

SERVICEERHVERV

2007:6 • 9. februar 2007

Feriehusudlejning december 2006. Foreløbig opgørelse

Resumé: I december steg antallet af udlejede hus-uger med 35 pct. i forhold til samme måned 2005. Dog skal det nævnes, at december kun repræsenterede 3 pct. af det samlede antal hus-uger for hele året. I hele 2006 var der 3 pct. flere udlejede hus-uger end i samme periode året før. De udenlandske hus-uger faldt med 1 pct., mens de danske hus-uger steg med 23 pct. i forhold til januar-december 2005.

Kort om statistikken: Statistikken vedr. feriehusudlejning har til formål at vise struktur og udvikling i overnatninger i feriehusene udlejet gennem danske bureauer. De vigtigste variabler er overnatninger pr. nationalitetsgruppe, udlejede uger, antal kontrakter og disponible hus-uger.

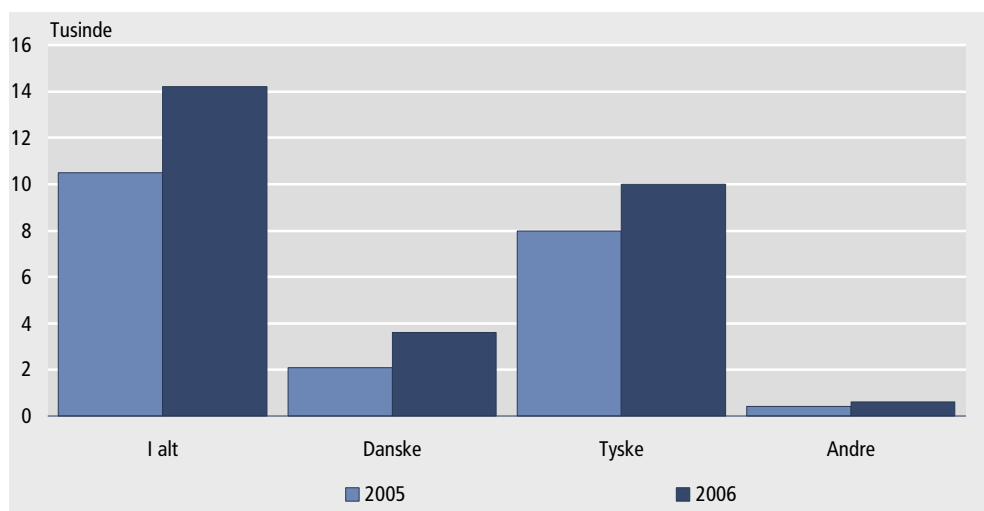
Hus-uger steg med 35 pct. i december

I december var der 14.000 udlejede hus-uger, hvilket er en stigning på 35 pct. i forhold til samme måned 2005. De danske hus-uger steg fra 2.100 i december 2005 til 3.600 i december 2006, hvilket er en stigning på 71 pct. De udenlandske hus-uger steg med 26 pct. hvilket er 2.200 flere hus-uger i forhold til december 2005. Dog skal det nævnes, at december kun repræsenterede 3 pct. af det samlede antal hus-uger for hele året. Derfor giver relativt små udsving i de absolutte tal store procentvise udsving.

Hus-ugerne steg i januar-december

For hele 2006 steg det samlede antal udlejede hus-uger med 3 pct. De danske hus-uger steg med 23 pct., mens de udenlandske hus-uger faldt med 1 pct. i forhold til 2005. Antallet af tyske hus-uger faldt med 2 pct. i forhold til 2005.

Hus-uger fordelt på nationaliteter i danske feriehus udlejet gennem udlejningsbureauer. Året samlet



35 pct. flere overnatninger i december

I december 2006 steg antallet af overnatninger med 35 pct. sammenlignet med samme måned 2005. Antallet af danske overnatninger steg med 54.000 svarende til 79 pct. De udenlandske overnatninger steg med 75.000 eller 25 pct., og tyske over-



natninger alene steg med 67.000 overnatninger, svarende til 23 pct. i forhold til december 2005.

Disponible hus-uger faldt I 2006 samlet var der 2 pct. færre disponible hus-uger sammenlignet med samme periode i 2005.

Lejemållkontrakter Der var i hele 2006 indgået 386.000 lejemål, hvilket er en stigning på 4 pct. sammenlignet med januar-december 2005. Det svarer til 1,3 uges varighed i gennemsnit pr. lejemål.

Personer pr. hus I 2006 boede der gennemsnitligt 4,3 personer pr. hus, hvilket er det samme som i 2005.

Flere fremtidige bookinger Tabel 3 viser, at der pr. 31. december 2006 er 1 pct. flere bookedede hus-uger for 2007 i forhold til tilsvarende tal for 2006. Der er 12 pct. flere bookedede hus-uger til danskere og 29 pct. flere til nordmændene. De tyske bookedede hus-uger falder med 2 pct.

Rettet i forhold til oprindelig version.

Oversigtstabel **Feriehuse udlejet gennem danske udlejningsbureauer**

	December		Ændring	Januar - december		Ændring
	2005	2006		2005	2006	
	1.000		pct.	1.000		pct.
Disponible hus-uger	68,9	68,0	-1	1 069,1	1 045,9	-2
Udlejede hus-uger	10,5	14,2	35	474,0	488,9	3
Antal lejemål	9,0	12,4	38	371,3	386,2	4
Overnatninger i alt	369,6	499,2	35	14 312,7	14 843,2	4
Danske	68,7	123,1	79	2 826,2	3 482,8	23
Tyske	288,9	356,0	23	10 008,4	9 806,1	-2
Andre	12,0	20,1	68	1 478,1	1 554,3	5

Baggrundsoplysninger

Mere information Oplysningerne for årsperioderne samt kvartals- og månedsopgørelserne tilbage fra 4. kvartal 1994 er tilgængelige på www.statistikbanken.dk/tur4 i Danmarks Statistikbank.

Seneste offentliggørelse *Feriehusudlejning november 2006. Foreløbig opgørelse* udkom 10. januar 2007 i serien *Serviceerhverv 2007:4* (Statistiske Efterretninger).

Næste offentliggørelse *Feriehusudlejning januar 2007. Foreløbig opgørelse* udkommer 7. marts 2007 i serien *Serviceerhverv* (Statistiske Efterretninger).

Henvendelse Thomas Thessen, tlf. 39 17 33 62, tts@dst.dk
Anne Djernæs, tlf. 39 17 31 12, and@dst.dk

Kilder og metoder

Læs mere i varedeklarationen På www.dst.dk/varedeklaration/978 er der en mere omfattende beskrivelse af kilder og metoder.

Huse udlejet gennem danske formidlere Statistikken omfatter kun de huse, der er udlejet gennem danske formidlere. En særundersøgelse af feriehusudlejningen, som Danmarks Statistik har udført for VisitDenmark i 2000 viste, at 84 pct. af de udlejede feriehus blev udlejet gennem danske bureauer og turistforeninger mod 71 pct. i 1990, 79 pct. i 1992 og 83 pct. i 1996, jf. *Serviceerhverv* 1991:21, 1993:32, 1997:51 og 2000:46 (Statistiske Efterretninger).

Denne undersøgelse viser desuden, at de udlejede feriehus repræsenterede 22 pct. af de i alt ca. 190.000 feriehus i Danmark i 2000.

Afregningspligt Da udlejningen af feriehus kan foregå gennem flere afsætningsled, er formidlerne anmodet om kun at indberette oplysninger om de huse, som de har afregningspligten for.

Begreber "Disponible hus-uger" er antallet af disponible huse til udlejning i en uge. Ved "hus-uger" er hver udlejet dag medregnet som 1/7 uge. Antal overnatninger er beregnet ud fra indberetning om det gennemsnitlige antal overnatninger pr. udlejet hus-uge. Oplysningen om gæsteantallet i de udlejede huse er i et vist omfang baseret på skøn foretaget af udlejerne. Udlejningsprocenten er beregnet som antal udlejede hus-uger divideret med antal disponible hus-uger.

Statistikken baseret på tal fra de største bureauer Denne statistik er baseret på indberetning fra de største feriehusudlejningsbureauer, som i 2005 havde en andel på 60 pct. af de udlejede hus-uger. Statistikken er opregnet til at svare til den totale population.

Finansiering af statistikken Statistikken finansieres af VisitDenmark og udarbejdes i tæt samarbejde med de største feriehusudlejere og Feriehusudlejernes Brancheforening.

Tabel 1.

Feriehus udlejet gennem danske udlejningsbureauer

	December		Ændring	Januar-december		Ændring
	2005	2006		2005	2006	
	———— 1.000 ————		pct.	———— 1.000 ————		pct.
Disponible hus-uger	68,9	68,0	-1	1 069,1	1 045,9	-2
Udlejede hus-uger	10,5	14,2	35	474,0	488,9	3
Antal lejemaal	9,0	12,4	38	371,3	386,2	4
Overnatninger i alt	369,6	499,2	35	14 312,7	14 843,2	4
Danske	68,7	123,1	79	2 826,2	3 482,8	23
Udenlandske i alt	300,9	376,1	25	11 486,5	11 360,4	-1
Svenske	2,5	3,6	48	342,9	337,1	-2
Norske	0,9	2,0	126	626,3	673,2	8
Tyske	288,9	356,0	23	10 008,4	9 806,1	-2
Hollandske	5,2	11,4	118	360,5	389,2	8
Andre	3,4	3,1	-8	148,5	154,8	4
	———— antal ————			———— antal ————		
Personer pr. hus	5,0	5,0	0	4,3	4,3	1
Udlejede hus-uger pr. disponible hus-uger	0,15	0,21	37	0,44	0,47	5
Uger pr. lejemaal	1,2	1,1	-2	1,3	1,3	-1

Tabel 2.

Antal udlejet hus-uger omregnet til hele uger fordelt efter nationalitet

	I alt		Danmark		Sverige		Norge		Tyskland		Holland		Andre	
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
	1.000													
I alt	474,0	488,9	88,0	108,6	9,5	9,0	16,6	17,4	343,1	335,9	11,7	12,6	5,1	5,3
Januar	10,5	8,8	1,7	2,0	0,1	0,0	0,0	0,0	8,6	6,6	0,1	0,1	0,0	0,0
Februar	12,1	13,0	5,2	6,3	0,1	0,1	0,1	0,1	6,4	6,1	0,3	0,4	0,0	0,0
Marts	26,5	13,2	4,4	3,6	0,1	0,1	0,3	0,1	21,5	9,3	0,1	0,1	0,1	0,1
April	18,5	35,7	3,9	7,0	0,3	0,3	0,1	0,4	13,5	27,0	0,6	0,8	0,2	0,2
Maj	42,1	39,3	5,4	6,6	0,6	0,5	0,3	0,2	32,9	29,4	2,6	2,2	0,3	0,3
Juni	40,0	48,2	8,9	10,8	1,3	1,4	2,0	2,3	26,3	31,8	1,0	1,2	0,5	0,7
Juli	99,8	96,1	27,8	34,1	4,6	4,4	11,0	11,7	53,5	42,7	1,7	1,8	1,2	1,4
August	99,9	98,5	11,5	13,9	1,6	1,3	2,4	2,0	79,2	76,0	3,2	3,4	2,0	1,8
September	50,2	55,3	5,7	7,0	0,3	0,3	0,2	0,2	42,7	46,5	1,0	1,0	0,4	0,3
Oktober	51,4	53,1	7,9	9,4	0,2	0,3	0,2	0,2	42,1	42,1	0,8	1,0	0,2	0,2
November	12,5	13,5	3,5	4,5	0,3	0,3	0,0	0,0	8,4	8,5	0,1	0,2	0,2	0,1
December	10,5	14,2	2,1	3,6	0,1	0,1	0,0	0,1	8,0	10,0	0,1	0,3	0,1	0,1

Anm. Alle uger opgøres fra lørdag til lørdag.

Tabel 3.

Fremtidige bookede hus-uger fordelt på gæsternes nationalitet pr. 31. december 2006

	Danmark		Sverige		Norge		Tyskland		Holland		Andre		I alt	
	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007
	1.000													
I alt	12,4	13,9	1,1	1,2	2,6	3,3	96,1	94,1	2,6	2,7	0,8	1,0	115,7	116,3
Januar	1,0	1,2	0,0	0,0	0,0	0,0	5,8	6,1	0,1	0,1	0,0	0,0	6,9	7,5
Februar	1,9	2,2	0,1	0,1	0,0	0,0	3,7	3,3	0,2	0,2	0,0	0,0	5,9	5,8
Marts	0,5	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3,8	5,8	0,1	0,1	0,0	0,0	4,4	6,6
April	1,0	1,1	0,1	0,1	0,1	0,1	12,3	9,6	0,3	0,4	0,0	0,0	13,8	11,3
Maj	1,1	1,1	0,1	0,1	0,0	0,1	12,4	10,5	0,7	0,7	0,1	0,1	14,4	12,5
Juni	1,5	1,4	0,2	0,3	0,4	0,5	11,1	13,2	0,3	0,3	0,1	0,1	13,7	15,8
Juli	3,2	4,0	0,4	0,6	1,8	2,3	11,5	12,2	0,3	0,4	0,2	0,3	17,4	19,7
August	1,4	1,4	0,1	0,1	0,2	0,3	18,6	16,4	0,5	0,4	0,3	0,3	21,1	18,9
September	0,5	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	9,5	10,6	0,1	0,1	0,0	0,0	10,1	11,4
Oktober	0,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	6,4	5,3	0,1	0,1	0,0	0,0	6,8	5,7
November	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,7	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8	0,9
December	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,5

Anm. Pga. afrunding stemmer totaler og procentudregninger ikke altid.

Rettet i forhold til oprindelig version.

SERVICEERHVERV 2007:6

Statistiske Efterretninger

ISSN, 1399-0640

ISSN, 1601-0965

www.dst.dk/efterretninger

Salg: Tlf. 39 17 30 20 (hele døgnet), publsalg@dst.dk

Abonnement for 2007: 820 kr. som pdf.

Løssalg: 52 kr. Ekspeditionsgebyr: 15 kr. indland, 15 kr. udland

© Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Signaturforklaring:

- Nul

0 Mindre end 0,5 af den anvendte enhed

0,0 Mindre end 0,05 af den anvendte enhed

• Tal kan efter sagens natur ikke forekomme

.. For usikker til at kunne angives eller diskretionshensyn

... Oplysning foreligger ikke

* Foreløbige eller anslåede tal

— | Vandret eller lodret streg markerer databrud i en tidsserie.

Oplysningerne fra før og efter databruddet er ikke fuldt sammenlignelige.

Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.