

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD

2007:1 • 5. januar 2007

Konjunkturbarometer for bygge og anlæg december 2006

Resumé: Bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende tre måneder er faldet fra november til december. Den sammensatte konjunkturindikator for bygge og anlæg viser et fald på 1 procentpoint fra 24 pct. til 23 pct., når man korrigerer for sæsonudsving. Indikatoren er en sammenvejning af forventningerne til beskæftigelse og ordrebeholdning. Byggesektorens forventninger ligger fortsat på et usædvanlig højt niveau, primært som følge af en stor ordrebeholdning.

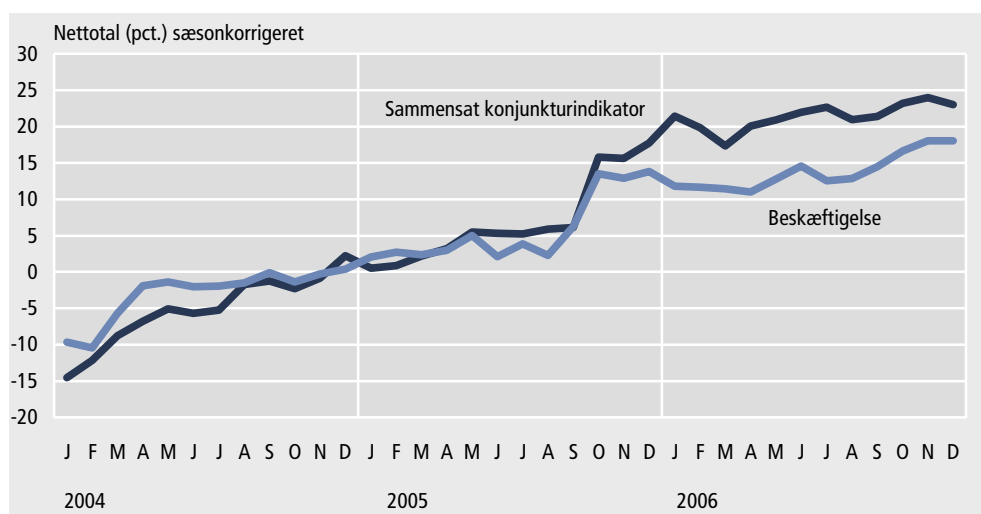
Kort om statistikken: Konjunkturbarometret for bygge og anlæg er en tendensundersøgelse, som giver et hurtigt og aktuelt billede af konjunkturen. Barometret giver en vurdering af både faktiske forhold og forventninger til en kommende tremånedersperiode. De vigtigste variable er *beskæftigelse*, *omsætning*, *tilbudspriser ved licitation*, *ordrebeholdning* og *produktionsbegrænsninger*. Konjunkturbarometret er månedligt og består af otte spørgsmål, dog er det hvert kvartal (januar, april, juli og oktober) udvidet til ti spørgsmål. Undersøgelsens resultater offentliggøres hovedsageligt i form af relative fordelinger på "større", "omtrent uændret" og "mindre". Forskellen mellem "større" og "mindre" benævnes "nettotal". På grundlag af oplysninger om samlet ordrebeholdning ultimo måneden før samt virksomhedernes beskæftigelsesforventninger til de kommende tre måneder beregnes en "sammensat konjunkturindikator", der sammenfatter forventningerne til de kommende tre måneder i ét udtryk.

Den sammensatte konjunkturindikator

Konjunkturindikatoren er faldet til 23 pct.

Bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende tre måneder er faldet fra november til december. Den sammensatte konjunkturindikator for bygge og anlæg viser et fald på 1 procentpoint fra 24 pct. til 23 pct., når man korrigerer for sæsonudsving. Indikatoren er en sammenvejning af forventningerne til beskæftigelse og ordrebeholdning. Byggesektorens forventninger ligger fortsat på et usædvanlig højt niveau, primært som følge af en stor ordrebeholdning.

Figur 1. Sammensat konjunkturindikator for bygge og anlæg og forventninger til beskæftigelse. Forventningerne til de kommende tre måneder



**Den sammensatte
konjunkturindikator**

Den sammensatte konjunkturindikator er et udtryk for de samlede forventninger til udviklingen inden for bygge- og anlægssektoren, idet den beregnes som et simpelt gennemsnit af ordrebeholdningen samt beskæftigelsesforventningerne til den kommende periode.

**Sæsonkorrigering af
den sammensatte
konjunkturindikator**

Den sæsonkorrigerede indikator offentliggøres også på månedsbasis som supplement til den månedlige ikke-sæsonkorrigerede konjunkturindikator. Sæsonkorrigeringen foretages vha. X-12.

Forventninger til december 2006 - februar 2007**Uændrede forventninger
til beskæftigelse**

Den sæsonkorrigerede indikator for beskæftigelse er uændret 18 pct., mens den sæsonkorrigerede indikator for omsætning er faldet fra 21 pct. til 20 pct. Den sæsonkorrigerede ordrebeholdning er faldet fra 30 pct. til 28 pct.

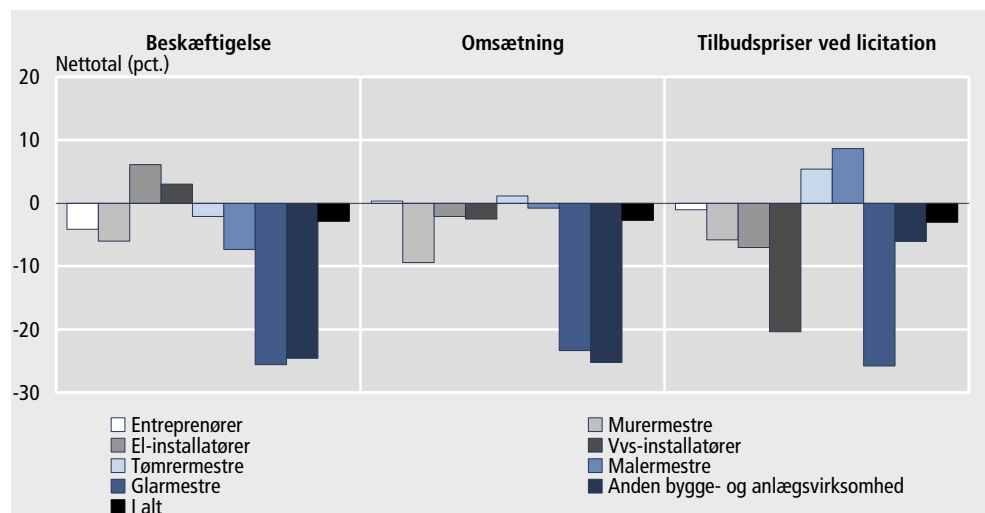
Sæsonkorrigeret ser de fire indikatorer for perioden december til februar i forhold til perioden september til november således ud:

- 18 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *beskæftigelse*
- 20 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *omsætning*
- 28 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *ordrebeholdning*
- 7 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *tilbudspriser ved licitation*

**Generelt negative
forventninger**

De ikke sæsonkorrigerede branchefordelte indikatorer viser, at de fleste brancher har negative forventninger til både beskæftigelse og omsætning. Glarmestre og anden bygge- og anlægsvirksomhed skiller sig ud med de mest negative forventninger til både beskæftigelse og omsætning. El-installatører og vvs-installatører har positive forventninger til beskæftigelse og omsætning.

Figur 2. **Forventninger fordelt på brancher.
December 2006 - februar 2007**



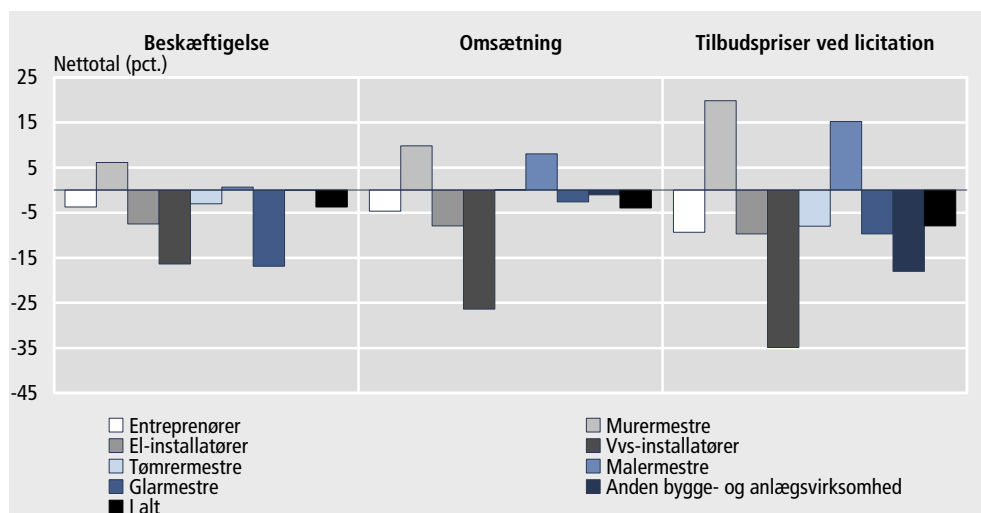
Udviklingen i perioden september-november 2006

*Den faktiske udvikling
som forventet*

Bygge- og anlægssektoren under ét vurderer, at den faktiske udvikling for beskæftigelse og omsætning fra september til november har været omtrent som forventet. For vvs-installatører har den faktiske udvikling for beskæftigelse og omsætning været betydeligt dårligere end forventet. For murermestre har den faktiske udvikling for beskæftigelse og omsætning været bedre end forventet.

Ordrebeholdningen ultimo november vurderes af 21 pct. (netto) at være større end normalt (se tabel 5 og 6).

Figur 3. Forskel mellem faktisk og forventet forløb fordelt på brancher. September-november 2006



Oversigtstabel

Sammensat konjunkturindikator for bygge og anlæg

		Forventninger til beskæftigelse			Forventninger til		Ordrebeholdning ¹	Sammensat konjunkturindikator
		Byggeri	Anlægsarbejder	I alt	Omsætning	Tilbudspriser ved licitation		
		faktisk						
2004	November	-16	-14	-16	-13	-13	-4	-10
	December	-18	-39	-22	-18	-18	-3	-12
2005	Januar	-14	-28	-16	-15	-13	-1	-9
	Februar	-4	-6	-4	-2	-11	-5	-5
	Marts	9	10	9	9	-5	-3	3
	April	21	15	20	23	-1	3	11
	Maj	21	31	23	26	2	8	15
	Juni	13	16	14	17	0	12	13
	Juli	11	13	11	13	-1	14	12
	August	8	7	8	9	-3	12	10
	September	8	7	8	11	-1	9	9
	Oktober	6	9	7	10	2	22	14
	November	-2	0	-2	-3	-4	16	7
	December	-6	-16	-8	-7	-7	15	4
2006	Januar	-2	-25	-6	-8	-1	29	12
	Februar	8	-11	5	6	5	22	14
	Marts	17	24	18	19	6	17	18
	April	25	49	28	35	10	27	28
	Maj	29	46	31	35	14	30	31
	Juni	24	37	26	30	10	33	30
	Juli	19	20	19	28	8	39	29
	August	17	21	18	20	8	31	25
	September	15	21	16	19	6	32	24
	Oktober	11	5	10	16	2	33	21
	November	6	-9	4	6	2	27	16
	December	0	-18	-3	-3	-3	21	9
		sæsonkorrigeret						
2004	November	-1	8	0	4	-5	-1	-1
	December	3	-4	0	5	-7	3	2
2005	Januar	1	0	2	6	-7	0	0
	Februar	2	2	3	6	-9	0	1
	Marts	4	-6	2	3	-7	2	2
	April	5	-9	3	5	-7	4	3
	Maj	4	7	5	7	-7	7	6
	Juni	2	1	2	6	-6	9	5
	Juli	5	3	4	4	-6	7	5
	August	4	-2	2	1	-5	8	6
	September	6	5	6	9	-2	5	6
	Oktober	11	18	13	15	6	19	16
	November	12	21	13	13	3	19	16
	December	14	19	14	16	4	21	18
2006	Januar	13	4	12	13	5	30	21
	Februar	14	-3	12	14	7	27	20
	Marts	11	9	11	14	4	22	17
	April	9	25	11	17	4	28	20
	Maj	12	21	13	16	6	29	21
	Juni	14	22	15	18	5	30	22
	Juli	13	10	13	20	4	32	23
	August	14	13	13	13	6	28	21
	September	14	19	14	18	6	28	21
	Oktober	17	14	17	21	6	30	23
	November	20	10	18	21	8	30	24
	December	19	17	18	20	7	28	23

¹ Tal for ordrebeholdning er opgjort ultimo foregående måned.

Produktionsbegrænsninger ved udgangen af november 2006

Mangel på arbejdskraft er den største produktionsbegrænsende faktor

For virksomheder, der repræsenterer 48 pct. af beskæftigelsen, er der ved udgangen af november 2006 produktionsbegrænsninger (se tabel 7 og 8). Virksomheder der repræsenterer 35 pct. af beskæftigelsen anfører mangel på arbejdskraft som produktionsbegrænsende faktor, mens virksomheder der repræsenterer 3 pct. af beskæftigelsen anfører manglende efterspørgsel som produktionsbegrænsende faktor. Der er stor variation i, hvilke produktionsbegrænsende faktorer de forskellige fag angiver.

Baggrundsoplysninger

<i>Mere information</i>	www.statistikbanken.dk/10
<i>Seneste offentliggørelse</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg november 2006 udkom 30. november 2006 i serien Byggeri og boligforhold 2006:33 (Statistiske Efterretninger).
<i>Næste offentliggørelse</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg januar 2007 udkommer 31. januar 2007 i serien Byggeri og boligforhold (Statistiske Efterretninger).
<i>Henvendelse</i>	Bodil Munk, tlf. 39 17 33 17, bmu@dst.dk Silvija Zivkovic, tlf. 39 17 35 45, siz@dst.dk

Kilder og metoder

<i>Læs mere i varedeklarationen</i>	På www.dst.dk/varedeklaration/933 er der en mere omfattende beskrivelse af kilder og metoder.
<i>EU-kommissionen</i>	Udarbejdelsen af konjunkturbarometret foretages efter aftale med EU-kommissionen.
<i>Formål</i>	Konjunkturbarometret for bygge og anlæg giver et hurtigt og helt aktuelt billede af forholdene i bygge- og anlægsbranchen. Det omfatter en kvalitativ vurdering af både faktiske forhold og forventningerne til den kommende tremånedersperiode.
<i>Stikprøvens størrelse og udvælgelsesmetode</i>	Konjunkturbarometret er en tendensundersøgelse og giver en række svar på centrale konjunkturmæssige forhold, det er svært at opgøre i den traditionelle statistik. Konjunkturbarometerundersøgelsen opgøres på grundlag af oplysninger fra ca. 750 af landets bygge- og anlægsvirksomheder, der repræsenterer ca. 1/3 af det totale antal beskæftigede i sektoren. Virksomheder med fire eller færre beskæftigede udvælges ikke til undersøgelsen, mens virksomheder med fem eller flere beskæftigede udvælges tilfældigt.
<i>Typer af spørgsmål</i>	Det er karakteristisk for den anvendte metode, at ledelsen i de udvalgte virksomheder er i stand til at besvare de stillede spørgsmål uden dyberegående analyse. Nogle spørgsmål er formuleret således, at der alene ønskes en udtalelse om, hvorvidt en økonomisk størrelse, fx virksomhedernes omsætning, har været mindre, omtrent uændret eller større i den betragtede periode sammenlignet med den foregående periode. Spørgsmålene vedrører både forventninger til den nærmeste fremtid samt vurderingen af de faktiske forhold i den foregående periode. Ved andre spørgsmål bedes virksomhederne besvare, hvordan økonomiske forhold fx ordrebeholdningen har været ved udgangen af en periode i forhold til den normale situation. Endvidere bedes virksomhederne om at anføre, om der har været produktionsbegrænsninger og i så fald hvilke begrænsninger.
<i>Ny branche i konjunkturbarometer for bygge og anlæg</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg omfatter fra og med januar 2006 hele hovedbranche 45 i Dansk Branchekode 2003. Tidligere omfattede konjunkturbarometer for bygge og anlæg ikke tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre,

stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed som kræver specialisering i øvrigt, isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædning, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale. Disse brancher indgår fremover i branchegruppen anden bygge- og anlægsvirksomhed.

Otte brancher og fem bygge- og anlægsaktiviteter

Konjunkturbarometret offentliggøres for otte faggrupper; entreprenører, murermestre, el-installatører, vvs-installatører, tømrermestre og bygningssnedkere, malermestre, glarmestre og anden bygge- og anlægsvirksomhed. Konjunkturbarometret offentliggøres endvidere fordelt på fem bygge- og anlægsaktiviteter. Disse aktiviteter er bygge og anlæg i alt, byggeri i alt, anlægsarbejde i alt, boligbyggeri samt øvrigt byggeri.

Kvartals- og månedsbarometer

Konjunkturbarometret er fra og med januar 1998 omlagt fra at være kvartalsvis til at være månedligt. Der er dog et forhold virksomhedernes ledelser kun bedes om at vurdere kvartalsvis.

Den kvartalsvise opgørelse gælder barometrene for januar, april, juli og oktober. I disse opgørelser bedes virksomhedernes ledelser i tillæg til månedsopgørelsen, om at vurdere i hvilket omfang virksomhederne forventer at kunne opretholde den aktuelle beskæftigelse.

Tidsreferencer

I konjunkturbarometret er det altid tremånedersperioder, der ligger til grund for vurderingen af forventede og faktiske forløb. Forhold, der vedrører bedømmelsen af en økonomisk størrelse ved udgangen af en given periode, belyses ultimo foregående måned.

I barometret for august vil forventninger til fx omsætningen blive belyst for perioden august til oktober sammenlignet med maj til juli og det faktiske forløb for omsætningen i august vil blive belyst for maj til juli sammenlignet med februar til april. Tilsvarende gælder, at bedømmelsen af fx ordrebeholdningen vil gælde ultimo juli.

Sæson

Virksomhedernes ledelser bedes om ved vurderingen at se bort fra normale sæsonbestemte ændringer. For en række virksomheder er det ikke muligt eller forbundet med store vanskeligheder at skelne mellem sæson- og konjunkturbestemte ændringer. Det betyder, at korrektionen for sæson ikke altid sker i tilstrækkeligt omfang, hvorfor de offentliggjorte resultater kan indeholde et sæsonelement.

Relativ fordeling

Virksomhedernes svar tælles med en værdi, som svarer til deres respektive beskæftigelse. Beskæftigelsesoplysningerne opdateres hvert kvartal.

De sammenvejede tal fra virksomhederne offentliggøres i form af relative tal, fx 35 pct. større, 50 pct. uændret og 15 pct. mindre for virksomhedens omsætning den pågældende periode sammenlignet med omsætningen i den foregående periode. Det betyder, at virksomheder repræsenterende 35 pct. af de beskæftigede har svaret større omsætning, hvorimod virksomheder repræsenterende 15 pct. af de beskæftigede har svaret mindre omsætning.

Nettotal

Nettotalle er beregnet som forskellen mellem procenttallene for "større" og "mindre", og må fortolkes som tendensen i udviklingen. Nettotalle siger således intet om størrelsen af væksten eller tilbagegangen. Et nettotal på fx +20 pct. er således ikke udtryk for en forventet vækst på 20 pct. I stedet henviser tallet til, at der forventes en fremgang i omsætningen (netto) i virksomheder, der repræsenterer 20 pct. af den samlede beskæftigelse i bygge- og anlægssektoren.

Sæsonkorrektur

Forventningerne til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på aktiviteter er sæsonkorregeret ved anvendelse af X-12 ARIMA fra Statistics Canada. Sæsonkorrektionen er foretaget på nettotal.

Tabel 1.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på aktiviteter i december 2006 - februar 2007 i forhold til september-november 2006

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
sæsonkorrigeret (pct.)					
Nettotal					
Beskæftigelse	16	21	19	17	18
Omsætning	19	24	22	15	20
Tilbudspriser	9	6	7	8	7
ikke sæsonkorrigeret (pct.)					
Beskæftigelse					
Nettotal	-1	2	0	-18	-3
Mindre	10	10	10	35	14
Omtrent uændret	82	78	80	47	74
Større	8	12	10	17	11
Omsætning					
Nettotal	-1	2	1	-20	-3
Mindre	12	16	14	36	18
Omtrent uændret	76	67	71	47	67
Større	12	18	15	16	15
Tilbudspriser					
Nettotal	0	-5	-3	-4	-3
Mindre	8	14	11	18	12
Omtrent uændret	84	78	81	69	79
Større	8	9	8	14	9

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 2.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på brancher i december 2006 - februar 2007 i forhold til september-november 2006

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- latører	Vvs- instal- latører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
pct.									
Beskæftigelse									
Nettotal	-4	-6	6	3	-2	-7	-26	-25	-3
Mindre	23	14	4	7	9	14	26	28	14
Omtrent uændret	57	77	86	83	83	80	74	69	74
Større	19	8	10	10	7	6	0	3	11
Omsætning									
Nettotal	0	-9	-2	-2	1	-1	-23	-25	-3
Mindre	24	19	15	13	8	19	26	35	18
Omtrent uændret	51	72	73	77	82	64	72	54	67
Større	25	9	12	10	9	18	2	10	15
Tilbudspriser									
Nettotal	-1	-6	-7	-20	5	9	-26	-6	-3
Mindre	13	16	11	24	6	3	26	14	12
Omtrent uændret	75	74	85	73	82	86	74	77	79
Større	12	10	4	3	12	11	0	8	9

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 3.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Faktisk forløb og forventninger september-november 2006 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
pct.					
A. Beskæftigelse					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-6	-3	-4	-1	-4
Mindre	2	0	1	2	1
Omtrent uændret	2	3	2	-3	1
Større	-4	-3	-3	1	-3
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	8	13	11	20	12
Mindre	6	6	6	6	6
Omtrent uændret	81	75	78	69	76
Større	13	19	16	26	18
Forventet forløb (2)					
Nettotal	13	16	15	21	16
Mindre	4	6	5	4	5
Omtrent uændret	79	72	75	72	75
Større	17	22	20	24	21
B. Omsætning					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-5	-3	-4	-3	-4
Mindre	0	-1	-1	2	0
Omtrent uændret	5	6	6	0	5
Større	-5	-4	-5	-1	-4
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	10	18	14	20	15
Mindre	6	5	6	6	6
Omtrent uændret	77	72	75	68	73
Større	16	23	20	26	21
Forventet forløb (2)					
Nettotal	15	21	19	23	19
Mindre	6	6	6	4	6
Omtrent uændret	72	66	69	68	69
Større	22	27	25	28	25
C. Tilbudspriser ved licitation					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-4	-8	-7	-15	-8
Mindre	5	7	6	12	7
Omtrent uændret	-6	-6	-6	-10	-7
Større	1	-1	0	-2	-1
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	3	-2	0	-12	-2
Mindre	9	13	11	16	12
Omtrent uændret	79	76	78	80	78
Større	12	11	11	4	10
Forventet forløb (2)					
Nettotal	7	6	7	3	6
Mindre	4	6	5	3	5
Omtrent uændret	85	82	84	90	85
Større	11	12	12	7	11

Anm.: Pga. afrundning vil henholdsvis *nettotal* og *forskellen mellem faktisk og forventet forløb* kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 4.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Faktisk forløb og forventninger september-november 2006 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- latører	Vvs- instal- latører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
pct.									
A. Beskæftigelse									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Nettotal	-4	6	-8	-16	-3	1	-17	0	-4
Mindre	2	-9	0	8	2	1	11	-1	1
Omtrent uændret	0	12	7	-1	-2	-2	-6	2	1
Større	-2	-3	-7	-8	-1	1	-5	-1	-3
Faktisk forløb (1)									
Nettotal	19	12	22	5	4	4	3	5	12
Mindre	5	2	2	9	9	9	11	5	6
Omtrent uændret	71	85	74	76	79	78	74	85	76
Større	24	13	24	15	12	13	15	10	18
Forventet forløb (2)									
Nettotal	23	6	29	22	7	4	20	5	16
Mindre	3	11	2	1	6	8	0	6	5
Omtrent uændret	70	73	67	77	81	80	80	83	75
Større	26	16	31	23	13	12	20	11	21
B. Omsætning									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Nettotal	-5	10	-8	-26	0	8	-3	-1	-4
Mindre	0	-13	0	9	-2	-1	11	3	0
Omtrent uændret	4	17	7	8	5	-6	-20	-5	5
Større	-4	-3	-8	-17	-2	7	9	2	-4
Faktisk forløb (1)									
Nettotal	20	13	24	-1	11	16	22	20	15
Mindre	5	1	2	13	5	8	11	6	6
Omtrent uændret	69	85	72	75	79	69	55	68	73
Større	26	14	26	12	16	24	34	26	21
Forventet forløb (2)									
Nettotal	25	3	32	25	11	8	25	21	19
Mindre	5	14	2	4	8	9	0	3	6
Omtrent uændret	65	68	64	67	74	75	75	73	69
Større	30	18	34	29	18	17	25	24	25
C. Tilbudspriser ved licita- tion									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Nettotal	-9	20	-10	-35	-8	15	-10	-18	-8
Mindre	7	1	10	23	4	-4	12	6	7
Omtrent uændret	-4	-22	-10	-10	0	-8	-14	7	-7
Større	-2	21	0	-12	-4	12	2	-13	-1
Faktisk forløb (1)									
Nettotal	-1	14	-8	-23	0	16	-9	-1	-2
Mindre	11	10	12	26	11	3	12	9	12
Omtrent uændret	80	67	84	70	79	79	86	83	78
Større	10	24	4	4	10	19	3	8	10
Forventet forløb (2)									
Nettotal	8	-6	2	12	7	1	1	18	6
Mindre	4	9	2	4	6	6	0	3	5
Omtrent uændret	84	89	95	80	80	87	99	76	85
Større	12	3	4	16	14	7	1	21	11

Anm.: Pga. afrundning vil henholdsvis *nettotal* og *forskellen mellem faktisk og forventet forløb* kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

Tabel 5. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Ordrebeholdning ultimo november 2006 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
Nettotal	21	23	22	19	21
Mindre	7	9	8	10	8
Omtrent uændret	65	60	62	61	62
Større	28	31	30	29	30

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 6. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Ordrebeholdning ultimo november 2006 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
Nettotal	28	29	28	10	13	18	27	18	21
Mindre	8	9	3	11	8	12	15	9	8
Omtrent uændret	56	53	67	68	70	59	43	63	62
Større	36	38	31	21	21	29	42	28	30

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 7. Produktionsbegrænsning eller -hindring ultimo november 2006 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
Ingen produktions- begrænsninger	53	50	52	51	52
Produktionsbegrænsninger	47	50	48	49	48
Begrænsninger som følge af:					
Manglende efterspørgsel	2	1	2	8	3
Dårligt vejr	7	4	5	23	8
Mangel på arbejdskraft	35	36	36	34	35
Mangel på materialer	20	18	19	8	17
Finansielle begrænsninger	0	0	0	0	0
Andet	3	3	3	1	2

Anm.: Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger.

Tabel 8. Produktionsbegrænsning eller -hindring ultimo november 2006 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
Ingen produktions- begrænsninger	45	48	55	60	55	61	52	37	52
Produktionsbegrænsninger	55	52	45	40	45	39	48	63	48
Begrænsninger som følge af:									
Manglende efterspørgsel	6	4	0	1	2	5	7	1	3
Dårligt vejr	17	13	1	4	4	0	11	14	8
Mangel på arbejdskraft	42	41	41	33	23	28	12	36	35
Mangel på materialer	26	13	6	8	26	1	16	19	17
Finansielle begrænsninger	-	1	0	-	0	-	-	-	0
Andet	2	3	-	1	2	5	-	10	2

Anm.: Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

Tabel 9. Mangel på arbejdskraft, ultimo november 2006 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
2004									
December	11	12	3	2	3	10	4	...	7
2005									
Januar	9	9	3	1	8	10	2	...	7
Februar	6	18	2	0	12	6	2	...	7
Marts	4	16	-	2	12	-	-	...	6
April	6	16	1	3	17	10	12	...	9
Maj	9	21	7	4	18	9	9	...	11
Juni	13	34	6	10	16	20	8	...	15
Juli	19	37	3	7	19	25	6	...	17
August	15	41	16	5	18	25	5	...	18
September	14	37	23	7	22	24	6	...	20
Oktober	23	37	18	13	22	23	5	43	24
November	23	31	20	6	18	20	5	40	22
December	20	31	28	8	14	6	8	30	20
2006									
Januar	33	30	43	22	21	21	8	37	30
Februar	22	18	34	25	20	8	-	28	22
Marts	34	23	35	24	19	17	8	9	25
April	31	29	24	23	24	18	-	25	26
Maj	53	45	30	26	28	29	36	42	37
Juni	57	42	27	34	41	30	29	38	41
Juli	47	50	36	47	42	51	47	60	46
August	51	59	38	36	39	49	9	52	45
September	48	51	42	34	31	34	10	56	41
Oktober	49	47	31	25	30	48	51	43	39
November	42	47	35	25	23	33	41	36	34
December	42	41	41	33	23	28	12	36	35

Anm.: Alle tallene i tabellen er opgjort ultimo foregående måned.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

Byggeri og boligforhold

Publicering Danmarks Statistik offentliggør oplysninger om *Byggeri og boligforhold* i publikationer, på www.statistikbanken.dk, på www.dst.dk og som serviceopgaver.

Emneorienterede publikationer

Statistiske Efterretninger Statistiske *Efterretninger* er den centrale publikationsserie for professionelle brugere. Her udsendes detaljerede artikler med resultater fra alle tilbagevendende statistikker som pdf.

Der bringes desuden resultater af ad hoc-undersøgelser.

Statistiske Efterretninger består af følgende emneserier:

- Befolkning og valg
- Uddannelse og kultur
- Arbejdsmarked
- Løn
- Sociale forhold, sundhed og retsvæsen
- Indkomst, forbrug og priser
- Generel erhvervsstatistik
- Landbrug
- Industri
- Byggeri og boligforhold
- Serviceerhverv
- Transport
- Miljø og energi
- Udenrigshandel
- Nationalregnskab og betalingsbalance
- Offentlige finanser
- Penge- og kapitalmarked.

I emneserien *Byggeri og boligforhold* offentliggøres følgende artikler:

- Beskæftigede ved bygge og anlæg
- Boligopgørelsen
- Byggeomkostningsindeks for boliger
- Byggevirkomheden
- Bygningsopgørelse
- Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirkomhed.

Statistikservice *Statistikservice* tilbyder abonnement på statistikker, der indeholder mere detaljerede tabeller end *Statistiske Efterretninger*.

Statistikservice består af følgende emneserier der udkommer som pdf:

- Prisstatistik
- Udenrigshandelen fordelt på varer og lande.

Tværgående publikationer

Nyt fra Danmarks Statistik *Nyt fra Danmarks Statistik* bringer i kort form den løbende information om nye tal fra vores statistikker. Resultaterne publiceres som hovedregel i en mere uddybet form i *Statistiske Efterretninger* og i de øvrige publikationer. Publikationen udkommer ca. 550 gange om året.

Nyt fra Danmarks Statistik kan hentes gratis på www.dst.dk/nyt.

Konjunkturstatistik *Konjunkturstatistik* udkommer hver måned og præsenterer al væsentlig korttidsstatistik til overvågning og vurdering af konjunkturudviklingen i Danmark. Alle relevante tal bliver samlet og opdateret i 81 tabeller, og hver udgivelse indledes med et afsnit, der med tekst og figurer beskriver udviklingstendensen i dansk økonomi.

Konjunkturstatistik kan mod betaling hentes på www.dst.dk/konjunktur ca. 10 dage før, den trykte udgave udkommer.

Statistisk Tiårsoversigt *Statistisk Tiårsoversigt* bringer sammenlignelige årsopgørelser, der belyser relevante forhold i det danske samfund. Tallene vedrører den senest afsluttede tiårsperiode og viser derfor både udvikling og strukturændringer. Tiårsoversigten er velegnet til undervisningsbrug og udkommer hvert år i august.

Statistisk Årbog *Statistisk Årbog* giver et samlet overblik over den officielle statistikproduktion. I *Statistisk Årbog* bringes uddrag af resultaterne fra hovedparten af Danmarks Statistiks undersøgelser. Endvidere bringes der tal fra andre statistikproducenter om forhold, som Danmarks Statistik ikke selv producerer statistikker om. *Statistisk Årbog* udkommer hvert år i juni. Den kan hentes gratis på www.dst.dk/aarbog i en dansk udgave og på www.dst.dk/yearbook i en engelsk udgave.

Danmark i tal *Danmark i tal* er en gratis publikation fra Danmarks Statistik, som henvender sig til statistikbegyndere med appetit på tal, fx skoleelever og nydanskere. Hæftet – som også findes i en engelsk udgave – bliver du præsenteret for flere centrale statistikker på et overordnet niveau. *Danmark i tal* indeholder desuden figurer og tekst, som forklarer tallene. *Danmark i tal* kan hentes som gratis pdf på www.dst.dk/danmarkital, eller bestilles i papirudgave på www.dst.dk/boghandel

Statistikbanken

Danmarks Statistikbank *Danmarks Statistikbank*, www.statistikbanken.dk, er den store databank på internettet, som efterhånden udbygges til at indeholde hele Danmarks Statistiks offentligt tilgængelige statistik.

Brug af Statistikbanken er gratis, og alle kan downloade tal fra Statistikbanken til egen pc i bl.a. tekst-format, Excel eller i PC-AXIS-formatet.

Statistikkerne er placeret inden for de samme emnegrupper, som i øvrigt anvendes i Danmarks Statistik (Befolkning og valg, Uddannelse og kultur, Arbejdsmarked, Løn osv.). Statistikkerne kan desuden findes ved direkte søgning på tekst eller tabelreference.

Statistikbanken findes også i en fuldt dækkende engelsk version (www.statbank.dk).

PC-AXIS PC-AXIS-programmet, der er velegnet til viderebehandling af statistiske data, er gratis. Det kan downloades fra Danmarks Statistiks hjemmeside, www.dst.dk/pc-axis eller fås tilsendt på en cd-rom.

Henvendelse Formidlingscenter
Databanker
Danmarks Statistik
Sejrøgade 11, 2100 København Ø
Tlf. 39 17 31 50, fax 39 17 39 99, databanker@dst.dk

Danmarks Statistiks servicevirksomhed

Statistik tilpasset dit behov Danmarks Statistik indsamler, bearbejder og offentliggør et omfattende datamateriale om danske samfundsforhold. Materialet giver mulighed for andre fordelinger og sammensætninger end det, der publiceres. Det kan fx være statistikker på tværs af de offentliggjorte statistikemner, statistik på et specifikt geografisk område eller detaljerede erhvervsoplysninger.

Få et tilbud Har du behov for at få løst en bestemt statistisk opgave, kan du få et tilbud, som bl.a. omfatter leveringstid og pris. Opgaven kan leveres på papir, cd-rom eller internet afhængig af ønske og opgavens art. Vi kan levere data i langt de fleste gængse filformater og i standard PX-format, som gør det muligt at benytte databehandlingsprogrammet PC-AXIS til at arbejde videre med statistikken. PC-AXIS leveres gratis sammen med statistikken.

- Henvendelse:* Kontakt Danmarks Statistiks kundecenter på tlf. 39 17 39 91, på salg@dst.dk eller via www.dst.dk/service.
- Yderligere oplysninger* En detaljeret beskrivelse af Danmarks Statistiks servicevirksomhed kan ses på www.dst.dk/service.

Forskningservice

Danmarks Statistik har oprettet særlige ordninger for forskere, der ønsker at anvende Danmarks Statistiks data til forskningsprojekter. Henvendelse herom til:

Forskningsserviceenheden (FSE) på tlf. 39 17 31 31 eller 39 17 31 32 eller via www.dst.dk/vejviser.

Salg af publikationer

Danmarks Statistiks publikationer kan bestilles hele døgnet fra Publikationsformidling på fax 39 17 39 99, publsalg@dst.dk eller www.dst.dk/boghandel. I bibliotekets åbningstid også på tlf. 39 17 30 20.

Danmarks Statistiks trykte publikationer kan også købes i Bibliotek og Information, Sankt Kjelds Plads 11, 2100 København Ø, i åbningstiden.

Publikationerne kan endvidere købes gennem boghandlerne.

Bibliotek og Information

Danmarks Statistiks Bibliotek og Information er et offentligt tilgængeligt bibliotek og er hovedfagbibliotek for beskrivende statistik. Biblioteket rummer landets største samling af dansk og udenlandsk statistik.

Medarbejderne hjælper gerne med at finde data fra alverdens lande og internationale organisationer. Biblioteket er det nationale kontaktpunkt for European Statistical Data Support (ESDS) og vejleder om Eurostats databanker og publikationer.

Biblioteket tilbyder løbende overvågning af udenlandske statistikker. Som abonnent på denne service får man tilsendt aktuelle tal, så snart de bliver offentliggjort. Priser oplyses hos Bibliotek og Information.

Danmarks Statistiks Bibliotek og Information

Besøgsadresse:

Sankt Kjelds Plads 11, 2100 København Ø

Postadresse:

Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Tlf. 39 17 30 30

Fax 39 17 30 03

bib@dst.dk

www.dst.dk/bibliotek

www.dst.dk/eudata

Åbningstider

Mandag-torsdag kl. 10-15

Fredag kl. 10-14

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD 2007:1

Statistiske Efterretninger

ISSN, 1399-0721

ISSN, 1601-0876

www.dst.dk/efterretningerSalg: Tlf. 39 17 30 20 (hele døgnet), publsalg@dst.dk

Abonnement for 2007: 355 kr. som pdf.

Løssalg: 52 kr. Ekspeditionsgebyr: 15 kr. indland, 15 kr. udland

© Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Signaturforklaring:

- Nul

0 Mindre end 0,5 af den anvendte enhed

0,0 Mindre end 0,05 af den anvendte enhed

• Tal kan efter sagens natur ikke forekomme

.. For usikker til at kunne angives eller diskretionshensyn

... Oplysning foreligger ikke

* Foreløbige eller anslåede tal

— | Vandret eller lodret streg markerer databrud i en tidsserie.

Oplysningerne fra før og efter databrudet er ikke fuldt sammenlignelige.

Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.