

OFFENTLIGE FINANSER

2006:9 • 31. marts 2006

Ejendomsbeskatningen i 2005 og 2006

Resumé: Ejendomsskatterne forventes at udgøre 18,7 mia. kr. i 2006. Det er en stigning på 1,2 mia. kr. eller 6,9 pct. i forhold til 2005.

Kort om statistikken: På baggrund af ejendomsvurderingen og grundværdien for den enkelte ejendom giver artiklen et billede af den samlede ejendomsbeskatning samt en fordeling på amter og kommuner samt på arter (grundskyld og dækningsafgifter).

Stigning på 6,9 pct. i ejendomsskatterne

De samlede ejendomsskatter forventes at udgøre 18,7 mia. kr. i 2006 mod 17,5 mia. kr. året før. Dette svarer til en stigning på 1,2 mia. kr. eller 6,9 pct. Fra 2004 til 2005 steg ejendomsskatterne med 0,4 mia. kr. eller 2,3 pct.

Stigningen i ejendomsskatterne skyldes en stigning i vurderingen af grundværdien, idet grundskyldspromillen i praksis er uændret fra 2005 til 2006, jf. oversigtstabel 3.

Oversigtstabel 1.

Ejendomsbeskatningen

	2004	2005	2006
	mia. kr.		
Dækningsafgift af off. ejendommens forskelsværdi	0,6	0,6	0,7
Dækningsafgift af forretnings ejendommens forskelsværdi	2,1	2,1	2,3
Dækningsafgift af off. ejendommens grundværdi	0,4	0,5	0,5
Grundskyld	14,0	14,3	15,2
Ejendomsskatter i alt	17,1	17,5	18,7
Heraf:			
København, Frederiksberg og Bornholm	3,3	3,4	3,8
Øvrige kommuner	8,7	9,1	9,6
Amtskommuner	5,1	5,0	5,3

Det offentliggjorte materiale

Oplysningerne i denne artikel bygger for 2005 på udtræk fra Danmarks Statistiks ejendomsstatistikregister, mens oplysningerne for 2006 bygger på kommunernes indberetninger til Indenrigsministeriet efter vedtagelsen af de kommunale budgetter i efteråret 2005.

Ejendomsstatistikregistret er baseret på oplysninger fra to kilder. En vurderingsdel fra Told- og Skattestyrelsen og en skattedel fra KMD. Begge dele opdateres løbende, men da de ikke opdateres på samme tidspunkt, kan der forekomme mindre uoverensstemmelser mellem oplysningerne i de to dele.

Oprettelse af Bornholms regionskommune fra 2003

Bornholms Amt og de bornholmske kommuner er fra 2003 samlet til en regionskommune. Bornholms Kommune varetager både amtslige og kommunale opgaver, hvorved kommunen i tabellerne bliver præsenteret sammen med København og Frederiksberg Kommuner, som ligeledes varetager både amtslige og kommunale opgaver.

Sammenlægning

Fra 2006 er Marstal og Ærøskøbing Kommuner slået sammen til Ærø Kommune.



1. Grundlaget for ejendomsbeskatningen

Grundlaget for ejendomsbeskatningen er den senest foretagne offentlige vurdering inden skatteårets begyndelse. Bestemmelserne om vurdering findes i lov om vurdering af landet faste ejendomme, lovbek. nr. 740 af 3. september 2002 med senere ændringer.

<i>Almindelige vurderinger</i>	Almindelige vurderinger af ejendomme gennemføres fra og med 1998 hvert år. Ved vurderingen skønnes over handelsværdien af bygningen og grunden.
<i>Alle ejendomme skal vurderes</i>	Ifølge vurderingsloven skal alle ejendomme vurderes. Visse ejendomstyper er dog undtaget. Det er bl.a. kirker og kirkegårde, gader og veje, befæstningsanlæg, jernbane-, havne- og lufthavnsanlæg.

En del vurderede ejendomme er dog fritaget for den almindelige ejendomsbeskatning. Dette gælder bl.a. kongelige slotte, fremmede staters ambassader og konsulater, fredede ejendomme mv.

Endvidere er statens og kommunernes ejendomme fritaget for grundskyld - men kan eventuelt pålignes dækningsafgift efter ejendomsskattelovens § 7. Ifølge § 8 kan kommuner og amtskommuner også fritage bl.a. skoler, hospitaler og institutioner, idrætsanlæg, el-, gas-, vand- og varmekværke mv. for kommunal grundskyld.

Ved vurderingerne ansættes *ejendomsværdien*, der er værdien af den faste ejendom i sin helhed. Herudover ansættes *grundværdien*, forstået som værdien af grunden (med grundforbedringer) i ubebygget stand under hensyntagen til beliggenhed og beskaffenhed og til en i økonomisk henseende god anvendelse. Forskellen mellem ejendomsværdi og grundværdi benævnes *forskelsværdi*, og udgøres især af bygningsværdien. Herudover ansættes ved vurderingen et eventuelt *fradrag i grundværdien for forbedringer*. Fradraget kan gives i det omfang, forbedringer må antages at virke forøgende på grundværdien, men må ikke overstige ejerens udgifter ved forbedringernes foretagelse. Fradraget kan gives i op til 30 år efter, at forbedringerne er foretaget; for skove dog 60 år.

Udskrivningen af ejendomsskatterne sker på baggrund af vurderingen året før opkrævningsåret. Skatterne for 2004 er baseret på vurderingen pr. 1. januar 2003, mens skatterne for 2005 er baseret på vurderingen pr. 1. oktober 2003. Oplysningerne for 2006 bygger på kommunernes indberetninger til Indenrigsministeriet efter vedtagelsen af de kommunale budgetter i efteråret 2005.

2. Den kommunale beskatning

Bestemmelserne om udskrivning af ejendomsskatter til kommunerne findes i den kommunale ejendomsskattelov, lovbek. nr. 783 af 1. september 2003 med senere ændringer.

2.1 Grundskyld

Efter disse bestemmelser kan der i alle kommuner udskrives grundskyld af ejendommens grundværdi efter fradrag for forbedringer og fritagelser.

<i>Loft over grundskylden</i>	Med virkning fra og med 2003 er der indført et loft over den kommunale grundskyld, da den afgiftspligtige grundværdi højst kan stige med en fastlagt procent fra år til år.
-------------------------------	---

For 2003 kan grundlaget for opkrævning af grundskyld højst stige med 7 pct. i forhold til 2002. Opkrævning af grundskyld for 2002 er sket på baggrund af vurderingen pr. 1. januar 2001. Stiger vurderingen af grundværdien pr. 1. januar 2002 med mere end 7 pct., sker opkrævningen for 2003 ud fra 2001-vurderingen med et tillæg på 7

pct. Er stigningen mindre end 7 pct., sker opkrævningen ud fra den fulde grundværdi som hidtil.

For 2004 kan grundlaget højst stige med 5,1 pct. i forhold til 2003, med 6,5 pct. for 2005 i forhold til 2004 og med 5,5 pct. for 2006 i forhold til 2005.

Promillegrænser Grundskyld skal udgøre mindst 6 og højst 24 promille. I Københavns, Frederiksberg og Bornholms Kommuner dog med tillæg af den for amtskommunal grundskyld fastsatte promille.

I 1999 er der indført et loft på 8 promille over den kommunale grundskyld på landbrugets produktionsjord og af skovbrugsejendomme. Fra 2000 er loftet hævet til 12 promille.

Oversigtstabel 2. **Kommunerne fordelt efter grundskyldspromillen**

Promille	2005			2006		
	Antal	Pct.	Kumuleret procent	Antal	Pct.	Kumuleret procent
6,0	24	9	9	24	9	9
6,1- 6,9	1	0	9	0	0	9
7,0- 8,9	25	9	19	26	10	19
9,0-10,9	44	16	35	43	16	35
11,0-12,9	42	16	51	43	16	51
13,0-14,9	35	13	64	35	13	64
15,0-17,9	42	16	79	41	15	79
18,0-20,9	25	9	89	25	9	89
21,0-23,9	12	5	93	12	5	93
24,0	18	7	100	18	7	100
I alt	268	100	.	267	100	.

Anm. Ekskl. København, Frederiksberg og Bornholm.

Det fremgår af oversigtstabel 2, at 51 pct. af alle kommuner i 2006 ligger mellem 6 og 13 promille. Ligeledes fremgår det, at 18 kommuner i 2005 har valgt at udskrive med den højeste sats (24 promille) ligesom i 2005.

Oversigtstabel 3. **Kommunerne fordelt efter ændringen af grundskyldspromillen fra 2005 til 2006**

Ændring af grundskyldspromille	Antal kommuner	Pct.
Lavere promille	1	0
2,0	1	0
Uændret promille	268	99
Højere promille	1	0
0,6	1	0
I alt	270	100

Anm. Inkl. København, Frederiksberg og Bornholm.

Det fremgår af oversigtstabel 3, at grundskyldspromillen er fastsat uændret i 268 kommuner, hvilket svarer til 99 pct. af samtlige kommuner. I 1 kommune er promillen nedsat, mens den er hævet i 1 kommune.

2.2 Dækningsafgift

Offentlige ejendomme

I kommunerne kan kommunalbestyrelsen bestemme, at der skal udskrives dækningsafgift af offentlige ejendomme, der efter vurderingslovens § 7 er fritaget for at svare kommunal grundskyld. Der svares dækningsafgift af grundværdien af ejendomme,

der helt eller delvis tilhører staten, med vedkommende kommunes grundskyldspromille. Af andre offentlige ejendomme, der er dækningsafgiftspligtige, opkræves dækningsafgift med halvdelen af vedkommende kommunes grundskyldspromille, dog højst 10 promille. Dækningsafgiften af forskelsværdien fastsættes af kommunalbestyrelsen, dog højst til 5 promille.

Forretnings-ejendomme Kommunerne har endvidere adgang til at udskrive dækningsafgift af forretningsejendomme mv. Dækningsafgiften svares kun af forskelsværdien. Promillen fastsættes af kommunalbestyrelsen, dog højst til 10 promille. Der svares dækningsafgift af den del af forskelsværdien, der overstiger 50.000 kr.

3. Den amtskommunale beskatning

Bestemmelserne om udskrivning af amtskommunale ejendomsskatter findes både i lovbek. nr. 783 af 1. september 2003 med senere ændringer om beskatning til kommunerne af faste ejendomme og i lovbek. nr. 534 af 30. oktober 1974 med senere ændringer om udskrivning af skat til amtskommunen.

Loft over grundskylden Med virkning fra og med 2003 er der indført et loft over den amtskommunale grundskyld, da den afgiftspligtige grundværdi højst kan stige med en fastlagt procent fra år til år.

For 2003 kan grundlaget for opkrævning af grundskyld højst stige med 7 pct. i forhold til 2002. Opkrævning af grundskyld for 2002 er sket på baggrund af vurderingen pr. 1. januar 2001. Stiger vurderingen af grundværdien pr. 1. januar 2002 med mere end 7 pct., sker opkrævningen for 2003 ud fra 2001-vurderingen med et tillæg på 7 pct. Er stigningen mindre end 7 pct., sker opkrævningen ud fra den fulde grundværdi som hidtil.

For 2004 kan grundlaget højst stige med 5,1 pct. i forhold til 2003, med 6,5 pct. for 2005 i forhold til 2004 og med 5,5 pct. for 2006 i forhold til 2005.

Grundskyld Amtskommunal grundskyld udskrives med 10 promille af den afgiftspligtige grundværdi.

Fra 1996 skal ejendomme, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskoler eller frugtplantager, kun svare 5,7 promille i amtskommunal grundskyld. I 2004 er den nedsat til 4,3 promille og i 2005 nedsat yderligere til 1,5 promille. Fra 2006 er den nedsat til 1 promille, og samtidig inddrages skovbrug, så det sidestilles med landbrug mv.

Dækningsafgift Ligesom kommunerne kan amtskommunerne udskrive dækningsafgift af grundværdien og forskelsværdien af offentlige ejendomme, der er fritaget for kommunal grundskyld. Dækningsafgiften af grundværdien svares med halvdelen af den amtskommunale grundskyldspromille, dvs. 5 promille. Promillen af forskelsværdien fastsættes af amtsrådet, dog højst til 3,75. I de senere år har samtlige amtskommuner valgt at udskrive dækningsafgifter med de maksimale satser.

Københavns, Frederiksberg og Bornholms Kommuner, der falder uden for den amtskommunale inddeling, kan højst udskrive dækningsafgiften af grundværdien med 10 promille plus halvdelen af den amtskommunale grundskyldspromille, mens dækningsafgiften af forskelsværdien højst må udgøre 8,75 promille.

Amtskommunerne kan *ikke* udskrive dækningsafgift af forretningsejendomme.

4. Tabellerne

Tabel 1. I skematisk form gives en oversigt over beskatningsgrundlaget og de enkelte skattearter i skatteårene 2005 og 2006.

Tabel 2. Tabel 2 viser det amtskommunale grundskyldsprovenu i 2005 og 2006.

Det fremgår af tabellen, at der i alt for hele landet er tale om en stigning på 4,2 pct. i det budgetterede grundskyldsprovenu for 2006 i forhold til den udskrevne amtskommunale grundskyld i 2005.

Tabel 3. Tabel 3 viser det kommunale grundskyldsprovenu og vurderingsgrundlag herfor i 2005 og 2006.

Af tabellen fremgår, at de afgiftspligtige grundværdier i alt forventes at stige med 4,4 pct. fra 2005 til 2006. Den gennemsnitlige kommunale grundskyldspromille stiger fra 15,63 til 15,64.

Sammenlagt medfører dette, at det kommunale grundskyldsprovenu forventes at stige med 6,6 pct.

Tabel 4. Tabellen viser fordelingen af ejendomme på benyttelsesgrupper i 2004 og 2005.

Den tidligere tabel 4 over ejendomsvurderinger og ejendomsbeskatning er udgået i denne udgave.

Baggrundsoplysninger

Mere information www.statistikbanken.dk/eskat

Seneste offentliggørelse *Ejendomsbeskatningen i 2004 og 2005* udkom 24. januar 2005 i serien *Offentlige finanser* 2005:3 (Statistiske Efterretninger).

Næste offentliggørelse *Ejendomsbeskatningen i 2006 og 2007* udkommer ultimo januar 2007 i serien *Offentlige finanser* (Statistiske Efterretninger).

Henvendelse Per Svensson, tlf. 39 17 34 53, psv@dst.dk

Kilder og metoder

Læs mere i varedeklarationen På www.dst.dk/varedeklaration/871 er der en mere omfattende beskrivelse af kilder og metoder.

Tabel 1. Oversigt over de forskellige ejendomsskatter i skatteårene 2005 og 2006

	Ejendomsskatter til		
	Kommunerne	Amtskommunerne	Staten
A. Ejendomsværdi	.	.	.
B. Forskelsværdi (A÷C)	Dækningsafgift af off. ejendomme - maks. 5 promille ¹ Dækningsafgift af forretningsejendomme (bundgrænse på 50 000 kr.) - maks. 10 promille	Dækningsafgift af off. ejendomme - maks. 3,75 promille	.
C. Grundværdi	.	.	.
D. Grundforbedringer mv.	.	.	.
E. Fritagelser efter § 7	Dækningsafgift af off. ejendommens grundværdi - maks. 10 promille ^{2,3}	Dækningsafgift af off. ejendommens grundværdi - 5 promille	.
F. Fritagelser efter § 8	.	.	.
G. Afgiftspligtig grundværdi (C÷D÷E÷F) Heraf: Landbrugsejendomme m.m.	Grundskyld – min. 6 promille og maks. 24 promille Grundskyld - maks. 12 promille	Grundskyld - 10 promille Grundskyld - 2 promille i 2005 og 1 promille i 2006	.

¹ København, Frederiksberg og Bornholm: 8,75 promille.² København, Frederiksberg og Bornholm: 15 promille.³ For ejendomme, der tilhører staten, er dækningsafgiften lig kommunens grundskyldspromille.**Tabel 2. Amtskommunal grundskyld**

Amtskommune	Grundskyldsprovenu ¹			Procentvis ændring 2005-2006
	2004	2005	2006	
	mio. kr.			
Københavns	1 128,3	1 181,1	1 234,4	4,5
Frederiksborg	613,8	640,3	679,7	6,2
Roskilde	341,6	354,1	370,8	4,7
Vestsjællands	266,3	259,2	271,0	4,5
Storstrøms	190,9	177,2	187,2	5,6
Fyns	374,1	356,1	364,5	2,3
Sønderjyllands	195,9	179,4	183,0	2,0
Ribe	167,1	156,4	161,0	2,9
Vejle	286,2	277,2	290,0	4,6
Ringkøbing	201,5	187,2	193,7	3,5
Århus	610,7	609,6	636,2	4,4
Viborg	155,4	140,2	143,2	2,1
Nordjyllands	381,8	365,9	374,1	2,2
Hele landet	4 913,6	4 883,9	5 088,8	4,2

Anm. Den amtskommunale grundskyldspromille udgør 10 promille i alle år. For landbrug, gartnerier planteskoler mv. er den kun 4,3 promille i 2004, 2 promille i 2005 og 1 promille i 2006 (skovbrug indgår nu også).

¹ For 2004 og 2005 den udskrevne grundskyld og for 2006 det budgetterede provenu.

Tabel 3. Den kommunale ejendomsbeskatning

Kom- mune- nr.	Kommunens navn	Afgiftspligtig grundværdi		Grundskyldspromille		Grundskyldsprovenu	
		2005	2006	2005	2006	2005	2006
		mio. kr.		promille		mio. kr.	
	Hele landet	617 993	645 223	15,63	15,64	9 465	10 089
101	København	56 319	59 053	34,00	34,00	1 885	2 008
147	Frederiksberg	8 950	9 500	27,00	27,00	242	257
400	Bornholm	2 807	2 880	33,65	33,65	84	92
	Hele landet ekskl. København, Frederiksberg og Bornholm	549 916	573 790	13,49	13,57	7 255	7 733
	Københavns Amt	118 012	124 015	12,76	12,70	1 505	1 575
165	Albertslund	3 707	3 655	24,00	24,00	89	88
151	Ballerup	8 260	8 461	18,00	18,00	149	152
153	Brøndby	5 172	5 401	9,00	9,00	47	49
155	Dragør	3 096	3 235	15,70	15,70	49	51
157	Gentofte	19 569	20 646	6,00	6,00	117	124
159	Gladsaxe	11 367	11 870	13,00	13,00	148	154
161	Glostrup	3 219	3 391	15,00	15,00	48	51
163	Herlev	4 422	4 550	11,40	11,40	50	52
167	Hvidovre	7 532	7 932	20,00	20,00	151	159
169	Høje Taastrup	6 913	7 240	15,00	15,00	103	109
183	Ishøj	2 517	2 567	15,00	15,00	38	39
171	Ledøje-Smørum	1 717	1 801	10,20	10,20	18	18
173	Lyngby-Taarbæk	12 864	14 198	8,30	8,30	107	118
175	Rødovre	4 929	5 116	20,80	20,80	103	106
181	Søllerød	10 088	10 658	12,50	12,50	126	133
185	Tårnby	6 311	6 664	14,00	14,00	88	93
187	Vallensbæk	2 281	2 359	14,00	14,00	32	33
189	Værløse	4 048	4 271	11,00	11,00	45	47
	Frederiksborg Amt	65 917	69 524	14,33	14,21	931	987
201	Allerød	4 190	4 408	14,00	12,00	58	53
205	Birkerød	6 060	6 406	8,50	8,50	52	54
207	Farum	2 955	3 203	18,00	18,00	53	57
208	Fredensborg-Humlebæk	3 565	3 363	9,50	9,50	34	32
209	Frederikssund	2 609	2 777	14,00	14,00	36	39
211	Frederiksværk	2 263	2 396	24,00	24,00	53	57
213	Græsted-Gilleleje	5 149	5 440	18,80	18,80	95	102
215	Helsingør	4 174	4 434	20,00	20,00	81	89
217	Helsingør	10 518	11 072	17,50	17,50	183	194
219	Hillerød	5 930	6 310	9,80	9,80	58	62
221	Hundested	1 149	1 223	23,00	23,00	26	28
223	Hørsholm	6 898	7 347	8,00	8,00	55	59
225	Jægerspris	1 255	1 295	21,50	21,50	25	28
227	Karlebo	2 697	2 846	9,00	9,00	24	26
229	Skibby	858	971	22,00	22,00	17	21
231	Skævinge	801	842	11,00	11,00	9	9
233	Slangerup	1 105	1 191	13,00	13,00	14	15
235	Stenløse	2 046	2 167	20,00	20,00	40	43
237	Ølstykke	1 695	1 835	10,00	10,00	17	18
	Roskilde Amt	37 002	38 389	10,33	10,34	379	398
251	Bramsnæs	1 356	1 465	18,00	18,00	23	26
253	Greve	7 597	7 972	8,00	8,00	61	64
255	Gundsø	2 922	3 059	10,00	10,00	29	31
257	Hvalsø	975	1 030	16,00	16,00	15	16
259	Køge	4 484	4 596	7,00	7,00	31	32
261	Lejre	1 524	1 600	10,00	10,00	15	16
263	Ramsø	1 369	1 416	18,00	18,00	24	25
265	Roskilde	8 942	9 200	12,00	12,00	107	110

Anm. De afgiftspligtige grundværdier er for 2005 opgjort efter indregning af loft ud fra vurderingen pr. 1. oktober 2003 og for 2006 er den budgetteret.

Grundskyldsprovenuet er for 2005 den udskrevne grundskyld og for 2006 det budgetterede.

Tabel 3 (fortsat).

Den kommunale ejendomsbeskatning

Kom- mune- nr.	Kommunens navn	Afgiftspligtig grundværdi		Grundskyldspromille		Grundskyldsprovenu	
		2005	2006	2005	2006	2005	2006
		mio. kr.		promille		mio. kr.	
267	Skovbo	1 839	1 883	6,00	6,00	11	12
269	Solrød	4 301	4 418	10,00	10,00	43	44
271	Vallø	1 692	1 751	11,50	11,50	19	20
	Vestsjællands Amt	31 216	32 666	17,28	17,25	509	564
301	Bjergsted	750	741	24,00	24,00	15	18
303	Dianalund	503	526	14,00	14,00	7	7
305	Dragsholm	1 816	1 891	24,00	24,00	40	45
307	Fuglebjerg	630	663	15,00	15,00	8	11
309	Gørlev	992	1 070	24,00	24,00	21	26
311	Hashøj	669	705	13,50	13,50	8	10
313	Haslev	1 417	1 485	16,00	16,00	21	24
315	Holbæk	3 433	3 667	12,50	12,50	43	46
317	Hvidebæk	474	493	15,00	15,00	6	7
319	Høng	726	791	10,00	10,00	7	8
321	Jernløse	529	551	12,00	12,00	6	7
323	Kalundborg	1 868	1 941	22,00	22,00	39	43
325	Korsør	1 580	1 596	19,50	19,50	30	31
327	Nykøbing-Rørvig	1 161	1 229	24,00	24,00	27	29
329	Ringsted	3 149	3 292	12,20	12,20	38	40
331	Skælskør	1 307	1 367	19,00	19,00	22	26
333	Slagelse	3 454	3 632	15,00	15,00	50	54
335	Sorø	1 506	1 557	16,00	16,00	23	25
337	Stenlille	464	484	13,00	13,00	6	6
339	Svinninge	531	558	16,40	16,40	8	9
341	Tornved	748	763	16,00	16,00	11	12
343	Trundholm	2 535	2 643	24,00	24,00	57	63
345	Tølløse	974	1 021	16,00	16,00	14	16
	Storstrøms Amt	25 007	26 439	16,72	16,71	367	440
351	Fakse	1 293	1 353	18,50	18,50	21	25
353	Fladså	757	792	10,00	10,00	8	8
355	Holeby	422	449	21,00	21,00	6	9
357	Holmegaard	609	654	12,00	12,00	7	8
359	Højreby	495	521	24,00	24,00	7	12
361	Langebæk	589	619	14,00	14,00	8	8
363	Maribo	828	866	21,50	21,50	14	18
365	Møn	1 377	1 455	21,00	21,00	24	31
367	Nakskov	785	804	24,00	24,00	18	19
369	Nykøbing Falster	1 531	1 641	17,00	17,00	24	28
371	Nysted	619	687	14,00	14,00	8	9
373	Næstved	4 573	4 806	12,00	12,00	55	58
375	Nørre Alslev	862	902	10,00	10,00	9	9
377	Præstø	750	791	16,00	16,00	11	13
379	Ravnsborg	760	802	22,50	22,50	10	18
381	Rudbjerg	565	597	22,00	22,00	8	13
383	Rødby	657	686	24,00	24,00	12	17
385	Rønnede	721	757	12,00	12,00	9	9
387	Sakskøbing	827	865	20,00	20,00	13	17
389	Stevns	1 370	1 451	13,00	13,00	17	19
391	Stubbekøbing	690	726	12,50	12,50	8	9
393	Suså	821	881	14,00	14,00	11	12
395	Sydfalster	1 404	1 475	24,00	24,00	30	35
397	Vordingborg	1 702	1 858	19,00	19,00	30	35
	Fyns Amt	42 061	43 326	12,56	12,57	517	543
421	Assens	1 111	1 148	12,00	12,00	13	14
423	Bogense	603	618	17,50	17,50	9	11
425	Broby	522	544	15,00	15,00	7	8
427	Egebjerg	677	702	6,00	6,00	4	4
429	Ejby	967	967	12,00	12,00	12	12

Tabel 3 (fortsat).

Den kommunale ejendomsbeskatning

Kom- mune- nr.	Kommunens navn	Afgiftspligtig grundværdi		Grundskyldspromille		Grundskyldsprovenu	
		2005	2006	2005	2006	2005	2006
		mio. kr.		promille		mio. kr.	
431	Faaborg	1 682	1 773	12,50	12,50	21	22
433	Glamsbjerg	525	545	14,00	14,00	7	8
435	Gudme	610	642	6,00	6,00	4	4
437	Haarby	472	485	8,00	8,00	4	4
439	Kerteminde	1 373	1 394	19,00	19,00	24	26
441	Langeskov	474	483	10,00	10,00	5	5
443	Marstal	184	.	10,00	.	2	.
445	Middelfart	2 303	2 403	12,00	12,00	28	29
447	Munkebo	435	438	12,00	12,00	5	5
449	Nyborg	1 760	1 884	16,00	16,00	27	29
451	Nørre Aaby	560	586	8,00	8,00	4	5
461	Odense	14 538	14 850	12,40	12,40	180	184
471	Otterup	1 297	1 314	12,00	12,00	16	16
473	Ringe	968	992	9,00	9,00	9	9
475	Rudkøbing	585	608	15,80	15,80	9	10
477	Ryslinge	518	534	8,50	8,50	4	5
479	Svendborg	4 020	4 134	13,00	13,00	52	54
481	Sydlangeland	660	688	14,00	14,00	9	9
483	Søndersø	1 012	1 044	15,00	15,00	14	16
485	Tommerup	617	621	10,00	10,00	6	6
487	Tranekær	569	628	14,00	14,00	7	9
489	Ullerslev	406	419	17,00	17,00	6	7
491	Vissenbjerg	430	437	15,00	15,00	6	7
492	Ærø	.	545	.	14,30	.	8
493	Ærøskøbing	333	.	16,00	.	5	.
495	Ørbæk	704	730	10,00	10,00	7	7
497	Årlev	719	734	10,00	10,00	7	7
499	Aarup	425	434	12,00	12,00	5	5
	Sønderjyllands Amt	23 844	24 723	9,52	9,53	221	230
501	Augustenborg	470	480	10,00	10,00	5	5
503	Bov	943	955	6,00	6,00	6	6
505	Bredebro	357	375	10,00	10,00	4	4
507	Broager	580	600	12,00	12,00	7	7
509	Christiansfeld	1 268	1 323	11,00	11,00	14	15
511	Gram	383	390	9,00	9,00	3	4
513	Gråsten	520	553	8,50	8,50	4	5
515	Haderslev	3 230	3 289	13,00	13,00	41	42
517	Højer	287	302	12,00	12,00	3	4
519	Lundtoft	474	490	9,00	9,00	4	4
521	Løgumkloster	520	533	6,00	6,00	3	3
523	Nordborg	954	972	10,00	10,00	10	10
525	Nørre Rangstrup	852	879	6,00	6,00	5	5
527	Rødding	1 023	1 062	6,00	6,00	6	6
529	Rødekro	939	963	10,00	10,00	9	10
531	Skærbæk	1 118	1 170	24,00	24,00	23	23
533	Sundeved	387	402	7,50	7,50	3	3
535	Sydals	754	793	15,00	15,00	11	12
537	Sønderborg	3 166	3 319	6,00	6,00	19	20
539	Tinglev	783	923	9,00	9,00	7	8
541	Tønder	1 033	1 058	6,00	6,00	6	6
543	Vojens	1 306	1 351	10,00	10,00	13	14
545	Aabenraa	2 498	2 542	6,00	6,00	15	15
	Ribe Amt	19 336	20 269	13,41	13,43	253	272
551	Billund	626	632	6,00	6,00	4	4
553	Blåbjerg	1 282	1 348	20,00	20,00	23	27
555	Blåvandshuk	1 566	1 645	21,00	21,00	32	35
557	Bramming	909	931	8,00	8,00	7	7
559	Brørup	458	476	8,00	8,00	4	4
561	Esbjerg	5 635	6 012	17,00	17,00	94	102

Tabel 3 (fortsat).

Den kommunale ejendomsbeskatning

Kom- mune- nr.	Kommunens navn	Afgiftspligtig grundværdi		Grundskyldspromille		Grundskyldsprovenu	
		2005	2006	2005	2006	2005	2006
		mio. kr.		promille		mio. kr.	
563	Fanø	901	950	24,00	24,00	21	23
565	Grindsted	1 321	1 356	9,00	9,00	12	12
567	Helle	806	841	8,00	8,00	6	7
569	Holsted	590	618	8,00	8,00	5	5
571	Ribe	1 515	1 567	12,00	12,00	18	19
573	Varde	1 487	1 599	6,00	6,00	9	10
575	Vejen	1 283	1 320	8,00	8,00	10	11
577	Ølgod	957	976	8,00	8,00	8	8
	Vejle Amt	32 261	33 945	13,10	13,09	417	440
601	Brædstrup	808	841	8,00	8,00	6	7
603	Børkop	1 291	1 353	10,00	10,00	13	14
605	Egtved	1 349	1 408	6,00	6,00	8	8
607	Fredericia	4 240	4 458	16,00	16,00	67	70
609	Gedved	919	962	6,00	6,00	6	6
611	Giv	1 091	1 153	12,00	12,00	13	14
613	Hedensted	1 417	1 485	6,00	6,00	9	9
615	Horsens	4 209	4 557	14,70	14,70	61	67
617	Jelling	475	498	14,00	14,00	6	7
619	Juelsminde	1 967	2 061	8,00	8,00	16	17
621	Kolding	6 390	6 678	10,00	10,00	64	67
623	Lunderskov	501	538	6,00	6,00	3	3
625	Nørre Snede	572	602	9,00	9,00	5	5
627	Tørring-Uldum	997	1 052	10,00	10,00	10	11
629	Vamdrup	698	744	8,00	8,00	6	6
631	Vejle	5 338	5 555	24,00	24,00	125	130
	Ringkøbing Amt	24 402	25 385	10,49	10,49	254	266
651	Aulum-Haderup	561	572	9,00	9,00	5	5
653	Brande	682	708	6,00	6,00	4	4
655	Egvad	1 007	1 053	10,00	10,00	10	11
657	Herning	5 377	5 556	11,70	11,70	63	65
659	Holmsland	1 875	1 972	20,00	20,00	37	39
661	Holstebro	3 068	3 145	9,00	9,00	28	28
663	Ikast	1 636	1 704	6,00	6,00	10	10
665	Lemvig	1 621	1 688	12,00	12,00	19	20
667	Ringkøbing	1 586	1 657	9,00	9,00	14	15
669	Skjern	1 175	1 245	6,00	6,00	7	7
671	Struer	1 397	1 436	12,00	12,00	17	17
673	Thyborøn-Harboøre	226	237	20,00	20,00	4	5
675	Thyholm	335	352	8,00	8,00	3	3
677	Trehøje	785	818	6,00	6,00	5	5
679	Ulfborg-Vemb	846	890	15,00	15,00	12	13
681	Videbæk	949	986	6,00	6,00	6	6
683	Vinderup	700	731	11,00	11,00	8	8
685	Åskov	578	636	6,00	6,00	3	4
	Århus Amt	68 085	70 631	15,46	15,49	1 018	1 088
701	Ebeltoft	2 870	3 038	24,00	24,00	63	72
703	Galten	999	1 042	15,00	15,00	14	16
705	Gjern	683	775	13,00	13,00	9	10
707	Grenaa	1 699	1 729	20,50	20,50	32	35
709	Hadsten	1 197	1 229	11,00	11,00	13	14
711	Hammel	1 070	1 188	15,00	15,00	15	17
713	Hinnerup	1 151	1 258	12,00	12,00	14	15
715	Hørning	888	902	8,00	8,00	7	7
717	Langå	703	729	13,00	13,00	9	9
719	Mariager	786	864	15,00	15,00	11	12
721	Midtdjurs	628	654	18,00	18,00	10	12
723	Nørhald	808	848	11,00	11,00	9	9
725	Nørre Djurs	951	1 000	24,00	24,00	18	22

Tabel 3 (fortsat).

Den kommunale ejendomsbeskatning

Kom- mune- nr.	Kommunens navn	Afgiftspligtig grundværdi		Grundskyldspromille		Grundskyldsprovenu	
		2005	2006	2005	2006	2005	2006
		mio. kr.		promille		mio. kr.	
727	Odder	2 923	3 058	13,50	13,50	39	41
729	Purhus	709	750	14,00	14,00	9	10
731	Randers	4 046	4 158	22,00	22,00	86	90
733	Rosenholm	853	896	20,00	20,00	14	18
735	Rougsø	762	796	14,00	14,00	10	11
737	Ry	1 309	1 351	15,00	15,00	19	20
739	Rønde	642	693	19,00	19,00	11	13
741	Samsø	536	571	21,00	21,00	9	12
743	Silkeborg	6 427	6 668	17,00	17,00	107	113
745	Skanderborg	2 292	2 384	6,80	7,40	16	18
747	Sønderhald	688	690	7,00	7,00	5	5
749	Them	659	685	12,00	12,00	8	8
751	Århus	31 808	32 676	14,60	14,60	462	477
	Viborg Amt	19 787	20 440	11,74	11,73	228	238
761	Bjerringbro	1 125	1 143	10,00	10,00	11	11
763	Fjends	598	659	10,00	10,00	6	7
765	Hanstholm	536	559	16,00	16,00	8	9
767	Hvorslev	556	614	10,00	10,00	6	6
769	Karup	425	437	8,00	8,00	3	3
771	Kjellerup	1 108	1 148	9,00	9,00	10	10
773	Morsø	1 810	1 866	13,00	13,00	23	24
775	Møldrup	609	636	8,50	8,50	5	5
777	Sallingsund	478	499	10,00	10,00	5	5
779	Skive	2 106	2 131	10,00	10,00	21	21
781	Spøttrup	740	774	14,00	14,00	10	11
783	Sundsøre	709	728	12,00	12,00	9	9
785	Sydthy	1 030	1 077	12,00	12,00	12	13
787	Thisted	2 436	2 506	10,00	10,00	24	25
789	Tjele	749	786	6,00	6,00	4	5
791	Viborg	4 202	4 291	16,00	16,00	65	67
793	Aalestrup	570	588	10,00	10,00	6	6
	Nordjyllands Amt	42 987	44 038	15,77	15,77	656	692
801	Arden	526	553	14,00	14,00	7	8
803	Brovst	621	646	12,00	12,00	7	8
805	Brønderslev	1 502	1 508	15,00	15,00	21	23
807	Dronninglund	1 310	1 351	12,00	12,00	16	16
809	Farsø	633	652	14,00	14,00	8	9
811	Fjerritslev	789	800	10,00	10,00	8	8
813	Frederikshavn	2 503	2 501	14,00	14,00	35	35
815	Hadsund	1 087	1 122	18,00	18,00	18	20
817	Hals	1 346	1 396	19,00	19,00	24	26
819	Hirsthals	1 364	1 413	16,80	16,80	22	24
821	Hjørring	3 097	3 141	13,00	13,00	40	41
823	Hobro	1 053	1 092	15,00	15,00	15	16
825	Læsø	261	261	24,00	24,00	6	6
827	Løgstør	748	775	13,00	13,00	9	10
829	Løkken-Vrå	983	1 025	16,80	16,80	15	17
831	Nibe	617	634	11,00	11,00	7	7
833	Nørager	435	454	13,00	13,00	5	6
835	Pandrup	2 141	2 255	19,90	19,90	41	45
837	Sejlfled	717	731	17,25	17,25	11	11
839	Sindal	695	710	8,00	8,00	6	6
841	Skagen	1 682	1 735	24,00	24,00	40	42
843	Skørping	768	800	17,50	17,50	12	14
845	Støvring	976	1 017	12,00	12,00	12	12
847	Sæby	1 416	1 471	14,00	14,00	19	21
849	Aabybro	865	893	12,00	12,00	10	11
851	Aalborg	13 981	14 218	17,00	17,00	234	242
861	Aars	871	886	11,00	11,00	10	10

Tabel 4. Antal ejendomme fordelt efter benyttelse

	2004				2005			
	Hoved- stads- området	Øvrig Sjæl- land, Fyn og øerne	Jylland	I alt	Hoved- stads- området	Øvrig Sjæl- land, Fyn og øerne	Jylland	I alt
I alt	532 879	499 503	1 062 508	2 094 890	536 740	503 432	1 069 850	2 110 022
Beboelse	277 453	291 229	610 406	1 179 088	277 476	291 244	610 441	1 179 161
En-familiehuse	262 977	279 167	581 796	1 123 940	262 999	279 181	581 821	1 124 001
To-familiehuse	5 576	4 994	10 763	21 333	5 576	4 994	10 765	21 335
Tre-familiehuse	658	1 396	3 322	5 376	658	1 396	3 322	5 376
Anden beboelse	8 242	5 672	14 525	28 439	8 243	5 673	14 533	28 449
Blandet beboelse og forretning	8 210	11 375	25 058	44 643	8 212	11 375	25 061	44 648
Forretning	12 863	7 844	21 012	41 719	12 871	7 850	21 048	41 769
Fabrik og lager	5 571	4 130	12 265	21 966	5 574	4 134	12 269	21 977
Landbrug	6 548	29 993	81 811	118 352	6 548	30 005	81 845	118 398
Skov og plantage	52	791	4 445	5 288	52	793	4 446	5 291
Frugtplantage, gartneri og planteskole	465	1 016	723	2 204	465	1 016	723	2 204
Sommerhuse	49 899	68 233	93 417	211 549	49 971	68 244	93 422	211 637
Ejerlejligheder	119 453	21 566	65 562	206 581	119 466	21 591	65 669	206 726
Offentlige ejendomme	4 186	4 028	8 226	16 440	4 187	4 028	8 229	16 444
Andre ejendomme	48 179	59 298	139 583	247 060	51 918	63 152	146 697	261 767

OFFENTLIGE FINANSER 2006:9

Statistiske Efterretninger

ISSN, 1399-0705

ISSN, 1601-0949

www.dst.dk/efterretninger

Salg: Tlf. 39 17 30 20 (hele døgnet), publsalg@dst.dk

Abonnement for 2006: 1.018 kr. for papirudgave, 420 kr. som pdf.

Løssalg: 50 kr. Ekspeditionsgebyr: 30 kr. indland, 100 kr. udland

© Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Tryk: Danmarks Statistiks Trykkeri

Signaturforklaring:

- Nul

0 Mindre end 0,5 af den anvendte enhed

0,0 Mindre end 0,05 af den anvendte enhed

• Tal kan efter sagens natur ikke forekomme

.. For usikker til at kunne angives eller diskretionshensyn

... Oplysning foreligger ikke

* Foreløbige eller anslåede tal

— | Vandret eller lodret streg markerer databrud i en tidsserie.

Oplysningerne fra før og efter databruddet er ikke fuldt sammenlignelige.

Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.