

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD

2007:22 • 30. november 2007

Konjunkturbarometer for bygge og anlæg november 2007

Resumé: Bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende tre måneder er faldet fra 7 pct. i oktober til 4 pct. i november, korregeret for sæsonudsving. Trods faldet fra oktober til november er byggeriets forventninger fortsat positive, men mindre positive end på samme tidspunkt sidste år. Indikatoren er en sammenvejning af forventningerne til beskæftigelse og ordrebeholdning.

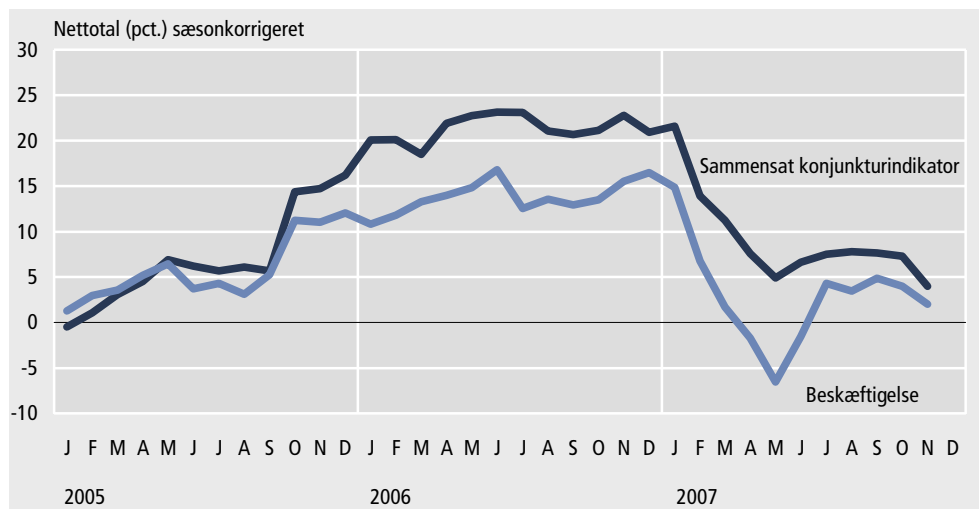
Kort om statistikken: Konjunkturbarometret for bygge og anlæg er en tendensundersøgelse, som giver et hurtigt og aktuelt billede af konjunktoren. Barometret giver en vurdering af både faktiske forhold og forventninger til en kommende tremånedersperiode. De vigtigste variable er *beskæftigelse*, *omsætning*, *tilbudspriser ved licitation*, *ordrebeholdning* og *produktionsbegrænsninger*. Konjunkturbarometret er månedligt og består af otte spørgsmål, dog er det hvert kvartal (januar, april, juli og oktober) udvidet til ti spørgsmål. Undersøgelsens resultater offentliggøres hovedsageligt i form af relative fordelinger på "større", "omtrent uændret" og "mindre". Forskellen mellem "større" og "mindre" benævnes "nettotal". På grundlag af oplysninger om samlet ordrebeholdning ultimo måneden før samt virksomhedernes beskæftigelsesforventninger til de kommende tre måneder beregnes en "sammensat konjunkturindikator", der sammenfatter forventningerne til de kommende tre måneder i ét udtryk.

Den sammensatte konjunkturindikator

Konjunkturindikatoren er 4 pct.

Bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende tre måneder er faldet fra 7 pct. i oktober til 4 pct. i november, korregeret for sæsonudsving. Trods faldet fra oktober til november er byggeriets forventninger fortsat positive, men mindre positive end på samme tidspunkt sidste år. Indikatoren er en sammenvejning af forventningerne til beskæftigelse og ordrebeholdning.

Figur 1. Sammensat konjunkturindikator for bygge og anlæg og forventninger til beskæftigelse. Forventningerne til de kommende tre måneder



**Den sammensatte
konjunkturindikator**

Den sammensatte konjunkturindikator er et udtryk for de samlede forventninger til udviklingen inden for bygge- og anlægssektoren, idet den beregnes som et simpelt gennemsnit af ordrebeholdningen samt beskæftigelsesforventningerne til den kommende periode.

**Sæsonkorrigering af
den sammensatte
konjunkturindikator**

Den sæsonkorrigerede indikator offentliggøres også på månedsbasis som supplement til den månedlige ikke-sæsonkorrigerede konjunkturindikator. Sæsonkorrigeringen foretages vha. X-12.

Forventninger til november 2007 - januar 2008

**Faldende forventninger
til beskæftigelse
og omsætning**

Den sæsonkorrigerede indikator for beskæftigelse er faldet fra 4 pct. til 2 pct., mens indikatoren for omsætning er faldet fra 8 pct. til 7 pct. Indikatoren for ordrebeholdning er faldet fra 11 til 6 pct.

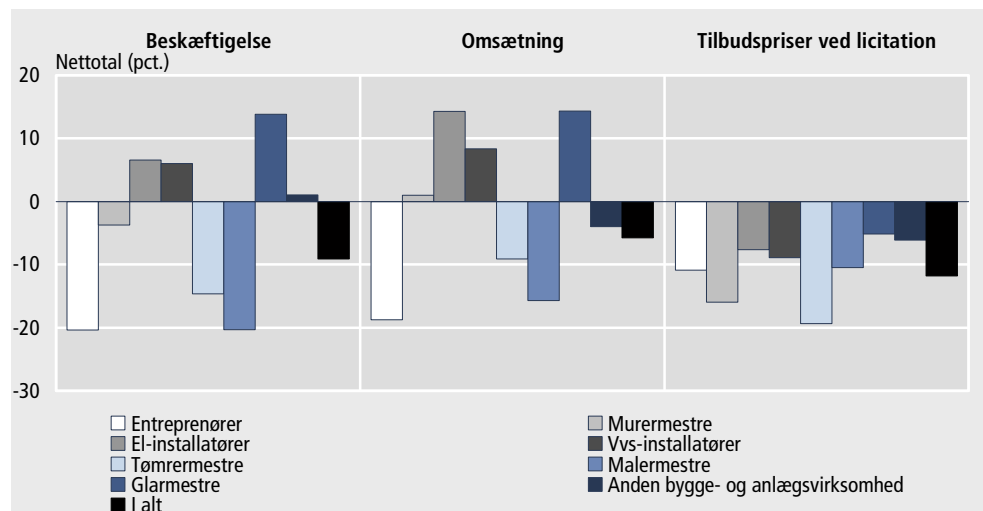
Sæsonkorrigeret ser de fire indikatorer for perioden november til januar i forhold til perioden august til oktober således ud:

- 2 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *beskæftigelse*
- 7 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *omsætning*
- 6 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *ordrebeholdning*
- 7 pct. netto af byggesektoren forventer faldende *tilbudspriser ved licitation*.

**Entreprenører mest
negative forventninger**

De ikke sæsonkorrigerede branchefordelte indikatorer viser, at der er blandende forventninger til udviklingen for beskæftigelse og omsætning inden for de enkelte brancher for perioden november til januar. Glarmestre skiller sig ud med de mest positive forventninger til både beskæftigelse og omsætning. Entreprenører har de mest negative forventninger til beskæftigelse og omsætning.

Figur 2. **Forventninger fordelt på brancher.
November 2007 - januar 2008**



Anm.: Anden bygge- og anlægsvirksomhed omfatter: tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre, stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed, som kræver specialisering, i øvrigt, isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædningsvirksomhed, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale.

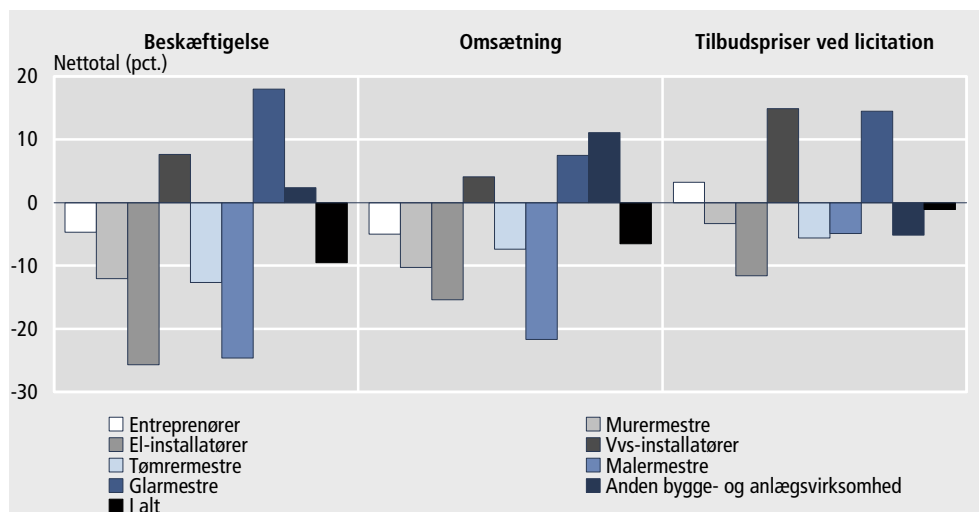
Udviklingen i perioden august - oktober 2007

*Den faktiske udvikling
dårligere end forventet*

Samlet set vurderer bygge- og anlægssektoren, at den faktiske udvikling for beskæftigelse og omsætning for perioden august til oktober har været dårligere end forventet. For vvs-installatører, glarmestre samt anden bygge- og anlægsvirksomhed har den faktiske udvikling i beskæftigelsen og omsætning dog været bedre end forventet.

Ordrebeholdningen ultimo oktober vurderes af 3 pct. (netto) at være større end normalt (se tabel 5 og 6).

Figur 3. Forskel mellem faktisk og forventet forløb fordelt på brancher.
August-oktober 2007



Anm.: Anden bygge- og anlægsvirksomhed omfatter: tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre, stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed, som kræver specialisering, i øvrigt, isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædningsvirksomhed, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale.

Oversigtstabel

Sammensat konjunkturindikator for bygge og anlæg

		Forventninger til beskæftigelse			Forventninger til		Ordrebeholdning ¹	Sammensat konjunkturindikator
		Byggeri	Anlægsarbejder	I alt	Omsætning	Tilbudspriser ved licitation		
		faktisk						
2005	Oktober	6	9	7	10	2	22	14
	November	-2	0	-2	-3	-4	16	7
	December	-6	-16	-8	-7	-7	15	4
2006	Januar	-2	-25	-6	-8	-1	29	12
	Februar	8	-11	5	6	5	22	14
	Marts	17	24	18	19	6	17	18
	April	25	49	28	35	10	27	28
	Maj	29	46	31	35	14	30	31
	Juni	24	37	26	30	10	33	30
	Juli	19	20	19	28	8	39	29
	August	17	21	18	20	8	31	25
	September	15	21	16	19	6	32	24
	Oktober	11	5	10	16	2	33	21
	November	6	-9	4	6	2	27	16
	December	0	-18	-3	-3	-3	21	9
2007	Januar	1	-16	-1	-1	-1	30	14
	Februar	4	-21	0	4	-1	16	8
	Marts	4	16	6	13	-1	15	10
	April	10	23	12	18	4	15	13
	Maj	7	21	9	13	-2	16	12
	Juni	7	8	7	11	2	18	13
	Juli	11	10	11	13	0	16	13
	August	8	8	8	11	-6	15	11
	September	8	7	8	10	-3	14	11
	Oktober	3	-5	1	5	-10	15	8
	November	-6	-22	-9	-6	-12	3	-3
		sæsonkorrigeret						
2005	Oktober	10	16	11	14	6	18	14
	November	11	18	11	12	2	19	15
	December	13	18	12	14	3	21	16
2006	Januar	12	1	11	12	4	29	20
	Februar	13	-1	12	14	7	27	20
	Marts	14	11	13	14	5	22	18
	April	12	25	14	18	5	29	22
	Maj	14	21	15	18	7	30	23
	Juni	16	24	17	20	5	30	23
	Juli	13	11	13	21	4	34	23
	August	14	15	14	14	7	28	21
	September	13	18	13	17	5	28	21
	Oktober	14	12	14	19	6	29	21
	November	18	9	16	19	7	30	23
	December	17	14	16	17	6	27	21
2007	Januar	15	10	15	19	4	29	22
	Februar	9	-10	7	12	0	21	14
	Marts	1	5	2	8	-2	20	11
	April	-3	-1	-2	2	-1	17	8
	Maj	-7	-4	-7	-4	-10	15	5
	Juni	0	-5	-2	2	-3	15	7
	Juli	5	2	4	5	-4	11	8
	August	4	2	3	4	-7	11	8
	September	6	3	5	8	-4	10	8
	Oktober	5	1	4	8	-6	11	7
	November	4	-3	2	7	-7	6	4

¹ Tal for ordrebeholdning er opgjort ultimo foregående måned.

Produktionsbegrænsninger ved udgangen af oktober 2007

Mangel på arbejdskraft er den største produktionsbegrænsende faktor

For virksomheder, der repræsenterer 41 pct. af beskæftigelsen, er der ved udgangen af oktober 2007 produktionsbegrænsninger (se tabel 7 og 8). Virksomheder der repræsenterer 33 pct. af beskæftigelsen anfører mangel på arbejdskraft som produktionsbegrænsende faktor, mens virksomheder der repræsenterer 6 pct. af beskæftigelsen anfører manglende efterspørgsel som produktionsbegrænsende faktor. Der er stor variation i, hvilke produktionsbegrænsende faktorer de forskellige fag angiver.

Baggrundsoplysninger

<i>Mere information</i>	www.statistikbanken.dk/10
<i>Seneste offentliggørelse</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg oktober 2007 udkom 31. oktober 2007 i serien Byggeri og boligforhold 2007:20 (Statistiske Efterretninger).
<i>Næste offentliggørelse</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg december 2007 udkommer 7. januar 2008 i serien Byggeri og boligforhold (Statistiske Efterretninger).
<i>Henvendelse</i>	Silvija Arsenovic, tlf. 39 17 35 45, siz@dst.dk

Kilder og metoder

<i>Læs mere i varedeklarationen</i>	På www.dst.dk/varedeklaration/933 er der en mere omfattende beskrivelse af kilder og metoder.
<i>EU-kommissionen</i>	Udarbejdelsen af konjunkturbarometret foretages efter aftale med EU-kommissionen.
<i>Formål</i>	Konjunkturbarometret for bygge og anlæg giver et hurtigt og helt aktuelt billede af forholdene i bygge- og anlægsbranchen. Det omfatter en kvalitativ vurdering af både faktiske forhold og forventningerne til den kommende tremånedersperiode.
<i>Stikprøvens størrelse og udvælgelsesmetode</i>	Konjunkturbarometret er en tendensundersøgelse og giver en række svar på centrale konjunkturmæssige forhold, det er svært at opgøre i den traditionelle statistik. Konjunkturbarometerundersøgelsen opgøres på grundlag af oplysninger fra ca. 750 af landets bygge- og anlægsvirksomheder, der repræsenterer ca. 1/3 af det totale antal beskæftigede i sektoren. Virksomheder med fire eller færre beskæftigede udvælges ikke til undersøgelsen, mens virksomheder med fem eller flere beskæftigede udvælges tilfældigt.
<i>Typer af spørgsmål</i>	Det er karakteristisk for den anvendte metode, at ledelsen i de udvalgte virksomheder er i stand til at besvare de stillede spørgsmål uden dyberegående analyse. Nogle spørgsmål er formuleret således, at der alene ønskes en udtalelse om, hvorvidt en økonomisk størrelse, fx virksomhedernes omsætning, har været mindre, omtrent uændret eller større i den betragtede periode sammenlignet med den foregående periode. Spørgsmålene vedrører både forventninger til den nærmeste fremtid samt vurderingen af de faktiske forhold i den foregående periode. Ved andre spørgsmål bedes virksomhederne besvare, hvordan økonomiske forhold fx ordrebeholdningen har været ved udgangen af en periode i forhold til den normale situation. Endvidere bedes virksomhederne om at anføre, om der har været produktionsbegrænsninger og i så fald hvilke begrænsninger.
<i>Ny branche i konjunkturbarometer for bygge og anlæg</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg omfatter fra og med januar 2006 hele hovedbranche 45 i Dansk Branchekode 2003. Tidligere omfattede konjunkturbarometer for bygge og anlæg ikke tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre, stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed som kræver specialisering i øvrigt,

isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædningsvirksomhed, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale. Disse brancher indgår fremover i branchegruppen anden bygge- og anlægsvirksomhed.

<i>Otte brancher og fem bygge- og anlægsaktiviteter</i>	Konjunkturbarometret offentliggøres for otte faggrupper; entreprenører, murermestre, el-installatører, vvs-installatører, tømrermestre og bygningssnedkere, malermestre, glarmestre og anden bygge- og anlægsvirksomhed. Konjunkturbarometret offentliggøres endvidere fordelt på fem bygge- og anlægsaktiviteter. Disse aktiviteter er bygge og anlæg i alt, byggeri i alt, anlægsarbejde i alt, boligbyggeri samt øvrigt byggeri.
<i>Kvartals- og månedsbarometer</i>	Konjunkturbarometret er fra og med januar 1998 omlagt fra at være kvartalsvis til at være månedligt. Der er dog et forhold virksomhedernes ledelser kun bedes om at vurdere kvartalsvis. Den kvartalsvise opgørelse gælder barometrene for januar, april, juli og oktober. I disse opgørelser bedes virksomhedernes ledelser i tillæg til månedsopgørelsen, om at vurdere i hvilket omfang virksomhederne forventer at kunne opretholde den aktuelle beskæftigelse.
<i>Tidsreferencer</i>	I konjunkturbarometret er det altid tremånedersperioder, der ligger til grund for vurderingen af forventede og faktiske forløb. Forhold, der vedrører bedømmelsen af en økonomisk størrelse ved udgangen af en given periode, belyses ultimo foregående måned. I barometret for august vil forventninger til fx omsætningen blive belyst for perioden august til oktober sammenlignet med maj til juli og det faktiske forløb for omsætningen i august vil blive belyst for maj til juli sammenlignet med februar til april. Tilsvarende gælder, at bedømmelsen af fx ordrebeholdningen vil gælde ultimo juli.
<i>Sæson</i>	Virksomhedernes ledelser bedes om ved vurderingen at se bort fra normale sæsonbestemte ændringer. For en række virksomheder er det ikke muligt eller forbundet med store vanskeligheder at skelne mellem sæson- og konjunkturbestemte ændringer. Det betyder, at korrektionen for sæson ikke altid sker i tilstrækkeligt omfang, hvorfor de offentliggjorte resultater kan indeholde et sæsonelement.
<i>Relativ fordeling</i>	Virksomhedernes svar tælles med en værdi, som svarer til deres respektive beskæftigelse. Beskæftigelsesoplysningerne opdateres hvert kvartal. De sammenvejede tal fra virksomhederne offentliggøres i form af relative tal, fx 35 pct. større, 50 pct. uændret og 15 pct. mindre for virksomhedens omsætning den pågældende periode sammenlignet med omsætningen i den foregående periode. Det betyder, at virksomheder repræsenterende 35 pct. af de beskæftigede har svaret større omsætning, hvorimod virksomheder repræsenterende 15 pct. af de beskæftigede har svaret mindre omsætning.
<i>Nettotal</i>	Nettallene er beregnet som forskellen mellem procenttallene for "større" og "mindre", og må fortolkes som tendensen i udviklingen. Nettallene siger således intet om størrelsen af væksten eller tilbagegangen. Et nettotal på fx +20 pct. er således <i>ikke</i> udtryk for en forventet vækst på 20 pct. I stedet henviser tallet til, at der forventes en fremgang i omsætningen (netto) i virksomheder, der repræsenterer 20 pct. af den samlede beskæftigelse i bygge- og anlægssektoren.
<i>Sæsonkorrektion</i>	Forventningerne til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på aktiviteter er sæsonkorregeret ved anvendelse af X-12 ARIMA fra Statistics Canada. Sæsonkorrektionen er foretaget på nettotal.

Tabel 1.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på aktiviteter i november 2007 - januar 2008 i forhold til august-oktober 2007

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
sæsonkorrigeret (pct.)					
Nettotal					
Beskæftigelse	-2	9	4	-3	2
Omsætning	3	14	9	-2	7
Tilbudspriser	-8	-5	-5	-8	-7
ikke sæsonkorrigeret (pct.)					
Beskæftigelse					
Nettotal	-12	-1	-6	-22	-9
Mindre	18	13	15	27	17
Omtrent uændret	76	75	76	68	74
Større	6	12	9	5	8
Omsætning					
Nettotal	-8	3	-2	-23	-6
Mindre	18	15	16	30	19
Omtrent uændret	72	67	69	63	68
Større	10	18	14	7	13
Tilbudspriser					
Nettotal	-13	-10	-11	-14	-12
Mindre	17	15	16	16	16
Omtrent uændret	79	79	79	82	80
Større	4	6	5	2	4

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 2.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på brancher i november 2007 - januar 2008 i forhold til august-oktober 2007

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- latører	Vvs- instal- latører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
pct.									
Beskæftigelse									
Nettotal	-20	-4	7	6	-15	-20	14	1	-9
Mindre	24	15	9	6	19	21	9	16	17
Omtrent uændret	71	74	75	81	76	79	69	67	74
Større	4	11	16	12	5	0	22	17	8
Omsætning									
Nettotal	-19	1	14	8	-9	-16	14	-4	-6
Mindre	24	16	12	10	19	19	8	25	19
Omtrent uændret	70	66	62	72	72	77	69	55	68
Større	6	17	26	18	10	4	23	21	13
Tilbudspriser									
Nettotal	-11	-16	-8	-9	-19	-10	-5	-6	-12
Mindre	14	20	12	12	24	10	10	21	16
Omtrent uændret	83	76	84	84	72	90	84	65	80
Større	3	4	4	3	4	0	5	15	4

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 3.

Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Faktisk forløb og forventninger
august-oktober 2007 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
pct.					
A. Beskæftigelse					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-10	-11	-10	-5	-10
Mindre	7	4	5	0	4
Omtrent uændret	-4	3	0	6	1
Større	-3	-7	-5	-6	-5
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	-7	1	-3	3	-2
Mindre	15	10	12	8	11
Omtrent uændret	77	79	78	82	79
Større	8	11	10	10	10
Forventet forløb (2)					
Nettotal	2	12	8	8	8
Mindre	8	6	7	8	7
Omtrent uændret	81	76	78	76	78
Større	11	18	15	16	15
B. Omsætning					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-9	-6	-7	-2	-7
Mindre	3	2	2	-2	2
Omtrent uændret	3	3	3	6	3
Større	-6	-4	-5	-4	-5
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	-2	8	3	7	4
Mindre	13	10	11	8	11
Omtrent uændret	76	73	74	76	75
Større	11	17	14	15	15
Forventet forløb (2)					
Nettotal	7	14	11	9	11
Mindre	10	8	9	10	9
Omtrent uændret	74	70	72	70	72
Større	17	22	20	19	20
C. Tilbudspriser ved licitation					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	2	-5	-2	4	-1
Mindre	0	2	1	-5	0
Omtrent uændret	-3	1	-1	5	0
Større	2	-3	-1	-1	-1
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	-6	-9	-8	-5	-7
Mindre	14	14	14	8	13
Omtrent uændret	79	80	80	89	81
Større	8	5	6	3	6
Forventet forløb (2)					
Nettotal	-8	-3	-5	-9	-6
Mindre	13	12	12	13	13
Omtrent uændret	81	80	80	83	81
Større	5	8	7	4	7

Anm.: Pga. afrunding vil henholdsvis *nettotal* og *forskellen mellem faktisk og forventet forløb* kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 4.

**Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Faktisk forløb og forventninger
august-oktober 2007 fordelt på brancher**

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
A. Beskæftigelse									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Netttotal	-5	-12	-26	8	-13	-25	18	2	-10
Mindre	0	8	6	-4	11	10	0	-1	4
Omtrent uændret	4	-3	14	0	-10	4	-18	1	1
Større	-4	-4	-20	4	-1	-15	18	1	-5
Faktisk forløb (1)									
Netttotal	-1	-2	-4	3	-8	-8	15	12	-2
Mindre	10	11	11	7	17	14	3	10	11
Omtrent uændret	81	80	81	83	74	80	79	67	79
Større	9	9	7	10	9	6	18	22	10
Forventet forløb (2)									
Netttotal	3	10	22	-4	5	17	-3	10	8
Mindre	9	3	5	11	5	4	3	12	7
Omtrent uændret	78	83	68	83	84	76	97	67	78
Større	13	13	27	6	10	20	0	22	15
B. Omsætning									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Netttotal	-5	-10	-15	4	-7	-22	7	11	-7
Mindre	-2	4	3	0	4	10	2	-4	2
Omtrent uændret	9	2	9	-4	0	1	-11	-4	3
Større	-7	-6	-12	4	-4	-11	9	7	-5
Faktisk forløb (1)									
Netttotal	1	1	5	6	1	0	13	27	4
Mindre	9	10	13	8	13	13	5	11	11
Omtrent uændret	82	79	70	77	73	75	77	52	75
Større	9	11	17	14	14	12	18	37	15
Forventet forløb (2)									
Netttotal	6	11	20	2	9	21	6	16	11
Mindre	10	6	9	8	10	3	3	14	9
Omtrent uændret	73	78	62	81	72	74	88	56	72
Større	16	17	29	10	18	24	9	30	20
C. Tilbudspriser ved licita- tion									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Netttotal	3	-3	-12	15	-6	-5	15	-5	-1
Mindre	-2	5	5	-14	4	3	-10	6	0
Omtrent uændret	0	-6	3	13	-2	-1	4	-7	0
Større	2	1	-7	1	-2	-2	5	1	-1
Faktisk forløb (1)									
Netttotal	-4	-9	-7	-4	-15	-4	-4	-7	-7
Mindre	8	16	12	10	21	8	9	18	13
Omtrent uændret	87	76	82	84	74	88	86	72	81
Større	5	8	6	6	5	4	5	11	6
Forventet forløb (2)									
Netttotal	-7	-5	5	-18	-10	1	-18	-2	-6
Mindre	10	12	8	23	17	5	18	12	13
Omtrent uændret	87	82	79	71	76	89	82	79	81
Større	3	6	13	5	7	6	0	10	7

Anm.: Pga. afrundning vil henholdsvis *netttotal* og *forskellen mellem faktisk og forventet forløb* kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 5. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Ordrebeholdning ultimo oktober 2007 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
Nettotal	-2	10	4	-2	3
Mindre	15	11	12	16	13
Omtrent uændret	73	69	71	70	71
Større	12	20	17	14	16

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 6. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Ordrebeholdning ultimo oktober 2007 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- latører	Vvs- instal- latører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
Nettotal	-8	14	16	10	2	-8	22	9	3
Mindre	18	9	8	12	14	13	4	11	13
Omtrent uændret	73	68	69	65	69	82	71	68	71
Større	10	23	23	23	17	5	26	21	16

Anm.: Pga. afrundning vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsssnedkere.

Tabel 7. Produktionsbegrænsning eller -hindring ultimo oktober 2007 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
Ingen produktions- begrænsninger	58	61	60	53	59
Produktionsbegrænsninger	42	39	40	47	41
Begrænsninger som følge af:					
Manglende efterspørgsel	6	4	5	9	6
Dårligt vejr	2	2	2	8	3
Mangel på arbejdskraft	30	33	31	41	33
Mangel på materialer	2	2	2	0	1
Finansielle begrænsninger	1	0	0	0	0
Andet	4	2	3	0	2

Anm.: Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger.

Tabel 8. Produktionsbegrænsning eller -hindring ultimo oktober 2007 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
Ingen produktions- begrænsninger	54	65	51	49	73	65	91	51	59
Produktionsbegrænsninger	46	35	49	51	27	35	9	49	41
Begrænsninger som følge af:									
Manglende efterspørgsel	13	4	2	2	3	3	4	2	6
Dårligt vejr	6	4	0	-	0	4	-	8	3
Mangel på arbejdskraft	33	25	46	43	21	27	6	41	33
Mangel på materialer	1	2	0	5	0	-	-	1	1
Finansielle begrænsninger	0	1	-	-	0	2	-	-	0
Andet	2	2	1	5	3	3	-	1	2

Anm.: Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

Tabel 9. Mangel på arbejdskraft, ultimo oktober 2007 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
2005									
November	23	31	20	6	18	20	5	40	22
December	20	31	28	8	14	6	8	30	20
2006									
Januar	33	30	43	22	21	21	8	37	30
Februar	22	18	34	25	20	8	-	28	22
Marts	34	23	35	24	19	17	8	9	25
April	31	29	24	23	24	18	-	25	26
Maj	53	45	30	26	28	29	36	42	37
Juni	57	42	27	34	41	30	29	38	41
Juli	47	50	36	47	42	51	47	60	46
August	51	59	38	36	39	49	9	52	45
September	48	51	42	34	31	34	10	56	41
Oktober	49	47	31	25	30	48	51	43	39
November	42	47	35	25	23	33	41	36	34
December	42	41	41	33	23	28	12	36	35
2007									
Januar	38	33	54	25	16	34	6	23	32
Februar	30	22	37	20	17	18	2	23	25
Marts	36	26	34	21	12	28	5	13	26
April	29	28	41	20	23	23	5	19	27
Maj	42	31	40	27	28	30	25	32	35
Juni	39	28	37	24	25	37	19	28	32
Juli	32	36	43	30	22	36	4	44	33
August	39	30	39	30	22	33	6	27	32
September	37	26	46	32	19	32	6	37	32
Oktober	42	34	48	39	23	37	18	49	38
November	33	25	46	43	21	27	6	41	33

Anm.: Alle tallene i tabellen er opgjort ultimo foregående måned.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD 2007:22

Statistiske Efterretninger

ISSN, 1399-0721

ISSN, 1601-0876

www.dst.dk/efterretningerSalg: Tlf. 39 17 30 20 (hele døgnet), publsalg@dst.dk

Abonnement for 2007: 355 kr. som pdf.

Løssalg: 52 kr. Ekspeditionsgebyr: 15 kr. indland, 15 kr. udland

© Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Signaturforklaring:

- Nul

0 Mindre end 0,5 af den anvendte enhed

0,0 Mindre end 0,05 af den anvendte enhed

• Tal kan efter sagens natur ikke forekomme

.. For usikker til at kunne angives eller diskretionshensyn

... Oplysning foreligger ikke

* Foreløbige eller anslåede tal

— | Vandret eller lodret streg markerer databrud i en tidsserie.

Oplysningerne fra før og efter databruddet er ikke fuldt sammenlignelige.

Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.