

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD

2007:20 • 31. oktober 2007

Konjunkturbarometer for bygge og anlæg oktober 2007

Resumé: Bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende tre måneder er uændret 8 pct. fra september til oktober, korrigeret for sæsonudsving. Byggeriets forventninger er således fortsat positive, men mindre positive end på samme tidspunkt sidste år. Indikatoren er en sammenvejning af forventningerne til beskæftigelse og ordrebeholdning.

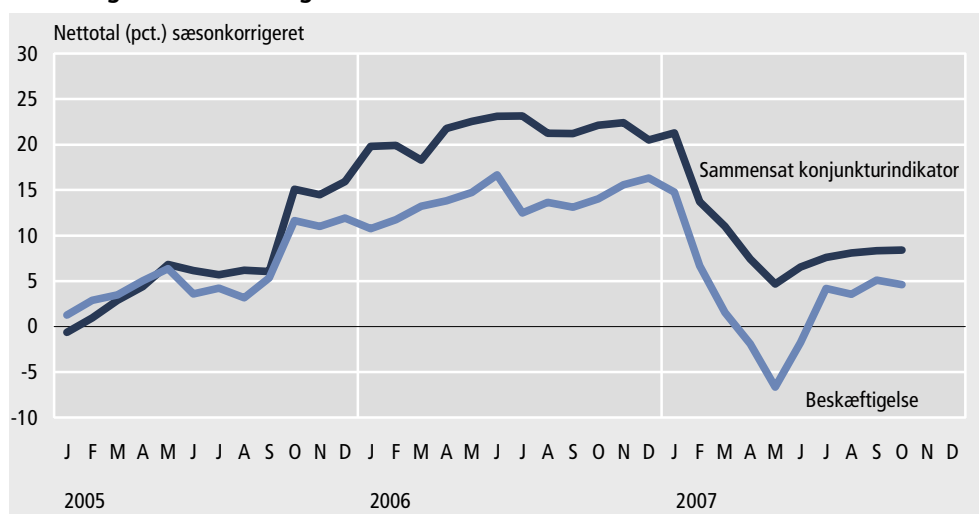
Kort om statistikken: Konjunkturbarometret for bygge og anlæg er en tendensundersøgelse, som giver et hurtigt og aktuelt billede af konjunktoren. Barometret giver en vurdering af både faktiske forhold og forventninger til en kommende tremånedersperiode. De vigtigste variable er *beskæftigelse*, *omsætning*, *tilbudspriser ved licitation*, *ordrebeholdning* og *produktionsbegrænsninger*. Konjunkturbarometret er månedligt og består af otte spørgsmål, dog er det hvert kvartal (januar, april, juli og oktober) udvidet til ti spørgsmål. Undersøgelsens resultater offentliggøres hovedsageligt i form af relative fordelinger på "større", "omtrent uændret" og "mindre". Forskellen mellem "større" og "mindre" benævnes "nettotal". På grundlag af oplysninger om samlet ordrebeholdning ultimo måneden før samt virksomhedernes beskæftigelsesforventninger til de kommende tre måneder beregnes en "sammensat konjunkturindikator", der sammenfatter forventningerne til de kommende tre måneder i ét udtryk.

Den sammensatte konjunkturindikator

Konjunkturindikatoren er 8 pct.

Bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende tre måneder er uændret 8 pct. fra september til oktober, korrigeret for sæsonudsving. Byggeriets forventninger er således fortsat positive, men mindre positive end på samme tidspunkt sidste år. Indikatoren er en sammenvejning af forventningerne til beskæftigelse og ordrebeholdning.

Figur 1. Sammensat konjunkturindikator for bygge og anlæg og forventninger til beskæftigelse. Forventningerne til de kommende tre måneder



Den sammensatte konjunkturindikator

Den sammensatte konjunkturindikator er et udtryk for de samlede forventninger til udviklingen inden for bygge- og anlægssektoren, idet den beregnes som et simpelt



gennemsnit af ordrebeholdningen samt beskæftigelsesforventningerne til den kommende periode.

Sæsonkorrigering af den sammensatte konjunkturindikator

Den sæsonkorrigerede indikator offentliggøres også på månedsbasis som supplement til den månedlige ikke-sæsonkorrigerede konjunkturindikator. Sæsonkorrigeringen foretages vha. X-12.

Forventninger til oktober-december 2007

Uændrede forventninger til beskæftigelse og omsætning

De sæsonkorrigerede indikatorer for beskæftigelse og omsætning er begge uændrede fra september til oktober. Indikatoren for beskæftigelse er 5 pct., mens indikatoren for omsætning er 8 pct. Indikatoren for ordrebeholdning er steget fra 11 til 12 pct.

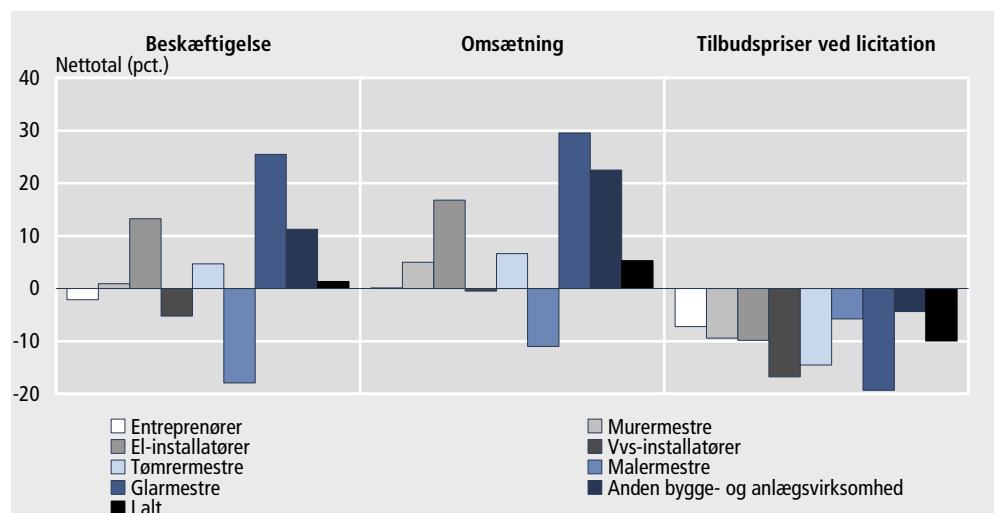
Sæsonkorrigeret ser de fire indikatorer for perioden oktober til december i forhold til perioden juli til september således ud:

- 5 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *beskæftigelse*
- 8 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *omsætning*
- 12 pct. netto af byggesektoren forventer stigende *ordrebeholdning*
- 6 pct. netto af byggesektoren forventer faldende *tilbudspriser ved licitation*.

Malermestre mest negative forventninger

De ikke sæsonkorrigerede branchefordelte indikatorer viser, at der er blandende forventninger til udviklingen for beskæftigelse og omsætning inden for de enkelte brancher for perioden oktober til december. Glarmestre skiller sig ud med de mest positive forventninger til både beskæftigelse og omsætning. Malermestre har de mest negative forventninger til beskæftigelse og omsætning.

Figur 2. Forventninger fordelt på brancher. Oktober-december 2007



Anm.: Anden bygge- og anlægsvirksomhed omfatter: tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre, stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed, som kræver specialisering, i øvrigt, isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædningsvirksomhed, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale.

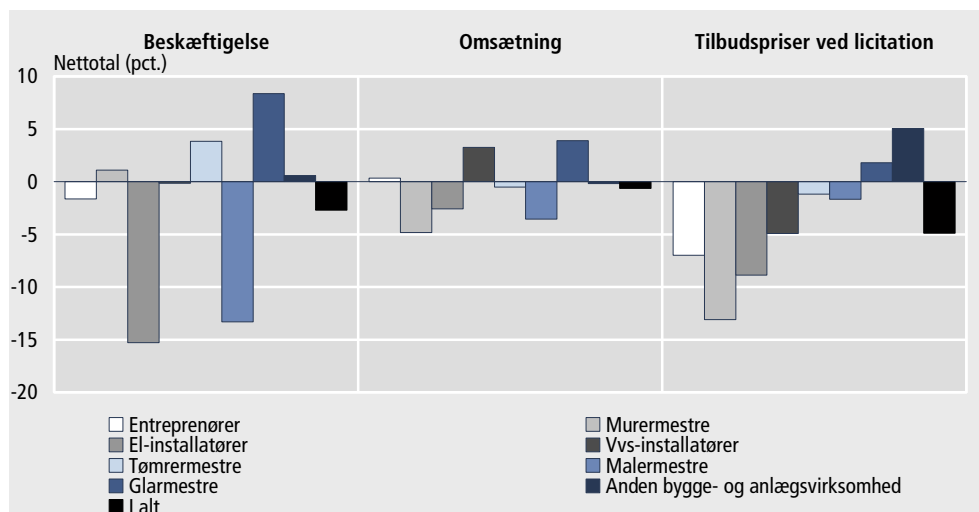
Udviklingen i perioden juli - september 2007

Den faktiske udvikling omtrent som forventet

Samlet set vurderer bygge- og anlægssektoren, at den faktiske udvikling for beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation for perioden juli til september har været omtrent som forventet. For el-installatører og malermestre har den faktiske udvikling i beskæftigelsen dog været dårligere end forventet.

Ordrebeholdningen ultimo september vurderes af 15 pct. (netto) at være større end normalt (se tabel 5 og 6).

Figur 3. Forskel mellem faktisk og forventet forløb fordelt på brancher. Juli-september 2007



Anm.: Anden bygge- og anlægsvirksomhed omfatter: tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre, stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed, som kræver specialisering, i øvrigt, isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædningsvirksomhed, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale.

Oversigtstabel

Sammensat konjunkturindikator for bygge og anlæg

		Forventninger til beskæftigelse			Forventninger til		Ordrebeholdning ¹	Sammensat konjunkturindikator
		Byggeri	Anlægsarbejder	I alt	Omsætning	Tilbudspriser ved licitation		
		faktisk						
2005	September	8	7	8	11	-1	9	9
	Oktober	6	9	7	10	2	22	14
	November	-2	0	-2	-3	-4	16	7
	December	-6	-16	-8	-7	-7	15	4
2006	Januar	-2	-25	-6	-8	-1	29	12
	Februar	8	-11	5	6	5	22	14
	Marts	17	24	18	19	6	17	18
	April	25	49	28	35	10	27	28
	Maj	29	46	31	35	14	30	31
	Juni	24	37	26	30	10	33	30
	Juli	19	20	19	28	8	39	29
	August	17	21	18	20	8	31	25
	September	15	21	16	19	6	32	24
	Oktober	11	5	10	16	2	33	21
	November	6	-9	4	6	2	27	16
	December	0	-18	-3	-3	-3	21	9
2007	Januar	1	-16	-1	-1	-1	30	14
	Februar	4	-21	0	4	-1	16	8
	Marts	4	16	6	13	-1	15	10
	April	10	23	12	18	4	15	13
	Maj	7	21	9	13	-2	16	12
	Juni	7	8	7	11	2	18	13
	Juli	11	10	11	13	0	16	13
	August	8	8	8	11	-6	15	11
	September	8	7	8	10	-3	14	11
	Oktober	3	-5	1	5	-10	15	8
		sæsonkorrigeret						
2005	September	6	5	5	9	-2	5	6
	Oktober	10	17	12	14	6	19	15
	November	11	17	11	12	2	18	14
	December	12	18	12	14	3	20	16
2006	Januar	12	1	11	12	4	29	20
	Februar	13	-1	12	14	7	27	20
	Marts	14	11	13	14	5	22	18
	April	12	25	14	18	5	28	22
	Maj	14	21	15	18	6	30	23
	Juni	16	24	17	20	5	30	23
	Juli	13	11	12	21	4	34	23
	August	14	15	14	14	7	28	21
	September	13	18	13	17	5	29	21
	Oktober	15	12	14	19	6	30	22
	November	18	7	16	19	7	29	22
	December	17	14	16	18	6	27	21
2007	Januar	14	10	15	19	4	29	21
	Februar	9	-10	7	12	1	21	14
	Marts	1	5	2	8	-2	20	11
	April	-3	-1	-2	2	-1	17	7
	Maj	-7	-4	-7	-4	-10	15	5
	Juni	-1	-5	-2	2	-3	15	7
	Juli	5	2	4	5	-4	11	8
	August	4	2	4	4	-7	12	8
	September	6	4	5	8	-4	11	8
	Oktober	6	2	5	8	-6	12	8

¹ Tal for ordrebeholdning er opgjort ultimo foregående måned.

Produktionsbegrænsninger ved udgangen af september 2007

Mangel på arbejdskraft er den største produktionsbegrænsende faktor

For virksomheder, der repræsenterer 48 pct. af beskæftigelsen, er der ved udgangen af september 2007 produktionsbegrænsninger (se tabel 7 og 8). Virksomheder der repræsenterer 38 pct. af beskæftigelsen anfører mangel på arbejdskraft som produktionsbegrænsende faktor, mens virksomheder der repræsenterer 6 pct. af beskæftigelsen anfører manglende efterspørgsel som produktionsbegrænsende faktor. Der er stor variation i, hvilke produktionsbegrænsende faktorer de forskellige fag angiver.

Baggrundsoplysninger

<i>Mere information</i>	www.statistikbanken.dk/10
<i>Seneste offentliggørelse</i>	<i>Konjunkturbarometer for bygge og anlæg september 2007</i> udkom 28. september 2007 i serien <i>Byggeri og boligforhold 2007:18</i> (Statistiske Efterretninger).
<i>Næste offentliggørelse</i>	<i>Konjunkturbarometer for bygge og anlæg november 2007</i> udkommer 30. november 2007 i serien <i>Byggeri og boligforhold</i> (Statistiske Efterretninger).
<i>Henvendelse</i>	Silvija Arsenovic, tlf. 39 17 35 45, siz@dst.dk

Kilder og metoder

<i>Læs mere i varedeklarationen</i>	På www.dst.dk/varedeklaration/933 er der en mere omfattende beskrivelse af kilder og metoder.
<i>EU-kommissionen</i>	Udarbejdelsen af konjunkturbarometret foretages efter aftale med EU-kommissionen.
<i>Formål</i>	Konjunkturbarometret for bygge og anlæg giver et hurtigt og helt aktuelt billede af forholdene i bygge- og anlægsbranchen. Det omfatter en kvalitativ vurdering af både faktiske forhold og forventningerne til den kommende tremånedersperiode.
<i>Stikprøvens størrelse og udvælgelsesmetode</i>	Konjunkturbarometret er en tendensundersøgelse og giver en række svar på centrale konjunkturmæssige forhold, det er svært at opgøre i den traditionelle statistik. Konjunkturbarometerundersøgelsen opgøres på grundlag af oplysninger fra ca. 750 af landets bygge- og anlægsvirksomheder, der repræsenterer ca. 1/3 af det totale antal beskæftigede i sektoren. Virksomheder med fire eller færre beskæftigede udvælges ikke til undersøgelsen, mens virksomheder med fem eller flere beskæftigede udvælges tilfældigt.
<i>Typer af spørgsmål</i>	Det er karakteristisk for den anvendte metode, at ledelsen i de udvalgte virksomheder er i stand til at besvare de stillede spørgsmål uden dyberegående analyse. Nogle spørgsmål er formuleret således, at der alene ønskes en udtalelse om, hvorvidt en økonomisk størrelse, fx virksomhedernes omsætning, har været mindre, omtrent uændret eller større i den betragtede periode sammenlignet med den foregående periode. Spørgsmålene vedrører både forventninger til den nærmeste fremtid samt vurderingen af de faktiske forhold i den foregående periode. Ved andre spørgsmål bedes virksomhederne besvare, hvordan økonomiske forhold fx ordrebeholdningen har været ved udgangen af en periode i forhold til den normale situation. Endvidere bedes virksomhederne om at anføre, om der har været produktionsbegrænsninger og i så fald hvilke begrænsninger.
<i>Ny branche i konjunkturbarometer for bygge og anlæg</i>	Konjunkturbarometer for bygge og anlæg omfatter fra og med januar 2006 hele hovedbranche 45 i Dansk Branchekode 2003. Tidligere omfattede konjunkturbarometer for bygge og anlæg ikke tagdækningsvirksomhed, brolæggermestre, kloakmestre, stilladsforretninger, bygge- og anlægsvirksomhed som kræver specialisering i øvrigt,

isoleringsvirksomhed, stukkatørvirksomhed, gulvbelægnings- og vægbeklædningsvirksomhed, andet færdiggørelsesarbejde i øvrigt og udlejning af entreprenørmateriel med betjeningspersonale. Disse brancher indgår fremover i branchegruppen anden bygge- og anlægsvirksomhed.

Otte brancher og fem bygge- og anlægsaktiviteter Konjunkturbarometret offentliggøres for otte faggrupper; entreprenører, murermestre, el-installatører, vvs-installatører, tømrermestre og bygningsnedkere, malermestre, glarmestre og anden bygge- og anlægsvirksomhed. Konjunkturbarometret offentliggøres endvidere fordelt på fem bygge- og anlægsaktiviteter. Disse aktiviteter er bygge og anlæg i alt, byggeri i alt, anlægsarbejde i alt, boligbyggeri samt øvrigt byggeri.

Kvartals- og månedsbarometer Konjunkturbarometret er fra og med januar 1998 omlagt fra at være kvartalsvis til at være månedligt. Der er dog et forhold virksomhedernes ledelser kun bedes om at vurdere kvartalsvis.

Den kvartalsvise opgørelse gælder barometrene for januar, april, juli og oktober. I disse opgørelser bedes virksomhedernes ledelser i tillæg til månedsopgørelsen, om at vurdere i hvilket omfang virksomhederne forventer at kunne opretholde den aktuelle beskæftigelse.

Tidsreferencer I konjunkturbarometret er det altid tremånedersperioder, der ligger til grund for vurderingen af forventede og faktiske forløb. Forhold, der vedrører bedømmelsen af en økonomisk størrelse ved udgangen af en given periode, belyses ultimo foregående måned.

I barometret for august vil forventninger til fx omsætningen blive belyst for perioden august til oktober sammenlignet med maj til juli og det faktiske forløb for omsætningen i august vil blive belyst for maj til juli sammenlignet med februar til april. Tilsvarende gælder, at bedømmelsen af fx ordrebeholdningen vil gælde ultimo juli.

Sæson Virksomhedernes ledelser bedes om ved vurderingen at se bort fra normale sæsonbestemte ændringer. For en række virksomheder er det ikke muligt eller forbundet med store vanskeligheder at skelne mellem sæson- og konjunkturbestemte ændringer. Det betyder, at korrektionen for sæson ikke altid sker i tilstrækkeligt omfang, hvorfor de offentliggjorte resultater kan indeholde et sæsonelement.

Relativ fordeling Virksomhedernes svar tælles med en værdi, som svarer til deres respektive beskæftigelse. Beskæftigelsesoplysningerne opdateres hvert kvartal.

De sammenvejede tal fra virksomhederne offentliggøres i form af relative tal, fx 35 pct. større, 50 pct. uændret og 15 pct. mindre for virksomhedens omsætning den pågældende periode sammenlignet med omsætningen i den foregående periode. Det betyder, at virksomheder repræsenterende 35 pct. af de beskæftigede har svaret større omsætning, hvorimod virksomheder repræsenterende 15 pct. af de beskæftigede har svaret mindre omsætning.

Nettotal Nettotallene er beregnet som forskellen mellem procenttallene for "større" og "mindre", og må fortolkes som tendensen i udviklingen. Nettotallene siger således intet om størrelsen af væksten eller tilbagegangen. Et nettotal på fx +20 pct. er således *ikke* udtryk for en forventet vækst på 20 pct. I stedet henviser tallet til, at der forventes en fremgang i omsætningen (netto) i virksomheder, der repræsenterer 20 pct. af den samlede beskæftigelse i bygge- og anlægssektoren.

Sæsonkorrektion Forventningerne til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på aktiviteter er sæsonkorrigeret ved anvendelse af X-12 ARIMA fra Statistics Canada. Sæsonkorrektionen er foretaget på nettotal.

Tabel 1. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på aktiviteter i oktober-december 2007 i forhold til juli-september 2007

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
sæsonkorrigeret (pct.)					
Nettotal					
Beskæftigelse	-3	12	6	2	5
Omsætning	2	14	8	2	8
Tilbudspriser	-7	-6	-6	-8	-6
ikke sæsonkorrigeret (pct.)					
Beskæftigelse					
Nettotal	-7	10	3	-5	1
Mindre	13	8	10	12	11
Omtrent uændret	80	74	77	80	77
Større	6	18	13	7	12
Omsætning					
Nettotal	-3	14	7	-1	5
Mindre	14	9	11	12	11
Omtrent uændret	74	69	71	76	72
Større	12	22	18	12	17
Tilbudspriser					
Nettotal	-11	-10	-11	-7	-10
Mindre	15	14	14	11	14
Omtrent uændret	81	83	82	85	83
Større	4	4	4	4	4

Anm.: Pga. afrunding vil *nettota*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 2. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation fordelt på brancher i oktober-december 2007 i forhold til juli-september 2007

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
pct.									
Beskæftigelse									
Nettotal	-2	1	13	-5	5	-18	26	11	1
Mindre	10	9	11	19	4	25	6	7	11
Omtrent uændret	83	80	64	67	88	69	63	75	77
Større	8	10	25	14	9	7	31	18	12
Omsætning									
Nettotal	0	5	17	0	7	-11	30	23	5
Mindre	12	12	9	17	7	21	3	7	11
Omtrent uændret	76	71	65	67	80	69	64	64	72
Større	12	17	26	16	13	10	33	29	17
Tilbudspriser									
Nettotal	-7	-9	-10	-17	-15	-6	-19	-4	-10
Mindre	9	18	12	20	18	13	20	10	14
Omtrent uændret	89	73	85	77	79	80	80	85	83
Større	2	9	3	3	3	7	0	5	4

Anm.: Pga. afrunding vil *nettota*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 3. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Faktisk forløb og forventninger juli-september 2007 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
A. Beskæftigelse					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-7	0	-3	0	-3
Mindre	4	1	2	-4	1
Omtrent uændret	0	-2	-1	7	0
Større	-3	1	-1	-4	-1
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	-1	14	7	10	8
Mindre	11	6	8	4	7
Omtrent uændret	79	74	76	82	77
Større	10	20	15	14	15
Forventet forløb (2)					
Nettotal	6	14	11	10	11
Mindre	7	5	6	7	6
Omtrent uændret	80	76	78	75	77
Større	13	19	17	18	17
B. Omsætning					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-6	4	-1	-1	-1
Mindre	2	1	1	-4	0
Omtrent uændret	2	-5	-2	10	0
Større	-4	4	1	-6	0
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	4	18	12	12	12
Mindre	10	7	8	4	7
Omtrent uændret	76	69	72	80	74
Større	14	25	20	16	19
Forventet forløb (2)					
Nettotal	10	15	12	13	13
Mindre	8	6	7	8	7
Omtrent uændret	74	74	74	70	73
Større	18	20	19	21	20
C. Tilbudspriser ved licitation					
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)					
Nettotal	-7	-5	-6	-1	-5
Mindre	5	2	3	0	3
Omtrent uændret	-3	0	-1	1	-1
Større	-2	-2	-2	-1	-2
Faktisk forløb (1)					
Nettotal	-7	-4	-6	-4	-5
Mindre	13	11	12	10	12
Omtrent uændret	81	82	82	84	82
Større	6	7	6	6	6
Forventet forløb (2)					
Nettotal	0	0	0	-3	0
Mindre	8	9	9	10	9
Omtrent uændret	84	82	83	83	83
Større	8	9	9	7	8

Anm.: Pga. afrunding vil henholdsvis *nettotal* og *forskellen mellem faktisk og forventet forløb* kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 4. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Faktisk forløb og forventninger juli-september 2007 fordelt på brancher

	Entreprenører	Murermestre	El-installatører	Vvs-installatører	Tømrermestre ¹	Malermestre	Glar-mestre	Anden bygge- og anlægsvirksomhed	I alt
	pct.								
A. Beskæftigelse									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Nettotal	-2	1	-15	0	4	-13	8	1	-3
Mindre	-1	3	5	2	-2	4	3	4	1
Omtrent uændret	3	-7	5	-4	1	5	-15	-8	0
Større	-2	4	-10	2	1	-9	12	4	-1
Faktisk forløb (1)									
Nettotal	6	9	6	9	7	8	7	17	8
Mindre	6	6	11	11	6	8	6	6	7
Omtrent uændret	82	79	72	68	82	76	81	70	77
Større	12	15	17	21	13	16	13	23	15
Forventet forløb (2)									
Nettotal	7	8	22	10	3	21	-1	16	11
Mindre	7	3	5	9	8	4	3	3	6
Omtrent uændret	79	86	68	72	81	71	96	78	77
Større	14	11	27	19	11	25	1	19	17
B. Omsætning									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Nettotal	0	-5	-3	3	-1	-4	4	0	-1
Mindre	-4	6	5	-2	0	4	-1	-1	0
Omtrent uændret	7	-6	-7	1	1	-4	-3	1	0
Større	-3	1	2	1	-1	0	3	-1	0
Faktisk forløb (1)									
Nettotal	5	5	16	14	8	21	12	34	12
Mindre	6	8	11	8	7	5	2	5	7
Omtrent uændret	82	78	62	70	79	68	84	55	74
Større	12	13	27	22	15	26	14	39	19
Forventet forløb (2)									
Nettotal	5	10	19	11	8	24	8	34	13
Mindre	10	3	6	10	7	2	3	6	7
Omtrent uændret	75	85	70	69	77	72	87	54	73
Større	15	13	25	21	16	26	10	40	20
C. Tilbudspriser ved licitation									
Forskel mellem faktisk og forventet forløb (1÷2)									
Nettotal	-7	-13	-9	-5	-1	-2	2	5	-5
Mindre	1	7	6	5	3	0	1	-2	3
Omtrent uændret	5	-1	-4	-5	-5	1	-3	-1	-1
Større	-6	-6	-3	0	2	-1	2	3	-2
Faktisk forløb (1)									
Nettotal	-6	-4	-10	-6	-5	-5	-16	6	-5
Mindre	9	16	14	13	13	10	20	8	12
Omtrent uændret	88	73	83	80	79	85	77	78	82
Større	3	11	4	7	8	5	4	14	6
Forventet forløb (2)									
Nettotal	1	9	-1	-1	-4	-3	-18	1	0
Mindre	8	9	7	8	10	10	19	10	9
Omtrent uændret	83	74	87	85	84	84	80	78	83
Større	9	17	6	7	6	6	1	11	8

Anm.: Pga. afrunding vil henholdsvis *nettotal* og *forskellen mellem faktisk og forventet forløb* kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 5. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Ordrebeholdning ultimo september 2007 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
Nettotal	10	22	16	7	15
Mindre	11	7	9	14	10
Omtrent uændret	69	64	66	66	66
Større	21	29	25	20	24

Anm.: Pga. afrunding vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

Tabel 6. Konjunkturindikator for bygge og anlæg. Ordrebeholdning ultimo september 2007 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lører	Vvs- instal- lører	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
Nettotal	7	28	21	18	14	0	28	26	15
Mindre	14	10	9	9	4	11	6	7	10
Omtrent uændret	65	53	61	64	77	78	60	60	66
Større	21	38	30	27	19	11	34	33	24

Anm.: Pga. afrunding vil *nettotal*/kunne afvige fra differencen mellem rækkerne.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 7. Produktionsbegrænsning eller -hindring ultimo september 2007 fordelt på aktiviteter

	Bolig- byggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægs- arbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	pct.				
Ingen produktions- begrænsninger	53	56	54	42	52
Produktionsbegrænsninger	47	44	46	58	48
Begrænsninger som følge af:					
Manglende efterspørgsel	6	3	4	12	6
Dårligt vejr	6	5	5	9	6
Mangel på arbejdskraft	34	37	36	51	38
Mangel på materialer	3	3	3	1	3
Finansielle begrænsninger	0	0	0	1	0
Andet	2	1	1	1	1

Anm.: Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger.

Tabel 8. Produktionsbegrænsning eller -hindring ultimo september 2007 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lørere	Vvs- instal- lørere	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
Ingen produktions- begrænsninger	44	58	47	58	69	41	82	47	52
Produktionsbegrænsninger	56	42	53	42	31	59	18	53	48
Begrænsninger som følge af:									
Manglende efterspørgsel	13	4	4	2	1	1	0	2	6
Dårligt vejr	7	6	-	1	6	19	-	8	6
Mangel på arbejdskraft	42	34	48	39	23	37	18	49	38
Mangel på materialer	2	5	1	3	4	2	-	4	3
Finansielle begrænsninger	1	-	-	0	-	2	-	-	0
Andet	1	1	0	-	2	4	-	1	1

Anm.: Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

Tabel 9. Mangel på arbejdskraft, ultimo september 2007 fordelt på brancher

	Entre- prenører	Murer- mestre	El- instal- lørere	Vvs- instal- lørere	Tømrer- mestre ¹	Maler- mestre	Glar- mestre	Anden bygge- og anlægs- virksomhed	I alt
	pct.								
2005									
Oktober	23	37	18	13	22	23	5	43	24
November	23	31	20	6	18	20	5	40	22
December	20	31	28	8	14	6	8	30	20
2006									
Januar	33	30	43	22	21	21	8	37	30
Februar	22	18	34	25	20	8	-	28	22
Marts	34	23	35	24	19	17	8	9	25
April	31	29	24	23	24	18	-	25	26
Maj	53	45	30	26	28	29	36	42	37
Juni	57	42	27	34	41	30	29	38	41
Juli	47	50	36	47	42	51	47	60	46
August	51	59	38	36	39	49	9	52	45
September	48	51	42	34	31	34	10	56	41
Oktober	49	47	31	25	30	48	51	43	39
November	42	47	35	25	23	33	41	36	34
December	42	41	41	33	23	28	12	36	35
2007									
Januar	38	33	54	25	16	34	6	23	32
Februar	30	22	37	20	17	18	2	23	25
Marts	36	26	34	21	12	28	5	13	26
April	29	28	41	20	23	23	5	19	27
Maj	42	31	40	27	28	30	25	32	35
Juni	39	28	37	24	25	37	19	28	32
Juli	32	36	43	30	22	36	4	44	33
August	39	30	39	30	22	33	6	27	32
September	37	26	46	32	19	32	6	37	32
Oktober	42	34	48	39	23	37	18	49	38

Anm.: Alle tallene i tabellen er opgjort ultimo foregående måned.

¹ Inkl. bygningsnedkere.

BYGGERI OG BOLIGFORHOLD 2007:20

Statistiske Efterretninger

ISSN, 1399-0721

ISSN, 1601-0876

www.dst.dk/efterretninger

Salg: Tlf. 39 17 30 20 (hele døgnet), publsalg@dst.dk

Abonnement for 2007: 355 kr. som pdf.

Løssalg: 52 kr. Ekspeditionsgebyr: 15 kr. indland, 15 kr. udland

© Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø

Signaturforklaring:

- Nul

0 Mindre end 0,5 af den anvendte enhed

0,0 Mindre end 0,05 af den anvendte enhed

• Tal kan efter sagens natur ikke forekomme

.. For usikker til at kunne angives eller diskretionshensyn

... Oplysning foreligger ikke

* Foreløbige eller anslåede tal

— | Vandret eller lodret streg markerer databrud i en tidsserie.

Oplysningerne fra før og efter databruddet er ikke fuldt sammenlignelige.

Som følge af afrundinger kan summen af tallene i tabellerne afvige fra totalen.
