

DANMARKS STATISTIK

STATISTISKE MEDDELELSER

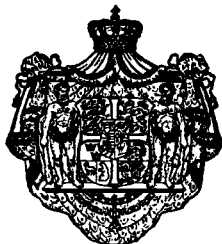
4. RÆKKE 156. BIND 2. HÆFTE

EJENDOMSSALG 1952

SALES OF REAL PROPERTY 1952

UDGIVET AF DET STATISTISKE DEPARTEMENT

PUBLISHED BY THE STATISTICAL DEPARTMENT



DET STATISTISKE
DEPARTEMENTS BIBLIOTEK
DANMARK

KØBENHAVN

BIANCO LUNOS BOGTRYKKERI A/S

1954

Da. 1.
164.

DANMARKS STATISTIK
BIBLIOTEKET

Tidligere udgivne publikationer angående ejendomssalg.

1845—49:	Meddelelser fra Det statistiske Bureau, 1. samling
1860—69:	Statistiske Meddelelser, 2. række, 10. bind, 3. hæfte
1870—84:	— — — , 3. — , 10. — , 1. —
1885—94:	— — — , 3. — , 16. — , 1. —
1895—99:	— — — , 4. — , 9. — , 5. —
1900—04:	— — — , 4. — , 20. — , 1. —
1905—09:	— — — , 4. — , 36. — , 1. —
1910—17:	— — — , 4. — , 58. — , 6. —
1918—22:	— — — , 4. — , 69. — , 1. —
1923 :	— — — , 4. — , 72. — , 6. —
1924 :	— — — , 4. — , 75. — , 3. —
1925—31:	— — — , 4. — , 93. — , 3. —
1932—36:	— — — , 4. — , 108. — , 4. —
1937—39:	— — — , 4. — , 111. — , 1. —
1940:	— — — , 4. — , 113. — , 1. —
1941:	— — — , 4. — , 116. — , 3. —
1942:	— — — , 4. — , 118. — , 4. —
1943:	— — — , 4. — , 123. — , 1. —
1944:	— — — , 4. — , 125. — , 1. —
1945:	— — — , 4. — , 127. — , 3. —
1946:	— — — , 4. — , 130. — , 2. —
1947:	— — — , 4. — , 135. — , 1. —
1948:	— — — , 4. — , 137. — , 1. —
1949:	— — — , 4. — , 141. — , 1. —
1950:	— — — , 4. — , 148. — , 1. —
1951:	— — — , 4. — , 151. — , 2. —

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. R., litra C, nr. 4; Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850—1910), Afsnit IV, Landejendomssalg og ejendomspriser.

DET STATISTISKE
DEPARTEMENTS BIBLIOTEK
DANMARK

Forord.

Preface.

Nærværende hæfte udkommer som en fortsættelse af hæftet »Ejendomssalg 1951« og afsnittene vedrørende ejendomssalg i de landbrugsstatistiske hæfter for de foregående år.

Hæftet svarer i sin opbygning til »Ejendomssalg 1951«. I tabelafdelings tabel V er dog i modsætning til tidligere foretaget en specifikation af de pågældende solgte ejendomme efter lejlighedsantal m. v.

De foreløbige resultater af salgsstatistikken har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger, og de endelige resultater har været meddelt i uddrag i Statistisk Årbog 1953.

Det statistiske Departement i marts 1954.

EINAR COHN

Peter Døssing,
fm.

Indholdsfortegnelse.	Pag. page	Contents.
Forord.....	3	<i>Preface</i>
1. Den samlede omsætning af faste ejendomme	5	1. <i>Total sale of real properties</i>
2. Salg af landbrugsejendomme	7	2. <i>Sale of landed properties</i>
a. Omsætning	7	a. <i>Sale</i>
b. Købesum pr. td. hartkorn.....	9	b. <i>Price per td. hartkorn</i>
c. Købesum og vurderingssum...	13	c. <i>Price and assessment value</i>
d. Købesummens berigtigelse	16	d. <i>The forms of payment</i>
e. Behæftelsen	18	e. <i>The debt</i>
f. Opgørelse efter grundværdistørrelse.....	20	f. <i>Statement according to land value</i>
g. Salg til landmænd og til ikke-landmænd	23	g. <i>Sale to farmers and to non-farmers</i>
3. Salg af ikke-landbrugsejendomme.	27	3. <i>Sale of real properties other than landed properties</i>
a. Omsætningen i byerne	27	a. <i>Sale in towns</i>
b. Omsætningen af ikke-landbrugs-ejendomme i landkommunerne.	30	b. <i>Sale of real properties other than landed properties in rural districts</i>
c. Købesummen og vurderings-summen til ejendomsskyld....	31	c. <i>Price and assessment value on which building taxes were levied</i>
d. Købesummens berigtigelse	38	d. <i>The forms of payment</i>
Tabeller:		<i>Tables:</i>
Tabel I. Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha efter hartkornstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.	44	Table I. <i>Voluntary sales of landed properties with buildings and with an area of not less than 1 ha 1952. Distribution by number of "idr. hartkorn". Counties etc.</i>
Tabel II. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel 1952 efter hartkornstørrelse. Amtsråds kredse m. v.	62	Table II. <i>Assessment value (1950) and commercial value of landed properties with buildings and with an area of at least 1 ha voluntarily sold 1952. Distribution by number of "idr. hartkorn". Counties etc.</i>
Tabel III. Landbrugsejendomme, solgt i fri handel efter ejendommens samlede grundværdi 1952...	73	Table III. <i>Landed properties voluntarily sold 1952. Distribution by total land value</i>
Tabel IV. Salg i fri handel af ejendomme i byerne 1952.....	74	Table IV. <i>Voluntary sales of real properties in towns 1952</i>
Tabel V. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1952. Byerne	76	Table V. <i>Assessment value 1950 and price of premises for habitation sold in 1952. Towns</i>
Tabel VI. Vurdering til ejendoms-skyld 1950 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1952. Landkommunerne. Amts-råds kredse m. v.....	80	Table VI. <i>Assessment value (1950) and price of premises for habitation sold in 1952. Rural districts. Counties etc.</i>
Oversættelse til engelsk til brug ved tabellerne	84	<i>Translation into English for the use of the tables</i>
Indberetningsskema	88	<i>Questionnaire</i>

1. Den samlede omsætning af faste ejendomme.

1. Total sale of real properties.

Opgørelserne vedrørende ejendomssalg foretages på grundlag af indberetninger, som i henhold til lov nr. 108 af 31. marts 1938 § 18 indsendes til Statens Ligningsdirektorat. Indberetningsskemaet findes aftrykt side 88.

I det følgende meddeles til indledning en summarisk oversigt over den samlede omsætning af faste ejendomme i 1952, hvorefter der i de to følgende afsnit gives en mere detaljeret redegørelse for omsætningen af henholdsvis landbrugsejendomme og andre ejendomme.

Endvidere er i tabelafdelingens tabeller I—VI meddelt en række mere specificerede oversigter over salgene.

I 1952 blev der i hele landet omsat ca. 62 700 ejendomme, svarende til 7,5 pct. af det ved ejendomsskyldvurderingen pr. 1. okt. 1950 vurderede antal ejendomme, jfr. tabel 1.

Det samlede antal salg var i 1952 ca. 900 mindre end i 1951. Nedgangen i omsætningen falder udelukkende på landkommunerne, medens der i Hovedstaden og provinsbyerne har været en mindre stigning.

Den samlede købesum androg i 1952 1 899 mill. kr., hvoraf 193 mill. kr. var vederlag for løsøre. I 1951 var de tilsvarende beløb 1 896 og 208 mill. kr., jfr. tabel 1.

Tabel 1. Omsætning af faste ejendomme.
Sale of real properties.

<i>For translation see page 85</i>		Antal salg <i>number of sales</i>		Samlet købe- sum <i>total price</i>	Værdi af løsere <i>price of movabl. and live- stock</i>	Købsum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>		
			pet. ¹⁾	Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	pet. ²⁾	
Hovedstaden	1952	2 686	5,1	299	2	297	3,7	
	1951	2 530	4,8	296	3	293	3,6	
Provinsbyerne	1952	13 422	7,4	385	10	375	5,8	
	1951	12 859	7,1	389	13	376	5,8	
Land- kom- mu- nerne	Landbrugs- ejendomme	1952	13 325	6,0	599	158	441	6,1
		1951	14 596	6,6	600	168	432	6,0
	Andre ejendomme	1952	33 297	8,6	616	23	593	8,4
		1951	33 624	8,7	611	24	587	8,3
Hele landet	1952	62 730	7,5	1 899	193	1 706	5,8	
	1951	63 609	7,6	1 896	208	1 688	5,7	

¹⁾ I pct. af det samlede antal ejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1950.

²⁾ I pct. af den samlede ejendomsskyldværdi i 1950.

Tabel 2 viser, at salgenes antal i 1952 for hele landet var mindre end på noget tidligere tidspunkt efter krigen. Omsætningen var derimod væsentlig større end før krigen.

Tabel 2. Antal salg af faste ejendomme.
Number of sales of real properties.

	Hoved- staden <i>the capital</i>	Provins- byerne <i>provincial towns</i>	Landkommunerne <i>rural districts</i>		Hele landet <i>Denmark</i>
			Landbrugs- ejendomme <i>landed properties</i>	Andre ejendomme <i>other real properties</i>	
1952	2 686	13 422	13 325	33 297	62 730
1951	2 530	12 859	14 596	33 624	63 609
1950	2 979	15 620	17 027	38 293	73 919
1949	2 805	13 909	16 098	35 382	68 194
1948	2 845	14 915	20 140	40 854	78 754
1947	3 077	16 902	22 787	44 522	87 288
1946	3 144	16 952	19 436	41 739	81 271

2. Salg af landbrugsejendomme.

2. *Sale of landed properties.*

a. Omsætning.

a. *Sale.*

Den samlede omsætning af landbrugsejendomme belyses i tabel 3.

Som det ses af tabellen, blev der i 1952 omsat ca. 13 300 bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme til en samlet købesum af 599 mill. kr. Købesummen for jord og bygninger androg 441 mill. kr. og købesummen for løsøre 158 mill. kr., hvoraf værdien af medfulgt avl udgjorde 31 mill. kr. I forhold til omsætningen i 1951 er antal salg formindsket med knap 1 300 og den samlede købesum med 1 mill. kr. Købesummen for jord og bygninger er steget med 9 mill. kr., medens købesummen for løsøret er faldet med 10 mill. kr. Avlens værdi var i 1952 uforandret i forhold til 1951. Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme var i 1952 ca. 9 600 eller ca. 900 færre end i 1951. I forhold til det samlede antal bebyggede landbrugsejendomme ved 10. alm. vurdering til ejendomsskyld i 1950 udgjorde det omsatte antal ejendomme i 1952 4,8 pct. mod 5,8 pct. i 1951.

Af de i 1952 omsatte bebyggede landbrugsejendomme solgtes ca. 5 700 i alm. fri handel. Dette svarer til 2,9 pct. af alle bebyggede landbrugsejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1950 og 59,6 pct. af samtlige omsatte bebyggede landbrugsejendomme. De tilsvarende procenter var i 1951 3,2 og 60,9. Omsætningen er siden 1951 gået ned med ca. 700 ejendomme. Nedgangen genfindes inden for alle størrelsesgrupper.

Omsætningen af bebyggede statshusmandsbrug er fra 1951 til 1952 steget med 14 ejendomme, og antallet af familiesalg er gået ned med 183. Ligesom i de tidligere år fandtes der blandt familiesalgene et forholdsvis større antal store ejendomme end blandt de alm. frie salg.

Antallet af tvangssolgte bebyggede ejendomme faldt fra 28 i 1951 til 26 i 1952.

Tabel 3. Omsætning af bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme
i landkommunerne.

Sale of landed properties with or without buildings. Rural districts.

For translation see page 84	1952					1951				
	Antal salg num- ber of sales	Tdr. hrtk. tdr. hart- korn	Købe- sum for jord og bygning. price of land and buildings	Købe- sum for løse præ- mier og be- bygg- te sager price of mov- ables and live- stock	Heraf avl of which crop	Antal salg num- ber of sales	Tdr. hrtk. tdr. hart- korn	Købe- sum for jord og bygning. price of land and buildings	Købe- sum for løse præ- mier og be- bygg- te sager price of mov- ables and live- stock	Heraf avl of which crop
Bebyggede ejen- domme:										
Salg i almindelig fri handel:			1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.			1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	10	206	4931	1233	123	11	179	3925	790	78
» 8—12 tdr. hrtk. . .	24	225	5370	1353	280	37	352	7993	2557	799
» 4—8 » » . . .	237	1281	32452	9320	1977	273	1465	33690	11674	2381
» 2—4 » » . . .	566	1592	46215	16158	3449	617	1715	45441	18903	3864
» 1—2 » » . . .	1028	1419	50708	20410	4125	1106	1519	47909	21608	4133
» 1—12 » » . . .	1855	4517	134745	47241	9831	2033	5051	135033	54742	11177
Huse 1/4—1 td. hrtk. . . .	2637	1463	76643	29734	6307	3028	1677	81125	33720	6432
Tils. landbrugsejend. m.										
1/4 td. hrtk. og derover	4502	6186	216319	78208	16261	5072	6907	220083	89252	17687
Huse under 1/4 td. hrtk. .	1208	154	26118	11108	2606	1302	165	25477	11457	2478
Salg af statshusmandsbrug	512	479	18096	7401	1450	498	431	15744	7040	1438
Familiesalg:										
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	32	968	15764	2906	399	28	646	9641	1754	181
» 1—12 tdr. hrtk. . .	1200	4044	75701	32100	5496	1305	4168	73792	31811	5002
Huse 1/4—1 td. hrtk. . . .	646	374	14774	8083	1502	707	416	16070	8647	1474
» under 1/4 td. hrtk. .	220	27	4260	2483	470	241	33	3910	2214	402
Tvangssalg:										
1 td. hrtk. og derover . .	9	17	404	57	11	6	24	497	11	—
1/4—1 td. hrtk.	13	7	268	41	6	15	7	282	39	3
under 1/4 td. hrtk.	4	1	45	2	—	7	1	82	15	4
Magelæg og andre salg:										
1 td. hrtk. og derover . .	444	1157	33165	8708	1451	436	1205	29208	8638	1482
1/4—1 td. hrtk.	556	319	16374	5001	1028	609	354	16477	5424	1023
under 1/4 td. hrtk.	231	31	4705	1612	322	246	32	4644	1538	307
I alt . . .	9577	13764	425993	157710	31002	10472	14389	415907	167840	31481
Ubebyggede ejen- domme:										
Salg i almindelig fri handel:										
1 td. hrtk. og derover . .	31	44	657	—	—	34	53	657	8	—
1/4—1 td. hrtk.	244	102	2200	5	1	301	130	2643	1	1
under 1/4 td. hrtk.	1586	67	4422	5	4	1817	78	4980	7	0
Salg af statshusmandsbrug	8	2	38	—	—	4	1	27	—	—
Familiesalg	283	76	1657	4	—	255	93	1444	—	—
Tvangssalg	16	3	39	—	—	20	3	31	—	—
Magelæg og andre salg . .	1580	316	6073	6	—	1693	386	6317	7	—
I alt . . .	3748	610	15086	20	5	4124	744	16099	23	1
Tilsammen bebyggede og ubebyggede ejendomme	13325	14374	441079	157730	31007	14596	15133	432006	167863	31482

Magelæg og »andre salg« viser en nedgang på 60 ejendomme fra 1951 til 1952.

Af ubebyggede ejendomme blev der i 1952 omsat godt 3 700 eller knap 400 færre end i 1951. Denne nedgang i den samlede omsætning genfindes for de enkelte undergrupper bortset fra familiesalg og salg af statshusmandsbrug.

b. Købesum pr. td. hartkorn.

b. Price per td. hartkorn.

Ved beregning af den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn er fremgangsmåden følgende:

For jord og bygninger er gennemsnitsprisen udregnet ved at dividere den samlede købesum for jord og bygninger for samtlige bebyggede ejendomme med hartkornet for disse ejendomme. Ved beregningen af den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn for løsøre anvendes derimod kun hartkornet for de ejendomme, hvor løsøret medfulgte. Ved sammenlægning af de to således beregnede gennemsnitspriser fremkommer den i tabellerne 4 og 6 anførte samlede købesum pr. td. hartkorn.

Salg i alm. fri handel.

Voluntary sales.

Det fremgår af tabel 4, at den samlede købesum pr. td. hartkorn fra 1951 til 1952 har vist en stigning på 7 pct. for både gårdene og huse. Stigningen genfindes indenfor alle størrelsesgrupper.

Det ses iøvrigt af tabel 4, at købesummen pr. td. hartkorn gennemgående falder med stigende ejendomsstørrelse. Variationer i de gennemsnitlige købesummer fra år til år må vurderes under hensyn-tagten hertil, idet en forskydning i de solgte ejendommers størrelsesfordeling indenfor de enkelte størrelsesgrupper kan medføre en forskydning i den gennemsnitlige købesum pr. td. hartkorn, uden at der er sket en tilsvarende forandring i de solgte ejendommers prisniveau.

Tabel 4. Købesum pr. td. hrtk. for landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel.

Price per td. hartkorn of landed properties voluntarily sold.

<i>For translation see page 84</i>	1952			1951			1950		
	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price
<i>Øerne the islands</i>	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	23931	6360	30291	24479	5675	30154	22459	8177	30636
» 8—12 tdr. hrtk...	25455	5999	31454	23605	7393	30998	17985	7244	25229
» 4—8 » » ..	25153	7206	32359	22875	7379	30254	19886	7486	27372
» 2—4 » » ..	30018	9060	39078	26726	9381	36107	22941	8645	31586
» 1—2 » » ..	35544	11427	46971	31490	11745	43235	27924	11243	39167
» 1—12 tdr. hrtk. .	29520	8875	38395	26300	9077	35377	22867	8856	31723
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	29088	8676	37764	26238	8969	35207	22840	8814	31654
Huse 1/4—1 td. hrtk....	48886	12853	61739	43915	12694	56609	39049	12911	51960
<i>Jylland Jutland</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	—	—	—	18702	3678	22380	19019	7700	26719
» 8—12 tdr. hrtk...	21485	6624	28109	19749	6870	26619	15559	7247	22806
» 4—8 » » ..	25686	8954	34640	23224	10626	33850	20611	10556	31167
» 2—4 » » ..	27805	12945	40750	26233	13613	39846	23159	13763	36922
» 1—2 » » ..	35898	18030	53928	31573	17674	49247	28304	18527	46831
» 1—12 tdr. hrtk. .	30207	13748	43955	27283	14205	41488	24300	14666	38966
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	30207	13748	43955	26988	13831	40819	24078	14510	38588
Huse 1/4—1 td. hrtk. .	54765	28053	82818	51630	27824	79454	45268	28545	73813
<i>Hele landet Denmark</i>									
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	23931	6360	30291	21925	4727	26652	21286	8068	29354
» 8—12 tdr. hrtk...	23868	6259	30127	22740	7275	30015	17241	7245	24486
» 4—8 » » ..	25342	7858	33200	22996	8502	31498	20148	8589	28737
» 2—4 » » ..	29024	10808	39832	26492	11419	37911	23043	11078	34121
» 1—2 » » ..	35744	15227	50971	31535	15012	46547	28134	15277	43411
» 1—12 tdr. hrtk. .	29834	11148	40982	26734	11359	38093	23521	11522	35043
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover.....	29576	10938	40514	26569	11137	37706	23397	11370	34767
Huse 1/4—1 td. hrtk....	52401	22239	74640	48370	21606	69976	42881	22830	65711

Muligheden for ændringer i den gennemsnitlige hartkornsstørrelse og dermed for uegentlige prisforskydninger er størst for sådanne ejendomsgrupper, hvor salgsmaterialet er af ringe omfang, således som det særligt er tilfældet for gårde med 12 tdr. hartkorn og derover, medens den derimod er af mindre betydning for de øvrige grupper.

Prisbevægelsen siden 1949 belyses i tabel 5, hvor købesummerne pr. td. hartkorn i 1949 er regnet = 100.

Tabel 5. Prisbevægelsen for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1950—1952.

Price index of landed properties with buildings voluntarily sold.

Købesum pr. td. hartkorn 1949 = 100. *Price per td. hartkorn 1949 = 100.*

	1952			1951			1950		
	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price	Jord og bygninger land and buildings	Løsøre movables and live-stock	Samlet købesum total price
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. <i>small-holdings $\frac{1}{4}$—1 td. hartkorn</i>	134	108	125	124	105	118	109	111	110
Gårde 1—12 tdr. hrtk. <i>farms 1—12 tdr. hartkorn</i>	144	108	132	129	110	123	114	111	113

Den samlede købesum pr. td. hartkorn har i 1952 for husenes vedkommende været ca. 25 pct. højere end i 1949 og for gårde med 1—12 tdr. hartkorn ca. 32 pct. højere.

Med hensyn til købesummernes fordeling på jord og bygninger og løsøre viser tabellen en tydelig tendens til forsigtigere ansættelse af løsøret siden indførelsen af de nugældende regler om indtægtsbeskatning af forskellen mellem løsørets værdiansættelse ved salget og ved den foregående selvangivelse til skattemyndighederne.

Købesummen pr. td. hartkorn for ubebyggede jordlodder fremgår af omstående oversigt.

Ubebyggede jordlodder.

Farm lots without buildings.

	Købesum for jord pr. td. hartkorn <i>price of land per td. hartkorn</i>		
	1952	1951	1950
	Kr.	Kr.	Kr.
Gårdlodder: 2 tdr. hrtk. og derover <i>farm</i>			
<i>lots: 2 tdr. hartkorn or more</i>	14 731	9 655	10 757
Gårdlodder: 1—2 tdr. hartk. <i>farm lots:</i>			
<i>1—2 tdr. hartkorn</i>	14 888	13 839	12 585
Gårdlodder i alt <i>farm lots, total</i>	14 855	12 397	11 990
Huslodder: $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. <i>parcels: $\frac{1}{4}$—1</i>			
<i>td. hartkorn</i>	21 534	20 331	17 684

Priserne er fra 1951 til 1952 steget både for gårdlodder og huslodder. Prisopgangen har været stærkest for gårdlodder med 2 tdr. hrtk. og derover. Det må bemærkes, at salgsmaterialet for gårdlodder er så spinkelt, jfr. tabel 3, at både tilfældigheder og forskydninger i størrelsesfordelingen kan øve en ret stærk indflydelse på gennemsnitskøbesummens størrelse.

Familiesalg.

Sale to relatives.

Prisen pr. td. hartkorn for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg, er anført i tabel 6. Med hensyn til beregningsmåden henvises til side 9.

Den samlede købesum pr. td. hartkorn er fra 1951 til 1952 steget for alle grupper af ejendomme.

Det må ved bedømmelsen af forskellene mellem købesummerne ved alm. frie salg og ved familiesalg have i erindring, at der blandt familiesalgene er et forholdsvis større antal salg af store ejendomme end blandt de alm. frie salg. Som følge heraf vil den alm. tendens til

Tabel 6. Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugs-
ejendomme. Familiesalg.

*Price per td. hartkorn of landed properties with buildings.
Sale to relatives.*

<i>For translation see page 84</i>	1952			1951		
	Jord og byg- ninger land and build- ings	Løsøre movables and livestock	Samlet købesum total price	Jord og byg- ninger land and build- ings	Løsøre movables and livestock	Samlet købesum total price
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Gårde 12 tdr. hrtk. o. dero.	16 292	3 788	20 080	14 933	3 595	18 528
» 8—12 tdr. hrtk. ..	15 292	5 153	20 445	13 966	4 737	18 703
» 4—8 » » ..	16 577	7 134	23 711	15 576	6 375	21 951
» 2—4 » » ..	19 937	9 963	29 900	18 804	9 917	28 721
» 1—2 » » ..	25 470	14 816	40 286	23 769	13 285	37 054
» 1—12 tdr. hrtk. ..	18 716	8 961	27 677	17 704	8 409	26 113
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover	18 248	8 049	26 297	17 333	7 859	25 192
Huse 1/4—1 td. hrtk.....	39 524	24 870	64 394	38 596	23 940	62 536

faldende hartkornspris med stigende ejendomsstørrelse være tilstrækkeligt til, i hvertfald for gårdene, at fremkalde en del af de nævnte forskelle.

c. Købesum og vurderingssum.

c. Price and assessment value.

For den del af indberetningerne, som angik salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme, og for hvilke der fandtes oplysninger om vurderingen til ejendomskyld pr. 1. okt. 1950 eller senere omvurdering, er der foretaget en undersøgelse af forholdet mellem købesum og vurderingssum. Resultatet fremgår af tabel 7.

Værdien af løsøre — både besætning, avl og inventar — er fra-draget i den samlede købesum.

Tabel 7. Vurderingssum og købesum¹⁾ for landbrugsejendomme,
solgt i almindelig fri handel.

Assessment value and price of landed properties voluntarily sold.

<i>For translation see page 84</i>						
	Antal salg number of sales	Hart- korn	Areal area- hectares	Vurde- rings- sum 1. okt. 1950 assessment value	Købe- sum for jord og byg- ninger price of land and buildings	Købes. højere end vurde- rings. excess of price over assessment value, in per cent of assessment value
1952						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	8	Tdr. 178	ha 963	1000 kr. 2 621	1000 kr. 4 300	pct. 64,0
» 8—12 tdr. hrtk....	18	166	1 113	2 320	3 909	68,5
» 4— 8 » » ...	210	1 133	7 987	17 083	28 188	65,0
» 2— 4 » » ...	481	1 354	10 587	22 624	39 432	74,3
» 1— 2 » » ...	914	1 255	12 438	25 880	45 138	74,4
» 1—12 » » ...	1 623	3 908	32 125	67 907	116 667	71,8
Huse 10 ha og derover ..	902	382	16 535	17 205	30 692	78,4
» 3—10 ha	2 035	939	11 798	30 331	52 461	73,0
» 1— 3 »	615	176	1 310	6 721	11 868	76,6
Tils. huse...	3 552	1 497	29 643	54 257	95 021	75,1
I alt...	5 183	5 583	62 731	124 785	215 988	73,1
1951						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	10	153	966	2 138	3 255	52,3
» 8—12 tdr. hrtk....	32	304	2 090	4 583	7 198	57,1
» 4— 8 » » ...	245	1 307	8 458	19 410	30 537	57,3
» 2— 4 » » ...	541	1 510	12 668	25 821	40 416	56,5
» 1— 2 » » ...	986	1 352	12 945	27 304	42 934	57,2
» 1—12 » » ...	1 804	4 473	36 161	77 118	121 085	57,0
Huse 10 ha og derover ..	995	423	18 008	19 039	30 699	61,2
» 3—10 ha	2 238	1 047	12 934	33 250	53 195	60,0
» 1— 3 »	711	212	1 513	8 131	13 734	68,9
Tils. huse...	3 944	1 682	32 455	60 420	97 628	61,6
I alt...	5 758	6 308	69 582	139 676	221 968	58,9

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

Tabel 8. Købesum¹⁾ højere end vurderingssum pr. $\frac{1}{10}$ 1950²⁾
for landbrugsejendomme.

*Excess of price over assessment value per 1. Oct. 1950²⁾ of landed properties.
In per cent of assessment value.*

Amtsråds-kreds: the county of	Antal ejendomme 1952 ²⁾ number of holdings		Gårde, 1—12 tdr. hrtk. farms			Huse small-holdings		
	Gårde 1—12 tdr. hrtk. farms	Huse small- hold- ings	1952	1951	1950	1952	1951	1950
			pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
København	15	3	74,3	44,9	73,3	80,6	47,1	170,4
Roskilde	65	31	75,3	63,3	80,4	74,5	63,2	103,3
Frederiksborg	90	92	78,5	57,4	79,2	88,0	68,9	91,6
Holbæk	149	188	73,1	56,6	70,4	75,2	51,7	74,9
Sorø	93	169	64,1	53,5	81,2	67,0	53,3	97,9
Præstø	102	137	70,3	53,5	77,6	72,3	60,2	91,5
Bornholms	30	62	51,9	28,0	45,7	56,0	44,6	77,7
Maribo	90	98	64,5	57,3	94,9	63,4	52,3	99,9
Svendborg	84	131	67,3	63,9	84,0	63,9	68,9	89,9
Odense	89	96	77,1	60,7	85,3	76,3	60,0	108,4
Assens	38	56	75,2	62,0	118,1	65,0	54,3	93,7
Øerne the islands	845	1063	71,2	56,7	81,1	71,0	57,9	92,2
Vejle	81	264	77,4	66,6	72,4	78,2	64,6	90,0
Skanderborg	60	248	71,3	58,5	72,4	68,6	64,1	80,9
Aarhus	49	72	58,1	52,4	63,9	56,3	57,4	80,3
Randers	134	194	69,5	55,1	60,6	70,2	56,4	72,1
Aalborg	71	276	74,2	48,5	91,4	78,0	60,6	95,0
Hjørring	61	267	61,1	60,3	72,1	59,7	62,5	99,1
Thisted	81	196	74,2	63,0	81,5	83,3	62,5	90,3
Viborg	75	298	72,1	62,6	82,2	87,7	71,5	95,3
Ringkøbing	75	317	91,1	48,1	62,7	87,0	65,3	80,7
Ribe	55	231	65,0	53,7	61,0	78,5	58,6	74,9
Haderslev	11	58	78,3	74,1	93,4	88,4	68,6	100,0
Aabenraa	10	28	77,7	72,1	78,5	82,5	61,3	82,2
Sønderborg	3	7	75,1	64,3	108,9	54,3	53,4	72,7
Tønder	12	33	94,1	72,6	92,4	82,0	76,6	98,3
Jylland Jutland	778	2489	72,5	57,4	72,6	77,1	63,4	87,2
Hele landet Denmark	1623	3552	71,3	57,0	77,1	75,1	61,6	88,3

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

²⁾ 1950: pr. 1. oktober 1945.

³⁾ Antal ejendomme med oplysninger om vurderingssum.

Købesummen var i 1952 for alle ejendomme under eet 73,1 pct. højere end vurderingssummen. I 1951 lå den tilsvarende procent på 58,9.

Tabel 8 viser for de enkelte amtsråds kredse forholdet mellem købesum og vurderingssum.

Forskellen mellem købesum og vurderingssum er ret varierende fra amtsråds kreds til amtsråds kreds. Det må dog tages i betragtning, at salgsmaterialet opdelt på amtsråds kredse er ret spinkelt, som det ses af tabellens to første kolonner. Desuden er procenterne påvirket af forskydningerne fra år til år eller fra amtsråds kreds til amtsråds kreds i de solgte ejendommers størrelse, hvorved den tidligere nævnte sammenhæng mellem hartkornsstørrelsen og forholdet mellem købesum og vurderingssum kommer til at indvirke på tallene.

d. Købesummens berigtigelse.

d. The forms of payment.

Salg i alm. fri handel.

Voluntary sales.

Købesummens berigtigelse for ejendomme solgt i almindelig fri handel er belyst i tabel 9.

Det må erindres, at der i forbindelse med salgene hyppigt optages prioriteter for at præstere den kontante udbetaling; disse prioriteter er ikke særskilt oplyst i salgsstatistikken, men går her ind under den kontante udbetaling. Imidlertid er deres betydning i tidligere år nærmere belyst i »Statistiske Meddelelser, 4. række, 105. bind, 4. hæfte, Landbrugets Gældsforhold 1937«, side 57 ff., hvortil henvises.

Som det ses af tabel 9, udgør den kontant udbetalte del af købesummen 42—51 pct. De ved salget overtagne prioriteter har udgjort 31—34 pct. af købesummen. Mellem 16 og 22 pct. er berigtiget ved udstedelse af nyt pantebrev fra køber til sælger, og endelig har de poster, der er sammenfattet under betegnelsen »andet vederlag«, udgjort indtil 8 pct. »Andet vederlag« omfatter den kapitaliserede værdi af

Tabel 9. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme
solgt i almindelig fri handel.

The forms of payment for landed properties with buildings. Voluntary sales.

For translation see page 84	Kon- tant udbe- taling <i>cash payment</i>	Overtagne prioriteter <i>mortgage debt taken over</i>				Pante- brev til sælge- ren <i>mortgage deed to the seller</i>	Andet veder- lag <i>other payment</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
		under 4 $\frac{1}{4}$ pct. <i>less than</i>	4 $\frac{3}{4}$ —5 $\frac{1}{4}$ pct.	5 $\frac{1}{4}$ pct. og derover and over	I alt <i>total</i>			
1952								
Absolutte tal <i>amount</i>								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 3168	1000 kr. 1316	1000 kr. 414	1000 kr. 156	1000 kr. 1886	1000 kr. 1105	1000 kr. 5	1000 kr. 6164
» 8—12 tdr. hrtk....	2912	1560	450	228	2238	1045	528	6723
» 4—8 » » ...	17357	8478	3263	1538	13279	9050	2086	41772
» 2—4 » » ...	26848	11798	6039	1754	19591	12791	3143	62373
» 1—2 » » ...	31018	12962	6466	3025	22453	13912	3735	71118
» 1—12 tdr. hrtk....	78135	34798	16218	6545	57561	36798	9492	181986
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk....	47718	20210	9999	4509	34718	18851	5090	106377
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk..	16608	7382	3583	1709	12674	6287	1657	37226
Forholdstal <i>in per cent of total price</i>								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 51,4	pct. 21,4	pct. 6,7	pct. 2,5	pct. 30,6	pct. 17,9	pct. 0,1	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk....	43,3	23,2	6,7	3,4	33,3	15,5	7,9	100,0
» 4—8 » » ...	41,5	20,3	7,8	3,7	31,8	21,7	5,0	100,0
» 2—4 » » ...	43,1	18,9	9,7	2,8	31,4	20,5	5,0	100,0
» 1—2 » » ...	43,6	18,2	9,1	4,3	31,6	19,6	5,2	100,0
» 1—12 tdr. hrtk....	43,0	19,1	8,9	3,6	31,6	20,2	5,2	100,0
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk....	44,9	19,0	9,4	4,2	32,6	17,7	4,8	100,0
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk..	44,6	19,8	9,6	4,6	34,0	16,9	4,5	100,0
1951								
Absolutte tal <i>amount</i>								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	1000 kr. 2148	1000 kr. 1355	1000 kr. 86	1000 kr. 141	1000 kr. 1582	1000 kr. 871	1000 kr. 114	1000 kr. 4715
» 8—12 tdr. hrtk....	4979	2362	341	122	2825	2184	562	10550
» 4—8 » » ...	19883	11865	2505	1107	15477	7768	2236	45364
» 2—4 » » ...	29335	14681	4027	1780	20488	10629	3892	64344
» 1—2 » » ...	31237	16060	5455	2037	23552	11148	3580	69517
» 1—12 tdr. hrtk....	85434	44968	12328	5046	62342	31729	10270	189775
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk....	53563	26634	8529	3674	38837	17417	5028	114845
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk..	17391	9102	2764	1342	13208	5161	1174	36934
Forholdstal <i>in per cent of total price</i>								
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	pct. 45,6	pct. 28,7	pct. 1,8	pct. 3,0	pct. 33,5	pct. 18,5	pct. 2,4	pct. 100,0
» 8—12 tdr. hrtk....	47,2	22,4	3,2	1,2	26,8	20,7	5,8	100,0
» 4—8 » » ...	43,8	26,2	5,5	2,5	34,2	17,1	4,9	100,0
» 2—4 » » ...	45,6	22,8	6,3	2,8	31,9	16,5	6,0	100,0
» 1—2 » » ...	44,9	23,1	7,9	2,9	33,9	16,0	5,2	100,0
» 1—12 tdr. hrtk....	45,0	23,7	6,5	2,7	32,9	16,7	5,4	100,0
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk....	46,6	23,2	7,4	3,2	33,8	15,2	4,4	100,0
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk..	47,1	24,6	7,5	3,6	35,7	14,0	3,2	100,0

aftægtsforpligtelser og andre periodiske privatretlige ydelser, som er stiftet eller overtaget ved salget, samt visse offentlige bidrag og lignende, der påhviler ejendommen.

Fra 1951 til 1952 er den kontante udbetalings andel af købesummen faldet for huse og gårde på 1—12 tdr. hartkorn, medens den er steget for gårde på 12 tdr. hartkorn og derover. Den del af købesummen, som er berigtiget ved overtagelse af gæld, er faldet for både gårde og huse. Udstedelse af pantebrev til sælgeren er steget for huse og gårde på 1—8 tdr. hartkorn og faldet for gårde på 8 tdr. hartkorn og derover.

Familiesalg.

Sale to relatives.

Oplysninger om købesummens berigtigelse for ejendomme, overdraget ved familiesalg, er givet i tabel 10.

Under normale forhold er familiesalg karakteristiske ved, at den kontante udbetalings andel af købesummen er langt mindre end ved salg i almindelig fri handel, medens en større del berigtiges ved udstedelse af pantebrev til sælgeren og ved »andet vederlag«. Når »andet vederlag« spiller en så betydelig rolle for familiesalg, skyldes det, at denne del af købesummen som nævnt indbefatter stiftelse eller overtagelse af aftægtsydelser, en berigtigelsesform, der naturligt er mere udbredt ved familiesalg end ved salg til fremmede.

Fra 1951 til 1952 har den kontante udbetalings andel af købesummen overvejende været faldende.

e. Behæftelsen.

e. The debt.

Det fremgår af tabel 11, at den samlede behæftelse pr. td. hartkorn, er steget fra 1951 til 1952 for alle størrelsesgrupper. Den samlede behæftelse omfatter de overtagne prioriteter og den del af købesummen, der blev indestående, medens prioriteter, som er optaget for at præstere den kontante udbetaling, ikke er indbefattet, jfr. side 16.

Tabel 10. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme.
Familiesalg.

The forms of payment for landed properties with buildings. Sale to relatives.

For translation see page 84	Kon- tant udbe- taling cash payment	Overtagne prioriteter mortgage debt taken over				Pante- brev til sælge- ren mortgage deed to the seller	Andet veder- lag other payment	Sam- let købe- sum total price
		under less than 4 $\frac{1}{4}$ pct.	4 $\frac{1}{4}$ -5 $\frac{1}{4}$ pct.	5 $\frac{1}{4}$ pct. og der- over and over	I alt total			
1952		Absolutte tal amount						
Gårde 12 tdr. hrtk. og	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
derover.....	1544	5205	919	469	6593	4109	6424	18670
» 8—12 tdr. hrtk. ..	890	2790	476	160	3426	2393	2485	9194
» 4—8 » » ..	6325	10250	2541	912	13703	11040	10380	41448
» 2—4 » » ..	6420	7482	2408	427	10317	8786	7842	33365
» 1—2 » » ..	5808	5185	1650	476	7311	6265	4410	23794
» 1—12 tdr. hrtk. ..	19443	25707	7075	1975	34757	28484	25117	107801
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	5454	5262	1569	400	7231	5861	4310	22856
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. .	1788	1728	327	84	2139	1675	1141	6743
		Forholdstal in per cent of total price						
Gårde 12 tdr. hrtk. og	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
derover.....	8,3	27,9	4,9	2,5	35,3	22,0	34,4	100,0
» 8—12 tdr. hrtk. ..	9,7	30,4	5,2	1,7	37,3	26,0	27,0	100,0
» 4—8 » » ..	15,3	24,7	6,1	2,2	33,0	26,8	25,1	100,0
» 2—4 » » ..	19,3	22,4	7,2	1,3	30,9	26,3	23,5	100,0
» 1—2 » » ..	24,4	21,3	6,9	2,0	30,7	26,3	18,6	100,0
» 1—12 tdr. hrtk. ..	18,0	23,9	6,8	1,3	32,3	26,4	23,3	100,0
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	23,9	23,0	6,9	1,7	31,6	25,8	18,9	100,0
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. .	26,5	25,8	4,9	1,2	31,7	24,9	16,9	100,0
1951		Absolutte tal amount						
Gårde 12 tdr. hrtk. og	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
derover.....	1282	4370	378	140	4888	1795	3430	11395
» 8—12 tdr. hrtk. ..	708	3017	330	83	3430	1969	2031	8138
» 4—8 » » ..	7008	10629	1801	604	13034	8504	9926	38472
» 2—4 » » ..	7456	9213	1496	414	11123	8579	7146	34304
» 1—2 » » ..	5456	6447	1409	462	8318	5839	5076	24689
» 1—12 tdr. hrtk. ..	20628	29306	5036	1563	35905	24891	24179	105603
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	6256	6621	1478	354	8453	5695	4313	24717
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. .	1640	1585	297	73	1955	1428	1101	6124
		Forholdstal in per cent of total price						
Gårde 12 tdr. hrtk. og	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
derover.....	11,2	38,4	3,3	1,2	42,9	15,8	30,1	100,0
» 8—12 tdr. hrtk. ..	8,7	37,1	4,0	1,0	42,1	24,2	25,0	100,0
» 4—8 » » ..	18,2	27,6	4,7	1,6	33,9	22,1	25,8	100,0
» 2—4 » » ..	21,7	26,9	4,4	1,2	32,5	25,0	20,8	100,0
» 1—2 » » ..	22,1	26,1	5,7	1,9	33,7	23,6	20,6	100,0
» 1—12 tdr. hrtk. ..	19,5	27,7	4,3	1,5	34,0	23,6	22,9	100,0
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	25,3	26,3	6,0	1,4	34,2	23,0	17,5	100,0
Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. .	26,3	25,9	4,3	1,2	31,9	23,3	18,0	100,0

Tabel 11. Samlet behæftelse pr. td. hartkorn efter salget for landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel.

Total debt per td. hartkorn after the sale of landed properties voluntarily sold.

	12 tdr. hrtk. og derover or more	8—12 tdr. hrtk.	4—8 tdr. hrtk.	2—4 tdr. hrtk.	1—2 tdr. hrtk.	1—12 tdr. hrth.	$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
1952.....	14 539	16 942	19 065	22 310	28 266	22 993	40 105
1951.....	14 336	15 849	17 393	20 410	25 197	20 657	36 539
1950.....	16 521	12 123	15 341	16 875	21 705	17 717	31 539
1949.....	13 865	12 858	13 828	16 641	19 889	16 396	29 988
	i pct. af købesum pr. td. hrtk. <i>in per cent of price</i> <i>per td. hartkorn</i>						
	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
1952.....	48,0	56,2	57,4	56,0	55,5	56,1	53,7
1951.....	53,8	52,8	55,2	53,8	54,1	54,2	52,2
1950.....	56,3	49,5	53,4	49,5	50,0	50,6	48,0
1949.....	57,2	55,7	54,7	53,7	50,6	52,9	50,2

Behæftelsesprocenten (d. v. s. behæftelsen i pct. af købesummen) har fra 1951 til 1952 været stigende for alle størrelsesgrupper, undtagen ejendomme på 12 tdr. hrtk. og derover. Behæftelsesprocenten var i 1952 56,1 for gårde på 1—12 tdr. hrtk. og 53,7 for husene, hvilket er betydeligt over procenten for samtlige landbrugsejendomme under eet, jfr. hæftet »Landbrugsstatistik 1952« (Stat. Medd. 4—156—1, side 208.)

f. Opgørelse efter grundværdistørrelse.

f. Statement according to land value.

Udover de i det foregående behandlede opgørelser med fordeling efter hartkornstilliggendets størrelse har man for det materiale, der indgår i opgørelsen over forholdet mellem købesum og vurderingssum, jfr. side 13, foretaget en fordeling efter ejendommens samlede grundværdi, jfr. tabellerne 12 og 13.

Tabel 12. Landejendomme, solgt i almindelig fri handel efter ejendommens samlede grundværdi.

Landed properties voluntarily sold, by total land value.

Grundværdi i kr. land value - kr.	Antal salg number of sales	Tdr. hrtk.	Areal area- hectares	Vurde- rings- sum assess- ment value	Grund- værdi land value	Købe- sum for jord og byg- ninger price of land and buildings	Købe- sum for løse- re price of movables and livestock	Heraf avl of which crop	Købe- sum ¹⁾ højere end vurde- rings- sum ²⁾ excess of price over assess- ment value
1952			ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	pct.
indtil up to 1 000	12	0,6	45	58	10	122	19	4	109,3
1 000— 2 000	204	25,8	691	1 503	315	2 851	407	111	89,7
2 000— 3 000	375	75,6	1 562	3 470	915	6 358	1 279	284	83,2
3 000— 5 000	990	332,3	6 309	11 884	3 932	20 892	6 866	1 466	75,3
5 000— 10 000	1 810	1 085,9	16 673	31 387	12 919	54 306	23 165	4 938	73,0
10 000— 20 000	1 097	1 415,9	16 092	31 230	15 074	54 915	23 197	4 707	75,3
20 000— 40 000	503	1 405,1	13 065	25 436	13 527	43 748	16 415	3 605	72,0
40 000— 60 000	135	702,0	4 720	11 342	6 538	18 654	5 073	1 167	64,5
60 000—100 000	47	343,1	2 432	5 465	3 235	9 105	2 442	478	66,6
100 000 og der- over or more..	10	196,4	1 142	3 010	1 777	5 037	1 102	142	67,3
Tilsammen total.	5 183	5 582,7	62 731	124 785	58 242	215 988	79 965	16 902	73,1
1951									
indtil up to 1 000	20	1,5	42	130	15	240	26	5	84,0
1 000— 2 000	199	26,7	744	1 568	309	2 873	443	102	83,2
2 000— 3 000	409	86,3	1 797	3 763	1 002	6 561	1 482	356	74,4
3 000— 5 000	1 107	371,7	6 743	13 217	4 366	21 702	7 351	1 467	64,2
5 000— 10 000	2 063	1 271,2	18 518	35 840	14 778	56 893	26 005	5 062	58,7
10 000— 20 000	1 173	1 490,4	17 378	33 361	15 977	52 516	25 604	4 898	57,4
20 000— 40 000	555	1 616,3	13 810	28 145	15 261	44 226	18 903	3 883	57,1
40 000— 60 000	163	832,8	5 940	13 405	7 786	21 229	7 492	1 467	58,4
60 000—100 000	53	408,4	3 015	6 579	3 907	10 183	3 299	842	54,3
100 000 og der- over or more..	16	202,3	1 595	3 668	2 317	5 545	1 447	276	51,2
Tilsammen total.	5 758	6308,1	69 582	139 676	65 718	221 968	92 052	18 358	58,9

¹⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

²⁾ Ved ejendomsskyldvurderingen pr. 1/10 1950.

Forskellen mellem købesum og vurderingssum falder navnlig for de mindre ejendommers vedkommende med stigende grundværdi i lighed med, hvad tilfældet er ved fordeling efter hartkornsstørrelse (tabel 7).

Af tabel 13 fremgår det, at stigningen fra 1951 til 1952 i den samlede købesum pr. td. hartkorn genfindes inden for de fleste grundværdigrupper.

Tabel 13. Købesum pr. td. hrtk. efter ejendommens samlede grundværdi for landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel.

Price pr. td. hartkorn by the total land value of landed properties voluntarily sold.

Grundværdi i kr. <i>land value - kr.</i>	1952			1951			1950		
	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løsere <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løsere <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>	Købe- sum for jord og byg- ninger <i>price of land and build- ings</i>	Købe- sum for løsere <i>price of mov- ables and live- stock</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
indtil <i>up to</i> 1 000 ...	192698	43864	236562	163333	19769	183102	150198	32143	182341
1 000— 2 000 ...	110430	22080	132510	107427	22757	130184	86760	25277	112037
2 000— 3 000 ...	84084	21449	105533	76063	20391	96454	60809	22303	83112
3 000— 5 000 ...	62874	23523	86397	58385	22278	80663	50464	25937	76401
5 000— 10 000 ...	50010	22566	72576	44754	21460	66214	36581	21312	57893
10 000— 20 000 ...	38783	17163	55946	35236	17818	53054	28351	15732	44083
20 000— 40 000 ...	31136	12277	43413	27354	12205	39559	22515	10473	32988
40 000— 60 000 ...	26572	7957	34529	25490	9570	35060	20340	8632	28972
60 000—100 000 ...	26535	7636	34171	24936	8159	33095	20345	7623	27968
100 000 og derover <i>or more</i>	25647	5613	31260	27414	7616	35030	24626	10015	34641
Tilsammen <i>total</i> ...	38688	15263	53951	35188	15347	50535	30919	15678	46597

Løvrigt viser tabellen, at købesummen pr. td. hartkorn er meget stærkt faldende med tiltagende grundværdistørrelse indtil gruppen 40—60 000 kr.

g. Salg til landmænd og ikke-landmænd.

g. Sale to farmers and to non-farmers.

Ved bearbejdelsen af salgsstatistikken er der foretaget en deling af materialet vedrørende salg i alm. fri handel, efter som ejendommene er solgt til landmænd eller ikke-landmænd. Bedømmelsen af om en køber må antages at være landmand eller ikke, har i nogle tilfælde været usikker; men der foreligger dog ved det overvejende antal salg en klar angivelse af køberens stilling på salgsindberetningerne. I tvivls-tilfælde er køberen regnet at være landmand.

Resultatet af opgørelsen for 1952 er anført i tabel 14.

Tabel 14. Antal salg i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd.

Number of voluntary sales to farmers and to non-farmers.

<i>For translation see page 84</i>	1952			1951		
	Til landmænd to farmers	Til ikke-landmænd to non-farmers	I alt total	Til landmænd to farmers	Til ikke-landmænd to non-farmers	I alt total
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.	8	2	10	6	5	11
» 8—12 tdr. hrtk.....	17	7	24	30	7	37
» 4—8 » »	211	26	237	237	36	273
» 2—4 » »	527	39	566	546	71	617
» 1—2 » »	918	110	1 028	973	133	1 106
» 1—12 » »	1 673	182	1 855	1 786	247	2 033
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.....	2 135	502	2 637	2 455	573	3 028
» under $\frac{1}{4}$ td. hrtk.....	977	231	1 208	1 044	258	1 302
Tilsammen landbrugsejendomme	4 793	917	5 710	5 291	1 083	6 374

Som det fremgår af tabellen, er i 1952 ligesom i 1951 omtrent en femtedel af alle bebyggede landbrugsejendomme, der er omsat i almindelig fri handel, solgt til ikke-landmænd.

Den procentdel af ejendommene, der er solgt til ikke-landmænd,

varierer en del fra størrelsesgruppe til størrelsesgruppe, idet den er større for de største gårde og for husene end for de mellemstore gårde.

Købesummen pr. td. hartkorn for ejendomme solgt i alm. fri handel til landmænd og ikke-landmænd fremgår af tabel 15.

Tabel 15. Købesum pr. td. hrtk. for landbrugsejendomme,
solgt i almindelig fri handel.

Price per td. hartkorn of landed properties voluntarily sold.

	Salg til landmænd <i>sale to farmers</i>			Salg til ikke-landmænd <i>sale to non-farmers</i>		
	Jord og byg- ninger <i>land and build- ings</i>	Løsøre movables and livestock	Samlet købe- sum total price	Jord og byg- ninger <i>land and build- ings</i>	Løsøre movables and livestock	Samlet købe- sum total price
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
1952						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	24 345	5 150	29 495	22 175	11 108	33 283
» 8—12 tdr. hrtk.	23 909	5 979	29 888	23 769	7 055	30 824
» 4—8 » »	25 767	7 801	33 568	21 702	8 457	30 159
» 2—4 » »	28 665	10 926	39 591	34 015	9 159	43 174
» 1—2 » »	35 758	15 503	51 261	35 624	12 562	48 186
» 1—12 » »	29 874	11 285	41 159	29 473	9 779	39 252
Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover	29 656	11 048	40 704	28 894	9 902	38 796
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	53 135	23 993	77 128	49 135	13 644	62 779
1951						
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover .	23 353	4 505	27 858	20 334	4 953	25 287
» 1—12 tdr. hrtk.	26 613	11 437	38 050	27 571	10 810	38 381
Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk.	48 212	23 069	71 281	49 119	14 037	63 156

Købesummen for jord og bygninger har for de fleste størrelsesgrupper ligget højere ved salg til landmænd end ved salg til ikke-landmænd. Løsøreværdierne er størst ved salg til ikke-landmænd for gårde på 4 tdr. hartkorn og derover og størst ved salg til landmænd for de øvrige gårde, samt for husene. Den samlede købesum er for gårde

under 2 og fra 4 til 8 tdr. hartkorn samt for huse størst ved salg til landmænd, medens købesummen for gårde med 2—4 tdr. hartkorn og 8 tdr. hartkorn og derover er størst ved salg til ikke-landmænd. Det må imidlertid som helhed understreges, at købesummen pr. td. hartkorn for salg til ikke-landmænd må tages med forbehold på grund af materialets spinkelhed, jfr. tabel 14.

I tabel 16 er forholdet mellem købesum og vurderingssum belyst særskilt for salg til landmænd og ikke-landmænd.

Tabel 16. Købesum højere end vurderingssum¹⁾.

Excess of price over assessment value.

<i>For translation see page 85</i>	1952	1951	1950
Salg til landmænd:	pct.	pct.	pct.
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	63,7	58,3	90,8
» 1—12 tdr. hrtk.	72,2	56,9	76,8
Huse under 1 td. hrtk.....	75,9	60,9	87,5
I alt...	73,5	58,3	81,4
Salg til ikke-landmænd:			
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	66,5	47,3	116,3
» 1—12 tdr. hrtk.	68,7	57,5	80,0
Huse under 1 td. hrtk.....	71,4	65,0	94,1
I alt...	70,1	60,3	88,9
Samtlige salg:			
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	64,0	52,3	97,9
» 1—12 tdr. hrtk.	71,8	57,0	77,1
Huse under 1 td. hrtk.....	75,1	61,3	88,3
I alt...	73,1	58,9	82,5

¹⁾ 1951 og 1952: 10. almindelige vurdering, 1950: 9. almindelige vurdering.

Tabellen viser, at købesummen for de sidstnævnte salgs vedkommende i 1952 modsat tidligere har ligget på et lavere niveau i forhold til vurderingssummen end ved salg til landmænd. For gårde med 12 tdr. hrtk. og derover har det modsatte dog været tilfældet.

Købesummens berigtigelse ved salg til landmænd og ikke-landmænd er belyst i tabel 17. Bortset fra den fåtallige gruppe af gårde på 12 tdr. hartkorn og derover er der ikke nogen væsentlig forskel i berigtigelsesmåden.

Tabel 17. Købesummens berigtigelse ved salg til landmænd og til ikke-landmænd¹⁾. Forholdstal.

*The forms of payment at sale to farmers and to non-farmers.
In per cent of total price.*

<i>For translation see page 85</i>	Salg til landmænd sale to farmers			Salg til ikke-landmænd sale to non-farmers		
	Kontant udbe- taling cash payment	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag mortgage deed to the seller or other payment	Over- tagne priori- teter mortgage debt taken over	Kontant udbe- taling cash payment	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag mortgage deed to the seller or other payment	Over- tagne priori- teter mortgage debt taken over
	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
1952						
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	51,0	19,4	29,6	54,1	27,0	18,9
» 1—12 tdr. hrtk. . .	43,5	24,7	31,8	41,6	27,0	31,4
Huse under 1 td. hrtk. . .	45,7	21,6	32,7	39,6	24,7	35,7
I alt. . .	44,6	23,3	32,1	40,8	25,7	33,5
1951						
Gårde 12 tdr. hrtk. o. d. .	53,2	11,2	35,6	44,4	22,7	32,9
» 1—12 tdr. hrtk. . .	45,5	21,8	32,7	42,5	24,7	32,8
Huse under 1 td. hrtk. . .	47,6	18,4	34,0	42,8	20,4	36,8
I alt. . .	46,4	20,3	33,3	42,7	22,6	34,7

¹⁾ Tabellen vedrører kun ejendomme med oplysning om vurderingssum.

Med hensyn til de her nævnte opgørelser må det bemærkes, at de ejendomme, der sælges til de to forskellige kategorier af købere, antagelig er af noget forskellig karakter, hvilket særlig vil påvirke prisen pr. td. hartkorn, men næppe i så høj grad forholdet mellem købesum og vurderingssum. Endvidere må det atter fremhæves, jfr.

tabel 14, at gennemsnitstallene for salg til ikke-landmænd bygger på et væsentligt mindre materiale end tallene for salg til landmænd.

Endelig skal det understreges, at man ikke af de ovennævnte antal salg til ikke-landmænd kan slutte, at et tilsvarende antal ejendomme er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv, idet der dels er en del tilfælde, hvor de solgte ejendomme, især de større, i forvejen har tilhørt ikke-landmænd, dels tilfælde, hvor køberen ved købet eller senere går over til landbrug som hovederhverv.

3. Salg af ikke-landbrugsejendomme.

3. *Sale of real properties other than landed properties.*

a. Omsætning i byerne.

a. Sale in towns.

Antallet af salg i byerne udgjorde i 1952 ca. 16 100, jfr. tabel 18.

Af de solgte ejendomme var ca. 10 800 bebyggede og ca. 5 300 ubebyggede. De tilsvarende tal for 1951 var ca. 11 000 bebyggede og ca. 4 400 ubebyggede.

Af samtlige byejeendomssalg, der tinglystes i 1952, var ca. 7 800 salg i alm. fri handel af bebyggede ejendomme og ca. 3 700 salg i alm. fri handel af ubebyggede ejendomme. Ca. 1 400 bebyggede ejendomme blev afhændet ved familiesalg, medens »andre salg« omfattede knap 1 700 bebyggede og knap 1 600 ubebyggede ejendomme.

Den samlede købesum androg i 1952 for bebyggede ejendomme ca. 641 mill. kr. mod ca. 649 mill. kr. i 1951 og for ubebyggede ejendomme ca. 43 mill. kr. mod ca. 36 mill. kr. i 1951.

I tabel 19 meddeles særskilt oplysninger for de forskellige arter af bebyggede ejendomme, som er solgt i alm. fri handel.

Tabel 18. Ejendomssalg i byerne.
Sale of real properties in towns.

<i>For translation see page 85</i>	1952		1951	
	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>	Antal salg <i>number of sales</i>	Samlet købesum <i>total price</i>
Hovedstaden:				
Bebyggede ejendomme:		1000 kr.		1000 kr.
Salg i almindelig fri handel.....	1 744	186 745	1 660	154 664
Familiesalg.....	455	53 002	375	43 689
Andre salg.....	184	48 604	268	87 947
Tilsammen...	2 383	288 351	2 303	286 300
Ubebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	229	4 502	173	3 718
Andre salg.....	74	6 162	54	5 716
Tilsammen...	303	10 664	227	9 434
Provinsbyerne:				
Bebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	6 021	224 647	6 269	234 109
Familiesalg.....	950	34 700	985	33 059
Andre salg.....	1 499	92 858	1 477	95 877
Tilsammen...	8 470	352 205	8 731	363 045
Ubebyggede ejendomme:				
Salg i almindelig fri handel.....	3 450	17 667	2 742	13 751
Andre salg.....	1 502	15 018	1 386	12 358
Tilsammen...	4 952	32 685	4 128	26 109
Byerne tilsammen:				
Bebyggede ejendomme.....	10 853	640 556	11 034	649 345
Ubebyggede ejendomme.....	5 255	43 349	4 355	35 543
- I alt...	16 108	683 905	15 389	684 888

Tabel 19. Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme
i byerne.

Voluntary sale of premises in towns.

<i>For translation see page 85</i>	1952					1951				
	Antal salg number of sales	Areal area	Samlet købe- sum total price	Angiven værdi af løsere stated value of movables	Købe- sum for jord og byggn. price of land and build- ings	Antal salg number of sales	Areal area	Samlet købe- sum total price	Angiven værdi af løsere stated value of movables	Købe- sum for jord og byggn. price of land and build- ings
Hovedstaden										
Beboelsesejend. med		100 m ²	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1 lejlighed	868	6458	60229	217	60012	829	6038	53471	190	53281
2 lejligheder . . .	213	1534	12766	10	12756	263	1712	15955	15	15940
3 »	107	309	5232	—	5232	114	385	5907	3	5904
4 » o. derov.	140	947	28838	1	28837	132	1095	30539	0	30539
Tilsammen . . .	1328	9248	107065	228	106837	1338	9230	105872	208	105664
Beboelses- og for- retningsejend. . .	196	1633	60679	2	60677	146	995	33342	11	33331
Andre ejendomme.	220	2263	19001	833	18168	176	2311	15450	199	15251
I alt . . .	1744	13144	186745	1063	185682	1660	12536	154664	418	154246
Provinsbyerne										
Beboelsesejend. med										
1 lejlighed	2785	19500	88256	88	88168	2932	20010	86779	151	86628
2 lejligheder . . .	1261	7824	40888	14	40874	1429	8860	48768	15	48753
3 »	310	1590	9757	6	9751	333	2200	11143	12	11131
4 » o. derov.	497	2584	27994	4	27990	537	2920	29446	19	29427
I alt . . .	4853	31498	166895	112	166783	5231	33990	176136	197	175939
Beboelses- og for- retningsejend. . .	377	2404	31564	191	31873	343	1924	30555	148	30407
Andre ejendomme.	791	97550	26188	1960	24228	695	111031	27418	2151	25267
Tilsammen . . .	6021	131452	224647	2263	222384	6269	146945	234109	2496	231613

b. Omsætningen af ikke-landbrugsejendomme i
landkommunerne.

b. Sale of real properties other than landed properties in rural districts.

For landkommunernes vedkommende er der i 1952 tinglyst salg af ca. 20 000 bebyggede og ca. 13 300 ubebyggede ikke-landbrugsejendomme, jfr. tabel 20. I 1951 var de tilsvarende tal henholdsvis ca. 20 700 og ca. 12 900.

Tabel 20. Omsætning af ikke-landbrugsejendomme i landkommunerne.
Sale of real properties other than landed properties in rural districts.

<i>For translation see page 85</i>	1952		1951	
	Antal salg number of sales	Samlet købesum total price	Antal salg number of sales	Samlet købesum total price
Salg i alm. fri handel:				
Bebyggede ejendomme:		1000 kr.		1000 kr.
Beboelses- og forretningssejendomme	11 106	300 597	11 850	299 942
Andre ejendomme	3 358	64 350	3 146	56 221
Ubebyggede ejendomme	10 713	47 511	10 409	43 501
Familiesalg:				
Bebyggede ejendomme	2 069	34 591	2 056	34 461
Ubebyggede »	531	1 971	563	2 637
Andre salg:				
Bebyggede ejendomme	3 451	147 288	3 664	156 426
Ubebyggede »	2 069	20 140	1 936	17 988
I alt...	33 297	616 448	33 624	611 176

I almindelig fri handel er i 1952 overdraget ca. 25 200 ejendomme mod ca. 25 400 i 1951. Antallet af familiesalg var uforandret ca. 2 600 i 1952, medens antallet af »andre salg« er faldet fra ca. 5 600 i 1951 til 5 500 i 1952.

Den samlede købesum har for bebyggede ejendomme i 1952 været ca. 547 mill. kr., hvilket er det samme som i 1951. For de ubebyggede ejendomme er den samlede købesum steget fra ca. 64 mill. kr. i 1951 til ca. 70 mill. kr. i 1952.

c. Købesummen og vurderingssummen til
ejendomsskyld.

c. Price and assessment value on which building taxes were levied.

For den del af salgsindberetningerne, som angik salg i almindelig fri handel og på hvilke der fandtes oplysninger om vurderingen til ejendomsskyld, har man foretaget en undersøgelse af forholdet mellem købesum og vurderingssum for beboelsesejendomme samt for blandede beboelses- og forretningsejendomme i byer og landkommuner. Værdien af løsøret er fradraget den samlede købesum.

Det fremgår af tabel 21, at købesummen i 1952 i gennemsnit for landet som helhed har ligget ca. 40 pct. højere end de solgte ejendommers vurderingssum ved sidste vurdering pr. 1. okt. 1950. Forholdet varierer betydeligt mellem de forskellige arter af kommuner. I hovedstaden var købesummen således kun ca. 21 pct. højere end

**Tabel 21. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme
samt for beboelses- og forretningsejendomme.**

*Assessment value and price of premises only for habitation and of
premises for habitation and business.*

1952	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum pr. 1. oktober 1950 <i>excess of price over assessment value in per cent of assessment value per October 1st, 1950</i>	
				1952	1951
		1000 kr.	1000 kr.	pct.	pct.
Hovedstaden	1 451	132 405	160 325	21,1	23,5
Provinsbyerne	4 854	133 847	185 334	39,0	37,6
Landkommunerne:					
Bebyggelser ¹⁾ over 1 500 indb.	3 753	97 892	145 897	49,0	41,0
Landkommuner iøvrigt	6 020	64 168	107 832	68,0	63,7
I alt...	9 773	162 060	253 729	56,6	50,4
Hele landet...	16 078	427 812	599 388	40,1	39,5

¹⁾ Byernes forstæder medregnet.

vurderingssummen, i provinsbyerne derimod ca. 39 pct., i landkommuner med større bymæssige bebyggelser ca. 49 pct. og i de rene landkommuner ca. 68 pct. højere.

Til belysning af prisudviklingen anføres i nedenstående tabel 22 indeks for købesummen pr. 1 000 kr. vurderingssum (altså samme reelle værdienhed), idet 1949 er benyttet som basis.

Tabel 22. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsjendomme.
1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business. 1949 = 100.

<i>For translation see page 85</i>	1952	1951	1950
Hovedstaden	110	110	101
Provinsbyerne	110	110	102
Landkommunerne:			
Bebyggelser over 1 500 indb. ²⁾ ..	119	115	101
Landkommuner iøvrigt	114	112	101
I alt...	117	114	101
Hele landet...	113	112	102

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktbr. 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene. ²⁾ Byernes forstæder medregnet.

Ved beregningen af indekstal for købesum pr. 1 000 kr. vurderingssum har man også for året 1950 benyttet vurderingsniveauet pr. 1. oktober 1950, idet man er gået ud fra resultaterne af en for året 1951 foretaget optælling af de solgte ejendommers vurderingssummer både pr. 1. okt. 1950 og pr. 1. okt. 1945.

Som det ses, har priserne fra 1951 til 1952 holdt sig uforandret i byerne, medens de i landkommunerne er steget med 2—4 pct.

I tabel 23 er forholdet mellem købesum og vurderingssum i 1952 og 1951 nærmere belyst for hovedstaden og provinsbyerne. Som det ses, er der størst afvigelse mellem købesum og vurderingssum for byer

Tabel 23. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme
samt for beboelses- og forretnings ejendomme i byerne.

*Assessment value and price of premises only for habitation and of premises
for habitation and business in towns.*

<i>For translation see page 86</i> 1952	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assess- ment value	
				1952 ¹⁾	1951
		1000 kr.	1000 kr.	pct.	pct.
København	858	88 078	102 505	16,4	20,5
Frederiksberg.....	106	14 514	17 255	18,9	20,8
Gentofte	487	29 813	40 565	36,1	31,6
Hovedstaden i alt...	1 451	132 405	160 325	21,1	23,5
Aarhus	315	16 267	20 060	23,3	22,8
Odense	392	13 743	19 593	42,6	37,4
Aalborg.....	240	8 670	11 730	35,3	33,8
Esbjerg	189	5 351	6 945	29,8	27,8
Randers	105	4 191	5 798	38,4	32,0
Horsens.....	184	4 422	6 121	38,4	34,1
Kolding.....	179	4 239	6 405	51,1	43,9
Vejle	112	2 858	3 744	31,0	32,7
Roskilde	114	3 055	4 447	45,5	44,9
Fredericia	99	2 901	3 707	27,8	37,2
Silkeborg	107	2 832	4 076	43,9	41,3
Svendborg	87	2 283	3 082	35,0	38,7
Viborg	112	3 140	4 473	42,4	42,6
Helsingør	52	1 593	1 995	25,2	22,5
I alt provinsbyer med mindst 20 000 indb.....	2 287	75 545	102 176	35,3	33,3
Provinsbyer med:					
10—20 000 indb.	1 363	33 682	47 878	42,1	40,8
7—10 000 »	590	12 490	18 178	45,5	45,9
5— 7 000 »	183	3 752	5 465	45,6	52,3
3— 5 000 »	233	4 728	7 045	49,0	45,7
2— 3 000 »	92	1 714	2 501	45,9	51,7
under 2 000 »	106	1 436	2 091	45,7	41,2
Samtl. provinsbyer...	4 854	133 347	185 334	39,0	37,6

¹⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1950 eller ved senere omvurdering.

med under 20 000 indbyggere og mindst afvigelse for hovedstaden. Dette skyldes, at afvigelsen er mindst for ejendomme med flere lejligheder, hvis betydning er relativt stigende med voksende indbyggertal, jfr. tabel 27. Dette forhold forklarer også, hvorfor købesummen ligger højere i forhold til vurderingssummen i Gentofte end i de øvrige hovedstadskommuner.

Det må bemærkes, at tallene for de enkelte byer i nogen grad kan være præget af tilfældigheder som følge af det forholdsvis ringe antal salg, de bygger på.

Tabel 24 belyser prisbevægelsen for hovedstadens enkelte kommuner samt forskellige størrelsesgrupper af provinsbyer.

I tabel 25 er købesummens størrelse i forhold til vurderings-

Tabel 24. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsjendomme i byerne.

1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business in towns. 1949 = 100.

<i>For translation see page 86</i>	1952	1951	1950
København	106	110	101
Frederiksberg	114	116	100
Gentofte	116	112	101
Hovedstaden i alt...	110	110	101
Provinsbyer med:			
mindst 20 000 indb.	115	113	103
10—20 000 »	111	110	104
7—10 000 »	105	105	98
5—7 000 »	107	112	103
3—5 000 »	112	110	102
2—3 000 »	109	113	103
under 2 000 »	108	105	100
Samtlige provinsbyer...	110	110	102

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 25. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretningsejendomme i landkommunerne.

Assessment value and price of premises only for habitation and of premises for habitation and business in rural districts.

1952	Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købesum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assessment value	
				1952 ¹⁾	1951
<i>Amtsrådsreds the county of:</i>		1000 kr.	1000 kr.	pct.	pct.
Københavns	1 675	54 831	79 098	44,8	34,7
Roskilde	269	3 753	6 001	59,9	54,6
Frederiksborg	656	14 888	22 321	49,9	46,7
Holbæk	473	5 481	8 856	61,6	57,3
Sorø	369	5 331	8 109	52,1	52,1
Præstø	364	3 939	6 465	64,2	58,4
Bornholms	94	848	1 551	82,9	88,4
Maribo	435	5 263	7 924	50,6	48,5
Svendborg	436	5 283	8 366	58,4	64,7
Odense	439	7 331	11 548	57,5	53,2
Assens	221	2 605	4 268	63,8	57,9
<i>Øerne i alt the islands...</i>	5 431	109 553	164 507	50,2	43,5
Vejle	495	5 947	9 961	67,5	64,7
Skanderborg	280	2 685	4 711	75,5	74,3
Aarhus	461	9 945	15 212	53,0	46,4
Randers	366	4 039	6 811	68,6	70,2
Aalborg	526	7 072	11 301	59,3	56,4
Hjørring	443	4 152	7 329	76,5	70,5
Thisted	263	2 706	4 702	73,7	66,8
Viborg	381	3 710	6 989	88,4	81,0
Ringkøbing	376	4 155	8 015	92,9	82,0
Ribe	396	4 430	7 996	80,5	71,0
Haderslev	122	1 289	2 211	71,5	68,6
Aabenraa	117	1 332	2 232	67,5	61,7
Sønderborg	61	583	926	58,8	53,9
Tønder	55	462	827	78,9	91,0
<i>Jylland i alt Jutland...</i>	4 342	52 507	89 223	69,9	64,6
<i>Hele landet Denmark...</i>	9 773	162 060	253 730	56,6	50,4

¹⁾ Vurderingssum pr. 1. okt. 1950 eller ved senere omvurdering.

summen belyst for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsjendomme i de enkelte amtsråds kredses landkommuner.

Som det ses, varierer forholdet mellem købesum og vurderingssum en del fra amtsråds kredse til amtsråds kredse, idet det bl. a. påvirkes af, om der i amtsråds kredsen ligger forstadsbebyggelser eller andre større bymæssige bebyggelser. For Øerne i alt lå købesummen i 1952 ca. 50 pct. højere end vurderingssummen, medens den i Jylland lå ca. 70 pct. højere. En væsentlig del af forskellen skyldes det store antal salg i Københavns amtsråds kreds, hvor købesummen kun lå ca. 44 pct. over vurderingssummen.

For Øerne, Jylland og hele landet er prisbevægelserne i landkommunerne belyst i tabel 26.

Tabel 26. Indeks for købesum pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾ for beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsjendomme i landkommunerne.

1949 = 100.

Index of price per 1000 kr. assessment value of premises only for habitation and of premises for habitation and business in rural districts. 1949 = 100.

<i>For translation see page 85</i>	1952	1951	1950
<i>Øerne: the islands:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.	122	115	102
Landkommunerne iøvrigt	110	111	100
I alt...	116	114	102
<i>Jylland: Jutland:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.	116	113	101
Landkommunerne iøvrigt	117	113	101
I alt...	117	113	101
<i>Hele landet: Denmark:</i>			
Bebyggelser over 1 500 indb.	119	115	102
Landkommunerne iøvrigt	114	112	101
I alt...	117	114	102

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 27. Vurderingssum og købesum for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretnings ejendomme efter ejendommens art.

Assessment value and price of premises only for habitation and of premises for habitation and business. By kind of premises.

For translation see page 85		Antal salg number of sales	Vur- derings- sum assess- ment value	Købe- sum price	Købessum højere end vur- deringssum excess of price over assessment value in per cent of assessment value	
1952	1952 ¹⁾				1951	
Hovedstaden:						
Beboelsesejendomme med:						
1 lejlighed	823	40 806	57 256	40,3	39,4	
2 lejligheder.....	207	9 557	12 545	31,3	30,3	
3 »	106	3 916	5 223	33,4	32,0	
4 » og derover	134	26 180	28 007	7,0	9,8	
Tilsammen...	1 270	80 459	103 031	28,1	27,7	
Beboelses- og forretnings ejend...	181	51 946	57 294	10,3	10,9	
I alt...	1 451	132 405	160 325	21,1	23,5	
Provinsbyerne:						
Beboelsesejendomme med:						
1 lejlighed	2 516	52 896	80 078	51,4	48,1	
2 lejligheder.....	1 221	27 734	39 696	43,1	44,7	
3 »	296	7 077	9 336	31,9	37,8	
4 » og derover	475	22 227	26 855	20,8	20,4	
Tilsammen...	4 508	109 934	155 965	41,9	41,1	
Beboelses- og forretnings ejend...	346	23 413	29 369	25,4	19,9	
I alt...	4 854	133 347	185 334	39,0	37,8	
Landkommunerne:						
Bebyggelser over 1 500 indb.:						
Under 20 000 kr. vurderingssum.	1 487	18 496	31 996	73,0	68,5	
20 000 kr. og derover	2 266	79 396	113 901	43,5	35,8	
Landkommunerne iøvrigt:						
Under 20 000 kr. vurderingssum.	5 561	52 088	89 412	71,7	68,8	
20 000 kr. og derover	459	12 080	18 420	52,5	44,9	
I alt...	9 773	162 060	253 729	56,6	50,4	
Hele landet...	16 078	427 812	599 388	40,1	39,5	

¹⁾ Vurderingssum pr. 1. oktober 1950 eller ved senere omvurdering.

I tabel 27 er forholdet mellem købesum og vurderingssum belyst for de enkelte ejendomsgrupper i byer og landkommuner.

Tabellen viser, at forholdet mellem købesum og vurderingssum i høj grad er afhængigt af ejendommens størrelse, idet købesummen for beboelsesejendomme med 4 lejligheder og derover og for blandede beboelses- og forretnings ejendomme i byerne kun ligger indtil 25 pct. over vurderingssummen, medens den for mindre ejendomme ligger 30—50 pct. over, og forskellen er stigende med faldende antal lejligheder. Forskellen mellem købesum og vurderingssum er for næsten alle ejendomsgrupper større i provinsbyerne end i hovedstaden.

Disse store forskelligheder i forholdet mellem købesum og vurderingssum, der også genfindes i landkommunerne, når man sammenligner priserne for ejendomme med over og under 20 000 kr. vurderingssum, skyldes i hovedsagen, at priserne på udlejningsejendomme, som for størstedelen er underkastet lejeregulering, er relativt lavere end priserne på ejendomme til ejerens eget brug.

Prisbevægelsen for beboelsesejendomme og blandede beboelses- og forretnings ejendomme er belyst i tabel 28.

Det må bemærkes, at salgsstatistikken for større byejendomme for så vidt er ufuldstændig, som den ikke omfatter omsætningen af aktier og andele i ejendomsselskaber, en omsætning der heller ikke kan belyses ad anden vej.

d. Købesummens berigtigelse.

d. The forms of payment.

For ejendomme udelukkende til beboelse samt for blandede beboelses- og forretnings ejendomme, overdraget ved salg i almindelig fri handel, er købesummens berigtigelse belyst i tabel 29.

Som det ses, udgjorde den kontant udbetalte del af købesummen i 1952 gennemsnitligt ca. 32 pct. og de ved salget overtagne prioriteter ca. 45 pct. Ca. 18 pct. af købesummen blev berigtiget ved udstedelse af nyt pantebrev fra køber til sælger, og ca. 5 pct. udgjordes af andet

Tabel 28. Indeks for købesummen pr. 1000 kr. vurderingssum¹⁾
for beboelsesejendomme af forskellig størrelse og for beboelses-
og forretningsjendomme.

1949 = 100.

*Index of price per 1000 kr. assessment value of premises of various sizes
only for habitation and of premises for habitation and business. 1949 = 100.*

<i>For translation see page 85</i>	1952	1951	1950
Hovedstaden:			
Beboelsesejendomme med:			
1 lejlighed	115	114	100
2 lejligheder	112	111	105
3 »	121	120	108
4 » og derover	106	109	105
Tilsammen...	111	111	101
Beboelses- og forretningsjend....	106	107	102
I alt...	110	110	101
Provinsbyerne:			
Beboelsesejendomme med:			
1 lejlighed	110	108	102
2 lejligheder	110	111	102
3 »	107	112	102
4 » og derover	106	106	101
Tilsammen...	109	109	102
Beboelses- og forretningsjend....	116	111	103
I alt...	110	110	102
Landkommunerne:			
Bebyggelser over 1 500 indb.:			
Under 20 000 kr. vurderingssum	119	116	103
20 000 kr. og derover.....	120	114	101
Landkommunerne iøvrigt:			
Under 20 000 kr. vurderingssum	113	111	101
20 000 kr. og derover.....	119	113	102
I alt...	117	114	102
Hele landet...	113	112	102

¹⁾ Vurderingssummen pr. 1. oktober 1950 er benyttet som sammenligningsgrundlag i alle årene.

Tabel 29. Købesummens berigtigelse for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretningsjendomme solgt i almindelig fri handel i årene 1951 og 1952.

The forms of payment for premises only for habitation and for premises for habitation and business voluntarily sold in the years of 1951 and 1952.

For translation see page 85	Kon- tant udbe- taling <i>cash payment</i>	Overtagne prioriteter <i>mortgage debt taken over</i>				Pante- brev til sæl- geren <i>mortgage deed to the seller</i>	Andet veder- lag <i>other payment</i>	Samlet købe- sum <i>total price</i>
		under <i>less than</i> 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover and over	I alt total			
		Absolutte tal <i>amount</i>						
1952:	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Hovedstaden	44 574	52 281	21 410	6 365	80 056	35 168	7 946	167 744
Provinsbyerne	63 795	51 736	29 951	8 737	90 424	33 707	10 533	198 459
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	48 006	60 567	23 634	5 796	89 997	34 175	9 856	182 034
Landkomm. iøvrigt	56 008	20 678	12 990	4 178	37 846	18 416	6 293	118 563
Tilsammen...	212 383	185 262	87 985	25 076	298 323	121 466	34 628	666 800
1951:								
Hovedstaden	38 285	47 648	17 513	3 535	68 696	27 938	4 295	139 214
Provinsbyerne	71 187	64 581	22 409	7 702	94 692	30 964	9 848	206 691
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	47 871	55 719	19 488	4 591	79 798	31 450	7 753	166 872
Landkomm. iøvrigt	66 060	27 822	10 701	3 736	42 259	18 547	6 204	133 070
Tilsammen...	223 403	195 770	70 111	19 564	285 445	108 899	28 100	645 847
Forholdstal <i>in per cent of total price</i>								
1952:	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.	pct.
Hovedstaden	26,6	31,2	12,7	3,8	47,7	21,0	4,7	100,0
Provinsbyerne	32,1	26,1	15,1	4,4	45,6	17,0	5,3	100,0
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	26,4	33,2	13,0	3,2	49,4	18,8	5,4	100,0
Landkomm. iøvrigt	47,2	17,5	11,0	3,5	32,0	15,5	5,3	100,0
Tilsammen...	31,9	27,8	13,2	3,7	44,7	18,2	5,2	100,0
1951:								
Hovedstaden	27,5	34,2	12,6	2,5	49,3	20,1	3,1	100,0
Provinsbyerne	34,4	31,3	10,8	3,7	45,8	15,0	4,8	100,0
Landkommunerne:								
1 500 indb. o. derov.	28,7	33,4	11,7	2,7	47,8	18,9	4,6	100,0
Landkomm. iøvrigt	49,6	20,9	8,1	2,8	31,8	13,9	4,7	100,0
Tilsammen...	34,6	30,3	10,9	3,0	44,2	16,9	4,3	100,0

vederlag. Der er ikke fra 1951 til 1952 sket væsentlige ændringer i købesummens berigtigelsesmåde.

Det må erindres, at der i forbindelse med salgene hyppigt optages prioriteter for at præstere den kontante udbetaling. Disse prioriteter er ikke oplyst i salgsstatistikken, men indgår her under den kontante udbetaling.

Tabeller.
Tables.

Tabel I. Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med
Table I. Voluntary sales of landed properties with buildings and with an area of

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 12 tdr.					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger	Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådsreds .	—	—	—	—	—	—
2	Roskilde »	2	25,2	115	578	—	22
3	Frederiksborg »	1	16,2	127	357	140	73
4	Holbæk »	3	80,9	551	2048	225	220
5	Sorø »	—	—	—	—	—	—
6	Præstø »	1	32,6	158	690	126	60
7	Sjælland.....	7	154,9	951	3673	491	375
8	Bornholm.....	—	—	—	—	—	—
9	Lolland-Falster.....	3	51,2	197	1258	143	100
10	Svendborg amtsrådsreds ...	—	—	—	—	—	—
11	Odense » ..	—	—	—	—	—	—
12	Assens » ..	—	—	—	—	—	—
13	Fyn.....	—	—	—	—	—	—
14	Øerne...	10	206,1	1148	4931	634	475
15	Vejle amtsrådsreds	—	—	—	—	—	—
16	Skanderborg »	—	—	—	—	—	—
17	Aarhus »	—	—	—	—	—	—
18	Randers »	—	—	—	—	—	—
19	Det østlige Jylland ..	—	—	—	—	—	—
20	Aalborg amtsrådsreds	—	—	—	—	—	—
21	Hjørring »	—	—	—	—	—	—
22	Thisted »	—	—	—	—	—	—
23	Det nordlige Jylland.	—	—	—	—	—	—
24	Viborg amtsrådsreds	—	—	—	—	—	—
25	Ringkøbing »	—	—	—	—	—	—
26	Ribe »	—	—	—	—	—	—
27	Det vestlige Jylland .	—	—	—	—	—	—
28	Haderslev amtsrådsreds ...	—	—	—	—	—	—
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	—
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	—	—	—	—	—	—
32	Det sydlige Jylland...	—	—	—	—	—	—
33	Jylland...	—	—	—	—	—	—
34	Hele landet ...	10	206,1	1148	4931	634	475

¹⁾ D. v. s. aftægter, mergelgæld og andre lignende ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.
at least 1 ha 1952. Distribution by number of „tdr. hartkorn“. Counties etc.

hartkorn og derover											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 1/4 pct.	4 1/4— 5 1/4 pct.	5 1/4 pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
9	1	32	610	247	88	142	—	230	129	4	2
—	—	213	570	306	52	212	—	264	—	—	3
53	—	498	2546	1121	710	—	130	840	585	—	4
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
24	—	210	900	550	252	—	—	252	98	—	6
86	1	953	4626	2224	1102	354	130	1586	812	4	7
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
37	—	280	1538	944	214	60	26	300	293	1	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	13
123	1	1233	6164	3168	1316	414	156	1886	1105	5	14
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	18
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	19
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	21
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	23
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	24
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	33
123	1	1233	6164	3168	1316	414	156	1886	1105	5	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 8—12					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger		
						Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	1	8,1	34	150	30	15
2	Roskilde »	4	34,8	163	840	60	83
3	Frederiksborg »	2	17,4	146	411	83	27
4	Holbæk »	4	42,5	231	984	63	53
5	Sorø »	—	—	—	—	—	—
6	Præstø »	1	10,9	63	278	36	35
7	Sjælland.....	12	113,7	637	2663	272	213
8	Bornholm	—	—	—	—	—	—
9	Lolland-Falster	—	—	—	—	—	—
10	Svendborg amtsrådskreds...	2	21,4	191	775	35	65
11	Odense » ..	—	—	—	—	—	—
12	Assens » ..	—	—	—	—	—	—
13	Fyn.....	2	21,4	191	775	35	65
14	Øerne...	14	135,1	828	3438	307	278
15	Vejle amtsrådskreds	2	17,7	150	600	16	42
16	Skanderborg »	—	—	—	—	—	—
17	Aarhus »	—	—	—	—	—	—
18	Randers »	4	38,8	294	667	137	81
19	Det østlige Jylland ..	6	56,5	444	1267	153	123
20	Aalborg amtsrådskreds	2	16,2	140	268	3	52
21	Hjørring »	1	9,1	110	218	70	35
22	Thisted »	—	—	—	—	—	—
23	Det nordlige Jylland.	3	25,3	250	486	73	87
24	Viborg amtsrådskreds	1	8,1	35	179	14	25
25	Ringkøbing »	—	—	—	—	—	—
26	Ribe »	—	—	—	—	—	—
27	Det vestlige Jylland .	1	8,1	35	179	14	25
28	Haderslev amtsrådskreds...	—	—	—	—	—	—
29	Aabenraa » ..	—	—	—	—	—	—
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	—	—	—	—	—	—
32	Det sydlige Jylland..	—	—	—	—	—	—
33	Jylland...	10	89,9	729	1932	240	235
34	Hele landet...	24	225,0	1557	5370	547	513

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
25	5	75	225	100	43	—	—	43	82	—	1
23	2	168	1008	466	15	209	93	317	225	—	2
14	—	124	535	142	187	18	28	233	—	160	3
61	1	178	1162	690	240	150	19	409	53	10	4
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
16	—	87	365	234	71	—	15	86	45	—	6
139	8	632	3295	1632	556	377	155	1088	405	170	7
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9
25	—	125	900	416	211	—	—	211	73	200	10
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
25	—	125	900	416	211	—	—	211	73	200	13
164	8	757	4195	2048	767	377	155	1299	478	370	14
5	—	63	663	250	103	50	—	153	260	—	15
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17
36	—	254	921	274	280	22	—	302	197	148	18
41	—	317	1584	524	383	72	—	455	457	148	19
5	—	60	328	81	163	1	73	237	—	10	20
35	—	140	358	177	171	—	—	171	10	—	21
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22
40	—	200	686	258	334	1	73	408	10	10	23
35	5	79	258	82	76	—	—	76	100	—	24
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26
35	5	79	258	82	76	—	—	76	100	—	27
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32
116	5	596	2528	864	793	73	73	939	567	158	33
280	13	1353	6723	2912	1560	450	228	2238	1045	528	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 4—8					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købessum		
					jord og byg- ninger	Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådsreds .	3	20,0	104	446	22	49
2	Roskilde »	9	58,7	287	1453	95	152
3	Frederiksborg »	22	113,6	700	2850	486	265
4	Holbæk »	18	92,5	569	2154	301	194
5	Sorø »	11	57,3	366	1388	322	166
6	Præstø »	18	100,5	502	2446	212	202
7	Sjælland.....	81	442,6	2528	10737	1438	1028
8	Bornholm	3	17,4	86	214	25	35
9	Lolland-Falster	20	114,2	726	3400	298	293
10	Svendborg amtsrådsreds ...	21	114,6	607	2786	374	259
11	Odense » ..	14	74,2	382	1930	143	126
12	Assens » ..	11	62,8	344	1710	91	83
13	Fyn.....	46	251,8	1333	6426	608	468
14	Øerne...	150	826,0	4673	20777	2369	1824
15	Vejle amtsrådsreds	10	46,6	301	1246	160	152
16	Skanderborg »	6	28,3	240	808	76	71
17	Aarhus »	7	38,0	207	938	119	100
18	Randers »	17	98,9	1001	2274	293	311
19	Det østlige Jylland ..	40	211,8	1749	5266	648	634
20	Aalborg amtsrådsreds	8	39,6	466	926	163	118
21	Hjørring »	9	47,0	524	1362	335	159
22	Thisted »	11	56,2	431	1474	237	138
23	Det nordlige Jylland.	28	142,8	1421	3762	735	415
24	Viborg amtsrådsreds	7	40,8	291	877	160	113
25	Ringkøbing »	8	38,1	884	1166	123	118
26	Ribe »	2	9,1	86	246	53	24
27	Det vestlige Jylland .	17	88,0	1261	2289	336	255
28	Haderslev amtsrådsreds ...	—	—	—	—	—	—
29	Aabenraa » ..	1	7,5	43	181	—	11
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	1	4,5	50	177	—	4
32	Det sydlige Jylland...	2	12,0	93	358	—	15
33	Jylland...	87	454,6	4524	11675	1719	1319
34	Hele landet ...	237	1280,6	9197	32452	4088	3143

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4½ pct.	4½— 5½ pct.	5½ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
10	1	82	528	202	153	12	46	211	115	—	1
50	—	297	1750	891	382	123	66	571	198	90	2
177	16	944	3794	1346	621	528	90	1239	907	302	3
207	1	703	2857	1321	756	228	22	1006	423	107	4
176	1	665	2053	911	541	123	63	727	365	50	5
95	21	530	2976	1350	426	218	329	973	473	180	6
715	40	3221	13958	6021	2879	1232	616	4727	2481	729	7
23	14	97	311	169	81	9	—	90	52	—	8
100	4	695	4095	1456	606	355	238	1199	1335	105	9
130	3	766	3552	1584	552	302	86	940	718	310	10
81	1	351	2281	1085	296	181	100	577	542	77	11
29	26	229	1939	804	394	173	—	567	521	47	12
240	30	1346	7772	3473	1242	656	186	2084	1781	434	13
1078	88	5359	26136	11119	4808	2252	1040	8100	5649	1268	14
35	1	348	1594	703	450	80	4	534	344	13	15
55	—	202	1010	500	275	21	62	358	152	—	16
97	5	321	1259	487	286	82	24	392	185	195	17
183	7	794	3068	1125	1007	181	91	1279	539	125	18
370	13	1665	6931	2815	2018	364	181	2563	1220	333	19
61	—	342	1268	408	112	237	—	349	472	39	20
153	5	652	2014	757	407	275	98	780	411	66	21
118	1	494	1968	799	412	6	—	418	500	251	22
332	6	1488	5250	1964	931	518	98	1547	1383	356	23
137	2	412	1289	576	303	30	—	333	342	38	24
50	—	291	1457	520	274	99	183	556	341	40	25
7	3	87	333	102	80	—	36	116	115	—	26
194	5	790	3079	1198	657	129	219	1005	798	78	27
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	28
3	—	14	195	131	64	—	—	64	—	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
—	—	4	181	130	—	—	—	—	—	51	31
3	—	18	376	261	64	—	—	64	—	51	32
899	24	3961	15636	6238	3670	1011	498	5179	3401	818	33
1977	112	9320	41772	17357	8478	3263	1538	13279	9050	2086	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 2—4					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købessum		
					jord og byg- ninger		
						Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	8	23,6	121	960	29	35
2	Roskilde »	20	53,2	256	1411	113	128
3	Frederiksborg »	40	113,9	814	3815	445	403
4	Holbæk »	62	176,1	1023	5110	670	477
5	Sorø »	36	104,6	632	3241	493	297
6	Præstø »	37	103,9	561	2927	344	344
7	Sjælland.....	203	575,3	3407	17464	2094	1684
8	Bornholm	15	42,2	243	686	248	136
9	Lolland-Falster	25	70,5	397	2295	263	207
10	Svendborg amtsrådskreds...	23	60,9	311	1738	245	192
11	Odense » ..	37	102,9	645	3338	365	292
12	Assens » ..	9	25,0	160	799	77	64
13	Fyn.....	69	188,8	1116	5875	687	548
14	Øerne...	312	876,8	5163	26320	3292	2575
15	Vejle amtsrådskreds.....	24	68,6	679	2066	312	193
16	Skanderborg »	14	41,3	334	1288	339	128
17	Aarhus »	18	50,9	265	1364	258	131
18	Randers »	50	151,6	1607	3719	629	456
19	Det østlige Jylland ..	106	312,4	2885	8437	1538	908
20	Aalborg amtsrådskreds	32	84,6	1001	2550	476	259
21	Hjørring »	19	46,3	493	1227	321	149
22	Thisted »	22	60,2	444	1640	342	203
23	Det nordlige Jylland.	73	191,1	1938	5417	1139	611
24	Viborg amtsrådskreds	18	46,0	547	1482	498	175
25	Ringkøbing »	31	89,2	1371	2273	728	303
26	Ribe »	15	42,5	464	1243	473	122
27	Det vestlige Jylland .	64	177,7	2382	4998	1699	600
28	Haderslev amtsrådskreds...	4	13,1	155	426	17	44
29	Aabenraa » ..	3	9,7	58	353	40	42
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	4	11,5	109	264	—	26
32	Det sydlige Jylland..	11	34,3	322	1043	57	112
33	Jylland...	254	715,5	7527	19895	4433	2231
34	Hele landet...	566	1592,3	12690	46215	7725	4806

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løsere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
14	5	83	1043	215	201	47	—	248	481	99	1
83	3	327	1738	782	426	198	51	675	245	36	2
171	22	1041	4856	1683	807	615	151	1573	1329	271	3
412	19	1578	6688	2865	1085	726	258	2069	1360	394	4
237	—	1027	4268	1805	614	414	215	1243	936	284	5
116	13	817	3744	1492	590	505	286	1381	749	122	6
1033	62	4873	22337	8842	3723	2505	961	7189	5100	1206	7
56	5	445	1131	595	243	27	59	329	188	19	8
106	31	607	2902	1325	393	411	95	899	539	139	9
97	—	534	2272	1284	198	293	31	522	344	122	10
160	6	823	4161	1735	649	553	89	1291	925	210	11
26	—	167	966	396	166	148	17	331	237	2	12
283	6	1524	7399	3415	1013	994	137	2144	1506	334	13
1478	104	7449	33769	14177	5372	3937	1252	10561	7333	1698	14
125	1	631	2697	1160	597	254	58	909	549	79	15
185	—	652	1940	806	338	166	38	542	467	125	16
60	3	452	1816	962	378	134	—	512	319	23	17
279	28	1392	5111	2016	1599	191	50	1840	1029	226	18
649	32	3127	11564	4944	2912	745	146	3803	2364	453	19
225	6	966	3516	1618	579	523	70	1172	700	26	20
182	—	652	1879	753	505	171	77	753	268	105	21
163	1	709	2349	1139	620	152	12	784	259	167	22
570	7	2327	7744	3510	1704	846	159	2709	1227	298	23
190	7	870	2352	1055	521	69	51	641	452	204	24
355	12	1398	3671	1666	494	348	86	928	785	292	25
184	16	795	2038	963	443	70	30	543	336	196	26
729	35	3063	8061	3684	1458	487	167	2112	1573	692	27
1	—	62	488	177	196	17	16	229	80	2	28
20	—	102	455	243	75	—	13	88	124	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
2	—	28	292	113	81	7	1	89	90	—	31
23	—	192	1235	533	352	24	30	406	294	2	32
1971	74	8709	28604	12671	6426	2102	502	9030	5458	1445	33
3449	178	16158	62373	26848	11798	6039	1754	19591	12791	3143	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 1—2					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger	Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådsreds .	4	5,0	39	288	40	23
2	Roskilde »	32	43,8	283	1651	198	143
3	Frederiksborg »	37	49,5	391	2114	282	248
4	Holbæk »	84	115,6	821	3831	664	429
5	Sorø »	52	71,8	482	2476	307	257
6	Præstø »	50	67,0	376	2159	287	229
7	Sjælland.....	259	352,2	2392	12519	1778	1329
8	Bornholm	14	18,4	115	518	131	52
9	Lolland-Falster	52	71,2	430	2404	346	265
10	Svendborg amtsrådsreds ...	51	69,8	412	2530	355	229
11	Odense » ..	57	79,7	521	2899	309	277
12	Assens » ..	20	26,8	162	1082	84	59
13	Fyn.....	128	175,8	1095	6511	748	565
14	Øerne...	453	617,6	4032	21952	3003	2211
15	Vejle amtsrådsreds	54	76,3	978	3311	649	286
16	Skanderborg »	46	63,8	988	2462	562	365
17	Aarhus »	30	39,6	261	1181	156	198
18	Randers »	82	116,5	1167	3298	595	443
19	Det østlige Jylland ..	212	295,7	3394	10252	1962	1292
20	Aalborg amtsrådsreds	56	78,4	1073	2920	690	338
21	Hjørring »	44	65,8	1139	2209	600	336
22	Thisted »	60	83,9	847	3133	731	351
23	Det nordlige Jylland.	160	228,1	3059	8262	2021	1025
24	Viborg amtsrådsreds	57	78,2	1054	3071	989	452
25	Ringkøbing »	60	84,2	1378	3110	1045	423
26	Ribe »	50	68,5	986	2383	879	380
27	Det vestlige Jylland .	167	230,9	3418	8564	2913	1255
28	Haderslev amtsrådsreds ...	10	12,8	228	433	56	74
29	Aabenraa » ..	9	13,1	243	469	63	53
30	Sønderborg » ..	3	3,7	18	115	14	13
31	Tønder » ..	14	17,3	289	661	63	65
32	Det sydlige Jylland..	36	46,4	778	1678	196	205
33	Jylland...	575	801,1	10649	28756	7092	3777
34	Hele landet...	1028	1418,7	14681	50708	10095	5988

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.)

tdr. hartkorn

for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							Løbe-nr.
løssøre				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssøre	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
16	1	80	368	155	63	16	—	79	120	14	1
76	3	420	2071	780	397	162	164	723	406	162	2
112	5	647	2761	921	413	414	79	906	749	185	3
291	10	1394	5225	2116	937	572	200	1709	998	402	4
178	2	744	3220	1258	576	373	276	1225	463	274	5
129	16	661	2820	1301	319	476	171	966	467	86	6
802	37	3946	16465	6531	2705	2013	890	5608	3203	1123	7
38	1	222	740	413	85	111	37	233	63	31	8
74	19	704	3108	1656	316	308	186	810	574	68	9
123	—	707	3237	1427	435	333	168	936	664	210	10
154	6	746	3645	1377	666	403	200	1269	828	171	11
35	—	178	1260	520	148	206	17	371	293	76	12
312	6	1631	8142	3324	1249	942	385	2576	1785	457	13
1226	63	6503	28455	11924	4355	3374	1498	9227	5625	1679	14
209	7	1151	4462	1581	827	407	173	1407	1153	321	15
258	9	1194	3656	1432	604	343	144	1091	901	232	16
79	8	441	1622	631	504	73	33	610	257	124	17
270	4	1312	4610	1931	1361	283	105	1749	631	299	18
816	28	4098	14350	5575	3296	1106	455	4857	2942	976	19
372	4	1404	4324	1967	543	536	152	1231	961	165	20
292	3	1231	3440	1369	704	229	250	1183	719	169	21
250	1	1333	4466	2459	1022	379	168	1569	322	116	22
914	8	3968	12230	5795	2269	1144	570	3983	2002	450	23
420	36	1897	4968	2229	839	355	288	1482	1006	251	24
376	31	1875	4985	2639	1014	191	126	1331	791	224	25
295	35	1589	3972	1901	646	170	57	873	1090	108	26
1091	102	5361	13925	6769	2499	716	471	3686	2887	583	27
37	—	167	600	263	176	22	5	203	134	—	28
6	—	122	591	204	203	23	—	226	122	39	29
—	—	27	142	101	18	9	—	27	14	—	30
35	1	164	825	387	146	72	26	244	186	8	31
78	1	480	2158	955	543	126	31	700	456	47	32
2899	139	13907	42663	19094	8607	3092	1527	13226	8287	2056	33
4125	202	20410	71118	31018	12962	6466	3025	22453	13912	3735	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Gårde med 1—12					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger		
						Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådsreds .	16	56,7	298	1844	121	122
2	Roskilde »	65	190,5	989	5355	466	506
3	Frederiksborg »	101	294,4	2051	9190	1296	943
4	Holbæk »	168	426,7	2644	12079	1698	1153
5	Sorø »	99	233,2	1480	7105	1122	720
6	Præstø »	106	282,8	1502	7810	879	810
7	Sjælland.....	555	1483,8	8964	43383	5582	4254
8	Bornholm	32	78,0	444	1418	404	223
9	Lolland-Falster	97	255,9	1553	8099	907	765
10	Svendborg amtsrådsreds ...	97	266,4	1521	7829	1009	745
11	Odense » ..	108	256,8	1548	8167	817	695
12	Assens » ..	40	114,6	666	3591	252	206
13	Fyn.....	245	637,8	3735	19587	2078	1646
14	Øerne...	929	2455,5	14696	72487	8971	6888
15	Vejle amtsrådsreds	90	209,2	2108	7223	1137	673
16	Skanderborg »	66	132,9	1562	4558	977	564
17	Aarhus »	55	128,5	733	3483	533	429
18	Randers »	153	405,8	4069	9958	1654	1291
19	Det østlige Jylland ..	364	876,4	8472	25222	4301	2957
20	Aalborg amtsrådsreds	98	218,8	2680	6664	1332	767
21	Hjørring »	73	168,2	2266	5016	1326	679
22	Thisted »	93	200,8	1722	6247	1310	692
23	Det nordlige Jylland.	264	587,8	6668	17927	3968	2138
24	Viborg amtsrådsreds	83	173,1	1927	5609	1661	765
25	Ringkøbing »	99	211,5	3633	6549	1896	844
26	Ribe »	67	120,1	1536	3872	1405	526
27	Det vestlige Jylland .	249	504,7	7096	16030	4962	2135
28	Haderslev amtsrådsreds ...	14	25,4	383	859	73	118
29	Aabenraa » ..	13	30,8	344	1003	103	106
30	Sønderborg » ..	3	3,7	18	115	14	13
31	Tønder » ..	19	33,8	448	1102	63	95
32	Det sydlige Jylland ..	49	92,7	1193	3079	253	332
33	Jylland...	926	2061,1	23429	62258	13484	7562
34	Hele landet...	1855	4516,6	38125	134745	22455	14450

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

tdr. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 3/4 pct.	4 3/4— 5 1/4 pct.	5 1/4 pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
65	12	320	2164	672	460	75	46	581	798	113	1
232	8	1212	6567	2919	1220	692	374	2286	1074	288	2
474	43	2756	11946	4092	2028	1575	348	3951	2985	918	3
971	31	3853	15932	6992	3018	1676	499	5193	2834	913	4
591	3	2436	9541	3974	1731	910	554	3195	1764	608	5
356	50	2095	9905	4377	1406	1199	801	3406	1734	388	6
2689	147	12672	56055	23026	9863	6127	2622	18612	11189	3228	7
117	20	764	2182	1177	409	147	96	652	303	50	8
280	54	2006	10105	4437	1315	1074	519	2908	2448	312	9
375	3	2132	9961	4711	1396	928	285	2609	1799	842	10
395	13	1920	10087	4197	1611	1137	389	3137	2295	458	11
90	26	574	4165	1720	708	527	34	1269	1051	125	12
860	42	4626	24213	10628	3715	2592	708	7015	5145	1425	13
3946	263	20068	92555	39268	15302	9940	3945	29187	19085	5015	14
374	9	2193	9416	3694	1977	791	235	3003	2306	413	15
498	9	2048	6606	2738	1217	530	244	1991	1520	357	16
236	16	1214	4697	2080	1168	289	57	1514	761	342	17
768	39	3752	13710	5346	4247	677	246	5170	2396	798	18
1876	73	9207	34429	13858	8609	2287	782	11678	6983	1910	19
663	10	2772	9436	4074	1397	1297	295	2989	2133	240	20
662	8	2675	7691	3056	1787	675	425	2887	1408	340	21
531	3	2536	8783	4397	2054	537	180	2771	1081	534	22
1856	21	7983	25910	11527	5238	2509	900	8647	4622	1114	23
782	50	3258	8867	3942	1739	454	339	2532	1900	493	24
781	43	3564	10113	4825	1782	638	395	2815	1917	556	25
486	54	2471	6343	2966	1169	240	123	1532	1541	304	26
2049	147	9293	25323	11733	4690	1332	857	6879	5358	1353	27
38	—	229	1088	440	372	39	21	432	214	2	28
29	—	238	1241	578	342	23	13	378	246	39	29
—	—	27	142	101	18	9	—	27	14	—	30
37	1	196	1298	630	227	79	27	333	276	59	31
104	1	690	3769	1749	959	150	61	1170	750	100	32
5885	242	27173	89431	38867	19496	6278	2600	28374	17713	4477	33
9831	505	47241	181986	78135	34798	16218	6545	57561	36798	9492	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Landbrugshuse med					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger		
						Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	1	0,7	5	40	—	4
2	Roskilde »	28	16,5	141	858	73	75
3	Frederiksborg »	88	53,4	481	3205	275	277
4	Holbæk »	180	106,0	1047	5062	571	477
5	Sorø »	161	96,5	798	4366	490	440
6	Præstø »	134	77,5	519	3512	256	285
7	Sjælland.....	592	350,6	2991	17043	1665	1558
8	Bornholm	48	24,0	227	957	212	99
9	Lolland-Falster	96	57,8	389	2742	263	208
10	Svendborg amtsrådskreds ...	118	68,6	496	3472	348	289
11	Odense » ..	97	57,5	426	3122	245	260
12	Assens » ..	49	29,7	189	1418	79	95
13	Fyn.....	264	155,8	1111	8012	672	644
14	Øerne...	1000	588,2	4718	28754	2812	2509
15	Vejle amtsrådskreds	156	82,6	1593	4956	916	634
16	Skanderborg »	167	84,8	1542	4327	951	676
17	Aarhus »	71	45,2	351	1738	334	200
18	Randers »	169	100,5	1499	4188	765	537
19	Det østlige Jylland ..	563	313,1	4985	15209	2966	2047
20	Aalborg amtsrådskreds	174	90,8	1765	5083	1290	611
21	Hjørring »	162	83,6	1563	4613	1323	647
22	Thisted »	135	73,8	1014	3920	784	375
23	Det nordlige Jylland.	471	247,7	4342	13616	3397	1633
24	Viborg amtsrådskreds	195	100,4	2317	5816	1607	889
25	Ringkøbing »	161	84,1	2529	4973	1566	744
26	Ribe »	154	76,8	2241	5346	1545	797
27	Det vestlige Jylland .	510	260,8	7087	16135	4718	2430
28	Haderslev amtsrådskreds ...	35	20,0	359	1163	99	128
29	Aabenraa » ..	19	8,8	229	618	71	50
30	Sønderborg » ..	7	4,4	38	161	12	26
31	Tønder » ..	32	19,6	507	987	83	78
32	Det sydlige Jylland..	93	52,8	1133	2929	265	282
33	Jylland...	1637	874,4	17547	47889	11346	6392
34	Hele landet...	2637	1462,6	22265	76643	14158	8901

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

1/4—1 td. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løssere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løssere	I alt			under 4 1/4 pct.	4 1/4— 5 1/4 pct.	5 1/4 pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
1	—	5	45	24	6	—	—	6	15	—	1
48	11	207	1065	447	193	135	62	390	214	14	2
127	4	683	3888	1393	565	538	150	1253	1005	237	3
257	16	1321	6383	2385	1254	692	412	2358	1202	438	4
238	5	1173	5539	2196	989	547	528	2064	925	354	5
122	14	677	4189	1820	661	463	424	1548	664	157	6
793	50	4066	21109	8265	3668	2375	1576	7619	4025	1200	7
96	7	414	1371	901	151	117	44	312	132	26	8
74	3	548	3290	1492	350	448	228	1026	629	143	9
104	9	750	4222	2003	561	466	173	1200	886	133	10
81	2	588	3710	1603	676	380	64	1120	672	315	11
32	2	208	1626	705	191	252	74	517	321	83	12
217	13	1546	9558	4311	1428	1098	311	2837	1879	531	13
1180	73	6574	35328	14969	5597	4038	2159	11794	6665	1900	14
428	7	1985	6941	2705	1105	919	287	2311	1593	332	15
481	34	2142	6469	2452	1419	638	216	2273	1279	465	16
117	7	658	2396	1035	539	205	61	805	433	123	17
365	4	1671	5859	2567	1702	368	128	2198	899	195	18
1391	52	6456	21665	8759	4765	2130	692	7587	4204	1115	19
696	14	2611	7694	3423	1182	771	222	2175	1614	482	20
585	6	2561	7174	3686	1371	672	302	2345	867	276	21
312	10	1481	5401	3284	1122	553	120	1795	264	58	22
1593	30	6653	20269	10393	3675	1996	644	6315	2745	816	23
680	74	3250	9066	4206	1884	702	291	2877	1582	401	24
698	69	3077	8050	3972	1650	423	291	2364	1374	340	25
655	54	3051	8397	3780	1667	515	311	2493	1704	420	26
2033	197	9378	25513	11958	5201	1640	893	7734	4660	1161	27
43	1	271	1434	663	404	71	36	511	232	28	28
28	8	157	775	313	237	35	12	284	142	36	29
—	1	39	200	121	48	10	9	67	12	—	30
39	6	206	1193	542	283	79	64	426	191	34	31
110	16	673	3602	1639	972	195	121	1288	577	98	32
5127	295	23160	71049	32749	14613	5961	2350	22924	12186	3190	33
6307	368	29734	106377	47718	20210	9999	4509	34718	18851	5090	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Landbrugshuse under					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købessum		
					jord og byg- ninger		
						Beæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	2	0,3	6	57	1	2
2	Roskilde »	7	1,0	16	182	5	6
3	Frederiksborg »	14	2,4	50	405	27	25
4	Holbæk »	28	4,7	145	577	34	30
5	Sorø »	16	3,1	38	292	12	16
6	Præstø »	7	1,2	16	136	6	7
7	Sjælland.....	74	12,7	271	1649	85	86
8	Bornholm.....	18	2,5	64	273	58	24
9	Lolland-Falster.....	6	1,0	12	101	—	1
10	Svendborg amtsrådskreds...	17	2,6	34	306	18	12
11	Odense » ..	10	1,6	16	173	2	12
12	Assens » ..	9	1,4	25	161	6	5
13	Fyn.....	36	5,6	75	640	26	29
14	Øerne...	134	21,8	422	2663	169	140
15	Vejle amtsrådskreds.....	120	16,1	1229	2439	353	310
16	Skanderborg »	97	12,8	902	1945	340	233
17	Aarhus »	7	1,2	36	135	21	5
18	Randers »	40	5,3	268	781	139	90
19	Det østlige Jylland ..	264	35,4	2435	5300	853	638
20	Aalborg amtsrådskreds.....	135	16,2	1004	3123	566	364
21	Hjørring »	130	16,7	764	2176	406	236
22	Thisted »	75	9,0	501	1578	271	176
23	Det nordlige Jylland.	340	41,9	2269	6877	1243	776
24	Viborg amtsrådskreds.....	126	14,9	983	2780	712	402
25	Ringkøbing »	186	19,7	2750	4637	1389	773
26	Ribe »	109	14,4	1180	2812	728	370
27	Det vestlige Jylland .	421	49,0	4913	10229	2829	1545
28	Haderslev amtsrådskreds...	28	3,6	187	640	62	68
29	Aabenraa » ..	10	1,3	52	183	15	6
30	Sønderborg » ..	—	—	—	—	—	—
31	Tønder » ..	11	1,6	83	226	—	5
32	Det sydlige Jylland...	49	6,5	322	1049	77	79
33	Jylland...	1074	132,8	9939	23455	5002	3038
34	Hele landet...	1208	154,6	10361	26118	5171	3178

*) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

1/4 td. hartkorn											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løsøre				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løsøre	I alt			under 4 3/4 pct.	4 3/4— 5 1/4 pct.	5 1/4 pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
1	1	5	62	15	14	13	4	31	2	14	1
2	—	13	195	77	30	28	3	61	41	16	2
8	1	61	466	174	93	38	2	133	140	19	3
31	—	95	672	243	135	93	32	260	162	7	4
7	1	36	328	143	67	24	43	134	44	7	5
3	—	16	152	59	12	26	16	54	39	—	6
52	3	226	1875	711	351	222	100	673	428	63	7
24	1	107	380	202	57	46	38	141	35	2	8
—	—	1	102	70	4	11	1	16	15	1	9
5	—	35	341	118	46	40	33	119	90	14	10
2	—	16	189	70	41	13	2	56	62	1	11
1	—	12	173	55	15	62	17	94	18	6	12
8	—	63	703	243	102	115	52	269	170	21	13
84	4	397	3060	1226	514	394	191	1099	648	87	14
188	10	861	3300	1223	631	431	131	1193	682	202	15
177	21	771	2716	983	564	235	172	971	534	228	16
4	—	30	165	78	42	7	13	62	22	3	17
55	2	286	1067	491	258	122	18	398	154	24	18
424	33	1948	7248	2775	1495	795	334	2624	1392	457	19
311	4	1245	4368	1949	727	609	201	1537	705	177	20
231	5	878	3054	1411	688	311	110	1109	460	74	21
81	1	529	2107	1174	423	284	63	770	146	17	22
623	10	2652	9529	4534	1838	1204	374	3416	1311	268	23
343	27	1484	4264	1806	867	279	284	1430	762	266	24
724	50	2936	7573	3723	1412	568	283	2263	1320	267	25
375	28	1501	4313	1925	917	283	221	1421	674	293	26
1442	105	5921	16150	7454	3196	1130	788	5114	2756	826	27
16	1	147	787	399	238	29	18	285	84	19	28
1	—	22	205	109	53	23	4	80	16	—	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30
16	—	21	247	111	48	8	—	56	80	—	31
33	1	190	1239	619	339	60	22	421	180	19	32
2522	149	10711	34166	15382	6868	3189	1518	11575	5639	1570	33
2606	153	11108	37226	16608	7382	3583	1709	12674	6287	1657	34

Tabel I (fortsat). Salg i fri handel af bebyggede landbrugsejendomme med

Table I

Løbe-nr.	For translation see page 86	Landbrugsejen-					
		Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum		
					jord og byg- ninger		
						Besæt- ning	Inventar
			Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
1	Københavns amtsrådskreds .	19	57,7	309	1941	122	128
2	Roskilde »	102	233,2	1261	6973	544	609
3	Frederiksborg »	204	366,4	2709	13157	1738	1318
4	Holbæk »	379	618,8	4387	19766	2528	1880
5	Sorø »	276	332,8	2316	11763	1624	1176
6	Præstø »	248	393,6	2195	12148	1267	1162
7	Sjælland.....	1228	2002,0	13177	65748	7823	6273
8	Bornholm.....	98	104,5	735	2648	674	346
9	Lolland-Falster.....	202	365,9	2151	12200	1313	1074
10	Svendborg amtsrådskreds...	232	337,6	2051	11607	1375	1046
11	Odense » ..	215	315,9	1990	11462	1064	967
12	Assens » ..	98	145,7	880	5170	337	306
13	Fyn.....	545	799,2	4921	28239	2776	2319
14	Øerne...	2073	3271,6	20984	108835	12586	10012
15	Vejle amtsrådskreds.....	366	307,9	4930	14618	2406	1617
16	Skanderborg »	330	230,5	4006	10830	2268	1473
17	Aarhus »	133	174,9	1120	5356	888	634
18	Randers »	362	511,6	5836	14927	2558	1918
19	Det østlige Jylland ..	1191	1224,9	15892	45731	8120	5642
20	Aalborg amtsrådskreds.....	407	325,8	5449	14870	3188	1742
21	Hjørring »	365	268,5	4593	11805	3055	1562
22	Thisted »	303	282,6	3237	11745	2365	1243
23	Det nordlige Jylland.	1075	876,9	13279	38420	8608	4547
24	Viborg amtsrådskreds.....	404	288,4	5227	14205	3980	2056
25	Ringkøbing »	446	315,3	8912	16159	4851	2361
26	Ribe »	330	210,8	4957	12030	3678	1693
27	Det vestlige Jylland .	1180	814,5	19096	42394	12509	6110
28	Haderslev amtsrådskreds...	77	49,0	929	2662	234	314
29	Aabenraa » ..	42	40,4	625	1804	189	162
30	Sønderborg » ..	10	8,1	56	276	26	39
31	Tønder » ..	62	54,5	1038	2315	146	178
32	Det sydlige Jylland..	191	152,0	2648	7057	595	693
33	Jylland...	3637	3068,3	50915	133602	29832	16992
34	Hele landet...	5710	6339,9	71899	242437	42418	27004

1) Se noten side 44.

mindst 1 ha efter hartkornsstørrelse 1952. Amtsråds kredse m. v.

(cont.).

domme i alt											Løbe-nr.
for			Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse							
løsere				Kon- tant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pante- brev til sælge- ren	Andet veder- lag ¹⁾	
Avl	Andet løsere	I alt			under 4 ³ / ₄ pct.	4 ³ / ₄ — 5 ¹ / ₄ pct.	5 ¹ / ₄ pct. og derover	I alt			
1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
67	13	330	2271	711	480	88	50	618	815	127	1
291	20	1464	8437	3690	1531	997	439	2967	1458	322	2
609	48	3713	16870	5965	2738	2363	500	5601	4130	1174	3
1312	47	5767	25533	10741	5117	2461	1073	8651	4783	1358	4
836	9	3645	15408	6313	2787	1481	1125	5393	2733	969	5
505	64	2998	15146	6806	2331	1688	1241	5260	2535	545	6
3620	201	17917	83665	34226	14984	9078	4428	28490	16454	4495	7
237	28	1285	3933	2280	617	310	178	1105	470	78	8
391	57	2835	15035	6943	1883	1593	774	4250	3385	457	9
484	12	2917	14524	6832	2003	1434	491	3928	2775	989	10
478	15	2524	13986	5870	2328	1530	455	4313	3029	774	11
123	28	794	5964	2480	914	841	125	1880	1390	214	12
1085	55	6235	34474	15182	5245	3805	1071	10121	7194	1977	13
5333	341	28272	137107	58631	22729	14786	6451	43966	27503	7007	14
990	26	5039	19657	7622	3713	2141	653	6507	4581	947	15
1156	64	4961	15791	6173	3200	1403	632	5235	3333	1050	16
357	23	1902	7258	3193	1749	501	131	2381	1216	468	17
1188	45	5709	20636	8404	6207	1167	392	7766	3449	1017	18
3691	158	17611	63342	25392	14869	5212	1808	21889	12579	3482	19
1670	28	6628	21498	9446	3306	2677	718	6701	4452	899	20
1478	19	6114	17919	8153	3846	1658	837	6341	2735	690	21
924	14	4546	16291	8855	3599	1374	363	5336	1491	609	22
4072	61	17288	55708	26454	10751	5709	1918	18378	8678	2198	23
1805	151	7992	22197	9954	4490	1435	914	6839	4244	1160	24
2203	162	9577	25736	12520	4844	1629	969	7442	4611	1163	25
1516	136	7023	19053	8671	3753	1038	655	5446	3919	1017	26
5524	449	24592	66986	31145	13087	4102	2538	19727	12774	3340	27
97	2	647	3309	1502	1014	139	75	1228	530	49	28
58	8	417	2221	1000	632	81	29	742	404	75	29
—	1	66	342	222	66	19	9	94	26	—	30
92	7	423	2738	1283	558	166	91	815	547	93	31
247	18	1553	8610	4007	2270	405	204	2879	1507	217	32
13534	686	61044	194646	86998	40977	15428	6468	62873	35538	9237	33
18867	1027	89316	331753	145629	63706	30214	12919	106839	63041	16244	34

Tabel II. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landstørrelse. Amtsråds-

Table II. Assessed value (1950) and commercial value of landed properties with number of „tdr.

	Gårde med 12 tdr. hartkorn og derover								
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi
					besæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskr. .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Roskilde »	1	12,9	57	335	22	9	304	145	110
Frederiksborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Holbæk »	3	80,9	551	2546	445	53	2048	1372	722
Sorø »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Præstø »	1	32,6	158	900	186	24	690	408	260
Sjælland.....	5	126,4	766	3781	653	86	3042	1925	1092
Bornholm	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lolland-Falster....	3	51,2	197	1538	243	37	1258	696	431
Svendborg amtsrådskreds .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Odense »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Fyn.....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Øerne...	8	177,6	963	5319	896	123	4300	2621	1523
Vejle amtsrådskreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Skanderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aarhus »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Randers »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det østlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aalborg amtsrådskreds ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thisted » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det nordlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viborg amtsrådskreds ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ringkøbing » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ribe » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det vestlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Haderslev amtsrådskreds.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Jylland...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hele landet...	8	177,6	963	5319	896	123	4300	2621	1523

¹⁾ Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilke der findes oplysning om vurdering til ejendomsskyld.

brugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1952 efter hartkorns-kredse m. v.

buildings and with area of at least 1 ha sold in free trade 1952. Distribution by hartkorn". Counties etc.

	Gårde med 8—12 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi
					besæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådsokr. .	1	8,1	34	225	50	25	150	100	61
Roskilde »	4	34,8	163	1008	145	23	840	477	301
Frederiksborg »	1	9,2	71	340	85	7	248	159	92
Holbæk »	3	30,5	171	737	79	61	597	327	193
Sorø »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Præstø »	1	10,9	63	365	71	16	278	132	89
Sjælland.....	10	93,5	502	2675	430	132	2113	1195	736
Bornholm	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Lolland-Falster	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Svendborg amtsrådsokreds.	1	9,6	99	450	45	15	390	189	132
Odense »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Fyn.....	1	9,6	99	450	45	15	390	189	132
Øerne...	11	103,1	601	3125	475	147	2503	1384	868
Vejle amtsrådsokreds	2	17,7	150	663	58	5	600	352	216
Skanderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aarhus »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Randers »	3	28,9	234	724	199	30	495	385	207
Det østlige Jylland	5	46,6	384	1387	257	35	1095	737	423
Aalborg amtsrådsokreds ..	1	8,1	93	148	11	5	132	93	52
Hjørring » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thisted » ..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det nordlige Jylland	1	8,1	93	148	11	5	132	93	52
Viborg amtsrådsokreds ...	1	8,1	35	258	44	35	179	106	55
Ringkøbing » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ribe » ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det vestlige Jylland	1	8,1	35	258	44	35	179	106	55
Haderslev amtsrådsokreds	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Jylland...	7	62,8	512	1793	312	75	1406	936	530
Hele landet...	18	165,9	1113	4918	787	222	3909	2320	1398

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede
størrelse. Amtsråds-

Table II

Gårde med 4—8 tdr. hartkorn									
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi
					besæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådsokr..	3	20,0	104	528	72	10	446	280	181
Roskilde »	9	58,7	287	1750	247	50	1453	840	482
Frederiksborg »	20	100,0	632	3469	691	153	2625	1524	771
Holbæk »	16	82,2	513	2589	448	183	1958	1267	680
Sorø »	11	57,3	366	2053	489	176	1388	994	533
Præstø »	18	100,5	502	2976	435	95	2446	1451	844
Sjælland.....	77	418,7	2404	13365	2382	667	10316	6356	3491
Bornholm	3	17,4	86	311	74	23	214	165	75
Lolland-Falster	16	90,9	412	2731	513	95	2123	1406	825
Svendborg amtsrådsokr.	18	97,8	528	3075	577	119	2379	1476	880
Odense »	12	65,2	320	2001	218	76	1707	1004	607
Assens »	11	62,8	344	1939	200	29	1710	952	527
Fyn.....	41	225,8	1192	7015	995	224	5796	3432	2014
Øerne...	137	752,8	4094	23422	3964	1009	18449	11359	6405
Vejle amtsrådsokr.	10	46,6	301	1594	313	35	1246	769	460
Skanderborg »	5	23,6	202	833	82	20	731	457	262
Aarhus »	5	28,1	153	924	145	81	698	447	266
Randers »	16	93,0	942	2895	563	163	2169	1220	689
Det østlige Jylland	36	191,3	1598	6246	1103	299	4844	2893	1677
Aalborg amtsrådsokr. ..	7	35,1	420	1090	235	36	819	445	269
Hjørring » ..	8	39,8	412	1557	374	133	1050	674	349
Thisted » ..	8	40,5	319	1495	276	77	1142	642	370
Det nordlige Jylland	23	115,4	1151	4142	885	246	3011	1761	988
Viborg amtsrådsokr. ...	6	35,4	243	1098	257	125	716	458	279
Ringkøbing » ...	6	29,4	815	1192	223	47	922	492	263
Ribe » ...	2	9,1	86	333	80	7	246	120	79
Det vestlige Jylland	14	73,9	1144	2623	560	179	1884	1070	621
Haderslev amtsrådsokr.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Aabenraa »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Det sydlige Jylland	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Jylland...	73	380,6	3893	13011	2548	724	9739	5724	3286
Hele landet...	210	1133,4	7987	36433	6512	1733	28188	17083	9691

¹⁾ Se noten side 62.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1952 efter hartkorns-
kredse m. v.

(cont.).

	Gårde med 2—4 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund værdi
					besæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådsokr.	8	23,6	121	1043	69	14	960	521	288
Roskilde »	20	53,2	256	1738	244	83	1411	848	452
Frederiksborg »	36	102,3	711	4314	812	169	3333	1753	904
Holbæk »	52	144,6	862	5628	1000	351	4277	2428	1201
Sorø »	32	93,3	546	3703	646	201	2856	1614	818
Præstø »	33	91,2	502	3279	605	108	2566	1497	778
Sjælland.....	181	508,2	2998	19705	3376	926	15403	8661	4441
Bornholm	14	39,5	233	1075	372	44	659	445	199
Lolland-Falster	24	67,7	379	2822	478	102	2242	1221	681
Svendborg amtsrådsokreds	20	52,9	273	2001	371	91	1539	926	490
Odense »	29	78,6	479	3158	569	120	2469	1370	713
Assens »	8	21,9	142	784	121	24	639	414	187
Fyn.....	57	153,4	894	5943	1061	235	4647	2710	1390
Øerne...	276	768,8	4504	29545	5287	1307	22951	13037	6711
Vejle amtsrådsokreds	22	62,5	582	2389	429	90	1870	1049	594
Skanderborg »	12	35,0	269	1652	398	157	1097	611	340
Aarhus »	16	45,7	235	1656	350	56	1250	752	413
Randers »	44	133,6	1285	4653	1049	261	3343	1920	1035
Det østlige Jylland	94	276,8	2371	10350	2226	564	7560	4332	2382
Aalborg amtsrådsokreds ..	18	50,4	619	2166	455	141	1570	910	527
Hjørring » ..	15	36,8	428	1526	404	172	950	639	335
Thisted » ..	18	50,4	386	2020	478	131	1411	886	481
Det nordlige Jylland	51	137,6	1433	5712	1337	444	3931	2435	1343
Viborg amtsrådsokreds ...	16	41,0	503	2184	660	188	1336	827	447
Ringkøbing » ...	23	68,9	1143	2794	802	247	1745	959	485
Ribe » ...	13	37,4	409	1783	532	136	1115	642	358
Det vestlige Jylland	52	147,3	2055	6761	1994	571	4196	2428	1290
Haderslev amtsrådsokreds	2	6,0	100	276	49	—	227	126	75
Aabenraa »	3	9,7	58	455	82	20	353	163	85
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	3	7,7	66	242	26	2	214	103	57
Det sydlige Jylland	8	23,4	224	973	157	22	794	392	217
Jylland...	205	585,1	6083	23796	5714	1601	16481	9587	5232
Hele landet...	481	1353,9	10587	53341	11001	2908	39432	22624	11943

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebygget
størrelse. Amtsråds-

Table II

	Gårde med 1—2 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi
					besæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskr...	3	4,0	30	269	53	12	204	109	51
Roskilde » ..	32	43,8	283	2071	344	76	1651	881	415
Frederiksborg » ..	33	43,5	338	2371	481	112	1778	1037	421
Holbæk » ..	78	106,3	744	4809	1011	258	3540	1970	915
Sorø » ..	50	68,5	465	3134	555	173	2406	1444	656
Præstø » ..	50	67,0	376	2820	532	130	2158	1294	607
Sjælland.....	246	333,1	2236	15474	2976	761	11737	6735	3065
Bornholm	13	17,2	111	703	173	37	493	289	117
Lolland-Falster	50	67,9	394	3021	629	74	2318	1435	698
Svendborg amtsrådsreds	45	60,2	357	2909	542	116	2251	1317	577
Odense »	48	66,1	448	3137	520	138	2479	1384	612
Assens »	19	25,6	157	1223	131	31	1061	580	237
Fyn.....	112	151,9	962	7269	1193	285	5791	3281	1426
Øerne...	421	570,1	3703	26467	4971	1157	20339	11740	5306
Vejle amtsrådsreds	47	66,8	749	3817	775	174	2868	1541	752
Skanderborg »	43	59,0	776	3377	900	244	2233	1303	647
Aarhus »	28	36,2	241	1462	328	72	1062	704	372
Randers »	71	101,3	989	3937	890	230	2817	1681	876
Det østlige Jylland	189	263,3	2755	12593	2893	720	8980	5229	2647
Aalborg amtsrådsreds ...	45	63,4	881	3555	850	311	2394	1373	743
Hjørring » ...	38	57,2	1013	3001	804	257	1940	1134	553
Thisted » ...	55	77,2	772	4165	1024	218	2923	1616	779
Det nordlige Jylland	138	197,8	2666	10721	2678	786	7257	4123	2075
Viborg amtsrådsreds	52	70,1	949	4451	1313	386	2752	1505	738
Ringkøbing »	46	63,8	977	3929	1145	295	2489	1247	574
Ribe »	40	53,5	785	3299	1091	265	1943	1240	639
Det vestlige Jylland	138	187,4	2711	11679	3549	946	7184	3992	1951
Haderslev amtsrådsreds	9	11,1	210	560	115	36	409	229	123
Aabenraa »	7	10,0	157	480	84	6	390	254	111
Sønderborg »	3	3,7	18	142	27	—	115	66	28
Tønder »	9	11,1	218	577	88	25	464	247	122
Det sydlige Jylland	28	35,9	603	1759	314	67	1378	796	384
Jylland...	493	684,4	8735	36752	9434	2519	24799	14140	7057
Hele landet...	914	1254,5	12438	63219	14405	3676	45138	25880	12363

1) Se noten side 62.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1952 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Gårde med 1—12 tdr. hartkorn								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskreds	15	55,7	289	2065	244	61	1760	1010	581
Roskilde »	65	190,5	989	6567	980	232	5355	3046	1650
Frederiksborg »	90	255,0	1752	10494	2069	441	7984	4473	2188
Holbæk »	149	363,6	2290	13763	2538	853	10372	5992	2989
Sorø »	93	219,1	1377	8890	1690	550	6650	4052	2007
Præstø »	102	269,6	1443	9440	1643	349	7448	4374	2318
Sjælland.....	514	1353,5	8140	51219	9164	2486	39569	22947	11733
Bornholm.....	30	74,1	430	2089	619	104	1366	899	391
Lolland-Falster....	90	226,5	1185	8574	1620	271	6683	4062	2204
Svendborg amtsrådskreds..	84	220,5	1257	8435	1535	341	6559	3908	2079
Odense » ..	89	209,9	1247	8296	1307	334	6655	3758	1932
Assens » ..	38	110,3	643	3946	452	84	3410	1946	951
Fyn.....	211	540,7	3147	20677	3294	759	16624	9612	4962
Øerne...	845	2194,8	12902	82559	14697	3620	64242	37520	19290
Vejle amtsrådskreds ...	81	193,6	1782	8463	1575	304	6584	3711	2022
Skanderborg »	60	117,6	1247	5862	1380	421	4061	2371	1249
Aarhus »	49	110,0	629	4042	823	209	3010	1903	1051
Randers »	134	356,8	3450	12209	2701	684	8824	5206	2807
Det østlige Jylland	324	778,0	7108	30576	6479	1618	22479	13191	7129
Aalborg amtsrådskreds....	71	157,0	2013	6959	1551	493	4915	2821	1591
Hjørring »	61	133,8	1853	6084	1582	562	3940	2447	1237
Thisted »	81	168,1	1477	7680	1778	426	5476	3144	1630
Det nordlige Jylland	213	458,9	5343	20723	4911	1481	14331	8412	4458
Viborg amtsrådskreds.....	75	154,6	1730	7991	2274	734	4983	2896	1519
Ringkøbing »	75	162,1	2935	7915	2170	589	5156	2698	1322
Ribe »	55	100,0	1280	5415	1703	408	3304	2002	1076
Det vestlige Jylland	205	416,7	5945	21321	6147	1731	13443	7596	3917
Haderslev amtsrådskreds..	11	17,1	310	836	164	36	636	355	198
Aabenraa » ..	10	19,7	215	935	166	26	743	417	196
Sønderborg » ..	3	3,7	18	142	27	—	115	66	28
Tønder » ..	12	18,8	284	819	114	27	678	350	179
Det sydlige Jylland	36	59,3	827	2732	471	89	2172	1188	601
Jylland...	778	1712,9	19223	75352	18008	4919	52425	30387	16105
Hele landet...	1623	3907,7	32125	157911	32705	8539	116667	67907	35395

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede
størrelse. Amtsråds-
Table II

Landbrugshuse ²⁾ med 10 ha og derover									
Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi	
				besæt- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger			
—	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	—
Københavns amtsrådskreds									
Roskilde »	2	1,9	26	135	29	1	105	70	28
Frederiksborg »	6	3,3	65	433	85	16	332	172	73
Holbæk »	17	8,9	240	1102	233	68	801	424	187
Sorø »	6	4,2	86	351	44	10	297	167	66
Præstø »	1	1,0	11	63	9	1	53	24	10
Sjælland.....	32	19,3	428	2084	400	96	1588	857	364
Bornholm	3	1,4	47	109	39	18	52	52	17
Lolland-Falster	1	0,8	13	41	—	—	41	21	8
Svendborg amtsrådskreds									
Odense »	3	2,5	32	188	24	4	160	87	39
Assens »	2	1,2	21	154	24	8	122	71	22
Fyn.....	5	3,7	53	342	48	12	282	158	61
Øerne...									
Vejle amtsrådskreds....	41	25,2	541	2576	487	126	1963	1088	450
Skanderborg »	91	31,4	1875	4602	1199	347	3056	1619	694
Aarhus »	63	26,8	1159	2660	629	187	1844	1008	434
Randers »	5	3,6	69	189	33	13	143	108	54
Det østlige Jylland	45	27,7	741	2006	484	134	1388	824	399
Aalborg amtsrådskreds....	204	89,5	3844	9457	2345	681	6431	3559	1581
Hjørring »	83	42,4	1257	4850	1262	417	3171	1765	863
Thisted »	68	35,3	1015	3555	1008	322	2225	1440	673
Det nordlige Jylland	34	17,0	519	1414	376	84	954	561	258
Viborg amtsrådskreds....	185	94,7	2791	9819	2646	823	6350	3766	1794
Ringkøbing »	111	46,6	2012	5987	1796	454	3737	2009	863
Ribe »	186	55,9	4082	10150	3188	1039	5923	3229	1361
Det vestlige Jylland	121	45,0	2348	7532	2293	712	4527	2590	1263
Haderslev amtsrådskreds..	418	147,5	8442	23669	7277	2205	14187	7828	3487
Aabenraa » ..	21	7,7	308	874	169	31	674	373	166
Sønderborg » ..	13	5,2	199	534	106	20	408	225	97
Tønder » ..	1	0,8	14	37	1	—	36	16	7
Det sydlige Jylland	19	11,9	396	808	134	31	643	350	175
Jylland...	54	25,6	917	2253	410	82	1761	964	445
Hele landet...	861	357,3	15994	45198	12678	3791	28729	16117	7307
	902	382,5	16535	47774	13165	3917	30692	17205	7757

¹⁾ Se noten side 62.

²⁾ Under 1 td. hartkorn.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1952 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Landbrugshuse ²⁾ med 3—10 ha								
	Antal salg	Hartkorn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Vurderingssum	Grundværdi
					besætning og inventar m. m.	avl	jord og bygninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskreds	2	0,8	9	78	4	1	73	40	20
Roskilde »	21	10,8	97	778	115	40	623	347	128
Frederiksborg »	70	43,7	390	3080	442	102	2536	1372	491
Holbæk »	139	84,1	815	4870	779	193	3898	2267	907
Sorø »	120	74,8	614	4293	801	201	3291	2005	765
Præstø »	91	58,1	418	3134	502	110	2522	1500	546
Sjælland.....	443	272,3	2343	16233	2643	647	12943	7531	2857
Bornholm	34	16,2	176	1073	285	79	709	447	134
Lolland-Falster	58	39,4	276	2266	393	61	1812	1111	472
Svendborg amtsrådskreds	74	46,6	368	2814	471	71	2272	1402	545
Odense »	63	41,0	299	2617	375	55	2187	1223	446
Assens »	38	24,5	171	1358	157	30	1171	703	229
Fyn.....	175	112,1	838	6789	1003	156	5630	3328	1220
Øerne...	710	440,0	3633	26361	4324	943	21094	12417	4683
Vejle amtsrådskreds	115	49,9	634	4017	807	228	2982	1736	656
Skanderborg »	154	56,8	928	5249	1386	397	3466	2142	824
Aarhus »	54	35,0	258	1884	472	92	1320	848	370
Randers »	135	65,5	844	4146	901	248	2997	1762	750
Det østlige Jylland	458	207,2	2664	15296	3566	965	10765	6478	2600
Aalborg amtsrådskreds ...	169	48,6	1140	5478	1220	469	3789	2164	879
Hjørring » ...	157	49,6	981	5027	1276	399	3352	2071	768
Thisted » ...	129	51,5	779	4985	1086	258	3641	1943	764
Det nordlige Jylland	455	149,7	2900	15490	3582	1126	10782	6178	2411
Viborg amtsrådskreds	158	56,2	1001	5882	1595	453	3834	2039	794
Ringkøbing »	111	33,8	716	3741	928	289	2524	1323	468
Ribe »	89	29,6	564	3026	764	187	2075	1152	474
Det vestlige Jylland	358	119,6	2281	12649	3287	929	8433	4514	1736
Haderslev amtsrådskreds..	29	12,4	163	969	138	21	810	408	163
Aabenraa » ..	9	3,4	59	295	43	10	242	136	46
Sønderborg » ..	4	2,6	19	132	35	—	97	65	29
Tønder » ..	12	4,4	79	266	20	8	238	135	50
Det sydlige Jylland	54	22,8	320	1662	236	39	1387	744	288
Jylland...	1325	499,3	8165	45097	10671	3059	31367	17914	7035
Hele landet...	2035	939,3	11798	71458	14995	4002	52461	30331	11718

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede størrelse. Amtsråds-

Table II

Landbrugshuse ²⁾ med 1—3 ha									
Antal salg	Hart-korn	Areal	Sam-let købe-sum	Købesum for			Vurde-rings-sum	Grund-værdi	
				besæt-ning og in-ventar m. m.	avl	jord og byg-ninger			
	Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	
Københavns amtsrådskreds	1	0,2	2	29	4	1	24	14	5
Roskilde »	8	2,1	16	243	15	2	226	129	27
Frederiksborg »	16	4,6	34	457	35	6	416	203	49
Holbæk »	32	9,4	63	632	48	11	573	318	96
Sorø »	43	17,2	101	989	66	22	901	517	164
Præstø »	45	16,8	91	1057	56	14	987	542	143
Sjælland.....	145	50,3	307	3407	224	56	3127	1723	484
Bornholm	25	6,9	52	486	65	18	403	247	47
Lolland-Falster	39	16,2	82	920	75	12	833	512	168
Svendborg amtsrådskreds..	54	20,2	118	1457	162	33	1262	765	209
Odense » ..	31	10,9	62	746	82	8	656	388	105
Assens » ..	18	6,0	39	399	26	2	371	231	59
Fyn.....	103	37,1	219	2602	270	43	2289	1384	373
Øerne...	312	110,5	660	7415	634	129	6652	3866	1072
Vejle amtsrådskreds.....	58	14,2	124	1171	123	31	1017	605	172
Skanderborg »	31	7,8	71	659	93	26	540	319	89
Aarhus »	13	4,8	27	310	31	9	270	149	46
Randers »	14	2,9	34	273	34	9	230	134	38
Det østlige Jylland	116	29,7	256	2413	281	75	2057	1207	345
Aalborg amtsrådskreds....	24	3,5	50	484	50	19	415	215	49
Hjørring »	42	6,4	89	710	99	34	577	343	87
Thisted »	33	8,9	69	749	61	20	668	360	102
Det nordlige Jylland	99	18,8	208	1943	210	73	1660	918	238
Viborg amtsrådskreds.....	29	5,7	64	574	63	25	486	245	68
Ringkøbing »	20	4,2	43	420	50	9	361	158	42
Ribe »	21	2,8	40	389	29	7	353	155	39
Det vestlige Jylland	70	12,7	147	1383	142	41	1200	558	149
Haderslev amtsrådskreds..	8	1,6	16	166	31	2	133	77	19
Aabenraa » ..	6	0,9	15	106	1	—	105	53	14
Sønderborg » ..	2	1,0	5	31	3	—	28	24	9
Tønder » ..	2	0,4	3	34	—	1	33	18	3
Det sydlige Jylland	18	3,9	39	337	35	3	299	172	45
Jylland...	303	65,1	650	6076	668	192	5216	2855	777
Hele landet...	615	175,6	1310	13491	1302	321	11868	6721	1849

¹⁾ Se noten side 62.

²⁾ Se noten side 68.

landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1952 efter hartkornskredse m. v.

(cont.).

	Landbrugshuse ²⁾ i alt								
	Antal salg	Hart- korn	Areal	Sam- let købe- sum	Købesum for			Vurde- rings- sum	Grund- værdi
					bæset- ning og in- ventar m. m.	avl	jord og byg- ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtsrådskreds	3	1,0	11	107	8	2	97	54	25
Roskilde »	31	14,8	139	1156	159	43	954	546	183
Frederiksborg »	92	51,6	489	3970	562	124	3284	1747	613
Holbæk »	188	102,4	1118	6604	1060	272	5272	3009	1190
Sorø »	169	96,2	801	5633	911	233	4489	2689	995
Præstø »	137	75,9	520	4254	567	125	3562	2066	699
Sjælland.....	620	341,9	3078	21724	3267	799	17658	10111	3705
Bornholm	62	24,5	275	1668	389	115	1164	746	198
Lolland-Falster	98	56,4	371	3227	468	73	2686	1644	648
Svendborg amtsrådskreds	131	69,3	518	4459	657	108	3694	2254	793
Odense »	96	53,1	382	3517	481	71	2965	1682	573
Assens »	56	30,5	210	1757	183	32	1542	934	288
Fyn.....	283	152,9	1110	9733	1321	211	8201	4870	1654
Øerne...	1063	575,7	4834	36352	5445	1198	29709	17371	6205
Vejle amtsrådskreds.....	264	95,5	2633	9790	2129	606	7055	3960	1522
Skanderborg »	248	91,4	2158	8568	2108	610	5850	3469	1347
Aarhus »	72	43,4	354	2383	536	114	1733	1105	470
Randers »	194	96,1	1619	6425	1419	391	4615	2710	1187
Det østlige Jylland	778	326,4	6764	27166	6192	1721	19253	11244	4526
Aalborg amtsrådskreds...	276	94,5	2447	10812	2532	905	7375	4144	1791
Hjørring » ...	267	91,3	2085	9292	2383	755	6154	3854	1528
Thisted » ...	196	77,4	1367	7148	1523	362	5263	2864	1124
Det nordlige Jylland	739	263,2	5899	27252	6438	2022	18792	10862	4443
Viborg amtsrådskreds....	298	108,5	3077	12443	3454	932	8057	4293	1725
Ringkøbing »	317	93,9	4841	14311	4166	1337	8808	4710	1871
Ribe »	231	77,4	2952	10947	3086	906	6955	3897	1776
Det vestlige Jylland	846	279,8	10870	37701	10706	3175	23820	12900	5372
Haderslev amtsrådskreds..	58	21,7	487	2009	338	54	1617	858	348
Aabenraa » ..	28	9,5	273	935	150	30	755	414	157
Sønderborg » ..	7	4,4	38	200	39	—	161	105	45
Tønder » ..	33	16,7	478	1108	154	40	914	503	228
Det sydlige Jylland	126	52,3	1276	4252	681	124	3447	1880	778
Jylland...	2489	921,7	24809	96371	24017	7042	65312	36886	15119
Hele landet...	3552	1497,4	29643	132723	29462	8240	95021	54257	21324

Tabel II (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme med mindst 1 ha solgt i fri handel¹⁾ 1952 efter ejendomsstørrelse. Amtsrådkredse. m. v.

Table II (cont.).

	Landbrugsejendomme i alt								
	Antal salg	Hart-korn	Areal	Sam-let købe-sum	Købesum for			Vur-de-rings-sum	Grund-værdi
					besæt-ning og in-ventar m. m.	avl	jord og byg-ninger		
		Tdr.	ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.
Københavns amtskr...	18	56,7	300	2172	252	63	1857	1064	606
Roskilde » ..	97	218,2	1185	8058	1161	284	6613	3737	1943
Frederiksborg » ..	182	306,6	2241	14464	2631	565	11268	6220	2801
Holbæk » ..	340	546,9	3959	22913	4043	1178	17692	10373	4901
Sorø » ..	262	315,3	2178	14523	2601	783	11139	6741	3002
Præstø » ..	240	378,1	2121	14594	2396	498	11700	6848	3277
Sjælland.....	1139	1821,8	11984	76724	13084	3371	60269	34983	16530
Bornholm.....	92	98,6	705	3757	1008	219	2530	1645	589
Lolland-Falster.	191	334,1	1753	13339	2331	381	10627	6402	3283
Svendborg amtskr...	215	289,8	1775	12894	2192	449	10253	6162	2872
Odense » ...	185	263,0	1629	11813	1788	405	9620	5440	2505
Assens » ...	94	140,8	853	5703	635	116	4952	2880	1239
Fyn.....	494	693,6	4257	30410	4615	970	24825	14482	6616
Øerne...	1916	2948,1	18699	124230	21038	4941	98251	57512	27018
Vejle amtsrådkreds ..	345	289,1	4415	18253	3704	910	13639	7671	3544
Skanderborg » ..	308	209,0	3405	14430	3488	1031	9911	5840	2596
Aarhus » ..	121	153,4	983	6425	1359	323	4743	3008	1521
Randers » ..	328	452,9	5069	18634	4120	1075	13439	7916	3994
Det østl. Jylland	1102	1104,4	13872	57742	12671	3339	41732	24435	11655
Aalborg amtsrådkreds	347	251,5	4460	17771	4083	1398	12290	6965	3382
Hjørring »	328	225,1	3938	15376	3965	1317	10094	6301	2765
Thisted »	277	245,5	2844	14828	3301	788	10739	6008	2754
Det nordl. Jylland	952	722,1	11242	47975	11349	3503	33123	19274	8901
Viborg amtsrådkreds	373	263,1	4807	20434	5728	1666	13040	7189	3244
Ringkøbing »	392	256,0	7776	22226	6336	1926	13964	7408	3193
Ribe »	286	177,4	4232	16362	4789	1314	10259	5899	2852
Det vestl. Jylland	1051	696,5	16815	59022	16853	4906	37263	20496	9289
Haderslev amtskr...	69	38,8	797	2845	502	90	2253	1213	546
Aabenraa » ...	38	29,2	488	1870	316	56	1498	831	353
Sønderborg » ...	10	8,1	56	342	66	—	276	171	73
Tønder » ...	45	35,5	762	1927	268	67	1592	853	407
Det sydl. Jylland	162	111,6	2103	6984	1152	213	5619	3068	1379
Jylland...	3267	2634,6	44032	171723	42025	11961	117737	67273	31224
Hele landet...	5183	5582,7	62731	295953	63063	16902	215988	124785	58242

¹⁾ Se noten side 62.

**Tabel III. Landbrugsejendomme, solgt i fri handel efter
ejendommens samlede grundværdi 1952.¹⁾**

Table III. Landed properties voluntarily sold 1952. Distribution by total land value.

Grundværdi i kr.	Antal salg	Tdr. hrtk.	Areal	Vurde- rings- sum	Grund- værdi	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købe- sum for løsøre	Heraf avl	Købe- sum ²⁾ højere end vurde- rings- sum ³⁾
			ha	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.	pet.
Øerne									
indtil 1 000	1	0,1	1	5	1	7	1	0	39,6
1 000— 2 000	41	7,3	86	377	64	687	69	12	82,6
2 000— 3 000	113	31,3	263	1142	276	2112	235	34	84,9
3 000— 5 000	300	129,0	1075	4003	1195	6974	1214	224	74,2
5 000— 10 000	623	460,7	3438	11722	4489	19809	5207	955	69,0
10 000— 20 000	467	679,3	4454	13786	6407	23837	7458	1357	72,9
20 000— 40 000	245	756,2	4448	12825	6659	22248	6280	1299	73,5
40 000— 60 000	86	460,2	2623	7387	4180	12181	2867	598	64,9
60 000—100 000	31	236,8	1249	3455	2092	5707	1569	324	65,2
100 000 og derover	9	187,2	1062	2810	1655	4689	1079	138	66,9
Tilsammen...	1916	2948,1	18699	57512	27018	98251	25979	4941	70,8
Jylland									
indtil 1 000	11	0,5	44	53	9	115	18	4	115,6
1 000— 2 000	163	18,5	605	1126	251	2164	338	99	92,1
2 000— 3 000	262	44,3	1299	2328	639	4246	1044	250	82,4
3 000— 5 000	690	203,3	5234	7881	2737	13918	5652	1242	76,6
5 000— 10 000	1187	625,2	13235	19665	8430	34497	17958	3983	75,4
10 000— 20 000	630	736,6	11638	17444	8667	31078	15739	3350	78,2
20 000— 40 000	258	648,9	8617	12611	6868	21500	10135	2306	70,5
40 000— 60 000	49	241,8	2097	3955	2358	6473	2206	569	63,7
60 000—100 000	16	106,3	1183	2010	1143	3398	873	154	69,0
100 000 og derover	1	9,2	80	200	122	348	23	4	73,8
Tilsammen...	3267	2634,6	44032	67273	31224	117737	53986	11961	75,0
Hele landet									
indtil 1 000	12	0,6	45	58	10	122	19	4	109,3
1 000— 2 000	204	25,8	691	1503	315	2851	407	111	89,7
2 000— 3 000	375	75,6	1562	3470	915	6358	1279	284	83,2
3 000— 5 000	990	332,3	6309	11884	3932	20892	6866	1466	75,8
5 000— 10 000	1810	1085,9	16673	31387	12919	54306	23165	4938	73,0
10 000— 20 000	1097	1415,9	16092	31230	15074	54915	23197	4707	75,8
20 000— 40 000	503	1405,1	13065	25436	13527	43748	16415	3605	72,0
40 000— 60 000	135	702,0	4720	11342	6538	18654	5073	1167	64,5
60 000—100 000	47	343,1	2432	5465	3235	9105	2442	478	66,6
100 000 og derover	10	196,4	1142	3010	1777	5037	1102	142	67,3
Tilsammen...	5183	5582,7	62731	124785	58242	215988	79965	16902	73,1

¹⁾ Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilke der findes oplysning om vurderingssum.

²⁾ Købesum for jord og bygninger, uden avl.

³⁾ Ved ejendomsskyldsvurdering pr. 1/10 1950.

Tabel IV. Salg i fri handel af
Tabel IV. Voluntary sales of

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger	Antal	Købesum
<i>For translation see page 87</i>						
København	1 062	121 779	832	120 947	95	1 468
Frederiksberg	121	19 320	9	19 311	5	104
Gentofte	561	45 646	222	45 424	129	2 930
I alt hovedstaden...	1 744	186 745	1063	185 682	229	4 502
Aarhus	355	22 764	65	22 699	38	191
Odense	442	23 437	19	23 418	225	2 061
Aalborg	322	14 252	37	14 215	91	404
Esbjerg	252	8 804	139	8 665	143	883
Randers	132	6 431	15	6 416	70	305
Horsens	240	7 216	10	7 206	72	203
Kolding	210	7 999	150	7 849	125	756
Vejle	137	4 458	91	4 367	37	142
Roskilde	145	5 636	111	5 525	80	771
Fredericia	127	4 793	39	4 754	98	348
Silkeborg	125	4 464	8	4 456	121	498
Svendborg	116	4 220	68	4 152	101	564
Viborg	138	5 346	96	5 250	93	468
Helsingør	82	3 046	18	3 028	83	491
I alt provinsbyer med over 20 000 indb.	2 823	122 866	866	122 000	1 377	8 085
Herning	135	5 387	31	5 356	189	1 029
Slagelse	93	3 225	38	3 187	37	216
Frederikshavn	118	3 114	9	3 105	158	728
Haderslev	109	3 092	30	3 062	61	135
Næstved	93	3 695	3	3 692	49	232
Nykøbing F.	79	2 569	—	2 569	15	84
Sønderborg	63	2 545	0	2 545	15	72
Nakskov	130	3 694	1	3 693	26	134
Holstebro	97	2 960	21	2 939	84	432
Skive	64	2 173	17	2 156	164	370
Holbæk	79	2 381	29	2 352	43	259
Hjørring	86	3 299	127	3 172	86	267
Aabenraa	32	1 069	13	1 056	44	201
Rønne	149	4 190	16	4 174	39	94
Korsør	61	1 875	1	1 874	30	151
Vordingborg	68	2 057	16	2 041	47	340
Nyborg	72	2 258	—	2 258	15	84
Køge	50	3 037	1	3 036	35	269
Hillerød	71	3 211	2	3 209	37	255
I alt provinsbyer med 10—20 000 indb.	1 649	55 831	355	55 476	1 174	5 352
Nykøbing M.	126	2 769	16	2 753	37	189
Thisted	63	2 296	22	2 274	29	101
Nørre Sundby	40	1 753	20	1 733	7	111
Middelfart	67	2 012	15	1 997	31	138
Ringsted	49	2 217	63	2 154	13	105
Kalundborg	55	1 199	14	1 185	59	596
Hobro	51	1 592	141	1 451	49	129
Varde	43	1 359	22	1 337	72	240
Grenaa	44	1 540	19	1 521	20	61
Brønderslev	52	1 792	178	1 614	39	120
Skagen	65	1 963	33	1 930	78	281
Struer	50	2 051	—	2 051	35	161

ejendomme i byerne 1952.
real properties in towns 1952.

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for levere	Købesum for jord og bygninger	Antal	Købesum
		1000 kr.	1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.
Ribe	49	1 194	88	1 106	45	171
Tønder	28	977	5	972	24	153
I alt provinsbyer med 7—10 000 indb.....	782	24 714	636	24 078	538	2 556
Lemvig	28	880	2	878	27	80
Sorø	39	1 576	4	1 572	10	31
Maribo	33	1 058	4	1 054	5	21
Skanderborg	25	635	—	635	20	82
Faaborg	34	828	—	828	3	9
Assens	48	1 261	9	1 252	12	30
I alt provinsbyer med 5—7 000 indb.....	207	6 238	19	6 219	77	253
Ringkøbing	31	743	1	742	12	54
Rudkøbing	36	1 040	14	1 026	13	32
Nykøbing S.	50	1 350	6	1 344	90	303
Frederikssund	34	1 366	5	1 361	12	57
Frederiksværk	11	549	—	549	9	50
Kerteminde	30	990	0	990	2	9
Sæby	25	557	10	547	28	100
Rødby	12	246	6	240	18	387
Neksø	29	722	13	709	5	22
Løgster	21	493	18	475	14	26
Bogense	20	421	4	417	3	8
Skælskør	8	216	—	216	9	35
I alt provinsbyer med 3—5 000 indb.....	307	8 693	77	8 616	215	1 083
Stege	11	404	—	404	5	13
Sakskøbing	16	443	1	442	3	26
Nibe	10	277	—	277	3	14
Store Heddinge	25	1 032	123	909	1	2
Stubbekøbing	23	545	6	539	1	3
Allinge-Sandvig	17	318	49	269	4	3
Æbeltoft	14	373	—	373	4	10
I alt provinsbyer med 2—3 000 indb.....	116	3 392	179	3 213	21	71
Marstal hdpl.	19	221	1	220	—	—
Løgumkloster fl.	6	251	31	220	3	7
Augustenborg	1	44	—	44	2	5
Aakirkeby	16	317	—	317	3	22
Præstø	11	328	17	311	4	14
Hasle	15	233	—	233	4	7
Nysted	15	459	67	392	—	—
Højer fl.	6	136	—	136	10	98
Mariager	9	226	12	214	7	12
Ærskøbing	16	278	—	278	2	5
Nordborg fl.	10	286	3	283	7	37
Svaneke	13	134	0	134	3	25
Christiansfeld fl.	—	—	—	—	3	35
I alt provinsbyer med under 2 000 indb.....	137	2 913	131	2 782	48	267
Samtlige provinsbyer.....	6 021	224 647	2 263	222 384	3 450	17 667
Samtlige byer	7 765	411 392	3 326	408 066	3 679	22 169

Tabel V. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum

Table V. Assessment value 1950 and price of

For translation see page 87	1 lejlighed			2 lejligheder		
	Antal salg	Vur- derings- sum 1950	Købe- sum ¹⁾	Antal salg	Vur- derings- sum 1950	Købe- sum ¹⁾
København	376	13 172	18 991	126	5 163	6 856
Frederiksberg	49	3 364	4 597	11	631	857
Gentofte	398	24 270	33 668	70	3 763	4 832
I alt hovedstaden...	823	40 806	57 256	207	9 557	12 545
Aarhus	98	3 127	4 358	26	738	943
Odense	156	4 571	7 369	136	3 635	5 430
Aalborg	96	1 993	3 088	55	1 007	1 512
Esbjerg	108	2 691	3 607	48	1 032	1 400
Randers	35	690	1 113	26	560	811
Horsens	92	2 126	2 967	33	655	976
Kolding	101	2 094	3 462	46	1 051	1 457
Vejle	37	814	1 146	23	526	724
Roskilde	57	1 389	2 200	35	959	1 341
Fredericia	45	1 161	1 659	28	740	972
Silkeborg	66	1 462	2 213	24	586	819
Svendborg	41	991	1 409	26	668	909
Viborg	75	1 733	2 596	27	626	922
Helsingør	26	681	892	13	318	409
I alt provinsbyer med over 20 000 indb....	1 033	25 523	38 079	546	13 101	18 625
Herning	65	1 393	2 411	44	1 154	1 884
Slagelse	28	570	861	38	955	1 281
Frederikshavn	46	635	1 129	24	449	760
Haderslev	29	789	1 102	25	718	968
Næstved	46	1 112	1 476	20	570	705
Nykøbing F.	34	752	1 061	30	720	988
Sønderborg	20	617	836	16	469	610
Nakskov	74	1 263	1 743	32	637	878
Holstebro	43	853	1 304	27	596	830
Skive	23	411	761	17	339	583
Holbæk	33	726	1 078	22	357	576
Hjørring	43	742	1 313	15	267	427
Aabenraa	17	482	680	6	138	177
Rønne	129	2 244	3 559	2	31	31
Korsør	18	402	572	15	367	472
Vordingborg	33	638	928	17	361	438
Nyborg	23	489	705	17	409	596
Køge	14	335	513	14	376	536
Hillerød	40	1 142	1 711	14	489	714
I alt provinsbyer med 10—20 000 indb....	758	15 595	23 743	395	9 402	13 454
Nykøbing M.	42	626	947	30	459	694
Thisted	23	410	640	12	175	278
Nørre Sundby	10	313	504	12	274	390
Middelfart	35	685	905	14	256	328
Ringsted	17	306	535	17	387	571
Kalundborg	21	323	468	12	151	245
Hobro	24	424	641	6	89	140
Varde	25	387	617	7	137	184
Grenaa	24	612	871	6	104	156
Brønderslev	19	330	564	8	108	200
Skagen	39	608	1 051	10	248	400

¹⁾ Købesum uden løsøre.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1952. Byerne.

premises for habitation sold in 1952. Towns.

3 lejligheder			4 lejligheder og derover			Beboelses- og forretnings ejendomme			I alt			
Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Købes. højere end vurderingss.
	1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.	pct.
94	3 015	4 183	98	20 774	21 972	164	45 954	50 503	858	88 078	102 505	16,4
4	345	447	30	4 716	5 227	12	5 458	6 127	106	14 514	17 255	18,9
8	556	593	6	690	808	5	534	664	487	29 813	40 565	36,1
106	3 916	5 223	134	26 180	28 007	181	51 946	57 294	1 451	132 405	160 325	21,1
25	491	678	101	5 722	7 013	65	6 189	7 068	315	16 267	20 060	23,3
28	890	1 215	55	2 898	3 422	17	1 749	2 157	392	13 743	19 593	42,6
11	332	454	45	2 538	3 025	33	2 800	3 651	240	8 670	11 730	35,3
6	160	231	17	836	922	10	632	785	189	5 351	6 945	29,8
3	58	73	21	1 023	1 281	20	1 860	2 520	105	4 191	5 798	38,4
23	468	625	25	637	817	11	536	736	184	4 422	6 121	38,4
13	288	383	8	225	297	11	581	806	179	4 239	6 405	51,1
22	510	668	21	594	708	9	414	498	112	2 858	3 744	31,0
9	233	290	11	371	493	2	103	123	114	3 055	4 447	45,5
14	425	482	8	279	281	4	296	313	99	2 901	3 707	27,8
3	65	118	9	485	606	5	234	320	107	2 832	4 076	43,9
12	324	397	2	48	54	6	252	313	87	2 283	3 082	35,0
1	34	41	6	518	652	3	229	262	112	3 140	4 473	42,4
4	169	189	8	345	395	1	80	110	52	1 593	1 995	25,2
174	4 447	5 844	337	16 519	19 966	197	15 955	19 662	2 287	75 545	102 176	35,3
5	163	235	2	60	86	1	28	32	117	2 798	4 648	66,1
3	69	93	9	353	502	3	141	153	81	2 088	2 890	38,4
2	78	102	3	102	105	3	164	185	78	1 428	2 281	59,8
3	62	81	7	172	177	5	196	238	69	1 937	2 566	32,5
3	71	79	11	439	547	6	479	539	86	2 671	3 346	25,3
2	55	67	4	146	155	1	39	45	71	1 712	2 316	35,3
3	102	118	6	217	253	6	353	388	51	1 758	2 205	25,4
5	159	189	1	25	26	5	293	450	117	2 377	3 286	38,2
2	24	30	3	63	75	4	166	227	79	1 702	2 466	44,8
3	69	98	5	163	223	6	194	282	54	1 176	1 947	65,6
3	54	79	6	158	229	2	40	82	66	1 335	2 044	53,1
4	90	101	6	129	170	6	623	811	74	1 851	2 822	52,4
—	—	—	—	—	—	2	65	67	25	685	924	34,8
1	30	33	—	—	—	1	55	85	133	2 360	3 708	57,2
4	89	112	10	284	334	3	75	95	50	1 217	1 585	30,2
3	48	57	2	46	58	2	68	83	57	1 161	1 564	34,8
9	228	339	1	41	55	2	37	56	52	1 204	1 751	45,5
2	48	50	8	1 286	1 332	3	78	125	41	2 123	2 556	20,4
1	26	23	2	120	117	5	322	408	62	2 099	2 973	41,7
58	1 465	1 886	86	3 804	4 444	66	3 416	4 351	1 363	33 682	47 878	42,1
5	103	142	3	57	80	—	—	—	80	1 245	1 863	49,6
8	135	210	6	244	368	4	224	348	53	1 188	1 844	55,2
3	48	57	6	251	289	3	252	276	34	1 138	1 516	33,3
2	10	10	—	—	—	5	306	362	56	1 257	1 605	27,8
2	33	50	4	254	325	1	75	75	41	1 055	1 556	47,5
—	—	—	1	16	16	2	62	78	36	552	807	46,1
3	39	48	3	163	173	1	82	69	37	797	1 071	34,5
1	16	22	1	27	31	2	139	185	36	706	1 039	47,1
3	61	99	—	—	—	—	—	—	33	777	1 126	44,9
2	34	51	2	56	71	1	46	85	32	574	971	69,1
—	—	—	1	35	52	1	52	81	51	943	1 584	67,9

Tabel V (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum

Table V

	1 lejlighed			2 lejligheder		
	Antal salg	Vurderings- sum 1950	Købe- sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings- sum 1950	Købe- sum ¹⁾
		1000 kr.	1000 kr.		1000 kr.	1000 kr.
Struer	12	236	367	14	296	398
Ribe	19	206	351	8	105	181
Tønder	9	175	249	11	274	353
I alt provinsbyer med 7—10 000 indb. . .	319	5 641	8 710	167	3 063	4 518
Lemvig	6	130	204	8	158	256
Sorø	18	364	572	9	191	291
Maribo	17	308	515	10	152	248
Skanderborg	8	92	154	8	207	267
Faaborg	19	309	446	7	125	176
Assens	32	457	676	6	143	164
I alt provinsbyer med 5—7 000 indb. . .	100	1 660	2 567	48	976	1 402
Ringkøbing	17	232	381	7	142	190
Rudkøbing	26	310	489	3	67	104
Nykøbing S.	11	272	388	3	61	99
Frederikssund	19	440	720	6	136	213
Frederiksværk	6	147	264	—	—	—
Kerteminde	17	258	469	4	100	154
Sæby	12	194	325	6	61	89
Rødby	3	34	54	2	36	41
Neksø	23	352	538	1	15	16
Løgstør	13	163	205	5	94	133
Børgense	6	82	112	5	92	116
Skelskør	4	76	119	1	19	32
I alt provinsbyer med 3—5 000 indb. . .	157	2 560	4 064	43	823	1 187
Stege	8	145	228	1	16	30
Sakskøbing	11	181	243	2	50	57
Nibe	5	91	128	3	46	59
Store Heddinge	9	99	194	2	49	66
Stubbekøbing	19	303	423	2	30	43
Allinge-Sandvig	7	63	87	1	18	19
Æbeltoft	4	74	126	3	42	69
I alt provinsbyer med 2—3 000 indb. . .	63	956	1 429	14	251	343
Marstal hdpl.	17	122	185	1	23	20
Løgumkloster fl.	3	32	89	2	20	50
Augustenborg	—	—	—	—	—	—
Aakirkeby	13	155	241	—	—	—
Præstø	5	87	121	—	—	—
Hasle	10	124	170	1	9	10
Nysted	9	131	153	1	28	28
Højer fl.	2	20	24	—	—	—
Mariager	2	62	98	2	22	35
Ærøskøbing	9	88	122	1	16	24
Nordborg fl.	5	68	153	—	—	—
Svaneke	11	72	130	—	—	—
Christiansfeld fl.	—	—	—	—	—	—
I alt provinsbyer med under 2 000 indb. . .	86	961	1 486	8	118	167
Samtlige provinsbyer	2516	52 896	80 078	1221	27 734	39 696
Samtlige byer	3339	93 702	137 334	1428	37 291	52 241

¹⁾ Købesummen uden løsøre.

for ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1952. Byerne.

(cont.).

3 lejligheder			4 lejligheder og derover			Beboelses- og forretnings ejendomme			I alt			
Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Antal salg	Vurderings-sum 1950	Købe-sum ¹⁾	Købes. højere end vurderings.
7	1000 kr. 167	1000 kr. 223	4	1000 kr. 151	1000 kr. 155	5	1000 kr. 270	1000 kr. 388	42	1000 kr. 1 120	1000 kr. 1 531	pct. 36,7
2	32	37	—	—	—	6	140	200	35	483	769	59,0
—	—	—	—	—	—	4	206	294	24	655	896	36,8
38	678	949	31	1 254	1 560	35	1 854	2 441	590	12 490	18 178	45,5
2	29	40	3	67	94	1	18	29	20	402	623	55,0
5	99	148	5	157	254	1	230	275	38	1 041	1 540	47,9
1	17	24	1	23	44	2	104	120	31	604	951	57,7
3	60	70	1	36	37	1	75	75	21	470	603	28,1
1	19	27	1	14	12	1	45	80	29	512	741	44,6
2	29	45	2	36	47	2	58	75	44	723	1 007	39,2
14	253	354	13	333	488	8	530	654	183	3 752	5 465	45,6
1	13	15	1	26	25	1	48	40	27	461	651	41,3
1	30	30	2	105	137	2	120	163	34	632	923	46,2
1	21	33	—	—	—	2	125	238	17	479	758	58,4
1	23	35	1	19	26	2	230	252	29	848	1 246	46,9
1	16	25	—	—	—	1	75	132	8	238	421	76,8
1	14	14	2	87	143	5	136	192	29	595	972	63,2
2	30	36	—	—	—	2	74	69	22	359	519	44,6
—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	70	95	37,3
—	—	—	—	—	—	—	—	—	24	367	554	50,8
1	35	35	—	—	—	1	26	42	20	318	415	30,5
—	—	—	—	—	—	1	52	56	12	226	284	25,6
—	—	—	—	—	—	1	40	56	6	135	207	53,1
9	182	223	6	237	331	18	926	1 240	233	4 728	7 045	49,0
—	—	—	—	—	—	2	82	146	11	243	404	66,3
—	—	—	—	—	—	1	32	31	14	263	331	25,7
—	—	—	—	—	—	1	35	58	9	172	245	42,3
1	20	24	—	—	—	3	164	220	15	332	504	52,0
—	—	—	—	—	—	2	59	73	23	392	539	37,6
—	—	—	—	—	—	1	16	20	9	97	126	29,5
2	32	56	—	—	—	2	67	101	11	215	352	63,5
3	52	80	—	—	—	12	455	649	92	1 714	2 501	45,9
—	—	—	—	—	—	1	17	14	19	162	219	36,1
—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	52	139	165,6
—	—	—	1	55	44	—	—	—	1	55	44	20,0
—	—	—	—	—	—	—	—	—	13	155	241	55,6
—	—	—	1	25	22	1	38	61	7	150	204	35,8
—	—	—	—	—	—	1	19	35	12	152	215	41,6
—	—	—	—	—	—	1	20	20	11	179	201	12,3
—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	20	24	20,0
—	—	—	—	—	—	1	26	21	5	110	154	39,4
—	—	—	—	—	—	3	93	121	13	197	267	35,7
—	—	—	—	—	—	2	64	100	7	132	253	91,7
—	—	—	—	—	—	—	—	—	11	72	130	80,6
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	2	80	66	10	277	372	106	1 436	2 091	45,7
296	7 077	9 336	475	22 227	26 855	346	23 413	29 369	4 854	133 347	185 334	39,0
402	10 993	14 559	609	48 407	54 862	527	75 359	86 663	6 305	265 752	345 659	30,1

**Tabel VI. Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum
Landkommunerne.**

Table VI. Assessed value (1950) and price of premises for

<i>For translation see page 87</i>		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Amtsrådskredse:					
Københavns:			1000 kr.	1000 kr.	pct.
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1 327	49 445	69 822	41,2
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	244	3 362	5 842	73,8
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	45	1 411	2 277	61,4
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	59	613	1 157	88,6
Roskilde:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	22	633	968	53,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	49	581	981	68,8
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	31	764	1 135	48,5
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	167	1 776	2 917	64,3
Frederiksborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	256	9 622	13 275	38,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	144	1 982	3 430	73,0
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	37	994	1 496	50,5
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	219	2 290	4 121	79,9
Holbæk:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	11	258	390	50,9
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	23	269	436	62,5
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	40	1 010	1 511	49,7
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	399	3 944	6 518	65,3
Sorø:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	65	1 903	2 756	44,8
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	66	913	1 453	59,2
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	16	420	596	41,9
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	222	2 095	3 303	57,7
Præstø:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	7	198	333	68,1
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	22	247	474	91,5
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	26	586	924	57,6
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	309	2 907	4 734	62,9
Bornholms:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	•	•	•	•
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	•	•	•	•
	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	1	22	30	36,4
I øvrigt	{ under 20 000 kr. vurd. ...	93	826	1 521	84,1

¹⁾ Købesummen uden løse.

r ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1952.

municipal districts m. v.

habitation sold in 1952. Rural districts. Counties etc.

Amtsråds kredse:		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Maribo:			1000 kr.	1000 kr	pct.
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	1	27	31	14,8
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	10	162	269	66,0
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	56	1 373	1 889	37,6
	under 20 000 kr. vurd. ...	368	3 700	5 735	55,0
Svendborg:					
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	11	329	527	60,8
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	9	153	286	87,8
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	40	1 013	1 551	53,1
	under 20 000 kr. vurd. ...	376	3 789	6 003	58,4
Odense:					
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	98	2 829	4 474	58,2
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	24	373	587	57,1
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	42	1 124	1 600	42,4
	under 20 000 kr. vurd. ...	275	3 005	4 886	62,6
Assens:					
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	12	333	510	53,2
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	33	450	744	65,8
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	7	250	335	34,0
	under 20 000 kr. vurd. ...	169	1 572	2 679	70,4
Ørne:					
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	1 810	65 577	93 086	41,9
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	624	8 492	14 502	70,8
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	341	8 967	13 344	48,8
	under 20 000 kr. vurd. ...	2 656	26 517	43 574	64,8
Vejle:					
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	23	779	1 098	40,8
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	69	828	1 375	66,1
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	25	630	1 181	87,8
	under 20 000 kr. vurd. ...	378	3 709	6 306	70,0
Skanderborg:					
ym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	7	191	267	40,4
1 500 indb.	under 20 000 kr. vurd. ...	55	556	1 032	85,5
I øvrigt	20 000 kr. vurd. o. derov..	7	186	246	32,0
	under 20 000 kr. vurd. ...	211	1 752	3 165	80,8

Tabel VI (fortsat). Vurdering til ejendomsskyld 1950 og købesum for

Amtsråds

Table VI

For translation see page 87		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Amtsråds kredse:					
Aarhus:			1000 kr.	1000 kr.	pct.
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	242	7 581	11 324	49,4
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	99	1 373	2 255	64,2
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	5	110	145	31,4
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	115	880	1 489	69,2
Randers:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	31	957	1 435	50,0
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	61	668	1 123	68,1
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	10	277	449	62,2
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	264	2 137	3 803	78,0
Aalborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	84	2 518	3 706	47,1
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	144	1 785	2 768	55,1
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	10	232	380	63,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	288	2 537	4 448	75,3
Hjørring:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	8	186	296	58,9
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	67	674	1 283	90,3
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	6	172	240	40,0
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	362	3 120	5 510	76,6
Thisted:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	5	118	206	75,3
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	36	410	720	75,8
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	14	371	574	54,8
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	208	1 808	3 202	77,1
Viborg:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	7	169	286	68,9
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	53	578	1 140	97,1
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	11	321	554	72,7
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	310	2 642	5 010	89,7
Ringkøbing:					
Bym. bebygg.	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	22	556	1 021	83,7
o. 1 500 indb.	{ under 20 000 kr. vurd. ...	69	827	1 592	92,5
I øvrigt	{ 20 000 kr. vurd. o. derov..	9	224	404	80,4
	{ under 20 000 kr. vurd. ...	276	2 549	4 998	96,1

¹⁾ Se noten side 76.

ejendomme med beboelseskarakter solgt i 1952. Landkommunerne.

kredse m. v.

(cont.).

Amtsrådkredse:		Antal salg	Vurde- ringssum 1950	Købe- sum ¹⁾	Købesum højere end vurde- ringssum
Ribe:			1000 kr.	1000 kr.	pct.
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	13	389	620	59,6
	under 20 000 kr. vurd. ...	142	1 512	2 818	86,4
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	11	293	466	58,9
	under 20 000 kr. vurd. ...	230	2 235	4 092	83,0
I øvrigt					
Haderslev:					
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	6	150	224	49,7
	under 20 000 kr. vurd. ...	27	312	598	91,7
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	3	76	110	43,5
	under 20 000 kr. vurd. ...	86	751	1 279	70,3
I øvrigt					
Aabenraa:					
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	7	204	304	48,8
	under 20 000 kr. vurd. ...	36	446	741	66,2
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	4	102	174	70,7
	under 20 000 kr. vurd. ...	70	580	1 013	74,6
I øvrigt					
Sønderborg:					
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	•	•	•	•
	under 20 000 kr. vurd. ...	•	•	•	•
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	3	119	153	29,0
	under 20 000 kr. vurd. ...	58	464	772	66,4
I øvrigt					
Tønder:					
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	1	21	28	32,4
	under 20 000 kr. vurd. ...	5	35	49	39,4
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	—	—	—	—
	under 20 000 kr. vurd. ...	49	407	751	84,7
I øvrigt					
Jylland:					
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	456	13 819	20 815	50,6
	under 20 000 kr. vurd. ...	863	10 004	17 494	74,9
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	118	3 113	5 076	63,0
	under 20 000 kr. vurd. ...	2 905	25 571	45 838	79,3
I øvrigt					
Hele landet:					
Bym. bebygg.	20 000 kr. vurd. o. derov..	2 266	79 396	113 901	43,5
	under 20 000 kr. vurd. ...	1 487	18 496	31 996	73,0
o. 1 500 indb.	20 000 kr. vurd. o. derov..	459	12 080	18 420	52,5
	under 20 000 kr. vurd. ...	5 561	52 088	89 412	71,7
I øvrigt					

Translation of tables 3, 4, 6, 7, 9, 10, 14 and 15.

Bebyggede ejendomme landed properties with buildings:

Salg i almindelig fri handel voluntary sales:

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 8—12 tdr. hrtk. *farms, 8—12 tdr. hartkorn*

» 4—8 » » » , 4—8 » »

» 2—4 » » » , 2—4 » »

» 1—2 » » » , 1—2 » »

» 1—12 » » *farms, 1—12 tdr. hartkorn, total*

Gårde i alt 1 td. hrtk. og derover *farms, 1 td. hartkorn or more, total*

Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *small-holdings, $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

Tils. landbrugsejend. m. $\frac{1}{4}$ td. hrtk. og derover *landed properties, $\frac{1}{4}$ td. hartkorn or more*

Huse under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *small-holdings, less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Salg af statshusmandsbrug *sale of state-small-holdings*

Familiesalg sale to relatives:

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover *farms, 12 tdr. hartkorn or more*

» 1—12 tdr. hrtk. *farms, 1—12 tdr. hartkorn, total*

Huse $\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *small-holdings, $\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

» under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *small-holdings, less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Tvangssalg compulsory sale:

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Magelæg og andre salg exchange and other sales:

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

I alt *total*

Ubebyggede ejendomme landed properties without buildings:

Salg i almindelig fri handel voluntary sale:

1 td. hrtk. og derover *1 td. hartkorn or more*

$\frac{1}{4}$ —1 td. hrtk. *$\frac{1}{4}$ —1 td. hartkorn*

under $\frac{1}{4}$ td. hrtk. *less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn*

Salg af statshusmandsbrug sale of state-small-holdings:

Familiesalg sale to relatives

Tvangssalg compulsory sale

Magelæg og andre salg exchange and other sales

I alt *total*

Tilsammen bebyggede og ubebyggede ejendomme *landed properties with or without buildings, total*

Translation of tables 1, 19, 21, 22, 26, 27, 28 and 29.

Hovedstaden the capital:

Beboelsesejendomme med premises only for habitation:

1 lejlighed 1 dwelling
 2 lejligheder 2 dwellings
 3 » 3 »
 4 » og derover 4 dwellings or more
 Tilsammen sub total

Beboelses- og forretningsejend. premises for habitation and business
Andre ejendomme other premises

I alt total

Provinsbyerne provincial towns:

Landkommunerne rural districts:

Bebyggelser over 1 500 indb. urban areas with more than 1 500 inhabitants:

Under 20 000 kr. vurderingssum assessment value, less than 20 000 kr.

20 000 kr. og derover 20 000 kr. or more

Landkommunerne iøvrigt other rural districts:

Hele landet Denmark

Translation of tables 16 and 17.

Salg til landmænd sale to farmers:

Gårde 12 tdr. hrtk. og derover farms, 12 tdr. hartkorn or more

» 1—12 tdr. hrtk. farms, 1—12 tdr. hartkorn

Huse under 1 td. hrtk. small-holdings, less than 1 td. hartkorn

I alt total

Salg til ikke-landmænd sale to non-farmers:

Samtlige salg total sale:

Translation of table 18.

Hovedstaden the capital:

Bebyggede ejendomme building lots with buildings:

Salg i almindelig fri handel voluntary sales

Familiesalg sale to relatives

Andre salg other sales

Tilsammen sub total

Ubebyggede ejendomme building lots without buildings:

Provinsbyerne provincial towns:

Byerne tilsammen towns, total

I alt total

Translation of table 20.

Salg i alm. fri handel voluntary sales:

Bebyggede ejendomme building lots with buildings:

Beboelses- og forretningsejendomme premises for habitation and business

Andre ejendomme other premises

Ubebyggede ejendomme building lots without buildings:

Familiesalg sale to relatives:

Andre salg other sales

I alt total

Translation of tables 23 and 24.

Hovedstaden i alt *the capital, total*

I alt provinsbyer med mindst 20 000 indb. *provincial towns with not less than 20 000 inhabitants*

Provinsbyer med *provincial towns with:*
 10—20 000 indb. *inhabitants*
 under 2 000 » *less than 2 000 inhabitants*
 Samtl. provinsbyer *provincial towns, total*

Translation of the heading of table I.

Gårde 12 tdr. hartkorn og derover <i>farms, 12</i> »tdr. hartkorn» or more	}	Antal salg <i>number of sales</i>	
Gårde 8—12 tdr. hartk.		Hartkorn—tdr. »hartkorn—tdr.»	
» 4—8 » »		Areal—ha <i>area—hectares</i>	
» 2—4 » »		Købe- sum for price of	Jord og bygninger <i>land and buildings</i>
» 1—2 » »			Løsøre { Besætning <i>livestock</i>
» 1—12 » »			for { Inventar <i>fixtures</i>
farms, 1—12 »tdr. hart- korn», total			and { Avl <i>crop</i>
Landbrugshuse $\frac{1}{4}$ —1 tdr. hartkorn <i>small-holdings,</i> $\frac{1}{4}$ —1 »tdr. hartkorn»	}	of	livestock { Andet løsøre <i>other movables</i>
Landbrugshuse under $\frac{1}{4}$ tdr. hartkorn <i>small-</i> <i>holdings, less than $\frac{1}{4}$</i> <i>»tdr. hartkorn»</i>			I alt <i>total</i>
Landbrugsejendomme ialt <i>agricultural holdings, total</i>			Samlet købesum <i>total price</i>
			Købesummens berigtigelse <i>the payment</i>
			Kontant udbetaling <i>cash payment</i>
	}	Over- tagne prio- riteter	under $4\frac{3}{4}\%$ mortg. { <i>under $4\frac{3}{4}\%$</i>
			$4\frac{3}{4}$ — $5\frac{1}{4}\%$ debt { $4\frac{3}{4}$ — $5\frac{1}{4}\%$
			og derover taken { $5\frac{1}{4}\%$ and over
			I alt over { <i>total</i>
			Pantebrev til sælgeren <i>mortgage deed to the seller</i>
	}	Andet vederlag <i>other payment</i>	

Translation of the heading of table II.

Gårde 12 tdr. hartk. og derover <i>farms,</i> 12 »tdr. hartkorn» or more	}	Antal salg <i>number of sales</i>	
Gårde 8—12 tdr. hartkorn		Hartkorn—tdr. »hartkorn—tdr.»	
» 4—8 » »		Areal—ha <i>area—hectares</i>	
» 2—4 » »		Samlet købesum—1000 kr. <i>total price—</i> 1000 kr.	
» 1—2 » »			
» 1—12 » »	}	Heraf of which	Besætning { <i>livestock and</i>
farms, 1—12 »tdr. hartkorn», total			og inventar { <i>movables</i>
Landbrugshuse 10 ha og derover <i>small-</i> <i>holdings, 10 ha. or more</i>			Avl { <i>crop</i>
Landbrugshuse 3—10 ha			Jord og byg- { <i>land and</i>
» 1—3 »			ninger { <i>buildings</i>
Landbrugshuse i alt <i>small-holdings, total</i>	}	Vurderingssum <i>assessment value</i>	
Landbrugsejendomme i alt <i>agricultural</i> <i>holdings, total</i>		Grundværdi <i>land value</i>	

Translation of the heading of table III.

Antal salg <i>number of sales</i>	}	{	Grundværdi i kr. <i>land value, kr.</i>
Hartkorn—tdr. <i>hartkorn—tdr.</i>			— 1000
Areal—ha <i>area—hectares</i>			1000— 2000
Vurderingssum <i>assessment value</i>			2000— 3000
Grundværdi <i>land value</i>			3000— 5000
Købesum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>			5000— 10000
Købesum for løsøre <i>price of movables</i>			10000— 20000
Heraf avl <i>of which: crop</i>			20000— 40000
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent. of assessment value</i>			40000— 60000
			60000—100000
			100000 og derover <i>and over</i>
			Tilsammen <i>total</i>

Translation of the heading of table IV.

Bebyggede <i>building lots</i>	{	Antal <i>number</i>
with buildings		Samlet købesum <i>total price</i>
		Løsøre <i>movables</i>
Ubebyggede <i>building lots without buildings</i>	{	Købesum for jord og bygninger <i>price of land and buildings</i>
		Antal <i>number</i>
		Købesum <i>price</i>

Translation of the heading of table V.

1 lejlighed <i>1 dwelling</i>
2 lejligheder <i>2 dwellings</i>
4 lejligheder og derover <i>4 dwellings or more</i>
Beboelses og forretningsjendomme <i>premises for habitation and business</i>
Antal salg <i>number of sales</i>
Vurderingssum <i>assessment value</i>
Købesum <i>price</i>
Købesum højere end vurderingssum <i>excess of price over assessment value, in per cent. of assessment value</i>

Translation of the heading of table VI.

Antal salg	<i>number of sales</i>	
Vurderingssum	<i>assessment value</i>	
Købesum	<i>price</i>	
Købesum højere end vurderingssum	<i>excess of price over assessment value, in per cent. of assessment value</i>	
Bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere	<i>urban areas with more than 1500 inhab.</i>	{ 20000 kr. vurderingssum og derover assessment value of 20000 kr. or more
Iøvrigt	<i>other</i>	{ under 20000 kr. vurderingssum assessment value of less than 20000 kr.

