

Danmarks statistik
STATISTISKE MEDDELELSER
1962:12

Ejendomssalg 1961

Sales of real property 1961

DET STATISTISKE DEPARTEMENT
København 1962

STATISTISKE MEDDELELSER
1962:12

Da. l.
164

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1941:	4, 116, 3
1850-53:	1, 2, 1	1942:	4, 118, 4
1854-55:	1, 3, 7	1943:	4, 123, 1
1856:	1, 4, 5	1944:	4, 125, 1
1857-58:	1, 5, 6	1945:	4, 127, 3
1859:	2, 3, 1	1946:	4, 130, 2
1860-69:	2, 10, 3	1947:	4, 135, 1
1870-84:	3, 10, 1	1948:	4, 137, 1
1885-94:	3, 16, 1	1949:	4, 141, 1
1895-99:	4, 9, 5	1950:	4, 148, 1
1900-04:	4, 20, 1	1951:	4, 151, 2
1905-09:	4, 36, 1	1952:	4, 156, 2
1910-17:	4, 58, 6	1953:	4, 159, 3
1918-22:	4, 69, 1	1954:	4, 163, 2
1923:	4, 72, 6	1955:	4, 164, 4
1924:	4, 75, 3	1956:	4, 169, 5
1925-31:	4, 93, 3	1957-58:	4, 173, 4
1932-36:	4, 108, 4	1959:	1960: 5
1937-39:	4, 111, 1	1960:	1961: 8
1940:	4, 113, 1		

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

Forord

Nærværende hæfte danner en fortsættelse af de for årene siden 1951 udsendte hæfter vedrørende ejendomsalg. Hovedresultater af salgsstatistikken for 1961 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Hæftet er udarbejdet i Departementets landbrugs-kontor, og ledelsen af arbejdet har været overdraget til ekspeditionssekretær T. Kirstein.

Det statistiske Departement i juli 1962.

C. Ulrich Mortensen.

Henning Normann.

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE

Udkommet i oktober 1962.

Indhold

SAMTLIGE FASTE EJENDOMME

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme 1955–1961.....	6
--	---

LANDBRUGSEJENDOMME

Tabel 2. Omsætning af bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme 1960 og 1961.....	7
Tabel 3. Salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme efter hartkornsstørrelse 1961.....	8–9
Tabel 4. Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1959–61.....	10
Tabel 5. Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg 1959–61.....	11
Tabel 6. Indeks for købesum pr. td. hartkorn for bebyggede landbrugsejendomme 1946–61.....	12
Tabel 7. Ejendomsværdi 1960 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961.....	13
Tabel 8. Ejendomsværdi 1960 og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961. Amtsråds kredse m.v.	14–24
Tabel 9. Købesum højere end ejendomsværdi 1960 for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961. Amtsråds kredse.....	25
Tabel 10. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1960 og 1961.....	26
Tabel 11. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg 1960 og 1961.....	27
Tabel 12. Bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961, fordelt efter ejendommenes samlede grundværdi.....	28
Tabel 13. Samlet behæftelse pr. td. hartkorn efter salget for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1946–61.....	29
Tabel 14. Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd 1960 og 1961.....	30
Tabel 15. Købesum højere end ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd 1946–61.....	31
Tabel 16. Købesummens berigtigelse ved salg af bebyggede landbrugsejendomme i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd 1954–61.....	32

Contents

ALL REAL PROPERTIES

<i>Table 1. Total sales of real property. 1955–1961.</i>	6
--	---

AGRICULTURAL HOLDINGS

<i>Table 2. Sales of agricultural holdings with and without buildings. 1960 and 1961.</i>	7
<i>Table 3. Free-market sales of agricultural holdings with buildings. 1961. Distribution by number of tdr. hartkorn.</i>	8–9
<i>Table 4. Price paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings. Free-market sales. 1959–61.</i>	10
<i>Table 5. Price paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings. Sales within families. 1959–61.</i>	11
<i>Table 6. Index of prices paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings. 1946–61.</i>	12
<i>Table 7. Assessed value (1960) and price paid for agricultural holdings with buildings 1961. Free-market sales.</i>	13
<i>Table 8. Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Administrative districts.</i>	14–24
<i>Table 9. Price paid exceeding assessed value (1960) of agricultural holdings with buildings sold 1961 in the free market. Administrative districts.</i>	25
<i>Table 10. Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold in the free market. 1960 and 1961.</i>	26
<i>Table 11. Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold within families. 1960 and 1961.</i>	27
<i>Table 12. Agricultural holdings with buildings sold in the free market. Distribution by total land value. 1961.</i>	28
<i>Table 13. Total charges per td. hartkorn after sale on agricultural holdings with buildings sold in the free market. 1946–61.</i>	29
<i>Table 14. Price paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers. 1960 and 1961.</i>	30
<i>Table 15. Price paid exceeding assessed value of agricultural holdings with buildings, sold in the free market to farmers and non-farmers. 1946–61.</i>	31
<i>Table 16. Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers. 1954–61.</i>	32

EJENDOMME BORTSET FRA LANDBRUGSEJENDOMME

Tabel 17. Salg af ejendomme bortset fra landbrugsejendomme 1960 og 1961	33
Tabel 18. Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme bortset fra landbrugsejendomme, fordelt efter art og størrelse 1960 og 1961	34
Tabel 19. Ejendomsværdi og købesum for beboelsesejendomme af forskellig størrelse og for beboelses- og forretningsejendomme, solgt i almindelig fri handel i 1960 og 1961	35
Tabel 20. Salg i almindelig fri handel af ejendomme i de enkelte byer 1961	36-37
Tabel 21. Ejendomsværdi 1960 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i almindelig fri handel i 1961. De enkelte byer	38-41
Tabel 22. Ejendomsværdi 1960 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i almindelig fri handel i 1961 i landkommunerne. Amtsråds kredse m.v.	42-47
Tabel 23. Ejendomsværdi og købesum for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretnings-ejendomme, solgt i almindelig fri handel i landkommunerne i 1960 og 1961. Amtsråds kredse ..	48
Tabel 24. Købesummens berigtigelse for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretnings-ejendomme, solgt i almindelig fri handel 1960 og 1961	49
Tabel 25. Salg af ubebyggede grunde i almindelig fri handel 1958-61	50-51
Indberetningsskema	52
Vejledning	53

SIGNATURFORKLARING

Gentagelse	»
Nul	-
Mindre end ½ af den anvendte enhed	0
Anvendes i rubrikker, hvor der efter sagens natur ikke kan forekomme tal	.
Oplysning foreligger ikke	...
Anføres ved foreløbige eller anslåede tal	*

NON-AGRICULTURAL HOLDINGS

<i>Table 17. Sales of non-agricultural properties. 1960 and 1961.</i>
<i>Table 18. Free-market sales of non-agricultural properties with buildings. 1960 and 1961.</i>
<i>Table 19. Assessed value and price paid in 1960 and 1961 for residential properties of various sizes and for mixed residential and business properties sold in the free market.</i>
<i>Table 20. Free-market sales of real property in towns. 1961.</i>
<i>Table 21. Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential, sold in the free market in 1961. Towns.</i>
<i>Table 22. Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential, sold in the free market in rural districts. 1961. Administrative districts.</i>
<i>Table 23. Assessed value and price paid for residential properties and for mixed residential and business properties, sold in the free market in 1960 and 1961 in rural districts. Administrative districts.</i>
<i>Table 24. Modes of payment for residential properties and for mixed residential and business properties sold in the free market. 1960 and 1961.</i>
<i>Table 25. Free-market sales of building sites. 1958-61.</i>
<i>Questionnaire.</i>
<i>Instruction.</i>

EXPLANATION OF SYMBOLS

<i>Repetition</i>
<i>Magnitude nil</i>
<i>Magnitude less than half of unit employed</i>
<i>Category not applicable</i>
<i>Data not available</i>
<i>Provisional or estimated figures</i>

Tabel 1. **Den samlede omsætning af faste ejendomme 1955-1961**

Total sales of real property 1955-1961

	Antal salg	Antal salg i pct. af det samlede antal ejendomme ¹	Samlet købessum	Værdi af løsøre	Købessum for jord og bygninger
	1	2	3	4	5
		pct.		mill. kr.	
A. Hovedstaden²					
1955.....	2 630	4,9	338	1	337
1956.....	2 727	5,1	430	2	428
1957.....	2 828	5,2	431	1	430
1958 ³	5 761	6,2	683	10	673
1959 ³	6 393	6,9	762	3	759
1960 ³	5 930	6,4	977	2	975
1961 ³	5 589	6,1	1 020	3	1 017
B. Provinsbyerne					
1955.....	12 719	6,5	456	13	443
1956.....	13 200	6,7	482	14	468
1957.....	12 812	6,5	510	15	495
1958.....	12 932	6,6	521	9	512
1959.....	16 618	8,5	672	14	658
1960.....	17 151	8,7	800	15	785
1961.....	17 200	8,7	905	13	892
C. Landkommunerne					
a. Landbrugsejendomme					
1955.....	12 061	5,4	637	153	484
1956.....	13 178	5,9	777	178	599
1957.....	12 020	5,4	661	140	521
1958.....	12 176	5,5	718	146	572
1959.....	14 351	6,5	1 004	204	800
1960.....	12 968	5,8	1 046	185	861
1961.....	11 522	5,2	953	148	805
b. Andre ejendomme					
1955.....	32 247	7,2	724	24	700
1956.....	35 876	8,0	826	25	801
1957.....	35 033	7,8	861	27	834
1958 ³	33 413	8,1	760	23	737
1959 ³	42 771	10,4	1 052	25	1 027
1960 ³	47 548	11,5	1 314	27	1 287
1961 ³	48 745	11,8	1 723	27	1 696
A-C. Hele landet					
1955.....	59 657	6,5	2 155	191	1 964
1956.....	64 981	7,0	2 515	219	2 296
1957.....	62 693	6,8	2 463	183	2 280
1958.....	64 282	7,0	2 682	188	2 494
1959.....	80 133	8,7	3 490	246	3 244
1960.....	83 597	9,1	4 137	229	3 908
1961.....	83 056	9,0	4 601	191	4 410

ANM. Til landbrugsejendomme er i nærværende hæfte så vidt muligt henregnet alle bebyggede og ubebyggede ejendomme i landkommunerne med et areal på mindst 1 ha, der overvejende udnyttes landbrugsmæssigt, og med et grundbeløb på mindst 2 000 kr. De øvrige ejendomme, herunder alle ejendomme i Hovedstaden og provinsbyerne, er betragtet som ikke-landbrugsejendomme.

¹ I pct. af det samlede antal ejendomme ved ejendomsskyldvurderingen i 1956.

² Fra 1958 er under Hovedstaden indbefattet forstadskommunerne Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Tårnby og Rødovre, der tidligere har været medregnet under landkommunerne (bymæssige bebyggelser over 1 500 indbyggere).

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: number of sales; 2: number of sales as a percentage of total number of properties; 3: total price paid; 4: price paid for personal property; 5: price paid for land and buildings.

FRONT COLUMN, A: the capital; B: provincial towns; C: rural districts; a: agricultural holdings; b: other properties; A-C: Denmark.

Tabel 2. **Omsætning af bebyggede og ubebyggede landbrugsejendomme 1960 og 1961**
Sales of agricultural holdings with and without buildings. 1960 and 1961

	1960					1961				
	Antal salg	Tdr. hrtk.	Købe- sum for jord og bygning.	Købe- sum for løse	Heraf avl	Antal salg	Tdr. hrtk.	Købe- sum for jord og bygning.	Købe- sum for løse	Heraf avl
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	1000 kr.					1000 kr.				
I. Bebyggede ejendomme....	9755	18428	841289	185416	17576	7969	14656	781305	147944	14872
<i>A. Salg i almindelig fri handel</i>										
a. Landbrugsejendomme med $\frac{1}{4}$ td. hrtk. og derover.....	4764	7985	424160	89233	11290	3974	6826	393095	69863	8827
1. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	33	575	22750	3616	390	23	503	31542	4196	761
2. Gårde 1-12 tdr. hrtk.....	2248	6003	283241	60971	7430	1895	5162	262122	49618	5910
8-12 tdr. hrtk.....	53	501	20191	3764	366	48	441	20914	3212	370
4-8 » »	374	2003	82686	14856	1795	327	1776	81201	13802	1781
2-4 » »	673	1903	89941	20374	2505	602	1664	83804	17370	2100
1-2 » »	1148	1596	90423	21977	2764	918	1281	76203	15234	1659
3. Landbrugshuse $\frac{1}{4}$ -1 td. hrtk.	2483	1407	118169	24646	3470	2056	1161	99431	16049	2156
b. Landbrugshuse u. $\frac{1}{4}$ td. hrtk.	917	119	35945	8718	1314	713	90	27786	5445	811
<i>B. Salg af statshusmandsbrug.....</i>	<i>525</i>	<i>564</i>	<i>31111</i>	<i>6944</i>	<i>859</i>	<i>377</i>	<i>404</i>	<i>24063</i>	<i>4955</i>	<i>600</i>
<i>C. Familiesalg</i>										
Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	41	1395	32648	4750	447	31	992	29081	2192	134
Gårde 1-12 tdr. hrtk.....	1722	6235	190730	50242	1491	1264	4411	164603	40274	2727
Landbrugshuse $\frac{1}{4}$ -1 td. hrtk.	554	339	24814	9485	96	507	302	26984	9408	64
Landbrugshuse u. $\frac{1}{4}$ td. hrtk.	165	21	6862	2830	351	180	24	9058	3517	386
<i>D. Tvangssalg</i>										
1 td. hrtk. og derover.....	13	25	909	24	4	21	51	2322	101	9
$\frac{1}{4}$ -1 td. hrtk.....	25	14	757	25	-	34	19	999	23	6
Under $\frac{1}{4}$ td. hrtk.....	8	1	137	6	-	13	1	320	5	-
<i>E. Magelæg og andre salg</i>										
1 td. hrtk. og derover.....	482	1491	70056	8716	1166	392	1340	79715	8715	810
$\frac{1}{4}$ -1 td. hrtk.....	383	220	17357	3423	419	318	178	17441	2538	366
Under $\frac{1}{4}$ td. hrtk.....	156	19	5803	1020	139	145	18	5838	908	132
II. Ubebyggede ejendomme...	3213	542	19368	121	3	3553	506	23672	56	8
<i>A. Salg i almindelig fri handel</i>										
1 td. hrtk. og derover.....	22	42	843	-	-	22	30	588	-	-
$\frac{1}{4}$ -1 td. hrtk.....	169	72	2104	5	2	284	124	4187	21	1
Under $\frac{1}{4}$ td. hrtk.....	1571	58	5596	4	1	1737	66	8278	7	2
<i>B. Salg af statshusmandsbrug.....</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>8</i>	<i>3</i>	<i>123</i>	<i>5</i>	<i>0</i>
<i>C. Familiesalg.....</i>	<i>245</i>	<i>66</i>	<i>1313</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>203</i>	<i>64</i>	<i>1435</i>	<i>21</i>	<i>5</i>
<i>D. Tvangssalg.....</i>	<i>8</i>	<i>0</i>	<i>21</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>11</i>	<i>1</i>	<i>21</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>E. Magelæg og andre salg.....</i>	<i>1198</i>	<i>304</i>	<i>9491</i>	<i>112</i>	<i>-</i>	<i>1288</i>	<i>218</i>	<i>9040</i>	<i>2</i>	<i>-</i>
I-II. Tilsammen.....	12968	18970	860657	185537	17579	11522	15162	804977	148000	14880

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: tdr. hartkorn, a Danish standard of land valuation; 3: price paid for land and buildings; 4: price paid for personal property; 5: of which crop. - FRONT COLUMN, I: agricultural holdings with buildings; A: free-market sales; a: agricultural holdings with $\frac{1}{4}$ td. hartkorn and over; 1: farms with 12 tdr. hartkorn and over; 2: farms with 1-12 tdr. hartkorn; 3: small-holdings with $\frac{1}{4}$ -1 td. hartkorn; b: small-holdings with less than $\frac{1}{4}$ td. hartkorn; B: sales of State small-holdings; C: sales within families; D: forced sales; E: other sales incl. exchange of land; II: agricultural holdings without buildings; I-II: total.

Tabel 3. **Salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme efter hartkornsstør-**
Free-market sales of agricultural holdings with buildings 1961. Distribution by number of tdr. hartkorn

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Købesum for					
				Jord og byg- ninger	Løse				
					Besæt- ning	Inventar	Avl	Andet løse	I alt
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	tdr.		ha	1000 kr.					
I. Øerne.....	1848	3511,6	21481	195269	9972	10313	2818	491	23594
A. <i>Gårde 1 tdr. hrtk. og derover</i>									
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	13	234,5	1557	16472	699	958	547	37	2241
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.....	933	2768,2	15831	138198	7970	8183	2001	373	18527
8-12 tdr. hrtk.....	31	288,7	1556	14169	684	1080	266	42	2072
4- 8 » »	201	1115,6	6133	51737	2805	2826	708	209	6548
2- 4 » »	282	788,3	4427	38633	2556	2521	636	75	5788
1- 2 » »	419	575,6	3715	33659	1925	1756	391	47	4119
B. <i>Landbrugshuse</i>									
¼-1 tdr. hrtk.....	826	496,9	3840	38110	1266	1132	261	72	2731
Under ¼ tdr. hrtk.....	76	12,0	253	2489	37	40	9	9	95
II. Jylland.....	2839	3404,5	44959	225612	28723	15829	6820	342	51714
A. <i>Gårde 1 tdr. hrtk. og derover</i>									
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	10	268,0	2666	15070	1065	672	214	4	1955
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.....	962	2394,2	23960	123924	17691	9311	3909	180	31091
8-12 tdr. hrtk.....	17	152,7	923	6745	701	326	104	9	1140
4- 8 » »	126	661,0	5408	29464	3965	2172	1073	44	7254
2- 4 » »	320	875,3	8628	45171	6646	3429	1464	43	11582
1- 2 » »	499	705,2	9001	42544	6379	3384	1268	84	11115
B. <i>Landbrugshuse</i>									
¼-1 tdr. hrtk.....	1230	663,9	12751	61321	7156	4137	1895	130	13318
Under ¼ tdr. hrtk.....	637	78,4	5582	25297	2811	1709	802	28	5350
I-II. Hele landet.....	4687	6916,1	66440	420881	38695	26142	9638	833	75308
A. <i>Gårde 1 tdr. hrtk. og derover</i>									
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	23	502,5	4223	31542	1764	1630	761	41	4196
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.....	1895	5162,4	39791	262122	25661	17494	5910	553	49618
8-12 tdr. hrtk.....	48	441,4	2479	20914	1385	1406	370	51	3212
4- 8 » »	327	1776,6	11541	81201	6770	4998	1781	253	13802
2- 4 » »	602	1663,6	13055	83804	9202	5950	2100	118	17370
1- 2 » »	918	1280,8	12716	76203	8304	5140	1659	131	15234
B. <i>Landbrugshuse</i>									
¼-1 tdr. hrtk.....	2056	1160,8	16591	99431	8422	5269	2156	202	16049
Under ¼ tdr. hrtk.....	713	90,4	5835	27786	2848	1749	811	37	5445

¹ D.v.s. aftægter, mergelgæld og andre lignende ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: tdr. hartkorn; 3: area, hectares; 4-9: price paid for; 4: land and buildings; 5-9: gages taken over; 12: under 4¼ %; 13: 4¼-5¼ %; 14: 5¼ % and over; 15: total; 16: mortgage deed to seller; 17: other payment.

relse 1961

Samlet købe- sum	Købesummens berigtigelse						
	Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹
		Under 4¼ pct.	4¼- 5¼ pct.	5¼ pct. og derover	I alt		
10	11	12	13	14	15	16	17
1000 kr.							
218863	87662	21167	18479	27102	66748	52424	12029
18713	12072	1888	322	376	2586	4050	5
156725	58853	15228	13765	19684	48677	39564	9631
16241	6525	2083	609	1482	4174	4382	1160
58285	21907	6063	4960	6675	17698	15310	3370
44421	16619	3550	4832	5812	14194	10725	2883
37778	13802	3532	3364	5715	12611	9147	2218
40841	15782	3788	4121	6665	14574	8221	2264
2584	955	263	271	377	911	589	129
277326	105090	42788	26187	26566	95541	64973	11722
17025	8580	2589	1008	411	4008	4406	31
155015	56597	23493	15074	15417	53984	36844	7590
7885	2818	1010	828	1011	2849	1737	481
36718	13253	6031	3202	3670	12903	8673	1889
56753	20456	8482	5518	5519	19519	13906	2872
53659	20070	7970	5526	5217	18713	12528	2348
74639	28606	11774	7211	7419	26404	16891	2738
30647	11307	4932	2894	3319	11145	6832	1363
496189	192752	63955	44666	53668	162289	117397	23751
35738	20652	4477	1330	787	6594	8456	36
311740	115450	38721	28839	35101	102661	76408	17221
24126	9343	3093	1437	2493	7023	6119	1641
95003	35160	12094	8162	10345	30601	23983	5259
101174	37075	12032	10350	11331	33713	24631	5755
91437	33872	11502	8890	10932	31324	21675	4566
115480	44388	15562	11332	14084	40978	25112	5002
33231	12262	5195	3165	3696	12056	7421	1492

I. The Islands*A. Farms 1 td. hrtk. and over*

a. Farms, 12 tdr. hrtk. and over

b. Farms 1-12 tdr. hrtk.

8-12 tdr. hrtk.

4- 8 » »

2- 4 » »

1- 2 » »

B. Small-holdings

¼-1 td. hrtk.

Less than ¼ td. hrtk.

II. Jutland*A. Farms 1 td. hrtk. and over*

a. Farms, 12 tdr. hrtk. and over

b. Farms, 1-12 tdr. hrtk.

8-12 tdr. hrtk.

4- 8 » »

2- 4 » »

1- 2 » »

B. Small-holdings

¼-1 td. hrtk.

Less than ¼ td. hrtk.

I-II. Denmark*A. Farms, 1 td. hrtk. and over*

a. Farms, 12 tdr. hrtk. and over

b. Farms, 1-12 tdr. hrtk.

8-12 tdr. hrtk.

4- 8 » »

2- 4 » »

1- 2 » »

B. Small-holdings

¼-1 td. hrtk.

Less than ¼ td. hrtk.

personal property; 5: livestock; 6: fixtures; 7: crop; 8: other; 9: total; 10: total price; 11-17: modes of payment; 11: cash down; 12-15: mort-

Tabel 4. **Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel**

Price paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings. Free-market sales

	1959			1960			1961		
	Jord og bygninger 1	Løsøre ¹ 2	Samlet købesum 3	Jord og bygninger 1	Løsøre ¹ 2	Samlet købesum 3	Jord og bygninger 1	Løsøre ¹ 2	Samlet købesum 3
kr.									
I. Øerne									
A. <i>Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>	37776	7971	45747	44594	8257	52851	51510	8289	59799
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og derover</i>	37708	7617	45325	40956	6339	47295	70250	10200	80450
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.</i>	37783	8003	45786	44966	8469	53435	49923	8105	58028
8-12 tdr. hrtk.	32266	5031	37297	41055	7651	48706	49074	8184	57258
4- 8 » »	34439	7450	41889	40260	7313	47573	46377	7055	53432
2- 4 » »	38608	8376	46984	46946	9069	56015	49006	8639	57645
1- 2 » »	44868	9799	54667	53131	10322	63453	58477	9479	67956
B. <i>Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.</i>	62629	9293	71922	73222	9552	82774	76694	9058	85752
II. Heraf Øerne bortset fra København, Roskilde og Frederiksberg amtsråds kredse									
A. <i>Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>	36677	8278	44955	41991	8076	50067	45319	8095	53414
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og derover</i>	35478	7038	42516	37249	6680	43929	51599	10224	61823
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.</i>	36750	8357	45107	42369	8187	50556	44797	7887	52684
8-12 tdr. hrtk.	30803	5746	36549	40209	7261	47470	46715	7753	54468
4- 8 » »	33464	7413	40877	38509	7098	45607	41821	6842	48663
2- 4 » »	38215	8475	46690	43061	8731	51792	43081	8507	51588
1- 2 » »	42341	10826	53167	49380	9955	59335	51721	9088	60809
B. <i>Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.</i>	59588	9322	68910	65660	9066	74726	72324	8739	81063
III. Jylland									
A. <i>Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>	43231	14801	58032	48882	13762	62644	52212	13460	65672
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og derover</i>	34986	11241	46227	37523	6871	44394	56233	8120	64353
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.</i>	43678	14984	58662	49886	14401	64287	51762	14041	65803
8-12 tdr. hrtk.	36417	6972	43389	38694	8133	46827	44178	7464	51642
4- 8 » »	35524	10698	46222	43367	10537	53904	44575	11629	56204
2- 4 » »	42854	15060	57914	47569	13921	61490	51609	14162	65771
1- 2 » »	52541	19502	72043	59452	19130	78582	60331	17930	78261
B. <i>Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.</i>	84435	29758	114193	91952	29237	121189	92363	25141	117504
I+III. Hele landet									
A. <i>Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>	40174	11130	51304	46515	10871	57386	51840	10848	62688
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og derover</i>	36836	8827	45663	39529	6570	46099	62774	9112	71886
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.</i>	40427	11298	51725	47184	11310	58494	50776	11026	61802
8-12 tdr. hrtk.	33258	5538	38796	40275	7816	48091	47380	7913	55293
4- 8 » »	34838	8692	43530	41293	8469	49762	45706	8894	54600
2- 4 » »	40749	11903	52652	47270	11743	59013	50376	11675	62051
1- 2 » »	49005	15371	64376	56643	15472	72115	59498	14447	73945
B. <i>Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.</i>	75445	22306	97751	83981	22154	106135	85656	19307	104963

ANM. Vedrørende antal salg på Øerne og i Jylland, se tabel 3.

¹ Gennemsnitsprisen for løsøre er alene beregnet for de ejendomme, hvor løsøre medfølger ved salget.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: land and buildings; 2: personal property; 3: total price paid. - FRONT COLUMN: see table 3.

Tabel 5. **Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg**

Price paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings. Sales within families

	1959			1960			1961		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
	1	2	3	1	2	3	1	2	3
kr. —									
I. Øerne									
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover	25107	7169	32276	26515	5843	32358	32535	6780	39315
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	21165	6761	27926	23008	3222	26230	29457	2107	31564
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	25745	7233	32978	27754	6926	34680	33517	7356	40873
8-12 tdr. hrtk.	23079	5718	28797	24385	5465	29850	29961	4811	34772
4- 8 » »	23878	6726	30604	26549	6573	33122	31401	6947	38348
2- 4 » »	28923	8200	37123	30441	7956	38397	39015	9060	48075
1- 2 » »	35920	11196	47116	35960	9177	45137	41736	9887	51623
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.	48103	14152	62255	49844	11811	61655	60608	12620	73228
II. Jylland									
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover	29655	12551	42206	32330	12412	44742	38715	13637	52352
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	18393	6128	24521	24617	5990	30607	29079	5821	34900
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	30769	13094	43863	33151	13162	46313	40197	14843	55040
8-12 tdr. hrtk.	25409	8149	33558	22305	6665	28970	26669	8970	35639
4- 8 » »	25621	9146	34767	28059	10074	38133	34906	11908	46814
2- 4 » »	31252	14352	45604	35823	13920	49743	41947	14970	56917
1- 2 » »	45059	22104	67163	47689	22127	69816	55577	22288	77865
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.	74338	39826	114164	80145	38246	118391	95984	42757	138741
I-II. Hele landet									
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover	27403	10047	37450	29276	9095	38371	35847	10994	46841
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover..	20064	6510	26574	23410	3940	27350	29310	4559	33869
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	28351	10463	38814	30587	10379	40966	37317	11909	49226
8-12 tdr. hrtk.	23959	6772	30731	23401	6030	29431	28323	6941	35264
4- 8 » »	24649	7843	32492	27192	8182	35374	33037	9452	42489
2- 4 » »	30389	12244	42633	33868	11822	45690	40947	13141	54088
1- 2 » »	42359	19173	61532	44235	18685	62920	52677	19997	72674
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.	68510	35011	103521	73159	33155	106314	89428	38877	128305

ANM. Vedrørende antal salg, se tabel 2.

¹ Jfr. note ¹ til tabel 4.

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: land and buildings; 2: personal property; 3: total price paid. — FRONT COLUMN: see table 3.

Tabel 6. **Indeks for købesum pr. td. hartkorn for bebyggede landbrugsejendomme**
Index of prices paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings

	Huse ¼-1 td. hrtk.			Gårde 1-12 tdr. hrtk.		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
—1955 = 100—						
A. Almindelige frie salg						
1. <i>Hele landet</i>						
1935-39 gnstl.....	37	40	38	34	46	37
1946.....	53	97	65	50	111	64
1947.....	60	96	69	55	109	68
1948.....	68	100	76	62	106	72
1949.....	68	95	75	65	103	74
1950.....	74	105	83	73	114	83
1951.....	84	99	88	83	113	90
1952.....	91	102	94	93	111	97
1953.....	96	103	98	98	110	101
1954.....	100	99	100	100	106	102
1955.....	100	100	100	100	100	100
1956.....	113	108	112	107	106	107
1957.....	117	99	112	117	108	115
1958.....	122	97	115	114	106	112
1959.....	131	102	123	126	112	123
1960.....	145	102	133	147	112	139
1961.....	148	89	132	159	109	147
2. <i>Hele landet bortset fra København, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse</i>						
1955.....	100	100	100	100	100	100
1956.....	113	107	111	108	107	107
1957.....	117	98	112	116	107	114
1958.....	122	96	114	114	106	112
1959.....	130	103	123	125	114	123
1960.....	142	102	131	144	111	136
1961.....	146	87	130	151	108	140
B. Familiesalg (hele landet)						
1935-39 gnstl.....	...	...	36	...	...	43
1946.....	56	70	61	60	78	66
1947.....	61	72	65	64	82	69
1948.....	64	70	66	65	79	70
1949.....	65	71	67	68	83	73
1950.....	69	76	72	73	86	77
1951.....	80	83	81	84	88	86
1952.....	82	86	83	89	94	91
1953.....	90	89	90	95	97	96
1954.....	101	103	102	98	99	99
1955.....	100	100	100	100	100	100
1956.....	109	106	108	106	96	103
1957.....	120	95	111	123	100	116
1958.....	129	95	116	127	100	118
1959.....	142	121	134	135	109	127
1960.....	152	114	138	146	108	134
1961.....	185	134	166	178	124	161

¹ Jfr. note ¹ til tabel 4.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-3: small-holdings, ¼-1 td. hartkorn; 4-6: farms 1-12 tdr. hartkorn; 1 and 4: land and buildings; 2 and 5: personal property; 3 and 6: total price paid. - FRONT COLUMN, A: free-market sales; B: sales within families.

Tabel 7. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum² for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961**

Assessed value (1960) and price paid for agricultural holdings with buildings. Free-market sales

	Antal salg	Hartkorn	Areal	Ejendoms- værdi 1. september 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendoms- værdi
	1	2	3	4	5	6
		tdr.	ha	1000 kr.		pct.
Øerne						
A. <i>Gårde 1 tdr. hrtk. og derover...</i>	895	2 840	16 405	93 115	141 811	52,3
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og dero.</i>	13	235	1 557	8 885	16 473	85,4
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.....</i>	882	2 605	14 848	84 230	125 338	48,8
8-12 tdr. hrtk.....	28	258	1 395	7 084	11 623	64,1
4- 8 » »	191	1 064	5 866	30 867	47 648	54,4
2- 4 » »	264	736	4 081	24 229	34 874	43,9
1- 2 » »	399	547	3 506	22 050	31 193	41,5
B. <i>Landbrugshuse.....</i>	866	490	3 913	27 108	38 710	42,8
10 ha og derover.....	32	21	371	1 434	2 522	75,9
3-10 ha.....	576	374	2 990	19 506	27 751	42,3
1- 3 »	258	95	552	6 168	8 437	36,8
A-B. I alt.....	1 761	3 330	20 318	120 223	180 521	50,2
Jylland						
A. <i>Gårde 1 tdr. hrtk. og derover..</i>	913	2 502	24 976	90 283	131 408	45,6
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og dero.</i>	10	268	2 666	8 295	15 069	81,7
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.....</i>	903	2 234	22 310	81 988	116 339	41,9
8-12 tdr. hrtk.....	16	144	874	4 158	6 458	55,3
4- 8 » »	114	598	4 876	19 417	27 034	39,2
2- 4 » »	301	826	8 095	30 103	42 721	41,9
1- 2 » »	472	666	8 465	28 310	40 126	41,7
B. <i>Landbrugshuse.....</i>	1 772	709	17 265	58 554	81 897	39,9
10 ha og derover.....	601	267	10 909	26 948	39 935	48,2
3-10 ha.....	951	390	5 874	26 965	35 559	31,9
1- 3 »	220	52	482	4 641	6 403	38,0
A-B. I alt.....	2 685	3 211	42 241	148 837	213 305	43,3
Hele landet						
A. <i>Gårde 1 tdr. hrtk. og derover..</i>	1 808	5 342	41 381	183 398	273 219	49,0
a. <i>Gårde 12 tdr. hrtk. og dero.</i>	23	503	4 223	17 180	31 542	83,6
b. <i>Gårde 1-12 tdr. hrtk.....</i>	1 785	4 839	37 158	166 218	241 677	45,4
8-12 tdr. hrtk.....	44	402	2 269	11 242	18 081	60,8
4- 8 » »	305	1 662	10 742	50 284	74 682	48,5
2- 4 » »	565	1 562	12 176	54 332	77 595	42,8
1- 2 » »	871	1 213	11 971	50 360	71 319	41,6
B. <i>Landbrugshuse.....</i>	2 638	1 199	21 178	85 662	120 607	40,8
10 ha og derover.....	633	288	11 280	28 382	42 457	49,6
3-10 ha.....	1 527	764	8 864	46 471	63 310	36,2
1- 3 »	478	147	1 034	10 809	14 840	37,3
A-B. I alt.....	4 446	6 541	62 559	269 060	393 826	46,4

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Eller ved senere omvurdering.

² Købesum for jord og bygninger, uden avl.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: tdr. hartkorn; 3: area, hectares; 4: asses value; 5: price paid for land and build- ings; 6: price paid exceeding assessed value by. - FRONT COLUMN: see table 3.

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm.**
Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Adminis-

I-VIII. Landbrugsejendomme i alt

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1 000 kr.				
A. Øerne i alt.....	1761	3330,3	20318	203128	19883	2724	180521	120223	46509
<i>Sjælland.....</i>	1072	2034,0	12761	131781	11662	1538	118581	74200	28128
Københavns amtsrådskr..	19	72,0	338	10033	135	3	9895	4598	1566
Roskilde »	94	245,6	1289	16855	1647	150	15058	8362	3540
Frederiksborg »	160	335,5	2284	25012	2134	186	22692	12584	4345
Holbæk »	331	504,8	3538	30627	3121	358	27148	18104	6620
Sorø »	213	378,7	2587	22234	2054	386	19794	13415	5470
Præstø »	255	497,4	2725	27020	2571	455	23994	17137	6587
<i>Bornholm.....</i>	80	145,0	885	6489	1129	210	5150	4098	1312
<i>Lolland-Falster.....</i>	162	362,9	2043	19239	1972	258	17009	12639	5492
<i>Fyn.....</i>	447	788,4	4629	45619	5120	718	39781	29286	11577
Svendborg amtsrådskreds	234	437,0	2569	23520	2952	530	20038	15542	6398
Odense »	128	209,3	1249	14539	1270	120	13149	8673	3334
Assens »	85	142,1	811	7560	898	68	6594	5071	1845
B. Jylland i alt.....	2685	3210,9	42241	262561	42725	6531	213305	148837	53970
<i>Det østlige Jylland.....</i>	943	1495,2	14861	102032	12900	1744	87388	60360	23097
Vejle amtsrådskreds....	265	438,3	4241	31686	3814	516	27356	19740	7093
Skanderborg »	220	239,2	3045	19984	3164	428	16392	11984	4262
Århus »	139	314,9	2442	19900	1767	163	17970	10700	4845
Randers »	319	502,8	5133	30462	4155	637	25670	17936	6897
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	791	781,0	11115	65459	12602	2080	50777	36579	13559
Ålborg amtsrådskreds....	280	256,0	4193	24151	4626	688	18837	12814	4932
Hjørring »	299	276,9	4384	23557	4853	917	17787	12949	4550
Thisted »	212	248,1	2538	17751	3123	475	14153	10816	4077
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	798	723,0	13659	79399	15337	2558	61504	42436	13838
Viborg amtsrådskreds...	283	282,3	4353	27312	5241	812	21259	14911	4950
Ringkøbing... »	290	259,4	5647	30648	6113	1082	23453	15728	4933
Ribe »	225	181,3	3659	21439	3983	664	16792	11797	3955
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	153	211,7	2606	15671	1886	149	13636	9462	3476
Haderslev amtsrådskreds.	58	107,0	1257	8149	1080	93	6976	4852	1914
Åbenrå »	43	42,6	590	3759	550	21	3188	2260	722
Sønderborg »	14	15,7	106	930	47	4	879	653	264
Tønder »	38	46,4	653	2833	209	31	2593	1697	576
A-B. Hele landet.....	4446	6541,2	62559	465689	62608	9255	393826	269060	100479

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Eller ved senere omvurdering.

TRANSLATION. - HEADING, I-VIII: agricultural holdings, total; I: farms, 12 tdr. hartkorn and over; II-V: farms, 1-12 tdr. hartkorn, total; total; VI: small-holdings, 10 ha and over; VII: small-holdings, 3-10 ha; VIII: small-holdings, 1-3 ha; 1: number of sales; 2: hartkorn; 3: area; A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark.

fri handel 1961. Amtsråds kredse m.v.

trative districts

I. Gårde med 12 tdr. hartkorn og derover

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købsum	Købsum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1 000 kr.				
A. Øerne i alt.....	13	234,5	1557	18713	1693	547	16473	8885	3526
<i>Sjælland.....</i>	10	180,7	1244	15788	1283	249	14256	7308	2708
Københavns amtsrådskr..	1	14,8	68	5245	—	—	5245	2000	587
Roskilde »	1	13,8	66	650	18	1	631	300	146
Frederiksborg »	1	23,7	217	1556	318	41	1197	734	333
Holbæk »	2	41,8	353	2615	394	21	2200	1022	419
Sorø »	4	60,6	327	3465	386	96	2983	1733	838
Præstø »	1	26,0	213	2257	167	90	2000	1519	385
<i>Bornholm.....</i>	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<i>Lolland-Falster.....</i>	1	17,8	86	785	97	7	681	457	257
<i>Fyn.....</i>	2	36,0	227	2140	313	291	1536	1120	561
Svendborg amtsråds kreds	2	36,0	227	2140	313	291	1536	1120	561
Odense »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
B. Jylland i alt.....	10	268,0	2666	17025	1742	214	15069	8295	3765
<i>Det østlige Jylland.....</i>	6	199,6	1934	12267	761	95	11411	6220	2875
Vejle amtsråds kreds....	1	33,7	251	2102	180	20	1902	1121	460
Skanderborg »	1	32,2	193	1500	175	40	1285	885	478
Århus »	1	94,4	1074	6500	226	15	6259	3068	1446
Randers »	3	39,3	416	2165	180	20	1965	1146	491
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	1	14,1	278	1250	234	90	926	365	147
Ålborg amtsråds kreds....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring »	1	14,1	278	1250	234	90	926	365	147
Thisted »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	2	25,8	302	2250	522	23	1705	1080	396
Viborg amtsråds kreds....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ringkøbing »	2	25,8	302	2250	522	23	1705	1080	396
Ribe »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	1	28,5	152	1258	225	6	1027	630	347
Haderslev amtsråds kreds..	1	28,5	152	1258	225	6	1027	630	347
Åbenrå »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
A-B. Hele landet.....	23	502,5	4223	35738	3435	761	31542	17180	7291

II: farms, 8–12 tdr. hartkorn; III: farms, 4–8 tdr. hartkorn; IV: farms, 2–4 tdr. hartkorn; V: farms, 1–2 tdr. hartkorn; VI–VIII: small-holdings, 4: total price paid; 5–7: price paid for; 5: livestock and fixtures; 6: crop; 7: land and buildings; 8: assessed value; 9: land value. — FRONT COLUMN,

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm.**
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Adminis-

II-V. Gårde med 1-12 tdr. hartkorn

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1000 kr.				
A. Øerne i alt	882	2605,7	14848	142969	15717	1914	125338	84230	35191
<i>Sjælland</i>	551	1554,4	9053	89744	8961	1139	79644	50834	20726
Københavns amtsrådskr..	14	53,8	244	4474	106	3	4365	2417	908
Roskilde »	65	213,6	1089	14303	1585	148	12570	7024	3014
Frederiksborg »	87	269,8	1693	18644	1564	139	16941	9248	3380
Holbæk »	153	362,9	2216	19288	2222	282	16784	11799	4636
Sorø »	91	246,4	1713	12989	1357	240	11392	7943	3499
Præstø »	141	407,9	2098	20046	2127	327	17592	12403	5289
<i>Bornholm</i>	39	125,9	716	4919	944	173	3802	3048	1080
<i>Lolland-Falster</i>	84	301,5	1636	15389	1657	244	13488	9885	4504
<i>Fyn</i>	208	623,9	3443	32917	4155	358	28404	20463	8881
Svendborg amtsrådskreds	105	334,4	1863	16207	2305	206	13696	10536	4731
Odense »	66	175,8	966	11263	1113	103	10047	6400	2724
Assens »	37	113,7	614	5447	737	49	4661	3527	1426
B. Jylland i alt	903	2233,6	22310	145724	25653	3732	116339	81988	32617
<i>Det østlige Jylland</i>	375	1031,4	8538	62274	9134	1201	51939	36551	14911
Vejle amtsrådskreds....	113	339,7	2736	22021	2820	387	18814	13656	5269
Skanderborg »	63	146,4	1487	10608	2004	234	8370	6230	2383
Århus »	62	177,6	1004	9697	1356	131	8210	5261	2535
Randers »	137	367,7	3311	19948	2954	449	16545	11404	4724
<i>Det nordlige Jylland</i>	240	565,3	6129	38141	8178	1336	28627	20481	8540
Ålborg amtsrådskreds...	81	179,8	2320	13508	2793	427	10288	6710	2975
Hjørring »	77	187,8	2137	12053	2829	554	8670	6495	2600
Thisted »	82	197,7	1672	12580	2556	355	9669	7276	2965
<i>Det vestlige Jylland</i>	224	494,3	6108	35888	7138	1099	27651	19320	7024
Viborg amtsrådskreds...	90	214,1	2536	16060	3302	496	12262	8439	3170
Ringkøbing »	74	157,0	2061	11208	2225	348	8635	5986	2072
Ribe »	60	123,2	1511	8620	1611	255	6754	4895	1782
<i>Det sydlige Jylland</i>	64	142,6	1535	9421	1203	96	8122	5636	2142
Haderslev amtsrådskreds.	27	65,9	776	4895	647	64	4184	2989	1187
Åbenrå »	16	29,2	309	2143	401	10	1732	1211	426
Sønderborg »	5	10,1	61	472	16	1	455	334	143
Tønder »	16	37,4	389	1911	139	21	1751	1102	386
A-B. Hele landet	1785	4839,3	37158	288693	41370	5646	241677	166218	67808

¹ Eller ved senere omvurdering.

fri handel 1961. Amtsråds kredse m.v.

trative districts (cont.)

II. Gårde med 8-12 tdr. hartkorn

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1 000 kr.				
A. Øerne i alt.....	28	257,8	1395	13550	1671	256	11623	7084	3451
<i>Sjælland.....</i>	14	132,6	651	7288	776	104	6408	3532	1771
Københavns amtsrådskr..	2	16,8	65	1025	1	—	1024	532	250
Roskilde »	3	29,8	154	2324	365	59	1900	988	433
Frederiksborg »	4	39,3	195	1913	143	—	1770	836	459
Holbæk »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sorø »	2	16,7	81	634	103	12	519	400	206
Præstø »	3	30,0	156	1392	164	33	1195	776	423
<i>Bornholm.....</i>	3	26,4	149	803	118	13	672	516	215
<i>Lolland-Falster.....</i>	6	55,0	354	3371	460	74	2837	1885	882
<i>Fyn.....</i>	5	43,8	241	2088	317	65	1706	1151	583
Svendborg amtsrådsreds	4	35,3	198	1478	236	47	1195	846	463
Odense »	1	8,5	43	610	81	18	511	305	120
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
B. Jylland i alt.....	16	144,5	874	7550	988	104	6458	4158	1862
<i>Det østlige Jylland.....</i>	12	108,3	634	5995	716	94	5185	3190	1414
Vejle amtsrådsreds....	6	53,0	316	3134	224	19	2891	1799	787
Skanderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Århus »	3	25,9	135	1293	229	23	1041	626	340
Randers »	3	29,4	183	1568	263	52	1253	765	287
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	2	18,1	112	831	126	1	704	527	267
Ålborg amtsrådsreds....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hjørring »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thisted »	2	18,1	112	831	126	1	704	527	267
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	2	18,1	128	724	146	9	569	441	181
Viborg amtsrådsreds...	1	9,6	55	377	30	—	347	201	83
Ringkøbing »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ribe »	1	8,5	73	347	116	9	222	240	98
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Haderslev amtsrådsreds.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Åbenrå »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
A-B. Hele landet.....	44	402,3	2269	21100	2659	360	18081	11242	5313

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm.**
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Adminis-

III. Gårde med 4-8 tdr. hartkorn

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1000 kr.				
A. Øerne i alt.....	191	1064,2	5866	54004	5667	689	47648	30867	14192
<i>Sjælland.....</i>	111	609,7	3586	31940	3295	388	28257	17661	8028
Københavns amtsrådsokr..	5	26,8	121	2021	49	—	1972	930	448
Roskilde »	17	92,3	477	5572	630	42	4900	2734	1254
Frederiksborg »	22	120,2	708	6813	677	75	6061	3684	1435
Holbæk »	20	113,6	607	5316	631	66	4619	3135	1413
Sorø »	19	111,7	926	5457	611	137	4709	3175	1587
Præstø »	28	145,1	747	6761	697	68	5996	4003	1891
<i>Bornholm.....</i>	8	46,8	208	1492	320	69	1103	925	346
<i>Lolland-Falster.....</i>	25	144,1	719	6912	586	112	6214	4235	2045
<i>Fyn.....</i>	47	263,6	1353	13660	1466	120	12074	8046	3773
Svendborg amtsrådsokrds	25	140,1	754	6381	868	68	5445	4061	1950
Odense »	11	62,6	290	4537	300	29	4208	2241	1092
Assens »	11	60,9	309	2742	298	23	2421	1744	731
B. Jylland i alt.....	114	597,2	4876	33739	5724	981	27034	19417	8596
<i>Det østlige Jylland.....</i>	59	318,1	2363	17992	2815	405	14772	10687	4644
Vejle amtsrådsokrds.....	17	97,3	633	5774	770	117	4887	3787	1493
Skanderborg »	7	33,8	287	2061	417	50	1594	1243	527
Århus »	12	57,9	313	3034	426	21	2587	1703	842
Randers »	23	129,1	1130	7123	1202	217	5704	3954	1782
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	32	156,3	1367	8775	1828	386	6561	4874	2242
Ålborg amtsrådsokrds...	10	45,0	513	2732	517	127	2088	1440	662
Hjørring »	12	63,1	569	3460	799	175	2486	1803	849
Thisted »	10	48,2	285	2583	512	84	1987	1631	731
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	17	88,4	846	5182	910	180	4092	2836	1322
Viborg amtsrådsokrds...	10	53,9	490	3371	547	108	2716	1750	843
Ringkøbing »	4	20,1	245	1232	287	66	879	691	318
Ribe »	3	14,4	111	579	76	6	497	395	161
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	6	34,4	300	1790	171	10	1609	1020	388
Haderslev amtsrådsokrds.	2	10,6	120	800	73	10	717	455	189
Åbenrå »	1	7,0	50	350	69	—	281	175	70
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	3	16,8	130	640	29	—	611	390	129
A-B. Hele landet.....	305	1661,4	10742	87743	11391	1670	74682	50284	22788

¹ Eller ved senere omvurdering.

fri handel 1961. Amtsråds kredse m.v.

trative districts (cont.)

IV. Gårde med 2-4 tdr. hartkorn

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1 000 kr.				
A. Øerne i alt.....	264	736,7	4081	40286	4805	607	34874	24229	9702
<i>Sjælland.....</i>	158	440,1	2442	25422	2639	398	22385	14468	5657
Københavns amtsrådskr..	2	4,4	20	981	25	—	956	675	111
Roskilde »	22	57,6	278	3804	337	32	3435	1935	821
Frederiksborg »	20	54,9	354	4159	318	38	3803	1829	662
Holbæk »	45	122,2	762	6551	847	106	5598	3969	1513
Sorø »	15	44,3	239	2170	217	38	1915	1372	596
Præstø »	54	156,7	789	7757	895	184	6678	4688	1954
<i>Bornholm.....</i>	11	31,4	176	1351	282	62	1007	786	276
<i>Lolland-Falster.....</i>	19	55,6	307	2809	360	33	2416	1971	874
<i>Fyn.....</i>	76	209,6	1156	10704	1524	114	9066	7004	2895
Svendborg amtsråds kreds	40	110,0	605	5558	843	65	4650	3657	1552
Odense »	23	63,0	348	3413	410	36	2967	2206	883
Assens »	13	36,6	203	1733	271	13	1449	1141	460
B. Jylland i alt.....	301	825,7	8095	53801	9668	1412	42721	30103	11931
<i>Det østlige Jylland.....</i>	126	355,0	2948	21506	3123	374	18009	12508	5067
Vejle amtsråds kreds....	44	128,4	994	8430	1098	143	7189	5078	1972
Skanderborg »	23	63,8	604	4476	862	91	3523	2631	988
Århus »	19	55,2	316	2870	383	56	2431	1588	766
Randers »	40	107,6	1034	5730	780	84	4866	3211	1341
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	79	211,7	2208	14378	3208	525	10645	7645	3195
Ålborg amtsråds kreds...	29	76,1	971	5601	1229	153	4219	2714	1248
Hjørring »	22	61,4	613	3782	881	225	2676	2150	831
Thisted »	28	74,2	624	4995	1098	147	3750	2781	1116
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	76	204,0	2342	14231	2852	453	10926	7764	2800
Viborg amtsråds kreds...	32	82,7	1001	6579	1393	233	4953	3560	1316
Ringkøbing »	29	79,8	854	4708	964	133	3611	2596	878
Ribe »	15	41,5	487	2944	495	87	2362	1608	606
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	20	55,0	597	3686	485	60	3141	2186	869
Haderslev amtsråds kreds.	13	37,5	433	2746	385	52	2309	1662	656
Åbenrå »	3	6,4	72	426	85	3	338	205	73
Sønderborg »	2	6,3	36	234	10	1	223	170	82
Tønder »	2	4,8	56	280	5	4	271	149	58
A-B. Hele landet.....	565	1562,4	12176	94087	14473	2019	77595	54332	21633

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm.**
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Adminis-

V. Gårde med 1-2 tdr. hartkorn

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1 000 kr.				
A. Øerne i alt	399	547,0	3506	35129	3574	362	31193	22050	7846
<i>Sjælland</i>	268	372,0	2374	25094	2251	249	22594	15173	5270
Københavns amtsrådskr..	5	5,8	38	447	31	3	413	280	99
Roskilde »	23	33,9	180	2603	253	15	2335	1367	506
Frederiksborg »	41	55,4	436	5759	426	26	5307	2899	824
Holbæk »	88	127,1	847	7421	744	110	6567	4695	1710
Sorø »	55	73,7	467	4728	426	53	4249	2996	1110
Præstø »	56	76,1	406	4136	371	42	3723	2936	1021
<i>Bornholm</i>	17	21,3	183	1273	224	29	1020	821	243
<i>Lolland-Falster</i>	34	46,8	256	2297	251	25	2021	1794	703
<i>Fyn</i>	80	106,9	693	6465	848	59	5558	4262	1630
Svendborg amtsrådsreds	36	49,0	306	2790	358	26	2406	1972	766
Odense »	31	41,7	285	2703	322	20	2361	1648	629
Assens »	13	16,2	102	972	168	13	791	642	235
B. Jylland i alt	472	666,2	8465	50634	9273	1235	40126	28310	10228
<i>Det østlige Jylland</i>	178	250,0	2593	16781	2480	328	13973	10166	3786
Vejle amtsrådsreds....	46	61,0	793	4683	728	108	3847	2992	1017
Skanderborg »	33	48,8	596	4071	725	93	3253	2356	868
Århus »	28	38,6	240	2500	318	31	2151	1344	587
Randers »	71	101,6	964	5527	709	96	4722	3474	1314
<i>Det nordlige Jylland</i>	127	179,2	2442	14157	3016	424	10717	7435	2836
Ålborg amtsrådsreds...	42	58,7	836	5175	1047	147	3981	2556	1065
Hjørring »	43	63,3	955	4811	1149	154	3508	2542	920
Thisted »	42	57,2	651	4171	820	123	3228	2337	851
<i>Det vestlige Jylland</i>	129	183,8	2792	15751	3230	457	12064	8279	2721
Viborg amtsrådsreds...	47	67,9	990	5733	1332	155	4246	2928	928
Ringkøbing »	41	57,1	962	5268	974	149	4145	2699	876
Ribe »	41	58,8	840	4750	924	153	3673	2652	917
<i>Det sydlige Jylland</i>	38	53,2	638	3945	547	26	3372	2430	885
Haderslev amtsrådsreds.	12	17,8	223	1349	189	2	1158	872	342
Åbenrå »	12	15,8	187	1367	247	7	1113	831	283
Sønderborg »	3	3,8	25	238	6	—	232	164	61
Tønder »	11	15,8	203	991	105	17	869	563	199
A-B. Hele landet	871	1213,2	11971	85763	12847	1597	71319	50360	18074

¹ Eller ved senere omvurdering.

fri handel 1961. Amtsråds kredse m.v.

trative districts (cont.)

VI-VIII. Landbrugshuse¹ i alt

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1000 kr.				
A. Øerne i alt.....	866	490,1	3913	41446	2473	263	38710	27108	7792
<i>Sjælland.....</i>	511	298,9	2464	26249	1418	150	24681	16058	4694
Københavns amtsrådskr..	4	3,4	26	314	29	—	285	181	71
Roskilde »	28	18,2	134	1902	44	1	1857	1038	380
Frederiksborg »	72	42,0	374	4812	252	6	4554	2602	632
Holbæk »	176	100,1	969	8724	505	55	8164	5283	1565
Sorø »	118	71,7	547	5780	311	50	5419	3739	1133
Præstø »	113	63,5	414	4717	277	38	4402	3215	913
<i>Bornholm.....</i>	41	19,1	169	1570	185	37	1348	1050	232
<i>Lolland-Falster.....</i>	77	43,6	321	3065	218	7	2840	2297	731
<i>Fyn.....</i>	237	128,5	959	10562	652	69	9841	7703	2135
Svendborg amtsråds kreds	127	66,6	479	5173	334	33	4806	3886	1106
Odense »	62	33,5	283	3276	157	17	3102	2273	610
Assens »	48	28,4	197	2113	161	19	1933	1544	419
B. Jylland i alt.....	1772	709,3	17265	99812	15330	2585	81897	58554	17588
<i>Det østlige Jylland.....</i>	562	264,2	4389	27491	3005	448	24038	17589	5311
Vejle amtsråds kreds.....	151	64,9	1254	7563	814	109	6640	4963	1364
Skanderborg »	156	60,6	1365	7876	985	154	6737	4869	1401
Århus »	76	42,9	364	3703	185	17	3501	2371	864
Randers »	179	95,8	1406	8349	1021	168	7160	5386	1682
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	550	201,6	4708	26068	4190	654	21224	15733	4872
Ålborg amtsråds kreds...	199	76,2	1873	10643	1833	261	8549	6104	1957
Hjørring »	221	75,0	1969	10254	1790	273	8191	6089	1803
Thisted »	130	50,4	866	5171	567	120	4484	3540	1112
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	572	202,9	7249	41261	7677	1436	32148	22036	6418
Viborg amtsråds kreds...	193	68,2	1817	11252	1939	316	8997	6472	1780
Ringkøbing »	214	76,6	3284	17190	3366	711	13113	8662	2465
Ribe »	165	58,1	2148	12819	2372	409	10038	6902	2173
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	88	40,6	919	4992	458	47	4487	3196	987
Haderslev amtsråds kreds.	30	12,6	329	1996	208	23	1765	1233	380
Åbenrå »	27	13,4	281	1616	149	11	1456	1049	296
Sønderborg »	9	5,6	45	458	31	3	424	319	121
Tønder »	22	9,0	264	922	70	10	842	595	190
A-B. Hele landet.....	2638	1199,4	21178	141258	17803	2848	120607	85662	25380

¹ D.v.s. ejendomme under 1 td. hartkorn.

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm.**
(fortsat) **Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Adminis-**

VI. Landbrugshuse² med 10 ha og derover

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1000 kr.				
A. Øerne i alt	32	21,2	371	2734	196	16	2522	1434	473
<i>Sjælland</i>	23	15,8	271	2094	156	15	1923	1020	338
Københavns amtsrådsokr.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Roskilde »	1	1,0	10	97	8	—	89	52	18
Frederiksborg »	1	0,5	10	135	—	—	135	52	17
Holbæk »	17	11,0	209	1500	85	8	1407	740	236
Sorø »	3	2,6	32	314	62	7	245	144	55
Præstø »	1	0,7	10	48	1	—	47	32	12
<i>Bornholm</i>	1	0,2	10	53	—	—	53	43	11
<i>Lolland-Falster</i>	3	2,0	33	211	14	—	197	125	28
<i>Fyn</i>	5	3,2	57	376	26	1	349	246	96
Svendborg amtsrådsokreds	2	1,6	20	167	23	1	143	96	42
Odense »	3	1,6	37	209	3	—	206	150	54
Assens »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
B. Jylland i alt	601	267,3	10909	51612	9951	1726	39935	26948	8557
<i>Det østlige Jylland</i>	124	62,8	2124	8855	1378	240	7237	5008	1547
Vejle amtsrådsokreds....	40	18,8	752	3131	477	73	2581	1807	507
Skanderborg »	44	19,8	805	3164	538	92	2534	1683	494
Århus »	2	1,4	21	137	1	—	136	75	31
Randers »	38	22,8	546	2423	362	75	1986	1443	515
<i>Det nordlige Jylland</i>	158	77,4	2550	11389	2239	321	8829	6065	2102
Ålborg amtsrådsokreds....	68	32,7	1045	5580	1178	164	4238	2865	993
Hjørring »	67	32,9	1135	4699	938	131	3630	2516	858
Thisted »	23	11,8	370	1110	123	26	961	684	251
<i>Det vestlige Jylland</i>	283	109,9	5597	28587	6025	1126	21436	14245	4373
Viborg amtsrådsokreds...	66	26,8	1060	5393	1097	160	4136	2846	843
Ringkøbing »	119	42,3	2745	13145	2853	621	9671	6177	1808
Ribe »	98	40,8	1792	10049	2075	345	7629	5222	1722
<i>Det sydlige Jylland</i>	36	17,2	638	2781	309	39	2433	1630	535
Haderslev amtsrådsokreds.	13	6,2	243	1237	159	21	1057	720	247
Åbenrå »	12	5,7	191	945	103	8	834	555	166
Sønderborg »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Tønder »	11	5,3	204	599	47	10	542	355	122
A-B. Hele landet	633	288,5	11280	54346	10147	1742	42457	28382	9030

¹ Eller ved senere omvurdering. ² Se noten side 21.

fri handel 1961. Amtsråds kredse m.v.

trative districts (cont.)

VII. Landbrugshuse² med 3-10 ha

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Besæt- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1 000 kr.				
A. Øerne i alt.....	576	374,3	2990	30065	2093	221	27751	19506	5914
<i>Sjælland.....</i>	364	234,4	1919	19720	1164	121	18435	12130	3674
Københavns amtsrådsokr..	4	3,4	26	314	29	—	285	181	71
Roskilde »	23	15,2	116	1576	35	1	1540	859	333
Frederiksborg »	56	36,0	331	4014	243	6	3765	2163	542
Holbæk »	130	77,4	691	6269	390	38	5841	3924	1180
Sorø »	85	56,5	446	4380	221	41	4118	2859	888
Præstø »	66	45,9	309	3167	246	35	2886	2144	660
<i>Bornholm.....</i>	23	13,2	122	1032	166	32	834	627	154
<i>Lolland-Falster</i>	45	30,6	232	1978	184	5	1789	1470	524
<i>Fyn.....</i>	144	96,1	717	7335	579	63	6693	5279	1562
Svendborg amtsrådsokr.	73	47,1	354	3398	292	29	3077	2558	782
Odense »	38	25,6	200	2246	141	16	2089	1525	440
Assens »	33	23,4	163	1691	146	18	1527	1196	340
B. Jylland i alt.....	951	389,9	5874	41503	5120	824	35559	26965	8080
<i>Det østlige Jylland.....</i>	340	173,4	2047	15459	1537	200	13722	10406	3281
Vejle amtsrådsokr.....	75	36,1	420	3355	316	36	3003	2365	675
Skanderborg »	84	34,4	499	3823	415	60	3348	2577	787
Århus »	55	35,4	302	2949	167	15	2767	1892	721
Randers »	126	67,5	826	5332	639	89	4604	3572	1098
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	327	111,2	2021	12850	1855	310	10685	8361	2531
Ålborg amtsrådsokr....	123	41,8	811	4791	640	96	4055	3062	935
Hjørring »	123	37,6	767	4823	800	131	3892	3061	859
Thisted »	81	31,8	443	3236	415	83	2738	2238	737
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	242	84,2	1548	11248	1580	306	9362	6834	1857
Viborg amtsrådsokr....	106	38,2	711	5321	825	154	4342	3229	869
Ringkøbing »	86	32,9	519	3665	473	90	3102	2265	618
Ribe »	50	13,1	318	2262	282	62	1918	1340	370
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	42	21,1	258	1946	148	8	1790	1364	411
Haderslev amtsrådsokr.	13	5,4	78	603	49	2	552	414	114
Åbenrå »	15	7,7	90	671	46	3	622	494	130
Sønderborg »	7	5,0	41	417	30	3	384	280	111
Tønder »	7	3,0	49	255	23	0	232	176	56
A-B. Hele landet.....	1527	764,2	8864	71568	7213	1045	63310	46471	13994

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel 1961. Amtsrådkredse m.v.**

Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1961 for agricultural holdings with buildings. Administrative districts (cont.)

VIII. Landbrugshuse² med 1-3 ha

	Antal salg	Hart- korn	Areal	Samlet købesum	Købesum for			Ejendoms- værdi	Grund- værdi
					Beset- ning og inventar m.m.	Avl	Jord og byg- ninger		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		tdr.	ha		1000 kr.				
A. Øerne i alt.....	258	94,6	552	8647	184	26	8437	6168	1405
<i>Sjælland.....</i>	124	48,7	274	4435	98	14	4323	2908	682
Københavns amtsrådsokr..	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Roskilde »	4	2,0	8	229	1	—	228	127	29
Frederiksborg »	15	5,5	33	663	9	0	654	387	73
Holbæk »	29	11,7	69	955	30	9	916	619	149
Sorø »	30	12,6	69	1086	28	2	1056	736	190
Præstø »	46	16,9	95	1502	30	3	1469	1039	241
<i>Bornholm.....</i>	17	5,7	37	485	19	5	461	380	67
<i>Lolland-Falster.....</i>	29	11,0	56	876	20	2	854	702	179
<i>Fyn.....</i>	88	29,2	185	2851	47	5	2799	2178	477
Svendborg amtsrådsokr.	52	17,9	105	1608	19	3	1586	1232	282
Odense »	21	6,3	46	821	13	1	807	598	116
Assens »	15	5,0	34	422	15	1	406	348	79
B. Jylland i alt.....	220	52,1	482	6697	259	35	6403	4641	951
<i>Det østlige Jylland.....</i>	98	28,0	218	3177	90	8	3079	2175	483
Vejle amtsrådsokr.	36	10,0	82	1077	21	0	1056	791	182
Skanderborg »	28	6,4	61	889	32	2	855	609	120
Århus »	19	6,1	41	617	17	2	598	404	112
Randers »	15	5,5	34	594	20	4	570	371	69
<i>Det nordlige Jylland.....</i>	65	13,0	137	1829	96	23	1710	1307	239
Ålborg amtsrådsokr.	8	1,7	17	272	15	1	256	177	29
Hjørring »	31	4,5	67	732	52	11	669	512	86
Thisted »	26	6,8	53	825	29	11	785	618	124
<i>Det vestlige Jylland.....</i>	47	8,8	104	1426	72	4	1350	957	188
Viborg amtsrådsokr.	21	3,2	46	538	17	2	519	397	68
Ringkøbing »	9	1,4	20	380	40	0	340	220	39
Ribe »	17	4,2	38	508	15	2	491	340	81
<i>Det sydlige Jylland.....</i>	10	2,3	23	265	1	—	264	202	41
Haderslev amtsrådsokr.	4	1,0	8	156	—	—	156	99	19
Åbenrå »	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sønderborg »	2	0,6	4	41	1	—	40	39	10
Tønder »	4	0,7	11	68	—	—	68	64	12
A-B. Hele landet.....	478	146,7	1034	15344	443	61	14840	10809	2356

¹ Eller ved senere omvurdering. ² Se noten side 21.

Tabel 9. **Købesum højere end ejendomsværdi 1960¹ for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961. Amtsrådkredse**

Price paid exceeding assessed value (1960) of agricultural holdings with buildings sold 1961 in the free-market. Administrative districts

Amtsrådkreds	Gårde 1-12 tdr. hartkorn				Landbrugshuse			
	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendomsværdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendomsværdi
	1	2	3	4	5	6	7	8
		1 000 kr.		pct.		1 000 kr.		pct.
A. Øerne	882	84 230	125 338	48,8	866	27 108	38 710	42,8
Øerne bortset fra København, Roskilde og Frederiksborg amtsrådkredse.....	716	65 541	91 462	39,5	762	23 287	32 014	37,5
Københavns.....	14	2 417	4 365	80,6	4	181	285	57,7
Roskilde.....	65	7 024	12 570	79,0	28	1 038	1 857	79,0
Frederiksborg.....	87	9 248	16 941	83,2	72	2 602	4 554	75,0
Holbæk.....	153	11 799	16 784	42,3	176	5 283	8 164	54,5
Sorø.....	91	7 943	11 392	43,4	118	3 739	5 419	44,9
Præstø.....	141	12 403	17 592	41,8	113	3 215	4 402	36,9
Bornholms.....	39	3 048	3 802	24,8	41	1 050	1 348	28,4
Maribo.....	84	9 885	13 488	36,5	77	2 297	2 840	23,6
Svendborg.....	105	10 536	13 696	30,0	127	3 886	4 806	23,7
Odense.....	66	6 400	10 047	57,0	62	2 273	3 102	36,4
Assens.....	37	3 527	4 661	32,1	48	1 544	1 933	25,2
B. Jylland	903	81 988	116 339	41,9	1 772	58 554	81 897	39,9
Vejle.....	113	13 656	18 814	37,8	151	4 963	6 640	33,8
Skanderborg.....	63	6 230	8 370	34,3	156	4 869	6 737	38,4
Århus.....	62	5 261	8 210	56,0	76	2 371	3 501	47,6
Randers.....	137	11 404	16 545	45,1	179	5 386	7 160	32,9
Ålborg.....	81	6 710	10 288	53,4	199	6 104	8 549	40,1
Hjørring.....	77	6 495	8 670	33,5	221	6 089	8 191	34,5
Thisted.....	82	7 276	9 669	32,9	130	3 540	4 484	26,7
Viborg.....	90	8 439	12 262	45,3	193	6 472	8 997	39,0
Ringkøbing.....	74	5 986	8 635	44,3	214	8 662	13 113	51,4
Ribe.....	60	4 895	6 754	38,0	165	6 902	10 038	45,4
Haderslev.....	27	2 989	4 184	40,0	30	1 233	1 765	43,2
Åbenrå.....	16	1 211	1 732	43,0	27	1 049	1 456	38,8
Sønderborg.....	5	334	455	36,0	9	319	424	32,6
Tønder.....	16	1 102	1 751	58,8	22	595	842	41,5
A-B. Hele landet	1 785	166 218	241 677	45,4	2 638	85 662	120 607	40,8

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien. Gårde 12 tdr. hartk. og derover er ikke medtaget.

¹ Eller ved senere omvurdering.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1 and 5: number of sales; 2 and 6: assessed value; 3 and 7: price paid for land and buildings; 4 and 8: price paid exceeding assessed value.

Tabel 10. **Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1960 og 1961**

Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold in the free market

	Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag	Samlet købesum
		Under 4¼ pct.	4¼-5¼ pct.	5¼ pct. og derover	I alt			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1000 kr.								
1960								
<i>A. Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	10069	4206	1281	1341	6828	7716	1753	26366
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	136413	47261	34441	27156	108858	83800	15141	344212
8-12 tdr. hrtk.	10539	3629	2282	1191	7102	5237	1077	23955
4- 8 » »	37160	13674	9398	8107	31179	25445	3758	97542
2- 4 » »	43409	14815	11065	8339	34219	27790	4897	110315
1- 2 » »	45305	15143	11696	9519	36358	25328	5409	112400
<i>B. Landbrugshuse</i>								
¼-1 td. hrtk.	57677	19239	14824	14827	48890	30561	5687	142815
Under ¼ td. hrtk.	18351	6320	4197	3949	14466	10250	1596	44663
pct.								
<i>A. Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	38,2	15,9	4,9	5,1	25,9	29,3	6,6	100,0
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	39,6	13,7	10,0	7,9	31,6	24,4	4,4	100,0
8-12 tdr. hrtk.	44,0	15,1	9,5	5,0	29,6	21,9	4,5	100,0
4- 8 » »	38,1	14,0	9,7	8,3	32,0	26,1	3,8	100,0
2- 4 » »	39,4	13,4	10,0	7,6	31,0	25,2	4,4	100,0
1- 2 » »	40,3	13,5	10,4	8,5	32,4	22,5	4,8	100,0
<i>B. Landbrugshuse</i>								
¼-1 td. hrtk.	40,4	13,4	10,4	10,4	34,2	21,4	4,0	100,0
Under ¼ td. hrtk.	41,1	14,2	9,4	8,8	32,4	22,9	3,6	100,0
1000 kr.								
1961								
<i>A. Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	20652	4477	1330	787	6594	8456	36	35738
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	115450	38721	28839	35101	102661	76408	17221	311740
8-12 tdr. hrtk.	9343	3093	1437	2493	7023	6119	1641	24126
4- 8 » »	35160	12094	8162	10345	30601	23983	5259	95003
2- 4 » »	37075	12032	10350	11331	33713	24631	5755	101174
1- 2 » »	33872	11502	8890	10932	31324	21675	4566	91437
<i>B. Landbrugshuse</i>								
¼-1 td. hrtk.	44388	15562	11332	14084	40978	25112	5002	115480
Under ¼ td. hrtk.	12262	5195	3165	3696	12056	7421	1492	33231
pct.								
<i>A. Gårde 1 td. hrtk. og derover</i>								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	57,8	12,5	3,7	2,2	18,4	23,7	0,1	100,0
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	37,0	12,4	9,3	11,3	33,0	24,5	5,5	100,0
8-12 tdr. hrtk.	38,7	12,8	6,0	10,3	29,1	25,4	6,8	100,0
4- 8 » »	37,0	12,7	8,6	10,9	32,2	25,3	5,5	100,0
2- 4 » »	36,6	11,9	10,2	11,2	33,3	24,4	5,7	100,0
1- 2 » »	37,0	12,6	9,7	12,0	34,3	23,7	5,0	100,0
<i>B. Landbrugshuse</i>								
¼-1 td. hrtk.	38,4	13,5	9,8	12,2	35,5	21,8	4,3	100,0
Under ¼ td. hrtk.	36,9	15,7	9,5	11,1	36,3	22,3	4,5	100,0

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: cash down; 2-5: mortgage debt taken over; 2: less than 4¼ %; 3: 4¼-5¼ %; 4: 5¼ % and over; 5: total; 6: mortgage deed to seller; 7: other payment; 8: total price paid. - FRONT COLUMN: see table 3.

Tabel 11. **Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg 1960 og 1961**

Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold within families

	Kontant udbe- taling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag	Samlet købesum
		Under 4¾ pct.	4¾-5¼ pct.	5¼ pct. og derover	I alt			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1000 kr.								
1960								
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	2430	9712	1883	2679	14274	9332	11362	37398
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	41394	45944	21191	18666	85801	62593	51184	240972
8-12 tdr. hrtk.	2029	5543	1966	1575	9084	5526	7388	24027
4- 8 » »	14666	18189	8763	8141	35093	25171	20718	95648
2- 4 » »	15109	14224	6818	5092	26134	20329	14359	75931
1- 2 » »	9590	7988	3644	3858	15490	11567	8719	45366
B. Landbrugshuse								
¼-1 td. hrtk.	8186	5867	2863	2416	11146	8990	5977	34299
Under ¼ td. hrtk.	2252	1696	723	739	3158	2872	1410	9692
pct.								
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	6,5	26,0	5,0	7,2	38,2	24,9	30,4	100,0
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	17,2	19,1	8,8	7,7	35,6	26,0	21,2	100,0
8-12 tdr. hrtk.	8,4	23,1	8,2	6,5	37,8	23,0	30,8	100,0
4- 8 » »	15,3	19,0	9,2	8,5	36,7	26,3	21,7	100,0
2- 4 » »	19,9	18,7	9,0	6,7	34,4	26,8	18,9	100,0
1- 2 » »	21,1	17,6	8,1	8,5	34,2	25,5	19,2	100,0
B. Landbrugshuse								
¼-1 td. hrtk.	23,9	17,1	8,4	7,0	32,5	26,2	17,4	100,0
Under ¼ td. hrtk.	23,2	17,5	7,5	7,6	32,6	29,6	14,6	100,0
1000 kr.								
1961								
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	951	9245	1929	1132	12306	6398	11618	31273
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	32651	38274	19272	19669	77215	51480	43531	204877
8-12 tdr. hrtk.	3136	3585	1857	1029	6471	4940	5067	19614
4- 8 » »	10930	15493	6983	9118	31594	19374	18022	79920
2- 4 » »	10848	11175	6154	5396	22725	15922	12265	61760
1- 2 » »	7737	8021	4278	4126	16425	11244	8177	43583
B. Landbrugshuse								
¼-1 td. hrtk.	7685	5997	3591	3319	12907	9506	6294	36392
Under ¼ td. hrtk.	2769	2009	1025	1252	4286	3961	1559	12575
pct.								
A. Gårde 1 td. hrtk. og derover								
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover	3,0	29,6	6,2	3,6	39,4	20,5	37,1	100,0
b. Gårde 1-12 tdr. hrtk.	15,9	18,7	9,4	9,6	37,7	25,1	21,3	100,0
8-12 tdr. hrtk.	16,0	18,3	9,5	5,2	33,0	25,2	25,8	100,0
4- 8 » »	13,7	19,4	8,7	11,4	39,5	24,2	22,6	100,0
2- 4 » »	17,6	18,1	10,0	8,7	36,8	25,8	19,8	100,0
1- 2 » »	17,7	18,4	9,8	9,5	37,7	25,8	18,8	100,0
B. Landbrugshuse								
¼-1 td. hrtk.	21,1	16,5	9,9	9,1	35,5	26,1	17,3	100,0
Under ¼ td. hrtk.	22,0	16,0	8,1	10,0	34,1	31,5	12,4	100,0

TRANSLATION. - HEADING: see table 10. - FRONT COLUMN: see table 3.

Tabel 12. **Bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel 1961, fordelt efter ejendommernes samlede grundværdi¹**

Agricultural holdings with buildings sold in the free market. Distribution by total land value. 1961

Grundværdi ¹	Antal salg	Hartkorn	Areal	Ejendoms-værdi ¹	Grund-værdi ¹	Købe-sum for jord og bygninger	Købe-sum for løsøre	Købe-sum ² højere end ejendoms-værdi	Købsum pr. td. hartkorn		
									Jord og bygninger	Løs-øre ³	I alt
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		tdr.	ha			1000 kr.		pct.		1000 kr.	
A. Øerne	1761	3330,3	20318	120223	46509	180521	22607	50,2	54,2	8,4	62,6
Indtil 2000 kr.....	2	0,2	5	27	3	54	—	99,6	283,7	—	283,7
2000— 3000 kr.....	15	3,2	29	263	41	378	12	43,8	120,3	12,7	133,0
3000— 5000 ».....	130	38,8	321	2671	530	3791	91	41,9	97,6	6,2	103,8
5000— 10000 ».....	419	228,4	1709	11873	3092	16912	1167	42,4	74,1	8,9	83,0
10000— 20000 ».....	523	518,6	3536	22564	7486	31252	3479	38,5	60,3	9,0	69,3
20000— 40000 ».....	348	703,4	4278	25237	9611	37288	5386	47,8	53,0	9,1	62,1
40000— 60000 ».....	134	492,1	2657	15305	6525	22138	3336	44,7	45,0	7,9	52,9
60000—100000 ».....	137	783,4	4461	23018	10520	34196	4762	48,6	43,7	7,3	51,0
100000 kr. og dero....	53	562,2	3322	19265	8701	34512	4374	79,1	61,4	8,7	70,1
B. Jylland	2685	3210,9	42241	148837	53970	213305	49256	43,3	66,4	17,2	83,6
Indtil 2000 kr.....	32	3,2	88	416	50	569	17	37,0	178,9	19,1	198,0
2000— 3000 kr.....	55	9,7	245	839	139	1237	49	47,4	127,2	19,4	146,6
3000— 5000 ».....	276	56,1	1359	5236	1100	7385	571	41,1	131,7	19,2	150,9
5000— 10000 ».....	708	277,0	5770	19095	5315	26091	4389	36,6	94,2	20,4	114,6
10000— 20000 ».....	831	639,1	10557	35642	11712	49921	12842	40,1	78,1	23,6	101,7
20000— 40000 ».....	488	791,4	10773	36220	13504	51797	14309	43,0	65,4	19,9	85,3
40000— 60000 ».....	160	486,4	4998	18758	7700	26671	6999	42,2	54,9	15,2	70,1
60000—100000 ».....	98	476,8	4105	17126	7383	24023	5892	40,3	50,4	12,7	63,1
100000 kr. og dero....	37	471,2	4346	15505	7067	25611	4188	65,2	54,3	9,6	63,9
A-B. Hele landet	4446	6541,2	62559	269060	100479	393826	71863	46,4	60,2	12,9	73,1
Indtil 2000 kr.....	34	3,4	93	443	53	623	17	40,8	184,8	19,1	203,9
2000— 3000 kr.....	70	12,9	274	1102	180	1615	61	46,6	125,5	17,5	143,0
3000— 5000 ».....	406	94,9	1680	7907	1630	11176	662	41,3	117,8	14,9	132,7
5000— 10000 ».....	1127	505,4	7479	30968	8407	43003	5556	38,9	85,1	16,0	101,1
10000— 20000 ».....	1354	1157,7	14093	58206	19198	81173	16321	39,5	70,1	17,6	87,7
20000— 40000 ».....	836	1494,8	15051	61457	23115	89085	19695	45,0	59,6	15,0	74,6
40000— 60000 ».....	294	978,5	7655	34063	14225	48809	10335	43,3	49,9	11,7	61,6
60000—100000 ».....	235	1260,2	8566	40144	17903	58219	10654	45,0	46,2	9,6	55,8
100000 kr. og dero....	90	1033,4	7668	34770	15768	60123	8562	72,9	58,2	9,1	67,3

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Ved vurderingen pr. 1/9 1960 eller ved senere omvurdering.

² Købesum for jord og bygninger, uden avl.

³ Jfr. note ¹ til tabel 4.

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: number of sales; 2: tdr. hartkorn; 3: area — hectares; 4: assessed value; 5: land value; 6: price paid for land and buildings; 7: price paid for personal property; 8: price paid exceeding assessed value; 9: price paid for land and buildings; 10: price paid for personal property; 11: total price paid. — FRONT COLUMN: land value; A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark.

Tabel 13. **Samlet behæftelse pr. td. hartkorn efter salget for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel**

Total charges per td. hartkorn after sale on agricultural holdings with buildings sold in the free market

	12 tdr. hrtk. og derover	8-12 tdr. hrtk.	4-8 tdr. hrtk.	2-4 tdr. hrtk.	1-2 tdr. hrtk.	1-12 tdr. hrtk.	¼-1 td. hrtk.
kr.							
A. Absolutte tal							
1935-39 gsntl.....	8 698	9 378		11 562	14 727	11 207	21 124
1946.....	10 912	10 740	11 255	12 944	16 324	13 078	23 517
1947.....	12 246	11 455	12 366	14 411	17 496	14 255	24 853
1948.....	12 392	11 705	12 701	14 226	18 337	14 696	26 743
1949.....	13 865	12 858	13 828	16 641	19 889	16 396	29 988
1950.....	16 521	12 123	15 341	16 875	21 705	17 717	31 539
1951.....	14 336	15 849	17 393	20 410	25 197	20 657	36 539
1952.....	14 539	16 942	19 065	22 310	28 266	22 993	40 105
1953.....	19 947	18 668	20 635	22 802	29 305	23 936	41 094
1954.....	19 765	21 164	19 517	25 441	29 259	24 337	43 219
1955.....	22 558	21 283	21 334	25 610	32 142	25 726	46 228
1956.....	25 322	20 995	22 369	27 561	32 426	26 821	50 977
1957.....	21 676	23 666	24 289	26 580	35 373	28 435	50 846
1958.....	22 772	20 992	23 530	27 947	33 717	27 798	51 762
1959.....	24 786	21 034	25 975	30 425	36 567	29 924	55 747
1960.....	28 316	26 760	30 154	35 164	42 029	34 616	60 506
1961.....	30 024	33 491	33 684	38 530	44 946	38 023	61 243
pct.							
B. I pct. af købesummen¹⁾							
1935-39 gsntl.....	74,9	73,3		71,2	70,7	71,9	70,8
1946.....	57,1	54,1	50,4	47,6	46,4	48,3	45,3
1947.....	59,6	56,6	52,8	48,6	47,7	50,0	45,0
1948.....	59,3	53,7	51,3	47,4	46,4	48,4	44,0
1949.....	57,2	55,7	54,7	53,7	50,6	52,9	50,2
1950.....	56,3	49,5	53,4	49,5	50,0	50,6	48,0
1951.....	53,8	52,8	55,2	53,8	54,1	54,2	52,2
1952.....	48,0	56,2	57,4	56,0	55,5	56,1	53,7
1953.....	58,5	56,7	58,6	56,3	55,2	56,4	52,8
1954.....	57,5	58,6	57,3	58,5	54,9	56,9	54,5
1955.....	64,6	61,0	63,1	60,5	60,4	61,1	58,1
1956.....	60,4	62,5	59,8	60,7	57,7	59,5	57,4
1957.....	58,3	58,1	59,6	58,2	59,2	58,9	56,9
1958.....	58,0	57,2	60,5	59,5	57,6	59,0	56,6
1959.....	54,3	54,2	59,7	57,8	56,8	57,9	57,0
1960.....	61,4	55,6	60,6	59,6	58,3	59,2	57,0
1961.....	41,8	60,6	61,7	62,1	60,8	61,5	58,3

¹ Jfr. tabel 4.

TRANSLATION. - FRONT COLUMN, A: absolute figures; B: as per cent of price.

Tabel 14. **Købesum pr. td. hrtk. for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd 1960 og 1961**

Price paid per td. hartkorn for agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers

	Salg til landmænd				Salg til ikke-landmænd			
	Antal salg	Jord og bygninger	Løse ¹	Samlet købesum	Antal salg	Jord og bygninger	Løse ¹	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8
	kr.				kr.			
1961								
Øerne								
A. Gårde 1-12 tdr. hrtk....	658	44 999	8 182	53 181	275	63 650	7 828	71 478
8-12 tdr. hrtk.....	21	41 873	9 038	50 911	10	63 725	5 893	69 618
4- 8 » »	154	42 235	6 855	49 090	47	60 512	7 874	68 386
2- 4 » »	219	44 886	8 604	53 490	63	63 783	8 815	72 598
1- 2 » »	264	53 391	10 140	63 531	155	67 267	7 933	75 200
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.....	425	71 066	9 799	80 865	401	83 169	7 867	91 036
Øerne, bortset fra Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse								
A. Gårde 1-12 tdr. hrtk....	568	43 145	8 051	51 196	186	50 996	7 149	58 145
8-12 tdr. hrtk.....	16	38 050	8 134	46 184	6	69 303	6 576	75 879
4- 8 » »	129	41 076	6 840	47 916	25	45 615	6 855	52 470
2- 4 » »	194	43 539	8 649	52 188	38	40 681	7 534	48 215
1- 2 » »	229	49 522	9 729	59 251	117	56 099	7 465	63 564
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.....	397	68 962	9 748	78 710	328	76 869	6 888	83 757
Jylland								
A. Gårde 1-12 tdr. hrtk....	821	51 460	14 564	66 024	141	53 725	10 047	63 772
8-12 tdr. hrtk.....	15	44 389	8 218	52 607	2	42 449	1 279	43 728
4- 8 » »	113	43 884	11 951	55 835	13	49 742	9 368	59 110
2- 4 » »	286	51 570	14 430	66 000	34	51 921	11 204	63 125
1- 2 » »	407	60 620	19 104	79 724	92	59 018	11 326	70 344
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.....	855	95 351	28 084	123 435	375	85 014	15 276	100 290
1961								
Hele landet								
A. Gårde 1-12 tdr. hrtk....	1 479	48 259	11 514	59 773	416	60 631	8 585	69 216
8-12 tdr. hrtk.....	36	42 912	8 690	51 602	12	60 567	4 996	65 563
4- 8 » »	267	42 900	9 009	51 909	60	57 974	8 320	66 294
2- 4 » »	505	48 614	11 945	60 559	97	59 485	9 716	69 201
1- 2 » »	671	57 824	15 820	73 644	247	64 164	9 352	73 516
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.....	1 280	86 601	22 359	108 960	776	84 006	11 667	95 673
1960								
Hele landet								
A. Gårde 1-12 tdr. hrtk....	1 816	45 643	11 699	57 342	432	53 501	9 409	62 910
8-12 tdr. hrtk.....	41	38 384	7 698	46 082	12	46 790	8 263	55 053
4- 8 » »	292	39 180	8 603	47 783	82	48 524	7 949	56 473
2- 4 » »	564	45 432	11 959	57 391	109	56 917	10 409	67 326
1- 2 » »	919	55 863	16 230	72 093	229	59 910	11 244	71 154
B. Landbrugshuse ¼-1 td. hrtk.....	1 681	85 311	25 665	110 976	802	81 050	11 894	92 944

ANM. Gårde med 12 tdr. hartk. og derover er ikke medtaget.

¹ Jfr. note 1 til tabel 4.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-4: sales to farmers; 5-8: sales to non-farmers; 1 and 5: number of sales; 2 and 6: land and buildings; 3 and 7: personal property; 4 and 8: total price paid. - FRONT COLUMN, see table 3.

Tabel 15. **Købesum højere end ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd**

Price paid exceeding assessed value of agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers

	Gårde 1-12 tdr. hrtk.			Landbrugshuse under 1 td. hrtk.			Antal salg. Hele landet.	
	Øerne	Jylland	Hele landet	Øerne	Jylland	Hele landet	Gårde 1-12 tdr. hrtk.	Landbrugshuse under 1 td. hrtk.
	1	2	3	4	5	6	7	8
pct.								
A. Salg til landmænd								
1938.....	...	...	5,6	...	...	12,7	...	...
1946.....	26,7	22,9	24,6	40,9	33,8	35,5	2 682	4 981
1947.....	35,9	31,3	33,3	54,6	46,4	48,3	2 755	5 024
1948.....	58,7	48,1	53,3	76,9	63,6	66,7	2 309	4 261
1949.....	67,8	51,6	60,1	83,6	65,8	70,4	1 623	3 015
1950.....	80,8	72,4	76,8	90,7	86,5	87,5	2 079	3 940
1951.....	56,5	57,5	56,9	58,1	62,0	60,9	1 587	3 188
1952.....	71,4	73,1	72,2	71,1	77,7	75,9	1 463	2 871
1953.....	75,5	83,0	79,3	77,0	87,7	84,7	1 420	2 728
1954.....	81,0	95,5	87,9	81,5	100,4	95,3	1 556	2 976
1955.....	75,0	91,1	83,0	77,9	101,6	95,3	1 438	2 511
1956.....	85,9	107,8	96,4	85,1	119,7	111,0	1 699	2 782
1957.....	34,9	46,4	40,6	33,2	54,6	48,9	1 279	2 339
1958.....	30,0	43,6	37,0	32,1	57,2	51,5	1 552	2 446
1959.....	46,9	60,8	53,7	41,8	67,0	60,8	2 151	2 856
1960.....	65,8	80,5	73,1	57,8	82,5	76,4	1 702	2 226
1961.....	42,1	40,9	41,4	36,4	39,1	38,4	1 397	1 647
B. Salg til ikke-landmænd								
1938.....	...	...	9,9	...	...	14,7	...	...
1946.....	32,8	29,9	31,5	52,2	44,7	48,2	216	789
1947.....	47,6	42,4	45,9	72,1	57,5	64,0	420	1 376
1948.....	67,1	57,6	63,9	87,6	76,1	81,2	333	1 241
1949.....	69,9	63,6	68,2	94,3	77,8	86,2	243	853
1950.....	82,8	74,6	80,0	95,8	92,4	94,1	263	948
1951.....	57,9	56,7	57,5	57,5	74,0	65,0	217	756
1952.....	70,0	65,7	68,7	70,7	72,1	71,4	160	681
1953.....	75,1	94,0	81,4	77,5	92,8	85,2	161	639
1954.....	81,9	99,9	87,5	81,8	98,0	90,1	173	686
1955.....	79,9	104,1	87,0	82,8	91,3	87,0	173	637
1956.....	102,6	113,2	107,1	88,3	110,6	98,5	180	639
1957.....	41,9	40,5	41,5	34,5	46,0	39,9	157	582
1958.....	39,8	50,5	43,5	39,9	47,0	43,6	217	661
1959.....	64,3	60,1	63,1	51,2	60,8	55,8	311	967
1960.....	90,7	95,2	92,1	76,7	78,8	77,7	376	1 000
1961.....	67,1	48,9	61,3	49,6	42,1	45,6	388	991

ANM. 1. Tabellen vedrører kun ejendomme med oplysning om ejendomsværdien. Gårde med 12 tdr. hartk. og derover er ikke medtaget.

ANM. 2. De anførte forholdstal bygger på følgende vurderinger til ejendomsskyld: For 1938 vurderingen pr. 1/10 1936, for 1946-1950 vurderingen pr. 1/10 1945, for 1951-56 vurderingen pr. 1/10 1950, for 1957-1960 vurderingen pr. 1/9 1956, for 1961 vurderingen pr. 1/9 1960 eller senere omvurdering.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-3: farms 1-12 tdr. hartkorn; 4-6: small-holdings, less than 1 td. hartkorn; 7-8: number of sales Denmark; 1 and 4: the Islands; 2 and 5: Jutland; 3 and 6: Denmark; - FRONT COLUMN, A: sales to farmers; B: sales to non-farmers.

Tabel 16. **Købesummens berigtigelse ved salg af bebyggede landbrugsejendomme i almindelig fri handel til landmænd og til ikke-landmænd**

Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers

	Salg til landmænd				Salg til ikke-landmænd			
	Kon- tant udbe- taling	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag	Over- tagne priori- teter	Købesum i alt	Kon- tant udbe- taling	Pante- brev til sælgeren og andet vederlag	Over- tagne priori- teter	Købesum i alt
	1	2	3	4	5	6	7	8
	pct.							
1954	43,5	25,2	31,3	100,0	40,2	27,5	32,3	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	47,1	20,7	32,2	100,0	39,4	36,6	24,0	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	42,3	26,7	31,0	100,0	40,4	26,5	33,1	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	44,7	23,6	31,7	100,0	40,2	25,8	34,0	100,0
1955	39,2	27,2	33,6	100,0	38,0	26,3	35,7	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	30,6	35,8	33,6	100,0	38,8	13,6	47,6	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.	37,8	28,1	34,1	100,0	40,4	27,4	32,2	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	41,3	25,8	32,9	100,0	35,6	37,0	27,4	100,0
1956	40,5	26,9	32,6	100,0	39,1	26,9	34,0	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	36,2	26,1	37,7	100,0	51,3	20,3	28,4	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	39,4	27,8	32,8	100,0	38,6	28,3	33,1	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	42,4	25,5	32,1	100,0	37,5	26,7	35,8	100,0
1957	41,6	26,1	32,3	100,0	37,5	28,3	34,2	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	46,0	28,5	25,5	100,0	33,2	38,6	28,2	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	40,8	26,7	32,5	100,0	38,4	27,2	34,4	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	42,1	25,0	32,9	100,0	38,2	25,3	36,5	100,0
1958	40,6	25,7	33,7	100,0	39,3	24,1	36,6	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	39,4	29,3	31,3	100,0	38,5	21,2	40,3	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	39,9	26,4	33,7	100,0	40,3	25,1	34,6	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	41,8	24,4	33,8	100,0	38,3	23,7	38,0	100,0
1959	41,7	25,2	33,1	100,0	39,5	25,6	34,9	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	44,5	23,3	32,2	100,0	44,0	27,0	29,0	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	41,2	25,9	32,9	100,0	39,2	26,8	34,0	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	42,3	24,2	33,5	100,0	38,9	24,1	37,0	100,0
1960	40,5	27,1	32,4	100,0	38,9	28,4	32,7	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	43,6	32,2	24,2	100,0	32,0	42,1	25,9	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	39,9	27,7	32,4	100,0	40,4	28,4	31,2	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	41,2	25,5	33,3	100,0	38,9	24,5	36,6	100,0
1961	38,4	28,6	33,0	100,0	40,4	26,7	32,9	100,0
a. Gårde 12 tdr. hrtk. og derover.....	53,9	23,6	22,5	100,0	62,3	24,0	13,7	100,0
b. » 1-12 tdr. hrtk.....	37,2	30,0	32,8	100,0	36,8	28,4	34,8	100,0
c. Landbrugshuse under 1 td. hrtk.....	38,2	26,2	35,6	100,0	37,2	25,4	37,4	100,0

ANM. Tabellen vedrører kun ejendomme med oplysning om ejendomsværdien.]

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-4: sales to farmers; 5-8: sales to non-farmers; 1 and 5: cash down; 2 and 6: mortgage deed to seller and other payment; 3 and 7: mortgages taken over; 4 and 8: total price paid. - FRONT COLUMN, a: farms with 12 tdr. hartkorn and over; b: farms with 1-12 tdr. hartkorn; c: small-holdings with less than 1 td. hartkorn.

Tabel 17. **Salg af ejendomme bortset fra landbrugsejendomme**
Sales of non-agricultural properties

	1960		1961	
	Antal salg 1	Samlet købesum 2	Antal salg 1	Samlet købesum 2
		1000 kr.		1000 kr.
I. Hovedstaden med 5 forstæder				
A. <i>Bebyggede ejendomme i alt</i>	5 161	928 607	4 766	960 600
a. Salg i almindelig fri handel.....	4 151	626 145	3 831	710 847
b. Familiesalg.....	512	67 401	499	67 798
c. Andre salg.....	498	235 061	436	181 955
B. <i>Ubebyggede ejendomme i alt</i>	769	48 409	823	59 259
a. Salg i almindelig fri handel.....	537	24 438	455	21 710
c. Andre salg.....	232	23 971	368	37 549
II. Provinsbyerne				
A. <i>Bebyggede ejendomme i alt</i>	11 235	715 655	10 866	795 214
a. Salg i almindelig fri handel.....	8 639	475 572	8 393	539 139
b. Familiesalg.....	940	53 014	849	48 958
c. Andre salg.....	1 656	187 069	1 624	207 117
B. <i>Ubebyggede ejendomme i alt</i>	5 916	84 326	6 334	109 917
a. Salg i almindelig fri handel.....	3 894	35 122	3 733	42 400
c. Andre salg.....	2 022	49 204	2 601	67 517
III. Landkommunerne				
A. <i>Bebyggede ejendomme i alt</i>	27 417	1 144 613	27 501	1 446 090
a. Salg i almindelig fri handel.....	21 792	840 207	22 111	1 046 418
b. Familiesalg.....	2 024	56 980	1 933	62 621
c. Andre salg.....	3 601	247 426	3 457	337 051
B. <i>Ubebyggede ejendomme i alt</i>	20 131	169 431	21 244	276 979
a. Salg i almindelig fri handel.....	16 300	121 411	16 918	186 334
c. Andre salg.....	3 831	48 020	4 326	90 645

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: total price paid. - FRONT COLUMN, I: the capital with 5 suburbs; II: provincial towns; III: rural districts; A: properties with buildings; B: properties without buildings; a: free-market sales; b: sales within families; c: other sales.

Tabel 18. **Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme bortset fra landbrugs-ejendomme, fordelt efter art og størrelse**

Free-market sales of non-agricultural properties with buildings

	1960					1961				
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Angiven værdi af løsøre	Købesum for jord og bygninger	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Angiven værdi af løsøre	Købesum for jord og bygninger
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	100 m ²		1000 kr.			100 m ²		1000 kr.		
A. Hovedstaden med 5 forstæder . .	4151	37984	626145	1292	624853	3831	31716	710847	1706	709141
a. Beboelsesejend. i alt	3081	22816	380688	374	380314	3018	22170	468647	940	467707
1 lejlighed	2365	17027	222055	359	221696	2319	16156	269039	440	268599
2 lejligheder	316	2259	26225	12	26213	272	1893	28364	15	28349
3 »	123	507	9029	3	9026	105	370	9684	1	9683
4 » o. derov.	277	3023	123379	—	123379	322	3751	161560	484	161076
b. Beboelses- og forretningsejendomme . .	294	2190	112675	15	112660	193	1978	115325	219	115106
c. Andre ejendomme . .	776	12978	132782	903	131879	620	7568	126875	547	126328
B. Provinsbyerne	8639	190578	475572	3911	471661	8393	184302	539139	3511	535628
a. Beboelsesejend. i alt	7166	46830	357090	540	356550	7251	47396	426286	391	425895
1 lejlighed	4723	33345	226062	401	225661	4875	34158	276068	297	275771
2 lejligheder	1387	8250	60820	56	60764	1270	7648	64358	58	64300
3 »	358	1658	14674	3	14671	320	1356	14941	4	14937
4 » o. derov.	698	3577	55534	80	55454	786	4234	70919	32	70887
b. Beboelses- og forretningsejendomme . .	442	3000	56610	463	56147	310	2087	46959	373	46586
c. Andre ejendomme . .	1031	140748	61872	2908	58964	832	134819	65894	2747	63147
C. Landkommunerne	21792	501349	840207	6733	833474	22111	561851	1046418	6790	1039628
b. Beboelses- og forretningsejendomme ¹	16106	183167	663611	1663	661948	16492	185001	819047	2062	816985
c. Andre ejendomme . .	5686	318182	176596	5070	171526	5619	376850	227371	4728	222643

¹ Heri indbefattet både rene beboelsesejendomme og beboelses- og forretningsejendomme.

TRANSLATION. — HEADINGS, Column 1: number of sales; 2: area; 3: total price paid; 4: stated value of personal property; 5: price paid for land and buildings. — FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; B: provincial towns; C: rural districts; a: residential properties, total; 1 dwelling, 2 dwellings, 3 dwellings, 4 dwellings and over; b: mixed residential and business properties; c: other properties.

Tabel 19. **Ejendomsværdi¹ og købesum² for beboelsesejendomme af forskellig størrelse og for beboelses- og forretningsjendomme, solgt i almindelig fri handel i 1960 og 1961**

Assessed value and price paid in 1960 and 1961 for residential properties of various sizes and for mixed residential and business properties sold in the free market

	1960				1961			
	Antal salg	Ejendoms-værdi 1956	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejend.-værdi 1956	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejend.-værdi 1960
	1	2	3	4	1	2	3	4
	1 000 kr. —————				pct. —————			
A. Hovedstaden med 5 forstæder.....	3017	315614	451980	43,2	2953	395727	531868	34,4
a. Beboelsesejendomme i alt...	2734	230233	342029	48,6	2768	314876	429923	36,5
1 lejlighed.....	2038	117640	191399	62,7	2094	160950	240915	49,7
2 lejligheder.....	301	16799	25114	49,5	264	20494	27634	34,8
3 ».....	123	6146	9027	46,9	103	7234	9639	33,3
4 » og derover...	272	89648	116489	29,9	307	126198	151735	20,2
b. Beboelses- og forretnings ejd.	283	85381	109951	28,8	185	80851	101945	26,1
B. Provinsbyerne.....	6905	274360	374276	36,4	6682	322608	414784	28,6
a. Beboelsesejendomme i alt...	6492	232592	319966	37,6	6398	288090	371059	28,8
1 lejlighed.....	4105	133856	191441	43,0	4087	166531	223722	34,3
2 lejligheder.....	1354	42806	59365	38,7	1248	49393	63489	28,5
3 ».....	349	10835	14385	32,8	307	11372	14536	27,8
4 » og derover...	684	45095	54775	21,5	756	60794	69312	14,0
b. Beboelses- og forretnings ejd.	413	41768	54310	30,0	284	34518	43725	26,7
C. Landkommuner med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere.....	5374	195760	297410	51,9	5345	246896	361480	46,4
a. Beboelsesejendomme i alt...	5241	187585	284884	51,9	5243	239217	351059	46,8
1 lejlighed.....	4579	163844	250810	53,1	4621	206999	309468	49,5
2 lejligheder.....	518	16151	23808	47,4	479	19300	25735	33,3
3 ».....	76	2489	3756	50,9	60	2465	3153	27,9
4 » og derover...	68	5101	6510	27,6	83	10453	12703	21,5
b. Beboelses- og forretnings ejd.	133	8175	12526	53,2	102	7679	10421	35,7
D. Landkommuner i øvrigt..	8425	160883	241938	50,4	8589	212275	297333	40,1
a. Beboelsesejendomme i alt...	8258	155271	233175	50,2	8429	203335	285515	40,4
1 lejlighed.....	7600	140883	213273	51,4	7807	185422	263214	42,0
2 lejligheder.....	568	11938	16761	40,4	521	14193	17959	26,5
3 ».....	60	1527	2007	31,4	72	2393	2803	17,1
4 » og derover...	30	923	1134	22,9	29	1327	1539	16,1
b. Beboelses- og forretnings ejd.	167	5612	8763	56,1	160	8940	11818	32,2
A-D. Hele landet.....	23721	946617	1365604	44,3	23569	1177506	1605465	36,3

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ For salg i 1960 ved vurderingen pr. 1/9 1956, for salg i 1961 ved vurderingen pr. 1/9 1960, eller ved senere omvurdering.

² Købesum uden løse.

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: number of sales; 2: assessed value; 3: price paid; 4: price paid exceeding assessed value. — FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; B: provincial towns; C: rural districts with more than 1 500 inhabitants; D: other rural districts; A-D: Denmark; a and b: see table 18.

Tabel 20. **Salg i almindelig fri handel af ejendomme i de enkelte byer 1961**

Free-market sales of real properties in towns 1961

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger	Antal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
	1000 kr.				1000 kr.	
A. Hovedstaden med 5 forstæder¹..	3 831	710 847	1 706	709 141	455	21 710
København.....	1 227	333 965	332	333 633	65	3 639
Frederiksberg.....	145	55 981	32	55 949	2	124
Gentofte.....	516	107 395	532	106 863	46	3 880
5 forstadskommuner ¹	1 943	213 506	810	212 696	342	14 067
B. Provinsbyerne i alt².....	8 393	539 139	3 511	535 628	3 733	42 400
a. <i>Provinsbyer med over 20 000 indb. i alt</i>	4 460	326 126	1 504	324 622	1 810	25 127
Århus.....	408	38 900	51	38 849	26	681
Odense.....	507	42 722	145	42 577	32	894
Ålborg.....	439	26 387	74	26 313	102	1 047
Esbjerg.....	300	21 262	338	20 924	140	2 380
Randers.....	200	20 992	271	20 721	198	2 356
Horsens.....	280	14 069	8	14 061	51	426
Kolding.....	333	22 824	163	22 661	129	1 902
Roskilde.....	236	20 467	68	20 399	106	38 65
Vejle.....	179	14 669	6	14 663	50	519
Fredericia.....	190	11 660	15	11 645	143	1 616
Helsingør.....	144	11 306	3	11 303	44	791
Herning.....	230	16 867	15	16 852	93	2 466
Silkeborg.....	181	11 187	35	11 152	125	962
Svendborg.....	178	10 388	30	10 358	60	625
Viborg.....	190	12 065	111	11 954	87	641
Frederikshavn.....	254	15 859	118	15 741	361	2 422
Sønderborg.....	98	6 781	—	6 781	18	600
Slagelse.....	113	7 721	53	7 668	45	934
b. <i>Provinsbyer med 10–20 000 indb. i alt..</i>	1 848	110 146	685	109 461	770	7 074
Haderslev.....	124	7 423	25	7 398	63	586
Næstved.....	174	10 726	85	10 641	126	900
Holstebro.....	150	8 598	14	8 584	68	853
Nykøbing F.....	124	7 668	224	7 444	16	185
Nakskov.....	143	6 134	11	6 123	34	312
Skive.....	123	7 030	37	6 993	94	366
Holbæk.....	121	7 505	27	7 478	30	294
Hjørring.....	124	7 061	16	7 045	105	691
Korsør.....	102	5 576	46	5 530	47	484
Åbenrå.....	47	3 027	1	3 026	22	221
Rønne.....	158	6 861	3	6 858	22	253
Køge.....	75	6 844	—	6 844	7	104
Vordingborg.....	80	5 266	140	5 126	18	78
Nyborg.....	89	4 070	26	4 044	4	7
Hillerød.....	89	9 002	7	8 995	20	620
Nørresundby.....	62	4 057	12	4 045	1	13
Skagen.....	63	3 298	11	3 287	93	1 107
c. <i>Provinsbyer med 7–10 000 indb. i alt...</i>	912	48 780	627	48 153	567	4 611
Kalundborg.....	78	4 836	42	4 794	21	168
Ringsted.....	69	5 102	50	5 052	6	161
Varde.....	83	4 471	228	4 243	61	565
Brønderslev.....	86	4 321	35	4 286	72	465
Nykøbing M.....	108	4 393	21	4 372	47	284

¹ Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Tårnby og Rødovre.² Provinsbyerne er grupperet efter folketallet pr. 26/9 1960.

TRANSLATION. — HEADING, Columns 1–4: properties with buildings; 5–6: properties without buildings; 1 and 5: number of sales; 2 and 6 B: provincial towns; a: provincial towns with more than 20 000 inhabitants; b: provincial towns with 10–20 000 inhabitants; c: provincial towns with 2–3 000 inhabitants; g: provincial towns with less than 2 000 inhabitants; A–B: towns, total.

	Bebyggede				Ubebyggede	
	Antal	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger	Antal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
	1000 kr.				1000 kr.	
Grenå.....	72	4 539	113	4 426	122	1 359
Middelfart.....	85	4 208	22	4 186	30	334
Thisted.....	91	5 185	58	5 127	48	233
Struer.....	67	3 470	1	3 469	37	255
Hobro.....	69	3 278	49	3 229	74	417
Ribe.....	47	2 120	—	2 120	32	185
Tønder.....	57	2 857	8	2 849	17	185
d. <i>Provinsbyer med 5–7 000 indb. i alt.</i> ...	333	18 803	238	18 565	139	1 308
Lemvig.....	48	2 956	143	2 813	21	194
Frederikssund.....	60	4 859	10	4 849	21	518
Sorø.....	44	2 550	—	2 550	18	135
Skanderborg.....	20	735	—	735	20	100
Skjern.....	57	2 647	42	2 605	41	210
Maribo.....	50	2 141	3	2 138	4	37
Fåborg.....	54	2 915	40	2 875	14	114
e. <i>Provinsbyer med 3–5 000 indb. i alt.</i> ...	456	19 569	209	19 360	296	3 046
Assens.....	69	2 719	31	2 688	6	28
Ringkøbing.....	38	2 008	3	2 005	8	36
Nykøbing S.....	134	4 743	22	4 721	176	2 153
Frederiksværk.....	14	948	8	940	9	138
Rudkøbing.....	34	1 444	11	1 433	11	122
Kerteminde.....	35	1 943	—	1 943	5	36
Sæby.....	32	1 254	1	1 253	49	322
Rødby.....	29	1 523	111	1 412	3	68
Løgstør.....	40	1 859	22	1 837	24	118
Neksø.....	31	1 128	—	1 128	5	25
f. <i>Provinsbyer med 2–3 000 indb. i alt.</i> ...	214	9 756	82	9 674	95	970
Bogense.....	36	1 474	4	1 470	2	29
Skelskør.....	20	849	11	838	25	199
Stege.....	11	464	2	462	9	135
Nordborg fl.....	12	1 349	2	1 347	6	244
Sakskøbing.....	26	1 415	12	1 403	4	29
Nibe.....	14	659	—	659	17	102
Ebeltoft.....	17	760	46	714	10	69
Alling-Sandvig.....	35	942	1	941	15	91
Stubbekøbing.....	24	941	4	937	3	20
Store Heddinge.....	19	903	—	903	4	52
g. <i>Provinsbyer med under 2 000 indb. i alt.</i> ...	170	5 959	166	5 793	56	264
Marstal handelsplads.....	36	771	26	745	3	6
Augustenborg fl.....	8	378	—	378	—	—
Løgumkloster fl.....	11	395	—	395	11	42
Præstø.....	18	950	14	936	4	24
Hasle.....	14	530	15	515	3	8
Mariager.....	9	293	—	293	5	27
Åkirkeby.....	20	607	29	578	4	9
Højer fl.....	6	226	2	224	8	51
Nysted.....	23	1 027	78	949	—	—
Ærøskøbing.....	12	303	2	301	11	52
Svaneke.....	9	239	—	239	2	12
Christiansfeld fl.....	4	240	—	240	5	33
A-B. Samtlige byer.....	12 224	1 249 986	5 217	1 244 769	4 188	64 110

total price paid; 3: price paid for personal property; 4: price paid for land and buildings. — FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; 7–10 000 inhabitants; d: provincial towns with 5–7 000 inhabitants; e: provincial towns with 3–5 000 inhabitants; f: provincial towns with

Tabel 21. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum² for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i**
 Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in 1961. Towns

Løbe nr.		I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejliger	
		Antal salg	Ejendomsværdi 1960	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendomsværdi	Antal salg	Ejendomsværdi 1960	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendomsværdi	Antal salg	Ejendomsværdi 1960
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
1	A. Hovedstaden med 5		1000 kr.	pct.		1000 kr.	pct.			1000 kr.	
	forstæder³	2094	160950	240915	49,7	264	20494	27634	34,8	103	7234
2	København	464	33477	46795	34,8	157	11353	14584	28,5	91	5743
3	Frederiksberg	55	7461	11210	50,3	9	778	1213	55,9	3	350
4	Gentofte	380	45793	70661	54,3	43	4396	6268	42,6	7	953
5	5 forstadskommuner ³	1195	74219	112249	51,2	55	3967	5569	40,4	2	188
6	B. Provinsbyerne i alt⁴	4087	166531	223722	34,3	1248	49393	63489	28,5	307	11372
7	a. <i>Prb. m. o. 20000 indb. i alt</i>	1937	88455	119562	35,2	672	28001	37029	32,2	192	7539
8	Århus	125	6730	8973	33,3	31	1099	1511	37,6	20	976
9	Odense	196	9885	13827	39,9	107	4806	6485	34,9	32	1515
10	Ålborg	170	6655	9054	36,0	59	2196	2756	25,5	14	383
11	Esbjerg	148	6782	8895	31,1	44	1992	2708	35,9	11	413
12	Randers	81	3683	4735	28,6	18	734	975	32,8	2	57
13	Horsens	116	4913	6298	28,2	35	1100	1393	26,6	20	553
14	Kolding	148	6082	7694	26,5	47	1633	2025	24,0	24	931
15	Roskilde	133	7193	10359	44,0	34	1637	2385	45,7	6	314
16	Vejle	52	2193	3172	44,7	27	1041	1318	26,6	17	604
17	Fredericia	79	3437	4746	38,1	39	1632	2251	38,0	12	369
18	Helsingør	88	5258	6569	24,9	17	1128	1528	35,4	4	185
19	Herning	109	5268	7553	43,4	24	1116	1454	30,2	3	177
20	Silkeborg	95	4177	5503	31,8	40	1587	2053	29,4	7	330
21	Svendborg	83	3117	4336	39,1	43	1657	2211	33,4	7	235
22	Viborg	97	4276	5470	27,9	30	1393	1674	20,2	2	69
23	Frederikshavn	133	4885	6714	37,4	30	1077	1413	31,1	3	90
24	Sønderborg	42	2091	3008	43,8	19	826	1084	31,3	2	115
25	Slagelse	42	1830	2656	45,2	28	1347	1805	34,0	6	223
26	b. <i>Prb. 10-20000 indb. i alt</i>	990	40532	53802	32,7	302	12288	14653	19,3	64	2202
27	Haderslev	59	2762	3412	35,4	25	1100	1258	52,3	4	129
28	Næstved	92	4023	5231	30,0	20	798	1001	25,5	3	102
29	Holstebro	64	2654	3426	29,1	27	1100	1256	14,2	7	255
30	Nykøbing F.	65	2603	3330	27,9	35	1411	1666	18,1	3	90
31	Nakskov	97	3420	4058	18,7	29	1044	1146	9,8	1	34
32	Skive	64	2836	3549	25,1	21	854	1032	20,8	4	132
33	Holbæk	70	3007	4114	36,8	11	488	679	39,2	5	157
34	Hjørring	65	2583	3445	33,4	18	685	827	20,8	4	104
35	Korsør	31	1246	1664	33,5	30	1170	1264	8,1	11	410
36	Åbenrå	20	946	1231	30,1	8	404	419	3,8	3	100
37	Rønne	129	4212	5634	33,8	3	95	125	32,1	2	64
38	Køge	32	1672	2309	38,1	8	406	528	30,0	—	—
39	Vordingborg	46	1515	2047	35,2	7	282	318	12,6	5	195
40	Nyborg	35	1286	1759	36,8	25	881	1046	18,7	6	162
41	Hillerød	53	3045	4728	55,3	11	571	750	31,3	1	75
42	Nørresundby	23	1013	1505	48,5	21	845	1178	39,4	4	155
43	Skagen	45	1709	2360	38,1	3	154	160	3,8	1	38
44	c. <i>Prb. 7-10000 indb. i alt</i>	477	16587	22266	34,2	142	4636	6166	33,0	28	827
45	Kalundborg	48	1994	2697	35,2	5	149	205	37,7	—	—
46	Ringsted	25	1191	1687	41,6	21	622	761	22,4	1	28
47	Varde	46	1477	1999	35,4	14	480	732	52,3	1	32
48	Brønderslev	42	1476	2000	35,6	17	517	732	41,6	1	37
49	Nykøbing M.	61	1659	2288	37,9	16	468	590	26,1	6	106

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Eller ved senere omvurdering.

² Købesum uden løse.

³ Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Tårnby og Rødovre.

⁴ Provinsbyerne er grupperet efter folketallet pr. 26/9 1960.

almindelig fri handel i 1961. De enkelte byer

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	
1000 kr.	pct.	1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.		
9639	33,3	307	126198	151735	20,2	185	80851	101945	26,1	2953	395727	531868	34,4	1
7759	35,1	207	79050	94669	19,8	140	67300	84797	26,0	1059	196923	248604	26,2	2
484	38,1	50	20933	26281	25,5	16	4399	5443	23,7	133	33921	44631	31,6	3
1169	22,7	15	8665	9964	15,0	16	5441	6766	24,4	461	65248	94828	45,3	4
227	20,9	35	17550	20821	18,6	13	3711	4939	33,1	1300	99635	143805	44,3	5
14536	27,8	756	60794	69312	14,0	284	34518	43725	26,7	6682	322608	414784	28,6	6
9730	29,1	605	50872	57755	13,5	154	22023	27979	27,0	3560	196890	252055	28,0	7
1321	35,4	175	16941	18225	7,6	26	5227	6094	16,6	377	30973	36124	16,6	8
1967	29,9	91	6975	8381	20,2	34	5154	6931	34,5	460	28335	37591	32,7	9
487	27,3	80	6282	7161	14,0	11	1047	1424	36,0	334	16563	20882	26,1	10
500	21,0	19	1439	1700	18,2	11	1952	2002	2,6	233	12578	15805	25,7	11
59	3,9	35	7630	9094	19,2	4	645	879	36,2	140	12749	15742	23,5	12
684	23,6	62	2837	3009	6,1	9	674	709	5,3	242	10077	12093	20,0	13
1134	21,8	14	797	897	12,5	8	757	903	19,3	241	10200	12653	24,1	14
456	45,1	9	710	962	35,4	5	530	832	57,1	187	10384	14994	44,4	15
708	17,2	34	2371	2661	12,3	7	756	953	26,1	137	6965	8812	26,5	16
492	33,3	18	943	1074	13,9	4	1190	1468	23,4	152	7571	10031	32,5	17
270	46,2	7	477	536	12,4	2	370	371	0,2	118	7418	9274	25,0	18
293	65,8	1	16	13	+16,1	8	612	881	43,9	145	7189	10194	41,8	19
457	38,2	8	447	545	21,9	5	632	976	54,5	155	7173	9534	32,9	20
277	18,1	10	407	446	9,7	7	556	825	48,3	150	5972	8095	35,5	21
78	12,5	8	651	840	28,9	1	65	71	9,7	138	6454	8133	26,0	22
115	27,2	7	420	469	11,8	8	1401	1898	35,5	181	7873	10609	34,7	23
137	19,1	10	548	553	0,9	—	—	—	—	73	3580	4782	33,6	24
295	32,5	17	981	1189	21,2	4	455	762	67,4	97	4836	6707	38,7	25
2738	24,3	87	5730	6426	12,1	60	6322	7433	17,6	1503	67074	85052	26,8	26
139	18,4	6	342	344	6,2	8	826	877	37,6	102	5159	6030	38,5	27
114	11,5	6	206	196	+4,8	1	48	117	143,8	122	5177	6659	28,6	28
309	21,1	6	272	289	6,1	3	195	331	69,7	107	4476	5611	25,4	29
108	20,0	2	156	149	+4,9	5	239	306	28,2	110	4499	5559	23,6	30
36	6,8	2	96	109	13,5	4	314	338	7,6	133	4908	5687	15,9	31
175	32,1	2	147	178	21,3	7	674	828	22,9	98	4643	5762	24,1	32
244	55,2	14	805	1008	25,2	3	170	206	21,4	103	4627	6251	35,1	33
147	41,1	6	459	521	13,4	2	285	300	5,3	95	4116	5240	27,3	34
479	17,0	10	576	645	11,9	—	—	—	—	82	3402	4052	19,1	35
98	+2,4	2	84	75	+10,0	6	726	793	9,2	39	2260	2616	15,7	36
75	17,5	4	322	355	10,1	1	95	145	52,6	139	4788	6334	32,3	37
—	—	6	910	947	4,0	4	537	742	38,2	50	3525	4526	28,4	38
238	21,9	4	296	339	14,5	2	135	173	27,9	64	2423	3115	28,5	39
219	35,5	4	189	172	+9,0	5	228	263	15,5	75	2746	3459	26,0	40
115	53,6	10	716	870	21,6	4	1330	1401	5,3	79	5737	7864	37,1	41
202	30,5	3	154	229	48,8	3	362	375	3,7	54	2529	3489	38,0	42
40	5,3	—	—	—	—	2	158	238	50,5	51	2059	2798	35,9	43
1027	24,2	37	2470	2825	14,3	33	3102	4239	36,6	717	27622	36523	32,2	44
—	—	1	50	67	33,4	4	427	625	46,3	58	2620	3594	37,2	45
55	96,4	1	31	36	16,1	3	772	1148	48,7	51	2644	3687	39,5	46
38	18,4	1	34	36	6,2	5	233	321	37,6	67	2256	3126	38,5	47
40	7,8	3	200	231	15,2	3	225	323	43,5	66	2455	3326	35,5	48
144	36,3	4	450	453	0,7	2	110	167	52,0	89	2793	3642	30,4	49

TRANSLATION. — HEADING, Column I: residential properties with 1 dwelling; II: 2 dwellings; III: 3 dwellings; IV: 4 dwellings and over; V: mixed residential and business properties; I-V: total; 1: number of sales; 2: assessed value; 3: price paid for land and buildings; 4: price paid exceeding assessed value. — FRONT COLUMN: see table 20.

Tabel 21. **Ejendomsværdi 1960 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i**
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in 1961. Towns

Lø- be nr.		I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejlige	
		Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købesum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
		1000 kr. ———— pct.				1000 kr. ———— pct.				1000 kr.	
1	Grenå.....	25	958	1231	28,4	15	488	654	34,1	2	57
2	Middelfart.....	54	1764	2414	36,9	10	319	449	41,0	1	46
3	Thisted.....	46	1763	2351	33,3	17	593	797	34,4	3	86
4	Struer.....	33	1287	1599	24,2	5	152	163	7,4	5	165
5	Hobro.....	41	1267	1578	24,5	5	144	211	46,4	4	167
6	Ribe.....	24	638	965	51,2	8	333	397	19,2	1	14
7	Tønder.....	32	1113	1457	30,9	9	371	475	27,9	3	89
8 d.	Prb. m. 5-7000 indb. i alt.	211	8009	10617	32,6	51	1850	2282	23,4	12	494
9	Lemvig.....	31	1430	1697	18,6	7	230	274	19,0	3	85
10	Frederikssund.....	32	1640	2344	42,9	7	359	409	13,9	2	102
11	Sorø.....	21	764	1136	48,6	10	411	543	32,2	1	14
12	Skanderborg.....	9	241	333	38,3	8	208	278	33,7	1	26
13	Skjern.....	34	1164	1547	32,9	9	283	316	11,7	4	219
14	Maribo.....	40	1349	1634	21,2	7	274	351	28,0	—	—
15	Fåborg.....	44	1421	1926	35,5	3	85	111	30,6	1	48
16 e.	Prb. m. 3-5000 indb. i alt.	225	7045	9442	34,0	47	1580	2065	30,6	5	152
17	Assens.....	35	817	1138	39,2	14	369	506	37,4	1	14
18	Ringkøbing.....	20	912	1109	21,6	8	252	285	13,1	—	—
19	Nykøbing S.....	33	1309	1690	29,1	4	172	200	15,9	—	—
20	Frederiksværk.....	8	409	570	39,3	2	81	102	26,4	—	—
21	Rudkøbing.....	23	469	638	36,1	3	114	161	41,2	—	—
22	Kerteminde.....	25	902	1200	33,1	3	270	374	38,3	2	85
23	Sæby.....	19	575	729	26,9	1	23	27	17,0	—	—
24	Rødby.....	17	428	623	45,7	—	—	—	—	1	20
25	Løgstør.....	21	683	880	28,8	10	272	360	32,1	1	33
26	Nekso.....	24	541	865	59,9	2	27	50	85,2	—	—
27 f.	Prb. m. 2-3000 indb. i alt.	130	3571	4956	38,8	27	878	1095	24,7	5	130
28	Bogense.....	24	573	949	65,7	5	210	232	10,5	1	30
29	Skælskør.....	9	269	412	53,0	5	141	201	42,3	1	26
30	Stege.....	9	298	349	17,3	—	—	—	—	—	—
31	Nordborg fl.....	7	261	342	30,9	1	14	21	50,7	—	—
32	Sakskøbing.....	15	490	669	36,4	5	172	209	21,4	—	—
33	Nibe.....	10	301	416	38,3	—	—	—	—	1	28
34	Ebeltoft.....	7	227	320	41,1	2	45	68	51,1	1	30
35	Allinge-Sandvig.....	24	540	656	21,4	4	121	142	17,5	—	—
36	Stubbekøbing.....	14	334	448	34,1	1	60	67	12,0	1	16
37	Store Heddinge.....	11	278	395	41,9	4	115	155	34,8	—	—
38 g.	Prb. m. u. 2000 indb. i alt.	117	2332	3077	31,9	7	160	199	24,3	1	28
39	Marstal handelsplads...	31	419	551	31,4	—	—	—	—	—	—
40	Augustenborg fl.....	3	138	180	30,9	2	47	67	41,5	1	28
41	Løgumkloster fl.....	4	96	124	29,0	1	12	13	8,3	—	—
42	Præstø.....	6	167	235	40,9	—	—	—	—	—	—
43	Hasle.....	11	238	271	13,5	—	—	—	—	—	—
44	Mariager.....	5	145	192	32,5	3	65	83	28,4	—	—
45	Åkirkeby.....	16	364	431	18,5	—	—	—	—	—	—
46	Højer fl.....	5	124	150	20,5	—	—	—	—	—	—
47	Nysted.....	14	194	281	45,1	1	36	36	0,0	—	—
48	Ærøskøbing.....	12	183	301	64,9	—	—	—	—	—	—
49	Svaneke.....	7	107	171	59,4	—	—	—	—	—	—
50	Christiansfeld fl.....	3	157	190	21,0	—	—	—	—	—	—
51	A-B. Samtlige byer...	6181	327481	464637	41,9	1512	69887	91123	30,4	410	18606

almindelig fri handel i 1960. De enkelte byer

(cont.)

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købesum for jord og bygninger 3	Købesum højere end ejendoms-værdi 4	Antal salg 1	Ejendoms-værdi 1960 2	Købesum for jord og bygninger 3	Købesum højere end ejendoms-værdi 4	Antal salg 1	Ejendoms-værdi 1960 2	Købesum for jord og bygninger 3	Købesum højere end ejendoms-værdi 4	Antal salg 1	Ejendoms-værdi 1960 2	Købesum for jord og bygninger 3	Købesum højere end ejendoms-værdi 4	
1000 kr.	pct.	1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.		
94	65,3	5	600	733	22,1	3	189	263	38,8	50	2292	2975	29,7	1
65	40,2	2	100	120	19,9	4	273	371	35,6	71	2502	3419	36,7	2
99	15,1	7	336	418	24,6	1	48	54	12,1	74	2826	3719	31,6	3
182	10,1	6	376	385	2,6	2	88	106	20,5	51	2068	2435	17,8	4
188	12,6	3	119	121	1,5	3	525	619	18,0	56	2222	2717	22,3	5
17	23,6	4	174	225	29,0	2	192	218	13,7	39	1351	1822	34,8	6
105	18,2	—	—	—	—	1	20	24	21,5	45	1593	2061	29,4	7
662	33,9	15	651	860	32,2	11	1333	1729	29,7	300	12337	16150	30,9	8
98	16,0	1	26	26	1,2	—	—	—	—	42	1771	2095	18,3	9
167	63,4	4	278	368	32,7	2	410	487	18,7	47	2789	3775	35,4	10
23	60,7	7	254	356	40,2	2	166	304	83,1	41	1609	2362	46,8	11
33	25,4	1	30	41	36,7	1	33	50	52,7	20	538	735	36,7	12
276	26,1	1	39	43	10,0	1	89	123	37,8	49	1794	2305	28,5	13
—	—	—	—	—	—	1	32	85	165,6	48	1655	2070	25,1	14
65	35,4	1	24	26	6,2	4	603	680	12,8	53	2181	2808	28,7	15
178	17,6	9	463	535	15,4	13	1152	1615	40,2	299	10392	13835	33,1	16
20	42,9	2	70	84	20,0	—	—	—	—	52	1270	1748	37,7	17
—	—	1	38	32	+15,8	1	110	150	36,4	30	1312	1576	20,1	18
—	—	1	60	54	+10,0	3	271	558	106,1	41	1812	2502	38,0	19
—	—	2	137	171	24,5	—	—	—	—	12	627	843	34,4	20
—	—	—	—	—	—	3	350	406	16,0	29	933	1205	29,2	21
97	14,1	—	—	—	—	2	192	220	14,5	32	1449	1891	30,5	22
—	—	1	45	73	62,2	—	—	—	—	21	643	829	29,0	23
18	+10,0	1	65	63	+3,1	1	33	32	+3,0	20	546	736	34,9	24
43	32,7	1	48	58	20,8	3	196	249	26,8	36	1232	1590	29,0	25
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26	568	915	61,1	26
156	20,0	2	588	876	49,0	10	489	585	19,8	174	5656	7668	35,6	27
35	17,0	—	—	—	—	1	25	31	24,4	31	838	1247	48,9	28
37	44,2	1	32	45	42,2	1	7	7	4,3	17	475	702	47,9	29
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9	298	349	17,3	30
—	—	1	556	831	49,4	—	—	—	—	9	831	1194	43,6	31
—	—	—	—	—	—	3	193	231	19,9	23	855	1109	29,7	32
34	21,8	—	—	—	—	1	115	141	22,3	12	444	591	33,1	33
36	19,3	—	—	—	—	1	42	59	40,0	11	344	483	40,3	34
—	—	—	—	—	—	2	47	51	9,4	30	708	849	19,9	35
14	+15,6	—	—	—	—	1	60	65	8,3	17	470	594	26,3	36
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15	393	550	39,8	37
45	60,7	1	20	35	75,0	3	97	145	49,5	129	2637	3501	32,8	38
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31	419	551	31,4	39
45	60,7	1	20	35	75,0	—	—	—	—	7	233	327	40,4	40
—	—	—	—	—	—	1	32	60	87,5	6	140	197	40,6	41
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	167	235	40,9	42
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11	238	271	13,5	43
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8	210	275	31,2	44
—	—	—	—	—	—	1	35	35	0,0	17	399	466	16,9	45
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5	124	150	20,5	46
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15	230	317	38,0	47
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	183	301	64,9	48
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7	107	171	59,4	49
—	—	—	—	—	—	1	30	50	66,7	4	187	240	28,3	50
24175	29,9	1063	186992	221047	18,2	469	115369	145670	26,3	9635	718335	946652	31,8	51

Tabel 22. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum² for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i**
 Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in rural districts.

Løbe nr.	Amtsrådskredse	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejliger					
		Antal salg	Ejendoms-værdi 1960	Købessum for jord og bygninger	Købeshøjere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960	Købessum for jord og bygninger	Købeshøjere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960				
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2				
		— 1000 kr. —				pct.				— 1000 kr. —		pct.		1000 kr.	
A. Øerne															
1	Landk.med bym.bebygg. ⁴⁾	2623	132324	204850	54,8	178	8401	11572	37,7	24	1103				
2	Landkommuner iøvrigt . .	4303	112942	164299	45,5	211	6643	8650	30,2	23	991				
a. København ³⁾															
3	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	1152	62653	97602	55,8	52	2890	4129	42,8	5	305				
4	Landkommuner iøvrigt	345	17801	25463	43,0	4	257	367	42,6	2	180				
b. Roskilde															
5	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	175	5975	10251	71,6	1	37	43	17,0	1	44				
6	Landkommuner iøvrigt	304	10566	16550	56,6	17	615	907	47,5	3	212				
c. Frederiksborg															
7	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	758	43144	68236	58,2	50	2550	3592	40,8	8	347				
8	Landkommuner iøvrigt	394	13279	19990	50,5	19	729	1042	42,9	1	48				
d. Holbæk															
9	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	50	1142	1687	47,7	10	327	442	35,2	2	49				
10	Landkommuner iøvrigt	592	12823	19079	48,8	28	828	1043	26,0	7	239				
e. Sorø															
11	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	119	4493	6048	34,6	27	999	1356	35,9	3	108				
12	Landkommuner iøvrigt	381	7944	11979	50,8	24	636	858	34,9	1	42				
f. Præstø															
13	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	37	775	1146	47,8	5	161	176	9,4	1	70				
14	Landkommuner iøvrigt	555	11486	17434	51,8	31	880	1146	30,2	3	112				
g. Bornholm															
15	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.				
16	Landkommuner iøvrigt	148	3676	4927	34,0	1	26	28	6,9	—	—				
h. Maribo															
17	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	49	1764	2211	25,4	5	164	204	24,1	—	—				
18	Landkommuner iøvrigt	480	9163	11288	23,2	27	732	808	10,4	1	30				
i. Svendborg															
19	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	17	513	715	39,3	4	156	233	49,7	1	39				
20	Landkommuner iøvrigt	491	11030	15291	38,6	33	1096	1342	22,5	5	128				
j. Odense															
21	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	208	10129	14433	42,5	21	1016	1275	25,4	2	114				
22	Landkommuner iøvrigt	364	10045	15243	51,7	18	569	725	27,4	—	—				
k. Assens															
23	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	58	1736	2521	45,3	3	101	122	20,6	1	27				
24	Landkommuner iøvrigt	249	5129	7055	37,5	9	275	384	39,4	—	—				

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Eller ved senere omvurdering. ² Købesum uden løser. ³ Bortset fra Gentofte, Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Tårnbæk og Rødovre.

TRANSLATION. — HEADING: see table 21. — FRONT COLUMN, A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark; urban areas with more than 1 500

almindelig fri handel i 1961 i landkommunerne.³ Amtsrådkredse m.v.
1961. Administrative districts

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købe- søjere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købe- søjere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købe- søjere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købe- søjere end ejen- doms- værdi 4	
1000 kr.	pct.	— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		
1530	38,6	53	8288	10230	23,4	37	3490	4875	39,7	2915	153606	233057	51,7	1
1190	20,1	16	786	886	12,8	75	5860	7617	30,0	4628	127222	182642	43,6	2
388	27,2	18	4339	5672	30,7	8	1215	1557	28,2	1235	71402	109348	53,1	3
225	24,9	2	214	230	7,5	3	2883	3262	13,1	356	21335	29547	38,5	4
52	16,8	1	65	79	21,7	1	78	151	94,0	179	6199	10576	70,6	5
251	18,3	2	103	125	21,6	2	66	101	52,4	328	11562	17934	55,1	6
615	77,3	20	2961	3344	12,9	10	1070	1678	56,8	846	50072	77465	54,7	7
70	46,0	1	30	39	31,3	7	315	546	73,3	422	14401	21687	50,6	8
55	11,5	3	145	190	31,1	3	114	152	33,4	68	1777	2526	42,1	9
285	19,2	5	185	194	4,8	21	840	1197	42,4	653	14915	21798	46,2	10
116	7,6	9	681	837	22,9	4	176	263	49,5	162	6457	8620	33,5	11
50	19,0	2	62	75	21,3	4	236	313	33,1	412	8920	13275	48,8	12
95	35,7	—	—	—	—	2	159	175	9,7	45	1165	1592	36,6	13
103	+8,0	2	95	107	12,7	12	471	688	45,8	603	13044	19478	49,3	14
·	·	·	·	·	·	1	62	130	108,8	150	3764	5085	35,1	15
—	—	1	35	43	22,9	2	85	139	63,8	57	2048	2597	26,8	17
30	0,0	1	55	61	9,8	4	172	249	44,6	513	10152	12436	22,5	18
50	28,2	—	—	—	—	2	214	224	4,5	24	922	1222	32,5	19
176	37,5	—	—	—	—	6	216	294	36,1	535	12470	17103	37,2	20
123	8,0	1	62	65	5,5	4	357	496	38,9	236	11678	16392	40,4	21
—	—	1	42	55	31,4	6	203	314	54,8	389	10859	16337	50,5	22
36	31,5	—	—	—	—	1	22	40	78,7	63	1886	2719	44,1	23
—	—	—	—	—	—	9	396	523	32,4	267	5800	7962	37,3	24

³ Med bebyggelser over 1500 indbyggere.
inhabitants; other.

Tabel 22. **Ejendomsværdi 1960 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i**
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in rural districts.

Lø- be nr.	Amtsråds kredse	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejliger			
		Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960		
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2		
		— 1000 kr. —				pct.				— 1000 kr. —			
										pct.			
										1000 kr.			
B. Jylland													
1	Landk.medbym.bebygg.⁴⁾	1998	74675	104618	40,1	301	10899	14163	30,0	36	1362		
2	Landkommuner iøvrigt. . .	3504	72480	98915	36,5	310	7550	9309	23,3	49	1402		
a. <i>Vejle</i>													
3	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	136	4441	6186	39,3	23	933	1181	26,7	7	258		
4	Landkommuner iøvrigt.	436	10114	13906	37,5	37	1106	1342	21,4	3	115		
b. <i>Skanderborg</i>													
5	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	69	1990	2871	44,3	7	213	223	4,3	4	175		
6	Landkommuner iøvrigt.	346	6777	9427	39,1	14	353	413	17,1	9	208		
c. <i>Århus</i>													
7	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	577	30560	43515	42,4	84	3922	4896	24,8	3	110		
8	Landkommuner iøvrigt.	158	3041	4484	47,4	12	323	425	31,7	—	—		
d. <i>Randers</i>													
9	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	184	6109	8216	34,5	33	1133	1458	28,6	2	79		
10	Landkommuner iøvrigt.	404	7874	10681	35,7	38	784	966	23,1	6	136		
e. <i>Ålborg</i>													
11	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	339	13237	18140	37,0	53	1968	2696	37,0	7	242		
12	Landkommuner iøvrigt.	400	9208	12273	33,3	30	688	896	30,3	10	341		
f. <i>Hjørring</i>													
13	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	159	4393	5645	28,5	14	345	434	25,9	2	67		
14	Landkommuner iøvrigt.	333	6146	8310	35,2	29	641	815	27,1	3	137		
g. <i>Thisted</i>													
15	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	44	997	1503	50,8	3	78	107	37,4	1	36		
16	Landkommuner iøvrigt.	248	4908	6250	27,4	23	669	822	22,7	2	60		
h. <i>Viborg</i>													
17	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	73	2107	2875	36,4	11	249	342	37,3	2	64		
18	Landkommuner iøvrigt.	352	7704	10615	37,8	36	791	952	20,2	3	60		
i. <i>Ringkøbing</i>													
19	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	71	1953	3056	56,5	16	474	833	75,7	2	49		
20	Landkommuner iøvrigt.	320	6075	8624	41,9	31	804	1029	28,1	7	199		
j. <i>Ribe</i>													
21	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	258	6678	9548	43,0	45	1188	1527	28,5	2	58		
22	Landkommuner iøvrigt.	206	3902	5310	36,1	27	643	781	21,5	2	44		
k. <i>Haderslev</i>													
23	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	33	935	1259	34,6	8	211	257	21,9	—	—		
24	Landkommuner iøvrigt.	111	2828	3673	29,9	18	425	498	17,2	1	26		

almindelig fri handel i 1961 i landkommunerne. Amtsrådkredse m.v.

1961. Administrative districts (cont.)

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	
1000 kr.	pct.	— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		
1623	19,2	30	2165	2473	14,2	65	4189	5546	32,4	2430	93290	128423	37,7	1
1613	15,0	13	541	653	20,8	85	3080	4201	36,4	3961	85053	114691	34,8	2
318	22,9	2	90	124	37,2	4	246	328	33,3	172	5968	8137	36,3	3
139	21,0	1	14	14	0,0	6	219	268	22,4	483	11568	15669	35,5	4
163	÷ 6,6	2	82	97	18,9	1	45	49	8,0	83	2505	3403	35,8	5
233	12,2	—	—	—	—	8	285	378	32,5	377	7623	10451	37,1	6
183	66,1	10	1192	1342	12,6	11	1068	1229	15,1	685	36852	51165	38,8	7
—	—	3	134	158	17,6	3	75	112	49,6	176	3573	5179	44,9	8
97	23,7	4	283	329	16,3	7	499	642	28,8	230	8103	10742	32,6	9
142	4,8	1	80	76	÷ 4,6	8	225	323	43,7	457	9099	12188	34,0	10
286	18,0	5	226	222	÷ 1,8	6	498	580	16,4	410	16171	21924	35,6	11
384	12,6	1	40	50	25,0	6	189	241	27,4	447	10466	13844	32,3	12
90	34,8	3	99	116	16,9	7	379	449	18,4	185	5283	6734	27,5	13
197	43,8	—	—	—	—	9	336	449	33,8	374	7260	9771	34,6	14
38	5,8	—	—	—	—	—	—	—	—	48	1111	1648	48,4	15
77	29,0	—	—	—	—	8	369	443	20,1	281	6006	7592	26,4	16
63	÷ 0,6	1	46	49	7,4	4	208	399	91,7	91	2674	3728	39,4	17
54	÷ 10,3	4	167	219	31,5	10	387	597	54,2	405	9109	12437	36,5	18
67	36,7	1	70	95	36,6	10	478	754	57,7	100	3024	4805	58,9	19
216	8,2	3	106	136	28,4	12	407	580	42,7	373	7591	10585	39,4	20
63	9,5	—	—	—	—	5	256	425	66,3	310	8180	11563	41,4	21
56	25,7	—	—	—	—	5	161	216	34,0	240	4750	6363	33,9	22
—	—	1	49	57	15,5	6	277	447	61,6	48	1472	2020	37,2	23
40	51,9	—	—	—	—	3	162	190	17,1	133	3441	4401	27,9	24

Tabel 22. **Ejendomsværdi 1960 og købesum for ejendomme med beboelseskarakter, solgt i**
(fortsat) **Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in rural districts.**

Lø- be nr.	Amtsråds-kredse	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejlig-	
		Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- værdi doms- 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
		—— 1000 kr. —— pct.				—— 1000 kr. —— pct.				1000 kr.	
1.	<i>Åbenrå</i>										
1	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	27	710	1017	43,3	1	38	58	51,6	3	179
2	Landkommuner iøvrigt.....	59	1332	1734	30,2	5	101	96	÷4,8	2	62
m.	<i>Sønderborg</i>										
3	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	17	320	468	46,2	3	147	151	3,0	1	45
4	Landkommuner iøvrigt.....	70	1657	2443	47,5	4	123	176	43,3	—	—
n.	<i>Tønder</i>										
5	Landk. med bym. bebygg. ⁴⁾	11	245	319	30,2	—	—	—	—	—	—
6	Landkommuner iøvrigt.....	61	914	1185	29,8	6	99	98	÷0,8	1	14
A-B. Hele landet											
7	Landk. med bym. bebygg.⁴⁾	4621	206999	309468	49,5	479	19300	25735	33,3	60	2465
8	Landkommuner iøvrigt..	7807	185422	263214	42,0	521	14193	17959	26,5	72	2393

almindelig fri handel i 1961 i landkommunerne. Amtsrådkredse m.v.
1961. Administrative districts (cont.)

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsjendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg 1	Ejen- doms- værdi 1960 2	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	
1000 kr.	pct.	— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		
215	20,1	—	—	—	—	2	170	171	0,4	33	1097	1461	33,2	1
61	÷ 1,6	—	—	—	—	2	85	136	60,1	68	1580	2027	28,3	2
40	÷ 12,2	1	28	42	50,0	—	—	—	—	22	540	701	29,8	3
—	—	—	—	—	—	3	154	236	53,1	77	1934	2855	47,6	4
—	—	—	—	—	—	2	65	73	12,5	13	310	392	26,5	5
14	0,7	—	—	—	—	2	26	32	21,5	70	1053	1329	26,3	6
3153	27,9	83	10453	12703	21,5	102	7679	10421	35,7	5345	246896	361480	46,4	7
2803	17,1	29	1327	1539	16,1	160	8940	11818	32,2	8589	212275	297333	40,1	8

Tabel 23. **Ejendomsværdi¹ og købesum² for beboelsesejendomme samt for beboelses- og forretningsejendomme, solgt i almindelig fri handel i landkommunerne i 1960 og 1961. Amtsrådkredse**

Assessed value and price paid for residential properties and for mixed residential and business properties sold in the free market in rural districts. Administrative districts

Amtsrådkreds	1960				1961			
	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1956	Købesum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejend- værdi 1956	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960	Købesum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejend- værdi 1960
	1	2	3	4	1	2	3	4
		1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.
A. Øerne i alt	7 553	221 302	337 917	52,7	7543	280 828	415 699	48,0
Københavns ³	1 742	82 193	120 139	46,2	1 591	92 737	138 895	49,8
Roskilde	544	14 422	24 431	69,4	507	17 761	28 510	60,5
Frederiksborg	1 110	39 169	65 785	68,0	1 268	64 473	99 152	53,8
Holbæk	719	12 401	19 031	53,5	721	16 692	24 324	45,7
Sorø	524	10 714	16 418	53,2	574	15 377	21 895	42,4
Præstø	598	10 860	16 429	51,3	648	14 209	21 070	48,3
Bornholms	166	2 884	4 419	53,2	150	3 764	5 085	35,1
Maribo	539	9 710	12 772	31,5	570	12 200	15 033	23,2
Svendborg	547	10 642	15 744	47,9	559	13 392	18 325	36,8
Odense	700	21 478	32 725	52,4	625	22 537	32 729	45,2
Assens	364	6 829	10 024	46,8	330	7 686	10 681	39,0
B. Jylland i alt	6 246	135 341	201 431	48,8	6 391	178 343	243 114	36,3
Vejle	631	13 211	19 708	49,2	655	17 536	23 806	35,8
Skanderborg	471	7 865	11 919	51,5	460	10 128	13 854	36,8
Århus	779	27 861	41 882	50,3	861	40 425	56 344	39,4
Randers	551	10 135	14 628	44,3	687	17 202	22 930	33,3
Ålborg	849	19 746	29 301	48,4	857	26 637	35 768	34,3
Hjørring	611	11 529	16 392	42,2	559	12 543	16 505	31,6
Thisted	323	5 163	7 440	44,1	329	7 117	9 240	29,8
Viborg	513	9 776	15 019	53,6	496	11 783	16 165	37,2
Ringkøbing	493	9 712	14 655	50,9	473	10 615	15 390	45,0
Ribe	556	10 851	16 511	52,2	550	12 930	17 926	38,6
Haderslev	158	3 084	4 463	44,7	181	4 913	6 421	30,7
Åbenrå	130	2 690	4 237	57,5	101	2 677	3 488	30,3
Sønderborg	86	2 241	3 093	38,0	99	2 474	3 556	43,7
Tønder	95	1 477	2 183	47,8	83	1 363	1 721	26,3
A-B. Hele landet	13 799	356 643	539 348	51,2	13 934	459 171	658 813	43,5

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ For salg i 1960 vurderingen pr. 1/9 1956, for salg i 1961 vurderingen pr. 1/9 1960, eller ved senere omvurdering.

² Købesum uden løse.

³ Jfr. note 4 til tabel 22.

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: number of sales; 2: assessed value; 3: price paid; 4: price paid exceeding assessed value. — FRONT COLUMN gives administrative districts; A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark.

Tabel 24. **Købesummens berigtigelse for beboelsejendomme samt for beboelses- og forretningsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1960 og 1961**

Modes of payment for residential properties and for mixed residential and business properties sold in the free market

	Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag	Samlet købesum
		Under 4¼ pct.	4¼- 5¼ pct.	5¼ pct. og derover	I alt			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1960								
		1000 kr.						
A. Hovedst. m. 5 forst.	133 667	110 193	73 889	68 620	252 702	95 753	11 241	493 363
B. Provinsbyerne.....	143 347	77 718	61 972	50 954	190 644	58 162	21 547	413 700
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero.	102 931	61 941	65 151	67 975	195 067	59 207	13 267	370 472
D. Landkomm. i øvrigt	113 974	41 015	44 202	39 704	124 921	41 668	12 576	293 139
A-D. Hele landet i alt	493 919	290 867	245 214	227 253	763 334	254 790	58 631	1 570 674
		pct.						
A. Hovedst. m. 5 forst.	27,1	22,3	15,0	13,9	51,2	19,4	2,3	100,0
B. Provinsbyerne.....	34,6	18,8	15,0	12,3	46,1	14,1	5,2	100,0
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero.	27,8	16,7	17,6	18,3	52,6	16,0	3,6	100,0
D. Landkomm. i øvrigt	38,9	14,0	15,1	13,5	42,6	14,2	4,3	100,0
A-D. Hele landet i alt	31,5	18,5	15,6	14,5	48,6	16,2	3,7	100,0
1961								
		1000 kr.						
A. Hovedst. m. 5 forst.	163 164	96 727	68 874	103 123	268 724	128 190	23 894	583 972
B. Provinsbyerne.....	161 919	82 257	61 268	72 682	216 207	66 109	29 010	473 245
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero.	127 109	58 980	62 427	101 464	222 871	84 011	19 240	453 231
D. Landkomm. i øvrigt	139 057	42 665	40 108	68 328	151 101	56 126	19 532	365 816
A-D. Hele landet i alt	591 249	280 629	232 677	345 597	858 903	334 436	91 676	1 876 264
		pct.						
A. Hovedst. m. 5 forst.	27,9	16,6	11,8	17,6	46,0	22,0	4,1	100,0
B. Provinsbyerne.....	34,2	17,4	12,9	15,4	45,7	14,0	6,1	100,0
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero.	28,1	13,0	13,8	22,4	49,2	18,5	4,2	100,0
D. Landkomm. i øvrigt.	38,0	11,6	11,0	18,7	41,3	15,4	5,3	100,0
A-D. Hele landet i alt	31,5	15,0	12,4	18,4	45,8	17,8	4,9	100,0

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: cash down; 2-5: mortgages taken over; 2: less than 4¼ %; 3: 4¼-5¼ %; 4: 5¼ % and over; 5: total; 6: mortgage deed to seller; 7: other payment; 8: total price paid. - FRONT COLUMN, A-D: see table 19.

Tabel 25. **Salg af ubebyggede grunde i almindelig fri handel**

Free-market sales of building sites

Løbe- nr.		Samtlige salg af byggegrunde og større byggegrundsarealer				Bygge-	
		Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum pr. m ²	Antal salg	Areal
		1	2	3	4	5	6
			1000 m ²	1000 kr.	kr.		1000 m ²
A. Hovedstaden incl. 5 forstadskommuner²							
1	1958.....	739	869	14 443	16,62	276	234
2	1959.....	815	1 030	19 541	18,97	356	301
3	1960.....	537	837	24 438	29,20	208	170
4	1961.....	455	478	21 710	45,40	351	291
B. Københavns amtsrådskreds⁴							
5	1958.....	1 259	1 727	15 590	9,03	651	558
6	1959.....	1 778	3 056	27 807	9,10	794	704
7	1960.....	1 487	2 429	26 861	11,06	604	526
8	1961.....	1 017	1 931	33 853	17,54	580	512
C. Roskilde amtsrådskreds							
9	1958.....	485	764	3 012	3,94	141	125
10	1959.....	653	1 056	4 373	4,14	140	132
11	1960.....	910	1 440	6 355	4,41	116	106
12	1961.....	1 126	1 891	12 694	6,71	655	604
D. Frederiksborg amtsrådskreds							
13	1958.....	1 452	3 027	11 747	3,88	506	570
14	1959.....	2 129	4 133	19 208	4,65	787	906
15	1960.....	2 312	4 900	27 176	5,55	586	672
16	1961.....	3 035	7 334	56 267	7,67	1 611	1 811
E. Provinsbyerne							
17	1958.....	2 708	4 976	18 316	3,68	1 775	1 416
18	1959.....	4 268	6 029	31 069	5,15	2 821	2 299
19	1960.....	3 894	6 757	35 122	5,20	2 316	1 891
20	1961.....	3 733	6 797	42 400	6,24	2 707	2 253
F. Landkommuner i øvrigt							
21	1958.....	6 845	16 093	28 247	1,76	2 178	1 945
22	1959.....	9 562	20 121	44 759	2,22	3 106	2 799
23	1960.....	11 591	24 828	61 019	2,46	2 702	2 446
24	1961.....	11 740	24 579	83 520	3,40	5 731	5 213
A-F. Hele landet							
25	1955.....	11 891	34 406	73 032	2,12	5 208	4 528
26	1956.....	12 998	35 778	76 057	2,13	5 448	4 823
27	1957.....	12 686	25 332	75 776	2,99	5 052	4 489
28	1958.....	13 488	27 456	91 355	3,33	5 527	4 848
29	1959.....	19 205	35 425	146 757	4,14	8 004	7 141
30	1960.....	20 731	41 191	180 971	4,39	6 532	5 811
31	1961.....	21 106	43 010	250 444	5,82	11 635	10 684

ANM. Tabellen omfatter kun salg af ejendomme med en grundværdi pr. ha på mere end 4000 kr. i 1958-60 og mere end 5000 kr. i 1961.

² For 1955-1956 ejendomsværdi pr. 1/10 1950, for 1957-1960 pr. 1/9 1956, for 1961 pr. 1/9 1960 eller ved senere omvurdering. ³ Købesummen⁴ Eksklusive Gentofte samt de i note 3 nævnte forstadskommuner.TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-4: total sales of building sites; 5-16: of which having stated assessed value; 5-10 building sites of less m²; 7 and 13: assessed value; 8-10 and 14-16: price paid; 8 and 14: total; 9 and 15: exceeding assessed value; 10 and 16: per m². - FRONT COLUMN, NOTE: ⁴ excluding Gentofte and 5 other suburbs.

Heraf med oplysning om ejendomsværdi ^a										Løbe- nr.
grunde under 2000 m²				Byggegrundsarealer over 2000 m²						
Ejen- doms- værdi	Købesum ^a			Antal salg	Areal	Ejen- doms- værdi	Købesum ^a			
	I alt	Højere end ejend.værdi	Pr. m²				I alt	Højere end ejend.værdi	Pr. m²	
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1000 kr. pct. kr.				1000 m² 1000 kr. pct. kr.						
3 326	5 159	55,1	22,05	23	173	1 898	2 574	35,6	14,88	1
3 966	6 908	74,2	22,95	24	194	2 072	2 745	32,5	14,15	2
2 314	5 212	125,2	30,66	18	199	3 684	6 815	85,0	34,25	3
7 111	15 396	116,5	52,98	20	95	1 942	3 626	86,7	38,01	4
.										
3 954	6 188	56,5	11,10	44	247	1 620	2 550	57,3	10,33	5
4 900	8 474	73,0	12,03	75	747	3 796	7 238	90,6	9,69	6
3 654	7 673	110,0	14,58	49	549	2 122	5 955	180,7	10,85	7
6 635	14 717	121,8	28,74	80	574	3 907	8 603	120,2	15,00	8
.										
515	915	77,7	7,30	9	54	68	168	147,9	3,12	9
568	1 125	98,0	8,55	14	51	98	172	76,1	3,38	10
439	1 074	144,9	10,17	11	38	67	122	81,4	3,20	11
2 880	6 482	125,0	10,73	54	488	908	1 887	107,8	3,86	12
.										
2 126	3 837	80,5	6,74	89	369	809	1 447	78,9	3,92	13
3 099	5 898	90,3	6,51	155	597	1 251	2 448	95,7	4,10	14
2 899	6 478	123,4	9,64	138	496	959	2 159	125,1	4,35	15
10 543	23 486	122,8	12,97	304	1 761	6 137	13 215	115,3	7,51	16
.										
7 118	10 458	46,9	7,39	67	395	1 786	2 408	34,8	6,10	17
10 996	17 774	61,6	7,73	116	541	1 448	2 403	65,9	4,44	18
8 960	15 827	76,6	8,37	129	645	1 630	2 841	74,4	4,40	19
12 842	22 258	73,3	9,88	204	1 558	4 909	9 540	94,3	6,12	20
.										
5 242	8 714	66,2	4,48	240	943	1 064	1 910	79,6	2,02	21
7 442	13 645	83,3	4,88	370	1 627	1 921	3 838	99,8	2,36	22
5 964	12 430	108,4	5,08	334	1 345	2 033	4 051	99,3	3,01	23
15 483	32 845	112,1	6,30	902	4 121	6 085	13 986	129,8	3,39	24
.										
15 637	27 556	76,2	6,09	411	2 453	5 056	8 459	67,3	3,45	25
16 805	30 198	79,7	6,26	451	2 332	5 001	8 912	78,2	3,82	26
19 912	29 506	48,2	6,57	478	2 283	5 140	7 202	40,1	3,15	27
22 281	35 271	58,3	7,28	472	2 181	7 245	11 057	52,6	5,07	28
30 971	53 824	73,8	7,54	754	3 757	10 586	18 844	78,0	5,02	29
24 230	48 694	101,0	8,38	679	3 272	10 495	21 943	109,1	6,71	30
55 494	115 184	107,6	10,78	1 564	8 597	23 888	50 857	112,9	5,92	31

omfatter foruden jorden også eventuelle skure o.l.

^a Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Tårnby og Rødovre.

than 2000 m²; 11-16: building sites of more than 2000 m²; 1, 5 and 11: number of sales; 2, 6 and 12: area; 3: total price paid; 4: price paid per A: Copenhagen; B: other suburbs of Copenhagen; C: provincial towns; D: the country of Copenhagen; E: other rural districts; A-E: Denmark.

Indberetning om overdragelse af fast ejendom (se omst. vejledning).

Anmelderens navn og adresse:

Udfyldes af opbevarelsesmyndigheden:

Vurderingsår

Løbe nr.

Ejendomsværdi, kr.

Grundværdi, kr.

Afgift, grst., kr.

1. Bølggenhad		Matrikel (Artikel) nr. og by (ejerslav)	
Sogn/Købstad		Gade og hus nr.	
2. Hærdkorn (ef. matrikelkyld)	tdr. skp. fdk. alb. daler	3. Areal (evt. ca.)	ha m²
5. Ejendommens benyttelse		6. Antal beboelseslejligheder:	
7. For ejendomme, der hele eller delvis udlejes, angives:		Omløst denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen?	
8. Købers (skædemodtagers) navn, stilling, adresse samt bopælskommune		17. Medfulgt løsere (antal angives)	
Sælgers (skædeudsteders) navn, stilling, adresse samt bopælskommune		a.	
9. Skædet dato		Angår skædet kun en anpart, angives denne.	
10. Er forretning eller anden virksomhed overtaget?		Hvor stor en del af købesummen anses som vederlag herfor? kr.	
11. Den samlede købesum kr. betragtes ved:		15. Er overdragelsen sket ved: (sæt X ved det, der passer)	
a. Overtagelse af prioriteter:		a. familioverdragelse eller arveudlæg?	
Kreditors navn	Rentefod %	Beløb i kr.	Rægsellden i kr. *)
b. Udstedelse af pantebrev			
c. Afgiftspligtig grundstigning, der overtages indenfor købesummen			
d. Kontant betaling			
e.			
12. Afgiftspligtig grundstigning, der overtages udenfor købesummen		Er beløbet anslået af parterne ?	
13. Ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter, der overtages udenfor købesummen, samt disses værdi. (Ved årlige ydelser anføres kapitalværdien, jfr. stempelelovens § 15).		16. Andre særlige forhold af betydning for købesummens størrelse. (Er ejendommen jordrentepagtig eller påhviler der prislausul, angives dette).	
14. Værdien af det i købet medfulgte løsere. NB. for landbrugsjendomme udfyldes tillige rubrik 17.	a. Besætning	b. Inventar og maskiner	
	c. Beholdn. af indheste af, foderstoff. og kunstg.	d. Værelser og materialer	
	e. Andet løsere	Isk	
Underskriftens dato		Købers (skædemodtagers) personlige underskrift	
Underskriftens dato		Sælgers (skædeudsteders) underskrift (se bagsiden)	

hæste, hore og middelstore
pløge og småhæste
føl
stude over 2 år
stude 1-2 år
andet ledetvæg
mælkekoer, tyre og kvier o. 2 år
kvier og tyre 1-2 år
kviekælv under 1 år
tyrekælv og stude under 1 år
avlørner og avlørser
fedesvin 4 mdr. og derover
grise og ungsvin under 4 mdr.

hens og andet fjerkræ
b.
a. familioverdragelse eller arveudlæg?
b. tvangsauktion?
c. anden auktion?
d. jordfordeling?
e. mægler?
f. alm. lrt. salg?

traktorer
traktorplove
knivharver og stubkultivatører
radrenere
plove, harver, trømler
radsmaskiner
gødningsspredere
møjetærskere
selvbindere
slåmaskiner
hæsterover og høvedere
kartoflelæggere og -optagere
roepagere
elektromotorer
forbrændingsmotorer
tærskemaskiner

halmpressere og transportører
kvarne
malkemaskiner
automobiler
gummivogne
andre vogne
rundsæve
kølemaskiner
c.
hkg korn
- foderstoffer
- kartofler
- sukkerroer
- foderroer
læs hø
- halm
hkg kumtgødning

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938 som ændret ved lov nr. 311 af 21. december 1955 påhviler det i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien skødemodtageren at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetningsskema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udeliveres uden vederlag af oppebørselsmyndighederne. Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge en skemablanket, som af parterne kan benyttes som koncept.

Indberetningen med vedhæftede to genparter kan udfyldes ved gennemskrivning under brug af karbonpapir. Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren personlig.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor den, der som ufyldstgjort panthaver på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives til vedkommende oppebørselsmyndighed (direktoratet for Københavns skattevæsen, amtstuen, eller i købstæderne udenfor Sønderjylland kommunekontoret) samtidig med skødets indlevering til påtegning om ejendomsværdien.