

Danmarks statistik
STATISTISKE MEDDELELSER 1964

Ejendomssalg 1962

Sales of real property 1962

DET STATISTISKE DEPARTEMENT
København 1964

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1941:	4, 116, 3
1850-53:	1, 2, 1	1942:	4, 118, 4
1854-55:	1, 3, 7	1943:	4, 123, 1
1856:	1, 4, 5	1944:	4, 125, 1
1857-58:	1, 5, 6	1945:	4, 127, 3
1859:	2, 3, 1	1946:	4, 130, 2
1860-69:	2, 10, 3	1947:	4, 135, 1
1870-84:	3, 10, 1	1948:	4, 137, 1
1885-94:	3, 16, 1	1949:	4, 141, 1
1895-99:	4, 9, 5	1950:	4, 148, 1
1900-04:	4, 20, 1	1951:	4, 151, 2
1905-09:	4, 36, 1	1952:	4, 156, 2
1910-17:	4, 58, 6	1953:	4, 159, 3
1918-22:	4, 69, 1	1954:	4, 163, 2
1923:	4, 72, 6	1955:	4, 164, 4
1924:	4, 75, 3	1956:	4, 169, 5
1925-31:	4, 93, 3	1957-58:	4, 173, 4
1932-36:	4, 108, 4	1959:	1960: 5
1937-39:	4, 111, 1	1960:	1961: 8
1940:	4, 113, 1	1961:	1962: 12

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

Forord

Nærværende hæfte danner en fortsættelse af de for årene siden 1951 udsendte hæfter vedrørende ejendomssalg. Hovedresultater af salgsstatistikken for 1962 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Ved udarbejdelsen af salgsstatistikken for landbrugsejendomme i 1962 har man grupperet ejendommene efter størrelsen af samlet arealtilliggende og ikke som tidligere efter hartkorn. Denne omlægning samt den omstændighed, at landbrugskontoret to gange i løbet af det sidste halvår er flyttet til nye lokaler, har medført forsinkelse af nærværende hæfte.

Foreløbige resultater af salgsstatistikken for 1963 er offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Hæftet er udarbejdet i Departementets landbrugskontor, og ledelsen af arbejdet har været overdraget til ekspeditionssekretær T. Kirstein.

Det statistiske Departement i februar 1964.

C. Ulrich Mortensen

Henning Normann

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE

Udkommet i august 1964.

Indhold

Indledning

Samtlige ejendomme

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme 1958-62.....

Landbrugsejendomme

Tabel 2. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme 1961 og 1962, fordelt efter salgets art.....

Salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme.

Tabel 3. Antal salg, areal, hartkorn og købesum 1962. 9 landsdele.....

Tabel 4. Købesum pr. ha 1961 og 1962. Øerne og Jylland.....

Tabel 5. Indeks for købesum pr. ha 1955-62. Øerne og Jylland.....

Tabel 6. Indeks for købesum pr. td. hartkorn 1946-55 og pr. ha 1955-62.....

Tabel 7. Ejendomsværdi 1960 og købesum 1962. 9 landsdele.....

Tabel 8. Ejendomsværdi 1960 og købesum for jord og bygninger 1961 og 1962. Øerne og Jylland..

Tabel 9. Købesum for jord og bygninger 1961 og 1962 højere end ejendomsværdi 1960. Amtsrådskræde.....

Tabel 10. Købesummens berigtigelse i 1000 kr. og i pct. 1961 og 1962.....

Tabel 11. Samlet behæftelse pr. ha efter salget. 1955-62.....

Tabel 12. Bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter ejendommenes samlede grundværdi 1960, 1962. Øerne og Jylland.....

Tabel 13. Salg til landmænd og ikke-landmænd. Købesum pr. ha 1961 og 1962. Øerne og Jylland

Tabel 14. Salg til landmænd og ikke-landmænd. Købesum for jord og bygninger 1961 og 1962 højere end ejendomsværdi 1960.....

Familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme.

Tabel 15. Købesum pr. ha 1961 og 1962. Øerne og Jylland.....

Tabel 16. Indeks for købesum pr. td. hartkorn 1946-55 og pr. ha 1955-62.....

Tabel 17. Købesummens berigtigelse i 1000 kr. og i pct. 1961 og 1962.....

Salg af ubebyggede landbrugsejendomme.

Tabel 18. Samtlige salg af ubebyggede landbrugsejendomme 1961 og 1962, fordelt efter salgets art.....

Contents

6 Preface

All Properties

Table 1. Total sales of real property. 1958-62.

Agricultural holdings

Table 2. Total sales of agricultural holdings with buildings 1961 and 1962. Distribution by kinds of sales.

Free-market sales of agricultural holdings with buildings.

Table 3. Number of sales, area, "hartkorn" and price 1962. Distribution by groups of counties.

Table 4. Price paid per ha 1961 and 1962. The Islands and Jutland.

Table 5. Index of prices paid per ha 1955-62. The Islands and Jutland.

Table 6. Index of prices paid per td. "hartkorn" 1946-55 and per ha 1955-62.

Table 7. Assessed value (1960) and prices 1962. Distribution by groups of counties.

Table 8. Assessed value (1960) and price paid for land and buildings 1961 and 1962. The Islands and Jutland.

Table 9. Price paid for land and buildings 1961 and 1962 exceeding assessed value (1960). Administrative districts.

Table 10. Modes of payment in 1000 kr. and in per cent 1961 and 1962.

Table 11. Total charges per ha after sale. 1955-62.

Table 12. Agricultural holdings with buildings distributed by total land value (1960) 1962. The Islands and Jutland

Table 13. Sales to farmers and non-farmers. Price paid per ha 1961 and 1962. The Islands and Jutland.

Table 14. Sales to farmers and non-farmers. Price paid for land and buildings 1961 and 1962 exceeding assessed value (1960).

Sales within families of agricultural holdings with buildings.

Table 15. Price paid per ha 1961 and 1962. The Islands and Jutland.

Table 16. Index of prices per td. "hartkorn" 1946-55 and per ha 1955-62.

Table 17. Modes of payment in 1000 kr. and in per cent 1961 and 1962.

Sales of agricultural holdings without buildings.

Table 18. Total sales of agricultural holdings without buildings 1961 and 1962. Distribution by kinds of sales.

Ejendomme bortset fra landbrugsejend.

Tabel 19. Salg af ejendomme bortset fra landbrugsejendomme 1961 og 1962. Hovedstaden, provinsbyerne og landkommunerne..... 36

Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme.

Tabel 20. Ejendommene fordelt efter art og størrelse 1961 og 1962. Hovedstaden, provinsbyerne og landkommunerne..... 37

Tabel 21. Salg i de enkelte byer. 1962..... 38

Beboelsesejendomme samt beboelses- og forretningsejendomme.

Tabel 22. Købesummens berigtigelse 1961 og 1962. Hovedstaden, provinsbyerne og landkommunerne..... 40

Tabel 23. Ejendomsværdi 1960 og købesum 1961 og 1962. Beboelsesejendomme af forskellig størrelse. Hovedstaden, provinsbyerne og landkommunerne..... 41

Tabel 24. Ejendomsværdi 1960 og købesum 1962. Beboelsesejendomme af forskellig størrelse. Salg i de enkelte byer..... 42

Tabel 25. Ejendomsværdi 1960 og købesum 1962. Beboelsesejendomme af forskellig størrelse. Salg i de enkelte amtsråds kredse m.v..... 46

Tabel 26. Ejendomsværdi 1960 og købesum 1961 og 1962. Beboelsesejendomme i alt. Amtsråds kredse..... 52

Ubebyggede grunde solgt i almindelig fri handel.

Tabel 27. Salg i Hovedstaden, provinsbyerne og landkommunerne 1958-62..... 54

Tabel 28. Salg i de enkelte byer. 1962..... 56

Vejledning..... 58

Indberetningsskema..... 59

Non-agricultural properties

Table 19. Sales of non-agricultural properties. 1961 and 1962. The capital, provincial towns and rural districts.

Free-market sales of non-agricultural properties with buildings.

Table 20. The properties distributed by kinds and sizes. 1961 and 1962. The capital, provincial towns and rural districts.

Table 21. Sales in towns. 1962.

Residential properties and mixed residential and business properties.

Table 22. Modes of payment 1961 and 1962. The capital, provincial towns and rural districts.

Table 23. Assessed value (1960) and price 1961 and 1962. Residential properties of various sizes. The capital, provincial towns and rural districts.

Table 24. Assessed value (1960) and price 1962. Residential properties of various sizes. Sales in towns.

Table 25. Assessed value (1960) and price 1962. Residential properties of various sizes. Sales in administrative districts.

Table 26. Assessed value (1960) and price 1961 and 1962. Residential properties, total. Administrative districts.

Free-market sales of building sites.

Table 27. Sales in the capital, provincial towns and rural districts. 1958-62.

Table 28. Sales in towns. 1962.

Instruction

Questionnaire

SIGNATURFORKLARING

Gentagelse..... »

Nul..... -

Mindre end $\frac{1}{2}$ af den anvendte enhed { 0 }
0,0 } Magnitude less than half of unit employed

Anvendes, hvor der efter sagens natur ikke kan forekomme tal..... . Category not applicable

Oplysning foreligger ikke..... ... Data not available

Anføres ved foreløbige eller anslåede tal..... * Provisional or estimated figures

EXPLANATION OF SYMBOLS

» Repetition

- Magnitude nil

{ 0 }
0,0 } Magnitude less than half of unit employed

. Category not applicable

... Data not available

* Provisional or estimated figures

Indledning

De statistiske opgørelser over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de til Statens Ligningsdirektorat indsendte såkaldte salgssindberetninger om overdragelse af fast ejendom, som køberen i henhold til § 18 i lov nr. 308 af 31. marts 1938, jfr. lov nr. 311 af 21. december 1955, skal udfylde med oplysninger om salget og vilkårene for dette. Indberetningsskemaet er aftrykt side 59.

Ved bearbejdelsen af salgssindberetningerne, som Statens Ligningsdirektorat efter aftale først har kodificeret, sondres der mellem *bebyggede* og *ubebyggede* ejendomme, idet der ved sidstnævnte ejendomme forstås særskilt vurderede grunde med en forskelsværdi, som ikke overstiger 10 pct. af grundværdien, samt alle ikke selvstændigt vurderede grunde.

Endvidere opdeles salgsmaterialet efter ejendommens benyttelse i hovedgrupperne: 1) *landbrugs-ejendomme*, 2) *beboelsesejendomme*, som kun anvendes til beboelse med henholdsvis 1, 2, 3 og 4 eller flere lejligheder, 3) *ejendomme*, som anvendes både til *beboelse og forretning* og 4) *ejendomme i øvrigt*, det vil sige rene forretningsejendomme, fabrikker, værksteder, sommerhuse m.v.

Salgsmaterialet opdeles yderligere på grundlag af oplysninger om overdragelsesmåden og særlige forhold af betydning for købesummens størrelse, således at bl.a. salg i almindelig fri handel og familiehandel kan udskilles.

Ved opgørelsen af købesummen medregnes foruden restgælden på overtagne prioriteter (herunder selvstændigt beregnet afgiftspligtig grundstigning), sælgerpantebrev og kontant betaling, også vederlag i form af obligationer, fast ejendom, løsøre m.v. samt aftægtsforpligtelser o.l., idet årlige aftægtsydelse omregnes til købesum beløb ved multiplikation med 10.

På indberetningsskemaet gives oplysning om, hvor stor værdien af det i købet medfulgte løsøre skønnes at være, og på dette forholdsvis usikre grundlag beregnes købesummen for jord og bygninger herefter som forskellen mellem den samlede købesum og værdien af løsøre.

I *tabel 1* bringes en oversigt over den samlede omsætning af faste ejendomme i årene 1958–62 med sær-

skilte oplysninger for bebyggede og ubebyggede ejendomme.

I de følgende tabeller 2–18 gives oplysninger om salgsforholdene for *landbrugsejendomme*, og i tabellerne 19–28 for de *øvrige ejendomme*.

Landbrugsejendomme.

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås de i landkommunerne beliggende ejendomme, som udnyttes landbrugsmæssigt, med et jordtilliggende på mindst 1 ha og med et grundbeløb på mindst 2000 kr. Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medtages ikke. Ubebyggede grunde i landkommunerne med en grundværdi under 50 øre pr. m² betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme.

Landbrugsejendommene blev ved de tidligere opgørelser opdelt efter de omsatte ejendommens hartkornstilliggende (i henhold til matriklen af 1844), men dette kriterium for ejendomsstørrelsen er bl.a. på grund af de siden ansættelserne stedfundne forbedringer af landbrugsjordens ydeevne blevet mere og mere forældede, og man har derfor ved nærværende opgørelse fordelt landbrugsejendommene efter størrelsen af det samlede areal målt i hektar med hovedgrupperne 1–5 ha, 5–10 ha, 10–100 ha (og 100 ha og derover).

Bebyggede landbrugsejendomme. I *tabel 2* er foretaget en opgørelse over samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme. Hovedvægten i dette afsnit er lagt på en fremstilling af salgsforholdene for bebyggede landbrugsejendomme solgt i almindelig fri handel, jfr. *tabel 3–14*.

I *tabel 3* gives en oversigt over samtlige salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt på hovedlandsdele. Det bemærkes, at Nordøstsjælland (omfattende Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse, hvor købesummerne målt pr. hektar er væsentlig højere end i den øvrige del af Sjælland) er udskilt som en særlig gruppe.

På grundlag af disse oplysninger er beregnet den gennemsnitlige købesum pr. ha, jfr. *tabel 4*, idet man for jord og bygninger har beregnet gennemsnitsprisen ved at dividere den samlede købesum for jord og bygningerne (jfr. bemærkningerne oven for) med arealet

målt i hektarer for disse ejendomme. Ved beregningen af den gennemsnitlige købesum pr. ha for løse er kun anvendt arealet for de ejendomme, hvor der medfulgte løse, i 1962 ca. 73 pct. af antal ejendomme solgt i almindelig fri handel. Det bemærkes, at der i gennemsnitsberegningerne for visse hektargrupper, specielt grupperne over 60 ha, kun indgår et ringe antal salg.

Købesummen pr. ha har kunnet beregnes for årene fra og med 1955, og i *tabel 5* belyses forskydningerne i købesummen pr. ha i årene 1955–62 med priserne i 1955 som udgangspunkt. De årlige forskydninger i købesummerne pr. ha kan være påvirket af ændring i de solgte ejendommers størrelsesfordeling inden for den pågældende gruppe, ligesom den lokale fordeling af de solgte ejendomme på gode og dårlige jorder eller efter beliggenhed iøvrigt kan variere fra år til år. Endvidere henvises der til bemærkningerne side 6 om den skønmæssigt foretagne opdeling af købesummen på jord og bygninger samt løse.

Med udgangspunkt i den i *tabel 7* bragte oversigt for ejendomme med oplyst ejendomsværdi er der i *tabel 8 og 9* foretaget beregninger af med hvor mange procent købesummen for jord og bygninger i 1961 og 1962 overstiger ejendomsværdien i 1960 (eller ved senere omvurdering). Ved bedømmelsen af variationerne i procentbeløbene efter brugsstørrelse og beliggenhed må det tages i betragtning, at salgsmaterialet for en række grupper af ejendomme er ret spinkelt.

I *tabel 10 og 11* er der meddelt oplysninger om købesummens berigtigelse og behæftelsen for de i almindelig fri handel solgte ejendomme. Under den samlede behæftelse medregnes også betalingsposten »Andet vederlag«, uanset at denne post, som fortrinsvis omfatter den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse og andre periodiske privatretlige ydelser, også indbefatter eventuelt vederlag i form af obligationer, aktier, løsøre-egenstande etc.

I *tabel 12* er der for ejendomme med oplyst ejendomsværdi og grundværdi, altså for de samme ejen-

domme, som omfattes af opgørelserne i tabellerne 7–9, foretaget en fordeling efter ejendommens samlede grundværdi i 1960 eller ved senere omvurdering.

I *tabel 13 og 14* bringes særskilte opgørelser for salg til landmænd og ikke-landmænd, om købesummerne pr. ha og forholdet mellem købesum for jord og bygninger og ejendomsværdien. Ved opdeling af salgene efter købers stilling, som i de allerfleste tilfælde er anført på indberetningsskemaet af sagføreren, er der til gruppen »landmænd« foruden egentlige selvstændige landmænd (gårdejere, husmænd m.v.) henført landbrugsmedhjælpere og landarbejdere.

I note 3 og 4 til *tabel 13* er samtlige salg i 1961 og 1962 til ikke-landmænd fordelt efter køberens stilling på de i Departementets i 1963 udgivne publikation, »Systematisk og alfabetisk stillingsfortegnelse med fagkode«, anførte hovedgrupper. Ved vurderingen af stillingsbetegnelserne må det erindres, at sælgeren af ejendomme, som købes af en landmand eller af en ikke-landmand, selv kan være ikke-landmand.

I *tabel 18* bringes en almindelig oversigt over om sætningen af ubebyggede landbrugsejendomme, hvortil som nævnt henregnes samtlige salg i landkommunerne af ubebyggede grunde med en grundværdi under 50 øre pr. m².

Ejendomme bortset fra landbrugsejendomme.

Hovedoversigten over *samlige* salg af ejendomme bortset fra landbrugsejendomme bringes i *tabel 19*. De øvrige tabeller omhandler alene ejendomme omsat ved almindelig *fri handel*: de bebyggede ejendomme således i tabellerne 20–26 og de ubebyggede grunde i tabellerne 27 og 28.

Om prisbevægelsen for ubebyggede grunde i årene 1958–62 er der givet oplysninger i *tabel 27*. Tabellen omfatter alene grunde med mere end 4000 kr. grundværdi pr. ha i 1958–62 og 5000 kr. grundværdi pr. ha i 1961 og 1962. Byggegrunde med en forskelsværdi for beplantninger, skure o.l., der udgør højst 10 pct. af ejendomsværdien, er medtaget ved opgørelsen.

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme 1958-62

Total sales of real property 1958-62

	Samtlige ejendomme				Heraf			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Værdi af løsøre	Samlet købesum	bebyggede		ubebyggede	
					Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8
	mill. kr.				mill. kr.		mill. kr.	
A. Hovedstaden med 5 forstæder¹								
1958.....	5761	673	10	683	4839	655	922	28
1959.....	6393	759	3	762	5411	721	982	41
1960.....	5930	975	2	977	5161	928	769	49
1961.....	5589	1017	3	1020	4766	961	823	59
1962.....	5123	1141	3	1144	4674	1090	449	54
B. Provinsbyerne								
1958.....	12932	512	9	521	9040	483	3892	38
1959.....	16618	658	14	672	10536	611	6082	61
1960.....	17151	785	15	800	11235	715	5916	85
1961.....	17200	892	13	905	10866	795	6334	110
1962.....	18250	1104	19	1123	11712	987	6538	136
C. Landkommunerne								
<i>a. Landbrugsejendomme</i>								
1958.....	12176	572	146	718	8815	698	3361	20
1959.....	14351	800	204	1004	10781	982	3570	22
1960.....	12968	861	185	1046	9755	1027	3213	19
1961.....	11522	805	148	953	7969	929	3553	24
1962.....	12208	911	159	1070	8402	1041	3806	29
<i>b. Andre ejendomme</i>								
1958.....	33413	737	23	760	21190	678	12223	82
1959.....	42771	1027	25	1052	25594	921	17177	131
1960.....	47548	1287	27	1314	27417	1145	20131	169
1961.....	48745	1696	27	1723	27501	1446	21244	277
1962.....	53862	2246	34	2280	29134	1791	24728	489
A-C. Hele landet								
1955.....	59657	1964	191	2155	40436	2010	19221	145
1956.....	64981	2296	219	2515	44407	2364	20574	151
1957.....	62693	2280	183	2463	42599	2303	20094	160
1958.....	64282	2494	188	2682	43884	2514	20398	168
1959.....	80133	3244	246	3490	52322	3235	27811	255
1960.....	83597	3908	229	4137	53568	3815	30029	322
1961.....	83056	4410	191	4601	51102	4131	31954	470
1962.....	89443	5402	215	5617	53922	4909	35521	708

¹ Forstadskommuner: Gladsaxe, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Tårnbæk og Rødovre.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-4: total properties; 5 and 6: of which with buildings; 7 and 8: of which without buildings; 1, 5 and 7: number of sales; 2: price paid for land and buildings; 3: price paid for personal property; 4, 6 and 8: total price paid. - FRONT COLUMN, A: the capital; B: provincial towns; C: rural districts; a: agricultural holdings; b: other properties; A-C: Denmark.

Tabel 2. **Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme 1961 og 1962. Hele landet**

Total sales of agricultural holdings with buildings 1961 and 1962. Denmark

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
1961								
A. Salg i almindelig fri handel								
a. Antal salg	1186	1370	720	963	362	61	25	4687
b. Areal ha	3816	9911	8787	20233	14415	4286	4992	66440
c. Hartkorn tdr.	503	1076	888	2160	1486	361	442	6916
d. Købesum for:								
e. Jord og bygninger 1000 kr.	41965	71282	58074	123981	77032	23916	24631	420881
f. Løsøre »	2754	10849	11020	26270	15632	4485	4298	75308
B. Salg af statshusmandsbrug								
Antal salg	28	258	51	36	4	-	-	377
Areal ha	112	1831	608	713	147	-	-	3411
Hartkorn tdr.	18	295	51	35	5	-	-	404
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	1378	15399	3637	3122	527	-	-	24063
Løsøre »	182	2955	850	862	106	-	-	4955
C. Familiesalg								
Antal salg	138	284	302	745	411	78	24	1982
Areal ha	428	2170	3744	16272	16346	5703	8669	53332
Hartkorn tdr.	60	258	429	1869	1775	522	816	5729
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	3856	13380	21093	79095	67187	19321	25794	229726
Løsøre »	328	3230	5884	22100	15740	5391	2718	55391
D. Tvangssalg								
Antal salg	18	18	9	16	6	1	-	68
Areal ha	57	134	111	323	249	88	-	962
Hartkorn tdr.	6	12	6	27	18	2	-	71
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	435	517	273	1547	819	50	-	3641
Løsøre »	6	18	-	67	16	22	-	129
E. Magelæg og andre salg								
Antal salg	148	293	127	194	69	10	14	855
Areal ha	494	2110	1518	4089	2691	759	2708	14369
Hartkorn tdr.	58	242	157	444	292	66	277	1536
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	5230	16321	10553	26639	13661	4792	25798	102994
Løsøre »	331	2113	1493	3313	2276	600	2035	12161
A-E. Tilsammen								
Antal salg	1518	2223	1209	1954	852	150	63	7969
Areal ha	4907	16156	14768	41630	33848	10836	16369	138514
Hartkorn tdr.	645	1883	1531	4535	3576	951	1535	14656
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	52864	116899	93630	234384	159226	48079	76223	781305
Løsøre »	3601	19165	19247	52612	33770	10498	9051	147944

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A: free-market sales; a: number of sales; b: area, smallholdings; C: sales within families; D: forced sales; E: other sales incl. exchange of land; A-E: total.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
1962								
A. Salg i almindelig fri handel								
Antal salg	1070	1477	847	1175	487	64	23	5143
Areal ha	3545	10777	10346	24780	19674	4763	4407	78292
Hartkorn tdr.	480	1178	1004	2530	1816	345	390	7743
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	42864	83610	68340	152038	109123	21789	25045	502809
Løsure »	2399	10838	11997	30612	20873	5196	3880	85795
B. Salg af statshusmandsbrug								
Antal salg	25	288	71	28	3	1	-	416
Areal ha	99	2030	845	543	126	88	-	3731
Hartkorn tdr.	19	328	74	37	5	4	-	467
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	1235	18602	5272	3156	335	103	-	28703
Løsure »	108	2929	1156	559	31	42	-	4825
C. Familiesalg								
Antal salg	136	280	257	694	470	66	23	1926
Areal ha	438	2106	3195	14987	19214	4842	5790	50572
Hartkorn tdr.	64	267	353	1781	2101	409	703	5678
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	4372	13231	18345	75614	81422	17310	18037	228331
Løsure »	292	2815	5159	20797	20076	5090	3059	57288
D. Tvangssalg								
Antal salg	12	24	12	14	6	2	-	70
Areal ha	33	177	141	274	268	167	-	1060
Hartkorn tdr.	4	16	10	20	16	8	-	74
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	318	815	550	1159	702	246	-	3790
Løsure »	-	11	12	12	50	-	-	85
E. Magelæg og andre salg								
Antal salg	129	274	145	202	77	10	10	847
Areal ha	455	1974	1770	4240	3125	759	2768	15091
Hartkorn tdr.	53	232	185	503	322	98	399	1792
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	6655	18700	13425	34014	19778	6098	19947	118617
Løsure »	264	1767	1368	3121	2293	873	1430	11116
A-E. Tilsammen								
Antal salg	1372	2343	1332	2113	1043	143	56	8402
Areal ha	4570	17064	16297	44824	42407	10619	12965	148746
Hartkorn tdr.	620	2021	1626	4871	4260	864	1492	15754
Købesum for:								
Jord og bygninger 1000 kr.	55444	134958	105932	265981	211360	45546	63029	882250
Løsure »	3063	18360	19692	55101	43323	11201	8369	159109

hectares; c: tdr. hartkorn, a Danish standard of land valuation; d: price paid for; e: land and buildings; f: personal property; B: sales of state

Tabel 3. **Salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1962**

Free-market sales of agricultural holdings with buildings. 1962

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	8
A-E. Øerne i alt								
a. Antal salg.....	563	625	265	315	118	10	8	1904
b. Areal.....ha	1853	4476	3227	6783	4669	670	1910	23588
c. Hartkorn.....tdr.	316,1	692,9	527,8	1227,5	810,4	107,6	250,4	3932,7
<i>Købesum for:</i>								
e. Jord og bygninger....1000 kr.	25571	43319	30665	63138	45935	5826	17103	231557
f. Besætning.....»	422	1711	1445	3163	1834	263	1060	9898
g. Inventar.....»	624	2047	1652	3462	2243	287	1289	11604
h. Avl.....»	106	375	288	788	533	47	169	2306
i. Andet løsøre.....»	36	121	72	172	233	-	58	692
j. Løsøre i alt.....»	1188	4254	3457	7585	4843	597	2576	24500
k. Samlet købesum....»	26759	47573	34122	70723	50778	6423	19679	256057
A. Nordøstsjælland¹								
Antal salg.....	49	72	46	54	32	3	1	257
Areal.....ha	175	507	571	1164	1292	191	102	4002
Hartkorn.....tdr.	28,3	65,2	86,2	210,9	217,0	35,0	18,0	660,6
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	4134	7684	8512	16812	17249	1882	1330	57603
Besætning.....»	31	65	232	406	403	110	-	1247
Inventar.....»	61	168	296	540	431	148	85	1729
Avl.....»	8	7	27	143	68	30	35	318
Andet løsøre.....»	6	7	25	30	93	-	-	161
Løsøre i alt.....»	106	247	580	1119	995	288	120	3455
Samlet købesum....»	4240	7931	9092	17931	18244	2170	1450	61058
B. Sjælland excl. Nordøstsjælland¹								
Antal salg.....	261	324	104	136	46	4	4	879
Areal.....ha	874	2328	1255	2905	1749	258	1210	10579
Hartkorn.....tdr.	144,8	346,3	200,8	503,8	312,1	39,4	119,1	1666,3
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	11292	21374	10861	24053	15510	2258	9546	94894
Besætning.....»	129	833	539	1173	877	115	547	4213
Inventar.....»	264	1022	591	1330	866	29	809	4911
Avl.....»	55	216	139	352	258	6	68	1094
Andet løsøre.....»	19	91	16	60	49	-	58	293
Løsøre i alt.....»	467	2162	1285	2915	2050	150	1482	10511
Samlet købesum....»	11759	23536	12146	26968	17560	2408	11028	105405

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A-E: the Islands; F-I: Jutland; A-I: Denmark; property; j: personal property, total; k: total price paid.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	
C. Bornholm								8
Antal salg.....	24	12	7	8	5	-	-	56
Areal.....ha	75	86	84	173	207	-	-	625
Hartkorn.....tdr.	11,8	11,0	14,3	27,9	31,5	-	-	96,5
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	755	555	506	1042	923	-	-	3781
Besætning.....»	27	62	53	114	52	-	-	308
Inventar.....»	15	41	66	96	166	-	-	384
Avl.....»	9	4	20	41	29	-	-	103
Andet løseøre.....»	4	-	-	-	-	-	-	4
Løseøre i alt.....»	55	107	139	251	247	-	-	799
Samlet købesum....»	810	662	645	1293	1170	-	-	4580
D. Lolland-Falster								
Antal salg.....	56	64	27	42	12	-	-	201
Areal.....ha	167	457	335	927	471	-	-	2357
Hartkorn.....tdr.	36,4	89,4	58,3	177,8	81,9	-	-	443,8
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	2035	3998	2776	7997	4357	-	-	21163
Besætning.....»	30	173	124	364	47	-	-	738
Inventar.....»	55	229	196	570	250	-	-	1300
Avl.....»	12	46	12	49	82	-	-	201
Andet løseøre.....»	3	19	24	75	51	-	-	172
Løseøre i alt.....»	100	467	356	1058	430	-	-	2411
Samlet købesum....»	2135	4465	3132	9055	4787	-	-	23574
E. Fyn								
Antal salg.....	173	153	81	75	23	3	3	511
Areal.....ha	562	1098	982	1614	950	221	598	6025
Hartkorn.....tdr.	94,8	181,0	168,2	307,1	167,9	33,2	113,3	1065,5
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	7355	9708	8010	13234	7896	1686	6227	54116
Besætning.....»	205	578	497	1106	455	38	513	3392
Inventar.....»	229	587	503	926	530	110	395	3280
Avl.....»	22	102	90	203	96	11	66	590
Andet løseøre.....»	4	4	7	7	40	-	-	62
Løseøre i alt.....»	460	1271	1097	2242	1121	159	974	7324
Samlet købesum....»	7815	10979	9107	15476	9017	1845	7201	61440

a: number of sales; b: area, hectares; c: tdr. hartkorn; d: price paid for; e: land and buildings; f: livestock; g: fixtures; h: crop; i: other personal

Tabel 3. Salg i almindelig fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1962

(fortsat) Free-market sales of agricultural holdings with buildings. 1962 (cont.)

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt	
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover		
	1	2	3	4	5	6	7		
F-I. Jylland i alt									
Antal salg.....	507	852	582	860	369	54	15	3239	
Areal.....ha	1692	6301	7119	17997	15005	4093	2497	54704	
Hartkorn.....tdr.	164,1	484,7	476,2	1302,9	1006,0	237,7	139,1	3810,7	
<i>Købesum for:</i>									
Jord og bygninger....1000 kr.	17293	40291	37675	88900	63188	15963	7942	271252	
Besætning.....»	599	3440	4565	12698	8434	2536	588	32860	
Inventar.....»	443	2237	2816	7161	5367	1356	519	19899	
Avl.....»	131	814	1055	2956	2091	701	140	7888	
Andet løsøre.....»	38	93	104	212	138	6	57	648	
Løsøre i alt.....»	1211	6584	8540	23027	16030	4599	1304	61295	
Samlet købesum....»	18504	46875	46215	111927	79218	20562	9246	332547	
F. Det østlige Jylland									
Antal salg.....	227	299	168	279	98	13	3	1087	
Areal.....ha	723	2181	2065	5747	3938	1002	375	16031	
Hartkorn.....tdr.	87,0	215,4	161,1	572,9	393,1	85,6	28,1	1543,2	
<i>Købesum for:</i>									
Jord og bygninger....1000 kr.	8677	15896	11468	33904	21959	5270	1368	98542	
Besætning.....»	197	1045	1086	3716	2184	707	93	9028	
Inventar.....»	180	760	783	2266	1653	465	87	6194	
Avl.....»	37	211	213	671	539	190	10	1871	
Andet løsøre.....»	19	14	59	37	87	-	-	216	
Løsøre i alt.....»	433	2030	2141	6690	4463	1362	190	17309	
Samlet købesum....»	9110	17926	13609	40594	26422	6632	1558	115851	
G. Det nordlige Jylland									
Antal salg.....	174	276	185	222	95	16	6	974	
Areal.....ha	600	2022	2250	4640	3920	1197	1371	16000	
Hartkorn.....tdr.	48,7	128,9	135,1	316,8	246,9	65,1	74,3	1015,8	
<i>Købesum for:</i>									
Jord og bygninger....1000 kr.	5196	11422	10998	21243	13655	4182	4773	71469	
Besætning.....»	291	1380	1664	3674	2289	729	178	10205	
Inventar.....»	173	772	828	1880	1493	342	159	5647	
Avl.....»	67	339	406	867	507	159	82	2427	
Andet løsøre.....»	10	51	9	81	5	4	57	217	
Løsøre i alt.....»	541	2542	2907	6502	4294	1234	476	18496	
Samlet købesum....»	5737	13964	13905	27745	17949	5416	5249	89965	

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	
H. Det vestlige Jylland								
Antal salg.....	96	227	187	310	150	21	5	996
Areal.....ha	333	1721	2289	6559	6088	1610	599	19199
Hartkorn.....tdr.	25,3	100,4	142,1	323,4	268,8	63,9	13,2	937,1
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	3074	10119	12292	28849	22525	5117	1007	82983
Besætning.....»	111	928	1622	4860	3576	859	89	12045
Inventar.....»	85	610	1044	2695	1937	490	111	6972
Avl.....»	27	233	408	1316	1003	305	32	3324
Andet løsøre.....»	9	14	35	91	41	2	-	192
Løsøre i alt.....»	232	1785	3109	8962	6557	1656	232	22533
Samlet købesum....»	3306	11904	15401	37811	29082	6773	1239	105516
I. Det sydlige Jylland								
Antal salg.....	10	50	42	49	26	4	1	182
Areal.....ha	36	377	515	1051	1059	284	152	3474
Hartkorn.....tdr.	3,1	40,0	37,9	89,8	97,2	23,1	23,5	314,6
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	346	2854	2917	4904	5049	1394	794	18258
Besætning.....»	-	87	193	448	385	241	228	1582
Inventar.....»	5	95	161	320	284	59	162	1086
Avl.....»	-	31	28	102	42	47	16	266
Andet løsøre.....»	-	14	1	3	5	-	-	23
Løsøre i alt.....»	5	227	383	873	716	347	406	2957
Samlet købesum....»	351	3081	3300	5777	5765	1741	1200	21215
A-I. Hele landet								
Antal salg.....	1070	1477	847	1175	487	64	23	5143
Areal.....ha	3545	10777	10346	24780	19674	4763	4407	78292
Hartkorn.....tdr.	480,2	1177,6	1004,0	2530,4	1816,4	345,3	389,5	7743,4
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger....1000 kr.	42864	83610	68340	152038	109123	21789	25045	502809
Besætning.....»	1021	5151	6010	15861	10268	2799	1648	42758
Inventar.....»	1067	4284	4468	10623	7610	1643	1808	31503
Avl.....»	237	1189	1343	3744	2624	748	309	10194
Andet løsøre.....»	74	214	176	384	371	6	115	1340
Løsøre i alt.....»	2399	10838	11997	30612	20873	5196	3880	85795
Samlet købesum....»	45263	94448	80337	182650	129996	26985	28925	588604

Tabel 4. **Købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel. 1961 og 1962**

Price paid per ha for agricultural holdings with buildings. Free-market sales. 1961 and 1962

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
kr. pr. ha								
1961								
A. Øerne								
a. Jord og bygninger.....	12221	9095	9032	8898	8237	12419	5514	9090
b. Løsøre ¹	1165	1438	1578	1380	1435	1296	1170	1391
a-b. Samlet købesum.....	13386	10533	10610	10278	9672	13715	6684	10481
B. Heraf Øerne excl. Nordøst-sjælland²								
Jord og bygninger.....	11765	8262	8108	7833	7484	8148	5514	8156
Løsøre ¹	1169	1381	1614	1329	1371	1467	1080	1358
Samlet købesum.....	12934	9643	9722	9162	8855	9615	6594	9514
C. Jylland								
Jord og bygninger.....	9679	5851	5390	4973	4203	3341	4713	5018
Løsøre ¹	1269	1407	1508	1514	1136	1080	836	1314
Samlet købesum.....	10948	7258	6898	6487	5339	4421	5549	6332
A+C. Hele landet								
Jord og bygninger.....	10996	7192	6609	6128	5344	5580	4934	6335
Løsøre ¹	1217	1419	1530	1478	1214	1134	936	1337
Samlet købesum.....	12213	8611	8139	7606	6558	6714	5870	7672
1962								
A. Øerne								
Jord og bygninger.....	13801	9677	9503	9309	9838	8701	8954	9817
Løsøre ¹	1250	1347	1405	1409	1241	1343	1348	1345
Samlet købesum.....	15051	11024	10908	10718	11079	10044	10302	11162
B. Heraf Øerne excl. Nordøst-sjælland²								
Jord og bygninger.....	12776	8980	8342	8244	8493	8240	8725	8882
Løsøre ¹	1241	1357	1396	1408	1278	1218	1358	1353
Samlet købesum.....	14017	10337	9738	9652	9771	9458	10083	10235
C. Jylland								
Jord og bygninger.....	10221	6395	5292	4940	4211	3900	3181	4959
Løsøre ¹	1274	1375	1484	1505	1226	1320	614	1348
Samlet købesum.....	11495	7770	6776	6445	5437	5220	3795	6307
A+C. Hele landet								
Jord og bygninger.....	12093	7758	6605	6135	5547	4575	5683	6422
Løsøre ¹	1262	1364	1460	1480	1229	1322	962	1347
Samlet købesum.....	13355	9122	8065	7615	6776	5897	6645	7769

ANM. Vedrørende antal salg, se tabel 3.

¹ Gennemsnitsprisen for løsøre er alene beregnet for de ejendomme, hvor løsøre medfølger ved salget.

² Jfr. tabel 3, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A: the Islands; C: Jutland; A + C: Denmark; a: land and buildings; b: personal property; a-b: total price paid.

Tabel 5. Indeks for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel. 1955-1962

Index of prices paid per ha for agricultural holdings with buildings. Free-market sales. 1955-1962

	Landbrugsejendommens samlede areal								
	1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	1955 = 100								
A. Øerne									
1955.....	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1956.....	103	87	100	102	105	103	107	98	105
1957.....	106	88	103	112	102	110	117	108	115
1958.....	110	76	104	109	88	105	111	96	108
1959.....	117	74	110	118	93	113	130	106	125
1960.....	127	66	117	142	95	132	156	113	147
1961.....	137	68	126	150	88	137	181	110	166
1962.....	155	73	142	159	83	143	191	104	173
B. Øerne excl. Nord- østsjælland²									
1955.....	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1956.....	102	86	99	101	105	102	107	96	105
1957.....	106	89	103	109	101	108	117	107	115
1958.....	110	75	104	108	86	103	114	93	110
1959.....	116	75	109	114	91	109	128	108	124
1960.....	125	65	115	131	92	122	149	110	141
1961.....	136	68	124	136	81	124	158	108	148
1962.....	147	72	135	148	80	133	168	105	155
C. Jylland									
1955.....	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1956.....	107	101	106	109	105	107	110	106	108
1957.....	109	91	105	114	99	109	113	100	109
1958.....	113	81	107	118	92	110	118	107	114
1959.....	119	81	112	125	98	117	131	117	127
1960.....	131	80	121	135	91	122	148	113	138
1961.....	138	73	125	136	77	119	160	112	146
1962.....	145	73	131	149	75	127	160	115	147
A+C. Hele landet									
1955.....	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1956.....	104	94	102	106	105	106	110	104	108
1957.....	107	90	104	113	100	109	114	102	111
1958.....	111	78	106	114	91	108	115	104	112
1959.....	119	78	111	124	95	117	133	114	128
1960.....	130	73	120	142	92	129	154	113	144
1961.....	138	70	126	146	81	129	173	112	157
1962.....	152	73	138	157	78	136	172	112	156

ANM. Landbrugsejendomme 100 ha og derover er ikke medtaget.

¹ Jfr. tabel 4, note 1.

² Jfr. tabel 3, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-9: area of the agricultural holding; 1, 4 and 7: land and buildings; 2, 5 and 8: personal property; 3, 6 and 9: total price paid. - FRONT COLUMN: see table 4.

Tabel 6. **Indeks for købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel. Hele landet**

Index of prices paid for agricultural holdings with buildings. Free-market sales. Denmark

	¼-1 td. hrtk.			1-12 tdr. hrtk.		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
— 1955 = 100 —						
A. Købesum pr. td. hrtk.						
1935-39 gnstl.....	37	40	38	34	46	37
1946.....	53	97	65	50	111	64
1947.....	60	96	69	55	109	68
1948.....	68	100	76	62	106	72
1949.....	68	95	75	65	103	74
1950.....	74	105	83	73	114	83
1951.....	84	99	88	83	113	90
1952.....	91	102	94	93	111	97
1953.....	96	103	98	98	110	101
1954.....	100	99	100	100	106	102
1955.....	100	100	100	100	100	100
— 1955 = 100 —						
	1-10 ha			10-100 ha		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
— 1955 = 100 —						
B. Købesum pr. ha						
1955.....	100	100	100	100	100	100
1956.....	104	102	104	110	104	108
1957.....	111	97	108	114	102	111
1958.....	112	88	106	115	104	112
1959.....	121	91	114	133	114	128
1960.....	136	88	125	154	113	144
1961.....	142	78	127	173	112	157
1962.....	152	77	135	172	112	156

¹ Jfr. tabel 4, note 1.

TRANSLATION. — HEADING, Columns 1 and 4: land and buildings; 2 and 5: personal property; 3 and 6: total price paid. — FRONT COLUMN, A: price paid per td. hartkorn; B: price paid per ha.

Tabel 7. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel 1962**

Assessed value (1960) and price paid in free-market sales 1962 for agricultural holdings with buildings

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
A-E. Øerne i alt								
a Antal salg.....	538	595	245	297	111	9	7	1802
b Areal.....ha	1773	4281	2984	6378	4394	596	1303	21709
c Hartkorn.....tdr.	303,5	665,4	486,8	1155,5	763,6	95,9	235,7	3706,4
d Samlet købesum....1000 kr.	25581	44126	30091	64505	45988	5633	16374	232298
e Besætn. og inv. m.m. »	1027	3833	3030	6649	4193	550	1864	21146
f Avl..... »	103	374	279	763	517	47	162	2245
g Jord og bygn..... »	24451	39919	26782	57093	41278	5036	14348	208907
h Ejendomsværdi..... »	16251	27718	18585	36675	25091	2783	6189	133292
i Heraf grundværdi.... »	4449	9801	6915	15958	10707	1299	2945	52074
A. Nordøstsjælland²								
Antal salg.....	47	64	39	48	28	3	1	230
Areal.....ha	169	457	485	1036	1118	191	102	3558
Hartkorn.....tdr.	27,2	60,2	75,2	183,3	183,7	35,0	18,0	582,6
Samlet købesum.....1000 kr.	4052	6084	6529	14153	14235	2170	1450	48673
Besætn. og inv. m.m. »	98	239	530	934	878	258	85	3022
Avl..... »	8	8	27	139	60	30	35	307
Jord og bygninger .. »	3946	5837	5972	13080	13297	1882	1330	45344
Ejendomsværdi..... »	2016	3109	3351	6737	7501	913	610	24237
Heraf grundværdi..... »	499	906	1083	2740	2606	433	264	8531
B. Sjælland excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg.....	253	312	98	129	46	3	3	844
Areal.....ha	851	2247	1177	2744	1749	184	603	9555
Hartkorn.....tdr.	141,7	334,5	184,5	481,4	312,1	27,7	104,4	1586,3
Samlet købesum.....1000 kr.	11494	22537	11382	25808	17560	1618	7723	98122
Besætn. og inv. m.m. »	411	1915	1099	2500	1792	144	871	8732
Avl..... »	55	215	139	332	258	6	61	1066
Jord og bygninger .. »	11028	20407	10144	22976	15510	1468	6791	88324
Ejendomsværdi..... »	7226	13808	6932	14714	9185	790	2888	55543
Heraf grundværdi..... »	1992	4826	2562	6305	4150	391	1268	21494
C. Bornholm								
Antal salg.....	22	12	7	8	5	—	—	54
Areal.....ha	68	86	84	173	207	—	—	618
Hartkorn.....tdr.	10,7	11,0	14,3	27,9	31,5	—	—	95,4
Samlet købesum.....1000 kr.	727	662	645	1293	1170	—	—	4497
Besætn. og inv. m.m. »	44	103	119	210	218	—	—	694
Avl..... »	9	4	20	41	29	—	—	103
Jord og bygninger .. »	674	555	506	1042	923	—	—	3700
Ejendomsværdi..... »	539	407	395	666	647	—	—	2654
Heraf grundværdi..... »	109	109	122	227	257	—	—	824

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Eller ved senere omvurdering. ² Jfr. tabel 3, note 1.

TRANSLATION. — HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. — FRONT COLUMN, A-I: see table 3; a: number of sales; b: area, hectares; c: tdr. hartkorn; d: total price paid; e: livestock and fixtures; f: crop; g: land and buildings; h: assessed value; i: of which land value.

Tabel 7. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel 1962**

(fortsat) Assessed value (1960) and price paid in the free-market sales 1962 for agricultural holdings with buildings (cont.)

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
D. Lolland-Falster								
Antal salg	55	61	25	40	11	—	—	192
Areal ha	163	440	310	875	438	—	—	2226
Hartkorn tdr.	35,5	85,8	54,4	167,7	77,3	—	—	420,7
Samlet købesum 1000 kr.	2070	4266	2889	8620	4566	—	—	22411
Besætn. og inv. m.m. »	88	420	324	991	347	—	—	2170
Avl »	12	46	8	50	82	—	—	198
Jord og bygninger . . »	1970	3800	2557	7579	4137	—	—	20043
Ejendomsværdi »	1506	3186	2110	5452	2694	—	—	14948
Heraf grundværdi . . . »	503	1346	910	2610	1349	—	—	6718
E. Fyn								
Antal salg	161	146	76	72	21	3	3	482
Areal ha	522	1051	928	1550	882	221	598	5752
Hartkorn tdr.	88,4	173,9	158,4	295,2	159,0	33,2	113,3	1021,4
Samlet købesum 1000 kr.	7238	10577	8646	14631	8457	1845	7201	58595
Besætn. og inv. m.m. »	386	1156	958	2014	958	148	908	6528
Avl »	19	101	85	201	88	11	66	571
Jord og bygninger . . »	6833	9320	7603	12416	7411	1686	6227	51496
Ejendomsværdi »	4964	7208	5797	9106	5064	1080	2691	35910
Heraf grundværdi . . . »	1346	2614	2238	4076	2345	475	1413	14507
F-I. Jylland								
Antal salg	490	812	559	807	340	48	15	3071
Areal ha	1634	6004	6830	16891	13831	3643	2497	51330
Hartkorn tdr.	158,6	466,4	452,7	1216,3	936,8	211,5	139,1	3581,4
Samlet købesum 1000 kr.	17846	44693	44090	104864	73919	18384	9246	313042
Besætn. og inv. m.m. »	1033	5555	7134	19120	12991	3545	1164	50542
Avl »	121	784	1010	2799	1971	657	140	7482
Jord og bygninger . . »	16692	38354	35946	82945	58957	14182	7942	255018
Ejendomsværdi »	11663	27250	25323	56481	39012	9213	4575	173517
Heraf grundværdi . . . »	2897	8677	8474	20977	15361	3765	2025	62176
F. Det østlige Jylland								
Antal salg	222	289	157	256	95	11	3	1033
Areal ha	708	2109	1925	5280	3828	865	375	15090
Hartkorn tdr.	85,2	208,0	147,0	523,4	384,3	77,2	28,1	1453,2
Samlet købesum 1000 kr.	8885	17115	12331	36874	25574	5887	1558	108224
Besætn. og inv. m.m. »	392	1724	1713	5629	3738	1002	180	14378
Avl »	37	202	180	602	535	156	10	1722
Jord og bygninger . . »	8456	15189	10438	30643	21301	4729	1368	92124
Ejendomsværdi »	5814	10674	7549	20722	13764	3030	930	62483
Heraf grundværdi . . . »	1498	3551	2615	8076	5711	1245	412	23108

Tabel 7. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel 1962**

(fortsat)

Assessed value (1960) and price paid in the free-market sales 1962 for agricultural holdings with buildings (cont.)

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	8
G. Det nordlige Jylland								
Antal salg	168	268	181	213	85	15	6	936
Areal ha	579	1961	2203	4439	3461	1101	1371	15115
Hartkorn tdr.	46,5	126,2	131,3	309,2	225,4	59,2	74,3	972,1
Samlet købesum 1000 kr.	5562	13677	13518	26912	16443	4968	5249	86329
Besætn. og inv. m.m. »	449	2168	2446	5516	3445	1072	394	15490
Avl »	58	329	403	852	484	160	82	2368
Jord og bygninger . . »	5055	11180	10669	20544	12514	3736	4773	68471
Ejendomsværdi »	3661	8271	7576	14114	8677	2397	2419	47115
Heraf grundværdi »	898	2582	2620	5396	3724	1077	1130	17427
H. Det vestlige Jylland								
Antal salg	90	210	180	292	143	19	5	939
Areal ha	311	1594	2200	6187	5842	1456	599	18189
Hartkorn tdr.	23,8	94,5	137,7	303,1	259,8	61,2	13,2	893,3
Samlet købesum 1000 kr.	3048	10994	14987	35529	27834	6301	1239	99932
Besætn. og inv. m.m. »	187	1470	2623	7204	5274	1264	200	18222
Avl »	26	222	399	1243	922	305	32	3149
Jord og bygninger . . »	2835	9302	11965	27082	21638	4732	1007	78561
Ejendomsværdi »	1936	6481	8225	18356	14013	3007	690	52708
Heraf grundværdi »	436	1906	2627	6279	4901	1133	227	17509
I. Det sydlige Jylland								
Antal salg	10	45	41	46	17	3	1	163
Areal ha	36	340	502	985	700	221	152	2936
Hartkorn tdr.	3,1	37,7	36,7	80,6	67,3	13,9	23,5	262,8
Samlet købesum 1000 kr.	351	2907	3254	5549	4068	1228	1200	18557
Besætn. og inv. m.m. »	5	193	352	771	534	207	390	2452
Avl »	—	31	28	102	30	36	16	243
Jord og bygninger . . »	346	2683	2874	4676	3504	985	794	15862
Ejendomsværdi »	252	1824	1973	3289	2558	779	536	11211
Heraf grundværdi »	65	638	612	1226	1025	310	256	4132
A-I. Hele landet								
Antal salg	1028	1407	804	1104	451	57	22	4873
Areal ha	3407	10285	9814	23269	18225	4239	3800	73039
Hartkorn tdr.	462,1	1131,8	939,5	2371,8	1700,4	307,4	374,8	7287,8
Samlet købesum 1000 kr.	43427	88819	74181	169369	119907	24017	25620	545340
Besætn. og inv. m.m. »	2060	9388	10164	25769	17184	4095	3028	71688
Avl »	224	1158	1289	3562	2488	704	302	9727
Jord og bygninger . . »	41143	78273	62728	140038	100235	19218	22290	463925
Ejendomsværdi »	27914	54968	43908	93156	64103	11996	10764	306809
Heraf grundværdi »	7346	18478	15389	36935	26068	5064	4970	114250

Tabel 8. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger 1961 og 1962 for bebyggede**

Assessed value (1960) and price paid for land and buildings for agricultural holdings with buildings 1961 and

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	8
1961								
A. Øerne								
a. Antal salg	596	553	235	255	100	15	7	1761
b. Areal ha	1905	3911	2829	5421	3816	1057	1379	20318
c. Hartkorn tdr.	311	596	457	988	661	174	143	3330
d. Ejendomsværdi 1000 kr.	16923	25422	17071	30502	18869	6731	4705	120223
e. Købesum for jord og bygninger »	23346	35043	25679	45737	29981	13130	7605	180521
f. Købesum højere end ejendomsværdi pct.	38,0	37,8	50,4	49,9	58,9	95,1	61,6	50,2
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg	536	466	182	217	70	11	6	1488
Areal ha	1696	3265	2199	4594	2693	798	1162	16407
Hartkorn tdr.	281	499	358	837	459	124	119	2677
Ejendomsværdi 1000 kr.	15020	20493	12955	25447	12853	3940	3971	94679
Købesum for jord og bygninger »	20002	27046	17852	36206	18864	6497	6408	132875
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	33,2	32,0	37,8	42,3	46,8	64,9	61,3	40,3
C. Jylland								
Antal salg	536	763	448	643	236	42	17	2685
Areal ha	1743	5599	5491	13429	9518	2960	3501	42241
Hartkorn tdr.	170	440	395	1020	721	171	294	3211
Ejendomsværdi 1000 kr.	12583	24994	20533	46003	28185	7046	9493	148837
Købesum for jord og bygninger »	16858	32825	29330	66657	40667	10305	16663	213305
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	34,0	31,3	42,8	44,9	44,3	46,3	75,5	43,3
A+C. Hele landet								
Antal salg	1132	1316	683	898	336	57	24	4446
Areal ha	3648	9510	8320	18850	13334	4017	4880	62559
Hartkorn tdr.	481	1036	852	2008	1382	345	437	6541
Ejendomsværdi 1000 kr.	29506	50416	37604	76505	47054	13777	14198	269060
Købesum for jord og bygninger »	40204	67868	55009	112394	70648	23435	24268	393826
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	36,3	34,6	46,3	46,9	50,1	70,1	70,9	46,4

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1. ² Jfr. tabel 3, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A-C: see table 4; a: number of sales; b: area, hectares; c: tdr. hartkorn; d: assessed value; e: price paid for land and buildings; f: price paid exceeding assessed value.

landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel

1962. Free-market sales

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
1962								
A. Øerne								
Antal salg	538	595	245	297	111	9	7	1802
Areal ha	1773	4281	2984	6378	4394	596	1303	21709
Hartkorn tdr.	303	665	487	1156	763	96	236	3706
Ejendomsværdi 1000 kr.	16251	27718	18585	36675	25091	2783	6189	133292
Købesum for jord og bygninger »	24451	39919	26782	57093	41278	5036	14348	208907
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	50,5	44,0	44,1	55,7	64,5	80,9	131,8	56,7
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg	491	531	206	249	83	6	6	1572
Areal ha	1604	3824	2499	5342	3276	405	1201	18151
Hartkorn tdr.	276	605	412	972	580	61	218	3124
Ejendomsværdi 1000 kr.	14235	24609	15234	29938	17590	1870	5579	109055
Købesum for jord og bygninger »	20505	34082	20810	44013	27981	3154	13018	163563
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	44,0	38,5	36,6	47,0	59,1	68,7	133,3	50,0
C. Jylland								
Antal salg	490	812	559	807	340	48	15	3071
Areal ha	1634	6004	6830	16891	13831	3643	2497	51330
Hartkorn tdr.	159	467	453	1216	937	211	139	3582
Ejendomsværdi 1000 kr.	11663	27250	25323	56481	39012	9213	4575	173517
Købesum for jord og bygninger »	16692	38354	35946	82945	58957	14182	7942	255018
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	43,1	40,7	42,0	46,9	51,1	53,9	73,6	47,0
A+C. Hele landet								
Antal salg	1028	1407	804	1104	451	57	22	4873
Areal ha	3407	10285	9814	23269	18225	4239	3800	73039
Hartkorn tdr.	462	1132	940	2372	1700	307	375	7288
Ejendomsværdi 1000 kr.	27914	54968	43908	93156	64103	11996	10764	306809
Købesum for jord og bygninger »	41143	78273	62728	140038	100235	19218	22290	463925
Købesum højere end ejendomsværdi pct.	47,4	42,4	42,9	50,3	56,4	60,2	107,1	51,2

Tabel 9. Købesum for jord og bygninger 1961 og 1962 højere end ejendomsværdi 1960¹ for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel. Amtsrådskredse

Price paid for land and buildings 1961 and 1962 exceeding assessed value (1960) for agricultural holdings with buildings. Free-market sales

Amtsrådskredse	Landbrugsejendommens samlede areal								
	1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha		
	Antal salg 1962	Købesum for jord og bygninger højere end ejendomsværdi 1960 ¹		Antal salg 1962	Købesum for jord og bygninger højere end ejendomsværdi 1960 ¹		Antal salg 1962	Købesum for jord og bygninger højere end ejendomsværdi 1960 ¹	
		1961	1962		1961	1962		1961	1962
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		pct.			pct.			pct.	
A. Øerne	538	38,0	50,5	595	37,8	44,0	662	56,5	56,6
Øerne excl.									
Nordøstsjælland ²	491	33,2	44,0	531	32,0	38,5	544	43,9	48,5
København	—	77,2	—	1	43,0	46,7	2	134,2	46,3
Roskilde	15	81,3	96,6	27	69,1	85,7	39	83,4	71,7
Frederiksborg	32	72,3	95,5	36	64,5	93,5	77	87,0	96,6
Holbæk	83	47,4	56,8	145	40,1	52,6	103	49,0	63,9
Sorø	72	41,5	50,2	87	41,4	49,0	82	51,6	55,5
Præstø	98	37,0	51,0	80	28,1	39,1	91	46,8	56,1
Bornholm	22	21,9	25,0	12	40,3	36,1	20	23,4	44,8
Maribo	55	20,8	30,8	61	14,7	19,3	76	42,1	39,2
Svendborg	72	25,3	33,9	65	18,1	24,8	84	31,4	35,5
Odense	46	34,3	40,0	47	37,2	32,9	53	60,7	39,8
Assens	43	20,7	41,1	34	31,2	32,7	35	33,3	42,6
B. Jylland	490	34,0	43,1	812	31,3	40,7	1754	44,4	47,7
Vejle	88	27,0	32,0	67	24,9	30,2	156	39,8	42,4
Skanderborg	49	32,1	45,2	70	32,4	39,6	126	37,8	47,5
Århus	37	55,2	75,2	47	40,1	68,6	52	59,4	61,2
Randers	48	34,4	48,9	105	26,7	39,0	185	47,6	50,6
Ålborg	43	44,2	59,4	104	30,3	40,1	203	51,9	45,8
Hjørring	68	29,2	37,8	94	26,7	32,9	191	36,6	46,2
Thisted	57	18,3	23,9	70	29,5	31,4	100	34,2	41,3
Viborg	41	27,5	44,2	93	35,8	38,0	199	46,0	55,0
Ringkøbing	24	50,6	45,3	60	36,8	57,0	248	50,5	50,6
Ribe	25	43,2	50,8	57	40,2	38,3	187	42,5	43,4
Haderslev	7	46,3	27,3	24	27,9	45,6	55	41,7	39,4
Åbenrå	1	22,9	35,0	10	24,2	56,2	19	48,4	34,1
Sønderborg	2	+7,3	64,3	7	34,9	42,8	6	45,6	31,2
Tønder	—	7,3	—	4	32,5	43,4	27	58,2	54,8
A-B. Hele landet	1028	36,3	47,4	1407	34,6	42,4	2416	49,5	51,2

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien. Landbrugsejendomme 100 ha og derover er ikke medtaget.

¹ Jfr. tabel 7, note 1. ² Jfr. tabel 3, note 1.

TRANSLATION. — HEADING, Columns: 1, 4 and 7 number of sales; 2-3, 5-6 and 8-9 price paid for land and buildings exceeding assessed value. — FRONT COLUMN, A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark.

Tabel 10. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel 1961 og 1962. Hele landet

Modes of payment for agricultural holdings with buildings sold in the free market 1961 and 1962. Denmark

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	8
1961.								
A. Købesummens berigtigelse 1000 kr.								
a. Købesum i alt	44 719	82 131	69 094	150 251	92 664	28 401	28 929	496 189
b. Kontant udbetaling	19 436	30 197	25 364	56 452	32 739	12 300	16 264	192 752
c. Overtagne prioriteter	15 485	30 066	24 003	48 787	30 544	6 944	6 460	162 289
d. Under 4¾ pct. ¹	4 862	11 031	8 624	19 002	12 217	4 072	4 147	63 955
e. 4¾-5¼ pct.	4 307	8 438	6 989	13 715	8 708	1 031	1 478	44 666
f. 5¼ pct. og derover	6 316	10 597	8 390	16 070	9 619	1 841	835	53 668
g. Pantebrev til sælgeren	7 791	17 883	15 784	37 952	24 206	7 760	6 021	117 397
h. Andet vederlag ²	2 007	3 985	3 943	7 060	5 175	1 397	184	23 751
B. Købesummens procentvise fordeling pct.								
Købesum i alt	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Kontant udbetaling	43,5	36,8	36,7	37,6	35,3	43,3	56,2	38,8
Overtagne prioriteter	34,6	36,6	34,7	32,5	33,0	24,5	22,3	32,7
Under 4¾ pct. ¹	10,9	13,4	12,5	12,7	13,2	14,4	14,3	12,9
4¾-5¼ pct.	9,6	10,3	10,1	9,1	9,4	3,6	5,1	9,0
5¼ pct. og derover	14,1	12,9	12,1	10,7	10,4	6,5	2,9	10,8
Pantebrev til sælgeren	17,4	21,8	22,9	25,2	26,1	27,3	20,8	23,7
Andet vederlag ²	4,5	4,8	5,7	4,7	5,6	4,9	0,7	4,8
1962.								
A. Købesummens berigtigelse 1000 kr.								
Købesum i alt	45 263	94 448	80 337	182 650	129 996	26 985	28 925	588 604
Kontant udbetaling	19 210	36 538	28 174	68 634	44 488	10 697	14 050	221 791
Overtagne prioriteter	15 086	34 422	28 956	61 642	42 417	8 655	7 199	198 377
Under 4¾ pct. ¹	4 354	11 566	10 083	22 053	15 053	3 453	3 237	69 799
4¾-5¼ pct.	5 021	10 068	6 964	16 095	10 574	2 083	719	51 524
5¼ pct. og derover	5 711	12 788	11 909	23 494	16 790	3 119	3 243	77 054
Pantebrev til sælgeren	9 030	19 925	19 466	42 525	33 845	6 173	7 297	138 261
Andet vederlag ²	1 937	3 563	3 741	9 849	9 246	1 460	379	30 175
B. Købesummens procentvise fordeling pct.								
Købesum i alt	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Kontant udbetaling	42,4	38,7	35,1	37,6	34,2	39,6	48,6	37,7
Overtagne prioriteter	33,3	36,4	36,0	33,7	32,6	32,1	24,9	33,7
Under 4¾ pct. ¹	9,6	12,2	12,5	12,1	11,6	12,8	11,2	11,9
4¾-5¼ pct.	11,1	10,7	8,7	8,8	8,1	7,7	2,5	8,7
5¼ pct. og derover	12,6	13,5	14,8	12,8	12,9	11,6	11,2	13,1
Pantebrev til sælgeren	20,0	21,1	24,2	23,3	26,1	22,9	25,2	23,5
Andet vederlag ²	4,3	3,8	4,7	5,4	7,1	5,4	1,3	5,1

¹ Herunder selvstændigt beregnet afgiftspligtig grundstigning.

² Herunder aftægter, mergelgæld og andre lignende ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter.

TRANSLATION. - HEADINGS, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A: modes of payment; B: percentage of payment; a: total price paid; b: cash down; c: mortgages taken over; d: under 4¾ %; e: 4¾-5¼ %; f: 5¼ % and over; g: mortgage deed to seller; h: other payment.

Tabel 11. Samlet behæftelse¹ pr. ha efter salget for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel. 1955-62. Hele landet

Total charges per hectare after sale on agricultural holdings with buildings sold in the free market 1955-62. Denmark

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	
kr. pr. ha								
A. Absolutte tal								
1955.....	5563	3949	3331	2854	2623	2084	1846	3145
1956.....	5602	3915	3514	3196	2588	2240	2113	3269
1957.....	5673	4233	3485	3049	2706	2424	3101	3395
1958.....	5667	4056	3588	3282	2684	2169	2241	3358
1959.....	6001	4390	3997	3632	3202	2401	2583	3723
1960.....	6502	4954	4471	4260	3517	2997	3384	4235
1961.....	6625	5240	4977	4636	4157	3757	2537	4567
1962.....	7350	5373	5042	4601	4346	3420	3375	4685
pct.								
B. I pct. af købesummen²								
1955.....	57,4	59,0	58,9	59,6	64,0	65,8	61,9	60,0
1956.....	56,4	55,5	57,4	60,4	60,1	59,3	64,4	58,5
1957.....	56,2	57,8	55,4	57,9	60,3	62,5	57,7	57,8
1958.....	55,4	56,1	58,4	59,6	58,4	60,8	60,6	58,1
1959.....	55,6	56,2	56,2	58,3	59,8	57,2	53,2	57,4
1960.....	55,9	57,6	58,0	60,1	59,3	58,5	61,0	58,8
1961.....	54,2	60,9	61,2	61,0	63,4	56,0	43,2	59,5
1962.....	55,0	58,9	62,5	60,4	64,1	58,0	50,8	60,3

¹ Købesum excl. kontant betaling.

² Købesum incl. løse, jfr. tabel 4.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A: absolute figures; B: as per cent of price.

Tabel 12. **Bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel 1962, fordelt efter ejendommens samlede grundværdi 1960¹**

Agricultural holdings with buildings sold in the free market. Distribution by total land value. 1962

Grundværdi ¹	Antal salg	Areal	Hartkorn	Ejendoms-værdi ²	Grund-værdi ²	Købe-sum for jord og bygninger	Købe-sum for løsøre	Købe-sum ² højere end ejendoms-værdi	Købsum pr. ha		
									Jord og bygninger	Løsøre ³	I alt
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ha	tdr.		1000 kr.			pct.	kr.		
A. Øerne	1802	21709	3706,4	133292	52074	208907	23391	56,7	9623	1372	10995
Indtil 2000 kr.	2	5	0,8	44	3	62	1	41,3	12872	481	13353
2000- 3000 kr.	15	34	3,5	244	39	436	5	78,3	12992	1429	14421
3000- 5000 »	84	204	25,9	1804	344	2941	60	63,0	14381	1267	15648
5000- 10000 »	387	1622	211,7	11117	2925	17350	859	56,1	10694	965	11659
10000- 20000 »	559	3865	565,5	24652	8084	36319	3185	47,3	9396	1243	10639
20000- 40000 »	381	4465	752,3	27861	10661	40605	5397	45,7	9095	1503	10598
40000- 60000 »	158	3187	552,4	18743	7731	28429	3545	51,7	8920	1312	10232
60000-100000 »	154	4495	885,7	26050	12019	41408	5657	59,0	9213	1466	10679
100000 kr. og dero.	62	3832	708,6	22777	10268	41357	4682	81,6	10793	1382	12175
B. Jylland	3071	51330	3581,4	173517	62176	255018	58024	47,0	4968	1350	6318
Indtil 2000 kr.	25	90	1,6	258	38	441	20	70,6	4866	1255	6121
2000- 3000 kr.	69	304	8,5	1054	171	1696	92	60,9	5672	732	6404
3000- 5000 »	238	1491	49,7	4651	959	7023	393	51,0	4711	654	5365
5000- 10000 »	787	6838	291,3	21303	5787	30962	3934	45,3	4528	941	5469
10000- 20000 »	969	13543	682,1	41959	13595	60739	13818	44,8	4485	1259	5744
20000- 40000 »	615	13695	991,0	46749	17015	68553	18794	46,6	5006	1489	6495
40000- 60000 »	214	6884	635,7	25584	10334	36764	10399	43,7	5340	1560	6900
60000-100000 »	114	4882	538,8	19361	8518	28764	6303	48,6	5892	1413	7305
100000 kr. og dero.	40	3603	382,7	12598	5759	20076	4271	59,4	5573	1276	6849
A-B. Hele landet	4873	73039	7287,8	306809	114250	463925	81415	51,2	6352	1356	7708
Indtil 2000 kr.	27	95	2,4	302	41	503	21	66,3	5272	1167	6439
2000- 3000 kr.	84	338	12,0	1298	210	2132	97	64,2	6309	749	7058
3000- 5000 »	322	1695	75,6	6455	1303	9964	453	54,4	5877	699	6576
5000- 10000 »	1174	8460	503,0	32420	8712	48312	4793	49,0	5711	945	6656
10000- 20000 »	1528	17408	1247,6	66611	21679	97058	17003	45,7	5575	1256	6831
20000- 40000 »	996	18160	1743,3	74610	27676	109158	24191	46,3	6011	1492	7503
40000- 60000 »	372	10071	1188,1	44327	18065	65193	13944	47,1	6473	1489	7962
60000-100000 »	268	9377	1424,5	45411	20537	70172	11960	54,5	7484	1437	8921
100000 kr. og dero.	102	7435	1091,3	35375	16027	61433	8953	73,7	8263	1329	9592

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1. ² Købsum for jord og bygninger. ³ Jfr. tabel 4, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: area, hectares; 3: tdr. hartkorn; 4: assessed value; 5: land value; 6: price paid for land and buildings; 7: price paid for personal property; 8: price paid exceeding assessed value; 9: price paid for land and buildings; 10: price paid for personal property; 11: total price paid. - FRONT COLUMN: land value; A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark.

Tabel 13. Købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i almindelig fri handel

Price paid per ha for agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	8
I. SALG TIL LANDMÆND								
1961								
A. Øerne								
a. Antal salg.....	314	343	171	209	77	8	2	1124
b. Jord og bygninger...kr. pr. ha	11255	8473	8860	7900	7795	8530	2532	8230
c. Løsøre ¹» » »	1236	1620	1626	1335	1530	1371	416	1429
d. Samlet købesum.....» » »	12491	10093	10486	9235	9325	9901	2948	9659
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg.....	293	311	142	189	57	8	2	1002
Jord og bygninger...kr. pr. ha	10945	8283	8253	7693	7273	8530	2532	7921
Løsøre ¹» » »	1230	1560	1643	1335	1472	1371	416	1400
Samlet købesum.....» » »	12175	9843	9896	9028	8745	9901	2948	9321
C. Jylland								
Antal salg.....	329	563	369	582	212	38	11	2104
Jord og bygninger...kr. pr. ha	9399	6018	5582	5099	4342	3655	5530	5139
Løsøre ¹» » »	1347	1543	1644	1601	1223	1112	785	1405
Samlet købesum.....» » »	10746	7561	7226	6700	5565	4767	6315	6544
A+C. Hele landet								
Antal salg.....	643	906	540	791	289	46	13	3228
Jord og bygninger...kr. pr. ha	10319	6930	6605	5848	5236	4547	5099	6011
Løsøre ¹» » »	1292	1571	1638	1533	1298	1161	726	1412
Samlet købesum.....» » »	11611	8501	8243	7381	6534	5708	5825	7423
1962								
A. Øerne								
Antal salg.....	273	373	177	235	88	8	6	1160
Jord og bygninger...kr. pr. ha	12499	9017	8808	8400	8395	8537	11099	8997
Løsøre ¹» » »	1334	1436	1531	1431	1213	1190	1462	1390
Samlet købesum.....» » »	13833	10453	10339	9831	9608	9727	12561	10387
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg.....	257	344	156	203	68	6	5	1039
Jord og bygninger...kr. pr. ha	11992	8828	8521	8205	8167	7961	10913	8793
Løsøre ¹» » »	1320	1440	1523	1437	1198	1358	1491	1399
Samlet købesum.....» » »	13312	10268	10044	9642	9365	9319	12404	10192
C. Jylland								
Antal salg.....	276	557	398	668	258	43	12	2212
Jord og bygninger...kr. pr. ha	9502	6461	5588	5195	4415	4156	3087	5079
Løsøre ¹» » »	1292	1510	1648	1606	1325	1443	596	1457
Samlet købesum.....» » »	10794	7971	7236	6801	5740	5599	3683	6536
A+C. Hele landet								
Antal salg.....	549	930	575	903	346	51	18	3372
Jord og bygninger...kr. pr. ha	10990	7472	6574	6049	5386	4790	5961	6201
Løsøre ¹» » »	1311	1481	1613	1563	1299	1418	933	1439
Samlet købesum.....» » »	12301	8953	8187	7612	6685	6208	6894	7640

¹ Jfr. tabel 4, note 1.² Jfr. tabel 3, note 1.³ Heraf 197 gartnere, fiskere o.l., 1184 personer i øvrigt beskæftiget uden for landbrug m.v.: 583 selvstændige, 331 funktionærer og tjeneste-⁴ Heraf 201 gartnere, fiskere o.l., 1492 personer i øvrigt beskæftiget uden for landbrug m.v.: 714 selvstændige, 482 funktionærer og tjeneste-

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, I: sales to farmers; II: sales to non-farmers

til landmænd og til ikke-landmænd. 1961 og 1962

1961 and 1962

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-15 ha 3	15-30 ha 4	30-60 ha 5	60-100 ha 6	100 ha og derover 7	
II. SALG TIL IKKE-LANDMÆND								
1961								
A. Øerne								
Antal salg	304	235	73	71	29	7	5	724
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	13321	10022	9433	11842	9424	17516	6900	10706
Løsøre ¹ » » »	1044	1079	1422	1564	1108	1182	1520	1300
Samlet købesum. » » »	14365	11101	10855	13406	10532	18698	8420	12006
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg	264	173	49	45	17	3	4	555
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	12793	8223	7685	8437	8163	6993	7314	8716
Løsøre ¹ » » »	1060	974	1486	1291	1014	1760	1480	1236
Samlet købesum. » » »	13853	9197	9171	9728	9177	8753	8794	9952
C. Jylland								
Antal salg	239	229	107	101	44	8	7	735
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	10070	5434	4724	4249	3565	1821	2595	4550
Løsøre ¹ » » »	1131	993	751	881	665	834	966	862
Samlet købesum. » » »	11201	6427	5475	5130	4230	2655	3561	5412
A + C. Hele landet								
Antal salg	543	464	180	172	73	15	12	1459 ³
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	11847	7714	6622	7412	5761	8932	4676	7299
Løsøre ¹ » » »	1087	1033	1032	1137	815	1018	1249	1050
Samlet købesum. » » »	12934	8747	7654	8549	6576	9950	5925	8349
1962								
A. Øerne								
Antal salg	290	252	88	80	30	2	2	744
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	15103	10688	10894	11978	13597	9405	5748	11516
Løsøre ¹ » » »	1156	1135	1038	1331	1325	1727	1178	1228
Samlet købesum. » » »	16259	11823	11932	13309	14922	11132	6926	12744
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²								
Antal salg	257	209	63	58	18	1	2	608
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	13615	9236	7896	8381	9628	10084	5748	9089
Løsøre ¹ » » »	1162	1157	905	1293	1578	794	1178	1226
Samlet købesum. » » »	14777	10393	8801	9674	11206	10878	6926	10315
C. Jylland								
Antal salg	231	295	184	192	111	11	3	1027
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	11120	6269	4650	4062	3742	2968	3604	4644
Løsøre ¹ » » »	1245	1021	972	926	946	751	713	946
Samlet købesum. » » »	12365	7290	5622	4988	4688	3719	4317	5590
A + C. Hele landet								
Antal salg	521	547	272	272	141	13	5	1771 ⁴
Jord og bygninger . . . kr. pr. ha	13318	8257	6672	6420	5928	3774	4954	6961
Løsøre ¹ » » »	1195	1068	992	1065	1029	916	1039	1042
Samlet købesum. » » »	14513	9325	7664	7485	6957	4690	5993	8003

mænd, 270 arbejdere, samt 78 i uangivne erhverv eller ude af erhverv.

mænd, 296 arbejdere, samt 78 i uangivne erhverv eller ude af erhverv.

A: the Islands; C: Jutland; A + C: Denmark; a: number of sales; b: land and buildings; c: personal property; d: total price paid.

Tabel 14. **Købesum for jord og bygninger højere end ejendomsværdi 1960¹ for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel til landmænd og til ikke-landmænd**

Price paid for land and buildings exceeding assessed value 1960 of agricultural holdings with buildings sold in the free market to farmers and non-farmers

	Landbrugsejendommens samlede areal					
	1-5 ha		5-10 ha		10-100 ha	
	Salg til landmænd	Salg til ikke-landmænd	Salg til landmænd	Salg til ikke-landmænd	Salg til landmænd	Salg til ikke-landmænd
	1	2	3	4	5	6
1961						
A. Øerne						
a. Antal salg	297	299	330	223	441	164
b. Købes. højere end ejendomsv. pct.	31,9	44,1	29,6	50,5	46,6	82,6
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²						
Antal salg	277	259	298	168	374	106
Købes. højere end ejendomsv. pct.	28,7	38,2	27,3	41,5	41,4	54,1
C. Jylland						
Antal salg	306	230	542	221	1128	241
Købes. højere end ejendomsv. pct.	29,4	40,2	30,7	33,1	43,1	52,6
A + C. Hele landet						
Antal salg	603	529	872	444	1569	405
Købes. højere end ejendomsv. pct.	30,7	42,6	30,2	43,6	44,5	70,5
1962						
A. Øerne						
Antal salg	260	278	360	235	480	182
Købes. højere end ejendomsv. pct.	41,5	58,7	36,1	57,3	48,5	77,7
B. Øerne excl. Nordøstsjælland²						
Antal salg	245	246	332	199	410	134
Købes. højere end ejendomsv. pct.	39,1	49,0	33,6	47,5	44,0	64,2
C. Jylland						
Antal salg	264	226	536	276	1288	466
Købes. højere end ejendomsv. pct.	37,6	49,5	36,7	49,7	45,0	57,8
A + C. Hele landet						
Antal salg	524	504	896	511	1768	648
Købes. højere end ejendomsv. pct.	39,8	55,1	36,4	53,9	46,3	67,0

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1. ² Jfr. tabel 3, note 1.

TRANSLATION. - HEADING. - Columns 1-6: area of the agricultural holding; 1, 3 and 5: sales to farmers; 2, 4 and 6: sales to non-farmers. - FRONT COLUMN, A: the Islands; C: Jutland; A + C: Denmark; a: number of sales; b: price paid exceeding assessed value.

Tabel 15. Købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg. 1961 og 1962

Price paid per ha for agricultural holdings with buildings. Sales within families. 1961 and 1962

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt 8
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	
Kr. pr. ha								
1961								
A. Øerne								
a. Jord og bygninger	10102	7461	7740	6301	6219	5380	3148	5518
b. Løsøre ¹	1250	1670	1834	1466	1173	1651	66	1272
c. Samlet købesum	11352	9131	9574	7767	7392	7031	3214	6790
B. Jylland								
Jord og bygninger	8119	5487	4896	4311	3468	3092	2793	3815
Løsøre ¹	1824	1864	1833	1670	1226	1178	718	1376
Samlet købesum	9943	7351	6729	5981	4694	4270	3511	5191
A-B. Hele landet								
Jord og bygninger	9015	6165	5634	4861	4110	3388	2976	4308
Løsøre ¹	1597	1806	1833	1622	1216	1200	589	1355
Samlet købesum	10612	7971	7467	6483	5326	4588	3565	5663
1962								
A. Øerne								
Jord og bygninger	12294	7495	7434	6680	5969	5911	3496	5940
Løsøre ¹	1438	1749	1741	1541	1380	1450	494	1238
Samlet købesum	13732	9244	9175	8221	7349	7361	3990	7178
B. Jylland								
Jord og bygninger	7831	5479	4942	4348	3675	3245	2671	3915
Løsøre ¹	1702	1759	2000	1682	1341	1099	658	1414
Samlet købesum	9533	7238	6942	6030	5016	4344	3329	5329
A-B. Hele landet								
Jord og bygninger	9969	6283	5741	5045	4238	3575	3115	4515
Løsøre ¹	1588	1755	1935	1647	1349	1122	571	1369
Samlet købesum	11557	8038	7676	6692	5587	4697	3686	5884

ANM. Vedrørende antal salg, se tabel 2.

¹ Jfr. tabel 4, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-7: area of the agricultural holding. - FRONT COLUMN, A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark; a: land and buildings; b: personal property; c: total price paid.

Tabel 16. Indeks for købesum for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiefalg. Hele landet

Index of prices paid for agricultural holdings with buildings. Sales within families. Denmark

	¼-1 td. hrtk.			1-12 tdr. hrtk.		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
1955 = 100						
A. Købesum pr. td. hrtk.						
1935-39 gnstl.....	36	43
1946.....	56	70	61	60	78	66
1947.....	61	72	65	64	82	69
1948.....	64	70	66	65	79	70
1949.....	65	71	67	68	83	73
1950.....	69	76	72	73	86	77
1951.....	80	83	81	84	88	86
1952.....	82	86	83	89	94	91
1953.....	90	89	90	95	97	96
1954.....	101	103	102	98	99	99
1955.....	100	100	100	100	100	100
1955 = 100						
	1-10 ha			10-100 ha		
	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum	Jord og bygninger	Løsøre ¹	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6
B. Købesum pr. ha						
1955.....	100	100	100	100	100	100
1956.....	102	105	103	112	101	108
1957.....	120	99	114	126	102	118
1958.....	122	95	115	130	100	120
1959.....	131	109	125	136	108	127
1960.....	143	108	133	158	114	143
1961.....	155	106	141	178	120	159
1962.....	162	104	145	183	123	163

¹ Jfr. tabel 4, note 1.

TRANSLATION. - See table 6.

Tabel 17. Købesummens berigtigelse for bebyggede landbrugsejendomme, overdraget ved familiesalg 1961 og 1962. Hele landet

Modes of payment for agricultural holdings with buildings sales within families 1961 and 1962. Denmark

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
	1	2	3	4	5	6	7	8
1961.								
A. Købesummens berigtigelse	1000 kr.							
a. Købesum i alt.....	4185	16609	26977	101195	82927	24712	28512	285117
b. Kontant udbetaling.....	784	3382	5332	18353	11654	3624	927	44056
c. Overtagne prioriteter.....	1279	5900	9164	37272	31902	9771	11425	106713
d. Under 4¾ pct. ¹	543	2626	4143	18597	15718	5263	8634	55524
e. 4¾-5¼ pct.....	448	1439	2577	9690	7843	1809	2011	25817
f. 5¼ pct. og derover.....	288	1835	2444	8985	8341	2699	780	25372
g. Pantebrev til sælgeren.....	725	3700	6428	26931	21712	6257	5592	71345
h. Andet vederlag ²	1397	3627	6053	18639	17659	5060	10568	63003
B. Købesummens procentvise fordeling	pct.							
Købesum i alt.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Kontant udbetaling.....	18,7	20,4	19,8	18,1	14,0	14,7	3,2	15,5
Overtagne prioriteter.....	30,6	35,5	34,0	36,9	38,5	39,5	40,1	37,4
Under 4¾ pct. ¹	13,0	15,8	15,4	18,4	18,9	21,3	30,3	19,5
4¾-5¼ pct.....	10,7	8,7	9,5	9,6	9,5	7,3	7,1	9,0
5¼ pct. og derover.....	6,9	11,0	9,1	8,9	10,1	10,9	2,7	8,9
Pantebrev til sælgeren.....	17,3	22,3	23,8	26,6	26,2	25,3	19,6	25,0
Andet vederlag ²	33,4	21,8	22,4	18,4	21,3	20,5	37,1	22,1
1962.								
A. Købesummens berigtigelse	1000 kr.							
Købesum i alt.....	4664	16046	23504	96411	101498	22400	21096	285619
Kontant udbetaling.....	886	3180	4202	17325	14152	2825	895	43465
Overtagne prioriteter.....	1266	4981	8232	34045	40414	9832	9302	108072
Under 4¾ pct. ¹	458	2252	3409	14861	19234	4566	5204	49984
4¾-5¼ pct.....	427	1012	2291	8845	9616	2598	1806	26595
5¼ pct. og derover.....	381	1717	2532	10339	11564	2668	2292	31493
Pantebrev til sælgeren.....	638	3493	5462	24895	24612	5163	3584	67847
Andet vederlag ²	1874	4392	5608	20146	22320	4580	7315	66235
B. Købesummens procentvise fordeling	pct.							
Købesum i alt.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Kontant udbetaling.....	19,0	19,8	17,9	18,0	13,9	12,6	4,2	15,2
Overtagne prioriteter.....	27,1	31,0	35,0	35,3	39,8	43,9	44,1	37,8
Under 4¾ pct. ¹	9,8	14,0	14,5	15,4	18,9	20,4	24,7	17,5
4¾-5¼ pct.....	9,1	6,3	9,7	9,2	9,5	11,6	8,5	9,3
5¼ pct. og derover.....	8,2	10,7	10,8	10,7	11,4	11,9	10,9	11,0
Pantebrev til sælgeren.....	13,7	21,8	23,2	25,8	24,3	23,0	17,0	23,8
Andet vederlag ²	40,2	27,4	23,9	20,9	22,0	20,5	34,7	23,2

¹ Jfr. tabel 10, note 1. ² Jfr. tabel 10, note 2.
TRANSLATION. - See table 10.

Tabel 18. Omsætning af ubebyggede landbrugsejendomme 1961 og 1962. Hele landet

Sales of agricultural holdings without buildings 1961 and 1962. Denmark

	1961					1962				
	Under 1 ha 1	1-5 ha 2	5-10 ha 3	10 ha og derover 4	I alt 5	Under 1 ha 1	1-5 ha 2	5-10 ha 3	10 ha og derover 4	I alt 5
A. Salg i almindelig fri handel										
a. Antal salg.....	898	913	146	86	2043	956	1157	217	98	2428
b. Areal.....ha	408	2179	981	1777	5345	455	2648	1451	2230	6784
c. Købesum for:										
d. Jord og bygninger.....1000 kr.	1603	6755	2490	2205	13053	2027	8752	3815	3256	17850
e. Løseøre..... »	0	8	20	-	28	2	23	8	18	51
B. Salg af statshusmandsbrug										
Antal salg.....	2	3	3	-	8	-	13	-	-	13
Areal.....ha	1	9	26	-	36	-	33	-	-	33
Købesum for:										
Jord og bygninger.....1000 kr.	3	45	75	-	123	-	130	-	-	130
Løseøre..... »	-	-	5	-	5	-	-	-	-	-
C. Familiesalg										
Antal salg.....	62	86	31	24	203	66	85	16	17	184
Areal.....ha	22	215	208	345	790	27	211	110	532	880
Købesum for:										
Jord og bygninger.....1000 kr.	57	453	429	496	1435	87	457	215	381	1140
Løseøre..... »	-	-	-	21	21	-	-	-	-	-
D. Tvangssalg										
Antal salg.....	9	1	-	1	11	6	1	1	-	8
Areal.....ha	3	2	-	13	18	2	1	6	-	9
Købesum for:										
Jord og bygninger.....1000 kr.	3	1	-	17	21	6	0	11	-	17
Løseøre..... »	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Magelæg og andre salg										
Antal salg.....	431	628	121	108	1288	357	604	116	96	1173
Areal.....ha	210	1468	857	3417	5952	166	1461	831	1849	4307
Købesum for:										
Jord og bygninger.....1000 kr.	532	3785	1673	3050	9040	528	4307	1637	2871	9343
Løseøre..... »	-	-	-	2	2	-	1	6	13	20
A-E. Tilsammen										
Antal salg.....	1402	1631	301	219	3553	1385	1860	350	211	3806
Areal.....ha	644	3873	2072	5552	12141	650	4354	2398	4611	12013
Købesum for:										
Jord og bygninger.....1000 kr.	2198	11039	4667	5768	23672	2648	13646	5678	6508	28480
Løseøre..... »	0	8	25	23	56	2	24	14	31	71

TRANSLATION. - see table 2.

Tabel 19. **Salg af ejendomme bortset fra landbrugsejendomme 1961 og 1962**

Sales of non-agricultural properties 1961 and 1962

	1961		1962	
	Antal salg 1	Samlet købesum 2	Antal salg 1	Samlet købesum 2
	1000 kr.		1000 kr.	
A. Hovedstaden med 5 forstæder¹				
a. <i>Bebyggede ejendomme i alt</i>	4 766	960 600	4 674	1 090 222
b. Salg i almindelig fri handel.....	3 831	710 847	3 650	741 545
c. Familiesalg.....	499	67 798	508	88 720
d. Andre salg.....	436	181 955	516	259 957
e. <i>Ubebyggede ejendomme i alt</i>	823	59 259	449	53 708
Salg i almindelig fri handel.....	455	21 710	308	20 334
Andre salg.....	368	37 549	141	33 374
B. Provinsbyerne				
<i>Bebyggede ejendomme i alt</i>	10 866	795 214	11 712	986 634
Salg i almindelig fri handel.....	8 393	539 139	9 069	662 493
Familiesalg.....	849	48 958	992	65 915
Andre salg.....	1 624	207 117	1 651	258 226
<i>Ubebyggede ejendomme i alt</i>	6 334	109 917	6 538	136 466
Salg i almindelig fri handel.....	3 733	42 400	3 425	51 590
Andre salg.....	2 601	67 517	3 113	84 876
C. Landkommunerne				
<i>Bebyggede ejendomme i alt</i>	27 501	1 446 090	29 134	1 791 001
Salg i almindelig fri handel.....	22 111	1 046 418	23 414	1 318 131
Familiesalg.....	1 933	62 621	2 075	71 141
Andre salg.....	3 457	337 051	3 645	401 729
<i>Ubebyggede ejendomme i alt</i>	21 244	276 979	24 728	488 925
Salg i almindelig fri handel.....	16 918	186 334	18 797	295 325
Andre salg.....	4 326	90 645	5 931	193 600

¹ Jfr. tabel 1, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: total price paid. - FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; B: provincial towns; C: rural districts; a: properties with buildings; b: free-market sales; c: sales within families; d: other sales; e: properties without buildings.

Tabel 20. **Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme bortset fra landbrugs-
ejendomme, fordelt efter art og størrelse 1961 og 1962**

Free-market sales of non-agricultural properties with buildings 1961 and 1962

	1961					1962				
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Angiven værdi af løsøre	Købe- sum for jord og bygninger	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Angiven værdi af løsøre	Købe- sum for jord og bygninger
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
		100 m ²		1000 kr.			100 m ²		1000 kr.	
A. Hovedstaden med 5 forstæder¹	3831	31716	710847	1706	709141	3650	29204	741545	912	740633
a. Beboelsesejend. i alt	3018	22170	468647	940	467707	2928	21023	491024	705	490319
1 lejlighed	2319	16156	269039	440	268599	2193	15520	298721	539	298182
2 lejligheder	272	1893	28364	15	28349	279	1855	35874	57	35817
3 »	105	370	9684	1	9683	123	343	11805	2	11803
4 » o. dero.	322	3751	161560	484	161076	333	3305	144624	107	144517
b. Beboelses- og forret- ningsejendomme . . .	193	1978	115325	219	115106	200	1717	108513	70	108443
c. Andre ejendomme .	620	7568	126875	547	126328	522	6464	142008	137	141871
B. Provinsbyerne . . .	8393	184302	539139	3511	535628	9069	182278	662493	3871	658622
Beboelsesejend. i alt	7251	47396	426286	391	425895	7708	50629	507632	434	507198
1 lejlighed	4875	34158	276068	297	275771	5339	37701	348896	361	348535
2 lejligheder	1270	7648	64358	58	64300	1246	7413	68240	19	68221
3 »	320	1356	14941	4	14937	377	1601	21092	12	21080
4 » o. dero..	786	4234	70919	32	70887	746	3914	69404	42	69362
Beboelses- og forret- ningsejendomme . . .	310	2087	46959	373	46586	370	2712	59950	728	59222
Andre ejendomme .	832	134819	65894	2747	63147	991	128937	94911	2709	92202
C. Landkommunerne	22111	561851	1046418	6790	1039628	23414	691086	1318131	7562	1310569
Beboelsesejendom- me ²	16492	185001	819047	2062	816985	17501	194464	1029226	2292	1026934
Andre ejendomme .	5619	376850	227371	4728	222643	5913	496622	288905	5270	283635

¹ Jfr. tabel 1, note 1.

² Heri indbefattet beboelses- og forretningsejendomme.

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: number of sales; 2: area; 3: total price paid; 4: stated value of personal property; 5: price paid for land and buildings. — FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; B: provincial towns; C: rural districts; a: residential properties, total; 1 dwelling, 2 dwellings, 3 dwellings, 4 dwellings and over; b: mixed residential and business properties; c: other properties.

Tabel 21. Salg i almindelig fri handel af bebyggede ejendomme i de enkelte byer 1962

Free-market sales of real properties with buildings in towns 1962

	Antal salg	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger
	1	2	3	4
			1000 kr.	
A. Hovedstaden med 5 forstæder¹	3 650	741 545	912	740 633
København	1170	346 569	160	346 409
Frederiksberg	157	50 525	47	50 478
Gentofte	500	126 150	363	125 787
5 forstadskommuner ¹	1823	218 301	342	217 959
B. Provinsbyerne i alt²	9 069	662 493	3 871	658 622
a. <i>Provinsbyer med over 20 000 indb. i alt</i>	4727	396 848	1 576	395 272
Århus	417	50 301	511	49 790
Odense	502	48 234	83	48 151
Ålborg	455	35 874	32	35 842
Esbjerg	299	25 838	144	25 694
Randers	195	17 007	66	16 941
Horsens	284	16 481	291	16 190
Kolding	364	25 004	22	24 982
Roskilde	260	29 074	12	29 062
Vejle	158	13 847	7	13 840
Fredericia	202	15 601	99	15 502
Helsingør	193	16 762	40	16 722
Herning	224	19 184	161	19 023
Silkeborg	186	13 516	0	13 516
Svendborg	173	11 512	24	11 488
Viborg	249	17 549	36	17 513
Frederikshavn	308	19 287	21	19 266
Sønderborg	136	10 965	12	10 953
Slagelse	122	10 812	15	10 797
b. <i>Provinsbyer med 10–20 000 indb. i alt</i>	1999	134 431	626	133 805
Haderslev	149	10 608	2	10 606
Næstved	203	16 874	117	16 757
Holstebro	180	11 287	7	11 280
Nykøbing F.	120	6 658	13	6 645
Nakskov	129	5 975	23	5 952
Skive	127	7 749	–	7 749
Holbæk	116	8 860	189	8 671
Hjørring	128	8 395	17	8 378
Korsør	123	7 230	68	7 162
Åbenrå	75	4 863	8	4 855
Rønne	157	8 521	60	8 461
Køge	85	8 561	10	8 551
Vordingborg	89	6 344	4	6 340
Nyborg	75	3 856	21	3 835
Hillerød	122	11 446	81	11 365
Nørresundby	39	2 507	1	2 506
Skagen	82	4 697	5	4 692
c. <i>Provinsbyer med 7–10 000 indb. i alt</i>	1089	65 103	680	64 423
Kalundborg	109	6 392	–	6 392
Ringsted	91	6 989	151	6 838
Varde	79	4 817	114	4 703
Brønderslev	94	6 345	207	6 138
Nykøbing M.	139	5 093	71	50 22

¹ Jfr. tabel 1, note 1.² Provinsbyerne er grupperet efter folketallet pr. 26/9 1960.

TRANSLATION. – HEADING, Columns 1–4: properties with buildings; 1: number of sales; 2: total price paid; 3: price paid for personal property; 20000 inhabitants; b: provincial towns with 10–20000 inhabitants; c: provincial towns with 7–10000 inhabitants; d: provincial towns with 5–7000 inhabitants; A–B: towns, total.

	Antal salg	Samlet købesum	Købesum for løsøre	Købesum for jord og bygninger
	1	2	3	4
			1000 kr.	
Grenå.....	114	9 463	2	9 461
Middelfart.....	89	4 990	36	4 954
Thisted.....	103	6 995	33	6 962
Struer.....	59	3 207	1	3 206
Hobro.....	100	4 893	29	4 864
Ribe.....	70	3 436	29	3 407
Tønder.....	42	2 483	7	2 476
d. <i>Provinsbyer med 5-7 000 indb. i alt.</i>	329	22 322	333	21 989
Lemvig.....	37	2 422	148	2 274
Frederikssund.....	78	7 195	6	7 189
Sorø.....	27	2 004	67	1 937
Skanderborg.....	40	2 301	1	2 300
Skjern.....	47	2 530	98	2 432
Maribo.....	50	3 121	3	3 118
Fåborg.....	50	2 749	10	2 739
e. <i>Provinsbyer med 3-5 000 indb. i alt.</i>	478	21 603	170	21 433
Assens.....	76	3 454	-	3 454
Ringkøbing.....	44	2 027	3	2 024
Nykøbing S.....	140	5 798	32	5 766
Frederiksværk.....	12	879	-	879
Rudkøbing.....	36	1 500	19	1 481
Kerteminde.....	28	1 283	-	1 283
Sæby.....	42	2 156	4	2 152
Rødby.....	48	2 105	51	2 054
Løgstør.....	33	1 766	60	1 706
Neksø.....	19	635	1	634
f. <i>Provinsbyer med 2-3 000 indb. i alt.</i>	240	13 901	422	13 479
Bogense.....	25	1 186	-	1 186
Skelskør.....	19	1 134	28	1 106
Stege.....	26	1 226	-	1 226
Nordborg fl.....	17	942	2	940
Sakskøbing.....	31	1 673	16	1 657
Nibe.....	19	692	-	692
Ebeltoft.....	15	1 132	68	1 064
Allinge-Sandvig.....	38	2 317	191	2 126
Stubbekøbing.....	30	1 485	7	1 478
Store Heddinge.....	20	2 114	110	2 004
g. <i>Provinsbyer med under 2 000 indb. i alt.</i>	207	8 285	64	8 221
Marstal handelsplads.....	55	1 520	25	1 495
Augustenborg fl.....	7	400	-	400
Løgumkloster fl.....	19	659	-	659
Præstø.....	26	2 007	-	2 007
Hasle.....	16	520	2	518
Mariager.....	12	663	1	662
Åkirkeby.....	19	797	33	764
Højer fl.....	7	110	-	110
Nysted.....	15	468	3	465
Ærøskøbing.....	14	547	-	547
Svaneke.....	14	439	-	439
Christiansfeld fl.....	3	155	-	155
A-B. Samtlige byer.....	12 719	1 404 038	4 783	1 399 255

4: price paid for land and buildings. - FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; B: provincial towns; a: provincial towns with more than inhabitants; e: provincial towns with 3-5000 inhabitants; f: provincial towns with 2-3000 inhabitants; g: provincial towns with less than 2000

Tabel 22. Købesummens berigtigelse for beboelsesejendomme¹, solgt i almindelig fri handel 1961 og 1962

Modes of payment for residential properties and for mixed residential and business properties sold in the free market 1961 and 1962

	Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter				Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ⁴	Samlet købesum
		Under 4¾ pct. ³	4¾-5¼ pct.	5¼ pct. og derover	I alt			
	1	2	3	4	5	6	7	8
1961								
	1000 kr.							
A. Hovedst. m. 5 forst. ² .	163 164	96 727	68 874	103 123	268 724	128 190	23 894	583 972
B. Provinsbyerne.	161 919	82 257	61 268	72 682	216 207	66 109	29 010	473 245
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero..	127 109	58 980	62 427	101 464	222 871	84 011	19 240	453 231
D. Landkomm. i øvrigt..	139 057	42 665	40 108	68 328	151 101	56 126	19 532	365 816
A-D. Hele landet i alt .	591 249	280 629	232 677	345 597	858 903	334 436	91 676	1 876 264
	pct.							
A. Hovedst. m. 5 forst. ² .	27,9	16,6	11,8	17,6	46,0	22,0	4,1	100,0
B. Provinsbyerne.	34,2	17,4	12,9	15,4	45,7	14,0	6,1	100,0
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero..	28,1	13,0	13,8	22,4	49,2	18,5	4,2	100,0
D. Landkomm. i øvrigt..	38,0	11,6	11,0	18,7	41,3	15,4	5,3	100,0
A-D. Hele landet i alt .	31,5	15,0	12,4	18,4	45,8	17,8	4,9	100,0
1962								
	1000 kr.							
A. Hovedst. m. 5 forst. ² .	162 995	98 264	59 390	109 799	267 453	147 672	21 417	599 537
B. Provinsbyerne.	198 453	84 397	58 802	102 344	245 543	83 733	39 853	567 582
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero..	151 581	59 813	52 357	148 964	261 134	98 226	29 259	540 200
D. Landkomm. i øvrigt..	174 540	47 974	40 270	110 034	198 278	84 999	31 209	489 026
A-D. Hele landet i alt .	687 569	290 448	210 819	471 141	972 408	414 630	121 738	2 196 345
	pct.							
A. Hovedst. m. 5 forst. ² .	27,2	16,4	9,9	18,3	44,6	24,6	3,6	100,0
B. Provinsbyerne.	35,0	14,9	10,4	18,0	43,3	14,7	7,0	100,0
C. Landkomm. med 1500 indb. o. dero..	28,0	11,1	9,7	27,6	48,4	18,2	5,4	100,0
D. Landkomm. i øvrigt..	35,7	9,8	8,2	22,5	40,5	17,4	6,4	100,0
A-D. Hele landet i alt .	31,3	13,2	9,6	21,5	44,3	18,9	5,5	100,0

¹ Jfr. tabel 20, note 2.

² Jfr. tabel 1, note 1.

³ Jfr. tabel 10, note 1.

⁴ Jfr. tabel 10, note 2.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: cash down; 2-5: mortgages taken over; 2: less than 4¾ %; 3: 4¾-5¼ %; 4: 5¼ % and over; 5: total; 6: mortgage deed to seller; 7: other payment; 8: total price paid. - FRONT COLUMN, A-D: see table 23.

Tabel 23. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelsesejendomme, solgt i almindelig fri handel i 1961 og 1962**

Assessed value (1960) and price paid in 1961 and 1962 for residential properties of various sizes and for mixed residential and business properties sold in the free market

	1961				1962			
	Antal salg	Ejendomsværdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejend.-værdi 1960 ¹	Antal salg	Ejendomsværdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejend.-værdi 1960 ¹
	1	2	3	4	1	2	3	4
	1 000 kr.				pct.			
A. Hovedstaden med 5 forstæder²	2953	395727	531868	34,4	2971	386701	568561	47,0
a. Beboelsesejendomme i alt...	2768	314876	429923	36,5	2780	305348	462776	51,6
1 lejlighed	2094	160950	240915	49,7	2067	165099	279351	69,2
2 lejligheder	264	20494	27634	34,8	274	22583	35110	55,5
3 »	103	7234	9639	33,3	121	7796	11733	50,5
4 » og derover	307	126198	151735	20,2	318	109870	136582	24,3
b. Beboelses- og forretningsejdd.	185	80851	101945	26,1	191	81353	105785	30,0
B. Provinsbyerne	6682	322608	414784	28,6	7161	350685	493763	40,8
Beboelsesejendomme i alt...	6398	288090	371059	28,8	6807	311232	437713	40,6
1 lejlighed	4087	166531	223722	34,3	4490	193323	281534	45,6
2 lejligheder	1248	49393	63489	28,5	1225	47195	67213	42,4
3 »	307	11372	14536	27,8	364	14842	20530	38,3
4 » og derover	756	60794	69312	14,0	728	55872	68436	22,5
Beboelses- og forretningsejdd.	284	34518	43725	26,7	354	39453	56050	42,1
C. Landkommuner med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere	5345	246896	361480	46,4	5410	266927	431751	61,7
Beboelsesejendomme i alt...	5243	239217	351059	46,8	5303	259622	420111	61,8
1 lejlighed	4621	206999	309468	49,5	4747	229696	375061	63,3
2 lejligheder	479	19300	25735	33,3	438	17754	27008	52,1
3 »	60	2465	3153	27,9	60	2752	3941	43,2
4 » og derover	83	10453	12703	21,5	58	9420	14101	49,7
Beboelses- og forretningsejdd.	102	7679	10421	35,7	107	7305	11640	59,4
D. Landkommuner i øvrigt	8589	212275	297333	40,1	9423	256855	400244	55,8
Beboelsesejendomme i alt...	8429	203335	285515	40,4	9300	251116	391531	55,9
1 lejlighed	7807	185422	263214	42,0	8625	231313	363677	57,2
2 lejligheder	521	14193	17959	26,5	552	15398	21723	41,1
3 »	72	2393	2803	17,1	76	2607	3550	36,2
4 » og derover	29	1327	1539	16,1	47	1798	2581	43,6
Beboelses- og forretningsejdd.	160	8940	11818	32,2	123	5739	8713	51,8
A-D. Hele landet	23569	1177506	1605465	36,3	24965	1261168	1894319	50,2

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1.

² Jfr. tabel 1, note 1.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: assessed value; 3: price paid; 4: price paid exceeding assessed value. - FRONT COLUMN, A: the capital with 5 suburbs; B: provincial towns; C: rural districts with more than 1500 inhabitants; D: other rural districts; A-D: Denmark; a and b: see table 20.

Tabel 24. Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelsejendomme,
Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in 1962. Towns

Lø- be nr.	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejlig-	
	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købesum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹
1 A. Hovedstaden med 5		1000 kr.		pct.	1000 kr.		pct.	1000 kr.		
forstæder².....	2067	165099	279351	69,2	274	22583	35110	55,5	121	7796
2 København.....	398	28056	44777	59,6	153	12550	19018	51,5	106	5537
3 Frederiksberg.....	55	6367	10553	65,7	11	954	1754	83,9	6	840
4 Gentofte.....	372	47242	80754	70,9	47	4431	6961	57,1	6	1009
5 5 forstadskommuner ² ...	1242	83434	143267	71,7	63	4648	7377	58,7	3	410
6 B. Provinsbyerne i alt³..	4490	193323	281534	45,6	1225	47195	67213	42,4	364	14842
7 a. <i>Prb. m. o. 20000 indb. i alt</i>	2075	100024	147720	47,7	631	25827	37686	45,9	251	10134
8 Århus.....	115	5653	8871	56,9	39	1386	2246	62,0	43	1746
9 Odense.....	188	9837	15762	60,2	124	5144	7632	48,4	38	1478
10 Ålborg.....	153	6528	9456	44,9	40	1805	2439	35,1	16	878
11 Esbjerg.....	142	6749	9475	40,4	52	2537	3312	30,5	7	309
12 Randers.....	79	3933	5411	37,6	13	492	747	51,9	5	181
13 Horsens.....	131	5614	7552	34,5	41	1254	1768	41,0	12	333
14 Kolding.....	175	8302	11549	39,1	50	1741	2385	37,0	29	1126
15 Roskilde.....	128	6724	11871	76,6	27	1630	2759	69,3	7	469
16 Vejle.....	53	2755	3929	42,6	20	765	1040	35,9	27	791
17 Fredericia.....	87	3667	5559	51,6	26	1091	1523	39,6	18	659
18 Helsingør.....	121	8439	10476	24,1	9	379	586	54,5	3	130
19 Herning.....	130	6897	10183	47,6	22	1086	1672	53,9	3	125
20 Silkeborg.....	87	3872	5860	51,3	30	1269	1877	47,9	5	224
21 Svendborg.....	70	2570	4163	62,0	41	1497	2241	49,7	14	574
22 Viborg.....	132	6291	8396	33,5	27	1057	1469	38,9	4	222
23 Frederikshavn.....	186	7552	11456	51,7	31	1079	1468	36,0	3	100
24 Sønderborg.....	57	2892	4910	69,8	12	510	800	57,0	13	591
25 Slagelse.....	41	1749	2841	62,4	27	1105	1722	55,8	4	198
26 b. <i>Prb. m. 10-20000 indb. i alt</i>	1116	48757	68081	39,6	308	12276	16634	35,5	61	2641
27 Haderslev.....	83	4409	5588	26,7	17	823	1201	45,9	10	483
28 Næstved.....	97	4354	6183	42,0	21	785	1105	40,8	4	159
29 Holstebro.....	95	4386	5634	28,4	29	1057	1347	27,4	4	190
30 Nykøbing F.....	51	2134	2755	29,1	47	1880	2404	27,9	3	105
31 Nakskov.....	79	2939	3757	27,8	30	1017	1258	23,6	2	100
32 Skive.....	74	3112	4179	34,3	16	545	685	25,8	6	299
33 Holbæk.....	51	2179	3704	70,0	20	675	1077	59,5	2	131
34 Hjørring.....	86	3756	5100	35,8	13	463	640	38,1	4	118
35 Korsør.....	41	1644	2328	41,6	26	1079	1425	32,1	7	257
36 Åbenrå.....	35	1771	2383	34,6	13	590	692	17,4	4	192
37 Rønne.....	124	4053	5942	46,6	10	426	584	37,1	4	183
38 Køge.....	43	2319	3740	61,3	17	835	1246	49,2	2	105
39 Vordingborg.....	59	2089	3078	47,4	10	401	563	40,3	—	—
40 Nyborg.....	31	1030	1665	61,7	18	634	777	22,6	8	266
41 Hillerød.....	96	5679	7620	34,2	8	510	836	63,9	1	53
42 Nørresundby.....	20	799	1237	54,8	10	418	597	42,8	—	—
43 Skagen.....	51	2104	3188	51,5	3	138	197	43,0	—	—
44 c. <i>Prb. m. 7-10000 indb. i alt</i>	600	22357	32619	45,9	144	4620	6641	43,7	30	1266
45 Kalundborg.....	80	3503	4796	36,9	9	301	456	51,4	2	54
46 Ringsted.....	50	2324	3546	52,6	12	447	624	39,6	3	70
47 Varde.....	50	1568	2527	61,1	7	225	324	44,0	1	29
48 Brønderslev.....	47	1625	2372	46,0	8	264	401	51,9	1	250
49 Nykøbing M.....	73	1870	2715	45,2	25	729	1004	37,7	2	29

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1.

² Jfr. tabel 1, note 1.

³ Jfr. tabel 21, note 2.

solgt i almindelig fri handel i 1962. De enkelte byer

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	
3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1000 kr.	pct.	1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.		1000 kr.		pct.		
11733	50,5	318	109870	136582	24,3	191	81353	105785	30,0	2971	386701	568561	47,0	1
8442	52,5	213	70137	87293	24,5	133	68209	87537	28,3	1003	184489	247067	33,9	2
1190	41,7	50	18332	22890	24,9	20	5894	8221	39,5	142	32387	44608	37,7	3
1311	29,8	21	9077	10840	19,4	10	3521	4269	21,2	456	65280	104135	59,5	4
790	92,6	34	12324	15559	26,2	28	3729	5758	54,4	1370	104545	172751	65,2	5
20530	38,3	728	55872	68436	22,5	354	39453	56050	42,1	7161	350685	493763	40,8	6
14244	40,6	555	46330	56999	23,0	215	27459	39533	44,0	3727	209774	296182	41,2	7
2497	43,0	145	14107	16910	19,9	31	6754	9704	43,7	373	29646	40228	35,7	8
2256	52,6	77	5926	7529	27,1	38	4981	6834	37,2	465	27366	40013	46,2	9
1229	40,0	86	8597	10718	24,7	19	2178	2625	20,5	314	19986	26467	32,4	10
400	29,4	23	1835	2357	28,4	13	1441	2135	48,2	237	12871	17679	37,4	11
303	67,5	27	3015	3463	14,9	8	1085	1516	39,7	132	8706	11440	31,4	12
455	36,5	52	2413	2794	15,8	11	850	1010	18,8	247	10464	13579	29,8	13
1463	29,9	18	988	1184	19,9	13	1392	2025	45,5	285	13549	18606	37,3	14
851	81,4	11	981	1258	28,2	6	1354	2024	49,5	179	11158	18763	68,2	15
1035	30,8	19	1322	1527	15,4	14	1501	2549	69,8	133	7134	10080	41,3	16
926	40,6	15	2217	2736	23,4	12	801	1122	40,0	158	8435	11866	40,7	17
178	37,3	11	832	1238	48,8	9	862	1040	20,7	153	10642	13518	27,0	18
207	65,4	3	217	299	37,7	3	165	295	78,7	161	8490	12656	49,1	19
258	15,2	10	930	1207	29,8	8	663	1077	62,5	140	6958	10279	47,7	20
763	32,8	20	823	1008	22,5	7	814	1293	58,9	152	6278	9468	50,8	21
269	21,3	1	85	96	12,9	2	98	140	43,4	166	7753	10370	33,8	22
131	30,7	6	414	480	16,0	7	669	836	24,9	233	9814	14371	46,4	23
769	30,1	10	602	798	32,6	5	410	551	34,4	97	5005	7828	56,4	24
254	28,3	21	1026	1397	36,2	9	1441	2757	91,4	102	5519	8971	62,5	25
3452	30,7	104	6167	7087	14,9	46	6481	8740	34,8	1635	76322	103994	36,3	26
597	23,6	5	276	305	10,7	4	477	616	29,2	119	6468	8307	28,4	27
195	22,6	13	1511	1413	6,5	6	1617	1862	15,2	141	8426	10758	27,7	28
218	14,5	8	362	472	30,5	5	1016	1302	28,2	141	7011	8973	28,0	29
124	18,5	4	238	234	1,6	1	33	33	0,0	106	4390	5550	26,4	30
127	26,5	6	286	302	5,7	3	140	195	39,9	120	4482	5639	25,8	31
452	51,3	7	457	667	45,9	2	99	120	20,9	105	4512	6103	35,3	32
225	71,8	5	258	358	39,0	1	60	61	0,7	79	3303	5425	64,3	33
162	37,2	4	164	171	4,3	4	1036	1389	34,1	111	5537	7462	34,8	34
348	35,6	26	1297	1490	14,8	1	45	57	26,2	101	4322	5648	30,7	35
191	0,5	5	227	277	21,8	3	417	479	14,8	60	3197	4022	25,8	36
225	23,0	—	—	—	—	4	467	768	64,4	142	5129	7519	46,6	37
166	58,4	3	165	218	31,8	4	495	810	63,6	69	3919	6180	57,7	38
—	—	3	226	245	8,4	3	175	226	29,0	75	2891	4112	42,2	39
335	25,8	6	213	245	14,8	2	69	108	57,2	65	2212	3130	41,5	40
87	64,3	3	185	280	51,8	2	287	553	92,4	110	6714	9376	39,6	41
—	—	4	216	304	40,8	1	48	161	235,0	35	1481	2299	55,2	42
—	—	2	86	106	23,3	—	—	—	—	56	2328	3491	50,0	43
1788	41,3	40	2112	2828	33,9	33	2472	3272	32,3	847	32827	47148	43,6	44
63	17,6	5	233	333	42,9	2	48	82	68,9	98	4139	5730	38,4	45
132	89,0	6	247	317	28,4	3	349	456	30,6	74	3437	5075	47,7	46
34	17,6	2	58	86	47,6	5	598	712	19,1	65	2478	3683	48,6	47
356	42,3	3	85	110	29,2	2	110	128	16,5	61	2334	3367	44,3	48
28	4,1	—	—	—	—	1	180	151	15,9	101	2808	3898	38,8	49

TRANSLATION. - HEADING, Column I: residential properties with 1 dwelling; II: 2 dwellings; III: 3 dwellings; IV: 4 dwellings and over; V: mixed residential and business properties; I-V: total; 1: number of sales; 2: assessed value; 3: price paid for land and buildings; 4: price paid exceeding assessed value. - FRONT COLUMN: see table 21.

Tabel 24. Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelsejendomme,
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in 1962. Towns

Løbe nr.		I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejliger	
		Antal salg	Ejendomsværdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendomsværdi	Antal salg	Ejendomsværdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendomsværdi	Antal salg	Ejendomsværdi 1960 ¹
		1000 kr. ———— pct.				1000 kr. ———— pct.				1000 kr.	
1	Grenå.....	56	3022	4292	42,1	8	278	401	44,2	5	181
2	Middelfart.....	57	1735	2711	56,3	10	355	542	52,8	3	212
3	Thisted.....	50	2040	2937	43,9	18	627	942	50,1	4	124
4	Struer.....	31	1270	1589	25,1	14	517	669	29,3	3	103
5	Hobro.....	43	1353	1988	46,9	13	335	461	37,7	4	146
6	Ribe.....	39	1105	1865	68,8	13	328	483	47,4	—	—
7	Tønder.....	24	942	1281	36,0	7	214	334	55,9	2	68
8 d.	<i>Prb. m. 5-7000 indb. i alt.</i>	194	8077	12456	54,2	38	1401	2005	43,1	5	148
9	Lemvig.....	25	1065	1441	35,3	3	77	108	39,6	—	—
10	Frederikssund.....	50	2614	4328	65,6	5	239	377	57,5	2	63
11	Sorø.....	10	363	597	64,7	5	185	319	72,5	1	33
12	Skanderborg.....	20	744	1255	68,6	7	244	361	48,1	—	—
13	Skjern.....	29	930	1421	52,8	6	191	290	52,0	1	34
14	Maribo.....	27	1102	1545	40,2	7	260	298	14,4	—	—
15	Fåborg.....	33	1259	1869	48,4	5	205	252	23,2	1	18
16 e.	<i>Prb. m. 3-5000 indb. i alt.</i>	244	7665	11028	43,9	53	1490	2177	46,1	9	363
17	Assens.....	48	1319	1837	39,3	13	336	533	58,7	2	88
18	Ringkøbing.....	20	717	1023	42,7	8	247	290	17,2	3	93
19	Nykøbing S.....	37	1497	2048	36,7	5	180	241	34,0	—	—
20	Frederiksværk.....	8	405	651	60,4	4	130	228	75,5	—	—
21	Rudkøbing.....	23	616	868	40,9	2	58	67	14,3	1	30
22	Kerteminde.....	13	327	505	54,5	3	98	143	46,8	1	37
23	Sæby.....	22	855	1165	36,3	5	136	215	57,6	2	115
24	Rødby.....	38	970	1440	48,5	1	36	59	63,9	—	—
25	Løgstor.....	17	664	930	40,1	12	269	401	49,3	—	—
26	Neksø.....	18	295	561	90,5	—	—	—	—	—	—
27 f.	<i>Prb. m. 2-3000 indb. i alt.</i>	134	3755	5688	51,5	27	822	1096	33,4	5	180
28	Bogense.....	16	445	657	47,7	3	94	125	33,3	1	55
29	Skælskør.....	7	283	507	79,0	3	102	167	64,3	—	—
30	Stege.....	18	574	798	39,0	2	104	100	÷3,8	1	20
31	Nordborg fl.....	12	402	595	47,9	1	50	76	52,2	—	—
32	Sakskøbing.....	18	597	853	42,9	3	72	102	41,1	—	—
33	Nibe.....	8	178	259	45,4	5	119	145	21,9	—	—
34	Ebeltoft.....	8	214	403	88,5	1	20	35	72,5	—	—
35	Allinge-Sandvig.....	26	582	860	47,9	1	11	13	16,5	1	32
36	Stubbekøbing.....	16	359	537	49,5	5	139	184	33,1	1	19
37	Store Heddinge.....	5	121	219	80,7	3	111	149	34,0	1	54
38 g.	<i>Prb. m. u. 2000 indb. i. alt.</i>	127	2688	3942	46,6	24	759	974	28,3	3	110
39	Marstal handelsplads...	47	715	1052	47,0	1	28	30	7,1	—	—
40	Augustenborg fl.....	4	184	267	45,3	1	18	17	÷7,8	—	—
41	Løgumkloster fl.....	6	127	176	38,7	8	201	326	61,7	—	—
42	Præstø.....	5	183	277	51,4	2	39	59	53,2	2	90
43	Hasle.....	14	374	450	20,4	—	—	—	—	—	—
44	Mariager.....	5	134	228	70,7	3	240	269	12,1	—	—
45	Åkirkeby.....	15	435	590	35,5	1	12	19	58,3	—	—
46	Højer fl.....	—	—	—	—	2	28	30	7,5	1	20
47	Nysted.....	10	164	247	50,7	3	93	105	13,4	—	—
48	Ærøskøbing.....	9	127	262	106,0	1	35	40	14,3	—	—
49	Svaneke.....	12	245	393	60,0	1	27	30	11,1	—	—
50	Christiansfeld fl.....	—	—	—	—	1	38	49	28,9	—	—
51	A-B. Samtlige byer...	6557	358422	560885	56,5	1499	69778	102323	46,6	485	22638

solgt i almindelig fri handel i 1962. De enkelte byer

(cont.)

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejen-doms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejen-doms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejen-doms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	
3	4													
1000 kr.	pct.		1000 kr.	pct.		1000 kr.	pct.		1000 kr.	pct.		1000 kr.	pct.	
283	56,2	4	633	825	30,4	3	115	230	99,5	76	4229	6031	42,6	1
257	21,7	1	53	119	124,0	5	241	364	50,8	76	2596	3993	53,9	2
192	54,7	5	192	224	16,9	3	398	476	19,6	80	3381	4771	41,1	3
173	68,1	2	131	155	18,6	2	115	136	18,4	52	2136	2722	27,4	4
196	34,2	8	325	378	16,3	3	94	201	114,8	71	2253	3224	43,1	5
-	-	4	155	281	81,1	3	132	186	41,0	59	1720	2815	63,7	6
74	8,5	-	-	-	-	1	92	150	63,0	34	1316	1839	39,7	7
213	44,0	8	352	486	38,0	15	931	1567	68,3	260	10909	16727	53,3	8
-	-	2	73	88	20,5	3	215	354	64,6	33	1430	1991	39,2	9
91	44,9	2	88	103	17,3	3	235	378	60,9	62	3239	5277	62,9	10
46	39,4	1	72	101	40,0	6	326	598	83,2	23	979	1661	69,7	11
-	-	1	40	62	55,2	2	75	112	49,6	30	1103	1790	62,3	12
40	17,1	1	39	70	78,7	-	-	-	-	37	1194	1821	52,5	13
-	-	1	40	62	55,0	1	80	125	56,2	36	1482	2030	37,0	14
36	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	39	1482	2157	45,6	15
472	30,0	7	290	318	9,6	20	708	1001	41,4	333	10516	14996	42,6	16
120	36,4	-	-	-	-	6	314	436	38,9	69	2057	2926	42,3	17
121	29,6	5	190	201	5,9	4	153	191	24,9	40	1400	1826	30,4	18
-	-	1	70	82	16,3	4	36	89	147,5	47	1783	2460	37,9	19
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	535	879	64,1	20
35	16,7	-	-	-	-	1	30	45	50,3	27	734	1015	38,2	21
47	27,0	-	-	-	-	4	139	198	42,4	21	601	893	48,7	22
149	29,9	1	30	35	16,7	-	-	-	-	30	1136	1564	37,7	23
-	-	-	-	-	-	1	36	42	16,7	40	1042	1541	47,9	24
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	933	1331	42,7	25
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	295	561	90,5	26
225	25,0	10	458	529	15,4	13	769	1093	42,1	189	5984	8631	44,2	27
46	+16,4	2	98	113	15,2	2	155	219	41,2	24	847	1160	37,0	28
-	-	2	65	88	34,6	-	-	-	-	12	450	762	69,2	29
20	0,0	1	100	92	+7,9	1	16	20	25,0	23	814	1030	26,5	30
-	-	1	40	45	11,8	1	40	59	47,0	15	532	775	45,5	31
-	-	1	47	63	33,7	5	293	326	11,2	27	1009	1344	33,2	32
-	-	1	36	36	0,0	-	-	-	-	14	333	440	32,1	33
-	-	-	-	-	-	1	50	90	80,0	10	284	528	85,8	34
49	52,3	-	-	-	-	-	-	-	-	28	625	922	47,6	35
20	6,3	1	16	26	62,5	1	45	48	6,2	24	578	815	41,1	36
90	66,7	1	56	66	18,4	2	170	331	95,0	12	512	855	67,0	37
136	23,6	4	163	189	15,6	12	633	844	33,5	170	4353	6085	39,8	38
-	-	-	-	-	-	4	203	290	42,9	52	946	1372	45,0	39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	202	284	40,6	40
-	-	1	23	22	+4,3	1	27	40	51,5	16	378	564	49,2	41
111	23,3	1	63	63	0,0	6	368	464	26,1	16	743	974	31,2	42
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	374	450	20,4	43
-	-	1	45	58	27,8	-	-	-	-	9	419	555	32,5	44
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	447	609	36,1	45
25	25,0	-	-	-	-	-	-	-	-	3	48	55	14,8	46
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	257	352	37,2	47
-	-	-	-	-	-	1	35	50	42,9	11	197	352	78,5	48
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13	272	423	55,2	49
-	-	1	32	46	43,8	-	-	-	-	2	70	95	35,7	50
32263	42,5	1046	165742	205018	23,7	545	120806	161835	34,0	10132	737386	1062324	44,1	51

Tabel 25. Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelseejendomme,
Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in rural districts.

Lø- be nr.	Amtsråds-kredse	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejlig-	
		Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninge 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninge 3	Købes- højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹
		— 1000 kr. —				— 1000 kr. —				1000 kr	
					pct.				pct.		
A. Øerne											
1	Landk. med bym. bebygg.²	2633	145005	247128	70,4	173	8343	13254	58,9	23	1385
2	Landkommuner iøvrigt	4722	142077	226796	59,6	217	6874	9821	42,9	29	1189
	a. <i>København</i> ³										
3	Landk. med bym. bebygg. ²	1196	73014	124693	70,8	51	2973	4790	61,1	8	789
4	Landkommuner iøvrigt	386	24022	36867	53,5	8	474	685	44,5	2	122
	b. <i>Roskilde</i>										
5	Landk. med bym. bebygg. ²	160	6725	12234	81,9	5	162	306	89,1	—	—
6	Landkommuner iøvrigt	357	13848	22490	62,4	18	577	884	53,3	2	78
	c. <i>Frederiksborg</i>										
7	Landk. med bym. bebygg. ²	634	37573	66684	77,5	46	2576	4274	65,9	7	351
8	Landkommuner iøvrigt	544	23914	40186	68,0	22	957	1402	46,5	3	120
	d. <i>Holbæk</i>										
9	Landk. med bym. bebygg. ²	55	1532	2551	66,5	6	171	261	52,6	1	22
10	Landkommuner iøvrigt	634	14684	23676	61,2	28	749	1077	43,8	7	315
	e. <i>Sorø</i>										
11	Landk. med bym. bebygg. ²	124	4768	7812	63,8	27	892	1356	52,1	5	173
12	Landkommuner iøvrigt	391	7922	13758	73,7	18	551	834	51,3	2	92
	f. <i>Præstø</i>										
13	Landk. med bym. bebygg. ²	37	1105	1773	60,5	5	149	198	32,9	—	—
14	Landkommuner iøvrigt	591	12777	21413	67,6	36	1009	1459	44,5	5	152
	g. <i>Bornholm</i>										
15	Landk. med bym. bebygg. ²	1	314	492	48,6	1	27	45	64,4	—	—
16	Landkommuner iøvrigt	141	3314	4924	48,6	1	27	45	64,4	—	—
	h. <i>Maribo</i>										
17	Landk. med bym. bebygg. ²	40	1245	1926	54,7	3	110	181	64,5	—	—
18	Landkommuner iøvrigt	536	10441	14833	42,1	24	745	918	23,3	2	75
	i. <i>Svendborg</i>										
19	Landk. med bym. bebygg. ²	29	967	1487	53,8	3	86	136	57,9	—	—
20	Landkommuner iøvrigt	502	11934	18393	54,1	31	928	1294	39,4	3	110
	j. <i>Odense</i>										
21	Landk. med bym. bebygg. ²	294	16153	24838	53,8	24	1073	1556	45,0	—	—
22	Landkommuner iøvrigt	418	14277	22667	53,8	17	495	690	39,4	2	75
	k. <i>Assens</i>										
23	Landk. med bym. bebygg. ²	64	1923	3130	62,8	3	151	196	30,1	2	50
24	Landkommuner iøvrigt	222	4944	7589	53,5	14	362	533	47,3	1	50

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1.

² Med bebyggelser over 1500 indbyggere pr. 1/10 1955.

³ Bortset fra Gentofte, Gladsaxe, Herlev, Hvidovre,

TRANSLATION. — HEADING: see table 24. — FRONT COLUMN, A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark; urban areas with more than 1500

solgt i almindelig fri handel i 1962 i landkommunerne². Amtsrådkredse m.v.

1962. Administrative districts

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninger	Købes. højere end ejen- doms- værdi	
3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1000 kr.	pct.	— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		
2083	50,4	31	6573	10502	59,8	60	4372	7012	60,4	2920	165678	279979	69,0	1
1666	40,1	18	757	1270	67,8	54	2992	4464	49,2	5040	153889	244017	58,6	2
1219	54,5	11	3407	4875	43,1	30	1920	2939	53,1	1296	82103	138516	68,7	3
209	71,1	1	52	58	11,2	2	144	319	121,7	399	24814	38138	53,7	4
—	—	1	28	45	61,1	1	105	201	91,3	167	7020	12786	82,1	5
88	13,7	1	55	59	8,0	6	423	680	60,7	384	14981	24201	61,5	6
527	50,1	10	2684	4927	83,6	10	992	1884	90,0	707	44176	78296	77,2	7
163	35,7	3	164	210	27,9	6	578	911	57,7	578	25733	42872	66,6	8
27	22,7	—	—	—	—	—	—	—	—	62	1725	2839	64,6	9
396	25,7	6	192	292	52,1	11	593	843	42,0	686	16533	26284	59,0	10
219	26,7	5	267	393	47,2	6	444	637	43,4	167	6544	10417	59,2	11
123	34,1	4	184	508	176,1	5	126	187	48,2	420	8875	15410	73,6	12
—	—	1	45	66	46,9	—	—	—	—	43	1299	2037	56,8	13
272	77,9	—	—	—	—	5	428	404	+5,5	637	14366	23548	63,9	14
·	·	·	·	·	·	·	·	121	101,7	143	3401	5090	49,7	15
—	—	—	—	—	—	3	105	146	38,3	46	1460	2253	54,3	17
111	48,0	—	—	—	—	8	263	383	45,5	570	11524	16245	41,0	18
—	—	1	46	65	41,5	3	301	473	56,9	36	1400	2161	54,3	19
123	12,1	2	81	110	35,3	5	167	278	66,7	543	13220	20198	52,8	20
—	—	1	62	72	16,8	5	252	411	63,2	324	17540	26877	53,2	21
109	45,7	1	29	33	15,2	4	174	263	51,3	442	15050	23762	57,9	22
91	82,6	1	34	59	69,0	2	253	321	26,7	72	2411	3797	57,5	23
72	43,4	—	—	—	—	1	36	75	108,9	238	5392	8269	53,4	24

 Lyngby-Tårnbæk og Rødovre.
 inhabitants; other.

Tabel 25. Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelsejendomme,
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in rural districts.

Løbe nr.	Amtsrådkredse	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejliger	
		Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købe-sum for jord og bygninger 3	Købes. højere end ejendoms-værdi 4	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købe-sum for jord og bygninger 3	Købes. højere end ejendoms-værdi 4	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹
		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		1000 kr	
	B. Jylland										
1	Landk. med bym. bebygg.²	2114	84691	127933	51,1	265	9411	13754	46,1	37	1367
2	Landkommuner iøvrigt . . .	3903	89236	136881	53,4	335	8524	11902	39,6	47	1418
	a. <i>Vejle</i>										
3	Landk. med bym. bebygg. ² ..	168	5797	8445	45,7	25	979	1391	42,0	5	255
4	Landkommuner iøvrigt	512	13734	21350	55,4	51	1535	2077	35,3	5	170
	b. <i>Skanderborg</i>										
5	Landk. med bym. bebygg. ² ..	68	2182	3426	57,0	11	368	502	36,4	3	170
6	Landkommuner iøvrigt	334	7013	10942	56,0	21	625	927	48,2	7	225
	c. <i>Århus</i>										
7	Landk. med bym. bebygg. ² ..	536	32942	50554	53,5	49	2301	3318	44,2	3	132
8	Landkommuner iøvrigt	212	5103	9040	77,1	21	563	909	61,5	2	49
	d. <i>Randers</i>										
9	Landk. med bym. bebygg. ² ..	142	5003	7486	49,6	31	1089	1593	46,2	5	143
10	Landkommuner iøvrigt	418	9763	14966	53,3	23	501	747	49,1	7	267
	e. <i>Ålborg</i>										
11	Landk. med bym. bebygg. ² ..	362	14197	21537	51,7	48	1825	2735	49,9	7	253
12	Landkommuner iøvrigt	446	11422	17290	51,4	39	830	1192	43,7	9	243
	f. <i>Hjørring</i>										
13	Landk. med bym. bebygg. ² ..	227	6698	9209	37,5	24	615	905	47,0	3	89
14	Landkommuner iøvrigt	340	6284	9371	49,1	36	797	1072	34,4	3	82
	g. <i>Thisted</i>										
15	Landk. med bym. bebygg. ² ..	41	1070	1648	54,1	2	58	89	53,6	2	53
16	Landkommuner iøvrigt	238	4585	6283	37,0	22	602	804	33,6	1	32
	h. <i>Viborg</i>										
17	Landk. med bym. bebygg. ² ..	81	2124	3213	51,2	18	551	803	45,9	2	56
18	Landkommuner iøvrigt	417	9610	14904	55,1	34	867	1147	32,3	5	163
	i. <i>Ringkøbing</i>										
19	Landk. med bym. bebygg. ² ..	70	2263	3825	69,0	11	343	598	74,3	2	68
20	Landkommuner iøvrigt	383	8254	12645	53,2	39	994	1407	41,6	2	43
	j. <i>Ribe</i>										
21	Landk. med bym. bebygg. ² ..	308	8899	13479	51,5	28	772	1079	39,9	2	52
22	Landkommuner iøvrigt	277	6283	8925	42,1	17	413	517	25,1	1	18
	k. <i>Haderslev</i>										
23	Landk. med bym. bebygg. ² ..	56	1910	2666	39,6	6	200	295	47,6	1	39
24	Landkommuner iøvrigt	113	2441	3849	57,7	7	162	223	37,4	1	28

solgt i almindelig fri handel i 1962 i landkommunerne². Amtsrådkredse m.v.

1962. Administrative districts (cont.)

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	
3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1000 kr.	pct.	— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		
1858	35,9	27	2847	3599	26,4	47	2933	4628	57,8	2490	101249	151772	49,9	1
1884	32,9	29	1041	1311	26,0	69	2747	4249	54,7	4383	102966	156227	51,7	2
296	16,2	7	314	419	33,4	1	52	105	102,7	206	7397	10656	44,1	3
237	39,6	8	256	311	21,4	2	41	52	28,5	578	15736	24027	52,7	4
231	36,2	1	150	138	8,1	—	—	—	—	83	2870	4297	49,7	5
297	31,9	1	50	55	10,0	5	170	216	26,8	368	8083	12437	53,9	6
247	86,7	6	1656	1996	20,5	10	596	966	62,1	604	37627	57081	51,7	7
67	37,1	—	—	—	—	9	339	595	75,6	244	6054	10611	75,3	8
182	27,3	2	57	70	22,8	4	318	504	58,5	184	6610	9835	48,8	9
343	28,7	6	323	404	25,0	9	268	471	75,7	463	11122	16931	52,2	10
325	28,2	5	212	281	32,6	6	358	642	79,5	428	16845	25520	51,5	11
367	51,2	4	137	172	25,9	7	254	380	49,4	505	12886	19401	50,6	12
111	24,9	—	—	—	—	11	476	799	68,0	265	7878	11024	39,9	13
100	22,2	3	106	150	41,8	5	195	367	88,2	387	7464	11060	48,2	14
69	30,0	—	—	—	—	1	59	102	72,4	46	1240	1908	53,9	15
42	30,9	—	—	—	—	2	95	207	119,0	263	5314	7336	38,1	16
88	55,9	2	66	102	56,2	1	23	31	33,0	104	2820	4237	50,3	17
189	15,7	3	55	62	13,2	7	379	414	9,1	466	11074	16716	50,9	18
102	50,3	1	76	85	11,8	4	327	552	68,8	88	3077	5162	67,8	19
67	56,3	2	49	67	36,9	8	423	594	40,4	434	9763	14780	51,4	20
91	75,4	1	210	350	66,7	7	617	785	27,2	346	10550	15784	49,6	21
27	50,0	1	37	60	62,2	5	157	301	91,6	301	6908	9830	42,3	22
48	23,1	1	52	87	66,9	1	47	71	52,6	65	2248	3167	40,9	23
41	45,4	—	—	—	—	2	128	171	33,8	123	2759	4284	55,3	24

Tabel 25. Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelsejendomme,
(fortsat) Assessed value (1960) and price paid for properties primarily residential sold in the free market in rural districts.

Lø- be nr.	Amtsråds-kredse	I. 1 lejlighed				II. 2 lejligheder				III. 3 lejlig-	
		Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹	Købe- sum for jord og byg- ninger 3	Købes. højere end ejen- doms- værdi 4	Antal salg	Ejen- doms- værdi 1960 ¹
		— 1000 kr. —		pct.	— 1000 kr. —		pct.	1000 kr.			
	<i>1. Åbenrå</i>										
1	Landk. med bym. bebygg. ² ..	32	1081	1645	52,2	5	167	260	55,7	1	27
2	Landkommuner iøvrigt.....	65	1596	2319	45,2	14	365	525	43,9	3	78
	<i>m. Sønderborg</i>										
3	Landk. med bym. bebygg. ² ..	18	386	616	59,6	5	86	120	39,1	1	30
4	Landkommuner iøvrigt.....	94	2227	3605	61,9	6	152	224	47,4	1	20
	<i>n. Tønder</i>										
5	Landk. med bym. bebygg. ² ..	5	139	184	32,7	2	57	66	14,9	—	—
6	Landkommuner iøvrigt.....	54	921	1392	51,1	5	118	131	11,4	—	—
	A-B. Hele landet										
7	Landk. med bym. bebygg.²	4747	229696	375061	63,3	438	17754	27008	52,1	60	2752
8	Landkommuner iøvrigt..	8625	231313	363677	57,2	552	15398	21723	41,1	76	2607

solgt i almindelig fri handel i 1962 i landkommunerne². Amtsrådkredse m.v.

1962. Administrative districts (cont.)

heder		IV. 4 lejligheder og derover				V. Beboelses- og forretningsejendomme				I-V. I alt				Løbe nr.
Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejendoms-værdi	
3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
1000 kr.	pct.	— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		— 1000 kr. —		pct.		
37	37,4	—	—	—	—	1	60	71	17,5	39	1335	2013	50,8	1
78	0,3	1	28	30	7,1	4	115	203	76,5	87	2182	3155	44,6	2
31	4,7	—	—	—	—	—	—	—	—	24	502	767	52,8	3
29	42,0	—	—	—	—	1	26	46	76,9	102	2425	3904	61,0	4
—	—	1	54	71	31,3	—	—	—	—	8	250	321	28,4	5
—	—	—	—	—	—	3	157	232	47,5	62	1196	1755	46,7	6
3941	43,2	58	9420	14101	49,7	107	7305	11640	59,4	5410	266927	431751	61,7	7
3550	36,2	47	1798	2581	43,6	123	5739	8713	51,8	9423	256855	400244	55,8	8

Tabel 26. **Ejendomsværdi 1960¹ og købesum for jord og bygninger for beboelsejendomme², solgt i almindelig fri handel i landkommunerne i 1961 og 1962. Amtsrådkredse**

Assessed value (1960) and price paid for residential properties and for mixed residential and business properties sold in the free market in rural districts 1961 and 1962. Administrative districts

Amtsrådkreds	1961				1962			
	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejend.-værdi 1960 ¹	Antal salg	Ejendoms-værdi 1960 ¹	Købesum for jord og bygninger	Købes. højere end ejend.-værdi 1960 ¹
	1	2	3	4	1	2	3	4
		—1000 kr.—		pct.		—1000 kr.—		pct.
A. Øerne i alt.....	7 543	280 828	415 699	48,0	7 960	319 567	523 996	64,0
Københavns ³	1 591	92 737	138 895	49,8	1 695	106 917	176 654	65,2
Roskilde.....	507	17 761	28 510	60,5	551	22 001	36 987	68,1
Frederiksborg.....	1 268	64 473	99 152	53,8	1 285	69 909	121 168	73,3
Holbæk.....	721	16 692	24 324	45,7	748	18 258	29 123	59,5
Sorø.....	574	15 377	21 895	42,4	587	15 419	25 827	67,5
Præstø.....	648	14 209	21 070	48,3	680	15 665	25 585	63,3
Bornholms.....	150	3 764	5 085	35,1	143	3 401	5 090	49,7
Maribo.....	570	12 200	15 033	23,2	616	12 984	18 498	42,5
Svendborg.....	559	13 392	18 325	36,8	579	14 620	22 359	52,9
Odense.....	625	22 537	32 729	45,2	766	32 590	50 639	55,4
Assens.....	330	7 686	10 681	39,0	310	7 803	12 066	54,6
B. Jylland i alt.....	6 391	178 343	243 114	36,3	6 873	204 215	307 999	50,8
Vejle.....	655	17 536	23 806	35,8	784	23 133	34 683	49,9
Skanderborg.....	460	10 128	13 854	36,8	451	10 953	16 734	52,8
Århus.....	861	40 425	56 344	39,4	848	43 681	67 692	55,0
Randers.....	687	17 202	22 930	33,3	647	17 732	26 766	50,9
Ålborg.....	857	26 637	35 768	34,3	933	29 731	44 921	51,1
Hjørring.....	559	12 543	16 505	31,6	652	15 342	22 084	43,9
Thisted.....	329	7 117	9 240	29,8	309	6 554	9 244	41,1
Viborg.....	496	11 783	16 165	37,2	570	13 894	20 953	50,8
Ringkøbing.....	473	10 615	15 390	45,0	522	12 840	19 942	55,3
Ribe.....	550	12 930	17 926	38,6	647	17 458	25 614	46,7
Haderslev.....	181	4 913	6 421	30,7	188	5 007	7 451	48,8
Åbenrå.....	101	2 677	3 488	30,3	126	3 517	5 168	46,9
Sønderborg.....	99	2 474	3 556	43,7	126	2 927	4 671	59,6
Tønder.....	83	1 363	1 721	26,3	70	1 446	2 076	43,5
A-B. Hele landet.....	13 934	459 171	658 813	43,5	14 833	523 782	831 995	58,8

ANM. Tabellen omfatter kun den del af salgene, ved hvilken der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ Jfr. tabel 7, note 1.

² Jfr. tabel 20, note 2.

³ Jfr. tabel 25, note 3.

TRANSLATION. — HEADING, Column 1: number of sales; 2: assessed value; 3: price paid; 4: price paid exceeding assessed value. — FRONT COLUMN gives administrative districts; A: the Islands; B: Jutland; A-B: Denmark.

Tabel 27. Salg af ubebyggede grunde i almindelig fri handel 1958-62

Free-market sales of building sites 1958-62

Løbe- nr.	Samtlige salg af byggegrunde og større byggegrundsarealer				Bygge-		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum pr. m ²	Antal salg	Areal	
					5	6	
1	2	3	4	5	6		
		1000 m ²	1000 kr.	kr.		1000 m ²	
A. Hovedstaden incl. 5 forstadskommuner³							
1	1958	739	869	14 443	16,62	276	234
2	1959	815	1 030	19 541	18,97	356	301
3	1960	537	837	24 438	29,20	208	170
4	1961	455	478	21 710	45,40	351	291
5	1962	308	336	20 334	60,46	235	186
B. Københavns amtsrådsreds⁴							
6	1958	1 259	1 727	15 590	9,03	651	558
7	1959	1 778	3 056	27 807	9,10	794	704
8	1960	1 487	2 429	26 861	11,06	604	526
9	1961	1 017	1 931	33 853	17,54	580	512
10	1962	700	1 510	36 373	24,09	445	385
C. Roskilde amtsrådsreds							
11	1958	485	764	3 012	3,94	141	125
12	1959	653	1 056	4 373	4,14	140	132
13	1960	910	1 440	6 355	4,41	116	106
14	1961	1 126	1 891	12 694	6,71	655	604
15	1962	2 119	4 523	41 700	9,22	1 760	1 700
D. Frederiksborg amtsrådsreds							
16	1958	1 452	3 027	11 747	3,88	506	570
17	1959	2 129	4 133	19 208	4,65	787	906
18	1960	2 312	4 900	27 176	5,55	586	672
19	1961	3 035	7 334	56 267	7,67	1 611	1 811
20	1962	3 774	9 068	85 879	9,47	2 411	2 741
E. Provinsbyerne							
21	1958	2 708	4 976	18 316	3,68	1 775	1 416
22	1959	4 268	6 029	31 069	5,15	2 821	2 299
23	1960	3 894	6 757	35 122	5,20	2 316	1 891
24	1961	3 733	6 797	42 400	6,24	2 707	2 253
25	1962	3 425	7 289	51 590	7,08	2 470	2 059
F. Landkommuner i øvrigt							
26	1958	6 845	16 093	28 247	1,76	2 178	1 945
27	1959	9 562	20 121	44 759	2,22	3 106	2 799
28	1960	11 591	24 828	61 019	2,46	2 702	2 446
29	1961	11 740	24 579	83 520	3,40	5 731	5 213
30	1962	12 195	31 084	131 343	4,23	7 597	7 513
A-F. Hele landet							
31	1955	11 891	34 406	73 032	2,12	5 208	4 528
32	1956	12 998	35 778	76 057	2,13	5 448	4 823
33	1957	12 686	25 332	75 776	2,99	5 052	4 489
34	1958	13 488	27 456	91 355	3,33	5 527	4 848
35	1959	19 205	35 425	146 757	4,14	8 004	7 141
36	1960	20 731	41 191	180 971	4,39	6 532	5 811
37	1961	21 106	43 010	250 444	5,82	11 635	10 684
38	1962	22 521	53 810	367 219	6,82	14 918	14 584

ANM. Tabellen omfatter kun salg af ejendomme med en grundværdi pr. ha på mere end 4000 kr. i 1958-60 og mere end 5000 kr. i 1961-62.

¹ For 1955-56 ejendomsværdi pr. 1/10 1950, for 1957-60 pr. 1/9 1956, for 1961-62 pr. 1/9 1960 eller ved senere omvurdering.² Købe-

forstadskommuner.

TRANSLATION. - HEADING, Columns 1-4: total sales of building sites; 5-16: of which having stated assessed value; 5-10 building sites of less per m²; 7 and 13: assessed value; 8-10 and 14-16: price paid; 8 and 14: total; 9 and 15: exceeding assessed value; 10 and 16: per m². - FRONT F: other rural districts; A-F: Denmark.NOTE: ⁴ excluding Gentofte and 5 other suburbs.

Heraf med oplysning om ejendomsværdi ¹										Løbe- nr.
grunde under 2000 m ²				Byggegrundsarealer over 2000 m ²						
Ejen- doms- værdi	Købesum ²			Antal salg	Areal	Ejen- doms- værdi	Købesum ²			
	I alt	Højere end ejend.værdi	Pr. m ²				I alt	Højere end ejend.værdi	Pr. m ²	
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1000 kr.	pct.	kr.			1000 m ²	1000 kr.	pct.	kr.		
3 326	5 159	55,1	22,05	23	173	1 898	2 574	35,6	14,88	1
3 966	6 908	74,2	22,95	24	194	2 072	2 745	32,5	14,15	2
2 314	5 212	125,2	30,66	18	199	3 684	6 815	85,0	34,25	3
7 111	15 396	116,5	52,98	20	95	1 942	3 626	86,7	38,01	4
5 432	12 413	128,5	66,59	8	55	960	2 357	145,5	42,93	5
3 954	6 188	56,5	11,10	44	247	1 620	2 550	57,3	10,33	6
4 900	8 474	73,0	12,03	75	747	3 796	7 238	90,6	9,69	7
3 654	7 673	110,0	14,58	49	549	2 122	5 955	180,7	10,85	8
6 635	14 717	121,8	28,74	80	574	3 907	8 603	120,2	15,00	9
5 297	13 365	152,3	34,70	74	562	7 619	16 259	113,4	28,92	10
515	915	77,7	7,30	9	54	68	168	147,9	3,12	11
568	1 125	98,0	8,55	14	51	98	172	76,1	3,38	12
439	1 074	144,9	10,17	11	38	67	122	81,4	3,20	13
2 880	6 482	125,0	10,73	54	488	908	1 887	107,8	3,86	14
9 775	23 762	143,1	13,98	133	1 268	4 427	9 898	123,6	7,81	15
2 126	3 837	80,5	6,74	89	369	809	1 447	78,9	3,92	16
3 099	5 898	90,3	6,51	155	597	1 251	2 448	95,7	4,10	17
2 899	6 478	123,4	9,64	138	496	959	2 159	125,1	4,35	18
10 543	23 486	122,8	12,97	304	1 761	6 137	13 215	115,3	7,51	19
16 011	38 710	141,8	14,12	376	3 093	11 711	24 889	112,5	8,05	20
7 118	10 458	46,9	7,39	67	395	1 786	2 408	34,8	6,10	21
10 996	17 774	61,6	7,73	116	541	1 448	2 403	65,9	4,44	22
8 960	15 827	76,6	8,37	129	645	1 630	2 841	74,4	4,40	23
12 842	22 258	73,3	9,88	204	1 558	4 909	9 540	94,3	6,12	24
11 875	24 162	103,5	11,74	224	1 527	6 669	13 933	108,9	9,12	25
5 242	8 714	66,2	4,48	240	943	1 064	1 910	79,6	2,02	26
7 442	13 645	83,3	4,88	370	1 627	1 921	3 838	99,8	2,36	27
5 964	12 430	108,4	5,08	334	1 345	2 033	4 051	99,3	3,01	28
15 483	32 845	112,1	6,30	902	4 121	6 085	13 986	129,8	3,39	29
22 694	52 539	131,5	6,99	1 686	8 144	15 492	35 897	131,7	4,41	30
15 637	27 556	76,2	6,09	411	2 453	5 056	8 459	67,3	3,45	31
16 805	30 198	79,7	6,26	451	2 332	5 001	8 912	78,2	3,82	32
19 912	29 506	48,2	6,57	478	2 283	5 140	7 202	40,1	3,15	33
22 281	35 271	58,3	7,28	472	2 181	7 245	11 057	52,6	5,07	34
30 971	53 824	73,8	7,54	754	3 757	10 586	18 844	78,0	5,02	35
24 230	48 694	101,0	8,38	679	3 272	10 495	21 943	109,1	6,71	36
55 494	115 184	107,6	10,78	1 564	8 597	23 888	50 857	112,9	5,92	37
71 084	164 951	132,0	11,31	2 501	14 649	46 878	103 233	120,2	7,05	38

summen omfatter foruden jorden også eventuelle skure o.l. ³ Jfr. tabel 1, note 1. ⁴ Exclusive Gentofte samt de i tabel 1, note 1 nævnte

than 2000 m²; 11-16: building sites of more than 2000 m²; 1, 5 and 11: number of sales; 2, 6 and 12: area; 3: total price paid; 4: price paid
COLUMN, A: Copenhagen; B: the county of Copenhagen; C: the county of Roskilde; D: the county of Frederiksberg; E: provincial towns;

Tabel 28. Salg i almindelig fri handel af ubebyggede grunde i de enkelte byer 1962

Free-market sales of building sites in towns. 1962

	Antal salg	Areal	Samlet købesum		Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3		1	2	3
		100 m ²	1000 kr.			100 m ²	1000 kr.
A. Hovedstaden med 5 forstæder¹	308	3363	20334				
København	42	385	4392	Grenå	76	1280	1237
Frederiksberg	3	14	226	Middelfart	19	261	253
Gentofte	43	436	3592	Thisted	53	365	331
5 forstadskommuner ¹	220	2528	12124	Struer	37	315	313
				Hobro	80	1973	616
				Ribe	37	2382	295
				Tønder	11	201	63
B. Provinsbyerne i alt²	3425	72886	51590	d. 5-7000 indb. i alt	119	2493	1054
a. over 20000 indb. i alt	1377	26134	30072	Lemvig	25	241	263
Århus	16	109	283	Frederikssund	16	136	217
Odense	40	1312	1411	Sorø	8	60	45
Ålborg	76	654	986	Skanderborg	14	108	96
Esbjerg	96	2223	3176	Skjern	43	1868	334
Randers	191	2247	2432	Maribo	3	17	24
Horsens	45	393	378	Fåborg	10	63	75
Kolding	106	1842	2191	e. 3-5000 indb. i alt	338	10517	3884
Roskilde	65	1600	2066	Assens	7	493	55
Vejle	32	482	279	Ringkøbing	16	168	102
Fredericia	107	1250	1337	Nykøbing S.	209	4807	2424
Helsingør	67	4070	6448	Frederiksværk	10	768	455
Herning	64	1183	2679	Rudkøbing	9	197	67
Silkeborg	117	1494	1278	Kerteminde	2	12	18
Svendborg	84	2225	1267	Sæby	42	553	325
Viborg	85	2521	1015	Rødby	8	3140	294
Frederikshavn	139	2129	2104	Løgstør	29	340	123
Sønderborg	30	193	418	Neksø	6	39	21
Slagelse	17	207	324	f. 2-3000 indb. i alt	60	906	559
b. 10-20000 indb. i alt	924	15671	10668	Bogensø	6	43	44
Haderslev	72	685	632	Skelskør	9	65	90
Næstved	168	2457	1533	Stegø	5	107	54
Holstebro	54	802	632	Nordborg fl.	1	7	6
Nykøbing F.	10	58	95	Sakskøbing	3	35	23
Nakskov	54	544	423	Nibe	6	41	44
Skive	146	1718	487	Ebeltoft	12	179	87
Holbæk	44	2255	1502	Allinge-Sandvig	9	328	131
Hjørring	76	911	861	Stubbekøbing	6	79	60
Korsør	29	849	874	Store Heddinge	3	22	20
Åbenrå	36	1179	655	g. under 2000 indb. i alt	52	1324	303
Rønne	22	223	154	Marstal handelspl.	8	346	49
Køge	7	52	78	Augustenborg fl.	3	7	3
Vordingborg	83	896	1109	Løgumkloster fl.	9	188	36
Nyborg	2	4	2	Præstø	7	53	52
Hillerød	9	122	226	Hasle	5	100	13
Nørresundby	3	9	36	Mariager	5	70	20
Skagen	109	2907	1369	Åkirkeby	2	121	2
c. 7-10000 indb. i alt	555	15841	5050	Højer fl.	-	-	-
Kalundborg	17	176	152	Nysted	1	278	40
Ringsted	6	65	86	Ærøskøbing	5	89	34
Varde	54	1143	408	Svaneke	-	-	-
Brønderslev	120	6399	1020	Christiansfeld fl.	7	72	54
Nykøbing M.	45	1281	276	A.-B. Samtlige byer	3733	76249	71924

¹ Jfr. tabel 1, note 1. ² Jfr. tabel 21, note 2.

TRANSLATION. - HEADING, Column 1: number of sales; 2: area; 3: total price paid. - FRONT COLUMN, see table 21.

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938 som ændret ved lov nr. 311 af 21. december 1955 påhviler det i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien skødemodtageren at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetningsskema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndighederne. Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge en skema-blanket, som af parterne kan benyttes som koncept.

Indberetningen med vedhæftede to genparter kan udfyldes ved gennemskrivning under brug af karbonpapir. Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren personlig.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor den, der som ufyldstgjort panthaver på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives til vedkommende oppebørselsmyndighed (direktoratet for Københavns skattevæsen, amtstuen, eller i købstæderne udenfor Sønderjylland kommunkontoret) samtidig med skødets indlevering til påtegning om ejendomsværdien.

Indberetning om overdragelse af fast ejendom (se omst. vejledning).

Anmelderens navn og adresse:

Udfyldes af opbørelsesmyndigheden:

Vurderingsår Løbe nr. Ejendomsværdi, kr. Grundværdi, kr. Afgift, grøt, kr.

1. Bølggenhed		Matrikel (Artikel) nr. og by (stjrlav)				Sogn/Købstad		Gade og hus nr.	
2. Hækkorn (el. matrikelstykke)	tdr.	skp.	ldk.	alb.	daler	3. Areal (evt. ca.)	ha	m ²	4. Var der ved købet bygninger på ejendommen?
5. Ejendommens benyttelse					6. Antal beboelseslejligheder:			17. Medfulgt løsere (antal angives) a.	
7. For ejendomme, der helt eller delvis udlejes, angives:					Samlet kontraktmæssig årlige (bortset fra varmebidrag) kr.			Omløfter denne løse samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen? kr.	
8. Købers (skødeudtagers) navn, stilling, adresse samt bopælskommune									
Sælgers (skødeudtagers) navn, stilling, adresse samt bopælskommune									
9. Skødet dato		Dato for forudgående salgsaftale (eller transport til køberen)				Angår skødet kun en andel, angives denne.			
10. Er forrækning eller anden virksomhed overtaget?						Hvor stor en del af købesummen anses som vederlag herfor? kr.			
11. Den samlede købesum kr., berigtiges ved:									
a. Overtagelse af prioriteter:									
Kreditors navn		Rentefod %		Beløb i kr.		Røstgælden i kr. *)			
b. Udredelse af pantebrev									
c. Afgiftpligtig grundstigning, der overtages udenfor købesummen									
d. Kontant betaling									
e.									
12. Afgiftpligtig grundstigning, der overtages udenfor købesummen kr. Er beløbet ansat af parterne ?									
13. Ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter, der overtages udenfor købesummen, samt disse værdi. (Ved årlige ydelser anføres kapitalværdien, jfr. stempelovens § 15).									
14. Værdien af det i købet meddelte løsere.									
NB. for landbrugsjendomme udfyldes tillige rubrik 17.									
a. Besætning		b. Inventar og maskiner		c. Beholdn. af indhøstet avl, foderstoff. og kunsag.		d. Vareteger og materialer		e. Andre løsere	
16. Andre særlige forhold af betydning for købesummens størrelse. (Er ejendommen jordbrugspligtig eller påhviler der prisfællessk., angives dette).									
15. Er overdragelsen sket ved: (sæt X ved det, der passer)									
a. familieoverdragelse eller arvsudling i									
b. tvangsauktion i									
c. anden auktion i									
d. jordfordeling i									
e. mægler i									
f. alm. frit salg i									
hæst, score og middelstore									
pløje og småhæst									
fæl									
stude over 2 år									
stude 1-2 år									
andet fædelsvæg									
malkøer, tyre og kvier o. 2 år									
kvier og tyre 1-2 år									
kviekvæ under 1 år									
tyrekvæ og stude under 1 år									
svinørn og svinstær									
lædesvin 4 mdr. og derover									
grise og ungvin under 4 mdr.									
høns og andet fjerkræ									
a.									
b.									
a. familieoverdragelse eller arvsudling i									
traktorer									
traktorplovs									
knivharver og stubkulturatorer									
radrenere									
b. tvangsauktion i									
pløvs, harver, trømler									
radmaskiner									
c. anden auktion i									
gødningsprædere									
møjetærskere									
selvbindere									
sillemaskiner									
d. jordfordeling i									
hestevær og havendere									
e. mægler i									
kartoffeløggers og -optagere									
rosoptagere									
elektromotorer									
forbrændingsmotorer									
tærskemaskiner									
12. afgiftpligtig grundstigning, der overtages udenfor købesummen									
halmpræssere og transportører									
kværs									
13. ydelser og forpligtelser af privatretlig karakter, der overtages udenfor købesummen, samt disse værdi. (Ved årlige ydelser anføres kapitalværdien, jfr. stempelovens § 15).									
malkemaskiner									
automobiler									
gummivogns									
andre vogne									
rundsave									
kølemaskiner									
c.									
hkg korn									
- foderstoffer									
- kartoller									
- sukkerroer									
- foderroer									
læs hø									
- halm									
hkg kunsøgning									

Udskriftens dato

Købers (skødeudtagers) personlige underskrift

Udskriftens dato

Sælgers (skødeudtagers) underskrift (se bagside)