

STATISTISKE MEDDELELSER

1969:10

Ejendomssalg 1966 og 1967

Sales of real property 1966 og 1967

DANMARKS STATISTIK

København 1969

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1942:	4, 118, 4
1850-53:	1, 2, 1	1943:	4, 123, 1
1854-55:	1, 3, 7	1944:	4, 125, 1
1856:	1, 4, 5	1945:	4, 127, 3
1857-58:	1, 5, 6	1946:	4, 130, 2
1859:	2, 3, 1	1947:	4, 135, 1
1860-69:	2, 10, 3	1948:	4, 137, 1
1870-84:	3, 10, 1	1949:	4, 141, 1
1885-94:	3, 16, 1	1950:	4, 148, 1
1895-99:	4, 9, 5	1951:	4, 151, 2
1900-04:	4, 20, 1	1952:	4, 156, 2
1905-09:	4, 36, 1	1953:	4, 159, 3
1910-17:	4, 58, 6	1954:	4, 163, 2
1918-22:	4, 69, 1	1955:	4, 164, 4
1923:	4, 72, 6	1956:	4, 169, 5
1924:	4, 75, 3	1957-58:	4, 173, 4
1925-31:	4, 93, 3	1959:	1960: 5
1932-36:	4, 108, 4	1960:	1961: 8
1937-39:	4, 111, 1	1961:	1962: 12
1940:	4, 113, 1	1962:	1964: 4
1941:	4, 116, 3	1963:	1965: 1
		1964:	1965: 8
		1965:	1966: 7

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

Forord

Publikationen er en fortsættelse af de siden 1951 udsendte publikationer om ejendomssalg.

De vigtigste resultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1966 og 1967 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 6. kontor under ledelse af sekretær cand. polit. Lene Skotte.

Danmarks Statistik i juni 1969.

N. V. Skak-Nielsen.

Leo Meyer

Pris: 6,25 kr. excl. moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE A/S

Udkommet i september 1969.

Indhold

Tekstafsnit

I. Den samlede omsætning af faste ejendomme	7
II. Landbrugsejendomme	8
A. Bebyggede landbrugsejendomme	8
B. Ubebyggede landbrugsejendomme	16
III. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	16
IV. Ubebyggede grunde	21

Bilagstabeller

Landbrugsejendomme

Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme 1966. Alm. fri handel	26
Tabel II. Salg af bebyggede landbrugsejendomme 1967. Alm. fri handel	28
Tabel III. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, 1963–1967. Alm. fri handel	30
Tabel IV. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme, 1963–1967. Alm. fri handel	31
Tabel V. Indeks for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, 1960–1967. Alm. fri handel	32
Tabel VI. Købesum højere end ejendomsværdi 1965 for bebyggede landbrugsejendomme, 1966 og 1967. Alm. fri handel	33
Tabel VII. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme, 1960–1967. Alm. fri handel	34
Tabel VIII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1–100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd, 1966 og 1967. Alm. fri handel	35

Beboelses- og forretningsejendomme

Tabel IX. Salg af beboelses- og forretningsejendomme, 1966 og 1967. Alm. fri handel	36
Tabel X. Salg af enfamiliehuse, 1966 og 1967. Alm. fri handel	38

Ubebyggede grunde

Tabel XI. Salg af ubebyggede grunde under 2000 m ² , 1966 og 1967. Alm. fri handel	44
Tabel XII. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m ² , 1966 og 1967. Alm. fri handel	47

Bilag

Indberetningsskema	51
Oversættelse til engelsk af de i tabellerne forekommende ord	52

SIGNATURFORKLARING

EXPLANATION OF SYMBOLS

Gentagelse.....	»	<i>Repetition</i>
Nul.....	-	<i>Magnitude nil</i>
Mindre end ½ af den anvendte enhed.....	0 0,0	<i>Magnitude less than half of unit employed</i>
Anvendes, hvor der efter sagens natur ikke kan forekomme tal.....	.	<i>Category not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke.....	...	<i>Data not available</i>
Anføres ved foreløbige eller anslåede tal.....	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert.....	..	<i>Data not verifiably</i>

I. Den samlede omsætning af faste ejendomme.

Danmarks Statistiks opgørelser over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovebekendtgørelse nr. 275 af 1. juli 1966 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er aftrykt side 51.

Indberetningsskemaerne for salg indtil 30/6 1966 blev revideret og kodet af Statens Ligningsdirektorat, og den maskinelle bearbejdelse blev foretaget af Danmarks Statistik. Der er herefter sket en omlægning af den statistiske bearbejdelse, idet indberetningerne om salg, der har fundet sted efter 30/6 1966 revideres, kodes og overføres til hulkort af amtsstuerne, medens Datacentralen foretager den maskinelle behandling.

Opgørelserne for 1966 har måttet foretages ved manuel sammenlægning af 1. og 2. halvår, hvad der har bidraget yderligere til den forsinkelse af statistikken, som omlægningen har forårsaget.

Som følge af overgangsvanskeligheder ved omlægningen af bearbejdelsen er grundmaterialet for 2. halvår 1966 og året 1967 behæftet med en del fejl og mangler; nogle få procent af det totale antal salg har således helt måttet udelades af statistikken.

Det materiale, der indgår i statistikken, er kontrolleret og rettet i det omfang, det har været muligt; det må dog formodes, at ikke alle fejl er blevet fjernet, hvorfor opgørelserne – især de mest specificerede – må tages med noget forbehold. I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10 samt hvor materialet har forekommet særlig usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet ved .. (to prikker).

Endvidere skal man gøre opmærksom på, at fordelingen af salgene på salgsformer (salg i alm. fri handel, familiesalg, tvangssalg m.v.) ikke synes at være helt sammenlignelig med tilsvarende fordelinger for tidligere år. Tilsyneladende er en del salg urigtigt registreret som salg i alm. fri handel, hvorved man i opgørelserne får for mange frie salg og for få af de øvrige salg. Endvidere synes en del salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme at være anført som salg til ikke-landmænd, hvor de retteligt burde have været anført som salg til landmænd.

I tabel 1 er vist den samlede omsætning af faste ejendomme i hele landet i 1965, 1966 og 1967.

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1965–1967

	1965		1966		1967	
	Antal salg	Købessum	Antal salg	Købessum	Antal salg	Købessum
		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
Landbrugsejendomme	11340	1482	9604	1395	10398¹	1454¹
Bebyggede landbrugsejendomme	8135	1437	6991	1369	6333	1398
1– 5 ha.	905	58	840	59	1006	75
5– 10 »	2124	186	1847	186	1527	169
10–100 »	5036	1077	4244	1035	3732	1008
100 ha og derover	70	116	60	89	68	146
Ubebyggede landbrugsejendomme	3205	45	2613	26	4065 ¹	56 ¹
Beboelses-, forretnings- og industri- ejendomme m.v.	48832	5284	48672	6037	46935	6709
Rene beboelsesejendomme	35996	3379	36934	3997	35700	4391
1 lejlighed	31843	2868	33358	3475	32725	3887
2 lejligheder	2428	185	2173	202	1806	185
3 »	583	50	494	46	394	37
4 » og derover	1142	276	909	274	775	282
Beboelses- og forretnings ejendomme ...	}12836	}1905	}11738	}2040	3861	1229
Andre ejendomme ²					7374	1089
Ubebyggede ejendomme bortset fra landbrugsejendomme	47134	1048	40412	986	37933¹	1187¹
Ubebyggede grunde under 2000 m ² ...	38265	508	33205	530	32174	556
Ubebyggede grunde over 2000 m ²	8869	540	7207	456	5759 ¹	631 ¹
Samtlige salg	107306	7814	98688	8418	95266	9350

¹ Tallene for 1967 kan ikke sammenlignes med tallene for tidligere år. Ubebyggede landbrugsejendomme er for 1967 defineret som grunde med grundværdi under 1 kr. pr. m² mod tidligere under 50 øre pr. m². Grunde over 2000 m², solgt i landkommunerne, er for 1967 defineret som grunde med grundværdi over 1 kr. pr. m² mod tidligere over 50 øre pr. m².

² Herunder salg af bebyggede landbrugsejendomme i bykommuner.

II. Landbrugsejendomme

A. Bebyggede landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme i landkommunerne med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme i landkommunerne fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Herudover blev der i byerne omsat 183 landbrugsejendomme i 1966 og 356 landbrugs-

ejendomme i 1967. Disse ejendomme er ikke medtaget i nedenstående opgørelser, men medregnet i gruppen »Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m. v.« — jfr. side 16.

Det årlige antal salg, målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

5,3 procent i 1964
4,7 » i 1965
4,2 » i 1966
4,0 » i 1967

Tabel 2. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1961–1967

	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967
	Antal salg						
Landbrugsejendomme med:							
1– 5 ha.....	1518	1372	1115	1032	905	840	1006
5– 10 ».....	2223	2343	2319	2477	2124	1847	1527
10– 15 ».....	1209	1332	1411	1679	1426	1265	1058
15– 30 ».....	1954	2113	2166	2622	2365	1970	1708
30– 60 ».....	852	1043	1071	1223	1075	862	830
60–100 ».....	150	143	168	205	170	147	136
100 ha og derover.....	63	56	77	60	70	60	68
Salg i alt.....	7969	8402	8327	9298	8135	6991	6333

Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1966 og 1967

	1958–67 gnstl. pr. år	1966	1967	1958–67 gnstl. pr. år	1966	1967
	Antal salg			Pct.		
Salg i alm. fri handel.....	5148	4580	4215	60,7	65,5	66,6
Familiesalg.....	2072	1607	1656	24,4	22,9	26,1
Salg af statshusmandsbrug.....	369	255	149	4,4	3,7	2,4
Tvangssalg.....	58	63	57	0,7	0,9	0,9
Magelæg m.v.....	834	486	256	9,8	7,0	4,0
Samtlige salg.....	8481	6991	6333	100,0	100,0	100,0

Tabel 4. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1966 og 1967

	Salg i alm. fri handel			Familiesalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.	
1966:												
1- 5 ha.....	644	2207	45,5	115	386	6,4	81	285	6,4	840	2878	58,3
5- 10 ».....	1316	9742	128,8	218	1635	18,4	313	2294	39,0	1847	13671	186,2
10- 15 ».....	867	10603	117,7	249	3123	34,1	149	1829	25,5	1265	15555	177,3
15- 30 ».....	1206	25600	271,4	570	12508	126,5	194	4068	49,5	1970	42176	447,4
30- 60 ».....	451	18040	176,1	359	14208	122,0	52	2002	23,9	862	34250	322,0
60-100 ».....	63	4668	42,6	71	5292	35,8	13	959	9,9	147	10919	88,3
100 ha og derover..	33	5389	56,8	25	5126	29,6	2	319	2,8	60	10834	89,2
I alt.....	4580	76249	838,9	1607	42278	372,8	804	11756	157,0	6991	130283	1368,7
1967:												
1- 5 ha.....	815	2507	61,4	135	423	8,3	56	185	5,5	1006	3115	75,2
5- 10 ».....	1167	8590	124,7	204	1555	21,1	156	1165	23,7	1527	11310	169,5
10- 15 ».....	734	9039	113,8	215	2648	30,7	109	1322	22,9	1058	13009	167,4
15- 30 ».....	1024	21338	246,3	579	12736	131,3	105	2167	31,5	1708	36241	409,1
30- 60 ».....	390	15599	167,5	410	16407	150,5	30	1236	22,6	830	33242	340,6
60-100 ».....	52	3712	45,6	79	5773	41,0	5	401	3,7	136	9886	90,3
100 ha og derover..	33	6294	73,8	34	13315	69,0	1	226	3,3	68	19835	146,1
I alt.....	4215	67079	833,1	1656	52857	451,9	462	6702	113,2	6333	126638	1398,2

Salgene fordelt på salgsformer fremgår af tabel 3 og 4. Som tidligere nævnt skal denne fordeling – for så vidt angår 1966 og 1967 – tages med noget forbehold.

Til de følgende tabeller skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes ved Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken

medregnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1959 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 91 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 84 procent, for brugsstørrelser med 5–10 ha: 91 procent, for ejendomme med 10–100 ha: 92 procent og for ejendomme over 100 ha: 81 procent.

Tabel 5. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1966 og 1967

	Landbrugsejendommens samlede areal				
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
	Antal salg				
1966					
Nordøstsjælland ¹	53	63	100	2	218
Øerne iøvrigt.....	281	403	528	8	1220
Øerne i alt.....	334	466	628	10	1438
Jylland.....	310	850	1959	23	3142
Hele landet.....	644	1316	2587	33	4580
1967					
Nordøstsjælland ¹	57	86	99	–	242
Øerne iøvrigt.....	404	361	441	10	1216
Øerne i alt.....	461	447	540	10	1458
Jylland.....	354	720	1660	23	2757
Hele landet.....	815	1167	2200	33	4215

¹ København, Roskilde og Frederiksborg amtsrådskredse.

Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha, solgt i alm. fri handel. 1961-1967

	Samtlige landbrugs- ejendomme	1-5 ha				5-10 ha				10-100 ha			
		Øerne	Øerne excl. Nord- østsjælland. ¹	Jylland	Hele landet	Øerne	Øerne excl. Nord- østsjælland. ¹	Jylland	Hele landet	Øerne	Øerne excl. Nord- østsjælland. ¹	Jylland	Hele landet
Kr. pr. ha													
<i>A. Købesum pr. ha</i>													
1961.....	6335	12221	11765	9679	10996	9095	8262	5851	7192	8999	7822	4653	5930
1962.....	6422	13801	12776	10221	12093	9677	8980	6395	7758	9484	8335	4653	5898
1963.....	6458	15639	14188	10573	13045	10305	9814	6614	7919	9311	8587	5021	6007
1964.....	7215	15703	14873	11945	13661	12313	11561	7661	9241	10356	9822	5758	6760
1965.....	8704	21921	19234	13790	17860	14325	13164	8396	10525	12471	11699	6615	8007
1966.....	8968	24475	22039	15505	20049	16649	15253	9999	12286	13557	12695	7530	8968
1967.....	10257	28611	24656	18526	24031	17882	15609	11202	13700	15153	14011	8632	10257
1955 = 100													
<i>B. Indeks for købesum pr. ha</i>													
1961.....	162	137	136	138	138	150	136	136	146	181	158	160	173
1962.....	164	155	147	145	152	159	148	149	157	191	169	160	172
1963.....	165	176	164	150	164	170	162	154	161	187	174	172	175
1964.....	184	176	172	170	172	203	191	178	187	208	199	198	197
1965.....	222	246	222	196	225	236	217	195	213	251	236	227	234
1966.....	229	275	254	220	253	274	251	232	249	273	256	258	262
1967.....	262	321	285	263	303	295	257	260	277	305	283	296	300

¹ København, Roskilde og Frederiksborg amtsrådskredse.

Tabel 7. Antal salg samt købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967

	Øerne			Øerne excl. Nordøstsjælland ¹			Jylland			Hele landet		
	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.
<i>A. Salg, hvor løsøre medfulgte ved salget</i>	—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—		
1966												
1- 5 ha.....	89	24325	22816	80	22483	20947	123	16776	15101	212	19993	18390
5- 10 ».....	253	17834	16406	222	17080	15588	522	11784	10187	775	13712	12168
10-100 ».....	457	15333	13704	394	14490	12848	1524	9441	7722	1981	10788	9088
100 ha og derover..	8	..	..	6	..	..	19	..	..	27	..	..
I alt.....	807	16089	14551	702	15284	13763	2188	9628	7952	2995	11241	9599
1967												
1- 5 ha.....	93	30225	28183	86	27744	26104	105	18312	16909	198	23723	22065
5- 10 ».....	206	18068	16497	174	16439	14791	414	12917	11420	620	14600	13078
10-100 ».....	345	16278	14649	288	15407	13780	1236	10420	8678	1581	11718	10001
100 ha og derover..	3	..	..	3	..	..	16	..	..	19	..	..
I alt.....	647	16919	15841	551	15957	14331	1771	10742	9067	2418	12138	10474
<i>B. Salg hvor løsøre ikke medfulgte ved salget</i>	—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—		
1966												
1- 5 ha.....	245	25216	25216	201	22592	22592	187	15778	15778	432	20985	20985
5- 10 ».....	213	17017	17017	181	13311	13311	328	9690	9690	541	12488	12488
10-100 ».....	171	13091	13091	134	12162	12162	435	6732	6732	606	8507	8507
100 ha og derover..	2	..	..	2	..	..	4	..	..	6	..	..
I alt.....	631	15617	15617	518	14256	14256	954	7691	7691	1585	10248	10248
1967												
1- 5 ha.....	368	28757	28757	318	24199	24199	249	19362	19362	617	24819	24819
5- 10 ».....	241	19098	19098	187	16398	16398	306	10902	10902	547	14417	14417
10-100 ».....	195	16139	16139	153	14483	14483	424	8474	8474	619	11002	11002
100 ha og derover..	7	..	..	7	..	..	7	..	..	14	..	..
I alt.....	811	17853	17853	665	16040	16040	986	9567	9567	1797	13031	13031

¹ København, Roskilde og Frederiksborg amtsrådskredse.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, d.v.s. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som forskellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løsøre.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejendommenes størrelsesfordeling inden for de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man

beregnet de procentvise beløb, hvormed købesummen for jord og bygninger overstiger ejendomsværdien i 1965. I følge lov om vurdering af landets faste ejendomme (lov nr. 59 af 23/2 1966) skal ejendomme, der omvurderes mellem de almindelige vurderinger, sættes til, hvad der ved den sidste almindelige vurdering ville have været værdien af ejendommen i den nuværende tilstand. – Ejendomme, der er omvurderet efter den 13. almindelige vurdering i 1965 er derfor medtaget i ovennævnte opgørelse over forholdet mellem købesum og ejendomsværdi.

Tabel 8. Købesum¹ højere end ejendomsværdi 1965² for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967

	Antal salg i alt	Nordøst-sjælland ³	Øerne excl. Nordøst-sjælland ³	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
				Pct.		
1966						
1– 5 ha	572	42,7	33,5	35,7	34,5	35,2
5– 10 »	1221	42,4	34,6	36,0	27,5	31,2
10–100 »	2370	34,2	28,5	29,7	31,2	30,7
100 ha og derover	29	..	..	..	..	45,7
I alt	4192	34,8	32,4	32,9	31,0	31,8
1967						
1– 5 ha	705	62,2	42,2	46,3	46,2	46,3
5– 10 »	1073	52,4	39,0	42,5	38,9	40,6
10–100 »	2018	39,6	36,0	37,0	38,8	38,1
100 ha og derover	31	–	..	..	..	60,8
I alt	3827	44,6	41,3	42,0	40,4	41,1

¹ For jord og bygninger.

² Eller ved senere omvurdering.

³ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsrådkredse.

Tabel 9. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
		Mill. kr.			Pct.		
1966							
1– 5 ha	644	45,5	42,6	23,8	29,3	4,3	100,0
5– 10 »	1316	128,8	39,9	29,9	25,1	5,1	100,0
10–100 »	2587	607,8	31,9	40,2	21,6	6,3	100,0
100 ha og derover	33	56,8	36,3	24,3	30,0	9,4	100,0
I alt	4580	838,9	36,3	32,4	24,7	6,6	100,0
Heraf { Øerne	1438	325,1	37,0	30,0	28,4	4,6	100,0
{ Jylland	3142	513,8	35,9	33,9	22,3	7,9	100,0
1967							
1– 5 ha	815	61,4	38,8	25,5	28,9	6,8	100,0
5– 10 »	1167	124,7	38,3	26,5	26,6	8,6	100,0
10–100 »	2200	573,2	33,6	33,9	24,8	7,7	100,0
100 ha og derover	33	73,8	42,0	27,4	22,7	7,9	100,0
I alt	4215	833,1	35,4	31,7	25,2	7,7	100,0
Heraf { Øerne	1458	333,7	34,1	30,3	27,0	8,6	100,0
{ Jylland	2757	499,4	36,4	34,8	21,6	7,2	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v. samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

Tabel 10. **Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd. 1960-1967.**
Alm. fri handel

	Antal salg til ikke-landmænd			I pct. af samtlige salg i fri handel		
	Øerne	Jylland	Hele landet	Øerne	Jylland	Hele landet
	Antal salg			Pct.		
1946-50 gnsnl.....	749	820	1569	24	14	17
1951-55 »	463	471	934	23	13	16
1956-60 »	565	534	1099	27	15	20
1961-65 »	648	949	1597	38	28	32
1960.....	800	705	1505	36	20	26
1961.....	724	735	1459	39	26	31
1962.....	744	1027	1771	39	32	34
1963.....	591	966	1557	38	29	31
1964.....	602	1138	1740	36	28	30
1965.....	581	881	1462	40	28	32
1966.....	590	913	1503	41	29	33
1967.....	699	863	1562	48	31	37

Tabel 11. **Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd, fordelt på hoved-landsdele. 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	Nordøst-sjælland ¹	Sjælland iøvrigt	Øerne excl. Sjælland	Øerne i alt	Det østlige Jylland ²	Det nordlige Jylland ³	Det vestlige Jylland ⁴	Det sydlige Jylland ⁵	Jylland i alt	Hele landet
1966										
Samtlige salg	218	632	588	1438	859	1091	1020	172	3142	4580
1- 5 ha.....	53	143	138	334	116	106	74	14	310	644
5- 10 »	63	228	175	466	252	342	218	38	850	1316
10-100 »	100	256	272	628	485	633	722	119	1959	2587
100 ha og derover.....	2	5	3	10	6	10	6	1	23	33
Heraf salg til ikke-landmænd.....	137	262	191	590	303	332	241	37	913	1503
1- 5 ha.....	37	86	80	203	63	57	33	8	161	364
5- 10 »	40	105	54	199	103	115	60	10	288	487
10-100 »	58	69	57	184	132	155	147	19	453	637
100 ha og derover.....	2	2	—	4	5	5	1	—	11	15
	Pct.									
I pct. af samtlige salg...	63	42	33	41	35	30	24	22	29	33
1- 5 ha.....	70	60	58	67	54	54	45	57	52	57
5- 10 »	64	46	31	43	41	34	28	26	34	37
10-100 »	58	27	21	29	27	25	20	16	23	25
100 ha og derover.....	100	40	—	40	83	50	17	—	48	46
1967										
Samtlige salg.....	242	624	592	1458	790	921	854	192	2757	4215
1- 5 ha.....	57	194	210	461	136	121	73	24	354	815
5- 10 »	86	207	154	447	216	295	186	23	720	1167
10-100 »	99	219	222	540	429	500	589	142	1660	2200
100 ha og derover.....	—	4	6	10	9	5	6	3	23	33
Heraf salg til ikke-landmænd.....	182	275	242	699	307	284	230	42	863	1562
1- 5 ha.....	52	115	130	297	93	62	41	15	211	508
5- 10 »	66	97	48	211	79	105	63	6	253	464
10-100 »	64	59	64	187	129	116	124	21	390	577
100 ha og derover.....	—	4	—	4	6	1	2	—	9	13
	Pct.									
I pct. af samtlige salg...	75	44	41	48	39	31	27	22	31	37
1- 5 ha.....	91	59	62	64	68	51	56	63	60	62
5- 10 »	77	47	31	47	37	36	34	26	35	40
10-100 »	65	27	29	35	30	23	21	15	24	26
100 ha og derover.....	—	100	—	40	67	20	33	—	39	39

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

² Vejle, Skanderborg, Århus og Randers »

³ Ålborg, Hjørring og Thisted »

⁴ Viborg, Ringkøbing og Ribe amtsråds kredse.

⁵ Haderslev, Åbenrå, Sønderborg og Tønder amtsråds kredse.

Ud fra oplysningerne på indberetningsskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum på: kontant udbetaling, overtagne prioriteter, sælgerpantebrev samt andet vederlag. »Andet vederlag« er først og fremmest den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser, samt vederlag i form af obligationer, aktier, løsøre m.v.

Tabel 5-14 vedrører salg i alm. fri handel. Som nævnt i afsnit I skal opdelingen af salg i fri handel på salg til henholdsvis landmænd og ikke-landmænd (tabel 10-14) tages med noget forbehold. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjælpere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmand. Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsjendomme, som er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I-VIII.

Tabel 12. Købesum¹ pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha højere ved salg til ikke-landmænd end til landmænd. 1965-1967. Alm. fri handel

	1965	1966	1967
	Pct.		
Øerne			
1- 5 ha.....	42,7	37,5	62,9
5- 10 »	28,1	6,3	40,4
10-100 »	18,3	17,6	24,7
Øerne excl. Nordøstsjælland²			
1- 5 ha.....	19,4	31,3	37,1
5- 10 »	16,6	÷ 1,2	19,2
10-100 »	÷ 0,8	2,2	11,2
Jylland			
1- 5 ha.....	24,6	29,4	43,1
5- 10 »	4,0	1,7	17,1
10-100 »	÷ 14,1	÷ 14,5	6,3
Hele landet			
1- 5 ha.....	41,3	38,7	58,4
5- 10 »	21,7	10,1	35,2
10-100 »	2,6	1,9	22,2

¹ For jord og bygninger.

² Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

Tabel 13. Købesum¹ for bebyggede landbrugsejendomme højere end ejendomsværdi 1965² ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. 1966 og 1967. Alm. fri handel

	Øerne		Øerne excl. Nordøstsjælland ³		Jylland		Hele landet	
	Landmænd	Ikke-landmænd	Landmænd	Ikke-landmænd	Landmænd	Ikke-landmænd	Landmænd	Ikke-landmænd
	Pct.							
Samtlige salg:								
1966.....	29,5	38,6	29,8	38,3	28,9	37,8	29,1	38,2
1967.....	38,9	46,6	38,8	46,8	36,5	50,4	38,3	48,4
Heraf:								
1-5 ha								
1966.....	26,8	40,7	25,2	39,2	28,1	40,0	27,4	40,5
1967.....	37,3	49,7	36,6	45,0	36,7	51,4	37,0	50,3
5-10 ha								
1966.....	34,1	38,4	34,2	35,1	24,4	34,0	28,2	36,3
1967.....	33,7	51,0	33,2	47,6	33,1	49,2	33,3	50,2
10-100 ha								
1966.....	26,4	37,6	26,5	35,4	29,3	39,5	28,3	38,6
1967.....	33,4	43,0	32,5	46,2	36,1	48,3	35,3	45,7

¹ For jord og bygninger.

² Eller ved senere omvurdering.

³ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

Tabel 14. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. 1966 og 1967.
Alm. fri handel

	Købesum i alt	Købesummens procentvis fordeling				
		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	Mill. kr.	Pct.				
1966						
1-5 ha						
Landmænd	17,3	48,2	24,9	22,9	4,0	100,0
Ikke-landmænd	28,2	39,1	23,2	33,5	4,2	100,0
5-10 ha						
Landmænd	81,2	40,9	31,0	22,6	5,5	100,0
Ikke-landmænd	47,6	37,9	28,2	29,4	4,5	100,0
10-100 ha						
Landmænd	468,0	35,1	35,7	22,1	7,1	100,0
Ikke-landmænd	139,8	35,0	29,7	29,3	6,0	100,0
1967						
1-5 ha						
Landmænd	18,8	45,8	23,9	23,7	6,6	100,0
Ikke-landmænd	42,7	35,8	26,1	31,2	6,9	100,0
5-10 ha						
Landmænd	68,5	38,8	27,8	22,3	11,1	100,0
Ikke-landmænd	56,2	37,0	25,3	31,7	6,0	100,0
10-100 ha						
Landmænd	411,3	33,4	36,5	22,1	8,0	100,0
Ikke-landmænd	161,9	34,1	27,7	31,8	6,4	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v. samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

Tabel 15. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1966 og 1967

	1966			I pct. af samtlige salg 1966		1967			I pct. af samtlige salg 1967	
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salgialm. frihandel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salgialm. frihandel
	Antal salg			Pct.		Antal salg			Pct.	
1- 5 ha	48	67	115	14	77	78	57	135	13	81
5- 10 »	84	134	218	12	71	87	117	204	13	76
10- 15 »	82	167	249	20	69	60	155	215	20	69
15- 30 »	158	412	570	29	61	140	439	579	34	60
30- 60 »	103	256	359	42	52	108	302	410	49	47
60-100 »	9	62	71	43	43	11	68	79	58	38
100 ha og derover	7	18	25	42	55	14	20	34	50	49
Salg i alt	491	1116	1607	23	66	498	1158	1656	26	67
Heraf 10-100 ha	352	897	1249	30	61	319	964	1283	34	59

I tabel 15-19 er givet en række oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås overdragelse af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre. Det er karakteristisk for familiesalgene, at den kontante udbetalings andel af købesummen er langt mindre end ved salg i fri handel, medens en større del af købesummen berigtiges ved »Andet vederlag«, der fortrinsvis omfatter den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser, og andre privatretlige ydelser, jfr. tabel 9 og tabel 19.

Med stigende brugsstørrelse udgør den kontante udbetaling en mindre og mindre andel af købesummen ved berigtigelsen, medens de overtagne prioriteters andel stiger.

Tabel 16. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1966 og 1967. Familiesalg

	Øerne	Jylland	Hele landet
1966	Kr. pr. ha		
1- 5 ha.....	18631	13869	15710
5- 10 ».....	12552	8465	9958
10-100 ».....	10080	6524	7452
1967			
1- 5 ha.....	21256	15940	18967
5- 10 ».....	15712	9562	12064
10-100 ».....	11004	6992	7942

Tabel 19. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. 1966 og 1967. Familiesalg

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
1966		Mill. kr.	Pct.				
1- 5 ha.....	115	6,4	23,6	20,6	18,1	37,7	100,0
5- 10 ».....	218	18,4	17,9	29,7	21,9	30,5	100,0
10- 15 ».....	249	34,1	18,5	31,0	24,6	25,9	100,0
15- 30 ».....	570	126,4	15,7	33,8	25,7	24,8	100,0
30- 60 ».....	359	122,0	14,8	36,6	24,1	24,5	100,0
60-100 ».....	71	35,8	12,0	40,4	23,0	24,6	100,0
10-100 ».....	1249	318,3	15,3	35,2	24,7	24,8	100,0
100 ha og derover.....	25	29,6	6,0	48,6	11,8	33,6	100,0
Hele landet i alt.....	1607	372,7	15,5	35,5	23,2	25,8	100,0
Øerne.....	491	134,7	11,8	30,5	25,2	32,5	100,0
Jylland.....	1116	238,0	16,5	38,8	22,4	22,3	100,0
1967							
1- 5 ha.....	135	8,3	21,9	19,4	16,8	41,9	100,0
5- 10 ».....	204	21,1	18,0	21,2	21,8	39,0	100,0
10- 15 ».....	215	30,7	19,0	26,6	25,8	28,6	100,0
15- 30 ».....	579	131,3	15,9	35,5	24,6	24,0	100,0
30- 60 ».....	410	150,5	14,0	41,6	20,5	23,9	100,0
60-100 ».....	79	41,0	10,0	44,0	17,9	28,1	100,0
10-100 ».....	1283	353,5	14,6	38,2	22,3	24,9	100,0
100 ha og derover.....	34	69,0	5,2	38,2	23,2	33,4	100,0
Hele landet i alt.....	1656	451,9	13,5	37,0	22,2	27,3	100,0
Øerne.....	498	151,0	12,5	31,8	22,9	32,8	100,0
Jylland.....	1158	300,9	14,0	39,7	21,8	24,5	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v. samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

Tabel 17. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1961-1967. Familiesalg

	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha
	1955 = 100		
1961.....	156	160	178
1962.....	172	163	183
1963.....	173	175	194
1964.....	196	185	208
1965.....	235	225	250
1966.....	272	258	299
1967.....	328	312	319

Tabel 18. Købesum¹ pr. ha ved familiesalg i pct. af købesum¹ pr. ha ved salg i fri handel for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1966 og 1967

	Øerne	Jylland	Hele landet
1966	Pct.		
1- 5 ha.....	76,1	89,4	78,4
5- 10 ».....	75,4	84,7	81,1
10-100 ».....	73,6	86,6	83,1
1967			
1- 5 ha.....	74,3	86,0	78,9
5- 10 ».....	87,9	85,4	88,1
10-100 ».....	72,6	81,0	77,4

¹ For jord og bygninger.

B. Ubebyggede landbrugsejendomme

For 1967 er særskilt vurderede grunde i landkommunerne med en forskelsværdi på mindre end 10 pct. af grundværdien, og en grundværdi under 1 kr. pr. m² samt ikke selvstændigt vurderede grunde med en købesum under 1 kr. pr. m², defineret som ubebyggede landbrugsejendomme. Til og med 1966 var grundværdigrænsen (for ikke selvstændigt vurderede grunde

købesumsgænsen) for ubebyggede landbrugsejendomme fastsat til 50 øre pr. m². Som følge af denne definitionsændring er opgørelserne for 1966 og 1967 ikke sammenlignelige. For 2. halvår 1966 er der imidlertid foretaget opgørelser både efter ny og gammel definition, jfr. tabel 20.

Tabel 20. Salg af ubebyggede landbrugsejendomme. 1965-1967

	Samtlige salg			Heraf salg i alm. fri handel		
	Antal salg	Areal	Købesum ¹	Antal salg	Areal	Købesum ¹
		Ha	1000 Kr. Grundværdi under 50 øre pr. m ²		Ha	1000 Kr.
1965.....	3205	12256	45062	2097	7425	32794
1966.....	2613	9006	26199	1737	5488	15965
2. halvår 1966.....	1293	4066	10499	848	2548	7052
			Grundværdi under 1 kr. pr. m ²			
2. halvår 1966.....	1994	5802	22445	1406	3886	16245
1967.....	4065	14158	55816	2996	9185	43567

¹ Excl. løsøre.

Tabel 21. Salg af ubebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter arealstørrelse. 1967

	Samtlige salg			Heraf salg i alm. fri handel		
	Antal salg	Areal	Købesum ¹	Antal salg	Areal	Købesum ¹
		Ha	1000 Kr.		Ha	1000 Kr.
Under 1 ha.....	1342	580	2651	904	421	2060
1- 5 ha.....	1980	4952	24449	1542	3834	19653
5-10 ha.....	547	3716	17426	421	2851	14102
10 ha og derover.....	196	4910	11290	129	2079	7752
I alt.....	4065	14158	55816	2996	9185	43567

¹ Excl. løsøre.

III. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m. v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme, hvorved forstås ejendomme med en forskelsværdi på mindst 10 pct. af grundværdien.

Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (d.v.s. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder og 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Beboelses- og forretningssejendomme, d.v.s. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretningssejendomme samt håndværks-

virksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.

4. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagre, gartnerier, landbrugsejendomme i bykommuner eller landbrugsejendomme solgt til udstykning.

Omlægningen af ejendomssalgstatistikken pr. 30/6 1966 har for året 1966 umuliggjort en opdeling af salgene i grupperne 3 og 4, idet håndværksvirksomheder og værksteder før 30/6 1966 blev henregnet til gruppe 4 og efter 30/6 til gruppe 3.

Tabel 22. **Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.,¹ fordelt efter ejendommens art. 1966 og 1967**

	Hovedstadsområdet ²		Provinsbyerne		Landkommunerne		Hele landet	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
1966								
Beboelsesejendomme i alt.	5678	1164,4	9226	932,3	22030	1900,4	36934	3997,1
1 lejlighed.	4868	920,6	7312	739,5	21178	1814,5	33358	3474,6
2 lejligheder.	400	66,6	1078	88,1	695	47,3	2173	202,0
3 lejligheder.	130	17,6	287	22,2	77	6,6	494	46,4
4 lejligheder og derover.	280	159,6	549	82,5	80	32,0	909	274,1
Sommerhuse.	713	44,4	259	10,3	3578	165,3	4550	220,0
Beboelses- og forretningsjendomme.	1112	688,0	1936	540,2	4140	591,1	7188	1819,3
Andre ejendomme ¹								
Samtlige ejendomme.	7503	1896,8	11421	1482,8	29748	2656,8	48672	6036,4
1967								
Beboelsesejendomme i alt.	5728	1319,2	9099	1018,0	20873	2054,2	35700	4391,4
1 lejlighed.	4991	1066,8	7506	825,0	20228	1994,8	32725	3886,6
2 lejligheder.	382	68,3	883	76,7	541	40,1	1806	185,1
3 lejligheder.	111	16,0	226	17,7	57	4,0	394	37,7
4 lejligheder og derover.	244	168,1	484	98,6	47	15,3	775	282,0
Sommerhuse.	636	46,0	332	14,6	3886	214,9	4854	275,5
Beboelses- og forretningsjendomme.	643	495,3	1350	415,6	1868	318,3	3861	1229,2
Andre ejendomme ¹	567	358,5	811	241,6	1142	212,8	2520	812,9
Samtlige ejendomme.	7574	2219,0	11592	1689,8	27769	2800,2	46935	6709,0

¹ Incl. salg af landbrugsejendomme i bykommuner.

² Hovedstadsområdet omfatter København, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 19 forstads- og omegnskommuner: Ballerup-Måløv, Birkerød, Brøndbyerne, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Herstedsøerne, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Store Magleby, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

Tabel 23. **Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.,¹ fordelt efter salgets art. 1966 og 1967**

	Hovedstadsområdet ²		Provinsbyerne		Landkommunerne		Hele landet	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
1966								
Salg i alm. fri handel	5638	1140,7	8772	971,2	23877	2014,7	38287	4126,6
Familiesalg.	549	137,9	852	95,3	2075	134,6	3476	367,8
Andre salg.	1316	618,2	1797	416,3	3796	507,5	6909	1542,0
Samtlige salg.	7503	1896,8	11421	1482,8	29748	2656,8	48672	6036,4
1967								
Salg i alm. fri handel	5563	1272,4	9171	1139,8	22971	2199,4	37705	4611,6
Familiesalg.	593	153,3	900	106,5	1992	181,9	3485	441,7
Andre salg.	1418	793,3	1521	443,5	2806	418,9	5745	1655,7
Samtlige salg.	7574	2219,0	11592	1689,8	27769	2800,2	46935	6709,0

¹ og ² Jfr. note 1 og 2 til tabel 22.

I tabel 22 og 23 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform, medens de følgende tabeller vedrører salg i alm. fri handel af beboelses-

ejendomme og sommerhuse. I bilagstabellerne IX og X er givet mere specificerede oplysninger om salg af beboelsesejendomme i alm. fri handel.

Tabel 24. Salg af beboelsesejendomme i alm. fri handel. 1966 og 1967

	1966			1967		
	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre
	Mill. kr.			Mill. kr.		
Beboelsesejendomme med:						
1 lejlighed.....	27678	2911,4	3,8	27725	3323,0	3,3
2 lejligheder.....	1623	155,8	0,2	1408	149,6	0,2
3 lejligheder.....	387	33,6	—	324	31,4	—
4 lejligheder og derover	612	134,6	—	536	110,7	0,1
Beboelses- og forretn. ejd.	...	...	...	2261	533,1	20,2
I alt.....	...	...	...	32254	4147,8	23,8

Tabel 25. Købesum¹ højere end ejendomsværdi 1965² for beboelsesejendomme, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967. Salg hvor ejendomsværdien er oplyst

	1966		1967	
	Antal salg	Købesum ¹ højere end ejendomsværdi	Antal salg	Købesum ¹ højere end ejendomsværdi
	Pct.		Pct.	
Beboelsesejend. med:				
1 lejlighed.....	22609	29,0	21739	36,9
2 lejligheder.....	1501	19,6	1359	27,0
3 lejligheder.....	348	21,6	317	30,4
4 lejligheder og derover.....	551	12,7	507	13,4
Ren beboelse i alt.....	25009	27,6	23922	35,2
Beboelses- og forretnings ejendomme.....	...	...	2132	31,7

¹ Excl. løsøre.

² Eller ved senere omvurdering.

Det bemærkes, at den i tabellerne 26-29 samt bilagstabellerne IX og X benyttede områdeinddeling er ændret noget fra 1966 til 1967. Områdeinddelingen for 1966 har folketællingen 26. september 1960 som grundlag, medens 1967-inddelingen er foretaget på grundlag af folketællingen 27. september 1965, ligesom der er taget hensyn til kommunesammenlægningerne pr. 1. april 1966 og pr. 1. april 1967. Ændringerne i områdeinddelingen viser sig først og fremmest derved, at området, »Landkommuner med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere« er udvidet betyde-

ligt, og området bestående af øvrige landkommuner tilsvarende formindsket.

Man gør endvidere opmærksom på, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne for enfamiliehuse (tabel 27 og bilagstabel X) kan skyldes såvel rene prisændringer som variationer i de solgte huses alder, udstyr, størrelse, kvalitet og beliggenhed. Til yderligere belysning af prisudviklingen har man beregnet de procentvise beløb, hvormed købesummen overstiger ejendomsværdien i 1965 (eller ved senere omvurdering), jfr. tabel 28 og bilagstabel X.

Tabel 26. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme,¹ solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967

	Antal salg	Købessum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
		Mill. kr.	Pct.				
1966							
Hovedstadsområdet ²	4453	885,4	23,4	39,0	35,1	2,5	100,0
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse iøvrigt ³	1882	239,9	22,6	45,0	29,5	2,9	100,0
Provinsbyer over 20000 indbyggere ⁴	4008	440,0	28,5	43,0	20,8	7,7	100,0
Forst. til provinsbyer over 20000 indb.	3124	397,8	24,9	46,4	18,7	10,0	100,0
Provinsbyer under 20000 indbyggere	3565	322,1	37,4	40,6	15,7	6,3	100,0
Forst. til provinsbyer under 20000 indb.	1097	103,2	31,5	46,8	15,9	5,8	100,0
Landk. iøv. m. bym. beb. over 1500 indb. ⁵	2205	179,8	35,7	43,2	13,1	8,0	100,0
Landk. iøvr. m. bym. beb. u. 1500 indb. ⁵	9966	667,0	34,2	40,2	15,7	9,9	100,0
Hele landet	30300	3235,2	28,8	41,7	23,0	6,5	100,0
1967							
Hovedstadsområdet ²	4426	988,1	22,4	36,8	39,4	1,4	100,0
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse iøvrigt ³	1818	283,9	20,6	46,9	29,6	2,9	100,0
Provinsbyer over 20000 indbyggere ⁴	4353	531,0	28,2	40,9	22,4	8,5	100,0
Forst. til provinsbyer over 20000 indb.	3840	527,7	23,0	45,2	19,6	12,2	100,0
Provinsbyer under 20000 indbyggere	3405	322,5	36,9	38,3	17,5	7,3	100,0
Forst. til provinsbyer under 20000 indb.	1078	107,9	31,5	43,8	16,6	8,1	100,0
Landk. iøv. m. bym. beb. over 1500 indb. ⁵	3137	280,6	33,4	39,7	15,1	11,8	100,0
Landk. iøvr. m. bym. beb. u. 1500 indb. ⁵	7936	573,0	34,2	37,6	17,7	10,5	100,0
Hele landet	29993	3614,7	27,5	40,1	25,3	7,1	100,0

¹ Excl. blandede beboelses- og forretningsejendomme.

² Hovedstadsområdet omfatter København, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 19 forstads- og omegnskommuner: Ballerup, Måløv, Birkerød, Brøndbyerne, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Herstederne, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Store Magleby, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

³ Excl. hovedstadsområdet, provinsbyer og forstadskommuner.

⁴ 1966: Omfatter 21 provinsbyer, der incl. forstæder havde mere end 20.000 indbyggere ved folketællingen 26/9 1960. 1967: Omfatter 24 provinsbyer, der incl. forstæder havde mere end 20.000 indbyggere ved folketællingen 27/9 1965.

⁵ 1966: Pr. 26/9 1960. 1967: Pr. 27/9 1965. Excl. landkommuner i Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse.

Tabel 27. Gennemsnitlig købesum¹ for enfamiliehuse, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967

	1966		1967	
	Antal salg	Gnstl. købesum	Antal salg	Gnstl. købesum
		Kr.		Kr.
Hovedstadsområdet ²	3899	192065	3920	221479
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse iøvrigt ³	1835	127974	1796	156360
Provinsbyer over 20000 indbyggere ⁴	2971	113783	3364	125973
Forstæder til provinsbyer over 20000 indb.	2998	126419	3726	138250
Provinsbyer under 20000 indbyggere	3117	91762	3108	95298
Forstæder til provinsbyer under 20000 indb.	1075	93691	1052	100085
Landkom. iøvrigt m. bym. beb. o. 1500 indb. ⁵	2097	81801	3024	89729
Landkom. iøvr. m. bym. beb. under 1500 indb. ⁵	9686	66997	7735	72266
Hele landet	27678	105047	27725	119736

¹ Excl. løsøre.

² - ⁵ Jfr. note 2 - 5 i tabel 26.

Tabel 28. Købesum¹ højere end ejendomsværdi 1965² for enfamiliehuse, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967. Salg hvor ejendomsværdien er oplyst

	1966				1967			
	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965 ³	Købesum for jord og bygninger	Købesum ¹ højere end ejendoms- værdi	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965 ³	Købesum for jord og bygninger	Købesum ¹ højere end ejendoms- værdi
		Mill. kr.		Pct.		Mill. kr.		Pct.
Hovedstadsområdet ³	3487	516,5	667,5	29,2	3382	525,4	745,2	41,8
Kbh., Roskilde og Fr.borg amtsråds kredse iøvrigt ⁴	1446	129,4	179,1	38,4	1267	128,8	186,0	44,4
Provinsb. o. 20000 indb. ⁵	2494	229,3	282,8	23,3	2841	269,7	350,6	30,0
Forstæder til provinsbyer over 20000 indb.	2319	227,2	291,2	28,2	2499	246,3	329,2	33,6
Provinsbyer u. 20000 indb.	2593	189,7	235,4	24,1	2592	180,7	239,5	32,6
Forstæder til provinsbyer under 20000 indb.	855	60,6	78,2	29,0	808	57,9	76,7	32,6
Landkom. m. bymæssig bebyg. over 1500 indb. ⁶	1706	106,6	139,0	30,4	2308	144,2	197,0	36,6
Landkom. m. bymæssig beb. under 1500 indb. ⁶	7709	380,5	501,4	31,8	6042	297,3	407,9	37,2
Hele landet	22609	1839,8	2374,6	29,1	21739	1850,3	2532,1	36,9

¹ Excl. løsøre.

² Eller ved senere omvurdering.

³⁻⁵ Jfr. note 2-5 i tabel 26.

Tabel 29. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse, solgt i alm. fri handel. 1966 og 1967

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
		Mill. kr.					Pct.
1966							
Hovedstadsområdet ¹	3899	749,5	23,4	38,6	36,0	2,0	100,0
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse iøvrigt ²	1835	235,1	22,5	45,4	29,2	2,9	100,0
Provinsbyer over 20000 indbyggere ³	2971	338,3	27,8	44,7	19,1	8,4	100,0
Forst. til provinsb. over 20000 indb. ³	2988	377,9	24,9	46,3	18,8	10,0	100,0
Provinsbyer under 20000 indbyggere	3127	287,4	37,2	42,0	14,6	6,2	100,0
Forst. til provinsb. under 20000 indb. . . .	1075	100,8	31,8	47,0	15,4	5,8	100,0
Landk. m. bym. beb. over 1500 indb. ⁴ . . .	2097	172,0	35,6	43,7	12,5	8,2	100,0
Landk. m. bym. beb. u. 1500 indb. ⁴	9686	650,3	34,2	40,4	15,5	9,9	100,0
Hele landet	27678	2911,3	28,8	42,1	22,5	6,6	100,0
1967							
Hovedstadsområdet ¹	3920	869,0	22,1	36,9	39,7	1,3	100,0
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse iøvrigt ²	1796	281,0	20,5	47,2	29,4	2,9	100,0
Provinsbyer over 20000 indbyggere ³	3364	424,1	27,9	42,2	20,8	9,1	100,0
Forst. til provinsb. over 20000 indb. ³	3726	515,6	22,9	45,3	19,2	12,6	100,0
Provinsbyer under 20000 indbyggere	3108	296,5	37,0	38,7	16,8	7,5	100,0
Forst. til provinsb. under 20000 indb. . . .	1052	105,4	32,0	44,5	16,4	7,1	100,0
Landk. m. bym. beb. over 1500 indb. ⁴ . . .	3024	271,8	33,4	39,8	14,9	11,9	100,0
Landk. m. bym. beb. u. 1500 indb. ⁴	7735	559,6	34,1	37,4	17,3	11,2	100,0
Hele landet	27725	3323,0	27,5	40,4	24,7	7,4	100,0

⁴ Jfr. note 2-5 i tabel 26.

**Tabel 30. Salg af sommerhuse i alm. fri handel.
1966 og 1967**

	1966	1967
Antal salg	3958	4218
Samlet købesum, mill. kr.	193,5	239,3
Gnstl. købesum	48888	56733
Antal salg med opl. om ejd.værdi	3410	3798
Købesum højere end ejd.værdi 1965 ¹ , pct.	38,2	54,6

¹ Eller ved senere omvurdering.

IV. Ubebyggede grunde.

Ved ubebyggede grunde forstås – for 1967 – alle i bykommunerne beliggende grunde, samt grunde med en grundværdi (købesum for ikke-vurderede grunde) på mindst 1 kr. pr. m², beliggende i landkommuner. For 1966 og tidligere år henregnedes til ubebyggede

grunde alle i bykommuner beliggende grunde samt grunde i landkommuner med en grundværdi (købesum for ikke-vurderede grunde) på mindst 50 øre pr. m². Grunde under 1 kr. pr. m² i grundværdi/købesum (før 1967 under 50 øre pr. m²), solgt i landkommunerne, betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme, jfr. afsnittet herom side 16.

Definitionsændringen har praktisk taget ingen betydning for salgsopgørelserne af grunde under 2000 m², idet kun et meget lille antal af disse grunde er vurderet/solgt til et beløb på mellem 50 øre og 1 kr. pr. m².

Opgørelserne for 1966 og 1967 for grunde under 2000 m² betragtes derfor som sammenlignelige. For grunde over 2000 m² medfører definitionsændringen imidlertid, at opgørelserne for 1966 (og tidligere) kun er sammenlignelige med 1967-opgørelserne for så vidt angår hovedstadsområdet og provinsbyerne. For 2. halvår 1966 har man derfor opgjort salg i alm. fri handel af grunde over 2000 m² både efter gammel og ny definition, jfr. tabel 34.

I tabel 31 og 32 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 33 og 34 vedrører salg i alm. fri handel af grunde henholdsvis under og over 2000 m². Bilagstabellerne XI og XII indeholder mere specificerede oplysninger om de to slags grunde.

Tabel 31. Samtlige salg af ubebyggede grunde. 1966 og 1967

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.
1966									
Hovedstadsområdet ¹ . . .	1068	131,0	73,4	1133	463,3	152,9	2201	594,3	226,3
Provinsbyer m. forstæder ²	6284	1428,0	138,2	4405	1693,9	165,7	10689	3121,9	303,9
Landkommuner ²	19192	6562,1	291,0	8330	3279,3	165,3	27522	9841,4	456,3
Hele landet²	26544	8121,1	502,6	13868	5436,5	483,9	40412	13557,6	986,5
1967									
Hovedstadsområdet ¹ . . .	799	168,5	92,5	734	698,7	239,9	1533	867,2	332,4
Provinsbyer m. forstæder ²	7660	2282,8	208,6	379,6	1387,9	149,3	11456	3670,7	357,9
Landkommuner ²	17455	3839,5	284,6	7489	2395,6	212,5	24944	6235,1	497,1
Hele landet²	25914	6290,8	585,7	12019	4482,2	601,7	37933	10773,0	1187,4

¹ Jfr. note 2 til tabel 26

² Tallene for 1966 er ikke sammenlignelige med tallene for 1967, idet grunde over 2000 m² solgt i landkommunerne for 1966 er defineret som grunde med grundværdi på mindst 50 øre pr. m², for 1967 som grunde med grundværdi på mindst 1 kr. pr. m².

Tabel 32. Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2000 m². 1966 og 1967

	Under 2000 m ²			Over 2000 m ² ¹			Samtlige ubebyggede grunde ¹		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.		Ha	Mill. kr.
1966									
Hovedstadsområdet ²	1992	166,3	108,1	209	428,0	118,2	2201	594,3	226,3
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse iøvrigt ³	6117	594,1	120,0	684	927,2	59,8	6801	1521,3	179,8
Provinsbyer o. 20000 indb. ⁴	1961	162,1	38,3	323	515,3	47,2	2284	677,4	85,5
Forstæder til provinsbyer o. 20000 indbyggere	2808	235,1	58,8	345	658,2	46,3	3153	893,3	105,1
Provinsbyer u. 20000 indb.	2697	241,0	37,7	546	769,4	41,2	3243	1010,4	78,9
Forstæder til provinsbyer u. 20000 indbyggere	1683	173,3	21,2	326	367,4	13,3	2009	540,7	34,5
Landkomm. m. bymæss. beb. over 1500 indbyggere ⁵	2273	204,5	20,2	626	878,6	22,2	2899	1083,1	42,4
Landkomm. m. bymæss. beb. under 1500 indbyggere ⁵ . .	13674	1314,7	126,0	4148	5922,4	108,0	17822	7237,1	234,0
Hele landet	33205	3091,1	530,3	7207	10466,5	456,2	40412	13557,6	986,5
1967									
Hovedstadsområdet ²	1264	108,2	85,7	269	759,0	246,6	1533	867,2	332,3
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds-kredse iøvrigt ³	5672	556,9	130,0	502	1058,2	100,6	6174	1615,0	230,6
Provinsbyer o. 20000 indb. ⁴	1774	146,6	38,7	387	731,4	69,1	2161	878,0	107,8
Forstæder til provinsbyer o. 20000 indbyggere	3691	326,4	80,7	350	680,6	58,1	4041	1007,1	138,8
Provinsbyer u. 20000 indb.	2637	231,6	38,1	575	1050,7	33,0	3212	1282,4	71,1
Forstæder til provinsbyer u. 20000 indbyggere	1762	180,8	25,5	280	322,5	14,7	2042	503,2	40,2
Landkomm. m. bymæss. beb. over 1500 indbyggere ⁵	3309	297,6	36,0	674	709,0	28,8	3983	1006,6	64,8
Landkomm. m. bymæss. beb. under 1500 indbyggere ⁵ . .	12065	1189,8	121,7	2722	2423,7	80,1	14787	3613,5	201,8
Hele landet	32174	3037,9	556,4	5759	7735,1	631,0	37933	10773,0	1187,4

¹ Tallene for 1966 er kun sammenlignelige med tallene for 1967 for så vidt angår hovedstadsområdet og provinsbyerne. Grunde over 2000 m², solgt i landkommunerne, er for 1966 defineret som grunde med grundværdi på mindst 50 øre pr. m², for 1967 som grunde med grundværdi på mindst 1 kr. pr. m².

²⁻⁵ Jfr. note 2-5 i tabel 26.

Vedrørende ændringen fra 1966 til 1967 i områdeinddelingen (tabel 32-34 og bilagstabel XI og XII) henvises til tekstafsnittet om bebyggede ejendomme side 18.

Endvidere skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed,

byggemodenhedsgrad m.v. (tabel 33 samt bilagstabel XI).

Ovenstående bemærkninger gælder ligeledes for grunde over 2000 m², men for denne gruppe skal yderligere tages i betragtning, at der her indgår grunde med vidt forskellige anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

Tabel 33. Salg af ubebyggede grunde under 2000 m². 1966 og 1967. Alm. fri handel

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		Ha	m ²	Mill. kr.	Kr.
1966					
Hovedstadsområdet ²	1004	87,0	866	59,9	68,83
Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amtsråds kredse iøvrigt ³	3859	383,2	993	77,1	20,13
Provinsbyer o. 20000 indb. ⁴	1052	84,6	804	21,7	25,59
Forstæder til provinsbyer over 20000 indbyggere	1762	149,3	847	35,8	23,99
Provinsbyer u. 20000 indb.	1388	130,9	943	18,7	14,25
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere	1266	133,8	1057	14,9	11,16
Landkommuner m. bymæss. beb. over 1500 indbyggere ⁵	1248	116,8	936	11,0	9,50
Landkommuner m. bymæss. beb. under 1500 indbyggere ⁵	10112	999,7	989	96,0	9,60
Hele landet	21691	2085,3	961	335,1	16,07
1967					
Hovedstadsområdet ²	740	64,1	866	53,8	83,84
Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amtsråds kredse iøvrigt ³	3285	332,9	1013	73,9	22,19
Provinsbyer o. 20000 indb. ⁴	1012	81,5	805	22,9	28,08
Forstæder til provinsbyer over 20000 indbyggere	2709	242,0	893	57,5	23,76
Provinsbyer u. 20000 indb.	1542	138,7	899	21,7	15,63
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere	1398	149,3	1068	18,9	12,65
Landkommuner m. bymæss. beb. over 1500 indbyggere ⁵	1957	179,4	917	19,8	11,06
Landkommuner m. bymæss. beb. under 1500 indbyggere ⁵	9288	943,8	1016	98,1	10,39
Hele landet	21931	2131,7	972	366,6	17,19

¹ Excl. løsøre.²⁻⁶ Jfr. note 2-5 i tabel 26.

Tabel 34. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². 1966 og 1967. Alm. fri handel

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		Ha	m ²	Mill. kr.	Kr.
		Grunde med grundværdi på mindst 50 øre pr. m ²			
1966					
Hovedstadsområdet ²	64	44,1	6891	13,5	30,62
Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amtsråds kredse iøvrigt ³	415	412,4	9937	27,5	6,67
Provinsbyer o. 20000 indbyggere ⁴	123	164,4	13366	13,6	8,29
Forstæder til provinsbyer over 20000 indbyggere.....	184	274,1	14897	15,1	5,60
Provinsbyer u. 20000 indbyggere	251	228,9	9120	9,7	4,24
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere.....	258	261,9	10151	8,5	3,23
Landkommuner o. 1500 indb. ⁵ ..	395	511,2	12942	10,4	2,04
Landkommuner u. 1500 indb. ⁵ ..	3163	4138,7	13085	69,2	1,66
Hele landet	4853	6035,7	12437	167,5	2,77
2. halvår 1966					
Hovedstadsområdet ²	24	18,1	7542	5,6	31,25
Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amtsråds kredse iøvrigt ³	195	181,6	9313	12,8	7,03
Provinsbyer o. 20000 indbyggere ⁴	82	128,2	15634	10,6	8,26
Forstæder til provinsbyer over 20000 indbyggere.....	98	133,1	13582	7,9	5,93
Provinsbyer u. 20000 indbyggere	174	168,4	9678	7,6	4,53
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere.....	147	158,7	10796	5,1	3,23
Landkommuner o. 1500 indb. ⁵ ..	193	265,6	13762	6,6	2,48
Landkommuner u. 1500 indb. ⁵ ..	1486	1967,4	13240	35,7	1,81
Hele landet	2399	3021,1	12593	91,9	3,04
		Grunde med grundværdi på mindst 1 kr. pr. m ²			
2. halvår 1966					
Hovedstadsområdet ²	24	18,1	7542	5,6	31,25
Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amtsråds kredse iøvrigt ³	188	165,8	8819	12,8	7,69
Provinsbyer o. 20000 indbyggere ⁴	82	128,2	15634	10,6	8,26
Forstæder til provinsbyer over 20000 indbyggere.....	88	108,3	12307	7,8	7,18
Provinsbyer u. 20000 indbyggere	174	168,4	9678	7,6	4,53
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere.....	133	120,6	9068	4,9	4,06
Landkommuner o. 1500 indb. ⁵ ..	152	146,5	9638	5,8	3,96
Landkommuner u. 1500 indb. ⁵ ..	1072	842,3	7857	28,2	3,35
Hele landet	1913	1698,2	8877	83,3	4,93
1967					
Hovedstadsområdet ²	59	104,3	17681	38,7	37,10
Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amtsråds kredse iøvrigt ³	241	336,3	13956	22,9	6,81
Provinsbyer o. 20000 indbyggere ⁴	182	352,5	19370	29,2	8,28
Forstæder til provinsbyer over 20000 indbyggere.....	199	363,7	18276	28,3	7,79
Provinsbyer u. 20000 indbyggere	385	730,6	18977	20,2	2,76
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere.....	233	224,6	9639	9,9	4,43
Landkommuner o. 1500 indb. ⁵ ..	448	339,3	7574	12,4	3,65
Landkommuner u. 1500 indb. ⁵ ..	2236	1707,7	7637	57,5	3,37
Hele landet	3983	4159,0	10442	219,1	5,27

¹ Excl. løsøre.²⁻⁵ Jfr. note 2-5 i tabel 26.

BILAGSTABELLER

Landbrugsejendomme

Tabel I. **Salg af bebyggede landbrugsejendomme 1966. Alm. fri handel**

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Øerne i alt								
Antal salg.....	334	466	225	277	115	11	10	1438
Areal.....ha	1118	3351	2767	5980	4469	838	1857	20380
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	27363	55790	38888	80128	59105	12410	29106	302790
Løsøre i alt..... »	514	2756	3064	7137	5958	1199	1693	22321
Samlet købesum..... »	27877	58546	41952	87265	65063	13609	30799	325111
Nordøstsjælland¹								
Antal salg.....	53	63	26	41	31	2	2	218
Areal.....ha	173	442	322	905	1193	150	235	3420
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	6536	11418	6872	14968	19925	2980	4310	67009
Løsøre i alt..... »	43	307	223	834	1482	205	665	3759
Samlet købesum..... »	6579	11725	7095	15802	21407	3185	4975	70768
Sjælland excl. Nordøstsjælland¹								
Antal salg.....	143	228	95	117	40	4	5	632
Areal.....ha	500	1658	1174	2489	1545	294	1299	8959
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	11618	25349	15952	33463	21268	4059	20795	132504
Løsøre i alt..... »	277	1328	1130	2780	2706	533	1014	9768
Samlet købesum..... »	11895	26677	17082	36243	23974	4592	21809	142272
Bornholm								
Antal salg.....	23	23	14	9	9	—	—	78
Areal.....ha	69	168	165	197	367	—	—	966
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1155	1833	1250	1134	2493	—	—	7865
Løsøre i alt..... »	24	104	162	209	451	—	—	950
Samlet købesum..... »	1179	1937	1412	1343	2944	—	—	8815
Lolland-Falster								
Antal salg.....	34	46	29	38	9	3	1	160
Areal.....ha	98	326	348	846	321	239	107	2285
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1927	5027	4696	12030	4632	3688	2000	34000
Løsøre i alt..... »	16	299	548	1185	447	343	—	2838
Samlet købesum..... »	1943	5326	5244	13215	5079	4031	2000	36838
Fyn								
Antal salg.....	81	106	61	72	26	2	2	350
Areal.....ha	278	757	758	1543	1043	155	216	4750
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	6127	12163	10118	18533	10787	1683	2001	61412
Løsøre i alt..... »	154	718	1001	2129	872	118	14	5006
Samlet købesum..... »	6281	12881	11119	20662	11659	1801	2015	66418

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Jylland i alt								
Antal salg	310	850	642	929	336	52	23	3142
Areal ha	1089	6392	7836	19620	13571	3831	3532	55871
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	16885	63914	65448	156020	91515	24809	22434	441025
Løsøre i alt »	768	6360	10293	28106	19496	4152	3586	72761
Samlet købesum »	17653	70274	75741	184126	111011	28961	26020	513786
Det østlige Jylland²								
Antal salg	116	252	155	242	80	8	6	859
Areal ha	405	1895	1909	5144	3304	567	1340	14564
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	7478	22356	18678	46971	28605	4710	8250	137048
Løsøre i alt »	348	1596	1865	6129	5051	614	980	16583
Samlet købesum »	7826	23952	20543	53100	33656	5324	9230	153631
Det nordlige Jylland³								
Antal salg	106	342	249	262	109	13	10	1091
Areal ha	380	2590	3024	5428	4333	993	1403	18151
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	5091	22929	24374	40789	28167	6374	8820	136544
Løsøre i alt »	300	2670	4718	8393	7459	1450	1619	26609
Samlet købesum »	5391	25599	29092	49182	35626	7824	10439	163153
Det vestlige Jylland⁴								
Antal salg	74	218	208	367	120	27	6	1020
Areal ha	258	1632	2537	7812	4903	1975	667	19784
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	3424	15588	19713	59146	27637	11622	4126	141256
Løsøre i alt »	116	1995	3428	12672	6030	1833	987	27061
Samlet købesum »	3540	17583	23141	71818	33667	13455	5113	168317
Det sydlige Jylland⁵								
Antal salg	14	38	30	58	27	4	1	172
Areal ha	46	275	366	1236	1031	296	122	3372
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	892	3041	2683	9114	7106	2103	1238	26177
Løsøre i alt »	4	99	282	912	956	255	—	2508
Samlet købesum »	896	3140	2965	10026	8062	2358	1238	28685
Hele landet								
Antal salg	644	1316	867	1206	451	63	33	4580
Areal ha	2207	9743	10603	25600	18040	4669	5389	76251
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	44248	119704	104336	236148	150620	37219	51540	743815
Løsøre i alt »	1282	9116	13357	35243	25454	5351	5279	95082
Samlet købesum »	45530	128820	117693	271391	176074	42570	56819	838897

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.² Vejle, Skanderborg, Århus og Randers amtsråds kredse.³ Ålborg, Hjørring og Thisted amtsråds kredse.⁴ Viborg, Ringkøbing og Ribe amtsråds kredse.⁵ Haderslev, Åbenrå, Sønderborg og Tønder amtsråds kredse.

Tabel II. Salg af bebyggede landbrugsejendomme 1967. Alm. fri handel

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Øerne i alt								
Antal salg	461	447	187	241	100	12	10	1458
Areal	1369	3213	2294	5171	4020	894	2272	19233
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	39169	57455	38203	80034	54130	15214	32628	316833
Løsøre i alt..... »	649	2362	2062	6209	3654	1426	485	16847
Samlet købesum..... »	39818	59817	40265	86243	57784	16640	33113	333680
Nordøstsjælland¹								
Antal salg	57	86	25	50	17	7	—	242
Areal	173	625	314	1055	657	498	—	3322
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	9681	17058	8591	20869	12054	7993	—	76246
Løsøre i alt..... »	156	264	184	898	531	897	—	2930
Samlet købesum..... »	9837	17322	8775	21767	12585	8890	—	79176
Sjælland excl. Nordøstsjælland¹								
Antal salg	194	207	78	101	36	4	4	624
Areal	605	1481	931	2153	1425	296	595	7486
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	15444	24917	15182	32182	19361	5254	6653	118993
Løsøre i alt..... »	271	1063	583	2387	1422	296	40	6062
Samlet købesum..... »	15715	25980	15765	34569	20783	5550	6693	125055
Bornholm								
Antal salg	25	28	10	7	4	—	—	74
Areal	72	205	126	135	174	—	—	712
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1227	1872	908	1191	1192	—	—	6390
Løsøre i alt..... »	24	191	64	204	275	—	—	758
Samlet købesum..... »	1251	2063	972	1395	1467	—	—	7148
Lolland-Falster								
Antal salg	56	51	31	25	18	1	4	186
Areal	153	356	383	542	686	100	1229	3449
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	3270	5593	5580	8650	9727	1967	19790	54577
Løsøre i alt..... »	40	278	525	836	500	233	320	2732
Samlet købesum..... »	3310	5871	6105	9486	10227	2200	20110	57309
Fyn								
Antal salg	129	75	43	58	25	—	2	332
Areal	366	546	540	1286	1078	—	448	4264
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	9547	8015	7942	17142	11796	—	6185	60627
Løsøre i alt..... »	158	566	706	1884	926	—	125	4365
Samlet købesum..... »	9705	8581	8648	19026	12722	—	6310	64992

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Jylland i alt								
Antal salg.....	354	720	547	783	290	40	23	2757
Areal.....ha	1139	5377	6745	16167	11579	2817	4021	47845
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	21101	60231	64889	139018	93071	25071	36633	440014
Løsure i alt.....»	539	4637	8683	21011	16599	3909	4049	59427
Samlet købesum.....»	21640	64868	73572	160029	109670	28980	40682	499441
Det østlige Jylland²								
Antal salg.....	136	216	141	201	78	9	9	790
Areal.....ha	424	1589	1752	4271	3220	621	1770	13647
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	10346	21206	19515	42665	32664	6357	20210	152963
Løsure i alt.....»	214	1217	2186	5578	4266	1172	2527	17160
Samlet købesum.....»	10560	22423	21701	48243	36930	7529	22737	170123
Det nordlige Jylland³								
Antal salg.....	121	295	206	206	76	12	5	921
Areal.....ha	406	2195	2532	4158	3152	840	586	13869
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	5962	21664	23272	35959	22350	6424	4140	119771
Løsure i alt.....»	238	2038	3596	6072	5059	1220	278	18501
Samlet købesum.....»	6200	23702	26868	42031	27409	7644	4418	138272
Det vestlige Jylland⁴								
Antal salg.....	73	186	173	296	110	10	6	854
Areal.....ha	238	1410	2126	6036	4189	744	1296	16039
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	3692	15327	18731	47097	29308	7250	8590	129995
Løsure i alt.....»	87	1286	2658	8174	6275	634	1087	20201
Samlet købesum.....»	3779	16613	21389	55271	35583	7884	9677	150196
Det sydlige Jylland⁵								
Antal salg.....	24	23	27	80	26	9	3	192
Areal.....ha	71	183	335	1702	1018	612	369	4290
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1101	2034	3371	13297	8749	5040	3693	37285
Løsure i alt.....»	—	96	243	1187	999	883	157	3565
Samlet købesum.....»	1101	2130	3614	14484	9748	5923	3850	40850
Hele landet								
Antal salg.....	815	1167	734	1024	390	52	33	4215
Areal.....ha	2508	8590	9039	21338	15599	3711	6293	67078
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	60270	117686	103092	219052	147201	40285	69261	756847
Løsure i alt.....»	1188	6999	10745	27220	20253	5335	4534	76274
Samlet købesum.....»	61458	124685	113837	246272	167454	45620	73795	833121

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsrådskredse.² Vejle, Skanderborg, Århus og Randers amtsrådskredse.³ Ålborg, Hjørring og Thisted amtsrådskredse.⁴ Viborg, Ringkøbing og Ribe amtsrådskredse.⁵ Haderslev, Åbenrå, Sønderborg og Tønder amtsrådskredse.

Tabel III. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, 1963–1967. Alm. fri handel

	Nordøstsjælland ¹	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
1–5 ha					
1963.....	39	366	405	411	816
1964.....	26	328	354	421	775
1965.....	41	294	335	320	655
1966.....	53	281	334	310	644
1967.....	57	404	461	354	815
5–10 ha					
1963.....	57	473	530	946	1476
1964.....	69	505	574	1059	1633
1965.....	70	423	493	842	1335
1966.....	63	403	466	850	1316
1967.....	86	361	447	720	1167
10–15 ha					
1963.....	29	179	208	647	855
1964.....	46	238	284	848	1132
1965.....	31	184	215	647	862
1966.....	26	199	225	642	867
1967.....	25	162	187	547	734
15–30 ha					
1963.....	27	257	284	926	1210
1964.....	43	297	340	1174	1514
1965.....	44	230	274	929	1203
1966.....	41	236	277	929	1206
1967.....	50	191	241	783	1024
30–60 ha					
1963.....	21	103	124	361	485
1964.....	20	100	120	478	598
1965.....	24	85	109	308	417
1966.....	31	84	115	336	451
1967.....	17	83	100	290	390
60–100 ha					
1963.....	3	5	8	67	75
1964.....	5	11	16	74	90
1965.....	2	9	11	47	58
1966.....	2	9	11	52	63
1967.....	7	5	12	40	52
100–100 ha					
1963.....	80	544	624	2001	2625
1964.....	114	646	760	2574	3334
1965.....	101	508	609	1931	2540
1966.....	100	528	628	1959	2587
1967.....	99	441	540	1660	2200
100 ha og derover					
1963.....	—	9	9	26	35
1964.....	—	3	3	21	24
1965.....	1	5	6	16	22
1966.....	2	8	10	23	33
1967.....	—	10	10	23	33
I alt					
1963.....	176	1392	1568	3384	4952
1964.....	209	1482	1691	4075	5766
1965.....	213	1230	1443	3109	4552
1966.....	218	1220	1438	3142	4580
1967.....	242	1216	1458	2757	4215

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsrådkredse.

Tabel IV. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. 1963–1967.
Afm. fri handel

	Øerne	Øerne excl. Nordøstsj. ¹	Jylland	Hele landet
Kr. pr. ha				
1–5 ha				
1963.....	15639	14188	10573	13045
1964.....	15703	14873	11945	13661
1965.....	21921	19234	13790	17860
1966.....	24475	22039	15505	20049
1967.....	28611	24656	18526	24031
5–10 ha				
1963.....	10305	9814	6614	7919
1964.....	12313	11561	7661	9241
1965.....	14325	13164	8396	10525
1966.....	16649	15253	9999	12286
1967.....	17882	15609	11202	13700
10–15 ha				
1963.....	9882	9201	5664	6680
1964.....	10957	10314	6584	7674
1965.....	12762	11653	7412	8733
1966.....	14054	13094	8352	9840
1967.....	16653	14956	9620	11405
15–30 ha				
1963.....	9288	8541	5256	6205
1964.....	10223	9744	6086	7037
1965.....	12380	11750	6810	8090
1966.....	13399	12839	7952	9225
1967.....	15477	14374	8599	10266
30–60 ha				
1963.....	8996	8314	4695	5778
1964.....	9944	9575	5319	6226
1965.....	12534	11765	6130	7756
1966.....	13226	11960	6743	8349
1967.....	13465	12511	8038	9437
60–100 ha				
1963.....	..	..	..	4582
1964.....	..	..	..	5418
1965.....	..	..	..	6679
1966.....	..	..	..	7972
1967.....	..	..	..	10856
10–100 ha				
1963.....	9311	8587	5021	6007
1964.....	10356	9822	5758	6760
1965.....	12471	11699	6615	8007
1966.....	13557	12695	7530	8968
1967.....	15153	14011	8632	10257
100 ha og derover				
1963.....	..	..	..	5578
1964.....	..	..	..	5541
1965.....	..	..	..	9024
1966.....	..	..	..	9564
1967.....	..	..	..	11006
I alt				
1963.....	9572	8933	5281	6458
1964.....	11020	10477	6030	7215
1965.....	13452	12549	6991	8704
1966.....	13557	12695	7530	8968
1967.....	15153	14011	8632	10257

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

Tabel V. Indeks for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. 1960–1967. Alm. fri handel

	Øerne	Øerne excl. Nordøstsj. ¹	Jylland	Hele landet
— 1955 = 100 —				
1–5 ha				
1960.....	127	125	131	130
1961.....	137	136	138	138
1962.....	155	147	145	152
1963.....	176	164	150	164
1964.....	176	172	170	172
1965.....	246	222	196	225
1966.....	275	254	220	253
1967.....	321	285	263	303
5–10 ha				
1960.....	142	131	135	142
1961.....	150	136	136	146
1962.....	159	148	149	157
1963.....	170	162	154	161
1964.....	203	191	178	187
1965.....	236	217	195	213
1966.....	274	251	232	249
1967.....	295	257	260	277
10–100 ha				
1960.....	156	149	148	154
1961.....	181	158	160	173
1962.....	191	169	160	172
1963.....	187	174	172	175
1964.....	208	199	198	197
1965.....	251	236	227	234
1966.....	273	256	258	262
1967.....	305	283	296	300
100 ha og derover				
1960.....	..	..	..	204
1961.....	..	..	..	216
1962.....	..	..	..	248
1963.....	..	..	..	244
1964.....	..	..	..	242
1965.....	..	..	..	395
1966.....	..	..	..	419
1967.....	..	..	..	482
I alt				
1960.....	149	140	143	148
1961.....	165	149	154	162
1962.....	178	162	152	164
1963.....	174	163	162	165
1964.....	200	191	185	184
1965.....	244	229	214	222
1966.....	246	232	230	229
1967.....	275	256	264	262

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

Tabel VI. **Købesum¹ højere end ejendomsværdi 1965² for bebyggede landbrugsejendomme. 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	Øerne i alt	Nordøst- sjælland ³	Sjælland iøvrigt	Øerne excl. Nordøst- sjælland	Jylland i alt	Det østlige Jylland ⁴	Det nordlige Jylland ⁵	Det vestlige Jylland ⁶	Det sydlige Jylland ⁷	Hele landet
Antal salg										
Antal salg 1966:										
1- 5 ha	305	50	129	255	267	100	97	57	13	572
5- 10 »	424	57	210	367	797	237	323	202	35	1221
10- 15 »	209	23	91	186	599	141	237	195	26	808
15- 30 »	257	38	111	219	844	222	231	339	52	1101
30- 60 »	105	27	38	78	298	70	94	111	23	403
60-100 »	8	1	4	7	50	8	13	25	4	58
10-100 »	579	89	244	490	1791	441	575	670	105	2370
100 ha og derover	9	2	4	7	20	4	10	5	1	29
I alt	1317	198	587	1119	2875	782	1005	934	154	4192
Antal salg 1967:										
1- 5 ha	401	49	171	352	304	123	100	63	18	705
5- 10 »	412	76	197	336	661	202	275	165	19	1073
10- 15 »	176	22	74	154	508	126	197	159	26	684
15- 30 »	220	45	95	175	720	183	191	276	70	940
30- 60 »	88	16	29	72	264	72	70	104	18	352
60-100 »	10	6	3	4	32	8	11	8	5	42
10-100 »	494	89	201	405	1524	389	469	547	119	2018
100 ha og derover	10	—	4	10	21	9	4	5	3	31
I alt	1317	214	573	1103	2510	723	848	780	159	3827
Købesum¹ højere end ejendomsværdi 1965²	Pct.									
1-5 ha										
1966	35,7	42,7	40,4	33,5	34,5	36,6	31,3	33,1	42,4	35,2
1967	46,3	62,2	46,7	42,2	46,2	51,3	43,5	37,0	45,2	46,3
5-10 ha										
1966	36,0	42,4	32,0	34,6	27,5	28,9	26,8	24,2	40,1	31,2
1967	42,5	52,4	44,0	39,0	38,9	42,6	36,7	38,1	28,6	40,6
10-15 ha										
1966	26,2	45,7	27,9	22,8	28,2	29,7	31,4	24,1	20,5	27,4
1967	36,7	44,7	38,9	34,8	40,0	40,2	41,6	37,1	42,7	38,7
15-30 ha										
1966	28,7	36,5	32,8	27,1	32,6	30,5	34,5	34,0	27,4	31,3
1967	36,1	41,9	36,0	34,2	36,7	33,6	41,5	39,6	24,7	36,5
30-60 ha										
1966	34,2	32,3	42,9	35,1	29,2	27,8	29,9	34,0	17,8	31,1
1967	36,5	40,0	43,8	35,5	39,8	41,8	41,3	39,3	27,8	38,6
60-100 ha										
1966	..	..	..	..	..	..	..	..	..	33,6
1967	..	..	..	..	..	..	..	..	..	44,5
10-100 ha										
1966	29,7	34,2	34,7	28,5	31,2	29,3	32,6	33,3	20,9	30,7
1967	37,0	39,6	40,4	36,0	38,8	37,7	42,1	39,8	28,6	38,1
100 ha og derover										
1966	..	..	..	..	..	..	..	..	..	45,7
1967	..	..	..	..	..	..	..	..	..	60,8
Samtlige landbrugsejendomme										
1966	32,9	34,8	37,2	32,4	31,0	30,0	31,4	32,5	23,9	31,8
1967	42,0	44,6	49,7	41,3	40,4	41,8	41,7	40,4	29,5	41,1

ANM. Tabellen omfatter alene de salg, ved hvilke der findes oplysning om ejendomsværdien.

¹ For jord og bygninger.

² Eller ved senere omvurdering.

³ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

⁴ Vejle, Skanderborg, Århus og Randers amtsråds kredse.

⁵ Ålborg, Hjørring og Thisted amtsråds kredse.

⁶ Viborg, Ringkøbing og Ribe amtsråds kredse.

⁷ Haderslev, Åbenrå, Sønderborg og Tønder amtsråds kredse.

Tabel VII. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. 1960-1967. Alm. fri handel

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgere	Andet vederlag ¹	I alt
		Mill. kr.	Pct.				
<i>1-5 ha</i>							
1960.....	1350	48,6	42,0	36,6	17,8	3,6	100,0
1961.....	1186	44,7	43,5	34,6	17,4	4,5	100,0
1962.....	1070	45,3	42,4	33,3	20,0	4,3	100,0
1963.....	816	38,9	43,3	32,2	19,5	5,0	100,0
1964.....	775	39,4	43,8	30,4	20,4	5,4	100,0
1965.....	655	42,2	39,9	28,4	26,6	5,1	100,0
1966.....	644	45,5	42,6	23,8	29,3	4,3	100,0
1967.....	815	61,5	38,8	25,5	28,9	6,8	100,0
<i>5-10 ha</i>							
1960.....	1678	101,7	40,5	34,8	19,7	5,0	100,0
1961.....	1370	82,2	36,8	36,6	21,8	4,8	100,0
1962.....	1477	94,4	38,7	36,4	21,1	3,8	100,0
1963.....	1476	96,1	39,5	36,2	19,2	5,1	100,0
1964.....	1633	125,0	40,4	34,3	19,7	5,6	100,0
1965.....	1335	114,6	38,8	31,8	24,0	5,4	100,0
1966.....	1316	128,8	39,9	29,9	25,1	5,1	100,0
1967.....	1167	124,7	38,3	26,5	26,6	8,6	100,0
<i>10-100 ha</i>							
1960.....	2627	388,6	39,5	31,1	25,3	4,1	100,0
1961.....	2106	340,4	37,3	32,4	25,2	5,1	100,0
1962.....	2573	420,0	36,2	33,7	24,3	5,8	100,0
1963.....	2625	438,0	36,6	35,5	22,5	5,4	100,0
1964.....	3334	613,3	37,4	34,1	22,6	5,9	100,0
1965.....	2540	536,3	35,4	33,6	24,1	6,9	100,0
1966.....	2587	607,8	31,9	40,2	21,6	6,3	100,0
1967.....	2200	573,2	33,6	33,9	24,8	7,7	100,0
<i>100 ha og derover</i>							
1960.....	26	19,1	38,0	26,7	27,4	7,9	100,0
1961.....	25	28,9	56,2	22,3	20,8	0,7	100,0
1962.....	23	28,9	48,6	24,9	25,2	1,3	100,0
1963.....	35	50,5	42,2	30,0	21,5	6,3	100,0
1964.....	24	28,5	41,4	20,8	29,6	8,2	100,0
1965.....	22	32,6	50,1	24,9	21,4	3,6	100,0
1966.....	33	56,8	36,3	24,3	30,0	9,4	100,0
1967.....	33	73,8	42,0	27,4	22,7	7,9	100,0
<i>I alt</i>							
1960.....	5681	558,0	39,9	32,1	23,7	4,3	100,0
1961.....	4687	496,2	38,8	32,7	23,7	4,8	100,0
1962.....	5143	588,6	37,7	33,7	23,5	5,1	100,0
1963.....	4952	623,5	37,9	35,0	21,7	5,4	100,0
1964.....	5766	806,2	38,3	33,5	22,3	5,9	100,0
1965.....	4552	725,7	36,9	32,6	24,1	6,4	100,0
1966.....	4580	838,9	36,3	32,4	24,7	6,6	100,0
1967.....	4215	833,1	35,4	31,7	25,2	7,7	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v. samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

Tabel VIII. **Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1–100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. 1966–1967. Alm. fri handel**

	1966		1967	
	Salg til landmænd	Salg til ikke-landmænd	Salg til landmænd	Salg til ikke-landmænd
Købesum pr. ha				
Øerne				
1– 5 ha	20145	27697	20630	33597
5– 10 »	16233	17257	15062	21148
10–100 »	12898	15164	13947	17394
Øerne excl. Nordøstsjælland¹				
1– 5 ha	18770	24654	20317	27855
5– 10 »	15332	15146	14515	17301
10–100 »	12630	12903	13585	15110
Jylland				
1– 5 ha	13375	17307	14894	21311
5– 10 »	9944	10112	10576	12388
10–100 »	7785	6654	8508	9048
Hele landet				
1– 5 ha	16549	22959	17852	28271
5– 10 »	11755	12944	12051	16288
10–100 »	8927	9097	9698	11855

¹ Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

Beboelses- og forretningsejendomme

Tabel IX. **Salg af beboelses- og forretningsejendomme. 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	1966		1967	
	Antal salg	Købessum i alt	Antal salg	Købessum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Hovedstadsområdet¹.....	...	...	4737	1144,1
Beboelsesejendomme i alt.....	4453	885,4	4426	988,1
1 lejlighed.....	3899	749,6	3920	868,9
2 lejligheder.....	305	52,7	291	54,2
3 lejligheder.....	93	11,6	87	13,1
4 lejligheder og derover.....	156	71,5	128	51,9
Beboelses- og forretningsejendomme.....	...	...	311	156,0
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse i øvrigt².....	...	...	1903	305,1
Beboelsesejendomme i alt.....	1882	239,7	1818	283,9
1 lejlighed.....	1835	235,1	1796	281,0
2 lejligheder.....	34	3,4	18	2,3
3 lejligheder.....	6	0,5	3	0,3
4 lejligheder og derover.....	7	0,7	1	0,3
Beboelses- og forretningsejendomme.....	...	...	85	21,2
Provinsbyer over 20000 indbyggere³.....	...	...	4860	673,0
Beboelsesejendomme i alt.....	4008	440,0	4353	531,0
1 lejlighed.....	2971	338,3	3364	424,1
2 lejligheder.....	534	45,9	519	47,8
3 lejligheder.....	171	12,6	156	12,2
4 lejligheder og derover.....	332	43,2	314	46,9
Beboelses- og forretningsejendomme.....	...	...	507	142,0
Forstæder til provinsbyer over 20000 ind- byggere.....	...	...	3948	550,4
Beboelsesejendomme i alt.....	3124	397,8	3840	527,6
1 lejlighed.....	2998	379,0	3726	515,6
2 lejligheder.....	103	9,8	97	10,3
3 lejligheder.....	11	1,2	8	0,8
4 lejligheder og derover.....	12	7,8	9	0,9
Beboelses- og forretningsejendomme.....	...	...	108	22,8
Provinsbyer under 20000 indbyggere.....	...	...	3763	391,8
Beboelsesejendomme i alt.....	3565	322,1	3405	322,5
1 lejlighed.....	3117	286,0	3108	296,5
2 lejligheder.....	309	23,9	201	16,4
3 lejligheder.....	66	4,9	37	2,8
4 lejligheder og derover.....	73	7,3	59	6,8
Beboelses- og forretningsejendomme.....	...	...	358	69,3

ANM. Vedr. ændringer i områdeinddelingen fra 1966 til 1967 se tekstsnittet side 18.

¹ Hovedstadsområdet omfatter København, Frederiksberg og Gentofte Kommuner samt følgende 19 forstads- og omegnskommuner: Ballerup-Måløv, Birkerød, Brøndbyerne, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Store Magleby, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Excl. hovedstadsområdet, provinsbyer og forstadskommuner.

³ 1966: Omfatter 21 provinsbyer, der incl. forstæder havde mere end 20000 indbyggere ved folketællingen 26/9 1960. 1967: Omfatter 24 provinsbyer der incl. forstæder havde mere end 20000 indbyggere ved folketællingen 27/9 1965.

⁴ 1966: Pr. 26/9 1960. 1967: Pr. 27/9 1965. Excl. landkommuner i Københavns, Roskilde og Frederiksborg amtsråds kredse.

	1966		1967	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	Mill. kr.		Mill. kr.	
Forstæder til provinsbyer under 20000 indbyggere	...	...	1120	114,5
Beboelsesejendomme i alt.....	1097	103,2	1078	107,9
1 lejlighed.....	1075	100,8	1052	105,4
2 lejligheder.....	18	1,8	19	1,8
3 lejligheder.....	1	0,1	5	0,4
4 lejligheder og derover.....	3	0,5	2	0,3
Beboelses- og forretnings ejendomme.....	...	...	42	6,6
Landkommuner i øvrigt med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere⁴	...	...	3317	308,3
Beboelsesejendomme i alt.....	2205	179,9	3137	280,6
1 lejlighed.....	2097	172,1	3024	271,8
2 lejligheder.....	81	5,2	92	6,0
3 lejligheder.....	15	1,3	12	0,8
4 lejligheder og derover.....	12	1,3	9	2,0
Beboelses- og forretnings ejendomme.....	...	...	180	27,7
Landkommuner i øvrigt med bymæssig bebyggelse under 1500 indbyggere⁴	...	...	8606	660,6
Beboelsesejendomme i alt.....	9966	667,0	7936	573,1
1 lejlighed.....	9686	650,4	7735	559,7
2 lejligheder.....	239	13,0	171	10,8
3 lejligheder.....	24	1,4	16	1,0
4 lejligheder og derover.....	17	2,2	14	1,6
Beboelses- og forretnings ejendomme.....	...	...	670	87,5
Hele landet	...	...	32254	4147,8
Beboelsesejendomme i alt.....	30300	3235,2	29993	3614,7
1 lejlighed.....	27678	2911,2	27725	3323,0
2 lejligheder.....	1623	155,8	1408	149,6
3 lejligheder.....	387	33,6	324	31,4
4 lejligheder og derover.....	612	134,6	536	110,7
Beboelses- og forretnings ejendomme.....	...	...	2261	533,1

Tabel X. **Salg af enfamiliehuse. 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	1966						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1965			
	Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl. købsum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965	Købsum for jord og bygninger	Købsum højere end ejendoms- værdi 1965
		1000 Kr.	Kr.		1000 Kr.	Pct.	
Hovedstadsområdet i alt.....	3899	748860	192065	3487	516551	667456	29,2
<i>Hovedstaden i alt.....</i>	915	204481	223477	851	152999	192427	25,8
København.....	464	78134	168392	418	55394	70152	26,6
Frederiksberg.....	60	15955	265917	56	12506	15499	23,9
Gentofte.....	391	110392	282332	377	85099	106776	25,5
<i>Forstads- og omegnskommuner i alt</i>	2984	544379	182433	2636	363552	475029	30,7
Ballerup-Måløv.....	227	39251	172912	182	24382	29885	22,6
Birkerød.....	129	27467	212922	114	17562	24570	39,9
Brøndbyvester-Brøndbyøster...	144	24125	167535	117	14428	18783	30,2
Dragør.....	20	2725	136250	19	1975	2675	35,4
Farum.....	96	17332	180542	82	11173	14884	33,2
Gladsaxe.....	317	54413	171650	296	38992	50351	29,1
Glostrup.....	156	27034	173295	143	18000	24509	36,2
Herlev.....	158	26757	169348	132	15975	21700	35,8
Herstedøster-Herstedvester...	41	7970	194390	18	1933	2871	48,5
Hvidovre.....	212	32434	152991	196	24669	29380	19,1
Høje Tåstrup.....	133	20053	150774	119	13952	17597	26,1
Hørsholm.....	143	35653	249322	124	22211	30840	38,9
Lyngby-Tårnbæk.....	288	63449	220309	273	45281	59655	31,7
Rødovre.....	221	34196	154733	204	25515	31681	24,2
Store Magleby.....	68	11802	173559	59	7344	9728	32,4
Søllerød.....	215	54689	254367	204	38992	51884	33,1
Tårnby.....	249	34845	139940	222	22886	30412	32,9
Vallensbæk.....	43	6696	155721	33	3472	4920	41,7
Værløse.....	124	23488	189419	99	14810	18704	26,3
Københavns amtsrådsreds i øvrigt.....	56	7745	138304	46	4518	5934	31,3
Roskilde amtsrådsreds i øvr.	1191	155870	130873	937	85503	119455	39,8
Roskilde med forstæder.....	208	31648	152154	193	22137	29669	34,0
Byer i øvrigt med forstæder....	505	71125	140842	375	35048	50591	44,3
Landkommuner i øvrigt.....	478	53097	111082	369	28318	39195	38,4
Frederiksborg amtsrådsreds i øvrigt.....	1486	203818	137159	1227	125092	167245	33,7
Helsingør med forstæder.....	279	46389	166269	250	31180	41279	32,4
Hillerød med forstæder.....	572	79470	138934	462	48910	63796	30,4
Byer i øvrigt med forstæder....}	635	77959	122770	515	45002	62170	38,1
Landkommuner i øvrigt.....							
Holbæk amtsrådsreds.....	975	71747	73587	870	48875	63472	29,9
Byer med forstæder.....	434	39713	91505	381	27106	34306	26,6
Landkommuner i øvrigt.....	541	32034	59213	489	21769	29166	34,0
Sorø amtsrådsreds.....	849	71082	83724	722	44859	59817	33,3
Slagelse med forstæder.....	156	16507	105814	136	11431	14110	23,4
Byer i øvrigt med forstæder....	281	28897	102836	241	18321	24537	33,9
Landkommuner i øvrigt.....	412	25678	62325	345	15107	21170	40,1

ANM. Vedr. ændringer i områdeinddelingen fra 1966 til 1967 se tekstafsnittet, side 18. For hver amtsrådsreds er foretaget følgende områdeopdeling:
1. Provinsbyer over 20000 indbyggere med forstæder.

1967							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1965				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendoms- værdi 1965	
	1000 Kr.	Kr.		1000 Kr.		Pct.	
3920	868201	221479	3382	525380	745208	41,8	Hovedstadsområdet i alt
1026	255399	248927	943	172728	238743	38,2	<i>Hovedstaden i alt</i>
472	84779	179616	433	58537	80112	36,9	København
66	18441	279409	54	11419	16108	41,1	Frederiksberg
488	152179	311842	456	102772	142523	38,7	Gentofte
2894	612802	211749	2439	352652	506465	43,6	<i>Forstads- og omegnskommuner i alt</i>
214	41036	191752	171	23102	30813	33,4	Ballerup-Måløv
143	34692	242600	121	19479	28718	47,4	Birkerød
112	20366	181837	102	12983	18288	40,9	Brøndbyvester-Brøndbyøster
15	2514	167600	12	1165	2093	79,7	Dragør
72	16097	223570	52	7695	11188	45,4	Farum
349	70657	202456	313	42985	62356	45,1	Gladsaxe
119	22554	189526	103	13437	18865	40,4	Glostrup
198	40483	204458	113	14687	21495	46,4	Herlev
33	6406	194121	19	2650	3553	34,1	Herstedøster-Herstedvester
173	30775	177892	152	19855	26738	34,7	Hvidovre
148	25407	171668	134	16186	22791	40,8	Høje Tåstrup
157	42912	273326	125	24051	34113	41,8	Hørsholm
283	74773	264215	268	47120	70885	50,4	Lyngby-Tårnby
187	33177	177417	179	23184	31698	36,7	Rødovre
52	10095	194134	46	6028	8855	46,9	Store Magleby
224	66793	298183	197	38216	57290	49,9	Søllerød
235	36235	154191	207	22584	32132	42,3	Tårnby
51	9676	189725	33	4085	6075	48,7	Vallensbæk
129	28154	218249	92	13160	18519	40,7	Værløse
76	12099	159196	55	5868	8262	40,8	Københavns amtsrådskreds i øvrigt
1051	158174	150498	850	84286	124040	47,2	Roskilde amtsrådsokr. i øvr.
203	34145	168202	191	22255	31547	41,8	Roskilde med forstæder
553	86456	156340	421	42689	63498	48,7	Byer i øvrigt med forstæder
295	37573	127364	238	19342	28995	49,9	Landkommuner i øvrigt
1609	264031	164096	1122	125713	175384	39,5	Frederiksborg amtsråds- kreds i øvrigt
413	74695	180860	338	41857	59285	41,6	Helsingør med forstæder
607	92980	153180	435	45743	64047	40,0	Hillerød med forstæder
589	96356	163593	349	38113	52052	36,6	Byer i øvrigt med forstæder
							Landkommuner i øvrigt
984	85887	87283	880	53841	75420	40,1	Holbæk amtsrådskreds
560	55839	99713	495	34957	48352	38,3	Byer med forstæder
424	30048	70866	385	18884	27068	43,3	Landkommuner i øvrigt
890	87066	97827	687	45692	64880	42,0	Sorø amtsrådskreds
211	24494	116085	151	12355	16821	36,1	Slagelse med forstæder
333	35799	107505	281	20594	29318	42,4	Byer i øvrigt med forstæder
346	26773	77379	255	12743	18741	47,1	Landkommuner i øvrigt

2. Provinsbyer under 20000 indbyggere med forstæder samt landkommuner med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere (»Byer i øvrigt med forstæder«).

3. Landkommuner med bymæssig bebyggelse under 1500 indbyggere (»Landkommuner i øvrigt«).

Forstadskommuner beliggende i en anden amtsrådskreds end købstadens amtsrådskreds er henført til sidstnævnte amtsrådskreds.

Tabel X (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	1966						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1965			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendoms- værdi 1965
		1000 Kr.	Kr.		1000 Kr.		Pct.
Præstø amtsråds-kreds	1013	80366	79335	842	49752	65317	31,3
Næstved med forstæder	236	24398	103381	179	14025	18279	30,3
Byer i øvrigt med forstæder	245	20574	83976	215	13417	17902	33,4
Landkommuner i øvrigt	532	35394	66530	448	22310	29136	30,6
Bornholms amtsråds-kreds	449	28150	62695	389	18998	24427	28,6
Byer med forstæder	334	22484	67317	288	15225	19350	27,1
Landkommuner i øvrigt	115	5666	49270	101	3773	5077	34,6
Mariibo amtsråds-kreds	943	56547	59965	809	39578	49475	25,0
Nykøbing med forstæder	116	9738	83948	106	7569	9068	19,8
Byer i øvrigt med forstæder	238	17368	72975	212	13292	15674	17,9
Landkommuner i øvrigt	589	29441	49985	491	18717	24733	32,1
Svendborg amtsråds-kreds	1026	72842	70996	812	46324	57511	24,1
Svendborg med forstæder	161	15165	94193	124	9598	11674	21,6
Byer i øvrigt med forstæder	299	22467	75140	233	14469	17621	21,8
Landkommuner i øvrigt	566	35210	62208	455	22257	28216	26,8
Odense amtsråds-kreds	1520	169399	111447	1107	96323	118798	23,3
Odense med forstæder	769	100404	130564	553	58013	70804	22,0
Byer i øvrigt med forstæder	91	7349	80758	71	4915	5805	18,1
Landkommuner i øvrigt	660	61646	93403	483	33395	42189	26,3
Assens amtsråds-kreds	494	36293	73468	414	24305	29809	22,6
Byer med forstæder	241	20485	85000	205	14243	17170	20,6
Landkommuner i øvrigt	253	15808	62482	209	10062	12639	25,6
Vejle amtsråds-kreds	1711	162346	94884	1348	100578	124605	23,9
Fredericia med forstæder	912	103547	113538	714	65570	78978	20,4
Kolding med forstæder							
Vejle med forstæder							
Byer i øvrigt med forstæder	156	12412	79564	137	8572	10812	26,1
Landkommuner i øvrigt	643	46387	72142	497	26436	34815	31,7
Skanderborg amtsråds-kreds	1115	99899	89596	857	57464	72561	26,3
Horsens med forstæder	468	46150	98611	373	30028	36316	20,9
Silkeborg med forstæder							
Byer i øvrigt med forstæder							
Landkommuner i øvrigt	186	18514	99538	146	10820	14258	31,8
	461	35235	76432	338	16616	21987	32,3
Århus amtsråds-kreds	1292	166471	128848	1087	108152	139723	29,2
Århus med forstæder	844	121478	143931	745	82834	106502	28,6
Byer i øvrigt med forstæder	86	8490	98721	66	4754	6451	35,7
Landkommuner i øvrigt	362	36503	100837	276	20564	26770	30,2
Randers amtsråds-kreds	1084	87455	80678	846	51066	65503	28,3
Randers med forstæder	233	25199	108150	167	13955	17547	25,7
Byer i øvrigt med forstæder	310	29962	96652	250	18317	23277	27,1
Landkommuner i øvrigt	541	32294	59693	429	18794	24679	31,3

1967							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1965				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendoms- værdi 1965	
	1000 Kr.	Kr.		1000 Kr.		Pct.	
1021	93008	91095	811	50605	69209	36,8	Præstø amtsrådskreds
251	29236	116478	168	13467	18575	37,9	Næstved med forstæder
261	22696	86958	231	15089	19860	31,6	Byer i øvrigt med forstæder
509	41076	80697	412	22049	30774	39,6	Landkommuner i øvrigt
436	30463	69869	379	19386	26172	35,0	Bornholms amtsrådskreds
306	22961	75036	267	14692	19513	32,8	Byer med forstæder
130	7502	57710	112	4694	6659	41,9	Landkommuner i øvrigt
878	61739	70318	796	41799	55173	32,0	Maribo amtsrådskreds
166	15599	93970	141	9547	12969	35,8	Nykøbing med forstæder
303	24554	81036	283	17363	22818	27,7	Byer i øvrigt med forstæder
409	21586	52777	372	14889	19386	30,2	Landkommuner i øvrigt
995	78038	78430	799	46717	61171	30,9	Svendborg amtsrådskreds
121	14522	120017	106	9435	12206	29,4	Svendborg med forstæder
408	31563	77360	332	18570	24770	33,4	Byer i øvrigt med forstæder
466	31953	68570	361	18712	24195	29,3	Landkommuner i øvrigt
1789	213225	119186	1264	113449	141273	24,5	Odense amtsrådskreds
982	133149	135590	682	71266	87596	22,9	Odense med forstæder
271	22645	83561	206	13072	16655	27,4	Byer i øvrigt med forstæder
536	57431	107147	376	29111	37022	27,2	Landkommuner i øvrigt
556	42150	75810	480	26894	35196	30,9	Assens amtsrådskreds
380	30616	80568	327	19450	25274	29,9	Byer med forstæder
176	11534	65534	153	7444	9922	33,3	Landkommuner i øvrigt
1761	186492	105901	1351	103147	135240	31,1	Vejle amtsrådskreds
1047	130778	124907	796	73066	93629	28,1	Fredericia med forstæder
208	17691	85053	164	10251	13814	34,8	Kolding med forstæder
506	38023	75144	391	19830	27797	40,2	Vejle med forstæder
							Byer i øvrigt med forstæder
							Landkommuner i øvrigt
1062	109970	103549	795	56795	76416	34,5	Skanderborg amtsrådskreds
452	52392	115912	340	28906	37805	30,8	Horsens med forstæder
269	28424	105665	196	13877	19148	38,0	Silkeborg med forstæder
341	29154	85496	259	14012	19463	38,9	Byer i øvrigt med forstæder
							Landkommuner i øvrigt
1318	195936	148661	940	96611	134652	39,4	Århus amtsrådskreds
827	136120	164595	653	74918	104231	39,1	Århus med forstæder
154	21212	137739	88	7823	10567	35,1	Byer i øvrigt med forstæder
337	38604	114549	199	13870	19854	43,1	Landkommuner i øvrigt
1137	104883	92245	860	55215	74846	35,6	Randers amtsrådskreds
243	30120	123951	174	15326	20579	34,3	Randers med forstæder
338	34705	102678	267	19891	26660	34,0	Byer i øvrigt med forstæder
556	40058	72047	419	19998	27607	38,0	Landkommuner i øvrigt

Tabel X (fortsat). **Salg af enfamiliehuse, 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	1966						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1965			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendoms- værdi 1965
		1000 Kr.	Kr.		1000 Kr.		Pct.
Ålborg amtsrådsreds	1743	156030	89518	1368	92086	121248	31,7
Ålborg med forstæder	480	55791	116233	402	35079	46146	31,5
Nørresundby med forstæder	222	15192	68432	172	9776	11735	20,0
Byer i øvrigt med forstæder	1041	85047	81697	794	47231	63367	34,2
Landkommuner i øvrigt							
Hjørring amtsrådsreds	1453	113615	78193	1225	73399	95440	30,0
Frederikshavn med forstæder	243	22890	94198	210	15290	19452	27,2
Byer i øvrigt med forstæder	708	62923	88874	597	40635	52538	29,3
Landkommuner i øvrigt	502	27802	55382	418	17474	23450	34,2
Thisted amtsrådsreds	584	33064	56616	474	21467	26598	23,9
Byer med forstæder	252	19948	79159	207	12786	15661	22,5
Landkommuner i øvrigt	332	13116	39506	267	8681	10937	26,0
Viborg amtsrådsreds	1172	92722	79114	890	54819	68593	25,1
Viborg med forstæder	260	27865	107173	182	15956	19298	20,9
Byer i øvrigt med forstæder	261	22746	87149	195	13891	16879	21,5
Landkommuner i øvrigt	651	42111	64687	513	24972	32416	29,8
Ringkøbing amtsrådsreds	1466	122002	83221	1127	74240	93605	26,1
Herning med forstæder	186	23009	123704	153	16083	19060	18,5
Holstebro med forstæder	674	61143	90717	508	36511	45487	24,6
Byer i øvrigt med forstæder	606	37850	62459	466	21646	29058	34,2
Landkommuner i øvrigt							
Ribe amtsrådsreds	1153	93257	80882	956	58937	77361	31,3
Esbjerg med forstæder	294	30769	104656	243	20036	25410	26,8
Byer i øvrigt med forstæder	440	34948	79427	380	22852	30029	31,4
Landkommuner i øvrigt	419	27540	65728	333	16049	21922	36,6
Haderslev amtsrådsreds	308	22806	74045	238	15037	18173	20,9
Haderslev med forstæder	169	15750	93195	140	11382	13233	16,3
Byer i øvrigt med forstæder	139	7056	50763	98	3655	4940	35,2
Landkommuner i øvrigt							
Åbenrå amtsrådsreds	217	16570	76359	169	10376	13382	29,0
Byer med forstæder	128	12004	93781	96	7415	9438	27,3
Landkommuner i øvrigt	89	4566	51303	73	2961	3944	33,2
Sønderborg amtsrådsreds	316	29625	93750	238	15853	21671	36,7
Sønderborg med forstæder	124	15675	126411	83	7663	10531	37,4
Byer i øvrigt med forstæder	64	5470	85469	42	2609	3605	38,2
Landkommuner i øvrigt	128	8480	66250	113	5581	7535	35,0
Tønder amtsrådsreds	163	8912	54675	124	5663	7464	31,8
Byer med forstæder	59	4845	82119	51	3187	4252	33,4
Landkommuner i øvrigt	104	4067	39106	73	2476	3212	29,7
Hele landet	27678	2907493	105047	22609	1839815	2374643	29,1
Hovedstadsområdet	3899	748860	192065	3487	516551	667456	29,2
Provinsbyer over 20000 indbyg- gere med forstæder	5969	716622	120057	4813	456447	574123	25,8
Byer i øvrigt med forstæder	6955	654279	94073	5670	408453	524407	28,4
Landkommuner i øvrigt	10855	787732	72569	8639	458364	608657	32,8

1967							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1965				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1965	Købesum for jord og bygninger	Købesum højere end ejendoms- værdi 1965	
	1000 Kr.	Kr.		1000 Kr.		Pct.	
1627	164638	101191	1160	78948	107596	36,3	Ålborg amtsrådskreds
641	84290	131498	449	39296	53912	37,2	Ålborg med forstæder
472	41740	88432	347	21187	28378	33,9	Nørresundby med forstæder
514	38608	75112	364	18465	25306	37,0	Byer i øvrigt med forstæder
							Landkommuner i øvrigt
1412	117184	82991	1109	65110	87805	34,9	Hjørring amtsrådskreds
204	21165	103749	175	13078	17306	32,3	Frederikshavn med forstæder
759	70465	92839	565	36880	49596	34,5	Byer i øvrigt med forstæder
449	25554	56912	369	15152	20903	38,0	Landkommuner i øvrigt
573	34976	61040	459	21019	27657	31,6	Thisted amtsrådskreds
257	21454	83476	199	12550	16115	28,4	Byer med forstæder
316	13522	42794	260	8469	11542	36,3	Landkommuner i øvrigt
999	89290	89379	744	48985	63059	28,7	Viborg amtsrådskreds
257	31138	121160	176	17286	21134	22,3	Viborg med forstæder
239	23608	98778	171	12927	16645	28,8	Byer i øvrigt med forstæder
503	34544	68675	397	18772	25280	34,7	Landkommuner i øvrigt
1460	134755	92297	1118	77818	100280	28,9	Ringkøbing amtsrådskreds
474	55721	117555	352	33058	39856	20,6	Herning med forstæder
505	48679	96394	397	28461	37719	32,5	Holstebro med forstæder
481	30355	63108	369	16299	22705	39,3	Byer i øvrigt med forstæder
							Landkommuner i øvrigt
1156	102708	88847	918	57308	78820	37,5	Ribe amtsrådskreds
410	47195	115110	297	24792	32989	33,1	Esbjerg med forstæder
395	34516	87382	327	20330	28412	39,8	Byer i øvrigt med forstæder
351	20997	59819	294	12186	17419	42,9	Landkommuner i øvrigt
314	26461	84269	259	18233	22493	23,4	Haderslev amtsrådskreds
91	10988	120747	86	9210	10396	12,9	Haderslev med forstæder
86	7344	85395	76	4977	6444	29,5	Byer i øvrigt med forstæder
137	8129	59337	97	4046	5653	39,7	Landkommuner i øvrigt
230	19531	84917	162	10027	13097	30,6	Åbenrå amtsrådskreds
147	14244	96898	95	7105	9029	27,1	Byer med forstæder
83	5287	63695	67	2922	4068	39,2	Landkommuner i øvrigt
307	29896	97382	222	15594	20810	33,4	Sønderborg amtsrådskreds
97	13148	135546	65	6910	8957	29,6	Sønderborg med forstæder
135	11840	87704	96	6035	8154	35,1	Byer i øvrigt med forstæder
75	4908	65440	61	2649	3699	39,6	Landkommuner i øvrigt
164	8903	54287	137	5910	7994	35,3	Tønder amtsrådskreds
74	5574	75324	67	3826	5164	35,0	Byer med forstæder
90	3329	36989	70	2084	2830	35,8	Landkommuner i øvrigt
27725	3319704	119736	21739	1850350	2532153	36,9	Hele landet
3920	868201	221479	3382	525380	745208	41,8	Hovedstadsområdet
							Provinsbyer over 20000 indbyggere med forstæder
7090	938895	132425	5340	516028	679793	31,7	Byer i øvrigt med forstæder
8020	807605	100699	6333	448339	609950	36,0	Landkommuner i øvrigt
8695	705003	81081	6684	360603	497202	37,9	Landkommuner i øvrigt

Ubebyggede grunde

Tabel XI. Salg af ubebyggede grunde under 2000 m². 1966 og 1967. Alm. fri handel

	1966				1967			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 Kr.	Kr.		100 m ²	1000 Kr.	Kr.
Hovedstadsområdet²	1004	8696	59861	68,83	740	6412	53758	83,84
Kbhvn. Frb. og Gentofte	69	511	6911	135,24	73	620	9593	154,73
Hovedstadsområdet i øvrigt	935	8185	52950	64,69	667	5792	44165	76,25
Københavns amtsrådskreds i øvrigt³	65	570	1633	28,65	32	260	996	38,31
Roskilde amtsrådskreds i øvrigt³	1712	14825	34763	23,45	1410	12474	31668	25,39
Roskilde med forstæder	95	776	3260	42,01	40	297	1546	52,05
Byer i øvrigt med forstæder	542	4264	14834	34,79	393	3232	13164	40,73
Landkommuner i øvrigt	1075	9785	16669	17,04	977	8945	16958	18,96
Frederiksborg amtsrådskreds i øvrigt³	2667	28117	56940	20,25	2292	24517	56283	22,95
Helsingør med forstæder	266	2374	8583	36,15	245	2156	9699	44,96
Hillerød med forstæder	435	4341	9756	22,47				
Byer i øvrigt med forstæder	1966	21402	38601	18,04				
Landkommuner i øvrigt					1424	15899	31902	20,07
Holbæk amtsrådskreds	2343	27669	26757	9,67	3010	35188	38078	10,82
Byer med forstæder	924	11140	11548	10,37	1062	12013	15054	12,53
Landkommuner i øvrigt	1419	16529	15209	9,20	1948	23175	23024	9,93
Sorø amtsrådskreds	663	6094	8038	13,19	1084	10010	16157	16,14
Slagelse med forstæder	83	686	1400	20,41	196	1651	3876	23,48
Byer i øvrigt med forstæder	132	1127	1936	17,18	164	1502	2704	18,00
Landkommuner i øvrigt	448	4281	4702	10,98	724	6857	9577	13,96
Præstø amtsrådskreds	1216	11575	13931	12,03	1014	9459	13566	14,34
Næstved med forstæder	228	1942	3014	15,52	238	1946	3893	20,01
Byer i øvrigt med forstæder	164	1619	1856	11,46	197	1937	2544	13,13
Landkommuner i øvrigt	824	8014	9061	11,31	579	5576	7129	12,79
Bornholms amtsrådskreds	200	1771	1489	8,41	208	1720	1637	9,36
Byer med forstæder	103	836	925	11,06	107	813	1119	13,43
Landkommuner i øvrigt	97	935	564	6,03	101	907	518	5,71
Mariibo amtsrådskreds	598	6183	5573	9,00	1223	12634	13252	10,49
Nykøbing F. med forstæder	33	257	331	12,88	452	5043	5761	11,42
Byer i øvrigt med forstæder	73	649	729	11,23	265	2380	3008	12,64
Landkommuner i øvrigt	492	5277	4513	8,54	506	5211	4483	8,60
Svendborg amtsrådskreds	552	4981	5263	10,56	579	5231	7473	14,29
Svendborg med forstæder	39	361	668	18,50	51	491	1367	27,84
Byer i øvrigt med forstæder	129	949	1157	12,19	142	1206	1755	14,55
Landkommuner i øvrigt	384	3671	3438	9,36	386	3534	4351	12,31

ANM. Vedr. ændringer i områdeinddelingen fra 1966 til 1967 se tekstafsnittet side 18. For hver amtsrådskreds er foretaget følgende områdeopdeling:

1. Provinsbyer over 20000 indbyggere med forstæder.

2. Provinsbyer under 20000 indbyggere med forstæder samt landkommuner med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere (»Byer i øvrigt med forstæder«).

3. Landkommuner med bymæssig bebyggelse under 1500 indbyggere (»Landkommuner i øvrigt«).

Forstadskommuner beliggende i en anden amtsrådskreds end købstadens amtsrådskreds er henført til sidstnævnte amtsrådskreds.

	1966				1967			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 Kr.	Kr.		100 m ²	1000 Kr.	Kr.
Odense amtsrådsreds	1046	8339	13915	16,69	1410	11386	22404	19,68
Odense med forstæder.....	274	2023	5784	28,59	465	3478	10729	30,85
Byer i øvrigt med forstæder.....	45	360	454	12,61	448	3726	4770	12,80
Landkommuner i øvrigt.....	727	5956	7677	12,89	497	4182	6905	16,51
Assens amtsrådsreds	260	2375	2383	10,03	285	2464	3429	13,92
Byer med forstæder.....	121	1084	1332	12,29	183	1574	2515	15,98
Landkommuner i øvrigt.....	139	1291	1051	8,14	102	890	914	10,27
Vejle amtsrådsreds	1061	9468	15245	16,10	1295	11244	19945	17,74
Fredericia med forstæder.....	427	3737	8639	23,11	509	4334	11984	24,65
Kolding med forstæder.....								
Vejle med forstæder.....								
Byer i øvrigt med forstæder.....	87	744	674	9,06	143	1283	1360	10,60
Landkommuner i øvrigt.....	547	4987	5932	11,89	643	5627	6601	11,73
Skanderborg amtsrådsreds ..	687	5996	8100	13,51	659	5824	8744	15,01
Horsens med forstæder.....	270	2218	3624	16,34	387	3329	5694	17,10
Silkeborg med forstæder.....								
Byer i øvrigt med forstæder.....								
Landkommuner i øvrigt.....	348	3183	3639	11,43	186	1679	1962	11,69
Århus amtsrådsreds	674	6039	12438	20,60	705	6321	14357	22,71
Århus med forstæder.....	230	1941	7036	36,25	201	1755	6728	38,34
Byer i øvrigt med forstæder.....	28	262	409	15,61	74	651	1128	17,33
Landkommuner i øvrigt.....	416	3836	4993	13,02	430	3915	6501	16,61
Randers amtsrådsreds	1215	13099	13010	9,93	1156	12634	14890	11,78
Randers med forstæder.....	141	1267	2833	22,17	118	1108	2621	23,65
Byer i øvrigt med forstæder.....	197	2154	2169	10,09	243	2568	3007	11,71
Landkommuner i øvrigt.....	877	9678	8008	8,28	795	8958	9262	10,34
Ålborg amtsrådsreds	1160	11474	12708	11,08	911	8934	10983	12,29
Ålborg med forstæder.....	102	841	2539	30,19	143	1195	3597	30,10
Nr. Sundby med forstæder.....								
Byer i øvrigt med forstæder.....								
Landkommuner i øvrigt.....	824	7430	8576	11,54	455	4624	4194	9,06
Hjørring amtsrådsreds	892	8170	7630	9,34	875	8382	7936	9,46
Frederikshavn med forstæder...	75	559	998	17,85	41	296	670	22,64
Byer i øvrigt med forstæder.....	366	3182	4017	12,62	427	3866	4496	11,63
Landkommuner i øvrigt.....	451	4429	2615	5,90	407	4220	2770	6,55
Thisted amtsrådsreds	370	3506	2789	7,95	293	2970	2797	9,30
Byer med forstæder.....	148	1180	1667	14,11	92	749	1402	18,25
Landkommuner i øvrigt.....	222	2326	1122	4,82	201	2221	1395	6,28

¹ Excl. løseore.

² I alt 22 kommuner, heraf 3 hovedstads-, 9 forstads- og 10 omegnskommuner, jfr. tabel IX.

³ Excl. kommuner i hovedstads-

området.

Tabel XI (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2000 m². 1966 og 1967. Alm. fri handel**

	1966				1967			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 Kr.	Kr.		100 m ²	1000 Kr.	Kr.
Viborg amtsrådsreds.....	982	9317	8385	8,98	565	5273	4944	9,38
Viborg med forstæder.....	123	1111	1970	17,73	83	741	1529	20,63
Byer i øvrigt med forstæder.....	174	1463	1656	11,32	92	786	907	11,54
Landkommuner i øvrigt.....	685	6743	4759	7,03	390	3746	2508	6,70
Ringkøbing amtsrådsreds....	801	6975	7442	10,66	787	7216	6781	9,40
Herning med forstæder.....	103	809	1635	20,21	} 149	1255	2183	17,39
Holstebro med forstæder.....	311	2812	3494	12,43				
Byer i øvrigt med forstæder.....	387	3354	2313	6,88				
Landkommuner i øvrigt.....					298	2777	1904	6,86
Ribe amtsrådsreds.....	1014	8873	13254	14,94	929	8421	12605	14,97
Esbjerg med forstæder.....	293	2192	4645	21,19	355	2864	7629	26,64
Byer i øvrigt med forstæder.....	212	2002	2279	11,38	224	1996	2527	12,66
Landkommuner i øvrigt.....	509	4679	6330	13,53	350	3561	2449	6,88
Haderslev amtsrådsreds.....	200	1764	1371	7,77	177	1575	1486	9,43
Haderslev med forstæder.....	} 55	468	720	15,38	33	278	603	21,69
Byer i øvrigt med forstæder.....					22	160	116	7,25
Landkommuner i øvrigt.....					122	1137	767	6,75
Åbenrå amtsrådsreds.....	104	914	793	8,68	99	945	1176	12,44
Byer med forstæder.....	47	397	484	12,19	54	499	865	17,33
Landkommuner i øvrigt.....	57	517	309	5,98	45	446	311	6,97
Sønderborg amtsrådsreds....	111	953	900	9,44	99	911	772	8,45
Sønderborg med forstæder....	32	280	516	18,43	15	129	274	21,24
Byer i øvrigt med forstæder....	17	143	88	6,15	22	166	140	8,31
Landkommuner i øvrigt.....	62	530	296	5,58	62	616	358	5,81
Tønder amtsrådsreds.....	94	789	522	6,62	94	767	455	5,93
Byer med forstæder.....	42	327	335	10,24	33	241	240	9,96
Landkommuner i øvrigt.....	52	462	187	4,05	61	526	215	4,09
Hele landet.....	21691	208532	335133	16,07	21931	213172	366572	17,19
Hovedstadsområdet.....	1004	8696	59861	68,83	740	6412	53758	83,84
Provinsbyer over 20000 indbyggere med forstæder.....	2814	23374	57475	24,59	3721	32346	80383	24,85
Byer i øvrigt med forstæder....	4655	45301	64949	14,33	5749	54925	84477	15,38
Landkommuner i øvrigt.....	13218	131161	152848	11,65	11721	119489	147954	12,38

Tabel XII. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². 1966 og 1967. Alm. fri handel

	1966				1967			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 Kr.	Kr.		100 m ²	1000 Kr.	Kr.
Hovedstadsområdet².....	64	4406	13499	30,62	59	10432	38700	37,10
	Grundværdi mindst 50 øre pr. m ²				Grundværdi mindst 1 kr. pr. m ²			
Københavns amtsrådsreds i øvrigt³.....	22	2468	1642	6,65	15	6296	4495	7,14
Roskilde amtsrådsreds i øvr.³	105	13140	8568	6,52	67	10038	9096	9,06
Byer m.v.....	23	5133	5223	10,18	32	6808	7183	10,55
Landkommuner i øvrigt.....	82	8007	3345	4,16	35	3230	1913	5,92
Frederiksborg amtsrådsreds i øvrigt³.....	328	32424	22218	6,85	199	21992	17453	7,94
Byer m.v.....	101	10727	10839	10,10	78	8270	10210	12,35
Landkommuner i øvrigt.....	227	21697	11379	5,24	121	13722	7243	5,28
Holbæk amtsrådsreds.....	553	45848	17572	3,83	521	42839	22902	5,35
Byer m.v.....	211	13452	6760	5,03	206	19822	11823	5,96
Landkommuner i øvrigt.....	342	32396	10812	3,34	315	23017	11079	4,81
Sorø amtsrådsreds.....	130	21379	6357	2,97	130	20831	7406	3,56
Byer m.v.....	28	5268	2760	5,18	50	10576	4384	4,15
Landkommuner i øvrigt.....	102	16111	3597	2,23	80	10255	3022	2,94
Præstø amtsrådsreds.....	128	15862	3102	1,96	115	18446	6230	3,38
Byer m.v.....	45	5440	1399	2,57	47	12315	4253	3,45
Landkommuner i øvrigt.....	83	10422	1703	1,63	68	6131	1977	3,22
Bornholms amtsrådsreds....	52	6343	1166	1,84	77	8799	1700	1,93
Byer m.v.....	16	2710	653	2,41	29	6145	922	1,50
Landkommuner i øvrigt.....	36	3633	513	1,41	48	2654	778	2,91
Maribo amtsrådsreds.....	129	22650	3146	1,39	88	8630	4017	4,65
Byer m.v.....	16	2220	496	2,15	37	4734	2560	5,41
Landkommuner i øvrigt.....	113	20430	2650	1,29	51	3896	1457	3,74
Svendborg amtsrådsreds....	149	22444	3177	1,42	127	18264	3562	1,95
Byer m.v.....	33	4553	910	2,00	80	11716	2213	1,89
Landkommuner i øvrigt.....	116	17891	2267	1,27	47	6548	1349	2,02
Odense amtsrådsreds.....	132	25521	7484	2,93	166	34711	21398	6,16
Byer m.v.....	37	9858	4412	4,48	109	23718	17501	7,38
Landkommuner i øvrigt.....	95	15663	3072	1,96	57	10993	3897	3,54
Assens amtsrådsreds.....	72	15106	2248	1,49	103	17250	4880	2,83
Byer m.v.....	27	3922	953	2,43	86	14219	4208	2,96
Landkommuner i øvrigt.....	45	11184	1295	1,16	17	3031	672	2,22
Vejle amtsrådsreds.....	231	39786	11581	2,91	210	37469	19725	5,26
Byer m.v.....	84	9962	6392	6,42	136	25293	16284	6,44
Landkommuner i øvrigt.....	147	29824	5189	1,74	74	12176	3441	2,83

ANM. Tallene for 1966 er kun sammenlignelige med tallene for 1967 for så vidt angår hovedstadsområdet. Se tekstafsnittet side 21. For hver amtsrådsreds er foretaget følgende områdeopdeling:

1. Provinsbyer med forstæder samt landkommuner med bymæssig bebyggelse over 1500 indbyggere (»Byer m.v.«).

2. Landkommuner med bymæssig bebyggelse under 1500 indbyggere (»Landkommuner i øvrigt«).

Forstadskommuner beliggende i en anden amtsrådsreds end købstadens amtsrådsreds er henført til sidstnævnte amtsrådsreds.

¹ Excl. løsøre. ² I alt 22 kommuner, heraf 3 hovedstads-, 9 forstads- og 10 omegnskommuner, jfr. tabel IX. ³ Excl. kommuner i hovedstadsområdet.

Tabel XII (fortsat). Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². 1966 og 1967. Alm. fri handel

	1966				1967			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 Kr.	Kr.		100 m ²	1000 Kr.	Kr.
		Grundværdi mindst 50 øre pr. m ²				Grundværdi mindst 1 kr. pr. m ²		
Skanderborg amtsrådsreds . .	115	15991	2897	1,81	78	5638	2681	4,76
Byer m.v.....	41	8752	1697	1,94	35	2674	1325	4,96
Landkommuner i øvrigt.....	74	7239	1200	1,66	43	2964	1356	4,57
Århus amtsrådsreds.....	69	8567	4134	4,83	59	9937	7982	8,03
Byer m.v.....	25	1779	2181	12,26	28	4794	5289	11,03
Landkommuner i øvrigt.....	44	6788	1953	2,88	31	5143	2693	5,24
Randers amtsrådsreds.....	431	41489	10465	2,52	352	32995	11164	3,38
Byer m.v.....	54	4329	2839	6,56	91	14465	4366	3,02
Landkommuner i øvrigt.....	377	37160	7626	2,04	261	18530	6798	3,67
Ålborg amtsrådsreds.....	241	28232	4818	1,71	146	6965	2617	3,76
Byer m.v.....	68	9418	1626	1,73	62	3375	1491	4,42
Landkommuner i øvrigt.....	173	18814	3192	1,70	84	3590	1126	3,14
Hjørring amtsrådsreds.....	472	37970	7874	2,07	411	26418	7164	2,71
Byer m.v.....	116	12117	3258	2,69	100	9983	2256	2,26
Landkommuner i øvrigt.....	356	25853	4616	1,78	311	16435	4908	2,99
Thisted amtsrådsreds.....	213	32074	3609	1,13	158	13589	2732	2,01
Byer m.v.....	23	1423	558	3,92	12	1193	484	4,06
Landkommuner i øvrigt.....	190	30651	3051	1,00	146	12396	2248	1,79
Viborg amtsrådsreds.....	328	38425	8554	2,23	267	15100	5344	3,54
Byer m.v.....	42	5643	3748	6,64	19	2426	1470	6,06
Landkommuner i øvrigt.....	286	32782	4806	1,47	248	12674	3874	3,06
Ringkøbing amtsrådsreds....	301	44519	7040	1,58	225	16354	4796	2,93
Byer m.v.....	129	7933	3108	3,92	131	11439	3082	2,69
Landkommuner i øvrigt.....	172	36586	3932	1,06	94	4915	1714	3,49
Ribe amtsrådsreds.....	368	55137	10867	1,97	283	22923	10618	4,63
Byer m.v.....	127	22754	6626	2,91	126	14294	7443	5,21
Landkommuner i øvrigt.....	241	32383	4241	1,31	157	8629	3175	3,67
Haderslev amtsrådsreds.....	37	7795	810	1,04	30	1613	529	3,28
Byer m.v.....	12	2151	354	1,65	6	657	112	..
Landkommuner i øvrigt.....	25	5644	456	0,80	24	956	417	4,36
Åbenrå amtsrådsreds.....	43	8123	1074	1,32	9	685	189	..
Byer m.v.....	8	355	221	..	2	49	27	..
Landkommuner i øvrigt.....	35	7768	853	1,10	7	636	162	..
Sønderborg amtsrådsreds....	53	9507	2517	2,65	18	3744	520	1,39
Byer m.v.....	19	2635	1643	6,24	7	1571	249	..
Landkommuner i øvrigt.....	34	6872	874	1,27	11	2173	271	1,25
Tønder amtsrådsreds.....	87	8372	1060	1,27	70	3946	1197	3,04
Byer m.v.....	7	580	85	..	8	920	105	..
Landkommuner i øvrigt.....	80	7792	975	1,25	62	3026	1092	3,61
Hele landet.....	4853	603578	167479	2,77	3983	415904	219097	5,27
Hovedstadsområdet.....	64	4406	13499	30,62	59	10432	38700	37,10
Byer m.v.....	1292	153114	68741	4,49	1517	211456	109240	5,17
Landkommuner i øvrigt.....	3497	446058	85239	1,91	2407	194019	71157	3,67

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov nr. 108 af 31. marts 1938 som ændret ved lov nr. 311 af 21. december 1955 påhviler det i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien skødemottageren at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetningsskema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndighederne. Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge en skemablanket, som af parterne kan benyttes som koncept.

Indberetningen med vedhæftede to genparter kan udfyldes ved gennemskrivning under brug af karbonpapir. Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemottageren personlig.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemottageren indberettes. Eksempel: Hvor den, der som ufyldestgjort panthaver på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødets indlevering til påtegning om ejendomsværdien.

Udfyldes af amtstuen		Indberetning om overdragelse af fast ejendom (se omst. vejledning). Anmelderens navn og adresse:		Udfyldes af opbevarelsesmyndigheden:		Distriktsbetegnelse:	
Kortart 3 →		Kommune		Vurderingskreds		Grundværdi, kr.	
		Matr. (art.) nr. og ejerlav, kvarter		Gade og hus nr.			
Kortart 1		B. Købers (skædemodtagers) navn, stilling, adresse samt bopælskommune		O.		Udfyldes af amtstuen	
Kortart 4 →		Kommune: C. Selgers (skædemodtagers) navn, stilling, adresse samt bopælskommune		Den samlede købesum kr.		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				berigtiges ved: Overtagelse af prioriteatar (1-6):			
Kortart 4 →		Kommune: D. Hartkorn (eller matrikalkøyd) (kun for landbrugsjendomme)		Rentalod %		Restgæld i kr.	
				1. Kredittforening			
Kortart 4 →		Kommune: E. Areal (evt. ca.)		2. Hypotekforening		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				3. Reallånefond			
Kortart 4 →		Kommune: F. Var der ved købet bygninger på ejendommen i?		4. Sparakasse, bank		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				5. Staten (herunder Kgr. Danm. Hypotekbank)			
Kortart 4 →		Kommune: G. Ejendommens benyttelse		6. Andre (herunder kommuner)		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				7. Udstedelse af pantebrev			
Kortart 4 →		H. Antal beboelsesligheder		8. Kontant betaling		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				9. Afdragtydelser o. lign. forpligtelser (kapitaliseret værdi)			
Kortart 4 →		I. Samlet kontraktsum af årsløse excl. varmebidrag (kun udlejningsleje) i kr.		10.		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				1-10. Ialt = den samlede købesum			
Kortart 4 →		K. Skædetato		Overtagelsesdato		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				F. Ydelser og forpligtelser, der overtages uden for købesummen, samt disses værdi. (Ved årlige ydelser anføres kapitalværdien, jfr. stempelelovens § 15)			
Kortart 4 →		L. Angår skødet kun en enpart, angives denne		Skæringsdato for skatter og afgifter		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				Kapitalværdi i kr.			
Kortart 4 →		M. Er overdragelsen skat ved: (sæt X)		Q. Andre forhold af betydning for købesummens størrelse (f.eks. jordrentpligt, prisklausul, ret for sælger til lejemaal i ejendommen, hjemfaldsretlighed o. lign.)		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				1. elm. frit salg			
Kortart 4 →		2. familieoverdragelse eller ervervning		2. Skæringsdato for skatter og afgifter		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				3. tvangsauktion			
Kortart 4 →		4. anden auktion		5. Jordfordeling		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				6. mægling			
Kortart 4 →		N. Indholder købesummen betaling for endnu ikke anlagt vej, kloak og lign., der skal anlægges af sælgeren?		S. Værdi af medfulgt løsøre m.v. NB. For landbrugsjendomme udfyldes tillige rubrik R		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				1. Besætning			
Kortart 4 →		R. Årsten og værdien af det medfulgte løsøre på landbrugsjendomme		2. Inventar og maskiner		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				3. Beholdn. af indhøstet avl, foderstoff. og kunszg.			
Kortart 4 →		Skr. Malkekeer, tyre og kvier over 2 år		4. Værelser og materialer		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				5. Andet løsøre			
Kortart 4 →		Kvier og tyre 1-2 år		6. Goodwill		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				7. Ialt			
Kortart 4 →		Kalve under 1 år		8. Div. hånd- og småredskaber		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				9. Inventar og maskiner i alt			
Kortart 4 →		Fodavæg		10. Beholdning i alt		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				11. Beholdning i alt			
Kortart 4 →		Orner og grisekeer		12. Beholdning i alt		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				13. Beholdning i alt			
Kortart 4 →		Fodavæg over 4 mdr.		14. Beholdning i alt		Kortart 4, kol. 44ff.:	
				15. Beholdning i alt			
Kortart 4 →		" under 4 mdr.		16. Beholdning i alt			

Underskriftens dato

Købers (skademoedtagers) personlige underskrift:

Underskriftens dato _____

Sælgers (skodeauditors) underskrift (se bagsiden)

Translation of Danish words occurring in the tables

af.....	of	hovedlandsdele.....	part of the country
almindelig.....	ordinary	hovedstaden.....	the capital
amtsrådsreds (-e).....	county (-ies)	hovedstadsområdet.....	the metropolitan area
andet, andre.....	other	højere.....	higher
antal.....	number	højere end.....	exceeding
areal.....	area		
art.....	kind	i.....	in
avl.....	crop	i alt.....	total
		ikke.....	not
beboelses-.....	residential	ikke-landmænd.....	non-farmers
bebyggede.....	with buildings	indbyggere.....	inhabitants
besætning.....	livestock	indeks.....	index
bortset fra.....	excluding	indtil.....	not exceeding
brugsstørrelse.....	size of farms	inventar.....	fixtures
byer.....	towns	i øvrigt.....	the rest
byggegrundsarealer.....	building sites		
bygninger.....	buildings	jord.....	land
bymæssig bebyggelse.....	built-up area	Jylland.....	Jutland
den.....	the	kontant.....	cash
der.....	who	kun.....	only
derover.....	over	købesum.....	purchase price
		købesummens berigtigelse.....	modes of payment
efter.....	after by,	købt.....	bought
ejendom (-me).....	property (-ies)		
ejendomsværdi.....	assessed value	landbrugsejendomme.....	agricultural holdings
end.....	than	landkommuner.....	rural districts
enfamiliehuse.....	one-family houses	landmænd.....	farmers
		lejlighed.....	dwelling
familiesalg.....	sales within families	løsøre.....	personal property
faste.....	real	magelæg.....	exchange of land
flere.....	more	med.....	with
for.....	for	medfulgte.....	enclosed
fordelt.....	distributed	m.v.....	etc.
forretnings-.....	business		
forstæder.....	suburbs	nordlige Jylland.....	northern Jutland
fortsat.....	continued	Nordøstsjælland.....	North-East Zealand
fri handel.....	free-market		
Fyn.....	Funen	og.....	and
		omsætning.....	sale
gnstl.....	average	oplyst.....	stated
grunde.....	sites	over.....	over
grundværdi.....	land value	overdraget.....	transferred
		overtagne.....	taken over
ha.....	hectares		
har.....	have	pantebrev.....	mortgage deed
hele landet.....	Denmark	pct.....	per cent
heraf.....	of which	pr.....	per

prioritet.....	mortgage	tabel.....	table
procentvise fordeling.....	expressed in percentages	til.....	to
provinsbyerne.....	provincial towns	tvangssalg.....	forced sales
rene.....	pure	ubebyggede.....	without buildings
salg.....	sale (-s)	udbetaling.....	payment
salgsforhold.....	conditions of sales	uden.....	without
samlede, samlet, samtlige....	total	under.....	under
samme.....	the same	ved.....	by
samt.....	and	vederlag.....	payment
Sjælland.....	Zealand	vestlige Jylland.....	western Jutland
solgt.....	sold	øerne.....	the Islands
statshusmandsbrug.....	state small-holdings	østlige Jylland.....	eastern Jutland
stigning.....	increase	år.....	year
sydlige Jylland.....	southern Jutland		