

STATISTISKE MEDDELELSER

1975:1

Ejendomssalg 1973

Sales of real property 1973

DANMARKS STATISTIK

København 1975

Ca 1
164

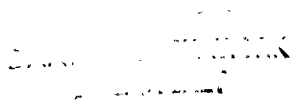
Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1945:	4, 127, 3
1850-53:	1, 2, 1	1946:	4, 130, 2
1854-55:	1, 3, 7	1947:	4, 135, 1
1856:	1, 4, 5	1948:	4, 137, 1
1857-58:	1, 5, 6	1949:	4, 141, 1
1859:	2, 3, 1	1950:	4, 148, 1
1860-69:	2, 10, 3	1951:	4, 151, 2
1870-84:	3, 10, 1	1952:	4, 156, 2
1885-94:	3, 16, 1	1953:	4, 159, 3
1895-99:	4, 9, 5	1954:	4, 163, 2
1900-04:	4, 20, 1	1955:	4, 164, 4
1905-09:	4, 36, 1	1956:	4, 169, 5
1910-17:	4, 58, 6	1957-58:	4, 173, 4
1918-22:	4, 69, 1	1959:	1960: 5
1923:	4, 72, 6	1960:	1961: 8
1924:	4, 75, 3	1961:	1962: 12
1925-31:	4, 93, 3	1962:	1964: 4
1932-36:	4, 108, 4	1963:	1965: 1
1937-39:	4, 111, 1	1964:	1965: 8
1940:	4, 113, 1	1965:	1966: 7
1941:	4, 116, 3	1966 og 67:	1969: 10
1942:	4, 118, 4	1968:	1970: 8
1943:	4, 123, 1	1969:	1971: 6
1944:	4, 125, 1	1970:	1972: 3
		1971 og 72:	1973: 9

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

ISBN 87 501 0296 6



Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1973.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1973 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af overassistent Mette Müller.

Danmarks Statistik i august 1974

N. V. Skak-Nielsen.

Torben Kirstein

Pris: 7,95 kr. inkl. 15% moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE A/S

Udkommet i 1975

Indhold

Tekstafsnit

I. Indledning.....	7
II. Den samlede omsætning af faste ejendomme	8
III. Landbrugsejendomme.....	9
A. Bebyggede landbrugsejendomme.....	9
B. Ubebyggede landbrugsejendomme....	18
IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.....	19
V. Ubebyggede grunde.....	28

Bilagstabeller

Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel

Tabel I. Fordelt på amter.....	34
Tabel II. Antal salg, 1969–1973.....	37
Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger, 1969–1973.....	38
Tabel IV. Indeks for købesum pr. ha, 1966–1973.....	39
Tabel V. Købesum i pct. af ejendomsværdi, 1972 og 1973.....	40
Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling på kontant udbetaling, prioriteter m.v.....	43
Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for ejendomme med 1–100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd, 1972 og 1973...	44

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Tabel VIII. Fordelt efter ejendommens art, 1972 og 1973.....	46
Tabel IX. Fordelt efter salgets art, 1972 og 1973.....	46
Tabel X. Fordelt efter ejendommens art, fri handel, 1972 og 1973.....	48
Tabel XI. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1972 og 1973.....	50
Tabel XII. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1972 og 1973.....	64
Tabel XIII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1972 og 1973.....	65

Ubebyggede grunde. Alm. fri handel

Tabel XIV. Under 2 000 m ² , 1972 og 1973...	66
Tabel XV. Over 2 000 m ² , 1972 og 1973....	72

Bilag

Indberetningsskema.....	76
-------------------------	----

Contents

Text section

<i>Introduction</i>	7
<i>Total sales of real property</i>	8
<i>Agricultural holdings</i>	9
<i>With buildings</i>	9
<i>Without buildings</i>	18
<i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i>	19
<i>Building sites</i>	28

Supplementary tables

Agricultural holdings with buildings.

Ordinary free trade

<i>Distribution by counties</i>	34
<i>Number of sales, 1969–1973</i>	37
<i>Price per hectare for land and buildings, 1969–1973</i>	38
<i>Indexes of price per hectare, 1966–1973</i>	39
<i>Prices as percentage of assessed value, 1972 and 1973</i>	40
<i>Percentage breakdown of price into down-payment, mortgages, etc.</i>	43
<i>Price per hectare for land and buildings of holdings (1–100 ha) when sold to farmers and to non-farmers, 1972 and 1973</i>	44

Residential and commercial properties, owner-occupied flats and summer cottages

<i>Distribution by kind of property, 1972 and 1973</i>	46
<i>Distribution by kind of sale, 1972 and 1973</i>	46
<i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1972 and 1973</i>	48
<i>One-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973</i>	50
<i>Summer cottages. Ordinary free trade, 1972 and 1973</i>	64
<i>Owner-occupied flats. Ordinary free trade, 1972 and 1973</i>	65

Building sites. Ordinary free trade

<i>Under 2 000 m², 1972 and 1973</i>	66
<i>Over 2 000 m², 1972 and 1973</i>	72

Annex

<i>Declaration form</i>	76
-------------------------	----

Terms used in the English text

ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

SIGNATURFORKLARING

Gentagelse.....	»	<i>Repetition</i>
Nul.....	–	<i>Nil</i>
Mindre end ½ af sidste ciffer.....	$\left\{ \begin{array}{l} 0 \\ 0,0 \end{array} \right.$	<i>Less than half the final digit shown</i>

SYMBOLS

Tal kan efter sagens natur ikke forekomme	•	<i>Not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke.....	...	<i>Data not available</i>
Foreløbige eller anslåede tal	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert	..	<i>Available information not conclusive</i>

I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er aftrykt side 76.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og overføres til hulkort af Statens Ligningsdirektorat, og Datacentralen, som udarbejder magnetbåndene, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen for landbrugs- og beboelsesejendomme opgøres forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Pr. 1. april 1973 afholdtes den 15. alm. vurdering. For sammenlignelighedens skyld har man både beregnet ejendomsværdierne for de omsatte ejendomme i det gamle og nye vurderingsniveau, og derefter beregnet købesummen sammenholdt med ejendomsværdierne.

Ved sammenligninger med salgsoplysninger for årene før 1971, specielt for landbrugsejendomme, må man være opmærksom på, at begrebet fri handel fra

og med 1971 er vurderet bredere end tidligere. Begrebet omfatter nu både handler mellem fysiske personer, og handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes fortsat ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer, tvangsauktioner og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom fortsat ikke som fri handel. Mens man hidtil har undladt at medregne faktiske frie handler under »fri handel«, hvis købesummen enten var særlig høj eller lav i forhold til ejendomsværdien, er man ophørt med disse udeladelser.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særligt usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet ved .. (to prikker).

II. Den samlede omsætning af faste ejendomme

I tabel 1 vises en oversigt over samtlige ejendoms-
handler i årene 1971-73. Den markante stigning i
omsætningen fra 126.000 salg i 1971 til 168.000 salg
i 1972 er i 1973 afløst af en nedgang til 145.000 salg,
og denne nedgang gør sig gældende for de fleste grup-
per af ejendomme, dog må nævnes den stadig stigende

omsætning af ejerlejligheder. På grund af prisstignin-
gerne for fast ejendom har der kun været en mindre
tilbagegang i 1973 i værdien af den samlede omsæt-
ning, fra 26,8 milliarder kr. i 1972 til 25,7 milliarder
kr. i 1973.

Tabel 1. **Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1971-1973**

Total sales of real property. 1971-1973

	1971		1972		1973		
	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	
	1	2	1	2	1	2	
		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
Landbrugsejendomme . . .	10 639	1 854	13 407	3 308	7 995	2 252	Agricultur. holdings
Bebyggede landbrugsejend...	6 442	1 754	9 330	3 183	5 718	2 179	Agric. hold. with build.
1- 5 ha	863	73	1 005	105	618	81	1- 5 ha
5- 10 »	1 401	178	1 857	288	1 315	248	5- 10 »
10-100 »	4 109	1 362	6 321	2 448	3 734	1 688	10-100 »
100 ha og derover	69	141	147	342	51	162	100 ha and over
Ubebygg. landbrugsejend. . .	4 197	100	4 077	125	2 277	73	Agric. hold. without buildings
Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	77 343	14 234	98 052	20 732	88 073	20 585	Residential, com- mercial and industri- al properties, etc.
Enfamiliehuse:	47 338	8 149	60 950	11 815	54 048	12 383	One-family houses
Beboelsesejd. med:							Resid. prop. with:
2 lejligh.	1 779	254	2 201	331	1 756	318	2 dwellings
3 »	416	54	540	75	427	66	3 »
4 » og derover	731	190	1 125	414	924	320	4 » and over
Beboelses- og forretnings ejd..	4 769	1 677	7 513	3 096	5 703	2 482	Commercial properties ³
Sommerhuse	7 167	560	10 327	943	8 114	947	Summer cottages
Ejerlejligheder	5 468	564	7 259	904	8 413	1 279	Owner-occupied flats
Andre ejendomme ¹	9 675	2 786	8 137	3 154	8 688	2 790	Other properties ¹
Ubebyggede grunde²	38 460	1 501	56 498	2 726	49 145	2 889	Building sites²
Under 2 000 m ²	33 277	922	49 299	1 633	42 632	1 795	Under 2 000 m ²
Over 2 000 m ²	5 183	579	7 199	1 093	6 513	1 094	Over 2 000 m ²
Samtlige salg	126 442	17 589	167 957	26 766	145 213	25 726	Total sales

¹ Omfatter bl.a. industriejendomme.

² Excl. ubebyggede landbrugsejendomme.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.).

¹ Incl. industrial.

² Non-agricultural.

³ Cf. footnote ¹ to Table 21.

III. Landbrugsejendomme

A. Bebyggede landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

6.442 eller 4,8 procent i 1971
9.330 » 7,0 » i 1972
5.718 » 4,3 » i 1973

Tabel 2. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1968-1973
Number of sales of agricultural holdings with buildings, by size of holdings. 1968-1973

	1968	1969	1970	1971	1972	1973
Antal salg						
Landbrugsejendomme med:						
1- 5 ha.....	692	699	702	863	1 005	618
5- 10 ».....	1 214	1 316	1 202	1 401	1 857	1 315
10- 15 ».....	796	910	939	1 045	1 561	1 022
15- 30 ».....	1 476	1 603	1 619	1 849	2 877	1 751
30- 60 ».....	803	864	932	1 059	1 625	823
60-100 ».....	136	135	162	156	258	138
100 ha og derover.....	58	46	52	69	147	51
Samtlige salg.....	5 175	5 573	5 608	6 442	9 330	5 718

Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1972 og 1973
Number of sales of agricultural holdings with buildings, by kind of sale. 1972 and 1973

	1972	1973	1972	1973	
Antal salg			Pct.		
Salg i alm. fri handel.....	5 479	3 664	58,7	64,1	Ordinary free trade
Familiesalg.....	3 283	1 743	35,2	30,5	Intra-family sales
Salg af statshusmandsbrug.	51	19	0,5	0,3	Sales of State smallholdings
Tvangsauktion.....	181	59	1,9	1,0	Forced sales
Magelæg m.v.....	336	233	3,7	4,1	Exchange of land, etc.
Samtlige salg.....	9 330	5 718	100,0	100,0	Total sales

Tabel 4. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1972 og 1973

Sales of agricultural holdings with buildings. 1972 and 1973

	Salg i alm. fri handel			Familiesalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg 1	Areal 2	Samlet købesum 3	Antal salg 4	Areal 5	Samlet købesum 6	Antal salg 7	Areal 8	Samlet købesum 9	Antal salg 10	Areal 11	Samlet købesum 12
	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.
1972												
1- 5 ha ...	752	2637	82,1	186	627	15,5	67	234	7,2	1005	3498	104,8
5- 10 » ...	1337	9970	217,7	400	3016	51,7	120	921	18,4	1857	13907	287,8
10- 15 » ...	1027	12634	217,9	405	5085	77,1	129	1655	33,5	1561	19374	328,5
15- 30 » ...	1564	33370	532,7	1137	24926	367,7	176	3773	63,8	2877	62069	964,2
30- 60 » ...	672	27057	396,0	892	36294	473,0	61	2411	42,3	1625	65762	911,3
60-100 » ...	90	6675	107,3	157	11609	125,2	11	808	11,6	258	19092	244,1
100haogdero.	37	6090	81,5	106	30401	248,3	4	744	12,0	147	37235	341,8
I alt.....	5479	98433	1635,2	3283	111958	1358,5	568	10546	188,8	9330	220937	3182,5
1973												
1- 5 ha ...	465	1686	63,8	127	447	12,7	26	97	4,1	618	2230	80,6
5- 10 » ...	934	7056	186,9	305	2263	45,9	76	598	15,0	1315	9917	247,8
10- 15 » ...	729	8930	202,5	244	3070	54,8	49	616	15,6	1022	12616	272,9
15- 30 » ...	1078	22638	448,9	564	12489	216,0	109	2236	54,8	1751	37363	719,7
30- 60 » ...	392	15540	292,0	390	15756	232,0	41	1780	31,2	823	33076	555,2
60-100 » ...	55	3968	65,1	76	5720	67,0	7	520	8,8	138	10208	140,9
100haogdero.	11	1878	38,1	37	13073	113,9	3	692	10,1	51	15643	162,1
I alt.....	3664	61696	1297,3	1743	52818	742,2	311	6539	139,6	5718	121053	2179,2

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: intra-family sales; 7-9 other sales; 10-12 total sales; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: area (ha); 3, 6, 9, 12: total price (million kr.).

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken med-

regnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1971 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 87 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 71 procent, for

Tabel 5. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1972 og 1973

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt	
Antal salg						
1972						1972
Hovedstadsregionen ¹	16	80	148	1	245	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt.....	323	375	634	7	1 339	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt.....	339	455	782	8	1 584	The Islands, total
Jylland.....	413	882	2 571	29	3 895	Jutland
Hele landet.....	752	1 337	3 353	37	5 479	Whole country
1973						1973
Hovedstadsregionen ¹	9	44	97	1	151	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt.....	197	270	409	3	879	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt.....	206	314	506	4	1 030	The Islands, total
Jylland.....	259	620	1 748	7	2 634	Jutland
Hele landet.....	465	934	2 254	11	3 664	Whole country

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1966–1973

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1966–1973

	Hele landet				
	1–5 ha	5–10 ha	10–100 ha	Samtlige landbrugs-ejendomme	Standard-gennemsnit ^a for samtlige ejendomme
	1	2	3	4	5
	Kkr. pr. ha				
A. Købesum pr. ha					
1966 ¹	20 049	12 286	8 968	9 780	9 540
1967 ¹	24 031	13 700	10 257	11 283	10 310
1968 ¹	22 141	13 924	10 069	10 912	10 637
1969 ¹	23 010	14 721	10 200	11 170	11 021
1970 ¹	26 181	15 815	11 044	12 058	12 143
1971 ¹	27 007	16 993	11 855	12 639	12 726
1971	26 830	17 004	11 819	12 618	12 666
1972	30 490	21 077	14 212	15 233	15 177
1973	36 851	25 266	17 221	18 187	17 906
B. Indeks for købesum pr. ha²			1971 = 100		
1966	74	72	76	77	75
1967	89	81	87	89	81
1968	82	82	85	86	84
1969	85	87	86	88	87
1970	97	93	93	95	95
1971	100	100	100	100	100
1972	114	124	120	121	120
1973	137	149	145	144	141

¹ For årene 1966–1971 er anvendt den hidtidige opgørelsesmetode, jf. teksten.

² Indekstal for årene 1966–70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den hidtidige metode.

³ Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION – Heading, columns 1–5: whole country; 4: all agricultural holdings; 5: standard average ^a for all agricultural holdings. Front column, A: price per ha; B: indexes of price per ha².

¹ Figures based on old calculation method.

² Figures up to and including 1970 based on old calculation method.

³ Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

Tabel 7. Antal salg, samt købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, med og uden løsøre. Alm. fri handel. 1973

Number of sales and price per hectare for agricultural holdings with buildings, with and without movable property. Ordinary free trade, 1973

	Øerne			Øerne excl. Hovedstadsregionen			Jylland			Hele landet		
	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A. Salg, hvor løsøre medfulgte ved salget	—Kkr. pr. ha.—			—Kkr. pr. ha.—			—Kkr. pr. ha.—			—Kkr. pr. ha.—		
1– 5 ha	48	41051	37155	47	41619	37652	87	41951	39112	135	41659	38404
5– 10 »	158	32123	29456	143	30353	27762	315	25118	22789	473	27436	25049
10–100 »	314	26912	24332	262	25467	22778	1264	19156	14282	1578	20664	16234
100 ha og derover...	3	..	..	3	..	..	5	..	..	8	..	..
I alt.	523	27351	24870	455	26017	23456	1671	19810	15186	2194	21444	17283
B. Salg, hvor løsøre ikke medfulgte ved salget												
1– 5 ha	158	38073		150	37997		172	34520		330	36176	
5– 10 »	156	30316		127	27072		305	23119		461	25501	
10–100 »	192	23922		147	20631		484	14535		676	17412	
100 ha og derover...	1	..		0	–		2	..		3	..	
I alt.	507	26432		424	23739		963	17066		1470	20133	

TRANSLATION – Heading, columns 1–3: the Islands; 4–6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 7–9: Jutland; 10–12: whole country; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: price; 3, 6, 9, 12: of which land and buildings. Front column, A: sales also comprising movable property; B: sales not comprising movable property.

Tabel 8. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972				1973				1973			
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Ialt	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Ialt	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Ialt
a. Antal salg	627	1144	2910	4713	313	719	1731	2772	313	719	1731	2772
	— Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969								— Købesum i pct. af ejd.værdi 1973—			
b. Hovedstadsregionen . .	143,6	161,9	143,1	144,6	169,0	199,4	190,3	192,4	100,0	120,1	116,6	116,8
c. Øerne excl. Hovedst.-regionen	160,6	159,2	152,5	153,6	208,4	197,0	188,8	191,8	123,2	118,7	115,7	116,2
d. Øerne i alt	154,8	159,9	150,0	151,4	208,1	197,2	189,0	192,0	123,1	118,8	115,8	116,4
e. Jylland	166,2	163,8	154,7	156,8	220,6	212,7	189,3	195,2	130,5	128,1	116,0	118,3
f. Hele landet	162,5	162,1	152,9	154,6	212,5	205,7	189,2	194,8	125,7	123,9	115,9	118,1

¹ For jord og bygninger.

² Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

TRANSLATION - Front column; a: number of sales; b: the Copenhagen region; c: the Islands, excl. the Copenhagen region; d: the Islands, total; e: Jutland; f: whole country.

¹ For land and buildings.

brugsstørrelser med 5-10 ha: 86 procent, for ejendomme med 10-100 ha: 89 procent og for ejendomme over 100 ha: 76 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, d.v.s. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som forskellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løsøre.

Som nævnt i indledningen er ejendomsbegrebet fra og med 1971 undergået mindre ændringer. For at kunne sammenkæde prisudviklingen før og efter 1971

har man derfor i tabel 6 beregnet hektarpriserne i 1971 både efter gammel og ny metode.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejendommens størrelsesfordeling indenfor de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevægelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger

Tabel 9. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. 1966-1973

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. 1966-1973

	Landbrugsejendomme med:								
	1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha		
	Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi		
	1965	1969	1973	1965	1969	1973	1965	1969	1973
1966	135,2			131,2			130,7		
1967	146,3			140,6			138,1		
1968	146,1			141,7			133,4		
1969	155,3			147,2			135,9		
1970	177,8 ²	131,7		171,2 ²	126,8		154,3 ²	119,6	
1971		137,8			136,5			129,0	
1972		162,5			162,1			152,9	
1973		212,5 ²	125,7 ²		205,7 ²	123,9 ²		189,2 ²	115,9 ²

¹ For jord og bygninger.

² Beregnede tal, jf. teksten.

TRANSLATION - Heading: Agricultural holdings by size of area (assessed value for 1965, 1969 and 1973).

¹ For land and buildings.

Tabel 10. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1972		Mill. kr.			Pct.		
1- 5 ha.....	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
5- 10 ».....	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
10-100 ».....	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
100 ha og derover.....	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
I alt.....	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
Heraf { Øerne.....	1 584	551,7	31,7	33,4	27,8	7,1	100,0
{ Jylland.....	3 895	1 083,5	34,1	36,4	18,7	10,8	100,0
1973							
1- 5 ha.....	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
5- 10 ».....	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
10-100 ».....	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
100 ha og derover.....	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
I alt.....	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0
Heraf { Øerne.....	1 030	419,0	33,4	31,6	28,3	6,7	100,0
{ Jylland.....	2 634	878,3	36,1	31,2	17,1	15,6	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v., samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total. Front column, Heraf: of which; Øerne: the Islands; Jylland: Jutland.

Tabel 11. Købesum¹ pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme højere ved salg til ikke-landmænd end til landmænd. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Percentage excess of price per hectare for agricultural holdings with buildings sold to non-farmers over corresponding price for sales to farmers. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972	1973	
Øerne		pct.	The Islands
1- 5 ha.....	18,0	3,1	1- 5 ha
5- 10 ».....	17,9	7,3	5- 10 »
10-100 ».....	14,6	5,6	10-100 »
Øerne excl. Hovedstadsregionen¹			The Islands, excl. the Copenhagen region
1- 5 ha.....	18,7	2,7	1- 5 ha
5- 10 ».....	10,8	2,1	5- 10 »
10-100 ».....	5,1	÷ 3,7	10-100 »
Jylland			Jutland
1- 5 ha.....	15,4	÷ 1,2	1- 5 ha
5- 10 ».....	9,6	3,8	5- 10 »
10-100 ».....	÷ 0,7	÷ 2,8	10-100 »
Hele landet			Whole country
1- 5 ha.....	17,0	0,8	1- 5 ha
5- 10 ».....	7,9	5,8	5- 10 »
10-100 ».....	4,7	1,8	10-100 »

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel 12. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd.

Alm. fri handel. 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Købesum i alt	Købesummens procentvis fordeling				
		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgere	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6
1972	Mill. kr.	Pct.				
1-5 ha						
Landmænd	21,1	46,4	24,7	21,0	7,9	100,0
Ikke-landmænd	61,0	37,0	25,0	31,4	6,6	100,0
5-10 ha						
Landmænd	84,2	36,8	30,4	25,1	7,7	100,0
Ikke-landmænd	133,5	32,9	28,5	31,6	7,0	100,0
10-100 ha						
Landmænd	750,1	32,9	39,3	16,5	11,3	100,0
Ikke-landmænd	503,7	31,8	34,2	25,6	8,4	100,0
1973						
1-5 ha						
Landmænd	17,1	39,7	24,9	18,7	16,7	100,0
Ikke-landmænd	46,6	38,6	22,8	29,6	9,0	100,0
5-10 ha						
Landmænd	67,3	40,0	24,3	25,4	10,3	100,0
Ikke-landmænd	119,7	33,8	27,0	30,5	8,7	100,0
10-100 ha						
Landmænd	573,1	34,9	34,4	15,8	14,9	100,0
Ikke-landmænd	435,3	33,6	31,5	23,2	11,7	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v., samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

TRANSLATION - Heading, column 1: total price (million kr.); 2-6: percentage breakdown of price; 2: downpayment; 3: existing mortgages; 4: new mortgage deed issued to seller; 5: other; 6: total. Front column, Landmænd: farmers; Ikke-landmænd: non-farmers.

Tabel 13. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd.

Alm. fri handel. 1963-1973

Number of sales to non-farmers of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1963-1973

	Antal salg til ikke-landmænd				I pct. af samtlige salg i fri handel			
	Hovedstads- regionen ¹	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet	Hovedstads- regionen ¹	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Antal salg				Pct.			
1951-55 gnsstl.	463	471	934		23		13	16
1956-60 »	565	534	1 099		27		15	20
1961-65 »	136	512	949	1 597	59	35	28	32
1966-70 »	135	440	901	1 476	73	42	35	39
1963	106	485	966	1 557	60	35	29	31
1964	122	480	1 138	1 740	58	32	28	30
1965	149	432	881	1 462	70	35	28	32
1966	137	453	913	1 503	63	37	29	33
1967	182	517	863	1 562	75	43	31	37
1968	124	386	753	1 263	78	42	35	39
1969	120	404	939	1 463	75	44	40	43
1970	112	438	1 040	1 590	74	46	41	44
1971	137	578	1 370	2 085	76	55	48	51
1972	156	678	1 982	2 816	64	51	51	51
1973	105	504	1 380	1 989	70	57	52	54

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

TRANSLATION - Heading, columns 1-4: number of sales to non-farmers; 5-8: as percentage of all sales in ordinary free trade; 1, 5: the Copenhagen region; 2, 6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3, 7: Jutland; 4, 8: whole country. Front column, gnsstl.: annual average.

Tabel 14. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Samtlige salg og salg til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Total number of sales, and sales to non-farmers, of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Hovedstadsregionen ¹	Øerne excl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet	Hovedstadsregionen ¹	Øerne excl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	Antal salg i 1972					Antal salg i 1973				
A. Alle salg	245	1 339	1 584	3 895	5 479	151	879	1 030	2 634	3 664
1- 5 ha	16	323	339	413	752	9	197	206	259	465
5- 10 »	80	375	455	882	1 337	44	270	314	620	934
10-100 »	148	634	782	2 571	3 353	97	409	506	1 748	2 254
100 ha og derover	1	7	8	29	37	1	3	4	7	11
B. Heraf til ikke-landmænd	156	678	834	1 982	2 816	105	504	609	1 380	1 989
1- 5 ha	13	226	239	300	539	7	146	153	188	341
5- 10 »	51	197	248	563	811	33	174	207	391	598
10-100 »	92	251	343	1 105	1 448	65	183	248	797	1 045
100 ha og derover	—	4	4	14	18	—	1	1	4	5
	Pct.									
C. I pct. af alle salg	64	51	53	51	51	70	57	59	52	54
1- 5 ha	81	70	71	73	72	78	74	74	73	73
5- 10 »	64	53	55	64	61	75	64	66	63	64
10-100 »	62	40	44	43	43	67	45	49	46	46
100 ha og derover	—	57	50	48	49	—	..	..	..	..

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

TRANSLATION - Heading, column 1: the Copenhagen region; 2: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3: the Islands, total; 4: Jutland; 5: whole country. Front column, A: all sales; B: sales to non-farmers; C: B as percentage of A.

Tabel 15. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1972 og 1973

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings. 1972 and 1973

	Antal familiesalg 1972			I pct. af samtlige salg 1972		Antal familiesalg 1973			I pct. af samtlige salg 1973		
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie-salg	Salg i alm. fri handel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie-salg	Salg i alm. fri handel	
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
	Antal salg					Pct.					
1- 5 ha	95	91	186	19	75	60	67	127	21	75	1- 5 ha
5- 10 »	171	229	400	22	72	132	173	305	23	71	5- 10 »
10- 15 »	151	254	405	26	66	78	166	244	24	71	10- 15 »
15- 30 »	383	754	1 137	40	54	180	384	564	32	62	15- 30 »
30- 60 »	291	601	892	55	41	115	275	390	47	48	30- 60 »
60-100 »	33	124	157	61	35	17	59	76	55	40	60-100 »
100 ha og derover	46	60	106	72	25	20	17	37	73	22	100 ha and over
Samtlige salg ...	1 170	2 113	3 283	35	59	602	1 141	1 743	30	64	Sales, total
Heraf 10-100 ha..	858	1 733	2 591	41	53	390	884	1 274	34	60	Of which 10-100 ha

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: number of intra-family sales; 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country; 4-5: percentage of all sales classified as; 4: intra-family sales; 5: ordinary free trade.

Tabel 16. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1972 og 1973

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1972 and 1973

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
	Kr. pr. ha		
1972			
1- 5 ha.....	26 851	21 367	24 135
5- 10 ».....	19 242	13 774	15 869
10-100 ».....	14 659	10 221	11 614
1973			
1- 5 ha.....	26 988	28 118	27 582
5- 10 ».....	22 980	13 069	17 229
10-100 ».....	16 795	11 615	13 096

TRANSLATION - Heading, column 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country.

af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer) også beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspriserne i de enkelte år. (Se tabel 6).

Ved disse beregninger har man forudsat, at de omsatte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hovedlandsdele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man for 1972 og 1973 beregnet de procenter som købesummerne udgør af ejendomsværdierne 1969. (Se tabel 8 og bilagstabel V).

For 2. halvår 1973 indeholder salgsindberetningerne kun oplysninger om ejendomsværdien pr. 1. april 1973 (15. alm. vurdering), men på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske landbrugsejendomme fra 14. til 15. alm. vurdering, er ejendomsværdierne også for 2. halvår 1973 opgjort i 1969-niveauet.

Ved hjælp af de samme oplysninger om stigningerne i vurderingsniveauet fra 1969 til 1973 har man samtidig beregnet forholdet mellem købesum og ejendomsværdi 1973 for salgene i 1973.

Ud fra oplysningerne på indberetningsskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i: overtagne prioriteter, sælgerpantebrev, kontant udbetaling samt andet vederlag. »Andet vederlag« er først og fremmest den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser, samt vederlag i form af obligationer, aktier, løsøre m.v.

Tabel 17. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg¹. 1966-1973

Indexes of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1966-1973

	Familiesalg			Salg i fri handel
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-100 ha 3	10-100 ha 4
	1971 = 100			
1966.....	76	72	74	76
1967.....	92	88	79	87
1968.....	76	76	80	85
1969.....	74	86	84	86
1970.....	109	98	95	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	114	111	116	120
1973.....	130	121	131	145

¹ Jf. note 1 og 2 til tabel 6.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: intra-family sales; 4: ordinary free trade (cf. Table 6).

Tabel 5-14 vedrører salg i alm. fri handel. Opdelingen af salg i fri handel på salg til henholdsvis landmænd og ikke-landmænd (tabel 11-14) er behæftet med en vis usikkerhed. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjælpere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmand.

Tabel 18. Købesum¹ pr. ha ved familiesalg i pct. af købesum¹ pr. ha ved salg i fri handel for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1972-73

Price¹ per hectare for intra-family sales as percentage of price¹ per hectare in ordinary free trade. Agricultural holdings (1-100 ha) with buildings, 1972 and 1973

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
	Pct.		
1972			
1- 5 ha.....	82,1	74,6	79,2
5- 10 ».....	72,2	75,1	75,3
10-100 ».....	74,6	82,3	81,7
1973			
1- 5 ha.....	71,3	77,9	74,9
5- 10 ».....	76,7	56,9	68,2
10-100 ».....	69,5	81,0	79,0

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Heading, column 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country.

¹ For land and buildings.

Tabel 19. **Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugs-ejendomme. Familiesalg. 1972 og 1973**

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgere	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
	Mill. kr.		Pct.				
1972							
1- 5 ha.....	186	15,5	17,6	23,1	26,8	32,5	100,0
5- 10 ».....	400	51,7	17,0	25,1	25,9	32,0	100,0
10-100 ».....	2 591	1 043,0	12,8	42,3	17,9	27,0	100,0
100 ha og derover.....	106	248,3	4,0	60,0	11,9	24,1	100,0
I alt.....	3 283	1 358,5	11,5	44,7	17,3	26,5	100,0
Heraf { Øerne.....	1 170	588,9	8,2	43,9	20,3	27,6	100,0
{ Jylland.....	2 113	769,6	14,0	45,6	15,1	25,3	100,0
1973							
1- 5 ha.....	127	12,7	20,1	19,9	25,3	34,7	100,0
5- 10 ».....	305	45,9	16,7	25,7	28,8	28,8	100,0
10-100 ».....	1 274	569,7	13,6	42,4	17,2	26,8	100,0
100 ha og derover.....	37	113,9	5,4	54,3	8,2	32,1	100,0
I alt.....	1 743	742,2	12,6	42,8	16,7	27,9	100,0
Heraf { Øerne.....	602	310,2	9,9	42,8	17,7	29,6	100,0
{ Jylland.....	1 141	432,0	14,6	42,9	16,0	26,5	100,0

¹ Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v., samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

TRANSLATION, see Table 10.

Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsejendomme, som er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I-VII.

I tabel 15-19 gives oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre.

Familiesalg har i flere år udgjort 25-30 pct. af samtlige salg. I 1972 var andelen ekstraordinær høj: 35 pct., og det må ses i sammenhæng med, at byboers ret til køb af landbrug begrænsedes ved lov med virkning fra 15. august 1972 - og med stigningen i arve-

afgifterne pr. 1. januar 1973. I 1973 er familiesalgenes andel faldet til 30 pct. af samtlige salg.

Det er i øvrigt karakteristisk for familiesalgene, at købesummen pr. ha er lavere end i alm. fri handel (tabel 18), og da prisstigningerne fra 1972 til 1973 har været mindre ved familiesalg end for salg i fri handel, jf. tabel 17, er forskellen mellem priserne ved disse to slags salg blevet større i 1973.

Berigtigelsen er også anderledes fordelt ved familiesalg (tabel 19). »Andet vederlag« (d.v.s. den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser m.v.) udgør i familiesalg i 1973 ca. 28 pct. af den samlede købesum, mod ca. 13 pct. i fri handel jf. tabel 10.

B. Ubebyggede landbrugsejendomme

Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m²-pris på under 2 kr.

Tabel 20. Omsætning af ubebyggede landbrugsejendomme. 1972 og 1973

Sales of agricultural holdings without buildings. 1972-1973

	1972					1973				
	Under 1 ha	1-5 ha	5-10 ha	10 ha og dero.	I alt	Under 1 ha	1-5 ha	5-10 ha	10 ha og dero.	I alt
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
I. Samtlige salg										
a. Antal salg	955	1 926	773	423	4 077	621	1 024	408	..	..
b. Areal ha	476	4 953	5 440	10390	21 259	336	2 535	2 838	..	..
c. Købesum, excl. løsøre 1 000 kr.	4 150	35 889	37 959	46 824	124 822	3 069	20 272	20 892	..	..
II. Heraf salg i alm. fri handel										
a. Antal salg	535	1 321	601	296	2 753	370	685	317	149	1 521
b. Areal ha	283	3 446	4 224	4 804	12 757	211	1694	2 211	5 872	9 988
c. Købesum, excl. løsøre 1 000 kr.	2 306	24 536	30 366	29 676	86 884	1 802	13 146	16 628	15 256	46 832

TRANSLATION - Heading, column 1: under 1 ha; 2: 1-5 ha; 3: 5-10 ha; 4: 10 ha and over; 5: total. Front column, I: total sales; II: of which ordinary free trade; a: number of sales; b: area (ha); c: price, excl. movable property (kr. 1 000).

IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m. v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme, hvorved forstås ejendomme med en forskelværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder. Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (d.v.s. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder og 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretningsejendomme, d.v.s. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretningsejendomme samt håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.
5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v.

I tabel 21 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under eet (tabel 22-24), enfamiliehuse (tabel 25-31), sommerhuse (tabel 32) og ejerlejligheder (tabel 33). Disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 30 som viser købesummens fordeling ved familiesalg af enfamiliehuse, og tabel 31 som viser salg af enfamiliehuse på tvangsauktion.

Tabel 28 og 29 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 28 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 29 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del nyopførte en-

Tabel 21. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art og salgets art. 1972 og 1973

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale. 1972 and 1973

	1972		1973	
	Antal salg 1	Samlet købesum 2	Antal salg 1	Samlet købesum 2
		Mill. kr.		Mill. kr.
a. Beboelsesejendomme i alt.	64 816	12 635,9	57 155	13 087,0
b. 1 lejlighed.	60 950	11 815,1	54 048	12 383,3
c. 2 lejligheder.	2 201	331,0	1 756	318,1
d. 3 lejligheder.	540	75,3	427	65,7
e. 4 lejligheder og derover.	1 125	414,5	924	319,9
f. Sommerhuse.	10 327	942,7	8 114	946,6
g. Ejerlejligheder.	7 259	903,5	8 413	1 278,8
h. Beboelses- og forretningsejendomme.	7 513	3 095,5	5 703	2 482,1
j. Andre ejendomme.	8 137	3 153,9	8 688	2 790,2
k. I alt.	98 052	20 731,5	88 073	20 584,7
l. Heraf:				
m. Salg i alm. fri handel.	71 209	12 929,8	73 073	15 965,9
n. Familiesalg.	8 502	1 448,7	5 980	924,2
o. Andre salg.	18 341	6 353,0	9 020	3 694,6

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.). Front column, a: residential properties, total; b: 1 dwelling; c: 2 dwellings; d: 3 dwellings; e: 4 dwellings and over; f: summer cottages; g: owner-occupied flats; h: commercial properties¹; j: other properties²; k: total sales; l: of which; m: ordinary free trade; n: intra-family sales; o: other sales.

¹ Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined dwelling and commercial properties.

² Factories, warehouses, horticultural properties, etc.

familiehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

I bilagstabellerne VIII–XIII er givet mere specifice-rede oplysninger om salg af beboelsesejendomme, ejerlejligheder, sommerhuse og specielt enfamiliehuse (XI) i alm. fri handel.

Den i teksttabellerne samt bilagstabellerne VIII–XI benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9 november 1970.

Til belysning af prisforholdene i 1972 og 1973 for enfamiliehuse er i tabel 25 (og bilagstabel XI) be-

regnet de gennemsnitlige købesummer for solgte huse. Ved vurdering af prisforskellene i tid og efter sted må være opmærksom på, at de solgte huse kan være af forskellig alder, udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt. Det fremgår af tabel 22, at den del af købesummen, der udgør vederlag for løsøre handlet sammen med enfamiliehuse, er steget stærkt fra 1972 til 1973, en udvikling som allerede kunne konstateres fra 1971 til 1972.

Også oplysningerne i tabel 26 om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bidrager til at belyse

Tabel 22. Salg af beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972			1973		
	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre
	1	2	3	1	2	3
	Mill. kr.			Mill. kr.		
a. Beboelsesejendomme i alt.....	50 572	9 805,8	22,4	49 698	11 723,4	76,9
b. 1 lejlighed.....	48 017	9 375,2	22,2	47 392	11 243,0	76,1
c. 2 lejligheder.....	1 504	236,4	0,1	1 295	248,9	0,5
d. 3 lejligheder.....	391	54,4	0,0	341	53,1	0,1
e. 4 lejligheder og derover.....	660	139,8	0,1	670	178,4	0,2
f. Sommerhuse.....	8 163	769,1	6,9	6 751	823,5	11,6
g. Ejerlejligheder.....	4 773	554,4	0,3	7 811	1 192,8	1,5
h. Beboelses- og forretnings ejendomme	3 494	999,6	26,5	3 256	1 084,6	33,5
k. I alt.....	67 002	12 128,9	56,1	67 516	14 824,3	123,5

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.); 3: of which movable property. Front column, see Table 21.

Tabel 23. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Price¹ as percentage of assessed value for residential properties, etc. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972		1973		
	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi	
				1969	1/4 1973
	1	2	1	2	3
	Pct.		Pct.		
a. Beboelsesejendomme i alt.....	38 640	141,1	35 903	165,2	114,9
b. 1 lejlighed.....	36 223	142,3	33 185	168,7	115,8
c. 2 lejligheder.....	1 449	132,6	1 831	155,3	113,4
d. 3 lejligheder.....	371	126,4	319	145,1	111,3
e. 4 lejligheder og derover.....	597	108,6	568	114,9	100,8
f. Sommerhuse.....	6 505	155,2	5 013	203,3	122,2
g. Ejerlejligheder.....	2 370	151,5	4 301	174,1	118,5
h. Beboelses- og forretnings ejendomme	3 109	124,2	2 794	129,4	110,6
k. I alt.....	50 624	140,2	48 011	165,4	115,1

ANM. Købesum i pct. af ejendomsværdi er beregnede tal. Jf. teksten.

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 January 1969; 3: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 21.

¹ Excl. movable property.

prisforholdene for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer, og altså mere uafhængigt af de nævnte kvalitetforskelle o.l., som indvirker på den gennemsnitlige købesum pr. hus.

Da salgsindberetningerne for 1. halvår 1973 indeholder oplysninger om ejendomsværdien 1969, men indberetningerne for 2. halvår 1973 om ejendomsværdien 1973, har man på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske enfamiliehuse fra 1969- til 1973-vurderingen beregnet ejendomsværdier for hele året 1973 både i 1969- og 1973-niveauet. Ved således at

beregne købesummen for de solgte huse i 1973 i forhold til den beregnede ejendomsværdi efter 1969-niveauet, kan der foretages prissammenligninger med den tilsvarende opgørelse for 1972 baseret på de faktiske ejendomsværdier efter 1969-niveauet.

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i 10-års perioden 1963-73 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 27, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. For de år, hvori der er foretaget almindelige vurderinger (1965, 1969 og 1973), er købesummerne opgjort i gammelt og nyt vurderingsniveau.

Tabel 24. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for residential properties. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1972							
A. Hovedstadsområdet ¹	6 865	2 157,9	13,4	43,2	42,4	1,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	6 083	1 619,4	11,7	57,2	29,7	1,4	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	12 948	3 777,3	12,8	49,1	36,9	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴	6 950	1 496,8	17,0	46,3	26,1	10,6	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	8 211	1 482,0	20,4	46,1	20,3	13,2	100,0
10-19 000 indbyggere	4 846	762,5	27,1	44,8	20,9	7,2	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 809	657,2	31,8	40,3	20,4	7,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder	12 808	1 630,0	29,1	40,3	19,4	11,2	100,0
E. Hele landet	50 572	9 805,8	19,9	44,6	27,7	7,8	100,0
1973							
A. Hovedstadsområdet ¹	6 485	2 331,8	14,1	46,9	38,1	0,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	6 443	1 995,9	11,5	58,5	28,3	1,7	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	12 928	4 327,7	12,9	52,3	33,6	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴	6 675	1 699,2	15,4	44,1	25,6	14,9	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	7 897	1 764,9	18,4	43,3	22,2	16,1	100,0
10-19 999 indbyggere	4 624	936,8	26,2	42,2	21,7	9,9	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 717	829,0	30,3	36,7	20,5	12,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder	12 857	2 165,8	26,7	38,9	19,8	14,6	100,0
E. Hele landet	49 698	11 723,4	18,9	45,5	26,2	9,4	100,0

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Excl. kommuner beliggende i hovedstadsområdet.

³ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner, samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

⁴ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁵ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total. Front column, A: the Copenhagen metropolitan area; B: Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; C (= A + B): the Copenhagen region; D: other municipalities whose largest urban area has: 50 000 inhabitants and over . . . 4 999 inhabitants and under; E: whole country.

Tabel 25. Gennemsnitlig købesum¹ for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973Average price¹ for one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972		1973		Stigning i gnstl. købesum fra 1972 til 1973
	Antal salg	Gnstl. købesum ¹	Antal salg	Gnstl. købesum ¹	
	1	2	1	2	3
		Kr.		Kr.	Pct.
A. Hovedstadsområdet ²	6 315	317 997	6 005	363 314	14,3
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	5 958	266 838	6 318	310 769	16,5
C. Hovedstadsregionen ⁴	12 273	293 162	12 323	336 374	14,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	6 284	219 381	6 059	252 948	15,3
20-49 999 indbyggere ⁶	7 628	184 940	7 380	227 394	23,0
10-19 999 indbyggere	4 609	156 790	4 412	195 576	24,7
5- 9 999 indbyggere	4 661	137 489	4 615	172 147	25,2
4 999 indbyggere og derunder	12 562	127 599	12 603	166 912	30,8
E. Hele landet	48 017	194 783	47 392	234 572	20,4

¹ Excl. løsøre.²⁻⁴ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: average price (excl. movable property); 3: percentage increase in average price from 1972 to 1973. Front column, see Table 24.

⁵ Excl. movable property.**Tabel 26. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**Price¹ for one-family houses as percentage of assessed value. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972		1973		
	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi	
	1	2	1	1969	1/4-1973
		Pct.		Pct.	Pct.
A. Hovedstadsområdet ²	5 580	134,9	4 905	152,3	110,5
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	4 338	142,4	4 096	164,0	113,2
C. Hovedstadsregionen ⁴	9 918	137,7	9 001	158,0	111,6
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	4 694	144,7	4 278	175,4	121,0
20-49 999 indbyggere ⁶	5 505	143,8	5 150	171,2	118,1
10-19 999 indbyggere	3 504	142,6	3 233	173,7	117,0
5- 9 000 indbyggere	3 617	147,8	3 296	184,4	117,4
4 999 indbyggere og derunder	8 985	149,7	8 227	185,9	120,8
E. Hele landet	36 223	142,3	33 185	168,7	115,8

¹ Excl. løsøre.²⁻⁴ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 January 1969; 3: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 24.

⁵ Excl. movable property.

Tabel 27. Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1963-1973

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade, 1963-1973

	Gennemsnitlig købesum for enfamiliehuse						Indeks for gnstl. købesum pr. hus	Købesum i pct. af ejendomsværdi:			
	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet			1960	1965	1969	1973
	Antal	Kr.	Antal	Kr.	Antal	Kr.					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1971=100							Pct.				
1963..	...	...	...	...	23 990	75 590	44	176,8			
1964..	7 654	136 942	20 621	67 435	28 275	86 251	50	192,9			
1965..	6 122	145 996	18 884	74 327	25 006	91 873	54	209,6			
1966..	6 632	168 319	21 046	85 109	27 678	105 047	61	260,8 ²	129,1		
1967..	6 656	195 689	21 069	95 742	27 725	119 736	70		136,9		
1968..	7 005	202 809	20 709	100 586	27 714	126 423	74		141,7		
1969..	8 349	222 437	25 581	114 119	33 930	140 772	82		149,3	104,4 ²	
1970..	8 615	246 656	26 641	127 510	35 256	156 624	91			120,9	
1971..	9 872	265 142	28 861	139 433	38 733	171 473	100			129,2	
1972..	12 273	293 162	35 744	161 004	48 017	194 783	114			142,3	
1973..	12 323	336 374	35 069	200 225	47 392	234 572	137			168,7 ²	115,8 ²

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.² Beregnede tal, jf. teksten.

TRANSLATION - Heading, columns 1-6: average price for one-family houses; 1-2: Copenhagen region; 3-4: the rest of the country; 5-6: whole country; 1, 3, 5: number of sales; 2, 4, 6: average price (kr.); 7: index of average price per house; 8-11: price as percentage of assessed value for the years stated.

Tabel 28. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1972							
A. Hovedstadsområdet ¹	6 315	2 009,6	13,5	44,0	41,6	0,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	5 958	1 593,0	11,6	57,5	29,4	1,5	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	12 273	3 602,6	12,6	49,9	36,3	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴ . . .	6 284	1 379,6	16,8	46,7	25,2	11,3	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	7 628	1 412,0	20,1	46,7	19,6	13,6	100,0
10-19 999 indbyggere	4 609	734,4	27,0	45,4	20,4	7,2	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 661	641,1	31,8	40,5	20,0	7,7	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . .	12 562	1 605,5	29,0	40,5	19,2	11,3	100,0
E. Hele landet	48 017	9 375,2	19,4	46,2	26,7	7,7	100,0
1973							
A. Hovedstadsområdet ¹	6 005	2 185,7	13,9	47,8	37,4	0,9	100,0
B. København, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	6 318	1 965,3	11,4	58,9	28,0	1,7	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	12 323	4 151,0	12,8	53,0	33,0	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴ . . .	6 059	1 591,3	15,1	44,7	24,7	15,5	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	7 380	1 689,3	18,1	43,8	21,6	16,5	100,0
10-19 999 indbyggere	4 412	866,8	26,9	40,5	22,2	10,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 615	814,7	30,2	36,8	20,4	12,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . .	12 603	2 129,9	26,6	39,0	19,7	14,7	100,0
E. Hele landet	47 392	11 243,0	18,9	45,8	25,8	9,5	100,0

¹⁻⁵ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

Tabel 29. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. Salg hvor ejendomsværdi er oplyst. 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973. Only houses for which an assessed value was available at the time of sale

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1972							
A. Hovedstadsområdet ¹	5 580	1 762,6	13,7	41,1	44,6	0,6	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	4 338	1 128,2	12,4	52,9	33,7	1,0	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	9 918	2 890,8	13,1	45,7	40,3	0,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴ . . .	4 694	994,4	17,4	49,7	31,6	1,3	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	5 505	963,6	22,4	48,0	27,4	2,2	100,0
10-19 999 indbyggere	3 504	530,7	27,3	46,2	24,2	2,3	100,0
5- 9 999 indbyggere	3 617	475,0	31,9	42,2	23,5	2,4	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	8 985	1 051,2	30,7	42,3	24,0	3,0	100,0
E. Hele landet	36 223	6 905,7	20,2	45,6	32,5	1,7	100,0
1973							
A. Hovedstadsområdet ¹	4 905	1 762,0	13,5	43,4	42,3	0,8	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	4 096	1 256,6	11,8	54,1	33,0	1,1	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	9 001	3 018,6	12,8	48,0	38,3	0,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴ . . .	4 278	1 077,8	16,0	46,8	31,6	5,6	100,0
20-49 000 indbyggere ⁵	5 150	1 121,0	19,7	46,3	28,5	5,5	100,0
10-19.999 indbyggere	3 233	602,4	27,4	42,2	26,9	3,5	100,0
5- 9 999 indbyggere	3 296	551,3	30,3	39,8	24,5	5,4	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	8 227	1 264,7	28,8	40,8	24,7	5,7	100,0
E. Hele landet	33 185	7 635,8	19,3	45,5	31,8	3,4	100,0

¹⁻⁵ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

Tabel 30. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Familiesalg 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for one-family houses. Intra-family sales, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1972							
A. Hovedstadsområdet ¹	712	163,1	9,2	30,8	28,0	32,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ² . . .	441	74,0	11,3	35,0	25,0	28,7	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	1 153	237,1	9,9	32,1	27,1	30,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴ . . .	402	53,6	11,0	38,5	23,2	27,3	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	518	53,8	15,4	31,7	20,2	32,7	100,0
10-19 999 indbyggere	403	35,1	18,1	30,5	19,0	32,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	497	38,0	19,3	28,1	16,1	36,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	1 408	100,7	20,2	32,3	15,0	32,5	100,0
E. Hele landet	4 381	518,3	13,9	32,5	22,3	31,3	100,0
1973							
A. Hovedstadsområdet ¹	415	99,5	8,6	28,4	29,0	34,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ² . . .	320	61,7	10,3	37,7	23,7	28,3	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	735	161,2	9,3	31,9	27,0	31,8	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴ . . .	282	42,8	11,8	34,7	20,1	33,4	100,0
20-49 999 indbyggere ⁵	423	53,6	12,7	33,7	19,4	34,2	100,0
10-19 999 indbyggere	321	34,3	17,2	31,8	17,9	33,1	100,0
5- 9 999 indbyggere	420	39,3	20,4	30,2	20,4	29,0	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	1 113	95,5	21,8	26,5	19,1	32,6	100,0
E. Hele landet	3 294	426,7	14,4	31,1	22,2	32,3	100,0

¹⁻⁵ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

Tabel 31. Salg af enfamiliehuse på tvangsauktion. 1971-1973

Forced sales of one-family houses, 1971-1973

	1971		1972		1973		
	Antal salg	Købe- sum i alt	Antal salg	Købe- sum i alt	Antal salg	Købe- sum i alt	
	1	2	1	2	1	2	
		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
Hovedstadsområdet ¹	83	16,7	128	32,5	52	14,2	Copenhagen metropolitan area
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ² . .	65	9,5	141	32,3	61	16,0	Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other
Hovedstadsregionen ³	148	26,2	269	64,8	113	30,2	Copenhagen region
Øerne excl. Hovedstadsregionen..	105	12,0	176	21,2	73	10,4	The Islands, excl. Cop. region
Jylland	199	19,7	423	59,3	175	32,4	Jutland
Hele landet	452	57,9	868	145,3	361	73,0	Whole country

¹⁻³ Jf. note 1-3 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.).

Tabel 32. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1969–1973

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1969–1973

	1969	1970	1971	1972	1973
a. Antal salg.....	5 249	4 776	6 058	8 163	6 751
b. Samlet købesum, mill. kr.....	339,5	339,8	479,2	768,7	823,5
c. Gnstl. købesum, kr. ¹	64 683	71 150	78 506	93 370	120 264
d. Antal salg med oplysninger om ejd.værdi.....	3 698	3 714	5 085	6 505	5 013
e. Købesum i procent af ejd.værdi ²	168,8	128,2	138,1	155,2	122,2

¹ Excl. løsøre.² For 1969 er købesummen sat i forhold til ejendomsværdi 1965 (13. alm. vurdering), for 1970–72 er købesummen sat i forhold til ejendomsværdi 1969 (14. alm. vurdering), og for 1973 er købesummen sat i forhold til ejendomsværdi 1973 (15. alm. vurdering).TRANSLATION – Front column, a: number of sales; b: total price, million kr.; c: average price¹, kr.; d: number of cottages for which ass. value was available; e: price as percentage of ass. value².¹ Excl. movable property.² Prices for 1969 in relation to assessed value for 1965, prices for 1970–1972 in relation to assessed value for 1969, prices for 1973 in relation to assessed value for 1973.**Tabel 33. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1971–1973**

Sales of owner-occupied flats. Ordinary free trade, 1971–1973

	1971	1972	1973	
Antal salg.....	3 477	4 773	7 811	Number of sales
Samlet købesum, mill. kr.....	350,8	554,4	1 192,8	Total price, million kr.
Købesum pr. lejlighed ¹	100 893	116 096	152 508	Price per flat ¹

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

¹ Excl. løsøre.¹ Excl. movable property.

V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m². Arealer med købesum under 2 kr. pr. m² betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme, jf. afsnittet herom side 18.

I tabel 34 og 35 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 36 og 37 vedrører salg i alm. fri handel af grunde under 2 000 m² og tabel 38 salg i alm. fri handel af grunde over 2 000 m². Bilagstabellerne XIV og XV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2 000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v. (tabel 36 samt bilagstabel XIV).

For grunde over 2 000 m² har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m², da priserne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

Tabel 34. Samtlige salg af ubebyggede grunde. 1972 og 1973

Sales of building sites. 1972 and 1973

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
1972									
A. Hovedstadsområdet ¹ .	855	140,9	121,4	980	509,5	294,4	1 835	650,4	415,8
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	4 105	660,8	253,3	4 128	1 122,8	390,6	8 233	1 783,6	643,9
C. Hovedstadsregionen ³	4 960	801,7	374,7	5 108	1 632,3	685,0	1 0068	2 434,0	1 059,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bym. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴ ..	1 894	342,1	102,4	2 494	728,6	201,4	4 388	1 070,7	303,8
20-49 999 ⁵	3 552	557,9	132,4	4 115	1 033,9	220,5	7 667	1 591,8	352,9
10-19 999.....	2 295	374,0	72,2	2 326	695,0	117,5	4 621	1 069,0	189,7
5- 9 999.....	2 665	456,6	73,8	3 451	798,4	113,1	6 116	1 255,0	186,9
4 999 og derunder..	9 630	1 710,3	245,5	14 008	2 847,3	387,2	23 638	4 557,6	632,7
E. Hele landet	24 996	4 242,6	1 001,0	31 502	7 735,5	1 724,7	56 498	11 978,1	2 725,7
1973									
A. Hovedstadsområdet ¹	573	97,5	93,2	651	559,4	218,9	1 224	656,9	312,1
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	3 243	512,6	269,3	2 132	784,6	308,8	5 375	1 297,2	578,1
C. Hovedstadsregionen ³	3 816	610,1	362,5	2 783	1 344,0	527,7	6 599	1 954,1	890,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bym. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴ ..	2 047	332,6	146,3	1 610	656,5	190,1	3 657	989,1	336,4
20-49 999 ⁵	3 353	509,6	181,5	3 190	770,3	206,9	6 543	1 279,9	388,4
10-19 999.....	2 098	345,1	85,2	1 854	478,2	101,0	3 952	823,3	186,2
5- 9 999.....	3 071	559,2	124,2	3 491	971,3	146,9	6 562	1 530,5	271,1
4 999 og derunder..	10 861	2 003,5	423,4	10 971	2 667,6	393,9	21 832	4 671,1	817,3
E. Hele landet	25 246	4 360,1	1 323,1	23 899	6 887,9	1 566,5	49 145	11 248,0	2 889,6

¹⁻⁵ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: other sales; 7-9: total sales; 1, 4, 7: number of sales; 2, 5, 8: area (ha); 3, 6, 9: total price (million kr.). Front column, see Table 24.

Tabel 35. Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000 m². 1972 og 1973

Sales of building sites, under and over 2 000 m². 1972 and 1973

	Under 2 000 m²			Over 2 000 m²			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
1972									
A. Hovedstadsområdet¹.	1 595	141,3	166,1	240	509,1	249,7	1 835	650,4	415,8
B. Københavns, Roskilde Frederiksborg amter i øvrigt².....	7 549	725,4	393,8	684	1 058,2	250,1	8 233	1 783,6	643,9
C. Hovedstadsregionen³	9 144	866,7	559,9	924	1 567,3	499,8	10 068	2 434,0	1 059,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bym. be- bygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover⁴..	3 921	346,9	169,4	467	723,8	134,4	4 388	1 070,7	303,8
20-49 999⁵.....	6 861	645,1	225,4	806	946,7	127,5	7 667	1 591,8	352,9
10-19 999.....	4 014	388,6	119,4	607	680,4	70,3	4 621	1 069,0	189,7
5- 9 999.....	5 208	504,8	124,2	908	750,2	62,7	6 116	1 255,0	186,9
4 999 og derunder..	20 151	2 081,2	434,8	3 487	2 476,4	197,9	23 638	4 557,6	632,7
E. Hele landet	49 299	4 833,3	1 633,1	7 199	7 144,8	1 092,6	56 498	11 978,1	2 725,7
1973									
A. Hovedstadsområdet¹.	1 052	88,4	122,8	172	568,5	189,3	1 224	656,9	312,1
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg am- ter i øvrigt².....	4 882	468,3	329,6	493	828,9	248,5	5 375	1 297,2	578,1
C. Hovedstadsregionen³	5 934	556,7	452,4	665	1 397,4	437,8	6 599	1 954,1	890,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bym. be- bygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover⁴..	3 257	282,8	192,5	400	706,3	143,9	3 657	989,1	336,4
20-49 999⁵.....	5 794	552,5	270,1	749	727,4	118,3	6 543	1 279,9	388,4
10-19 999.....	3 389	333,5	128,9	563	489,8	57,3	3 952	823,3	186,2
5- 9 999.....	5 646	556,3	186,9	916	974,2	84,2	6 562	1 530,5	271,1
4 999 og derunder..	18 612	1 922,8	564,1	3 220	2 748,3	253,2	21 832	4 671,1	817,3
E. Hele landet	42 632	4 204,6	1 794,9	6 513	7 043,4	1 094,7	49 145	11 248,0	2 889,6

¹-⁵ Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 34.

Tabel 36. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
	1	2	3	4	5
		ha	m ²	Mill. kr.	Kr.
1972					
A. Hovedstadsområdet ²	804	73,1	909	88,5	121,05
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	3 809	389,2	1 022	196,0	50,36
C. Hovedstadsregionen ⁴	4 613	462,3	996	284,5	61,64
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 760	155,8	885	78,5	50,38
20-49 999 indbyggere ⁶	3 223	299,0	928	103,2	34,53
10-19 999 indbyggere	1 974	195,4	990	58,1	29,74
5- 9 999 indbyggere	2 183	217,6	997	52,6	24,19
4 999 indbyggere og derunder	7 807	850,9	1 090	169,3	19,87
E. Hele landet	21 560	2 181,0	1 012	746,2	34,21
1973					
A. Hovedstadsområdet ²	522	44,3	849	65,9	148,75
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	3 059	301,4	985	213,4	70,79
C. Hovedstadsregionen ⁴	3 581	345,7	965	279,3	80,79
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 926	165,6	860	120,6	72,80
20-49 999 indbyggere ⁶	3 061	288,2	942	145,0	50,30
10-19 999 indbyggere	1 798	182,3	1 014	68,3	37,51
5- 9 999 indbyggere	2 561	258,5	1 010	93,8	36,30
4 999 indbyggere og derunder	8 981	971,1	1 081	307,4	31,66
E. Hele landet	21 908	2 211,4	1 010	1 014,4	45,87

¹ Excl. løsøre.²⁻⁶ Jf. note 1-5 til tabel 24.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.); 5: price per m² (kr.), excl. movable property. Front column, see Table 24.

Tabel 37. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Pantebrev til sælgeren	Overtagne prioriteter	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
	Mill. kr.		—Pct.				
1972							
A. Hovedstadsområdet ¹	804	88,5	34,6	52,9	10,3	2,2	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ²	3 809	196,0	34,1	49,0	14,5	2,4	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	4 613	284,5	34,3	51,7	11,6	2,4	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴	1 760	78,5	64,4	24,5	6,3	4,8	100,0
20–49 999 indbyggere ⁵	3 223	103,2	70,3	16,4	6,1	7,2	100,0
10–19 999 indbyggere	1 974	58,1	65,7	23,5	6,4	4,4	100,0
5– 9 999 indbyggere	2 183	52,6	67,2	24,5	5,7	2,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	7 807	169,3	61,6	28,2	7,2	3,0	100,0
E. Hele landet	21 560	746,2	54,4	33,0	8,3	3,4	100,0
1973							
A. Hovedstadsområdet ¹	522	65,9	32,9	55,2	10,6	1,3	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ²	3 059	213,4	32,4	49,2	16,1	2,3	100,0
C. Hovedstadsregionen ³	3 581	279,3	32,6	51,3	14,1	2,0	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁴	1 926	120,6	62,6	26,5	8,1	2,8	100,0
20–49 999 indbyggere ⁵	3 061	145,0	60,3	22,5	6,4	10,8	100,0
10–19 999 indbyggere	1 798	68,3	65,3	19,6	6,2	8,9	100,0
5– 9 999 indbyggere	2 561	93,8	62,7	28,9	6,4	2,0	100,0
4 999 indbyggere og derunder	8 981	307,4	58,4	30,0	10,7	0,9	100,0
E. Hele landet	21 908	1 014,4	52,2	34,1	9,1	4,6	100,0

^{1–5} Jf. note 1–5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

Tabel 38. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum
	1	2	3	4
		ha	m ²	Mill. kr.
1972				
A. Hovedstadsområdet ¹	51	67,9	13 314	32,9
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	296	271,6	9 176	57,3
C. Hovedstadsregionen ³	347	339,5	9 784	90,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	134	186,2	13 896	23,9
20-49 999 indbyggere ⁵	329	258,9	7 869	29,3
10-19 999 indbyggere.....	321	178,5	5 561	14,1
5- 9 999 indbyggere.....	482	239,0	4 959	21,0
4 999 indbyggere og derunder...	1 823	859,5	4 715	75,9
E. Hele landet	3 436	2 061,6	6 000	254,4
1973				
A. Hovedstadsområdet ¹	51	53,2	10 431	27,3
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	184	211,2	11 478	55,9
C. Hovedstadsregionen ³	235	264,4	11 251	83,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	121	167,0	13 802	25,7
20-49 999 indbyggere ⁵	292	221,4	7 582	36,5
10-19 999 indbyggere.....	300	162,8	5 427	16,8
5- 9 999 indbyggere.....	510	300,8	5 898	30,4
4 999 indbyggere og derunder...	1 880	1 032,3	5 491	116,1
E. Hele landet	3 338	2 148,7	6 437	308,7

¹⁻⁵ Jf. note 1-5 til tabel 24.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.). Front column, see Table 24.

BILAGSTABELLER

SUPPLEMENTARY TABLES

Landbrugsejendomme

Agricultural holdings

Tabel 1. **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel. 1973**

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1973

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Hovedstadsregionen¹								
Antal salg.....	9	44	35	35	26	1	1	151
Areal.....ha	33	341	415	776	1 060	66	292	2 983
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1 194	15 214	16 849	24 640	33 992	655	8 000	100 544
Løsøre i alt.....»	4	180	254	557	1 758	45	—	2 798
Samlet købesum.....»	1 198	15 394	17 103	25 197	35 750	700	8 000	103 342
Vestsjællands amt								
Antal salg.....	70	87	46	62	17	2	1	285
Areal.....ha	265	642	565	1 273	662	132	109	3 648
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	10 376	19 043	15 063	28 110	13 245	3 071	3 050	91 958
Løsøre i alt.....»	454	564	1 216	1 787	1 316	601	250	6 188
Samlet købesum.....»	10 830	19 607	16 279	29 897	14 561	3 672	3 300	98 146
Storstrøms amt								
Antal salg.....	33	85	34	63	22	4	2	243
Areal.....ha	111	632	414	1 342	859	295	521	4 174
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	4 695	17 567	11 074	34 138	20 764	3 849	8 471	100 558
Løsøre i alt.....»	46	1 286	861	1 710	2 111	246	329	6 589
Samlet købesum.....»	4 741	18 853	11 935	35 848	22 875	4 095	8 800	107 147
Bornholms amt								
Antal salg.....	27	25	14	14	10	—	—	90
Areal.....ha	87	175	170	306	422	—	—	1 160
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	2 461	3 645	2 650	3 980	4 938	—	—	17 674
Løsøre i alt.....»	48	272	314	458	435	—	—	1 527
Samlet købesum.....»	2 509	3 917	2 964	4 438	5 373	—	—	19 201
Fyns amt								
Antal salg.....	67	73	34	65	19	3	—	261
Areal.....ha	239	546	423	1 389	745	230	—	3 572
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	9 052	14 494	10 396	30 228	17 191	4 264	—	85 625
Løsøre i alt.....»	161	696	562	1 522	2 161	450	—	5 552
Samlet købesum.....»	9 213	15 190	10 958	31 750	19 352	4 714	—	91 177
Øerne i alt								
Antal salg.....	206	314	163	239	94	10	4	1 030
Areal.....ha	735	2 336	1 987	5 086	3 748	723	922	15 537
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	27 778	69 963	56 032	121 096	90 130	11 839	19 521	396 359
Løsøre i alt.....»	713	2 998	3 207	6 034	7 781	1 342	579	22 654
Samlet købesum.....»	28 491	72 961	59 239	127 130	97 911	13 181	20 100	419 013

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Sønderjyllands amt								
Antal salg.....	7	29	49	68	21	4	1	179
Areal.....ha	26	212	609	1 419	806	266	107	3 445
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	727	4 846	10 335	21 457	9 658	1 954	1 570	50 547
Løsøre i alt..... »	10	104	302	1 433	1 811	360	—	4 020
Samlet købesum..... »	737	4 950	10 637	22 890	11 469	2 314	1 570	54 567
Ribe amt								
Antal salg.....	22	51	47	90	38	3	—	251
Areal.....ha	77	416	594	1 885	1 424	252	—	4 648
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	2 293	7 271	10 575	25 837	17 965	2 769	—	66 710
Løsøre i alt..... »	15	207	697	3 927	4 177	280	—	9 303
Samlet købesum..... »	2 308	7 478	11 272	29 764	22 142	3 049	—	76 013
Vejle amt								
Antal salg.....	36	65	50	76	29	7	1	264
Areal.....ha	134	470	607	1 598	1 096	503	106	4 514
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	4 967	12 628	12 177	20 000	17 375	9 528	2 600	79 275
Løsøre i alt..... »	66	809	2 377	12 600	1 977	1 441	—	19 270
Samlet købesum..... »	5 033	13 437	14 554	32 600	19 352	10 969	2 600	98 545
Ringkøbing amt								
Antal salg.....	26	57	76	136	76	9	—	380
Areal.....ha	97	445	951	2 844	3 049	625	—	8 011
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	3 938	9 740	15 601	36 834	35 709	5 471	—	107 293
Løsøre i alt..... »	247	491	1 752	11 083	6 778	1 377	—	21 728
Samlet købesum..... »	4 185	10 231	17 353	47 917	42 487	6 848	—	129 021
Århus amt								
Antal salg.....	39	105	79	110	31	7	1	372
Areal.....ha	142	778	962	2 266	1 205	535	132	6 020
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	6 050	20 866	21 106	42 684	19 152	9 347	2 190	121 395
Løsøre i alt..... »	85	832	1 752	4 143	3 398	1 894	310	12 414
Samlet købesum..... »	6 135	21 698	22 858	46 827	22 550	11 241	2 500	133 809
Viborg amt								
Antal salg.....	37	138	104	133	39	5	—	456
Areal.....ha	134	1 049	1 290	2 753	1 529	372	—	7 127
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	4 832	24 251	24 127	46 529	22 422	4 718	—	126 879
Løsøre i alt..... »	90	958	2 879	5 437	4 319	2 076	—	15 759
Samlet købesum..... »	4 922	25 209	27 006	51 966	26 741	6 794	—	142 638

Tabel I. (fortsat). **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter.**
Alm. fri handel. 1973

(continued) Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1973

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Nordjyllands amt								
Antal salg.....	92	175	161	226	64	10	4	732
Areal.....ha	342	1 350	1 930	4 786	2 683	693	611	12 395
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	11 545	28 739	34 071	75 367	37 336	8 778	9 556	205 392
Løsøre i alt.....»	430	2 250	5 469	14 457	11 983	1 920	1 869	38 378
Samlet købesum.....»	11 975	30 989	39 540	89 824	49 319	10 698	11 425	243 770
Jylland								
Antal salg.....	259	620	566	839	298	45	7	2 634
Areal.....ha	952	4 720	6 943	17 551	11 792	3 246	956	46 160
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	34 352	108 341	127 992	268 708	159 617	42 565	15 916	757 491
Løsøre i alt.....»	943	5 651	15 228	53 080	34 443	9 348	2 179	120 872
Samlet købesum.....»	35 295	113 992	143 220	321 788	194 060	51 913	18 095	878 363
Hele landet								
Antal salg.....	465	934	729	1 078	392	55	11	3 664
Areal.....ha	1 687	7 056	8 930	22 637	15 540	3 969	1 878	61 697
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	62 130	178 304	184 024	389 804	249 747	54 404	35 437	1 153 850
Løsøre i alt.....»	1 656	8 649	18 435	59 114	42 224	10 690	2 758	143 526
Samlet købesum.....»	63 786	186 953	202 459	448 918	291 971	65 094	38 195	1 297 376

Tabel II. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1969-1973

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1969-1973

	Hovedstads- regionen ¹	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
1-5 ha					
1969	24	234	258	278	536
1970	21	234	255	302	557
1971	30	292	322	354	676
1972	16	323	339	413	752
1973	9	197	206	259	465
5-10 ha					
1969	63	278	341	600	941
1970	53	266	319	568	887
1971	60	319	379	688	1 067
1972	80	375	455	882	1 337
1973	44	270	314	620	934
10-15 ha					
1969	18	117	135	442	577
1970	19	160	179	495	674
1971	25	166	191	556	747
1972	38	192	230	797	1 027
1973	35	128	163	566	729
15-30 ha					
1969	34	187	221	668	889
1970	35	191	226	729	955
1971	52	249	301	874	1 175
1972	73	287	360	1 204	1 564
1973	35	204	239	839	1 078
30-60 ha					
1969	18	75	93	315	408
1970	18	88	106	375	481
1971	27	104	131	448	579
1972	33	139	172	500	672
1973	26	68	94	298	392
60-100 ha					
1969	2	12	14	44	58
1970	3	8	11	61	72
1971	1	8	9	74	83
1972	4	16	20	70	90
1973	1	9	10	45	55
10-100 ha					
1969	72	391	463	1 469	1 932
1970	75	447	522	1 660	2 182
1971	105	529	634	1 952	2 586
1972	148	634	782	2 571	3 353
1973	97	409	506	1 748	2 254
100 ha og derover					
1969	—	5	5	12	17
1970	2	5	7	12	19
1971	3	10	13	16	29
1972	1	7	8	29	37
1973	1	3	4	7	11
I alt					
1969	159	908	1 067	2 359	3 426
1970	151	952	1 103	2 542	3 645
1971	198	1 148	1 346	3 010	4 356
1972	245	1 339	1 584	3 895	5 479
1973	151	879	1 030	2 634	3 664

¹ København, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger¹ for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1969-1973

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1969-1973

	Øerne excl. Hovedstadsregionen ²	Øerne	Jylland	Hele landet
Kr. pr. ha				
1-5 ha				
1969.....	25 021	26 679	19 724	23 010
1970.....	27 679	29 913	23 112	26 181
1971.....	27 954	29 502	24 525	26 830
1972.....	32 159	32 712	28 632	30 490
1973.....	37 923	37 834	36 085	36 851
5-10 ha				
1969.....	16 238	18 972	12 419	14 721
1970.....	18 399	20 428	13 400	15 815
1971.....	18 858	21 547	14 618	17 004
1972.....	23 657	26 657	18 338	21 077
1973.....	27 457	29 956	22 949	25 266
10-15 ha				
1969.....	14 510	15 800	10 204	11 520
1970.....	15 482	17 119	10 907	12 543
1971.....	18 217	19 579	11 950	13 914
1972.....	20 179	21 981	14 466	16 148
1973.....	24 934	28 202	18 434	20 607
15-30 ha				
1969.....	13 470	14 515	9 285	10 598
1970.....	14 837	16 306	10 315	11 758
1971.....	16 212	17 289	10 562	12 326
1972.....	19 049	20 816	12 462	14 428
1973.....	22 364	23 805	15 705	17 524
30-60 ha				
1969.....	13 719	14 740	7 858	9 410
1970.....	14 040	15 085	8 822	10 211
1971.....	14 702	15 974	10 058	11 342
1972.....	16 921	18 098	11 385	13 065
1973.....	20 889	24 093	13 536	16 070
60-100 ha				
1969.....	..	..	..	9 171
1970.....	..	..	..	8 963
1971.....	..	..	..	8 972
1972.....	..	..	..	14 123
1973.....	..	..	..	13 117
10-100 ha				
1969.....	13 600	14 775	8 759	10 200
1970.....	14 551	15 958	9 574	11 044
1971.....	15 491	16 693	10 351	11 819
1972.....	18 496	19 645	12 422	14 212
1973.....	21 994	24 175	15 190	17 221
100 ha og derover				
1969.....	..	..	..	10 822
1970.....	..	..	..	12 971
1971.....	..	..	..	9 986
1972.....	..	..	..	12 371
1973.....	..	..	..	18 871
I alt				
1969.....	14 801	16 151	9 387	11 170
1970.....	15 508	17 041	10 268	12 058
1971.....	16 219	17 098	10 972	12 618
1972.....	19 853	21 278	13 209	15 233
1973.....	23 565	25 511	15 721	18 187

¹ For årene 1969-70 er anvendt den tidligere opgørelsesmetode, for 1971-73 er anvendt den nye opgørelsesmetode, jf. indledningen.

² København, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel IV. Indeks¹ for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1966–1973

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1966–1973

	Øerne excl. Hovedstadsregionen ²	Øerne	Jylland	Hele landet
1971 = 100				
1–5 ha				
1966.....	77	82	63	74
1967.....	86	95	75	89
1968.....	84	86	76	82
1969.....	88	89	80	85
1970.....	97	100	94	97
1971.....	100	100	100	100
1972.....	115	111	117	114
1973.....	136	128	147	137
5–10 ha				
1966.....	80	77	69	72
1967.....	82	82	77	81
1968.....	88	87	76	82
1969.....	86	87	85	87
1970.....	97	94	92	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	125	124	125	124
1973.....	146	139	157	149
10–100 ha				
1966.....	80	80	73	76
1967.....	88	89	83	87
1968.....	85	85	82	85
1969.....	86	87	84	86
1970.....	92	94	92	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	117	118	120	120
1973.....	141	145	147	145
100 ha og derover				
1966.....	..	..	..	93
1967.....	..	..	..	107
1968.....	..	..	..	91
1969.....	..	..	..	105
1970.....	..	..	..	126
1971.....	..	..	..	100
1972.....	..	..	..	124
1973.....	..	..	..	189
I alt				
1966.....	84	86	72	77
1967.....	92	95	84	89
1968.....	86	89	82	86
1969.....	90	93	85	88
1970.....	94	98	93	95
1971.....	100	100	100	100
1972.....	122	124	120	121
1973.....	145	149	143	144

¹ Indekstal for årene 1966–70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den gamle opgørelsesmetode, mens indekstal for 1972 og 1973 er opgjort på grundlag af 1971-tallene ifølge den nye metode, jfr. indledningen.

² Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel V.A. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1969 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1972

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
1972									
Antal salg									
Hovedstadsregionen ²	14	75	38	67	30	2	137	1	227
Vestsjællands amt.....	89	123	70	86	38	5	199	1	412
Storstrøms ».....	70	101	51	98	55	6	210	1	382
Bornholms ».....	33	26	7	15	10	2	34	—	93
Fyns ».....	92	87	40	61	26	1	128	4	311
Øerne.....	298	412	206	327	159	16	708	7	1 425
Sønderjyllands amt.....	13	37	54	87	34	9	184	4	238
Ribe ».....	21	38	59	108	44	3	214	—	273
Vejle ».....	57	103	60	109	38	6	213	2	375
Ringkøbing ».....	30	54	78	166	74	10	328	1	413
Århus ».....	55	159	114	142	58	12	326	7	547
Viborg ».....	54	147	128	151	65	1	345	3	549
Nordjyllands ».....	99	194	201	273	108	10	592	8	893
Jylland.....	329	732	694	1 036	421	51	2 202	25	3 288
Hele landet.....	627	1 144	900	1 363	580	67	2 910	32	4 713
Købesum									
i pct. af ejendomsværdi 1969									
Pct.									
Hovedstadsregionen ²	143,6	161,9	156,1	144,0	135,0	..	143,1	..	144,6
Vestsjællands amt.....	161,5	173,0	159,0	153,2	149,0	..	153,9	..	157,4
Storstrøms ».....	160,0	147,2	159,4	148,0	149,3	..	152,2	..	151,6
Bornholms ».....	152,4	149,1	134,3	145,9	129,4	..	142,4	—	145,3
Fyns ».....	162,6	155,4	149,2	159,2	143,5	..	152,4	..	152,7
Øerne.....	154,8	159,9	156,5	152,1	147,3	..	150,0	..	151,4
Sønderjyllands amt.....	158,1	156,2	159,5	150,0	152,7	..	153,0	..	150,1
Ribe ».....	194,7	172,1	152,7	156,7	154,1	..	155,6	—	157,9
Vejle ».....	152,8	164,0	156,3	146,5	147,3	..	148,9	..	152,4
Ringkøbing ».....	161,1	167,6	159,5	158,3	162,4	..	160,9	..	161,5
Århus ».....	159,8	163,5	163,6	148,8	148,7	..	151,6	..	155,4
Viborg ».....	166,3	161,2	145,5	151,2	159,2	..	152,4	..	155,0
Nordjyllands ».....	177,9	165,1	157,3	154,5	162,1	..	158,0	..	160,8
Jylland.....	166,2	163,8	156,0	152,4	156,2	..	154,7	..	156,8
Hele landet.....	162,5	162,1	156,1	151,4	151,6	159,5	152,9	153,8	154,6

¹ For jord og bygninger.

² Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel V.B. **Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1969 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973**

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
Antal salg									
1. halvår 1973									
Hovedstadsregionen ²	5	24	20	19	9	—	48	1	78
Vestsjællands amt.....	30	46	22	34	10	1	67	1	144
Storstrøms ».....	14	46	18	37	13	2	70	1	131
Bornholms ».....	13	9	6	7	3	—	16	—	38
Fyns ».....	25	36	23	40	5	2	70	—	131
Øerne.....	85	161	89	137	40	5	223	3	522
Sønderjyllands amt.....	2	10	21	34	13	2	70	—	82
Ribe ».....	6	20	22	47	17	2	88	—	114
Vejle ».....	12	30	18	30	13	3	64	—	106
Ringkøbing ».....	5	20	37	43	26	3	109	—	134
Århus ».....	7	45	37	59	15	2	113	1	166
Viborg ».....	11	51	47	59	19	2	127	—	189
Nordjyllands ».....	29	63	70	69	19	4	162	2	256
Jylland.....	72	239	252	341	122	18	733	3	1 047
Hele landet.....	159	400	341	478	162	23	1 004	6	1 569
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969									
Pct.									
Hovedstadsregionen ²	165,8	191,8	171,2	168,3	158,1	—	165,5	..	175,2
Vestsjællands amt.....	181,9	189,4	166,9	177,5	163,7	..	171,3	..	176,2
Storstrøms ».....	189,3	190,0	172,6	180,6	189,6	..	180,6	..	176,5
Bornholms ».....	166,1	174,2	174,0	161,1	162,4	—	164,2	—	166,0
Fyns ».....	176,1	174,6	173,1	172,6	157,0	..	172,2	—	172,9
Øerne.....	179,2	186,4	170,9	174,1	173,2	..	174,6	..	175,0
Sønderjyllands amt.....	197,8	169,5	179,6	180,7	160,4	..	173,9	—	173,7
Ribe ».....	203,2	195,3	176,1	174,4	183,6	..	173,5	—	176,0
Vejle ».....	174,5	194,2	178,4	179,8	191,7	..	177,4	—	179,8
Ringkøbing ».....	178,4	195,3	182,9	179,1	177,3	..	178,4	—	179,8
Århus ».....	191,5	185,1	179,7	175,9	170,7	..	174,9	..	176,3
Viborg ».....	197,7	190,1	173,1	173,1	181,5	..	175,4	—	178,1
Nordjyllands ».....	202,1	184,0	178,3	183,4	163,0	..	176,9	..	182,4
Jylland.....	192,1	188,1	178,1	177,8	175,3	..	175,9	..	178,5
Hele landet.....	184,2	187,4	175,5	176,6	172,8	164,5	174,6	182,0	177,1

¹ For jord og bygninger.

² Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel V.B. (fortsat). **Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973**

(continued) Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
Antal salg									
2. halvår 1973									
Hovedstadsregionen ²	2	19	11	14	13	—	38	—	59
Vestsjællands amt	23	33	18	16	5	—	39	—	95
Storstrøms »	16	28	13	15	5	2	35	—	79
Bornholms »	11	12	8	4	6	—	18	—	41
Fyns »	25	24	4	20	9	1	34	—	83
Øerne	77	116	54	69	38	3	164	—	357
Sønderjyllands amt	4	11	23	24	6	1	54	1	70
Ribe »	4	12	11	23	8	1	43	—	59
Vejle »	9	21	18	29	13	2	62	1	93
Ringkøbing »	10	18	21	49	28	1	99	—	127
Århus »	14	31	29	32	6	2	69	—	114
Viborg »	10	53	34	42	11	2	89	—	152
Nordjyllands »	26	57	40	81	25	1	147	1	231
Jylland	77	203	176	280	97	10	563	3	846
Hele landet	154	319	230	349	135	13	727	3	1 203
Købesum									
i pct. af ejendomsværdi 1973									
Hovedstadsregionen ²	104,8	124,3	138,4	123,8	113,6	—	121,9	—	121,2
Vestsjællands amt	145,6	130,4	136,9	126,4	111,9	—	125,9	—	129,4
Storstrøms »	147,4	114,7	132,6	132,9	100,2	..	118,1	—	119,4
Bornholms »	136,2	152,9	130,1	133,6	142,9	—	137,2	—	139,9
Fyns »	146,5	142,1	135,9	133,4	125,6	..	129,2	—	134,2
Øerne	145,2	129,7	135,1	130,2	116,4	..	127,8	—	129,9
Sønderjyllands amt	136,6	151,6	139,2	134,5	107,2	..	129,6	..	131,6
Ribe »	141,1	138,7	142,8	132,4	124,4	..	132,4	—	133,2
Vejle »	171,4	148,7	135,7	128,6	129,9	..	129,7	..	131,6
Ringkøbing »	142,3	168,7	126,1	124,0	144,7	..	125,2	—	133,2
Århus »	140,4	142,0	146,4	132,9	124,3	..	130,2	..	132,9
Viborg »	151,9	144,1	138,0	132,3	131,6	..	134,6	..	136,3
Nordjyllands »	150,7	145,2	137,0	132,0	127,0	..	135,7	—	136,1
Jylland	148,6	146,5	139,4	129,6	130,5	..	131,2	—	133,8
Hele landet	146,0	138,8	137,2	129,7	124,1	115,8	130,1	126,7	131,7

¹ For jord og bygninger.

² Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel VI. **Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1966–1973**

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1966–1973

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgere	Andet vederlag ¹	I alt
		Mill. kr.			Pct.		
1–5 ha							
1966.....	644	45,5	42,6	23,8	29,3	4,3	100,0
1967.....	815	61,5	38,8	25,5	28,9	6,8	100,0
1968.....	537	38,9	40,4	24,0	27,5	8,1	100,0
1969.....	536	41,4	37,8	23,7	31,9	6,6	100,0
1970.....	557	48,7	36,7	25,1	31,6	6,6	100,0
1971.....	676	58,0	37,1	21,8	35,1	6,0	100,0
1972.....	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
1973.....	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
5–10 ha							
1966.....	1 316	128,8	39,9	29,9	25,1	5,1	100,0
1967.....	1 167	124,7	38,3	26,5	26,6	8,6	100,0
1968.....	897	97,6	37,0	28,2	27,6	7,2	100,0
1969.....	941	107,3	36,7	28,6	28,5	6,2	100,0
1970.....	887	108,2	35,0	28,1	30,4	6,5	100,0
1971.....	1 067	137,8	34,7	28,3	30,0	7,0	100,0
1972.....	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
1973.....	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
10–100 ha							
1966.....	2 587	607,8	31,9	40,2	21,6	6,3	100,0
1967.....	2 200	573,2	33,6	33,9	24,8	7,7	100,0
1968.....	1 763	463,5	31,6	36,7	22,6	9,1	100,0
1969.....	1 932	524,2	31,9	38,2	20,3	9,6	100,0
1970.....	2 182	655,6	30,5	39,1	21,2	9,2	100,0
1971.....	2 584	833,5	30,4	40,4	19,9	9,3	100,0
1972.....	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
1973.....	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
100 ha og derover							
1966.....	33	56,8	36,3	24,3	30,0	9,4	100,0
1967.....	33	73,8	42,0	27,4	22,7	7,9	100,0
1968.....	19	32,0	35,0	42,8	13,8	8,4	100,0
1969.....	17	31,2	40,9	35,8	19,4	3,9	100,0
1970.....	19	48,3	39,4	32,5	18,9	9,2	100,0
1971.....	29	57,6	27,4	37,9	25,9	8,8	100,0
1972.....	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
1973.....	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
I alt							
1966.....	4 580	838,9	36,3	32,4	24,7	6,6	100,0
1967.....	4 215	833,1	35,4	31,7	25,2	7,7	100,0
1968.....	3 216	632,0	33,0	34,9	23,2	8,9	100,0
1969.....	3 426	704,1	33,4	35,8	22,2	8,6	100,0
1970.....	3 645	860,8	32,0	36,5	22,8	8,7	100,0
1971.....	4 356	1 086,9	31,1	37,7	22,3	8,9	100,0
1972.....	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
1973.....	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0

¹Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v. samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1–100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1–100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972			1973		
	Salg til landmænd	Salg til ikke- landmænd	2 i pct. af 1	Salg til landmænd	Salg til ikke- landmænd	2 i pct. af 1
	1	2	3	1	2	3
	Kr. pr. ha		Pct.	Kr. pr. ha		Pct.
Øerne excl. Hovedstadsregionen						
1– 5 ha.....	28 451	33 784	118,7	37 156	38 174	102,7
5– 10 ».....	22 418	24 845	110,8	27 092	27 655	102,1
10–100 ».....	18 155	19 081	105,1	22 351	21 521	96,3
Øerne						
1– 5 ha.....	28 872	34 056	118,0	36 992	38 126	103,1
5– 10 ».....	24 029	28 325	117,9	28 607	30 683	107,3
10–100 ».....	18 842	21 597	114,6	23 541	24 855	105,6
Jylland						
1– 5 ha.....	25 627	29 578	115,4	36 418	35 965	98,8
5– 10 ».....	17 286	18 952	109,6	22 415	23 270	103,8
10–100 ».....	12 456	12 371	99,3	14 522	14 118	97,2
Hele landet						
1– 5 ha.....	27 182	31 809	117,0	36 656	36 918	100,8
5– 10 ».....	20 122	21 716	107,9	24 374	25 786	105,8
10–100 ».....	13 945	14 605	104,7	16 434	16 732	101,8

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, owner-occupied flats and summer cottages

Tabel VIII. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendomsart
Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property. 1972 and 1973

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ³		Kommuner med største indbyggertal ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
1972		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
Beboelsesejend. i alt...	9 421	2 963,0	8 486	2 248,9	17 907	5 211,9	9 124	1 977,9
1 lejlighed.....	8 484	2 651,3	8 279	2 196,7	16 763	4 848,0	8 180	1 753,7
2 lejligheder.....	490	121,8	121	22,6	611	144,4	442	60,0
3 lejligheder.....	165	32,4	23	5,4	188	37,8	104	12,3
4 lejligheder og dero...	282	157,5	63	24,2	345	181,7	398	151,9
Sommerhuse.....	750	85,8	2 782	330,1	3 532	415,9	470	36,5
Ejerlejligheder.....	5 361	702,8	582	82,6	5 943	785,4	1 030	89,0
Beboelses- og forretn.ejd..	1 162	1 040,0	574	249,3	1 736	1 289,3	1 014	461,8
Andre ejendomme.....	1 049	1 031,6	817	446,5	1 866	1 478,1	803	383,8
Samtlige ejendomme..	17 743	5 823,2	13 241	3 357,4	30 984	9 180,6	12 441	2 949,0
1973								
Beboelsesejend. i alt...	7 578	2 712,9	7 351	2 214,9	14 929	4 927,8	7 587	1 871,8
1 lejlighed.....	6 878	2 438,7	7 192	2 177,4	14 070	4 616,1	6 770	1 731,5
2 lejligheder.....	409	118,3	94	20,9	503	139,2	392	65,1
3 lejligheder.....	116	25,1	13	3,3	129	28,4	107	13,8
4 lejligheder og dero...	175	130,8	52	13,3	227	144,1	318	61,4
Sommerhuse.....	479	61,3	2 084	307,2	2 563	368,5	274	29,3
Ejerlejligheder.....	5 889	932,7	878	148,8	6 767	1 081,5	1 360	169,8
Beboelses- og forretn.ejd..	815	839,6	410	185,3	1 225	1 024,9	770	344,4
Andre ejendomme.....	993	760,2	721	337,6	1 714	1 097,8	847	326,8
Samtlige ejendomme..	15 754	5 306,7	11 444	3 193,8	2 719,8	8 500,5	10 838	2 742,1

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Excl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

Tabel IX. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter salgsart
Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of sale. 1972 and 1973

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ³		Kommuner med største indbyggertal ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
1972		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
Salg i alm. fri handel....	11 817	3 074,0	9 206	2 148,9	21 023	5 222,9	9 046	1 838,4
Familiesalg.....	1 429	497,9	997	177,2	2 426	675,1	807	165,5
Andre salg.....	4 497	2 251,3	3 038	1 031,3	7 535	3 282,6	2 588	945,1
Samtlige salg.....	17 743	5 823,2	13 241	3 357,4	30 984	9 180,6	12 441	2 949,0
1973								
Salg i alm. fri handel....	13 228	3 706,2	9 717	2 650,5	22 945	6 356,7	9 165	2 172,4
Familiesalg.....	832	258,0	664	129,1	1 496	387,1	555	95,3
Andre salg.....	1 694	1 342,5	1 063	414,2	2 757	1 756,7	1 118	474,4
Samtlige salg.....	15 754	5 306,7	11 444	3 193,8	27 198	8 500,5	10 838	2 742,1

¹⁻⁴ Jf. note 1-5 til tabel VIII.

dommens art. 1972 og 1973

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere ^a		10-19.999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
10 029	1 789,5	5 940	916,6	5 909	784,7	15 907	1 955,3	64 816	12 635,9
9 235	1 681,2	5 610	870,9	5 668	749,3	15 494	1 912,0	60 950	11 815,1
455	54,8	218	25,2	175	18,6	300	28,0	2 201	331,0
129	12,6	42	4,5	32	3,3	45	4,8	540	75,3
210	40,9	70	16,0	34	13,5	68	10,5	1 125	414,5
463	33,1	670	47,1	1 042	86,2	4 150	323,9	10 327	942,7
219	20,7	46	6,7	5	0,3	16	1,2	7 259	903,5
1 123	446,5	700	212,0	830	229,8	2 110	456,1	7 513	3 095,5
1 003	377,1	660	160,0	881	170,3	2 924	584,6	8 137	3 153,9
12 837	2 666,9	8 016	1 342,4	8 667	1 271,3	25 107	3 321,1	98 052	20 731,5
8 907	1 938,1	5 309	1 031,8	5 463	918,2	14 960	2 399,3	57 155	13 087,0
8 252	1 832,1	5 032	953,3	5 308	896,6	14 616	2 353,7	54 048	12 383,3
358	51,4	170	22,7	95	11,4	238	28,3	1 756	318,1
107	12,4	37	4,5	19	2,4	28	4,2	427	65,7
190	42,2	70	51,3	41	7,8	78	13,1	924	319,9
398	38,9	568	54,5	808	86,0	3 503	369,4	8 114	946,6
215	20,2	30	3,1	29	2,8	12	1,4	8 413	1 278,8
797	300,0	550	174,5	659	196,4	1 702	441,9	5 703	2 482,1
956	280,9	755	192,1	1 062	202,5	3 354	690,1	8 688	2 790,2
11 273	2 578,1	7 212	1 456,0	8 021	1 405,9	23 531	3 902,1	88 073	20 584,7

^a Hovedstadsregionen omfatter Hovedstadsområdet og Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.

^b Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

^c Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

1972 og 1973

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere ^a		10-19.999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
9 786	1 751,7	6 088	927,9	6 508	888,1	18 758	2 300,8	71 209	12 929,8
977	158,6	695	81,9	922	99,3	2 675	268,3	8 502	1 448,7
2 074	756,6	1 233	332,6	1 237	283,9	3 674	752,2	18 341	6 353,0
12 837	2 666,9	8 016	1 342,4	8 667	1 271,3	25 107	3 321,3	98 052	20 731,5
9 467	2 070,4	5 955	1 156,9	6 492	1 092,5	19 049	3 117,0	73 073	15 965,9
715	112,5	528	63,7	708	74,3	1 978	191,3	5 980	924,2
1 091	395,2	729	235,4	821	239,1	2 504	593,8	9 020	3 694,6
11 273	2 578,1	7 212	1 456,0	8 021	1 405,9	23 531	3 902,1	88 073	20 584,7

Tabel X. Salg af beboelses- og forretningsejendomme samt ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Sales of residential and commercial properties, owner-occupied flats and summer cottages. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972		1973	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Hovedstadsområdet¹	11 407	2 904,8	12 651	3 470,6
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 315	2 009,6	6 005	2 185,7
2 lejligheder	326	85,9	289	90,3
3 lejligheder	117	23,5	89	19,8
4 lejligheder og derover	107	38,9	102	36,0
Ejerlejligheder	3 536	445,7	5 430	862,6
Beboelses- og forretningsejendomme	436	235,0	366	226,7
Sommerhuse	570	66,2	370	49,5
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt²	8 824	2 013,1	9 235	2 498,2
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	5 958	1 593,0	6 318	1 965,2
2 lejligheder	69	14,2	72	16,7
3 lejligheder	17	3,7	11	2,7
4 lejligheder og derover	39	8,5	42	11,3
Ejerlejligheder	203	23,5	811	139,4
Beboelses- og forretningsejendomme	284	97,7	226	93,8
Sommerhuse	2 254	272,5	1 755	269,1
Kommuner med 50 000 indb. og derover i største bym. bebyggelse³	8 669	1 753,3	8 661	2 052,6
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 284	1 379,6	6 059	1 591,3
2 lejligheder	318	44,9	297	51,9
3 lejligheder	82	9,4	79	10,3
4 lejligheder og derover	266	63,0	240	45,7
Ejerlejligheder	847	70,7	1 308	165,6
Beboelses- og forretningsejendomme	488	154,7	458	163,0
Sommerhuse	384	31,0	220	24,8
Kommuner med 20-49999 indb. i største bym. bebyggelse⁴	9 262	1 661,9	8 910	1 974,4
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	7 628	1 412,0	7 380	1 689,4
2 lejligheder	335	42,2	280	43,1
3 lejligheder	101	10,1	95	11,0
4 lejligheder og derover	147	17,7	142	21,5
Ejerlejligheder	147	11,9	200	18,9
Beboelses- og forretningsejendomme	552	141,2	488	156,5
Sommerhuse	352	26,8	325	34,0

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Excl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

³ Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁴ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

	1972		1973	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Kommuner med 10–1999 indb. i største bym. bebyggelse	5 708	874,0	5 461	1 083,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	4 609	734,4	4 412	866,8
2 lejligheder.....	161	18,6	127	17,7
3 lejligheder.....	28	3,1	33	4,1
4 lejligheder og derover.....	48	6,4	52	48,2
Ejerlejligheder.....	25	1,7	23	2,3
Beboelses- og forretningsjendomme.....	302	71,5	343	97,6
Sommerhuse.....	535	38,3	471	47,1
Kommuner med 5–9 999 indb. i største bym. bebyggelse	6 018	830,6	5 786	1 006,9
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	4 661	641,1	4 615	814,7
2 lejligheder.....	112	12,4	60	7,5
3 lejligheder.....	19	1,9	14	1,8
4 lejligheder og derover.....	17	1,6	28	4,8
Ejerlejligheder.....	1	0,0	29	2,8
Beboelses- og forretningsjendomme.....	413	103,3	381	100,9
Sommerhuse.....	795	70,3	659	74,4
Kommuner med 4 999 indb. og derunder i største bym. bebyggelse	17 114	2 091,2	16 812	2 737,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	12 562	1 605,5	12 603	2 129,9
2 lejligheder.....	183	18,2	170	21,7
3 lejligheder.....	27	2,7	20	3,4
4 lejligheder og derover.....	36	3,7	64	10,9
Ejerlejligheder.....	14	0,9	10	1,2
Beboelses- og forretningsjendomme.....	1 019	196,2	994	246,1
Sommerhuse.....	3 273	264,0	2 951	324,6
Hele landet	67 002	12 128,2	67 516	14 824,3
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	48 017	9 375,2	47 392	11 243,0
2 lejligheder.....	1 504	236,4	1 295	248,9
3 lejligheder.....	391	54,4	341	53,1
4 lejligheder og derover.....	660	139,8	670	178,4
Ejerlejligheder.....	4 773	554,4	7 811	1 192,8
Beboelses- og forretningsjendomme.....	3 494	999,6	3 256	1 084,6
Sommerhuse.....	8 163	768,7	6 751	823,5

Tabel XI. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
København og Frederiksberg	773	223 248	288 807	748	160 746	216 337	134,6
København	696	190 348	273 489	673	136 216	183 574	134,8
Frederiksberg	77	32 900	427 275	75	24 530	32 763	133,6
Københavns amt	5 145	1 606 561	312 257	4 395	1 013 792	1 366 821	134,8
Albertslund	418	121 974	291 804	194	42 569	55 986	131,5
Ballerup	352	108 252	307 534	286	62 819	84 903	135,2
Brøndby	185	50 871	274 977	178	35 560	48 618	136,7
Dragør	21	7 570	360 452	16	3 665	6 081	165,9
Gentofte	577	256 872	445 185	552	191 198	244 434	127,8
Gladsaxe	415	124 800	300 723	390	84 024	115 847	137,9
Glostrup	161	44 971	279 324	140	28 884	38 937	134,8
Herlev	202	58 711	290 649	192	39 860	55 021	138,0
Hvidovre	220	56 166	255 300	212	39 165	53 485	136,6
Høje Tåstrup	516	133 809	259 319	440	83 083	110 912	133,5
Ledøje-Smørum	81	24 932	307 806	58	12 616	17 142	135,9
Lyngby-Tårnby	344	125 033	363 466	336	89 073	121 297	136,2
Rødovre	276	72 473	262 583	272	51 779	71 450	138,0
Sengeløse	32	7 522	235 065	27	4 260	6 034	141,7
Store Magleby	57	17 491	306 857	48	9 990	14 666	146,8
Søllerød	283	120 396	425 428	263	82 325	111 108	135,0
Torslunde-Ishøj	190	53 034	279 125	74	14 220	20 444	143,8
Tårnby	424	93 259	219 950	385	58 659	83 139	141,7
Vallensbæk	161	48 543	301 511	127	29 093	37 681	129,5
Værløse	230	79 882	347 313	205	50 950	69 636	136,7
Frederiksborg amt	4 030	1 176 657	291 974	3 067	643 280	885 499	137,7
Allerød	271	91 312	336 943	211	47 845	67 227	140,5
Fredensborg-Humlebæk	173	54 995	317 890	122	26 758	37 416	139,8
Birkerød	198	73 158	369 484	180	46 476	65 817	141,6
Farum	255	90 863	356 327	201	49 555	70 324	141,9
Frederikssund	219	54 784	250 152	183	32 651	44 500	136,3
Frederiksværk	204	45 824	224 628	140	21 683	30 458	140,5
Græsted-Gilleleje	230	52 640	228 870	160	25 441	36 304	142,7
Helsingør	339	86 722	255 817	234	41 357	58 422	141,3
Helsingør	468	140 347	299 887	375	81 166	112 456	138,6
Hillerød	294	88 215	300 050	252	54 427	72 751	133,7
Hundested	78	15 283	195 933	66	8 759	12 572	143,5
Hørsholm	247	99 810	404 089	215	66 662	85 710	128,6
Jægerspris	97	20 451	210 835	65	8 869	12 952	146,0
Karlebo	147	46 794	318 323	125	30 222	38 613	127,8
Skibby	62	11 675	188 300	49	6 050	8 686	143,6
Skævinge	112	27 762	247 875	68	11 474	16 450	143,4
Slangerup	129	35 164	272 586	71	12 560	18 065	143,8
Stenløse	190	53 847	283 403	121	24 195	34 480	142,5
Ølstykke	317	87 011	274 483	229	47 130	62 296	132,2
Roskilde amt	2 325	591 403	254 366	1 708	280 301	420 510	150,0
Bramsnæs	86	16 481	191 633	52	5 814	9 132	157,1
Greve	527	156 092	296 190	416	78 043	118 502	151,8
Gundsø	139	41 421	297 992	93	18 627	26 746	143,6
Hvalsø	62	12 277	198 019	41	5 236	8 246	157,5

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
702	230 242	327 980	310	149,0	363	124,9	København og Frederiksberg
636	200 184	314 754	282	150,6	328	125,0	København
66	30 058	455 424	28	138,8	35	124,1	Frederiksberg
5 134	1 805 719	351 718	1 813	145,6	2 161	113,4	Københavns amt
333	106 195	318 902	93	140,4	128	114,9	Albertslund
287	99 475	346 604	101	145,6	118	109,2	Ballerup
203	65 625	323 275	72	149,1	77	111,1	Brøndby
27	11 174	413 859	11	180,9	12	147,3	Dragør
495	249 173	503 379	214	135,5	252	109,0	Gentofte
362	119 355	329 710	166	149,3	168	111,2	Gladsaxe
180	59 917	332 871	76	148,1	86	114,6	Glostrup
191	70 475	368 976	73	144,6	105	109,6	Herlev
226	65 832	291 289	117	152,4	101	120,3	Hvidovre
458	140 537	306 850	176	145,4	183	118,2	Høje Tåstrup
360	111 880	310 778	31	150,5	116	119,3	Ledøje-Smørum
282	110 457	391 692	128	147,4	139	110,0	Lyngby-Tårnby
238	72 169	303 230	117	151,2	111	119,5	Rødovre
23	6 705	291 530	7	..	12	111,5	Sengeløse
84	29 741	354 063	35	165,0	38	122,3	Store Magleby
308	148 091	480 814	96	143,2	133	113,9	Søllerød
204	62 004	303 939	28	146,0	65	111,3	Torslunde-Ishøj
408	109 668	268 793	158	156,4	187	118,1	Tårnby
243	78 300	322 220	54	134,0	58	107,7	Vallensbæk
222	88 946	400 659	60	149,8	72	112,6	Værløse
4 148	1 402 959	338 225	1 250	147,6	1 436	113,9	Frederiksborg amt
371	135 392	364 936	59	157,2	90	115,5	Allerød
152	55 125	362 664	46	148,8	60	114,7	Fredensborg-Humleb.
205	87 755	428 075	61	152,6	88	112,3	Birkerød
271	104 690	386 311	79	144,5	111	114,2	Farum
224	65 780	293 660	93	149,4	85	110,2	Frederikssund
200	50 437	252 186	60	152,5	83	115,3	Frederiksværk
221	61 206	276 948	56	147,2	60	132,9	Græsted-Gilleleje
301	90 454	300 511	93	151,0	105	108,3	Helsingør
467	168 977	361 835	147	150,2	200	113,7	Helsingør
307	103 079	335 763	105	145,4	122	110,3	Hillerød
86	19 609	228 017	23	160,4	27	117,2	Hundested
280	133 885	478 161	81	135,7	97	117,5	Hørsholm
61	14 070	230 659	27	157,1	21	127,1	Jægerspris
234	84 496	361 093	56	134,3	84	108,9	Karlebo
86	20 826	242 166	31	152,6	27	132,3	Skibby
62	17 367	280 108	21	155,2	23	117,7	Skævinge
201	59 319	295 117	28	151,4	7	..	Slangør
195	61 142	313 549	81	158,5	55	116,7	Stenløse
224	69 350	309 596	103	142,6	91	110,1	Ølstykke
2 339	706 222	301 933	705	165,0	963	124,7	Roskilde amt
149	38 193	256 325	28	189,4	60	131,5	Bramsnæs
494	166 117	336 268	138	165,6	230	126,4	Greve
170	58 671	345 125	36	151,2	59	115,4	Gundsø
55	14 104	256 443	9	..	27	148,0	Hvalsø

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Køge.....	374	84 605	226 215	303	43 160	65 781	152,4
Lejre.....	109	25 336	232 440	82	11 511	18 075	157,0
Ramsø.....	108	24 592	227 704	68	9 096	14 359	157,9
Roskilde.....	437	117 754	269 459	320	59 582	85 303	143,2
Skovbo.....	139	30 413	218 797	86	12 054	17 476	145,0
Solrød.....	190	50 012	263 221	149	25 049	37 808	150,9
Vallø.....	154	32 420	210 521	98	12 129	19 082	157,3
Vestsjællands amt....	2 834	458 302	161 715	2 178	223 006	333 181	149,4
Bjergsted.....	72	7 486	103 966	58	3 854	5 623	145,9
Dianalund.....	79	10 366	131 210	61	4 705	7 312	155,4
Dragsholm.....	120	16 445	137 043	90	7 567	11 454	151,4
Fuglebjerg.....	60	6 157	102 623	47	2 816	4 264	151,4
Gørlev.....	64	7 653	119 575	50	3 935	6 027	153,2
Hashøj.....	72	7 441	103 340	54	3 165	5 057	159,8
Haslev.....	104	17 589	169 128	76	8 734	12 695	145,4
Holbæk.....	287	57 582	200 636	223	29 485	42 360	143,7
Hvidebæk.....	78	10 289	131 914	55	4 534	6 834	150,7
Høng.....	84	10 393	123 730	67	4 600	7 711	167,6
Jernløse.....	59	8 475	143 640	56	5 900	8 030	136,1
Kalundborg.....	278	47 796	171 928	223	25 841	36 731	142,2
Korsør.....	227	41 851	184 365	166	20 148	28 708	142,5
Nykøbing-Rørvig.....	91	14 405	158 294	76	8 722	11 626	133,3
Ringsted.....	257	51 756	201 384	162	19 146	31 168	162,8
Skælskør.....	110	16 085	146 225	89	8 011	12 390	154,7
Slagelse.....	243	45 890	188 846	193	23 227	35 362	152,2
Sorø.....	157	26 849	171 014	119	12 145	18 787	154,7
Stenlille.....	50	5 935	118 690	46	3 685	5 340	144,9
Svinninge.....	41	5 456	133 078	35	2 854	4 316	151,2
Tornved.....	69	9 844	142 666	56	4 928	7 526	152,7
Trundholm.....	139	17 375	125 000	110	8 469	13 299	157,0
Tølløse.....	93	15 184	163 272	66	6 535	10 561	161,6
Storstrøms amt.....	2 968	404 877	136 414	2 292	203 446	294 588	144,8
Fakse.....	101	15 614	154 591	70	6 395	9 973	155,9
Fladså.....	73	12 130	166 161	49	4 563	6 999	153,4
Holeby.....	68	5 053	74 307	58	2 924	4 170	142,6
Holmegård.....	93	17 457	187 705	66	7 689	12 470	162,2
Højreby.....	64	4 890	76 403	48	2 265	3 458	152,7
Langebæk.....	75	9 562	127 496	52	4 421	6 412	145,0
Maribo.....	133	15 242	114 600	117	10 024	13 494	134,6
Møn.....	105	9 875	94 046	92	5 812	8 461	145,6
Nakskov.....	187	21 425	114 570	175	14 491	19 626	135,4
Nykøbing Falster.....	252	40 368	160 192	211	22 957	31 671	138,0
Nysted.....	86	6 258	72 766	70	3 672	5 141	140,0
Næstved.....	434	84 015	193 583	305	39 336	56 276	143,1
Nr. Alslev.....	120	13 759	114 657	93	7 124	10 316	144,8
Præstø.....	99	14 673	148 216	74	6 834	10 418	152,5
Ravnsholm.....	90	6 460	71 780	66	2 754	4 531	164,5
Rudbjerg.....	51	3 482	68 274	40	1 813	2 631	145,1
Rødby.....	129	14 227	110 287	105	7 878	11 281	143,2
Rønnede.....	58	9 130	157 406	33	3 165	4 804	151,8

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
365	99 342	272 171	138	166,1	139	129,4	Køge
96	27 273	284 091	29	182,1	42	126,9	Lejre
95	26 595	279 947	21	184,2	40	125,2	Ravnø
418	133 580	319 568	144	160,9	175	119,2	Roskilde
144	37 474	260 234	48	159,9	44	130,9	Skovbo
255	78 519	307 916	74	157,5	110	120,9	Solrød
98	26 354	268 920	40	181,0	37	127,7	Vallø
2 821	565 851	200 585	895	167,2	1 097	124,8	Vestsjællands amt
69	10 807	156 626	24	186,1	24	151,7	Bjergsted
78	14 873	190 679	12	175,9	24	129,5	Dianalund
117	18 353	156 863	37	155,7	44	131,2	Dragsholm
80	13 340	166 755	20	176,2	29	123,6	Fuglebjerg
50	7 871	157 416	14	169,7	24	125,1	Gørlev
88	16 082	182 747	10	190,7	40	118,7	Hashøj
110	23 582	214 383	43	167,6	44	127,8	Haslev
326	75 133	230 467	103	161,3	127	126,8	Holbæk
77	10 805	140 329	29	170,4	30	136,3	Hvidebæk
69	11 492	166 546	19	174,1	26	127,4	Høng
93	16 761	180 225	24	153,2	37	115,5	Jernløse
225	47 301	210 226	90	154,4	51	133,1	Kalundborg
168	36 370	216 489	55	160,5	67	114,2	Korsør
88	17 835	202 670	32	156,1	35	125,4	Nykøbing-Rørvig
260	59 682	229 547	75	180,2	94	131,6	Ringsted
122	22 600	185 241	43	159,9	52	112,6	Skælskør
251	61 879	246 530	79	168,8	106	119,2	Slagelse
155	35 074	226 284	46	171,3	75	119,2	Sorø
50	7 062	141 242	8	..	33	117,3	Stenlille
58	8 947	154 250	24	170,1	21	138,9	Svinninge
94	16 333	173 757	36	183,6	36	130,6	Tornved
120	19 240	160 330	43	188,5	43	132,4	Trundholm
73	14 429	197 660	29	190,5	35	134,9	Tølløse
2 804	473 099	168 722	972	162,5	1 180	125,9	Storstrøms amt
94	17 796	189 313	19	179,4	41	144,4	Fakse
70	11 185	159 790	17	173,9	34	144,3	Fladså
58	6 134	105 763	21	168,5	26	133,3	Holeby
98	20 314	207 287	23	182,2	33	123,6	Holmegård
57	5 693	99 871	19	163,5	21	136,1	Højreby
70	11 653	166 475	24	160,2	27	122,2	Langebæk
142	20 363	143 402	49	152,8	72	118,9	Maribo
105	11 451	109 058	38	175,1	43	132,8	Møn
173	27 633	159 730	78	155,0	81	114,0	Nakskov
241	48 807	202 517	102	157,0	110	120,7	Nykøbing Falster
73	7 638	104 630	22	158,4	39	132,1	Nysted
419	98 446	234 955	150	164,4	144	128,4	Næstved
99	13 657	137 952	38	164,1	40	131,2	Nr. Alslev
97	17 605	181 493	26	165,2	33	128,0	Præstø
106	9 113	85 967	40	166,2	45	134,2	Ravnso
49	4 450	90 806	23	162,8	14	130,5	Rudbjerg
94	13 684	145 574	29	169,5	46	91,2	Rødby
65	14 904	229 295	12	180,0	32	133,0	Rønnede

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Sakskøbing	102	11 466	112 412	82	6 512	9 309	143,0
Stevns	128	18 410	143 827	106	8 975	14 752	164,4
Stubbekøbing	70	5 701	81 445	64	3 876	5 109	131,8
Suså	125	17 903	143 226	75	5 950	9 346	157,1
Sydfalster	72	8 545	118 686	54	4 011	6 081	151,6
Vordingborg	253	39 232	155 066	187	20 005	27 859	139,3
Bornholms amt	589	58 986	100 145	534	40 076	53 157	132,6
Allinge-Gudhjem	84	7 849	93 441	76	4 842	7 113	146,9
Hasle	72	5 625	78 118	62	3 356	4 604	137,2
Neksø	116	11 952	103 036	106	8 257	10 882	131,8
Rønne	231	26 686	115 522	217	19 157	24 534	128,1
Åkirkeby	86	6 874	79 933	73	4 464	6 024	135,0
Fyns amt	4 617	737 228	159 676	3 544	380 563	537 574	141,3
Assens	138	15 305	110 907	122	9 096	13 269	145,9
Bogense	55	5 403	98 230	50	3 771	4 899	129,9
Broby	70	9 552	136 450	38	2 680	4 360	162,7
Egebjerg	71	8 007	112 774	56	4 180	6 044	144,6
Ejby	99	9 368	94 625	86	5 640	7 989	141,7
Fåborg	176	23 226	131 963	148	13 116	19 103	145,6
Glamsbjerg	73	7 292	99 887	59	3 710	5 627	151,7
Gudme	64	6 542	102 217	55	3 423	5 270	154,0
Hårby	74	8 660	117 027	63	4 879	7 006	143,6
Kerteminde	99	14 094	142 359	73	6 162	9 406	152,7
Langeskov	118	19 547	165 651	56	5 590	8 282	148,2
Marstal	62	5 352	86 322	56	3 085	4 871	157,9
Midelfart	261	43 006	164 774	194	21 496	30 031	139,7
Munkebo	48	9 706	202 202	30	3 756	5 599	149,1
Nyborg	185	31 003	167 583	142	15 520	22 279	143,6
Nr. Åby	58	7 615	131 300	43	3 424	5 307	155,0
Odense	1 483	303 591	204 715	1 169	172 942	233 029	134,7
Otterup	113	14 819	131 139	75	6 968	9 849	141,3
Ringe	95	11 307	119 025	72	5 405	7 616	140,9
Rudkøbing	77	7 864	102 128	63	4 016	6 358	158,3
Ryslinge	76	9 304	122 425	48	3 562	5 169	145,1
Svendborg	395	69 626	176 267	321	36 587	54 940	150,2
Sydlangeland	37	2 883	77 921	31	1 714	2 441	142,4
Søndersø	149	21 432	143 836	89	7 692	10 236	133,1
Tommerup	84	11 917	141 873	73	6 550	9 460	144,4
Tranekær	62	4 515	72 819	52	2 452	3 612	147,4
Ullerslev	58	9 967	171 841	34	3 486	5 289	151,7
Vissenbjerg	74	10 399	140 527	50	4 257	6 073	142,7
Ærskøbing	42	3 394	80 811	37	1 763	2 930	166,3
Ørbæk	67	7 691	114 785	51	3 468	5 402	155,8
Årlev	93	16 853	181 212	58	6 787	10 255	151,1
Årup	61	7 988	130 952	50	3 386	5 573	164,6
Sønderjyllands amt	1 909	275 478	144 305	1 423	129 267	200 394	155,0
Augustenborg	66	11 321	171 530	50	4 918	8 378	170,4
Bov	75	11 287	150 497	71	6 962	10 625	152,6
Bredbro	33	3 171	96 090	21	1 374	2 154	156,8

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
86	12 063	140 269	38	154,5	32	127,4	Sakskøbing
125	23 566	188 525	44	172,2	47	139,1	Stevns
92	10 458	113 675	32	145,3	49	120,4	Stubbekøbing
102	17 740	173 919	28	162,7	50	133,3	Suså
93	12 796	137 586	31	155,5	30	119,2	Sydfalster
196	35 950	183 418	69	162,2	91	130,2	Vordingborg
542	69 506	128 239	231	153,6	259	123,7	Bornholms amt
78	9 415	120 707	28	168,0	37	126,5	Allinge-Gudhjem
76	8 411	110 669	34	150,3	37	123,8	Hasle
102	12 465	122 200	51	165,5	40	136,0	Neksø
209	31 125	148 924	92	146,4	106	117,8	Rønne
77	8 090	105 063	26	158,5	39	129,3	Åkirkeby
4 481	888 354	198 249	1 541	154,7	1 791	126,7	Fyns amt
143	19 833	138 695	55	154,7	59	124,2	Assens
70	8 531	121 875	29	139,9	33	122,6	Bogense
101	17 894	177 167	23	177,5	35	137,6	Broby
79	12 011	152 035	27	162,3	26	133,9	Egebjerg
90	10 755	119 501	37	159,7	41	132,7	Ejby
161	27 664	171 827	67	164,3	54	137,8	Fåborg
61	9 512	155 931	23	168,2	15	142,8	Glamsbjerg
51	6 486	127 178	16	156,3	27	143,5	Gudme
62	9 648	155 611	11	172,6	33	129,4	Hårby
58	12 093	208 494	22	161,2	20	130,4	Kerteminde
77	17 006	220 858	14	171,9	33	132,7	Langeskov
53	5 676	107 090	19	174,3	26	136,5	Marstal
230	45 184	196 452	87	154,0	85	117,6	Middelfart
33	8 739	264 824	9	..	16	132,6	Munkebo
219	44 208	201 860	74	155,8	73	129,7	Nyborg
41	6 410	156 343	17	162,6	19	134,5	Nr. Åby
1 442	346 970	240 616	518	148,6	649	123,2	Odense
110	18 467	167 884	32	156,1	39	124,8	Otterup
87	15 229	175 045	36	156,0	28	127,3	Ringe
79	10 293	130 293	35	157,8	28	136,0	Rudkøbing
71	10 824	152 442	24	156,9	16	134,5	Ryslinge
437	96 640	221 143	162	160,0	150	129,1	Svendborg
29	2 662	91 803	8	..	9	..	Sydlangeland
151	30 924	204 792	38	151,7	46	119,1	Søndersø
101	18 722	185 366	32	147,0	49	129,7	Tommerup
49	5 740	117 142	20	171,8	23	134,3	Tranekær
78	15 226	195 208	19	161,3	27	130,3	Ullerslev
85	17 202	202 375	16	167,2	43	132,0	Vissenbjerg
33	3 519	106 642	11	177,4	16	143,7	Ærskøbing
57	7 932	139 163	23	169,9	21	149,7	Ørbæk
93	19 186	206 304	20	166,2	28	138,9	Årsløv
50	7 168	143 360	17	166,0	24	124,1	Årup
1 832	331 457	180 926	569	173,4	742	134,4	Sønderjyllands amt
58	11 562	199 350	14	167,4	22	134,5	Augustenborg
69	16 606	240 671	22	167,6	32	127,3	Bov
45	4 515	100 333	15	175,3	16	132,3	Bredebro

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Broager	58	7 867	135 632	46	3 520	5 791	164,5
Christiansfeld	104	9 724	93 496	69	3 488	5 487	157,3
Gram	35	4 201	120 020	28	1 941	3 185	164,1
Gråsten	48	6 240	129 995	39	3 242	4 741	146,2
Haderslev	213	36 188	169 897	166	18 794	27 410	145,8
Højer	17	1 015	59 700	13	657	897	136,5
Lundtoft	59	5 781	97 988	37	2 248	3 458	153,8
Løgumkloster	36	3 242	90 063	25	1 547	2 315	149,6
Nordborg	95	14 408	151 662	75	6 434	11 001	171,0
Nr. Rangstrup	62	6 585	106 214	41	2 652	4 234	159,7
Rødding	90	9 545	106 057	63	4 177	6 296	150,7
Røde Kro	101	15 947	157 891	54	4 664	7 548	161,9
Skærbæk	68	6 989	102 779	50	3 082	4 890	158,7
Sundeved	33	4 256	128 966	24	1 731	2 828	163,4
Sydals	67	11 732	175 102	39	3 452	5 739	166,2
Sønderborg	183	38 177	208 619	156	19 778	32 032	162,0
Tinglev	83	7 636	92 004	65	4 161	5 615	134,9
Tønder	65	8 541	131 392	53	4 251	6 889	162,0
Vojens	172	24 121	140 239	124	11 374	17 669	155,4
Åbenrå	146	27 504	188 384	114	14 820	21 213	143,1
Ribe amt	2 089	324 601	155 385	1 557	156 705	239 071	152,6
Billund	97	14 058	144 929	49	4 649	6 205	133,5
Blåbjerg	51	4 668	91 527	41	2 415	3 785	156,8
Blåvandshuk	42	6 645	158 219	31	2 803	4 740	169,1
Bramming	121	17 506	144 679	86	7 636	12 026	157,5
Brørup	56	5 392	96 291	48	3 319	4 554	137,2
Esbjerg	816	162 876	199 602	612	76 634	117 525	153,4
Fanø	45	6 031	134 022	44	3 798	5 831	153,5
Grindsted	179	27 146	151 650	143	14 383	20 659	143,6
Helle	43	4 741	110 258	22	1 302	2 117	162,6
Holsted	72	7 528	104 550	52	3 448	4 931	143,0
Ribe	178	25 578	143 697	126	10 410	17 363	166,8
Varde	136	17 855	131 287	103	10 220	16 071	157,3
Vejen	178	22 806	128 123	141	11 849	17 147	144,7
Ølgod	75	7 771	103 613	59	3 839	6 117	159,3
Vejle amt	3 743	616 416	164 685	2 726	298 806	420 692	140,8
Brædstrup	96	11 647	121 323	63	5 248	7 202	137,2
Børkop	131	20 426	155 925	90	8 618	13 014	151,0
Egtved	145	18 117	124 946	97	6 926	10 766	155,5
Fredericia	444	82 694	186 247	370	48 404	66 209	136,8
Gedved	97	11 537	118 940	86	7 027	10 101	143,7
Give	126	14 087	111 800	97	7 612	10 617	139,5
Hedensted	201	30 332	150 904	113	10 889	15 236	139,9
Horsens	837	143 093	170 959	533	63 147	86 200	136,5
Jelling	71	10 288	144 907	53	4 591	7 253	158,0
Juelsminde	137	15 216	111 064	111	8 108	11 801	145,5
Kolding	715	133 611	186 867	536	64 104	91 220	142,3
Lunderskov	36	4 060	112 780	27	1 999	3 047	152,4
Nr. Snede	67	7 365	109 920	45	3 348	4 589	135,9
Tørring-Uldum	133	15 066	113 278	106	7 038	10 899	154,9

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
41	6 819	166 321	15	200,3	14	150,8	Broager
98	12 084	123 304	30	172,3	34	141,5	Christiansfeld
36	5 192	144 233	8	..	22	136,2	Gram
59	9 884	167 527	18	171,9	30	137,8	Gråsten
224	45 327	202 350	75	159,2	99	129,9	Haderslev
12	1 095	91 250	3	..	6	..	Højer
62	7 723	124 559	14	190,9	32	136,6	Lundtoft
23	2 912	126 621	5	..	5	..	Løgumkloster
120	23 617	196 805	51	192,2	48	144,9	Nordborg
66	8 643	130 946	25	175,3	26	117,6	Nr. Rangstrup
70	9 979	142 552	25	170,2	31	127,6	Rødding
130	25 940	199 539	16	179,7	43	132,4	Røde Kro
63	8 177	129 796	18	173,9	23	154,0	Skærbæk
50	9 235	184 706	8	..	19	148,2	Sundeved
56	12 553	224 150	11	185,6	16	145,4	Sydals
143	34 326	240 041	63	183,5	61	143,5	Sønderborg
70	9 428	134 684	15	162,6	24	125,3	Tinglev
71	11 693	164 690	21	177,3	28	132,1	Tønder
151	26 874	177 975	55	174,2	60	138,9	Vojens
115	27 273	237 156	42	160,7	51	120,1	Åbenrå
2 245	433 573	193 128	708	171,1	826	126,9	Ribe amt
105	15 828	150 740	22	154,8	32	113,5	Billund
55	6 906	125 550	16	182,5	25	137,7	Blåbjerg
47	8 541	181 723	12	204,4	21	143,7	Blåvandshuk
166	29 836	179 731	56	177,3	43	124,6	Bramming
68	9 898	145 558	23	151,5	31	122,4	Brørup
848	208 318	245 658	281	173,4	304	127,9	Esbjerg
33	5 471	165 787	12	186,6	15	140,9	Fanø
188	26 980	143 509	63	158,6	70	107,3	Grindsted
65	7 082	108 956	10	..	27	134,7	Helle
56	7 368	131 562	19	157,7	22	132,8	Holsted
182	34 996	192 291	56	176,1	64	137,9	Ribe
169	34 351	203 259	50	174,0	73	127,1	Varde
156	24 708	158 383	56	162,9	50	129,1	Vejen
107	13 290	124 206	32	160,6	49	124,5	Ølgod
3 770	786 104	208 515	1 178	159,7	1 313	122,4	Veje amt
87	14 115	162 237	23	166,8	42	119,4	Brædstrup
183	37 271	203 667	44	172,1	66	129,3	Børkop
165	29 962	181 589	48	177,7	53	119,2	Egtved
450	105 539	234 530	177	153,8	161	128,8	Fredericia
99	16 441	166 065	25	171,4	28	122,4	Gedved
121	18 011	148 851	45	164,4	45	119,8	Give
189	35 390	187 249	52	162,6	58	127,6	Hedensted
907	189 633	209 077	223	149,9	282	117,3	Horsens
68	11 559	169 991	17	195,1	35	133,1	Jelling
114	18 772	164 667	39	174,5	51	120,0	Juelsminde
622	146 479	235 496	205	158,7	212	124,4	Kolding
37	5 773	156 024	15	172,6	10	..	Lunderskov
63	8 318	132 025	21	152,3	25	119,7	Nr. Snede
115	19 276	167 617	33	167,4	30	128,0	Tørring-Uldum

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade. 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Vamdrup.....	71	10 138	142 788	54	4 750	6 605	139,0
Vejle.....	436	88 739	203 529	345	46 997	65 973	140,4
Ringkøbing amt.....	2 972	469 502	157 975	2 061	211 061	305 387	144,7
Avlum-Hadcrup.....	62	8 658	139 648	41	3 881	5 361	138,1
Brande.....	88	11 010	125 117	66	5 944	7 955	133,8
Egvad.....	110	13 440	122 183	71	5 626	8 030	142,7
Herning.....	736	137 667	187 046	525	63 932	91 258	142,7
Holmsland.....	45	5 415	120 340	23	1 391	2 337	168,1
Holstebro.....	508	97 918	192 752	325	41 777	59 165	141,6
Ikast.....	300	50 419	168 063	186	19 713	27 952	141,8
Lemvig.....	189	23 310	123 334	156	13 040	19 429	149,0
Ringkøbing.....	143	18 638	130 337	112	10 164	15 056	148,1
Skjern.....	123	16 422	133 513	86	8 122	11 579	142,6
Struer.....	226	37 223	164 701	154	16 257	24 407	150,1
Thyborøn-Harboør.....	48	5 375	111 972	41	3 124	4 376	140,1
Thyholm.....	49	4 509	92 024	30	1 611	2 658	165,0
Trehøje.....	60	7 146	119 095	39	2 624	4 311	164,3
Ulfborg-Vemb.....	62	6 352	102 443	44	2 416	3 808	157,7
Videbæk.....	86	10 304	119 817	51	3 733	5 598	150,0
Vinderup.....	66	6 982	105 786	58	3 725	5 965	160,1
Åskov.....	71	8 714	122 730	53	3 981	6 142	154,3
Århus amt.....	6 139	1 186 725	193 309	4 268	549 879	789 030	143,5
Ebeltoft.....	102	15 408	151 053	78	7 571	11 426	150,9
Galten.....	149	28 526	191 451	64	8 013	11 795	147,2
Gjern.....	59	7 045	119 408	50	3 899	5 698	146,1
Grenå.....	189	29 853	157 950	142	15 208	20 998	138,1
Hadsten.....	160	30 003	187 519	106	13 023	19 365	148,7
Hammel.....	137	20 745	151 425	95	8 832	12 303	139,3
Hinnerup.....	165	31 989	193 871	93	10 787	15 830	146,8
Hørning.....	115	21 251	184 792	78	9 115	12 958	142,2
Langå.....	135	21 263	157 500	92	8 976	13 216	147,2
Mariager.....	79	7 606	96 273	67	4 357	6 398	146,8
Midt Djurs.....	88	10 479	119 079	69	5 252	7 962	151,6
Nørhald.....	157	19 231	122 487	106	7 762	11 201	144,3
Nr. Djurs.....	59	5 246	88 908	44	2 365	3 855	163,0
Odder.....	179	27 953	156 163	133	12 767	18 589	145,6
Purhus.....	127	18 694	147 198	79	7 629	10 661	139,8
Randers.....	620	120 667	194 624	382	48 886	69 298	141,8
Rosenholm.....	125	19 394	155 152	93	9 476	14 471	152,7
Rougsø.....	65	5 408	83 196	51	2 716	4 016	147,9
Ry.....	141	22 924	162 579	93	9 456	13 955	147,6
Rønde.....	56	9 107	162 625	34	3 103	4 882	157,3
Samsø.....	36	3 013	83 691	31	1 866	2 626	140,7
Silkeborg.....	781	154 415	197 714	478	57 108	86 686	151,8
Skanderborg.....	227	43 390	191 144	172	23 092	32 864	142,3
Sønderhald.....	129	18 612	144 279	87	7 827	11 527	147,3
Them.....	96	14 873	154 926	53	5 765	7 681	133,2
Århus.....	1 963	479 630	244 335	1 498	255 028	358 769	140,7

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
89	15 874	178 362	34	168,5	29	125,6	Vamdrup
461	113 691	246 618	177	163,8	186	120,1	Vejle
2 938	562 165	191 342	880	163,7	1 014	126,7	Ringkøbing amt
68	9 937	146 125	12	152,8	34	113,2	Avlum-Haderup
99	16 710	168 789	37	156,7	43	125,7	Brande
130	17 517	134 743	44	163,8	35	118,1	Egvad
688	160 874	233 828	248	161,2	235	120,5	Herning
34	5 767	169 626	5	..	9	..	Holmsland
493	112 914	229 034	136	161,1	192	123,6	Holstebro
295	61 653	208 993	73	164,1	85	123,8	Ikast
183	30 408	166 166	51	172,1	73	136,5	Lemvig
125	20 177	161 417	37	169,1	59	141,3	Ringkøbing
131	21 002	160 324	35	154,3	48	135,8	Skjern
213	42 185	198 050	63	166,5	79	135,7	Struer
42	5 783	137 688	18	154,7	17	121,1	Thyborøn-Harboør
33	4 070	123 324	8	..	14	151,8	Thyholm
108	17 841	165 199	27	177,9	19	145,5	Trøjhøj
69	10 431	151 176	20	189,4	24	156,6	Ulfborg-Vemb
93	14 525	156 187	25	159,7	27	132,0	Videbæk
75	11 003	146 701	24	190,1	—	—	Vinderup
59	9 127	154 694	17	164,2	21	128,2	Åskov
5 904	1 418 301	240 227	1 674	162,3	1 949	128,5	Århus amt
123	24 837	201 926	33	173,3	45	132,2	Ebeltoft
163	40 168	246 426	21	166,2	27	118,2	Galten
73	13 238	181 347	23	154,8	25	135,0	Gjern
212	45 331	213 825	65	157,9	75	127,8	Grenå
180	39 251	218 060	44	173,6	52	127,4	Hadsten
108	20 904	193 560	39	160,5	32	144,0	Hammel
195	50 339	258 147	40	160,7	51	121,5	Hinnerup
78	19 752	253 232	22	159,4	23	140,6	Hørning
98	18 160	185 309	31	173,5	35	129,4	Langå
73	10 925	149 652	16	177,9	35	135,2	Mariager
79	12 149	153 791	20	148,7	28	125,1	Midt Djurs
123	20 954	170 358	29	164,9	42	139,6	Nørhald
44	5 090	115 670	10	185,3	19	148,5	Nr. Djurs
169	35 488	209 987	53	161,4	60	127,6	Odder
112	23 724	211 825	30	162,8	27	128,6	Purhus
551	131 160	238 040	190	161,4	170	129,4	Randers
116	22 348	192 655	35	177,9	34	136,5	Rosenholm
78	10 600	135 894	23	176,8	23	143,1	Rougø
144	28 703	199 327	52	171,1	44	135,0	Ry
71	15 355	216 264	21	158,4	20	125,8	Rønde
40	4 758	118 942	12	164,0	18	118,9	Samsø
662	168 407	254 391	189	172,3	254	129,0	Silkeborg
244	55 977	229 412	78	160,4	72	132,8	Skanderborg
149	30 685	205 940	22	168,0	61	136,0	Sønderhald
102	20 648	202 430	18	143,9	32	116,0	Them
1 917	549 350	286 567	558	158,3	645	126,4	Århus

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Viborg amt.	2 712	374 579	138 118	1 944	178 594	254 149	142,3
Bjerringbro.	179	25 879	144 573	141	12 882	19 853	154,1
Fjends.	71	8 414	118 509	48	3 547	5 110	144,1
Hanstholm.	30	3 152	105 063	23	1 477	2 203	149,2
Hvorslev.	87	11 130	127 931	51	4 038	6 141	152,1
Karup.	67	9 495	141 710	40	3 485	5 288	151,7
Kjellerup.	139	17 618	126 750	105	7 826	12 448	159,1
Morsø.	329	32 081	97 510	266	18 326	25 021	136,5
Moldrup.	40	4 183	104 565	33	2 285	3 328	145,6
Sallingsund.	67	8 542	127 489	52	4 231	6 442	152,3
Skive.	309	54 570	176 601	215	26 681	35 781	134,1
Spøttrup.	54	4 336	80 300	41	2 359	3 377	143,1
Sundsøre.	72	6 104	84 779	57	2 874	4 328	150,6
Sydthy.	172	15 603	90 715	120	7 682	10 889	141,8
Thisted.	416	57 117	137 299	283	25 625	36 409	142,1
Tjele.	67	7 573	113 022	44	2 883	4 482	155,5
Viborg.	539	102 037	189 311	366	48 770	67 887	139,2
Ålestrup.	74	6 745	91 143	59	3 623	5 162	142,5
Nordjyllands amt.	5 172	848 352	164 027	3 778	377 924	581 962	154,0
Arden.	53	4 450	83 962	45	2 485	3 591	144,7
Brovst.	123	11 924	96 944	81	4 683	7 399	158,0
Brønderslev.	259	38 162	147 342	190	17 830	27 614	154,9
Dronninglund.	110	13 397	121 790	82	6 009	9 395	156,4
Farsø.	119	15 330	128 821	69	5 487	7 576	138,1
Fjerritslev.	78	8 093	103 751	58	3 659	5 857	160,1
Frederikshavn.	494	85 377	172 828	400	44 507	65 106	146,3
Hadsund.	98	11 983	122 271	74	5 713	8 628	151,0
Hals.	113	12 619	111 675	82	5 059	8 158	161,3
Hirtshals.	187	25 385	135 748	131	11 556	16 737	144,8
Hjørring.	418	70 903	169 624	275	29 793	45 169	151,6
Hobro.	148	22 852	154 402	116	11 510	17 164	149,1
Læsø.	13	938	72 153	8	356	642	..
Løgstør.	140	15 745	112 465	117	9 324	13 146	141,0
Løkken-Vrå.	83	9 610	115 787	68	4 899	7 173	146,4
Nibe.	47	5 886	125 234	34	3 147	4 433	140,9
Nørager.	47	3 971	84 487	36	2 233	3 361	150,5
Pandrup.	113	12 171	107 703	81	5 087	7 874	154,8
Sejlfjord.	113	16 087	142 362	81	6 516	10 291	158,0
Sindal.	90	10 457	116 186	60	4 221	6 713	159,0
Skagen.	111	16 148	145 473	101	11 356	14 411	126,9
Skørping.	120	17 493	145 775	70	5 443	8 606	158,1
Støvring.	158	27 696	175 293	95	9 030	14 405	159,5
Sæby.	193	25 803	133 692	158	14 055	20 239	144,0
Åbybro.	205	35 885	175 050	126	11 132	19 355	173,9
Ålborg.	1 402	311 820	222 410	1 033	133 469	215 212	161,3
Års.	137	18 167	132 605	107	9 365	13 707	146,4
Hele landet.	48 017	9 352 915	194 783	36 223	4 847 446	6 898 352	142,3

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
2 666	463 139	173 720	860	159,3	926	125,2	Viborg amt
175	29 772	170 127	58	173,6	62	139,8	Bjerringbro
78	12 474	159 928	24	168,6	23	133,6	Fjends
32	4 457	139 281	17	167,9	9	..	Hanstholm
70	12 060	172 278	16	176,3	26	139,1	Hvorslev
84	16 036	190 905	23	171,1	18	131,2	Karup
147	24 506	166 708	43	172,1	58	129,4	Kjellerup
302	37 782	125 104	114	160,9	123	126,6	Morsø
53	6 693	126 277	24	155,3	19	143,3	Moldrup
68	10 309	151 608	18	165,6	19	129,1	Sallingsund
315	66 102	209 848	112	149,2	109	119,1	Skive
101	12 484	123 607	24	150,7	41	132,7	Spøttrup
66	7 707	116 775	22	173,2	13	132,9	Sundsøre
162	19 092	117 849	55	160,8	59	130,2	Sydthy
378	67 506	178 585	120	156,2	143	121,3	Thisted
72	11 119	154 430	14	155,9	20	148,8	Tjele
493	114 068	231 375	155	157,4	162	118,4	Viborg
70	10 972	156 740	21	164,7	22	134,5	Ålestrup
5 066	980 157	193 477	1 618	174,1	1 961	129,5	Nordjyllands amt
69	9 320	135 078	25	177,1	26	130,1	Arden
100	15 787	157 869	32	189,4	38	141,4	Brovst
240	43 340	180 585	85	174,4	95	134,4	Brønderslev
150	25 993	173 290	42	179,4	63	140,9	Dronninglund
121	18 254	150 858	39	153,0	37	126,2	Farø
81	11 100	137 041	27	194,9	32	150,3	Fjerritlev
394	85 740	217 613	172	166,5	143	134,2	Frederikshavn
103	15 759	152 997	27	186,8	37	121,6	Hadsund
92	17 041	185 233	20	178,3	30	128,4	Hals
173	29 862	172 610	68	158,3	55	135,0	Hirtshals
495	95 398	192 724	129	162,3	211	120,6	Hjørring
170	31 845	187 322	62	176,5	65	131,0	Hobro
17	1 693	99 582	3	..	10	..	Læsø
127	17 880	140 785	55	148,3	47	127,1	Løgstør
90	12 916	143 506	35	179,9	34	134,7	Løkken-Vrå
80	12 925	161 565	18	169,9	24	155,3	Nibe
50	5 118	102 358	12	147,4	23	124,6	Nørager
105	16 824	160 227	29	179,2	38	130,0	Pandrup
80	15 802	197 528	20	186,4	24	146,5	Sejlfled
85	11 769	138 457	22	174,7	47	119,0	Sindal
98	16 831	171 746	41	149,0	46	124,5	Skagen
111	19 910	179 367	28	173,6	30	109,6	Skørping
180	41 640	231 333	33	188,9	58	127,9	Støvring
208	36 063	173 378	78	156,3	75	121,9	Sæby
221	52 357	236 908	53	209,5	74	137,6	Åbybro
1 301	296 812	228 141	417	183,1	546	129,5	Ålborg
125	22 178	177 420	46	172,2	53	122,9	Års
47 392	11 116 848	234 572	15 204	157,6	17 981	122,5	Hele landet

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi 1969			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1969	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1969
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Hele landet	48 017	9 352 915	194 783	36 223	4 847 446	6 898 352	142,3
Hovedstadsområdet ¹	6 315	2 008 155	317 997	5 580	1 306 135	1 761 387	134,9
København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ² . .	5 958	1 589 715	266 838	4 338	791 983	1 127 780	142,4
Hovedstadsregionen	12 273	3 597 870	293 162	9 918	2 098 118	2 889 167	137,7
Komm. med største bymæss. bebygg. indenfor anførte interval:							
50 000 indb. og derover ³ .	6 284	1 378 589	219 381	4 694	686 960	993 837	144,7
20-49 999 indbyggere ⁴ . . .	7 628	1 410 720	184 940	5 505	669 222	962 563	143,8
10-19 999 indbyggere . . .	4 609	722 645	156 790	3 504	371 134	529 087	142,6
5- 9 999 indbyggere . . .	4 661	640 186	137 489	3 617	320 805	474 274	147,8
4 999 indb. og derunder	12 562	1 602 905	127 599	8 985	701 207	1 049 424	149,7

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Excl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

³ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁴ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

1973							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår		
			Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
47 392	11 116 848	234 572	15 204	157,6	17 981	122,5	Hele landet
6 005	2 181 702	363 314	2 278	145,6	2 627	114,8	Hovedstadsområdet ¹
6 318	1 963 441	310 769	1 800	149,1	2 296	115,5	Kbh., Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ²
12 323	4 145 143	336 374	4 078	147,0	4 923	115,1	Hovedstadsregionen
							Komm. med største by-
							massige bebyggelse in-
							denf. anførte interval:
6 059	1 532 610	252 948	1 964	162,6	2 314	126,6	50 000 indb. og dero. ³
7 380	1 678 167	227 394	2 442	161,3	2 708	124,2	20–49 000 indb. ⁴
4 412	862 881	195 576	1 544	160,3	1 689	125,7	10–19 999 indb.
4 615	794 459	172 147	1 543	165,9	1 753	128,2	5– 9 999 indb.
12 603	2 103 588	166 912	3 633	168,5	4 594	129,7	4 999 indb. og deru.

Tabel XII. **Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1972 og 1973**

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købe- sum pr. hus ¹
	Mill. kr.		kr.	
1972				
Hovedstadsområdet ²	570	66,2	0,0	116,036
Københavns amt i øvrigt ³	18	1,8	—	99 800
Roskilde » » ³	674	74,1	0,4	109 419
Frederiksborg » » ³	1 562	196,6	2,1	124 524
Vestsjællands »	1 541	126,3	0,8	81 632
Storstrøms »	646	48,9	0,2	75 434
Bornholms »	81	5,5	0,0	67 265
Fyns »	323	27,6	0,2	85 097
Øerne	5 415	547,0	3,7	100 332
Sønderjyllands amt	129	10,2	0,2	77 750
Ribe	238	22,1	0,5	90 788
Vejle »	168	13,0	0,1	76 747
Ringkøbing »	310	25,2	1,2	77 451
Århus »	912	79,8	0,3	87 170
Viborg »	231	15,9	0,2	67 953
Nordjyllands »	760	55,5	0,7	72 088
Jylland	2 748	221,7	3,2	79 521
Hele landet	8 163	768,7	6,9	93 370
1973				
Hovedstadsområdet ²	370	49,5	0,0	133 695
Københavns amt i øvrigt ³	13	1,6	0,0	121 923
Roskilde » » ³	456	64,0	0,5	139 156
Frederiksborg » » ³	1 286	203,5	2,5	156 351
Vestsjællands »	1 420	151,0	0,8	105 774
Storstrøms »	566	56,4	0,7	98 392
Bornholms »	68	6,6	0,1	95 416
Fyns »	247	29,3	0,2	117 963
Øerne	4 426	561,9	4,8	125 870
Sønderjyllands amt	115	13,3	0,6	109 096
Ribe »	190	23,8	0,6	122 307
Vejle	116	12,7	0,3	106 865
Ringkøbing »	274	31,9	2,1	108 860
Århus »	688	82,6	0,9	118 843
Viborg »	219	22,8	0,4	102 458
Nordjyllands »	723	74,5	1,9	100 415
Jylland	2 325	261,6	6,8	109 596
Hele landet	6 751	823,5	11,6	120 264

¹ Excl. løsøre.² Jf. Note 1 til tabel X.³ Jf. Note 2 til tabel X.

Tabel XIII. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1972 og 1973

Sales of owner-occupied flats. Ordinary free trade, 1972 and 1973

	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løssøre	Gennemsnitlig købe- sum pr. lejlighed ¹
		Mill. kr.		kr.
1972				
Hovedstadsområdet ²	3 536	445,7	0,1	126 016
Københavns amt i øvrigt ³	—	—	—	—
Roskilde » » ³	70	8,1	—	116 140
Frederiksborg » » ³	133	15,4	—	115 904
Vestsjællands ».....	20	1,0	—	47 770
Storstrøms ».....	39	2,8	—	71 158
Bornholms ».....	—	—	—	—
Fyns ».....	68	4,1	—	60 802
Øerne.....	3 866	477,1	0,1	123 409
Sønderjyllands amt.....	4	0,4	—	..
Ribe ».....	47	3,8	—	80 334
Vejle ».....	62	4,0	0,1	64 277
Ringkøbing ».....	1	0,0	—	..
Århus ».....	564	49,4	0,0	87 469
Viborg ».....	11	1,2	—	..
Nordjyllands ».....	218	18,5	0,0	84 435
Jylland.....	907	77,3	0,1	85 034
Hele landet.....	4 773	554,4	0,3	116 096
1973				
Hovedstadsområdet ²	5 430	862,6	0,3	158 803
Københavns amt i øvrigt ³	64	12,6	—	197 414
Roskilde » » ³	135	21,2	0,0	157 100
Frederiksborg » » ³	612	105,6	0,0	172 495
Vestsjællands ».....	38	3,6	—	93 818
Storstrøms ».....	35	3,0	—	84 311
Bornholms ».....	—	—	—	—
Fyns ».....	51	3,5	—	69 382
Øerne.....	6 365	1 012,1	0,3	159 010
Sønderjyllands amt.....	29	3,1	0,0	105 144
Ribe ».....	58	4,8	—	82 120
Vejle ».....	79	5,8	—	73 489
Ringkøbing ».....	24	3,9	—	162 733
Århus ».....	780	96,2	0,0	123 271
Viborg ».....	6	0,3	—	..
Nordjyllands ».....	470	66,7	1,2	139 314
Jylland.....	1 446	180,7	1,2	124 115
Hele landet.....	7 811	1 192,8	1,5	152 508

¹ Excl. løssøre.² Jf. Note 1 til tabel X.³ Jf. Note 2 til tabel X.

Ubebyggede grunde

Building sites

Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972				1973			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
København og Frederiksberg . . .	30	192	3 316	172,71	16	105	2 184	208,00
København	29	185	3 186	172,64	13	88	1 656	188,54
Frederiksberg	1	7	130	..	3	17	528	..
Københavns amt	777	6 811	73 421	107,80	481	3 849	52 805	137,19
Albertslund	5	53	753	..	3	25	390	..
Ballerup	60	486	5 818	119,83	28	244	3 134	128,24
Brøndby	18	125	1 565	125,45	8	71	974	..
Dragør	1	5	138	..	3	15	362	..
Gentofte	27	216	4 736	219,40	15	139	3 710	266,15
Gladsaxe	35	332	4 147	124,95	17	131	2 210	168,66
Glostrup	45	368	4 169	113,25	15	107	1 701	159,27
Herlev	19	171	1 983	115,67	11	88	1 356	153,64
Hvidovre	6	43	567	..	6	35	468	..
Høje Tåstrup	78	647	6 142	94,95	46	393	4 693	119,52
Ledøje-Smørum	112	952	6 011	63,12	55	313	3 844	122,76
Lyngby-Tårnbæk	35	277	5 536	200,07	27	254	4 421	174,05
Rødovre	7	59	689	..	4	24	447	..
Sengeløse	18	143	693	48,31	9	84	419	..
Store Magleby	106	1 007	7 764	77,11	82	732	7 274	99,32
Søllerød	88	986	13 676	138,69	49	506	8 228	162,60
Torslunde-Ishøj	48	359	3 004	83,63	4	35	298	..
Tårnby	24	181	1 763	97,25	31	210	3 218	152,87
Vallensbæk	13	96	1 069	111,37	33	129	2 053	159,02
Værløse	32	305	3 198	104,85	35	314	3 605	114,92
Frederiksborg amt	2 592	28 746	149 563	52,03	2 111	22 155	156 925	70,80
Allerød	89	759	6 577	86,68	61	534	6 657	124,60
Fredensborg-Humlebæk	25	235	2 041	86,85	56	536	5 526	103,14
Birkerød	94	944	11 642	123,33	28	270	4 527	167,62
Farum	27	277	2 382	85,93	8	85	1 002	..
Frederikssund	33	298	1 958	65,70	16	123	1 057	85,77
Frederiksværk	322	3 873	13 802	35,63	265	3 103	15 623	50,34
Græsted-Gilleleje	586	6 964	25 077	36,01	544	6 045	29 006	47,98
Helsingør	342	3 948	18 061	45,75	200	2 264	14 105	62,29
Helsingør	174	1 629	13 387	82,20	162	1 512	15 088	99,76
Hillerød	83	870	6 161	70,80	114	1 172	9 759	83,26
Hundested	110	1 375	4 995	36,33	137	1 407	7 430	52,82
Hørsholm	54	544	7 473	137,29	57	552	9 940	180,22
Jægerspris	97	1 123	3 647	32,47	90	1 006	4 550	45,24
Karlebo	119	958	10 839	113,15	116	893	14 547	162,87
Skibby	266	3 345	10 530	31,48	117	1 423	7 322	51,45
Skævinge	10	115	555	48,38	7	60	436	..
Slangerup	39	342	2 196	64,15	12	107	1 040	97,33
Stenløse	79	802	5 447	67,88	73	707	6 062	85,81
Ølstykke	43	345	2 793	81,01	48	356	3 248	91,34
Roskilde amt	1 214	10 478	58 199	55,54	973	8 462	67 357	79,60
Bramsnæs	195	1 735	6 583	37,95	135	1 184	7 017	59,25
Greve	126	1 073	9 908	92,36	154	1 303	10 797	82,85
Gundsø	106	1 061	7 878	74,25	96	932	9 552	102,50
Hvalsø	121	969	3 513	36,27	103	858	5 727	66,76

¹ Excl. løsøre.

	1972				1973			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Køge	53	465	2 512	54,02	60	527	4 177	79,22
Lejre	98	782	4 139	52,91	47	377	2 718	72,15
Ravnø	91	776	3 905	50,33	99	831	57 23	68,86
Roskilde	54	453	3 646	80,44	33	298	3 278	109,86
Skovbo	214	1 815	8 222	45,30	144	1 245	9 695	77,89
Solrød	81	724	4 340	59,91	50	484	5 306	109,69
Vallø	75	625	3 553	56,80	52	423	3 367	79,57
Vestsjællands amt	2 584	28 095	78 359	27,89	2 330	26 057	91 699	35,19
Bjergsted	181	2 081	3 731	17,93	163	1 902	4 723	24,84
Dianalund	31	272	534	19,63	44	372	1 217	32,72
Dragsholm	302	3 520	7 988	22,69	313	3 648	11 008	30,18
Fuglebjerg	7	65	170	..	5	51	141	..
Gørlev	164	2 031	4 606	22,68	114	1 361	3 976	29,20
Hashøj	15	155	250	16,14	13	139	360	25,89
Haslev	144	1 188	5 933	49,93	53	420	2 641	62,95
Holbæk	367	3 545	14 745	41,59	373	4 058	16 271	40,08
Hvidebæk	15	136	307	22,64	12	141	266	18,80
Høng	21	212	331	15,64	19	181	342	18,91
Jernløse	26	227	615	27,13	20	179	657	36,60
Kalundborg	202	2 231	5 402	24,21	133	1 519	5 047	33,22
Korsør	73	636	2 491	39,16	36	360	2 222	61,67
Nykøbing-Rørvig	85	1 047	2 820	26,92	74	935	3 011	32,18
Ringsted	144	1 239	5 705	46,03	118	1 048	5 901	56,34
Skælskør	130	1 779	3 498	19,66	65	896	2 349	26,20
Slagelse	163	1 487	4 774	32,11	213	2 139	9 254	43,27
Sorø	45	432	1 646	38,15	26	238	1 136	47,79
Stenlille	7	56	94	..	13	141	244	17,34
Svinninge	14	109	274	25,18	20	165	538	32,66
Tornved	24	251	561	22,35	25	224	833	37,15
Trundholm	375	4 949	10 504	21,22	427	5 504	18 008	32,72
Tølløse	49	447	1 380	30,84	51	436	1 554	35,64
Storstrøms amt	1 864	19 153	45 428	23,72	2 235	22 587	92 625	41,00
Fakse	43	490	1 523	31,12	59	684	2 638	38,57
Fladså	35	324	486	15,01	43	411	1 016	24,75
Holeby	8	106	156	..	4	68	170	..
Holmegård	23	188	370	19,71	18	166	453	27,26
Højreby	8	68	116	..	4	39	72	..
Langebæk	70	645	1 796	27,86	46	458	1 416	30,90
Maribo	52	508	652	12,83	42	446	810	16,16
Møn	190	2 275	4 576	20,11	135	1 407	4 561	32,43
Nakskov	29	233	701	30,07	40	381	1 264	33,19
Nykøbing Falster	97	998	3 516	35,22	81	738	3 555	48,17
Nysted	12	84	128	15,23	11	94	172	18,25
Næstved	228	1 932	8 139	42,13	444	3 624	24 226	66,84
Nr. Alslev	19	138	203	14,75	30	312	727	23,29
Præstø	27	288	742	25,76	256	3 010	13 632	45,29
Ravnø	34	363	520	14,33	18	203	313	15,38
Rudbjerg	170	1 766	2 810	15,91	139	1 458	3 713	25,43
Rødby	41	444	617	13,89	23	277	795	28,75
Rønnede	45	412	1 702	41,32	114	1 044	5 505	52,72

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973**(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972				1973			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Antal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Sakskøbing	8	71	101	..	5	54	150	..
Stevns	29	253	659	26,05	36	2 77	1 136	41,04
Stubbekøbing	15	139	390	27,61	140	1 337	5 161	38,54
Suså	26	256	498	19,47	28	246	1 004	40,81
Sydfalster	442	4 906	9 677	19,72	325	3 669	11 925	32,51
Vordingborg	213	2 266	5 350	23,60	194	2 184	8 211	37,59
Bornholms amt	116	1 190	1 919	16,12	133	1 311	2 898	22,11
Allinge-Gudhjem	26	257	427	16,65	37	334	600	17,96
Hasle	13	144	141	9,76	32	336	533	15,88
Neksø	32	343	497	14,49	27	297	647	21,80
Rønne	24	237	596	25,12	19	163	599	36,70
Åkirkeby	21	209	258	12,33	18	181	519	28,71
Fyns amt	1 509	13 803	42 488	30,78	2 504	23 889	104 993	43,95
Assens	14	146	298	20,40	8	72	364	..
Bogense	50	471	1 532	32,55	31	293	1 530	52,29
Broby	12	110	208	18,97	13	112	266	23,65
Egebjerg	27	269	481	17,84	37	340	892	26,28
Ejby	69	672	961	14,30	33	333	598	17,94
Fåborg	72	633	1 822	28,78	50	511	1 708	33,39
Glamsbjerg	14	119	117	9,81	19	176	274	15,62
Gudme	15	130	298	22,99	19	192	414	21,58
Hårby	26	175	305	17,42	51	511	1 963	38,44
Kerteminde	28	317	680	21,43	36	417	1 474	35,34
Langeskov	15	129	355	27,56	87	677	3 224	47,60
Marstal	10	85	191	22,45	12	100	295	29,44
Middelfart	65	668	1 958	29,32	113	996	4 304	43,20
Munkebo	11	105	552	52,46	15	150	637	42,40
Nyborg	47	420	1 428	34,01	58	453	2 165	47,82
Nr. Åby	16	127	289	22,81	15	167	443	26,56
Odense	449	3 812	16 105	42,25	785	6 010	39 867	66,33
Otterup	47	374	1 074	28,74	24	215	696	32,34
Ringe	16	144	225	15,56	22	178	549	30,94
Rudkøbing	29	326	591	18,15	30	290	779	26,83
Ryslinge	14	109	152	13,90	25	258	581	22,52
Svendborg	202	1 909	7 127	37,34	257	2 418	12 492	51,67
Sydlangeland	36	445	976	21,93	125	1 582	4 601	29,08
Sønderø	9	87	194	..	22	214	511	23,90
Tommerup	52	523	1 161	22,19	105	1 014	3 886	38,32
Tranekær	34	344	746	21,70	348	4 701	15 453	32,87
Ullerslev	15	116	313	26,92	4	44	129	..
Vissenbjerg	8	76	190	..	46	406	1 444	35,54
Ærskøbing	16	153	279	18,29	26	235	551	23,48
Ørbæk	26	252	602	23,88	12	126	314	25,03
Årlev	52	448	1 105	24,65	73	664	2 561	38,59
Årup	13	109	173	15,86	3	34	28	..
Sønderjyllands amt	452	4 203	9 903	23,56	661	6 065	25 285	41,69
Augustenborg	14	120	198	16,50	9	69	444	..
Bov	32	312	1 130	36,26	32	338	1 270	37,63
Bredbro	13	98	98	9,98	4	37	34	..
Broager	9	56	104	..	152	1 221	7 987	65,39
Christiansfeld	41	384	851	22,19	16	156	476	30,48
Gram	10	95	81	8,50	8	74	75	..

¹Excl. løsøre.

	1972				1973			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Gråsten	16	149	349	23,41	42	350	1 451	41,46
Haderslev	97	887	3 087	34,80	108	1 065	5 934	55,73
Højer	5	51	60	..	3	38	31	..
Lundtoft	7	67	107	15,98	7	69	73	..
Løgumkloster	5	48	39	..	19	150	230	15,32
Nordborg	21	208	347	16,68	14	110	637	57,84
Nr. Rangstrup	20	188	395	21,02	10	96	197	20,51
Rødding	12	99	159	16,02	15	155	263	17,03
Rødekro	12	112	413	36,88	26	248	707	28,46
Skærbæk	25	256	387	15,10	43	444	556	12,52
Sundeved	4	38	45	..	7	64	110	..
Sydals	24	236	508	21,52	31	284	1 166	41,07
Sønderborg	7	65	274	..	9	85	612	..
Tinglev	14	133	164	12,33	16	140	175	12,44
Tønder	22	212	301	14,20	22	217	326	15,06
Vojens	19	180	254	14,14	22	207	498	24,03
Åbenrå	23	209	552	26,40	46	448	2 033	45,37
Ribe amt	718	7 460	20 010	26,82	494	5 014	16 629	33,17
Billund	9	88	181	..	4	34	49	..
Blåbjerg	54	716	1 459	20,39	32	405	1 201	29,66
Blåvandshuk	86	1 291	2 548	19,74	35	528	1 405	26,62
Bramming	20	190	411	21,65	51	458	2 038	44,54
Brørup	15	138	243	17,60	13	126	191	15,14
Esbjerg	143	1 207	6 345	52,56	67	569	3 398	59,69
Fanø	41	453	999	22,03	27	378	1 210	31,98
Grindsted	44	412	752	18,26	22	193	330	17,12
Helle	14	122	154	12,65	8	83	124	..
Holsted	9	96	89	..	10	96	174	18,13
Ribe	53	535	818	15,28	66	718	992	13,81
Varde	69	628	1 727	27,47	43	360	1 421	39,52
Vejen	92	865	2 827	32,67	92	832	3 578	43,04
Ølgod	69	719	1 457	20,28	24	234	518	22,11
Vejle amt	1 731	15 621	47 876	30,65	1 638	15 390	63 082	40,97
Brædstrup	15	151	252	16,70	12	113	195	17,34
Børkop	111	973	2 791	28,69	64	554	2 445	44,15
Egtved	67	621	889	14,31	40	390	1 101	28,23
Fredericia	276	2 518	11 284	44,82	200	1 956	11 059	56,54
Gedved	29	292	485	16,60	124	1 231	3 884	31,56
Give	51	511	751	14,70	81	777	1 037	13,34
Hedensted	64	601	918	15,28	125	1 155	3 152	27,28
Horsens	671	5 784	16 002	27,66	572	5 160	21 762	42,17
Jelling	20	190	482	25,42	8	75	160	..
Juelsminde	48	466	804	17,25	82	818	2 524	30,86
Kolding	260	2 383	10 238	42,95	182	1 736	9 521	54,84
Lunderskov	6	62	58	..	10	94	172	18,39
Nr. Snede	18	167	146	8,72	13	132	146	11,08
Tørring-Uldum	40	395	543	13,75	50	480	1 198	24,31
Vamdrup	11	100	199	19,89	5	50	257	..
Vejle	44	407	2 034	50,03	70	669	4 469	66,81
Ringkøbing amt	1 309	13 069	29 422	22,50	1 520	15 434	54 263	35,14
Avlum-Haderup	17	157	204	13,00	14	121	189	15,65
Brande	66	630	1 413	22,27	51	464	1 163	25,05

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973**(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972				1973			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Egvad	90	923	1 968	21,33	56	573	1 815	31,36
Herning	320	2 991	9 735	32,55	144	1 325	6 057	45,71
Holmsland	88	1 102	2 056	18,66	249	2 999	11 322	37,75
Holstebro	63	583	2 014	34,58	47	450	1 718	38,04
Ikast	171	1 650	3 688	22,35	208	1 977	9 858	49,86
Lemvig	90	876	1 539	17,58	322	3 039	10 059	33,11
Ringkøbing	75	695	1 567	22,54	41	366	1 130	30,85
Skjern	20	205	371	18,08	77	819	2 965	36,19
Struer	70	687	1 571	22,77	82	876	2 694	30,76
Thyborøn-Harboør	15	189	259	13,72	16	184	405	21,99
Thyholm	35	458	611	13,34	35	383	703	18,34
Trehøje	29	279	289	10,36	31	324	700	21,61
Ulfborg-Vemb	66	719	842	11,71	61	696	1 794	25,77
Videbæk	31	289	363	12,54	16	160	352	22,08
Vinderup	29	300	356	11,89	52	499	943	18,92
Åskov	34	336	576	17,12	18	179	396	22,12
Århus amt	3 294	34 684	103 693	29,89	2 884	30 251	146 643	48,48
Ebeltoft	693	9 158	15 827	17,28	534	6 925	19 409	28,01
Galten	99	850	2 537	29,84	141	1 338	5 695	42,57
Gjern	55	512	986	19,26	128	1 321	3 924	29,69
Grenå	42	415	944	22,73	52	588	1 514	25,78
Hadsten	112	1 004	2 960	29,49	77	682	3 545	52,01
Hammel	27	278	645	23,21	24	273	851	31,13
Hinnerup	116	1 050	4 838	46,08	86	860	5 112	59,43
Hørning	36	358	1 421	39,68	29	329	1 952	59,36
Langå	55	534	1 046	19,59	33	335	910	27,18
Mariager	44	516	752	14,58	41	423	877	20,76
Midt Djurs	25	214	439	20,56	14	137	352	25,61
Nørhald	46	453	775	17,11	58	647	1 890	29,21
Nr. Djurs	235	2 864	4 025	14,06	267	3 242	10 303	31,74
Odder	129	1 268	4 290	33,84	195	1 726	13 886	80,44
Purhus	58	580	1 016	17,51	44	410	1 535	37,39
Randers	254	2 226	8 789	39,45	130	1 157	8 317	71,89
Rosenholm	80	734	2 253	30,69	28	271	928	34,24
Rougsø	58	693	1 008	14,54	46	511	1 424	27,87
Ry	36	359	1 005	27,97	24	239	605	24,43
Rønde	90	964	2 176	22,57	62	631	2 317	36,70
Samsø	35	423	788	18,63	32	370	864	23,32
Silkeborg	239	2 474	8 374	33,85	150	1 624	7 960	49,02
Skanderborg	41	400	1 577	39,42	24	225	1 345	59,72
Sønderhald	44	478	983	20,57	32	328	1 362	41,52
Them	44	454	1 024	22,53	41	412	1 208	29,30
Århus	601	5 425	33 215	61,23	592	5 247	48 558	92,56
Viborg amt	878	8 784	19 241	21,86	840	8 214	21 376	26,00
Bjerringbro	35	313	892	28,53	26	274	779	28,46
Fjends	24	209	313	14,96	29	308	576	18,69
Hanstholm	38	392	689	17,56	40	399	1 019	25,09
Hvorslev	29	285	547	19,21	28	280	682	24,35
Karup	22	202	441	21,80	48	423	983	23,22
Kjellerup	19	159	243	15,26	26	227	467	20,56
Morsø	95	979	1 776	18,15	125	1 331	3 095	23,24
Moldrup	12	128	138	10,79	17	168	233	13,90
Sallingsund	17	172	238	13,81	18	174	253	14,55

¹ Excl. løsøre.

	1972				1973			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Skive.....	136	1 384	3 702	26,75	90	941	2 948	31,33
Spøttrup.....	16	165	240	14,53	29	293	393	13,45
Sundsøre.....	37	388	614	15,83	49	448	1 272	28,38
Sydthy.....	73	683	1 164	17,04	101	944	2 093	22,17
Thisted.....	155	1 660	3 531	21,07	91	824	1 781	21,62
Tjele.....	24	230	339	14,73	17	166	300	18,02
Viborg.....	128	1 252	4 203	33,58	91	874	4 342	49,70
Ålestrup.....	18	183	171	9,34	15	140	160	11,02
Nordjyllands amt.....	2 492	25 813	63 420	24,57	3 088	32 359	115 667	35,70
Arden.....	20	197	212	10,79	43	408	782	19,16
Brovst.....	65	572	1 303	22,78	73	655	2 042	31,20
Brønderslev.....	84	847	2 406	28,39	70	688	2 287	33,23
Dronninglund.....	120	1 262	1 855	14,70	127	1 262	3 953	31,33
Farsø.....	60	653	1 213	18,59	149	1 549	5 117	33,04
Fjerritslev.....	17	197	246	12,42	37	406	768	18,90
Frederikshavn.....	215	1 954	6 217	31,83	178	1 673	7 129	42,61
Hadsund.....	107	1 096	2 537	23,15	120	1 280	3 420	26,72
Hals.....	301	3 716	6 561	17,66	245	2 969	8 974	30,22
Hirtshals.....	73	724	1 478	20,42	129	1 528	5 058	33,10
Hjørring.....	213	2 282	6 238	27,34	315	3 284	14 887	45,17
Hobro.....	87	756	2 256	29,83	95	900	3 071	34,11
Læsø.....	46	544	570	10,48	48	560	855	15,28
Løgstør.....	54	555	927	16,71	146	1 890	4 297	22,74
Løkken-Vrå.....	110	1 161	2 766	23,82	92	1 064	2 503	23,54
Nibe.....	8	78	111	14,12	34	312	866	27,75
Nørager.....	9	93	59	6,38	14	127	123	9,71
Pandrup.....	81	821	1 861	22,67	108	1 271	4 812	37,86
Sejlfjord.....	170	2 116	3 457	16,34	150	1 816	4 362	24,02
Sindal.....	16	153	145	9,47	11	117	128	16,89
Skagen.....	74	650	1 665	25,60	77	672	2 626	39,06
Skørping.....	45	472	843	17,86	155	1 428	6 198	43,40
Støvring.....	53	526	1 520	28,90	92	833	4 162	49,95
Sæby.....	80	783	1 350	17,25	122	1 153	3 763	32,64
Åbybro.....	51	492	1 303	26,50	49	424	1 528	36,06
Ålborg.....	313	2 915	14 068	48,25	352	3 579	20 427	56,78
Års.....	20	198	253	12,76	57	511	1 529	29,89
Hele landet.....	21 560	218 100	746 200	34,21	21 908	221 142	1014 431	45,87
Hovedstadsområdet ²	804	7 310	88 500	121,05	522	4 430	65 897	148,75
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	3 809	38 920	196 000	50,36	3 059	30 142	213 375	70,79
Hovedstadsregionen.....	4 613	46 230	284 500	61,54	3 581	34 572	279 272	80,79
Kommuner med – 50 000 indb. og største bymæssige – derover ⁴	1 760	15 580	78 500	50,38	1 926	16 561	120 567	72,80
bebyggelse – 20–49 999 indb. ⁵	3 223	29 900	103 200	34,53	3 061	28 820	144 978	50,30
indenfor anførte – 10–19 999 indb. interval.....	1 974	19 540	58 100	29,74	1 798	18 226	68 367	37,51
– 5– 9 999 indb. interval.....	2 183	21 760	52 600	24,19	2 561	25 847	93 820	36,30
– 4 999 indb. og derunder..	7 807	85 090	169 300	19,87	8 981	97 116	307 427	31,66

¹ Excl. løsøre.²⁻⁵ Jf. Note 1-4 til tabet XI side 62.

Tabel XV. **Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973**Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972			1973		
	Antal salg	Areal ^a	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.
Hovedstadsområdet¹.....	51	6 784	32 883	51	5 324	27 284
Københavns amt i øvrigt.....	4	474	916	9	396	2 340
Frederiksborg amt i øvrigt.....	234	19 628	43 676	134	18 093	48 336
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	59	3 631	10 408	38	4 622	18 519
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	175	15 997	33 268	96	13 471	29 817
Roskilde amt i øvrigt.....	58	7 059	12 669	41	2 631	5 289
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	12	529	2 019	11	685	1 574
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	46	6 530	10 650	30	1 946	3 715
Vestsjællands amt.....	305	21 503	24 010	392	18 682	32 112
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	63	8 021	7 498	47	2 288	4 197
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	242	13 482	16 512	345	16 394	27 915
Storstrøms amt.....	79	7 451	4 595	93	7 201	6 130
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	15	533	756	12	1 002	1 131
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	64	6 918	3 839	81	6 199	4 999
Bornholms amt.....	44	2 214	1 449	41	1 710	2 199
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	1	40	30	2	61	320
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	43	2 174	1 419	39	1 649	1 879
Fyns amt.....	167	15 402	14 721	157	12 959	14 006
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	62	8 970	10 063	50	5 379	6 355
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	105	6 432	4 658	107	7 580	7 651
Sønderjyllands amt.....	74	3 150	2 752	77	3 848	3 883
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	11	317	579	16	915	1 221
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	63	2 833	2 173	61	2 933	2 662
Ribe amt.....	238	10 064	10 718	213	10 611	12 618
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	15	643	718	5	436	293
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	223	9 421	10 000	208	10 175	12 325
Vejle amt.....	119	10 581	11 043	107	12 281	15 556
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	86	7 970	9 587	67	8 577	12 854
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	33	2 611	1 456	40	3 704	2 702
Ringkøbing amt.....	379	18 131	15 485	396	20 900	24 046
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	53	2 500	2 745	34	2 619	5 369
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	326	15 631	12 740	362	18 281	18 677
Århus amt.....	440	26 371	31 877	362	30 140	43 408
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	128	12 665	20 880	143	15 607	28 354
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	312	13 706	10 997	219	14 533	15 054
Viborg amt.....	480	21 625	17 088	518	22 432	23 392
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	157	9 415	6 182	184	9 169	7 706
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	323	12 210	10 906	334	13 263	15 686
Nordjyllands amt.....	764	35 722	30 873	747	47 672	48 051
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	193	11 295	10 383	153	9 074	11 232
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	571	24 427	20 490	594	38 598	36 819

Tabel XV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1972 og 1973**(continued) Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1972 and 1973

	1972			1973		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.
Hele landet	3 436	206 159	254 455	3 338	214 870	308 650
Hovedstadsområdet ¹	51	6 784	32 883	51	5 324	27 284
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.....	296	27 161	57 261	184	21 120	55 965
Hovedstadsregionen.....	347	33 945	90 144	235	26 444	83 249
Kommuner med 10 000 indb. og derover..	784	62 369	67 321	713	55 117	79 032
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	2 305	109 845	96 990	2 390	133 309	146 369

ANM. Kommuneopdelingen er bestemt af, hvorvidt indbyggertallet i den største bymæssige bebyggelse er over eller under 10.000 indbyggere.

¹ Ialt 21 kommuner, heraf 3 hovedstads- samt 18 forstads- og omegnskommuner, jf. tabel XI side 62.

INDBERETNINGSSKEMA

Declaration form

Indberetning om overdragelse af fast ejendom

Anmelderens navn og adresse

Udfyldes af kommunen

Registernummer

kommune

ejendomsnummer

Vurd. distrikt

Vurderingsår

Benyttelseskode

Ejendomsværdi

Grundværdi

Differencebeløb

☐ 1 § 14, stk 6 (sæt x)

☐ 2 § 14, stk 7

A

Ejendommens identifikation

Kommune

Matr. nr. og ejerlav/kvartér sogn

Gade og hus nr.

Hvis den overdragne ejendom er en ejerlejlighed, anføres Ejerlejlighedens nr. Bruttoetageareal (se vejledn.) m²

B

Angår skedet kun en andel, angives denne i brøkdele

C

Købers (skædemodtagers) navn

personnummer

O

Købssummen og dens berigtigelse

For overtagne prioriteter angives restgæld

0

Kreditforening

Rentefod %

Kr.

1

stilling

Hypotekforening

2

adresse

Reallånefond

3

bopælskommune

Alm. realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)

A

D

Sælgers (skædeudsteders) navn

personnummer

Særlig realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)

B

Sparekasse, bank

4

stilling

Staten (herunder Kgl. Danm. Hypotekbank og Finansforvaltning)

5

adresse

Andre (herunder kommuner)

6

bopælskommune

Udstedelse af pantebrev

7

E

Grundareal (udfyldes ikke for ejerlejligheder) ha m²

F

Var ejendommen bebygget ved købet?

Kontant betaling

8

G

Ejendommens benyttelse efter købet

H

Antal beboelseslejligheder

Andet vederlag, f. eks. aflægt (kapitaliseret værdi)

9

J

Samlet kontraktmæssig årsleje excl. varmebidrag (kun udlejningsejend.) kr.

I

Omlægger denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen?

IALT = DEN SAMLEDE KØBESUM

K

Skedets dato

L

Dato for eventuel slutteddel

P

Ydelser og forpligtelser, der overtages uden for købesummen, samt disses værdi. Kapitalværdi i kr.

M

Er overdragelsen sket ved (sæt x)

Q

Dato for overtagelse

1

Alm. frit salg

2

Familieoverdragelse eller arveudlæg

3

Auktion

4

I øvrigt (se vejledn.)

R

For landbrugsejendomme angives Art og værdi af besætning

S

Værdi af medfulgt løsøre m.v. NB: For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik R

1

Besætning

Kr.

N

Særlige forhold af betydning for købesummens størrelse (f. eks. jordrentepagt, pris Klausul, ret for sælger til lejemål i ejendommen, hjemfaldspligt m.v.)

Stk.

Malkekøer, tyre og kvier over 2 år

Kr.

2

Inventar og maskiner

Kvier og tyre 1-2 år

3

Beholdn. af indhøstet avl, foderstoff og kunstg.

Kalve under 1 år

4

Varelagere og materialer

Fedekvæg

5

Andet løsøre

Orner og grisesøer

6

Goodwill

Fedevin over 4 mdr

7

Ialt

Fedevin under 4 mdr

Heste

Besætning ialt

Underskriftens dato

Købers (skædemodtagers) personlige underskrift

Underskriftens dato

Sælgers (skædeudsteders) underskrift (se bagenden)

Form F1 08.04.16

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov om oprettelse af en landsskatteret og om tilsynet med skatteligningen, jfr. lovebekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970, påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetningsskema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skemablanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor en

ufyldstgjort panthaver, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødet indlevering til påtegning om ejendomsværdien.