

STATISTISKE MEDDELELSER

1975:8

# Ejendomssalg

## 1974

*Sales of real property 1974*

DANMARKS STATISTIK

København 1975

10  
154  
11

## Tidligere publikationer om ejendomssalg

### STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1946:	4, 130, 2
1850-53:	1, 2, 1	1947:	4, 135, 1
1854-55:	1, 3, 7	1948:	4, 137, 1
1856:	1, 4, 5	1949:	4, 141, 1
1857-58:	1, 5, 6	1950:	4, 148, 1
1859:	2, 3, 1	1951:	4, 151, 2
1860-69:	2, 10, 3	1952:	4, 156, 2
1870-84:	3, 10, 1	1953:	4, 159, 3
1885-94:	3, 16, 1	1954:	4, 163, 2
1895-99:	4, 9, 5	1955:	4, 164, 4
1900-04:	4, 20, 1	1956:	4, 169, 5
1905-09:	4, 36, 1	1957-58:	4, 173, 4
1910-17:	4, 58, 6	1959:	1960: 5
1918-22:	4, 69, 1	1960:	1961: 8
1923:	4, 72, 6	1961:	1962: 12
1924:	4, 75, 3	1962:	1964: 4
1925-31:	4, 93, 3	1963:	1965: 1
1932-36:	4, 108, 4	1964:	1965: 8
1937-39:	4, 111, 1	1965:	1966: 7
1940:	4, 113, 1	1966 og 67:	1969: 10
1941:	4, 116, 3	1968:	1970: 8
1942:	4, 118, 4	1969:	1971: 6
1943:	4, 123, 1	1970:	1972: 3
1944:	4, 125, 1	1971 og 72:	1973: 9
1945:	4, 127, 3	1973:	1975: 1

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

ISBN 87 501 0328 8

STATISTISKE  
BIBLIOTEK

## Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1974.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1974 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af overassistent Mette Müller.

*Danmarks Statistik i juni 1975*

*N. V. Skak-Nielsen.*

---

*Torben Kirstein*

Pris: 9,55 kr. inkl. 15% moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE A/S

*Udkommet i september måned 1975*



## Indhold

### Tekstafsnit

I. Indledning.....	7
II. Den samlede omsætning affaste ejendomme	8
III. Landbrugsejendomme.....	9
A. Bebyggede landbrugsejendomme.....	9
B. Ubebyggede landbrugsejendomme....	18
IV. Beboelses-, forretnings- og industriejen- domme m.v.....	19
V. Ubebyggede grunde.....	28

### Bilagstabeller

#### *Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel*

Tabel I. Fordelt på amter.....	34
Tabel II. Antal salg, 1970–1974.....	37
Tabel III. Købesum pr. ha for jord og byg- ninger, 1970–1974.....	38
Tabel IV. Indeks for købesum pr. ha, 1966– 1974.....	39
Tabel V. Købesum i pct. af ejendomsvær- di, 2. halvår 1973 og 1974.....	40
Tabel VI. Købesummens procentvise for- deling på kontant udbetaling, prioriteter m.v. 1967–1974.....	42
Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og byg- ninger for ejendomme med 1– 100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd, 1973 og 1974...	43

#### *Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse*

Tabel VIII. Fordelt efter ejendommens art, 1973 og 1974.....	44
Tabel IX. Fordelt efter salgets art, 1973 og 1974.....	44
Tabel X. Fordelt efter ejendommens art, fri handel, 1973 og 1974.....	46
Tabel XI. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1973 og 1974.....	48
Tabel XII. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1973 og 1974.....	62
Tabel XIII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1973 og 1974.....	63

#### *Ubebyggede grunde. Alm. fri handel*

Tabel XIV. Under 2 000 m <sup>2</sup> , 1973 og 1974...	64
Tabel XV. Over 2 000 m <sup>2</sup> , 1973 og 1974....	70

### Bilag

Indberetningsskema.....	74
-------------------------	----

## Contents

### Text section

<i>Introduction</i>	7
<i>Total sales of real property</i>	8
<i>Agricultural holdings</i>	9
<i>With buildings</i>	9
<i>Without buildings</i>	18
<i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i>	19
<i>Building sites</i>	28

### Supplementary tables

#### *Agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade*

<i>Distribution by counties</i>	34
<i>Number of sales, 1970–1974</i>	37
<i>Price per hectare for land and buildings, 1970–1974</i>	38
<i>Indexes of price per hectare, 1966–1974</i>	39
<i>Prices as percentage of assessed value, the second half of 1973 and 1974</i>	40
<i>Percentage breakdown of price into down- payment, mortgages, etc.</i>	42
<i>Price per hectare for land and buildings of holdings (1–100 ha) when sold to farm- ers and to non-farmers, 1973 and 1974</i>	43

#### *Residential and commercial properties, free- hold flats and summer cottages*

<i>Distribution by kind of property, 1973 and 1974</i>	44
<i>Distribution by kind of sale, 1973 and 1974</i>	44
<i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1973 and 1974</i>	46
<i>One-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974</i>	48
<i>Summer cottages. Ordinary free trade, 1973 and 1974</i>	62
<i>Freehold flats. Ordinary free trade, 1973 and 1974</i>	63

#### *Building sites. Ordinary free trade*

<i>Under 2 000 m<sup>2</sup>, 1973 and 1974</i>	64
<i>Over 2 000 m<sup>2</sup>, 1973 and 1974</i>	70

### Annex

<i>Declaration form</i>	74
-------------------------	----

## Terms used in the English text

### ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

### ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

### SIGNATURFORKLARING

Gentagelse.....	»	<i>Repetition</i>
Nul.....	-	<i>Nil</i>
Mindre end ½ af sidste ciffer.....	{ 0 0,0 }	<i>Less than half the final digit shown</i>

### SYMBOLS

Tal kan efter sagens natur ikke forekomme .....	•	<i>Not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke.....	...	<i>Data not available</i>
Foreløbige eller anslåede tal .....	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert.....	..	<i>Available information not conclusive</i>

## I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er aftrykt side 74.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og overføres til hulkort af Statens Ligningsdirektorat, og Datacentralen, som udarbejder magnetbåndene, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen for landbrugs- og beboelsesejendomme opgøres forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Pr. 1. april 1973 afholdtes den 15. alm. vurdering. For sammenlignelighedens skyld har man både beregnet ejendomsværdierne for de omsatte ejendomme i det gamle og nye vurderingsniveau, og derefter beregnet købesummen sammenholdt med ejendomsværdierne.

Ved sammenligninger med salgsoplysninger for årene før 1971, specielt for landbrugsejendomme, må man være opmærksom på, at begrebet fri handel fra

og med 1971 er vurderet bredere end tidligere. Begrebet omfatter nu både handler mellem fysiske personer, og handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes fortsat ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer, tvangsauktioner og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom fortsat ikke som fri handel. Mens man hidtil har undladt at medregne faktiske frie handler under »fri handel«, hvis købesummen enten var særlig høj eller lav i forhold til ejendomsværdien, er man ophørt med disse udeladelser.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særligt usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet ved . . (to prikker).

## II. Den samlede omsætning af faste ejendomme

I tabel 1 vises en oversigt over samtlige ejendoms-  
handler i årene 1972-74. Nedgangen i omsætningen  
fra 168.000 salg i 1972 til 145.000 salg i 1973 er  
efterfulgt af en yderligere nedgang med ca. 36.000  
salg i 1974 til 109.000 salg, og denne nedgang gør

sig gældende for samtlige grupper af ejendomme. På  
grund af prisstigningerne for fast ejendom har der  
kun været en tilbagegang på 7 pct. i 1974 i værdien af  
den samlede omsætning, fra 25,7 milliarder kr. i 1973  
til 23,9 milliarder kr. i 1974.

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1972-1974  
Total sales of real property. 1972-1974

	1972		1973		1974		
	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	
	1	2	1	2	1	2	
		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
<b>Landbrugsejendomme...</b>	<b>13 407</b>	<b>3 308</b>	<b>7 995</b>	<b>2 252</b>	<b>4 321</b>	<b>1 673</b>	<b>Agricultur. holdings</b>
Bebyggede landbrugsejend...	9 330	3 183	5 718	2 179	3 376	1 649	Agric. hold. with build.
1- 5 ha.....	1 005	105	618	81	581	133	1- 5 ha
5- 10 ».....	1 857	288	1 315	248	804	217	5- 10 »
10-100 ».....	6 321	2 448	3 734	1 688	1 958	1 157	10-100 »
100 ha og derover.....	147	342	51	162	33	142	100 ha and over
Ubebygg. landbrugsejend...	4 077	125	2 277	73	945	24	Agric. hold. without buildings
<b>Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.....</b>	<b>98 052</b>	<b>20 732</b>	<b>88 073</b>	<b>20 585</b>	<b>75 247</b>	<b>19 970</b>	<b>Residential, commercial and industrial properties, etc.</b>
Enfamiliehuse.....	60 950	11 815	54 048	12 383	46 703	12 526	One-family houses
Beboelsesejd. med:							Resid. prop. with:
2 lejligh.....	2 201	331	1 756	318	1 535	321	2 dwellings
3 ».....	540	75	427	66	365	65	3 »
4 » og derover.....	1 125	414	924	320	920	351	4 » and over
Beboelses- og forretningsejd..	7 513	3 096	5 703	2 482	4 440	2 130	Commercial properties <sup>3</sup>
Sommerhuse.....	10 327	943	8 114	947	6 436	902	Summer cottages
Ejerlejligheder.....	7 259	904	8 413	1 279	7 867	1 316	Freehold flats
Andre ejendomme <sup>1</sup> .....	8 137	3 154	8 688	2 790	6 981	2 359	Other properties <sup>1</sup>
<b>Ubebyggede grunde<sup>2</sup>.....</b>	<b>56 498</b>	<b>2 726</b>	<b>49 145</b>	<b>2 889</b>	<b>29 240</b>	<b>2 226</b>	<b>Building sites<sup>2</sup></b>
Under 2 000 m <sup>2</sup> .....	49 299	1 633	42 632	1 795	24 162	1 192	Under 2 000 m <sup>2</sup>
Over 2 000 m <sup>2</sup> .....	7 199	1 093	6 513	1 094	5 078	1 034	Over 2 000 m <sup>2</sup>
<b>Samtlige salg.....</b>	<b>167 957</b>	<b>26 766</b>	<b>145 213</b>	<b>25 726</b>	<b>108 808</b>	<b>23 869</b>	<b>Total sales</b>

<sup>1</sup> Omfatter bl.a. industriejendomme.

<sup>2</sup> Ekskl. ubebyggede landbrugsejendomme.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.).

<sup>3</sup> Incl. industrial.

<sup>4</sup> Non-agricultural.

<sup>5</sup> Cf. footnote <sup>1</sup> to Table 21.

### III. Landbrugsejendomme

#### A. Bebyggede landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Antal solgte landbrugsejendomme er gået betydeligt tilbage, såvel indenfor fri handel som familiesalg og magelæg, medens antal ejendomme solgt på tvangs-

auktion (tabel 3) er steget fra 1 til 2 pct. af det samlede salg.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

16.442 eller 4,8 procent i 1971
9.330 » 7,0 » i 1972
5.718 » 4,3 » i 1973
3.376 » 3,8 » i 1974

**Tabel 2. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1969-1974**  
Number of sales of agricultural holdings with buildings, by size of holdings. 1969-1974

	1969	1970	1971	1972	1973	1974
	Antal salg					
Landbrugsejendomme med:						
1- 5 ha.....	699	702	863	1 005	618	581
5- 10 ».....	1 316	1 202	1 401	1 857	1 315	804
10- 15 ».....	910	939	1 045	1 561	1 022	506
15- 30 ».....	1 603	1 619	1 849	2 877	1 751	944
30- 60 ».....	864	932	1 059	1 625	823	444
60-100 ».....	135	162	156	258	138	64
100 ha og derover.....	46	52	69	147	51	33
<b>Samtlige salg.....</b>	<b>5 573</b>	<b>5 608</b>	<b>6 442</b>	<b>9 330</b>	<b>5 718</b>	<b>3 376</b>

**Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1973 og 1974**  
Number of sales of agricultural holdings with buildings, by kind of sale. 1973 and 1974

	1973	1974	1973	1974	
	Antal salg		Pct.		
Salg i alm. fri handel.....	3 664	1 993	64,1	59,0	Ordinary free trade
Familiesalg.....	1 743	1 126	30,5	33,4	Intra-family sales
Salg af statshusmandsbrug..	19	18	0,3	0,5	Sales of State smallholdings
Tvangsauktion.....	59	70	1,0	2,1	Forced sales
Magelæg m.v.....	233	169	4,1	5,0	Exchange of land, etc.
<b>Samtlige salg.....</b>	<b>5 718</b>	<b>3 376</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>Total sales</b>

**Tabel 4. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1973 og 1974**

Sales of agricultural holdings with buildings. 1973 and 1974

	Salg i alm. fri handel			Familiesalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg 1	Areal 2	Samlet købesum 3	Antal salg 4	Areal 5	Samlet købesum 6	Antal salg 7	Areal 8	Samlet købesum 9	Antal salg 10	Areal 11	Samlet købesum 12
	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.
<b>1973</b>												
1- 5 ha ...	465	1686	63,8	127	447	12,7	26	97	4,1	618	2230	80,6
5- 10 » ...	934	7056	186,9	305	2263	45,9	76	598	15,0	1315	9917	247,8
10- 15 » ...	729	8930	202,5	244	3070	54,8	49	616	15,6	1022	12616	272,9
15- 30 » ...	1078	22638	448,9	564	12489	216,0	109	2236	54,8	1751	37363	719,7
30- 60 » ...	392	15540	292,0	390	15756	232,0	41	1780	31,2	823	33076	555,2
60-100 » ...	55	3968	65,1	76	5720	67,0	7	520	8,8	138	10208	140,9
100 ha o.dero.	11	1878	38,1	37	13073	113,9	3	692	10,1	51	15643	162,1
<b>I alt . . . . .</b>	<b>3664</b>	<b>61696</b>	<b>1297,3</b>	<b>1743</b>	<b>52818</b>	<b>742,2</b>	<b>311</b>	<b>6539</b>	<b>139,6</b>	<b>5718</b>	<b>121053</b>	<b>2179,2</b>
<b>1974</b>												
1- 5 ha ...	402	1386	93,5	123	386	15,9	56	182	23,5	581	1954	132,9
5- 10 » ...	561	4087	156,1	171	1267	30,9	72	526	30,3	804	5880	217,3
10- 15 » ...	282	3452	99,3	180	2232	54,5	44	544	24,5	506	6228	178,3
15- 30 » ...	509	10930	293,2	378	8414	180,5	57	1216	44,4	944	20560	518,1
30- 60 » ...	204	7920	178,2	218	8739	160,2	22	827	32,5	444	17486	370,9
60-100 » ...	28	2073	41,1	33	2424	37,0	3	213	11,2	64	4710	89,3
100 ha o.dero.	7	7876	51,3	23	5778	82,3	3	366	8,2	33	14020	141,8
<b>I alt . . . . .</b>	<b>1993</b>	<b>37724</b>	<b>912,7</b>	<b>1126</b>	<b>29240</b>	<b>561,3</b>	<b>257</b>	<b>3874</b>	<b>174,6</b>	<b>3376</b>	<b>70838</b>	<b>1648,6</b>

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: intra-family sales; 7-9 other sales; 10-12 total sales; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: area (ha); 3, 6, 9, 12: total price (million kr.).

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgstatistikken med-

regnes grund, gårdsplads, skov og have m. v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1974 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 87 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 58 procent, for

**Tabel 5. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1973 og 1974**

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg					I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt	
<b>1973</b>						
Hovedstadsregionen <sup>1</sup> . . . . .	9	44	97	1	151	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt . . . . .	197	270	409	3	879	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt . . . . .	206	314	506	4	1 030	The Islands, total
Jylland . . . . .	259	620	1 748	7	2 634	Jutland
<b>Hele landet . . . . .</b>	<b>465</b>	<b>934</b>	<b>2 254</b>	<b>11</b>	<b>3 664</b>	<b>Whole country</b>
<b>1974</b>						
Hovedstadsregionen <sup>1</sup> . . . . .	48	35	43	-	126	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt . . . . .	159	195	199	2	555	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt . . . . .	207	230	242	2	681	The Islands, total
Jylland . . . . .	195	331	781	5	1 312	Jutland
<b>Hele landet . . . . .</b>	<b>402</b>	<b>561</b>	<b>1 023</b>	<b>7</b>	<b>1 993</b>	<b>Whole country</b>

<sup>1</sup> København og Frederiksberg kommune samt København, Roskilde og Frederiksborg amter.

**Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1967-1974**

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1967-1974

	Hele landet				
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige landbrugsejendomme	Standardgennemsnit <sup>a</sup> for samtlige ejendomme
	1	2	3	4	5
	Kr. pr. ha				
<b>A. Købesum pr. ha</b>					
1967 <sup>1</sup> .....	24 031	13 700	10 257	11 283	10 310
1968 <sup>1</sup> .....	22 141	13 924	10 069	10 912	10 637
1969 <sup>1</sup> .....	23 010	14 721	10 200	11 170	11 021
1970 <sup>1</sup> .....	26 181	15 815	11 044	12 058	12 143
1971 <sup>1</sup> .....	27 007	16 993	11 855	12 639	12 726
1971.....	26 830	17 004	11 819	12 618	12 618
1972.....	30 490	21 077	14 212	15 233	15 177
1973.....	36 851	25 266	17 221	18 187	17 906
1974.....	66 379	36 938	22 002	21 946	23 329
<b>B. Indeks for købesum pr. ha<sup>2</sup></b>					
1967.....	89	81	87	89	81
1968.....	82	82	85	86	84
1969.....	85	87	86	88	87
1970.....	97	93	93	95	95
1971.....	100	100	100	100	100
1972.....	114	124	120	121	120
1973.....	137	149	145	144	141
1974.....	248	219	189	174	183

ANM. Prisen pr. ha for samtlige landbrugsejendomme i 1974 er stærkt påvirket af en enkelt stor ejendom. Prisen pr. ha ekskl. omtalte ejendom er 25.633 kr. og det tilsvarende indeks 203. Standardgennemsnittet ekskl. omtalte ejendom er 23 562 kr. og det tilsvarende indeks 185.

<sup>1</sup> For årene 1967-1971 er anvendt den hidtidige opgørelsesmetode, jf. teksten.

<sup>2</sup> Indekstal for årene 1967-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den hidtidige metode.

<sup>3</sup> Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION - Heading, columns 1-5: whole country; 4: all agricultural holdings; 5: standard average <sup>3</sup> for all agricultural holdings. Front column, A: price per ha; B: indexes of price per ha<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Figures based on old calculation method.

<sup>2</sup> Figures up to and including 1970 based on old calculation method.

<sup>3</sup> Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

**Tabel 7. Antal salg, samt købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme, med og uden løsøre. Alm. fri handel. 1974**

Number of sales and price per hectare for agricultural holdings with buildings, with and without movable property. Ordinary free trade, 1974

	Øerne			Øerne ekskl. Hovedstadsregionen			Jylland			Hele landet		
	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.	Antal salg	Samlet købesum	heraf jord og bygning.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>A. Salg, hvor løsøre medfulgte ved salget</b>	—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—			—Kr. pr. ha.—		
1- 5 ha.....	42	76818	73752	34	67070	64137	75	60910	57264	117	66939	63433
5- 10 ».....	90	41926	39667	83	40848	38574	193	34960	32384	283	37109	34628
10-100 ».....	141	32609	29816	119	30793	27978	616	24119	19776	757	25600	21529
<b>B. Salg, hvor løsøre ikke medfulgte ved salget</b>												
1- 5 ha.....	165	77742	77742	125	63447	63447	120	54151	54151	285	67691	67691
5- 10 ».....	140	47788	47788	112	39200	39200	138	31171	31171	278	39353	39353
10-100 ».....	101	30449	30449	80	27084	27084	165	19385	19385	266	23515	23515

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: the Islands; 4-6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 7-9: Jutland; 10-12: whole country; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: price; 3, 6, 9, 12: of which land and buildings. Front column, A: sales also comprising movable property; B: sales not comprising movable property.

**Tabel 8. Købesum<sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Price<sup>1</sup> as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973				1974			
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	I alt	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	I alt
a. Antal salg.....	313	719	1731	2772	344	511	947	1808
	-Pct.-							
b. Hovedstadsregionen.....	100,0	120,1	116,6	116,8	144,9	155,6	132,5	140,7
c. Øerne ekskl. Hovedstadsregionen.....	123,2	118,7	115,7	116,2	169,7	160,5	144,9	140,2
d. Øerne i alt.....	123,1	118,8	115,8	116,4	159,2	159,2	141,7	140,3
e. Jylland.....	130,5	128,1	116,0	118,3	181,9	164,9	150,8	154,2
<b>f. Hele landet.....</b>	<b>125,7</b>	<b>123,9</b>	<b>115,9</b>	<b>118,1</b>	<b>167,4</b>	<b>162,1</b>	<b>147,9</b>	<b>148,3</b>

ANM. Tallene for 1973 er beregnede, jf. teksten.

<sup>1</sup> For jord og bygninger.

TRANSLATION - Front column; a: number of sales; b: the Copenhagen region; c: the Islands, excl. the Copenhagen region; d: the Islands, total; e: Jutland; f: whole country.

<sup>1</sup> For land and buildings.

brugsstørrelser med 5-10 ha: 84 procent, for ejendomme med 10-100 ha: 90 procent og for ejendomme over 100 ha: 77 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, dvs. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som forskellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løsøre.

Som nævnt i indledningen er ejendomsbegrebet fra og med 1971 undergået mindre ændringer. For at kunne sammenkæde prisudviklingen før og efter

1971 har man derfor i tabel 6 beregnet hektarpriserne i 1971 både efter gammel og ny metode.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejendommens størrelsesfordeling indenfor de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevægelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger

**Tabel 9. Købesum<sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. 1967-1974**

Price<sup>1</sup> as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. 1967-1974

	Landbrugsejendomme med:											
	1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha			1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha
	Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Indeks for købesum i pct. af ejendomsværdi		
	1965	1969	1973	1965	1969	1973	1965	1969	1973	1971 = 100		
1967.....	146,3			140,6			138,1			79	76	83
1968.....	146,1			141,7			133,4			79	77	80
1969.....	155,3			147,2			135,9			83	80	82
1970.....	177,8 <sup>2</sup>	131,7		171,2 <sup>2</sup>	126,8		154,3 <sup>2</sup>	119,6		96	93	93
1971.....		137,8			136,5			129,0		100	100	100
1972.....		162,5			162,1			152,9		118	119	119
1973.....		212,5 <sup>2</sup>	125,7 <sup>2</sup>		205,7 <sup>2</sup>	123,9 <sup>2</sup>		189,2 <sup>2</sup>	115,9 <sup>2</sup>	154	151	146
1974.....			167,4			162,1			147,9	205	198	186

<sup>1</sup> For jord og bygninger.

<sup>2</sup> Beregnede tal, jf. teksten.

TRANSLATION - Heading: Agricultural holdings by size of area (assessed value for 1965, 1969 and 1973).

<sup>1</sup> For land and buildings.

<sup>2</sup> Derived figures.

Tabel 10. **Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgere	Andet vederlag <sup>1</sup>	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
<b>1973</b>		Mill. kr.	Pct.				
Øerne.....	1030	419,0	33,4	31,6	28,3	6,7	100,0
Jylland.....	2634	878,3	36,1	31,2	17,1	15,6	100,0
<b>I alt.....</b>	<b>3664</b>	<b>1297,3</b>	<b>35,2</b>	<b>31,4</b>	<b>20,7</b>	<b>12,7</b>	<b>100,0</b>
Heraf { 1- 5 ha....	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
5- 10 »....	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
10-100 »....	2254	1008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
<b>1974</b>							
Øerne.....	681	340,8	25,6	34,9	29,0	10,5	100,0
Jylland.....	1312	571,9	32,1	33,5	14,8	19,6	100,0
<b>I alt.....</b>	<b>1993</b>	<b>912,7</b>	<b>29,6</b>	<b>34,1</b>	<b>21,0</b>	<b>15,3</b>	<b>100,0</b>
Heraf { 1- 5 ha....	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
5- 10 »....	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
10-100 »....	1023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0

<sup>1</sup> Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v., samt den kapitaliserede værdi af aftagtsydelse og andre privatretlige ydelser.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total. Front column, Heraf: of which; Øerne: the Islands; Jylland: Jutland.

Tabel 11. **Købesum<sup>1</sup> pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme højere ved salg til ikke-landmænd end til landmænd. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Percentage excess of price per hectare for agricultural holdings with buildings sold to non-farmers over corresponding price for sales to farmers. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973	1974	
<b>Øerne ekskl. Hovedstadsregionen<sup>1</sup></b>	pct.		<b>The Islands, excl. the Copenhagen region</b>
1- 5 ha.....	2,7	22,3	1- 5 ha
5- 10 ».....	2,1	14,3	5- 10 »
10-100 ».....	÷ 3,7	3,9	10-100 »
<b>Øerne</b>			<b>The Islands</b>
1- 5 ha.....	3,1	28,8	1- 5 ha
5- 10 ».....	7,3	20,1	5- 10 »
10-100 ».....	5,6	4,0	10-100 »
<b>Jylland</b>			<b>Jutland</b>
1- 5 ha.....	÷ 1,2	4,4	1- 5 ha
5- 10 ».....	3,8	10,1	5- 10 »
10-100 ».....	÷ 2,8	1,5	10-100 »
<b>Hele landet</b>			<b>Whole country</b>
1- 5 ha.....	0,8	19,1	1- 5 ha
5- 10 ».....	5,8	13,8	5- 10 »
10-100 ».....	1,8	5,4	10-100 »

<sup>1</sup> Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter.

**Tabel 12. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Percentage breakdown of price for agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Købesum i alt	Købesummens procentvise fordeling				
		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag <sup>1</sup>	I alt
	1	2	3	4	5	6
<b>1973</b>	Mill. kr.	Pct.				
1-5 ha						
Landmænd . . . . .	17,1	39,7	24,9	18,7	16,7	100,0
Ikke-landmænd . . . . .	46,6	38,6	22,8	29,6	9,0	100,0
5-10 ha						
Landmænd . . . . .	67,3	40,0	24,3	25,4	10,3	100,0
Ikke-landmænd . . . . .	119,7	33,8	27,0	30,5	8,7	100,0
10-100 ha						
Landmænd . . . . .	573,1	34,9	34,4	15,8	14,9	100,0
Ikke-landmænd . . . . .	435,3	33,6	31,5	23,2	11,7	100,0
<b>1974</b>						
1-5 ha						
Landmænd . . . . .	23,1	31,7	24,4	28,6	15,3	100,0
Ikke-landmænd . . . . .	70,4	27,4	29,4	33,4	9,8	100,0
5-10 ha						
Landmænd . . . . .	75,0	33,0	30,5	26,7	9,8	100,0
Ikke-landmænd . . . . .	81,2	26,0	30,6	31,6	11,8	100,0
10-100 ha						
Landmænd . . . . .	479,7	31,6	35,7	14,1	18,6	100,0
Ikke-landmænd . . . . .	132,2	31,8	36,4	20,2	11,6	100,0

<sup>1</sup> Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v., samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

TRANSLATION - Heading, column 1: total price (million kr.); 2-6: percentage breakdown of price; 2: downpayment; 3: existing mortgages; 4: new mortgage deed issued to seller; 5: other; 6: total. Front column, Landmænd: farmers; Ikke-landmænd: non-farmers.

**Tabel 13. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1964-1974**

Number of sales to non-farmers of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1964-1974

	Antal salg til ikke-landmænd				I pct. af samtlige salg i fri handel			
	Hovedstads- regionen <sup>1</sup>	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet	Hovedstads- regionen <sup>1</sup>	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Antal salg				Pct.			
1951-55 gnstl. . . . .	463		471	934	23		13	16
1956-60 » . . . . .		565	534	1 099	27		15	20
1961-65 » . . . . .	136	512	949	1 597	59	35	28	32
1966-70 » . . . . .	135	440	901	1 476	73	42	35	39
1964 . . . . .	122	480	1 138	1 740	58	32	28	30
1965 . . . . .	149	432	881	1 462	70	35	28	32
1966 . . . . .	137	453	913	1 503	63	37	29	33
1967 . . . . .	182	517	863	1 562	75	43	31	37
1968 . . . . .	124	386	753	1 263	78	42	35	39
1969 . . . . .	120	404	939	1 463	75	44	40	43
1970 . . . . .	112	438	1 040	1 590	74	46	41	44
1971 . . . . .	137	578	1 370	2 085	76	55	48	51
1972 . . . . .	156	678	1 982	2 816	64	51	51	51
1973 . . . . .	105	504	1 380	1 989	70	57	52	54
1974 . . . . .	64	273	508	845	51	49	39	42

<sup>1</sup> Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter.

TRANSLATION - Heading, columns 1-4: number of sales to non-farmers; 5-8: as percentage of all sales in ordinary free trade; 1, 5: the Copenhagen region; 2, 6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3, 7: Jutland; 4, 8: whole country. Front column, gnstl.: annual average.

**Tabel 14. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Samtlige salg og salg til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Total number of sales, and sales to non-farmers, of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973					1974				
	Hovedstadsregionen <sup>1</sup>	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen <sup>1</sup>	Øerne i alt	Jylland	Hele landet	Hovedstadsregionen <sup>1</sup>	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen <sup>1</sup>	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
Antal salg										
A. Alle salg.....	151	879	1030	2634	3664	126	555	681	1312	1993
1- 5 ha.....	9	197	206	259	465	48	159	207	195	402
5- 10 ».....	44	270	314	620	934	35	195	230	331	561
10-100 ».....	97	409	506	1748	2254	43	199	242	781	1023
100 ha og derover.....	1	3	4	7	11	-	2	2	5	7
B. Heraf til ikke-landmænd	105	504	609	1380	1989	64	273	337	508	845
1- 5 ha.....	7	146	153	188	341	34	122	156	142	298
5- 10 ».....	33	174	207	391	598	16	97	113	170	283
10-100 ».....	65	183	248	797	1045	14	53	67	194	261
100 ha og derover.....	-	1	1	4	5	-	1	1	2	3
Pct.										
C. I pct. af alle salg.....	70	57	59	52	54	51	49	49	39	42
1- 5 ha.....	78	74	74	73	73	71	77	75	73	74
5- 10 ».....	75	64	66	63	64	46	50	49	51	50
10-100 ».....	67	45	49	46	46	33	27	28	25	26
100 ha og derover.....	-	..	..	..	..	-	..	..	..	..

<sup>1</sup> Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter.

TRANSLATION - Heading, column 1: the Copenhagen region; 2: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3: the Islands, total; 4: Jylland; 5: whole country. Front column, A: all sales; B: sales to non-farmers; C: B as percentage of A.

**Tabel 15. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1973 og 1974**

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings. 1973 and 1974

	Antal familiesalg 1973			I pct. af samtlige salg 1973		Antal familiesalg 1974			I pct. af samtlige salg 1974		
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie-salg	Salg i alm. fri handel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie-salg	Salg i alm. fri handel	
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
Antal salg											
1- 5 ha.....	60	67	127	21	75	67	56	123	21	69	1- 5 ha
5- 10 ».....	132	173	305	23	71	77	94	171	21	70	5- 10 »
10- 15 ».....	78	166	244	24	71	67	113	180	36	56	10- 15 »
15- 30 ».....	180	384	564	32	62	134	244	378	40	54	15- 30 »
30- 60 ».....	115	275	390	47	48	50	168	218	49	46	30- 60 »
60-100 ».....	17	59	76	55	40	5	28	33	52	44	60-100 »
100 ha og derover	20	17	37	73	22	10	13	23	70	21	100 ha and over
<b>Samtlige salg...</b>	<b>602</b>	<b>1141</b>	<b>1743</b>	<b>30</b>	<b>64</b>	<b>410</b>	<b>716</b>	<b>1126</b>	<b>33</b>	<b>59</b>	<b>Sales, total</b>
Heraf 10-100 ha..	390	884	1274	34	60	256	553	809	41	52	Of which 10-100 ha

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: number of intra-family sales; 1: the Islands; 2: Jylland; 3: whole country; 4-5: percentage of all sales classified as; 4: intra-family sales; 5: ordinary free trade.

**Tabel 16. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1973 og 1974**

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1973 and 1974

	Øerne	Jylland	Hele landet
	1	2	3
Kr. pr. ha			
<b>1973</b>			
1- 5 ha.....	26 988	28 118	27 582
5- 10 ».....	22 980	13 069	17 229
10-100 ».....	16 795	11 615	13 096
<b>1974</b>			
1- 5 ha.....	43 583	38 781	40 751
5- 10 ».....	25 706	20 811	22 993
10-100 ».....	21 783	15 052	16 959

TRANSLATION - Heading, column 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country.

af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer) også beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspriserne i de enkelte år. (Se tabel 6).

Ved disse beregninger har man forudsat, at de omtalte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hovedlandsdele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man for 1973 og 1974 beregnet de procenter som købesummerne udgør af ejendomsværdierne 1973. (Se tabel 8 og bilagstabel V).

For 1. halvår 1973 indeholder salgsindberetningerne kun oplysninger om ejendomsværdien for 1969 (14. alm. vurdering), men på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske landbrugsejendomme fra 14. til 15. alm. vurdering, er ejendomsværdierne for hele 1973 opgjort i 1973-niveauet.

Ud fra oplysningerne på indberetningsskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i: overtagne prioriteter, sælgerpantebrev, kontant udbetaling samt andet vederlag. »Andet vederlag« er først og fremmest den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser, samt vederlag i form af obligationer, aktier, løsøre m.v.

Tabel 5-14 vedrører salg i alm. fri handel. Opdelingen af salg i fri handel på salg til henholdsvis landmænd og ikke-landmænd (tabel 11-14) er behæftet med en vis usikkerhed. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjæl-

**Tabel 17. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg<sup>1</sup>. 1967-1974**

Indexes of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1967-1974

	Familiesalg			Salg i fri handel
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	10-100 ha
	1	2	3	4
1971 = 100				
1967.....	92	88	79	87
1968.....	76	76	80	85
1969.....	74	86	84	86
1970.....	109	98	95	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	114	111	116	120
1973.....	130	121	131	145
1974.....	192	161	169	189

<sup>1</sup> Jf. note 1 og 2 til tabel 6.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: intra-family sales; 4: ordinary free trade (cf. Table 6).

pere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmand. Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsejendomme, som er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Antal salg til ikke-landmænd i forhold til samtlige salg er gået betydeligt tilbage i 1974, hvilket må ses

**Tabel 18. Købesum<sup>1</sup> pr. ha ved familiesalg i pct. af købesum<sup>1</sup> pr. ha ved salg i fri handel for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1973-74**

Price<sup>1</sup> per hectare for intra-family sales as percentage of price<sup>1</sup> per hectare in ordinary free trade. Agricultural holdings (1-100 ha) with buildings, 1973 and 1974

	Øerne	Jylland	Hele landet
	1	2	3
Pct.			
<b>1973</b>			
1- 5 ha.....	71,3	77,9	74,9
5- 10 ».....	76,7	56,9	68,2
10-100 ».....	69,5	81,0	79,0
<b>1974</b>			
1- 5 ha.....	56,5	70,0	61,4
5- 10 ».....	57,6	65,4	62,2
10-100 ».....	72,4	76,4	77,1

<sup>1</sup> For jord og bygninger.

TRANSLATION - Heading, column 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country.

<sup>1</sup> For land and buildings.

Tabel 19. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugs-ejendomme. Familiesalg. 1973 og 1974

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag <sup>1</sup>	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.					Pct.
<b>1973</b>							
1- 5 ha.....	127	12,7	20,1	19,9	25,3	34,7	100,0
5- 10 ».....	305	45,9	16,7	25,7	28,8	28,8	100,0
10-100 ».....	1274	569,7	13,6	42,4	17,2	26,8	100,0
100 ha og derover.....	37	113,9	5,4	54,3	8,2	32,1	100,0
<b>I alt.....</b>	<b>1743</b>	<b>742,2</b>	<b>12,6</b>	<b>42,8</b>	<b>16,7</b>	<b>27,9</b>	<b>100,0</b>
Heraf { Øerne.....	602	310,2	9,9	42,8	17,7	29,6	100,0
{ Jylland.....	1141	432,0	14,6	42,9	16,0	26,5	100,0
<b>1974</b>							
1- 5 ha.....	123	15,9	16,3	26,7	29,0	28,0	100,0
5- 10 ».....	171	30,9	16,5	28,6	25,1	29,8	100,0
10-100 ».....	809	432,2	14,6	43,4	16,6	25,4	100,0
100 ha og derover.....	23	82,3	2,7	64,8	10,2	22,3	100,0
<b>I alt.....</b>	<b>1126</b>	<b>561,3</b>	<b>13,2</b>	<b>45,5</b>	<b>16,8</b>	<b>24,5</b>	<b>100,0</b>
Heraf { Øerne.....	410	228,0	12,2	46,9	18,2	22,7	100,0
{ Jylland.....	716	333,3	13,9	44,4	15,5	26,2	100,0

<sup>1</sup> Vederlag i form af obligationer, løsøre m.v., samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse og andre privatretlige ydelse.  
TRANSLATION, see Table 10.

i forbindelse med, at byboers ret til køb af landbrug blev begrænset ved Landbrugsministeriets lovbekendtgørelse nr. 458 af 2. august 1973, som bl. a. indeholder bestemmelse om, at erhververen inden 6 mdr. efter erhvervelsen skal tage fast bopæl på ejendommen, og at erhververen enten har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv. Ejendomme med en grundværdi under 60.000 kr. er dog undtaget fra disse bestemmelser.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I-VII.

I tabel 15-19 gives oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre.

For familiesalgene er det karakteristisk, at købesummen pr. ha er lavere end i alm. fri handel (tabel 18), og da prisstigningerne fra 1973 til 1974 har været mindre for gruppen 1-5 ha og 5-10 ha ved familiesalg end for salg i fri handel, jf. tabel 17, er forskellen mellem priserne ved disse to slags salg blevet større i 1974, medens denne forskel ikke har ændret sig for de større ejendomme fra 1973 til 1974.

Berigtigelsen er også anderledes fordelt ved familiesalg (tabel 19). »Andet vederlag« (dvs. den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse m.v.) udgør i familiesalg i 1974 ca. 25 pct. af den samlede købesum, mod ca. 15 pct. i fri handel jf. tabel 10.

*B. Ubebyggede landbrugsejendomme*

**Tabel 20. Omsætning af ubebyggede landbrugsejendomme. 1973 og 1974**

Sales of agricultural holdings without buildings. 1973-1974

	1973					1974				
	Under 1 ha	1-5 ha	5-10 ha	10 ha og dero.	I alt	Under 1 ha	1-5 ha	5-10 ha	10 ha og dero.	I alt
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
<b>I. Samtlige salg</b>										
a. Antal salg.....	621	1 024	408	...	...	430	386	79	50	945
b. Areal.....ha	336	2 535	2 838	...	...	210	888	567	1 006	2 671
c. Købesum, excl. løsøre..... 1 000 kr.	3 069	20 272	20 892	...	...	2 217	8 962	4 889	7 945	24 013
<b>II. Heraf salg i alm. fri handel</b>										
a. Antal salg.....	370	685	317	149	1 521	217	180	34	14	445
b. Areal.....ha	211	1 694	2 211	5 872	9 988	108	425	244	239	1 016
c. Købesum, excl. løsøre..... 1 000 kr.	1 802	13 146	16 628	15 256	46 832	1 049	3 902	2 002	1 855	8 808

ANM. Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m<sup>2</sup>-pris på under 2 kr.

TRANSLATION - Heading, column 1: under 1 ha; 2: 1-5 ha; 3: 5-10 ha; 4: 10 ha and over; 5: total. Front column, I: total sales; II: of which ordinary free trade; a: number of sales; b: area (ha); c: price, excl. movable property (kr. 1 000).

## IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m. v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme, hvorved forstås ejendomme med en forskelværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder. Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (dvs. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder og 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretningsejendomme, dvs. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretningsejendomme samt håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.
5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v.

I tabel 21 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under ét (tabel 22–24), enfamiliehuse (tabel 25–31), sommerhuse (tabel 32) og ejerlejligheder (tabel 33 og 34). Disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 30 som viser købesummens fordeling ved familiesalg af enfamiliehuse, og tabel 31 som viser salg af enfamiliehuse på tvangsauktion.

Tabel 28 og 29 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 28 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 29 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del nyop-

**Tabel 21. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art og salgets art. 1973 og 1974**

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale. 1973 and 1974

	1973		1974	
	Antal salg 1	Samlet købesum 2	Antal salg 1	Samlet købesum 2
		Mill. kr.		Mill. kr.
a. Beboelsesejendomme i alt.....	57 155	13 087,0	49 523	13 263,3
b. 1 lejlighed.....	54 048	12 383,3	46 703	12 526,0
c. 2 lejligheder.....	1 756	318,1	1 535	320,9
d. 3 lejligheder.....	427	65,7	365	65,3
e. 4 lejligheder og derover.....	924	319,9	920	351,1
f. Sommerhuse.....	8 114	946,6	6 436	901,4
g. Ejerlejligheder.....	8 413	1 278,8	7 867	1 315,5
h. Beboelses- og forretningsejendomme <sup>1</sup> ...	5 703	2 482,1	4 440	2 130,3
j. Andre ejendomme <sup>2</sup> .....	8 688	2 790,2	6 981	2 359,3
<b>k. I alt.....</b>	<b>88 073</b>	<b>20 584,7</b>	<b>75 247</b>	<b>19 969,8</b>
l. Heraf:				
m. Salg i alm. fri handel.....	73 073	15 965,9	63 545	15 971,9
n. Familiesalg.....	5 980	924,2	4 785	801,5
o. Andre salg.....	9 020	3 694,6	6 917	3 196,4

<sup>1</sup> Omfatter foruden blandede beboelses- og forretningsejendomme samt rene forretningsejendomme også håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner o.l., med eller uden beboelse.

<sup>2</sup> Omfatter industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.). Front column, a: residential properties, total; b: 1 dwelling; c: 2 dwellings; d: 3 dwellings; e: 4 dwellings and over; f: summer cottages; g: freehold flats; h: commercial properties<sup>1</sup>; j: other properties<sup>2</sup>; k: total sales; l: of which; m: ordinary free trade; n: intra-family sales; o: other sales.

<sup>1</sup>Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined dwelling and commercial properties.

<sup>2</sup>Factories, warehouses, horticultural properties, etc.

førte enfamiliehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

I bilagstaberne VIII-XIII er givet mere specifikerede oplysninger om salg af beboelsesejendomme, ejerlejligheder, sommerhuse og specielt enfamiliehuse (XI) i alm. fri handel.

Den i teksttabellerne samt bilagstaberne VIII-XI benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9. november 1970.

Til belysning af prisforholdene i 1973 og 1974 for enfamiliehuse er i tabel 25 (og bilagstabel XI) beregnet de gennemsnitlige købesummer for solgte huse. Ved vurdering af prisforskellene i tid og efter sted må være opmærksom på, at de solgte huse kan være af forskellig alder, udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt. Det fremgår af tabel 22, at den del af købesummen, der udgør vederlag for løsøre handlet sammen med enfamiliehuse, steg stærkt fra 1972 til 1973, igen er faldet fra 1973 til 1974.

**Tabel 22. Salg af beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973			1974		
	Antal salg 1	Købesum i alt 2	Heraf løsøre 3	Antal salg 1	Købesum i alt 2	Heraf løsøre 3
	Mill. kr.			Mill. kr.		
a. <b>Beboelsesejendomme i alt</b> . . . . .	<b>49 698</b>	<b>11 723,4</b>	<b>76,9</b>	<b>43 657</b>	<b>12 073,7</b>	<b>56,1</b>
b. 1 lejlighed . . . . .	47 392	11 243,0	76,1	41 503	11 504,6	54,8
c. 2 lejligheder . . . . .	1 295	248,9	0,5	1 198	266,1	0,7
d. 3 lejligheder . . . . .	341	53,1	0,1	281	52,6	0,1
e. 4 lejligheder og derover . . . . .	670	178,4	0,2	675	250,4	0,5
f. Sommerhuse . . . . .	6 751	823,5	11,6	5 370	782,9	11,6
g. Ejerlejligheder . . . . .	7 811	1 192,8	1,5	7 617	1 286,4	2,3
h. Beboelses- og forretningsejendomme	3 256	1 084,6	33,5	2 448	950,4	18,2
k. <b>I alt</b> . . . . .	<b>67 516</b>	<b>14 824,3</b>	<b>123,5</b>	<b>59 092</b>	<b>15 093,4</b>	<b>88,2</b>

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.); 3: of which movable property. Front column, see Table 21.

**Tabel 23. Købesum<sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi for beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Price<sup>1</sup> as percentage of assessed value for residential properties, etc. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973			1974	
	Antal salg 1	Købesum <sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi		Antal salg 1	Købesum <sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi 1973 eller senere vurdering 3
		1969 2	1973 3		
	Pct.			Pct.	
a. <b>Beboelsesejendomme i alt</b> . . . . .	<b>35 903</b>	<b>165,2</b>	<b>114,9</b>	<b>33 732</b>	<b>132,5</b>
b. 1 lejlighed . . . . .	33 185	168,7	115,8	31 772	133,6
c. 2 lejligheder . . . . .	1 831	155,3	113,4	1 182	133,9
d. 3 lejligheder . . . . .	319	145,1	111,3	278	131,5
e. 4 lejligheder og derover . . . . .	568	114,9	100,8	500	107,0
f. Sommerhuse . . . . .	5 013	203,3	122,2	4 650	151,1
g. Ejerlejligheder . . . . .	4 301	174,1	118,5	6 065	167,4
h. Beboelses- og forretningsejendomme	2 794	129,4	110,6	2 240	115,9
k. <b>I alt</b> . . . . .	<b>48 011</b>	<b>165,4</b>	<b>115,1</b>	<b>46 687</b>	<b>134,5</b>

ANM. I 1973 er købesum i pct. af ejendomsværdi beregnede tal. Jf. teksten.

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 January 1969; 3: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 21.

<sup>1</sup> Excl. movable property.

Også oplysningerne i tabel 26 om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bidrager til at belyse prisforholdene for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer, og altså mere uafhængigt af de nævnte kvalitetsforskelle o.l., mere indvirker på den gennemsnitlige købesum pr. hus.

Da salgsindberetningerne for 1. halvår 1973 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1969, medens indberetningerne for 2. halvår 1973 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1973, har man på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske enfamiliehuse fra 1969- til 1973-vurderingen beregnet ejen-

domsværdier for hele året 1973 både i 1969- og 1973-niveauet.

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i 10-års perioden 1964-74 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 27, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. For de år, hvori der er foretaget almindelige vurderinger (1965, 1969 og 1973), er købesummerne opgjort i gammelt og nyt vurderingsniveau.

Tabel 33 og 34 giver oplysninger om salg af ejerlejligheder. I tabel 34 er det samlede antal delt op på eksisterende ejerlejlighed solgt til tidligere lejer, eksisterende ejerlejlighed solgt til andre, og ny ejerlejlighed.

**Tabel 24. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsejendomme. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Percentage breakdown of price for residential properties. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
<b>1973</b>		Mill. kr.			Pct.		
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	6 485	2 331,8	14,1	46,9	38,1	0,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	6 443	1 995,9	11,5	58,5	28,3	1,7	100,0
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	12 928	4 327,7	12,9	52,3	33,6	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	6 675	1 699,2	15,4	44,1	25,6	14,9	100,0
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	7 897	1 764,9	18,4	43,3	22,2	16,1	100,0
10-19 999 indbyggere . . . . .	4 624	936,8	26,2	42,2	21,7	9,9	100,0
5- 9 999 indbyggere . . . . .	4 717	829,0	30,3	36,7	20,5	12,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	12 857	2 165,8	26,7	38,9	19,8	14,6	100,0
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>49 698</b>	<b>11 723,4</b>	<b>18,9</b>	<b>45,5</b>	<b>26,2</b>	<b>9,4</b>	<b>100,0</b>
<b>1974</b>							
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	5 820	2 320,1	12,3	47,6	38,4	1,7	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	6 328	2 241,8	11,5	58,9	28,3	1,3	100,0
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	12 148	4 561,9	12,0	53,2	33,3	1,5	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	5 577	1 697,1	13,4	40,2	30,5	15,9	100,0
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	6 599	1 733,4	15,9	40,8	28,1	15,2	100,0
10-19 000 indbyggere . . . . .	3 909	904,1	23,9	38,9	26,0	11,2	100,0
5- 9 999 indbyggere . . . . .	4 140	889,3	23,2	38,2	27,6	11,0	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	11 284	2 287,9	22,4	37,1	23,7	16,8	100,0
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>43 657</b>	<b>12 073,7</b>	<b>16,5</b>	<b>44,1</b>	<b>29,5</b>	<b>9,9</b>	<b>100,0</b>

<sup>1</sup> Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksborg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

<sup>2</sup> Ekskl. kommuner beliggende i hovedstadsområdet.

<sup>3</sup> Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksborg komuner, samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

<sup>4</sup> Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

<sup>5</sup> Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total.

Front column, A: the Copenhagen metropolitan area; B: Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; C (= A + B): the Copenhagen region; D: other municipalities whose largest urban area has: 50 000 inhabitants and over . . . 4 999 inhabitants and under; E: whole country.

Tabel 25. **Gennemsnitlig købesum<sup>1</sup> for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**Average price<sup>1</sup> for one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973		1974		Stigning i gnstl. købesum fra 1973 til 1974
	Antal salg	Gnstl. købesum <sup>1</sup>	Antal salg	Gnstl. købesum <sup>1</sup>	
	1	2	1	2	
		Kr.		Kr.	Pct.
A. Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	6 005	363 314	5 348	400 602	10,3
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	6 318	310 769	6 228	346 445	11,5
C. Hovedstadsregionen <sup>4</sup> . . . . .	12 323	336 374	11 576	370 817	10,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover <sup>5</sup> . . . . .	6 059	252 948	5 065	309 383	22,3
20-49 999 indbyggere <sup>6</sup> . . . . .	7 380	227 394	6 126	268 947	18,3
10-19 999 indbyggere . . . . .	4 412	195 576	3 700	233 233	19,3
5- 9 999 indbyggere . . . . .	4 615	172 147	3 997	214 993	24,9
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	12 603	166 912	11 039	202 513	21,3
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>47 392</b>	<b>234 572</b>	<b>41 503</b>	<b>275 877</b>	<b>17,6</b>

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.<sup>2-6</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: average price (excl. movable property); 3: percentage increase in average price from 1973 to 1974. Front column, see Table 24.

<sup>1</sup> Excl. movable property.Tabel 26. **Købesum<sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**Price<sup>1</sup> for one-family houses as percentage of assessed value. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973			1974	
	Antal salg	Købesum <sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi		Antal salg	Købesum <sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi 1973
		1969	1973		
	1	2	3	1	3
		Pct.			Pct.
A. Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	4 905	152,3	110,5	4 590	122,6
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	4 096	164,0	113,2	4 020	127,2
C. Hovedstadsregionen <sup>4</sup> . . . . .	9 001	158,0	111,6	8 610	124,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover <sup>5</sup> . . . . .	4 278	175,4	121,0	3 784	143,1
20-49 999 indbyggere <sup>6</sup> . . . . .	5 150	171,2	118,1	4 307	140,3
10-19 999 indbyggere . . . . .	3 233	173,7	117,0	2 885	142,3
5- 9 000 indbyggere . . . . .	3 296	184,4	117,4	2 950	147,1
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	8 227	185,9	120,8	7 727	148,4
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>33 185</b>	<b>168,7</b>	<b>115,8</b>	<b>30 263</b>	<b>135,8</b>

ANM. Købesum i pct. af ejendomsværdi er for 1973 beregnede tal jf. teksten. For 1974 er ny- og omvurderede ejendomme ikke medtaget.

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.<sup>2-4</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 January 1969; 3: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 24.

<sup>1</sup> Excl. movable property.

Tabel 27. **Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1964-1974**

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade, 1964-1974

	Gennemsnitlig købesum for enfamiliehuse						Indeks for gnstl. købesum pr. hus  7	Købesum i pct. af ejendomsværdi: <sup>3</sup>				Indeks <sup>3</sup> for købesum i pct. af ejendoms- værdi  12
	Hovedstadsregionen <sup>1</sup>		Øvrige land		Hele landet			1960	1965	1969	1973	
	Antal	Kr.	Antal	Kr.	Antal	Kr.						
	1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	
							1971=100	Pct.				1971=100
1964....	7 654	136 942	20 621	67 435	28 275	86 251	50	192,9				51
1965....	6 122	145 996	18 884	74 327	25 006	91 873	54	209,6				54
1966....	6 632	168 319	21 046	85 109	27 678	105 047	61	260,8 <sup>2</sup>	129,1			70
1967....	6 656	195 689	21 069	95 742	27 725	119 736	70		136,9			74
1968....	7 005	202 809	20 709	100 586	27 714	126 423	74		141,7			77
1969....	8 349	222 437	25 581	114 119	33 930	140 772	82		149,3	104,4 <sup>2</sup>		81
1970....	8 615	246 656	26 641	127 510	35 256	156 624	91			120,9		94
1971....	9 872	265 142	28 861	139 433	38 733	171 473	100			129,2		100
1972....	12 273	293 162	35 744	161 004	48 017	194 783	114			142,3		110
1973....	12 323	336 374	35 069	200 225	47 392	234 572	137			168,7 <sup>2</sup>	115,8 <sup>2</sup>	131
1974....	11 576	370 817	29 927	239 665	41 503	275 877	161				135,8	153

<sup>1</sup> Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.<sup>2</sup> Beregnede tal, jf. teksten.<sup>3</sup> For årene 1964 og 1966-68 omfatter statistikken også de årligt omvurderede ejendomme, hvis ejendomsværdi er fastsat efter niveauet for sidst stedfundne almindelige vurdering.

TRANSLATION - Heading, column 1-6: average price for one-family houses; 1-2 Copenhagen region; 3-4: the rest of the country; 5-6: whole country; 1, 3, 5: number of sales; 2, 4, 6: average price (kr.); 7: index of average price per house; 8-11: price as percentage of assessed value for the years stated.

Tabel 28. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
<b>1973</b>							
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	6 005	2 185,7	13,9	47,8	37,4	0,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	6 318	1 965,3	11,4	58,9	28,0	1,7	100,0
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	12 323	4 151,0	12,8	53,0	33,0	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	6 059	1 591,3	15,1	44,7	24,7	15,5	100,0
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	7 380	1 689,3	18,1	43,8	21,6	16,5	100,0
10-19 999 indbyggere . . . . .	4 412	866,8	26,9	40,5	22,2	10,4	100,0
5- 9 999 indbyggere . . . . .	4 615	814,7	30,2	36,8	20,4	12,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	12 603	2 129,9	26,6	39,0	19,7	14,7	100,0
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>47 392</b>	<b>11 243,0</b>	<b>18,9</b>	<b>45,8</b>	<b>25,8</b>	<b>9,5</b>	<b>100,0</b>
<b>1974</b>							
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	5 348	2 143,1	12,2	47,7	38,2	1,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	6 228	2 152,9	11,0	59,5	28,2	1,3	100,0
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	11 576	4 296,0	11,6	53,6	33,2	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	5 065	1 577,8	13,4	39,4	30,0	17,2	100,0
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	6 126	1 653,7	15,8	41,0	28,0	15,2	100,0
10-19 999 indbyggere . . . . .	3 700	865,9	23,8	38,5	26,3	11,4	100,0
5- 9 999 indbyggere . . . . .	3 997	863,8	23,1	38,1	28,6	10,2	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	11 039	2 247,4	22,2	37,2	23,4	17,2	100,0
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>41 503</b>	<b>11 504,6</b>	<b>16,3</b>	<b>44,3</b>	<b>29,3</b>	<b>10,1</b>	<b>100,0</b>

<sup>1-5</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

**Tabel 29. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. Salg hvor ejendomsværdi er oplyst. 1973 og 1974**

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974. Only houses for which an assessed value was available at the time of sale

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					I alt
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag		
	1	2	3	4	5	6	7	
		Mill. kr.	Pct.					
<b>1973</b>								
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	4 905	1 762,0	13,5	43,4	42,3	0,8	100,0	
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	4 096	1 256,6	11,8	54,1	33,0	1,1	100,0	
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	9 001	3 018,6	12,8	48,0	38,3	0,9	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	4 278	1 077,8	16,0	46,8	31,6	5,6	100,0	
20-49 000 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	5 150	1 121,0	19,7	46,3	28,5	5,5	100,0	
10-19 999 indbyggere . . . . .	3 233	602,4	27,4	42,2	26,9	3,5	100,0	
5- 9 999 indbyggere . . . . .	3 296	551,3	30,3	39,8	24,5	5,4	100,0	
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	8 227	1 264,7	28,8	40,8	24,7	5,7	100,0	
<b>E. Hele landet . . . . .</b>	<b>33 185</b>	<b>7 635,8</b>	<b>19,3</b>	<b>45,5</b>	<b>31,8</b>	<b>3,4</b>	<b>100,0</b>	
<b>1974</b>								
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	4 706	1 863,4	12,3	42,8	43,8	1,1	100,0	
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	4 319	1 465,0	10,3	48,4	40,2	1,1	100,0	
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	9 025	3 328,4	11,6	45,1	42,2	1,1	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	3 965	1 197,0	13,7	41,0	35,3	10,0	100,0	
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	4 537	1 166,7	16,7	42,6	31,3	9,4	100,0	
10-19 999 indbyggere . . . . .	2 989	667,9	22,4	39,6	30,8	7,2	100,0	
5- 9 999 indbyggere . . . . .	3 102	630,7	23,1	37,9	30,9	8,1	100,0	
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	8 154	1 520,7	22,8	38,4	26,6	12,2	100,0	
<b>E. Hele landet . . . . .</b>	<b>31 772</b>	<b>8 511,4</b>	<b>16,2</b>	<b>42,1</b>	<b>35,2</b>	<b>6,5</b>	<b>100,0</b>	

<sup>1-4</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

**Tabel 30. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Familiesalg 1973 og 1974**

Percentage breakdown of price for one-family houses. Intra-family sales, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					I alt
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet vederlag	I alt	
		Mill. kr.	Pct.					
<b>1973</b>								
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	415	99,5	8,6	28,4	29,0	34,0	100,0	
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	320	61,7	10,3	37,7	23,7	28,3	100,0	
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	735	161,2	9,3	31,9	27,0	31,8	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	282	42,8	11,8	34,7	20,1	33,4	100,0	
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	423	53,6	12,7	33,7	19,4	34,2	100,0	
10-19 999 indbyggere . . . . .	321	34,3	17,2	31,8	17,9	33,1	100,0	
5- 9 999 indbyggere . . . . .	420	39,3	20,4	30,2	20,4	29,0	100,0	
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	1 113	95,5	21,8	26,5	19,1	32,6	100,0	
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>3 294</b>	<b>426,7</b>	<b>14,4</b>	<b>31,1</b>	<b>22,2</b>	<b>32,3</b>	<b>100,0</b>	
<b>1974</b>								
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	347	95,9	8,0	32,9	28,5	30,6	100,0	
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	255	54,4	8,7	39,4	28,3	23,6	100,0	
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	602	150,3	8,3	34,8	28,4	28,5	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	229	44,0	8,5	33,8	24,7	33,0	100,0	
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	320	47,4	13,1	29,0	28,0	29,9	100,0	
10-19 999 indbyggere . . . . .	262	34,0	16,2	31,1	22,9	29,8	100,0	
5- 9 999 indbyggere . . . . .	389	46,7	18,7	28,0	20,5	32,8	100,0	
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	932	96,7	18,7	29,4	18,4	33,5	100,0	
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>2 734</b>	<b>419,1</b>	<b>12,9</b>	<b>33,1</b>	<b>23,3</b>	<b>30,7</b>	<b>100,0</b>	

<sup>1-5</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 24.

**Tabel 31. Salg af enfamiliehuse på tvangsauktion. 1971-1974**

Forced sales of one-family houses, 1971-1974

	1971		1972		1973		1974	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	Mill. kr.	
a. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	83	16,7	128	32,5	52	14,2	30	10,8
b. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	65	9,5	141	32,3	61	16,0	44	14,7
c. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	148	26,2	269	64,8	113	30,2	74	25,5
d. Øerne ekskl. Hovedstadsregion . . . . .	105	12,0	176	21,2	73	10,4	111	24,8
e. Jylland . . . . .	199	19,7	423	59,3	175	32,4	412	115,0
f. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>452</b>	<b>57,9</b>	<b>868</b>	<b>145,3</b>	<b>361</b>	<b>73,0</b>	<b>597</b>	<b>165,3</b>

<sup>1-3</sup> Jf. note 1-3 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.).

Front column a: the Copenhagen metropolitan area; b: the Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; c: the Copenhagen region; d: the Islands, excl. Copenhagen region; e: Jutland; f: whole country.

**Tabel 32. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1970-1974**

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1970-1974

	1970	1971	1972	1973	1974
a. Antal salg . . . . .	4 776	6 058	8 163	6 751	5 370
b. Samlet købesum, mill. kr. . . . .	339,8	479,2	768,7	823,5	783,0
c. Gnstl. købesum, kr. <sup>1</sup> . . . . .	71 150	78 506	93 370	120 264	143 628
d. Antal salg med oplysninger om ejd.værdi. . . . .	3 714	5 085	6 505	5 013	4 650
e. Købesum i procent af ejd.værdi {	128,2	138,1	155,2	...	...
f.     {1969 . . . . .	...	...	...	122,2	151,1
{1973 . . . . .	...	...	...	...	...

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Front column, a: number of sales; b: total price, million kr.; c: average price<sup>1</sup>, kr.; d: number of cottages for which ass. value was available; e: price as percentage of ass. value for 1969. f: price as percentage of ass. value for 1973.<sup>1</sup> Excl. movable property.**Tabel 33. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1971-1974**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1971-1974

	1971	1972	1973	1974	
Antal salg . . . . .	3 477	4 773	7 811	7 617	Number of sales
Samlet købesum, mill. kr. . . . .	350,8	554,4	1 192,8	1 286,5	Total price, million kr.
Købesum pr. lejlighed <sup>1</sup> . . . . .	100 893	116 096	152 508	168 593	Price per flat <sup>1</sup>

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.<sup>1</sup> Excl. movable property.**Tabel 34. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1974.**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade. 1974

	Antal salg	Købesum pr. lejlighed <sup>1</sup>	
	1	2	
		Kr.	
Lejlighed solgt til tidligere lejer . . . . .	2 160	153 686	Freehold flats sold to tenant
Lejlighed solgt til andre . . . . .	4 841	165 786	Freehold flats sold to others
Lejlighed i nyopførte ejendomme . . . . .	616	242.924	New freehold flats
<b>I alt . . . . .</b>	<b>7 617</b>	<b>168 593</b>	<b>Total</b>
Heraf {Hovedstadsregionen . . . . .	6 184	172 999	The Copenhagen region
{Århus, Odense, Ålborg . . . . .	1 387	149 150	Århus, Odense, Ålborg

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price per flat<sup>1</sup>.<sup>1</sup> Excl. movable property.

## V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m<sup>2</sup>. Arealer med købesum under 2 kr. pr. m<sup>2</sup> betragtes som ubebyggede landbrugsjendomme, jf. afsnittet herom side 18.

I tabel 35 og 36 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 37 og 38 vedrører salg i alm. fri handel af grunde under 2 000 m<sup>2</sup> og tabel 39 salg i alm. fri handel af grunde over 2 000 m<sup>2</sup>. Bilagstabellerne XIV og XV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m<sup>2</sup> for grunde under 2 000 m<sup>2</sup> (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggeomdtningsgrad m.v. (tabel 37 samt bilagstabel XIV).

For grunde over 2 000 m<sup>2</sup> har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m<sup>2</sup>, da priserne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggeomdtningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

**Tabel 35. Samtlige salg af ubebyggede grunde. 1973 og 1974**

Sales of building sites. 1973 and 1974

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
<b>1973</b>									
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	573	97,5	93,2	651	559,4	218,9	1 224	656,9	312,1
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup>	3 243	512,6	269,3	2 132	784,6	308,8	5 375	1 297,2	578,1
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup>	3 816	610,1	362,5	2 783	1 344,0	527,7	6 599	1 954,1	890,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover <sup>4</sup> ..	2 047	332,6	146,3	1 610	656,5	190,1	3 657	989,1	336,4
20-49 999 <sup>5</sup> .....	3 353	509,6	181,5	3 190	770,3	206,9	6 543	1 279,9	388,4
10-19 999.....	2 098	345,1	85,2	1 854	478,2	101,0	3 952	823,3	186,2
5- 9 999.....	3 071	559,2	124,2	3 491	971,3	146,9	6 562	1 530,5	271,1
4 999 og derunder.	10 861	2 003,5	423,4	10 971	2 667,6	393,9	21 832	4 671,1	817,3
<b>E. Hele landet.....</b>	<b>25 246</b>	<b>4 360,1</b>	<b>1 323,1</b>	<b>23 899</b>	<b>6 887,9</b>	<b>1 566,5</b>	<b>49 145</b>	<b>11 248,0</b>	<b>2 889,6</b>
<b>1974</b>									
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	401	111,0	104,1	277	202,6	144,8	678	313,6	248,9
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup>	1 829	296,4	180,8	967	640,4	203,8	2 796	936,8	384,6
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup>	2 230	407,4	284,9	1 244	843,0	348,6	3 474	1 250,4	633,5
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover <sup>4</sup> ..	1 207	203,6	101,4	1 503	566,5	173,8	2 710	770,1	275,2
20-49 999 <sup>5</sup> .....	1 892	311,8	109,6	1 640	861,8	168,2	3 532	1 173,6	277,8
10-19 999.....	1 247	205,0	66,1	1 136	529,6	89,3	2 383	734,6	155,4
5- 9 999.....	1 845	325,6	94,2	1 691	678,1	102,5	3 536	1 003,7	196,7
4 999 og derunder.	7 160	1 252,9	362,3	6 445	2 418,4	324,3	13 605	3 671,3	686,6
<b>E. Hele landet.....</b>	<b>15 581</b>	<b>2 706,3</b>	<b>1 018,5</b>	<b>13 659</b>	<b>5 897,4</b>	<b>1 206,7</b>	<b>29 240</b>	<b>8 603,7</b>	<b>2 225,2</b>

<sup>1-4</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: other sales; 7-9: total sales; 1, 4, 7: number of sales; 2, 5, 8: area (ha); 3, 6, 9: total price (million kr.). Front column, see Table 24.

Tabel 36. Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000 m<sup>2</sup>. 1973 og 1974Sales of building sites, under and over 2 000 m<sup>2</sup>. 1973 and 1974

	Under 2 000 m <sup>2</sup>			Over 2 000 m <sup>2</sup>			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
<b>1973</b>									
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	1 052	88,4	122,8	172	568,5	189,3	1 224	656,9	312,1
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup>	4 882	468,3	329,6	493	828,9	248,5	5 375	1 297,2	578,1
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup>	5 934	556,7	452,4	665	1 397,4	437,8	6 599	1 954,1	890,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover <sup>4</sup> . . . . .	3 257	282,8	192,5	400	706,3	143,9	3 657	989,1	336,4
20-49 999 <sup>5</sup> . . . . .	5 794	552,5	270,1	749	727,4	118,3	6 543	1 279,9	388,4
10-19 999 . . . . .	3 389	333,5	128,9	563	489,3	57,3	3 952	823,3	186,2
5- 9 999 . . . . .	5 646	556,3	186,9	916	974,2	84,2	6 562	1 530,5	271,1
4 999 og derunder . . . . .	18 612	1 922,8	564,1	3 220	2 748,3	253,2	21 832	4 671,1	817,3
E. <b>Hele landet . . . . .</b>	<b>42 632</b>	<b>4 204,6</b>	<b>1 794,9</b>	<b>6 513</b>	<b>7 043,4</b>	<b>1 094,7</b>	<b>49 145</b>	<b>11 248,0</b>	<b>2 889,6</b>
<b>1974</b>									
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup>	553	45,7	73,9	125	267,9	175,0	678	313,6	248,9
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup>	2 381	214,9	196,0	415	721,9	188,6	2 796	936,8	384,6
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup>	2 934	260,6	269,9	540	989,8	363,6	3 474	1 250,4	633,5
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover <sup>4</sup> . . . . .	2 339	206,1	144,2	371	564,0	131,0	2 710	770,1	275,2
20-49 999 <sup>5</sup> . . . . .	2 971	276,4	148,2	561	897,2	129,6	3 532	1 173,6	277,8
10-19 999 . . . . .	1 987	190,0	85,6	396	544,6	69,8	2 383	734,6	155,4
5- 9 999 . . . . .	2 643	260,2	104,7	893	743,5	92,0	3 536	1 003,7	196,7
4 999 og derunder . . . . .	11 288	1 178,9	438,9	2 317	2 492,4	247,7	13 605	3 671,3	686,6
E. <b>Hele landet . . . . .</b>	<b>24 162</b>	<b>2 372,2</b>	<b>1 191,5</b>	<b>5 078</b>	<b>6 231,5</b>	<b>1 033,7</b>	<b>29 240</b>	<b>8 603,7</b>	<b>2 225,2</b>

<sup>1-5</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see Table 35 for headings and Table 24 for front column.

Tabel 37. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974Sales of building sites under 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>
	1	2	3	4	5
		ha	m <sup>2</sup>	Mill. kr.	Kr.
<b>1973</b>					
A. Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	522	44,3	849	65,9	148,75
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	3 059	301,4	985	213,4	70,79
C. Hovedstadsregionen <sup>4</sup> . . . . .	3 581	345,7	965	279,3	80,79
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover <sup>5</sup> . . . . .	1 926	165,6	860	120,6	72,80
20-49 999 indbyggere <sup>6</sup> . . . . .	3 061	288,2	942	145,0	50,30
10-19 999 indbyggere . . . . .	1 798	182,3	1 014	68,3	37,51
5- 9 999 indbyggere . . . . .	2 561	258,5	1 010	93,8	36,30
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	8 981	971,1	1 081	307,4	31,66
<b>E. Hele landet . . . . .</b>	<b>21 908</b>	<b>2 211,4</b>	<b>1 010</b>	<b>1 014,4</b>	<b>45,87</b>
<b>1974</b>					
A. Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	360	29,9	832	49,6	165,65
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	1 676	155,3	926	146,4	94,64
C. Hovedstadsregionen <sup>4</sup> . . . . .	2 036	185,2	910	196,0	103,14
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover <sup>5</sup> . . . . .	1 126	96,5	857	76,9	79,73
20-49 999 indbyggere <sup>6</sup> . . . . .	1 730	162,9	942	88,2	53,89
10-19 999 indbyggere . . . . .	1 089	105,5	969	50,6	48,92
5- 9 999 indbyggere . . . . .	1 385	137,9	996	62,0	44,80
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	6 055	658,3	1 087	272,6	39,73
<b>E. Hele landet . . . . .</b>	<b>13 421</b>	<b>1 346,3</b>	<b>1 003</b>	<b>746,3</b>	<b>55,35</b>

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.<sup>2-4</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m<sup>2</sup>); 4: total price (million kr.); 5: price per m<sup>2</sup> (kr.), excl. movable property. Front column, see Table 24.

**Tabel 38. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen					
			Kontant udbetaling	Pantebrev til sælgeren	Overtagne prioriteter	Andet vederlag	I alt	
			1	2	3	4	5	6
		Mill. kr.	Pct.					
<b>1973</b>								
B. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	522	65,9	32,9	55,2	10,6	1,3	100,0	
A. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	3 059	213,4	32,4	49,2	16,1	2,3	100,0	
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	3 581	279,3	32,6	51,3	14,1	2,0	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	1 926	120,6	62,6	26,5	8,1	2,8	100,0	
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	3 061	145,0	60,3	22,5	6,4	10,8	100,0	
10-19 999 indbyggere . . . . .	1 798	68,3	65,3	19,6	6,2	8,9	100,0	
5- 9 999 indbyggere . . . . .	2 561	93,8	62,7	28,9	6,4	2,0	100,0	
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	8 981	307,4	58,4	30,0	10,7	0,9	100,0	
<b>E. Hele landet . . . . .</b>	<b>21 908</b>	<b>1 014,4</b>	<b>52,2</b>	<b>34,1</b>	<b>9,1</b>	<b>4,6</b>	<b>100,0</b>	
<b>1974</b>								
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	360	49,6	28,1	46,0	23,2	2,7	100,0	
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	1 676	146,4	26,2	49,0	20,4	4,4	100,0	
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	2 036	196,0	26,5	48,5	20,9	4,1	100,0	
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:								
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	1 126	76,9	41,5	25,2	13,7	19,6	100,0	
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	1 730	88,2	59,2	20,7	11,9	8,2	100,0	
10-19 999 indbyggere . . . . .	1 089	50,6	69,3	17,7	10,1	2,9	100,0	
5- 9 999 indbyggere . . . . .	1 385	62,0	52,4	34,8	9,4	3,4	100,0	
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	6 055	272,6	42,9	40,5	12,2	4,4	100,0	
<b>E. Hele landet . . . . .</b>	<b>13 421</b>	<b>746,3</b>	<b>43,8</b>	<b>35,7</b>	<b>14,3</b>	<b>6,2</b>	<b>100,0</b>	

<sup>1-5</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.

TRANSLATION, see table 24.

Tabel 39. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974Sales of building sites over 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum
	1	2	3	4
		ha	m <sup>2</sup>	Mill. kr.
<b>1973</b>				
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	51	53,2	10 431	27,3
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	184	211,2	11 478	55,9
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	235	264,4	11 251	83,2
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	121	167,0	13 802	25,7
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	292	221,4	7 582	36,5
10-19 999 indbyggere . . . . .	300	162,8	5 427	16,8
5- 9 999 indbyggere . . . . .	510	300,8	5 898	30,4
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	1 880	1 032,3	5 491	116,1
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>3 338</b>	<b>2 148,7</b>	<b>6 437</b>	<b>308,7</b>
<b>1974</b>				
A. Hovedstadsområdet <sup>1</sup> . . . . .	41	81,1	19 769	54,5
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup> . . . . .	153	141,1	9 219	34,4
C. Hovedstadsregionen <sup>3</sup> . . . . .	194	222,2	11 454	88,9
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup> . . . . .	81	107,1	13 223	24,5
20-49 999 indbyggere <sup>5</sup> . . . . .	162	148,9	9 191	21,4
10-19 999 indbyggere . . . . .	158	99,5	6 297	15,5
5- 9 999 indbyggere . . . . .	460	187,7	4 080	32,2
4 999 indbyggere og derunder . . . . .	1 105	594,6	5 381	89,7
E. <b>Hele landet</b> . . . . .	<b>2 160</b>	<b>1 360,0</b>	<b>6 296</b>	<b>272,2</b>

<sup>1-5</sup> Jf. note 1-5 til tabel 24.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m<sup>2</sup>); 4: total price (million kr.). Front column, see Table 24.

# **BILAGSTABELLER**

SUPPLEMENTARY TABLES

## Landbrugsejendomme

Agricultural holdings

**Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel. 1974**

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1974

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
<b>Hovedstadsregionen<sup>1</sup></b>								
Antal salg . . . . .	48	35	11	24	7	1	–	126
Areal . . . . .ha	171	257	127	536	274	73	–	1 438
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . . .1000 kr.	20 373	19 260	6 245	22 215	10 530	2 105	–	80 728
Løsøre i alt . . . . . »	120	132	127	817	73	395	–	1 664
<b>Samlet købesum . . . . . »</b>	<b>20 493</b>	<b>19 392</b>	<b>6 372</b>	<b>23 032</b>	<b>10 603</b>	<b>2 500</b>	–	<b>82 392</b>
<b>Vestsjællands amt</b>								
Antal salg . . . . .	49	68	21	26	6	–	–	170
Areal . . . . .ha	172	477	270	569	219	–	–	1 707
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . . .1000 kr.	11 350	20 217	9 200	17 559	6 456	–	–	64 782
Løsøre i alt . . . . . »	105	406	379	1 710	256	–	–	2 856
<b>Samlet købesum . . . . . »</b>	<b>11 455</b>	<b>20 623</b>	<b>9 579</b>	<b>19 269</b>	<b>6 712</b>	–	–	<b>67 638</b>
<b>Storstrøms amt</b>								
Antal salg . . . . .	29	63	15	36	14	–	–	157
Areal . . . . .ha	89	432	180	784	523	–	–	2 008
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . . .1000 kr.	5 582	17 503	5 944	23 827	13 494	–	–	66 350
Løsøre i alt . . . . . »	19	372	152	1 243	391	–	–	2 177
<b>Samlet købesum . . . . . »</b>	<b>5 601</b>	<b>17 875</b>	<b>6 096</b>	<b>25 070</b>	<b>13 885</b>	–	–	<b>68 527</b>
<b>Bornholms amt</b>								
Antal salg . . . . .	18	8	4	4	4	–	–	38
Areal . . . . .ha	62	65	49	75	217	–	–	468
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . . .1000 kr.	2 361	1 232	839	1 520	3 908	–	–	9 860
Løsøre i alt . . . . . »	90	179	15	–	242	–	–	526
<b>Samlet købesum . . . . . »</b>	<b>2 451</b>	<b>1 411</b>	<b>854</b>	<b>1 520</b>	<b>4 150</b>	–	–	<b>10 386</b>
<b>Fyns amt</b>								
Antal salg . . . . .	63	56	21	35	12	1	2	190
Areal . . . . .ha	207	405	254	719	472	70	7 022	9 149
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . . .1000 kr.	14 513	14 766	7 184	19 741	10 139	1 835	39 877	108 055
Løsøre i alt . . . . . »	157	366	279	1 127	1 071	765	123	3 888
<b>Samlet købesum . . . . . »</b>	<b>14 670</b>	<b>15 132</b>	<b>7 463</b>	<b>20 868</b>	<b>11 210</b>	<b>2 600</b>	<b>40 000</b>	<b>111 943</b>
<b>Øerne i alt</b>								
Antal salg . . . . .	207	230	72	125	43	2	2	681
Areal . . . . .ha	701	1 636	880	2 683	1 705	143	7 022	14 770
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . . .1000 kr.	54 179	72 978	29 412	84 862	44 527	3 940	39 877	329 775
Løsøre i alt . . . . . »	491	1 455	952	4 897	2 033	1 160	123	11 111
<b>Samlet købesum . . . . . »</b>	<b>54 670</b>	<b>74 433</b>	<b>30 364</b>	<b>89 759</b>	<b>46 560</b>	<b>5 100</b>	<b>40 000</b>	<b>340 886</b>

<sup>1</sup> Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
<b>Sønderjyllands amt</b>								
Antal salg.....	7	16	13	28	11	3	1	79
Areal.....ha	23	122	161	611	417	212	181	1 727
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1 139	2 800	3 290	10 506	6 122	3 813	1 750	29 420
Løsøre i alt..... »	37	43	337	1 727	875	165	1 000	4 184
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>1 176</b>	<b>2 843</b>	<b>3 627</b>	<b>12 233</b>	<b>6 997</b>	<b>3 978</b>	<b>2 750</b>	<b>33 604</b>
<b>Ribe amt</b>								
Antal salg.....	15	27	18	55	22	3	—	140
Areal.....ha	54	198	223	1 186	796	186	—	2 643
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	1 928	4 862	4 910	21 562	13 850	3 352	—	50 464
Løsøre i alt..... »	25	136	660	5 152	4 322	516	—	10 811
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>1 953</b>	<b>4 998</b>	<b>5 570</b>	<b>26 714</b>	<b>18 172</b>	<b>3 868</b>	—	<b>61 275</b>
<b>Vejle amt</b>								
Antal salg.....	35	48	12	50	19	3	—	167
Areal.....ha	118	351	146	1 032	735	221	—	2 603
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	7 501	12 932	4 070	25 884	11 449	4 346	—	66 182
Løsøre i alt..... »	179	351	351	3 367	1 847	514	—	6 609
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>7 680</b>	<b>13 283</b>	<b>4 421</b>	<b>29 251</b>	<b>13 296</b>	<b>4 860</b>	—	<b>72 791</b>
<b>Ringkøbing amt</b>								
Antal salg.....	26	29	29	67	31	8	1	191
Areal.....ha	85	227	354	1 491	1 278	621	179	4 235
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	4 433	6 530	8 101	27 487	17 775	7 293	1 885	73 504
Løsøre i alt..... »	71	255	976	4 684	4 911	2 482	70	13 449
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>4 504</b>	<b>6 785</b>	<b>9 077</b>	<b>32 171</b>	<b>22 686</b>	<b>9 775</b>	<b>1 955</b>	<b>86 953</b>
<b>Århus amt</b>								
Antal salg.....	32	57	30	52	16	3	1	191
Areal.....ha	120	390	360	1 124	622	230	108	2 954
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	7 481	15 391	10 534	28 068	14 198	4 520	2 080	82 272
Løsøre i alt..... »	48	482	486	4 026	1 302	260	220	6 824
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>7 529</b>	<b>15 873</b>	<b>11 020</b>	<b>32 094</b>	<b>15 500</b>	<b>4 780</b>	<b>2 300</b>	<b>89 096</b>
<b>Viborg amt</b>								
Antal salg.....	28	62	48	57	31	—	—	226
Areal.....ha	103	460	584	1 192	1 221	—	—	3 560
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	5 023	13 634	15 474	26 116	25 401	—	—	85 648
Løsøre i alt..... »	129	1 027	1 523	3 374	6 336	—	—	12 389
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>5 152</b>	<b>14 661</b>	<b>16 997</b>	<b>31 490</b>	<b>31 737</b>	—	—	<b>100 037</b>

Tabel I. (fortsat). **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter.  
Alm. fri handel. 1974**

(continued) Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1974

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
<b>Nordjyllands amt</b>								
Antal salg.....	52	92	60	75	31	6	2	318
Areal.....ha	179	702	744	1 611	1 144	459	387	5 226
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	10 297	21 835	16 539	32 197	19 531	7 178	3 036	110 613
Løsøre i alt..... »	511	1 428	1 686	7 248	3 694	1 647	1 279	17 493
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>10 808</b>	<b>23 263</b>	<b>18 225</b>	<b>39 445</b>	<b>23 225</b>	<b>8 825</b>	<b>4 315</b>	<b>128 106</b>
<b>Jylland</b>								
Antal salg.....	195	331	210	384	161	26	5	1 312
Areal.....ha	683	2 450	2 572	8 247	6 213	1 930	854	22 949
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	37 801	77 983	62 918	171 821	108 325	30 502	8 751	498 101
Løsøre i alt..... »	1 001	3 721	6 020	31 576	23 288	5 584	2 569	73 759
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>38 802</b>	<b>81 706</b>	<b>68 938</b>	<b>203 397</b>	<b>131 613</b>	<b>36 086</b>	<b>11 320</b>	<b>571 862</b>
<b>Hele landet</b>								
Antal salg.....	402	561	282	509	204	28	7	1 993
Areal.....ha	1 386	4 087	3 452	10 930	7 920	2 073	7 876	37 724
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	91 981	150 961	92 330	256 683	152 852	34 442	48 628	827 877
Løsøre i alt..... »	1 491	5 177	6 972	36 472	25 321	6 744	2 692	84 869
<b>Samlet købesum..... »</b>	<b>93 472</b>	<b>156 138</b>	<b>99 302</b>	<b>293 155</b>	<b>178 173</b>	<b>41 186</b>	<b>51 320</b>	<b>912 746</b>

Tabel II. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1970-1974

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1970-1974

	Hovedstads- regionen <sup>1</sup>	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
<b>1-5 ha</b>					
1970.....	21	234	255	302	557
1971.....	30	292	322	354	676
1972.....	16	323	339	413	752
1973.....	9	197	206	259	465
1974.....	48	159	207	195	402
<b>5-10 ha</b>					
1970.....	53	266	319	568	887
1971.....	60	319	379	688	1 067
1972.....	80	375	455	882	1 337
1973.....	44	270	314	620	934
1974.....	35	195	230	331	561
<b>10-15 ha</b>					
1970.....	19	160	179	495	674
1971.....	25	166	191	556	747
1972.....	38	192	230	797	1 027
1973.....	35	128	163	566	729
1974.....	11	61	72	210	282
<b>15-30 ha</b>					
1970.....	35	191	226	729	955
1971.....	52	249	301	874	1 175
1972.....	73	287	360	1 204	1 564
1973.....	35	204	239	839	1 078
1974.....	24	101	125	384	509
<b>30-60 ha</b>					
1970.....	18	88	106	375	481
1971.....	27	104	131	448	579
1972.....	33	139	172	500	672
1973.....	26	68	94	298	392
1974.....	7	36	43	161	204
<b>60-100 ha</b>					
1970.....	3	8	11	61	72
1971.....	1	8	9	74	83
1972.....	4	16	20	70	90
1973.....	1	9	10	45	55
1974.....	1	1	2	26	28
<b>100-100 ha</b>					
1970.....	75	447	522	1 660	2 182
1971.....	105	529	634	1 952	2 586
1972.....	148	634	782	2 571	3 353
1973.....	97	409	506	1 748	2 254
1974.....	43	199	242	781	1 023
<b>100 ha og derover</b>					
1970.....	2	5	7	12	19
1971.....	3	10	13	16	29
1972.....	1	7	8	29	37
1973.....	1	3	4	7	11
1974.....	-	2	2	5	7
<b>I alt</b>					
1970.....	151	952	1 103	2 542	3 645
1971.....	198	1 148	1 346	3 010	4 356
1972.....	245	1 339	1 584	3 895	5 479
1973.....	151	879	1 030	2 634	3 664
1974.....	126	555	681	1 312	1 993

<sup>1</sup> Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel III. **Købesum pr. ha for jord og bygninger<sup>1</sup> for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1970-1974**

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1970-1974

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen <sup>2</sup>	Øerne	Jylland	Hele landet
Kr. pr. ha				
<b>1-5 ha</b>				
1970.....	27 679	29 913	23 112	26 181
1971.....	27 954	29 502	24 525	26 830
1972.....	32 159	32 712	28 632	30 490
1973.....	37 923	37 834	36 085	36 851
1974.....	63 614	77 288	55 369	66 379
<b>5-10 ha</b>				
1970.....	18 399	20 428	13 400	15 815
1971.....	18 858	21 547	14 618	17 004
1972.....	23 657	26 657	18 338	21 077
1973.....	27 457	29 956	22 949	25 266
1974.....	38 933	44 608	31 824	36 938
<b>10-15 ha</b>				
1970.....	15 482	17 119	10 907	12 543
1971.....	18 217	19 579	11 950	13 914
1972.....	20 179	21 981	14 466	16 148
1973.....	24 934	28 202	18 434	20 607
1974.....	30 754	33 423	24 468	26 750
<b>15-30 ha</b>				
1970.....	14 837	16 306	10 315	11 758
1971.....	16 212	17 289	10 562	12 326
1972.....	19 049	20 816	12 462	14 428
1973.....	22 364	23 805	15 705	17 524
1974.....	29 179	31 630	20 834	23 485
<b>30-60 ha</b>				
1970.....	14 040	15 085	8 822	10 211
1971.....	14 702	15 974	10 058	11 342
1972.....	16 921	18 098	11 385	13 065
1973.....	20 889	24 093	13 536	16 070
1974.....	23 741	26 116	17 434	19 301
<b>60-100 ha</b>				
1970.....	..	..	..	8 963
1971.....	..	..	..	8 972
1972.....	..	..	..	14 123
1973.....	..	..	..	13 117
1974.....	..	..	..	16 617
<b>10-100 ha</b>				
1970.....	14 551	15 958	9 574	11 044
1971.....	15 491	16 693	10 351	11 819
1972.....	18 496	19 645	12 422	14 212
1973.....	21 994	24 175	15 190	17 221
1974.....	27 640	30 076	19 701	22 002

<sup>1</sup> I 1970 er anvendt den tidligere opgørelsesmetode, for 1971-74 er anvendt den nye opgørelsesmetode, jf. indledningen.

<sup>2</sup> Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel IV. Indeks<sup>1</sup> for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1966-1974

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1966-1974

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen <sup>2</sup>	Øerne	Jylland	Hele landet
1971 = 100				
<b>1-5 ha</b>				
1966.....	77	82	63	74
1967.....	86	95	75	89
1968.....	84	86	76	82
1969.....	88	89	80	85
1970.....	97	100	94	97
1971.....	100	100	100	100
1972.....	115	111	117	114
1973.....	136	128	147	137
1974.....	228	262	226	248
<b>5-10 ha</b>				
1966.....	80	77	69	72
1967.....	82	82	77	81
1968.....	88	87	76	82
1969.....	86	87	85	87
1970.....	97	94	92	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	125	124	125	124
1973.....	146	139	157	149
1974.....	206	207	218	219
<b>10-100 ha</b>				
1966.....	80	80	73	76
1967.....	88	89	83	87
1968.....	85	85	82	85
1969.....	86	87	84	86
1970.....	92	94	92	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	117	118	120	120
1973.....	141	145	147	145
1974.....	183	180	195	189

<sup>1</sup> Indekstal for årene 1966-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den gamle opgørelsesmetode, mens indekstal for 1972 og 1974 er opgjort på grundlag af 1971-tallene ifølge den nye metode, jf. indledningen.

<sup>2</sup> Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel V. A. **Købesum<sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 2. halvår 1973**

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, the second half of 1973

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
<b>2. halvår 1973</b>									
Antal salg									
Hovedstadsregionen <sup>2</sup> .....	2	19	11	14	13	-	38	-	59
Vestsjællands amt .....	23	33	18	16	5	-	39	-	95
Storstrøms » .....	16	28	13	15	5	2	35	-	79
Bornholms » .....	11	12	8	4	6	-	18	-	41
Fyns » .....	25	24	4	20	9	1	34	-	83
Øerne.....	77	116	54	69	38	3	164	-	357
Sønderjyllands amt .....	4	11	23	24	6	1	54	1	70
Ribe » .....	4	12	11	23	8	1	43	-	59
Vejle » .....	9	21	18	29	13	2	62	1	93
Ringkøbing » .....	10	18	21	49	28	1	99	-	127
Århus » .....	14	31	29	32	6	2	69	-	114
Viborg » .....	10	53	34	42	11	2	89	-	152
Nordjyllands » .....	26	57	40	81	25	1	147	1	231
Jylland.....	77	203	176	280	97	10	563	3	846
<b>Hele landet .....</b>	<b>154</b>	<b>319</b>	<b>230</b>	<b>349</b>	<b>135</b>	<b>13</b>	<b>727</b>	<b>3</b>	<b>1 203</b>
<b>Købesum</b>									
<b>i pct. af ejendomsværdi 1973</b>									
Pct.									
Hovedstadsregionen <sup>2</sup> .....	104,8	124,3	138,4	123,8	113,6	-	121,9	-	121,2
Vestsjællands amt .....	145,6	130,4	136,9	126,4	111,9	-	125,9	-	129,4
Sorstrøms » .....	147,4	114,7	132,6	132,9	100,2	..	118,1	-	119,4
Bornholms » .....	136,2	152,9	130,1	133,6	142,9	-	137,2	-	139,9
Fyns » .....	146,5	142,1	135,9	133,4	125,6	..	129,2	-	134,2
Øerne.....	145,2	129,7	135,1	130,2	116,4	..	127,8	-	129,9
Sønderjyllands amt .....	136,6	151,6	139,2	134,5	107,2	..	129,6	..	131,6
Ribe » .....	141,1	138,7	142,8	132,4	124,4	..	132,4	-	133,2
Vejle » .....	171,4	148,7	135,7	128,6	129,9	..	129,7	..	131,6
Ringkøbing » .....	142,3	168,7	126,1	124,0	144,7	..	125,2	-	133,2
Århus » .....	140,4	142,0	146,4	132,9	124,3	..	130,2	..	132,9
Viborg » .....	151,9	144,1	138,0	132,3	131,6	..	134,6	..	136,3
Nordjyllands » .....	150,7	145,2	137,0	132,0	127,0	..	135,7	-	136,1
Jylland.....	148,6	146,5	139,4	129,6	130,5	..	131,2	-	133,8
<b>Hele landet .....</b>	<b>146,0</b>	<b>138,8</b>	<b>137,2</b>	<b>129,7</b>	<b>124,1</b>	<b>115,8</b>	<b>130,1</b>	<b>126,7</b>	<b>131,7</b>

<sup>1</sup> For jord og bygninger.

<sup>2</sup> Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

Tabel V.B. Købesum<sup>1</sup> i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1974

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1974

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
Antal salg									
<b>1974</b>									
Hovedstadsregionen <sup>2</sup> .....	44	33	10	22	5	1	38	-	115
Vestsjællands amt.....	44	62	21	22	5	-	48	-	154
Storstrøms ».....	26	56	13	36	14	-	63	-	145
Bornholms ».....	14	8	4	4	3	-	11	-	33
Fyns ».....	55	54	20	28	12	1	61	2	172
Øerne.....	183	213	68	112	39	2	221	2	619
Sønderjyllands amt.....	6	13	13	27	10	3	53	1	73
Ribe ».....	11	22	18	52	19	3	92	-	125
Vejle ».....	27	44	12	44	18	3	77	-	148
Ringkøbing ».....	19	25	27	65	30	7	129	1	174
Århus ».....	28	53	27	47	16	2	92	1	174
Viborg ».....	27	58	44	53	28	-	125	-	210
Nordjyllands ».....	43	83	56	69	27	6	158	1	285
Jylland.....	161	298	197	357	148	24	726	4	1 189
<b>Hele landet.....</b>	<b>344</b>	<b>511</b>	<b>265</b>	<b>469</b>	<b>187</b>	<b>26</b>	<b>947</b>	<b>6</b>	<b>1 808</b>
Købesum									
<b>i pct. af ejendomsværdi 1973</b>									
Hovedstadsregionen <sup>2</sup> .....	144,9	155,6	155,4	135,4	123,9	..	132,5	-	140,7
Vestsjællands amt.....	167,1	154,8	133,2	142,3	163,9	-	142,6	-	150,5
Storstrøms ».....	166,7	167,9	170,1	145,9	148,5	-	149,4	-	155,0
Bornholms ».....	142,4	148,3	148,5	157,5	172,0	-	163,4	-	156,3
Fyns ».....	178,0	161,3	145,1	133,3	142,7	..	139,4	..	126,6
Øerne.....	159,2	159,2	145,3	139,7	144,2	..	141,7	..	140,3
Sønderjyllands amt.....	174,5	151,8	142,7	147,4	134,0	..	141,9	..	138,1
Ribe ».....	169,1	167,5	169,6	150,0	165,6	..	157,1	-	158,3
Vejle ».....	176,2	161,4	172,8	145,0	144,5	..	144,5	-	150,4
Ringkøbing ».....	193,5	151,1	160,3	155,8	140,0	..	151,7	..	152,4
Århus ».....	187,3	175,2	156,7	157,6	134,8	..	151,3	..	158,7
Viborg ».....	164,2	159,6	156,6	147,2	149,8	-	150,3	-	152,6
Nordjyllands ».....	192,7	169,1	170,0	159,4	146,7	..	153,5	..	159,2
Jylland.....	181,9	164,9	161,7	152,5	145,3	..	150,8	..	154,2
<b>Hele landet.....</b>	<b>167,4</b>	<b>162,1</b>	<b>156,6</b>	<b>148,1</b>	<b>145,0</b>	<b>138,0</b>	<b>147,9</b>	<b>105,4</b>	<b>148,3</b>

<sup>1</sup> For jord og bygninger.

<sup>2</sup> Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter.

**Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1967-1974**

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1967-1974

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag <sup>1</sup>	I alt
		Mill. kr.	Pct.				
<b>1-5 ha</b>							
1967.....	815	61,5	38,8	25,5	28,9	6,8	100,0
1968.....	537	38,9	40,4	24,0	27,5	8,1	100,0
1969.....	536	41,4	37,8	23,7	31,9	6,6	100,0
1970.....	557	48,7	36,7	25,1	31,6	6,6	100,0
1971.....	676	58,0	37,1	21,8	35,1	6,0	100,0
1972.....	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
1973.....	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
1974.....	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
<b>5-10 ha</b>							
1967.....	1 167	124,7	38,3	26,5	26,6	8,6	100,0
1968.....	897	97,6	37,0	28,2	27,6	7,2	100,0
1969.....	941	107,3	36,7	28,6	28,5	6,2	100,0
1970.....	887	108,2	35,0	28,1	30,4	6,5	100,0
1971.....	1 067	137,8	34,7	28,3	30,0	7,0	100,0
1972.....	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
1973.....	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
1974.....	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
<b>10-100 ha</b>							
1967.....	2 200	573,2	33,6	33,9	24,8	7,7	100,0
1968.....	1 763	463,5	31,6	36,7	22,6	9,1	100,0
1969.....	1 932	524,2	31,9	38,2	20,3	9,6	100,0
1970.....	2 182	655,6	30,5	39,1	21,2	9,2	100,0
1971.....	2 584	833,5	30,4	40,4	19,9	9,3	100,0
1972.....	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
1973.....	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
1974.....	1 023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0
<b>100 ha og derover</b>							
1967.....	33	73,8	42,0	27,4	22,7	7,9	100,0
1968.....	19	32,0	35,0	42,8	13,8	8,4	100,0
1969.....	17	31,2	40,9	35,8	19,4	3,9	100,0
1970.....	19	48,3	39,4	32,5	18,9	9,2	100,0
1971.....	29	57,6	27,4	37,9	25,9	8,8	100,0
1972.....	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
1973.....	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
1974.....	7	51,3	7,4	32,2	44,1	16,3	100,0
<b>I alt</b>							
1967.....	4 215	833,1	35,4	31,7	25,2	7,7	100,0
1968.....	3 216	632,0	33,0	34,9	23,2	8,9	100,0
1969.....	3 426	704,1	33,4	35,8	22,2	8,6	100,0
1970.....	3 645	860,8	32,0	36,5	22,8	8,7	100,0
1971.....	4 356	1 086,9	31,1	37,7	22,3	8,9	100,0
1972.....	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
1973.....	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0
1974.....	1 993	912,7	29,6	34,1	21,0	15,3	100,0

<sup>1</sup>Vederlag i form af obligationer, løssøre m.v. samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og andre privatretlige ydelser.

Tabel VII. **Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973			1974		
	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct. af 1	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct. af 1
	Kr. pr. ha		Pct.	Kr. pr. ha		Pct.
<b>Øerne ekskl. Hovedstadsregionen</b>						
1- 5 ha . . . . .	37 156	38 174	102,7	54 414	66 563	122,3
5- 10 » . . . . .	27 092	27 655	102,1	36 436	41 637	114,3
10-100 » . . . . .	22 351	21 521	96,3	27 355	28 414	103,9
<b>Øerne</b>						
1- 5 ha . . . . .	36 992	38 126	103,1	63 516	81 799	128,8
5- 10 » . . . . .	28 607	30 683	107,3	40 696	48 893	120,1
10-100 » . . . . .	23 541	24 855	105,6	29 757	30 945	104,0
<b>Jylland</b>						
1- 5 ha . . . . .	36 418	35 965	98,8	53 709	56 071	104,4
5- 10 » . . . . .	22 415	23 270	103,8	30 293	33 343	110,1
10-100 » . . . . .	14 522	14 118	97,2	19 643	19 930	101,5
<b>Hele landet</b>						
1- 5 ha . . . . .	36 656	36 918	100,8	58 346	69 465	119,1
5- 10 » . . . . .	24 374	25 786	105,8	34 589	39 368	113,8
10-100 » . . . . .	16 434	16 732	101,8	21 751	22 919	105,4

## Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

Tabel VIII. Salg af beboelses-, forretnings- og industriellejendomme m.v., fordelt efter ejendomsart  
Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property. 1973 and 1974

	Hovedstadsområdet <sup>1</sup>		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup>		Hovedstadsregionen <sup>3</sup>		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup>	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
<b>1973</b>								
<b>Beboelsesejend. i alt...</b>	<b>7 578</b>	<b>2 712,9</b>	<b>7 351</b>	<b>2 214,9</b>	<b>14 929</b>	<b>4 927,8</b>	<b>7 587</b>	<b>1 871,8</b>
1 lejlighed .....	6 878	2 438,7	7 192	2 177,4	14 070	4 616,1	6 770	1 731,5
2 lejligheder .....	409	118,3	94	20,9	503	139,2	392	65,1
3 lejligheder .....	116	25,1	13	3,3	129	28,4	107	13,8
4 lejligheder og dero...	175	130,8	52	13,3	227	144,1	318	61,4
Sommerhuse .....	479	61,3	2 084	307,2	2 563	368,5	274	29,3
Ejerlejligheder .....	5 889	932,7	878	148,8	6 767	1 081,5	1 360	169,8
Beboelses- og forretn.ejd..	815	839,6	410	185,3	1 225	1 024,9	770	344,4
Andre ejendomme .....	993	760,2	721	337,6	1 714	1 097,8	847	326,8
<b>Samtlige ejendomme..</b>	<b>15 754</b>	<b>5 306,7</b>	<b>11 444</b>	<b>3 193,8</b>	<b>2 7198</b>	<b>8 500,5</b>	<b>10 838</b>	<b>2 742,1</b>
<b>1974</b>								
<b>Beboelsesejend. i alt...</b>	<b>6 598</b>	<b>2 595,6</b>	<b>6 971</b>	<b>2 401,1</b>	<b>13 569</b>	<b>5 005,7</b>	<b>6 202</b>	<b>1 855,3</b>
1 lejlighed .....	5 966	2 349,7	6 832	2 312,2	12 798	4 661,9	5 555	1 695,5
2 lejligheder .....	354	116,3	67	16,8	421	133,1	290	59,0
3 lejligheder .....	97	23,7	16	4,2	113	27,9	69	9,8
4 lejligheder og dero...	181	105,9	56	76,9	237	182,8	288	91,0
Sommerhuse .....	313	44,4	1 604	278,0	1 917	322,4	156	17,7
Ejerlejligheder .....	5 701	967,4	639	121,8	6 340	1 089,2	1 409	210,9
Beboelses- og forretn.ejd..	664	611,9	312	178,0	976	789,9	598	330,9
Andre ejendomme .....	900	752,5	601	264,7	1 501	1 017,2	673	364,1
<b>Samtlige ejendomme..</b>	<b>14 176</b>	<b>4 971,8</b>	<b>10 127</b>	<b>3 252,6</b>	<b>24 303</b>	<b>8 224,4</b>	<b>9 038</b>	<b>2 778,9</b>

<sup>1</sup> Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

<sup>2</sup> Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

Tabel IX. Salg af beboelses-, forretnings- og industriellejendomme m.v., fordelt efter salgets art.

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of sale. 1973 and 1974

	Hovedstadsområdet <sup>1</sup>		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>2</sup>		Hovedstadsregionen <sup>3</sup>		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover <sup>4</sup>	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
<b>1973</b>								
Salg i alm. fri handel...	13 228	3 706,2	9 717	2 650,5	22 945	6 356,7	9 165	2 172,4
Familiesalg .....	832	258,0	664	129,1	1 496	387,1	555	95,3
Andre salg .....	1 694	1 342,5	1 063	414,2	2 757	1 756,7	1 118	474,4
<b>Samtlige salg .....</b>	<b>15 754</b>	<b>5 306,7</b>	<b>11 444</b>	<b>3 193,8</b>	<b>27 198</b>	<b>8 500,5</b>	<b>10 838</b>	<b>2 742,1</b>
<b>1974</b>								
Salg i alm. fri handel...	12 497	3 781,3	8 864	2 813,4	21 361	6 594,7	7 864	2 167,5
Familiesalg .....	613	174,3	505	97,1	1 118	271,4	433	96,3
Andre salg .....	1 066	1 016,2	758	342,1	1 824	1 358,3	741	515,1
<b>Samtlige salg .....</b>	<b>14 176</b>	<b>4 971,8</b>	<b>10 127</b>	<b>3 252,6</b>	<b>24 303</b>	<b>8 224,4</b>	<b>9 038</b>	<b>2 778,9</b>

<sup>1-4</sup> Jf. note 1-5 til tabel VIII.

## dommens art. 1973 og 1974

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere <sup>a</sup>		10-19.999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder		Antal salg	Samlet købesum
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum		
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
<b>8 907</b>	<b>1 938,1</b>	<b>5 309</b>	<b>1 031,8</b>	<b>5 463</b>	<b>918,2</b>	<b>14 960</b>	<b>2 399,3</b>	<b>57 155</b>	<b>13 087,0</b>
8 252	1 832,1	5 032	953,3	5 308	896,6	14 616	2 353,7	54 048	12 383,3
358	51,4	170	22,7	95	11,4	238	28,3	1 756	318,1
107	12,4	37	4,5	19	2,4	28	4,2	427	65,7
190	42,2	70	51,3	41	7,8	78	13,1	924	319,9
398	38,9	568	54,5	808	86,0	3 503	369,4	8 114	946,6
215	20,2	30	3,1	29	2,8	12	1,4	8 413	1 278,8
797	300,0	550	174,5	659	196,4	1 702	441,9	5 703	2 482,1
956	280,9	755	192,1	1 062	202,5	3 354	690,1	8 688	2 790,2
<b>11 273</b>	<b>2 578,1</b>	<b>7 212</b>	<b>1 456,0</b>	<b>8 021</b>	<b>1 405,9</b>	<b>23 531</b>	<b>3 902,1</b>	<b>88 073</b>	<b>20 584,7</b>
<b>7 422</b>	<b>1 895,5</b>	<b>4 425</b>	<b>987,7</b>	<b>4 812</b>	<b>988,1</b>	<b>13 093</b>	<b>2 531,0</b>	<b>49 523</b>	<b>13 263,3</b>
6 814	1 792,2	4 152	939,7	4 642	958,4	12 742	2 478,3	46 703	12 526,0
342	56,0	179	28,0	100	16,2	203	28,6	1 535	320,9
105	15,2	36	6,0	14	2,5	28	3,9	365	65,3
161	32,1	58	14,0	56	11,0	120	20,2	920	351,1
308	38,4	422	48,7	687	92,1	2 946	382,1	6 436	901,4
75	9,5	17	1,8	8	1,7	18	2,4	7 867	1 315,5
649	293,1	438	175,7	540	178,6	1 239	362,1	4 440	2 130,3
718	261,1	557	138,7	917	181,4	2 615	396,8	6 981	2 359,3
<b>9 172</b>	<b>2 497,6</b>	<b>5 859</b>	<b>1 352,6</b>	<b>6 964</b>	<b>1 441,9</b>	<b>19 911</b>	<b>3 674,4</b>	<b>75 247</b>	<b>19 969,8</b>

<sup>a</sup> Hovedstadsregionen omfatter Hovedstadsområdet og Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.

<sup>b</sup> Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

<sup>c</sup> Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

## 1973 og 1974

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere <sup>a</sup>		10-19.999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder		Antal salg	Samlet købesum
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum		
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
9 467	2 070,4	5 955	1 156,9	6 492	1 092,5	19 049	3 117,0	73 073	15 965,9
715	112,5	528	63,7	708	74,3	1 978	191,3	5 980	924,2
1 091	395,2	729	235,4	821	239,1	2 504	593,8	9 020	3 694,6
<b>11 273</b>	<b>2 578,1</b>	<b>7 212</b>	<b>1 456,0</b>	<b>8 021</b>	<b>1 405,9</b>	<b>23 531</b>	<b>3 902,1</b>	<b>88 073</b>	<b>20 584,7</b>
7 727	2 018,5	4 902	1 081,5	5 561	1 115,4	16 130	2 994,3	63 545	15 971,9
528	83,8	453	75,3	618	76,9	1 635	197,8	4 785	801,5
917	395,3	504	195,8	785	249,6	2 146	482,3	6 917	3 196,4
<b>9 172</b>	<b>2 497,6</b>	<b>5 859</b>	<b>1 352,6</b>	<b>6 964</b>	<b>1 441,9</b>	<b>19 911</b>	<b>3 674,4</b>	<b>75 247</b>	<b>19 969,8</b>

**Tabel X. Salg af beboelses- og forretningsejendomme samt ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Sales of residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973		1974	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
<b>Hovedstadsområdet<sup>1</sup></b> .....	<b>12 651</b>	<b>3 470,6</b>	<b>11 929</b>	<b>3 549,5</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	6 005	2 185,7	5 348	2 143,1
2 lejligheder.....	289	90,3	277	96,8
3 lejligheder.....	89	19,8	80	20,5
4 lejligheder og derover.....	102	36,0	115	59,7
Ejerlejligheder.....	5 430	862,6	5 513	945,0
Beboelses- og forretningsejendomme.....	366	226,7	350	247,8
Sommerhuse.....	370	49,5	246	36,6
<b>København, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt<sup>2</sup></b> .....	<b>9 235</b>	<b>2 498,2</b>	<b>8 477</b>	<b>2 703,3</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	6 318	1 965,2	6 228	2 152,9
2 lejligheder.....	72	16,7	45	12,6
3 lejligheder.....	11	2,7	11	3,2
4 lejligheder og derover.....	42	11,3	44	73,1
Ejerlejligheder.....	811	139,4	606	117,8
Beboelses- og forretningsejendomme.....	226	93,8	185	102,4
Sommerhuse.....	1 755	269,1	1 358	241,3
<b>Kommuner med 50 000 indb. og derover i største bym. bebyggelse<sup>3</sup></b> .....	<b>8 661</b>	<b>2 052,6</b>	<b>7 413</b>	<b>2 053,0</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	6 059	1 591,3	5 065	1 577,8
2 lejligheder.....	297	51,9	234	50,6
3 lejligheder.....	79	10,3	58	8,8
4 lejligheder og derover.....	240	45,7	220	59,9
Ejerlejligheder.....	1 308	165,6	1 387	208,6
Beboelses- og forretningsejendomme.....	458	163,0	334	133,3
Sommerhuse.....	220	24,8	115	14,0
<b>Kommuner med 20-49 999 indb. i største bym. bebyggelse<sup>4</sup></b> .....	<b>8 910</b>	<b>1 974,4</b>	<b>7 309</b>	<b>1 905,5</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	7 380	1 689,4	6 126	1 653,7
2 lejligheder.....	280	43,1	272	47,3
3 lejligheder.....	95	11,0	75	10,6
4 lejligheder og derover.....	142	21,5	126	21,8
Ejerlejligheder.....	200	18,9	74	9,4
Beboelses- og forretningsejendomme.....	488	156,5	379	129,3
Sommerhuse.....	325	34,0	257	33,4

<sup>1</sup> Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

<sup>2</sup> Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

<sup>3</sup> Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

<sup>4</sup> Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

	1973		1974	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	Mill. kr.		Mill. kr.	
<b>Kommuner med 10–19 999 indb. i største bym. bebyggelse</b> .....	<b>5 461</b>	<b>1 083,8</b>	<b>4 516</b>	<b>1 018,5</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed .....	4 412	866,8	3 700	865,9
2 lejligheder .....	127	17,7	135	22,0
3 lejligheder .....	33	4,1	29	4,9
4 lejligheder og derover .....	52	48,2	45	11,3
Ejerlejligheder .....	23	2,3	16	1,8
Beboelses- og forretningsejendomme .....	343	97,6	237	71,3
Sommerhuse .....	471	47,1	354	41,3
<b>Kommuner med 5–9 999 indb. i største bym. bebyggelse</b> .....	<b>5 786</b>	<b>1 006,9</b>	<b>5 006</b>	<b>1 053,7</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed .....	4 615	814,7	3 997	863,8
2 lejligheder .....	60	7,5	87	14,0
3 lejligheder .....	14	1,8	10	2,0
4 lejligheder og derover .....	28	4,8	46	9,5
Ejerlejligheder .....	29	2,8	8	1,7
Beboelses- og forretningsejendomme .....	381	100,9	286	81,2
Sommerhuse .....	659	74,4	572	81,5
<b>Kommuner med 4 999 indb. og derunder i største bym. bebyggelse</b> .....	<b>16 812</b>	<b>2 737,8</b>	<b>14 442</b>	<b>2 809,9</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed .....	12 603	2 129,9	11 039	2 247,4
2 lejligheder .....	170	21,7	148	22,8
3 lejligheder .....	20	3,4	18	2,6
4 lejligheder og derover .....	64	10,9	79	15,1
Ejerlejligheder .....	10	1,2	13	2,1
Beboelses- og forretningsejendomme .....	994	246,1	677	185,0
Sommerhuse .....	2 951	324,6	2 468	334,9
<b>Hele landet</b> .....	<b>67 516</b>	<b>14 824,3</b>	<b>59 092</b>	<b>15 093,4</b>
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed .....	47 392	11 243,0	41 503	11 504,6
2 lejligheder .....	1 295	248,9	1 198	266,1
3 lejligheder .....	341	53,1	281	52,6
4 lejligheder og derover .....	670	178,4	675	250,4
Ejerlejligheder .....	7 811	1 192,8	7 617	1 286,4
Beboelses- og forretningsejendomme .....	3 256	1 084,6	2 448	950,3
Sommerhuse .....	6 751	823,5	5 370	783,0

Tabel XI. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974

Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
<b>København og Frederiksberg</b> .....	<b>702</b>	<b>230 242</b>	<b>327 980</b>	<b>310</b>	<b>149,0</b>	<b>363</b>	<b>124,9</b>
København .....	636	200 184	314 754	282	150,6	328	125,0
Frederiksberg .....	66	30 058	455 424	28	138,8	35	124,1
<b>Københavns amt</b> .....	<b>5 134</b>	<b>1 805 719</b>	<b>351 718</b>	<b>1 813</b>	<b>145,6</b>	<b>2 161</b>	<b>113,4</b>
Albertslund .....	333	106 195	318 902	93	140,4	128	114,9
Ballerup .....	287	99 475	346 604	101	145,6	118	109,2
Brøndby .....	203	65 625	323 275	72	149,1	77	111,1
Dragør .....	27	11 174	413 859	11	180,9	12	147,3
Gentofte .....	495	249 173	503 379	214	135,5	252	109,0
Gladsaxe .....	362	119 355	329 710	166	149,3	168	111,2
Glostrup .....	180	59 917	332 871	76	148,1	86	114,6
Herlev .....	191	70 475	368 976	73	144,6	105	109,6
Hvidovre .....	226	65 832	291 289	117	152,4	101	120,3
Høje Tåstrup .....	458	140 537	306 850	176	145,4	183	118,2
Ledøje-Smørum .....	360	111 880	310 778	31	150,5	116	119,3
Lyngby-Tårnbæk .....	282	110 457	391 692	128	147,4	139	110,0
Rødovre .....	238	72 169	303 230	117	151,2	111	119,5
Sengeløse <sup>1</sup> .....	23	6 705	291 530	7	..	12	111,5
Store Magleby <sup>2</sup> .....	84	29 741	354 063	35	165,0	38	122,3
Søllerød .....	308	148 091	480 814	96	143,2	133	113,9
Torslunde-Ishøj .....	204	62 004	303 939	28	146,0	65	111,3
Tårnby .....	408	109 668	268 793	158	156,4	187	118,1
Vallensbæk .....	243	78 300	322 220	54	134,0	58	107,7
Værløse .....	222	88 946	400 659	60	149,8	72	112,6
<b>Frederiksborg amt</b> .....	<b>4 148</b>	<b>1 402 959</b>	<b>338 225</b>	<b>1 250</b>	<b>147,6</b>	<b>1 436</b>	<b>113,9</b>
Allerød .....	371	135 392	364 936	59	157,2	90	115,5
Fredensborg-Humlebæk .....	152	55 125	362 664	46	148,8	60	114,7
Birkerød .....	205	87 755	428 075	61	152,6	88	112,3
Farum .....	271	104 690	386 311	79	144,5	111	114,2
Frederikssund .....	224	65 780	293 660	93	149,4	85	110,2
Frederiksværk .....	200	50 437	252 186	60	152,5	83	115,3
Græsted-Gilleleje .....	221	61 206	276 948	56	147,2	60	132,9
Helsingø .....	301	90 454	300 511	93	151,0	105	108,3
Helsingør .....	467	168 977	361 835	147	150,2	200	113,7
Hillerød .....	307	103 079	335 763	105	145,4	122	110,3
Hundested .....	86	19 609	228 017	23	160,4	27	117,2
Hørsholm .....	280	133 885	478 161	81	135,7	97	117,5
Jægerspris .....	61	14 070	230 659	27	157,1	21	127,1
Karlebo .....	234	84 496	361 093	56	134,3	84	108,9
Skibby .....	86	20 826	242 166	31	152,6	27	132,3
Skævinge .....	62	17 367	280 108	21	155,2	23	117,7
Slangerup .....	201	59 319	295 117	28	151,4	7	..
Stenløse .....	195	61 142	313 549	81	158,5	55	116,7
Ølstykke .....	224	69 350	309 596	103	142,6	91	110,1
<b>Roskilde amt</b> .....	<b>2 339</b>	<b>706 222</b>	<b>301 933</b>	<b>705</b>	<b>165,0</b>	<b>963</b>	<b>124,7</b>
Bramsnæs .....	149	38 193	256 325	28	189,4	60	131,5
Greve .....	494	166 117	336 268	138	165,6	230	126,4
Gundløse .....	170	58 671	345 125	36	151,2	59	115,4
Hvalsø .....	55	14 104	256 443	9	..	27	148,0

<sup>1</sup> Pr. 1. april 1974 er Sengeløse sammenlagt med Høje Tåstrup.<sup>2</sup> Pr. 1. april 1974 er Store Magleby sammenlagt med Dragør.

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl. købsum pr. ejendom	Antal salg	Ejendomsværdi	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct. af ejendomsværdi 1973	
							1000 kr.
<b>650</b>	<b>229 444</b>	<b>352 991</b>	<b>627</b>	<b>168 842</b>	<b>220 287</b>	<b>130,5</b>	<b>København og Frederiksberg</b>
589	201 857	342 710	571	148 167	194 255	131,1	København
61	27 587	452 249	56	20 675	26 032	125,9	Frederiksberg
<b>4 743</b>	<b>1 852 289</b>	<b>390 531</b>	<b>3 838</b>	<b>1 249 216</b>	<b>1 511 248</b>	<b>121,0</b>	<b>Københavns amt</b>
243	86 300	355 144	205	58 480	73 282	125,3	Albertslund
269	105 395	391 802	241	76 901	91 764	119,3	Ballerup
116	38 778	334 294	114	31 693	38 229	120,6	Brøndby
59	26 001	440 691	49	15 190	21 176	139,4	Dragør <sup>2</sup>
484	256 936	530 858	478	220 866	254 794	115,4	Gentofte
365	135 829	372 134	345	106 763	126 652	118,6	Gladsaxe
113	40 664	359 855	99	27 079	34 170	126,2	Glostrup
173	65 494	378 576	159	50 590	59 864	118,3	Herlev
343	120 969	352 677	269	71 816	90 136	125,5	Hvidovre
481	165 131	343 306	382	107 795	127 287	118,1	Høje Tåstrup <sup>1</sup>
128	48 855	381 680	99	28 260	35 970	127,3	Ledøje-Smørum
306	139 541	456 015	294	112 485	133 997	119,1	Lyngby-Tårnbæk
201	67 737	336 999	197	50 085	66 266	132,3	Rødovre
.	.	.	.	.	.	.	Sengeløse
330	164 208	497 598	230	95 932	117 224	122,2	Store Magleby
438	138 397	315 974	86	24 915	30 867	123,9	Søllerød
372	116 610	313 466	332	78 999	100 905	127,7	Torslunde-Ishøj
138	51 946	376 421	100	32 390	38 035	117,4	Tårnby
184	83 498	453 791	159	58 977	70 630	119,8	Vallensbæk
<b>3 854</b>	<b>1 419 203</b>	<b>368 242</b>	<b>2 829</b>	<b>829 188</b>	<b>1 021 362</b>	<b>123,2</b>	<b>Frederiksborg amt</b>
533	205 857	386 223	194	60 095	79 469	132,2	Allerød
153	58 467	382 137	122	38 455	47 423	123,3	Fredensborg-Humleb.
165	78 342	474 797	121	45 723	56 199	122,9	Birkerød
120	53 283	444 026	109	38 160	46 797	122,6	Farum
176	59 673	339 052	134	38 093	44 686	117,3	Frederikssund
215	65 486	304 587	143	33 323	41 654	125,0	Frederiksværk
182	56 600	310 991	127	29 950	38 883	129,8	Græsted-Gilleleje
238	81 065	340 610	176	48 607	58 521	120,4	Helsingø
411	163 536	397 898	349	111 995	136 343	121,7	Hillerød
277	107 329	387 468	228	70 315	85 186	121,2	Hundested
75	18 713	249 512	47	8 621	10 797	125,2	Hørsholm
192	96 211	501 096	166	65 990	82 115	124,4	Jægerspris
78	20 426	261 865	69	12 876	17 555	136,5	Karlebo
238	94 146	395 569	156	49 273	57 852	117,4	Skibby
74	18 845	254 655	57	11 230	14 491	129,0	Skævinge
63	20 198	320 607	53	12 902	16 454	127,5	Slangør
124	40 409	325 880	102	24 761	31 934	129,0	Stenløse
167	60 340	361 316	131	37 004	45 767	123,7	Ølstykke
373	120 277	322 458	345	91 815	109 236	118,9	
<b>2 281</b>	<b>771 633</b>	<b>338 287</b>	<b>1 697</b>	<b>420 699</b>	<b>559 421</b>	<b>133,0</b>	<b>Roskilde amt</b>
91	26 400	290 109	61	12 186	17 320	142,1	Bramsnæs
515	197 172	382 858	347	97 332	130 209	133,8	Greve
148	56 417	381 192	105	30 974	38 627	124,7	Gundsø
80	23 156	289 451	52	9 100	14 437	158,7	Hvalsø

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsverdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsverdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsverdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
Køge . . . . .	365	99 342	272 171	138	166,1	139	129,4
Lejre . . . . .	96	27 273	284 091	29	182,1	42	126,9
Ramsø . . . . .	95	26 595	279 947	21	184,2	40	125,2
Roskilde . . . . .	418	133 580	319 568	144	160,9	175	119,2
Skovbo . . . . .	144	37 474	260 234	48	159,9	44	130,9
Solrød . . . . .	255	78 519	307 916	74	157,5	110	120,9
Vallø . . . . .	98	26 354	268 920	40	181,0	37	127,7
<b>Vestsjællands amt . . . . .</b>	<b>2 821</b>	<b>565 851</b>	<b>200 585</b>	<b>895</b>	<b>167,2</b>	<b>1 097</b>	<b>124,8</b>
Bjergsted . . . . .	69	10 807	156 626	24	186,1	24	151,7
Dianalund . . . . .	78	14 873	190 679	12	175,9	24	129,5
Dragsholm . . . . .	117	18 353	156 863	37	155,7	44	131,2
Fuglebjerg . . . . .	80	13 340	166 755	20	176,2	29	123,6
Gørlev . . . . .	50	7 871	157 416	14	169,7	24	125,1
Hashøj . . . . .	88	16 082	182 747	10	190,7	40	118,7
Haslev . . . . .	110	23 582	214 383	43	167,6	44	127,8
Holbæk . . . . .	326	75 133	230 467	103	161,3	127	126,8
Hvidebæk . . . . .	77	10 805	140 329	29	170,4	30	136,3
Høng . . . . .	69	11 492	166 546	19	174,1	26	127,4
Jernløse . . . . .	93	16 761	180 225	24	153,2	37	115,5
Kalundborg . . . . .	225	47 301	210 226	90	154,4	51	133,1
Korsør . . . . .	168	36 370	216 489	55	160,5	67	114,2
Nykøbing-Rørvig . . . . .	88	17 835	202 670	32	156,1	35	125,4
Ringsted . . . . .	260	59 682	229 547	75	180,2	94	131,6
Skælskør . . . . .	122	22 600	185 241	43	159,9	52	112,6
Slagelse . . . . .	251	61 879	246 530	79	168,8	106	119,2
Sorø . . . . .	155	35 074	226 284	46	171,3	75	119,2
Stenlille . . . . .	50	7 062	141 242	8	..	33	117,3
Svinninge . . . . .	58	8 947	154 250	24	170,1	21	138,9
Tornved . . . . .	94	16 333	173 757	36	183,6	36	130,6
Trundholm . . . . .	120	19 240	160 330	43	188,5	43	132,4
Tølløse . . . . .	73	14 429	197 660	29	190,5	35	134,9
<b>Storstrøms amt . . . . .</b>	<b>2 804</b>	<b>473 099</b>	<b>168 722</b>	<b>972</b>	<b>162,5</b>	<b>1 180</b>	<b>125,9</b>
Fakse . . . . .	94	17 796	189 313	19	179,4	41	144,4
Fladså . . . . .	70	11 185	159 790	17	173,9	34	144,3
Holeby . . . . .	58	6 134	105 763	21	168,5	26	133,3
Holmegård . . . . .	98	20 314	207 287	23	182,2	33	123,6
Højreby . . . . .	57	5 693	99 871	19	163,5	21	136,1
Langebæk . . . . .	70	11 653	166 475	24	160,2	27	122,2
Maribo . . . . .	142	20 363	143 402	49	152,8	72	118,9
Møn . . . . .	105	11 451	109 058	38	175,1	43	132,8
Nakskov . . . . .	173	27 633	159 730	78	155,0	81	114,0
Nykøbing Falster . . . . .	241	48 807	202 517	102	157,0	110	120,7
Nysted . . . . .	73	7 638	104 630	22	158,4	39	132,1
Næstved . . . . .	419	98 446	234 955	150	164,4	144	128,4
Nr. Alslev . . . . .	99	13 657	137 952	38	164,1	40	131,2
Præstø . . . . .	97	17 605	181 493	26	165,2	33	128,0
Ravnsborg . . . . .	106	9 113	85 967	40	166,2	45	134,2
Rudbjerg . . . . .	49	4 450	90 806	23	162,8	14	130,5
Rødby . . . . .	94	13 684	145 574	29	169,5	46	91,2
Rønnede . . . . .	65	14 904	229 295	12	180,0	32	133,0

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms-værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
336	102 895	306 235	295	64 144	88 192	137,5	Køge
141	40 739	288 926	121	28 793	34 407	119,5	Lejre
96	29 439	306 651	66	13 580	19 139	140,9	Ravnø
374	134 285	359 049	327	88 940	115 440	129,8	Roskilde
149	45 335	304 260	110	23 395	31 845	136,1	Skovbo
263	89 559	340 529	138	37 130	47 935	129,1	Solrød
88	26 237	298 152	75	15 125	21 871	144,6	Vallø
<b>2 651</b>	<b>619 050</b>	<b>233 515</b>	<b>2 039</b>	<b>321 849</b>	<b>448 357</b>	<b>139,3</b>	<b>Vestsjællands amt</b>
78	12 183	156 188	59	5 478	8 143	148,7	Bjergsted
83	17 781	214 232	65	8 875	13 202	148,7	Dianalund
133	28 223	212 202	91	12 326	18 269	148,2	Dragsholm
73	13 560	185 752	54	5 996	8 741	145,8	Fuglebjerg
50	8 420	168 402	42	4 595	6 507	141,6	Gørlev
54	11 475	212 492	40	5 880	8 007	136,2	Hashøj
127	32 944	259 399	102	18 780	26 069	138,8	Haslev
274	74 199	270 798	206	37 246	52 482	140,9	Holbæk
67	11 812	176 291	52	5 357	8 377	156,4	Hvidebæk
72	14 498	201 354	47	6 610	9 083	137,4	Høng
62	13 189	212 727	52	7 730	10 548	136,5	Jernløse
216	50 875	235 532	184	29 947	41 996	140,2	Kalundborg
171	43 565	254 768	128	24 242	30 795	127,0	Korsør
80	16 722	209 027	68	9 825	12 805	130,3	Nykøbing-Rørvig
219	59 564	271 979	168	30 003	43 587	145,3	Ringsted
84	18 035	214 702	72	11 176	14 446	129,3	Skælskør
280	77 706	277 520	181	36 160	48 005	132,8	Slagelse
134	34 252	255 608	105	19 201	25 235	131,4	Sorø
44	8 110	184 315	39	5 045	6 898	136,7	Stenlille
62	12 169	196 272	50	5 990	8 926	149,0	Svinninge
113	23 533	208 252	93	12 824	18 365	143,2	Tornved
107	20 620	192 709	83	9 825	15 012	152,8	Trundholm
68	15 618	229 682	58	8 740	12 862	147,2	Tølløse
<b>2 537</b>	<b>509 700</b>	<b>200 906</b>	<b>2 094</b>	<b>283 760</b>	<b>400 786</b>	<b>141,2</b>	<b>Storstrøms amt</b>
139	29 929	215 317	102	12 813	20 546	160,4	Fakse
68	14 963	220 036	51	6 455	9 824	152,1	Fladså
47	6 971	148 319	41	4 248	5 971	140,6	Holeby
80	21 057	263 208	59	10 450	15 402	147,4	Holmegård
57	8 031	140 896	45	4 138	5 928	143,3	Højreby
55	11 115	202 083	38	4 692	6 598	140,6	Langebæk
121	20 451	169 019	109	13 600	18 435	135,6	Maribo
94	14 477	154 007	74	7 233	10 644	147,2	Møn
154	27 124	176 126	140	19 102	23 875	125,0	Nakskov
204	44 520	218 232	183	30 635	39 586	129,2	Nykøbing Falster
53	7 190	135 667	47	4 295	6 289	146,5	Nysted
358	98 209	274 325	284	53 029	75 768	142,9	Næstved
114	20 214	177 316	95	11 999	16 931	141,1	Nr. Alslev
84	18 605	221 489	59	8 738	12 081	138,3	Præstø
94	10 604	112 809	86	6 316	9 772	154,7	Ravnøborg
29	3 134	108 072	28	2 095	2 905	138,6	Rudbjerg
90	13 580	150 892	79	8 344	11 505	137,9	Rødby
78	19 494	249 921	62	9 870	14 479	146,7	Rønnede

Tabel XI (fortsat). Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
Sakskøbing . . . . .	86	12 063	140 269	38	154,5	32	127,4
Stevns . . . . .	125	23 566	188 525	44	172,2	47	139,1
Stubbekøbing . . . . .	92	10 458	113 675	32	145,3	49	120,4
Suså . . . . .	102	17 740	173 919	28	162,7	50	133,3
Sydfalster . . . . .	93	12 796	137 586	31	155,5	30	119,2
Vordingborg . . . . .	196	35 950	183 418	69	162,2	91	130,2
<b>Bornholms amt . . . . .</b>	<b>542</b>	<b>69 506</b>	<b>128 239</b>	<b>231</b>	<b>153,6</b>	<b>259</b>	<b>123,7</b>
Allinge-Gudhjem . . . . .	78	9 415	120 707	28	168,0	37	126,5
Hasle . . . . .	76	8 411	110 669	34	150,3	37	123,8
Neksø . . . . .	102	12 465	122 200	51	165,5	40	136,0
Rønne . . . . .	209	31 125	148 924	92	146,4	106	117,8
Åkirkeby . . . . .	77	8 090	105 063	26	158,5	39	129,3
<b>Fyns amt . . . . .</b>	<b>4 481</b>	<b>888 354</b>	<b>198 249</b>	<b>1 541</b>	<b>154,7</b>	<b>1 791</b>	<b>126,7</b>
Assens . . . . .	143	19 833	138 695	55	154,7	59	124,2
Bogense . . . . .	70	8 531	121 875	29	139,9	33	122,6
Broby . . . . .	101	17 894	177 167	23	177,5	35	137,6
Egebjerg . . . . .	79	12 011	152 035	27	162,3	26	133,9
Ejby . . . . .	90	10 755	119 501	37	159,7	41	132,7
Fåborg . . . . .	161	27 664	171 827	67	164,3	54	137,8
Glamsbjerg . . . . .	61	9 512	155 931	23	168,2	15	142,8
Gudme . . . . .	51	6 486	127 178	16	156,3	27	143,5
Hårby . . . . .	62	9 648	155 611	11	172,6	33	129,4
Kerteminde . . . . .	58	12 093	208 494	22	161,2	20	130,4
Langeskov . . . . .	77	17 006	220 858	14	171,9	33	132,7
Marstal . . . . .	53	5 676	107 090	19	174,3	26	136,5
Middelfart . . . . .	230	45 184	196 452	87	154,0	85	117,6
Munkebo . . . . .	33	8 739	264 824	9	..	16	132,6
Nyborg . . . . .	219	44 208	201 860	74	155,8	73	129,7
Nr. Åby . . . . .	41	6 410	156 343	17	162,6	19	134,5
Odense . . . . .	1 442	346 970	240 616	518	148,6	649	123,2
Otterup . . . . .	110	18 467	167 884	32	156,1	39	124,8
Ringe . . . . .	87	15 229	175 045	36	156,0	28	127,3
Rudkøbing . . . . .	79	10 293	130 293	35	157,8	28	136,0
Ryslinge . . . . .	71	10 824	152 442	24	156,9	16	134,5
Svendborg . . . . .	437	96 640	221 143	162	160,0	150	129,1
Sydlangeland . . . . .	29	2 662	91 803	8	..	9	..
Søndersø . . . . .	151	30 924	204 792	38	151,7	46	119,1
Tommerup . . . . .	101	18 722	185 366	32	147,0	49	129,7
Tranekær . . . . .	49	5 740	117 142	20	171,8	23	134,3
Ullerslev . . . . .	78	15 226	195 208	19	161,3	27	130,3
Vissenbjerg . . . . .	85	17 202	202 375	16	167,2	43	132,0
Ærøskøbing . . . . .	33	3 519	106 642	11	177,4	16	143,7
Ørbæk . . . . .	57	7 932	139 163	23	169,9	21	149,7
Årslev . . . . .	93	19 186	206 304	20	166,2	28	138,9
Årup . . . . .	50	7 168	143 360	17	166,0	24	124,1
<b>Sønderjyllands amt . . . . .</b>	<b>1 832</b>	<b>331 457</b>	<b>180 926</b>	<b>569</b>	<b>173,4</b>	<b>742</b>	<b>134,4</b>
Augustenborg . . . . .	58	11 562	199 350	14	167,4	22	134,5
Bov . . . . .	69	16 606	240 671	22	167,6	32	127,3
Bredbro . . . . .	45	4 515	100 333	15	175,3	16	132,3

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms-værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
74	10 164	137 345	69	6 647	8 965	134,9	Sakskøbing
93	18 954	203 801	77	9 157	14 789	161,5	Stevns
83	11 946	143 924	70	7 526	9 673	128,5	Stubbekøbing
110	24 816	225 603	75	11 228	16 553	147,4	Suså
92	16 687	181 375	76	10 067	13 348	132,6	Sydfalster
166	37 468	225 709	145	21 084	30 922	146,7	Vordingborg
<b>471</b>	<b>72 219</b>	<b>153 330</b>	<b>426</b>	<b>46 497</b>	<b>64 735</b>	<b>139,2</b>	<b>Bornholms amt</b>
74	9 292	125 571	67	6 236	8 455	135,6	Allinge-Gudhjem
65	9 457	145 498	58	5 498	8 045	146,3	Hasle
65	9 597	147 649	58	5 589	8 721	156,0	Nekse
213	36 390	170 845	202	25 123	33 656	134,0	Rønne
54	7 482	138 550	41	4 051	5 858	144,6	Åkirkeby
<b>3 804</b>	<b>908 646</b>	<b>238 865</b>	<b>3 042</b>	<b>690 509</b>	<b>689 954</b>	<b>143,6</b>	<b>Fyns amt</b>
114	18 818	165 066	106	11 437	16 737	146,3	Assens
40	6 181	154 512	39	4 138	6 031	145,7	Bogense
62	11 987	193 345	51	6 690	9 220	137,8	Broby
68	12 549	184 544	54	5 886	8 992	152,8	Egebjerg
76	11 584	152 415	62	6 120	9 069	148,2	Ejby
166	34 325	206 777	138	18 231	26 165	143,5	Fåborg
69	12 506	181 249	45	3 832	6 352	165,8	Glamsbjerg
63	9 730	154 436	55	5 175	8 215	158,7	Gudme
56	11 466	204 742	42	5 475	8 055	147,1	Hårby
75	18 489	246 521	61	9 962	14 358	144,1	Kerteminde
65	17 108	263 198	41	6 500	10 172	156,5	Langeskov
43	7 345	170 809	38	3 515	6 260	178,1	Marstal
174	39 574	227 435	135	21 305	28 063	131,7	Middelfart
47	13 918	296 121	34	6 745	9 368	138,9	Munkebo
197	52 216	265 053	152	26 585	39 063	146,9	Nyborg
34	5 659	166 435	31	3 440	4 942	143,6	Nr. Åby
1 202	348 141	289 634	1 038	208 468	292 689	140,4	Odense
97	19 277	198 731	76	10 065	13 969	138,8	Otterup
93	21 343	229 495	66	9 585	13 453	140,4	Ringe
47	6 485	137 985	46	4 567	6 415	140,5	Rudkøbing
78	16 127	206 756	48	5 840	9 530	163,2	Ryslinge
351	91 121	259 605	262	44 280	64 484	145,6	Svendborg
45	5 629	125 082	38	3 568	4 996	140,0	Sydlangeland
119	27 938	234 775	83	11 423	16 993	148,8	Søndersø
86	20 331	236 406	65	9 686	14 109	145,7	Tommerup
33	5 145	155 900	22	2 325	3 061	131,7	Tranekær
44	10 223	232 334	31	4 367	6 706	153,6	Ullerslev
61	13 905	227 942	40	5 539	7 706	139,1	Vissenbjerg
31	3 832	123 622	24	1 682	2 914	173,3	Ærskøbing
55	9 712	176 572	43	4 357	6 899	158,3	Ørbæk
75	19 764	263 513	42	6 219	10 070	161,9	Årslev
38	6 222	163 739	34	3 455	4 898	141,8	Årup
<b>1 677</b>	<b>370 764</b>	<b>221 087</b>	<b>1 331</b>	<b>190 474</b>	<b>287 453</b>	<b>150,9</b>	<b>Sønderjyllands amt</b>
51	12 229	239 780	37	5 653	8 487	150,1	Augustenborg
67	16 386	244 561	58	8 890	13 488	151,7	Bov
28	4 198	149 928	26	2 540	4 078	160,6	Bredebro

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
Broager . . . . .	41	6 819	166 321	15	200,3	14	150,8
Christiansfeld . . . . .	98	12 084	123 304	30	172,3	34	141,5
Gram . . . . .	36	5 192	144 233	8	..	22	136,2
Gråsten . . . . .	59	9 884	167 527	18	171,9	30	137,8
Haderslev . . . . .	224	45 327	202 350	75	159,2	99	129,9
Højer . . . . .	12	1 095	91 250	3	..	6	..
Lundtoft . . . . .	62	7 723	124 559	14	190,9	32	136,6
Løgumkloster . . . . .	23	2 912	126 621	5	..	5	..
Nordborg . . . . .	120	23 617	196 805	51	192,2	48	144,9
Nr. Rangstrup . . . . .	66	8 643	130 946	25	175,3	26	117,6
Rødding . . . . .	70	9 979	142 552	25	170,2	31	127,6
Røde Kro . . . . .	130	25 940	199 539	16	179,7	43	132,4
Skærbæk . . . . .	63	8 177	129 796	18	173,9	23	154,0
Sundeved . . . . .	50	9 235	184 706	8	..	19	148,2
Sydals . . . . .	56	12 553	224 150	11	185,6	16	145,4
Sønderborg . . . . .	143	34 326	240 041	63	183,5	61	143,5
Tinglev . . . . .	70	9 428	134 684	15	162,6	24	125,3
Tønder . . . . .	71	11 693	164 690	21	177,3	28	132,1
Vojens . . . . .	151	26 874	177 975	55	174,2	60	138,9
Åbenrå . . . . .	115	27 273	237 156	42	160,7	51	120,1
<b>Ribe amt . . . . .</b>	<b>2 245</b>	<b>433 573</b>	<b>193 128</b>	<b>708</b>	<b>171,1</b>	<b>826</b>	<b>126,9</b>
Billund . . . . .	105	15 828	150 740	22	154,8	32	113,5
Blåbjerg . . . . .	55	6 906	125 550	16	182,5	25	137,7
Blåvandshuk . . . . .	47	8 541	181 723	12	204,4	21	143,7
Bramming . . . . .	166	29 836	179 731	56	177,3	43	124,6
Brørup . . . . .	68	9 898	145 558	23	151,5	31	122,4
Esbjerg . . . . .	848	208 318	245 658	281	173,4	304	127,9
Fanø . . . . .	33	5 471	165 787	12	186,6	15	140,9
Grindsted . . . . .	188	26 980	143 509	63	158,6	70	107,3
Helle . . . . .	65	7 082	108 956	10	..	27	134,7
Holsted . . . . .	56	7 368	131 562	19	157,7	22	132,8
Ribe . . . . .	182	34 996	192 291	56	176,1	64	137,9
Varde . . . . .	169	34 351	203 259	50	174,0	73	127,1
Vejen . . . . .	156	24 708	158 383	56	162,9	50	129,1
Ølgod . . . . .	107	13 290	124 206	32	160,6	49	124,5
<b>Vejle amt . . . . .</b>	<b>3 770</b>	<b>786 104</b>	<b>208 515</b>	<b>1 178</b>	<b>159,7</b>	<b>1 313</b>	<b>122,4</b>
Brædstrup . . . . .	87	14 115	162 237	23	166,8	42	119,4
Børkop . . . . .	183	37 271	203 667	44	172,1	66	129,3
Egtved . . . . .	165	29 962	181 589	48	177,7	53	119,2
Fredericia . . . . .	450	105 539	234 530	177	153,8	161	128,8
Gedved . . . . .	99	16 441	166 065	25	171,4	28	122,4
Give . . . . .	121	18 011	148 851	45	164,4	45	119,8
Hedensted . . . . .	189	35 390	187 249	52	162,6	58	127,6
Horsens . . . . .	907	189 633	209 077	223	149,9	282	117,3
Jelling . . . . .	68	11 559	169 991	17	195,1	35	133,1
Juelsminde . . . . .	114	18 772	164 667	39	174,5	51	120,0
Kolding . . . . .	622	146 479	235 496	205	158,7	212	124,4
Lunderskov . . . . .	37	5 773	156 024	15	172,6	10	..
Nr. Snede . . . . .	63	8 318	132 025	21	152,3	25	119,7
Tørring-Uldum . . . . .	115	19 276	167 617	33	167,4	30	128,0

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl. købsum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct. af ejendoms-værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
36	7 657	212 702	34	4 215	6 980	165,6	Broager
76	13 147	172 981	62	6 948	10 882	156,6	Christiansfeld
39	6 705	171 933	23	2 200	3 242	147,4	Gram
58	11 703	201 774	40	4 433	7 177	161,9	Gråsten
180	45 861	254 785	154	26 738	38 660	144,6	Haderslev
15	2 145	142 986	12	992	1 579	159,1	Højer
40	7 205	180 117	31	3 170	5 060	159,7	Lundtoft
38	5 674	149 321	24	1 980	3 166	159,9	Løgumkloster
71	16 118	227 012	63	9 013	14 311	158,8	Nordborg
80	14 019	175 238	67	8 180	11 624	142,1	Nr. Rangstrup
78	13 848	177 543	51	5 875	8 881	151,2	Rødding
98	22 181	226 337	62	9 276	13 611	146,7	Røde Kro
56	9 184	164 005	47	4 512	7 295	161,7	Skærbæk
61	12 640	207 216	41	4 436	7 381	166,4	Sundeved
68	18 013	264 901	47	7 538	11 886	157,7	Sydals
135	38 823	287 579	125	24 340	36 927	151,7	Sønderborg
61	10 205	167 290	50	5 106	7 291	142,8	Tinglev
79	16 908	214 018	69	9 386	14 664	156,2	Tønder
139	32 550	234 173	104	15 460	23 772	153,8	Vojens
123	33 365	271 257	104	19 593	27 009	137,9	Åbenrå
<b>1 931</b>	<b>471 006</b>	<b>243 918</b>	<b>1 471</b>	<b>230 675</b>	<b>342 946</b>	<b>148,7</b>	<b>Ribe amt</b>
61	14 388	235 873	46	7 544	10 407	138,0	Billund
41	7 253	176 912	32	3 278	5 568	169,9	Blåbjerg
42	10 253	244 114	29	4 305	6 803	158,0	Blåvandshuk
146	33 839	231 771	103	14 041	22 152	157,8	Bramming
66	12 004	181 877	49	5 950	8 577	144,2	Brørup
731	219 938	300 873	538	104 588	155 957	149,1	Esbjerg
36	7 754	215 397	31	4 048	6 052	149,5	Fanø
148	30 003	202 722	124	18 528	24 061	129,9	Grindsted
66	11 194	169 598	47	5 024	7 543	150,2	Helle
53	9 207	173 722	39	4 478	6 760	151,0	Holsted
155	36 582	236 012	109	15 193	24 480	161,1	Ribe
177	40 082	226 450	155	22 924	34 667	151,2	Varde
126	25 433	201 845	106	14 485	20 998	145,0	Vejen
83	13 076	157 543	63	6 290	8 924	141,9	Ølgod
<b>3 263</b>	<b>805 554</b>	<b>246 875</b>	<b>2 290</b>	<b>368 468</b>	<b>522 805</b>	<b>141,9</b>	<b>Vejele amt</b>
65	13 245	203 773	49	6 237	9 391	150,6	Brædstrup
121	28 982	239 523	93	14 130	21 235	150,3	Børkop
152	32 029	210 718	99	13 350	18 880	141,4	Egtved
328	95 117	289 990	251	47 420	70 122	147,9	Fredericia
108	22 508	208 409	72	8 617	13 072	151,7	Gedved
131	23 960	182 900	101	11 845	16 933	143,0	Give
195	45 257	232 087	111	16 403	22 270	135,8	Hedensted
771	190 908	247 610	483	83 732	110 932	132,5	Horsens
34	7 335	215 723	32	4 355	6 742	154,8	Jelling
124	22 943	185 023	104	12 352	18 339	148,5	Juelsminde
601	168 844	280 938	424	74 671	108 842	145,8	Kolding
28	5 009	178 878	23	2 731	3 824	140,0	Lunderskov
58	10 794	186 101	39	4 691	6 262	133,5	Nr. Snede
109	20 676	189 691	88	10 400	15 107	145,3	Tørring-Uldum

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade. 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
Vamdrup.....	89	15 874	178 362	34	168,5	29	125,6
Vejle.....	461	113 691	246 618	177	163,8	186	120,1
<b>Ringkøbing amt.....</b>	<b>2 938</b>	<b>562 165</b>	<b>191 342</b>	<b>880</b>	<b>163,7</b>	<b>1 014</b>	<b>126,7</b>
Avlum-Haderup.....	68	9 937	146 125	12	152,8	34	113,2
Brande.....	99	16 710	168 789	37	156,7	43	125,7
Egvad.....	130	17 517	134 743	44	163,8	35	118,1
Herning.....	688	160 874	233 828	248	161,2	235	120,5
Holmsland.....	34	5 767	169 626	5	..	9	..
Holstebro.....	493	112 914	229 034	136	161,1	192	123,6
Ikast.....	295	61 653	208 993	73	164,1	85	123,8
Lemvig.....	183	30 408	166 166	51	172,1	73	136,5
Ringkøbing.....	125	20 177	161 417	37	169,1	59	141,3
Skjern.....	131	21 002	160 324	35	154,3	48	135,8
Struer.....	213	42 185	198 050	63	166,5	79	135,7
Thyborøn-Harboør.....	42	5 783	137 688	18	154,7	17	121,1
Thyholm.....	33	4 070	123 324	8	..	14	151,8
Trethøje.....	108	17 841	165 199	27	177,9	19	145,5
Ulfborg-Vemb.....	69	10 431	151 176	20	189,4	24	156,6
Videbæk.....	93	14 525	156 187	25	159,7	27	132,0
Vinderup.....	75	11 003	146 701	24	190,1	-	-
Åskov.....	59	9 127	154 694	17	164,2	21	128,2
<b>Århus amt.....</b>	<b>5 904</b>	<b>1 418 301</b>	<b>240 227</b>	<b>1 674</b>	<b>162,3</b>	<b>1 949</b>	<b>128,5</b>
Ebeltoft.....	123	24 837	201 926	33	173,3	45	132,2
Galten.....	163	40 168	246 426	21	166,2	27	118,2
Gjern.....	73	13 238	181 347	23	154,8	25	135,0
Grenå.....	212	45 331	213 825	65	157,9	75	127,8
Hadsten.....	180	39 251	218 060	44	173,6	52	127,4
Hammel.....	108	20 904	193 560	39	160,5	32	144,0
Hinnerup.....	195	50 339	258 147	40	160,7	51	121,5
Hørning.....	78	19 752	253 232	22	159,4	23	140,6
Langå.....	98	18 160	185 309	31	173,5	35	129,4
Mariager.....	73	10 925	149 652	16	177,9	35	135,2
Midt Djurs.....	79	12 149	153 791	20	148,7	28	125,1
Nørhald.....	123	20 954	170 358	29	164,9	42	139,6
Nr. Djurs.....	44	5 090	115 670	10	185,3	19	148,5
Odder.....	169	35 488	209 987	53	161,4	60	127,6
Purhus.....	112	23 724	211 825	30	162,8	27	128,6
Randers.....	551	131 160	238 040	190	161,4	170	129,4
Rosenholm.....	116	22 348	192 655	35	177,9	34	136,5
Rougso.....	78	10 600	135 894	23	176,8	23	143,1
Ry.....	144	28 703	199 327	52	171,1	44	135,0
Rønde.....	71	15 355	216 264	21	158,4	20	125,8
Samsø.....	40	4 758	118 942	12	164,0	18	118,9
Silkeborg.....	662	168 407	254 391	189	172,3	254	129,0
Skanderborg.....	244	55 977	229 412	78	160,4	72	132,8
Sønderhald.....	149	30 685	205 940	22	168,0	61	136,0
Them.....	102	20 648	202 430	18	143,9	32	116,0
Århus.....	1 917	549 350	286 567	558	158,3	645	126,4

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsverdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendomsverdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendomsverdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
60	10 848	180 798	48	5 575	7 981	143,2	Vamdrup
378	107 099	283 331	273	51 960	72 875	140,3	Vejle
<b>2 350</b>	<b>542 926</b>	<b>231 032</b>	<b>1 722</b>	<b>261 987</b>	<b>379 938</b>	<b>145,0</b>	<b>Ringkøbing amt</b>
46	10 301	223 930	20	2 885	3 830	132,8	Avlum-Haderup
60	11 865	197 745	48	6 164	8 924	144,8	Brande
79	12 789	161 886	66	7 356	10 316	140,2	Egvad
519	136 737	263 461	423	79 489	108 041	135,9	Herning
46	9 200	200 008	37	3 888	7 214	185,5	Holmsland
363	101 070	278 429	249	47 897	67 472	140,9	Holstebro
236	60 473	256 241	149	24 985	35 196	140,9	Ikast
147	30 376	206 636	114	14 298	22 816	159,6	Lemvig
137	25 820	188 465	101	12 728	19 643	154,3	Ringkøbing
92	17 296	188 000	72	8 946	13 108	146,5	Skjern
174	43 308	248 894	136	20 958	32 710	156,1	Struer
50	9 307	186 136	32	2 967	4 878	164,4	Thyborøn-Harboør
38	6 023	158 489	30	2 562	4 572	178,5	Thyholm
84	17 708	210 810	46	5 583	8 801	157,7	Trehøje
56	9 756	174 219	44	4 244	7 405	174,5	Ulfborg-Vemb
120	20 995	174 957	85	9 360	13 255	141,6	Videbæk
52	9 787	188 201	37	3 680	6 340	172,3	Vinderup
51	10 117	198 376	33	3 998	5 420	135,6	Åskov
<b>4 847</b>	<b>1 383 298</b>	<b>285 392</b>	<b>3 493</b>	<b>654 585</b>	<b>950 113</b>	<b>145,2</b>	<b>Århus amt</b>
106	23 443	221 162	76	10 284	15 808	153,7	Ebeltoft
118	37 290	316 016	58	12 190	17 311	142,0	Galten
73	15 359	210 395	56	7 335	10 408	141,9	Gjern
139	34 025	244 782	104	18 237	25 064	137,4	Grenå
123	32 684	265 721	94	15 819	23 363	147,7	Hadsten
95	23 778	250 292	84	14 437	20 168	139,7	Hammel
153	45 866	299 775	97	19 020	27 150	142,8	Hinnerup
103	31 493	305 752	57	11 446	16 675	145,7	Hørning
84	17 491	208 227	67	8 982	13 274	147,8	Langå
62	11 494	185 380	48	5 440	8 635	158,7	Mariager
74	12 726	171 968	54	6 864	9 621	140,2	Midt Djurs
111	19 842	178 758	85	8 641	13 464	155,8	Nørhald
70	10 274	146 772	63	5 487	8 612	156,9	Nr. Djurs
183	47 650	260 383	126	20 776	30 008	144,4	Odder
108	25 609	237 123	67	8 989	13 954	155,3	Purhus
417	117 647	282 128	304	55 743	80 208	143,9	Randers
87	21 141	243 001	65	9 826	15 332	156,0	Rosenholm
86	14 878	172 998	66	6 442	10 353	160,7	Rougø
85	21 216	249 597	55	8 380	13 108	156,4	Ry
63	14 975	237 701	45	7 535	10 234	135,8	Rønde
38	4 456	117 271	35	2 990	4 190	140,1	Samsø
503	151 646	301 482	378	74 053	105 343	142,3	Silkeborg
188	55 160	293 404	133	24 574	37 021	150,7	Skanderborg
98	25 127	256 394	67	9 638	15 524	161,1	Sønderhald
74	19 219	259 717	22	3 275	4 364	133,3	Them
2 023	666 457	329 440	1 491	333 927	481 129	144,1	Århus

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
<b>Viborg amt.....</b>	<b>2 666</b>	<b>463 139</b>	<b>173 720</b>	<b>860</b>	<b>159,3</b>	<b>926</b>	<b>125,2</b>
Bjerringbro.....	175	29 772	170 127	58	173,6	62	139,8
Fjends.....	78	12 474	159 928	24	168,6	23	133,6
Hanstholm.....	32	4 457	139 281	17	167,9	9	..
Hvorslev.....	70	12 060	172 278	16	176,3	26	139,1
Karup.....	84	16 036	190 905	23	171,1	18	131,2
Kjellerup.....	147	24 506	166 708	43	172,1	58	129,4
Morsø.....	302	37 782	125 104	114	160,9	123	126,6
Moldrup.....	53	6 693	126 277	24	155,3	19	143,3
Sallingsund.....	68	10 309	151 608	18	165,6	19	129,1
Skive.....	315	66 102	209 848	112	149,2	109	119,1
Spøttrup.....	101	12 484	123 607	24	150,7	41	132,7
Sundsøre.....	66	7 707	116 775	22	173,2	13	132,9
Sydthy.....	162	19 092	117 849	55	160,8	59	130,2
Thisted.....	378	67 506	178 585	120	156,2	143	121,3
Tjele.....	72	11 119	154 430	14	155,9	20	148,8
Viborg.....	493	114 068	231 375	155	157,4	162	118,4
Ålestrup.....	70	10 972	156 740	21	164,7	22	134,5
<b>Nordjyllands amt.....</b>	<b>5 066</b>	<b>980 157</b>	<b>193 477</b>	<b>1 618</b>	<b>174,1</b>	<b>1 961</b>	<b>129,5</b>
Arden.....	69	9 320	135 078	25	177,1	26	130,1
Brovst.....	100	15 787	157 869	32	189,4	38	141,4
Brønderslev.....	240	43 340	180 585	85	174,4	95	134,4
Dronninglund.....	150	25 993	173 290	42	179,4	63	140,9
Farsø.....	121	18 254	150 858	39	153,0	37	126,2
Fjerritslev.....	81	11 100	137 041	27	194,9	32	150,3
Frederikshavn.....	394	85 740	217 613	172	166,5	143	134,2
Hadsund.....	103	15 759	152 997	27	186,8	37	121,6
Hals.....	92	17 041	185 233	20	178,3	30	128,4
Hirtshals.....	173	29 862	172 610	68	158,3	55	135,0
Hjørring.....	495	95 398	192 724	129	162,3	211	120,6
Hobro.....	170	31 845	187 322	62	176,5	65	131,0
Læsø.....	17	1 693	99 582	3	..	10	..
Løgstør.....	127	17 880	140 785	55	148,3	47	127,1
Løkken-Vrå.....	90	12 916	143 506	35	179,9	34	134,7
Nibe.....	80	12 925	161 565	18	169,9	24	155,3
Nørager.....	50	5 118	102 358	12	147,4	23	124,6
Pandrup.....	105	16 824	160 227	29	179,2	38	130,0
Sejlfød.....	80	15 802	197 528	20	186,4	24	146,5
Sindal.....	85	11 769	138 457	22	174,7	47	119,0
Skagen.....	98	16 831	171 746	41	149,0	46	124,5
Skørping.....	111	19 910	179 367	28	173,6	30	109,6
Støvring.....	180	41 640	231 333	33	188,9	58	127,9
Sæby.....	208	36 063	173 378	78	156,3	75	121,9
Åbybro.....	221	52 357	236 908	53	209,5	74	137,6
Ålborg.....	1 301	296 812	228 141	417	183,1	546	129,5
Års.....	125	22 178	177 420	46	172,2	53	122,9
<b>Hele landet.....</b>	<b>47 392</b>	<b>11 116 848</b>	<b>234 572</b>	<b>15 204</b>	<b>157,6</b>	<b>17 981</b>	<b>122,5</b>

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms-værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
<b>2 192</b>	<b>470 573</b>	<b>214 677</b>	<b>1 643</b>	<b>234 291</b>	<b>336 122</b>	<b>143,5</b>	<b>Viborg amt</b>
134	31 649	236 185	93	12 867	20 362	158,2	Bjerringbro
73	14 137	193 653	53	6 762	9 827	145,3	Fjends
19	2 986	157 131	15	1 132	1 884	166,4	Hanstholm
78	15 132	194 003	54	5 645	9 084	160,9	Hvorslev
65	15 396	236 861	47	6 847	10 222	149,3	Karup
129	28 717	222 611	103	14 623	22 070	150,9	Kjellerup
243	37 091	152 639	208	20 835	30 366	145,8	Morsø
43	6 872	159 806	35	3 440	5 481	159,3	Moldrup
59	10 102	171 220	41	4 749	6 771	142,6	Sallingsund
245	63 276	258 267	193	36 624	49 324	134,7	Skive
79	14 508	183 649	51	5 808	8 783	151,2	Spøttrup
57	7 987	140 117	39	3 047	4 689	153,9	Sundsøre
122	18 143	148 713	95	8 338	12 844	154,0	Sydthyst
293	59 573	203 321	222	30 459	43 649	143,2	Thisted
66	12 799	193 919	42	4 472	7 310	163,5	Tjele
429	121 515	283 251	308	63 632	85 649	134,6	Viborg
58	10 691	184 327	44	5 012	7 809	155,8	Ålestrup
<b>4 204</b>	<b>1 025 920</b>	<b>238 681</b>	<b>3 196</b>	<b>505 947</b>	<b>727 759</b>	<b>143,8</b>	<b>Nordjyllands amt</b>
51	8 689	170 368	39	4 010	6 132	152,9	Arden
57	10 825	189 907	35	3 763	6 059	161,0	Brovst
162	35 970	222 033	122	16 356	25 765	157,5	Brønderslev
110	22 357	203 248	82	10 421	15 092	144,8	Dronninglund
95	15 141	159 377	68	7 438	9 845	132,4	Farsø
66	10 587	160 415	50	4 718	7 950	168,5	Fjerritslev
333	84 294	253 133	278	46 383	66 415	143,2	Frederikshavn
75	12 761	170 144	61	6 884	9 661	140,3	Hadsund
103	22 534	218 771	65	8 515	12 411	145,8	Hals
156	35 420	227 049	125	17 961	28 013	156,0	Hirtshals
393	89 866	228 665	281	45 166	61 325	135,8	Hjørring
107	26 040	243 363	78	11 970	17 799	148,7	Hobro
14	2 424	173 128	9	983	1 448	147,3	Læsø
122	20 887	171 204	93	10 938	14 972	136,9	Løgstør
74	13 110	177 156	58	5 921	9 512	160,6	Løkken-Vrå
62	11 005	177 493	43	4 491	7 169	159,6	Nibe
40	5 475	136 872	32	2 784	4 163	149,5	Nørager
104	19 376	186 304	81	8 639	14 253	165,0	Pandrup
90	21 425	238 052	64	9 305	14 167	152,3	Sejflod
75	13 935	185 796	59	6 999	10 095	144,2	Sindal
101	22 801	225 755	89	13 285	20 248	152,4	Skagen
123	27 981	227 490	89	13 050	19 064	146,1	Skørping
133	35 526	267 109	81	13 522	18 952	140,2	Støvring
151	31 298	207 272	105	13 968	18 644	133,5	Sæby
179	46 232	258 281	123	19 551	30 149	154,2	Åbybro
1 109	332 488	299 809	898	185 470	260 266	140,3	Ålborg
119	24 972	209 852	88	13 455	18 191	135,2	Års
<b>41 503</b>	<b>11 504 554</b>	<b>275 877</b>	<b>31 772</b>	<b>6 347 262</b>	<b>8 476 485</b>	<b>133,6</b>	<b>Hele landet</b>

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	1. halvår		2. halvår	
				Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1969	Antal salg	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	1000 kr.	Kr.		Pct.		Pct.	
<b>Hele landet</b> . . . . .	<b>47 392</b>	<b>11 116 848</b>	<b>234 572</b>	<b>15 204</b>	<b>157,6</b>	<b>17 981</b>	<b>122,5</b>
Hovedstadsområdet <sup>3</sup> . . . .	6 005	2 181 702	363 314	2 278	145,6	2 627	114,8
København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt <sup>4</sup> . .	6 318	1 963 441	310 769	1 800	149,1	2 296	115,5
Hovedstadsregionen . . . . .	12 323	4 145 143	336 374	4 078	147,0	4 923	115,1
Kommuner med største bymæss. bebygg. indenfor anførte interval:							
50 000 indb. og derover <sup>5</sup> .	6 059	1 532 610	252 948	1 964	162,6	2 314	126,6
20-49 999 indbyggere <sup>6</sup> . . .	7 380	1 678 167	227 394	2 442	161,3	2 708	124,2
10-19 999 indbyggere . . . .	4 412	862 881	195 576	1 544	160,3	1 689	125,7
5- 9 999 indbyggere . . . .	4 615	794 459	172 147	1 543	165,9	1 753	128,2
4 999 indb. og derunder	12 603	2 103 588	166 912	3 633	168,5	4 594	129,7

Salg med oplyst ejendomsværdi indeholder også omvurderede huse.

<sup>1</sup> Pr. 1. april 1974 er Sengeløse sammenlagt med Høje Tåstrup.<sup>2</sup> Pr. 1. april 1974 er Store Magleby sammenlagt med Dragør.<sup>3</sup> Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.<sup>4</sup> Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.<sup>5</sup> Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.<sup>6</sup> Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

1974							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms-værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms-værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
<b>41 503</b>	<b>11 504 554</b>	<b>275 877</b>	<b>31 772</b>	<b>6 347 262</b>	<b>8 476 485</b>	<b>133,6</b>	<b>Hele landet</b>
5 348	2 140 890	400 602	4 706	1 614 049	1 861 576	115,3	Hovedstadsområdet <sup>3</sup>
6 228	2 152 861	346 445	4 319	1 154 220	1 463 943	126,8	Kbh., Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt <sup>4</sup>
11 576	4 293 751	370 817	9 025	2 768 269	3 325 519	120,1	Hovedstadsregionen
							Komm. med største bymæssige bebyggelse indenf. anførte interval:
5 065	1 567 025	309 383	3 965	832 454	1 190 041	143,0	50 000 indb. og deru. <sup>5</sup>
6 126	1 647 570	268 947	4 537	829 583	1 160 443	139,9	20-49 000 indb. <sup>6</sup>
3 700	862 962	233 233	2 989	467 493	664 571	142,2	10-19 999 indb.
3 997	859 334	214 993	3 102	427 680	625 930	146,4	5- 9 999 indb.
11 039	2 273 912	202 513	8 154	1 021 780	1 509 978	147,8	4 999 indb. og deru.

Tabel XII. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1973 og 1974

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Købesum i alt	Mill. kr.	
			Heraf løsøre	Gennemsnitlig købe- sum pr. hus <sup>1</sup>
<b>1973</b>				kr.
Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	370	49,5	0,0	133 695
Københavns amt i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	13	1,6	0,0	121 923
Roskilde » » <sup>3</sup> . . . . .	456	64,0	0,5	139 156
Frederiksborg » » <sup>3</sup> . . . . .	1 286	203,5	2,5	156 351
Vestsjællands » . . . . .	1 420	151,0	0,8	105 774
Storstrøms » . . . . .	566	56,4	0,7	98 392
Bornholms » . . . . .	68	6,6	0,1	95 416
Fyns » . . . . .	247	29,3	0,2	117 963
<b>Øerne</b> . . . . .	<b>4 426</b>	<b>561,9</b>	<b>4,8</b>	<b>125 870</b>
Sønderjyllands amt . . . . .	115	13,3	0,6	109 096
Ribe » . . . . .	190	23,8	0,6	122 307
Vejle » . . . . .	116	12,7	0,3	106 865
Ringkøbing » . . . . .	274	31,9	2,1	108 860
Århus » . . . . .	688	82,6	0,9	118 843
Viborg » . . . . .	219	22,8	0,4	102 458
Nordjyllands » . . . . .	723	74,5	1,9	100 415
<b>Jylland</b> . . . . .	<b>2 325</b>	<b>261,6</b>	<b>6,8</b>	<b>109 596</b>
<b>Hele landet</b> . . . . .	<b>6 751</b>	<b>823,5</b>	<b>11,6</b>	<b>120 264</b>
<b>1974</b>				
Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	246	36,6	0,1	148 656
Københavns amt i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	11	1,8	—	163 072
Roskilde » » <sup>3</sup> . . . . .	353	59,0	0,3	166 247
Frederiksborg » » <sup>3</sup> . . . . .	994	180,5	2,1	179 492
Vestsjællands » . . . . .	1 080	139,7	1,9	127 636
Storstrøms » . . . . .	565	70,8	0,7	123 988
Bornholms » . . . . .	53	6,4	0,1	119 437
Fyns » . . . . .	221	30,8	0,1	138 163
<b>Øerne</b> . . . . .	<b>3 523</b>	<b>525,4</b>	<b>5,3</b>	<b>147 630</b>
Sønderjyllands amt . . . . .	108	15,0	0,3	135 996
Ribe » . . . . .	145	24,0	0,7	161 028
Vejle » . . . . .	95	15,0	0,4	153 417
Ringkøbing » . . . . .	222	31,9	0,8	140 286
Århus » . . . . .	484	70,7	1,0	143 953
Viborg » . . . . .	183	23,6	0,5	126 231
Nordjyllands » . . . . .	610	77,3	2,6	122 171
<b>Jylland</b> . . . . .	<b>1 847</b>	<b>257,5</b>	<b>6,3</b>	<b>135 925</b>
<b>Hele landet</b> . . . . .	<b>5 370</b>	<b>782,9</b>	<b>11,6</b>	<b>143 628</b>

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.<sup>2</sup> Jf. note 1 til tabel X.<sup>3</sup> Jf. note 2 til tabel X.

Tabel XIII. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1973 og 1974

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	Antal salg	Købsum i alt	Heraf løsure	Gennemsnitlig købe- sum pr. lejlighed <sup>1</sup>
		Mill. kr.		kr.
<b>1973</b>				
Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	5 430	862,6	0,3	158 803
Københavns amt i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	64	12,6	—	197 414
Roskilde » » <sup>3</sup> . . . . .	135	21,2	0,0	157 100
Frederiksborg » » <sup>3</sup> . . . . .	612	105,6	0,0	172 495
Vestsjællands » . . . . .	38	3,6	—	93 818
Storstrøms » . . . . .	35	3,0	—	84 311
Bornholms » . . . . .	0	—	—	—
Fyns » . . . . .	51	3,5	—	69 382
<b>Øerne</b> . . . . .	<b>6 365</b>	<b>1 012,1</b>	<b>0,3</b>	<b>159 010</b>
Sønderjyllands amt . . . . .	29	3,1	0,0	105 144
Ribe » . . . . .	58	4,8	—	82 120
Vejle » . . . . .	79	5,8	—	73 489
Ringkøbing » . . . . .	24	3,9	—	162 733
Århus » . . . . .	780	96,2	0,0	123 271
Viborg » . . . . .	6	0,3	—	—
Nordjyllands » . . . . .	470	66,7	1,2	139 314
<b>Jylland</b> . . . . .	<b>1 446</b>	<b>180,7</b>	<b>1,2</b>	<b>124 115</b>
<b>Hele landet</b> . . . . .	<b>7 811</b>	<b>1 192,8</b>	<b>1,5</b>	<b>152 508</b>
<b>1974</b>				
Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	5 513	945,0	0,5	171 322
Københavns amt i øvrigt <sup>3</sup> . . . . .	29	7,6	—	262 070
Roskilde » » <sup>3</sup> . . . . .	103	16,3	—	158 566
Frederiksborg » » <sup>3</sup> . . . . .	474	93,9	—	198 059
Vestsjællands » . . . . .	24	3,6	—	149 775
Storstrøms » . . . . .	29	3,1	—	108 444
Bornholms » . . . . .	0	—	—	—
Fyns » . . . . .	60	6,8	—	112 715
<b>Øerne</b> . . . . .	<b>6 232</b>	<b>1 076,3</b>	<b>0,5</b>	<b>172 705</b>
Sønderjyllands amt . . . . .	30	3,2	—	105 553
Ribe » . . . . .	60	6,5	0,0	107 578
Vejle » . . . . .	78	7,1	0,0	91 275
Ringkøbing » . . . . .	39	7,5	0,1	188 051
Århus » . . . . .	714	114,0	0,0	153 197
Viborg » . . . . .	17	2,2	—	131 917
Nordjyllands » . . . . .	447	69,6	1,7	151 904
<b>Jylland</b> . . . . .	<b>1 385</b>	<b>210,1</b>	<b>1,8</b>	<b>152 485</b>
<b>Hele landet</b> . . . . .	<b>7 617</b>	<b>1 286,4</b>	<b>2,3</b>	<b>168 593</b>

<sup>1</sup> Ekskl. løsure.<sup>2</sup> Jf. note 1 til tabel X.<sup>3</sup> Jf. note 2 til tabel X.

## Ubebyggede grunde

Building sites

**Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974**

Sales of building sites under 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973				1974			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	Antal salg	Antal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.
<b>København og Frederiksberg . . .</b>	<b>16</b>	<b>105</b>	<b>2 184</b>	<b>208,00</b>	<b>12</b>	<b>71</b>	<b>1 479</b>	<b>208,75</b>
København . . . . .	13	88	1 656	188,54	12	71	1 479	208,75
Frederiksberg . . . . .	3	17	528	..	—	—	—	—
<b>Københavns amt . . . . .</b>	<b>481</b>	<b>3 849</b>	<b>52 805</b>	<b>137,19</b>	<b>355</b>	<b>2 566</b>	<b>40 107</b>	<b>156,30</b>
Albertslund . . . . .	3	25	390	..	2	24	610	..
Ballerup . . . . .	28	244	3 134	128,24	18	147	2 223	151,72
Brøndby . . . . .	8	71	974	..	11	75	1 435	191,04
Dragør . . . . .	85	747	7 636	102,22	9	86	1 315	..
Gentofte . . . . .	15	139	3 710	266,15	9	63	1 367	..
Gladsaxe . . . . .	17	131	2 210	168,66	12	112	1 933	172,93
Glostrup . . . . .	15	107	1 701	159,27	85	733	9 997	136,41
Herlev . . . . .	11	88	1 356	153,64	5	48	728	..
Hvidovre . . . . .	6	35	468	..	6	50	640	..
Høje Tåstrup . . . . .	55	477	5 112	107,17	27	194	2 578	132,91
Ledøje-Smørum . . . . .	55	313	3 844	122,76	70	207	2 869	138,60
Lyngby-Tårnbæk . . . . .	27	254	4 421	174,05	16	131	2 876	220,30
Rødovre . . . . .	4	24	447	..	8	49	1 045	211,57
Søllerød . . . . .	49	506	8 228	162,60	26	247	4 224	170,99
Torslunde-Ishøj . . . . .	4	35	298	..	2	19	250	..
Tårnby . . . . .	31	210	3 218	152,87	21	153	2 725	178,22
Vallensbæk . . . . .	33	129	2 053	159,02	3	22	365	..
Værløse . . . . .	35	314	3 605	114,92	23	206	2 927	142,33
<b>Frederiksborg amt . . . . .</b>	<b>2 111</b>	<b>22 155</b>	<b>156 925</b>	<b>70,80</b>	<b>1 289</b>	<b>12 634</b>	<b>118 174</b>	<b>93,54</b>
Allerød . . . . .	61	534	6 657	124,60	38	206	4 780	232,20
Fredensborg-Humlebæk . . . . .	56	536	5 526	103,14	33	254	3 681	145,02
Birkerød . . . . .	28	270	4 527	167,62	15	119	2 432	204,21
Farum . . . . .	8	85	1 002	..	9	75	1 223	..
Frederikssund . . . . .	16	123	1 057	85,77	22	204	2 600	127,28
Frederiksværk . . . . .	265	3 103	15 623	50,34	125	1 416	9 481	66,94
Græsted-Gilleleje . . . . .	544	6 045	29 006	47,98	312	3 334	21 935	65,74
Helsingø . . . . .	200	2 264	14 105	62,29	106	1 185	9 954	84,02
Helsingør . . . . .	162	1 512	15 088	99,76	123	984	13 451	136,49
Hillerød . . . . .	114	1 172	9 759	83,26	89	800	9 025	112,77
Hundested . . . . .	137	1 407	7 430	52,82	81	863	6 332	73,41
Hørsholm . . . . .	57	552	9 940	180,22	28	270	5 826	216,10
Jægerspris . . . . .	90	1 006	4 550	45,24	71	790	4 131	52,26
Karlebo . . . . .	116	893	14 547	162,87	43	334	6 516	195,05
Skibby . . . . .	117	1 423	7 322	51,45	57	723	4 404	60,91
Skævinge . . . . .	7	60	436	..	2	18	96	..
Slangør . . . . .	12	107	1 040	97,33	26	215	3 362	156,24
Stenløse . . . . .	73	707	6 062	85,81	31	310	3 565	114,89
Ølstykke . . . . .	48	356	3 248	91,34	78	534	5 380	100,66
<b>Roskilde amt . . . . .</b>	<b>973</b>	<b>8 462</b>	<b>67 357</b>	<b>79,60</b>	<b>365</b>	<b>3 112</b>	<b>31 540</b>	<b>101,34</b>
Bramsnæs . . . . .	135	1 184	7 017	59,25	54	543	4 098	75,46
Greve . . . . .	154	1 303	10 797	82,85	55	443	7 284	164,60
Gundsø . . . . .	96	932	9 552	102,50	24	248	2 076	83,60
Hvalsø . . . . .	103	858	5 727	66,76	66	521	4 465	85,70

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.

	1973				1974			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.
Køge.....	60	527	4 177	79,22	31	225	2 309	102,80
Lejre.....	47	377	2 718	72,15	26	198	2 028	102,55
Ravnø.....	99	831	5 723	68,86	17	136	1 480	108,53
Roskilde.....	33	298	3 278	109,86	12	124	1 335	107,23
Skovbo.....	144	1 245	9 695	77,89	37	322	2 790	86,69
Solrød.....	50	484	5 306	109,69	22	181	2 188	121,24
Vallø.....	52	423	3 367	79,57	21	172	1 487	86,41
<b>Vestsjællands amt.....</b>	<b>2 330</b>	<b>26 057</b>	<b>91 699</b>	<b>35,19</b>	<b>1 274</b>	<b>13 960</b>	<b>66 546</b>	<b>47,67</b>
Bjergsted.....	163	1 902	4 723	24,84	64	748	2 412	32,23
Dianalund.....	44	372	1 217	32,72	16	135	408	30,28
Dragsholm.....	313	3 648	11 008	30,18	134	1 593	6 453	40,50
Fuglebjerg.....	5	51	141	..	4	31	87	..
Gørlev.....	114	1 361	3 976	29,20	91	1 087	4 417	40,65
Hashøj.....	13	139	360	25,89	14	123	454	36,94
Haslev.....	53	420	2 641	62,95	53	415	3 872	93,26
Holbæk.....	373	4 058	16 271	40,08	124	1 297	7 341	56,58
Hvidebæk.....	12	141	266	18,80	9	74	167	..
Høng.....	19	181	342	18,91	5	48	159	..
Jernløse.....	20	179	657	36,60	6	59	184	..
Kalundborg.....	133	1 519	5 047	33,22	77	882	3 375	38,28
Korsør.....	36	360	2 222	61,67	25	245	1 295	52,74
Nykøbing-Rørvig.....	74	935	3 011	32,18	34	439	2 089	47,61
Ringsted.....	118	1 048	5 901	56,34	53	412	2 982	72,30
Skælskør.....	65	896	2 349	26,20	39	428	1 836	42,89
Slagelse.....	213	2 139	9 254	43,27	181	1 738	9 247	53,22
Sorø.....	26	238	1 136	47,79	13	115	664	57,55
Stenlille.....	13	141	244	17,34	5	51	166	..
Svinninge.....	20	165	538	32,66	10	88	394	44,93
Tornved.....	25	224	833	37,15	18	164	696	42,49
Trundholm.....	427	5 504	18 008	32,72	278	3 582	16 708	46,64
Tølløse.....	51	436	1 554	35,64	21	205	1 143	55,62
<b>Storstrøms amt.....</b>	<b>2 235</b>	<b>22 587</b>	<b>92 625</b>	<b>41,00</b>	<b>952</b>	<b>9 685</b>	<b>43 329</b>	<b>44,73</b>
Fakse.....	59	684	2 638	38,57	36	373	1 775	47,65
Fladså.....	43	411	1 016	24,75	62	593	2 435	41,07
Holeby.....	4	68	170	..	3	32	105	..
Holmegård.....	18	166	453	27,26	9	89	354	..
Højreby.....	4	39	72	..	4	34	71	..
Langebæk.....	46	458	1 416	30,90	33	302	1 208	39,95
Maribo.....	42	446	810	16,16	18	168	360	21,46
Møn.....	135	1 407	4 561	32,43	55	645	2 342	36,33
Nakskov.....	40	381	1 264	33,19	15	159	729	45,83
Nykøbing Falster.....	81	738	3 555	48,17	23	200	1 629	81,42
Nysted.....	11	94	172	18,25	11	102	297	28,99
Næstved.....	444	3 624	24 226	66,84	116	1 016	6 976	68,66
Nr. Alslev.....	30	312	727	23,29	18	203	693	34,13
Præstø.....	256	3 010	13 632	45,29	40	489	2 099	42,96
Ravnborg.....	18	203	313	15,38	22	249	428	17,21
Rudbjerg.....	139	1 458	3 713	25,43	126	1 343	4 693	34,95
Rødby.....	23	277	795	28,75	24	260	846	32,53
Rønnede.....	114	1 044	5 505	52,72	27	236	1 427	60,39

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974**(continued) Sales of buildings sites under 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973				1974			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr	Kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.
Sakskøbing . . . . .	5	54	150	..	0	—	—	—
Stevns . . . . .	36	277	1 136	41,04	43	386	2 086	54,05
Stubbekøbing . . . . .	140	1 337	5 161	38,54	47	423	1 767	41,80
Suså . . . . .	28	246	1 004	40,81	23	206	824	39,91
Sydfalster . . . . .	325	3 669	11 925	32,51	129	1 468	6 510	44,34
Vordingborg . . . . .	194	2 184	8 211	37,59	68	710	3 675	51,68
<b>Bornholms amt . . . . .</b>	<b>133</b>	<b>1 311</b>	<b>2 898</b>	<b>22,11</b>	<b>118</b>	<b>1 250</b>	<b>3 429</b>	<b>27,42</b>
Allinge-Gudhjem . . . . .	37	334	600	17,96	15	137	287	20,84
Hasle . . . . .	32	336	533	15,88	26	292	703	24,09
Neksø . . . . .	27	297	647	21,80	29	323	708	21,92
Rønne . . . . .	19	163	599	36,70	11	102	526	51,60
Åkirkeby . . . . .	18	181	519	28,71	37	396	1 205	30,42
<b>Fyns amt . . . . .</b>	<b>2 504</b>	<b>23 889</b>	<b>104 993</b>	<b>43,95</b>	<b>1 411</b>	<b>13 099</b>	<b>73 269</b>	<b>55,93</b>
Assens . . . . .	8	72	364	..	19	177	714	40,31
Bogense . . . . .	31	293	1 530	52,29	9	94	309	..
Broby . . . . .	13	112	266	23,65	7	53	105	..
Egebjerg . . . . .	37	340	892	26,28	21	227	597	26,31
Ejby . . . . .	33	333	598	17,94	32	312	686	21,98
Fåborg . . . . .	50	511	1 708	33,39	53	489	1 721	35,19
Glamsbjerg . . . . .	19	176	274	15,62	9	108	228	..
Gudme . . . . .	19	192	414	21,58	15	155	614	39,62
Hårby . . . . .	51	511	1 963	38,44	40	379	1 649	43,57
Kerteminde . . . . .	36	417	1 474	35,34	16	185	571	30,89
Langeskov . . . . .	87	677	3 224	47,60	11	82	449	54,77
Marstal . . . . .	12	100	295	29,44	5	42	126	..
Middelfart . . . . .	113	996	4 304	43,20	95	874	5 209	59,55
Munkebo . . . . .	15	150	637	42,40	8	71	319	..
Nyborg . . . . .	58	453	2 165	47,82	25	213	1 438	67,49
Nr. Åby . . . . .	15	167	443	26,56	18	167	620	37,07
Odense . . . . .	785	6 010	39 867	66,33	460	3 456	29 445	85,19
Otterup . . . . .	24	215	696	32,34	18	150	851	56,78
Ringe . . . . .	22	178	549	30,94	16	139	627	45,11
Rudkøbing . . . . .	30	290	779	26,83	15	182	545	30,02
Ryslinge . . . . .	25	258	581	22,52	23	217	492	22,63
Svendborg . . . . .	257	2 418	12 492	51,67	177	1 637	9 586	58,57
Sydlangeland . . . . .	125	1 582	4 601	29,08	35	370	1 503	40,68
Søndersø . . . . .	22	214	511	23,90	12	91	265	29,22
Tommerup . . . . .	105	1 014	3 886	38,32	32	288	1 513	52,48
Tranekær . . . . .	348	4 701	15 453	32,87	151	2 086	9 432	45,22
Ullerslev . . . . .	4	44	129	..	5	51	191	..
Vissenbjerg . . . . .	46	406	1 444	35,54	11	125	673	53,67
Ærøskøbing . . . . .	26	235	551	23,48	10	77	200	25,98
Ørbæk . . . . .	12	126	314	25,03	16	156	316	20,32
Årslev . . . . .	73	664	2 561	38,59	45	422	2 221	52,59
Årup . . . . .	3	34	28	..	2	26	54	..
<b>Sønderjyllands amt . . . . .</b>	<b>661</b>	<b>6 065</b>	<b>25 285</b>	<b>41,69</b>	<b>425</b>	<b>4 066</b>	<b>18 960</b>	<b>46,63</b>
Augustenborg . . . . .	9	69	444	..	6	61	504	..
Bov . . . . .	32	338	1 270	37,63	19	214	897	41,86
Bredebro . . . . .	4	37	34	..	9	90	107	..
Broager . . . . .	152	1 221	7 987	65,39	30	260	1 727	66,43
Christiansfeld . . . . .	16	156	476	30,48	15	146	535	36,58
Gram . . . . .	8	74	75	..	4	44	96	..

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.

	1973				1974			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr	Kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.
Gråsten . . . . .	42	350	1 451	41,46	11	99	537	54,35
Haderslev . . . . .	108	1 065	5 934	55,73	98	948	4 627	48,80
Højer . . . . .	3	38	31	..	2	16	34	..
Lundtoft . . . . .	7	69	73	..	5	56	58	..
Løgumkloster . . . . .	19	150	230	15,32	12	109	239	21,84
Nordborg . . . . .	14	110	637	57,84	9	79	249	..
Nr. Rangstrup . . . . .	10	96	197	20,51	7	70	191	..
Rødding . . . . .	15	155	263	17,03	13	140	283	20,22
Rødekro . . . . .	26	248	707	28,46	20	206	930	45,03
Skærbæk . . . . .	43	444	556	12,52	15	142	196	13,78
Sundeved . . . . .	7	64	110	..	8	87	288	..
Sydals . . . . .	31	284	1 166	41,07	59	550	3 584	65,15
Sønderborg . . . . .	9	85	612	..	27	218	1 760	80,66
Tinglev . . . . .	16	140	175	12,44	19	192	290	15,10
Tønder . . . . .	22	217	326	15,06	8	82	200	..
Vejens . . . . .	22	207	498	24,03	5	45	134	..
Åbenrå . . . . .	46	448	2 033	45,37	24	211	1 494	70,69
<b>Ribe amt . . . . .</b>	<b>494</b>	<b>5 014</b>	<b>16 629</b>	<b>33,17</b>	<b>397</b>	<b>3 889</b>	<b>16 142</b>	<b>41,48</b>
Billund . . . . .	4	34	49	..	4	41	131	..
Blåbjerg . . . . .	32	405	1 201	29,66	34	435	1 825	41,94
Blåvandshuk . . . . .	35	528	1 405	26,62	41	441	2 828	63,92
Bramming . . . . .	51	458	2 038	44,54	15	138	446	32,33
Brørup . . . . .	13	126	191	15,14	14	139	203	14,61
Esbjerg . . . . .	67	569	3 398	59,69	57	482	3 885	80,53
Fanø . . . . .	27	378	1 210	31,98	39	479	1 613	33,67
Grindsted . . . . .	22	193	330	17,12	37	333	648	19,46
Helle . . . . .	8	83	124	..	26	239	632	26,51
Holsted . . . . .	10	96	174	18,13	5	37	80	..
Ribe . . . . .	66	718	992	13,81	44	431	1 119	25,98
Varde . . . . .	43	360	1 421	39,52	39	322	1 217	37,76
Vejen . . . . .	92	832	3 578	43,04	28	233	1 324	56,79
Ølgod . . . . .	24	234	518	22,11	14	139	189	13,57
<b>Vejle amt . . . . .</b>	<b>1 638</b>	<b>15 390</b>	<b>63 082</b>	<b>40,97</b>	<b>1 195</b>	<b>11 067</b>	<b>51 971</b>	<b>46,94</b>
Brædstrup . . . . .	12	113	195	17,34	9	100	289	..
Børkop . . . . .	64	554	2 445	44,15	23	196	1 278	65,16
Egtved . . . . .	40	390	1 101	28,23	37	367	1 181	32,15
Fredericia . . . . .	200	1 956	11 059	56,54	125	1 147	8 780	76,58
Gedved . . . . .	124	1 231	3 884	31,56	92	883	4 083	46,25
Give . . . . .	81	777	1 037	13,34	127	1 232	2 292	18,60
Hedensted . . . . .	125	1 155	3 152	27,28	35	286	1 001	34,99
Horsens . . . . .	572	5 160	21 762	42,17	284	2 636	11 905	45,17
Jelling . . . . .	8	75	160	..	10	110	204	18,50
Juelsminde . . . . .	82	818	2 524	30,86	136	1 216	6 715	55,23
Kolding . . . . .	182	1 736	9 521	54,84	99	972	6 336	65,17
Lunderskov . . . . .	10	94	172	18,39	3	37	34	..
Nr. Snede . . . . .	13	132	146	11,08	9	89	258	..
Tørring-Uldum . . . . .	50	480	1 198	24,31	45	408	1 882	45,75
Vamdrup . . . . .	5	50	257	..	30	285	960	33,67
Vejle . . . . .	70	669	4 469	66,81	131	1 104	4 775	43,24
<b>Ringkøbing amt . . . . .</b>	<b>1 520</b>	<b>15 434</b>	<b>54 263</b>	<b>35,14</b>	<b>980</b>	<b>9 941</b>	<b>41 710</b>	<b>41,91</b>
Avlum-Haderup . . . . .	14	121	189	15,65	4	35	326	..
Brande . . . . .	51	464	1 163	25,05	25	277	511	18,46

Tabel XIV (fortsat). Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974(continued) Sales of buildings sites under 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973				1974			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr	Kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.
Egvad.....	56	573	1 815	31,36	31	319	1 301	40,79
Herning.....	144	1 325	6 057	45,71	104	990	4 509	45,55
Holmsland.....	249	2 999	11 322	37,75	118	1 377	5 852	42,51
Holstebro.....	47	450	1 718	38,04	24	189	1 515	80,31
Ikast.....	208	1 977	9 858	49,86	75	709	3 954	55,76
Lemvig.....	322	3 039	10 059	33,11	99	956	3 535	36,97
Ringkøbing.....	41	366	1 130	30,85	27	246	950	38,68
Skjern.....	77	819	2 965	36,19	21	209	893	41,75
Struer.....	82	876	2 694	30,76	56	514	2 359	45,72
Thyborøn-Harboør.....	16	184	405	21,99	33	407	2 276	55,65
Thyholm.....	35	383	703	18,34	21	259	551	21,25
Trehøje.....	31	324	700	21,61	24	231	500	21,67
Ulfborg-Vemb.....	61	696	1 794	25,77	254	2 611	11 009	42,16
Videbæk.....	16	160	352	22,08	37	343	750	21,89
Vinderup.....	52	499	943	18,92	15	161	474	29,43
Åskov.....	18	179	396	22,12	12	109	445	40,95
<b>Århus amt.....</b>	<b>2 884</b>	<b>30 251</b>	<b>146 643</b>	<b>48,48</b>	<b>2 067</b>	<b>22 184</b>	<b>125 496</b>	<b>56,42</b>
Ebeltoft.....	534	6 925	19 409	28,01	394	5 042	22 654	44,93
Galten.....	141	1 338	5 695	42,57	44	390	2 372	60,85
Gjern.....	128	1 321	3 924	29,69	33	332	1 250	37,76
Grenå.....	52	588	1 514	25,78	44	457	2 378	52,05
Hadsten.....	77	682	3 545	52,01	19	176	1 450	82,45
Hammel.....	24	273	851	31,13	19	178	681	38,19
Hinnerup.....	86	860	5 112	59,43	31	273	..	..
Hørning.....	29	329	1 952	59,36	9	88	573	..
Langå.....	33	335	910	27,18	14	163	667	40,89
Mariager.....	41	423	877	20,76	31	337	931	27,63
Midt Djurs.....	14	137	352	25,61	161	2 259	9 396	41,59
Nørhald.....	58	647	1 890	29,21	19	193	436	22,58
Nr. Djurs.....	267	3 242	10 303	31,74	176	2 142	9 103	42,50
Odder.....	195	1 726	13 886	80,44	176	1 557	12 745	81,72
Purhus.....	44	410	1 535	37,39	41	364	1 958	53,70
Randers.....	130	1 157	8 317	71,89	96	895	6 675	74,44
Rosenholm.....	28	271	928	34,24	46	414	1 454	35,09
Rougsø.....	46	511	1 424	27,87	48	499	1 922	38,48
Ry.....	24	239	605	24,43	17	162	739	45,56
Rønde.....	62	631	2 317	36,70	194	2 075	13 208	63,65
Samsø.....	32	370	864	23,32	38	420	1 322	31,45
Silkeborg.....	150	1 624	7 960	49,02	76	771	3 993	47,99
Skanderborg.....	24	225	1 345	59,72	40	332	2 786	83,92
Sønderhald.....	32	328	1 362	41,52	19	179	597	33,26
Them.....	41	412	1 208	29,30	17	182	595	32,72
Århus.....	592	5 247	48 558	92,56	265	2 304	22 736	98,68
<b>Viborg amt.....</b>	<b>840</b>	<b>8 214</b>	<b>21 376</b>	<b>26,00</b>	<b>595</b>	<b>6 053</b>	<b>21 634</b>	<b>35,72</b>
Bjerringbro.....	26	274	779	28,46	14	146	457	31,30
Fjends.....	29	308	576	18,69	26	262	648	24,70
Hanstholm.....	40	399	1 019	25,09	59	665	3 493	52,55
Hvorslev.....	28	280	682	24,35	23	208	590	28,38
Karup.....	48	423	983	23,22	5	37	53	..
Kjellerup.....	26	227	467	20,56	21	227	487	21,43
Morsø.....	125	1 331	3 095	23,24	96	1 084	3 220	29,71
Moldrup.....	17	168	233	13,90	18	194	384	19,64
Sallingsund.....	18	174	253	14,55	9	90	275	..

<sup>1</sup>Ekskl. løsnere.

	1973				1974				
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum <sup>1</sup> pr. m <sup>2</sup>	
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr	Kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.	Kr.	
Skive . . . . .	90	941	2 948	31,33	70	705	2 669	37,84	
Spøttrup . . . . .	29	293	393	13,45	30	314	554	17,65	
Sundsøre . . . . .	49	448	1 272	28,38	28	267	938	35,13	
Sydthy . . . . .	101	944	2 093	22,17	52	506	1 836	36,26	
Thisted . . . . .	91	824	1 781	21,62	70	652	2 528	38,79	
Tjele . . . . .	17	166	300	18,02	9	83	233	..	
Viborg . . . . .	91	874	4 342	49,70	49	441	2 889	65,36	
Ålestrup . . . . .	15	140	160	11,02	16	173	380	21,76	
<b>Nordjyllands amt . . . . .</b>	<b>3 088</b>	<b>32 359</b>	<b>115 667</b>	<b>35,70</b>	<b>1 971</b>	<b>20 913</b>	<b>87 726</b>	<b>41,67</b>	
Arden . . . . .	43	408	782	19,16	17	163	291	17,90	
Brovst . . . . .	73	655	2 042	31,20	46	429	1 739	40,48	
Brønderslev . . . . .	70	688	2 287	33,23	83	740	2 739	37,03	
Dronninglund . . . . .	127	1 262	3 953	31,33	86	946	3 877	39,51	
Farsø . . . . .	149	1 549	5 117	33,04	45	505	2 076	41,15	
Fjerritslev . . . . .	37	406	768	18,90	43	420	866	20,64	
Frederikshavn . . . . .	178	1 673	7 129	42,61	93	906	3 955	43,67	
Hadsund . . . . .	120	1 280	3 420	26,72	82	919	3 240	35,25	
Hals . . . . .	245	2 969	8 974	30,22	111	1 255	4 950	39,35	
Hirtshals . . . . .	129	1 528	5 058	33,10	92	1 037	4 677	45,09	
Hjørring . . . . .	315	3 284	14 887	45,17	123	1 382	5 752	41,62	
Hobro . . . . .	95	900	3 071	34,11	39	338	1 538	45,53	
Læsø . . . . .	48	560	855	15,28	65	947	1 646	17,39	
Løgstør . . . . .	146	1 890	4 297	22,74	34	369	1 144	31,00	
Løkken-Vrå . . . . .	92	1 064	2 503	23,54	25	282	820	29,03	
Nibe . . . . .	34	312	866	27,75	11	95	355	30,99	
Nørager . . . . .	14	127	123	9,71	6	50	60	..	
Pandrup . . . . .	108	1 271	4 812	37,86	235	2 962	13 651	46,09	
Sejlfod . . . . .	150	1 816	4 362	24,02	94	1 132	4 446	39,09	
Sindal . . . . .	11	117	128	16,89	6	55	66	..	
Skagen . . . . .	77	672	2 626	39,06	65	557	2 357	42,30	
Skørping . . . . .	155	1 428	6 198	43,40	56	529	2 434	46,05	
Støvring . . . . .	92	833	4 162	49,95	62	569	2 616	45,99	
Sæby . . . . .	122	1 153	3 763	32,64	45	403	1 452	36,06	
Åbybro . . . . .	49	424	1 528	36,06	45	367	2 766	75,19	
Ålborg . . . . .	352	3 579	20 427	56,78	248	2 506	14 153	55,71	
Års . . . . .	57	511	1 529	29,89	111	1 052	4 062	37,17	
<b>Hele landet . . . . .</b>	<b>21 908</b>	<b>221 142</b>	<b>1014 431</b>	<b>45,87</b>	<b>13 421</b>	<b>134 631</b>	<b>746 272</b>	<b>55,35</b>	
Hovedstadsområdet <sup>2</sup> . . . . .	522	4 430	65 897	148,75	360	2 995	49 639	165,65	
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt <sup>3</sup> . . .	3 059	30 142	213 375	70,79	1 676	15 527	146 423	94,64	
Hovedstadsregionen . . . . .	3 581	34 572	279 272	80,79	2 036	18 522	196 062	103,14	
Kommuner i øvrigt, hvor største bym. bebygg. har	50 000 indb. og derover <sup>4</sup> . . . . .	1 926	16 561	120 567	72,80	1 126	9 644	76 894	69,01
	20-49 999 indb. <sup>5</sup> . . . . .	3 061	28 820	144 978	50,30	1 730	16 293	88 235	53,89
	10-19 999 indb. . . . .	1 798	18 226	68 367	37,51	1 089	10 547	50 565	48,92
	5- 9 999 indb. . . . .	2 561	25 847	93 820	36,30	1 385	13 788	61 973	44,80
	4 999 indb. og derunder . . . . .	8 981	97 116	307 427	31,66	6 055	65 837	272 543	39,73

<sup>1</sup> Ekskl. løsøre.<sup>2-5</sup> Jf. Note 1-4 til tabel XI side 60.

Tabel XV. **Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974**Sales of building sites over 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973			1974		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.
<b>Hovedstadsområdet<sup>1</sup>.....</b>	<b>51</b>	<b>5 324</b>	<b>27 284</b>	<b>41</b>	<b>8 105</b>	<b>54 472</b>
<b>Københavns amt i øvrigt.....</b>	<b>9</b>	<b>396</b>	<b>2 340</b>	<b>3</b>	<b>351</b>	<b>..</b>
<b>Frederiksborg amt i øvrigt.....</b>	<b>134</b>	<b>18 093</b>	<b>48 336</b>	<b>127</b>	<b>12 719</b>	<b>30 318</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	38	4 622	18 519	56	6 248	19 266
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	96	13 471	29 817	71	6 471	11 052
<b>Roskilde amt.....</b>	<b>41</b>	<b>2 631</b>	<b>5 289</b>	<b>23</b>	<b>1 036</b>	<b>3 573</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	11	685	1 574	7	420	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	30	1 946	3 715	16	616	2 452
<b>Vestsjællands amt.....</b>	<b>392</b>	<b>18 682</b>	<b>32 112</b>	<b>179</b>	<b>9 155</b>	<b>17 924</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	47	2 288	4 197	29	2 407	3 396
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	345	16 394	27 915	150	6 748	14 528
<b>Storstrøms amt.....</b>	<b>93</b>	<b>7 201</b>	<b>6 130</b>	<b>53</b>	<b>3 390</b>	<b>6 096</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	12	1 002	1 131	14	1 768	4 123
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	81	6 199	4 999	39	1 622	1 973
<b>Bornholms amt.....</b>	<b>41</b>	<b>1 710</b>	<b>2 199</b>	<b>30</b>	<b>1 307</b>	<b>1 814</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	2	61	320	1	67	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	39	1 649	1 879	29	1 240	1 781
<b>Fyns amt.....</b>	<b>157</b>	<b>12 959</b>	<b>14 006</b>	<b>110</b>	<b>8 607</b>	<b>13 895</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	50	5 379	6 355	41	4 520	8 918
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	107	7 580	7 651	69	4 087	4 977
<b>Sønderjyllands amt.....</b>	<b>77</b>	<b>3 848</b>	<b>3 883</b>	<b>77</b>	<b>7 729</b>	<b>9 015</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	16	915	1 221	15	3 718	2 654
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	61	2 933	2 662	62	4 011	6 361
<b>Ribe amt.....</b>	<b>213</b>	<b>10 611</b>	<b>12 618</b>	<b>114</b>	<b>3 767</b>	<b>7 489</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	5	436	293	7	288	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	208	10 175	12 325	107	3 479	7 219
<b>Vejle amt.....</b>	<b>107</b>	<b>12 281</b>	<b>15 556</b>	<b>85</b>	<b>10 748</b>	<b>12 980</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	67	8 577	12 854	55	7 381	9 775
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	40	3 704	2 702	30	3 367	3 205
<b>Ringkøbing amt.....</b>	<b>396</b>	<b>20 900</b>	<b>24 046</b>	<b>220</b>	<b>9 594</b>	<b>15 624</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	34	2 619	5 369	22	1 107	2 203
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	362	18 281	18 677	198	8 487	13 421
<b>Århus amt.....</b>	<b>362</b>	<b>30 140</b>	<b>43 408</b>	<b>176</b>	<b>12 281</b>	<b>29 701</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	143	15 607	28 354	52	4 865	17 736
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	219	14 533	15 054	124	7 416	12 165
<b>Viborg amt.....</b>	<b>518</b>	<b>22 432</b>	<b>23 392</b>	<b>234</b>	<b>10 986</b>	<b>13 091</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	184	9 169	7 706	60	2 840	3 295
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	334	13 263	15 686	174	8 146	9 796
<b>Nordjyllands amt.....</b>	<b>747</b>	<b>47 672</b>	<b>48 051</b>	<b>688</b>	<b>36 209</b>	<b>55 718</b>
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	153	9 074	11 232	103	6 575	9 322
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	594	38 598	36 819	585	29 634	46 396

Tabel XV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m<sup>2</sup>. Alm. fri handel. 1973 og 1974**(continued) Sales of building sites over 2 000 m<sup>2</sup>. Ordinary free trade, 1973 and 1974

	1973			1974		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.		100 m <sup>2</sup>	1000 kr.
<b>Hele landet</b> .....	<b>3 338</b>	<b>214 870</b>	<b>308 650</b>	<b>2 160</b>	<b>135 984</b>	<b>272 190</b>
Hovedstadsområdet <sup>1</sup> .....	51	5 324	27 284	41	8 105	54 472
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt .....	184	21 120	55 965	153	14 106	34 372
Hovedstadsregionen .....	235	26 444	83 249	194	22 211	88 844
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	713	55 117	79 032	401	35 556	61 505
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	2 390	133 309	146 369	1 565	78 217	121 841

ANM. Kommuneopdelingen er bestemt af, hvorvidt indbyggertallet i den største bymæssige bebyggelse er over eller under 10.000 indbyggere.

<sup>1</sup> I alt 21 kommuner, heraf 3 hovedstads- samt 18 forstads- og omegnskommuner, jf. tabel XI side 60.



# **INDBERETNINGSSKEMA**

Declaration form

Indberetning om overdragelse af fast ejendom Anmelders navn og adresse		Udfyldes af kommunen		Registernummer		Vurd. distrikt	Vurderingsår
				kommune	ejendomsnummer		
Benyttelseskode		Ejendomsværdi		Grundværdi		Differencebeløb	
						<input type="checkbox"/> § 14, stk. 6 (sæt <sup>x</sup> ) <input type="checkbox"/> § 14, stk. 7	
<b>A</b> Ejendommens identifikation	Kommune			Gade og hus nr.			
	Matrik. nr. og ejerlav/kvarter-sogn						
	Hvis den overdragne ejendom er en ejerlejlighed, anføres Ejerlejlighedens nr.			Bruttoareal (se vejledn) m <sup>2</sup>		<b>B</b> Angår skedet kun en andpart, angives denne i brøkdelen	
<b>C</b> Købers (skødemodtagers) navn		personnummer		<b>O</b> Købesummen og dens berigtigelse For overtagne prioriteter angives restgæld			0
				Kreditforening		Rentefod %	Kr.
stilling				Hypotekforening			
adresse				Reallånefond			
bopælskommune				Alm. realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)			A
<b>D</b> Sælgers (skødeudsteders) navn		personnummer		Særlig realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)			B
				Sparekasse, bank			4
stilling				Staten (herunder Kgl. Dømm. Hypotekbank og Finansforvaltning)			5
adresse				Andre (herunder kommuner)			6
bopælskommune				Udstedelse af pantebrev			7
<b>E</b> Grundareal (udfyldes ikke for ejerlejligheder)		ha m <sup>2</sup>		<b>F</b> Var ejendommen bebygget ved købet?			8
G Ejendommens benyttelse efter købet				Kontant betaling			
<b>H</b> Antal beboelseslejligheder				Andet vederlag, f. eks. afstået (kapitaliseret værdi)			9
<b>J</b> Samlet kontraktmæssig arstøje excl. varmebidrag (kun udlejningsejend.) kr.		Omlægger denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen?		IALT = DEN SAMLEDE KØBESUM			
<b>K</b> Skedets dato		<b>L</b> Dato for eventuel sluttedel		<b>P</b> Ydelse og forpligtelse, der overtages uden for købesummen, samt disses værdi: Kapitalværdi i kr.			
<b>M</b> Er overdragelsen sket ved (sæt x)		<b>Q</b> Dato for overtagelse					
1 Alm. frit salg <input type="checkbox"/>		2 Familieoverdragelse eller arveudlæg <input type="checkbox"/>		<b>R</b> For landbrugsejendomme angives Art og værdi af besætning			<b>S</b> Værdi af medfulgt løse m v NB For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik R
3 Auktion <input type="checkbox"/>		4 I øvrigt (se vejledn) <input type="checkbox"/>					Kr.
<b>N</b> Særlige forhold af betydning for købesummens størrelse (f. eks. jordrenteligt, pris Klausul, ret for sælger til lejemål i ejendommen, hjemfaldeligt m v)		Slægt		Kvæder, tyre og kvier over 2 år		Kr.	1 Besætning
				Kvier og tyre 1-2 år			2 Inventar og maskiner
				Kalve under 1 år			3 Beholdn. af indhæstet avl, foderstoff og kunstig
				Fede kvæg			4 Varelag og materialer
				Orner og grisesøer			5 Andet løse
				Fedesvin over 4 mdr			6 Goodwill
				Fedesvin under 4 mdr			
				Heste			
				Besætning ialt			7 Ialt

Underskriftens dato

Købers (skødemodtagers) personlige underskrift

Underskriftens dato

Sælgers (skødeudsteders) underskrift (se bagsiden)

## VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov om oprettelse af en landsskatteret og om tilsynet med skatteligningen, jfr. lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970, påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetningsskema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skemablanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor en

ufyldstgjort pantkøber, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporthaveren, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødet indlevering til påtegning om ejendomsværdien.