

STATISTISKE MEDDELELSER

1976:7

Ejendomssalg 1975

Sales of real property 1975

DANMARKS STATISTIK

København 1976

Da 1
164
pr 20

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1947:	4, 135, 1
1850-53:	1, 2, 1	1948:	4, 137, 1
1854-55:	1, 3, 7	1949:	4, 141, 1
1856:	1, 4, 5	1950:	4, 148, 1
1857-58:	1, 5, 6	1951:	4, 151, 2
1859:	2, 3, 1	1952:	4, 156, 2
1860-69:	2, 10, 3	1953:	4, 159, 3
1870-84:	3, 10, 1	1954:	4, 163, 2
1885-94:	3, 16, 1	1955:	4, 164, 4
1895-99:	4, 9, 5	1956:	4, 169, 5
1900-04:	4, 20, 1	1957-58:	4, 173, 4
1905-09:	4, 36, 1	1959:	1960: 5
1910-17:	4, 58, 6	1960:	1961: 8
1918-22:	4, 69, 1	1961:	1962: 12
1923:	4, 72, 6	1962:	1964: 4
1924:	4, 75, 3	1963:	1965: 1
1925-31:	4, 93, 3	1964:	1965: 8
1932-36:	4, 108, 4	1965:	1966: 7
1937-39:	4, 111, 1	1966 og 67:	1969: 10
1940:	4, 113, 1	1968:	1970: 8
1941:	4, 116, 3	1969:	1971: 6
1942:	4, 118, 4	1970:	1972: 3
1943:	4, 123, 1	1971 og 72:	1973: 9
1944:	4, 125, 1	1973:	1975: 1
1945:	4, 127, 3	1974:	1975: 8
1946:	4, 130, 2		

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

ISBN 87-501-0364-4

Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1975.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1975 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af afdelingsleder Mette Müller.

Danmarks Statistik i juni 1976

N. V. Skak-Nielsen.

Torben Kirstein

Pris: 9,55 kr. inkl. 15% moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE

Udkommet i oktober måned 1976

Indhold

Tekstafsnit

I. Indledning.....	7
II. Den samlede omsætning af faste ejendomme	8
III. Landbrugsejendomme.....	9
A. Bebyggede landbrugsejendomme.....	9
B. Ubebyggede landbrugsejendomme....	17
IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.....	18
V. Ubebyggede grunde.....	27

Bilagstabeller

Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel

Tabel I. Fordelt på amter.....	34
Tabel II. Antal salg, 1971-1975.....	37
Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger, 1971-1975.....	38
Tabel IV. Indeks for købesum pr. ha, 1966-1975.....	39
Tabel V. Købesum i pct. af ejendomsværdi, 1975.....	40
Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling på kontant udbetaling, prioriteter m.v. 1967-1975.....	41
Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for ejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd, 1974 og 1975...	42

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Tabel VIII. Fordelt efter ejendommens art, 1974 og 1975.....	44
Tabel IX. Fordelt efter salgets art, 1974 og 1975.....	44
Tabel X. Fordelt efter ejendommens art, fri handel, 1974 og 1975.....	46
Tabel XI. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1974 og 1975.....	48
Tabel XII. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1974 og 1975.....	62
Tabel XIII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1974 og 1975.....	63

Ubebyggede grunde. Alm. fri handel

Tabel XIV. Under 2 000 m ² , 1974 og 1975...	64
Tabel XV. Over 2 000 m ² , 1974 og 1975....	70

Bilag

Indberetningsskema.....	74
-------------------------	----

Contents

Text section

<i>Introduction</i>	7
<i>Total sales of real property</i>	8
<i>Agricultural holdings</i>	9
<i>With buildings</i>	9
<i>Without buildings</i>	17
<i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i>	18
<i>Building sites</i>	27

Supplementary tables

Agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade

<i>Distribution by counties</i>	34
<i>Number of sales, 1971-1975</i>	37
<i>Price per hectare for land and buildings, 1971-1975</i>	38
<i>Indexes of price per hectare, 1966-1975</i>	39
<i>Prices as percentage of assessed value, 1975</i>	40
<i>Percentage breakdown of price into down-payment, mortgages, etc. 1967-1975</i>	41
<i>Price per hectare for land and buildings of holdings (1-100 ha) when sold to farmers and to non-farmers, 1974 and 1975</i>	42

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

<i>Distribution by kind of property, 1974 and 1975</i>	44
<i>Distribution by kind of sale, 1974 and 1975</i>	44
<i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1974 and 1975</i>	46
<i>One-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975</i>	48
<i>Summer cottages. Ordinary free trade, 1974 and 1975</i>	62
<i>Freehold flats. Ordinary free trade, 1974 and 1975</i>	63

Building sites. Ordinary free trade

<i>Under 2 000 m², 1974 and 1975</i>	64
<i>Over 2 000 m², 1974 and 1975</i>	70

Annex

<i>Declaration form</i>	74
-------------------------	----

Terms used in the English text

ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

SIGNATURFORKLARING

SYMBOLS

Gentagelse.....	»	<i>Repetition</i>
Nul.....	–	<i>Nil</i>
Mindre end ½ af sidste ciffer.....	$\left\{ \begin{array}{l} 0 \\ 0,0 \end{array} \right\}$	$\left\{ \begin{array}{l} \\ \end{array} \right\}$ <i>Less than half the final digit shown</i>
Tal kan efter sagens natur ikke forekomme	.	<i>Not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke.....	...	<i>Data not available</i>
Foreløbige eller anslåede tal	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert.....	..	<i>Available information not conclusive</i>

I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovebekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er aftrykt side 74.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og overføres til hulkort af Statsskattedirektoratet, afdelingen for vurdering af fast ejendom, og Datacentralen, som udarbejder magnetbåndene, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen for landbrugs- og beboelsesejendomme opgøres forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Med mindre andet er anført, er udgangspunktet for disse beregninger den 15. alm. vurdering pr. 1. april 1973.

Ved sammenligninger med salgsoplysninger for

årene før 1971, må man være opmærksom på, at begrebet fri handel fra og med 1971 er vurderet bredere end tidligere. Begrebet omfatter nu både handler mellem fysiske personer, og handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes fortsat ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer, tvangsauktioner og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom fortsat ikke som fri handel.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særligt usikkert, kan man undlade beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet ved .. (to prikker).

II. Den samlede omsætning af faste ejendomme

I tabel 1 vises en oversigt over samtlige ejendomshand-
ler i årene 1973-75. Nedgangen i omsætningen fra
145.000 salg i 1973 til 109.000 salg i 1974 er efter-
fulgt af en stigning til 135.000 salg i 1975, en stigning
på henved 24 pct., denne stigning gør sig gældende
for samtlige grupper af ejendomme, idet ikke mindst

omsætningen af enfamiliehuse er blevet forøget. Da
der samtidig har været prisstigninger på fast ejen-
dom har der været en stigning på 40 pct. i 1975 i
værdien af den samlede omsætning fra 23,9 milliar-
der kr. i 1974 til 33,5 milliarder kr. i 1975.

Tabel 1. Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1973-1975
Total sales of real property. 1973-1975

	1973		1974		1975		
	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	Antal salg	Købesum	
	1	2	1	2	1	2	
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		
Landbrugsejendomme . . .	7 995	2 252	4 321	1 673	5 598	2 698	Agricultur. holdings
Bebyggede landbrugsejend...	5 718	2 179	3 376	1 649	4 991	2 678	Agric. hold. with build.
1- 5 ha	618	81	581	133	811	193	1- 5 ha
5- 10 »	1 315	248	804	217	1 161	348	5- 10 »
10-100 »	3 734	1 688	1 958	1 157	2 969	1 938	10-100 »
100 ha og derover	51	162	33	142	50	199	100 ha and over
Ubebygg. landbrugsejend. . .	2 277	73	945	24	607	20	Agric. hold. without buildings
Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	88 073	20 585	75 247	19 970	97 704	28 152	Residential, commercial and industrial properties, etc.
Enfamiliehuse	54 048	12 383	46 703	12 526	60 993	17 820	One-family houses
Beboelsesejend. med:							Resid. prop. with:
2 lejligh.	1 756	318	1 535	321	1 843	419	2 dwellings
3 »	427	66	365	65	464	107	3 »
4 » og derover	924	320	920	351	1 205	427	4 » and over
Beboelses- og forretnings- ejend. . .	5 703	2 482	4 440	2 130	6 147	2 931	Commercial properties
Sommerhuse	8 114	947	6 436	902	9 174	1 346	Summer cottages
Ejerlejligheder	8 413	1 279	7 867	1 316	10 625	1 993	Freehold flats
Andre ejendomme ¹	8 688	2 790	6 981	2 359	7 253	3 109	Other properties ¹
Ubebyggede grunde²	49 145	2 889	29 240	2 226	31 374	2 604	Building sites²
Under 2 000 m ²	42 632	1 795	24 162	1 192	27 190	1 626	Under 2 000 m ²
Over 2 000 m ²	6 513	1 094	5 078	1 034	4 184	978	Over 2 000 m ²
Samtlige salg	145 213	25 726	108 808	23 869	134 676	33 454	Total sales

¹ Omfatter bl.a. industriejendomme.

² Ekskl. ubebyggede landbrugsejendomme.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.).

¹ Incl. industrial.

² Non-agricultural.

III. Landbrugsejendomme

A. Bebyggede landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Antal solgte landbrugsejendomme er blevet forøget fra 3.376 ejendomme til 4.991 ejendomme. Stigningen

har fundet sted indenfor såvel fri handel, som familiesalg og ejendomme solgt på tvangsauktion (tabel 3).

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

9.330 eller 7,0 procent i 1972
5.718 » 4,3 » i 1973
3.376 » 2,6 » i 1974
4.991 » 3,9 » i 1975

Tabel 2. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1970-1975
Number of sales of agricultural holdings with buildings, by size of holdings. 1970-1975

	1970	1971	1972	1973	1974	1975
	Antal salg					
Landbrugsejendomme med:						
1- 5 ha.....	702	863	1 005	618	581	811
5- 10 »	1 202	1 401	1 857	1 315	804	1 161
10- 15 »	939	1 045	1 561	1 022	506	778
15- 30 »	1 619	1 849	2 877	1 751	944	1 346
30- 60 »	932	1 059	1 625	823	444	718
60-100 »	162	156	258	138	64	127
100 ha og derover.....	52	69	147	51	33	50
Samtlige salg.....	5 608	6 442	9 330	5 718	3 376	4 991

Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1974 og 1975
Number of sales of agricultural holdings with buildings, by kind of sale. 1974 and 1975

	1974	1975	1974	1975	
	Antal salg		Pct.		
Salg i alm. fri handel.....	1 993	2 887	59,0	57,8	Ordinary free trade
Familiesalg.....	1 126	1 852	33,4	37,1	Intra-family sales
Salg af statshusmandsbrug..	18	19	0,5	0,4	Sales of State smallholdings
Tvangsauktion.....	70	111	2,1	2,2	Forced sales
Magelæg og andre salg....	169	122	5,0	2,5	Exchange of land, etc.
Samtlige salg.....	3 376	4 991	100,0	100,0	Total sales

Tabel 4. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1974 og 1975

Sales of agricultural holdings with buildings. 1974 and 1975

	Salg i alm. fri handel			Familiesalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg 1	Areal 2	Samlet købesum 3	Antal salg 4	Areal 5	Samlet købesum 6	Antal salg 7	Areal 8	Samlet købesum 9	Antal salg 10	Areal 11	Samlet købesum 12
	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.	ha	Mill. kr.
1974												
1- 5 ha...	402	1386	93,5	123	386	15,9	56	182	23,5	581	1954	132,9
5- 10 »...	561	4087	156,1	171	1267	30,9	72	526	30,3	804	5880	217,3
10- 15 »...	282	3452	99,3	180	2232	54,5	44	544	24,5	506	6228	178,3
15- 30 »...	509	10930	293,2	378	8414	180,5	57	1216	44,4	944	20560	518,1
30- 60 »...	204	7920	178,2	218	8739	160,2	22	827	32,5	444	17486	370,9
60-100 »...	28	2073	41,1	33	2424	37,0	3	213	11,2	64	4710	89,3
100 ha o.dero.	7	7876	51,3	23	5778	82,3	3	366	8,2	33	14020	141,8
I alt.....	1993	37724	912,7	1126	29240	561,3	257	3874	174,6	3376	70838	1648,6
1975												
1- 5 ha...	582	1984	151,8	183	596	27,5	46	154	13,3	811	2734	192,6
5- 10 »...	764	5630	243,1	313	2285	79,0	84	590	26,3	1161	8505	348,4
10- 15 »...	466	5669	187,3	273	3365	87,6	39	479	14,0	778	9513	288,9
15- 30 »...	733	15550	446,7	561	12414	309,4	52	1096	31,5	1346	29060	787,6
30- 60 »...	288	11433	289,6	405	16525	348,5	25	906	20,8	718	28864	658,9
60-100 »...	42	3102	73,0	81	5888	111,9	4	296	18,0	127	9286	202,9
100 ha o.dero.	12	2192	45,1	36	8548	138,2	2	1170	15,8	50	11910	199,1
I alt.....	2887	45560	1436,6	1852	49621	1102,1	252	4691	139,7	4991	99872	2678,4

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: intra-family sales; 7-9 other sales; 10-12 total sales; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: area (ha); 3, 6, 9, 12: total price (million kr.).

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken med-

regnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1974 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 87 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 58 procent, for

Tabel 5. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1974 og 1975

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt	
						Antal salg
1974						1974
Hovedstadsregionen ¹	48	35	43	-	126	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt.....	159	195	199	2	555	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt.....	207	230	242	2	681	The Islands, total
Jylland.....	195	331	781	5	1 312	Jutland
Hele landet.....	402	561	1 023	7	1 993	Whole country
1975						1975
Hovedstadsregionen ¹	49	60	74	-	183	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt.....	266	217	282	2	767	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt.....	315	277	356	2	950	The Islands, total
Jylland.....	267	487	1 173	10	1 937	Jutland
Hele landet.....	582	764	1 529	12	2 887	Whole country

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1967-1975

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1967-1975

	Hele landet				
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige landbrugs-ejendomme	Standard-gennemsnit* for samtlige ejendomme
	1	2	3	4	5
	Kr. pr. ha				
A. Købesum pr. ha					
1967 ¹	24 031	13 700	10 257	11 283	10 310
1968 ¹	22 141	13 924	10 069	10 912	10 637
1969 ¹	23 010	14 721	10 200	11 170	11 021
1970 ¹	26 181	15 815	11 044	12 058	12 143
1971 ¹	27 007	16 993	11 855	12 639	12 726
1971.....	26 830	17 004	11 819	12 618	12 618
1972.....	30 490	21 077	14 212	15 233	15 177
1973.....	36 851	25 266	17 221	18 187	17 906
1974.....	66 379	36 938	22 002	21 946	23 329
1975.....	75 638	41 739	24 892	28 887	27 946
B. Indeks for købesum pr. ha					
	1971 = 100				
1967 ²	89	81	87	89	81
1968 ²	82	82	85	86	84
1969 ²	85	87	86	88	87
1970 ²	97	93	93	95	95
1971.....	100	100	100	100	100
1972.....	114	124	120	121	120
1973.....	137	149	145	144	141
1974.....	248	219	189	174	183
1975.....	282	245	211	229	221

ANM. Prisen pr. ha for samtlige landbrugsejendomme i 1974 er stærkt påvirket af en enkelt stor ejendom. Prisen pr. ha ekskl. omtalte ejendom er 25.633 kr. og det tilsvarende indeks 203. Standardgennemsnittet ekskl. omtalte ejendom er 23 562 kr. og det tilsvarende indeks 185.

¹ For årene 1967-1971 er anvendt den hidtidige opgørelsesmetode, jf. teksten, og indledningen.

² Indekstal for årene 1967-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den hidtidige metode.

³ Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION - Heading, columns 1-5: whole country; 4: all agricultural holdings; 5: standard average ³ for all agricultural holdings. Front column, A: price per ha; B: indexes of price per ha².

¹ Figures based on old calculation method.

² Figures up to and including 1970 based on old calculation method.

³ Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

Tabel 7. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974				1975			
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.
a. Antal salg.....	344	511	947	1808	518	697	1424	2650
	Pct.							
b. Hovedstadsregionen.....	144,9	155,6	132,5	140,7	164,4	158,6	144,0	150,9
c. Øerne ekskl. Hovedstadsregionen.....	169,7	160,5	144,9	140,2	188,5	182,3	150,3	158,5
d. Øerne i alt.....	159,2	159,2	141,7	140,3	181,1	174,7	148,6	157,4
e. Jylland.....	181,9	164,9	150,8	154,2	191,1	193,5	172,8	176,1
f. Hele landet.....	167,4	162,1	147,9	148,3	184,9	184,8	164,7	168,5

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Front column; a: number of sales; b: the Copenhagen region; c: the Islands, excl. the Copenhagen region; d: the Islands, total; e: Jutland; f: whole country.

¹ For land and buildings.

Tabel 8. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. 1967-1975
 Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. 1967-1975

Landbrugsejendomme med:												
1-5 ha				5-10 ha			10-100 ha			1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha
Købesum i pct. af ejendomsværdi				Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Indeks for købesum i pct. af ejendomsværdi		
1965	1969	1973		1965	1969	1973	1965	1969	1973	1971 = 100		
1967.....	146,3			140,6			138,1			79	76	83
1968.....	146,1			141,7			133,4			79	77	80
1969.....	155,3			147,2			135,9			83	80	82
1970.....	177,8 ²	131,7		171,2 ²	126,8		154,3 ²	119,6		96	93	93
1971.....		137,8			136,5			129,0		100	100	100
1972.....		162,5			162,1			152,9		118	119	119
1973.....		212,5 ²	125,7 ²		205,7 ²	123,9 ²		189,2 ²	115,9 ²	154	151	146
1974.....			167,4			162,1			147,9	205	198	186
1975.....			184,9			184,8			164,7	227	225	208

ANM. Omfatter også ny- og omvurderede ejendomme.

¹ For jord og bygninger.

² Beregnede tal, jf. teksten.

TRANSLATION - Heading: Agricultural holdings by size of area (assessed value for 1965, 1969 and 1973).

¹ For land and buildings.

² Derived figures.

Tabel 9. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1974		Mill. kr.			Pct.		
Øerne.....	681	340,8	25,6	34,9	29,0	10,5	100,0
Jylland.....	1312	571,9	32,1	33,5	14,8	19,6	100,0
I alt.....	1993	912,7	29,6	34,1	21,0	15,3	100,0
Heraf { 1- 5 ha....	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
5- 10 »....	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
10-100 »....	1023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0
1975							
Øerne.....	950	482,7	27,6	37,4	24,9	10,1	100,0
Jylland.....	1937	953,9	30,6	35,3	11,2	22,9	100,0
I alt.....	2887	1436,6	29,1	36,0	16,3	18,6	100,0
Heraf { 1- 5 ha....	582	151,8	26,6	33,1	29,3	11,0	100,0
5- 10 »....	764	243,1	27,4	33,0	24,9	14,7	100,0
10-100 »....	1529	996,5	31,2	36,9	12,9	19,0	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentlig lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total. Front column, Heraf: of which; Øerne: the Islands; Jylland: Jutland.

Tabel 10. Købesum¹ pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme højere ved salg til ikke-landmænd end til landmænd. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Percentage excess of price per hectare for agricultural holdings with buildings sold to non-farmers over corresponding price for sales to farmers. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974	1975	
Øerne ekskl. Hovedstadsregionen¹		Pct.	The Islands, excl. the Copenhagen region
1- 5 ha.....	22,3	26,7	1- 5 ha
5- 10 ».....	14,3	÷ 2,6	5- 10 »
10-100 ».....	3,9	0,6	10-100 »
Øerne			The Islands
1- 5 ha.....	28,8	21,1	1- 5 ha
5- 10 ».....	20,1	÷ 1,1	5- 10 »
10-100 ».....	4,0	15,7	10-100 »
Jylland			Jutland
1- 5 ha.....	4,4	22,8	1- 5 ha
5- 10 ».....	10,1	7,7	5- 10 »
10-100 ».....	1,5	0,4	10-100 »
Hele landet			Whole country
1- 5 ha.....	19,1	20,0	1- 5 ha
5- 10 ».....	13,8	2,4	5- 10 »
10-100 ».....	5,4	3,9	10-100 »

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel 11. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6
1974	Mill. kr.	Pct.				
1-5 ha						
Landmænd.....	23,1	31,7	24,4	28,6	15,3	100,0
Ikke-landmænd.....	70,4	27,4	29,4	33,4	9,8	100,0
5-10 ha						
Landmænd.....	75,0	33,0	30,5	26,7	9,8	100,0
Ikke-landmænd.....	81,2	26,0	30,6	31,6	11,8	100,0
10-100 ha						
Landmænd.....	479,7	31,6	35,7	14,1	18,6	100,0
Ikke-landmænd.....	132,2	31,8	36,4	20,2	11,6	100,0
1975						
1-5 ha						
Landmænd.....	45,0	27,5	34,0	27,2	11,3	100,0
Ikke-landmænd.....	106,8	25,9	32,6	30,7	10,8	100,0
5-10 ha						
Landmænd.....	142,7	28,0	35,2	22,1	14,7	100,0
Ikke-landmænd.....	100,4	26,3	32,5	26,6	14,6	100,0
10-100 ha						
Landmænd.....	823,9	32,0	36,4	12,1	19,5	100,0
Ikke-landmænd.....	172,6	26,6	33,7	23,5	16,2	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 9.

TRANSLATION - Heading, column 1: total price (million kr.); 2-6: percentage breakdown of price; 2: downpayment; 3: existing mortgages; 4: new mortgage deed issued to seller; 5: other; 6: total. Front column, Landmænd: farmers; Ikke-landmænd: non-farmers.

Tabel 12. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1965-1975

Number of sales to non-farmers of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1965-1975

	Antal salg til ikke-landmænd				I pct. af samtlige salg i fri handel			
	Hovedstads-regionen ¹	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet	Hovedstads-regionen ¹	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Antal salg				Pct.			
1965.....	149	432	881	1 462	70	35	28	32
1966.....	137	453	913	1 503	63	37	29	33
1967.....	182	517	863	1 562	75	43	31	37
1968.....	124	386	753	1 263	78	42	35	39
1969.....	120	404	939	1 463	75	44	40	43
1970.....	112	438	1 040	1 590	74	46	41	44
1971.....	137	578	1 370	2 085	76	55	48	51
1972.....	156	678	1 982	2 816	64	51	51	51
1973.....	105	504	1 380	1 989	70	57	52	54
1974.....	64	273	508	845	51	49	39	42
1975.....	74	300	660	1 034	40	39	34	36

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

TRANSLATION - Heading, columns 1-4: number of sales to non-farmers; 5-8: as percentage of all sales in ordinary free trade; 1, 5: the Copenhagen region; 2, 6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3, 7: Jutland; 4, 8: whole country.

Tabel 13. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Samtlige salg og salg til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Total number of sales, and sales to non-farmers, of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974					1975				
	Hovedstads-regionen ¹	Øerne ekskl. Hovedstads-regionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet	Hovedstads-regionen ¹	Øerne ekskl. Hovedstads-regionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	Antal salg					Pct.				
A. Alle salg.....	126	555	681	1312	1993	183	767	950	1937	2887
1- 5 ha.....	48	159	207	195	402	49	266	315	267	582
5- 10 ».....	35	195	230	331	561	60	217	277	487	764
10-100 ».....	43	199	242	781	1023	74	282	356	1173	1529
100 ha og derover.....	-	2	2	5	7	-	2	2	10	12
B. Heraf til ikke-landmænd	64	273	337	508	845	74	300	374	660	1034
1- 5 ha.....	34	122	156	142	298	32	168	200	187	387
5- 10 ».....	16	97	113	170	283	20	82	102	218	320
10-100 ».....	14	53	67	194	261	22	50	72	254	326
100 ha og derover.....	-	1	1	2	3	-	-	-	1	1
	Pct.					Pct.				
C. I pct. af alle salg.....	51	49	49	39	42	40	39	39	34	36
1- 5 ha.....	71	77	75	73	74	65	63	63	70	66
5- 10 ».....	46	50	49	51	50	33	38	37	45	42
10-100 ».....	33	27	28	25	26	30	18	20	22	21
100 ha og derover.....	-	..	..	..	..	-	..	..	..	..

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

TRANSLATION - Heading, column 1: the Copenhagen region; 2: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3: the Islands, total; 4: Jutland; 5: whole country. Front column, A: all sales; B: sales to non-farmers; C: B as percentage of A.

Tabel 14. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1974 og 1975

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings. 1974 and 1975

	Antal familiesalg 1974			I pct. af samtlige salg 1974		Antal familiesalg 1975			I pct. af samtlige salg 1975		
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salg i alm. fri handel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salg i alm. fri handel	
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
	Antal salg			Pct.		Antal salg			Pct.		
1- 5 ha.....	67	56	123	21	69	79	104	183	23	72	1- 5 ha
5- 10 ».....	77	94	171	21	70	127	186	313	27	66	5- 10 »
10- 15 ».....	67	113	180	36	56	77	196	273	35	60	10- 15 »
15- 30 ».....	134	244	378	40	54	171	390	561	42	54	15- 30 »
30- 60 ».....	50	168	218	49	46	104	301	405	56	40	30- 60 »
60-100 ».....	5	28	33	52	44	15	66	81	64	33	60-100 »
100 ha og derover	10	13	23	70	21	14	22	36	72	24	100 ha and over
Samtlige salg...	410	716	1126	33	59	587	1265	1852	37	58	Sales, total
Heraf 10-100 ha..	256	553	809	41	52	367	953	1320	44	79	Of which 10-100 ha

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: number of intra-family sales; 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country; 4-5: percentage of all sales classified as; 4: intra-family sales; 5: ordinary free trade.

brugsstørrelser med 5-10 ha: 84 procent, for ejendomme med 10-100 ha: 90 procent og for ejendomme over 100 ha: 77 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, dvs. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som forskellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løsøre.

Som nævnt i indledningen er ejendomsbegrebet fra og med 1971 undergået mindre ændringer. For at kunne sammenkæde prisudviklingen før og efter 1971 har man derfor i tabel 6 beregnet hektarpri-erne i 1971 både efter gammel og ny metode.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene pris-ændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejendommens størrelsesfordeling indenfor de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevægelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer) også beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspriserne i de enkelte år. (Se tabel 6). Ved disse beregninger har man forudsat, at de omsatte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hovedlandsdele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man for 1974 og 1975 samt for hele perioden 1967-75 be-

regnet de procenter som købesummerne udgør af ejendomsværdierne. (Se tabel 7 og 8, samt bilagstabel V).

For 1. halvår 1973 indeholder salgsindberetningerne kun oplysninger om ejendomsværdien for 1969 (14. alm. vurdering), men på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske landbrugsejendomme fra 14. til 15. alm. vurdering, er ejendomsværdierne for hele 1973 opgjort i 1973-niveauet. Tilsvarende beregninger er foretaget for 1970.

Ud fra oplysningerne på indberetningsskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i: overtagne prioriteter, sælgerpantebrev, kontant udbetaling samt andet vederlag. Ved de overdragelser, hvor »Andet vederlag« forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtigelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstabet på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Posten »Andet vederlags« andel af den samlede købesum er i de seneste år blevet forøget, fra 9,5 pct. i 1972, 12,7 pct. i 1973, 15,3 pct. i 1974 til 18,6 pct. i 1975.

Tabel 5-13 vedrører salg i alm. fri handel. Opdelingen af salg i fri handel på salg til henholdsvis landmænd og ikke-landmænd (tabel 10-13) er behæftet med en vis usikkerhed. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjælpere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmand.

Tabel 15. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1974 og 1975

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1974 and 1975

	Øerne	Jylland	Hele landet
	1	2	3
Kr. pr. ha			
1974			
1- 5 ha.....	43 583	38 781	40 751
5- 10 ».....	25 706	20 811	22 993
10-100 ».....	21 783	15 052	16 959
1975			
1- 5 ha.....	45 616	42 651	43 972
5- 10 ».....	31 024	24 225	26 918
10-100 ».....	26 923	17 809	19 535

TRANSLATION - Heading, column 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country.

Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsejendomme, som er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Antal salg til ikke-landmænd i forhold til samtlige salg er gået betydeligt tilbage i 1975, hvilket må ses i forbindelse med, at byboers ret til køb af landbrug blev begrænset ved Landbrugsministeriets lovebekendtgørelse nr. 458 af 2. august 1973, som bl.a. indeholder bestemmelse om, at erhververen inden 6 mdr. efter erhvervelsen skal tage fast bopæl på ejendommen, og at erhververen enten har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv. Ejendomme med en grundværdi under 60.000 kr. er dog undtaget fra disse bestemmelser.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I-VII.

I tabel 14-18 gives oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre.

For familiesalgene er det karakteristisk, at købesummen pr. ha er lavere end i alm. fri handel (tabel 17), for de mindre ejendomme under 10 ha er priserne ca. 40 pct. lavere ved familiesalgene, for de større ejendomme ca. 20 pct. lavere.

Berigtigelsen er også anderledes fordelt ved familiesalg (tabel 18). »Andet vederlag« indeholder her tillige den kapitaliserede værdi af aftægtsydelser og udgør i familiesalg i 1975 ca. 26 pct. af den samlede købesum, mod ca. 19 pct. i fri handel, jf. tabel 9.

Tabel 16. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg¹. 1967-1975

Indexes of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1967-1975

	Familiesalg			Salg i alm. fri handel
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	10-100 ha
	1	2	3	4
1971 = 100				
1967.....	92	88	79	87
1968.....	76	76	80	85
1969.....	74	86	84	86
1970.....	109	98	95	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	114	111	116	120
1973.....	130	121	131	145
1974.....	192	161	169	189
1975.....	207	189	195	211

¹ Jf. note 1 og 2 til tabel 6.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: intra-family sales; 4: ordinary free trade (cf. Table 6).

Tabel 17. Købesum¹ pr. ha ved familiesalg i pct. af købesum¹ pr. ha ved salg i fri handel for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1974-75

Price¹ per hectare for intra-family sales as percentage of price¹ per hectare in ordinary free trade. Agricultural holdings (1-100 ha) with buildings, 1974 and 1975

	Øerne	Jylland	Hele landet
	1	2	3
Pct.			
1974			
1- 5 ha.....	56,5	70,0	61,4
5- 10 ».....	57,6	65,4	62,2
10-100 ».....	72,4	76,4	77,1
1975			
1- 5 ha.....	55,3	63,2	58,1
5- 10 ».....	63,2	64,2	64,5
10-100 ».....	83,0	78,8	78,5

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Heading, column 1: the Islands; 2: Jutland; 3: whole country.

¹ For land and buildings.

Tabel 18. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugs-ejendomme. Familiesalg. 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
	Mill. kr.		Pct.				
1974							
1- 5 ha	123	15,9	16,3	26,7	29,0	28,0	100,0
5- 10 »	171	30,9	16,5	28,6	25,1	29,8	100,0
10-100 »	809	432,2	14,6	43,4	16,6	25,4	100,0
100 ha og derover	23	82,3	2,7	64,8	10,2	22,3	100,0
I alt	1126	561,3	13,2	45,5	16,8	24,5	100,0
Heraf { Øerne	410	228,0	12,2	46,9	18,2	22,7	100,0
{ Jylland	716	333,3	13,9	44,4	15,5	26,2	100,0
1975							
1- 5 ha	183	27,5	18,5	26,6	25,6	29,3	100,0
5- 10 »	313	79,0	18,9	31,5	28,2	21,4	100,0
10-100 »	1320	857,5	12,7	42,6	17,7	27,0	100,0
100 ha og derover	36	138,1	2,6	57,1	15,9	24,4	100,0
I alt	1852	1102,1	12,4	43,1	18,7	25,8	100,0
Heraf { Øerne	587	402,2	12,0	43,2	22,7	22,1	100,0
{ Jylland	1265	699,9	12,7	42,9	16,4	28,0	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån, samt den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse.

TRANSLATION, see Table 10.

B. Ubebyggede landbrugsejendomme

Tabel 19. Omsætning af ubebyggede landbrugsejendomme. 1974 og 1975

Sales of agricultural holdings without buildings. 1974-1975

	1974					1975				
	Under 1 ha	1-5 ha	5-10 ha	10 ha og dero.	I alt	Under 1 ha	1-5 ha	5-10 ha	10 ha og dero.	I alt
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
I. Samtlige salg										
a. Antal salg	430	386	79	50	945	281	234	42	50	607
b. Areal	210	888	567	1 006	2 671	138	544	293	2 139	3 114
c. Købesum, excl. løsøre	2 217	8 962	4 889	7 945	24 013	1 586	5 259	2 913	10 064	19 822
II. Heraf salg i alm. fri handel										
a. Antal salg	217	180	34	14	445	137	102	15	16	270
b. Areal	108	425	244	239	1 016	72	230	102	297	701
c. Købesum, excl. løsøre	1 049	3 902	2 002	1 855	8 808	803	2 170	875	1 930	5 778

ANM. Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m²-pris på under 2 kr.

TRANSLATION - Heading, column 1: under 1 ha; 2: 1-5 ha; 3: 5-10 ha; 4: 10 ha and over; 5: total. Front column, I: total sales; II: of which ordinary free trade; a: number of sales; b: area (ha); c: price, excl. movable property (kr. 1 000).

IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m. v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme, hvorved forstås ejendomme med en forskelværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder.

Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (dvs. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder og 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretningsejendomme, dvs. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretningsejendomme samt håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.
5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v.

I tabel 20 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under ét (tabel 21–23), enfamiliehuse (tabel 24–30), sommerhuse (tabel 31) og ejerlejligheder (tabel 32 og 33) og disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 29 som viser købesummens fordeling ved familiesalg af enfamiliehuse, og tabel 31 som viser salg af enfamiliehuse på tvangsauktion.

Tabel 27 og 28 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 27 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 28 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del nyop-

Tabel 20. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art og salgets art. 1974 og 1975

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale. 1974 and 1975

	1974		1975	
	Antal salg 1	Samlet købesum 2	Antal salg 1	Samlet købesum 2
		Mill. kr.		Mill. kr.
a. Beboelsesejendomme i alt.....	49 523	13 263,3	64 505	18 772,6
b. 1 lejlighed.....	46 703	12 526,0	60 993	17 820,0
c. 2 lejligheder.....	1 535	320,9	1 843	419,2
d. 3 lejligheder.....	365	65,3	464	106,6
e. 4 lejligheder og derover.....	920	351,1	1 205	426,8
f. Sommerhuse.....	6 436	901,4	9 174	1 345,5
g. Ejerlejligheder.....	7 867	1 315,5	10 625	1 993,4
h. Beboelses- og forretningsejendomme ¹ ...	4 440	2 130,3	6 147	2 931,1
j. Andre ejendomme ²	6 981	2 359,3	7 253	3 109,2
k. I alt.....	75 247	19 969,8	97 704	28 151,8
l. Heraf:				
m. Salg i alm. fri handel.....	63 545	15 971,9	81 221	22 168,0
n. Familiesalg.....	4 785	801,5	6 708	1 253,4
o. Andre salg.....	6 917	3 196,4	9 775	4 730,4

¹ Omfatter foruden blandede beboelses- og forretningsejendomme samt rene forretningsejendomme også håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner o.l., med eller uden beboelse.

² Omfatter industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.). Front column, a: residential properties, total; b: 1 dwelling; c: 2 dwellings; d: 3 dwellings; e: 4 dwellings and over; f: summer cottages; g: freehold flats; h: commercial properties¹; j: other properties²; k: total sales; l: of which; m: ordinary free trade; n: intra-family sales; o: other sales.

¹ Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined dwelling and commercial properties.

² Factories, warehouses, horticultural properties, etc.

førte enfamiliehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

I bilagstabellerne VIII–XIII er givet mere specificerede oplysninger om salg af beboelsesejendomme, ejerlejligheder, sommerhuse og specielt enfamiliehuse (XI) i alm. fri handel.

Den i teksttabellerne samt bilagstabellerne VIII–

XI benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9. november 1970.

Til belysning af prisforholdene i 1974 og 1975 for enfamiliehuse er i tabel 24 (og bilagstabel XI) beregnet de gennemsnitlige købesummer for solgte huse. Ved vurdering af prisforskellene i tid og efter sted må man være opmærksom på, at de solgte huse kan være af forskellig alder, udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt.

Tabel 21. Salg af beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974			1975		
	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre
	1	2	3	1	2	3
	Mill. kr.			Mill. kr.		
a. Beboelsesejendomme i alt.....	43 657	12 073,7	56,1	55 934	16 685,3	37,0
b. 1 lejlighed.....	41 503	11 504,6	54,8	53 294	16 081,3	36,0
c. 2 lejligheder.....	1 198	266,1	0,7	1 404	334,4	0,5
d. 3 lejligheder.....	281	52,6	0,1	369	71,9	0,3
e. 4 lejligheder og derover.....	675	250,4	0,5	867	197,7	0,2
f. Sommerhuse.....	5 370	782,9	11,6	7 390	1 141,5	11,6
g. Ejerlejligheder.....	7 617	1 286,4	2,3	10 065	1 920,8	3,0
h. Beboelses- og forretnings ejendomme	2 448	950,4	18,2	3 562	1 366,4	24,5
k. I alt.....	59 092	15 093,4	88,2	76 951	21 114,0	76,1

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: price (million kr.); 3: of which movable property. Front column, see Table 20.

Tabel 22. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Price¹ as percentage of assessed value for residential properties, etc. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974		1975	
	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 eller senere vurdering	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 eller senere vurdering
	1	2	1	2
		Pct.		Pct.
a. Beboelsesejendomme i alt.....	33 732	132,5	44 214	144,8
b. 1 lejlighed.....	31 772	133,6	41 833	145,0
c. 2 lejligheder.....	1 182	133,9	1 375	145,2
d. 3 lejligheder.....	278	131,5	357	146,2
e. 4 lejligheder og derover.....	500	107,0	649	124,6
f. Sommerhuse.....	4 650	151,1	6 678	156,6
g. Ejerlejligheder.....	6 065	167,4	8 453	173,6
h. Beboelses- og forretnings ejendomme.....	2 240	115,9	3 284	118,5
k. I alt.....	46 687	134,5	62 629	145,4

¹ Ekskl. løsøre.

TRANSLATION – Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 20.

¹ Excl. movable property.

Også oplysningerne i tabel 25 om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bidrager til at belyse prisforholdene for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer, og altså mere uafhængigt af de nævnte kvalitetsforskelle o.l., som indvirker på den gennemsnitlige købesum pr. hus.

Da salgsindberetningerne for 1. halvår 1973 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1969, medens indberetningerne for 2. halvår 1973 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1973, har man på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske enfamilie-

huse fra 1969- til 1973-vurderingen beregnet ejendomsværdier for hele året 1973 både i 1969- og 1973-niveauet jf. tabel 26.

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i 10-års perioden 1965-75 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 26, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi.

Tabel 32 og 33 giver oplysninger om salg af ejerlejligheder. I tabel 33 er det samlede antal delt op på eksisterende ejerlejlighed solgt til tidligere lejer, eksisterende ejerlejlighed solgt til andre, og ny ejerlejlighed.

Tabel 23. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for residential properties. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1974		Mill. kr.			Pct.		
A. Hovedstadsområdet ²	5 820	2 320,1	12,3	47,6	38,4	1,7	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	6 328	2 241,8	11,5	58,9	28,3	1,3	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	12 148	4 561,9	12,0	53,2	33,3	1,5	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	5 577	1 697,1	13,4	40,2	30,5	15,9	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	6 599	1 733,4	15,9	40,8	28,1	15,2	100,0
10-19 999 indbyggere	3 909	904,1	23,9	38,9	26,0	11,2	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 140	889,3	23,2	38,2	27,6	11,0	100,0
4 999 indbyggere og derunder	11 284	2 287,9	22,4	37,1	23,7	16,8	100,0
E. Hele landet	43 657	12 073,7	16,5	44,1	29,5	9,9	100,0
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	7 033	2 960,3	11,8	44,8	41,6	1,8	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	7 739	2 887,9	11,6	49,2	37,7	1,5	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	14 772	5 848,2	11,7	47,0	39,7	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 764	2 548,8	13,2	38,7	32,4	15,7	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	8 572	2 462,2	14,4	40,3	29,9	15,4	100,0
10-19 999 indbyggere	4 944	1 274,5	20,7	38,4	28,3	12,6	100,0
5- 9 999 indbyggere	5 186	1 229,3	23,4	39,2	26,2	11,2	100,0
4 999 indbyggere og derunder	14 696	3 322,3	22,6	38,2	22,3	16,9	100,0
E. Hele landet	55 934	16 685,3	15,2	41,6	33,0	10,2	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Endvidere omfatter posten aftægtsydelse.

² Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksborg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

³ Ekskl. kommuner beliggende i hovedstadsområdet.

⁴ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksborg kommuner, samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

⁵ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁶ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.); 3-7: percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total.

Front column, A: the Copenhagen metropolitan area; B: Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; C (= A + B): the Copenhagen region; D: other municipalities whose largest urban area has: 50 000 inhabitants and over . . . 4 999 inhabitants and under; E: whole country.

Tabel 24. Gennemsnitlig købesum¹ for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975Average price¹ for one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974		1975		Stigning i gnstl. købesum fra 1974 til 1975
	Antal salg	Gnstl. købesum ¹	Antal salg	Gnstl. købesum ¹	
	1	2	1	2	
		Kr.		Kr.	Pct.
A. Hovedstadsområdet ²	5 348	400 602	6 483	429 365	7,2
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	6 228	346 445	7 616	374 180	8,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	11 576	370 817	14 099	399 555	7,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	5 065	309 383	7 015	341 182	10,3
20-49 999 indbyggere ⁶	6 126	268 947	8 036	293 051	9,0
10-19 999 indbyggere	3 700	233 233	4 682	262 869	12,7
5- 9 999 indbyggere	3 997	214 993	5 044	237 194	10,3
4 999 indbyggere og derunder	11 039	202 513	14 418	225 577	11,4
E. Hele landet	41 503	275 877	53 294	301 077	9,1

¹ Ekskl. løsøre.²⁻⁴ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: average price (excl. movable property); 3: percentage increase in average price from 1974 to 1975. Front column, see Table 23.

⁵ Excl. movable property.**Tabel 25. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**Price¹ for one-family houses as percentage of assessed value. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974		1975		Stigning i forholdet mellem købesum og ejendoms- værdi fra 1974 til 1975
	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1973	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1	2	1	2	3
		Pct.		Pct.	Pct.
A. Hovedstadsområdet ²	4 590	122,6	5 264	130,8	6,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	4 020	127,2	4 400	135,3	6,4
C. Hovedstadsregionen ⁴	8 610	124,7	9 664	132,8	6,5
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	3 784	143,1	4 588	157,2	9,9
20-49 999 indbyggere ⁶	4 307	140,3	5 239	152,8	8,9
10-19 999 indbyggere	2 885	142,3	3 214	155,0	10,5
5- 9 999 indbyggere	2 950	147,1	3 244	161,8	10,0
4 999 indbyggere og derunder	7 727	148,4	8 945	161,7	9,0
E. Hele landet	30 263	135,8	34 894	147,1	8,3

ANM. Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget.

¹ Ekskl. løsøre.²⁻⁴ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 23.

⁵ Excl. movable property.

Tabel 26. Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1965-1975

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade, 1965-1975

	Gennemsnitlig købesum for enfamiliehuse						Indeks for gnstl. købesum pr. hus			Købesum i pct. af ejendomsværdi		Indeks for købesum i pct. af ejendomsværdi
	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet							
	Antal	Kr.	Antal	Kr.	Antal	Kr.	Hovedstads-region ¹	Øvrige land	Hele landet	1969	1973	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							1971 = 100			Pct.		1971 = 100
1965...	6 122	145 996	18 884	74 327	25 006	91 873	55	53	54			54
1966...	6 632	168 319	21 046	85 109	27 678	105 047	63	61	61			70
1967...	6 656	195 689	21 069	95 742	27 725	119 736	74	69	70			74
1968...	7 005	202 809	20 709	100 586	27 714	126 423	76	72	74			77
1969...	8 349	222 437	25 581	114 119	33 930	140 772	84	82	82	104,4		81
1970...	8 615	246 656	26 641	127 510	35 256	156 624	93	91	91	120,9		94
1971...	9 872	265 142	28 861	139 433	38 733	171 473	100	100	100	129,2		100
1972...	12 273	293 162	35 744	161 004	48 017	194 783	111	115	114	142,3		110
1973...	12 323	336 374	26 069	200 225	47 392	234 572	127	144	137	168,7 ^a	115,8 ^a	131
1974...	11 576	370 817	29 927	239 665	41 503	275 877	140	172	161		135,8	153
1975...	14 099	399 555	39 195	265 646	53 294	301 077	151	191	176		145,0	164

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.^a Beregnede tal jf. teksten.

TRANSLATION - Heading, column 1-6: average price for one-family houses; 1-2: Copenhagen region; 3-4: the rest of the country; 5-6: whole country; 1, 3, 5: number of sales; 2, 4, 6: average price (kr.); 7: index of average price per house; 10-11: price as percentage of assessed value for the years stated; 12: index of price as percentage of assessed value.

Tabel 27. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1974							
A. Hovedstadsområdet ²	5 348	2 143,1	12,2	47,7	38,2	1,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	6 228	2 152,9	11,0	59,5	28,2	1,3	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	11 576	4 296,0	11,6	53,6	33,2	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	5 065	1 577,8	13,4	39,4	30,0	17,2	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	6 126	1 653,7	15,8	41,0	28,0	15,2	100,0
10-19 999 indbyggere	3 700	865,9	23,8	38,5	26,3	11,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	3 997	863,8	23,1	38,1	28,6	10,2	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	11 039	2 247,4	22,2	37,2	23,4	17,2	100,0
E. Hele landet	41 503	11 504,6	16,3	44,3	29,3	10,1	100,0
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	6 483	2 786,7	11,6	44,9	41,7	1,8	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	7 616	2 850,9	11,5	49,3	37,7	1,5	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	14 099	5 637,6	11,5	47,4	39,5	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	7 015	2 384,7	13,4	38,9	32,1	15,6	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	8 036	2 361,9	14,5	40,1	30,1	15,3	100,0
10-19 999 indbyggere	4 682	1 226,4	20,8	38,7	28,1	12,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	5 044	1 199,5	23,2	39,5	26,2	11,1	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	14 418	3 271,2	22,4	38,3	22,3	17,0	100,0
E. Hele landet	53 294	16 081,3	15,0	41,8	33,1	10,1	100,0

Jf. note 1 til tabel 23.

²⁻⁴ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see Table 23.

Tabel 28. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. Salg hvor ejendomsværdi er oplyst, 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975. Only houses for which an assessed value was available at the time of sale

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1974							
A. Hovedstadsområdet ²	4 706	1 863,4	12,3	42,8	43,8	1,1	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	4 319	1 465,0	10,3	48,4	40,2	1,1	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	9 025	3 328,4	11,6	45,1	42,2	1,1	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	3 965	1 197,0	13,7	41,0	35,3	10,0	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	4 537	1 166,7	16,7	42,6	31,3	9,4	100,0
10-19 999 indbyggere	2 989	667,9	22,4	39,6	30,8	7,2	100,0
5- 9 999 indbyggere	3 102	630,7	23,1	37,9	30,9	8,1	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	8 154	1 520,7	22,8	38,4	26,6	12,2	100,0
E. Hele landet	31 772	8 511,4	16,2	42,1	35,2	6,5	100,0
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	5 791	2 471,8	11,7	44,8	42,2	1,3	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	5 904	2 188,3	11,2	49,4	38,1	1,3	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	11 695	4 660,1	11,4	47,1	40,2	1,3	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	5 421	1 809,5	12,6	40,6	36,6	10,2	100,0
20-49 000 indbyggere ⁶	6 145	1 747,6	13,3	42,1	34,3	10,3	100,0
10-19 999 indbyggere	3 660	928,2	18,8	40,2	32,8	8,2	100,0
5- 9 999 indbyggere	3 873	882,3	21,2	40,9	27,5	10,4	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	11 039	2 371,6	21,6	39,8	23,4	15,2	100,0
E. Hele landet	41 833	12 399,3	14,3	43,1	34,0	8,6	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 23.

²⁻⁴ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see Table 23.

Tabel 29. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Familiesalg 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for one-family houses. Intra-family sales, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant ud- betaling	Overtagne priori- teter	Pante- brev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
	Mill. kr.		Pct.				
1974							
A. Hovedstadsområdet ²	347	95,9	8,0	32,9	28,5	30,6	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	255	54,4	8,7	39,4	28,3	23,6	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	602	150,3	8,3	34,8	28,4	28,5	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	229	44,0	8,5	33,8	24,7	33,0	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	320	47,4	13,1	29,0	28,0	29,9	100,0
10-19 999 indbyggere	262	34,0	16,2	31,1	22,9	29,8	100,0
5- 9 999 indbyggere	389	46,7	18,7	28,0	20,5	32,8	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	932	96,7	18,7	29,4	18,4	33,5	100,0
E. Hele landet	2 734	419,1	12,9	33,1	23,3	30,7	100,0
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	510	161,2	7,8	34,1	30,6	27,5	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	366	89,0	9,3	43,1	25,7	21,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	876	250,2	8,6	38,7	28,2	24,5	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	340	76,4	9,2	37,9	23,1	29,8	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	464	82,4	12,1	36,2	19,5	32,2	100,0
10-19 999 indbyggere	322	50,7	18,3	30,6	19,5	31,6	100,0
5- 9 999 indbyggere	496	68,3	18,5	31,3	16,6	33,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder . .	1 309	170,1	18,4	31,4	18,6	31,6	100,0
E. Hele landet	3 807	698,1	12,7	35,5	22,9	28,9	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 23.

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see Table 23.

Tabel 30. Salg af enfamiliehuse på tvangsauktion. 1972-1975

Forced sales of one-family houses, 1972-1975

	1972		1973		1974		1975	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	1	2	1	2	1	2	1	2
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
a. Hovedstadsområdet ¹	128	32,5	52	14,2	30	10,8	45	15,9
b. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ² . .	141	32,3	61	16,0	44	14,7	88	30,7
c. Hovedstadsregionen ³	269	64,8	113	30,2	74	25,5	133	46,6
d. Øerne ekskl. Hovedstadsregion.	176	21,2	73	10,4	111	24,8	212	58,1
e. Jylland	423	59,3	175	32,4	412	115,0	822	247,7
f. Hele landet	868	145,3	361	73,0	597	165,3	1 167	352,4

¹⁻³ Jf. note 2-4 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.).

Front column a: the Copenhagen metropolitan area; b: the Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; c: the Copenhagen region; d: the Islands, excl. Copenhagen region; e: Jutland; f: whole country.

Tabel 31. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1971-1975

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1971-1975

	1971	1972	1973	1974	1975
a. Antal salg	6 058	8 163	7 741	5 370	7 390
b. Samlet købesum, mill. kr.	479,2	768,7	823,5	783,0	1 141,4
c. Gnstl. købesum, kr. ¹	78 506	93 370	120 264	143 628	152 888
d. Antal salg med oplysninger om ejd.værdi	5 085	6 505	5 013	4 650	6 678
e. } Købesum i procent af ejd.værdi { 1969	138,1	155,2	...	...	...
f. } 1973	...	...	122,2	151,1	156,6

¹ Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Front column, a: number of sales; b: total price, million kr.; c: average price¹, kr.; d: number of cottages for which ass. value was available; e: price as percentage of ass. value for 1969. f: price as percentage of ass. value for 1973.¹ Excl. movable property.**Tabel 32. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1971-1975**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1971-1975

	1971	1972	1973	1974	1975	
Antal salg	3 477	4 773	7 811	7 617	10 065	Number of sales
Samlet købesum, mill. kr.	350,8	554,4	1 192,8	1 286,5	1 920,9	Total price, million kr.
Købesum pr. lejlighed ¹	100 893	116 096	152 508	168 593	190 546	Price per flat ¹

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

¹ Ekskl. løsøre.¹ Excl. movable property.**Tabel 33. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1974 og 1975**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade. 1974 and 1975

	1974		1975		
	Antal salg 1	Købesum pr. lejlighed ¹ 2	Antal salg 1	Købesum pr. lejlighed ¹ 2	
Lejlighed solgt til tidligere lejer	2 160	153 686	2 518	174 077	Freehold flats sold to tenant
Lejlighed solgt til andre	4 841	165 786	6 282	185 281	Freehold flats sold to others
Lejlighed i nyopførte ejendomme	616	242 924	1 265	249 473	New freehold flats
I alt	7 617	168 593	10 065	190 546	Total
Heraf { Hovedstadsregionen	6 184	172 999	7 726	197 047	The Copenhagen region
{ Århus, Odense, Ålborg	1 387	149 150	1 612	168 691	Århus, Odense, Ålborg

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

¹ Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price per flat¹.¹ Excl. movable property.

V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m². Arealer med købesum under 2 kr. pr. m² betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme, jf. tabel 19.

I tabel 34 og 35 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 36 og 37 vedrører salg i alm. fri handel af grunde under 2.000 m². I tabel 38 gives en oversigt over prisbevægelsen for byggegrunde under 2.000 m² i 10-års perioden 1965–75, medens tabel 39 vedrører salg i alm. fri handel af grunde over 2.000 m². Bilagstabellerne XIV og XV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2.000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v. (tabel 36 samt bilagstabel XIV).

For grunde over 2.000 m² har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m², da priserne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

Tabel 34. Samtlige salg af ubebyggede grunde. 1974 og 1975

Sales of building sites. 1974 and 1975

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
1974									
A. Hovedstadsområdet ¹	401	111,0	104,1	277	202,6	144,8	678	313,6	248,9
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ² .	1 829	296,4	180,8	967	640,4	203,8	2 796	936,8	384,6
C. Hovedstadsregionen ³	2 230	407,4	284,9	1 244	843,0	348,6	3 474	1 250,4	633,5
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴ ..	1 207	203,6	101,4	1 503	566,5	173,8	2 710	770,1	275,2
20–49 999 ⁵	1 892	311,8	109,6	1 640	861,8	168,2	3 532	1 173,6	277,8
10–19 999.....	1 247	205,0	66,1	1 136	529,6	89,3	2 383	734,6	155,4
5– 9 999.....	1 845	325,6	94,2	1 691	678,1	102,5	3 536	1 003,7	196,7
4 999 og derunder.	7 160	1 252,9	362,3	6 445	2 418,4	324,3	13 605	3 671,3	686,6
E. Hele landet	15 581	2 706,3	1 018,5	13 659	5 897,4	1 206,7	29 240	8 603,7	2 225,2
1975									
A. Hovedstadsområdet ¹	494	72,0	91,6	361	313,8	204,1	855	385,8	295,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ² .	1 764	216,7	190,6	1 208	454,6	187,1	2 972	671,3	377,7
C. Hovedstadsregionen ³	2 258	288,7	282,2	1 569	768,4	391,2	3 827	1 057,1	673,4
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴ ..	1 624	191,2	161,6	1 646	624,4	236,8	3 270	815,6	398,4
20–49 999 ⁵	1 964	272,8	149,5	2 240	820,8	224,1	4 204	1 093,6	373,6
10–19 999.....	1 455	202,1	88,3	1 307	526,1	107,0	2 762	728,2	195,3
5– 9 999.....	1 744	296,6	104,5	2 189	679,3	137,5	3 933	975,9	242,0
4 999 og derunder.	6 745	1 035,7	349,5	6 633	2 346,3	371,5	13 378	3 382,0	721,0
E. Hele landet	15 790	2 287,2	1 135,7	15 584	5 765,3	1 468,1	31 374	8 052,4	2 603,7

^{1–4} Jf. note 2–6 til tabel 23.

TRANSLATION – Heading, columns 1–3: ordinary free trade; 4–6: other sales; 7–9: total sales; 1, 4, 7: number of sales; 2, 5, 8: area (ha); 3, 6, 9: total price (million kr.). Front column, see Table 23.

Tabel 35. Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000 m². 1974 og 1975Sales of building sites, under and over 2 000 m². 1974 and 1975

	Under 2 000 m ²			Over 2 000 m ²			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
1974									
A. Hovedstadsområdet ¹	553	45,7	73,9	125	267,9	175,0	678	313,6	248,9
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	2 381	214,9	196,0	415	721,9	188,6	2 796	936,8	384,6
C. Hovedstadsregionen ³	2 934	260,6	269,9	540	989,8	363,6	3 474	1 250,4	633,5
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴ ..	2 339	206,1	144,2	371	564,0	131,0	2 710	770,1	275,2
20-49 999 ⁵	2 971	276,4	148,2	561	897,2	129,6	3 532	1 173,6	277,8
10-19 999	1 987	190,0	85,6	396	544,6	69,8	2 383	734,6	155,4
5- 9 999	2 643	260,2	104,7	893	743,5	92,0	3 536	1 003,7	196,7
4 999 og derunder .	11 288	1 178,9	438,9	2 317	2 492,4	247,7	13 605	3 671,3	686,6
E. Hele landet	24 162	2 372,2	1 191,5	5 078	6 231,5	1 033,7	29 240	8 603,7	2 225,2
1975									
A. Hovedstadsområdet ¹	731	60,9	113,4	124	324,9	182,3	855	385,8	295,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	2 674	253,7	263,8	298	417,6	113,9	2 972	671,3	377,7
C. Hovedstadsregionen ³	3 405	314,6	377,2	422	742,5	296,2	3 827	1 057,1	673,4
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴ ..	2 947	258,4	230,0	323	557,2	168,4	3 270	815,6	398,4
20-49 999 ⁵	3 736	366,3	249,5	468	727,3	124,1	4 204	1 093,6	373,6
10-19 999	2 397	232,4	128,5	365	495,8	66,8	2 762	728,2	195,3
5- 9 999	3 234	325,1	152,4	699	650,8	89,6	3 933	975,9	242,0
4 999 og derunder .	11 471	1 134,6	488,0	1 907	2 247,4	233,0	13 378	3 382,0	721,0
E. Hele landet	27 190	2 631,4	1 625,6	4 184	5 421,0	978,1	31 374	8 052,4	2 603,7

¹⁻⁵ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see Table 34 for headings and Table 23 for front column.

Tabel 36. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
	1	2	3	4	5
		ha	m ²	Mill. kr.	Kr.
1974					
A. Hovedstadsområdet ²	360	29,9	832	49,6	165,65
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	1 676	155,3	926	146,4	94,64
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 036	185,2	910	196,0	103,14
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 126	96,5	857	76,9	79,73
20-49 999 indbyggere ⁶	1 730	162,9	942	88,2	53,89
10-19 999 indbyggere.....	1 089	105,5	969	50,6	48,92
5- 9 999 indbyggere.....	1 385	137,9	996	62,0	44,80
4 999 indbyggere og derunder.....	6 055	658,3	1 087	272,6	39,73
E. Hele landet	13 421	1 346,3	1 003	746,3	55,35
1975					
A. Hovedstadsområdet ²	469	39,8	849	77,0	193,38
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	1 662	163,5	984	172,4	105,41
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 131	203,3	954	249,4	124,77
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 551	136,0	877	138,0	101,23
20-49 999 indbyggere ⁶	1 833	188,8	1 030	132,6	70,66
10-19 999 indbyggere.....	1 311	129,3	986	74,6	58,15
5- 9 999 indbyggere.....	1 421	153,3	1 079	76,9	50,85
4 999 indbyggere og derunder.....	5 871	583,2	993	274,9	46,86
E. Hele landet	14 118	1393,9	987	946,4	67,86

¹ Ekskl. løsøre.²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.); 5: price per m² (kr.), excl. movable property. Front column, see Table 23.

Tabel 37. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Pantebrev til sælgeren	Overtagne prioriteter	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1974							
A. Hovedstadsområdet ²	360	49,6	28,1	46,0	23,2	2,7	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ³	1 676	146,4	26,2	49,0	20,4	4,4	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 036	196,0	26,5	48,5	20,9	4,1	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 126	76,9	41,5	25,2	13,7	19,6	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	1 730	88,2	59,2	20,7	11,9	8,2	100,0
10-19 999 indbyggere	1 089	50,6	69,3	17,7	10,1	2,9	100,0
5- 9 999 indbyggere	1 385	62,0	52,4	34,8	9,4	3,4	100,0
4 999 indbyggere og derunder	6 055	272,6	42,9	40,5	12,2	4,4	100,0
E. Hele landet	13 421	746,3	43,8	35,7	14,3	6,2	100,0
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	469	77,0	26,4	45,7	24,2	3,7	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ³	1 662	172,4	25,6	51,1	20,5	2,8	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 131	249,4	25,8	49,4	21,8	3,0	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 551	138,0	44,8	31,5	13,9	9,8	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	1 833	132,6	49,6	27,0	16,2	7,2	100,0
10-19 999 indbyggere	1 311	74,6	67,2	18,9	10,9	3,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	1 421	76,9	61,0	26,7	8,8	3,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder	5 871	274,8	50,1	29,8	16,2	3,9	100,0
E. Hele landet	14 118	946,4	47,0	31,3	15,2	6,5	100,0

Jf. note 1 til tabel 23.

²⁻⁴ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see table 23.

Tabel 38. Prisudviklingen for ubebyggede grunde under 2000 m². Alm. fri handel. 1965-1975Price trends for buildings sites under 2000 m². Ordinary free trade, 1965-1975.

	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet		Indeks for gnstl. købesum pr. m ²
	Antal	Kr. pr. m ²	Antal	Kr. pr. m ²	Antal	Kr. pr. m ²	
	1	2	3	4	5	6	7
1971=100							
1965.....	5 945	21,37	15 946	9,60	21 891	12,88	45
1966.....	5 448	29,34	16 243	11,64	21 691	16,07	57
1967.....	4 025	32,14	17 906	13,78	21 931	17,19	61
1968.....	3 147	37,02	15 034	14,88	18 181	18,80	66
1969.....	4 743	41,10	17 568	17,07	22 311	22,35	79
1970.....	3 071	44,12	13 832	18,57	16 903	23,17	82
1971.....	4 409	51,30	13 482	21,39	17 891	22,38	100
1972.....	4 613	62,68	16 947	26,86	21 560	34,21	121
1973.....	3 581	82,01	18 327	39,40	21 908	45,86	162
1974.....	2 036	103,14	11 385	46,27	13 421	55,35	195
1975.....	2 131	124,77	11 987	58,54	14 118	67,86	239

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.TRANSLATION - 1-2: Copenhagen region; 3-4: the rest of the country; 5-6: whole country; 1, 3, 5: number of sales; 2, 4, 6 average price per m² (kr.); 7: index of average price per m².**Tabel 39. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975**Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum
	1	2	3	4
		ha	m ²	Mill. kr.
1974				
A. Hovedstadsområdet ¹	41	81,1	19 769	54,5
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	153	141,1	9 219	34,4
C. Hovedstadsregionen ³	194	222,2	11 454	88,9
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	81	107,1	13 223	24,5
20-49 999 indbyggere ⁵	162	148,9	9 191	21,4
10-19 999 indbyggere.....	158	99,5	6 297	15,5
5- 9 999 indbyggere.....	460	187,7	4 080	32,2
4 999 indbyggere og derunder...	1 105	594,6	5 381	89,7
E. Hele landet	2 160	1 360,0	6 296	272,2
1975				
A. Hovedstadsområdet ¹	25	32,2	12 880	14,6
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	102	53,2	5 216	18,2
C. Hovedstadsregionen ³	127	85,4	6 724	32,8
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	73	55,2	7 562	23,6
20-49 999 indbyggere ⁵	131	84,0	6 412	16,9
10-19 999 indbyggere.....	144	72,8	5 056	13,7
5- 9 999 indbyggere.....	323	143,3	4 437	27,6
4 999 indbyggere og derunder...	874	452,6	5 178	74,7
E. Hele landet	1 672	893,3	5 343	189,3

¹⁻³ Jf. note 2-6 til tabel 23.TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.). Front column, see Table 23.

BILAGSTABELLER

SUPPLEMENTARY TABLES

Landbrugsejendomme

Agricultural holdings

Tabel I. **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel. 1975**

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1975

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Hovedstadsregionen¹								
Antal salg.....	49	60	19	32	21	2	—	183
Areal.....ha	156	427	224	681	854	156	—	2 498
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	23 087	27 811	13 999	28 537	30 131	3 725	—	127 291
Løsøre i alt.....»	129	315	388	1 202	1 386	215	—	3 635
Samlet købesum.....»	23 216	28 126	14 387	29 739	31 517	3 940	—	130 926
Vestsjællands amt								
Antal salg.....	93	94	36	43	16	1	1	284
Areal.....ha	337	676	439	895	647	76	128	3 199
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	27 624	31 420	16 162	30 047	18 072	402	1 900	125 627
Løsøre i alt.....»	372	822	612	2 045	1 357	3	300	5 511
Samlet købesum.....»	27 996	32 242	16 774	32 092	19 429	405	2 200	131 138
Storstrøms amt								
Antal salg.....	55	58	27	44	16	2	1	203
Areal.....ha	177	428	332	941	624	194	189	2 839
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	11 911	19 483	11 661	32 096	19 227	3 865	6 100	104 343
Løsøre i alt.....»	32	304	529	1 294	1 036	335	—	3 530
Samlet købesum.....»	11 943	19 787	12 190	33 390	20 263	4 200	6 100	107 873
Bornholms amt								
Antal salg.....	25	14	3	5	4	1	—	52
Areal.....ha	86	104	38	95	142	70	—	535
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	3 761	2 716	847	1 834	2 896	678	—	12 731
Løsøre i alt.....»	226	232	102	206	208	122	—	1 097
Samlet købesum.....»	3 987	2 948	949	2 040	3 104	800	—	13 828
Fyns amt								
Antal salg.....	93	51	25	38	20	1	—	228
Areal.....ha	317	347	300	848	784	66	—	2 663
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	22 207	15 970	10 086	26 168	18 961	1 700	—	95 092
Løsøre i alt.....»	180	276	373	1 121	1 878	72	—	3 899
Samlet købesum.....»	22 387	16 246	10 459	27 289	20 839	1 772	—	98 991
Øerne i alt								
Antal salg.....	315	277	110	162	77	7	2	950
Areal.....ha	1 073	1 982	1 333	3 460	3 051	517	317	11 734
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	88 590	97 400	52 755	118 682	89 287	10 370	8 000	465 084
Løsøre i alt.....»	939	1 949	2 004	5 868	5 865	747	300	17 672
Samlet købesum.....»	89 529	99 349	54 759	124 550	95 152	11 117	8 300	482 756

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Sønderjyllands amt								
Antal salg	8	32	18	42	19	1	1	121
Areal ha	24	250	216	908	763	64	120	2 344
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	1 553	7 417	5 735	18 316	13 911	1 340	2 025	50 297
Løsøre i alt »	6	116	365	2 210	2 604	242	225	5 768
Samlet købesum »	1 559	7 533	6 100	20 526	16 515	1 582	2 250	56 065
Ribe amt								
Antal salg	21	38	25	62	25	—	—	171
Areal ha	65	301	321	1 369	943	—	—	2 998
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	3 952	9 691	7 380	27 887	15 740	—	—	64 650
Løsøre i alt »	82	841	616	5 199	3 152	—	—	9 890
Samlet købesum »	4 034	10 532	7 996	33 086	18 892	—	—	74 540
Vejle amt								
Antal salg	38	65	33	58	18	5	—	217
Areal ha	131	468	393	1 242	700	368	—	3 302
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	9 849	19 382	13 612	28 099	16 068	7 713	—	94 723
Løsøre i alt »	99	468	901	3 702	1 691	322	—	7 183
Samlet købesum »	9 948	19 850	14 513	31 801	17 759	8 035	—	101 906
Ringkøbing amt								
Antal salg	24	37	51	113	46	13	—	284
Areal ha	80	261	621	2 364	1 824	981	—	6 131
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	4 986	8 895	14 925	49 374	29 725	15 994	—	123 899
Løsøre i alt »	50	666	973	7 413	6 867	2 814	—	18 783
Samlet købesum »	5 036	9 561	15 898	56 787	36 592	18 808	—	142 682
Århus amt								
Antal salg	50	94	65	72	23	3	4	311
Areal ha	170	683	789	1 554	920	217	768	5 103
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	14 248	31 628	27 938	40 559	21 512	7 277	13 475	156 637
Løsøre i alt »	52	1 080	1 428	4 121	2 500	375	1 786	11 339
Samlet købesum »	14 300	32 708	29 366	44 680	24 012	7 652	15 261	167 976
Viborg amt								
Antal salg	40	88	57	76	26	4	1	292
Areal ha	143	673	703	1 522	1 014	308	121	4 483
<i>Købesum for :</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	8 168	24 613	21 319	41 098	24 765	7 716	2 604	130 282
Løsøre i alt »	68	1 293	2 034	7 570	4 468	2 088	166	17 688
Samlet købesum »	8 236	25 906	23 353	48 668	29 233	9 804	2 770	147 970

**Tabel I. (fortsat). Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter.
Alm. fri handel. 1975**

(continued) Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1975

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Nordjyllands amt								
Antal salg.....	86	133	107	148	54	9	4	541
Areal.....ha	298	1 012	1 292	3 131	2 218	648	865	9 463
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	18 736	35 955	32 370	73 507	41 852	13 164	14 907	230 491
Løsøre i alt.....»	402	1 749	2 923	13 082	9 576	2 838	1 667	32 237
Samlet købesum.....»	19 138	37 704	35 293	86 589	51 428	16 002	16 574	262 728
Jylland								
Antal salg.....	267	487	356	571	211	35	10	1 937
Areal.....ha	911	3 647	4 336	12 090	8 382	2 585	1 875	33 825
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	61 493	137 580	123 280	278 838	163 574	53 204	33 011	850 979
Løsøre i alt.....»	760	6 210	9 237	43 299	30 857	8 679	3 844	102 888
Samlet købesum.....»	62 253	143 790	132 517	322 137	194 431	61 883	36 855	953 867
Hele landet								
Antal salg.....	582	764	466	733	288	42	12	2 887
Areal.....ha	1 984	5 630	5 669	15 550	11 433	3 102	2 192	45 560
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger.....1000 kr.	150 082	234 980	176 034	397 521	252 862	63 574	41 011	1 316 065
Løsøre i alt.....»	1 700	8 160	11 242	49 166	36 722	9 426	4 144	120 558
Samlet købesum.....»	151 782	243 140	187 276	446 687	289 584	73 000	45 155	1 436 623

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler.

Tabel II. **Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1971-1975**

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1971-1975

	Hovedstads- regionen ¹	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
1-5 ha					
1971.....	30	292	322	354	676
1972.....	16	323	339	413	752
1973.....	9	197	206	259	465
1974.....	48	159	207	195	402
1975.....	49	217	266	267	582
5-10 ha					
1971.....	60	319	379	688	1 067
1972.....	80	375	455	882	1 337
1973.....	44	270	314	620	934
1974.....	35	195	230	331	561
1975.....	60	217	277	487	764
10-15 ha					
1971.....	25	166	191	556	747
1972.....	38	192	230	797	1 027
1973.....	35	128	163	566	729
1974.....	11	61	72	210	282
1975.....	19	91	110	356	466
15-30 ha					
1971.....	52	249	301	874	1 175
1972.....	73	287	360	1 204	1 564
1973.....	35	204	239	839	1 078
1974.....	24	101	125	384	509
1975.....	32	130	162	571	733
30-60 ha					
1971.....	27	104	131	448	579
1972.....	33	139	172	500	672
1973.....	26	68	94	298	392
1974.....	7	36	43	161	204
1975.....	21	56	77	211	288
60-100 ha					
1971.....	1	8	9	74	83
1972.....	4	16	20	70	90
1973.....	1	9	10	45	55
1974.....	1	1	2	26	28
1975.....	2	5	7	35	42
10-100 ha					
1971.....	105	529	634	1 952	2 586
1972.....	148	634	782	2 571	3 353
1973.....	97	409	506	1 748	2 254
1974.....	43	199	242	781	1 023
1975.....	74	282	356	1 173	1 529
100 ha og derover					
1971.....	3	10	13	16	29
1972.....	1	7	8	29	37
1973.....	1	3	4	7	11
1974.....	—	2	2	5	7
1975.....	—	2	2	10	12
I alt					
1971.....	198	1 148	1 346	3 010	4 356
1972.....	245	1 339	1 584	3 895	5 479
1973.....	151	879	1 030	2 634	3 664
1974.....	126	555	681	1 312	1 993
1975.....	183	767	950	1 937	2 887

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger¹ for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1971-1975

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1971-1975

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne	Jylland	Hele landet
Kr. pr. ha				
1-5 ha				
1971.....	27 954	29 502	24 525	26 830
1972.....	32 159	32 712	28 632	30 490
1973.....	37 923	37 834	36 085	36 851
1974.....	63 614	77 288	55 369	66 379
1975.....	71 390	82 524	67 522	75 638
5-10 ha				
1971.....	18 858	21 547	14 618	17 004
1972.....	23 657	26 657	18 338	21 077
1973.....	27 457	29 956	22 949	25 266
1974.....	38 933	44 608	31 824	36 938
1975.....	44 732	49 127	37 724	41 739
10-15 ha				
1971.....	18 217	19 579	11 950	13 914
1972.....	20 179	21 981	14 466	16 148
1973.....	24 934	28 202	18 434	20 607
1974.....	30 754	33 423	24 468	26 750
1975.....	34 940	39 582	28 429	31 051
15-30 ha				
1971.....	16 212	17 289	10 562	12 326
1972.....	19 049	20 816	12 462	14 428
1973.....	22 364	23 805	15 705	17 524
1974.....	29 179	31 630	20 834	23 485
1975.....	32 430	34 296	23 064	25 564
30-60 ha				
1971.....	14 702	15 974	10 058	11 342
1972.....	16 921	18 098	11 385	13 065
1973.....	20 889	24 093	13 536	16 070
1974.....	23 741	26 116	17 434	19 301
1975.....	26 924	29 260	19 516	22 117
60-100 ha				
1971.....	..	..	..	8 972
1972.....	..	..	..	14 123
1973.....	..	..	..	13 117
1974.....	..	..	..	16 617
1975.....	..	..	..	16 666
10-100 ha				
1971.....	15 491	16 693	10 351	11 819
1972.....	18 496	19 645	12 422	14 212
1973.....	21 994	24 175	15 190	17 221
1974.....	27 640	30 076	19 701	22 002
1975.....	30 201	32 422	22 593	24 892

Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel IV. Indeks¹ for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1966-1975

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1966-1975

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ²	Øerne	Jylland	Hele landet
1971 = 100				
1-5 ha				
1966.....	77	82	63	74
1967.....	86	95	75	89
1968.....	84	86	76	82
1969.....	88	89	80	85
1970.....	97	100	94	97
1971.....	100	100	100	100
1972.....	115	111	117	114
1973.....	136	128	147	137
1974.....	228	262	226	248
1975.....	255	280	275	282
5-10 ha				
1966.....	80	77	69	72
1967.....	82	82	77	81
1968.....	88	87	76	82
1969.....	86	87	85	87
1970.....	97	94	92	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	125	124	125	124
1973.....	146	139	157	149
1974.....	206	207	218	219
1975.....	237	228	258	245
10-100 ha				
1966.....	80	80	73	76
1967.....	88	89	83	87
1968.....	85	85	82	85
1969.....	86	87	84	86
1970.....	92	94	92	93
1971.....	100	100	100	100
1972.....	117	118	120	120
1973.....	141	145	147	145
1974.....	183	180	195	189
1975.....	195	194	218	211

¹ Indekstal for årene 1966-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den gamle opgørelsesmetode, mens indekstal for 1972-1975 er opgjort på grundlag af 1971-tallene ifølge den nye metode, jf. indledningen.

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel V. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1975

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
1975	Antal salg								
Hovedstadsregionen ²	47	59	18	28	19	2	67	—	173
Vestsjællands amt	88	91	34	40	16	1	91	1	271
Storstrøms »	48	52	27	44	15	1	87	1	188
Bornholms »	20	14	2	5	4	1	12	—	46
Fyns »	84	49	22	35	17	1	75	—	208
Øerne	287	265	103	152	71	6	332	2	886
Sønderjyllands amt	6	29	18	38	18	1	75	1	111
Ribe »	18	33	19	61	25	—	105	—	156
Vejle »	34	59	32	55	17	5	109	—	202
Ringkøbing »	19	31	50	105	43	10	208	—	258
Århus »	45	82	60	65	20	2	147	4	278
Viborg »	35	81	50	73	24	4	151	—	267
Nordjyllands »	74	117	98	140	50	9	297	4	492
Jylland	231	432	327	537	197	31	1 092	9	1 764
Hele landet	518	697	430	689	268	37	1 424	11	2 650
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973	Pct.								
Hovedstadsregionen ²	164,4	158,6	164,9	132,2	153,0	..	144,0	—	150,9
Vestsjællands amt	184,2	180,4	174,4	155,8	136,6	..	153,6	..	161,8
Storstrøms »	192,1	185,8	151,4	143,7	143,8	..	145,4	..	148,7
Bornholms »	177,5	184,8	135,7	198,3	181,6	..	171,8	—	176,1
Fyns »	194,0	181,5	163,6	153,9	135,6	..	150,6	—	164,0
Øerne	181,1	174,7	163,6	146,5	144,3	..	148,6	..	157,4
Sønderjyllands amt	194,7	176,5	164,1	165,8	161,1	..	164,8	..	167,3
Ribe »	179,9	187,7	167,7	176,3	169,7	—	173,2	—	175,4
Vejle »	199,9	202,5	181,5	162,5	192,5	..	176,5	—	183,3
Ringkøbing »	189,5	212,0	177,3	180,3	178,2	..	181,9	—	184,0
Århus »	199,2	183,6	170,8	158,0	174,0	..	166,0	..	166,1
Viborg »	169,0	193,7	185,1	168,9	166,8	..	172,1	—	175,7
Nordjyllands »	193,5	198,9	190,2	174,1	163,9	..	172,0	..	178,6
Jylland	191,1	193,5	179,5	170,4	171,1	177,1	172,8	..	176,1
Hele landet	184,9	184,8	174,4	162,5	160,7	170,1	164,7	129,3	168,5

¹ For jord og bygninger.

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel VI. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1967-1975

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1967-1975

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
1-5 ha		Mill. kr.			Pct.		
1967.....	815	61,5	38,8	25,5	28,9	6,8	100,0
1968.....	537	38,9	40,4	24,0	27,5	8,1	100,0
1969.....	536	41,4	37,8	23,7	31,9	6,6	100,0
1970.....	557	48,7	36,7	25,1	31,6	6,6	100,0
1971.....	676	58,0	37,1	21,8	35,1	6,0	100,0
1972.....	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
1973.....	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
1974.....	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
1975.....	582	151,8	26,6	33,1	29,3	11,0	100,0
5-10 ha							
1967.....	1 167	124,7	38,3	26,5	26,6	8,6	100,0
1968.....	897	97,6	37,0	28,2	27,6	7,2	100,0
1969.....	941	107,3	36,7	28,6	28,5	6,2	100,0
1970.....	887	108,2	35,0	28,1	30,4	6,5	100,0
1971.....	1 067	137,8	34,7	28,3	30,0	7,0	100,0
1972.....	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
1973.....	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
1974.....	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
1975.....	764	243,1	27,4	33,0	24,9	14,7	100,0
10-100 ha							
1967.....	2 200	573,2	33,6	33,9	24,8	7,7	100,0
1968.....	1 763	463,5	31,6	36,7	22,6	9,1	100,0
1969.....	1 932	524,2	31,9	38,2	20,3	9,6	100,0
1970.....	2 182	655,6	30,5	39,1	21,2	9,2	100,0
1971.....	2 584	833,5	30,4	40,4	19,9	9,3	100,0
1972.....	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
1973.....	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
1974.....	1 023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0
1975.....	1 529	996,5	31,2	35,9	13,9	19,0	100,0
100 ha og derover							
1967.....	33	73,8	42,0	27,4	22,7	7,9	100,0
1968.....	19	32,0	35,0	42,8	13,8	8,4	100,0
1969.....	17	31,2	40,9	35,8	19,4	3,9	100,0
1970.....	19	48,3	39,4	32,5	18,9	9,2	100,0
1971.....	29	57,6	27,4	37,9	25,9	8,8	100,0
1972.....	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
1973.....	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
1974.....	7	51,3	7,4	32,2	44,1	16,3	100,0
1975.....	12	45,2	34,0	30,9	5,7	29,4	100,0
I alt							
1967.....	4 215	833,1	35,4	31,7	25,2	7,7	100,0
1968.....	3 216	632,0	33,0	34,9	23,2	8,9	100,0
1969.....	3 426	704,1	33,4	35,8	22,2	8,6	100,0
1970.....	3 645	860,8	32,0	36,5	22,8	8,7	100,0
1971.....	4 356	1 086,9	31,1	37,7	22,3	8,9	100,0
1972.....	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
1973.....	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0
1974.....	1 993	912,7	29,6	34,1	21,0	15,3	100,0
1975.....	2 887	1 436,6	29,1	36,0	16,3	18,6	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån.

Tabel VII. **Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974			1975		
	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct. af 1	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct. af 1
	Kr. pr. ha		Pct.	Kr. pr. ha		Pct.
Øerne ekskl. Hovedstadsregionen						
1- 5 ha.	54 414	66 563	122,3	61 130	77 477	126,7
5- 10 »	36 436	41 637	114,3	45 182	44 011	97,4
10-100 »	27 355	28 414	103,9	30 172	30 368	100,6
Øerne						
1- 5 ha.	63 516	81 799	128,8	72 744	88 122	121,1
5- 10 »	40 696	48 893	120,1	49 330	48 777	98,9
10-100 »	29 757	30 945	104,0	31 661	36 631	115,7
Jylland						
1- 5 ha.	53 709	56 071	104,4	58 238	71 517	122,8
5- 10 »	30 293	33 343	110,1	36 509	39 320	107,7
10-100 »	19 643	19 930	101,5	22 606	22 535	99,6
Hele landet						
1- 5 ha.	58 346	69 465	119,1	66 763	80 108	120,0
5- 10 »	34 589	39 368	113,8	41 322	42 335	102,4
10-100 »	21 751	22 919	105,4	24 724	25 689	103,9

Beboelses- og forretnings ejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

Tabel VIII. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejen-

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property. 1974 and 1975

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ³		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
1974		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
Beboelsesejend. i alt...	6 598	2 595,6	6 971	2 401,1	13 569	5 005,7	6 202	1 855,3
1 lejlighed	5 966	2 349,7	6 832	2 312,2	12 798	4 661,9	5 555	1 695,5
2 lejligheder	354	116,3	67	16,8	421	133,1	290	59,0
3 lejligheder	97	23,7	16	4,2	113	27,9	69	9,8
4 lejligheder og dero...	181	105,9	56	76,9	237	182,8	288	91,0
Sommerhuse	313	44,4	1 604	278,0	1 917	322,4	156	17,7
Ejerlejligheder	5 701	967,4	639	121,8	6 340	1 089,2	1 409	210,9
Beboelses- og forretn.ejd..	664	611,9	312	178,0	976	789,9	598	330,9
Andre ejendomme	900	752,5	601	264,7	1 501	1 017,2	673	364,1
Samtlige ejendomme..	14 176	4 971,8	10 127	3 252,6	24 303	8 224,4	9 038	2 778,9
1975								
Beboelsesejend. i alt...	8 138	3 363,8	8 780	3 241,7	16 918	6 605,5	8 754	2 821,1
1 lejlighed	7 359	3 092,4	8 614	3 136,0	15 973	6 228,4	7 785	2 593,9
2 lejligheder	414	140,3	85	23,4	499	163,7	423	90,8
3 lejligheder	118	29,5	17	5,0	135	34,5	116	25,6
4 lejligheder og dero...	247	101,6	64	77,3	331	178,9	430	110,8
Sommerhuse	472	81,0	2 231	404,3	2 703	485,3	282	37,0
Ejerlejligheder	7 236	1 396,3	852	173,3	8 088	1 569,6	1 848	307,5
Beboelses- og forretn.ejd..	1 008	868,6	448	251,5	1 456	1 120,1	806	257,9
Andre ejendomme	1 037	1 049,6	689	345,4	1 726	1 395,0	662	476,6
Samtlige ejendomme..	17 891	6 759,3	13 000	4 416,2	30 891	11 175,5	12 352	3 900,1

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

Tabel IX. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter salgets art.

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of sale. 1974 and 1975

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ³		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
1974		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
Salg i alm. fri handel...	12 497	3 781,3	8 864	2 813,4	21 361	6 594,7	7 864	2 167,5
Familiesalg	613	174,3	505	97,1	1 118	271,4	433	96,3
Andre salg	1 066	1 016,2	758	342,1	1 824	1 358,3	741	515,1
Samtlige salg	14 176	4 971,8	10 127	3 252,6	24 303	8 224,4	9 038	2 778,9
1975								
Salg i alm. fri handel...	15 588	5 059,9	11 062	3 660,7	26 650	8 720,6	10 590	3 173,9
Familiesalg	876	279,0	747	161,9	1 623	440,9	671	154,0
Andre salg	1 427	1 420,4	1 191	593,6	2 618	2 014,0	1 091	572,2
Samtlige salg	17 891	6 759,3	13 000	4 416,2	30 891	11 175,5	12 352	3 900,1

¹⁻⁴ Jf. note 1-5 til tabel VIII.

dommens art. 1974 og 1975

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere*		10-19.999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
7 422	1 895,5	4 425	987,7	4 812	988,1	13 093	2 531,0	49 523	13 263,3
6 814	1 792,2	4 152	939,7	4 642	958,4	12 742	2 478,3	46 703	12 526,0
342	56,0	179	28,0	100	16,2	203	28,6	1 535	320,9
105	15,2	36	6,0	14	2,5	28	3,9	365	65,3
161	32,1	58	14,0	56	11,0	120	20,2	920	351,1
308	38,4	422	48,7	687	92,1	2 946	382,1	6 436	901,4
75	9,5	17	1,8	8	1,7	18	2,4	7 867	1 315,5
649	293,1	438	175,7	540	178,6	1 239	362,1	4 440	2 130,3
718	261,1	557	138,7	917	181,4	2 615	396,8	6 981	2 359,3
9 172	2 497,6	5 859	1 352,6	6 964	1 441,9	19 911	3 674,4	75 247	19 969,8
9 824	2 787,5	5 602	1 418,5	6 090	1 384,8	1 7317	3 755,2	64 505	18 772,6
9 116	2 619,1	5 278	1 343,7	5 905	1 347,7	16 936	3 687,2	60 993	17 820,0
388	73,9	172	30,1	124	22,5	237	38,2	1 843	419,2
111	29,2	45	7,3	19	3,5	38	6,5	464	106,6
209	65,3	107	37,4	42	11,1	106	23,3	1 205	426,8
482	60,6	561	70,6	885	124,6	4 261	567,4	9 174	1 345,5
519	88,4	44	7,7	40	6,5	86	13,7	10 625	1 993,4
890	418,5	517	229,0	683	289,9	1 795	615,7	6 147	2 931,1
749	362,5	545	139,0	962	196,7	2 609	539,4	7 253	3 109,2
12 464	3 717,5	7 269	1 864,8	8 660	2 002,5	26 068	5 491,4	97 704	28 151,8

* Hovedstadsregionen omfatter Hovedstadsområdet og Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.

* Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

* Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

1974 og 1975

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere [§]		10-19.999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
7 727	2 018,5	4 902	1 081,5	5 561	1 115,4	16 130	2 994,3	63 545	15 971,9
528	83,8	453	75,3	618	76,9	1 635	197,8	4 785	801,5
917	395,3	504	195,8	785	249,6	2 146	482,3	6 917	3 196,4
9 172	2 497,6	5 859	1 352,6	6 964	1 441,9	19 911	3 674,4	75 247	19 969,8
10 349	2 871,7	6 077	1 489,8	6 838	1 550,5	20 717	4 361,5	81 221	22 168,0
741	137,6	516	80,2	829	128,4	2 328	312,3	6 708	1 253,4
1 374	708,2	676	294,8	993	323,6	3 023	817,6	9 775	4 730,4
12 464	3 717,5	7 269	1 864,8	8 660	2 002,5	26 068	5 491,4	97 704	28 151,8

Tabel X. Salg af beboelses- og forretningsejendomme samt ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974		1975	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Hovedstadsområdet¹.....	11 929	3 549,5	14 931	4 675,2
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	5 348	2 143,1	6 483	2 786,7
2 lejligheder.....	277	96,8	303	106,6
3 lejligheder.....	80	20,5	96	25,5
4 lejligheder og derover.....	115	59,7	151	41,5
Ejerlejligheder.....	5 513	945,0	6 931	1 358,2
Beboelses- og forretningsejendomme.....	350	247,8	583	289,6
Sommerhuse.....	246	36,6	384	67,1
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt².....	8 477	2 703,3	10 632	3 540,4
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	6 228	2 152,9	7 616	2 850,7
2 lejligheder.....	45	12,6	65	19,2
3 lejligheder.....	11	3,2	12	3,6
4 lejligheder og derover.....	44	73,1	46	14,4
Ejerlejligheder.....	606	117,8	795	164,8
Beboelses- og forretningsejendomme.....	185	102,4	282	145,5
Sommerhuse.....	1 358	241,3	1 816	342,2
Kommuner med 50 000 indb. og derover i største bym. bebyggelse³.....	7 413	2 053,0	10 189	3 069,0
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	5 065	1 577,8	7 015	2 384,7
2 lejligheder.....	234	50,6	322	73,9
3 lejligheder.....	58	8,8	92	15,1
4 lejligheder og derover.....	220	59,9	335	75,1
Ejerlejligheder.....	1 387	208,6	1 739	293,8
Beboelses- og forretningsejendomme.....	334	133,3	475	196,2
Sommerhuse.....	115	14,0	211	30,2
Kommuner med 20-49 999 indb. i største bym. bebyggelse⁴.....	7 309	1 905,5	9 915	2 773,5
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed.....	6 126	1 653,7	8 036	2 361,9
2 lejligheder.....	272	47,3	309	60,7
3 lejligheder.....	75	10,6	87	13,6
4 lejligheder og derover.....	126	21,8	140	26,0
Ejerlejligheder.....	74	9,4	438	77,7
Beboelses- og forretningsejendomme.....	379	129,3	528	183,0
Sommerhuse.....	257	33,4	377	50,6

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

³ Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁴ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

	1974		1975	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Kommuner med 10–19 999 indb. i største bym. bebyggelse	4 516	1 018,5	5 768	1 441,9
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	3 700	865,9	4 682	1 226,4
2 lejligheder	135	22,0	139	25,9
3 lejligheder	29	4,9	38	6,3
4 lejligheder og derover	45	11,3	85	15,9
Ejerlejligheder	16	1,8	42	7,1
Beboelses- og forretningsjendomme	237	71,3	309	98,9
Sommerhuse	354	41,3	473	61,4
Kommuner med 5–9 999 indb. i største bym. bebyggelse	5 006	1 053,7	6 311	1 478,5
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	3 997	863,8	5 044	1 199,5
2 lejligheder	87	14,0	95	18,2
3 lejligheder	10	2,0	15	2,9
4 lejligheder og derover	46	9,5	32	8,7
Ejerlejligheder	8	1,7	40	6,5
Beboelses- og forretningsjendomme	286	81,2	381	138,7
Sommerhuse	572	81,5	704	104,0
Kommuner med 4 999 indb. og derunder i største bym. bebyggelse	14 442	2 809,9	19 205	4 135,5
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	11 039	2 247,4	14 418	3 271,4
2 lejligheder	148	22,8	171	29,9
3 lejligheder	18	2,6	29	4,9
4 lejligheder og derover	79	15,1	78	16,1
Ejerlejligheder	13	2,1	80	12,7
Beboelses- og forretningsjendomme	677	185,0	1 004	314,5
Sommerhuse	2 468	334,9	3 425	486,0
Hele landet	59 092	15 093,4	76 951	2 1114,0
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	41 503	11 504,6	53 294	16 081,3
2 lejligheder	1 198	266,1	1 404	334,4
3 lejligheder	281	52,6	369	71,9
4 lejligheder og derover	675	250,4	867	197,7
Ejerlejligheder	7 617	1 286,4	10 065	1 920,8
Beboelses- og forretningsjendomme	2 448	950,3	3 562	1 366,4
Sommerhuse	5 370	783,0	7 390	1 141,5

Tabel XI. Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
København og Frederiksberg	650	229 444	352 991	627	168 842	220 287	130,5
København.....	589	201 857	342 710	571	148 167	194 255	131,1
Frederiksberg.....	61	27 587	452 249	56	20 675	26 032	125,9
Københavns amt	4 743	1 852 289	390 531	3 838	1 249 216	1 511 248	121,0
Albertslund.....	243	86 300	355 144	205	58 480	73 282	125,3
Ballerup.....	269	105 395	391 802	241	76 901	91 764	119,3
Brøndby.....	116	38 778	334 294	114	31 693	38 229	120,6
Dragør ¹	59	26 001	440 691	49	15 190	21 176	139,4
Gentofte.....	484	256 936	530 858	478	220 866	254 794	115,4
Gladsaxe.....	365	135 829	372 134	345	106 763	126 652	118,6
Glostrup.....	113	40 664	359 855	99	27 079	34 170	126,2
Herlev.....	173	65 494	378 576	159	50 590	59 864	118,3
Hvidovre.....	343	120 969	352 677	269	71 816	90 136	125,5
Høje Tåstrup ²	481	165 131	343 306	382	107 795	127 287	118,1
Ledeje-Smørum.....	128	48 855	381 680	99	28 260	35 970	127,3
Lyngby-Tårnby.....	306	139 541	456 015	294	112 485	133 997	119,1
Rødovre.....	201	67 737	336 999	197	50 085	66 266	132,3
Søllerød.....	330	164 208	497 598	230	95 932	117 224	122,2
Torslunde-Ishøj.....	438	138 397	315 974	86	24 915	30 867	123,9
Tårnby.....	372	116 610	313 466	332	78 999	100 905	127,7
Vallensbæk.....	138	51 946	376 421	100	32 390	38 035	117,4
Værløse.....	184	83 498	453 791	159	58 977	70 630	119,8
Frederiksborg amt	3 854	1 419 203	368 242	2 829	829 188	1 021 362	123,2
Allerød.....	533	205 857	386 223	194	60 095	79 469	132,2
Fredensborg-Humlebæk .	153	58 467	382 137	122	38 455	47 423	123,3
Birkerød.....	165	78 342	474 797	121	45 723	56 199	122,9
Farum.....	120	53 283	444 026	109	38 160	46 797	122,6
Frederikssund.....	176	59 673	339 052	134	38 093	44 686	117,3
Frederiksværk.....	215	65 486	304 587	143	33 323	41 654	125,0
Græsted-Gilleleje.....	182	56 600	310 991	127	29 950	38 883	129,8
Helsingør.....	238	81 065	340 610	176	48 607	58 521	120,4
Helsingør.....	411	163 536	397 898	349	111 995	136 343	121,7
Hillerød.....	277	107 329	387 468	228	70 315	85 186	121,2
Hundested.....	75	18 713	249 512	47	8 621	10 797	125,2
Hørsholm.....	192	96 211	501 096	166	65 990	82 115	124,4
Jægerspris.....	78	20 426	261 865	69	12 876	17 555	136,5
Karlebo.....	238	94 146	395 569	156	49 273	57 852	117,4
Skibby.....	74	18 845	254 655	57	11 230	14 491	129,0
Skævinge.....	63	20 198	320 607	53	12 902	16 454	127,5
Slangør.....	124	40 409	325 880	102	24 761	31 934	129,0
Stenløse.....	167	60 340	361 316	131	37 004	45 767	123,7
Ølstykke.....	373	120 277	322 458	345	91 815	109 236	118,9
Roskilde amt	2 281	771 633	338 287	1 697	420 699	559 421	133,0
Bramsnæs.....	91	26 400	290 109	61	12 186	17 320	142,1
Greve.....	515	197 172	382 858	347	97 332	130 209	133,8
Gundsø.....	148	56 417	381 192	105	30 974	38 627	124,7
Hvalsø.....	80	23 156	289 451	52	9 100	14 437	158,7

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstd. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
756	287 562	380 373	733	200 841	280 386	139,6	København og Frederiksberg
674	246 547	365 757	653	170 969	239 895	140,3	København
82	41 015	500 189	80	29 872	40 491	135,6	Frederiksberg
4 104	1 731 858	421 993	3 654	1 179 035	1 529 441	129,7	Københavns amt
315	118 199	375 236	293	82 925	108 865	131,3	Albertslund
315	124 665	395 760	289	89 911	113 548	126,3	Ballerup
148	56 275	380 235	142	41 340	53 456	129,3	Brøndby
238	106 821	448 825	133	41 010	59 678	145,5	Dragør
557	319 219	573 103	547	252 519	311 944	123,5	Gentofte
459	182 803	398 263	448	141 035	177 875	126,1	Gladsaxe
113	45 390	401 676	103	29 545	40 265	136,3	Glostrup
188	76 508	406 959	165	52 038	66 118	127,1	Herlev
473	180 392	381 379	350	92 680	125 506	135,4	Hvidovre
518	191 805	370 280	458	121 685	165 623	136,1	Høje Tåstrup
180	73 163	406 460	143	42 380	56 651	133,7	Ledøje-Smørum
342	163 687	478 615	335	127 249	160 314	126,0	Lyngby-Tårnbæk
258	92 931	360 197	248	64 718	89 598	138,4	Rødovre
295	171 716	582 087	273	124 029	157 917	127,3	Søllerød
399	141 444	354 496	265	80 173	96 694	120,6	Torslunde-Ishøj
441	151 549	343 648	386	94 263	128 399	136,2	Tårnby
175	69 524	397 278	114	36 312	44 720	123,2	Vallensbæk
202	95 153	471 056	164	61 085	77 079	126,2	Værløse
4 812	1 931 294	401 350	3 866	1 186 507	1 539 786	129,8	Frederiksborg amt
601	253 007	420 976	363	116 675	153 764	131,8	Allerød
241	99 525	412 965	182	60 107	77 476	128,9	Fredensborg-Humleb.
266	135 537	509 538	221	87 678	113 629	129,6	Birkerød
160	71 591	447 441	151	51 129	67 360	131,8	Farum
233	79 898	342 908	200	53 073	66 822	125,9	Frederikssund
273	84 159	308 274	200	46 897	59 732	137,3	Frederiksværk
209	74 004	354 086	172	43 728	60 041	137,3	Græsted-Gilleleje
298	104 720	351 407	263	72 392	90 805	125,4	Helsingør
559	243 668	435 900	462	152 993	201 718	131,9	Hillerød
377	153 370	406 815	278	87 615	110 302	125,9	Hundested
108	33 524	310 403	82	18 900	24 645	130,4	Hørsholm
264	142 279	538 935	238	98 115	127 910	129,6	Jægerspris
85	26 237	308 664	85	18 010	26 237	145,7	Karlebo
286	120 395	420 961	260	83 995	107 642	128,2	Skibby
78	20 833	267 096	68	12 900	18 198	141,1	Skævinge
58	20 402	351 763	54	14 535	19 193	132,1	Slangørup
123	42 959	349 259	114	29 340	39 718	135,4	Stenløse
262	104 321	398 171	204	60 360	79 255	131,3	Ølstykke
331	120 865	365 150	269	78 065	96 059	123,1	
2 915	1 053 263	361 325	2 240	571 410	802 497	140,4	Roskilde amt
151	45 975	304 470	108	24 463	32 260	131,9	Bramsnæs
724	288 582	398 593	490	137 301	195 491	142,4	Greve
163	65 618	402 566	145	43 480	57 635	132,6	Gundsø
109	33 945	311 417	75	15 351	22 793	148,5	Hvalsø

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Køge.....	336	102 895	306 235	295	64 144	88 192	137,5
Lejre.....	141	40 739	288 926	121	28 793	34 407	119,5
Ramsø.....	96	29 439	306 651	66	13 580	19 139	140,9
Roskilde.....	374	134 285	359 049	327	88 940	115 440	129,8
Skovbo.....	149	45 335	304 260	110	23 395	31 845	136,1
Solrød.....	263	89 559	340 529	138	37 130	47 935	129,1
Valø.....	88	26 237	298 152	75	15 125	21 871	144,6
Vestsjællands amt.....	2 651	619 050	233 515	2 039	321 849	448 357	139,3
Bjergsted.....	78	12 183	156 188	59	5 478	8 143	148,7
Dianalund.....	83	17 781	214 232	65	8 875	13 202	148,7
Dragsholm.....	133	28 223	212 202	91	12 326	18 269	148,2
Fuglebjerg.....	73	13 560	185 752	54	5 996	8 741	145,8
Gørlev.....	50	8 420	168 402	42	4 595	6 507	141,6
Hasøj.....	54	11 475	212 492	40	5 880	8 007	136,2
Haslev.....	127	32 944	259 399	102	18 780	26 069	138,8
Holbæk.....	274	74 199	270 798	206	37 246	52 482	140,9
Hvidebæk.....	67	11 812	176 291	52	5 357	8 377	156,4
Høng.....	72	14 498	201 354	47	6 610	9 083	137,4
Jernløse.....	62	13 189	212 727	52	7 730	10 548	136,5
Kalundborg.....	216	50 875	235 532	184	29 947	41 996	140,2
Korsør.....	171	43 565	254 768	128	24 242	30 795	127,0
Nykøbing-Rørvig.....	80	16 722	209 027	68	9 825	12 805	130,3
Ringsted.....	219	59 564	271 979	168	30 003	43 587	145,3
Skælskør.....	84	18 035	214 702	72	11 176	14 446	129,3
Slagelse.....	280	77 706	277 520	181	36 160	48 005	132,8
Sorø.....	134	34 252	255 608	105	19 201	25 235	131,4
Stenlille.....	44	8 110	184 315	39	5 045	6 898	136,7
Svinninge.....	62	12 169	196 272	50	5 990	8 926	149,0
Tornved.....	113	23 533	208 252	93	12 824	18 365	143,2
Trundholm.....	107	20 620	192 709	83	9 825	15 012	152,8
Tølløse.....	68	15 618	229 682	58	8 740	12 862	147,2
Storstrøms amt.....	2 537	509 700	200 906	2 094	283 760	400 786	141,2
Fakse.....	139	29 929	215 317	102	12 813	20 546	160,4
Fladså.....	68	14 963	220 036	51	6 455	9 824	152,1
Holeby.....	47	6 971	148 319	41	4 248	5 971	140,6
Holmegård.....	80	21 057	263 208	59	10 450	15 402	147,4
Højreby.....	57	8 031	140 896	45	4 138	5 928	143,3
Langebæk.....	55	11 115	202 083	38	4 692	6 598	140,6
Maribo.....	121	20 451	169 019	109	13 600	18 435	135,6
Møn.....	94	14 477	154 007	74	7 233	10 644	147,2
Nakskov.....	154	27 124	176 126	140	19 102	23 875	125,0
Nykøbing Falster.....	204	44 520	218 232	183	30 635	39 586	129,2
Nysted.....	53	7 190	135 667	47	4 295	6 289	146,5
Næstved.....	358	98 209	274 325	284	53 029	75 768	142,9
Nr. Alslev.....	114	20 214	177 316	95	11 999	16 931	141,1
Præstø.....	84	18 605	221 489	59	8 738	12 081	138,3
Ravnø.....	94	10 604	112 809	86	6 316	9 772	154,7
Rudbjerg.....	29	3 134	108 072	28	2 095	2 905	138,6
Rødby.....	90	13 580	150 892	79	8 344	11 505	137,9
Rønnede.....	78	19 494	249 921	62	9 870	14 479	146,7

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstd. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
411	130 444	317 381	331	73 691	106 891	145,1	Køge
117	39 887	340 914	93	22 092	30 298	137,1	Lejre
144	49 882	346 402	91	20 010	29 735	148,6	Ravnø
426	168 233	394 913	369	104 028	142 639	137,1	Roskilde
164	53 037	323 393	139	32 188	44 213	137,4	Skovbo
358	132 929	371 309	268	72 360	101 671	140,5	Solrød
148	44 732	302 240	131	26 445	38 872	147,0	Vallø
3 435	881 696	256 679	2 715	448 776	662 410	147,6	Vestsjællands amt
93	15 781	169 682	82	7 899	13 179	166,9	Bjergsted
92	21 844	237 431	64	9 655	14 055	145,6	Dianalund
147	32 781	222 996	113	15 236	23 379	153,4	Dragsholm
76	16 495	217 043	68	10 238	14 873	145,3	Fuglebjerger
46	9 566	207 965	42	5 725	8 807	153,8	Gørlev
68	12 977	190 838	56	6 575	10 073	153,2	Hashøj
170	50 400	296 468	123	25 018	34 748	138,9	Haslev
407	126 170	309 999	319	65 419	96 585	147,6	Holbæk
86	18 857	219 266	60	7 322	11 922	162,8	Hvidebæk
101	22 905	226 784	92	13 008	20 805	160,0	Høng
79	17 351	219 636	71	10 702	15 354	143,5	Jernløse
249	62 767	252 077	212	34 327	51 015	148,6	Kalundborg
230	62 976	273 807	168	31 441	43 707	139,0	Korsør
99	24 090	243 329	74	11 920	17 078	143,3	Nykøbing-Rørvig
296	85 792	289 837	224	41 405	63 084	152,4	Ringsted
137	33 386	243 693	111	18 130	25 606	141,2	Skælskør
362	107 308	296 431	266	54 309	74 283	136,8	Slagelse
173	44 934	259 735	136	23 122	34 184	147,9	Sorø
56	12 620	225 360	46	6 041	9 681	160,3	Stenlille
113	24 294	214 993	93	11 543	18 668	161,7	Svinninge
130	29 973	230 563	109	15 462	23 275	150,5	Tornved
129	25 498	197 656	103	11 616	18 897	162,7	Trundholm
96	22 931	238 865	83	12 665	19 151	151,2	Tølløse
3 268	735 040	224 920	2 733	394 926	595 894	150,9	Storstrøms amt
151	35 994	238 370	122	16 658	27 786	166,8	Fakse
75	18 077	241 025	60	8 504	13 634	160,3	Fladså
55	7 521	136 750	41	3 302	4 980	150,8	Holeby
119	33 715	283 317	84	14 621	23 224	158,8	Holmegård
77	13 635	177 079	62	6 866	10 408	151,6	Højreby
88	18 424	209 368	77	10 994	15 452	140,6	Langebæk
177	36 498	206 205	150	20 476	29 898	146,0	Maribo
124	21 896	176 581	105	11 656	18 600	159,6	Møn
206	42 236	205 027	196	26 646	39 573	148,5	Nakskov
299	77 569	259 430	260	44 161	65 239	147,7	Nykøbing Falster
70	10 602	151 450	58	5 520	8 356	151,4	Nysted
475	144 927	305 109	384	79 547	115 743	145,5	Næstved
130	26 157	201 208	106	13 595	20 971	154,3	Nr. Alslev
112	25 646	228 985	96	13 964	21 398	153,2	Præstø
191	19 937	132 031	131	10 234	16 711	163,3	Ravnøborg
41	4 422	107 846	37	2 371	4 055	171,0	Rudbjerg
114	20 035	175 742	101	12 482	17 330	138,8	Rødby
80	21 763	272 036	72	13 493	19 350	143,4	Rønnede

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Sakskøbing	74	10 164	137 345	69	6 647	8 965	134,9
Stevns	93	18 954	203 801	77	9 157	14 789	161,5
Stubbekøbing	83	11 946	143 924	70	7 526	9 673	128,5
Suså	110	24 816	225 603	75	11 228	16 553	147,4
Sydfalster	92	16 687	181 375	76	10 067	13 348	132,6
Vordingborg	166	37 468	225 709	145	21 084	30 922	146,7
Bornholms amt	471	72 219	153 330	426	46 497	64 735	139,2
Allinge-Gudhjem	74	9 292	125 571	67	6 236	8 455	135,6
Hasle	65	9 457	145 498	58	5 498	8 045	146,3
Neksø	65	9 597	147 649	58	5 589	8 721	156,0
Rønne	213	36 390	170 845	202	25 123	33 656	134,0
Åkirkeby	54	7 482	138 550	41	4 051	5 858	144,6
Fyns amt	3 804	908 646	238 865	3 042	690 509	689 954	143,6
Assens	114	18 818	165 066	106	11 437	16 737	146,3
Bogense	40	6 181	154 512	39	4 138	6 031	145,7
Broby	62	11 987	193 345	51	6 690	9 220	137,8
Egebjerg	68	12 549	184 544	54	5 886	8 992	152,8
Ejby	76	11 584	152 415	62	6 120	9 069	148,2
Fåborg	166	34 325	206 777	138	18 231	26 165	143,5
Glamsbjerg	69	12 506	181 249	45	3 832	6 352	165,8
Gudme	63	9 730	154 436	55	5 175	8 215	158,7
Hårby	56	11 466	204 742	42	5 475	8 055	147,1
Kerteminde	75	18 489	246 521	61	9 962	14 358	144,1
Langeskov	65	17 108	263 198	41	6 500	10 172	156,5
Marstal	43	7 345	170 809	38	3 515	6 260	178,1
Middelfart	174	39 574	227 435	135	21 305	28 063	131,7
Munkebo	47	13 918	296 121	34	6 745	9 368	138,9
Nyborg	197	52 216	265 053	152	26 585	39 063	146,9
Nr. Åby	34	5 659	166 435	31	3 440	4 942	143,6
Odense	1 202	348 141	289 634	1 038	208 468	292 689	140,4
Otterup	97	19 277	198 731	76	10 065	13 969	138,8
Ringe	93	21 343	229 495	66	9 585	13 453	140,4
Rudkøbing	47	6 485	137 985	46	4 567	6 415	140,5
Ryslinge	78	16 127	206 756	48	5 840	9 530	163,2
Svendborg	351	91 121	259 605	262	44 280	64 484	145,6
Sydlangeland	45	5 629	125 082	38	3 568	4 996	140,0
Sønderø	119	27 938	234 775	83	11 423	16 993	148,8
Tommerup	86	20 331	236 406	65	9 686	14 109	145,7
Tranekær	33	5 145	155 900	22	2 325	3 061	131,7
Ullerslev	44	10 223	232 334	31	4 367	6 706	153,6
Vissenbjerg	61	13 905	227 942	40	5 539	7 706	139,1
Ærskøbing	31	3 832	123 622	24	1 682	2 914	173,3
Ørbæk	55	9 712	176 572	43	4 357	6 899	158,3
Årlev	75	19 764	263 513	42	6 219	10 070	161,9
Årup	38	6 222	163 739	34	3 455	4 898	141,8
Sønderjyllands amt	1 677	370 764	221 087	1 331	190 474	287 453	150,9
Augustenborg	51	12 229	239 780	37	5 653	8 487	150,1
Bov	67	16 386	244 561	58	8 890	13 488	151,7
Bredbro	28	4 198	149 928	26	2 540	4 078	160,6

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
78	13 058	167 407	70	7 590	11 324	149,2	Sakskøbing
131	30 491	232 758	111	15 605	25 900	166,0	Stevns
106	16 895	159 383	85	8 793	12 818	145,8	Stubbekøbing
112	27 718	247 485	91	14 082	21 867	155,3	Suså
103	22 093	214 497	71	10 482	14 374	137,1	Sydfalster
194	45 731	235 725	163	23 287	36 905	158,5	Vordingborg
558	99 759	178 779	514	55 001	90 595	164,7	Bornholms amt
91	13 551	148 906	86	7 708	12 827	166,4	Allinge-Gudhjem
74	10 872	146 922	63	5 188	8 793	169,5	Hasle
90	16 663	185 144	78	7 719	13 941	180,6	Neksø
226	46 469	205 616	215	27 874	43 888	157,5	Rønne
77	12 204	158 488	72	6 513	11 146	171,1	Åkirkeby
5 533	1 474 695	266 527	4 420	713 458	1 128 203	158,1	Fyns amt
189	35 710	188 942	159	16 306	27 542	168,9	Assens
78	13 044	167 232	71	7 890	11 947	151,4	Bogense
80	17 434	217 921	70	9 973	14 934	149,7	Broby
91	19 352	212 659	74	9 545	15 096	158,2	Egebjerg
106	19 096	180 153	93	9 503	15 954	167,9	Ejby
190	44 185	232 553	167	24 434	38 013	155,6	Fåborg
65	12 552	193 110	51	5 461	9 149	168,0	Glamsbjerg
58	10 016	172 696	49	4 896	7 957	162,5	Gudme
77	15 736	204 362	66	8 532	12 945	151,7	Hårby
99	26 929	272 008	86	14 832	22 752	153,4	Kerteminde
118	32 128	272 276	90	14 370	23 279	162,0	Langeskov
66	11 956	181 150	58	5 542	10 287	185,6	Marstal
313	82 257	262 801	245	40 455	60 035	148,4	Middelfart
43	14 938	347 404	31	7 085	10 521	148,5	Munkebo
260	78 564	302 168	211	39 390	61 752	156,8	Nyborg
70	13 614	194 490	64	7 278	12 084	166,0	Nr. Åby
1 837	588 288	320 243	1 466	288 619	454 931	157,6	Odense
130	30 528	234 830	105	14 990	23 207	154,8	Otterup
138	33 471	242 539	92	13 290	21 073	158,6	Ringe
95	16 219	170 730	85	8 258	13 794	167,0	Rudkøbing
101	23 765	235 300	56	7 589	12 705	167,4	Ryslinge
486	136 471	280 805	368	64 104	100 880	157,4	Svendborg
42	5 991	142 645	35	3 036	5 106	168,2	Sydlangeland
158	40 621	257 092	129	19 430	31 054	159,8	Søndersø
102	25 922	254 132	74	11 545	17 598	152,4	Tommerup
39	6 373	163 405	31	3 084	4 831	156,6	Tranekær
77	20 677	268 528	66	10 418	17 101	164,2	Ullerslev
104	26 573	255 504	77	11 661	18 435	158,1	Vissenbjerg
44	6 211	141 161	38	2 869	5 310	185,1	Ærøskøbing
77	16 020	208 050	60	6 572	11 706	178,1	Ørbæk
139	38 106	274 144	95	15 520	24 968	160,9	Årslev
61	11 947	195 859	58	6 983	11 260	161,3	Årup
2 122	542 820	255 805	1 597	248 035	401 086	161,7	Sønderjyllands amt
72	21 287	295 651	49	8 705	14 057	161,5	Augustenborg
81	20 888	257 881	65	10 180	16 583	162,9	Bov
29	4 747	163 696	21	2 047	3 397	166,0	Bredebro

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl. købsum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Broager	36	7 657	212 702	34	4 215	6 980	165,6
Christiansfeld	76	13 147	172 981	62	6 948	10 882	156,6
Gram	39	6 705	171 933	23	2 200	3 242	147,4
Gråsten	58	11 703	201 774	40	4 433	7 177	161,9
Haderslev	180	45 861	254 785	154	26 738	38 660	144,6
Højer	15	2 145	142 986	12	992	1 579	159,1
Lundtoft	40	7 205	180 117	31	3 170	5 060	159,7
Løgumkloster	38	5 674	149 321	24	1 980	3 166	159,9
Nordborg	71	16 118	227 012	63	9 013	14 311	158,8
Nr. Rangstrup	80	14 019	175 238	67	8 180	11 624	142,1
Rødding	78	13 848	177 543	51	5 875	8 881	151,2
Røde Kro	98	22 181	226 337	62	9 276	13 611	146,7
Skærbæk	56	9 184	164 005	47	4 512	7 295	161,7
Sundeved	61	12 640	207 216	41	4 436	7 381	166,4
Sydals	68	18 013	264 901	47	7 538	11 886	157,7
Sønderborg	135	38 823	287 579	125	24 340	36 927	151,7
Tinglev	61	10 205	167 290	50	5 106	7 291	142,8
Tønder	79	16 908	214 018	69	9 386	14 664	156,2
Vejens	139	32 550	234 173	104	15 460	23 772	153,8
Åbenrå	123	33 365	271 257	104	19 593	27 009	137,9
Ribe amt	1 931	471 006	243 918	1 471	230 675	342 946	148,7
Billund	61	14 388	235 873	46	7 544	10 407	138,0
Blåbjerg	41	7 253	176 912	32	3 278	5 568	169,9
Blåvandshuk	42	10 253	244 114	29	4 305	6 803	158,0
Bramming	146	33 839	231 771	103	14 041	22 152	157,8
Brørup	66	12 004	181 877	49	5 950	8 577	144,2
Esbjerg	731	219 938	300 873	538	104 588	155 957	149,1
Fanø	36	7 754	215 397	31	4 048	6 052	149,5
Grindsted	148	30 003	202 722	124	18 528	24 061	129,9
Helle	66	11 194	169 598	47	5 024	7 543	150,2
Holsted	53	9 207	173 722	39	4 478	6 760	151,0
Ribe	155	36 582	236 012	109	15 193	24 480	161,1
Varde	177	40 082	226 450	155	22 924	34 667	151,2
Vejen	126	25 433	201 845	106	14 485	20 998	145,0
Ølgod	83	13 076	157 543	63	6 290	8 924	141,9
Vejle amt	3 263	805 554	246 875	2 290	368 468	522 805	141,9
Brædstrup	65	13 245	203 773	49	6 237	9 391	150,6
Børkop	121	28 982	239 523	93	14 130	21 235	150,3
Egtved	152	32 029	210 718	99	13 350	18 880	141,4
Fredericia	328	95 117	289 990	251	47 420	70 122	147,9
Gedved	108	22 508	208 409	72	8 617	13 072	151,7
Give	131	23 960	182 900	101	11 845	16 933	143,0
Hedensted	195	45 257	232 087	111	16 403	22 270	135,8
Horsens	771	190 908	247 610	483	83 732	110 932	132,5
Jelling	34	7 335	215 723	32	4 355	6 742	154,8
Juelsminde	124	22 943	185 023	104	12 352	18 339	148,5
Kolding	601	168 844	280 938	424	74 671	108 842	145,8
Lunderskov	28	5 009	178 878	23	2 731	3 824	140,0
Nr. Snede	58	10 794	186 101	39	4 691	6 262	133,5
Tørring-Uldum	109	20 676	189 691	88	10 400	15 107	145,3

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
56	15 324	273 637	50	7 725	13 928	180,3	Broager
75	15 323	201 138	59	6 646	11 537	173,6	Christiansfeld
39	8 764	224 728	30	4 000	6 343	158,6	Gram
73	19 194	262 927	47	6 857	11 434	166,8	Gråsten
229	65 434	285 737	179	31 373	49 903	159,1	Haderslev
22	2 848	129 445	19	1 482	2 377	160,4	Højer
47	10 441	222 153	40	5 165	8 734	169,1	Lundtoft
46	8 527	185 367	32	3 815	5 858	153,6	Løgumkloster
87	21 933	252 100	72	10 434	18 143	173,9	Nordborg
98	18 734	191 159	75	9 075	13 780	151,8	Nr. Rangstrup
124	28 119	226 765	82	10 949	18 691	170,7	Rødding
156	41 558	266 396	95	15 560	24 563	157,9	Røde Kro
78	15 248	195 480	56	6 418	11 109	173,1	Skærbæk
64	17 559	274 362	46	6 658	11 828	177,7	Sundeved
58	16 673	287 465	45	7 556	12 731	168,5	Sydals
193	61 482	318 559	144	28 798	45 026	156,4	Sønderborg
76	14 460	190 268	56	6 035	9 534	158,0	Tinglev
95	24 293	255 717	77	12 557	20 547	163,6	Tønder
156	39 265	251 700	124	18 656	30 735	164,7	Vojens
167	50 756	303 927	134	27 345	40 248	147,2	Åbenrå
2 448	663 958	271 224	1 789	291 184	469 599	161,3	Ribe amt
100	25 266	252 664	63	9 617	14 885	154,8	Billund
89	17 271	194 056	58	6 143	10 824	176,2	Blåbjerg
50	12 307	246 144	39	5 100	8 773	172,0	Blåvandshuk
156	38 813	248 801	122	16 995	29 549	173,9	Bramming
65	14 343	220 658	49	6 823	10 627	155,8	Brørup
930	304 162	327 056	644	128 168	205 782	160,6	Esbjerg
44	11 327	257 436	31	3 866	7 116	184,1	Fanø
192	48 340	251 770	154	25 138	37 689	149,9	Grindsted
80	15 565	194 567	61	6 909	11 834	171,3	Helle
69	12 680	183 773	57	6 590	10 193	154,7	Holsted
196	51 483	262 668	146	22 808	38 123	167,2	Ribe
190	52 918	278 517	138	22 900	38 145	166,6	Varde
173	41 057	237 321	139	21 195	32 873	155,1	Vejen
114	18 424	161 614	88	8 933	13 188	147,6	Ølgod
4 219	1 139 205	270 017	3 256	548 726	845 127	154,0	Vejle amt
90	19 108	212 310	76	10 413	15 986	153,5	Brædstrup
147	39 494	268 666	124	20 900	32 921	157,5	Børkop
198	45 165	228 107	141	19 780	30 521	154,3	Egtved
509	156 995	308 437	419	77 872	125 462	161,1	Fredericia
148	32 653	220 631	115	14 790	24 016	162,4	Gedved
110	21 840	198 541	93	11 622	17 600	151,4	Give
205	51 235	249 926	156	25 098	36 635	146,0	Hedensted
847	216 680	255 820	688	118 310	173 146	146,4	Horsens
51	12 431	243 739	44	6 415	10 532	164,2	Jelling
169	35 561	210 418	145	18 795	30 119	160,3	Juelsminde
834	255 684	306 574	590	109 711	172 986	157,7	Kolding
41	8 069	196 812	32	3 641	5 797	159,2	Lunderskov
63	11 620	184 446	52	5 997	9 101	151,8	Nr. Snede
165	36 474	221 055	134	17 845	28 402	159,2	Tørring-Uldum

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade. 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Vamdrup.....	60	10 848	180 798	48	5 575	7 981	143,2
Vejle.....	378	107 099	283 331	273	51 960	72 875	140,3
Ringkøbing amt.....	2 350	542 926	231 032	1 722	261 987	379 938	145,0
Avlum-Haderup.....	46	10 301	223 930	20	2 885	3 830	132,8
Brande.....	60	11 865	197 745	48	6 164	8 924	144,8
Egvad.....	79	12 789	161 886	66	7 356	10 316	140,2
Herning.....	519	136 737	263 461	423	79 489	108 041	135,9
Holmsland.....	46	9 200	200 008	37	3 888	7 214	185,5
Holstebro.....	363	101 070	278 429	249	47 897	67 472	140,9
Ikast.....	236	60 473	256 241	149	24 985	35 196	140,9
Lemvig.....	147	30 376	206 636	114	14 298	22 816	159,6
Ringkøbing.....	137	25 820	188 465	101	12 728	19 643	154,3
Skjern.....	92	17 296	188 000	72	8 946	13 108	146,5
Struer.....	174	43 308	248 894	136	20 958	32 710	156,1
Thyborøn-Harboør.....	50	9 307	186 136	32	2 967	4 878	164,4
Thyholm.....	38	6 023	158 489	30	2 562	4 572	178,5
Trehøje.....	84	17 708	210 810	46	5 583	8 801	157,7
Ulfborg-Vemb.....	56	9 756	174 219	44	4 244	7 405	174,5
Videbæk.....	120	20 995	174 957	85	9 360	13 255	141,6
Vinderup.....	52	9 787	188 201	37	3 680	6 340	172,3
Åskov.....	51	10 117	198 376	33	3 998	5 420	135,6
Århus amt.....	4 847	1 383 298	285 392	3 493	654 585	950 113	145,2
Ebeltoft.....	106	23 443	221 162	76	10 284	15 808	153,7
Galten.....	118	37 290	316 016	58	12 190	17 311	142,0
Gjern.....	73	15 359	210 395	56	7 335	10 408	141,9
Grenå.....	139	34 025	244 782	104	18 237	25 064	137,4
Hadsten.....	123	32 684	265 721	94	15 819	23 363	147,7
Hammel.....	95	23 778	250 292	84	14 437	20 168	139,7
Hinnerup.....	153	45 866	299 775	97	19 020	27 150	142,8
Hørning.....	103	31 493	305 752	57	11 446	16 675	145,7
Langå.....	84	17 491	208 227	67	8 982	13 274	147,8
Mariager.....	62	11 494	185 380	48	5 440	8 635	158,7
Midt Djurs.....	74	12 726	171 968	54	6 864	9 621	140,2
Nørhald.....	111	19 842	178 758	85	8 641	13 464	155,8
Nr. Djurs.....	70	10 274	146 772	63	5 487	8 612	156,9
Odder.....	183	47 650	260 383	126	20 776	30 008	144,4
Purhus.....	108	25 609	237 123	67	8 989	13 954	155,3
Randers.....	417	117 647	282 128	304	55 743	80 208	143,9
Rosenholm.....	87	21 141	243 001	65	9 826	15 332	156,0
Rougø.....	86	14 878	172 998	66	6 442	10 353	160,7
Ry.....	85	21 216	249 597	55	8 380	13 108	156,4
Rønde.....	63	14 975	237 701	45	7 535	10 234	135,8
Samsø.....	38	4 456	117 271	35	2 990	4 190	140,1
Silkeborg.....	503	151 646	301 482	378	74 053	105 343	142,3
Skanderborg.....	188	55 160	293 404	133	24 574	37 021	150,7
Sønderhald.....	98	25 127	256 394	67	9 638	15 524	161,1
Them.....	74	19 219	259 717	22	3 275	4 364	133,3
Århus.....	2 023	666 457	329 440	1 491	333 927	481 129	144,1

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
69	14 628	211 992	51	6 290	9 540	151,7	Vamdrup
573	181 569	316 873	396	81 248	122 365	150,6	Vejle
3 163	818 531	258 783	2 230	358 212	556 465	155,4	Ringkøbing amt
98	23 502	239 820	65	9 895	14 835	149,9	Avlum-Haderup
98	21 628	220 694	72	10 031	15 329	152,8	Brande
130	24 495	188 426	103	12 230	18 756	153,4	Egvad
720	209 415	290 854	567	108 128	160 283	148,2	Herning
34	7 703	226 555	16	2 215	4 004	180,8	Holmsland
466	142 582	305 969	333	64 459	99 460	154,3	Holstebro
322	86 105	267 405	173	28 827	41 931	145,5	Ikast
190	44 796	235 767	130	17 171	28 935	168,5	Lemvig
149	33 688	226 090	113	14 888	24 787	166,5	Ringkøbing
127	26 272	206 866	91	11 173	17 520	156,8	Skjern
258	71 723	277 997	183	29 846	50 076	167,8	Struer
59	12 666	214 669	32	3 537	5 682	160,6	Thyborøn-Harboør
27	5 466	202 437	22	2 490	4 492	180,4	Thyholm
123	30 222	245 710	80	11 370	18 534	163,0	Trøjhøj
65	12 576	193 476	46	4 298	7 827	182,1	Ulfborg-Vemb
154	32 966	214 063	97	13 569	20 529	151,3	Videbæk
89	20 243	227 451	71	9 169	15 913	173,6	Vinderup
54	12 484	231 175	36	4 915	7 573	154,1	Åskov
3 633	1 241 304	341 674	2 797	622 128	948 712	152,5	Århus amt
123	31 162	253 347	98	15 531	24 214	155,9	Ebeltoft
127	37 947	298 796	100	20 657	29 610	143,4	Galten
84	19 961	237 632	60	9 180	13 736	149,6	Gjern
186	53 583	288 083	144	27 231	40 734	149,6	Grenå
133	39 193	294 685	93	17 086	26 492	155,1	Hadsten
142	38 469	270 910	104	18 215	27 279	149,8	Hammel
158	51 807	327 894	115	24 289	36 430	150,0	Hinnerup
149	49 597	332 865	94	19 141	29 626	154,8	Hørning
113	25 659	227 072	85	11 779	18 075	153,5	Langå
92	19 247	209 209	73	8 487	14 191	167,2	Mariager
88	17 591	199 893	64	7 449	11 469	154,0	Midt Djurs
124	28 132	226 870	96	12 224	20 314	166,2	Nørhald
73	12 709	174 101	51	4 227	7 431	175,8	Nr. Djurs
191	56 518	295 907	137	25 140	39 420	156,8	Odder
155	39 058	251 987	107	16 164	24 957	154,4	Purhus
565	176 585	312 540	428	84 592	130 870	154,7	Randers
101	26 578	263 148	79	13 290	20 558	154,7	Rosenholm
103	19 449	188 822	84	10 138	15 244	150,4	Rougø
192	52 902	275 528	132	22 057	34 767	157,6	Ry
109	30 817	282 723	85	15 780	23 353	148,0	Rønde
37	5 049	136 467	30	2 443	4 176	170,9	Samsø
667	207 759	311 483	532	111 618	162 481	145,6	Silkeborg
241	77 294	320 720	152	30 654	47 577	155,2	Skanderborg
120	31 488	262 396	87	14 273	22 532	157,9	Sønderhald
121	31 389	259 409	72	15 060	17 590	116,8	Them
2 146	804 607	374 933	1 707	410 241	636 235	155,1	Århus

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Viborg amt.	2 192	470 573	214 677	1 643	234 291	336 122	143,5
Bjerringbro.....	134	31 649	236 185	93	12 867	20 362	158,2
Fjends.....	73	14 137	193 653	53	6 762	9 827	145,3
Hanstholm.....	19	2 986	157 131	15	1 132	1 884	166,4
Hvorslev.....	78	15 132	194 003	54	5 645	9 084	160,9
Karup.....	65	15 396	236 861	47	6 847	10 222	149,3
Kjellerup.....	129	28 717	222 611	103	14 623	22 070	150,9
Morsø.....	243	37 091	152 639	208	20 835	30 366	145,8
Moldrup.....	43	6 872	159 806	35	3 440	5 481	159,3
Sallingsund.....	59	10 102	171 220	41	4 749	6 771	142,6
Skive.....	245	63 276	258 267	193	36 624	49 324	134,7
Spøttrup.....	79	14 508	183 649	51	5 808	8 783	151,2
Sundsøre.....	57	7 987	140 117	39	3 047	4 689	153,9
Sydthy.....	122	18 143	148 713	95	8 338	12 844	154,0
Thisted.....	293	59 573	203 321	222	30 459	43 649	143,2
Tjele.....	66	12 799	193 919	42	4 472	7 310	163,5
Viborg.....	429	121 515	283 251	308	63 632	85 649	134,6
Ålestrup.....	58	10 691	184 327	44	5 012	7 809	155,8
 Nordjyllands amt.	 4 204	 1 025 920	 238 681	 3 196	 505 947	 727 759	 143,8
Arden.....	51	8 689	170 368	39	4 010	6 132	152,9
Brovst.....	57	10 825	189 907	35	3 763	6 059	161,0
Brønderslev.....	162	35 970	222 033	122	16 356	25 765	157,5
Dronninglund.....	110	22 357	203 248	82	10 421	15 092	144,8
Farsø.....	95	15 141	159 377	68	7 438	9 845	132,4
Fjerritslev.....	66	10 587	160 415	50	4 718	7 950	168,5
Frederikshavn.....	333	84 294	253 133	278	46 383	66 415	143,2
Hadsund.....	75	12 761	170 144	61	6 884	9 661	140,3
Hals.....	103	22 534	218 771	65	8 515	12 411	145,8
Hirtshals.....	156	35 420	227 049	125	17 961	28 013	156,0
Hjørring.....	393	89 866	228 665	281	45 166	61 325	135,8
Hobro.....	107	26 040	243 363	78	11 970	17 799	148,7
Læsø.....	14	2 424	173 128	9	983	1 448	147,3
Løgstør.....	122	20 887	171 204	93	10 938	14 972	136,9
Løkken-Vrå.....	74	13 110	177 156	58	5 921	9 512	160,6
Nibe.....	62	11 005	177 493	43	4 491	7 169	159,6
Nørager.....	40	5 475	136 872	32	2 784	4 163	149,5
Pandrup.....	104	19 376	186 304	81	8 639	14 253	165,0
Sejlfled.....	90	21 425	238 052	64	9 305	14 167	152,3
Sindal.....	75	13 935	185 796	59	6 999	10 095	144,2
Skagen.....	101	22 801	225 755	89	13 285	20 248	152,4
Skørping.....	123	27 981	227 490	89	13 050	19 064	146,1
Støvring.....	133	35 526	267 109	81	13 522	18 952	140,2
Sæby.....	151	31 298	207 272	105	13 968	18 644	133,5
Åbybro.....	179	46 232	258 281	123	19 551	30 149	154,2
Ålborg.....	1 109	332 488	299 809	898	185 470	260 266	140,3
Års.....	119	24 972	209 852	88	13 455	18 191	135,2
 Hele landet	 41 503	 11 504 554	 275 877	 31 772	 6 347 262	 8 476 485	 133,6

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr		Pct.	
2 906	690 089	237 470	2 053	299 327	457 971	153,0	Viborg amt
185	43 636	235 869	125	16 872	28 163	166,9	Bjerringbro
120	26 135	217 790	91	11 849	18 693	157,8	Fjends
53	10 855	204 818	25	2 644	4 258	161,0	Hanstholm
84	20 513	244 204	67	9 380	16 193	172,6	Hvorslev
107	28 225	263 783	65	9 826	15 952	162,4	Karup
167	38 617	231 238	130	17 736	28 691	161,8	Kjellerup
361	60 214	166 796	311	32 238	49 041	152,1	Morsø
65	12 580	193 533	46	4 462	7 751	173,7	Møldrup
66	12 965	196 437	46	5 756	8 412	146,1	Sallingsund
271	77 504	285 992	215	42 192	61 175	145,0	Skive
128	25 735	201 055	84	9 003	15 037	167,0	Spøttrup
74	13 343	180 313	50	5 048	8 085	160,2	Sundsøre
149	25 537	171 390	93	10 146	15 669	154,4	Sydthy
356	86 726	243 611	253	37 151	58 004	156,1	Thisted
70	15 381	219 722	50	6 161	10 428	169,3	Tjele
568	176 312	310 408	341	72 642	102 546	141,2	Viborg
82	15 812	192 828	61	6 223	9 875	158,7	Ålestrup
5 202	1 381 645	265 598	4 021	675 065	1 033 569	153,1	Nordjyllands amt
60	12 601	201 021	40	4 490	7 263	161,8	Arden
90	18 553	206 144	73	9 098	14 504	159,4	Brovst
221	52 907	239 396	171	22 908	38 534	168,2	Brønderslev
143	31 930	223 288	107	13 875	22 588	162,8	Dronninglund
103	22 496	218 405	71	10 202	14 388	141,0	Farsø
58	9 698	167 212	41	3 649	6 447	176,7	Fjerritslev
367	99 953	272 350	307	51 034	80 153	157,1	Frederikshavn
102	21 684	212 590	83	10 830	16 723	154,4	Hadsund
128	27 982	218 608	98	14 003	20 985	149,9	Hals
160	41 004	256 275	120	17 688	28 924	163,5	Hirtshals
441	114 782	260 276	371	66 081	94 068	142,4	Hjørring
145	34 973	241 191	112	17 230	26 367	153,0	Hobro
14	2 617	186 914	11	1 409	2 033	144,3	Læsø
104	17 832	171 459	86	9 034	13 561	150,1	Løgstør
108	20 493	189 751	80	8 830	14 359	162,6	Løkken-Vrå
87	18 485	212 468	56	7 139	12 175	170,5	Nibe
40	5 715	142 880	37	3 458	5 293	153,1	Nørager
111	23 043	207 597	88	10 102	17 196	170,2	Pandrup
119	31 783	267 082	94	14 948	24 448	163,6	Sejlfod
106	23 177	218 652	85	11 420	18 147	158,9	Sindal
119	29 270	245 968	97	14 160	24 001	169,5	Skagen
118	29 534	250 288	81	11 899	18 699	157,2	Skørping
155	43 941	283 488	115	22 125	31 832	143,9	Støvring
205	45 760	223 220	155	22 777	33 343	146,4	Sæby
228	65 628	287 840	171	30 453	48 317	158,7	Åbybro
1 537	504 210	328 047	1 176	251 378	37 701	150,3	Ålborg
133	31 595	237 553	95	14 847	21 519	144,9	Års
53 294	16 045 323	301 077	41 833	8 533 310	12 377 199	145,0	Hele landet

Tabel XI (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.
Hele landet	41 503	11 504 554	275 877	31 772	6 347 262	8 476 485	133,6
Hovedstadsområdet ³	5 348	2 140 890	400 602	4 706	1 614 049	1 861 576	115,3
København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ⁴ . .	6 228	2 152 861	346 445	4 319	1 154 220	1 463 943	126,8
Hovedstadsregionen	11 576	4 293 751	370 817	9 025	2 768 269	3 325 519	120,1
Kommuner med største bymæss. bebygg. indenfor anførte interval:							
50 000 indb. og derover ⁵ . .	5 065	1 567 025	309 383	3 965	832 454	1 190 041	143,0
20-49 999 indbyggere ⁶ . . .	6 126	1 647 570	268 947	4 537	829 583	1 160 443	139,9
10-19 999 indbyggere	3 700	862 962	233 233	2 989	467 493	664 571	142,2
5- 9 999 indbyggere	3 997	859 334	214 993	3 102	427 680	625 930	146,4
4 999 indb. og derunder	11 039	2 273 912	202 513	8 154	1 021 780	1 509 978	147,8

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellerne afvige fra de anførte totaler.

ANM. Salg med oplyst ejendomsværdi indeholder også ny- og omvurderede huse.

¹ Pr. 1. april 1974 er Sengeløse sammenlagt med Høje Tåstrup.² Pr. 1. april 1974 er Store Magleby sammenlagt med Dragør.³ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnbæk, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.⁴ Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.⁵ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.⁶ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

1975							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
53 294	16 045 323	301 077	41 833	8 533 310	12 377 199	145,0	Hele landet
6 483	2 783 573	429 365	5 791	1 890 108	2 469 468	130,7	Hovedstadsområdet ³
7 616	2 849 755	374 180	5 904	1 643 547	2 187 448	133,1	Kbh., Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ⁴
14 099	5 633 328	399 555	11 695	3 533 655	4 656 916	131,8	Hovedstadsregionen
							Komm. med største by- mæssige bebyggelse in- denf. anførte interval:
7 015	2 393 392	341 182	5 421	1 162 998	1 805 519	155,2	50 000 indb. og dero. ⁵
8 036	2 354 958	293 051	6 145	1 163 483	1 744 025	149,9	20-49 000 indb. ⁶
4 682	1 230 753	262 869	3 660	604 014	925 317	153,2	10-19 999 indb.
5 044	1 196 407	237 194	3 873	561 028	880 152	156,9	5- 9 999 indb.
14 418	3 256 485	225 577	110 39	1 508 132	2 365 270	156,8	4 999 indb. og deru.

Tabel XII. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købe- sum pr. hus ¹
		Mill. kr.		kr.
1974				
Hovedstadsområdet ²	246	36,6	0,1	148 656
Københavns amt i øvrigt ³	11	1,8	—	163 072
Roskilde » » ³	353	59,0	0,3	166 247
Frederiksborg » » ³	994	180,5	2,1	179 492
Vestsjællands »	1 080	139,7	1,9	127 636
Storstrøms »	565	70,8	0,7	123 988
Bornholms »	53	6,4	0,1	119 437
Fyns »	221	30,8	0,1	138 163
Øerne	3 523	525,4	5,3	147 630
Sønderjyllands amt	108	15,0	0,3	135 996
Ribe »	145	24,0	0,7	161 028
Vejle »	95	15,0	0,4	153 417
Ringkøbing »	222	31,9	0,8	140 286
Århus »	484	70,7	1,0	143 953
Viborg »	183	23,6	0,5	126 231
Nordjyllands »	610	77,3	2,6	122 171
Jylland	1 847	257,5	6,3	135 925
Hele landet	5 370	782,9	11,6	143 628
1975				
Hovedstadsområdet ²	348	67,1	0,1	174 497
Københavns amt i øvrigt ³	12	2,0	—	166 975
Roskilde » » ³	505	84,2	0,2	166 352
Frederiksborg » » ³	1 299	255,9	2,1	195 395
Vestsjællands »	1 501	203,9	1,9	133 550
Storstrøms »	604	80,5	0,7	132 165
Bornholms »	87	10,5	0,1	118 635
Fyns »	363	53,9	0,5	147 158
Øerne	4 719	758,0	5,6	159 441
Sønderjyllands amt	127	19,3	0,4	149 145
Ribe »	248	41,6	1,1	163 289
Vejle »	111	16,5	0,2	146 890
Ringkøbing »	344	51,6	1,3	146 172
Århus »	723	111,9	0,7	153 756
Viborg »	259	35,4	0,4	135 301
Nordjyllands »	823	107,1	1,9	127 845
Jylland	2 635	383,4	6,0	143 245
Hele landet	7 390	1 141,4	11,6	152 888

¹ Ekskl. løsøre.² Jf. note 1 til tabel X.³ Jf. note 2 til tabel X.

Tabel XIII. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1974 and 1975

	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løssøre	Gennemsnitlig købe- sum pr. lejlighed ¹
		Mill. kr.		kr.
1974				
Hovedstadsområdet ²	5 513	945,0	0,5	171 322
Københavns amt i øvrigt ³	29	7,6	—	262 070
Roskilde » » ³	103	16,3	—	158 566
Frederiksborg » » ³	474	93,9	—	198 059
Vestsjællands »	24	3,6	—	149 775
Storstrøms »	29	3,1	—	108 444
Bornholms »	—	—	—	—
Fyns »	60	6,8	—	112 715
Øerne	6 232	1 076,3	0,5	172 705
Sønderjyllands amt	30	3,2	—	105 553
Ribe »	60	6,5	0,0	107 578
Vejle »	78	7,1	0,0	91 275
Ringkøbing »	39	7,5	0,1	188 051
Århus »	714	114,0	0,0	153 197
Viborg »	17	2,2	—	131 917
Nordjyllands »	447	69,6	1,7	151 904
Jylland	1 385	210,1	1,8	152 485
Hele landet	7 617	1 286,4	2,3	168 593
1975				
Hovedstadsområdet ²	6 931	1 358,2	0,5	195 875
Københavns amt i øvrigt ³	141	33,8	—	239 700
Roskilde » » ³	152	27,5	—	180 705
Frederiksborg » » ³	502	103,5	—	206 194
Vestsjællands »	40	6,6	—	164 582
Storstrøms »	132	25,6	—	194 021
Bornholms »	—	—	—	—
Fyns »	111	12,5	—	112 709
Øerne	8 009	1 567,7	0,5	195 680
Sønderjyllands amt	43	9,9	—	229 597
Ribe »	134	21,3	0,1	158 463
Vejle »	126	13,6	—	107 863
Ringkøbing »	87	20,0	0,4	225 040
Århus »	934	160,9	—	172 200
Viborg »	25	3,7	—	148 404
Nordjyllands »	707	123,8	1,8	172 474
Jylland	2 056	353,2	2,3	170 603
Hele landet	10 065	1 920,9	2,8	190 546

¹ Ekskl. løssøre.² Jf. note 1 til tabel X.³ Jf. note 2 til tabel X.

Ubebyggede grunde

Building sites

Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974				1975			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
København og Frederiksberg..	12	71	1 479	208,75	18	101	2 275	225,25
København.....	12	71	1 479	208,75	17	96	2 146	222,49
Frederiksberg.....	—	—	—	—	1	5	129	..
Københavns amt.....	355	2 566	40 107	156,30	403	3 350	64 872	193,44
Albertslund.....	2	24	610	..	3	22	588	..
Ballerup.....	18	147	2 223	151,72	24	207	3 565	171,88
Brøndby.....	11	75	1 435	191,04	13	73	1 808	246,23
Dragør.....	9	86	1 315	..	57	477	8 917	187,09
Gentofte.....	9	63	1 367	..	21	183	4 574	250,00
Gladsaxe.....	12	112	1 933	172,93	13	129	2 401	185,43
Glostrup.....	85	733	9 997	136,41	50	425	8 066	189,75
Herlev.....	5	48	728	..	17	111	2 331	210,68
Hvidovre.....	6	50	640	..	6	29	661	..
Høje Tåstrup.....	27	194	2 578	132,91	42	303	5 162	170,37
Ledøje-Smørum.....	70	207	2 869	138,60	11	87	1 401	161,92
Lyngby-Tårnbæk.....	16	131	2 876	220,30	28	235	5 803	246,69
Rødovre.....	8	49	1 045	211,57	9	56	1 062	..
Søllerød.....	26	247	4 224	170,99	43	443	8 164	184,30
Torslunde-Ishøj.....	2	10	250	..	5	40	685	..
Tårnby.....	21	153	2 725	178,22	25	206	3 565	172,88
Vallensbæk.....	3	22	365	..	5	46	920	..
Værløse.....	23	206	2 927	142,33	31	278	5 199	186,76
Frederiksborg amt.....	1 289	12 634	118 174	93,54	1 210	12 491	126 238	101,06
Allerød.....	38	206	4 780	232,20	60	489	9 236	188,73
Fredensborg-Humblebæk.....	33	254	3 681	145,02	38	347	5 873	169,43
Birkerød.....	15	119	2 432	204,21	19	200	2 977	148,75
Farum.....	9	75	1 223	..	7	68	1 226	..
Frederikssund.....	22	204	2 600	127,28	15	128	2 023	158,07
Frederiksværk.....	125	1 416	9 481	66,94	138	1 625	13 485	83 01
Græsted-Gilleleje.....	312	3 334	21 935	65,76	238	2 725	20 065	73,62
Helsingør.....	106	1 185	9 954	84,02	100	1 177	10 576	89,83
Hillærød.....	123	984	13 451	136,49	93	828	12 282	148,23
Hillærød.....	89	800	9 025	112,77	61	604	8 931	147,78
Hundested.....	81	863	6 332	73,41	84	869	6 564	75,51
Hørsholm.....	28	270	5 826	216,10	38	373	7 522	201,59
Jægerspris.....	71	790	4 131	52,26	57	668	3 880	58,07
Karlebo.....	43	334	6 516	195,05	44	349	6 905	197,90
Skibby.....	57	723	4 404	60,91	68	855	5 883	68 85
Skævinge.....	2	18	96	..	3	29	489	..
Slangørup.....	26	215	3 362	156,24	16	130	1 647	126,89
Stenløse.....	31	310	3 565	114,89	48	436	6 540	150,07
Ølstykke.....	78	534	5 380	100,66	84	591	6 698	113,30
Roskilde amt.....	365	3 112	31 540	101,34	500	4 375	49 241	112,54
Bramsnæs.....	54	543	4 098	75,46	93	878	6 908	78,68
Greve.....	55	443	7 284	164,60	74	593	10 585	178,53
Gundsø.....	24	248	2 076	83,60	37	376	4 105	109,06
Hvalsø.....	66	521	4 465	85,70	41	341	3 370	98,86

¹Ekskl. løsøre.

	1974				1975			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Køge.....	31	225	2 309	102,80	26	236	2 021	85,54
Lejre.....	26	198	2 028	102,55	20	153	1 741	113,58
Ramso.....	17	136	1 480	108,53	47	389	4 505	115,91
Roskilde.....	12	124	1 335	107,23	32	288	4 337	150,51
Skovbo.....	37	322	2 790	86,69	49	403	3 655	90,68
Solrød.....	22	181	2 188	121,24	35	334	4 706	141,10
Vallo.....	21	172	1 487	86,41	46	384	3 305	86,06
Vestsjællands amt.....	1 274	13 960	66 546	47,67	1 428	15 067	84 484	56,07
Bjergsted.....	64	748	2 412	32,23	165	1 806	6 930	38,38
Dianalund.....	16	135	408	30,28	27	254	1 132	44,58
Dragsholm.....	134	1 593	6 453	40,50	162	1 788	9 237	51,65
Fuglebjerg.....	4	31	87	..	5	60	139	..
Gørlev.....	91	1 087	4 417	40,65	71	828	3 349	40,46
Hashøj.....	14	123	454	36,94	8	71	261	..
Haslev.....	53	415	3 872	93,26	132	1 153	9 975	86,51
Holbæk.....	124	1 297	7 341	56,58	137	1 323	10 189	77,02
Hvidebæk.....	9	74	167	..	13	127	766	60,24
Høng.....	5	48	159	..	1	10	19	..
Jernløse.....	6	59	184	..	5	68	164	..
Kalundborg.....	77	882	3 375	38,28	98	1 049	4 784	45,62
Korsør.....	25	245	1 295	42,74	66	586	4 203	71,76
Nykøbing-Rørvig.....	34	439	2 089	47,61	42	480	2 455	51,13
Ringsted.....	53	412	2 982	72,30	65	612	4 184	68,41
Skælskør.....	39	428	1 836	42,89	15	186	879	47,41
Slagelse.....	181	1 738	9 247	53,22	113	1 068	7 341	68,77
Sorø.....	13	115	664	57,55	8	77	483	..
Stenlille.....	5	51	166	..	1	8	24	..
Svinninge.....	10	88	394	44,93	6	44	229	52,53
Tornved.....	18	164	696	42,49	30	295	1 221	41,43
Trundholm.....	278	3 582	16 708	46,64	237	2 995	15 502	51,77
Tølløse.....	21	205	1 143	55,62	21	182	1 017	56,00
Storstrøms amt.....	952	9 685	43 329	44,73	1 041	10 282	54 943	54,43
Fakse.....	36	373	1 775	47,65	40	326	2 296	70,41
Fladså.....	62	593	2 435	41,07	28	276	938	33,96
Holeby.....	3	32	105	..	9	113	417	..
Holmegård.....	9	89	354	..	14	128	705	54,84
Højreby.....	4	34	71	..	14	116	338	29,15
Langebæk.....	33	302	1 208	39,95	27	279	1 165	41,82
Maribo.....	18	168	360	21,46	30	297	940	31,61
Møn.....	55	645	2 342	36,33	38	413	1 424	34,49
Nakskov.....	15	159	729	45,83	33	319	1 745	54,63
Nykøbing Falster.....	23	200	1 629	81,42	53	536	3 100	57,79
Nysted.....	11	102	297	28,99	18	127	759	59,70
Næstved.....	116	1 016	6 967	68,66	167	1 416	11 257	79,49
Nr. Alslev.....	18	203	693	34,13	24	225	878	39,08
Præstø.....	40	489	2 099	42,96	30	366	1 881	51,38
Ravnsborg.....	22	249	428	17,21	22	237	642	27,11
Rudbjerg.....	126	1 343	4 693	34,95	104	1 011	4 489	44,40
Rødby.....	24	260	846	32,53	9	106	364	..
Rønnede.....	27	236	1 427	60,39	22	194	1 557	80,15

Tabel XIV (fortsat). Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975(continued) Sales of buildings sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974				1975			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Sakskøbing	0	—	—	—	16	176	689	39,23
Stevns	43	386	2 086	54,05	19	192	938	48,73
Stubbekøbing	47	423	1 767	41,80	33	287	1 394	48,57
Suså	23	206	824	39,91	6	59	303	..
Sydfalster	129	1 468	6 510	44,34	158	1 722	8 659	50,28
Vordingborg	68	710	3 675	51,68	127	1 359	8 068	59,29
Bornholms amt	118	1 250	3 429	27,42	124	1 303	4 534	34,78
Allinge-Gudhjem	15	137	287	20,84	19	183	418	22,87
Hasle	26	292	703	24,09	27	288	616	21,42
Neksø	29	323	708	21,92	22	211	851	40,23
Rønne	11	102	526	51,60	20	184	1 087	59,08
Åkirkeby	37	396	1 205	30,42	36	438	1 563	35,70
Fyns amt	1 411	13 099	73 269	55,93	1 357	12 503	89 294	71,42
Assens	19	177	714	40,31	22	212	1 123	52,95
Bogense	9	94	309	..	11	92	584	63,46
Broby	7	53	105	..	7	63	262	..
Egebjerg	21	227	597	26,31	26	282	954	33,83
Ejby	32	312	686	21,98	23	263	621	23,56
Fåborg	53	489	1 721	35,19	52	491	3 145	64,07
Glamsbjerg	9	108	228	..	7	69	185	..
Gudme	15	155	614	39,62	9	70	320	..
Hårby	40	379	1 649	43,57	29	256	1 146	44,83
Kerteminde	16	185	571	30,89	19	223	1 040	46,57
Langeskov	11	82	449	54,77	7	55	389	..
Marstal	5	42	126	..	9	63	340	..
Midelfart	95	874	5 209	59,55	128	1 255	8 626	68,72
Munkebo	8	71	319	..	8	78	488	..
Nyborg	25	213	1 438	67,49	22	201	1 306	64,82
Nr. Åby	18	167	620	37,07	18	173	762	44,06
Odense	460	3 456	29 445	85,19	441	3 332	39 116	117,38
Otterup	18	150	851	56,78	18	167	675	40,46
Ringe	16	139	627	45,11	15	121	391	32,40
Rudkøbing	15	182	545	30,92	35	379	1 776	46,83
Ryslinge	23	217	492	22,63	10	101	439	39,99
Svendborg	177	1 637	9 586	57,57	168	1 579	10 994	69,61
Sydlangeland	35	370	1 503	40,68	39	436	1 701	39,00
Søndersø	12	91	265	29,22	14	117	342	29,21
Tommerup	32	288	1 513	52,48	47	465	2 763	59,36
Tranekær	151	2 086	9 432	45,22	74	991	4 774	48,16
Ullerslev	5	51	191	..	1	9	45	..
Vissenbjerg	11	125	673	53,67	27	295	1 932	65,60
Ærskøbing	10	77	200	25,98	22	201	684	35,08
Ørbæk	16	156	316	20,32	4	46	185	..
Årslev	45	422	2 221	52,59	37	323	1 922	59,52
Årup	2	26	54	..	8	85	265	..
Sønderjyllands amt	425	4 066	18 960	46,63	681	6 524	39 292	60,22
Augustenborg	6	61	504	..	9	95	389	..
Bov	19	214	896	41,86	56	565	3 549	62,84
Bredbro	9	90	107	..	5	41	34	..
Broager	30	260	1 727	66,43	14	125	1 070	85,29
Christiansfeld	15	146	535	36,58	135	1 233	9 007	73,06
Gram	4	44	96	..	2	19	38	..

¹ Ekskl. løsøre.

	1974				1975			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Gråsten	11	99	537	54,35	15	130	854	65,60
Haderslev	98	948	4 627	48,80	97	964	5 957	61,81
Højer	2	16	34	..	1	13	5	..
Lundtoft	5	56	58	..	4	33	57	..
Løgumkloster	12	109	239	21,84	7	70	119	..
Nordborg	9	79	249	..	14	138	491	35,49
Nr. Rangstrup	7	70	191	..	6	57	202	..
Rødding	13	140	283	20,22	16	179	343	19,17
Rødekro	20	206	930	45,03	22	204	778	38,12
Skærbæk	15	142	196	13,78	34	385	1 178	30,57
Sundeved	8	87	288	..	36	343	2 430	70,83
Sydals	59	550	3 584	65,15	72	637	4 637	72,74
Sønderborg	27	218	1 760	80,66	38	332	3 174	95,58
Tinglev	19	192	290	15,10	26	268	929	34,74
Tønder	8	82	200	..	13	130	278	21,34
Vojens	5	45	134	..	12	128	520	40,57
Åbenrå	24	211	1 494	70,69	47	436	3 254	74,64
Ribe amt	397	3 889	16 142	41,48	522	5 468	26 812	49,03
Billund	4	41	131	..	9	72	238	..
Blåbjerg	34	435	1 825	41,94	80	1 062	4 708	44,34
Blåvandshuk	41	441	2 828	63,92	33	512	2 042	39,85
Bramming	15	138	446	32,33	20	166	831	50,05
Brørup	14	139	203	14,61	21	227	552	24,26
Esbjerg	57	482	3 885	80,53	89	742	7 143	96,30
Fanø	39	479	1 613	33,67	32	442	2 391	54,05
Grindsted	37	333	648	19,46	56	522	1 584	30,35
Helle	26	239	632	26,51	35	364	1 212	33,33
Holsted	5	37	80	..	6	40	187	..
Ribe	44	431	1 119	25,98	44	442	1 344	30,42
Varde	39	322	1 217	37,76	53	472	2 991	63,43
Vejen	28	233	1 324	56,79	24	215	1 270	58,77
Ølgod	14	139	189	13,57	20	190	319	16,80
Vejle amt	1 195	11 067	51 971	46,94	1 043	9 417	59 936	63,64
Brædstrup	9	100	289	..	8	62	182	..
Børkop	23	196	1 278	65,16	46	379	2 160	57,00
Egtved	37	367	1 181	32,15	28	274	959	34,97
Fredericia	125	1 147	8 780	76,58	191	1 761	14 851	84,31
Gedved	92	838	4 083	46,15	45	453	2 102	46,40
Give	127	1 232	2 292	18,60	50	483	1 646	34,09
Hedensted	35	286	1 001	34,99	34	285	1 082	38,03
Horsens	284	2 636	11 905	45,17	199	1 872	10 424	55,68
Jelling	10	110	204	18,50	4	43	150	..
Juelsminde	136	1 216	6 715	55,23	88	616	3 099	50,34
Kolding	99	972	6 336	65,17	173	1 536	12 143	79,07
Lunderskov	3	37	34	..	12	142	264	18,60
Nr. Snede	9	89	158	..	8	85	304	..
Tørring-Uldum	45	408	1 882	45,75	36	334	1 443	43,19
Vamdrup	30	285	960	33,67	11	92	454	49,17
Vejle	131	1 104	4 775	43,24	110	1 000	8 675	86,66
Ringkøbing amt	980	9 941	41 710	41,91	973	9 769	47 873	48,96
Avlum-Haderup	4	35	326	..	19	171	741	43,30
Brande	25	277	511	18,46	61	635	2 247	35,38

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975**(continued) Sales of buildings sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974				1975			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Egvad.....	31	319	1 301	40,79	25	256	832	32,52
Herning.....	104	990	4 509	45,55	204	1 900	11 345	59,71
Holmsland.....	118	1 377	5 852	42,51	74	897	4 099	45,62
Holstebro.....	24	189	1 516	80,31	51	483	4 313	89,36
Ikast.....	75	709	3 954	55,76	107	1 036	5 938	57,30
Lemvig.....	99	956	3 535	36,97	91	893	4 015	44,93
Ringkøbing.....	27	246	950	38,68	54	512	2 390	46,70
Skjern.....	21	209	893	41,75	19	204	926	45,03
Struer.....	56	514	2 359	45,72	79	793	3 872	48,82
Thyborøn-Harboør.....	33	407	2 276	55,65	30	295	1 552	52,53
Thyholm.....	21	259	551	21,25	16	211	450	21,38
Trehøje.....	24	231	500	21,67	30	314	1 240	39,51
Ulfborg-Vemb.....	254	2 611	11 009	42,16	54	586	1 737	29,65
Videbæk.....	37	343	750	21,89	24	244	483	19,22
Vinderup.....	15	161	474	29,43	14	133	730	53,71
Åskov.....	12	109	445	40,95	21	206	965	46,95
Århus amt.....	2 067	22 184	125 496	56,42	1 827	18 201	132 406	72,73
Ebeltoft.....	394	5 042	22 654	44,93	220	2 680	12 269	45,78
Galten.....	44	390	2 372	60,85	63	551	4 632	84,12
Gjern.....	33	332	1 250	37,76	68	666	3 436	51,60
Grenå.....	44	457	2 378	52,05	44	447	2 428	54,36
Hadsten.....	19	176	1 450	82,45	32	280	1 689	60,38
Hammel.....	19	178	681	38,19	15	123	888	72,08
Hinnerup.....	31	273	..	..	35	326	2 732	83,91
Hørning.....	9	88	573	..	27	249	2 668	106,97
Langå.....	14	163	667	40,89	21	213	961	45,02
Mariager.....	31	337	931	27,63	33	323	1 213	37,58
Midt Djurs.....	161	2 259	9 396	41,59	19	213	698	32,75
Nørhald.....	19	193	436	22,58	23	215	895	41,54
Nr. Djurs.....	176	2 142	9 103	42,50	87	1 020	4 302	42,17
Odder.....	176	1 557	12 745	81,72	80	730	6 439	88,08
Purhus.....	41	364	1 958	53,70	32	277	1 645	59,47
Randers.....	96	895	6 675	74,44	137	1 255	10 798	86,00
Rosenholm.....	46	414	1 454	35,09	29	275	1 865	67,93
Rougso.....	48	499	1 922	38,48	34	367	1 360	37,04
Ry.....	17	162	739	45,56	22	222	1 123	50,43
Rønde.....	194	2 075	13 208	63,65	146	1 571	10 257	65,19
Samsø.....	38	420	1 322	31,45	48	528	1 874	35,51
Silkeborg.....	76	771	3 993	47,99	108	1 169	7 819	66,89
Skanderborg.....	40	332	2 786	83,92	36	304	3 064	100,88
Sønderhald.....	19	179	597	33,26	16	167	554	33,10
Them.....	17	182	595	32,27	14	149	641	43,09
Århus.....	265	2 304	22 736	98,68	575	5 137	56 954	110,86
Viborg amt.....	595	5 053	21 634	35,72	755	7 539	32 589	43,21
Bjerringbro.....	14	146	457	31,30	33	320	1 325	41,36
Fjends.....	26	262	648	24,70	24	240	1 056	43,92
Hanstholm.....	59	665	3 493	52,55	63	633	2 151	33,96
Hvorslev.....	23	208	590	28,38	11	105	339	32,43
Karup.....	5	37	53	..	11	121	223	18,48
Kjellerup.....	21	227	487	21,43	22	218	592	27,14
Morsø.....	96	1 084	3 220	29,71	76	748	2 990	39,97
Moldrup.....	18	194	384	19,64	19	180	512	28,39
Sallingsund.....	9	90	275	..	11	106	264	24,98

¹ Ekskl. løsøre.

	1974				1975			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Skive	70	705	2 669	37,84	114	1 104	5 541	50,19
Spøttrup	30	314	554	17,65	22	240	506	21,09
Sundsøre	28	267	938	35,13	17	176	980	55,54
Sydthy	53	506	1 836	36,26	90	976	4 358	44,64
Thisted	70	652	2 528	37,79	100	970	3 666	37,81
Tjele	9	83	233	..	24	262	1 069	40,78
Viborg	49	441	2 889	65,36	81	782	6 098	77,77
Ålestrup	16	173	380	21,76	33	357	923	25,84
Nordjyllands amt	1 971	20 913	87 726	41,67	2 237	22 990	124 816	54,13
Arden	17	163	291	17,90	15	145	474	32,75
Brovst	46	429	1 739	40,48	33	293	1 270	43,42
Brønderslev	83	740	2 739	37,03	103	988	5 241	53,05
Dronninglund	86	946	3 877	39,51	62	582	2 381	40,90
Farso	45	505	2 076	41,15	65	688	2 840	41,25
Fjerritslev	43	420	866	20,64	69	691	4 778	69,17
Frederikshavn	93	906	3 955	43,67	120	1 139	7 143	62,73
Hadsund	82	919	3 240	35,25	145	1 887	7 055	37,39
Hals	111	1 255	4 950	39,35	179	1 899	8 781	46,24
Hirtshals	92	1 037	4 677	45,09	55	652	3 262	50,01
Hjørring	123	1 382	5 752	41,62	141	1 340	8 013	59,61
Hobro	39	338	1 538	45,53	35	279	1 814	65,05
Læsø	65	947	1 646	17,39	28	324	760	23,47
Løgstør	34	369	1 144	31,00	32	349	1 027	29,39
Løkken-Vrå	25	282	820	29,03	36	423	1 187	28,04
Nibe	11	95	355	30,99	16	175	850	48,58
Nørager	6	50	60	..	10	104	218	21,00
Pandrup	235	2 962	13 651	46,09	228	2 714	14 760	54,39
Sejlfjord	94	1 132	4 446	39,09	54	559	2 361	42,23
Sindal	6	55	66	..	13	138	294	21,33
Skagen	65	557	2 357	42,30	113	1 006	4 932	49,02
Skørping	56	529	2 434	46,05	36	367	1 581	42,99
Støvring	62	569	2 616	45,99	52	452	2 554	56,50
Sæby	45	403	1 452	36,06	72	682	3 108	45,57
Åbybro	45	367	2 766	75,19	33	308	1 817	58,99
Ålborg	248	2 506	14 153	55,71	447	4 394	34 812	78,45
Års	111	1 052	4 062	37,17	45	412	1 494	36,28
Hele landet	13 421	134 631	746 272	55,35	14 118	139 391	946 382	67,86
Hovedstadsområdet ²	360	2 995	49 649	165,65	469	3 976	76 999	193,64
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	1 676	15 527	146 423	94,64	1 662	16 352	172 404	105,43
Hovedstadsregionen	1 036	18 522	196 062	103,14	2 131	20 328	249 403	124,77
50 000 indb. og derover ⁴	1 126	9 644	76 894	69,01	1 551	13 604	137 678	101,23
20-49 999 indb. ⁵	1 730	16 293	88 235	53,89	1 833	18 877	133 242	70,66
10-19 999 indb.	1 089	10 547	50 565	48,92	1 311	12 934	75 140	58,15
5- 9 999 indb.	1 385	13 788	61 973	44,80	1 421	15 332	77 814	50,85
4 999 indb. og derunder	6 055	65 837	272 543	39,73	5 871	58 314	273 109	46,86

¹ Ekskl. læsøre.²⁻⁵ Jf. Note 3-6 til tabel XI side 60.

Tabel XV. Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975

Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974			1975		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m²	1000 kr.		100 m²	1000 kr.
Hovedstadsområdet¹	41	8 105	54 472	25	3 220	14 617
Københavns amt i øvrigt	3	351	..	2	212	..
Frederiksborg amt i øvrigt	127	12 719	30 318	84	4 273	13 498
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	56	6 248	19 266	10	351	1 400
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	71	6 471	11 052	74	3 922	12 098
Roskilde amt	23	1 036	3 573	16	836	3 533
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	7	420	..	4	441	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	16	616	2 452	12	395	1 023
Vestsjællands amt	179	9 155	17 924	174	9 356	22 030
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	29	2 407	3 396	31	1 305	3 656
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	150	6 748	14 528	143	8 051	18 374
Storstrøms amt	53	3 390	6 096	42	2 693	2 225
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	14	1 768	4 123	13	786	709
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	39	1 622	1 973	29	1 907	1 516
Bornholms amt	30	1 307	1 814	23	683	1 436
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	1	67	..	2	74	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	29	1 240	1 781	21	609	1 319
Fyns amt	110	8 607	13 895	94	4 517	7 912
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	41	4 520	8 918	25	1 043	3 366
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	69	4 087	4 977	69	3 474	4 546
Sønderjyllands amt	77	7 729	9 015	69	3 445	5 898
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	15	3 718	2 654	12	820	1 316
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	62	4 011	6 361	57	3 363	4 582
Ribe amt	114	3 767	7 489	119	6 860	12 590
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	7	288	..	10	1 126	2 871
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	107	3 479	7 219	109	5 734	9 719
Vejle amt	85	10 748	12 980	55	3 342	6 433
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	55	7 381	9 775	28	1 987	4 900
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	30	3 367	3 205	27	1 355	1 533
Ringkøbing amt	220	9 594	15 624	204	10 252	17 912
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	22	1 107	2 203	29	3 067	5 419
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	198	8 487	13 421	175	7 185	12 493
Århus amt	176	12 281	29 701	160	12 291	35 562
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	52	4 865	17 736	57	3 529	19 658
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	124	7 416	12 165	103	8 762	15 904
Viborg amt	234	10 986	13 091	222	10 029	13 263
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	60	2 840	3 295	58	3 068	3 920
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	174	8 146	9 796	164	6 961	9 343
Nordjyllands amt	688	36 209	55 718	383	17 317	31 152
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	103	6 575	9 322	93	4 994	8 734
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	583	29 634	46 396	290	12 323	22 418

Tabel XV (fortsat). Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1974 og 1975(continued) Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1974 and 1975

	1974			1975		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.
Hele landet.....	2 160	135 984	272 190	1 672	89 326	189 267
Hovedstadsområdet ¹	41	8 105	54 472	25	3 220	14 617
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.....	153	14 106	34 372	102	5 321	18 231
Hovedstadsregionen.....	194	22 211	88 844	127	8 541	32 848
Kommuner med 10 000 indb. og derover...	401	35 556	61 505	348	21 187	54 074
Kommuner med 9 999 indb. og derunder..	1 565	78 217	121 841	1 197	59 598	102 345

ANM. Kommuneopdelingen er bestemt af, hvorvidt indbyggertallet i den største bymæssige bebyggelse er over eller under 10.000 indbyggere.

¹ I alt 21 kommuner, heraf 3 hovedstads- samt 18 forstads- og omegnskommuner, jf. tabel XI side 60.

INDBERETNINGSSKEMA

Declaration form

Indberetning om overdragelse af fast ejendom Anmelderens navn og adresse:		Udfyldes af kommunen		Registernummer		Vurd. distrikt	Vurderingsår
				kommune	ejendomsnummer		
		Benyttelseskode	Ejendomsværdi	Grundværdi	Differencebeløb		
					☐ 1 § 14, stk. 6 (sæt x) ☐ 2 § 14, stk. 7		
A Ejendomsidentifikation	Kommune		Gade og hus nr.				
	Matr. nr. og ejerlav/kvæter-sogn						
	Hvis den overdragne ejendom er en ejerlejlighed, anføres: Ejerlejlighedens nr. Bruttoetageareal (se vejledn.): m ²					B Angår skedet kun en andel, angives denne i brøkdelen:	
C Købers (skødemodtagers) navn:		personnummer:		O Købesummen og dens berigtigelse.			
				For overtagne prioriteter angives restgæld			
				Kreditforening	Rentefod %	Kr.	
stilling:				Hypotekforening			
adresse:				Reallånefond			
bopælskommune:				Alm. realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)			
D Sælgers (skødeudsteders) navn:		personnummer:		Særlig realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)			
				Spærkasse, bank			
stilling:				Staten (herunder Kgl. Danm. Hypotekbank og Finansforvaltning)			
adresse:				Andre (herunder kommuner)			
bopælskommune:				Udstedelse af pantebrev			
E Grundareal (udfyldes ikke for ejerlejligheder):		ha m ²		F Var ejendommen bebygget ved købet?			
				Kontant betaling			
G Ejendommens benyttelse efter købet:				H Antal beboelseslejligheder			
				Andet vederlag, f. eks. aflægt (kapitaliseret værdi)			
J Samlet kontraktmæssig årsleje excl. varmebidrag (kun udfyldningspligt)		kr.		Omlægger denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen?			
				IALT = DEN SAMLEDE KØBESUM			
K Skedets dato		L Dato for eventuel sluttedel		P Ydelser og forpligtelser, der overtages uden for købesummen, samt disses værdi. Kapitalværdi i kr.			
M Er overdragelsen sket ved: (sæt x)		Q Dato for overtagelse					
1 Alm. frit salg 2 Familieoverdragelse eller arvsudlæg 3 Auktion 4 I løvgt (se vejledn.)		R		S Værdi af medfulgt løsøre m.v. NB For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik R.			
		For landbrugsejendomme angives: Art og værdi af besætning		1 Besætning		Kr.	
N Særlige forhold af betydning for købesummen størrelse (f. eks. jordrentepagt, præklausul, ret for sælger til lejemaal i ejendommen, hjemfaldspligt m.v.)		Stk.	Malkekøer, tyre og kvier over 2 år	Kr.		2 Inventar og maskiner	
			Kvier og tyre 1-2 år		3 Beholdn. af indhøstet avl, foderstoff og kunstg		
			Kalve under 1 år		4 Varelager og materialer		
			Fedekvæg		5 Andet løsøre		
			Orner og græssøer		6 Goodwill		
			Fodestvin over 4 mdr.		7 Ialt		
			Fodestvin under 4 mdr.				
			Heste				
		Besætning ialt					

Underskriftens dato

Købers (skødemodtagers) personlige underskrift

Underskriftens dato

Sælgers (skødeudsteders) underskrift (se bagsiden)

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov om oprettelse af en landsskatteret og om tilsynet med skatteligningen, jfr. lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970, påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetningsskema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udlæveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skemablanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor en

ufyldstgjort pantkøber, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødet indlevering til påtegning om ejendomsværdien.