

STATISTISKE MEDDELELSER

1977:10

Ejendomssalg

1976

Sales of real property 1976

DANMARKS STATISTIK
København 1977

Dg. 1
164
Lx 3

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1947:	4, 135, 1
1850-53:	1, 2, 1	1948:	4, 137, 1
1854-55:	1, 3, 7	1949:	4, 141, 1
1856:	1, 4, 5	1950:	4, 148, 1
1857-58:	1, 5, 6	1951:	4, 151, 2
1859:	2, 3, 1	1952:	4, 156, 2
1860-69:	2, 10, 3	1953:	4, 159, 3
1870-84:	3, 10, 1	1954:	4, 163, 2
1885-94:	3, 16, 1	1955:	4, 164, 4
1895-99:	4, 9, 5	1956:	4, 169, 5
1900-04:	4, 20, 1	1957-58:	4, 173, 4
1905-09:	4, 36, 1	1959:	1960: 5
1910-17:	4, 58, 6	1960:	1961: 8
1918-22:	4, 69, 1	1961:	1962: 12
1923:	4, 72, 6	1962:	1964: 4
1924:	4, 75, 3	1963:	1965: 1
1925-31:	4, 93, 3	1964:	1965: 8
1932-36:	4, 108, 4	1965:	1966: 7
1937-39:	4, 111, 1	1966og 67:	1969: 10
1940:	4, 113, 1	1968:	1970: 8
1941:	4, 116, 3	1969:	1971: 6
1942:	4, 118, 4	1970:	1972: 3
1943:	4, 123, 1	1971og72:	1973: 9
1944:	4, 125, 1	1973:	1975: 1
1945:	4, 127, 3	1974:	1975: 8
1946:	4, 130, 2	1975:	1976: 7

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr.
4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19.
århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Land-
ejendomssalg og ejendomspriser.

ISBN 87-501-0400-4

ISSN 0070-3508

Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1976.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1976 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af afdelingsleder Mette Müller.

Danmarks Statistik i juni 1977

N. V. Skak-Nielsen

Torben Kirstein

Pris: 10,75 kr. inkl. 18% moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE

Udkommet i oktober måned 1977

Indhold

Tekstafsnit

I. Indledning	7
II. Den samlede omsætn. af faste ejendomme	8
III. Landbrugsejendomme	9
IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	18
V. Ubebyggede grunde	27

Bilagstabeller

Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel

Tabel I. Fordelt på amter, 1976	34
Tabel II. Antal salg, 1972–1976	37
Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger, 1972–1976	38
Tabel IV. Index for købesum pr. ha, 1966–1976	39
Tabel V. Købesum i pct. af ejendoms-værdi 1973, 1976	40
Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling på kontant udbetaling, prioriteter m.v. 1968–1976	41
Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for ejendomme med 1–100 ha, solgt til landmænd og tilikke-landmænd, 1975 og 1976	42

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Tabel VIII. Fordelt efter ejendommens art, 1975 og 1976	44
Tabel IX. Fordelt efter salgets art, 1975 og 1976	44
Tabel X. Fordelt efter ejendommens art, Alm. fri handel, 1975 og 1976	46
Tabel XI. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1975 og 1976	48
Tabel XII. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1975 og 1976	62
Tabel XIII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1975 og 1976	63

Ubebyggede grunde. Alm. fri handel

Tabel XIV. Under 2 000 m ² , 1975 og 1976	64
Tabel XV. Over 2 000 m ² , 1975 og 1976	70

Bilag

Indberetningsskema	74
--------------------	----

Contents

Text section

<i>Introduction</i>	7
<i>Total sales of real property</i>	8
<i>Agricultural holdings</i>	9
<i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i>	18
<i>Building sites</i>	27

Supplementary tables

Agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade

<i>Distribution by counties</i>	34
<i>Number of sales, 1972–1976</i>	37
<i>Price per hectare for land and buildings, 1972–1976</i>	38
<i>Indexes of price per hectare, 1966–1976</i>	39
<i>Prices as percentage of assessed value 1973, 1976</i>	40
<i>Percentage breakdown of price into down-payment, mortgages, etc. 1968–1976</i>	41
<i>Price per hectare for land and buildings of holdings (1–100 ha) when sold to farmers and to non-farmers, 1975 and 1976</i>	42

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

<i>Distribution by kind of property, 1975 and 1976</i>	44
<i>Distribution by kind of sale, 1975 and 1976</i>	44
<i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1975 and 1976</i>	46
<i>One-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976</i>	48
<i>Summer cottages. Ordinary free trade, 1975 and 1976</i>	62
<i>Freehold flats. Ordinary free trade, 1975 and 1976</i>	63

Building sites. Ordinary free trade

<i>Under 2 000 m², 1975 and 1976</i>	64
<i>Over 2 000 m², 1975 and 1976</i>	70

Annex

<i>Declaration form</i>	74
-------------------------	----

Terms used in the English text

ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

SIGNATURFORKLARING

Gentagelse	»	<i>Repetition</i>
Nul	–	<i>Nil</i>
Mindre end ½ af sidste ciffer	$\left\{ \begin{array}{l} 0 \\ 0,0 \end{array} \right\}$	<i>Less than half the final digit shown</i>
Tal kan efter sagens natur ikke forekomme	.	<i>Not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke	...	<i>Data not available</i>
Foreløbige eller anslåede tal	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert	..	<i>Available information not conclusive</i>

SYMBOLS

I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovebekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er aftrykt side 74.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og overføres til hulkort af Statsskattedirektoratet, afdelingen for vurdering af fast ejendom, og Datacentralen, som udarbejder magnetbåndene, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen for landbrugs- og beboelsesejendomme opgøres forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Med mindre andet er anført, er udgangspunktet for disse beregninger den 15. alm. vurdering pr. 1. april 1973.

Ved sammenligninger med salgsoplysninger for årene før 1971, må man være opmærksom på, at

begrebet fri handel fra og med 1971 er vurderet bredere end tidligere. Begrebet omfatter nu både handler mellem fysiske personer, og handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes fortsat ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer, tvangsauktioner og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom fortsat ikke som »fri handel«.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særligt usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet med .. (to prikker).

II. Den samlede omsætning af faste ejendomme

I tabel 1 vises en oversigt over samtlige ejendoms-
handler i årene 1974-76. Forøgelsen af omsætningen
fra 109.000 salg i 1974 til 135.000 salg i 1975 er
efterfulgt af en stigning til 154.000 salg i 1976, en
stigning på henved 14 pct. Antal solgte enfamiliehuse,
ejerlejligheder, sommerhuse og ubebyggede grunde

under 2000 m² er således hver for sig forøget med
13-14 pct. Da der samtidig har været prisstigninger på
fast ejendom på 15-20 pct., har der været en stigning
på 30 pct. i 1976 i værdien af den samlede omsætning,
fra 33,5 milliarder kr. i 1975 til 43,3 milliarder kr. i
1976.

Tabel 1 Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1974-1976
Total sales of real property. 1974-1976

	1974		1975		1976		
	Antal salg 1	Købesum 2	Antal salg 1	Købesum 2	Antal salg 1	Købesum 2	
	Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		
Landbrugsejendomme ..	4 321	1 673	5 598	2 698	5 995	3 307	Agricultur. holdings
Bebyggede landbrugs- ejendomme	3 376	1 649	4 991	2 678	5 249	3 284	Agric. hold. with build.
1- 5 ha	581	133	811	193	730	203	1- 5 ha
5- 10 »	804	217	1 161	348	1 317	467	5- 10 »
10-100 »	1 958	1 157	2 969	1 938	3 149	2 389	10-100 »
100 ha og derover	33	142	50	199	53	225	100 ha and over
Ubebygg.landbrugsejend. ¹	945	24	607	20	746	23	Agric. hold. without buildings
Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	75 247	19 970	97 704	28 152	112 401	36 606	Residential, com- mercial and industri- al properties, etc.
Enfamiliehuse	46 703	12 526	60 993	17 820	68 887	22 627	One-family houses
Beboelsesejend. med:							Resid. prop. with:
2 lejligh.	1 535	321	1 843	419	1 799	472	2 dwellings
3 »	365	65	464	107	499	110	3 »
4 » og derover	920	351	1 205	427	1 121	423	4 » and over
Beboelses- og forretnings- ejendomme	4 440	2 130	6 147	2 931	6 748	4 078	Commercial properties
Sommerhuse	6 436	902	9 174	1 346	10 406	1 757	Summer cottages
Ejerlejligheder	7 867	1 316	10 625	1 993	14 081	2 984	Freehold flats
Andre ejendomme ²	6 981	2 359	7 253	3 109	8 860	4 155	Other properties ¹
Ubebyggede grunde³ ...	29 240	2 226	31 374	2 604	35 990	3 339	Building sites²
Under 2 000 m ²	24 162	1 192	27 190	1 626	30 684	2 105	Under 2 000 m ²
Over 2 000 m ²	5 078	1 034	4 184	978	5 306	1 234	Over 2 000 m ²
Samtlige salg	108 808	23 869	134 676	33 454	154 386	43 252	Total sales

¹ Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m²-pris på under 2 kr.

² Omfatter bl.a. industriejendomme.

³ Ekskl. ubebyggede landbrugsejendomme.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales, 2: price (million kr.).

¹ Agricultural holdings without buildings, price under 2 kr. pr. m².

² Incl. industrial.

³ Non-agricultural

III. Landbrugsejendomme

A. Bebyggede landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Antal solgte landbrugsejendomme er blevet forøget fra 4.991 ejendomme til 5.249 ejendomme. Stigningen

har fundet sted indenfor fri handel og familiesalg.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

9.330 eller 7,0 procent i 1972	
5.718 » 4,3 » i 1973	
3.376 » 2,6 » i 1974	
4.991 » 3,9 » i 1975	
5.249 » 4,2 » i 1976	

Tabel 2. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1971-1976

Number of sales agricultural holdings with buildings, by size of holdings. 1971-1976

	1971	1972	1973	1974	1975	1976
	Antal salg					
Landbrugsejendomme med:						
1- 5 ha	863	1 005	618	581	811	730
5- 10 »	1 401	1 857	1 315	804	1 161	1 317
10- 15 »	1 045	1 561	1 022	506	778	885
15- 30 »	1 849	2 877	1 751	944	1 346	1 424
30- 60 »	1 059	1 625	823	444	718	724
60-100 »	156	258	138	64	127	116
100 ha og derover	69	147	51	33	50	53
Samtlige salg	6 442	9 330	5 718	3 376	4 991	5 249

Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1975 og 1976

Number of sales of agricultural holdings with buildings, by kind of sale. 1975 and 1976

	1975	1976	1975	1976	
	Antal salg		Pct.		
Salg i alm. fri handel	2 887	3 076	57,8	58,6	Ordinary free trade
Familiesalg	1 852	1 985	37,1	37,8	Intra-family sales
Salg af statshusmandsbrug .	19	21	0,4	0,4	Sales of State smallholdings
Tvangsauktion	111	88	2,2	1,7	Forced sales
Magelæg og andre salg	122	79	2,5	1,5	Exchange of land, etc.
Samtlige salg	4 991	5 249	100,0	100,0	Total sales

Tabel 4. Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1975 og 1976
Sales of agricultural holdings with buildings. 1975 and 1976

	Salg i alm. fri handel			Familiesalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ha		Mill. kr.	ha		Mill. kr.	ha		Mill. kr.	ha		Mill. kr.
1975												
1- 5 ha	582	1984	151,8	183	596	27,5	46	154	13,3	811	2734	192,6
5- 10 »	764	5630	243,1	313	2285	79,0	84	590	26,3	1161	8505	348,4
10- 15 »	466	5669	187,3	273	3365	87,6	39	479	14,0	778	9513	288,9
15- 30 »	733	15550	446,7	561	12414	309,4	52	1096	31,5	1346	29060	787,6
30- 60 »	288	11433	289,6	405	16525	348,5	25	906	20,8	718	28864	658,9
60-100 »	42	3102	73,0	81	5888	111,9	4	296	18,0	127	9286	202,9
100 ha o. derover	12	2192	45,1	36	8548	138,2	2	1170	15,8	50	11910	199,1
I alt	2887	45560	1436,6	1852	49621	1102,1	252	4691	139,7	4991	99872	2678,4
1976												
1- 5 ha	516	1833	159,3	183	612	33,7	31	111	10,1	730	2556	203,1
5- 10 »	943	6950	363,2	313	2281	81,2	61	433	23,1	1317	9664	467,5
10- 15 »	539	6629	262,0	304	3808	119,9	42	536	19,4	885	10973	401,3
15- 30 »	753	15826	546,0	641	14056	412,1	30	659	22,9	1424	30541	981,0
30- 60 »	269	10553	322,8	434	17496	455,6	21	848	18,3	724	28897	796,7
60-100 »	41	3079	78,0	74	5474	128,5	1	74	3,0	116	8627	209,5
100 ha o. derover	15	2597	72,1	36	8297	147,6	2	225	5,7	53	11119	225,4
I alt	3076	47466	1803,4	1985	52024	1378,6	188	2887	102,5	5249	102377	3284,5

TRANSLATION - Heading, columns 1-3: ordinary free trade; 4-6: intra-family sales; 7-9 other sales; 10-12 total sales; 1, 4, 7, 10: number of sales; 2, 5, 8, 11: area (ha); 3, 6, 9, 12: total price (million kr.).

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken med-

regnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1974 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 87 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 58 procent, for

Tabel 5. Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1975 og 1976

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt	
	Antal salg					
1975						1975
Hovedstadsregionen ¹	49	60	74	-	183	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt	266	217	282	2	767	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt	315	277	356	2	950	The Islands, total
Jylland	267	487	1 173	10	1 937	Jutland
Hele landet	582	764	1 529	12	2 887	Whole country
1976						1976
Hovedstadsregionen ¹	33	78	98	-	209	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt	209	286	287	8	790	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt	242	364	385	8	999	The Islands, total
Jylland	274	579	1 217	7	2 077	Jutland
Hele landet	516	943	1 602	15	3 076	Whole country

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1971-76

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1971-76

	Hele landet				
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige landbrugs-ejendomme	Standard-gennemsnit ¹ for samtlige ejendomme
	1	2	3	4	5
Kr pr ha					
A. Købesum pr. ha					
1971	26 830	17 004	11 819	12 618	12 618
1972	30 490	21 077	14 212	15 233	15 177
1973	36 851	25 266	17 221	18 187	17 906
1974	66 379	36 938	22 002	21 946	23 329
1975	75 638	41 739	24 892	28 887	27 946
1976	85 665	51 018	29 953	34 802	32 815
B. Indeks for købesum pr. ha					
	1971 = 100				
1971	100	100	100	100	100
1972	114	124	120	121	120
1973	137	149	145	144	141
1974	248	219	189	174	183
1975	282	245	211	229	221
1976	319	300	253	270	260

ANM. Prisen pr. ha for samtlige landbrugsejendomme i 1974 er stærkt påvirket af en enkelt stor ejendom. Prisen pr. ha ekskl. omtalte ejendom er 25.633 kr. og det tilsvarende indeks 203. Standardgennemsnittet ekskl. omtalte ejendom er 23 562 kr. og det tilsvarende indeks 185.

¹ Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION - Heading, columns 1-5: whole country, 4: all agricultural holdings; 5: standard average¹ for all agricultural holdings. Front column, A: price per ha, B: indexes per ha

¹ Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

brugsstørrelser med 5-10 ha: 84 procent, for ejendomme med 10-100 ha: 90 procent og for ejendomme over 100 ha: 77 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, dvs. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som for-

skellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løsøre.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejen-

Tabel 7. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975				1976			
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.
a. Antal salg	518	697	1424	2650	439	837	1505	2796
	Pct.							
b. Hovedstadsregionen	164,4	158,6	144,0	150,9	187,3	181,6	166,6	172,5
c. Øerne ekskl. Hovedstadsregionen	188,5	182,3	150,3	158,5	213,3	218,5	192,8	191,8
d. Øerne ialt	181,1	174,7	148,6	157,4	206,0	205,8	183,6	185,8
e. Jylland	191,1	193,5	172,8	176,1	229,8	225,5	205,6	211,0
f. Hele landet	184,9	184,8	164,7	168,5	216,3	215,5	197,8	200,4

¹ For jord og bygninger.

TRANSLATION - Front column, a: number of sales; b: the Copenhagen region, c: the Islands, excl. the Copenhagen region; d: the Islands. total; e: Jutland; f: whole country.

¹ For land and buildings.

Tabel 8. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. 1967-1976

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. 1967-1976

	Landbrugsejendomme med											
	1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha			1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha
	Købesum i pct af ejendomsværdi			Købesum i pct af ejendomsværdi			Købesum i pct af ejendomsværdi			Indeks for købesum i pct af ejendomsværdi		
	1965	1969	1973	1965	1969	1973	1965	1969	1973	1971 = 100		
1967	146,3			140,6			138,1			79	76	83
1968	146,1			141,7			133,4			79	77	80
1969	155,3			147,2			135,9			83	80	82
1970	177,8 ²	131,7		171,2 ²	126,8		154,3 ²	119,6		96	93	93
1971		137,8			136,5			129,0		100	100	100
1972		162,5			162,1			152,9		118	119	119
1973		212,5 ²	125,7 ²		205,7 ²	123,9 ²		189,2 ²	115,9 ²	154	151	146
1974			167,4			162,1			147,9	205	198	186
1975			184,9			184,8			164,7	227	225	208
1976			216,3			215,5			197,8	266	262	251

ANM. Omfatter også ny- og omvurderede ejendomme

¹ For jord og bygninger

² Beregnede tal, jf. teksten

TRANSLATION - Heading Agricultural holdings by size of area (assessed value for 1965, 1969 and 1973)

¹ For land and buildings

² Derived figures

Tabel 9. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill kr	Pct.				
1975							
Øerne	950	482,7	28,1	40,9	23,6	7,4	100,0
Jylland	1937	953,9	29,6	37,4	10,1	22,9	100,0
I alt	2887	1436,6	28,8	38,0	14,3	16,9	100,0
Heraf { 1- 5 ha	582	151,8	25,6	37,8	25,7	10,9	100,0
5- 10 »	764	243,1	26,0	36,8	22,5	14,7	100,0
10-100 »	1529	996,5	30,2	39,9	10,9	19,0	100,0
1976							
Øerne	999	658,1	30,1	40,8	22,9	6,2	100,0
Jylland	2077	1145,4	31,6	36,6	11,7	20,1	100,0
I alt	3076	1803,5	31,0	38,1	15,8	15,1	100,0
Heraf { 1- 5 ha	516	159,3	25,5	36,3	26,4	11,8	100,0
5- 10 »	943	363,2	28,0	35,4	22,5	14,1	100,0
10-100 »	1602	1208,8	31,5	39,2	12,9	16,4	100,0

ANM. Den procentvise fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975, er korrigeret.

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem vandet vederlag¹ og det nyoptagne offentlige lån.

TRANSLATION - Heading, column 1, number of sales, 2, total price (million kr.), 3-7 percentage breakdown of price; 3: downpayment; 4: existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller; 6: other; 7: total. Front column, Heraf of which, Øerne the Islands, Jylland, Jutland

Tabel 10. Købesum¹ pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme højere ved salg til ikke-landmænd end til landmænd. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Percentage excess of price per hectare for agricultural holdings with buildings sold to non-farmers over corresponding price for sales to farmers. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975	1976	
	Pct.		
Øerne ekskl. Hovedstadsregionen²			The Islands, excl. the Copenhagen region
1- 5 ha	26,7	7,0	1- 5 ha
5- 10 »	÷2,6	15,0	5- 10 »
10-100 »	0,6	÷11,2	10-100 »
Øerne			The Islands
1- 5 ha	21,1	11,4	1- 5 ha
5- 10 »	÷1,1	15,2	5- 10 »
10-100 »	15,7	÷3,5	10-100 »
Jylland			Jutland
1- 5 ha	22,8	16,3	1- 5 ha
5- 10 »	7,7	3,6	5- 10 »
10-100 »	0,4	0,6	10-100 »
Hele landet			Whole country
1- 5 ha	20,0	12,4	1- 5 ha
5- 10 »	2,4	2,5	5- 10 »
10-100 »	3,9	÷2,9	10-100 »

¹ Jord og bygninger.

² Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel 11. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebreve til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6
	Mill. kr		Pct			
1975						
1-5 ha						
Landmænd	45,0	27,5	35,7	27,5	9,3	100,0
Ikke-landmænd	106,8	24,9	37,7	27,2	10,2	100,0
5-10 ha						
Landmænd	142,7	27,4	36,5	21,4	14,7	100,0
Ikke-landmænd	100,4	24,1	36,8	24,2	14,9	100,0
10-100 ha						
Landmænd	823,9	31,0	39,9	9,6	19,5	100,0
Ikke-landmænd	172,6	26,6	39,9	17,3	16,2	100,0
1976						
1-5 ha						
Landmænd	59,0	27,6	35,7	26,2	10,5	100,0
Ikke-landmænd	100,3	24,3	36,6	26,5	12,6	100,0
5-10 ha						
Landmænd	222,5	29,0	34,5	22,1	14,4	100,0
Ikke-landmænd	140,7	26,5	36,7	23,2	13,6	100,0
10-100 ha						
Landmænd	1009,1	31,7	39,4	11,9	17,0	100,0
Ikke-landmænd	1997,0	30,2	37,9	18,2	13,6	100,0

ANM. Den procentvise fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975, er korrigeret.

¹ Jf. note 1 til tabel 9.

TRANSLATION - Heading column 1, total price (million kr.); 2-6: percentage breakdown of price; 2 downpayment; 3: existing mortgages; 4: new mortgage deed issued to seller; 5: other; 6: total. Front column, Landmænd, farmers; Ikke-landmænd non-farmers.

Tabel 12. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1965-1976

Number of sales to non-farmers of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1965-1976

	Antal salg til ikke-landmænd				I pct. af samtlige salg i fri handel			
	Hovedstads-regionen ¹	Øerne iverigt	Jylland	Hele landet	Hovedstads-regionen ¹	Øerne iverigt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Antal salg				Pct			
1965	149	432	881	1 462	70	35	28	32
1966	137	453	913	1 503	63	37	29	33
1967	182	517	863	1 562	75	43	31	37
1968	124	386	753	1 263	78	42	35	39
1969	120	404	939	1 463	75	44	40	43
1970	112	438	1 040	1 590	74	46	41	44
1971	137	578	1 370	2 085	76	55	48	51
1972	156	678	1 982	2 816	64	51	51	51
1973	105	504	1 380	1 989	70	57	52	54
1974	64	273	508	845	51	49	39	42
1975	74	300	660	1 034	40	39	34	36
1976	53	247	706	1 006	25	31	34	33

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

TRANSLATION - Heading, columns 1-4 number of sales to non-farmers, 5-8 as percentage of all sales in ordinary free trade, 1,5 the Copenhagen region, 2, 6: the Islands, excl the Copenhagen region, 3, 7 Jutland, 4, 8 whole country

Tabel 13. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Samtlige salg og salg til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1975-1976

Total number of sales, and sales to non-farmers, of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975					1976				
	Hovedstads-regionen ¹	Øerne ekskl. Hovedstads-regionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet	Hovedstads-regionen ¹	Øerne ekskl. Hovedstads-regionen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
	Antal salg									
A. Alle salg	183	767	950	1937	2887	209	790	999	2077	3076
1- 5 ha	49	266	315	267	582	33	209	242	274	516
5- 10 »	60	217	277	487	764	78	286	364	579	943
10-100 »	74	282	356	1173	1529	98	287	385	1217	1602
100 ha og derover	-	2	2	10	12	-	8	8	7	15
B. Heraf til ikke-landmænd ..	74	300	374	660	1034	53	247	300	706	1006
1- 5 ha	32	168	200	187	387	17	119	136	177	313
5- 10 »	20	82	102	218	320	15	91	106	263	369
10-100 »	22	50	72	254	326	21	35	56	266	322
100 ha og derover	-	-	-	1	1	-	2	2	-	2
	Pct									
C. I pct. af alle salg	40	39	39	34	36	25	31	30	34	33
1- 5 ha	65	63	63	70	66	52	57	56	65	61
5- 10 »	33	38	37	45	42	19	32	29	45	39
10-100 »	30	18	20	22	21	21	12	15	22	20
100 ha og derover	-	..	..	..	..	-	..	..	..	..

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

TRANSLATION - Heading, columns 1, the Copenhagen region, 2, the Islands, excl the Copenhagen region; 3 the Islands, total, 4 Jutland, 5, whole country. Front column, A, all sales, B, sales to non-farmers, C, B as percentage of A

Tabel 14. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1975 og 1976

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings. 1975 and 1976

	Antal familiesalg 1975			I pct. af samtlige salg 1975		Antal familiesalg 1976			I pct. af samtlige salg 1976		
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salg i alm. fri handel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salg i alm. fri handel	
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
	Antal salg			Pct		Antal salg			Pct		
1- 5 ha	79	104	183	23	72	107	76	183	25	71	1- 5 ha
5- 10 »	127	186	313	27	66	150	163	313	24	72	5- 10 »
10- 15 »	77	196	273	35	60	105	199	304	34	61	10- 15 »
15- 30 »	171	390	561	42	54	231	410	641	45	53	15- 30 »
30- 60 »	104	301	405	56	40	133	301	434	60	37	30- 60 »
60-100 »	15	66	81	64	33	23	51	74	64	35	60-100 »
100haogderover	14	22	36	72	24	11	25	36	68	28	100 ha and over
Samtlige salg . . .	587	1265	1852	37	58	760	1225	1985	38	59	Sales, total
Heraf 10-100 ha	367	953	1320	44	79	492	961	1453	46	51	Of which 10-100ha

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 number of intra-family sales, 1. the Islands; 2. Jutland; 3. whole country, 4-5. percentage of all sales classified as; 4. intra-family sales; 5. ordinary free trade.

dommens størrelsesfordeling indenfor de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevægelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer) også beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspri- serne i de enkelte år. (se tabel 6). Ved disse beregninger har man forudsat, at de omsatte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hovedan- dele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man for 1975 og 1976 samt for hele perioden 1967-76 beregnet de procenter som købesummerne ud gør af ejendomsværdierne. (Se tabel 7 og 8, samt bilagstabel V).

For 1. halvår 1973 indeholder salgsindberetningerne kun oplysninger om ejendomsværdien for 1969 (14. alm. vurdering), men på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske landbrugsejendomme fra 14. til 15. alm. vurdering, er ejendomsværdierne for hele

1973 opgjort i 1973-niveauet. Tilsvarende beregninger er foretaget for 1970.

Ud fra oplysningerne på indberetningsskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i overtagne prioriteter, sælgerpantebrev, kontant ud- betaling samt andet vederlag. Ved de overdragelser, hvor »Andet vederlag« forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Posten »Andet vederlags« andel af den samlede købesum er i de seneste år blevet forøget, fra 9,5 pct. i 1972, 12,7 pct. i 1973, 15,3 pct. i 1974, 16,9 pct. i 1975 hvorefter andelen er faldet til 15,1 pct. i 1976.

Tabel 5-13 vedrører salg i alm. fri handel. Opdelingen af salg i fri handel på salg til henholdsvis landmænd og ikke-landmænd (tabel 10-13) er behæftet med en vis usikkerhed. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjæl- pere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmand.

Tabel 15. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1975 og 1976

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1975 and 1976

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
	Kr. pr ha		
1975			
1- 5 ha	45 616	42 651	43 972
5- 10 »	31 024	24 225	26 918
10-100 »	26 923	17 809	19 535
1976			
1- 5 ha	59 961	47 258	54 518
5- 10 »	37 076	30 811	33 742
10-100 »	28 915	22 108	24 349

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands; 2 Jutland; 3: whole country.

Tabel 16. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1971-76

Indexes of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1971-76

	Familiesalg			Salg i alm. fri handel
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-100 3	10-100 ha 4
	—1971 = 100—			
1971	100	100	100	100
1972	114	111	116	120
1973	130	121	131	145
1974	192	161	169	189
1975	207	189	195	211
1976	256	237	243	253

TRANSLATION - Heading, columns 1-3. intra-family sales; 4 ordinary free trade (cf. Table 6)

Tabel 17. Købesum¹ pr. ha ved familiesalg i pct. af købesum, pr. ha ved salg i fri handel for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1975-76

Price¹ per hectare for intra-family sales as percentage of price¹ per hectare in ordinary free trade. Agricultural holdings (1-100 ha) with buildings, 1975 and 1976

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
	Pct.		
1975			
1- 5 ha	55,3	63,2	58,1
5- 10 »	63,2	64,2	64,5
10-100 »	83,0	78,8	78,5
1976			
1- 5 ha	63,4	60,6	63,6
5- 10 »	60,5	68,7	66,1
10-100 »	71,1	83,1	81,3

¹ For jord og bygninger

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands; 2: Jutland; 3: whole country

¹ For land and buildings

Tabel 18. Købesum¹ i pct. af ejd.værdi for landbrugsejendomme. Alm. fri handel og familiesalg. 1976

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade and intra-family sales. 1976

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
	Pct		
I Alm. fri handel			
1- 5 ha	206,0	229,8	216,3
5- 10 »	205,8	225,5	215,5
10-100 »	183,6	205,6	197,8
II Familiesalg			
1- 5 ha	151,9	160,7	155,1
5- 10 »	143,2	169,3	154,8
10-100 »	144,3	161,1	154,1
III II : I			
1- 5 ha	73,7	69,9	71,7
5- 10 »	69,6	75,1	71,8
10-100 »	78,6	78,4	77,9

¹ For jord og bygninger

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands, 2. Jutland, 3. whole country. Front column, I, ordinary free trade, II, intra-family sales, III; II divided by I

¹ For land and buildings

Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsejendomme, som er overgået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Antal salg til ikke-landmænd i forhold til samtlige salg er gået betydeligt tilbage i de seneste år (1974-76), hvilket må ses i forbindelse med, at byboers ret til køb af landbrug blev begrænset ved Landbrugsministeriets lovebekendtgørelse nr. 458 af 2. august 1973, som bl.a. indeholder bestemmelse om, at erhververen inden 6 mdr. efter erhvervelsen skal tage fast bopæl på ejendommen, og at erhververen enten har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv. Ejendomme med en grundværdi under 60.000 kr. er dog undtaget fra disse bestemmelser.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I-VII.

I tabel 14-19 gives oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre.

For familiesalgene er det karakteristisk, at købesummen i pct. af ejendomsværdien er 20-30 pct. lavere end købesummen i pct. af ejendomsværdien for salg i alm. fri handel, jfr. tabel 18.

Berigtigelsen er også anderledes fordelt ved familiesalg (tabel 19). »Andet vederlag« indeholder her tillige den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse og udgør i familiesalg i 1976 ca. 25 pct. af den samlede købesum, mod ca. 15 pct. i fri handel, jfr. tabel 9.

Tabel 19. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Familiesalg. 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales, 1975 and 1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1975							
1- 5 ha	183	27,5	18,5	27,9	24,6	29,0	100,0
5- 10 »	313	79,0	18,9	22,1	27,7	21,3	100,0
10-100 »	1320	857,5	11,7	46,2	16,1	26,0	100,0
100 ha og derover	36	138,1	2,6	60,6	12,4	24,4	100,0
I alt	1852	1102,1	11,3	46,6	16,6	25,5	100,0
Heraf { Øerne	587	402,2	9,5	48,4	20,1	22,0	100,0
Jylland	1265	699,9	12,3	45,7	14,3	27,7	100,0
1976							
1- 5 ha	183	33,7	16,7	26,9	25,3	31,1	100,0
5- 10 »	313	81,2	16,4	34,7	23,5	25,4	100,0
10-100 »	1453	1116,1	13,6	46,0	16,4	24,0	100,0
100 ha og derover	36	147,5	4,5	47,6	18,7	29,2	100,0
I alt	1985	1378,6	12,9	45,0	17,3	24,8	100,0
Heraf { Øerne	760	544,6	9,4	46,6	22,2	21,8	100,0
Jylland	1225	834,0	15,1	44,0	14,0	26,8	100,0

¹ Ved overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne lån. Herudover indgår også den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse.

TRANSLATION, see Table 9.

IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme, hvorved forstås ejendomme med en forskelværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder.

Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (dvs. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder samt 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretnings ejendomme, dvs. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretnings ejendomme samt håndværkervirksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.
5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v.

I tabel 20 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under ét (tabel 21—23), enfamiliehuse (tabel 24—30), sommerhuse (tabel 31) og ejerlejligheder (tabel 32 og 33) og disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 29 som viser købesummens fordeling ved familiesalg af enfamiliehuse, og tabel 30 som viser salg af enfamiliehuse på tvangsauktion.

Tabel 27 og 28 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 27 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 28 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del

Tabel 20. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art. 1975 og 1976

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale.
1974 and 1975

	1975		1976	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	1	2	1	2
		Mill. kr.		Mill. kr.
a. Beboelsesejendomme i alt	64 505	18 772,6	72 306	23 631,0
b. 1 lejlighed	60 993	17 820,0	68 887	22 627,1
c. 2 lejligheder	1 843	419,2	1 799	471,0
d. 3 lejligheder	464	106,6	499	110,2
e. 4 lejligheder og derover	1 205	426,8	1 121	422,7
f. Sommerhuse	9 174	1 345,5	10 406	1 757,0
g. Ejerlejligheder	10 625	1 993,4	14 081	2 984,3
h. Beboelses- og forretnings ejendomme ¹ ...	6 147	2 931,1	6 748	4 078,2
j. Andre ejendomme ²	7 253	3 109,2	8 860	4 156,3
k. I alt	97 704	28 151,8	112 401	36 606,8
l. Heraf:				
m. Salg i alm. fri handel	81 221	22 168,0	95 472	29 219,5
n. Familiesalg	6 708	1 253,4	7 183	1 494,6
o. Andre salg	9 775	4 730,4	9 746	5 892,7

¹ Omfatter foruden blandede beboelses- og forretnings ejendomme samt rene forretnings ejendomme også håndværkervirksomheder, værksteder, frisørsaloner o.l., med eller uden beboelse.

² Omfatter industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

TRANSLATION - Heading, column 1. number of sales, 2. price (million kr.). Front column, a. residential properties, total; b. 1 dwelling; c. 2 dwellings; d. 3 dwellings; e. 4 dwellings and over; f. summer cottages; g. freehold flats; h. commercial properties¹; j. other properties²; k. total sales; l. of which; m. ordinary free trade; n. intra-family sales; o. other sales

¹ Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined dwelling and commercial properties

² Factories, warehouses, horticultural properties, etc

nyopførte enfamiliehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

I bilagstabellerne VIII-XIII er givet mere specificerede oplysninger om salg af beboelsesejendomme, ejerlejligheder, sommerhuse og specielt enfamiliehuse (XI) i alm. fri handel.

Den i teksttabellerne samt bilagstabellerne VIII-XI

benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9. november 1970.

Til belysning af prisforholdene i 1975 og 1976 for enfamiliehuse er i tabel 24 (og bilagstabel XI) beregnet de gennemsnitlige købesummer for solgte huse. Ved vurdering af prisdifferenserne i tid og efter sted må man være opmærksom på, at de solgte huse kan være af forskellig alder, udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt.

Tabel 21 Salg af beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade 1975 and 1976

	1975			1976		
	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre
	1	2	3	1	2	3
	Mill. kr.			Mill. kr.		
a. Beboelsesejendomme i alt	55 934	16 685,3	37,0	63 990	21 543,5	34,1
b. 1 lejlighed	53 294	16 081,3	36,0	61 527	20 852,1	32,9
c. 2 lejligheder	1 404	334,4	0,5	1 341	377,8	0,2
d. 3 lejligheder	369	71,9	0,3	376	86,7	0,3
e. 4 lejligheder	867	197,7	0,2	746	226,9	0,7
f. Sommerhuse	7 390	1 141,5	11,6	8 690	1 528,9	12,7
g. Ejerlejligheder	10 065	1 920,8	3,0	13 297	2 843,4	1,1
h. Beboelses- og forretningssejend.	3 562	1 366,4	24,5	3 910	1 830,0	27,5
k. I alt	76 951	21 114,0	76,1	89 887	27 745,8	75,4

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2. price (million kr.), 3. of which movable property. Front column. see Table 20

Tabel 22. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Price¹ as percentage of assessed value for residential properties, etc. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975		1976	
	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 eller senere omvurdering	Antal salg	Købesum ¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 eller senere omvurdering
	1	2	1	2
	Pct.		Pct.	
a. Beboelsesejendomme i alt	44 214	144,8	49 397	161,9
b. 1 lejlighed	41 833	145,0	47 133	162,0
c. 2 lejligheder	1 375	145,2	1 301	165,0
d. 3 lejligheder	357	146,2	365	168,2
e. 4 lejligheder og derover	649	124,6	598	142,4
f. Sommerhuse	6 678	156,6	7 916	176,1
g. Ejerlejligheder	8 453	173,6	11 320	191,2
h. Beboelses- og forretningssejendomme	3 284	118,5	3 629	134,3
k. I alt	62 629	145,4	72 262	162,8

¹ Ekskl. løsøre.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: price as percentage of assessed value at 1 April 1973. Front column, see Table 20.

¹ Excl. movable property.

Også oplysningerne i tabel 25 om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bidrager til at belyse prisforholdene for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer, og altså mere uafhængigt af de nævnte kvalitetsforskelle o.l., som indvirker på den gennemsnitlige købesum pr. hus.

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i 10-års perioden 1966-76 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 26, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi.

Da salgsindberetningerne for 1. halvår 1973 inde-

holdt oplysninger om ejendomsværdien 1969, medens indberetningerne for 2. halvår 1973 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1973, har man på grundlag af de af Statens Ligningsdirektorat meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske enfamiliehuse fra 1969- til 1973-vurderingen beregnet ejendomsværdier for hele året 1973 både i 1969- og 1973-niveauet jf. tabel 26.

Tabel 32 og 33 giver oplysninger om salg af ejerlejligheder. I tabel 33 er det samlede antal delt op på eksisterende ejerlejlighed solgt til tidligere lejere, eksisterende ejerlejlighed solgt til andre, og ny ejerlejlighed.

Tabel 23. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme. Alm. fri handel 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for residential properties. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct				
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	7 033	2 960,3	11,2	52,2	35,4	1,2	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	7 739	2 887,9	9,3	62,3	27,2	1,2	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	14 772	5 848,2	10,3	57,2	31,3	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 764	2 548,8	10,9	50,5	23,0	15,8	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	8 572	2 462,2	13,9	49,8	19,1	17,2	100,0
10-19 999 indbyggere	4 944	1 274,5	19,4	47,5	21,5	11,6	100,0
5- 9 999 indbyggere	5 186	1 229,3	19,3	47,8	20,5	12,4	100,0
4 999 indbyggere og derunder	14 696	3 322,3	18,6	48,9	20,1	12,4	100,0
E. Hele landet	55 934	16 685,3	14,0	51,9	24,4	9,7	100,0
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	7 445	3 633,7	12,2	48,7	38,0	1,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	8 885	3 655,4	9,2	62,3	27,6	0,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	16 330	7 289,1	10,7	55,5	32,8	1,0	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	8 380	3 065,9	11,3	48,9	24,9	14,9	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	10 073	3 248,6	13,9	49,6	21,7	14,8	100,0
10-19 999 indbyggere	5 881	1 735,9	18,9	48,1	23,6	9,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 263	1 717,2	18,9	46,6	22,9	11,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	17 063	4 486,0	17,9	48,7	21,8	11,6	100,0
E. Hele landet	63 990	21 543,6	14,1	51,0	26,2	8,7	100,0

ANM Den procentvise fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975 er korrigeret

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Endvidere omfatter posten aftægtsydelse

² Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse

³ Ekskl. kommuner beliggende i hovedstadsområdet

⁴ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner, samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

⁵ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner

⁶ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2. total price (million kr.), 3-7 percentage breakdown of price, 3 downpayment, 4 existing mortgages; 5: new mortgage deed issued to seller, 6 other, 7 total

Front column, A the Copenhagen metropolitan area, B. Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; C (= A + B) the Copenhagen region, D other municipalities whose largest urban area has 50 000 inhabitants and over 4 999 inhabitants and under, E whole country

Tabel 24. Gennemsnitlig købesum¹ for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Average price¹ for one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975		1976		Stigning i gnstl. købesum fra 1975 til 1976
	Antal salg 1	Gnstl. købesum ¹ 2	Antal salg 1	Gnstl. købesum ¹ 2	
		Kr.		Kr.	Pct.
A. Hovedstadsområdet ²	6 483	429 365	6 877	494 686	15,2
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	7 616	374 180	8 769	412 748	10,3
C. Hovedstadsregionen ⁴	14 099	399 555	15 646	448 763	12,3
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 015	341 182	7 794	372 946	9,3
20-49 999 indbyggere ⁶	8 036	293 051	9 517	327 248	11,7
10-19 999 indbyggere	4 682	262 869	5 684	296 892	12,9
5- 9 999 indbyggere	5 044	237 194	6 126	274 748	15,8
4 999 indbyggere og derunder ...	14 418	225 577	16 760	262 876	16,5
E. Hele landet	53 294	301 077	61 527	338 376	12,4

¹ Ekskl. løsøre

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: Average price (excl. movable property); 3: percentage increase in average price from 1975 to 1976

Front column, see Table 23

¹ Excl. movable property.

Tabel 25. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Price¹ for one-family houses as percentage of assessed value. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975		1976		Stigning i forholdet mellem købesum og ejendoms- værdi fra 1975 til 1976
	Antal salg 1	Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1973 2	Antal salg 1	Købesum ¹ i pct. af ejendoms- værdi 1973 2	
		Pct.		Pct.	Pct.
A. Hovedstadsområdet ²	5 264	130,8	5 260	149,7	14,4
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	4 400	135,3	4 429	151,4	11,9
C. Hovedstadsregionen ⁴	9 664	132,8	9 689	150,5	13,3
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	4 588	157,2	4 383	175,9	11,9
20-49 999 indbyggere ⁶	5 239	152,8	5 496	170,8	11,8
10-19 999 indbyggere	3 214	155,0	3 482	176,7	14,0
5- 9 999 indbyggere	3 244	161,8	3 563	182,8	13,0
4 999 indbyggere og derunder	8 945	161,7	8 948	184,5	14,1
E. Hele landet	34 894	147,1	35 561	166,5	13,2

ANM. Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget

¹ Ekskl. løsøre.

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: Price as percentage of assessed value at 1 April 1973 Front column, see Table 23.

¹ Excl. movable property

Tabel 26. Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1966-76

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade, 1966-76

	Gennemsnitg købesum for enfamiliehuse						Indeks for gnstl. købesum pr. hus			Købesum i pct af ejendomsværdi ²		
	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet							
	Antal	Kr	Antal	Kr	Antal	Kr.	Hovedstads-region ¹	Øvrige land	Hele landet	1969	1973	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							1971 = 100			Pct		1971 = 100
1966	6 632	168 319	21 046	85 109	27 678	105 047	63	61	61			70
1967	6 656	195 689	21 069	95 742	27 725	119 736	74	69	70			74
1968	7 005	202 809	20 709	100 586	27 714	126 423	76	72	74			77
1969	8 349	222 437	25 581	114 119	33 930	140 772	84	82	82	104,4		81
1970	8 615	246 656	26 641	127 510	35 256	156 624	93	91	91	120,9		94
1971	9 872	265 142	28 861	139 433	38 733	171 473	100	100	100	129,2		100
1972	12 273	293 162	35 744	161 004	48 017	194 783	111	115	114	142,3		110
1973	12 323	336 374	26 069	200 225	47 392	234 572	127	144	137	168,7 ³	115,8 ³	131
1974	11 576	370 817	29 927	239 665	41 503	275 877	140	172	161		135,8	153
1975	14 099	399 555	39 195	265 646	53 294	301 077	151	191	176		147,1	166
1976	15 646	448 763	45 881	300 732	61 527	338 376	169	216	197		166,5	188

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.² Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget³ Beregnede tal jf. teksten

TRANSLATION—Heading, column 1-6 average price for one-family houses; 1-2 Copenhagen region, 3-4 the rest of the country, 5-6 whole country, 1, 3, 5 number of sales, 2, 4, 6 average price (kr), 7 index of average price per house, 10-11 price of assessed value for the years stated, 12 index of price as percentage value

Tabel 27. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	6 483	2 786,7	11,2	52,4	35,2	1,2	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ ..	7 616	2 850,9	9,4	62,2	27,2	1,2	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	14 099	5 637,6	10,3	57,3	31,2	1,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 015	2 384,7	10,8	50,3	23,2	15,7	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	8 036	2 361,9	13,9	50,1	18,6	17,4	100,0
10-19 999 indbyggere	4 682	1 226,4	19,5	48,0	21,0	11,5	100,0
5- 9 999 indbyggere	5 044	1 199,5	19,5	47,3	20,6	12,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	14 418	3 271,2	18,5	49,3	19,9	12,3	100,0
E. Hele landet	53 294	16 081,3	13,9	52,2	24,3	9,6	100,0
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	6 877	3 403,5	12,2	49,3	37,5	1,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ ..	8 769	3 620,1	9,2	62,5	27,4	0,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	15 646	7 023,6	10,7	55,9	32,4	1,0	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 794	2 911,6	11,1	49,7	24,2	15,0	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	9 517	3 119,6	13,8	50,2	21,4	14,6	100,0
10-19 999 indbyggere	5 684	1 692,9	18,8	48,4	23,4	9,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 126	1 686,4	18,8	46,9	22,7	11,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	16 760	4 418,0	17,9	49,0	21,7	11,4	100,0
E. Hele landet	61 527	20 852,2	14,0	51,5	25,8	8,7	100,0

ANM. Den procentvise fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975 er korrigeret.

¹ Jf. note 1 til tabel 23.

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see Table 23.

Tabel 28. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. Salg hvor ejendomsværdi er oplyst. 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976. Only houses for which an assessed value was available at the time of sale

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1975		Mill. kr	Pct.				
A. Hovedstadsområdet ²	5 791	2 471,8	11,7	49,9	37,3	1,1	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	5 904	2 188,3	9,4	59,4	30,0	1,2	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	11 695	4 660,1	10,6	54,6	33,7	1,1	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	5 421	1 809,5	12,3	46,3	27,8	13,6	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	6 145	1 747,6	16,0	45,4	23,4	15,2	100,0
10-19 999 indbyggere	3 660	928,2	21,6	44,2	25,9	8,3	100,0
5- 9 999 indbyggere	3 873	882,3	21,3	41,5	24,8	12,4	100,0
4 999 indbyggere og derunder	11 039	2 371,6	20,2	43,2	24,1	12,5	100,0
E. Hele landet	41 833	12 399,3	14,3	50,0	27,2	8,5	100,0
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	5 961	2 956,9	12,5	46,8	39,8	0,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	6 905	2 837,5	9,2	60,2	29,8	0,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	12 866	5 794,4	10,9	53,5	34,7	0,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor stør ste bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	5 687	2 132,3	11,8	49,4	26,6	12,2	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	7 025	2 272,8	14,3	49,4	23,6	12,7	100,0
10-19 999 indbyggere	4 394	1 269,6	18,9	47,3	26,4	7,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 656	1 246,8	18,7	46,5	25,3	9,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder	12 505	3 192,0	18,1	49,0	23,4	9,5	100,0
E. Hele landet	47 133	15 923,0	14,2	50,3	28,4	7,1	100,0

ANM Den procentvise fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975 er korrigeret.

¹ Jf. note 1 til tabel 23.

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION, see Table 23.

Tabel 29. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Familiesalg 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for one-family houses. Intra-family sales, 1975 and 1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	510	161,2	7,8	36,2	29,6	26,4	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	366	89,0	9,3	45,6	24,7	20,4	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	876	250,2	8,4	39,5	27,9	24,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	340	76,4	9,2	42,5	22,1	26,2	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	464	82,4	10,3	39,9	18,5	31,3	100,0
10-19 999 indbyggere	322	50,7	16,0	34,0	19,0	31,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	496	68,3	18,0	32,9	15,6	33,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder	1 309	170,1	16,2	36,5	18,0	29,3	100,0
E. Hele landet	3 807	698,1	12,1	38,1	21,9	27,9	100,0
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	533	186,1	9,5	36,8	30,9	22,8	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	364	98,0	7,1	47,2	24,1	21,6	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	897	284,1	8,7	40,4	28,6	22,3	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	347	82,8	8,7	37,8	21,8	32,1	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	474	96,7	10,8	39,4	18,9	30,9	100,0
10-19 999 indbyggere	336	60,3	14,4	32,1	22,5	31,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	500	76,7	17,9	31,8	19,0	31,3	100,0
4 999 indbyggere og derunder	1 377	201,4	17,1	34,3	17,8	30,8	100,0
E. Hele landet	3 931	801,9	12,3	37,0	22,7	28,0	100,0

ANM. Den procentvise fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975 er korrigeret

¹ Jf. note 1 til tabel 23

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23

TRANSLATION, see Table 23.

Tabel 30. Salg af enfamiliehuse på tvangsauktion. 1973-1976

Forced sales of one-family houses, 1973-1976

	1973		1974		1975		1976	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	1	2	1	2	1	2	1	2
		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.
a. Hovedstadsområdet ¹	52	14,2	30	10,8	45	15,9	44	18,2
b. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	61	16,0	44	14,7	88	30,7	64	21,7
c. Hovedstadsregionen ³	113	30,2	74	25,5	133	46,6	108	39,9
d. Øerne ekskl. Hovedstadsreg.	73	10,4	111	24,8	212	58,1	149	38,7
e. Jylland	175	32,4	412	115,0	822	247,7	528	161,1
f. Hele landet	361	73,0	597	165,3	1 167	352,4	785	239,8

¹⁻³ Jf. note 2-4 til tabel 23

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: total price (million kr.).

Front column a: the Copenhagen metropolitan area, b: the Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other; c: the Copenhagen region; d: the Islands, excl. Copenhagen region; e: Jutland, f: whole country

Tabel 31. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1972-76

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1972-76

	1972	1973	1974	1975	1976		
					Øerne	Jylland	Hele landet
a. Antal salg	8 163	7 741	5 370	7 390	5 272	3 418	8 690
b. Samlet købesum, mill. kr.	768,7	823,5	783,0	1 141,4	860,5	568,3	1528,8
c. Gnstl. købesum, kr. ¹	93 370	120 264	143 628	152 888	182 189	164 180	174 472
d. Antal salg med oplysn. om ejd.værdi	6 505	5 013	4 650	6 678	4 966	2 950	7 916
e. } Købesum i procent { 1969	155,2	...	...	...	...	...	...
f. } af ejendomsværdi { 1973	...	122,2	151,1	156,6	173,1	182,2	176,1

¹ Ekskl. løsøreTRANSLATION - Front column, a number og sales, b total price, million kr., c average price¹, kr., d number of cottages for which ass. value was available; e: price as percentage of ass. value for 1969. f: price as percentage of ass. value 1973.¹ Excl. movable property.**Tabel 32. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1972-1976**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1972-1976

	1972	1973	1974	1975	1976	
Antal salg	4 473	7 811	7 617	10 065	13 297	Number of sales
Samlet købesum, mill. kr. .	554,4	1 192,8	1 286,5	1 920,9	2 843,6	Total price, million kr.
Købesum pr. lejlighed ¹ ...	116 096	152 508	168 593	190 546	213 769	Price per flat ¹

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

¹ Ekskl. løsøre.¹ excl. movable property.**Tabel 33. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1975 og 1976**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade 1975 and 1976

	1975		1976		
	Antal salg	Købesum pr. lejlighed ¹	Antal salg	Købesum pr. lejlighed ¹	
	1	2	1	2	
	Kr.		Kr.		
Lejlighed solgt til tidligere lejer .	2 518	174 077	2 573	196 384	Freehold flats sold to tenant
Lejlighed solgt til andre	6 282	185 281	7 615	202 947	Freehold flats sold to others
Lejlighed i nyopførte ejendomme	1 265	249 473	3 109	254 664	New freehold flats
I alt	10 065	190 546	13 297	213 769	Total
Heraf:					
Københavns Kommune	3 408	155 548	4 211	181 456	
Frederiksberg »	852	255 441	1 067	297 170	
Gentofte »	309	233 440	466	277 469	
Odense »	73	...	98	159 030	
Århus »	910	172 755	1 298	190 583	
Ålborg »	629	172 225	843	188 909	

ANM. Kun ejerlejligheder med ren beboelse.

¹ Ekskl. løsøre.TRANSLATION - Heading, column 1. number of sales, 2: price per flat¹¹ Excl. movable property.

V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m². Arealer med købesum under 2 kr. pr. m² er ikke medtaget i statistikken over ubebyggede grunde, men betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme, jf. tabel 1.

I tabel 34 og 35 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 36 og 37 vedrører salg i alm. fri handel af grunde under 2.000 m². I tabel 38 gives en oversigt over prisbevægelsen for byggegrunde under 2.000 m² i 10-års perioden 1966-1976, medens tabel 39 vedrører salg i alm. fri handel af grunde over 2.000 m². Bilagstabellerne XIV og XV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

ger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2.000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v. (tabel 36 og 38 samt bilagstabel XIV).

For grunde over 2.000 m² har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m², da priserne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggemodningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

Tabel 34. Samtlige salg af ubebyggede grunde fordelt efter salgets art. 1975 og 1976

Sales of building sites by kind of sale. 1975 and 1976

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.		ha	Mill. kr.
1975									
A. Hovedstadsområdet ¹ .	494	72,0	91,6	361	313,8	204,1	855	385,8	295,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	1 764	216,7	190,6	1 208	454,6	187,1	2 972	671,3	377,7
C. Hovedstadsregionen ³	2 258	288,7	282,2	1 569	768,4	391,2	3 827	1 057,1	673,4
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴	1 624	191,2	161,6	1 646	624,4	236,8	3 270	815,6	398,4
20-49 999 ⁵	1 964	272,8	149,5	2 240	820,8	224,1	4 204	1 093,6	373,6
10-19 999	1 455	202,1	88,3	1 307	526,1	107,0	2 762	728,2	195,3
5- 9 999	1 744	296,6	104,5	2 189	679,3	137,5	3 933	975,9	242,0
4 999 og derunder	6 745	1 035,7	349,5	6 633	2 346,3	371,5	13 378	3 382,0	721,0
E. Hele landet	15 790	2 287,2	1 135,7	15 584	5 765,3	1 468,1	31 374	8 052,4	2 603,7
1976									
A. Hovedstadsområdet ¹ .	457	59,8	102,7	435	189,9	184,0	892	249,7	286,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	2 238	321,2	277,0	1 482	519,8	319,0	3 720	841,0	596,0
C. Hovedstadsregionen ³	2 695	381,0	379,7	1 917	709,7	503,0	4 612	1 090,7	882,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴	1 536	218,0	163,8	1 479	622,1	238,2	3 015	840,1	402,0
20-49 999 ⁵	2 340	329,7	192,2	2 773	1 058,4	324,8	5 113	1 388,1	517,0
10-19 999	1 525	237,5	113,3	1 539	502,6	130,5	3 064	740,1	243,8
5- 9 999	2 213	360,3	142,0	2 313	802,2	161,0	4 526	1 162,5	303,0
4 999 og derunder	7 582	1 278,1	479,0	8 078	2 492,1	511,4	15 660	3 770,2	990,4
E. Hele landet	17 891	2 804,6	1 470,0	18 099	6 187,1	1 868,9	35 990	8 991,7	3 338,9

¹⁻⁵ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 ordinary free trade; 4-6: other sales; 7-9: total sales, 1,4,7 number of sales; 2,5,8: area (ha); 3,6,9: total price (million kr.). Front column, see Table 23.

Tabel 35. Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000². 1975 og 1976Sales of building sites, under and over 2 000 m². 1975 and 1976

	Under 2 000 m ²			Over 2 000 m ²			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill kr		ha	Mill kr		ha	Mill kr
1975									
A. Hovedstadsområdet ¹	731	60,9	113,4	124	324,9	182,3	855	385,8	295,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	2 674	253,7	263,8	298	417,6	113,9	2 972	671,3	377,7
C. Hovedstadsregionen ³	3 405	314,6	377,2	422	742,5	296,2	3 827	1 057,1	673,4
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴	2 947	258,4	230,0	323	557,2	168,4	3 270	815,6	398,4
20-49 999 ⁵	3 736	366,3	249,5	468	727,3	124,1	4 204	1 093,6	373,6
10-19 999	2 397	232,4	128,5	365	495,8	66,8	2 762	728,2	195,3
5- 9 999	3 234	325,1	152,4	699	650,8	89,6	3 933	975,9	242,0
4 999 og derunder	11 471	1 134,6	488,0	1 907	2 247,4	233,0	13 378	3 382,0	721,0
E. Hele landet	27 190	2 631,4	1 625,6	4 184	5 421,0	978,1	31 374	8 052,4	2 603,7
1976									
A. Hovedstadsområdet ¹	751	61,9	129,7	141	187,8	157,0	892	249,7	286,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	3 326	317,0	363,0	394	524,0	233,0	3 720	841,0	596,0
C. Hovedstadsregionen ³	4 077	378,9	492,7	535	711,8	390,0	4 612	1 090,7	882,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴	2 677	229,7	248,6	338	610,4	153,4	3 015	840,1	402,0
20-49 999 ⁵	4 445	422,2	330,1	668	965,9	186,9	5 113	1 388,1	517,0
10-19 999	2 644	254,0	163,9	420	486,1	79,9	3 064	740,1	243,8
5- 9 999	3 697	358,9	195,9	829	803,6	107,1	4 526	1 162,5	303,0
4 999 og derunder	13 144	1 347,8	674,0	2 516	2 422,4	316,4	15 660	3 770,2	990,4
E. Hele landet	30 684	2 991,5	2 105,2	5 306	6 000,2	1 233,7	35 990	8 991,7	3 338,9

¹⁻⁵ Jf. note 2-6 til tabel 23

TRANSLATION, see Table 34 for headings and Table 23 for front column.

Tabel 36. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg	Areal	Gnstl. areal pr. ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m²
	1	2	3	4	5
		ha	m²	Mill. kr.	Kr
1975					
A. Hovedstadsområdet ²	469	39,8	849	77,0	193,64
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	1 662	163,5	984	172,4	105,43
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 131	203,3	954	249,4	124,77
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 551	136,0	877	138,0	101,23
20-49 999 indbyggere ⁶	1 833	188,8	1 030	132,6	70,66
10-19 999 indbyggere	1 311	129,3	986	74,6	58,15
5- 9 999 indbyggere	1 421	153,3	1 079	76,9	50,85
4 999 indbyggere og derunder	5 871	583,2	993	274,9	46,86
E. Hele landet	14 118	1393,9	987	946,4	67,86
1976					
A. Hovedstadsområdet ²	414	35,6	860	80,1	225,16
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	2 080	207,4	997	234,5	113,03
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 494	243,0	974	314,6	129,47
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 460	124,3	851	144,9	116,51
20-49 999 indbyggere ⁶	2 106	200,1	950	163,5	81,64
10-19 999 indbyggere	1 369	130,3	952	89,5	68,72
5- 9 999 indbyggere	1 787	178,3	998	102,5	57,50
4 999 indbyggere og derunder	6 324	672,1	1 063	366,5	54,49
E. Hele landet	15 540	1 548,1	996	1 181,5	76,29

¹ Ekskl. løsøre.²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales; 2: area (ha); 3: average area per site (m²); 4: total price (million kr.); 5: price per m² (kr.), excl. movable property. Front column, see Table 23

Tabel 37. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Pantebrev til sælgeren	Overtagne prioriteter	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1975							
A. Hovedstadsområdet ²	469	77,0	26,4	45,7	25,3	2,6	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ³	1 662	172,4	24,6	50,5	23,1	1,8	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 131	249,4	25,2	49,7	24,0	2,1	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	1 551	138,0	46,7	27,3	14,6	11,4	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	1 833	132,6	61,8	17,4	15,6	7,2	100,0
10-19 999 indbyggere	1 311	74,6	69,1	17,8	10,1	3,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	1 421	76,9	60,2	26,8	9,3	3,7	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . .	5 871	274,8	50,2	29,0	16,8	4,0	100,0
E. Hele landet	14 118	946,4	47,0	31,3	16,8	4,9	100,0
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	414	80,1	30,5	48,1	19,9	1,5	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ³	2 080	234,5	23,7	48,4	26,3	1,6	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 494	314,6	25,4	48,3	24,7	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	1 460	144,9	53,6	22,7	13,2	10,5	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	2 106	163,5	63,0	17,6	15,0	4,4	100,0
10-19 999 indbyggere	1 369	89,5	63,6	23,8	10,3	2,3	100,0
5- 9 999 indbyggere	1 787	102,5	61,4	24,7	11,4	2,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . .	6 324	366,5	49,9	30,1	16,8	3,2	100,0
E. Hele landet	15 540	1 181,5	47,7	31,4	17,0	3,9	100,0

ANM Den procentvis fordeling af købesummen for 1975, offentliggjort i Ejendomssalg 1975, er korrigeret

¹ Jf. note 1 til tabel 23

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 23

TRANSLATION, see table 23

Tabel 38. Prisudviklingen for ubebyggede grunde under 2000 m². Alm. fri handel. 1966-76

Price trends for buildings sites under 2000 m². Ordinary free trade, 1966-76.

	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet		Indeks for gnstl købcesum pr m ²
	Antal	Kr pr m ²	Antal	Kr pr. m ²	Antal	Kr. pr. m ²	
	1	2	3	4	5	6	7
							1971 = 100
1966	5 448	29,34	16 243	11,64	21 691	16,07	57
1967	4 025	32,14	17 906	13,78	21 931	17,19	61
1968	3 147	37,02	15 034	14,88	18 181	18,80	66
1969	4 743	41,10	17 568	17,07	22 311	22,35	79
1970	3 071	44,12	13 832	18,57	16 903	23,17	82
1971	4 409	51,30	13 482	21,39	17 891	22,38	100
1972	4 613	62,68	16 947	26,86	21 560	34,21	153
1973	3 581	82,01	18 327	39,40	21 908	45,86	205
1974	2 036	103,14	11 385	46,27	13 421	55,35	247
1975	2 131	124,77	11 987	58,54	14 118	67,86	303
1976	2 494	129,47	13 046	66,42	15 540	76,29	341

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

TRANSLATION - 1-2. Copenhagen region; 3-4: the rest of the country; 5-6 whole country; 1,3,5 number of sales; 2,4,6 average price per m² (kr.), 7 index of average price per m²

Tabel 39. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976

Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg	Areal	Gnstl areal pr ejendom	Samlet købesum
	1	2	3	4
		ha	m ²	Mill. kr.
1975				
A. Hovedstadsområdet ¹	25	32,2	12 880	14,6
B. Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter i øvrigt ²	102	53,2	5 216	18,2
C. Hovedstadsregionen ³	127	85,4	6 724	32,8
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	73	55,2	7 562	23,6
20-49 999 indbyggere ⁵	131	84,0	6 412	16,9
10-19 999 indbyggere	144	72,8	5 056	13,7
5- 9 999 indbyggere	323	143,3	4 437	27,6
4 999 indbyggere og derunder	874	452,6	5 178	74,7
E. Hele landet	1 672	893,3	5 343	189,3
1976				
A. Hovedstadsområdet ¹	43	24,2	5 628	22,6
B. Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter i øvrigt ²	158	113,8	7 203	42,5
C. Hovedstadsregionen ³	201	138,0	6 866	65,1
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	76	93,7	12 329	18,9
20-49 999 indbyggere ⁵	234	129,6	5 538	28,7
10-19 999 indbyggere	156	107,2	6 872	23,8
5- 9 999 indbyggere	426	182,0	4 272	39,5
4 999 indbyggere og derunder	1 258	606,0	4 817	112,5
E. Hele landet	2 351	1 256,5	5 345	288,5

¹⁻³ Jf. note 2-6 til tabel 23

TRANSLATION - Heading, column 1. number of sales; 2 area (ha), 3: average area per site (m²), 4 total price (million kr) Front column, see Table 23

BILAGSTABELLER

SUPPLEMENTARY TABLES

Landbrugsejendomme Agricultural holdings

Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel. 1976

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1976

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Hovedstadsregionen¹								
Antal salg	33	78	38	35	24	1	—	209
Arealha	119	550	465	773	972	61	—	2 940
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	19 073	46 668	29 983	38 834	414 177	1 630	—	178 276
Løsøre i alt »	406	181	719	1 219	17 603	270	—	4 553
Samlet købesum »	19 479	46 849	30 702	40 053	431 780	1 900	—	182 829
Vestsjællands amt								
Antal salg	77	115	38	37	19	5	4	295
Arealha	269	818	464	763	763	376	596	4 049
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	25 414	48 035	19 795	31 764	27 791	14 082	16 350	183 231
Løsøre i alt »	170	987	952	1 850	799	838	5 200	10 795
Samlet købesum »	25 584	49 022	20 747	33 614	28 590	14 920	21 550	194 026
Storstrøms amt								
Antal salg	38	83	25	45	13	2	1	207
Arealha	131	586	308	893	481	155	137	2 692
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	10 240	31 343	13 494	38 492	19 244	5 473	2 200	120 485
Løsøre i alt »	55	324	351	2 116	496	240	—	3 583
Samlet købesum »	10 295	31 667	13 845	40 608	19 740	5 713	2 200	124 068
Bornholms amt								
Antal salg	10	17	6	6	5	—	—	44
Arealha	38	127	75	133	221	—	—	594
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	2 057	5 485	2 248	2 754	3 739	—	—	16 283
Løsøre i alt »	46	291	142	266	501	—	—	1 246
Samlet købesum »	2 103	5 776	2 390	3 020	4 240	—	—	17 529
Fyns amt								
Antal salg	84	71	37	37	11	1	3	244
Arealha	297	520	439	787	392	91	752	3 278
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	23 907	27 859	16 952	28 111	13 103	515	21 090	131 538
Løsøre i alt »	184	484	500	1 179	312	10	5 410	8 078
Samlet købesum »	24 091	28 343	17 452	29 290	13 415	525	26 500	139 616
Øerne i alt								
Antal salg	242	364	144	160	72	9	8	999
Arealha	854	2 601	1 751	3 349	2 829	683	1 485	13 553
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	80 691	159 390	82 472	139 955	478 054	21 700	39 640	629 813
Løsøre ialt »	861	2 267	2 664	6 698	19 711	1 358	10 610	28 255
Samlet købesum »	81 552	161 657	85 136	146 583	497 765	23 058	50 250	658 068

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Sønderjyllands amt								
Antal salg	17	33	37	38	10	2	-	137
Arealha	66	247	470	815	403	131	-	2 132
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	4 579	10 669	12 774	18 561	7 466	2 344	-	56 393
Løsøre i alt	13	291	320	3 283	1 053	496	-	5 456
Samlet købesum	4 592	10 960	13 094	21 844	8 519	2 840	-	61 849
Ribe amt								
Antal salg	21	40	31	72	23	5	-	192
Arealha	70	302	379	1 501	825	368	-	3 445
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	5 384	10 761	10 888	38 359	17 285	5 419	-	88 095
Løsøre ialt	195	617	853	6 930	5 564	1 090	-	15 249
Samlet købesum	5 579	11 378	11 741	45 289	22 849	6 509	-	103 344
Vejle amt								
Antal salg	39	69	35	57	18	2	-	220
Arealha	131	498	435	1 176	721	142	-	3 102
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	10 989	25 258	16 847	38 323	16 243	3 712	-	111 372
Løsøre ialt	79	671	1 221	4 999	2 317	78	-	9 364
Samlet købesum	11 068	25 929	18 068	43 322	18 560	3 790	-	120 736
Ringkøbing amt								
Antal salg	21	44	52	122	47	6	2	294
Arealha	81	336	647	2 655	1 908	464	321	6 412
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	5 580	12 527	18 707	63 465	41 325	8 412	5 645	155 660
Løsøre i alt	38	244	1 659	10 691	9 246	2 675	955	25 509
Samlet købesum	5 618	12 771	20 366	74 156	50 571	11 087	6 600	181 169
Århus amt								
Antal salg	53	107	60	78	21	3	3	325
Arealha	191	787	754	1 637	851	246	458	4 925
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	17 841	42 863	29 114	54 823	24 017	6 626	9 425	184 708
Løsøre i alt	237	574	1 727	4 416	3 442	510	775	11 682
Samlet købesum	18 078	43 437	30 841	59 239	27 459	7 136	10 200	196 390
Viborg amt								
Antal salg	49	112	64	76	21	4	1	327
Arealha	165	823	777	1 564	775	296	117	4 515
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	13 354	35 700	29 143	50 236	19 969	5 172	500	154 074
Løsøre i alt	569	1 534	2 598	8 365	3 181	978	-	17 225
Samlet købesum	13 923	37 234	31 741	58 601	23 150	6 150	500	171 299

Tabel 1. (fortsat) **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter
Alm. fri handel. 1976**

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1976 (continued)

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Nordjyllands amt								
Antal salg	74	174	116	150	57	10	1	582
Areal ha	276	1 356	1 415	3 130	2 241	750	215	9 382
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . 1000 kr.	18 579	57 386	44 599	81 910	51 025	14 065	4 230	271 794
Løsøre i alt »	310	2 410	5 705	15 092	11 508	3 400	370	38 795
Samlet købesum »	18 889	59 796	50 304	97 002	62 533	17 465	4 600	310 589
Jylland								
Antal salg	274	579	395	593	197	32	7	2 077
Areal ha	979	4 349	4 877	12 477	7 723	2 397	1 111	33 914
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . 1000 kr.	76 305	195 164	162 072	345 676	177 330	45 749	19 800	1 022 096
Løsøre i alt »	1 441	6 340	14 083	53 777	36 311	9 228	2 100	123 280
Samlet købesum »	77 746	201 504	176 155	399 453	213 641	54 977	21 900	1 145 376
Hele landet								
Antal salg	516	943	539	753	269	41	15	3 076
Areal ha	1 833	6 950	6 629	15 826	10 553	3 079	2 597	47 466
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger . . . 1000 kr.	156 996	354 554	245 215	485 631	282 624	67 450	59 440	1 651 909
Løsøre i alt »	2 302	8 606	16 746	60 406	40 180	10 585	12 710	151 536
Samlet købesum »	159 298	363 160	261 961	546 037	322 804	78 035	72 150	1 803 445

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler.

Tabel II. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1972-1976

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972-1976

	Hovedstads- regionen ¹	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
1-5 ha					
1972	16	323	339	413	752
1973	9	197	206	259	465
1974	48	159	207	195	402
1975	49	217	266	267	582
1976	33	209	242	274	516
5-10 ha					
1972	80	375	455	882	1 337
1973	44	270	314	620	934
1974	35	195	230	331	561
1975	60	217	277	487	764
1976	78	286	364	579	943
10-15 ha					
1972	38	192	230	797	1 027
1973	35	128	163	566	729
1974	11	61	72	210	282
1975	19	91	110	356	466
1976	38	106	144	395	539
15-30 ha					
1972	73	287	360	1 204	1 564
1973	35	204	239	839	1 078
1974	24	101	125	384	509
1975	32	130	162	571	733
1976	35	125	160	593	753
30-60 ha					
1972	33	139	172	500	672
1973	26	68	94	298	392
1974	7	36	43	161	204
1975	21	56	77	211	288
1976	24	48	72	197	269
60-100 ha					
1972	4	16	20	70	90
1973	1	9	10	45	55
1974	1	1	2	26	28
1975	2	5	7	35	42
1976	1	8	9	32	41
10-100 ha					
1972	148	634	782	2 571	3 353
1973	97	409	506	1 748	2 254
1974	43	199	242	781	1 023
1975	74	282	356	1 173	1 529
1976	98	287	385	1 217	1 602
100 ha og derover					
1972	1	7	8	29	37
1973	1	3	4	7	11
1974	—	2	2	5	7
1975	—	2	2	10	12
1976	—	8	8	7	15
I alt					
1972	245	1 339	1 584	3 895	5 479
1973	151	879	1 030	2 634	3 664
1974	126	555	681	1 312	1 993
1975	183	767	950	1 937	2 887
1976	209	790	999	2 077	3 076

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1972-1976

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972-1976

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne	Jylland	Hele landet
Kr pr ha				
1-5 ha				
1972	32 159	32 712	28 632	30 490
1973	37 923	37 834	36 085	36 851
1974	63 614	77 288	55 369	66 379
1975	71 390	82 524	67 522	75 638
1976	83 924	94 519	77 943	85 665
5-10 ha				
1972	23 657	26 657	18 338	21 077
1973	27 457	29 956	22 949	25 266
1974	38 933	44 608	31 824	36 938
1975	44 732	49 127	37 724	41 739
1976	54 965	61 294	44 876	51 018
10-15 ha				
1972	20 179	21 981	14 466	16 148
1973	24 934	28 202	18 434	20 607
1974	30 754	33 423	24 468	26 750
1975	30 940	39 582	28 429	31 051
1976	40 797	48 565	33 234	36 993
15-30 ha				
1972	19 049	20 816	12 462	14 428
1973	22 364	23 805	15 705	17 524
1974	29 179	31 630	20 834	23 485
1975	32 430	34 296	23 064	25 564
1976	39 258	41 793	27 704	30 685
30-60 ha				
1972	16 921	18 098	11 385	13 065
1973	20 889	24 093	13 536	16 070
1974	23 741	26 116	17 434	19 301
1975	26 924	29 260	19 516	22 117
1976	34 099	37 271	23 095	26 882
60-100 ha				
1972	..	..	..	14 123
1973	..	..	..	13 117
1974	..	..	..	16 617
1975	..	..	..	16 666
1976	..	..	..	21 908
10-100 ha				
1972	18 496	19 645	12 422	14 212
1973	21 994	24 175	15 190	17 221
1974	27 640	30 076	19 701	22 002
1975	30 201	32 422	22 593	24 892
1976	37 461	40 651	26 600	29 953

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter.

Tabel IV. **Indeks¹ for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1966-1976**

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade 1966-1976

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ²	Øerne	Jylland	Hele landet
1971=100				
1-5 ha				
1966	77	82	63	74
1967	86	95	75	89
1968	84	86	76	82
1969	88	89	80	85
1970	97	100	94	97
1971	100	100	100	100
1972	115	111	117	114
1973	136	128	147	137
1974	228	262	226	248
1975	255	280	275	282
1976	300	320	318	319
5-10 ha				
1966	80	77	69	72
1967	82	82	77	81
1968	88	87	76	82
1969	86	87	85	87
1970	97	94	92	93
1971	100	100	100	100
1972	125	124	125	124
1973	146	139	157	149
1974	206	207	218	219
1975	237	228	258	245
1976	291	284	309	300
10-100 ha				
1966	80	80	73	76
1967	88	89	83	87
1968	85	85	82	85
1969	86	87	84	86
1970	92	94	92	93
1971	100	100	100	100
1972	117	118	120	120
1973	141	145	147	145
1974	183	180	195	189
1975	195	194	218	211
1976	240	244	257	253

¹ Indekstal for årene 1966-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den gamle definition på alm. fri handel, mens indekstal for 1972-1976 er opgjort på grundlag af 1971-tallene ifølge den nye definition, jf. indledningen

² Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

Tabel V. **Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1976**

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1976

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	1 alt
Antal salg									
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973									
1976									
Hovedstadsregionen ²	32	76	38	32	22	1	93	-	201
Vestsjællands amt	67	106	36	33	18	5	92	4	269
Storstrøms »	35	82	24	44	12	2	82	1	200
Bornholms »	9	15	6	6	5	-	17	-	41
Fyns »	74	66	33	36	10	1	80	3	223
Øerne	217	345	137	151	67	9	364	8	934
Sønderjyllands amt	13	23	35	37	10	2	84	-	120
Ribe »	20	38	28	71	23	5	127	-	185
Vejle »	32	62	34	54	16	2	106	-	200
Ringkøbing »	17	38	51	108	45	6	210	2	267
Århus »	39	87	57	73	19	3	152	3	281
Viborg »	41	92	81	71	20	4	156	1	290
Nordjyllands »	60	152	104	142	52	8	306	1	519
Jylland	222	492	370	556	185	30	1 141	7	1 862
Hele landet	439	837	507	707	252	39	1 505	15	2 796
Pct									
1976									
Hovedstadsregionen ²	187,3	181,6	175,5	166,7	163,1	..	166,6	..	172,5
Vestsjællands amt	216,2	220,8	192,4	196,5	188,5	..	194,0	..	186,6
Størstrøms »	199,4	216,7	202,0	194,3	167,4	..	187,0	..	195,5
Bornholms »	253,5	226,9	243,0	190,6	176,4	..	194,7	..	209,6
Fyns »	214,0	215,2	220,0	184,8	208,0	..	198,8	..	193,7
Øerne	206,0	205,8	192,3	184,4	175,6	..	183,6	..	185,8
Sønderjyllands amt	255,4	225,0	202,4	202,0	183,2	..	199,1	..	205,8
Ribe »	200,6	205,3	216,6	205,4	198,6	..	202,5	..	202,7
Vejle »	216,3	232,9	217,3	207,9	195,1	..	206,1	..	212,3
Ringkøbing »	222,6	230,5	227,6	215,4	207,5	..	212,9	..	214,8
Århus »	220,6	230,7	206,6	207,5	187,2	..	204,1	..	213,0
Viborg »	249,5	227,3	219,9	205,4	203,1	..	207,9	..	214,8
Nordjyllands »	239,8	221,1	223,2	196,0	197,6	..	203,0	..	208,9
Jylland	229,8	225,5	217,1	205,1	198,1	201,5	205,6	..	211,0
Hele landet	216,3	215,5	207,9	198,6	189,2	195,4	197,8	151,8	200,4

¹ For jord og bygninger

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1968–1976

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1968–1976

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
		Mill. kr	Pct.				
1-5 ha							
1968	537	38,9	40,4	24,0	27,5	8,1	100,0
1969	536	41,4	37,8	23,7	31,9	6,6	100,0
1970	557	48,7	36,7	25,1	31,6	6,6	100,0
1971	676	58,0	37,1	21,8	35,1	6,0	100,0
1972	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
1973	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
1974	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
1975	582	151,8	25,6	37,8	25,7	10,9	100,0
1976	516	159,3	25,5	36,3	26,4	11,8	100,0
5-10 ha							
1968	897	97,6	37,0	28,2	27,6	7,2	100,0
1969	941	107,3	36,7	28,6	28,5	6,2	100,0
1970	887	108,2	35,0	28,1	30,4	6,5	100,0
1971	1 067	137,8	34,7	28,3	30,0	7,0	100,0
1972	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
1973	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
1974	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
1975	764	243,1	26,0	36,8	22,5	14,7	100,0
1976	943	354,6	28,0	35,4	22,5	14,1	100,0
10-100 ha							
1968	1 763	463,5	31,6	36,7	22,6	9,1	100,0
1969	1 932	524,2	31,9	38,2	20,3	9,6	100,0
1970	2 182	655,6	30,5	39,1	21,2	9,2	100,0
1971	2 584	833,5	30,4	40,4	19,9	9,3	100,0
1972	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
1973	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
1974	1 023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0
1975	1 529	996,5	30,2	39,9	10,9	19,0	100,0
1976	1 602	1 080,9	31,5	39,2	12,9	16,4	100,0
100 ha og derover							
1968	19	32,0	35,0	42,8	13,8	8,4	100,0
1969	17	31,2	40,9	35,8	19,4	3,9	100,0
1970	19	48,3	39,4	32,5	18,9	9,2	100,0
1971	29	57,6	27,4	37,9	25,9	8,8	100,0
1972	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
1973	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
1974	7	51,3	7,4	32,2	44,1	16,3	100,0
1975	12	45,2	32,2	34,2	5,9	27,7	100,0
1976	15	71,2	50,8	39,1	6,2	3,9	100,0
I alt							
1968	3 216	632,0	33,0	34,9	23,2	8,9	100,0
1969	3 426	704,1	33,4	35,8	22,2	8,6	100,0
1970	3 645	860,8	32,0	36,5	22,8	8,7	100,0
1971	4 356	1 086,9	31,1	37,7	22,3	8,9	100,0
1972	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
1973	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0
1974	1 993	912,7	29,6	34,1	21,0	15,3	100,0
1975	2 887	1 436,6	28,8	38,0	14,3	16,9	100,0
1976	3 076	1 803,4	31,0	38,1	15,8	15,1	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån.

Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975			1976		
	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct af 1	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct. af 1
	Kr pr ha		Pct	Kr pr ha		Pct
Øerne ekskl. Hovedstadsregionen						
1- 5 ha	61 130	77 477	126,7	80 658	86 290	107,0
5- 10 »	45 182	44 011	97,4	52 544	60 409	115,0
10-100 »	30 172	30 368	100,6	37 986	33 725	88,8
Øerne						
1- 5 ha	72 744	88 122	121,1	88 714	98 819	111,4
5- 10 »	49 330	48 777	98,9	58 797	67 733	115,2
10-100 »	31 661	36 631	115,7	40 856	39 435	96,5
Jylland						
1- 5 ha	58 238	71 517	122,8	70 691	82 203	116,3
5- 10 »	36 509	39 320	107,7	44 180	45 751	103,6
10-100 »	22 606	22 535	99,6	26 568	26 740	100,6
Hele landet						
1- 5 ha	66 763	80 108	120,0	79 712	89 564	112,4
5- 10 »	41 322	42 335	102,4	50 540	51 789	102,5
10-100 »	24 724	25 689	103,9	30 104	29 243	97,1

Beboelses- og forretnings ejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

Tabel VIII. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter

Sales of residential, and commercial properties, etc., by kind of property. 1975 and 1976

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ²		Kommuner med største	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	50 000 indbyggere og derover	
							Antal salg	Samlet købesum
1975		Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr
Beboelsesejend. i alt	8 138	3 363,8	8 780	3 241,7	16 918	6 605,5	8 754	2 821,1
1 lejlighed	7 359	3 092,4	8 614	3 136,0	15 973	6 228,4	7 785	2 593,9
2 lejligheder	414	140,3	85	23,4	499	163,7	423	90,8
3 lejligheder	118	29,5	17	5,0	135	34,5	116	25,6
4 lejligheder og derover	247	101,6	64	77,3	331	178,9	430	110,8
Sommerhuse	472	81,0	2 231	404,3	2 703	485,3	282	37,0
Ejerlejligheder	7 236	1 396,3	852	173,3	8 088	1 569,6	1 848	307,5
Beboelses- og forretn.ejd. .	1 008	868,6	448	251,5	1 456	1 120,1	806	257,9
Andre ejendomme	1 037	1 049,6	689	345,4	1 726	1 395,0	662	476,6
Samtlige ejendomme	17 891	6 759,3	13 000	4 416,2	30 891	11 175,5	12 352	3 900,1
1976								
Beboelsesejend. i alt	8 584	4 070,3	9 896	3 976,9	18 480	8 047,2	9 280	3 336,2
1 lejlighed	7 761	3 737,3	9 725	3 917,1	17 486	7 654,4	8 467	3 096,2
2 lejligheder	451	173,0	90	26,5	541	199,5	326	83,4
3 lejligheder	131	38,6	23	7,2	154	45,8	111	21,6
4 lejligheder og derover	241	121,4	58	26,1	299	147,5	376	135,0
Sommerhuse	370	67,5	2 412	498,2	2 782	565,7	291	45,2
Ejerlejligheder	9 280	2 043,2	1 382	302,5	10 662	2 345,7	2 556	482,6
Beboelses- og forretn.ejd. .	982	1 136,6	512	363,3	1 494	1 499,9	906	622,2
Andre ejendomme	1 276	1 331,9	715	405,2	1 991	1 737,1	847	611,2
Samtlige ejendomme	20 492	8 649,5	14 917	5 546,1	35 409	14 195,6	13 880	5 097,4

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksborg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet

Tabel IX. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of sale. 1975 and 1976

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ²		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
1975		Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr
Salg i alm. fri handel	15 588	5 059,9	11 062	3 660,7	26 650	8 720,6	10 590	3 173,9
Familiesalg	876	279,0	747	161,9	1 623	440,9	671	154,0
Andre salg	1 427	1 420,4	1 191	593,6	2 618	2 014,0	1 091	572,2
Samtlige salg	17 891	6 759,3	13 000	4 416,2	30 891	11 175,5	12 352	3 900,1
1976								
Salg i alm. fri handel	17 790	6 378,0	12 967	4 743,6	30 757	11 121,6	12 173	4 030,0
Familiesalg	956	356,0	721	173,8	1 677	529,8	652	153,0
Andre salg	1 746	1 915,5	1 229	628,7	2 975	2 544,2	1 055	914,4
Samtlige salg	20 492	8 649,5	14 917	5 546,1	35 409	14 195,6	13 880	5 097,4

¹ 5 Jf. note 1-5 til tabel VIII

ejendommens art. 1975 og 1976

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49 999 indbyggere ⁵		10-19 999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
9 824	2 787,5	5 602	1 418,5	6 090	1 384,8	17 317	3 755,2	64 505	18 772,6
9 116	2 619,1	5 278	1 343,7	5 905	1 347,7	16 936	3 687,2	60 993	17 820,0
388	73,9	172	30,1	124	22,5	237	38,2	1 843	419,2
111	29,2	45	7,3	19	3,5	38	6,5	464	106,6
209	65,3	107	37,4	42	11,1	106	23,3	1 205	426,8
482	60,6	561	70,6	885	124,6	4 261	567,4	9 174	1 345,5
519	88,4	44	7,7	40	6,5	86	13,7	10 625	1 993,4
890	418,5	517	229,0	683	289,9	1 795	615,7	6 147	2 931,1
749	362,5	545	139,0	962	196,7	2 609	539,4	7 253	3 109,2
12 464	3 717,5	7 269	1 864,8	8 660	2 002,5	26 068	5 491,4	97 704	28 151,8
11 163	3 514,0	6 582	1 897,0	7 179	1 890,7	19 622	4 945,9	72 306	23 631,0
10 439	3 344,0	6 290	1 823,5	6 991	1 850,8	19 214	4 858,2	68 887	22 627,1
401	84,7	170	34,1	123	24,8	238	44,5	1 799	471,0
113	18,9	44	7,8	25	4,6	52	11,5	499	110,2
210	66,4	78	31,6	40	10,5	118	31,7	1 121	422,7
523	76,7	573	85,8	1 026	168,8	5 211	814,8	10 406	1 757,0
593	103,2	68	14,0	91	18,6	111	20,2	14 081	2 984,3
1 015	526,7	638	341,7	743	331,7	1 952	756,0	6 748	4 078,2
917	517,5	688	210,5	1 158	259,0	3 259	821,0	8 860	4 156,3
14 211	4 738,1	8 549	2 549,0	10 197	2 668,8	30 155	7 357,9	112 401	36 606,8

³ Hovedstadsregionen omfatter Hovedstadsområdet og Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.

⁴ Omfatter: Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁵ Omfatter: Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

salgets art. 1975 og 1976

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49 999 indbyggere ⁵		10-19 999 indbyggere		5-9.999 indbyggere		4.999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
10 349	2 871,7	6 077	1 489,8	6 838	1 550,5	20 717	4 361,5	81 221	22 168,0
741	137,6	516	80,2	829	128,4	2 328	312,3	6 708	1 253,4
1 374	708,2	676	294,8	993	323,6	3 023	817,6	9 775	4 730,4
12 464	3 717,5	7 269	1 864,8	8 660	2 002,5	26 068	5 491,4	97 704	28 151,8
12 171	3 836,1	7 244	2 072,0	8 363	2 163,0	24 764	5 996,8	95 472	29 219,5
834	180,9	598	115,7	860	137,4	2 562	377,8	7 183	1 494,6
1 206	721,1	707	361,3	974	368,4	2 829	983,3	9 746	5 892,7
14 211	4 738,1	8 549	2 549,0	10 197	2 668,8	30 155	7 357,9	112 401	36 606,8

Tabel X. Salg af beboelses- og forretningsejendomme samt ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1975 og 1976

Sales of residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975		1976	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Hovedstadsområdet¹	14 931	4 675,2	17 021	6 018,7
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 483	2 786,7	6 877	3 403,5
2 lejligheder	303	106,6	352	140,5
3 lejligheder	96	25,5	91	28,9
4 lejligheder og derover	151	41,5	125	60,8
Ejerlejligheder	6 931	1 358,2	8 768	1 947,1
Beboelses- og forretningsejendomme	583	289,6	528	384,0
Sommerhuse	384	67,1	280	53,9
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt²	10 632	3 540,4	12 517	4 542,3
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	7 616	2 850,7	8 769	3 620,1
2 lejligheder	65	19,2	57	18,6
3 lejligheder	12	3,6	17	5,4
4 lejligheder og derover	46	14,4	42	11,4
Ejerlejligheder	795	164,8	1 257	280,5
Beboelses- og forretningsejendomme	282	145,5	321	171,2
Sommerhuse	1 816	342,2	2 054	435,1
Kommuner med 50 000 indb. og derover i største bym. bebyggelse³	10 189	3 069,0	11 642	3 856,4
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	7 015	2 384,7	7 794	2 911,6
2 lejligheder	322	73,9	243	67,5
3 lejligheder	92	15,1	89	18,4
4 lejligheder og derover	335	75,1	254	68,4
Ejerlejligheder	1 739	293,8	2 465	468,1
Beboelses- og forretningsejendomme	475	196,2	560	283,2
Sommerhuse	211	30,2	237	39,2
Kommuner med 20-49 999 indb. i største bym. bebyggelse⁴	9 915	2 773,5	11 633	3 673,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	8 036	2 361,9	9 517	3 119,6
2 lejligheder	309	60,7	312	70,8
3 lejligheder	87	13,6	91	16,1
4 lejligheder og derover	140	26,0	153	42,1
Ejerlejligheder	438	77,7	552	97,4
Beboelses- og forretningsejendomme	528	183,0	575	261,5
Sommerhuse	377	50,6	433	66,3

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet

³ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner

⁴ Omfatter Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredensborg

	1975		1976	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	Mill. kr		Mill. kr	
Kommuner med 10–19 999 indb. i største bym. bebyggelse	5 768	1 441,9	6 799	1 988,0
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	4 682	1 226,4	5 684	1 692,9
2 lejligheder	139	25,9	114	25,1
3 lejligheder	38	6,3	32	5,8
4 lejligheder og derover	85	15,9	51	11,9
Ejerlejligheder	42	7,1	65	13,4
Beboelses- og forretningsejendomme	309	98,9	382	164,7
Sommerhuse	473	61,4	471	74,2
Kommuner med 5–9 999 indb. i største bym. bebyggelse	6 311	1 478,5	7 619	2 045,9
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	5 044	1 199,5	6 126	1 686,4
2 lejligheder	95	18,2	88	19,3
3 lejligheder	15	2,9	18	3,4
4 lejligheder og derover	32	8,7	31	8,1
Ejerlejligheder	40	6,5	87	18,0
Beboelses- og forretningsejendomme	381	138,7	412	163,5
Sommerhuse	704	104,0	857	147,2
Kommuner med 4 999 indb. og derunder i største bym. bebyggelse	19 205	4 135,5	22 656	5 620,7
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	14 418	3 271,4	16 760	4 418,0
2 lejligheder	171	29,9	175	36,0
3 lejligheder	29	4,9	38	8,7
4 lejligheder og derover	78	16,1	90	24,1
Ejerlejligheder	80	12,7	103	18,9
Beboelses- og forretningsejendomme	1 004	314,5	1 132	401,9
Sommerhuse	3 425	486,0	4 358	713,1
Hele landet	76 951	21 114,0	89 887	27 745,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	53 294	16 081,3	61 527	20 852,1
2 lejligheder	1 404	334,4	1 341	377,8
3 lejligheder	369	71,9	376	86,7
4 lejligheder og derover	867	197,7	746	226,9
Ejerlejligheder	10 065	1 920,8	13 297	2 843,4
Beboelses- og forretningsejendomme	3 562	1 366,4	3 910	1 830,0
Sommerhuse	7 390	1 141,5	8 690	1 528,9

Tabel XI. **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
København og Frederiksberg	756	287 562	380 373	733	200 841	280 386	139,6
København	674	246 547	365 757	653	170 969	239 895	140,3
Frederiksberg	82	41 015	500 189	80	29 872	40 491	135,6
Københavns amt	5 616	2 361 244	420 449	4 856	1 574 897	2 034 250	129,2
Albertslund	315	118 199	375 236	293	82 925	108 865	131,3
Ballerup	315	124 665	395 760	289	89 911	113 548	126,3
Brøndby	148	56 275	380 235	142	41 340	53 456	129,3
Dragør	238	106 821	448 825	133	41 010	59 678	145,5
Gentofte	557	319 219	573 103	547	252 519	311 944	123,5
Gladsaxe	459	182 803	398 263	448	141 035	177 875	126,1
Glostrup	113	45 390	401 676	103	29 545	40 265	136,3
Herlev	188	76 508	406 959	165	52 038	66 118	127,1
Hvidovre	473	180 392	381 379	350	92 680	125 506	135,4
Høje Tåstrup	518	191 805	370 280	458	121 685	165 623	136,1
Ledøje-Smørum	180	73 163	406 460	143	42 380	56 651	133,7
Lyngby-Tårnby	342	163 687	478 615	335	127 249	160 314	126,0
Rødovre	258	92 931	360 197	248	64 718	89 598	138,4
Søllerød	295	171 716	582 087	273	124 029	157 917	127,3
Tårnby	399	141 444	354 496	265	80 173	96 694	120,6
Vallensbæk	441	151 549	343 648	386	94 263	128 399	136,2
Værløse	175	69 524	397 278	114	36 312	44 720	123,2
Værløse	202	95 153	471 056	164	61 085	77 079	126,2
Frederiksborg amt	4 812	1 931 294	401 350	3 866	1 186 507	1 539 786	129,8
Allerød	601	253 007	420 976	363	116 675	153 764	131,8
Frederiksborg-Humlebæk	241	99 525	412 965	182	60 107	77 476	128,9
Birkerød	266	135 537	509 538	221	87 678	113 629	129,6
Farum	160	71 591	447 441	151	51 129	67 360	131,8
Frederikssund	233	79 898	342 908	200	53 073	66 822	125,9
Frederiksværk	273	84 159	308 274	200	46 897	59 732	137,3
Græsted-Gilleleje	209	74 004	354 086	172	43 728	60 041	137,3
Helsingør	298	104 720	351 407	263	72 392	90 805	125,4
Helsingør	559	243 668	435 900	462	152 993	201 718	131,9
Hillerød	377	153 370	406 815	278	87 615	110 302	125,9
Hundested	108	33 524	310 403	82	18 900	24 645	130,4
Hørsholm	264	142 279	538 935	238	98 115	127 910	129,6
Jægerspris	85	26 237	308 664	85	18 010	26 237	145,7
Karlebo	286	120 395	420 961	260	83 995	107 642	128,2
Skibby	78	20 833	267 096	68	12 900	18 198	141,1
Skævinge	58	20 402	351 763	54	14 535	19 193	132,1
Slangør	123	42 959	349 259	114	29 340	39 718	135,4
Stenløse	262	104 321	398 171	204	60 360	79 255	131,3
Ølstykke	331	120 865	365 150	269	78 065	96 059	123,1
Roskilde amt	2 915	1 053 263	361 325	2 240	571 410	802 497	140,4
Bramsnæs	151	45 975	304 470	108	24 463	32 260	131,9
Greve	724	288 582	398 593	490	137 301	195 491	142,4
Gundsø	163	65 618	402 566	145	43 480	57 635	132,6
Hvalsø	109	33 945	311 417	75	15 351	22 793	148,5

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr	Kr.		1000 kr.		Pct	
785	352 909	449 566	752	215 207	340 096	158,0	København og Frederiksberg
695	300 903	432 954	666	182 218	288 977	158,6	København
90	52 006	577 843	86	32 989	51 119	154,9	Frederiksberg
6 085	2 952 725	485 247	5 208	1 716 582	2 530 542	147,4	Københavns amt
237	105 287	444 191	226	65 423	101 247	154,8	Albertslund
341	158 568	465 009	315	101 107	145 599	144,0	Ballerup
152	66 212	435 603	141	40 906	60 806	148,7	Brøndby
325	153 591	472 585	164	48 017	78 446	163,3	Dragør
614	412 561	671 923	594	281 130	396 999	141,2	Gentofte
487	228 312	468 812	464	147 356	215 848	146,5	Gladsaxe
122	56 753	465 190	101	29 870	46 570	155,9	Glostrup
226	99 183	438 863	198	61 643	89 020	144,4	Herlev
386	167 924	435 035	331	88 554	139 146	157,1	Hvidovre
568	239 391	421 462	494	135 736	208 269	153,4	Høje Tåstrup
264	116 113	439 820	212	62 237	91 049	146,3	Ledøje-Smørum
333	184 382	553 698	307	118 224	170 453	144,2	Lyngby-Tårnbæk
256	108 062	422 116	242	64 138	101 889	158,9	Rødovre
340	229 833	675 979	301	137 723	204 440	148,4	Søllerød
339	137 683	406 143	319	96 906	128 490	132,6	Torslunde-Ishøj
570	232 148	407 276	440	111 301	171 927	154,5	Tårnby
255	109 521	429 494	161	50 185	70 187	139,9	Vallensbæk
270	147 201	545 190	198	76 126	110 157	144,7	Værløse
5 239	2 290 385	437 180	4 220	1 294 868	1 845 397	142,5	Frederiksborg amt
362	173 546	479 408	296	95 180	141 711	148,9	Allerød
309	135 570	438 736	277	88 511	120 214	135,8	Fredensborg-Humleb.
226	127 161	562 661	208	79 605	115 701	145,3	Birkerød
157	80 351	511 791	146	51 145	74 610	145,9	Farum
261	101 947	390 599	226	63 605	86 416	135,9	Frederikssund
278	94 721	340 723	231	57 460	78 751	137,1	Frederiksværk
287	103 934	362 139	249	63 774	90 012	141,1	Græsted-Gilleleje
405	158 057	390 264	352	100 692	137 554	136,6	Helsingør
620	294 645	475 233	490	163 221	238 724	146,3	Hillerød
506	234 223	462 890	371	122 318	170 865	139,7	Hundested
147	46 861	318 779	97	20 888	30 780	147,4	Hørsholm
227	142 882	629 435	178	74 969	114 226	152,4	Jægerspris
90	30 720	341 336	85	17 673	29 180	165,1	Karlebo
386	175 839	455 542	247	82 895	115 949	139,9	Skibby
90	28 933	321 478	82	16 283	26 018	159,8	Skævinge
81	30 102	371 632	67	17 710	25 757	145,4	Slangørup
117	45 870	392 054	103	26 820	40 473	150,9	Stenløse
248	111 567	449 867	179	55 224	80 696	146,1	Ølstykke
442	173 456	392 434	336	96 895	130 760	134,9	
3 537	1 425 594	403 051	2 686	689 677	1 073 517	155,7	Roskilde amt
186	65 856	354 063	132	30 781	45 101	146,5	Bramsnæs
968	412 963	426 614	656	179 071	283 195	158,2	Greve
234	106 074	453 307	183	57 656	82 346	142,8	Gundsø
172	61 261	356 166	135	29 839	47 272	158,4	Hvalsø

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct.
Køge	411	130 444	317 381	331	73 691	106 891	145,1
Lejre	117	39 887	340 914	93	22 092	30 298	137,1
Ramsø	144	49 882	346 402	91	20 010	29 735	148,6
Roskilde	426	168 233	394 913	369	104 028	142 639	137,1
Skovbo	164	53 037	323 393	139	32 188	44 213	137,4
Solrød	358	132 929	371 309	268	72 360	101 671	140,5
Vallø	148	44 732	302 240	131	26 445	38 872	147,0
Vestsjællands amt	3 435	881 696	256 679	2 715	448 776	662 410	147,6
Bjergsted	93	15 781	169 682	82	7 899	13 179	166,9
Dianalund	92	21 844	237 431	64	9 655	14 055	145,6
Dragsholm	147	32 781	222 996	113	15 236	23 379	153,4
Fuglebjerg	76	16 495	217 043	68	10 238	14 873	145,3
Gørlev	46	9 566	207 965	42	5 725	8 807	153,8
Hashøj	68	12 977	190 838	56	6 575	10 073	153,2
Haslev	170	50 400	296 468	123	25 018	34 748	138,9
Holbæk	407	126 170	309 999	319	65 419	96 585	147,6
Hvidebæk	86	18 857	219 266	60	7 322	11 922	162,8
Høng	101	22 905	226 784	92	13 008	20 805	160,0
Jernløse	79	17 351	219 636	71	10 702	15 354	143,5
Kalundborg	249	62 767	252 077	212	34 327	51 015	148,6
Korsør	230	62 976	273 807	168	31 441	43 707	139,0
Nykøbing-Rørvig	99	24 090	243 329	74	11 920	17 078	143,3
Ringsted	296	85 792	289 837	224	41 405	63 084	152,4
Skælskør	137	33 386	243 693	111	18 130	25 606	141,2
Slagelse	362	107 308	296 431	266	54 309	74 283	136,8
Sorø	173	44 934	259 735	136	23 122	34 184	147,9
Stenlille	56	12 620	225 360	46	6 041	9 681	160,3
Svinninge	113	24 294	214 993	93	11 543	18 668	161,7
Tornved	130	29 973	230 563	109	15 462	23 275	150,5
Trundholm	129	25 498	197 656	103	11 616	18 897	162,7
Tølløse	96	22 931	238 865	83	12 665	19 151	151,2
Storstrøms amt	3 268	735 040	224 920	2 733	394 926	595 894	150,9
Fakse	151	35 994	238 370	122	16 658	27 786	166,8
Fladså	75	18 077	241 025	60	8 504	13 634	160,3
Holeby	55	7 521	136 750	41	3 302	4 980	150,8
Holmegård	119	33 715	283 317	84	14 621	23 224	158,8
Højreby	77	13 635	177 079	62	6 866	10 408	151,6
Langebæk	88	18 424	209 368	77	10 994	15 452	140,6
Maribo	177	36 198	206 205	150	20 476	29 898	146,0
Møn	124	21 896	176 581	105	11 656	18 600	159,6
Nakskov	206	42 236	205 027	196	26 646	39 573	148,5
Nykøbing Falster	299	77 569	259 430	260	44 161	65 239	147,7
Nysted	70	10 602	151 450	58	5 520	8 356	151,4
Næstved	475	144 927	305 109	384	79 547	115 743	145,5
Nr. Alslev	130	26 157	201 208	106	13 595	20 971	154,3
Præstø	112	25 646	228 985	96	13 964	21 398	153,2
Ravnsborg	191	19 937	132 031	131	10 234	16 711	163,3
Rudbjerg	41	4 422	107 846	37	2 371	4 055	171,0
Rødby	114	20 035	175 742	101	12 482	17 330	138,8
Rønnede	80	21 763	272 036	72	13 493	19 350	143,4

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl købsum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr	Kr		1000 kr		Pct	
396	145 053	366 294	330	75 120	120 813	160,8	Køge
167	62 274	372 898	118	28 076	43 691	155,6	Lejre
159	60 532	380 705	105	24 057	38 879	161,6	Ramsø
476	209 298	439 701	397	108 272	169 978	157,0	Roskilde
237	87 384	368 708	191	46 270	70 186	151,7	Skovbo
386	160 436	415 636	310	84 806	127 868	150,8	Solrød
156	54 464	349.126	129	25 730	44 187	171,7	Vallø
4 028	1 166 529	289 605	3 024	522 580	850 697	162,8	Vestsjællands amt
105	22 671	215 912	76	8 652	15 489	179,0	Bjergsted
115	31 187	271 194	82	13 930	21 207	152,2	Dianalund
215	55 724	259 182	139	20 074	34 295	170,8	Dragsholm
109	26 425	242 436	94	14 115	22 732	161,1	Fuglebjerg
90	21 880	243 112	78	10 610	18 849	177,7	Gørlev
101	25 985	257 276	75	11 405	18 473	162,0	Hashøj
194	65 724	338 784	143	29 330	47 435	161,7	Haslev
500	169 369	338 737	370	80 412	124 450	154,8	Holbæk
88	21 741	247 055	66	9 114	16 331	179,2	Hvidebæk
105	26 604	253 369	88	12 512	21 721	173,4	Høng
75	20 931	279 081	66	12 090	18 338	151,7	Jernløse
306	84 388	275 779	265	45 030	72 906	161,9	Kalundborg
259	78 117	301 608	176	31 766	50 259	158,2	Korsør
124	31 914	257 366	100	16 290	25 294	155,3	Nykøbing-Rørvig
352	115 546	328 254	256	47 633	80 952	170,0	Ringsted
138	38 250	277 176	110	17 954	29 656	165,2	Skælskør
422	133 789	317 036	246	51 380	79 064	153,9	Slagelse
208	63 292	304 288	158	27 626	46 230	167,3	Sorø
53	13 825	260 841	51	7 755	13 303	171,5	Stenlille
90	23 312	259 024	75	10 170	18 365	180,6	Svinninge
142	37 027	260 754	117	17 056	29 137	170,8	Tornved
136	30 647	225 345	111	14 416	23 922	166,0	Trundholm
101	28 181	279 016	82	13 248	22 289	168,3	Tølløse
3 517	919 740	261 512	2 871	431 053	731 102	169,6	Storstrøms amt
163	48 624	298 303	134	20 585	38 768	188,3	Fakse
106	30 103	283 988	78	12 272	20 198	164,6	Fladså
84	15 488	184 376	66	6 657	11 287	169,5	Holeby
85	26 087	306 909	67	11 408	20 337	178,3	Holmegård
89	16 195	181 961	75	7 800	13 485	172,9	Højreby
79	19 672	249 008	69	9 508	16 667	175,3	Langebæk
135	30 683	227 277	121	16 372	28 133	171,8	Maribo
156	33 609	215 441	135	16 499	29 295	177,6	Møn
199	44 995	226 105	192	25 903	43 209	166,8	Nakskov
298	86 024	288 669	263	45 530	73 167	160,7	Nykøbing Falster
81	15 933	196 706	70	7 947	13 519	170,1	Nysted
645	207 664	321 959	439	87 080	142 583	163,7	Næstved
166	39 131	235 726	134	17 899	30 306	169,3	Nr. Alslev
99	27 597	278 760	82	12 605	22 462	178,2	Præstø
112	17 975	160 491	96	7 913	14 506	183,3	Ravnsborg
47	8 486	180 561	41	3 921	7 219	184,1	Rudbjerg
127	26 080	205 352	111	13 885	22 556	162,5	Rødby
106	33 455	315 611	102	20 533	31 839	155,1	Rønnede

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med opløst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Sakskøbing	78	13 058	167 407	70	7 590	11 324	149,2
Stevns	131	30 491	232 758	111	15 605	25 900	166,0
Stubbekøbing	106	16 895	159 383	85	8 793	12 818	145,8
Suså	112	27 718	247 485	91	14 082	21 867	155,3
Sydfalster	103	22 093	214 497	71	10 482	14 374	137,1
Vordingborg	194	45 731	235 725	163	23 287	36 905	158,5
Bornholms amt	558	99 759	178 779	514	55 001	90 595	164,7
Allinge-Gudhjem	91	13 551	148 906	86	7 708	12 827	166,4
Hasle	74	10 872	146 922	63	5 188	8 793	169,5
Neksø	90	16 663	185 144	78	7 719	13 941	180,6
Rønne	226	46 469	205 616	215	27 874	43 888	157,5
Åkirkeby	77	12 204	158 488	72	6 513	11 146	171,1
Fyns amt	5 533	1 474 695	266 527	4 420	713 458	1 128 203	158,1
Assens	189	35 710	188 942	159	16 306	27 542	168,9
Bogense	78	13 044	167 232	71	7 890	11 947	151,4
Broby	80	17 434	217 921	70	9 973	14 934	149,7
Egebjerg	91	19 352	212 659	74	9 545	15 096	158,2
Ejby	106	19 096	180 153	93	9 503	15 954	167,9
Fåborg	190	44 185	232 553	167	24 434	38 013	155,6
Glamsbjerg	65	12 552	193 110	51	5 461	9 149	168,0
Gudme	58	10 016	172 696	49	4 896	7 957	162,5
Hårby	77	15 736	204 362	66	8 532	12 945	151,7
Kerteminde	99	26 929	272 008	86	14 832	22 752	153,4
Langeskov	118	32 128	272 276	90	14 370	23 279	162,0
Marstal	66	11 956	181 150	58	5 542	10 287	185,6
Middelfart	313	82 257	262 801	245	40 455	60 035	148,4
Munkebo	43	14 938	347 404	31	7 085	10 521	148,5
Nyborg	260	78 564	302 168	211	39 390	61 752	156,8
Nr. Åby	70	13 614	194 490	64	7 278	12 084	166,0
Odense	1 837	588 288	320 243	1 466	288 619	454 931	157,6
Otterup	130	30 528	234 830	105	14 990	23 207	154,8
Ringe	138	33 471	242 539	92	13 290	21 073	158,6
Rudkøbing	95	16 219	170 730	85	8 258	13 794	167,0
Ryslinge	101	23 765	235 300	56	7 589	12 705	167,4
Svendborg	486	136 471	280 805	368	64 104	100 880	157,4
Sydlangeland	42	5 991	142 645	35	3 036	5 106	168,2
Søndersø	158	40 621	257 092	129	19 430	31 054	159,8
Tommerup	102	25 922	254 132	74	11 545	17 598	152,4
Tranekær	39	6 373	163 405	31	3 084	4 831	156,6
Ullerslev	77	20 677	268 528	66	10 418	17 101	164,2
Vissenbjerg	104	26 573	255 504	77	11 661	18 435	158,1
Ærskøbing	44	6 211	141 161	38	2 869	5 310	185,1
Ørbæk	77	16 020	208 050	60	6 572	11 706	178,1
Årlev	139	38 106	274 144	95	15 520	24 968	160,9
Årup	61	11 947	195 859	58	6 983	11 260	161,3
Sønderjyllands amt	2 122	542 820	255 805	1 597	248 035	401 086	161,7
Augustenborg	72	21 287	295 651	49	8 705	14 057	161,5
Bov	81	20 888	257 881	65	10 180	16 583	162,9
Bredbro	29	4 747	163 696	21	2 047	3 397	166,0

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr	Kr		1000 kr		Pct	
92	20 301	220 661	83	10 250	18 131	176,9	Sakskøbing
112	30 654	273 696	104	14 617	28 460	194,7	Stevns
84	14 013	166 821	70	6 445	11 044	171,3	Stubbekøbing
114	32 980	289 294	86	15 051	25 361	168,5	Suså
116	29 350	253 017	78	12 301	18 543	150,7	Sydfalster
222	64 645	291 191	175	28 072	50 029	178,2	Vordingborg
633	146 509	231 451	568	65 195	130 473	200,1	Bornholms amt
109	24 150	221 560	100	10 824	21 921	202,5	Allinge-Gudhjem
71	14 574	205 260	63	6 202	12 954	208,9	Hasle
93	18 366	197 480	78	7 249	15 153	209,0	Neksø
287	74 910	261 009	263	34 518	67 636	196,0	Rønne
73	14 510	198 763	64	6 403	12 810	200,1	Åkirkeby
6 394	1 953 371	305 500	4 884	827 699	1 466 346	177,2	Fyns amt
211	46 985	222 677	176	19 972	36 895	184,7	Assens
86	20 035	232 968	71	8 403	16 242	193,3	Bogense
90	24 584	273 152	76	11 712	20 155	172,1	Broby
96	24 369	253 839	84	11 069	21 036	190,0	Egebjerg
122	27 702	227 066	99	10 471	20 801	198,7	Ejby
253	68 942	272 497	213	31 598	56 714	179,5	Fåborg
92	21 709	235 966	73	9 583	17 511	182,7	Glamsbjerg
59	15 095	255 849	46	5 655	11 675	206,5	Gudme
76	18 715	246 250	61	8 235	14 719	178,7	Hårby
94	30 665	326 220	72	12 384	23 363	188,7	Kerteminde
89	29 470	331 125	74	13 340	24 480	183,5	Langeskov
88	19 731	224 212	69	6 550	14 550	222,1	Marstal
364	107 771	296 073	298	50 012	83 895	167,8	Middelfart
63	23 163	367 671	41	9 935	15 327	154,3	Munkebo
341	112 527	329 991	273	51 791	89 433	172,7	Nyborg
56	13 104	234 000	53	6 431	12 459	193,7	Nr. Åby
2 230	784 887	351 962	1 665	334 289	586 481	175,4	Odense
145	41 268	284 606	99	15 361	27 122	176,6	Otterup
135	36 718	271 982	93	14 810	25 980	175,4	Ringe
77	15 351	199 367	63	6 082	11 617	191,0	Rudkøbing
122	33 958	278 342	80	12 127	22 348	184,3	Ryslinge
554	177 142	319 750	395	72 180	125 530	173,9	Svendborg
60	10 724	178 725	46	4 940	8 185	165,7	Sydlangeland
184	54 870	298 205	132	21 238	38 284	180,3	Søndersø
123	35 823	291 244	100	16 666	28 748	172,5	Tommerup
51	9 243	181 233	41	3 941	7 106	180,3	Tranekær
74	21 257	287 252	63	10 796	18 276	169,3	Ullerslev
113	33 482	296 300	95	15 243	27 250	178,8	Vissenbjerg
53	9 998	188 632	42	3 403	7 515	220,8	Ærøskøbing
79	20 790	263 159	61	8 654	15 661	181,0	Ørbæk
135	42 523	314 983	73	12 433	22 363	179,9	Årslev
79	20 783	263 075	57	8 395	14 628	174,2	Årup
2 440	714 369	292 774	1 771	280 367	516 493	184,2	Sønderjyllands amt
79	27 346	346 153	60	10 690	20 262	189,5	Augustenborg
103	33 446	324 722	88	14 965	28 133	187,9	Bov
29	5 685	196 048	24	2 611	4 970	190,4	Bredebro

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Broager	56	15 324	273 637	50	7 725	13 928	180,3
Christiansfeld	75	15 323	201 138	59	6 646	11 537	173,6
Gram	39	8 764	224 728	30	4 000	6 343	158,6
Gråsten	73	19 194	262 927	47	6 857	11 434	166,8
Haderslev	229	65 434	285 737	179	31 373	49 903	159,1
Højer	22	2 848	129 445	19	1 482	2 377	160,4
Lundtoft	47	10 441	222 153	40	5 165	8 734	169,1
Løgumkloster	46	8 527	185 367	32	3 815	5 858	153,6
Nordborg	87	21 933	252 100	72	10 434	18 143	173,9
Nr. Rangstrup	98	18 734	191 159	75	9 075	13 780	151,8
Rødning	124	28 119	226 765	82	10 949	18 691	170,7
Røde Kro	156	41 558	266 396	95	15 560	24 563	157,9
Skærbæk	78	15 248	195 480	56	6 418	11 109	173,1
Sundeved	64	17 559	274 362	46	6 658	11 828	177,7
Sydals	58	16 673	287 465	45	7 556	12 731	168,5
Sønderborg	193	61 482	318 559	144	28 798	45 026	156,4
Tinglev	76	14 460	190 268	56	6 035	9 534	158,0
Tønder	95	24 293	255 717	77	12 557	20 547	163,6
Vojens	156	39 265	251 700	124	18 656	30 735	164,7
Åbenrå	167	50 756	303 927	134	27 345	40 248	147,2
Ribe amt	2 448	663 958	271 224	1 789	291 184	469 599	161,3
Billund	100	25 266	252 664	63	9 617	14 885	154,8
Blåbjerg	89	17 271	194 056	58	6 143	10 824	176,2
Blåvandshuk	50	12 307	246 144	39	5 100	8 773	172,0
Bramming	156	38 813	248 801	122	16 995	29 549	173,9
Brørup	65	14 343	220 658	49	6 823	10 627	155,8
Esbjerg	930	304 162	327 056	644	128 168	205 782	160,6
Fanø	44	11 327	257 436	31	3 866	7 116	184,1
Grindsted	192	48 340	251 770	154	25 138	37 689	149,9
Helle	80	15 565	194 567	61	6 909	11 834	171,3
Holsted	69	12 680	183 773	57	6 590	10 193	154,7
Ribe	196	51 483	262 668	146	22 808	38 123	167,2
Varde	190	52 918	278 517	138	22 900	38 145	166,6
Vejen	173	41 057	237 321	139	21 195	32 873	155,1
Ølgod	114	18 424	161 614	88	8 933	13 188	147,6
Vejle amt	4 219	1 139 205	270 017	3 256	548 726	845 127	154,0
Brædstrup	90	19 108	212 310	76	10 413	15 986	153,5
Børkop	147	39 494	268 666	124	20 900	32 921	157,5
Egtved	198	45 165	228 107	141	19 780	30 521	154,3
Fredericia	509	156 995	308 437	419	77 872	125 462	161,1
Gedved	148	32 653	220 631	115	14 790	24 016	162,4
Giv	110	21 840	198 541	93	11 622	17 600	151,4
Hedensted	205	51 235	249 926	156	25 098	36 635	146,0
Horsens	847	216 680	255 820	688	118 310	173 146	146,4
Jelling	51	12 431	243 739	44	6 415	10 532	164,2
Juelsminde	169	35 561	210 418	145	18 795	30 119	160,3
Kolding	834	255 684	306 574	590	109 711	172 986	157,7
Lunderskov	41	8 069	196 812	32	3 641	5 797	159,2
Nr. Snede	63	11 620	184 446	52	5 997	9 101	151,8
Tørring-Uldum	165	36 474	221 055	134	17 845	28 402	159,2

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr.		1000 kr.		Pct.	
80	23 666	295 825	54	7 240	15 806	218,3	Broager
87	20 311	233 460	72	8 857	17 098	193,0	Christiansfeld
69	15 524	224 988	59	6 745	13 161	195,1	Gram
68	22 205	326 545	42	6 629	13 167	198,6	Gråsten
260	83 657	321 759	214	38 300	69 096	180,4	Haderslev
27	5 317	196 911	18	1 719	3 603	209,6	Højer
53	12 250	231 126	40	4 420	8 624	195,1	Lundtoft
69	16 592	240 463	43	6 380	10 307	161,6	Løgumkloster
95	27 477	289 228	71	9 504	19 473	204,9	Nordborg
122	29 672	243 216	74	9 173	16 961	184,9	Nr. Rangstrup
146	37 068	253 887	96	13 158	24 363	185,2	Rødding
159	47 328	297 662	88	14 939	27 450	183,8	Røde Kro
58	12 316	212 348	39	4 284	8 479	197,9	Skærbæk
80	26 065	325 816	48	7 382	15 058	204,0	Sundeved
83	26 225	315 966	63	9 856	19 648	199,4	Sydals
242	88 096	364 031	170	34 533	60 838	176,2	Sønderborg
89	19 913	223 746	60	7 391	13 148	177,9	Tinglev
126	34 073	270 418	85	12 670	24 024	189,6	Tønder
168	49 602	295 250	143	23 380	42 231	180,6	Vojens
148	50 534	341 442	120	25 543	40 594	158,9	Åbenrå
2 877	898 979	312 470	2 034	347 938	623 852	179,3	Ribe amt
115	33 233	288 980	70	11 695	19 377	165,7	Billund
63	13 442	213 358	48	5 085	10 042	197,5	Blåbjerg
57	17 741	311 249	41	6 433	12 437	193,3	Blåvandshuk
212	63 188	298 058	151	23 436	44 250	188,8	Bramming
83	18 871	227 360	63	7 892	13 807	174,9	Brørup
1 020	379 620	372 176	712	149 785	265 484	177,2	Esbjerg
48	15 754	328 212	35	5 194	10 983	211,4	Fanø
220	63 272	287 598	152	24 687	41 953	169,9	Grindsted
98	24 666	251 695	59	7 096	13 723	193,4	Helle
84	19 352	230 386	67	8 086	14 856	183,7	Holsted
231	72 520	313 937	170	28 883	53 038	183,6	Ribe
251	79 636	317 275	187	31 571	58 252	184,5	Varde
243	65 491	269 509	176	27 003	45 505	168,5	Vejen
152	32 193	211 798	103	11 092	20 146	181,6	Ølgod
4 964	1 539 437	310 120	3 750	667 186	1 142 118	171,2	Vejle amt
132	33 038	250 284	108	15 884	26 679	168,0	Brædstrup
189	60 693	321 125	161	29 125	50 881	174,7	Børkop
201	55 607	276 649	153	23 735	41 338	174,2	Egtved
574	201 508	351 059	458	89 007	159 445	179,1	Fredericia
162	42 058	259 616	124	19 190	31 645	164,9	Gedved
161	37 507	232 960	139	18 104	31 730	175,3	Give
246	68 063	276 680	174	29 505	47 025	159,4	Hedensted
946	277 408	293 243	771	139 472	223 344	160,1	Horsens
78	22 667	290 598	66	9 940	18 934	190,5	Jelling
153	36 522	238 704	122	14 762	27 565	186,7	Juelsminde
1 011	352 513	348 678	688	137 624	239 741	174,2	Kolding
59	14 678	248 771	47	6 510	11 357	174,5	Lunderskov
107	23 173	216 571	95	12 939	20 634	159,5	Nr. Snede
157	39 664	252 635	120	16 191	30 098	185,9	Tørring-Uldum

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Vamdrup	69	14 628	211 992	51	6 290	9 540	151,7
Vejele	573	181 569	316 873	396	81 248	122 365	150,6
Ringkøbing amt	3 163	818 531	258 783	2 230	358 212	556 465	155,4
Avlum-Haderup	98	23 502	239 820	65	9 895	14 835	149,9
Brande	98	21 628	220 694	72	10 031	15 329	152,8
Egvad	130	24 495	188 426	103	12 230	18 756	153,4
Herning	720	209 415	290 854	567	108 128	160 283	148,2
Holmsland	34	7 703	226 555	16	2 215	4 004	180,8
Holstebro	466	142 582	305 969	333	64 459	99 460	154,3
Ikast	322	86 105	267 405	173	28 827	41 931	145,5
Lemvig	190	44 796	235 767	130	17 171	28 935	168,5
Ringkøbing	149	33 688	226 090	113	14 888	24 787	166,5
Skjern	127	26 272	206 866	91	11 173	17 520	156,8
Struer	258	71 723	277 997	183	29 846	50 076	167,8
Thyborøn-Harboør	59	12 666	214 669	32	3 537	5 682	160,6
Thyholm	27	5 466	202 437	22	2 490	4 492	180,4
Trehøje	123	30 222	245 710	80	11 370	18 534	163,0
Ulfborg-Vemb	65	12 576	193 476	46	4 298	7 827	182,1
Videbæk	154	32 966	214 063	97	13 569	20 529	151,3
Vinderup	89	20 243	227 451	71	9 169	15 913	173,6
Åskov	54	12 484	231 175	36	4 915	7 573	154,1
Århus amt	6 340	1 984 550	313 021	4 809	966 946	1 479 361	153,0
Ebeltoft	123	31 162	253 347	98	15 531	24 214	155,9
Galten	127	37 947	298 796	100	20 657	29 610	143,4
Gjern	84	19 961	237 632	60	9 180	13 736	149,6
Grenå	186	53 583	288 083	144	27 231	40 734	149,6
Hadsten	133	39 193	294 685	93	17 086	26 492	155,1
Hammel	142	38 469	270 910	104	18 215	27 279	149,8
Hinnerup	158	51 807	327 894	115	24 289	36 430	150,0
Hørning	149	49 597	332 865	94	19 141	29 626	154,8
Langå	113	25 659	227 072	85	11 779	18 075	153,5
Mariager	92	19 247	209 209	73	8 487	14 191	167,2
Midt Djurs	88	17 591	199 893	64	7 449	11 469	154,0
Nørhald	124	28 132	226 870	96	12 224	20 314	166,2
Nr. Djurs	73	12 709	174 101	51	4 227	7 431	175,8
Odder	191	56 518	295 907	137	25 140	39 420	156,8
Purhus	155	39 058	251 987	107	16 164	24 957	154,4
Randers	565	176 585	312 540	428	84 592	130 870	154,7
Rosenholm	101	26 578	263 148	79	13 290	20 558	154,7
Rougsø	103	19 449	188 822	84	10 138	15 244	150,4
Ry	192	52 902	275 528	132	22 057	34 767	157,6
Rønde	109	30 817	282 723	85	15 780	23 353	148,0
Samsø	37	5 049	136 467	30	2 443	4 176	170,9
Silkeborg	667	207 759	311 483	532	111 618	162 481	145,6
Skanderborg	241	77 294	320 720	152	30 654	47 577	155,2
Sønderhald	120	31 488	262 396	87	14 273	22 532	157,9
Them	121	31 389	259 409	72	15 060	17 590	116,8
Århus	2 146	804 607	374 933	1 707	410 241	636 235	155,1

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr.	Kr		1000 kr		Pct	
127	35 286	277 841	92	13 533	24 860	183,7	Vamdrup
661	239 054	361 654	432	91 668	156 843	171,1	Vejle
3 693	1 076 786	291 574	2 562	431 266	734 804	170,4	Ringkøbing amt
83	21 825	262 956	65	10 685	16 702	156,3	Avlum-Haderup
112	29 863	266 632	83	12 189	21 293	174,7	Brande
113	24 130	213 543	88	11 043	18 703	169,4	Egvad
866	282 707	326 451	636	125 940	203 610	161,7	Herning
55	15 514	282 076	31	4 260	8 454	198,5	Holmsland
512	173 865	339 580	339	68 240	115 034	168,6	Holstebro
436	130 206	298 636	264	50 061	76 463	152,7	Ikast
224	61 725	275 556	136	18 255	35 589	195,0	Lemvig
173	46 206	267 084	129	19 070	34 508	181,0	Ringkøbing
157	37 349	237 890	125	16 658	29 574	177,5	Skjern
307	96 851	315 475	221	36 923	70 664	191,4	Struer
61	15 356	251 740	34	4 060	7 977	196,5	Thyborøn-Harboør
53	10 788	203 537	36	4 027	7 427	184,4	Thyholm
140	35 755	255 395	104	15 073	26 582	176,4	Trehøje
90	19 948	221 642	60	6 231	12 308	197,5	Ulfborg-Vemb
152	33 188	218 343	99	12 893	21 443	166,3	Videbæk
80	20 858	260 730	64	8 435	16 500	195,6	Vinderup
79	20 652	261 412	48	7 224	11 973	165,7	Åskov
7 244	2 501 927	345 379	5 271	1 070 535	1 811 722	169,2	Århus amt
176	52 141	296 257	142	23 283	41 421	177,9	Ebeltoft
238	82 988	348 689	140	31 570	49 245	156,0	Galten
113	28 824	255 076	85	12 383	20 183	163,0	Gjern
241	75 843	314 699	184	33 842	58 014	171,4	Grenå
209	67 054	320 831	150	27 084	46 492	171,7	Hadsten
154	45 380	294 674	102	16 668	29 368	176,2	Hammel
187	67 568	361 325	132	28 580	46 637	163,2	Hinnerup
172	60 730	353 078	96	19 908	32 874	165,1	Hørning
142	41 536	292 503	104	18 317	30 882	168,6	Langå
93	19 821	213 127	69	8 522	14 712	172,6	Mariager
98	24 781	252 862	73	10 773	18 224	169,2	Midt Djurs
114	28 963	254 061	95	12 937	23 817	184,1	Nørhald
79	18 615	235 635	54	5 843	11 955	204,6	Nr. Djurs
285	88 859	311 787	211	35 781	64 912	181,4	Odder
160	46 572	291 077	110	19 636	31 580	160,8	Purhus
598	205 288	343 291	434	88 412	147 385	166,7	Randers
120	36 015	300 126	92	14 816	27 399	184,9	Rosenholm
107	24 752	231 329	75	9 846	17 057	173,2	Rougsø
177	55 231	312 039	118	21 060	36 991	175,6	Ry
127	43 136	339 652	88	18 110	28 952	159,9	Rønde
49	9 204	187 828	39	2 995	6 580	219,7	Samsø
748	254 198	339 837	590	123 128	199 158	161,8	Silkeborg
306	105 038	343 262	202	40 220	67 928	168,9	Skanderborg
140	43 687	312 047	108	18 669	32 145	172,2	Sønderhald
144	41 961	291 393	114	23 648	33 528	141,8	Them
2 267	933 743	411 884	1 668	404 504	694 279	171,6	Århus

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl købsum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr.		Pct.
Viborg amt	2 906	690 089	237 470	2 053	299 327	457 971	153,0
Bjerringbro	185	43 636	235 869	125	16 872	28 163	166,9
Fjends	120	26 135	217 790	91	11 849	18 693	157,8
Hanstholm	53	10 855	204 818	25	2 644	4 258	161,0
Hvorslev	84	20 513	244 204	67	9 380	16 193	172,6
Karup	107	28 225	263 783	65	9 826	15 952	162,4
Kjellerup	167	38 617	231 238	130	17 736	28 691	161,8
Morsø	361	60 214	166 796	311	32 238	49 041	152,1
Møldrup	65	12 580	193 533	46	4 462	7 751	173,7
Sallingsund	66	12 965	196 437	46	5 756	8 412	146,1
Skive	271	77 504	285 992	215	42 192	61 175	145,0
Spøttrup	128	25 735	201 055	84	9 003	15 037	167,0
Sundsøre	74	13 343	180 313	50	5 048	8 085	160,2
Sydthy	149	25 537	171 390	93	10 146	15 669	154,4
Thisted	356	86 726	243 611	253	37 151	58 004	156,1
Tjele	70	15 381	219 722	50	6 161	10 428	169,3
Viborg	568	176 312	310 408	341	72 642	102 546	141,2
Ålestrup	82	15 812	192 828	61	6 223	9 875	158,7
Nordjyllands amt	5 202	1 381 645	265 598	4 021	675 065	1 033 569	153,1
Arden	60	12 601	201 021	40	4 490	7 263	161,8
Brovst	90	18 553	206 144	73	9 098	14 504	159,4
Brønderslev	221	52 907	239 396	171	22 908	38 534	168,2
Dronninglund	143	31 930	223 288	107	13 875	22 588	162,8
Farsø	103	22 496	218 405	71	10 202	14 388	141,0
Fjerritslev	58	9 698	167 212	41	3 649	6 447	176,7
Frederikshavn	367	99 953	272 350	307	51 034	80 153	157,1
Hadsund	102	21 684	212 590	83	10 830	16 723	154,4
Hals	128	27 982	218 608	98	14 003	20 985	149,9
Hirtshals	160	41 004	256 275	120	17 688	28 924	163,5
Hjørring	441	114 782	260 276	371	66 081	94 068	142,4
Hobro	145	34 973	241 191	112	17 230	26 367	153,0
Læsø	14	2 617	186 914	11	1 409	2 033	144,3
Løgstør	104	17 832	171 459	86	9 034	13 561	150,1
Løkken-Vrå	108	20 493	189 751	80	8 830	14 359	162,6
Nibe	87	18 485	212 468	56	7 139	12 175	170,5
Nørager	40	5 715	142 880	37	3 458	5 293	153,1
Pandrup	111	23 043	207 597	88	10 102	17 196	170,2
Sejlfjord	119	31 783	267 082	94	14 948	24 448	163,6
Sindal	106	23 177	218 652	85	11 420	18 147	158,9
Skagen	119	29 270	245 968	97	14 160	24 001	169,5
Skørping	118	29 534	250 288	81	11 899	18 699	157,2
Støvring	155	43 941	283 488	115	22 125	31 832	143,9
Sæby	205	45 760	223 220	155	22 777	33 343	146,4
Åbybro	228	65 628	287 840	171	30 453	48 317	158,7
Ålborg	1 537	504 210	328 047	1 176	251 378	377 820	150,3
Års	133	31 595	237 553	95	14 847	21 519	144,9
Hele landet	53 294	16 045 323	301 077	41 833	8 533 310	12 377 199	145,0

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973	
	1000 kr	Kr.		1000 kr		Pct	
3 587	964 707	268 945	2 548	393 023	662 372	168,5	Viborg amt
193	52 940	274 300	137	19 174	36 123	188,4	Bjerringbro
104	28 265	271 776	59	8 121	14 834	182,7	Fjends
37	8 243	222 791	27	3 618	5 953	164,5	Hanstholm
113	30 652	271 259	76	11 309	20 192	178,6	Hvorslev
126	34 828	276 408	91	14 301	24 785	173,3	Karup
199	53 394	268 309	137	21 421	36 483	170,3	Kjellerup
421	89 695	213 051	344	40 471	69 636	172,1	Morsø
98	23 935	244 237	58	7 168	12 907	180,1	Møldrup
101	24 320	240 791	65	8 457	15 048	177,9	Sallingsund
358	115 159	321 674	248	47 028	77 625	165,1	Skive
167	38 589	231 074	110	12 816	23 619	184,3	Spøttrup
89	19 825	222 755	58	6 043	11 550	191,1	Sundsøre
174	34 390	197 641	123	13 307	24 324	182,8	Sydthy
484	130 398	269 417	369	58 870	97 559	165,7	Thisted
113	27 048	239 360	91	11 272	21 505	190,8	Tjele
699	228 246	326 531	474	100 227	152 951	152,6	Viborg
111	24 781	223 250	81	9 420	17 283	183,5	Ålestrup
6 504	1 915 348	294 487	4 984	864 274	1 443 473	167,0	Nordjyllands amt
104	24 720	237 688	74	8 970	16 473	183,7	Arden
132	31 012	234 942	109	13 631	24 867	182,4	Brovst
275	71 818	261 156	213	31 274	54 426	174,0	Brønderslev
208	54 178	260 473	168	25 371	42 401	167,1	Dronninglund
118	26 919	228 128	85	11 868	17 919	151,0	Farsø
85	17 587	206 901	69	7 047	13 914	197,4	Fjerritslev
493	158 796	322 100	425	77 426	133 708	172,7	Frederikshavn
147	33 965	231 051	123	16 593	27 883	168,0	Hadsund
168	45 854	272 939	109	17 143	28 084	163,8	Hals
265	71 571	270 078	209	32 148	55 654	173,1	Hirtshals
586	169 754	289 682	485	89 128	138 649	155,6	Hjørring
186	52 587	282 724	132	21 448	36 424	169,8	Hobro
22	4 068	184 895	19	2 044	3 568	174,6	Læsø
128	30 378	237 326	105	15 281	24 862	162,7	Løgstør
113	25 982	229 931	92	11 605	20 776	179,0	Løkken-Vrå
93	23 745	255 320	67	9 568	16 721	174,8	Nibe
52	8 799	169 215	44	4 274	7 110	166,4	Nørager
180	43 437	241 316	133	17 271	31 429	182,0	Pandrup
137	39 742	290 086	106	17 525	30 374	173,3	Sejlfled
103	24 160	234 563	76	9 504	17 344	182,5	Sindal
190	57 457	302 406	142	22 721	42 657	187,7	Skagen
177	49 908	281 967	123	21 936	34 266	156,2	Skørping
197	61 025	309 773	148	29 408	45 349	154,2	Støvring
240	62 800	261 666	187	29 968	47 210	157,5	Sæby
250	77 354	309 417	189	34 114	58 173	170,5	Åbybro
1 679	603 214	359 269	1 212	266 351	438 651	164,7	Ålborg
176	44 518	252 945	140	20 659	34 582	167,4	Års
61 527	20 819 298	338 376	47 133	9 817 449	15 906 004	162,0	Hele landet

Tabel XI. (fortsat). Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsdt købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Hele landet	53 294	16 045 323	301 077	41 833	8 533 310	12 377 199	145,0
Hovedstadsområdet ¹ . . .	6 483	2 783 573	429 365	5 791	1 890 108	2 469 468	130,7
København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ² .	7 616	2 849 755	374 180	5 904	1 643 547	2 187 448	133,1
Hovedstadsregionen . . .	14 099	5 633 328	399 555	11 695	3 533 655	4 656 916	131,8
Kommuner med største bymæss. bebygg. indenf. anførte interval:							
50 000 indb. og derover ³	7 015	2 393 392	341 182	5 421	1 162 998	1 805 519	155,2
20-49 999 indbyggere ⁴ .	8 036	2 354 958	293 051	6 145	1 163 483	1 744 025	149,9
10-19 999 indbyggere . .	4 682	1 230 753	262 869	3 660	604 014	925 317	153,2
5- 9 999 indbyggere . .	5 044	1 196 407	237 194	3 873	561 028	880 152	156,9
4 999 indb. og derunder	14 418	3 256 485	225 577	11 039	1 508 132	2 365 270	156,8

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellerne afvige fra de anførte totaler

Salg med oplyst ejendomsværdi indeholder også ny- og omvurderede huse

For 1975 er Københavns og Århus amter korrigeret

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet³ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner⁴ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

1976							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973	
1000 kr		Kr	1000 kr.			Pct	
61 527	20 819 298	338 376	47 133	9 817 449	15 906 004	162,0	Hele landet
6 877	3 401 956	494 686	5 961	1 978 363	2 955 638	149,4	Hovedstadsområdet ¹
8 769	3 619 387	412 748	6 905	1 937 968	2 836 915	146,4	København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ²
15 646	7 021 343	448 763	12 866	3 916 331	5 792 553	147,9	Hovedstadsregionen
							Kommuner med største bymæss. bebygg. indenfor anførte interval:
7 794	2 906 741	372 946	5 687	1 243 343	2 132 284	171,5	50 000 indb. og derover ³
9 517	3 114 419	327 248	7 025	1 370 861	2 272 760	165,8	20-49 999 indbyggere ⁴
5 684	1 687 534	296 892	4 394	745 031	1 269 566	170,4	10-19 999 indbyggere
6 126	1 683 106	274 748	4 656	714 848	1 246 809	174,4	5- 9 999 indbyggere
16 760	4 406 117	262 876	12 505	1 827 034	3 192 033	174,7	4 999 indb. og derunder

Tabel XII. **Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg i alt	Købesum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købesum pr. hus ¹	Antal salg med opl. om ejendomsv. 1973	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
		Mill. kr.		kr		pct.
1975						
Hovedstadsområdet ² . . .	384	67,1	0,1	174 497	365	140,7
Københavns amt i øvr. ³ . . .	12	2,0	—	166 975	12	129,7
Roskilde amt i øvr. ³	505	84,2	0,2	166 352	497	158,4
Frederiksborg amt i øvr. ³ . . .	1 299	255,9	2,1	195 395	1 238	141,9
Vestsjællands amt	1 501	203,9	1,9	133 550	1 394	160,5
Storstrøms amt	604	80,5	0,7	132 165	540	161,5
Bornholms amt	87	10,5	0,1	118 635	78	166,8
Fyns amt	363	53,9	0,5	147 158	320	159,5
Øerne	4 755	758,0	5,6	159 441	4 444	151,6
 Sønderjyllands amt	127	19,3	0,4	149 145	102	188,8
Ribe amt	248	41,6	1,1	163 289	197	181,8
Vejle amt	111	16,5	0,2	146 890	100	179,8
Ringkøbing amt	344	51,6	1,3	146 172	262	168,9
Århus amt	723	111,9	0,7	153 756	654	169,2
Viborg amt	259	35,4	0,4	135 301	206	164,8
Nordjylland amt	823	107,1	1,9	127 845	713	160,3
Jylland	2 635	383,4	6,0	143 245	2 234	168,7
Hele landet	7 390	1 141,4	11,6	152 888	6 678	156,6
 1976						
Hovedstadsområdet ² . . .	280	53,9	0,1	192 200	261	163,1
Københavns amt i øvr. ³ . . .	4	0,7	—	—	4	—
Roskilde amt i øvr. ³	492	93,7	0,2	190 033	478	180,2
Frederiksborg amt i øvr. ³ . . .	1 558	340,6	2,0	217 351	1 478	161,5
Vestsjællands amt	1 704	270,5	1,7	157 718	1 621	181,8
Storstrøms amt	780	119,9	0,8	152 604	706	178,7
Bornholms amt	87	13,7	0,2	155 018	76	212,4
Fyns amt	367	67,5	0,5	182 687	342	187,4
Øerne	5 272	960,5	5,5	182 189	4 966	173,1
 Sønderjyllands amt	139	25,0	0,3	177 356	116	192,3
Ribe amt	349	70,5	1,3	198 336	258	208,7
Vejle amt	155	26,0	0,3	166 094	132	190,9
Ringkøbing amt	474	80,5	1,8	166 008	386	181,9
Århus amt	949	163,4	0,9	171 206	857	182,8
Viborg amt	286	45,4	0,5	156 874	244	178,4
Nordjylland amt	1 066	157,6	2,0	145 894	957	172,3
Jylland	3 418	568,3	7,1	164 180	2 950	182,2
Hele landet	8 690	1 528,8	12,6	174 472	7 916	176,1

¹ Ekskl. løsøre² Jf. note 1 til tabel X.³ Jf. note 2 til tabel X.

Tabel XIII. **Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1975 og 1976**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1975 and 1976

	Antal salg i alt	Købesum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købesum pr. lejlighed ¹
		Mill. kr.		kr
1975				
Hovedstadsområdet ²	6 931	1 358,2	0,5	195 875
Københavns amt i øvrigt ³	141	33,8	—	239 700
Roskilde amt i øvrigt ³	152	27,5	—	180 705
Frederiksborg amt i øvrigt ³	502	103,5	—	206 194
Vestsjællands amt	40	6,6	—	164 582
Storstrøms amt	132	25,6	—	194 021
Bornholms amt	—	—	—	—
Fyns amt	111	12,5	—	112 709
Øerne	8 009	1 567,7	0,5	195 680
Sønderjyllands amt	43	9,9	—	229 597
Ribe amt	134	21,3	0,1	158 463
Vejle amt	126	13,6	—	107 863
Ringkøbing amt	87	20,0	0,4	225 040
Århus amt	934	160,9	—	172 200
Viborg amt	25	3,7	—	148 404
Nordjyllands amt	707	123,8	1,8	172 474
Jylland	2 056	353,2	2,3	170 603
Hele landet	10 065	1 920,9	2,8	190 546
1976				
Hovedstadsområdet ²	8 768	1 947,1	0,3	222 044
Københavns amt i øvrigt ³	348	77,5	—	222 634
Roskilde amt i øvrigt ³	184	39,2	—	213 163
Frederiksborg amt i øvrigt ³	725	163,8	—	225 989
Vestsjællands amt	61	13,2	—	216 077
Storstrøms amt	183	34,9	—	190 599
Bornholms amt	2	0,7	—	—
Fyns amt	153	25,7	—	167 702
Øerne	10 424	2 302,1	0,3	220 846
Sønderjyllands amt	28	7,8	—	278 432
Ribe amt	247	49,6	0,1	200 338
Vejle amt	171	21,6	—	126 267
Ringkøbing amt	121	25,2	0,1	207 280
Århus amt	1 317	251,3	0,6	190 802
Viborg amt	54	9,7	—	178 870
Nordjylland amt	935	176,2	0,5	187 923
Jylland	2 873	541,4	1,3	188 168
Hele landet	13 297	2 843,5	1,6	213 769

¹ Ekskl. løsøre.² Jf. note 1 til tabel X.³ Jf. note 2 til tabel X.

Ubebyggede grunde

Building sites

Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975				1976			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr	Kr
København og Frederiksberg . .	18	101	2 275	225,25	14	75	2 825	376,32
København	17	96	2 146	222,49	12	66	2 475	375,68
Frederiksberg	1	5	129	..	2	9	350	..
Københavns amt	403	3 350	64 872	193,44	308	2 544	56 523	222,18
Albertslund	3	22	588	..	0	-	-	-
Ballerup	24	207	3 565	171,88	22	184	3 784	206,02
Brøndby	13	73	1 808	246,23	10	95	2 130	223,48
Dragør	57	477	8 917	187,09	16	110	2 500	227,21
Gentofte	21	183	4 574	250,00	16	140	3 850	279,72
Gladsaxe	13	129	2 401	185,43	11	87	1 707	195,14
Glostrup	50	425	8 066	189,75	27	217	4 562	210,05
Herlev	17	111	2 331	210,68	3	25	540	..
Hvidovre	6	29	661	..	5	36	1 115	..
Høje Tåstrup	42	303	5 162	170,37	27	215	3 835	178,72
Ledøje-Smørum	11	87	1 401	161,92	6	53	980	..
Lyngby-Tårnby	28	235	5 803	246,69	30	259	7 480	288,77
Rødovre	9	56	1 062	..	6	31	410	..
Søllerød	43	443	8 164	184,30	56	565	12 254	217,06
Torslunde-Ishøj	5	40	685	..	6	46	879	..
Tårnby	25	206	3 565	172,88	30	202	4 147	204,84
Vallensbæk	5	46	920	..	4	32	584	..
Værløse	31	278	5 199	186,76	33	247	5 766	233,60
Frederiksborg amt	1 210	12 491	126 238	101,06	1 624	16 881	196 909	116,65
Allerød	60	489	9 236	188,73	49	402	8 765	217,95
Fredensborg-Humlebæk	38	347	5 873	169,43	52	455	9 326	205,02
Birkerød	19	200	2 977	148,75	29	298	5 697	191,43
Farum	7	68	1 226	..	13	113	2 454	216,25
Frederikssund	15	128	2 023	158,07	10	87	1 335	153,20
Frederiksværk	138	1 625	13 485	83,01	135	1 647	13 462	81,75
Græsted-Gilleleje	238	2 725	20 065	73,62	320	3 609	31 468	87,18
Helsingør	100	1 177	10 576	89,83	133	1 601	15 262	95,35
Hillerød	93	828	12 282	148,23	214	1 909	25 780	135,04
Hundested	61	604	8 931	147,78	94	943	14 932	158,27
Hørsholm	84	869	6 564	75,51	182	1 832	14 965	81,69
Jægerspris	38	373	7 522	201,59	62	628	14 460	230,38
Karlebo	57	668	3 880	58,07	78	837	6 691	79,92
Skibby	44	349	6 905	197,90	61	490	11 086	226,43
Skævinge	68	855	5 883	68,85	83	1 038	7 701	74,16
Slangør	3	29	489	..	22	217	2 624	120,94
Stenløse	16	130	1 647	126,89	11	123	1 527	124,12
Ølstykke	48	436	6 540	150,07	28	308	4 121	133,75
Ølstykke	84	591	6 698	113,30	48	344	5 253	152,79
Roskilde amt	500	4 375	49 241	112,54	548	4 804	58 330	121,43
Bramsnæs	93	878	6 908	78,68	155	1 435	13 297	92,67
Greve	74	593	10 585	178,53	59	427	8 452	198,08
Gundsø	37	376	4 105	109,06	65	623	7 376	118,44
Hvalsø	41	341	3 370	98,86	46	360	3 967	110,28

¹ Ekskl. løsøre

	1975				1976			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Køge	26	236	2 021	85,54	16	147	1 657	113,25
Lejre	20	153	1 741	113,58	38	329	4 664	141,89
Ramsø	47	389	4 505	115,91	22	190	2 710	142,51
Roskilde	32	288	4 337	150,51	31	307	4 736	154,28
Skovbo	49	403	3 655	90,68	56	465	4 665	100,21
Solrød	35	334	4 706	141,10	33	297	4 332	146,09
Vallø	46	384	3 305	86,06	27	225	2 475	109,86
Vestsjællands amt	1 428	15 067	84 484	56,07	1 528	16 621	107 504	64,67
Bjergsted	165	1 806	6 930	38,38	145	1 423	9 245	64,84
Dianalund	27	254	1 132	44,58	13	103	536	52,26
Dragsholm	162	1 788	9 237	51,65	169	1 972	11 078	56,17
Fuglebjerg	5	60	139	..	7	60	218	..
Gørlev	71	828	3 349	40,46	67	793	3 774	47,56
Hashøj	8	71	261	..	3	39	81	..
Haslev	132	1 153	9 975	86,51	54	486	4 752	97,78
Holbæk	137	1 323	10 189	77,02	150	1 475	13 163	89,25
Hvidebæk	13	127	766	60,24	13	123	392	31,87
Høng	1	10	19	..	22	190	1 213	63,76
Jernløse	5	68	164	..	8	84	382	..
Kalundborg	98	1 049	4 784	45,62	98	1 130	5 936	52,54
Korsør	66	586	4 203	71,76	49	469	3 463	73,92
Nykøbing-Rørvig	42	480	2 455	51,13	45	549	3 295	59,98
Ringsted	65	612	4 184	68,41	49	436	3 623	83,19
Skælskør	15	186	879	47,41	51	552	3 518	63,78
Slagelse	113	1 068	7 341	68,77	126	1 192	8 908	74,74
Sorø	8	77	483	..	35	314	3 239	103,20
Stenlille	1	8	24	..	1	10	62	..
Svinninge	6	44	229	..	9	92	334	..
Tornved	30	295	1 221	41,43	25	214	1 215	56,71
Trundholm	237	2 995	15 502	51,77	371	4 755	28 152	59,20
Tølløse	21	182	1 017	56,00	18	160	925	57,77
Storstrøms amt	1 041	10 282	54 943	54,43	1 344	12 959	82 180	63,39
Fakse	40	326	2 296	70,41	27	289	2 112	73,19
Fladså	28	276	938	33,96	23	217	1 138	52,53
Holeby	9	113	417	..	8	141	445	..
Holmegård	14	128	705	54,84	4	35	138	..
Højreby	14	116	338	29,15	3	27	55	..
Langebæk	27	279	1 165	41,82	18	166	864	51,92
Maribo	30	297	940	31,61	27	262	895	34,13
Møn	38	413	1 424	34,49	202	1 855	10 808	58,27
Nakskov	33	319	1 745	54,63	18	173	831	47,97
Nykøbing Falster	53	536	3 100	57,79	34	357	2 384	66,77
Nysted	18	127	759	59,70	83	569	6 162	108,20
Næstved	167	1 416	11 257	79,49	197	1 746	15 373	88,04
Nr. Alslev	24	225	878	39,08	27	261	1 544	57,82
Præstø	30	366	1 881	51,38	40	448	2 374	52,98
Ravnsborg	22	237	642	27,11	60	685	3 336	48,68
Rudbjerg	104	1 011	4 489	44,40	125	1 180	5 372	45,53
Rødby	9	106	364	..	13	130	568	43,53
Rønnede	22	194	1 557	80,15	19	167	1 390	83,28

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976**
 (continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975				1976			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Sakskøbing	16	176	689	39,23	8	82	444	..
Stevns	19	192	938	48,73	94	958	6 006	62,67
Stubbekøbing	33	287	1 394	48,57	34	280	1 583	56,44
Suså	6	59	303	..	17	158	922	58,46
Sydfalster	158	1 722	8 659	50,28	153	1 703	10 190	59,85
Vordingborg	127	1 359	8 068	59,29	110	1 068	7 253	67,88
Bornholms amt	124	1 303	4 534	34,78	131	1 332	5 105	38,32
Allinge-Gudhjem	19	183	418	22,87	19	196	736	37,48
Hasle	27	288	616	21,42	22	246	715	29,07
Neksø	22	211	851	40,23	29	326	942	28,90
Rønne	20	184	1 087	59,08	22	144	1 139	78,94
Åkirkeby	36	438	1 563	35,70	39	419	1 573	37,50
Fyns amt	1 357	12 503	89 294	71,42	1 387	12 700	107 385	84,54
Assens	22	212	1 123	52,95	11	115	907	78,71
Bogense	11	92	584	63,46	8	66	584	..
Broby	7	63	262	..	5	43	242	..
Egebjerg	26	282	954	33,83	28	286	1 475	51,48
Ejby	23	263	621	23,56	29	328	1 155	35,27
Fåborg	52	491	3 145	64,07	48	464	2 874	61,95
Glamsbjerg	7	69	185	..	30	303	1 412	46,65
Gudme	9	70	320	..	11	97	742	76,67
Hårby	29	256	1 146	44,83	26	248	1 247	50,29
Kerteminde	19	223	1 040	46,57	19	235	1 471	62,52
Langeskov	7	55	389	..	7	53	456	..
Marstal	9	63	340	..	6	45	217	..
Middelfart	128	1 255	8 626	68,72	115	1 127	9 015	79,99
Munkebo	8	78	488	..	5	46	362	..
Nyborg	22	201	1 306	64,82	23	198	1 357	68,69
Nr. Åby	18	173	762	44,06	17	153	874	57,17
Odense	441	3 332	39 116	117,38	451	3 370	47 389	140,64
Otterup	18	167	675	40,46	20	174	1 168	67,17
Ringe	15	121	391	32,40	22	205	1 193	58,34
Rudkøbing	35	379	1 776	46,83	17	173	793	45,83
Ryslinge	10	101	439	39,99	11	110	365	33,18
Svendborg	168	1 579	10 994	69,61	186	1 686	14 306	84,87
Sydlangeland	39	436	1 701	39,00	45	595	2 854	47,65
Søndersø	14	117	342	29,21	16	163	791	48,52
Tommerup	47	465	2 763	59,36	42	410	2 588	63,18
Tranekær	74	991	4 774	48,16	62	830	3 841	46,25
Ullerslev	1	9	45	..	-	-	-	-
Vissenbjerg	27	295	1 932	65,60	57	551	3 725	67,61
Ærøskøbing	22	201	684	35,08	14	139	553	39,88
Ørbæk	4	46	185	..	9	79	662	..
Årslev	37	323	1 922	59,52	39	340	2 351	69,18
Årup	8	85	265	..	8	71	417	..
Sønderjyllands amt	681	6 524	39 292	60,22	594	5 552	37 244	67,04
Augustenborg	9	95	389	..	8	82	336	..
Bov	56	565	3 549	62,84	44	428	3 048	71,13
Bredbro	5	41	34	..	7	73	166	..
Broager	14	125	1 070	85,29	21	182	1 686	92,79
Christiansfeld	135	1 233	9 007	73,06	84	748	6 607	88,39
Gram	2	19	38	..	4	27	146	..

¹ Ekskl. løsøre

	1975				1976			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr
Gråsten	15	130	854	65,60	31	279	1 825	65,39
Haderslev	97	964	5 957	61,81	73	691	5 475	79,19
Højer	1	13	5	..	1	11	33	..
Lundtoft	4	33	57	..	7	67	115	..
Løgumkloster	7	70	119	..	9	65	202	..
Nordborg	14	138	491	35,49	7	55	118	..
Nr. Rangstrup	6	57	202	..	17	182	736	40,51
Rødding	16	179	343	19,17	25	260	995	38,34
Rødekro	22	204	778	38,12	23	213	1 117	52,50
Skærbæk	34	385	1 178	30,57	14	114	242	21,17
Sundeved	36	343	2 430	70,83	20	223	1 560	69,82
Sydals	72	637	4 637	72,74	80	733	5 340	72,53
Sønderborg	38	332	3 174	95,58	23	211	2 884	136,78
Tinglev	26	268	929	34,74	29	283	1 273	44,94
Tønder	13	130	278	21,34	18	206	539	26,16
Vojens	12	128	520	40,57	11	68	389	57,05
Åbenrå	47	436	3 254	74,64	38	350	2 412	68,92
Ribe amt	522	5 468	26 812	49,03	655	6 959	43 401	62,36
Billund	9	72	238	..	11	116	528	45,49
Blåbjerg	80	1 062	4 708	44,34	100	1 398	7 162	51,23
Blåvandshuk	33	512	2 042	39,85	44	628	3 175	50,54
Bramming	20	166	831	50,05	28	239	2 055	86,05
Brørup	21	227	552	24,26	10	105	292	..
Esbjerg	89	742	7 143	96,30	146	1 199	13 670	114,00
Fanø	32	442	2 391	54,05	36	481	2 360	49,08
Grindsted	56	522	1 584	30,35	35	345	1 636	47,38
Helle	35	364	1 212	33,33	21	192	884	45,93
Holsted	6	40	187	..	5	48	213	..
Ribe	44	442	1 344	30,42	48	470	2 367	50,39
Varde	53	472	2 991	63,43	48	438	3 582	81,79
Vejen	24	215	1 270	58,77	32	298	1 807	60,64
Ølgod	20	190	319	16,80	91	1 002	3 672	36,66
Vejle amt	1 043	9 417	59 936	63,64	1 206	11 174	86 797	77,58
Brædstrup	8	62	182	..	3	26	50	..
Børkop	46	379	2 160	57,00	50	427	3 185	74,57
Egtved	28	274	959	34,97	31	307	1 622	52,75
Fredericia	191	1 761	14 851	84,31	176	1 731	17 284	99,83
Gedved	45	453	2 102	46,40	62	562	2 819	50,17
Give	50	483	1 646	34,09	41	442	1 984	44,75
Hedensted	34	285	1 082	38,03	40	373	1 610	43,20
Horsens	199	1 872	10 424	55,68	258	2 429	15 994	65,84
Jelling	4	43	150	..	5	44	237	..
Juelsminde	88	616	3 099	50,34	149	1 154	8 824	76,47
Kolding	173	1 536	12 143	79,07	143	1 380	12 563	91,01
Lunderskov	12	142	264	18,60	5	47	185	..
Nr. Snede	8	85	304	..	9	73	143	..
Tørring-Uldum	36	334	1 443	43,19	34	340	1 860	54,75
Vamdrup	11	92	454	49,17	12	122	513	41,99
Vejle	110	1 000	8 675	86,66	188	1 716	17 923	103,86
Ringkøbing amt	973	9 769	47 873	48,96	1 067	10 702	59 732	55,81
Avlum-Haderup	19	171	741	43,30	12	126	473	37,55
Brande	61	635	2 247	35,38	46	431	1 765	40,95

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976**
(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975				1976			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Egvad	25	256	832	32,52	31	350	1 374	39,29
Herning	204	1 900	11 345	59,71	183	1 723	12 370	71,78
Holmsland	74	897	4 099	45,62	114	1 375	7 106	51,70
Holstebro	51	483	4 313	89,36	55	481	4 607	95,88
Ikast	107	1 036	5 938	57,30	78	736	4 177	56,72
Lemvig	91	893	4 015	44,93	127	1 251	7 507	60,01
Ringkøbing	54	512	2 390	46,70	44	394	2 482	63,05
Skjern	19	204	926	45,03	32	325	1 481	45,56
Struer	79	793	3 872	48,82	64	675	3 454	51,14
Thyborøn-Harboør	30	295	1 552	52,53	46	474	2 461	51,90
Thyholm	16	211	450	21,38	12	144	362	25,17
Trehøje	30	314	1 240	39,51	26	275	1 124	40,90
Ulfborg-Vemb	54	586	1 737	29,65	51	591	2 323	39,32
Videbæk	24	244	483	19,22	39	369	750	20,31
Vinderup	14	133	730	53,71	69	614	3 518	57,32
Åskov	21	206	965	46,95	38	369	2 397	64,99
Århus amt	1 827	18 201	132 406	72,73	1 926	19 650	149 327	75,96
Ebeltoft	220	2 680	12 269	45,78	258	3 283	14 943	45,31
Galten	63	551	4 632	84,12	41	394	3 370	85,44
Gjern	68	666	3 436	51,60	34	343	1 763	51,46
Grenå	44	447	2 428	54,36	62	622	3 702	59,52
Hadsten	32	280	1 689	60,38	31	261	1 922	73,58
Hammel	15	123	888	72,08	84	773	6 551	84,79
Hinnerup	35	326	2 732	83,91	31	287	2 885	100,40
Hørning	27	249	2 668	106,97	23	216	2 189	101,24
Langå	21	213	961	45,02	30	276	1 870	67,73
Mariager	33	323	1 213	37,58	39	381	1 635	42,94
Midt Djurs	19	213	698	32,75	45	637	2 441	38,31
Nørhald	23	215	895	41,54	23	245	1 013	41,28
Nr. Djurs	87	1 020	4 302	42,17	158	1 895	9 894	52,21
Odder	80	730	6 439	88,08	95	907	8 434	92,99
Purhus	32	277	1 645	59,47	45	358	2 943	82,29
Randers	137	1 255	10 798	86,00	156	1 434	14 376	100,28
Rosenholm	29	275	1 865	67,93	19	169	1 555	92,06
Rougsø	34	367	1 360	37,04	49	571	2 414	42,29
Ry	22	222	1 123	50,43	18	172	1 198	69,72
Rønde	146	1 571	10 257	65,19	131	1 247	9 822	78,78
Samsø	48	528	1 874	35,51	47	482	2 173	45,12
Silkeborg	108	1 169	7 819	66,89	97	987	7 167	72,61
Skanderborg	36	304	3 064	100,88	99	853	10 811	126,80
Sønderhald	16	167	554	33,10	13	157	816	51,84
Them	14	149	641	43,09	22	214	1 204	56,34
Århus	575	5 137	56 954	110,86	276	2 487	32 236	129,62
Viborg amt	755	7 539	32 589	43,21	731	7 240	36 698	50,69
Bjerringbro	33	320	1 325	41,36	32	310	1 140	36,72
Fjends	24	240	1 056	43,92	29	290	1 019	35,20
Hanstholm	63	633	2 151	33,96	38	427	2 036	47,70
Hvorslev	11	105	339	32,43	17	172	827	48,06
Karup	11	121	223	18,48	12	139	368	26,54
Kjellerup	22	218	592	27,14	21	191	837	43,86
Morsø	76	748	2 990	39,97	89	894	3 814	42,69
Møldrup	19	180	512	28,39	12	125	411	32,99
Sallingsund	11	106	264	24,98	9	94	271	..

¹ Ekskl løsøre

(continued) **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976**
Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975				1976				
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	
		100 m ²	1000 kr	Kr.		100 m ²	1000 kr	Kr	
Skive	114	1 104	5 541	50,19	115	1 109	5 803	52,34	
Spøttrup	22	240	506	21,09	29	284	840	29,55	
Sundsøre	17	176	980	55,54	31	269	1 229	45,73	
Sydthy	90	976	4 358	44,64	97	1 016	5 441	53,53	
Thisted	100	970	3 666	37,81	98	953	4 418	46,36	
Tjele	24	262	1 069	40,78	21	195	1 088	55,89	
Viborg	81	782	6 098	77,77	66	645	6 693	103,81	
Ålestrup	33	357	923	25,84	15	130	464	35,76	
Nordjyllands amt	2 237	22 990	124 816	54,13	2 477	25 625	151 541	59,12	
Arden	15	145	474	32,75	17	153	527	34,40	
Brovst	33	293	1 270	43,42	22	186	938	50,50	
Brønderslev	103	988	5 241	53,05	101	910	5 887	64,70	
Dronninglund	62	582	2 381	40,90	81	791	3 061	38,33	
Farsø	65	688	2 840	41,25	93	1 030	5 025	48,61	
Fjerritslev	69	691	4 778	69,17	71	728	3 784	51,98	
Frederikshavn	120	1 139	7 143	62,73	115	1 103	7 411	67,19	
Hadsund	145	1 887	7 055	37,39	97	958	4 764	49,70	
Hals	179	1 899	8 781	46,24	179	2 019	9 171	45,42	
Hirtshals	55	652	3 262	50,01	113	1 340	7 405	55,24	
Hjørring	141	1 340	8 013	59,61	186	1 933	12 138	62,81	
Hobro	35	279	1 814	65,05	39	403	2 379	58,98	
Læsø	28	324	760	23,47	52	738	2 252	30,53	
Løgstør	32	349	1 027	29,39	75	917	3 199	34,88	
Løkken-Vrå	36	423	1 187	28,04	42	480	2 010	41,89	
Nibe	16	175	850	48,58	11	115	625	54,25	
Nørager	10	104	218	21,00	15	114	398	34,87	
Pandrup	228	2 714	14 760	54,39	257	3 268	18 285	55,96	
Sejlfjord	54	559	2 361	42,23	70	737	3 704	50,26	
Sindal	13	138	294	21,33	28	252	1 099	43,59	
Skagen	113	1 006	4 932	49,02	124	1 020	7 014	68,79	
Skørping	36	367	1 581	42,99	59	621	3 039	48,95	
Støvring	52	452	2 554	56,50	47	437	2 731	62,51	
Sæby	72	682	3 108	45,57	87	835	4 201	50,32	
Åbybro	33	308	1 817	58,99	33	303	1 985	65,42	
Ålborg	447	4 394	34 812	78,45	431	3 943	37 221	94,37	
Års	45	412	1 494	36,28	32	291	1 287	44,17	
Hele landet	14 118	139 391	946 382	67,86	15 540	154 816	1181 495	76,29	
Hovedstadsområdet ²	469	3 976	76 999	193,64	414	3 557	80 097	225,16	
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ ..	1 662	16 352	172 404	105,43	2 080	20 745	234 485	113,03	
Hovedstadsregionen	2 131	20 328	249 403	124,77	2 494	24 302	314 582	129,45	
Kommuner i øvrigt, hvor største bym. bebygg. har	50 000 indb. og derover ⁴	1 551	13 604	137 678	101,23	1 460	12 433	144 894	116,51
	20–49 999 indb. ⁵	1 833	18 877	133 242	70,66	2 106	20 011	163 479	81,64
	10–19 999 indb.	1 311	12 934	75 140	58,15	1 369	13 028	89 541	68,72
	5– 9 999 indb.	1 421	15 332	77 814	50,85	1 787	17 829	102 540	57,50
	4 999 indb. og derunder	5 871	58 314	273 109	46,86	6 324	67 213	366 459	54,49

¹ Ekskl. løssø.²⁻⁵ Jf. Note 1-4 til tabel X1 side 60.

Tabel XV. **Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1975 og 1976**Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975			1976		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr		100 m ²	1000 kr
Hovedstadsområdet¹	25	3 220	14 617	43	2 425	22 604
Københavns amt i øvrigt	2	212	..	1	56	..
Frederiksborg amt i øvrigt	84	4 273	13 498	115	6 649	32 228
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	10	351	1 400	33	2 452	16 724
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	74	3 922	12 098	82	4 197	15 504
Roskilde amt	16	836	3 533	42	4 676	10 278
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	4	441	..	6	2 064	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	12	395	1 023	36	2 612	8 918
Vestsjællands amt	174	9 356	22 030	265	11 465	32 167
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	31	1 305	3 656	30	1 953	5 557
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	143	8 051	18 374	235	9 512	26 610
Storstrøms amt	42	2 693	2 225	64	4 446	6 093
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	13	786	709	8	1 327	1 739
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	29	1 907	1 516	56	3 119	4 354
Bornholms amt	23	683	1 436	33	1 552	2 724
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	2	74	..	2	71	178
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	21	609	1 319	31	1 481	2 546
Fyns amt	94	4 517	7 912	102	6 917	12 020
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	25	1 043	3 366	31	2 520	6 537
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	69	3 474	4 546	71	4 397	5 483
Sønderjyllands amt	69	3 445	5 898	84	4 705	9 609
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	12	820	1 316	10	1 483	3 914
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	57	3 363	4 582	74	3 222	5 695
Ribe amt	119	6 860	12 590	216	10 694	21 528
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	10	1 126	2 871	9	596	2 385
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	109	5 734	9 719	207	10 098	19 143
Vejle amt	55	3 342	6 433	82	6 067	8 551
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	28	1 987	4 900	48	3 237	6 288
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	27	1 355	1 533	34	2 830	2 263
Ringkøbing amt	204	10 252	17 912	353	14 936	32 408
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	29	3 067	5 419	89	3 946	9 329
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	175	7 185	12 493	264	10 990	23 079
Århus amt	160	12 291	35 562	183	14 298	30 106
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	57	3 529	19 658	65	6 288	14 274
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	103	8 762	15 904	118	8 010	15 832
Viborg amt	222	10 029	13 263	229	10 520	17 490
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	58	3 068	3 920	75	4 407	7 227
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	164	6 961	9 343	154	6 113	10 263
Nordjyllands amt	383	17 317	31 152	539	26 241	50 747
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	93	4 994	8 734	99	7 221	14 088
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	290	12 323	22 418	440	19 020	36 659

Tabel XV. (fortsat). Salg af ubebyggede grunde over 2000m². Alm.fri handel. 1975 og 1976
(continued) Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1975 and 1976

	1975			1976		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr.		100 m ²	1000 kr.
Hele landet	1 672	89 326	189 267	2 351	125 651	288 577
Hovedstadsområdet ¹	25	3 220	14 617	43	2 425	22 604
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt	102	5 321	18 231	158	11 381	42 504
Hovedstadsregionen	127	8 541	32 848	201	13 806	65 108
Kommuner med 10 000 indb. og derover ² ..	348	21 187	54 074	466	33 049	71 516
Kommuner med 9 999 indb. og derunder ² .	1 197	59 598	102 345	1 684	78 796	151 953

ANM. Kommuneopdelingen er bestemt af, hvorvidt indbyggertallet i den største bymæssige bebyggelse er over eller under 10 000 indbyggere

¹ I alt 21 kommuner, heraf 3 hovedstads- samt 18 forstads- og omegnskommuner, jf. note 1 til tabel XI side 60

² Excl. Hovedstadsregionen.

INDBERETNINGSSKEMA

Declaration form

Indberetning om overdragelse af fast ejendom Anmelderes navn og adresse		Udfyldes af kommunen		Registernummer		Vurd. distrikt	Vurderingsår	
				kommune	ejendomsnummer			
		Benyttelseskode	Ejendomsværdi	Grundværdi	Differencebeløb		☐ 1 §14, stk. 6 (sæt x) ☐ 2 §14, stk. 7	
A	Kommune		Gade og hus nr.					
	Matrik nr og ejerlev/kvarter-sogn							
	Hvis den overdragne ejendom er en ejerlejlighed, anføres:					B Angår skødet kun en andel, angives denne i brøkdelen:		
Ejerlejlighedens nr		Bruttoetageareal (se vejledn) m ²						
C Købers (skødemodtagers) navn.		personnummer.		O Købesummen og dens berigtigelse				0
				For overtagne prioriteter angives restgæld				
				Kreditforening	Renteafd %	Kr.	1	
stilling:				Hypotekforening			2	
adresse:				Reallånefond			3	
bopælskommune:				Alm. realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)				A
D Sælgers (skødeudsteders) navn.		personnummer.		S Særlig realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)				B
				Sparekasse, bank				4
stilling:				Staten (herunder Kgr. Danm. Hypotekbank og Finansforvaltning)				5
adresse:				Andre (herunder kommuner)				6
bopælskommune:				Udstedelse af pantebrev				7
E Grundareal (udfyldes ikke for ejerlejligheder).		ha m ²		F Var ejendommen bebygget ved købet?		Kontant betaling		8
G Ejendommens benyttelse efter købet.				H Antal beboelseslejligheder		Andet vederlag, f. eks. aftægt (kapitaliseret værdi)		9
J Samlet kontraktmæssig årsleje excl. varmebidrag (kun udlejningsleje) kr.				Omfatter denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen?		IALT = DEN SAMLEDE KØBESUM		
K Skødet dato				L Dato for eventuel slutseddel		P Ydelser og forpligtelser, der overtages uden for købesummen, samt disses værdi. Kapitalværdi i kr.		
M Er overdragelsen sket ved: (sæt x)				Q Dato for overtagelse				
1 Alm. frit salg ☐		2 Familieoverdragelse eller arveudlæg ☐		R For landbrugsejendomme angives: Art og værdi af besætning		S Værdi af medfulgt løsøre m.v. NB For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik R.		
3 Auktion ☐		4 I øvrigt (se vejledn) ☐						
N Særlige forhold af betydning for købesummens størrelse (f. eks. jordrentepagt, præklausul, ret for sælger til lejemaal i ejendommen, hjemfaldspligt m.v.)		Stk.		Kr.		2 Inventar og maskiner		
		Malkokær, tyre og kvier over 2 år				3 Beholdn. af indhøstet avl, foderstoff og kunstg		
		Kvier og tyre 1-2 år				4 Varetaget og materialer		
		Kalve under 1 år				5 Andet løsøre		
		Fedekvæg				6 Goodwill		
		Ormer og griseseer				7 Ialt		
		Fedesvin over 4 mdr						
		Fedesvin under 4 mdr						
		Heste						
		Besætning ialt						

Underskriftens dato

Købers (skødemodtagers) personlige underskrift

Underskriftens dato

Sælgers (skødeudsteders) underskrift (se bagsiden)

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov om oprettelse af en landsskatteret og om tilsynet med skatteligningen, jfr. lovebekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970, påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetnings-skema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skemablanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel: Hvor en

ufyldstgjort panthaver, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsindberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødets indlevering til påtegning om ejendomsværdien.