

STATISTISKE MEDDELELSER

1978:8

Ejendomssalg

1977

Sales of real property 1977

DANMARKS STATISTIK

København 1978

Tidligere publikationer om ejendomssalg

STATISTISKE MEDDELELSER

1845-49:	1, 1, 5-7	1947:	4, 135, 1
1850-53:	1, 2, 1	1948:	4, 137, 1
1854-55:	1, 3, 7	1949:	4, 141, 1
1856:	1, 4, 5	1950:	4, 148, 1
1857-58:	1, 5, 6	1951:	4, 151, 2
1859:	2, 3, 1	1952:	4, 156, 2
1860-69:	2, 10, 3	1953:	4, 159, 3
1870-84:	3, 10, 1	1954:	4, 163, 2
1885-94:	3, 16, 1	1955:	4, 164, 4
1895-99:	4, 9, 5	1956:	4, 169, 5
1900-04:	4, 20, 1	1957-58:	4, 173, 4
1905-09:	4, 36, 1	1959:	1960: 5
1910-17:	4, 58, 6	1960:	1961: 8
1918-22:	4, 69, 1	1961:	1962: 12
1923:	4, 72, 6	1962:	1964: 4
1924:	4, 75, 3	1963:	1965: 1
1925-31:	4, 93, 3	1964:	1965: 8
1932-36:	4, 108, 4	1965:	1966: 7
1937-39:	4, 111, 1	1966og 67:	1969: 10
1940:	4, 113, 1	1968:	1970: 8
1941:	4, 116, 3	1969:	1971: 6
1942:	4, 118, 4	1970:	1972: 3
1943:	4, 123, 1	1971og72:	1973: 9
1944:	4, 125, 1	1973:	1975: 1
1945:	4, 127, 3	1974:	1975: 8
1946:	4, 130, 2	1975:	1976: 7
		1976:	1977:10

Endvidere: Statistisk Tabelværk, V. række, litra C, nr. 4: Landbrugsforhold i Danmark siden midten af 19. århundrede (for perioden 1850-1910), afsnit IV: Landejendomssalg og ejendomspriser.

ISBN 87-501-0434-9

ISSN 0070-3508

22 JAN. 1979
DANMARKS STATISTIK
BIBLIOTEKET

Forord

I nærværende hæfte giver Danmarks Statistik udførlige oplysninger om ejendomssalg for 1977.

Hovedresultater af statistikken vedrørende salg i almindelig fri handel i 1977 har været offentliggjort i Statistiske Efterretninger.

Publikationen er udarbejdet i Danmarks Statistiks 5. kontor under medvirken af afdelingsleder Mette Müller.

Danmarks Statistik i august 1978

N. V. Skak-Nielsen

Torben Kirstein

Pris: 12,05 kr. inkl. 20¼ % moms

AARHUUS STIFTSBOGTRYKKERIE

Udkommet i november måned 1978

Indhold

Tekstafsnit

I. Indledning	7
II. Den samlede omsætn. af faste ejendomme	8
III. Landbrugsejendomme	9
IV. Beboelses-, forretnings- og industriejen-	18
domme m.v.	27
V. Ubebyggede grunde	

Bilagstabeller

Bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel

Tabel I. Fordelt på amter, 1977	34
Tabel II. Antal salg, 1973-1977	37
Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger, 1973-1977	38
Tabel IV. Index for købesum pr. ha, 1967-1977	39
Tabel Va. Købesum i pct. af ejendoms-	40
værdi 1973, 1. halvår 1977	
Tabel Vb. Købesum i pct. af ejendoms-	41
værdi, 1977, 2. halvår 1977 ...	
Tabel VI. Købesummens procentvise for-	41
deling på kontant udbetaling, prioriteter m.v. 1969-1977	
Tabel VII. Købesum pr. ha for jord og bygninger for ejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og tilikke-landmænd, 1976 og 1977	42

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Tabel VIII. Fordelt efter ejendommens art, 1976 og 1977	44
Tabel IX. Fordelt efter salgets art, 1976 og 1977	44
Tabel X. Fordelt efter ejendommens art, Alm. fri handel, 1976 og 1977 .	46
Tabel XI. Enfamiliehuse. Alm. fri handel, 1976 og 1977	48
Tabel XII. Sommerhuse. Alm. fri handel, 1976 og 1977	62
Tabel XIII. Ejerlejligheder. Alm. fri handel, 1976 og 1977	63

Ubebyggede grunde. Alm. fri handel

Tabel XIV. Under 2 000 m ² , 1976 og 1977	64
Tabel XV. Over 2 000 m ² , 1976 og 1977 .	70

Bilag

Indberetningsskema	74
--------------------------	----

Contents

Text section

7	<i>Introduction</i>
8	<i>Total sales of real property</i>
9	<i>Agricultural holdings</i>
18	<i>Residential, commercial and industrial properties, etc.</i>
27	<i>Building sites</i>

Supplementary tables

Agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade

	<i>Distribution by counties</i>
	<i>Number of sales, 1973-1977</i>
	<i>Price per hectare for land and buildings, 1973-1977</i>
	<i>Indexes of price per hectare, 1967-1977</i>
	<i>Prices as percentage of assessed value 1973</i>
	<i>1. half year 1977</i>
	<i>Prices as percentage of assessed value 1977, 2. half year 1977</i>
	<i>Percentage breakdown of price into down-payment, mortgages, etc. 1969-1977</i>
	<i>Price per hectare for land and buildings of holdings (1-100 ha) when sold to farmers and to non-farmers, 1976 and 1977</i>

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

	<i>Distribution by kind of property, 1976 and 1977</i>
	<i>Distribution by kind of sale, 1976 and 1977</i>
	<i>Distribution by kind of property. Ordinary free trade, 1976 and 1977</i>
	<i>One-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977</i>
	<i>Summer cottages. Ordinary free trade, 1976 and 1977</i>
	<i>Freehold flats. Ordinary free trade, 1976 and 1977</i>

Building sites. Ordinary free trade

	<i>Under 2 000 m², 1976 and 1977</i>
	<i>Over 2 000 m², 1976 and 1977</i>

Annex

	<i>Declaration form</i>
--	-------------------------

Terms used in the English text

ORDINARY FREE TRADE

The concept of ordinary free trade comprises sales of real property involving physical persons only and – in the case of one-family houses or building sites – sales by private corporations to physical persons. However, sales between members of the same family (intra-family sales), forced sales and other special kinds of transactions are not considered ordinary free trade.

ASSESSED VALUE

Value according to general public assessment of real property for taxation and other purposes.

SIGNATURFORKLARING

Gentagelse	»	<i>Repetition</i>
Nul.	–	<i>Nil</i>
Mindre end ½ af sidste ciffer	$\left\{ \begin{array}{l} 0 \\ 0,0 \end{array} \right\}$	<i>Less than half the final digit shown</i>

SYMBOLS

Tal kan efter sagens natur ikke forekomme	.	<i>Available information not conclusive</i>
Tal kan efter sagens natur ikke forekomme	.	<i>Not applicable</i>
Oplysning foreligger ikke	...	<i>Data not available</i>
Foreløbige eller anslåede tal	*	<i>Provisional or estimated figures</i>
Materialet for usikkert	..	<i>Available information not conclusive</i>

I. Indledning

Opgørelserne over ejendomssalg udarbejdes på grundlag af de indberetninger, som købere af fast ejendom i henhold til § 18 i lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970 skal udfylde med oplysninger om overtagelsen og vilkårene for denne. Indberetningsskemaet er trykt på side 00.

Indberetningsskemaerne revideres, kodes og overføres til hulkort af Statsskattedirektoratet, afdelingen for vurdering af fast ejendom, og Datacentralen, som udarbejder magnetbåndene, stiller disse til rådighed for Danmarks Statistik.

Til belysning af prisbevægelsen for landbrugs- og beboelsesejendomme opgøres forholdet mellem købesum og ejendomsværdi. Pr. 1. april 1977 afholdtes den 16. alm. vurdering. For sammenlignelighedens skyld har man både beregnet ejendomsværdierne for de omsatte ejendomme i året 1977 i det gamle og nye vurderingsniveau og derefter beregnet købesummen sammenholdt med ejendomsværdien.

Det skal i øvrigt bemærkes, at købesummen er som anført på salgsindberetningen og der er således ikke

taget hensyn til købesummens berigtigelse, som f. eks. ved den såkaldte kontantværdioppgørelse.

Ved sammenligninger med salgsoplysninger for årene før 1971, må man være opmærksom på, at begrebet fri handel fra og med 1971 er vurderet bredere end tidligere. Begrebet omfatter nu både handler mellem fysiske personer, handler hvori private juridiske personer (aktieselskaber) sælger byggegrunde og enfamiliehuse til fysiske personer.

Handler i øvrigt mellem aktieselskaber, foreninger, kommuner, amter og stat, samt de tilfælde, hvor fysiske personer sælger til juridiske personer, betragtes fortsat ikke som »fri handel«. Ligeledes opgøres handler mellem familiemedlemmer, tvangsauktioner og andre særlige former for overdragelse af fast ejendom fortsat ikke som »fri handel«.

I opgørelser, hvor antallet af salg er under 10, samt hvor materialet forekommer særligt usikkert, har man undladt beregning af gennemsnitstal. Dette er i tabellerne angivet med .. (to prikker).

II. Den samlede omsætning af faste ejendomme

I tabel 1 vises en oversigt over samtlige ejendoms-handler i årene 1975-77. Den stærke stigning fra 1975 til 1976 i antal solgte enfamiliehuse, ejerlejligheder og ubebyggede grunde er i 1977 kun fortsat for ejerlejlighederne, fra 14.100 i 1976 til 17.400 i 1977, mens antal solgte enfamiliehuse ligefrem er faldet, fra 68.900 til 65.800. Endvidere er der i 1977 sket en markant stigning i salg af bebyggede landbrugsejendomme med 10 ha og derover, fra ca. 3.200 i 1976 til 4.500 i 1977, idet antallet af familiesalg er omtrent fordoblet.

Prisstigningerne for enfamiliehuse, sommerhuse og ejerlejligheder har fra 1976 til 1977 udgjort 17 - 20 pct., for landbrugsejendomme endda over 20 pct., men for ubebyggede grunde under 2.000 m² 10 - 15 pct.

Værdien af den samlede omsætning af faste ejendomme er herefter steget med ca. 19 pct., fra 43,3 milliarder kr. i 1976 til 51,5 milliarder kr. i 1977.

Tabel 1 Den samlede omsætning af faste ejendomme. 1975-1977
Total sales of real property. 1975-1977

	1975		1976		1977		
	Antal salg 1	Købesum 2	Antal salg 1	Købesum 2	Antal salg 1	Købesum 2	
		Mill. kr.		Mill. kr.		Mill. kr.	
Landbrugsejendomme . .	5 598	2 698	5 995	3 307	7 364	5 648	Agricultur. holdings
Bebyggede landbrugs- ejendomme	4 991	2 678	5 249	3 284	6 783	5 627	Agric. hold. with build.
1- 5 ha	811	193	730	203	779	260	1- 5 ha
5- 10 »	1 161	348	1 317	467	1 413	614	5- 10 »
10-100 »	2 969	1 938	3 149	2 389	4 490	4 279	10-100 »
100 ha og derover	50	199	53	225	101	474	100 ha and over
Ubebygg. landbrugsejend. ¹	607	20	746	23	581	21	Agric. hold. without ¹ buildings
Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.	97 704	28 152	112 401	36 606	112 805	41 969	Residential, com- mercial and industri- al properties, etc.
Enfamiliehuse	60 993	17 820	68 887	22 627	65 842	25 433	One-family houses
Beboelsesejd. med:							Resid. prop. with:
2 lejligh.	1 843	419	1 799	472	1 727	537	2 dwellings
3 »	464	107	499	110	423	110	3 »
4 » og derover	1 205	427	1 121	423	1 013	459	4 » and over
Beboelses- og forretnings- ejendomme	6 147	2 931	6 748	4 078	6 186	4 231	Commercial properties
Sommerhuse	9 174	1 346	10 406	1 757	10 823	2 150	Summer cottages
Ejerlejligheder	10 625	1 993	14 081	2 984	17 369	4 270	Freehold flats
Andre ejendomme ²	7 253	3 109	8 860	4 155	9 422	4 779	Other properties ²
Ubebyggede grunde³ . . .	31 374	2 604	35 990	3 339	36 672	3 881	Building sites³
Under 2 000 m ²	27 190	1 626	30 684	2 105	31 449	2 478	Under 2 000 m ²
Over 2 000 m ²	4 184	978	5 306	1 234	5 223	1 403	Over 2 000 m ²
Samtlige salg	134 676	33 454	154 386	43 252	156 841	51 498	Total sales

¹ Ubebyggede landbrugsejendomme omfatter landbrugsarealer med en m²-pris på under 2 kr

² Omfatter bl.a. industriejendomme

³ Ekskl. ubebyggede landbrugsejendomme

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price (million kr.)

¹ Agricultural holdings without buildings, price under 2 kr. pr. m²

² Incl. industrial

³ Non-agricultural

III. Landbrugsejendomme

A. Bebyggede landbrugsejendomme

Ved bebyggede landbrugsejendomme forstås ejendomme med overvejende landbrugsmæssig udnyttelse og med et areal på mindst 1 ha samt en forskelsværdi på mindst 10 procent af grundværdien.

Landbrugsejendomme, som sælges til udstykning, medregnes ikke.

Det samlede antal salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt efter størrelse fremgår af tabel 2. Antal solgte landbrugsejendomme er blevet forøget fra 5.249 ejendomme til 6.783 ejendomme. Stigningen har fundet sted indenfor familiesalg, fra 1.985 ejendomme i 1976 til 3.754 i 1977, mens antallet af salg i alm. fri handel er faldet fra 3.076 ejendomme i 1976 til 2.852 i 1977. Den skete forøgelse af antal familiesalg i

1977 må ses på baggrund af lempelsen af den særlige indkomstskat for landejendomme, som overdrages ejerens afkom, jf. lov nr. 285 af 8. juni 1977.

Det årlige antal salg, absolut og målt i procent af de i hvert år eksisterende landbrugsejendomme (bedrifter), har udgjort:

9.330 eller	7,0 procent i 1972
5.718 »	4,3 » i 1973
3.376 »	2,6 » i 1974
4.991 »	3,9 » i 1975
5.249 »	4,2 » i 1976
6.783 »	5,4 » i 1977

Tabel 2 Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter brugsstørrelse. 1972-1977

Number of sales agricultural holdings with buildings, by size of holdings. 1972-1977

	1972	1973	1974	1975	1976	1977
Antal salg						
Landbrugsejendomme med:						
1- 5 ha	1 005	618	581	811	730	779
5- 10 »	1 857	1 315	804	1 161	1 317	1 413
10- 15 »	1 561	1 022	506	778	885	1 083
15- 30 »	2 877	1 751	944	1 346	1 424	2 019
30- 60 »	1 625	823	444	718	724	1 157
60-100 »	258	138	64	127	116	231
100 ha og derover	147	51	33	50	53	101
Samtlige salg	9 330	5 718	3 376	4 991	5 249	6 783

Tabel 3. Samtlige salg af bebyggede landbrugsejendomme, fordelt efter salgets art. 1976 og 1977

Number of sales of agricultural holdings with buildings, by kind of sale. 1976 and 1977

	1976	1977	1976	1977	
Antal salg			Pct		
Salg i alm. fri handel	3 076	2 852	58,6	42,0	Ordinary free trade
Familiesalg	1 985	3 754	37,8	55,3	Intra-family sales
Salg af statshusmandsbrug .	21	10	0,4	0,2	Sales of State smallholdings
Tvangsauktion	88	87	1,7	1,3	Forced sales
Magelæg og andre salg	79	80	1,5	1,2	Exchange of land, etc.
Samtlige salg	5 249	6 783	100,0	100,0	Total sales

Tabel 4. **Den samlede omsætning af bebyggede landbrugsejendomme. 1976 og 1977**
Sales of agricultural holdings with buildings 1976 and 1977

	Salg i alm. fri handel			Familiensalg			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ha			ha			ha			ha		
	Mill. kr.			ha			ha			ha		
1976												
1- 5 ha	516	1833	159,3	183	612	33,7	31	111	10,1	730	2556	203,1
5- 10 »	943	6950	363,2	313	2281	81,2	61	433	23,1	1317	9664	467,5
10- 15 »	539	6629	262,0	304	3808	119,9	42	536	19,4	885	10973	401,3
15- 30 »	753	15826	546,0	641	14056	412,1	30	659	22,9	1424	30541	981,0
30- 60 »	269	10553	322,8	434	17496	455,6	21	848	18,3	724	28897	796,7
60-100 »	41	3079	78,0	74	5474	128,5	1	74	3,0	116	8627	209,5
100 ha o. derover	15	2597	72,1	36	8297	147,6	2	225	5,7	53	11119	225,4
I alt	3076	47466	1803,4	1985	52024	1378,6	188	2887	102,5	5249	102377	3284,5
1977												
1- 5 ha	500	1727	190,1	248	830	59,3	31	105	10,3	779	2662	259,7
5- 10 »	806	5933	392,2	559	4181	200,3	48	366	21,9	1413	10480	614,4
10- 15 »	505	6194	312,2	550	6831	271,0	28	340	17,5	1083	13365	600,7
15- 30 »	699	14643	616,7	1276	27789	981,4	44	937	33,9	2019	43369	1632,0
30- 60 »	289	11405	430,5	851	34625	1097,7	17	670	27,6	1157	46700	1555,8
60-100 »	42	3194	106,5	184	13635	373,1	5	401	10,6	231	17230	490,2
100 ha o. derover	11	1564	42,6	86	19311	420,3	4	708	11,3	101	21583	474,2
I alt	2852	44660	2090,8	3754	107202	3403,1	177	3527	133,1	6783	155389	5627,0

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 ordinary free trade, 4-6 intra-family sales, 7-9 other sales, 10-12 total sales, 1, 4, 7, 10 number of sales, 2, 5, 8, 11 area (ha), 3, 6, 9, 12 total price (million kr)

Til tabellerne om handel med landbrugsejendomme skal bemærkes:

Ved arealet forstås det samlede areal og ikke landbrugsarealet, som almindeligvis anvendes i Danmarks Statistiks landbrugsstatistiske opgørelser. Det vil sige, at under ejendommens areal i salgsstatistikken med-

regnes grund, gårdsplads, skov og have m.v., medens man ved landbrugsarealet forstår det dyrkede areal. Ved en opgørelse for 1976 blev det beregnet, at landbrugsarealet gennemsnitlig udgjorde 89,5 procent af ejendommens samlede areal. For brugsstørrelser under 5 ha landbrugsareal var andelen 78 procent,

Tabel 5. **Antal salg i alm. fri handel af bebyggede landbrugsejendomme. 1976 og 1977**
Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt	
						Antal salg
1976						1976
Hovedstadsregionen ¹	33	78	98	-	209	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt	209	286	287	8	790	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt	242	364	385	8	999	The Islands, total
Jylland	274	579	1 217	7	2 077	Jutland
Hele landet	516	943	1 602	15	3 076	Whole country
1977						1977
Hovedstadsregionen ¹	35	64	83	1	183	The Copenhagen region
Øerne i øvrigt	215	235	267	2	719	The Islands, excl. Cop. region
Øerne i alt	250	299	350	3	902	The Islands, total
Jylland	250	507	1 185	8	1 950	Jutland
Hele landet	500	806	1 535	11	2 852	Whole country

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel 6. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1972-77

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1972-77

	Hele landet				
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige landbrugs-ejendomme	Standard-gennemsnit ¹ for samtlige ejendomme
	1	2	3	4	5
Kr pr ha					
A. Købesum pr. ha					
1972	30 490	21 077	14 212	15 233	15 177
1973	36 851	25 266	17 221	18 187	17 906
1974	66 379	36 938	22 002	21 946	23 329
1975	75 638	41 739	24 892	28 887	27 946
1976	85 665	51 018	29 953	34 802	32 815
1977	108 833	64 080	37 093	43 026	40 496
B. Indeks for købesum pr. ha					
	1971 = 100				
1972	114	124	120	121	120
1973	137	149	145	144	141
1974	248	219	189	174	183
1975	282	245	211	229	221
1976	319	300	253	270	260
1977	406	377	314	341	321

ANM. Prisen pr. ha for samtlige landbrugsejendomme i 1974 er stærkt påvirket af en enkelt stor ejendom. Prisen pr. ha ekskl. omtalte ejendomme er 25 633 kr. og det tilsvarende indeks 203. Standardgennemsnittet ekskl. omtalte ejendomme er 23 562 kr. og det tilsvarende indeks 185.

¹ Beregningsgrundlaget er landbrugsarealets fordeling efter størrelse og områder for salg i alm. fri handel 1971.

TRANSLATION - Heading, columns 1-5 whole country, 4 all agricultural holdings, 5 standard average¹ for all agricultural holdings. Front column, A price per ha, B indexes per ha.

¹ Based on standard distribution (= the 1971 distribution) of sales by size and region.

for brugsstørrelser med 5-10 ha: 90 procent, for ejendomme med 10-100 ha: 90 procent og for ejendomme over 100 ha: 78 procent.

De anførte gennemsnitskøbesummer pr. ha omfatter kun den faste ejendom, dvs. jord og bygninger. Værdien af den faste ejendom er beregnet som for-

skellen mellem den samlede købesum og den på salgsindberetningerne anslåede værdi af løsøre.

De årlige ændringer i gennemsnitskøbesummerne pr. ha giver ikke nødvendigvis udtryk for rene prisændringer, men kan samtidig være udtryk for variationer i bygningernes alder og kvalitet, jordens kvalitet, ejen-

Tabel 7. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 og ejendomsværdi 1977 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976				1977 ²				1977 ³			
	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.	1-5 ha	5-10 ha	10-100 ha	Samtlige ejend.
a. Antal salg	439	837	1505	2796	381	675	1398	2464	381	675	1398	2464
	pct. af ejd værdi 1973								pct. af ejd værdi 1977			
b. Hovedstadsregionen	187,3	181,6	166,6	172,5	219,5	258,7	214,6	222,1	124,2	128,3	108,4	112,1
c. Øerne ekskl. Hovedstadsreg.	213,3	218,5	192,8	191,8	266,2	267,3	237,8	246,2	126,1	124,4	118,3	121,1
d. Øerne ialt	206,0	205,8	183,6	185,8	258,2	265,8	230,3	238,3	122,9	125,4	114,8	118,2
e. Jylland	229,8	225,5	205,6	211,0	271,1	258,0	244,2	247,9	124,7	119,2	109,4	112,1
f. Hele landet	216,3	215,5	197,8	200,4	265,0	261,3	239,6	247,9	123,2	121,9	110,5	113,7

¹ For jord og bygninger

² Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973 er beregnede tal jf. teksten

³ Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977 er beregnede tal jf. teksten

TRANSLATION - Front column, a number of sales, b the Copenhagen region, c the Islands, excl. the Copenhagen region, d the Islands total, e Jutland, f whole country

¹ For land and buildings

² Price as percentage of assessed value 1973 are derived figures

³ Price as percentage of assessed value 1977 are derived figures

Tabel 8. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for bebyggede landbrugsejendomme. 1971-1977

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. 1971-1977

Landbrugsejendomme med									
1-5 ha			5-10 ha			10-100 ha			Indeks for købesum i pct. af ejendomsværdi
Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			Købesum i pct. af ejendomsværdi			1971 = 100
1969	1973	1977	1969	1973	1977	1969	1973	1977	
1971	137,8		136,5			129,0			100
1972	162,5		162,1			152,9			118
1973	212,5 ²	125,7 ²	205,7 ²	123,9 ²		189,2 ²	115,9 ²		154
1974		167,4		162,1			147,9		205
1975		184,9		184,8			164,7		227
1976		216,3		215,5			197,8		266
1977		254,0 ²	124,8 ²	261,3 ²	120,7 ²		230,9 ²	115,6 ²	302
									317
									304

ANM. Omfatter også ny- og omvurderede ejendomme

¹ For jord og bygninger

² Beregnede tal, jf. teksten.

TRANSLATION - Heading Agricultural holdings by size of area (assessed value for 1969, 1973 and 1977)

¹ For land and buildings

² Derived figures

Tabel 9. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgere	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1976		Mill kr	Pct				
Øerne	999	658,1	30,1	40,8	22,9	6,2	100,0
Jylland	2077	1145,4	31,6	36,6	11,7	20,1	100,0
I alt	3076	1803,5	31,0	38,1	15,8	15,1	100,0
Heraf {							
1- 5 ha	516	159,3	25,5	36,3	26,4	11,8	100,0
5- 10 »	943	363,2	28,0	35,4	22,5	14,1	100,0
10-100 »	1602	1208,8	31,5	39,2	12,9	16,4	100,0
1977							
Øerne	902	709,9	28,6	41,0	22,0	8,4	100,0
Jylland	1950	1380,9	31,1	35,6	10,3	23,0	100,0
I alt	2852	2090,8	30,2	37,5	14,3	18,0	100,0
Heraf {							
1- 5 ha	500	190,1	24,5	34,5	24,2	16,8	100,0
5- 10 »	806	392,2	26,1	33,9	21,3	18,7	100,0
10-100 »	1535	1465,9	32,2	38,4	11,0	18,4	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgere skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle mangel mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 total price (million kr.), 3-7 percentage breakdown of price, 3 downpayment, 4 existing mortgages, 5 new mortgage deed issued to seller, 6 other, 7 total. Front column, Heraf of which, Øerne the Islands, Jylland Jutland

Tabel 10. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha ved salg til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
		Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebreve til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6
	Mill. kr.	Pct.				
1976						
1-5 ha						
Landmænd	59,0	27,6	35,7	26,2	10,5	100,0
Ikke-landmænd	100,3	24,3	36,6	26,5	12,6	100,0
5-10 ha						
Landmænd	222,5	29,0	34,5	22,1	14,4	100,0
Ikke-landmænd	140,7	26,5	36,7	23,2	13,6	100,0
10-100 ha						
Landmænd	1009,1	31,7	39,4	11,9	17,0	100,0
Ikke-landmænd	1997,0	30,2	37,9	18,2	13,6	100,0
1977						
1-5 ha						
Landmænd	87,4	27,1	33,0	23,6	16,3	100,0
Ikke-landmænd	102,7	22,2	35,8	24,7	17,3	100,0
5-10 ha						
Landmænd	259,2	26,6	34,2	20,9	18,3	100,0
Ikke-landmænd	133,0	25,0	33,5	22,1	19,4	100,0
10-100 ha						
Landmænd	1274,6	32,3	38,7	10,4	18,6	100,0
Ikke-landmænd	191,3	31,6	36,2	15,3	16,9	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 9

TRANSLATION - Heading column 1: total price (million kr.); 2-6: percentage breakdown of price; 2: downpayment; 3: existing mortgages; 4: new mortgage deed issued to seller; 5: other; 6: total. Front column, Landmænd: farmers, Ikke-landmænd: non-farmers.

Tabel 11. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1965-1977

Number of sales to non-farmers of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1965-1977

	Antal salg til ikke-landmænd				I pct. af samtlige salg i fri handel			
	Hovedstads- regionen ¹	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet	Hovedstads- regionen ¹	Øerne iøvrigt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Antal salg				Pct.			
1965	149	432	881	1 462	70	35	28	32
1966	137	453	913	1 503	63	37	29	33
1967	182	517	863	1 562	75	43	31	37
1968	124	386	753	1 263	78	42	35	39
1969	120	404	939	1 463	75	44	40	43
1970	112	438	1 040	1 590	74	46	41	44
1971	137	578	1 370	2 085	76	55	48	51
1972	156	678	1 982	2 816	64	51	51	51
1973	105	504	1 380	1 989	70	57	52	54
1974	64	273	508	845	51	49	39	42
1975	74	300	660	1 034	40	39	34	36
1976	53	247	706	1 006	25	31	34	33
1977	46	226	522	794	25	31	27	28

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

TRANSLATION - Heading, columns 1-4: number of sales to non-farmers; 5-8: as percentage of all sales in ordinary free trade; 1, 5: the Copenhagen region; 2, 6: the Islands, excl. the Copenhagen region; 3, 7: Jutland; 4, 8: whole country

Tabel 12. Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Samtlige salg og salg til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1976-1977

Total number of sales, and sales to non-farmers, of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976					1977				
	Hoved-stads-regi-onen ¹	Øerne ekskl. Hoved-stads-regi-onen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet	Hoved-stads-regi-onen ¹	Øerne ekskl. Hoved-stads-regi-onen ¹	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
Antal salg										
A. Alle salg	209	790	999	2077	3076	183	719	902	1950	2852
1- 5 ha	33	209	242	274	516	35	215	250	250	500
5- 10 »	78	286	364	579	943	64	235	299	507	806
10-100 »	98	287	385	1217	1602	83	267	350	1185	1535
100 ha og derover	-	8	8	7	15	1	2	3	8	11
B. Heraf til ikke-landmænd	53	247	300	706	1006	46	226	272	522	794
1- 5 ha	17	119	136	177	313	21	116	137	128	265
5- 10 »	15	91	106	263	369	12	76	88	189	277
10-100 »	21	35	56	266	322	13	34	47	205	252
100 ha og derover	-	2	2	-	2	-	-	-	-	-
Pct										
C. I pct. af alle salg	25	31	30	34	33	25	31	30	27	28
1- 5 ha	52	57	56	65	61	60	54	55	51	53
5- 10 »	19	32	29	45	39	19	32	29	37	34
10-100 »	21	12	15	22	20	16	13	13	17	16
100 ha og derover	-	..	..	..	..	..	..	..	..	..

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

TRANSLATION - Heading, columns 1 the Copenhagen region, 2 the Islands, excl. the Copenhagen region, 3 the Islands, total, 4 Jutland, 5 whole country
Front column, A all sales, B sales to non-farmers, C B as percentage of A

Tabel 13. Antal familiesalg af bebyggede landbrugsejendomme. 1976 og 1977

Number of intra-family sales of agricultural holdings with buildings. 1976 and 1977

	Antal familiesalg 1976			I pct af samtlige salg 1976		Antal familiesalg 1977			I pct af samtlige salg 1977		
	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salg i alm fri handel	Øerne	Jylland	Hele landet	Familie- salg	Salg i alm fri handel	
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
	Antal salg			Pct		Antal salg			Pct		
1- 5 ha	107	76	183	25	71	112	136	248	32	64	1- 5 ha
5- 10 »	150	163	313	24	72	225	334	559	40	57	5- 10 »
10- 15 »	105	199	304	34	61	201	349	550	51	47	10- 15 »
15- 30 »	231	410	641	45	53	380	896	1276	63	35	15- 30 »
30- 60 »	133	301	434	60	37	243	608	851	74	25	30- 60 »
60-100 »	23	51	74	64	35	37	147	184	80	18	60-100 »
100haogderover	11	25	36	68	28	26	60	86	85	11	100 ha and over
Samtlige salg ...	760	1225	1985	38	59	1224	2530	3754	55	42	Sales, total
Heraf 10-100 ha	492	961	1453	46	51	861	2000	2861	64	34	Ofwhich10-100ha

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 number of intra-family sales, 1 the Islands, 2 Jutland, 3 whole country, 4-5 percentage of all sales classified as, 4 intra-family sales, 5 ordinary free trade

Tabel 14. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsjendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1976 og 1977

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1976 and 1977

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
Kr pr ha			
1976			
1- 5 ha	59 961	47 258	54 518
5- 10 »	37 076	30 811	33 742
10-100 »	28 915	22 108	24 349
1977			
1- 5 ha	75 001	65 207	69 660
5- 10 »	50 961	41 700	45 352
10-100 »	35 935	26 844	29 389

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands, 2 Jutland, 3 whole country

Tabel 16. Købesum¹ pr. ha ved familiesalg i pct. af købesum¹ pr. ha ved salg i fri handel for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. 1976-77

Price¹ per hectare for intra-family sales as percentage of price¹ per hectare in ordinary free trade. Agricultural holdings (1-100 ha) with buildings, 1976 and 1977

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
Pct			
1976			
1- 5 ha	63,4	60,6	63,6
5- 10 »	60,5	68,7	66,1
10-100 »	71,1	83,1	81,3
1977			
1- 5 ha	63,2	65,8	64,0
5- 10 »	65,3	73,9	70,8
10-100 »	68,7	81,8	79,2

¹ For jord og bygninger

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands, 2 Jutland, 3 whole country

¹ For land and buildings

Tabel 15. Indeks for købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha. Familiesalg. 1971-77

Indexes of price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings. Intra-family sales, 1971-77

	Familiesalg			Salg i alm fri handel
	1-5 ha 1	5-10 ha 2	10-100 3	10-100 ha 4
1971 = 100				
1971	100	100	100	100
1972	114	111	116	120
1973	130	121	131	145
1974	192	161	169	189
1975	207	189	195	211
1976	256	237	243	253
1977	328	318	293	314

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 intra-family sales, 4 ordinary free trade (cf. Table 6)

Tabel 17. Købesum¹ i pct. af ejd.værdi 1977 for landbrugsejendomme. Alm. fri handel og familiesalg. 1977

Price¹ as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade and intra-family sales. 1977

	Øerne 1	Jylland 2	Hele landet 3
Pct			
I Alm. fri handel			
1- 5 ha	206,0	229,8	216,3
5- 10 »	205,8	225,5	215,5
10-100 »	183,6	205,6	197,8
II Familiesalg			
1- 5 ha	151,9	160,7	155,1
5- 10 »	143,2	169,3	154,8
10-100 »	144,3	161,1	154,1
III (II : I)			
1- 5 ha	73,7	69,9	71,7
5- 10 »	69,6	75,1	71,8
10-100 »	78,6	78,4	77,9

¹ For jord og bygninger

² Beregnede tal jf. teksten

TRANSLATION - Heading, column 1 the Islands, 2 Jutland, 3 whole country. Front column, I, ordinary free trade, II, intra-family sales, III, II derived by I.

¹ For land and buildings

² Derived figures

Tabel 18. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Familiesalg. 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Intra-family sales, 1976 and 1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesum				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.	Pct.				
1976							
1- 5 ha	183	33,7	16,7	26,9	25,3	31,1	100,0
5- 10 »	313	81,2	16,4	34,7	23,5	25,4	100,0
10-100 »	1453	1116,1	13,6	46,0	16,4	24,0	100,0
100 ha og derover	36	147,5	4,5	47,6	18,7	29,2	100,0
I alt	1985	1378,6	12,9	45,0	17,3	24,8	100,0
Heraf { Øerne	760	544,6	9,4	46,6	22,2	21,8	100,0
Jylland	1225	834,0	15,1	44,0	14,0	26,8	100,0
1977							
1- 5 ha	248	59,3	10,8	30,8	21,4	37,0	100,0
5- 10 »	559	200,3	14,4	31,0	22,9	31,7	100,0
10-100 »	2861	2723,1	13,6	41,4	14,9	30,1	100,0
100 ha og derover	86	420,4	6,8	47,1	12,9	33,2	100,0
I alt	3754	3403,1	12,8	41,3	15,3	30,6	100,0
Heraf { Øerne	1224	1165,4	8,2	43,1	20,3	28,4	100,0
Jylland	2530	2237,7	15,2	40,3	12,6	31,9	100,0

¹ Ved overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstabet på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne lån. Herudover indgår også den kapitaliserede værdi af aflægstydelser.

TRANSLATION, see Table 9

dommens størrelsesfordeling indenfor de enkelte grupper og den lokale fordeling af salgene.

For at komme frem til et renere udtryk for prisbevægelsen for samtlige landbrugsejendomme i hele landet har man, foruden de summariske beregninger af de gennemsnitlige købesummer pr. ha (købesum for jord og bygninger divideret med totalt antal hektarer) også beregnet såkaldte standardgennemsnit af købspri- serne i de enkelte år. (se tabel 6). Ved disse beregninger har man forudsat, at de omsatte hektarer i de enkelte år er fordelt på brugsstørrelser og hovedan- dele som i 1971.

Til yderligere belysning af prisudviklingen har man for 1976 og 1977 samt for hele perioden 1971-76 beregnet de procenter som købesummerne udgør af ejendomsværdierne. (Se tabel 7 og 8, samt bilagstabel V a og b).

Den 1. april 1977 fandt den 16. alm. vurdering sted. For 1. halvår 1977 indeholder salgsindberetningerne derfor kun oplysninger om ejendomsværdien 1973 (15. alm. vurdering) mens 2. halvår 1977 indeholder ejendomsværdien ved 16. alm. vurdering pr. 1. april 1977. På grundlag af de af Statsskattedirektoratet meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identi- ske landbrugsejendomme fra 15. til 16. alm. vurde- ring, er ejendomsværdierne for hele 1977 opgjort

både i 1973 og 1977-niveauet (se tabel 8). Tilsvarende dobbeltberegninger er foretaget for salg i 1973.

Ud fra oplysningerne på indberetningsskemaerne er der foretaget en opdeling af den samlede købesum i overtagne prioriteter, sælgerpantebrev, kontant udbetaling samt andet vederlag. Ved de overdragelser, hvor »Andet vederlag« forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstabet på, og til at udstede sup- plerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Posten »Andet vederlag's« andel af den samlede købesum er i de seneste år blevet forøget fra 15,1 pct. i 1976 til 18,0 pct. i 1977.

Tabel 5-12 vedrører salg i alm. fri handel. Opdelin- gen af salg i fri handel på salg til henholdsvis land- mænd og ikke-landmænd (tabel 10-12) er behæftet med en vis usikkerhed. Under landmænd medregnes både selvstændige landmænd og landbrugsmedhjæl- pere. Det skal bemærkes, at man ikke har oplysninger om antallet af salg, hvor sælgeren er ikke-landmænd. Blandt andet som følge heraf kan man ikke beregne det samlede antal landbrugsejendomme, som er over- gået fra landmandseje til personer i andre erhverv.

Antal salg til ikke-landmænd i forhold til samtlige

salg i fri handel er gået betydeligt tilbage i de seneste år (1974–77), hvilket må ses i forbindelse med, at byboers ret til køb af landbrug blev begrænset ved Landbrugsministeriets lovekendtgørelse nr. 458 af 2. august 1973, som bl.a. indeholder bestemmelse om, at erhververen inden 6 mdr. efter erhvervelsen skal tage fast bopæl på ejendommen, og at erhververen enten har eller ved erhvervelsen tager jordbrug som hovederhverv. Ejendomme med en grundværdi under 60.000 kr. er dog undtaget fra disse bestemmelser.

Mere specificerede oplysninger om salg i alm. fri handel er givet i bilagstabellerne I–VII.

I tabel 13–18 gives oplysninger om familiesalg. Ved familiesalg forstås enhver overdragelse herunder arv og gave af ejendomme til sælgerens børn, børnebørn og søskende samt til sælgerens forældre.

For familiesalgene er det karakteristisk, at købesummen i pct. af ejendomsværdien er 20–30 pct. lavere end købesummen i pct. af ejendomsværdien for salg i alm. fri handel, jf. tabel 17.

Berigtigelsen er også anderledes fordelt ved familiesalg (tabel 18). »Andet vederlag« indeholder her tillige den kapitaliserede værdi af aftægtsydelse og udgør i familiesalg i 1977 ca. 30 pct. af den samlede købesum, mod ca. 18 pct. i fri handel, jf. tabel 9.

IV. Beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v.

Afsnittet omfatter salg af bebyggede ejendomme (bortset fra landbrugsejendomme), hvorved forstås ejendomme med en forskelværdi på mindst 10 pct. af grundværdien, samt ejerlejligheder.

Salgene er inddelt i følgende grupper:

1. Rene beboelsesejendomme, der igen opdeles i ejendomme med: 1 lejlighed (dvs. enfamiliehuse), 2 lejligheder, 3 lejligheder samt 4 lejligheder og derover.
2. Sommerhuse.
3. Ejerlejligheder.
4. Beboelses- og forretnings ejendomme, dvs. ejendomme, der benyttes både til beboelse og forretning, rene forretnings ejendomme samt håndværks-

virksomheder, værksteder, frisørsaloner m.v., med eller uden beboelse.

5. Andre ejendomme, der bl.a. omfatter fabrikker, lagerbygninger, gartnerier m.v.

I tabel 19 er givet en oversigt over samtlige salg af bebyggede ejendomme, bortset fra landbrugsejendomme, opdelt efter henholdsvis ejendomstype og salgsform. De følgende tabeller vedrører salg af: Beboelsesejendomme under ét (tabel 20—22), enfamiliehuse (tabel 23—29), sommerhuse (tabel 30) og ejerlejligheder (tabel 31 og 32) og disse tabeller vedrører alle frie salg, undtagen tabel 28 som viser købesummens fordeling ved familiesalg af enfamiliehuse, og tabel 29 som viser salg af enfamiliehuse på tvangsauktion.

Tabel 19. Salg af beboelses-, forretnings- og industriejendomme m.v., fordelt efter ejendommens art. 1976 og 1977

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of property and by kind of sale. 1976 and 1977

	1976		1977	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	1	2	1	2
		Mill. kr.		Mill. kr.
a. Beboelsesejendomme i alt	72 306	23 631,0	69 005	26 539,3
b. 1 lejlighed	68 887	22 627,1	65 842	25 433,4
c. 2 lejligheder	1 799	471,0	1 727	537,3
d. 3 lejligheder	499	110,2	423	109,6
e. 4 lejligheder og derover	1 121	422,7	1 013	459,0
f. Sommerhuse	10 406	1 757,0	10 823	2 150,2
g. Ejerlejligheder	14 081	2 984,3	17 369	4 270,3
h. Beboelses- og forretnings ejendomme ¹	6 748	4 078,2	6 186	4 231,2
j. Andre ejendomme ²	8 860	4 156,3	9 422	4 778,9
k. I alt	112 401	36 606,8	112 805	41 969,9
l. Heraf:				
m. Salg i alm. fri handel	95 472	29 219,5	96 460	34 228,9
n. Familiesalg	7 183	1 494,6	7 533	2 039,3
o. Andre salg	9 746	5 892,7	8 812	5 701,7

¹ Omfatter foruden blandede beboelses- og forretnings ejendomme samt rene forretnings ejendomme også håndværksvirksomheder, værksteder, frisørsaloner o.l., med eller uden beboelse

² Omfatter industrivirksomheder, lagerbygninger, gartnerier m.v.

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price (million kr.) Front column, a residential properties, total, b 1 dwelling, c 2 dwellings, d 3 dwellings, e 4 dwellings and over, f summer cottages, g freehold flats, h commercial properties¹, j other properties², k total sales, l of which , m ordinary free trade, n intra-family sales, o other sales

¹ Office buildings, workshops, hairdressers' shops, etc., and combined dwelling and commercial properties

² Factories, warehouses, horticultural properties, etc

Tabel 26 og 27 viser købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Mens tabel 26 omfatter samtlige frie salg, indgår i tabel 27 kun de salg, der har oplysning om ejendomsværdi, idet denne gruppe giver det bedste udtryk for den endelige fordeling af købesummen. Blandt salg uden oplysning om ejendomsværdi forekommer en del nyopførte enfamiliehuse, hvis købesum ifølge indberetningerne kun kan fordeles på kontant udbetaling og andet vederlag.

I bilagstabellerne VIII-XIII er givet mere specifice oplysninger om salg af beboelsesejendomme (enfamiliehuse tabel XI), ejerlejligheder og sommerhuse.

Den i teksttabellerne samt bilagstabellerne VIII-XI benyttede områdeinddeling er foretaget på grundlag af folketællingen 9. november 1970.

Til belysning af prisforholdene i 1976 og 1977 for enfamiliehuse er i tabel 23 (og bilagstabel XI) beregnet de gennemsnitlige købesummer for solgte huse.

Tabel 20 Salg af beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Sales of residential properties, etc. Ordinary free trade 1976 and 1977

	1976			1977		
	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre	Antal salg	Købesum i alt	Heraf løsøre
	1	2	3	1	2	3
	Mill. kr.			Mill. kr.		
a. Beboelsesejendomme i alt	63 990	21 543,5	34,1	61 429	24 359,8	40,7
b. 1 lejlighed	61 527	20 852,1	32,9	59 129	23 561,0	39,9
c. 2 lejligheder	1341	377,8	0,2	1 306	436,1	0,2
d. 3 lejligheder	376	86,7	0,3	331	88,9	0,1
e. 4 lejligheder	746	226,9	0,7	663	273,8	0,4
f. Sommerhuse	8 690	1 528,9	12,7	9 010	1 873,4	13,3
g. Ejerlejligheder	13 297	2 843,4	1,1	16 515	4 127,5	2,0
h. Beboelses- og forretningssejend.	3 910	1 830,0	27,5	3 574	1 994,5	24,4
k. I alt	89 887	27 745,8	75,4	90 528	32 355,2	80,4

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price (million kr.), 3 of which movable property Front column see Table 19

Tabel 21. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for beboelsesejendomme m.v. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Price¹ as percentage of assessed value for residential properties, etc. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976		1977		
	Antal salg	Købesum ¹ i pct af ejendomsværdi 1973 eller senere omvurdering	Antal salg	Købesum ¹ i pct af ejendomsværdi 1973 eller senere omvurdering ²	Købesum ¹ i pct af ejendomsværdi 1977 ²
	1	2	1	2	3
	Pct		Pct		
a. Beboelsesejendomme i alt	49 397	161,9	44 897	199,1	112,5
b. 1 lejlighed	47 133	162,0	42 874	199,6	112,6
c. 2 lejligheder	1 301	165,0	1 222	206,8	108,8
d. 3 lejligheder	365	168,2	305	208,0	111,2
e. 4 lejligheder og derover	598	142,4	496	159,5	109,9
f. Sommerhuse	7 916	176,1	8 015	208,9	111,9
g. Ejerlejligheder	11 320	191,2	12 237	242,5	126,7
h. Beboelses- og forretningssejendomme	3 629	134,3	3 185	148,6	99,8
k. I alt	72 262	162,8	68 334	199,2	113,0

¹ Ekskl. løsøre.

² Beregnede tal jf. teksten

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price as percentage of assessed value at 1 April 1973 and 1 April 1977 Front column, see Table 19

¹ Excl. movable property

² Derived figures.

Ved vurdering af prisforskellene i tid og efter sted må man være opmærksom på, at de solgte huse kan være af forskellig alder, udstyr, størrelse og kvalitet i øvrigt.

Også oplysningerne i tabel 24 om forholdet mellem købesum og ejendomsværdi bidrager til at belyse prisforholdene for enfamiliehuse, og man skulle ved denne opgørelsesmåde få et »renere« udtryk for prisforskelle og -ændringer, og altså mere uafhængigt af de nævnte kvalitetsforskelle o.l., som indvirker på den gennemsnitlige købesum pr. hus.

Om prisbevægelsen for enfamiliehuse i 10-års perioden 1967-77 bringes der mere summariske oplysninger i tabel 25, både om de gennemsnitlige købesummer og forholdet mellem købesum og ejendomsværdi.

Da salgsindberetningerne for 1. halvår 1977 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1973, medens indberetningerne for 2. halvår 1977 indeholdt oplysninger om ejendomsværdien 1977, har man på grundlag af de af Statsskattedirektoratet meddelte stigninger i vurderingsniveauet for identiske enfamiliehuse fra 1973- til 1977-vurderingen beregnet ejendomsværdier for hele året 1977 både i 1973- og 1977-niveauet jf. tabel 25.

Tabel 31 og 32 giver oplysninger om salg af ejerlejligheder. I tabel 32 er det samlede antal delt op på eksisterende ejerlejlighed solgt til tidligere lejer, eksisterende ejerlejlighed solgt til andre, og ny ejerlejlighed.

Tabel 22. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for beboelsesejendomme. Alm. fri handel 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for residential properties. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	7 445	3 633,7	12,2	48,7	38,0	1,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ ..	8 885	3 655,4	9,2	62,3	27,6	0,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	16 330	7 289,1	10,7	55,5	32,8	1,0	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	8 380	3 065,9	11,3	48,9	24,9	14,9	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	10 073	3 248,6	13,9	49,6	21,7	14,8	100,0
10-19 999 indbyggere	5 881	1 735,9	18,9	48,1	23,6	9,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 263	1 717,2	18,9	46,6	22,9	11,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	17 063	44 869,0	17,9	48,7	21,8	11,6	100,0
E. Hele landet	63 990	21 543,6	14,1	51,0	26,2	8,7	100,0
1977							
A. Hovedstadsområdet ²	7 053	4 183,8	12,9	43,2	42,7	1,2	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ ..	8 092	3 971,0	10,1	56,1	32,8	1,0	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	15 145	8 154,8	11,6	49,5	37,8	1,1	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	8 094	3 470,2	11,0	46,8	29,4	12,8	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	9 750	3 621,0	12,6	45,8	26,2	15,4	100,0
10-19 999 indbyggere	5 349	1 865,6	17,3	46,2	26,4	10,1	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 027	1 933,4	16,8	43,4	26,1	13,7	100,0
4 999 indbyggere og derunder	17 064	5 314,6	16,1	46,0	25,2	12,7	100,0
E. Hele landet	61 429	24 359,7	13,5	47,1	30,4	9,1	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstab på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån. Endvidere omfatter posten aftægtsydelse.

² Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

³ Ekskl. kommuner beliggende i hovedstadsområdet.

⁴ Hovedstadsregionen omfatter Københavns og Frederiksberg kommuner, samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter.

⁵ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁶ Omfatter Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

TRANSLATION - Heading, column 1: number of sales, 2: total price (million kr.), 3-7: percentage breakdown of price, 3: downpayment, 4: existing mortgages, 5: new mortgage deed issued to seller, 6: other, 7: total.

Front column, A: the Copenhagen metropolitan area; B: Copenhagen, Roskilde and Frederiksberg counties, other: C (= A + B) the Copenhagen region, D: other municipalities whose largest urban area has 50 000 inhabitants and over, 4 999 inhabitants and under, E: whole country.

Tabel 23. Gennemsnitlig købesum¹ for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977Average price¹ for one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976		1977		Stigning i gnstl. købesum fra 1976 til 1977
	Antal salg 1	Gnstl. købesum ¹ 2	Antal salg 1	Gnstl. købesum ¹ 2	
		Kr		Kr	Pct
A. Hovedstadsområdet ²	6 877	494 686	6 580	595 736	20,4
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	8 769	412 748	7 952	492 089	19,2
C. Hovedstadsregionen ⁴	15 646	448 763	14 532	539 020	20,1
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 794	372 946	7 593	434 064	16,4
20-49 999 indbyggere ⁶	9 517	327 248	9 160	378 140	15,6
10-19 999 indbyggere	5 684	296 892	5 155	350 916	18,2
5- 9 999 indbyggere	6 126	274 748	5 871	321 659	17,1
4 999 indbyggere og derunder	16 760	262 876	16 818	311 034	18,3
E. Hele landet	61 527	338 376	59 129	397 792	17,6

¹ Ekskl. løsøre.² Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION - Heading, column 1 - number of sales, 2 - Average price (excl. movable property), 3 - percentage increase in average price from 1976 to 1977

Front column, see Table 22

¹ Excl. movable property**Tabel 24. Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**Price¹ for one-family houses as percentage of assessed value. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976		1977		
	Antal salg 1	Købesum ¹ i pct af ejendoms- værdi 1973 ² 2	Antal salg 1	Købesum ¹ i pct af ejendoms- værdi 1973 ² 2	Købesum ¹ i pct af ejendoms- værdi 1977 ² 3
		Pct		Pct	Pct
A. Hovedstadsområdet ³	5 260	149,7	5 265	182,1	114,2
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ⁴	4 429	151,4	4 661	183,6	114,9
C. Hovedstadsregionen ⁵	9 689	150,5	9 926	182,8	114,5
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁶	4 383	175,9	4 851	208,7	112,1
20-49 999 indbyggere ⁷	5 496	170,8	5 562	203,8	111,6
10-19 999 indbyggere	3 482	176,7	3 325	206,0	112,8
5- 9 999 indbyggere	3 563	182,8	3 696	216,9	111,0
4 999 indbyggere og derunder	8 948	184,5	9 851	216,2	112,4
E. Hele landet	35 561	166,5	37 238	199,6	112,6

ANM. Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget

¹ Ekskl. løsøre² Beregnede tal jf. teksten³⁻⁷ Jf. note 2-6 tabel 22

TRANSLATION - Heading, column 1 - number of sales, 2 - Price as percentage of assessed value at 1 April 1973 3. Price as percentage of assessed value at 1 April 1977 Front column, see Table 22

¹ Excl. movable property² Derived figures

Tabel 25. **Prisudviklingen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1967-77**

Price trends for one-family houses. Ordinary free trade, 1967-77

	Gennemsnitlig købesum for enfamiliehuse						Indeks for gnsrl købesum pr hus			købesum i pct af ejendomsværdi ²			Indeks for købesum i pct af ejendomsværdi
	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet								
	Antal	Kr	Antal	Kr	Antal	Kr	Hovedstads-region ¹	Øvrige land	Hele landet	1969	1973	1977	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							1971=100			Pct			1971=100
1967	6 656	195 689	21 069	95 742	27 725	119 736	74	69	70				74
1968	7 005	202 809	20 709	100 586	27 714	126 423	76	72	74				77
1969	8 349	222 437	25 581	114 119	33 930	140 772	84	82	82	104,4			81
1970	8 615	246 656	26 641	127 510	35 256	156 624	93	91	91	120,9			94
1971	9 872	265 142	28 861	139 433	38 733	171 473	100	100	100	129,2			100
1972	12 273	293 162	35 744	161 004	48 017	194 783	111	115	114	142,3			110
1973	12 323	336 374	26 069	200 225	47 392	234 572	127	144	137	168,7 ³	115,8 ³		131
1974	11 576	370 817	29 927	239 665	41 503	275 877	140	172	161		135,8		153
1975	14 099	399 555	39 195	265 646	53 294	301 077	151	191	176		147,1		166
1976	15 646	448 763	45 881	300 732	61 527	338 376	169	216	197		166,5		188
1977	14 532	539 020	44 597	351 342	59 129	397 792	202	252	232		199,6 ³	112,6 ³	225

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

² Ny- og omvurderede ejendomme er ikke medtaget

³ Beregnede tal jf. teksten

TRANSLATION - Heading, column 1-6 average price for one-family houses, 1-2 Copenhagen region, 3-4 the rest of the country, 5-6 whole country, 1, 3, 5 number of sales, 2, 4, 6 average price (kr.), 7 index of average price per house, 10-12 price of assessed value for the years stated, 13 index of price as percentage value

Tabel 26. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
		Mill. kr.			Pct.		
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	6 877	3 403,5	12,2	49,3	37,5	1,0	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	8 769	3 620,1	9,2	62,5	27,4	0,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	15 646	7 023,6	10,7	55,9	32,4	1,0	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 794	2 911,6	11,1	49,7	24,2	15,0	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	9 517	3 119,6	13,8	50,2	21,4	14,6	100,0
10-19 999 indbyggere	5 684	1 692,9	18,8	48,4	23,4	9,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	6 126	1 686,4	18,8	46,9	22,7	11,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	16 760	4 418,0	17,9	49,0	21,7	11,4	100,0
E. Hele landet	61 527	20 852,2	14,0	51,5	25,8	8,7	100,0
1977							
A. Hovedstadsområdet ²	6 580	3 920,9	12,7	43,8	42,3	1,2	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	7 952	3 914,2	10,1	56,3	32,6	1,0	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	14 532	7 835,1	11,4	50,1	37,4	1,1	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	7 593	3 301,4	10,8	47,4	28,8	13,0	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	9 160	3 469,2	12,5	46,5	26,0	15,0	100,0
10-19 999 indbyggere	5 155	1 813,0	17,2	46,6	26,2	10,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	5 871	1 892,1	16,7	43,7	26,0	13,6	100,0
4 999 indbyggere og derunder	16 818	5 250,2	16,0	46,1	25,2	12,7	100,0
E. Hele landet	59 129	23 561,0	13,4	47,5	30,0	9,1	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 22

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION, see Table 22

Tabel 27. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Alm. fri handel. Salg hvor ejendomsværdi er oplyst. 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977. Only houses for which an assessed value was available at the time of sale

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1976		Mill. kr.	Pct.				
A. Hovedstadsområdet ²	5 961	2 956,9	12,5	46,8	39,8	0,9	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	6 905	2 837,5	9,2	60,2	29,8	0,9	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	12 866	5 794,4	10,9	53,5	34,7	0,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	5 687	2 132,3	11,8	49,4	26,6	12,2	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	7 025	2 272,8	14,3	49,4	23,6	12,7	100,0
10-19 999 indbyggere	4 394	1 269,6	18,9	47,3	26,4	7,4	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 656	1 246,8	18,7	46,5	25,3	9,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder	12 505	3 192,0	18,1	49,0	23,4	9,5	100,0
E. Hele landet	47 133	15 923,0	14,2	50,3	28,4	7,1	100,0
1977							
A. Hovedstadsområdet ²	5 638	3 362,8	12,0	42,4	44,4	1,2	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³ . .	5 652	2 800,1	10,2	53,5	35,6	0,7	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	11 290	6 162,9	11,1	48,0	40,0	0,9	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	5 530	2 448,4	11,0	46,7	30,6	11,7	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	6 399	2 415,1	12,9	46,7	28,6	11,8	100,0
10-19 999 indbyggere	3 817	1 312,4	17,3	45,4	29,0	8,3	100,0
5- 9 999 indbyggere	4 226	1 337,9	16,8	44,3	28,1	10,8	100,0
4 999 indbyggere og derunder	11 612	3 544,6	16,3	47,0	27,4	9,3	100,0
E. Hele landet	42 874	17 221,3	13,3	46,7	32,9	7,1	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 22

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION, see Table 22

Tabel 28. Købesummens procentvis fordeling ved berigtigelsen for enfamiliehuse. Familiesalg 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for one-family houses. Intra-family sales, 1976 and 1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
1976		Mill kr	Pct				
A. Hovedstadsområdet ²	533	186,1	9,5	36,8	30,9	22,8	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	364	98,0	7,1	47,2	24,1	21,6	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	897	284,1	8,7	40,4	28,6	22,3	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	347	82,8	8,7	37,8	21,8	32,1	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	474	96,7	10,8	39,4	18,9	30,9	100,0
10-19 999 indbyggere	336	60,3	14,4	32,1	22,5	31,0	100,0
5- 9 999 indbyggere	500	76,7	17,9	31,8	19,0	31,3	100,0
4 999 indbyggere og derunder	1 377	201,4	17,1	34,3	17,8	30,8	100,0
E. Hele landet	3 931	801,9	12,3	37,0	22,7	28,0	100,0
1977							
A. Hovedstadsområdet ²	570	216,8	8,8	33,5	31,9	25,8	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	373	118,0	7,3	38,0	28,6	26,1	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	943	334,8	8,3	35,1	30,8	25,8	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵	335	92,4	9,0	33,7	24,9	32,4	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	512	125,6	10,6	38,3	16,8	34,3	100,0
10-19 999 indbyggere	350	75,8	11,4	34,2	22,8	31,6	100,0
5- 9 999 indbyggere	508	97,9	15,5	32,7	19,7	32,1	100,0
4 999 indbyggere og derunder	1 350	249,5	16,6	31,8	19,5	32,1	100,0
E. Hele landet	3 998	976,0	11,7	34,2	23,8	30,3	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 22

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION, see Table 22

Tabel 29. Salg af enfamiliehuse på tvangsauktion. 1974-1977

Forced sales of one-family houses, 1974-1977

	1974		1975		1976		1977	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
	1	2	1	2	1	2	1	2
	Mill kr		Mill. kr		Mill kr		Mill kr	
a. Hovedstadsområdet ¹	30	10,8	45	15,9	44	18,2	56	23,8
b. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	44	14,7	88	30,7	64	21,7	53	20,6
c. Hovedstadsregionen ³	74	25,5	133	46,6	108	39,9	109	44,4
d. Øerne ekskl. Hovedstadsreg.	111	24,8	212	58,1	149	38,7	129	40,3
e. Jylland	412	115,0	822	247,7	528	161,1	367	119,4
f. Hele landet	597	165,3	1 167	352,4	785	239,8	605	204,1

¹⁻³ Jf. note 2-4 til tabel 22

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 total price (million kr)

Front column a the Copenhagen metropolitan area, b the Copenhagen, Roskilde and Frederiksborg counties, other, c the Copenhagen region, d the Islands, excl. Copenhagen region, e Jutland, f whole country

Tabel 30. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1973-77

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1973-77

	1973	1974	1975	1976	1977		
					Øerne	Jylland	Hele landet
a. Antal salg	7 741	5 370	7 390	8 690	5 407	3 603	9 010
b. Samlet købesum, mill. kr.	823,5	783,0	1 141,4	1 528,8	1 178,9	694,5	1 873,4
c. Gnstl. købesum, kr. ¹	120 264	143 628	152 888	174 472	216 941	190 634	206 447
d. Antal salg med oplysn. om ejd.værdi	5 013	4 650	6 678	7 916	4 973	3 042	8 015
e. } Købesum i procent { 1973	122,2 ²	151,1	156,6	176,1	204,9 ²	216,1 ²	208,9 ²
f. } af ejendomsværdi { 1977	...	...	...	...	112,3 ²	110,9 ²	111,9 ²

¹ Ekskl. løsøre² Beregnede tal jf. tekstenTRANSLATION - Front column, a number of sales, b total price, million kr., c average price¹, kr., d number of cottages for which ass. value was available, e price as percentage of ass. value for 1973 f price as percentage of ass. value 1977¹ Excl. movable property**Tabel 31. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1973-1977**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1973-1977

	1973	1974	1975	1976	1977	
Antal salg	7 811	7 617	10 065	13 297	16 515	Number of sales
Samlet købesum, mill. kr.	1 192,8	1 286,5	1 920,9	2 843,6	4 127,5	Total price, million kr.
Købesum pr. lejlighed ¹	152 508	168 593	190 546	213 769	249 809	Price per flat ¹

ANM Kun ejerlejligheder med ren beboelse

¹ Ekskl. løsøre¹ excl. movable property**Tabel 32. Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel 1976 og 1977**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade 1976 and 1977

	1976		1977		
	Antal salg	Købesum pr lejlighed ¹	Antal salg	Købesum pr lejlighed ¹	
	1	2	1	2	
		Kr		Kr	
Lejlighed solgt til tidligere lejer .	2 573	196 384	3 003	232 778	Freehold flats sold to tenant
Lejlighed solgt til andre	7 615	202 947	9 827	240 381	Freehold flats sold to others
Lejlighed i nyopførte ejendomme	3 109	254 664	3 685	288 827	New freehold flats
I alt	13 297	213 769	16 515	249 809	Total
Heraf:					
Københavns Kommune	4 211	181 456	4 474	218 141	
Frederiksberg »	1 067	297 170	1 223	346 256	
Gentofte »	466	277 469	657	367 256	
Odense »	98	159 030	272	178 681	
Århus »	1 298	190 583	1 852	221 386	
Ålborg »	843	188 909	1 365	209 280	

ANM Kun ejerlejligheder med ren beboelse

¹ Ekskl. løsøreTRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 price per flat¹¹ Excl. movable property

V. Ubebyggede grunde

Ved ubebyggede grunde forstås ejendomme med en forskelsværdi på højst 10 pct. af grundværdien og med en købesum på mindst 2 kr. pr. m². Arealer med købesum under 2 kr. pr. m² er ikke medtaget i statistikken over ubebyggede grunde, men betragtes som ubebyggede landbrugsejendomme, jf. tabel 1.

I tabel 33 og 34 er meddelt opgørelser over samtlige salg af ubebyggede grunde, medens tabel 35 og 36 vedrører salg i alm. fri handel af grunde under 2.000 m². I tabel 37 gives en oversigt over prisbevægelsen for byggegrunde under 2.000 m² i 10-års perioden 1967-1977, medens tabel 38 vedrører salg i alm. fri handel af grunde over 2.000 m². Bilagstabellerne XIV og XV indeholder mere specificerede oplysninger om de to størrelsesgrupper af grunde.

ger om de to størrelsesgrupper af grunde.

Det skal bemærkes, at de årlige ændringer i gennemsnitskøbesummen pr. m² for grunde under 2.000 m² (byggegrunde) ikke nødvendigvis giver udtryk for rene prisændringer, men samtidig kan være udtryk for ændringer i de solgte grundenes beliggenhed, byggeomdogningsgrad m.v. (tabel 35 og 37 samt bilagstabel XIV).

For grunde over 2.000 m² har man ikke foretaget beregning af gennemsnitskøbesummen pr. m², da priserne ikke alene varierer med grundenes beliggenhed, byggeomdogningsgrad m.v., men også efter grundenes størrelse og anvendelsesmuligheder (egentlige byggegrundsarealer, lagerpladser, moser, enge m.v.).

Tabel 33. Samtlige salg af ubebyggede grunde fordelt efter salgets art. 1976 og 1977

Sales of building sites by kind of sale. 1976 and 1977

	Salg i almindelig fri handel			Andre salg			Samtlige salg		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ha	Mill kr		ha	Mill kr		ha	Mill kr
1976									
A. Hovedstadsområdet ¹	457	59,8	102,7	435	189,9	184,0	892	249,7	286,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	2 238	321,2	277,0	1 482	519,8	319,0	3 720	841,0	596,0
C. Hovedstadsregionen ³	2 695	381,0	379,7	1 917	709,7	503,0	4 612	1 090,7	882,7
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴	1 536	218,0	163,8	1 479	622,1	238,2	3 015	840,1	402,0
20-49 999 ⁵	2 340	329,7	192,2	2 773	1 058,4	324,8	5 113	1 388,1	517,0
10-19 999	1 525	237,5	113,3	1 539	502,6	130,5	3 064	740,1	243,8
5- 9 999	2 213	360,3	142,0	2 313	802,2	161,0	4 526	1 162,5	303,0
4 999 og derunder	7 582	1 278,1	479,0	8 078	2 492,1	511,4	15 660	3 770,2	990,4
E. Hele landet	17 891	2 804,6	1 470,0	18 099	6 187,1	1 868,9	35 990	8 991,7	3 338,9
1977									
A. Hovedstadsområdet ¹	368	102,3	121,7	554	205,1	244,5	922	307,4	366,2
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	2 527	348,0	371,9	1 380	621,9	385,3	3 907	969,9	757,2
C. Hovedstadsregionen ³	2 895	450,3	493,6	1 934	827,0	629,8	4 829	1 277,3	1 123,4
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:									
50 000 og derover ⁴	970	196,0	122,6	1 306	521,8	253,0	2 276	717,8	375,6
20-49 999 ⁵	2 079	277,3	196,8	2 451	828,2	326,9	4 530	1 105,5	523,7
10-19 999	1 616	247,3	129,7	1 747	541,0	170,7	3 363	788,3	300,4
5- 9 999	2 020	390,1	144,4	2 532	659,3	189,8	4 552	1 049,4	334,2
4 999 og derunder	8 580	1 417,6	631,3	8 542	2 453,4	592,3	17 122	3 871,0	1 223,6
E. Hele landet	18 160	2 978,6	1 718,4	18 512	5 830,7	2 162,5	36 672	8 809,3	3 880,9

¹ 5 Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION - Heading, columns 1-3 ordinary free trade, 4-6 other sales, 7-9 total sales, 1,4,7 number of sales, 2,5,8 area (ha), 3,6,9 total price (million kr.) Front column, see Table 22

Tabel 34. **Samtlige salg af ubebyggede grunde under og over 2 000². 1976 og 1977**
Sales of building sites, under and over 2 000 m². 1976 and 1977

		Under 2 000 m²			Over 2 000 m²			Samtlige salg			
		Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum	
											1
		ha Mill kr			ha Mill kr			ha Mill kr			
1976											
A.	Hovedstadsområdet¹	751	61,9	129,7	141	187,8	157,0	892	249,7	286,7	
B.	Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt²	3 326	317,0	363,0	394	524,0	233,0	3 720	841,0	596,0	
C.	Hovedstadsregionen³	4 077	378,9	492,7	535	711,8	390,0	4 612	1 090,7	882,7	
D.	Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:										
	50 000 og derover⁴	2 677	229,7	248,6	338	610,4	153,4	3 015	840,1	402,0	
	20-49 999⁵	4 445	422,2	330,1	668	965,9	186,9	5 113	1 388,1	517,0	
	10-19 999	2 644	254,0	163,9	420	486,1	79,9	3 064	740,1	243,8	
	5- 9 999	3 697	358,9	195,9	829	803,6	107,1	4 526	1 162,5	303,0	
	4 999 og derunder	13 144	1 347,8	674,0	2 516	2 422,4	316,4	15 660	3 770,2	990,4	
E.	Hele landet	30 684	2 991,5	2 105,2	5 306	6 000,2	1 233,7	35 990	8 991,7	3 338,9	
1977											
A.	Hovedstadsområdet¹	782	62,1	164,4	140	245,3	201,8	922	307,4	366,2	
B.	Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt²	3 518	337,6	467,0	389	632,3	290,2	3 907	969,9	757,2	
C.	Hovedstadsregionen³	4 300	399,7	631,4	529	877,6	492,0	4 829	1 277,3	1 123,4	
D.	Kommuner i øvrigt, hvor største bymæss. bebygg. har følgende indbyggertal:										
	50 000 og derover⁴	1 951	170,1	203,0	325	547,7	172,6	2 276	717,8	375,6	
	20-49 999⁵	3 955	374,3	333,0	575	731,2	190,7	4 530	1 105,5	523,7	
	10-19 999	2 895	271,9	204,3	468	516,4	96,1	3 363	788,3	300,4	
	5- 9 999	3 804	369,1	230,8	748	680,3	103,4	4 552	1 049,4	334,2	
	4 999 og derunder	14 544	1 467,8	875,7	2 578	2 403,2	347,9	17 122	3 871,0	1 223,6	
E.	Hele landet	31 449	3 052,9	2 478,2	5 223	5 756,4	1 402,7	36 672	8 809,3	3 880,9	

¹ 5 Jf. note 2-6 til tabel 22
TRANSLATION, see Table 33 for headings and Table 22 for front column

Tabel 35. **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977**Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg	Areal	Gnstl areal pr ejendom	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
	1	2	3	4	5
		ha	m ²	Mill kr	Kr
1976					
A. Hovedstadsområdet ²	414	35,6	860	80,1	225,16
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	2 080	207,4	997	234,5	113,03
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 494	243,0	974	314,6	129,47
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	1 460	124,3	851	144,9	116,51
20-49 999 indbyggere ⁶	2 106	200,1	950	163,5	81,64
10-19 999 indbyggere	1 369	130,3	952	89,5	68,72
5- 9 999 indbyggere	1 787	178,3	998	102,5	57,50
4 999 indbyggere og derunder	6 324	672,1	1 063	366,5	54,49
E. Hele landet	15 540	1 548,1	996	1 181,5	76,29
1977					
A. Hovedstadsområdet ²	325	28,1	865	77,0	271,20
B. Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	2 360	237,9	1 008	316,6	133,09
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 685	266,0	991	393,6	149,70
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:					
50 000 indbyggere og derover ⁵	903	79,4	879	103,3	130,04
20-49 999 indbyggere ⁶	1 919	180,4	942	171,5	94,64
10-19 999 indbyggere	1 428	137,3	856	105,9	77,19
5- 9 999 indbyggere	1 666	167,8	1 007	109,7	65,33
4 999 indbyggere og derunder	7 329	773,8	1 056	501,6	66,07
E. Hele landet	15 930	1 604,7	1 007	1 385,6	86,27

¹ Ekskl. løsøre.² Jf. note 2-6 til tabel 22TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales; 2 area (ha), 3 average area per site (m²), 4 total price (million kr); 5. price per m² (kr), excl movable property. Front column, see Table 22

Tabel 36. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977

Percentage breakdown of price for building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet ¹ vederlag	I alt
	1	2	3	4	5	6	7
	Mill. kr.		Pct.				
1976							
A. Hovedstadsområdet ²	414	80,1	30,5	19,9	48,1	1,5	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ³	2 080	234,5	23,7	26,3	48,4	1,6	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 494	314,6	25,4	24,7	48,3	1,6	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	1 460	144,9	53,6	13,2	22,7	10,5	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	2 106	163,5	63,0	15,0	17,6	4,4	100,0
10-19 999 indbyggere	1 369	89,5	63,6	10,3	23,8	2,3	100,0
5- 9 999 indbyggere	1 787	102,5	61,4	11,4	24,7	2,5	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . .	6 324	366,5	49,9	16,8	30,1	3,2	100,0
E. Hele landet	15 540	1 181,5	47,7	17,0	31,4	3,9	100,0
1977							
A. Hovedstadsområdet ²	325	77,0	35,9	18,0	43,6	2,5	100,0
B. Københavns, Roskilde og Frederiks- borg amter i øvrigt ³	2 360	316,6	21,0	23,8	53,1	2,1	100,0
C. Hovedstadsregionen ⁴	2 685	393,6	26,5	21,2	50,1	2,2	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største by- mæssige bebyggelse har:							
50 000 indbyggere og derover ⁵ . . .	903	103,3	54,5	14,5	26,6	4,4	100,0
20-49 999 indbyggere ⁶	1 919	171,5	58,1	15,9	22,0	4,0	100,0
10-19 999 indbyggere	1 428	105,9	55,3	11,6	31,3	1,8	100,0
5- 9 999 indbyggere	1 666	109,7	57,3	13,7	25,0	4,0	100,0
4 999 indbyggere og derunder . . .	7 329	501,6	49,6	16,8	30,2	3,4	100,0
E. Hele landet	15 930	1 385,6	42,3	18,4	36,2	3,1	100,0

¹ Jf. note 1 til tabel 22

²⁻⁶ Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION: see table 22

Tabel 37. Prisudviklingen for ubebyggede grunde under 2000 m². Alm. fri handel. 1967-77

Price trends for buildings sites under 2000 m². Ordinary free trade, 1967-77.

	Hovedstadsregionen ¹		Øvrige land		Hele landet		Indeks for gnstl købesum pr m ²
	Antal	Kr pr m ²	Antal	Kr pr m ²	Antal	Kr pr m ²	
	1	2	3	4	5	6	7
							1971 = 100
1967	4 025	32,14	17 906	13,78	21 931	17,19	61
1968	3 147	37,02	15 034	14,88	18 181	18,80	66
1969	4 743	41,10	17 568	17,07	22 311	22,35	79
1970	3 071	44,12	13 832	18,57	16 903	23,17	82
1971	4 409	51,30	13 482	21,39	17 891	22,38	100 —
1972	4 613	62,68	16 947	26,86	21 560	34,21	153
1973	3 581	82,01	18 327	39,40	21 908	45,86	205
1974	2 036	103,14	11 385	46,27	13 421	55,35	247
1975	2 131	124,77	11 987	58,54	14 118	67,86	303
1976	2 494	129,47	13 046	66,42	15 540	76,29	341
1977	2 685	149,70	13 245	74,10	15 930	86,27	385

¹ Københavns og Frederiksberg kommuner samt Københavns, Frederiksberg og Roskilde amter

TRANSLATION - 1-2 Copenhagen region, 3-4 the rest of the country, 5-6 whole country, 1,3,5 number of sales, 2,4,6 average price per m² (kr), 7 index of average price per m²

Tabel 38. Salg af ubebyggede grunde over 2000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977

Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg	Areal	Gnstl areal pr ejendom	Samlet købesum
	1	2	3	4
		ha	m ²	Mill. kr
1976				
A. Hovedstadsområdet ¹	43	24,2	5 628	22,6
B. Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter i øvrigt ²	158	113,8	7 203	42,5
C. Hovedstadsregionen ³	201	138,0	6 866	65,1
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	76	93,7	12 329	18,9
20-49 999 indbyggere ⁵	234	129,6	5 538	28,7
10-19 999 indbyggere	156	107,2	6 872	23,8
5- 9 999 indbyggere	426	182,0	4 272	39,5
4 999 indbyggere og derunder	1 258	606,0	4 817	112,5
E. Hele landet	2 351	1 256,5	5 345	288,5
1977				
A. Hovedstadsområdet ¹	43	74,2	17 256	44,7
B. Københavns, Roskilde og Frederiksberg amter i øvrigt ²	167	110,1	6 592	55,3
C. Hovedstadsregionen ³	210	184,3	8 776	100,0
D. Kommuner i øvrigt, hvor største bymæs- sige bebyggelse har:				
50 000 indbyggere og derover ⁴	67	116,6	17 402	19,3
20-49 999 indbyggere ⁵	160	96,9	6 056	25,3
10-19 999 indbyggere	188	110,0	5 851	23,8
5- 9 999 indbyggere	354	222,3	6 279	34,7
4 999 indbyggere og derunder	1 251	643,8	5 145	129,7
E. Hele landet	2 230	1 373,9	6 160	332,8

^{1,5} Jf. note 2-6 til tabel 22

TRANSLATION - Heading, column 1 number of sales, 2 area (ha), 3 average area per site (m²); 4 total price (million kr.) Front column, see Table 22

BILAGSTABELLER

SUPPLEMENTARY TABLES

Landbrugsejendomme Agricultural holdings

Tabel I. Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter. Alm. fri handel. 1977

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1977

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Hovedstadsregionen¹								
Antal salg	35	64	22	38	18	5	1	183
Arealha	125	456	265	837	661	363	113	2 819
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	22 868	50 015	21 002	49 655	37 208	19 130	5 499	205 377
Løsøre i alt	53	728	272	2 175	1 759	344	501	6 103
Samlet købesum	22 921	50 743	21 274	51 830	38 967	19 747	6 000	211 480
Vestsjællands amt								
Antal salg	71	92	44	36	19	1	1	264
Arealha	243	659	526	757	721	78	102	3 085
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	29 063	46 245	28 341	38 996	35 400	4 525	6 494	189 065
Løsøre i alt	267	809	1 155	2 002	1 640	575	132	6 579
Samlet købesum	29 330	47 054	29 496	40 998	37 040	5 100	6 626	195 644
Storstrøms amt								
Antal salg	55	57	31	31	14	1	—	189
Arealha	189	404	379	685	548	88	—	2 293
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	19 576	28 629	24 097	35 758	23 636	4 870	—	136 566
Løsøre i alt	215	376	1 325	1 406	530	30	—	3 882
Samlet købesum	19 791	29 005	25 422	37 164	24 166	4 900	—	140 448
Bornholms amt								
Antal salg	15	15	6	5	4	—	1	46
Arealha	48	104	78	93	159	—	148	631
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	4 304	5 739	2 363	4 067	4 122	—	3 125	23 721
Løsøre i alt	48	256	437	703	730	—	1 150	3 323
Samlet købesum	4 352	5 995	2 800	4 770	4 852	—	4 275	27 044
Fyns amt								
Antal salg	74	71	33	34	7	1	—	220
Arealha	254	486	413	682	274	65	—	2 174
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	26 000	33 847	21 961	32 397	12 198	3 316	—	129 719
Løsøre i alt	195	718	868	1 741	1 137	866	—	5 525
Samlet købesum	26 195	34 565	22 829	34 138	13 335	4 182	—	135 244
Øerne i alt								
Antal salg	250	299	136	144	62	8	3	902
Arealha	858	2 109	1 660	3 055	2 364	593	364	11 003
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger 1000 kr.	101 811	164 475	97 764	160 874	112 564	31 841	15 119	684 445
Løsøre ialt	778	5 544	4 057	8 026	5 796	2 088	1 782	25 416
Samlet købesum	102 589	170 019	101 821	168 900	118 360	33 929	16 901	709 861

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Sønderjyllands amt								
Antal salg	15	24	24	43	22	3	—	131
Arealha	52	187	295	877	910	203	—	2 524
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	4 629	9 405	10 580	27 137	24 152	4 965	—	80 868
Løsøre i alt	33	141	764	3 507	2 843	1 093	—	8 382
Samlet købesum	4 662	9 546	11 344	30 644	26 995	6 058	—	89 250
Ribe amt								
Antal salg	13	28	37	80	26	6	—	190
Arealha	45	215	458	1 653	910	439	—	3 720
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	4 477	9 847	16 371	50 924	24 797	9 530	—	115 945
Løsøre ialt	62	398	721	7 641	5 970	1 675	—	16 468
Samlet købesum	4 539	10 245	17 092	58 565	30 767	11 205	—	132 413
Vejle amt								
Antal salg	49	61	26	51	24	4	1	216
Arealha	168	465	322	1 022	959	318	160	3 414
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	19 021	30 486	15 533	37 938	28 405	5 674	849	137 907
Løsøre ialt	226	1 153	1 351	3 675	4 450	951	21	11 825
Samlet købesum	19 247	31 639	16 884	41 613	32 855	6 625	870	149 732
Ringkøbing amt								
Antal salg	22	29	42	102	42	6	2	245
Arealha	76	229	514	2 160	1 704	482	279	5 444
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	6 628	12 467	20 452	67 141	46 543	9 490	5 247	167 968
Løsøre i alt	120	465	1 760	9 803	9 760	1 601	453	23 962
Samlet købesum	6 748	12 932	22 212	76 944	56 303	11 091	5 700	191 930
Århus amt								
Antal salg	55	101	52	71	32	3	2	316
Arealha	194	744	645	1 568	1 362	237	248	4 999
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	22 624	49 489	31 412	62 617	49 538	8 924	6 634	231 237
Løsøre i alt	235	1 555	1 334	4 929	6 316	1 677	516	16 562
Samlet købesum	22 859	51 044	32 746	67 546	55 854	10 601	7 150	247 799
Viborg amt								
Antal salg	34	97	60	81	32	5	3	312
Arealha	121	721	727	1 684	1 204	380	514	5 350
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger1000 kr.	10 257	40 315	34 058	60 086	38 602	10 254	11 116	204 688
Løsøre i alt	167	2 227	3 886	9 208	7 067	2 606	965	26 126
Samlet købesum	10 424	42 542	37 944	69 294	45 669	12 860	12 081	230 814

Tabel I. (fortsat) **Salg af bebyggede landbrugsejendomme fordelt på amter
Alm. fri handel. 1977**

Sales of agricultural holdings with buildings, by counties. Ordinary free trade, 1977 (continued)

	Landbrugsejendommens samlede areal							I alt
	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	100 ha og derover	
Nordjyllands amt								
Antal salg	62	167	128	127	49	7	—	540
Areal ha	213	1 264	1 574	2 623	1 991	542	—	8 206
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger ... 1000 kr.	18 509	63 705	63 867	87 013	52 540	12 823	—	298 457
Løsøre i alt	» 514	3 145	8 296	16 209	11 121	1 285	—	40 572
Samlet købesum	» 19 023	66 850	72 163	103 222	63 661	14 108	—	339 029
Jylland								
Antal salg	250	507	369	555	227	34	8	1 950
Areal ha	869	3 824	4 534	11 588	9 041	2 601	1 200	33 657
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger ... 1000 kr.	86 144	215 716	192 273	392 857	264 576	61 660	23 846	1 237 071
Løsøre i alt	» 1 357	9 083	18 111	54 972	47 528	10 889	1 955	143 895
Samlet købesum	» 87 501	224 799	210 384	447 829	312 104	72 549	25 801	1 380 966
Hele landet								
Antal salg	500	806	505	699	289	42	11	2 852
Areal ha	1 727	5 933	6 194	14 643	11 405	3 194	1 564	44 660
<i>Købesum for:</i>								
Jord og bygninger ... 1000 kr.	187 955	380 190	290 037	553 731	377 140	93 500	38 964	1 921 517
Løsøre i alt	» 2 135	11 969	22 167	62 998	53 324	12 978	3 738	169 310
Samlet købesum	» 190 090	392 159	312 204	616 729	430 464	106 478	42 702	2 090 827

ANM Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler

Tabel II. **Antal salg af bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973-1977**

Number of sales of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973-1977

	Hovedstads- regionen ¹	Øerne i øvrigt	Øerne i alt	Jylland	Hele landet
1-5 ha					
1973	9	197	206	259	465
1974	48	159	207	195	402
1975	49	217	266	267	582
1976	33	209	242	274	516
1977	35	215	250	250	500
5-10 ha					
1973	44	270	314	620	934
1974	35	195	230	331	561
1975	60	217	277	487	764
1976	78	286	364	579	943
1977	64	235	299	507	806
10-15 ha					
1973	35	128	163	566	729
1974	11	61	72	210	282
1975	19	91	110	356	466
1976	38	106	144	395	539
1977	22	114	136	369	505
15-30 ha					
1973	35	204	239	839	1 078
1974	24	101	125	384	509
1975	32	130	162	571	733
1976	35	125	160	593	753
1977	38	106	144	555	699
30-60 ha					
1973	26	68	94	298	392
1974	7	36	43	161	204
1975	21	56	77	211	288
1976	24	48	72	197	269
1977	18	44	62	227	289
60-100 ha					
1973	1	9	10	45	55
1974	1	1	2	26	28
1975	2	5	7	35	42
1976	1	8	9	32	41
1977	5	3	8	34	42
10-100 ha					
1973	97	409	506	1 748	2 254
1974	43	199	242	781	1 023
1975	74	282	356	1 173	1 529
1976	98	287	385	1 217	1 602
1977	83	267	350	1 185	1 535
100 ha og derover					
1973	1	3	4	7	11
1974	—	2	2	5	7
1975	—	2	2	10	12
1976	—	8	8	7	15
1977	1	2	3	8	11
I alt					
1973	151	879	1 030	2 634	3 664
1974	126	555	681	1 312	1 993
1975	183	767	950	1 937	2 887
1976	209	790	999	2 077	3 076
1977	183	719	902	1 950	2 852

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel III. Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1973-1977

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1973-1977

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ¹	Øerne	Jylland	Hele landet
Kr pr ha				
1-5 ha				
1973	37 923	37 834	36 085	36 851
1974	63 614	77 288	55 369	66 379
1975	71 390	82 524	67 522	75 638
1976	83 924	94 519	77 943	85 665
1977	107 606	118 630	99 156	108 833
5-10 ha				
1973	27 457	29 956	22 949	25 266
1974	38 933	44 608	31 824	36 938
1975	44 732	49 127	37 724	41 739
1976	54 965	61 294	44 876	51 018
1977	69 254	77 998	56 406	64 080
10-15 ha				
1973	24 934	28 202	18 434	20 607
1974	30 754	33 423	24 468	26 750
1975	30 940	39 582	28 429	31 051
1976	40 797	48 565	33 234	36 993
1977	55 011	58 885	42 407	46 823
15-30 ha				
1973	22 364	23 805	15 705	17 524
1974	29 179	31 630	20 834	23 485
1975	32 430	34 296	23 064	25 564
1976	39 258	41 793	27 704	30 685
1977	50 154	52 666	33 902	37 817
30-60 ha				
1973	20 889	24 093	13 536	16 070
1974	23 741	26 116	17 434	19 301
1975	26 924	29 260	19 516	22 117
1976	34 099	37 271	23 095	26 882
1977	44 234	47 609	29 265	33 068
60-100 ha				
1973	..	..	..	13 117
1974	..	..	..	16 617
1975	..	..	..	16 666
1976	..	..	..	21 908
1977	..	..	..	29 275
10-100 ha				
1973	21 994	24 175	15 190	17 221
1974	27 640	30 076	19 701	22 002
1975	30 201	32 422	22 593	24 892
1976	37 461	40 651	26 600	29 953
1977	49 765	52 271	32 826	37 093

¹ Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel IV. **Indeks¹ for købesum pr. ha for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1967-1977**

Indexes of price per hectare for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade 1967-1977

	Øerne ekskl. Hovedstadsregionen ²	Øerne	Jylland	Hele landet
1971 = 100				
1-5 ha				
1967	86	95	75	89
1968	84	86	76	82
1969	88	89	80	85
1970	97	100	94	97
1971	100	100	100	100
1972	115	111	117	114
1973	136	128	147	137
1974	228	262	226	248
1975	255	280	275	282
1976	300	320	318	319
1977	385	402	404	406
5-10 ha				
1967	82	82	77	81
1968	88	87	76	82
1969	86	87	85	87
1970	97	94	92	93
1971	100	100	100	100
1972	125	124	125	124
1973	146	139	157	149
1974	206	207	218	219
1975	237	228	258	245
1976	291	284	309	300
1977	367	362	386	377
10-100 ha				
1967	88	89	83	87
1968	85	85	82	85
1969	86	87	84	86
1970	92	94	92	93
1971	100	100	100	100
1972	117	118	120	120
1973	141	145	147	145
1974	183	180	195	189
1975	195	194	218	211
1976	240	244	257	253
1977	321	313	317	314

¹ Indekstal for årene 1967-70 er beregnet på grundlag af 1971-tallene opgjort efter den gamle definition på alm. fri handel, mens indekstal for 1972-1977 er opgjort på grundlag af 1971-tallene ifølge den nye definition, jf. indledningen

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel V. a Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1973 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1. halvår 1977

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1. half-year 1977

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
Antal salg									
Antal salg									
1. halvår 1977									
Hovedstadsregionen ²	16	24	9	20	7	3	39	—	79
Vestsjællands amt	25	46	25	21	11	1	58	—	129
Storstrøms »	20	25	21	17	9	1	48	—	93
Bornholms »	5	5	5	1	3	—	9	1	20
Fyns »	20	36	17	16	3	—	36	—	92
Øerne	86	136	77	75	33	5	151	1	413
Sønderjyllands amt	4	10	10	27	10	3	50	—	64
Ribe »	3	10	22	36	16	1	75	—	88
Vejle »	12	22	8	21	11	1	41	—	75
Ringkøbing »	10	7	19	62	18	2	101	1	119
Århus »	19	37	19	35	9	1	64	1	121
Viborg »	12	36	25	42	9	1	77	1	126
Nordjyllands »	23	49	64	62	21	2	149	—	221
Jylland	83	171	167	285	94	11	557	3	814
Hele landet	169	307	244	360	127	16	747	4	1 227
Pct									
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973									
1. halvår 1977									
Hovedstadsregionen ²	190,4	233,8	241,5	172,6	190,5	..	185,3	..	193,9
Vestsjællands amt	239,7	241,2	245,0	210,5	226,8	..	230,7	..	234,0
Storstrøms »	213,0	236,8	232,6	221,5	202,0	..	222,1	..	223,3
Bornholms »	260,3	310,6	267,9	..	..	..	182,3	..	188,9
Fyns »	275,4	268,9	234,2	214,2	244,4	..	225,8	..	242,9
Øerne	223,7	246,2	239,1	199,3	204,4	..	211,3	..	218,3
Sønderjyllands amt	263,4	257,4	211,3	219,5	235,9	..	228,4	..	231,5
Ribe »	278,7	249,1	244,1	233,7	252,4	..	240,0	..	241,0
Vejle »	267,0	245,1	239,4	228,3	203,1	..	222,8	..	229,5
Ringkøbing »	246,0	264,4	227,1	233,9	249,6	..	235,0	..	238,6
Århus »	257,5	236,0	248,8	222,7	213,5	..	228,6	..	235,0
Viborg »	242,9	227,0	244,0	233,9	226,8	..	236,1	..	231,9
Nordjyllands »	237,4	232,3	239,0	238,0	216,4	..	230,6	..	231,2
Jylland	250,9	236,8	238,5	231,1	226,9	..	231,9	..	233,9
Hele landet	235,3	241,4	238,8	221,0	218,6	226,1	224,4	213,4	227,7

¹ For jord og bygninger

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel V. b **Købesum¹ i pct. af ejendomsværdi 1977 for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 2. halvår 1977**

Price as percentage of assessed value for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 2. half-year 1977

	1-5 ha	5-10 ha	10-15 ha	15-30 ha	30-60 ha	60-100 ha	10-100 ha	100 ha og derover	I alt
Antal salg									
Antal salg									
2. halvår 1977									
Hovedstadsregionen ²	15	34	12	13	10	2	35	1	87
Vestsjællands amt	33	36	16	13	7	—	36	1	106
Storstrøms »	28	26	8	13	5	—	26	—	80
Bornholms »	7	7	1	4	1	—	6	—	20
Fyns »	32	25	15	16	3	1	35	—	92
Øerne	115	128	52	59	26	3	140	2	385
Sønderjyllands amt	3	11	12	16	8	—	36	—	50
Ribe »	3	13	11	37	9	4	61	—	77
Vejle »	27	22	15	24	11	1	51	1	101
Ringkøbing »	7	15	19	34	21	2	76	—	98
Århus »	19	50	27	27	21	1	76	1	146
Viborg »	13	49	27	32	22	3	84	2	148
Nordjyllands »	25	80	49	55	20	3	127	—	232
Jylland	97	240	160	225	112	14	511	4	852
Hele landet	212	368	212	284	138	17	651	6	1 237
Pct									
Købesum i pct. af ejendomsværdi 1977									
2. halvår 1977									
Hovedstadsregionen ²	140,6	137,3	146,3	113,8	133,8	..	130,3	..	127,9
Vestsjællands amt	135,4	129,0	116,5	143,4	139,3	..	133,8	..	134,3
Storstrøms »	125,1	138,3	125,2	129,3	129,3	..	128,3	..	129,9
Bornholms »	169,6	154,0	..	..	..	..	135,0	..	146,6
Fyns »	135,7	131,5	126,1	130,1	108,9	..	121,0	..	126,0
Øerne	135,3	134,9	128,2	128,2	131,8	..	128,8	..	130,0
Sønderjyllands amt	109,3	125,5	116,6	126,4	122,5	..	122,7	..	122,5
Ribe »	142,4	135,1	125,2	114,4	113,1	..	112,8	..	114,9
Vejle »	133,7	132,1	115,7	106,3	101,8	..	107,3	..	115,6
Ringkøbing »	148,4	113,4	117,4	110,4	124,8	..	118,4	..	118,5
Århus »	122,6	126,5	120,9	105,8	119,7	..	113,4	..	116,6
Viborg »	129,8	127,2	113,3	112,9	104,2	..	108,6	..	114,7
Nordjyllands »	142,4	126,7	127,2	123,2	117,1	..	123,1	..	124,9
Jylland	132,2	126,5	120,3	114,2	114,9	..	115,2	..	118,4
Hele landet	134,0	129,9	122,5	118,2	119,1	111,0	118,9	113,2	122,2

¹ For jord og bygninger

² Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter

Tabel VI. Købesummens procentvise fordeling ved berigtigelsen for bebyggede landbrugsejendomme. Alm. fri handel. 1969-1977

Percentage breakdown of price for agricultural holdings with buildings. Ordinary free trade, 1969-1977

	Antal salg	Købesum i alt	Procentvis fordeling af købesummen				
			Kontant udbetaling	Overtagne prioriteter	Pantebrev til sælgeren	Andet vederlag ¹	I alt
		Mill. kr.	Pct.				
1-5 ha							
1969	536	41,4	37,8	23,7	31,9	6,6	100,0
1970	557	48,7	36,7	25,1	31,6	6,6	100,0
1971	676	58,0	37,1	21,8	35,1	6,0	100,0
1972	752	82,1	39,5	24,9	28,7	6,9	100,0
1973	465	63,8	38,9	23,4	26,7	11,0	100,0
1974	402	93,5	28,4	27,1	33,4	11,1	100,0
1975	582	151,8	25,6	37,8	25,7	10,9	100,0
1976	516	159,3	25,5	36,3	26,4	11,8	100,0
1977	500	190,1	24,5	34,5	24,2	16,8	100,0
5-10 ha							
1969	941	107,3	36,7	28,6	28,5	6,2	100,0
1970	887	108,2	35,0	28,1	30,4	6,5	100,0
1971	1 067	137,8	34,7	28,3	30,0	7,0	100,0
1972	1 337	217,7	34,3	29,1	29,5	7,1	100,0
1973	934	186,9	36,0	26,0	28,7	9,3	100,0
1974	561	156,1	29,4	29,4	30,4	10,8	100,0
1975	764	243,1	26,0	36,8	22,5	14,7	100,0
1976	943	354,6	28,0	35,4	22,5	14,1	100,0
1977	806	392,2	26,0	33,9	21,3	18,7	100,0
10-100 ha							
1969	1 932	524,2	31,9	38,2	20,3	9,6	100,0
1970	2 182	655,6	30,5	39,1	21,2	9,2	100,0
1971	2 584	833,5	30,4	40,4	19,9	9,3	100,0
1972	3 353	1 253,8	32,5	37,3	20,1	10,1	100,0
1973	2 254	1 008,4	34,4	33,2	19,0	13,4	100,0
1974	1 023	611,8	31,7	34,5	16,7	17,1	100,0
1975	1 529	996,5	30,2	39,9	10,9	19,0	100,0
1976	1 602	1 080,9	31,5	39,2	12,9	16,4	100,0
1977	1 535	1 465,9	32,2	38,4	11,0	18,4	100,0
100 ha og derover							
1969	17	31,2	40,9	35,8	19,4	3,9	100,0
1970	19	48,3	39,4	32,5	18,9	9,2	100,0
1971	29	57,6	27,4	37,9	25,9	8,8	100,0
1972	37	81,6	37,2	33,5	19,9	9,4	100,0
1973	11	38,2	48,0	23,4	15,4	13,2	100,0
1974	7	51,3	7,4	32,2	44,1	16,3	100,0
1975	12	45,2	32,2	34,2	5,9	27,7	100,0
1976	15	71,2	50,8	39,1	6,2	3,9	100,0
1977	11	42,7	29,5	50,5	17,3	2,7	100,0
I alt							
1969	3 426	704,1	33,4	35,8	22,2	8,6	100,0
1970	3 645	860,8	32,0	36,5	22,8	8,7	100,0
1971	4 356	1 086,9	31,1	37,7	22,3	8,9	100,0
1972	5 479	1 635,2	33,3	35,4	21,8	9,5	100,0
1973	3 664	1 297,3	35,2	31,4	20,7	12,7	100,0
1974	1 993	912,7	29,6	34,1	21,0	15,3	100,0
1975	2 887	1 436,6	28,8	38,0	14,3	16,9	100,0
1976	3 076	1 803,4	31,0	38,1	15,8	15,1	100,0
1977	2 852	2 090,8	30,2	37,5	14,3	18,0	100,0

¹ Ved de overdragelser, hvor denne post forekommer, dækker den for den væsentligste del købers forpligtelse til at optage størst muligt offentligt lån, som sælgeren skal have udbetalt og bære kurstabet på, og til at udstede supplerende sælgerpantebrev for den eventuelle manko mellem »andet vederlag« og det nyoptagne offentlige lån

Tabel VII. **Købesum pr. ha for jord og bygninger for bebyggede landbrugsejendomme med 1-100 ha, solgt til landmænd og til ikke-landmænd. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

Price per hectare for land and buildings of agricultural holdings (1-100 ha) with buildings when sold to farmers and to non-farmers. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976			1977		
	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct af 1	Salg til landmænd 1	Salg til ikke- landmænd 2	2 i pct af 1
	Kr pr ha		Pct	Kr pr ha		Pct
Øerne ekskl. Hovedstadsregionen						
1- 5 ha	80 658	86 290	107,0	106 484	108 548	101,9
5- 10 »	52 544	60 409	115,0	67 050	74 232	110,7
10-100 »	37 986	33 725	88,8	50 139	46 910	93,6
Øerne						
1- 5 ha	88 714	98 819	111,4	115 343	121 286	105,2
5- 10 »	58 797	67 733	115,2	75 708	83 898	110,8
10-100 »	40 856	39 435	96,5	52 727	51 244	97,2
Jylland						
1- 5 ha	70 691	82 203	116,3	99 212	99 102	99,9
5- 10 »	44 180	45 751	103,6	55 375	58 210	105,1
10-100 »	26 568	26 740	100,6	32 955	32 034	97,2
Hele landet						
1- 5 ha	79 712	89 564	112,4	106 888	110 535	103,4
5- 10 »	50 540	51 789	102,5	63 189	65 858	104,2
10-100 »	30 104	29 243	97,1	37 269	35 993	96,6

Beboelses- og forretningsejendomme, ejerlejligheder og sommerhuse

Residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages

Tabel VIII. Salg af beboelses-, forretnings- og industrijendomme m.v., fordelt efter

Sales of residential, and commercial properties, etc., by kind of property. 1976 and 1977

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ³ ialt		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr	
1976								
Beboelsesejend. i alt	8 584	4 070,3	9 896	3 976,9	18 480	8 047,2	9 280	3 336,2
1 lejlighed	7 761	3 737,3	9 725	3 917,1	17 486	7 654,4	8 467	3 096,2
2 lejligheder	451	173,0	90	26,5	541	199,5	326	83,4
3 lejligheder	131	38,6	23	7,2	154	45,8	111	21,6
4 lejligheder og derover	241	121,4	58	26,1	299	147,5	376	135,0
Sommerhuse	370	67,5	2 412	498,2	2 782	565,7	291	45,2
Ejerlejligheder	9 280	2 043,2	1 382	302,5	10 662	2 345,7	2 556	482,6
Beboelses- og forretn.ejd. .	982	1 136,6	512	363,3	1 494	1 499,9	906	622,2
Andre ejendomme	1 276	1 331,9	715	405,2	1 991	1 737,1	847	611,2
Samtlige ejendomme	20 492	8 649,5	14 917	5 546,1	35 409	14 195,6	13 880	5 097,4
1977								
Beboelsesejend. i alt	8 129	4 671,5	8 901	4 270,6	17 030	8 942,1	8 887	3 718,9
1 lejlighed	7 441	4 301,1	8 714	4 178,5	16 155	8 479,6	8 186	3 490,3
2 lejligheder	419	184,0	102	37,3	521	221,3	285	85,0
3 lejligheder	92	31,8	17	6,0	109	37,8	75	17,6
4 lejligheder og derover	177	154,6	68	48,8	245	203,4	341	126,0
Sommerhuse	348	76,4	2 514	615,2	2 862	691,6	235	43,8
Ejerlejligheder	10 001	2 646,7	1 596	415,7	11 597	3 062,4	4 055	858,8
Beboelses- og forretn.ejd. .	928	1 236,5	489	372,6	1 417	1 609,1	892	610,1
Andre ejendomme	1 820	1 614,6	717	468,9	2 537	2 083,5	1 006	830,8
Samtlige ejendomme	21 226	10 245,7	14 217	6 143,0	35 443	16 388,7	15 075	6 062,4

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet

Tabel IX. Salg af beboelses-, forretnings- og industrijendomme m.v., fordelt efter

Sales of residential, commercial and industrial properties, etc., by kind of sale. 1976 and 1977

	Hovedstadsområdet ¹		Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²		Hovedstadsregionen ³ ialt		Kommuner med største 50 000 indbyggere og derover ⁴	
	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
	Mill kr		Mill kr		Mill kr		Mill kr.	
1976								
Salg i alm. fri handel	17 790	6 378,0	12 967	4 743,6	30 757	11 121,6	12 173	4 030,0
Familiesalg	956	356,0	721	173,8	1 677	529,8	652	153,0
Andre salg	1 746	1 915,5	1 229	628,7	2 975	2 544,2	1 055	914,4
Samtlige salg	20 492	8 649,5	14 917	5 546,1	35 409	14 195,6	13 880	5 097,4
1977								
Salg i alm. fri handel	18 441	7 913,6	12 512	5 301,9	30 953	13 215,5	13 319	4 880,8
Familiesalg	1 085	598,9	796	218,4	1 881	817,3	654	177,8
Andre salg	1 700	1 733,2	909	622,7	2 609	2 355,9	1 102	1 003,8
Samtlige salg	21 226	10 245,7	14 217	6 143,0	35 443	16 388,7	15 075	6 062,4

^{1,2} Jf. note 1-5 til tabel VIII

ejendommens art. 1976 og 1977

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49 999 indbyggere ⁵		10-19 999 indbyggere		5-9 999 indbyggere		4 999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
Mill. kr		Mill. kr		Mill. kr		Mill. kr		Mill. kr	
11 163	3 514,0	6 582	1 897,0	7 179	1 890,7	19 622	4 945,9	72 306	23 631,0
10 439	3 344,0	6 290	1 823,5	6 991	1 850,8	19 214	4 858,2	68 887	22 627,1
401	84,7	170	34,1	123	24,8	238	44,5	1 799	471,0
113	18,9	44	7,8	25	4,6	52	11,5	499	110,2
210	66,4	78	31,6	40	10,5	118	31,7	1 121	422,7
523	76,7	573	85,8	1 026	168,8	5 211	814,8	10 406	1 757,0
593	103,2	68	14,0	91	18,6	111	20,2	14 081	2 984,3
1 015	526,7	638	341,7	743	331,7	1 952	756,0	6 748	4 078,2
917	517,5	688	210,5	1 158	259,0	3 259	821,0	8 860	4 156,3
14 211	4 738,1	8 549	2 549,0	10 197	2 668,8	30 155	7 357,9	112 401	36 606,8
10 813	3 914,2	5 994	2 030,9	6 852	2 113,7	19 429	5 819,5	69 005	26 539,3
10 045	3 706,4	5 723	1 959,3	6 653	2 063,3	19 080	5 734,5	65 842	25 433,4
429	109,0	157	41,0	124	30,8	211	50,2	1 727	537,3
124	28,3	48	11,7	26	6,0	41	8,2	423	109,6
215	70,5	66	18,9	49	13,6	97	26,6	1 013	459,0
544	95,4	659	115,9	985	183,0	5 538	1 020,5	10 823	2 150,2
924	182,9	258	54,9	212	41,5	323	69,8	17 369	4 270,3
903	528,6	544	282,2	638	341,9	1 792	859,3	6 186	4 231,2
954	473,1	635	236,7	1 084	322,5	3 206	832,3	9 422	4 778,9
14 138	5 194,2	8 090	2 720,6	9 771	3 002,6	30 288	8 601,4	112 805	41 969,9

³ Hovedstadsregionen omfatter Hovedstadsområdet og Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt

⁴ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner

⁵ Omfatter Slagelse, Nykøbing F, Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

salgets art. 1976 og 1977

bymæssige bebyggelse indenfor anførte interval								Hele landet	
20-49.999 indbyggere ⁵		10-19 999 indbyggere		5-9 999 indbyggere		4 999 indbyggere og derunder			
Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum	Antal salg	Samlet købesum
Mill. kr		Mill. kr.		Mill. kr		Mill. kr		Mill. kr.	
12 171	3 836,1	7 244	2 072,0	8 363	2 163,0	24 764	5 996,8	95 472	29 219,5
834	180,9	598	115,7	860	137,4	2 562	377,8	7 183	1 494,6
1 206	721,1	707	361,3	974	368,4	2 829	983,3	9 746	5 892,7
14 211	4 738,1	8 549	2 549,0	10 197	2 668,8	30 155	7 357,9	112 401	36 606,8
12 142	4 309,1	6 861	2 256,2	8 073	2 427,5	25 112	7 139,8	96 460	34 228,9
864	223,5	616	136,6	872	173,8	2 646	510,3	7 533	2 039,3
1 132	661,6	613	327,8	826	401,3	2 530	951,3	8 812	5 701,7
14 138	5 194,2	8 090	2 720,6	9 771	3 002,6	30 288	8 601,4	112 805	41 969,9

Tabel X. Salg af beboelses- og forretningsejendomme samt ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1976 og 1977

Sales of residential and commercial properties, freehold flats and summer cottages. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976		1977	
	Antal salg	Købesum i alt	Antal salg	Købesum i alt
		Mill. kr.		Mill. kr.
Hovedstadsområdet¹	17 021	6 018,7	17 324	7 318,7
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 877	3 403,5	6 580	3 920,9
2 lejligheder	352	140,5	310	148,5
3 lejligheder	91	28,9	73	26,6
4 lejligheder og derover	125	60,8	90	87,7
Ejerlejligheder	8 768	1 947,1	9 500	2 560,8
Beboelses- og forretningsejendomme	528	384,0	516	515,0
Sommerhuse	280	53,9	255	59,2
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt²	12 517	4 542,3	12 034	5 091,9
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	8 769	3 620,1	7 952	3 914,2
2 lejligheder	57	18,6	75	28,9
3 lejligheder	17	5,4	12	4,6
4 lejligheder og derover	42	11,4	53	23,3
Ejerlejligheder	1 257	280,5	1 519	399,6
Beboelses- og forretningsejendomme	321	171,2	300	183,4
Sommerhuse	2 054	435,1	2 123	537,9
Hovedstadsregionen³	29 538	10 561,0	29 358	12 410,6
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	15 646	7 023,6	14 532	7 835,1
2 lejligheder	409	159,1	385	177,4
3 lejligheder	108	34,3	85	31,2
4 lejligheder og derover	167	72,2	143	111,0
Ejerlejligheder	10 025	2 227,6	11 019	2 960,4
Beboelses- og forretningsejendomme	849	555,2	816	698,4
Sommerhuse	2 334	489,0	2 378	597,1
Kommuner med 50 000 indb. og derover i største bym. bebyggelse⁴	11 642	3 856,4	12 675	4 634,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	7 794	2 911,6	7 593	3 301,4
2 lejligheder	243	67,5	216	70,2
3 lejligheder	89	18,4	59	14,5
4 lejligheder og derover	254	68,4	226	84,2
Ejerlejligheder	2 465	468,1	3 877	832,8
Beboelses- og forretningsejendomme	560	283,2	527	295,7
Sommerhuse	237	39,2	177	36,0
Kommuner med 20-49 999 indb. i største bym. bebyggelse⁵	11 633	3 673,8	11 599	4 130,2
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	9 517	3 119,6	9 160	3 469,2
2 lejligheder	312	70,8	337	90,7
3 lejligheder	91	16,1	100	22,5
4 lejligheder og derover	153	42,1	153	38,6
Ejerlejligheder	552	97,4	876	176,0
Beboelses- og forretningsejendomme	575	261,5	519	249,6
Sommerhuse	433	66,3	454	83,6

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse.

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet.

³ Hovedstadsregionen omfatter Hovedstadsområdet og København, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt.

⁴ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner.

⁵ Omfatter Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Høvsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia.

	1976		1977	
	Antal salg	Købestum i alt	Antal salg	Købestum i alt
	Mill kr		Mill kr	
Kommuner med 10–19 999 indb. i største bym. bebyggelse	6 799	1 988,0	6 457	2 161,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	5 684	1 692,9	5 155	1 813,0
2 lejligheder	114	25,1	122	33,4
3 lejligheder	32	5,8	36	9,2
4 lejligheder og derover	51	11,9	36	10,1
Ejerlejligheder	65	13,4	249	53,3
Beboelses- og forretningsejendomme	382	164,7	310	142,0
Sommerhuse	471	74,2	549	100,8
Kommuner med 5–9 999 indb. i største bym. bebyggelse	7 619	2 045,9	7 376	2 300,0
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	6 126	1 686,4	5 871	1 892,1
2 lejligheder	88	19,3	96	25,5
3 lejligheder	18	3,4	21	5,0
4 lejligheder og derover	31	8,1	39	10,9
Ejerlejligheder	87	18,0	189	37,8
Beboelses- og forretningsejendomme	412	163,5	365	170,9
Sommerhuse	857	147,2	795	157,8
Kommuner med 4 999 indb. og derunder i største bym. bebyggelse	22 656	5 620,7	23 063	6 717,8
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	16 760	4 418,0	16 818	5 250,2
2 lejligheder	175	36,0	150	38,9
3 lejligheder	38	8,7	30	6,5
4 lejligheder og derover	90	24,1	66	19,0
Ejerlejligheder	103	18,9	305	67,2
Beboelses- og forretningsejendomme	1 132	401,9	1 037	437,9
Sommerhuse	4 358	713,1	4 657	898,1
Hele landet	89 887	27 745,8	90 528	32 355,2
Beboelsesejendomme:				
1 lejlighed	61 527	20 852,1	59 129	23 561,0
2 lejligheder	1 341	377,8	1 306	436,1
3 lejligheder	376	86,7	331	88,9
4 lejligheder og derover	746	226,9	663	273,8
Ejerlejligheder	13 297	2 843,4	16 515	4 127,5
Beboelses- og forretningsejendomme	3 910	1 830,0	3 574	1 994,5
Sommerhuse	8 690	1 528,9	9 010	1 873,4

Tabel XI. **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
København og Frederiksberg	785	352 909	449 566	752	215 207	340 096	158,0
København	695	300 903	432 954	666	182 218	288 977	158,6
Frederiksberg	90	52 006	577 843	86	32 989	51 119	154,9
Københavns amt	6 085	2 952 725	485 247	5 208	1 716 582	2 530 542	147,4
Albertslund	237	105 287	444 191	226	65 423	101 247	154,8
Ballerup	341	158 568	465 009	315	101 107	145 599	144,0
Brøndby	152	66 212	435 603	141	40 906	60 806	148,7
Dragør	325	153 591	472 585	164	48 017	78 446	163,3
Gentofte	614	412 561	671 923	594	281 130	396 999	141,2
Gladsaxe	487	228 312	468 812	464	147 356	215 848	146,5
Glostrup	122	56 753	465 190	101	29 870	46 570	155,9
Herlev	226	99 183	438 863	198	61 643	89 020	144,4
Hvidovre	386	167 924	435 035	331	88 554	139 146	157,1
Høje Tåstrup	568	239 391	421 462	494	135 736	208 269	153,4
Ledøje-Smørum	264	116 113	439 820	212	62 237	91 049	146,3
Lyngby-Tårnby	333	184 382	553 698	307	118 224	170 453	144,2
Rødovre	256	108 062	422 116	242	64 138	101 889	158,9
Søllerød	340	229 833	675 979	301	137 723	204 440	148,4
Torshøj	339	137 683	406 143	319	96 906	128 490	132,6
Tårnby	570	232 148	407 276	440	111 301	171 927	154,5
Vallensbæk	255	109 521	429 494	161	50 185	70 187	139,9
Værløse	270	147 201	545 190	198	76 126	110 157	144,7
Frederiksborg amt	5 239	2 290 385	437 180	4 220	1 294 868	1 845 397	142,5
Allerød	362	173 546	479 408	296	95 180	141 711	148,9
Fredensborg-Humlebæk	309	135 570	438 736	277	88 511	120 214	135,8
Birkerød	226	127 161	562 661	208	79 605	115 701	145,3
Farum	157	80 351	511 791	146	51 145	74 610	145,9
Frederikssund	261	101 947	390 599	226	63 605	86 416	135,9
Frederiksværk	278	94 721	340 723	231	57 460	78 751	137,1
Græsted-Gilleleje	287	103 934	362 139	249	63 774	90 012	141,1
Helsingør	405	158 057	390 264	352	100 692	137 554	136,6
Hellerød	620	294 645	475 233	490	163 221	238 724	146,3
Hillerød	506	234 223	462 890	371	122 318	170 865	139,7
Hundested	147	46 861	318 779	97	20 888	30 780	147,4
Hørsholm	227	142 882	629 435	178	74 969	114 226	152,4
Jægerspris	90	30 720	341 336	85	17 673	29 180	165,1
Karlebo	386	175 839	455 542	247	82 895	115 949	139,9
Skibby	90	28 933	321 478	82	16 283	26 018	159,8
Skævinge	81	30 102	371 632	67	17 710	25 757	145,4
Slangør	117	45 870	392 054	103	26 820	40 473	150,9
Stenløse	248	111 567	449 867	179	55 224	80 696	146,1
Ølstykke	442	173 456	392 434	336	96 895	130 760	134,9
Roskilde amt	3 537	1 425 594	403 051	2 686	689 677	1 073 517	155,7
Bramsnæs	186	65 856	354 063	132	30 781	45 101	146,5
Greve	968	412 963	426 614	656	179 071	283 195	158,2
Gundsø	234	106 074	453 307	183	57 656	82 346	142,8
Hvalsø	172	61 261	356 166	135	29 839	47 272	158,4

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		Pct		Pct	
785	414 176	527 613	333	183,6	420	118,6	København og
707	359 212	508 078	295	184,4	386	118,6	Frederiksberg
78	54 964	704 661	38	179,2	34	118,5	København
							Frederiksberg
5 503	3 211 236	583 543	2 236	168,2	2 475	118,8	Københavns amt
269	139 935	520 204	132	174,1	136	119,5	Albertslund
304	171 544	564 289	127	163,7	149	117,5	Ballerup
157	82 732	526 954	80	165,6	64	124,3	Brøndby
183	107 577	587 853	96	181,9	71	125,9	Dragør
564	454 019	804 998	251	159,6	271	119,1	Gentofte
483	257 016	532 123	217	167,3	227	115,5	Gladsaxe
102	56 554	554 450	50	179,7	40	130,5	Glostrup
201	109 234	543 451	85	159,8	89	112,8	Herlev
415	212 732	512 607	144	180,5	178	129,5	Hvidovre
489	248 381	507 937	171	173,4	261	118,2	Høje Tåstrup
210	105 487	502 318	96	164,2	79	112,2	Ledøje-Smørum
341	232 386	681 482	135	161,8	168	116,3	Lyngby-Tårnbæk
240	119 165	496 522	120	181,7	117	131,2	Rødovre
379	308 576	814 184	134	169,0	162	115,9	Søllerød
249	121 902	489 567	107	156,6	116	109,0	Torslunde-Ishøj
421	212 070	503 729	170	179,1	194	126,2	Tårnby
244	123 694	506 943	53	161,6	74	111,4	Vallensbæk
252	148 232	588 220	68	170,7	79	113,5	Værløse
5 135	2 703 022	526 392	1 647	164,7	1 998	116,5	Frederiksborg amt
339	193 227	569 990	127	166,5	132	120,5	Allerød
305	164 298	538 682	65	159,5	92	117,7	Fredensborg-Humleb.
208	144 143	692 993	70	173,9	95	117,9	Birkerød
122	77 774	637 494	58	176,5	55	118,6	Farum
264	126 068	477 529	100	157,0	93	118,0	Frederikssund
198	80 509	406 611	88	154,4	80	114,4	Frederiksværk
247	110 139	445 905	100	163,0	95	123,4	Græsted-Gilleleje
332	156 866	472 487	129	155,9	142	110,2	Helsingør
673	356 318	529 447	168	169,5	287	115,4	Helsingør
466	245 509	526 842	148	160,8	135	118,9	Hillerød
145	56 078	386 746	47	171,5	51	113,6	Hundested
421	300 006	712 602	89	176,2	205	110,9	Hørsholm
96	41 411	431 366	31	194,0	35	126,5	Jægerspris
380	205 407	540 543	95	162,4	129	114,0	Karlebo
78	29 199	374 351	37	172,3	28	122,8	Skibby
60	28 901	481 690	17	163,9	27	113,3	Skævinge
146	70 619	483 690	59	171,9	63	126,2	Slangør
229	119 716	522 776	79	162,0	110	120,4	Stenløse
426	196 834	462 051	140	152,8	144	118,8	Ølstykke
3 109	1 504 610	483 953	1 044	177,5	1 137	121,6	Roskilde amt
171	76 601	447 960	68	166,9	47	117,8	Bramsnæs
912	468 119	513 288	272	178,2	267	121,2	Greve
176	95 663	543 538	68	169,9	70	122,6	Gundsø
119	50 841	427 238	44	185,5	40	123,6	Hvalsø

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

(continued) Sales of one-family houses Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Køge	396	145 053	366 294	330	75 120	120 813	160,8
Lejre	167	62 274	372 898	118	28 076	43 691	155,6
Ramsø	159	60 532	380 705	105	24 057	38 879	161,6
Roskilde	476	209 298	439 701	397	108 272	169 978	157,0
Skovbo	237	87 384	368 708	191	46 270	70 186	151,7
Solrød	386	160 436	415 636	310	84 806	127 868	150,8
Vallø	156	54 464	349.126	129	25 730	44 187	171,7
Vestsjællands amt	4 028	1 166 529	289 605	3 024	522 580	850 697	162,8
Bjergsted	105	22 671	215 912	76	8 652	15 489	179,0
Dianalund	115	31 187	271 194	82	13 930	21 207	152,2
Dragsholm	215	55 724	259 182	139	20 074	34 295	170,8
Fuglebjerg	109	26 425	242 436	94	14 115	22 732	161,1
Gørlev	90	21 880	243 112	78	10 610	18 849	177,7
Hashøj	101	25 985	257 276	75	11 405	18 473	162,0
Haslev	194	65 724	338 784	143	29 330	47 435	161,7
Holbæk	500	169 369	338 737	370	80 412	124 450	154,8
Hvidebæk	88	21 741	247 055	66	9 114	16 331	179,2
Høng	105	26 604	253 369	88	12 512	21 721	173,4
Jernløse	75	20 931	279 081	66	12 090	18 338	151,7
Kalundborg	306	84 388	275 779	265	45 030	72 906	161,9
Korsør	259	78 117	301 608	176	31 766	50 259	158,2
Nykøbing-Rørvig	124	31 914	257 366	100	16 290	25 294	155,3
Ringsted	352	115 546	328 254	256	47 633	80 952	170,0
Skælskør	138	38 250	277 176	110	17 954	29 656	165,2
Slagelse	422	133 789	317 036	246	51 380	79 064	153,9
Sorø	208	63 292	304 288	158	27 626	46 230	167,3
Stenlille	53	13 825	260 841	51	7 755	13 303	171,5
Svinninge	90	23 312	259 024	75	10 170	18 365	180,6
Tornved	142	37 027	260 754	117	17 056	29 137	170,8
Trundholm	136	30 647	225 345	111	14 416	23 922	166,0
Tølløse	101	28 181	279 016	82	13 248	22 289	168,3
Storstrøms amt	3 517	919 740	261 512	2 871	431 053	731 102	169,6
Fakse	163	48 624	298 303	134	20 585	38 768	188,3
Fladså	106	30 103	283 988	78	12 272	20 198	164,6
Holeby	84	15 488	184 376	66	6 657	11 287	169,5
Holmegård	85	26 087	306 909	67	11 408	20 337	178,3
Højreby	89	16 195	181 961	75	7 800	13 485	172,9
Langebæk	79	19 672	249 008	69	9 508	16 667	175,3
Maribo	135	30 683	227 277	121	16 372	28 133	171,8
Møn	156	33 609	215 441	135	16 499	29 295	177,6
Nakskov	199	44 995	226 105	192	25 903	43 209	166,8
Nykøbing Falster	298	86 024	288 669	263	45 530	73 167	160,7
Nysted	81	15 933	196 706	70	7 947	13 519	170,1
Næstved	645	207 664	321 959	439	87 080	142 583	163,7
Nr. Alslev	166	39 131	235 726	134	17 899	30 306	169,3
Præstø	99	27 597	278 760	82	12 605	22 462	178,2
Ravnsborg	112	17 975	160 491	96	7 913	14 506	183,3
Rudbjerg	47	8 486	180 561	41	3 921	7 219	184,1
Rødby	127	26 080	205 352	111	13 885	22 556	162,5
Rønnede	106	33 455	315 611	102	20 533	31 839	155,1

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		Pct		Pct	
326	143 505	440 198	141	189,2	137	124,3	Køge
177	76 827	434 048	38	170,3	59	116,9	Lejre
171	77 405	452 661	62	185,8	61	123,6	Ramsø
390	200 556	514 246	151	172,2	183	120,6	Roskilde
237	104 452	440 724	64	186,5	105	119,9	Skovbo
332	168 498	507 525	102	174,5	118	123,5	Solrød
98	42 143	430 025	34	173,9	50	124,3	Vallø
3 770	1 301 405	345 200	1 252	182,5	1 412	117,7	Vestsjællands amt
101	26 717	264 520	32	184,9	43	112,5	Bjergsted
106	34 175	322 407	31	183,6	48	111,4	Dianalund
210	66 071	314 622	56	192,3	81	121,7	Dragsholm
106	30 970	292 173	28	179,1	42	124,6	Fuglebjerg
88	26 778	304 298	25	196,5	26	113,6	Gørlev
85	26 500	311 758	30	183,4	29	114,6	Hashøj
196	77 866	397 275	59	173,5	83	115,3	Haslev
387	151 306	390 971	165	177,7	131	118,0	Holbæk
85	24 263	285 450	33	188,3	26	117,6	Hvidebæk
120	40 441	337 008	32	202,7	49	120,8	Høng
89	28 597	321 315	40	179,2	38	119,3	Jernløse
230	73 646	320 201	87	190,1	109	114,8	Kalundborg
286	104 062	363 851	86	173,1	103	114,9	Korsør
98	31 409	320 496	36	177,9	33	107,2	Nykøbing-Rørvig
313	123 288	393 889	105	191,8	95	123,9	Ringsted
122	40 006	327 919	38	171,5	53	111,4	Skælskør
436	165 381	379 314	125	169,4	140	121,0	Slagelse
173	65 451	378 327	54	196,7	81	115,0	Sorø
63	18 989	301 411	21	163,3	29	126,8	Stenlille
83	24 413	294 128	23	204,0	32	123,9	Svinninge
129	39 350	305 037	43	188,8	48	117,3	Tornved
160	43 549	272 180	63	188,9	60	114,9	Trundholm
104	38 179	367 100	40	204,0	33	125,9	Tølløse
3 299	1 027 250	311 382	1 258	186,6	1 273	116,3	Storstrøms amt
133	44 861	337 301	45	196,5	45	126,2	Fakse
125	42 604	340 832	36	187,7	33	119,5	Fladså
46	10 263	223 104	16	164,0	25	114,2	Holeby
89	32 676	367 143	26	176,2	33	113,6	Holmegård
61	13 659	223 924	26	209,0	11	123,1	Højreby
72	23 497	326 351	22	181,0	29	118,7	Langebæk
152	40 843	268 703	61	191,8	67	119,4	Maribo
124	28 883	232 926	56	199,5	47	116,0	Møn
157	45 250	288 217	74	183,1	76	110,3	Nakskov
269	91 418	339 843	121	182,4	103	114,6	Nykøbing Falster
83	20 085	241 987	27	202,0	38	105,7	Nysted
630	236 925	376 071	224	180,9	235	115,2	Næstved
143	39 162	273 860	56	189,3	62	115,9	Nr. Alslev
93	30 473	327 666	30	182,9	28	115,1	Præstø
107	22 118	206 707	34	216,7	46	130,8	Ravnsborg
49	10 466	213 585	25	192,7	22	111,3	Rudbjerg
113	29 860	264 245	39	176,0	50	117,2	Rødby
104	36 893	354 742	61	172,4	31	110,2	Rønnede

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med opløst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købsum for jord og bygninger	Gnstl købsum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købsum for jord og bygninger	Købsum i pct af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Sakskøbing	92	20 301	220 661	83	10 250	18 131	176,9
Stevns	112	30 654	273 696	104	14 617	28 460	194,7
Stubbekøbing	84	14 013	166 821	70	6 445	11 044	171,3
Suså	114	32 980	289 294	86	15 051	25 361	168,5
Sydfalster	116	29 350	253 017	78	12 301	18 543	150,7
Vordingborg	222	64 645	291 191	175	28 072	50 029	178,2
Bornholms amt	633	146 509	231 451	568	65 195	130 473	200,1
Allinge-Gudhjem	109	24 150	221 560	100	10 824	21 921	202,5
Hasle	71	14 574	205 260	63	6 202	12 954	208,9
Neksø	93	18 366	197 480	78	7 249	15 153	209,0
Rønne	287	74 910	261 009	263	34 518	67 636	196,0
Åkirkeby	73	14 510	198 763	64	6 403	12 810	200,1
Fyns amt	6 394	1 953 371	305 500	4 884	827 699	1 466 346	177,2
Assens	211	46 985	222 677	176	19 972	36 895	184,7
Bogense	86	20 035	232 968	71	8 403	16 242	193,3
Broby	90	24 584	273 152	76	11 712	20 155	172,1
Egebjerg	96	24 369	253 839	84	11 069	21 036	190,0
Ejby	122	27 702	227 066	99	10 471	20 801	198,7
Fåborg	253	68 942	272 497	213	31 598	56 714	179,5
Glamsbjerg	92	21 709	235 966	73	9 583	17 511	182,7
Gudme	59	15 095	255 849	46	5 655	11 675	206,5
Hårby	76	18 715	246 250	61	8 235	14 719	178,7
Kerteminde	94	30 665	326 220	72	12 384	23 363	188,7
Langeskov	89	29 470	331 125	74	13 340	24 480	183,5
Marstal	88	19 731	224 212	69	6 550	14 550	222,1
Middelfart	364	107 771	296 073	298	50 012	83 895	167,8
Munkebo	63	23 163	367 671	41	9 935	15 327	154,3
Nyborg	341	112 527	329 991	273	51 791	89 433	172,7
Nr. Åby	56	13 104	234 000	53	6 431	12 459	193,7
Odense	2 230	784 887	351 962	1 665	334 289	586 481	175,4
Otterup	145	41 268	284 606	99	15 361	27 122	176,6
Ringe	135	36 718	271 982	93	14 810	25 980	175,4
Rudkøbing	77	15 351	199 367	63	6 082	11 617	191,0
Ryslinge	122	33 958	278 342	80	12 127	22 348	184,3
Svendborg	554	177 142	319 750	395	72 180	125 530	173,9
Sydlangeland	60	10 724	178 725	46	4 940	8 185	165,7
Søndersø	184	54 870	298 205	132	21 238	38 284	180,3
Tommerup	123	35 823	291 244	100	16 666	28 748	172,5
Tranekær	51	9 243	181 233	41	3 941	7 106	180,3
Ullerslev	74	21 257	287 252	63	10 796	18 276	169,3
Vissenbjerg	113	33 482	296 300	95	15 243	27 250	178,8
Ærøskøbing	53	9 998	188 632	42	3 403	7 515	220,8
Ørbæk	79	20 790	263 159	61	8 654	15 661	181,0
Årlev	135	42 523	314 983	73	12 433	22 363	179,9
Årup	79	20 783	263 075	57	8 395	14 628	174,2
Sønderjyllands amt	2 440	714 369	292 774	1 771	280 367	516 493	184,2
Augustenborg	79	27 346	346 153	60	10 690	20 262	189,5
Bov	103	33 446	324 722	88	14 965	28 133	187,9
Bredbro	29	5 685	196 048	24	2 611	4 970	190,4

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		Pct		Pct	
111	29 804	268 505	36	201,5	46	123,1	Sakskøbing
95	30 837	324 597	41	217,7	39	133,2	Stevns
110	26 524	241 129	37	191,4	50	111,1	Stubbekøbing
100	33 596	335 957	38	188,1	21	120,3	Suså
109	34 515	316 653	49	185,1	37	105,8	Sydfalster
224	72 039	321 602	78	189,2	99	118,9	Vordingborg
625	183 972	294 355	246	222,8	266	126,5	Bornholms amt
98	25 324	258 406	46	218,4	34	123,3	Allinge-Gudhjem
60	15 691	261 508	27	246,4	21	125,5	Hasle
112	31 610	282 230	40	243,5	51	132,2	Neksø
291	93 714	322 042	105	214,5	137	124,7	Rønne
64	17 634	275 528	28	217,5	23	133,6	Åkirkeby
6 129	2 195 958	358 289	1 982	198,3	2 508	115,7	Fyns amt
212	57 464	271 058	73	204,5	87	122,7	Assens
90	25 532	283 687	25	230,7	33	118,5	Bogense
93	29 412	316 258	41	186,5	39	112,9	Broby
101	32 112	317 941	38	218,2	34	113,6	Egebjerg
98	27 039	275 909	37	224,5	41	121,6	Ejby
253	86 781	343 007	70	205,1	116	114,0	Fåborg
83	24 243	292 087	33	221,1	27	121,5	Glamsbjerg
55	15 187	276 121	20	240,4	16	120,1	Gudme
67	18 445	275 294	26	201,0	29	124,9	Hårby
100	35 412	354 118	45	216,1	35	118,6	Kerteminde
112	40 383	360 560	31	197,2	56	108,7	Langeskov
68	16 620	244 405	21	242,3	29	111,0	Marstal
319	113 731	356 523	117	196,3	136	117,7	Middelfart
70	27 057	386 527	21	167,3	30	110,7	Munkebo
229	87 434	381 806	75	195,7	88	104,0	Nyborg
52	15 424	296 623	19	230,8	18	123,4	Nr. Åby
2 212	907 206	410 129	708	193,3	946	116,9	Odense
157	51 952	330 907	51	203,7	60	112,6	Otterup
111	37 185	334 997	29	192,6	49	119,7	Ringe
96	22 758	237 058	28	214,9	54	114,6	Rudkøbing
126	41 032	325 648	33	210,1	35	110,7	Ryslinge
519	193 046	371 957	153	201,3	183	115,8	Svendborg
49	9 880	201 636	16	210,0	25	105,1	Sydlangeland
177	61 711	348 650	59	185,7	73	112,2	Søndersø
113	39 532	349 842	41	203,2	51	114,0	Tommerup
45	9 710	215 780	22	192,9	18	101,1	Tranekær
89	28 420	319 325	22	192,5	31	111,7	Ullerslev
89	29 302	329 239	34	207,6	31	122,0	Vissenbjerg
42	10 485	249 647	14	227,2	22	100,3	Ærøskøbing
86	23 723	275 845	23	203,6	39	125,8	Ørbæk
171	61 652	360 538	51	192,4	55	119,9	Årsløv
45	16 089	357 522	6	191,2	22	116,8	Årup
2 406	839 952	349 106	730	203,5	940	116,9	Sønderjyllands amt
55	22 922	416 754	18	198,7	23	125,6	Augustenborg
113	42 669	377 603	32	224,6	43	126,9	Bov
51	13 264	260 068	14	233,6	21	133,4	Bredebro

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Broager	80	23 666	295 825	54	7 240	15 806	218,3
Christiansfeld	87	20 311	233 460	72	8 857	17 098	193,0
Gram	69	15 524	224 988	59	6 745	13 161	195,1
Gråsten	68	22 205	326 545	42	6 629	13 167	198,6
Haderslev	260	83 657	321 759	214	38 300	69 096	180,4
Højer	27	5 317	196 911	18	1 719	3 603	209,6
Lundtoft	53	12 250	231 126	40	4 420	8 624	195,1
Løgumkloster	69	16 592	240 463	43	6 380	10 307	161,6
Nordborg	95	27 477	289 228	71	9 504	19 473	204,9
Nr. Rangstrup	122	29 672	243 216	74	9 173	16 961	184,9
Rødning	146	37 068	253 887	96	13 158	24 363	185,2
Røde Kro	159	47 328	297 662	88	14 939	27 450	183,8
Skærbæk	58	12 316	212 348	39	4 284	8 479	197,9
Sundeved	80	26 065	325 816	48	7 382	15 058	204,0
Sydals	83	26 225	315 966	63	9 856	19 648	199,4
Sønderborg	242	88 096	364 031	170	34 533	60 838	176,2
Tinglev	89	19 913	223 746	60	7 391	13 148	177,9
Tønder	126	34 073	270 418	85	12 670	24 024	189,6
Vojens	168	49 602	295 250	143	23 380	42 231	180,6
Åbenrå	148	50 534	341 442	120	25 543	40 594	158,9
Ribe amt	2 877	898 979	312 470	2 034	347 938	623 852	179,3
Billund	115	33 233	288 980	70	11 695	19 377	165,7
Blåbjerg	63	13 442	213 358	48	5 085	10 042	197,5
Blåvandshuk	57	17 741	311 249	41	6 433	12 437	193,3
Bramming	212	63 188	298 058	151	23 436	44 250	188,8
Brørup	83	18 871	227 360	63	7 892	13 807	174,9
Esbjerg	1 020	379 620	372 176	712	149 785	265 484	177,2
Fanø	48	15 754	328 212	35	5 194	10 983	211,4
Grindsted	220	63 272	287 598	152	24 687	41 953	169,9
Helle	98	24 666	251 695	59	7 096	13 723	193,4
Holsted	84	19 352	230 386	67	8 086	14 856	183,7
Ribe	231	72 520	313 937	170	28 883	53 038	183,6
Varde	251	79 636	317 275	187	31 571	58 252	184,5
Vejen	243	65 491	269 509	176	27 003	45 505	168,5
Ølgod	152	32 193	211 798	103	11 092	20 146	181,6
Vejle amt	4 964	1 539 437	310 120	3 750	667 186	1 142 118	171,2
Brædstrup	132	33 038	250 284	108	15 884	26 679	168,0
Børkop	189	60 693	321 125	161	29 125	50 881	174,7
Egtved	201	55 607	276 649	153	23 735	41 338	174,2
Fredericia	574	201 508	351 059	458	89 007	159 445	179,1
Gedved	162	42 058	259 616	124	19 190	31 645	164,9
Give	161	37 507	232 960	139	18 104	31 730	175,3
Hedensted	246	68 063	276 680	174	29 505	47 025	159,4
Horsens	946	277 408	293 243	771	139 472	223 344	160,1
Jelling	78	22 667	290 598	66	9 940	18 934	190,5
Juelsminde	153	36 522	238 704	122	14 762	27 565	186,7
Kolding	1 011	352 513	348 678	688	137 624	239 741	174,2
Lunderskov	59	14 678	248 771	47	6 510	11 357	174,5
Nr. Snede	107	23 173	216 571	95	12 939	20 634	159,5
Tørring-Uldum	157	39 664	252 635	120	16 191	30 098	185,9

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsrl købesum pr ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		Pct		Pct	
76	27 472	361 475	27	219,5	23	110,4	Broager
97	30 127	310 585	34	210,1	39	124,1	Christiansfeld
47	13 552	288 342	10	202,5	24	106,4	Gram
67	24 032	358 692	24	208,2	26	117,2	Gråsten
246	95 626	388 723	77	201,7	98	116,1	Haderslev
16	4 174	260 875	5	221,2	—	—	Højer
64	20 057	313 385	17	225,5	29	111,7	Lundtoft
71	19 619	276 319	20	209,4	26	113,5	Løgumkloster
114	41 300	362 283	28	214,2	62	126,0	Nordborg
133	38 922	292 648	28	182,1	44	112,5	Nr. Rangstrup
182	54 219	297 904	46	212,8	69	110,9	Rødding
138	48 383	350 601	39	194,0	49	113,4	Røde Kro
91	25 509	280 319	24	192,9	41	118,4	Skærbæk
90	35 886	398 732	22	218,0	28	121,5	Sundeved
86	35 799	416 267	21	216,4	37	119,5	Sydals
164	71 485	435 882	55	187,1	84	118,1	Sønderborg
107	29 680	277 383	22	192,2	35	112,2	Tinglev
105	35 318	336 358	50	212,4	28	124,9	Tønder
142	46 921	330 427	52	219,6	61	107,8	Vojens
151	63 016	417 323	65	188,3	50	114,1	Åbenrå
2 765	999 574	361 509	841	200,5	1 058	111,0	Ribe amt
118	40 857	346 245	32	176,8	41	101,7	Billund
81	23 141	285 688	19	225,1	31	115,7	Blåbjerg
64	21 656	338 376	13	207,4	26	108,6	Blåvandshuk
224	77 535	346 137	66	209,9	65	115,2	Bramming
72	19 467	270 375	30	196,4	24	117,6	Brørup
883	393 326	445 443	269	200,1	373	113,4	Esbjerg
43	14 832	344 918	8	221,2	22	120,9	Fanø
245	79 055	322 672	67	196,6	94	103,3	Grindsted
112	33 347	297 736	33	195,9	35	116,9	Helle
86	21 865	254 246	32	193,8	30	112,3	Holsted
239	82 361	344 607	70	204,0	83	105,2	Ribe
235	85 713	364 736	84	212,1	92	110,5	Varde
200	65 746	328 729	71	194,1	78	107,5	Vejen
163	40 673	249 526	47	190,3	64	110,8	Ølgod
4 919	1 780 373	361 938	1 525	193,8	1 907	115,5	Vejle amt
107	31 794	297 139	32	193,2	45	106,0	Brædstrup
179	65 377	365 236	61	201,2	74	115,9	Børkop
208	70 996	341 327	62	188,3	79	111,4	Egtved
591	235 696	398 807	193	200,7	242	118,3	Fredericia
153	46 824	306 039	55	182,4	58	114,5	Gedved
166	48 342	291 214	53	187,1	67	112,2	Give
278	90 980	327 266	85	186,1	82	112,9	Hedensted
899	308 352	342 994	282	181,3	394	113,3	Horsens
62	21 684	349 740	26	220,8	30	130,7	Jelling
187	52 459	280 527	67	214,9	84	116,4	Juelsminde
935	371 780	397 625	285	195,7	319	116,1	Kolding
59	19 204	325 483	12	210,8	22	115,3	Lunderskov
59	15 731	266 628	20	195,5	27	104,6	Nr. Snede
182	59 046	324 428	49	214,1	90	122,1	Tørring-Uldum

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsth købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Vamdrup	127	35 286	277 841	92	13 533	24 860	183,7
Vejle	661	239 054	361 654	432	91 668	156 843	171,1
Ringkøbing amt	3 693	1 076 786	291 574	2 562	431 266	734 804	170,4
Avlum-Haderup	83	21 825	262 956	65	10 685	16 702	156,3
Brande	112	29 863	266 632	83	12 189	21 293	174,7
Egvad	113	24 130	213 543	88	11 043	18 703	169,4
Herning	866	282 707	326 451	636	125 940	203 610	161,7
Holmsland	55	15 514	282 076	31	4 260	8 454	198,5
Holstebro	512	173 865	339 580	339	68 240	115 034	168,6
Ikast	436	130 206	298 636	264	50 061	76 463	152,7
Lemvig	224	61 725	275 556	136	18 255	35 589	195,0
Ringkøbing	173	46 206	267 084	129	19 070	34 508	181,0
Skjern	157	37 349	237 890	125	16 658	29 574	177,5
Struer	307	96 851	315 475	221	36 923	70 664	191,4
Thyborøn-Harboør	61	15 356	251 740	34	4 060	7 977	196,5
Thyholm	53	10 788	203 537	36	4 027	7 427	184,4
Trehøje	140	35 755	255 395	104	15 073	26 582	176,4
Ulfborg-Vemb	90	19 948	221 642	60	6 231	12 308	197,5
Videbæk	152	33 188	218 343	99	12 893	21 443	166,3
Vinderup	80	20 858	260 730	64	8 435	16 500	195,6
Åskov	79	20 652	261 412	48	7 224	11 973	165,7
Århus amt	7 244	2 501 927	345 379	5 271	1 070 535	1 811 722	169,2
Ebeltoft	176	52 141	296 257	142	23 283	41 421	177,9
Galten	238	82 988	348 689	140	31 570	49 245	156,0
Gjern	113	28 824	255 076	85	12 383	20 183	163,0
Grenå	241	75 843	314 699	184	33 842	58 014	171,4
Hadsten	209	67 054	320 831	150	27 084	46 492	171,7
Hammel	154	45 380	294 674	102	16 668	29 368	176,2
Hinnerup	187	67 568	361 325	132	28 580	46 637	163,2
Hørning	172	60 730	353 078	96	19 908	32 874	165,1
Langå	142	41 536	292 503	104	18 317	30 882	168,6
Mariager	93	19 821	213 127	69	8 522	14 712	172,6
Midt Djurs	98	24 781	252 862	73	10 773	18 224	169,2
Nørhald	114	28 963	254 061	95	12 937	23 817	184,1
Nr. Djurs	79	18 615	235 635	54	5 843	11 955	204,6
Odder	285	88 859	311 787	211	35 781	64 912	181,4
Purhus	160	46 572	291 077	110	19 636	31 580	160,8
Randers	598	205 288	343 291	434	88 412	147 385	166,7
Rosenholm	120	36 015	300 126	92	14 816	27 399	184,9
Rougsø	107	24 752	231 329	75	9 846	17 057	173,2
Ry	177	55 231	312 039	118	21 060	36 991	175,6
Rønde	127	43 136	339 652	88	18 110	28 952	159,9
Samsø	49	9 204	187 828	39	2 995	6 580	219,7
Silkeborg	748	254 198	339 837	590	123 128	199 158	161,8
Skanderborg	306	105 038	343 262	202	40 220	67 928	168,9
Sønderhald	140	43 687	312 047	108	18 669	32 145	172,2
Them	144	41 961	291 393	114	23 648	33 528	141,8
Århus	2 267	933 743	411 884	1 668	404 504	694 279	171,6

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		Pct		Pct	
114	38 307	336 025	31	188,9	40	117,7	Vamdrup
740	303 803	410 544	212	195,7	254	116,0	Vejle
3 765	1 262 601	335 352	1 108	190,8	1 365	114,3	Ringkøbing amt
93	29 035	312 202	35	176,1	32	112,1	Avlum-Haderup
106	30 997	292 424	41	184,4	41	117,4	Brande
108	26 448	244 885	48	195,0	34	105,2	Egvad
894	330 186	369 335	266	182,1	331	111,2	Herning
46	14 089	306 284	7	207,1	20	130,5	Holmsland
584	225 297	385 782	168	193,3	198	114,3	Holstebro
357	119 014	333 372	87	178,2	103	111,1	Ikast
237	79 229	334 298	70	206,5	90	126,5	Lemvig
193	60 435	313 133	51	193,2	80	110,2	Ringkøbing
163	44 350	272 084	60	195,7	57	114,6	Skjern
293	109 962	375 296	74	211,8	127	118,5	Struer
54	16 603	307 455	9	221,6	18	125,8	Thyborøn-Harboør
41	8 855	215 968	15	213,8	13	105,4	Thyholm
150	44 602	297 343	48	202,2	42	113,5	Trehøje
104	27 322	262 712	27	210,5	49	118,1	Ulfborg-Vemb
175	47 300	270 287	56	176,7	65	109,2	Videbæk
88	26 948	306 229	25	209,3	33	122,3	Vinderup
79	21 931	277 610	21	193,1	32	113,3	Åskov
7 232	2 925 288	404 491	2 363	189,4	2 624	115,2	Århus amt
148	49 779	336 345	48	199,0	55	125,8	Ebeltoft
309	118 639	383 944	93	163,8	79	107,1	Galten
113	35 754	316 409	39	197,3	37	114,6	Gjern
243	97 007	399 204	90	186,4	94	118,9	Grenå
176	66 529	378 005	48	188,3	66	109,6	Hadsten
195	68 496	351 261	43	179,7	66	109,3	Hammel
215	87 396	406 491	55	182,0	64	114,3	Hinnerup
161	71 607	444 763	40	186,9	54	121,9	Hørning
116	38 589	332 666	36	185,9	45	106,6	Langå
131	37 460	285 950	36	189,3	55	103,1	Mariager
121	34 980	289 086	46	192,2	41	111,1	Midt Djurs
125	34 587	276 696	60	207,5	17	151,3	Nørhald
99	26 733	270 025	34	199,1	37	123,4	Nr. Djurs
233	91 977	394 751	81	191,8	88	119,4	Odder
164	57 338	349 619	54	194,0	35	114,5	Purhus
597	239 811	401 693	196	189,1	210	118,0	Randers
127	43 860	345 356	47	202,7	44	115,4	Rosenholm
129	34 384	266 538	30	169,0	62	110,8	Rougsø
174	63 369	364 191	62	184,8	59	122,2	Ry
108	39 212	363 074	39	179,1	38	110,8	Rønde
30	7 446	248 193	11	235,6	14	126,4	Samsø
648	256 822	396 330	248	185,4	229	115,6	Silkeborg
329	135 920	413 131	89	187,6	108	118,6	Skanderborg
143	49 685	347 450	40	191,1	60	113,2	Sønderhald
111	36 794	331 479	29	168,1	50	109,3	Them
2 287	1 101 114	481 467	769	193,8	917	115,0	Århus

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

(continued) Sales of one-family houses Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med opløst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsrl købesum pr ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Viborg amt	3 587	964 707	268 945	2 548	393 023	662 372	168,5
Bjerringbro	193	52 940	274 300	137	19 174	36 123	188,4
Fjends	104	28 265	271 776	59	8 121	14 834	182,7
Hanstholm	37	8 243	222 791	27	3 618	5 953	164,5
Hvorslev	113	30 652	271 259	76	11 309	20 192	178,6
Karup	126	34 828	276 408	91	14 301	24 785	173,3
Kjellerup	199	53 394	268 309	137	21 421	36 483	170,3
Morsø	421	89 695	213 051	344	40 471	69 636	172,1
Møldrup	98	23 935	244 237	58	7 168	12 907	180,1
Sallingsund	101	24 320	240 791	65	8 457	15 048	177,9
Skive	358	115 159	321 674	248	47 028	77 625	165,1
Spøttrup	167	38 589	231 074	110	12 816	23 619	184,3
Sundsøre	89	19 825	222 755	58	6 043	11 550	191,1
Syddy	174	34 390	197 641	123	13 307	24 324	182,8
Thisted	484	130 398	269 417	369	58 870	97 559	165,7
Tjele	113	27 048	239 360	91	11 272	21 505	190,8
Viborg	699	228 246	326 531	474	100 227	152 951	152,6
Ålestrup	111	24 781	223 250	81	9 420	17 283	183,5
Nordjyllands amt	6 504	1 915 348	294 487	4 984	864 274	1 443 473	167,0
Arden	104	24 720	237 688	74	8 970	16 473	183,7
Brovst	132	31 012	234 942	109	13 631	24 867	182,4
Brønderslev	275	71 818	261 156	213	31 274	54 426	174,0
Dronninglund	208	54 178	260 473	168	25 371	42 401	167,1
Farsø	118	26 919	228 128	85	11 868	17 919	151,0
Fjerritslev	85	17 587	206 901	69	7 047	13 914	197,4
Frederikshavn	493	158 796	322 100	425	77 426	133 708	172,7
Hadsund	147	33 965	231 051	123	16 593	27 883	168,0
Hals	168	45 854	272 939	109	17 143	28 084	163,8
Hirtshals	265	71 571	270 078	209	32 148	55 654	173,1
Hjørring	586	169 754	289 682	485	89 128	138 649	155,6
Hobro	186	52 587	282 724	132	21 448	36 424	169,8
Læsø	22	4 068	184 895	19	2 044	3 568	174,6
Løgstør	128	30 378	237 326	105	15 281	24 862	162,7
Løkken-Vrå	113	25 982	229 931	92	11 605	20 776	179,0
Nibe	93	23 745	255 320	67	9 568	16 721	174,8
Nørager	52	8 799	169 215	44	4 274	7 110	166,4
Pandrup	180	43 437	241 316	133	17 271	31 429	182,0
Sejlfjord	137	39 742	290 086	106	17 525	30 374	173,3
Sindal	103	24 160	234 563	76	9 504	17 344	182,5
Skagen	190	57 457	302 406	142	22 721	42 657	187,7
Skørping	177	49 908	281 967	123	21 936	34 266	156,2
Støvring	197	61 025	309 773	148	29 408	45 349	154,2
Sæby	240	62 800	261 666	187	29 968	47 210	157,5
Åbybro	250	77 354	309 417	189	34 114	58 173	170,5
Ålborg	1 679	603 214	359 269	1 212	266 351	438 651	164,7
Års	176	44 518	252 945	140	20 659	34 582	167,4
Hele landet	61 527	20 819 298	338 376	47 133	9 817 449	15 906 004	162,0

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnstl købesum pr ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
	1000 kr	Kr		Pct		Pct	
3 397	1 057 181	311 210	1 098	186,1	1 283	111,7	Viborg amt
195	66 529	341 175	47	215,7	78	120,4	Bjerringbro
111	34 597	311 688	27	209,2	36	112,4	Fjends
47	11 866	252 472	14	163,1	17	110,5	Hanstholm
95	30 824	324 463	23	203,5	37	121,7	Hvorslev
109	35 664	327 188	44	184,5	32	109,6	Karup
177	55 511	313 620	53	190,1	70	117,7	Kjellerup
379	89 655	236 555	152	193,7	153	109,3	Morsø
95	26 468	278 605	20	198,2	36	112,9	Møldrup
83	23 240	279 993	20	197,6	33	112,7	Sallingsund
357	132 761	371 878	102	191,1	129	111,0	Skive
140	38 202	272 872	49	203,0	61	115,1	Spøttrup
114	30 971	271 672	28	186,2	46	121,7	Sundsøre
205	50 555	246 608	78	206,5	69	105,1	Sydthy
424	124 916	294 613	166	183,9	160	108,2	Thisted
122	35 803	293 466	29	212,0	47	118,9	Tjele
648	245 542	378 923	208	165,5	239	108,8	Viborg
96	24 078	250 814	38	192,2	40	111,4	Ålestrup
6 290	2 114 489	336 166	2 109	183,5	2 436	113,2	Nordjyllands amt
101	27 960	276 826	30	198,7	33	103,8	Arden
126	31 985	253 846	51	195,3	50	115,3	Brovst
236	71 388	302 491	78	189,3	92	102,7	Brønderslev
220	63 081	286 733	78	179,5	99	115,4	Dronninglund
114	31 114	272 932	38	173,5	39	110,5	Farsø
96	23 176	241 417	34	195,4	26	127,3	Fjerritslev
425	155 881	366 777	167	194,8	157	110,0	Frederikshavn
135	38 356	284 120	36	183,4	58	113,8	Hadsund
216	68 181	315 651	54	168,6	61	118,8	Hals
234	71 070	303 718	96	173,1	108	107,2	Hirtshals
532	176 526	331 816	201	174,3	208	110,0	Hjørring
204	65 130	319 262	77	180,0	77	114,1	Hobro
21	5 029	239 476	9	191,9	8	126,7	Læsø
139	34 680	249 493	60	174,6	50	111,1	Løgstør
109	30 944	283 885	46	180,5	42	114,1	Løkken-Vrå
110	31 785	288 953	26	193,7	44	119,5	Nibe
56	12 793	228 439	19	191,3	24	101,0	Nørager
158	45 490	287 910	40	198,3	59	106,8	Pandrup
128	42 054	328 550	24	188,1	57	112,4	Sejlfled
128	36 718	286 859	41	199,3	51	119,5	Sindal
182	64 907	356 630	69	206,3	64	115,7	Skagen
157	53 113	338 296	47	179,0	59	114,3	Skørping
190	68 984	363 073	58	176,9	72	115,1	Støvring
249	77 224	310 135	79	174,0	98	120,2	Sæby
238	79 258	333 016	75	180,9	117	110,1	Åbybro
1 614	654 397	405 450	519	185,7	623	115,8	Ålborg
172	53 267	309 693	57	168,5	60	110,7	Års
59 129	23 521 080	397 792	19 772	182,6	23 102	116,2	Hele landet

Tabel XI. (fortsat). **Salg af enfamiliehuse. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

(continued) Sales of one-family houses. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976						
	Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi			
	Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsrl. købesum pr. ejendom	Antal salg	Ejendoms- værdi 1973	Købesum for jord og bygninger	Købesum i pct. af ejendoms- værdi 1973
		1000 kr	Kr		1000 kr		Pct
Hele landet	61 527	20 819 298	338 376	47 133	9 817 449	15 906 004	162,0
Hovedstadsområdet ¹ . . .	6 877	3 401 956	494 686	5 961	1 978 363	2 955 638	149,4
København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ² .	8 769	3 619 387	412 748	6 905	1 937 968	2 836 915	146,4
Hovedstadsregionen . . .	15 646	7 021 343	448 763	12 866	3 916 331	5 792 553	147,9
Kommuner med største bymæss. bebygg. indenf. anførte interval:							
50 000 indb. og derover ³	7 794	2 906 741	372 946	5 687	1 243 343	2 132 284	171,5
20-49 999 indbyggere ⁴ .	9 517	3 114 419	327 248	7 025	1 370 861	2 272 760	165,8
10-19 999 indbyggere . .	5 684	1 687 534	296 892	4 394	745 031	1 269 566	170,4
5- 9 999 indbyggere . .	6 126	1 683 106	274 748	4 656	714 848	1 246 809	174,4
4 999 indb. og derunder	16 760	4 406 117	262 876	12 505	1 827 034	3 192 033	174,7

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellerne afvige fra de anførte totaler

Salg med oplyst ejendomsværdi indeholder også ny- og omvurderede huse

¹ Hovedstadsområdet omfatter Københavns, Frederiksberg og Gentofte kommuner samt følgende 18 forstads- og omegnskommuner: Albertslund, Ballerup, Birkerød, Brøndby, Dragør, Farum, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje Tåstrup, Hørsholm, Lyngby-Tårnby, Rødovre, Søllerød, Tårnby, Vallensbæk og Værløse² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet³ Omfatter Århus, Odense, Ålborg, Esbjerg og Randers kommuner⁴ Omfatter Slagelse, Nykøbing F., Næstved, Svendborg, Haderslev, Sønderborg, Horsens, Kolding, Vejle, Herning, Holstebro, Silkeborg, Viborg, Frederikshavn og Fredericia

1977							
Samtlige salg i almindelig fri handel			Salg med oplyst ejendomsværdi				
Antal salg	Købesum for jord og bygninger	Gnsrl købesum pr. ejendom	1 halvår		2 halvår		
			Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1973	Antal salg	Købesum i pct af ejendomsværdi 1977	
1000 kr		Kr		Pct		Pct	
59 129	23 521 080	397 792	19 772	182,6	23 102	116,2	Hele landet
6 580	3 919 945	595 736	2 583	171,2	3 055	118,6	Hovedstadsområdet ¹
7 952	3 913 098	492 089	2 677	167,7	2 975	118,4	København, Roskilde og Fr.borg amter i øvrigt ²
14 532	7 833 043	539 020	5 260	169,4	6 030	118,5	Hovedstadsregionen
							Kommuner med største bymæss. bebygg. indenf. anførte interval:
7 593	3 295 852	434 064	2 461	192,3	3 069	115,7	50 000 indb. og derover ³
9 160	3 463 765	378 140	2 985	186,0	3 414	114,3	20-49 999 indbyggere ⁴
5 155	1 808 974	350 916	1 811	191,5	2 006	114,7	10-19 999 indbyggere
5 871	1 888 462	321 659	1 943	193,4	2 283	115,3	5- 9 999 indbyggere
16 818	5 230 984	311 034	5 312	192,4	6 300	114,8	4 999 indb. og derunder

Tabel Xlla. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1976

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1976

	Antal salg alt	Købesum alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købesum pr hus ¹	Antal salg med opl. om ejendomsv. 1973	Købesum i pct. af ejendomsværdi 1973
	Mill. kr.			kr		pct
1976						
Hovedstadsområdet ² . . .	280	53,9	0,1	192 200	261	163,1
Københavns amt i øvr. ³ . .	4	0,7	—	..	4	..
Roskilde amt	492	93,7	0,2	190 033	478	180,2
Frederiksborg amt i øvr. ³ .	1 558	340,6	2,0	217 351	1 478	161,5
Vestsjællands amt	1 704	270,5	1,7	157 718	1 621	181,8
Storstrøms amt	780	119,9	0,8	152 604	706	178,7
Bornholms amt	87	13,7	0,2	155 018	76	212,4
Fyns amt	367	67,5	0,5	182 687	342	187,4
Øerne	5 272	960,5	5,5	182 189	4 966	173,1
Sønderjyllands amt	139	25,0	0,3	177 356	116	192,3
Ribe amt	349	70,5	1,3	198 336	258	208,7
Vejle amt	155	26,0	0,3	166 094	132	190,9
Ringkøbing amt	474	80,5	1,8	166 008	386	181,9
Århus amt	949	163,4	0,9	171 206	857	182,8
Viborg amt	286	45,4	0,5	156 874	244	178,4
Nordjylland amt	1 066	157,6	2,0	145 894	957	172,3
Jylland	3 418	568,3	7,1	164 180	2 950	182,2
Hele landet	8 690	1 528,8	12,6	174 472	7 916	176,1

Tabel Xllb. Salg af sommerhuse. Alm. fri handel. 1977

Sales of summer cottages. Ordinary free trade, 1977

	Antal salg alt	Købesum alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købesum pr hus ¹	1 halvår 1977		2 halvår 1977	
					Antal salg	Købesum i pct. af ejd. værdi 1973	Antal salg	Købesum i pct. af ejd. værdi 1977
	Mill. kr.			kr	pct		pct	
1977								
Hovedstadsområdet ² . . .	255	59,2	0,0	232 029	97	183,8	131	120,5
Københavns amt i øvr. ³ . .	10	2,6	0,0	257 550	2	..	8	..
Roskilde amt	446	103,2	0,2	230 946	200	202,2	223	131,4
Frederiksborg amt i øvr. ³ .	1 667	432,1	1,9	258 051	763	178,6	791	117,8
Vestsjællands amt	1 788	332,9	1,8	185 210	803	202,7	841	119,7
Storstrøms amt	819	154,3	0,9	187 301	369	196,0	369	117,1
Bornholms amt	81	17,3	0,3	208 883	32	245,8	38	128,8
Fyns amt	341	77,3	0,4	225 341	163	214,7	141	111,4
Øerne	5 407	1 178,9	5,5	216 941	2 429	192,6	2 544	119,3
Sønderjyllands amt	116	36,0	0,4	214 039	75	249,9	55	120,8
Ribe amt	346	84,6	1,4	240 436	131	242,7	130	120,1
Vejle amt	150	33,1	0,2	219 698	60	235,6	60	139,2
Ringkøbing amt	636	119,4	2,6	183 616	259	197,2	206	121,2
Århus amt	878	174,8	0,5	198 533	435	201,6	364	119,6
Viborg amt	332	59,8	0,5	178 464	151	188,3	135	111,7
Nordjyllands amt	1 095	186,8	1,9	168 798	520	189,6	461	112,2
Jylland	3 603	694,5	7,5	190 634	1 631	202,9	1 411	117,8
Hele landet	9 010	1 873,4	13,0	206 447	4 060	196,3	3 955	118,8

¹ Ekskl. løsøre² Jf. note 1 til tabel X³ Jf. note 2 til tabel X

Tabel XIII. **Salg af ejerlejligheder. Alm. fri handel. 1976 og 1977**

Sales of freehold flats. Ordinary free trade, 1976 and 1977

	Antal salg i alt	Købesum i alt	Heraf løsøre	Gennemsnitlig købesum pr. lejlighed ¹
		Mill. kr.		kr.
1976				
Hovedstadsområdet ²	8 768	1 947,1	0,3	222 044
Københavns amt i øvrigt ³	348	77,5	—	222 634
Roskilde amt	184	39,2	—	213 163
Frederiksborg amt i øvrigt ³	725	163,8	—	225 989
Vestsjællands amt	61	13,2	—	216 077
Storstrøms amt	183	34,9	—	190 599
Bornholms amt	2	0,7	—	—
Fyns amt	153	25,7	—	167 702
Øerne	10 424	2 302,1	0,3	220 846
Sønderjyllands amt	28	7,8	—	278 432
Ribe amt	247	49,6	0,1	200 338
Vejle amt	171	21,6	—	126 267
Ringkøbing amt	121	25,2	0,1	207 280
Århus amt	1 317	251,3	0,6	190 802
Viborg amt	54	9,7	—	178 870
Nordjylland amt	935	176,2	0,5	187 923
Jylland	2 873	541,4	1,3	188 168
Hele landet	13 297	2 843,5	1,6	213 769
1977				
Hovedstadsområdet ²	9 500	2 560,8	0,5	269 504
Københavns amt i øvrigt ³	472	112,5	—	238 403
Roskilde amt	306	84,4	—	276 113
Frederiksborg amt i øvrigt ³	741	202,7	—	273 379
Vestsjællands amt	116	23,7	—	204 150
Storstrøms amt	237	49,5	—	208 673
Bornholms amt	15	3,1	—	212 766
Fyns amt	354	65,3	—	184 264
Øerne	11 741	3 102,0	0,5	264 182
Sønderjyllands amt	77	21,4	—	277 900
Ribe amt	511	119,5	0,4	232 919
Vejle amt	326	55,0	—	168 599
Ringkøbing amt	196	42,2	0,2	214 544
Århus amt	1 994	437,6	0,1	219 399
Viborg amt	121	26,7	—	219 933
Nordjyllands amt	1 549	232,2	0,7	208 279
Jylland	4 774	1 025,5	1,4	214 527
Hele landet	16 515	4 127,5	1,9	249 809

¹ Ekskl. løsøre² Jf. note 1 til tabel X³ Jf. note 2 til tabel X

Ubebyggede grunde

Building sites

Tabel XIV. Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977

Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976				1977			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr	Kr
København og Frederiksberg ..	14	75	2 825	376,32	14	97	3 552	366,18
København	12	66	2 475	375,68	13	87	2 892	331,49
Frederiksberg	2	9	350	..	1	10	660	..
Københavns amt	308	2 544	56 523	222,18	259	2 166	60 496	279,28
Albertslund	0	—	—	—	4	46	863	..
Ballerup	22	184	3 784	206,02	25	214	5 479	255,69
Brøndby	10	95	2 130	223,48	3	20	640	..
Dragør	16	110	2 500	227,21	9	80	2 028	..
Gentofte	16	140	3 850	279,72	21	155	7 302	471,84
Gladsaxe	11	87	1 707	195,14	10	75	1 871	249,53
Glostrup	27	217	4 562	210,05	8	67	1 798	..
Herlev	3	25	540	..	5	31	980	..
Hvidovre	5	36	1 115	..	12	92	2 349	256,17
Høje Tåstrup	27	215	3 835	178,72	22	175	3 573	204,16
Ledøje-Smørum	6	53	980	..	5	49	950	..
Lyngby-Tårnby	30	259	7 480	288,77	25	228	8 010	351,19
Rødovre	6	31	410	..	3	22	460	..
Søllerød	56	565	12 254	217,06	39	411	11 558	280,92
Torslunde-Ishøj	6	46	879	..	5	47	671	..
Tårnby	30	202	4 147	204,84	26	156	4 046	259,30
Vallensbæk	4	32	584	..	2	14	130	..
Værløse	33	247	5 766	233,60	35	284	7 788	274,29
Frederiksborg amt	1 624	16 881	196 909	116,65	1 856	19 395	261 026	134,51
Allerød	49	402	8 765	217,95	93	781	20 502	262,52
Fredensborg-Humlebæk	52	455	9 326	205,02	38	335	8 476	252,74
Birkerød	29	298	5 697	191,43	25	252	5 011	198,68
Farum	13	113	2 454	216,25	7	71	1 322	..
Frederikssund	10	87	1 335	153,20	53	464	9 346	201,26
Frederiksværk	135	1 647	13 462	81,75	140	1 731	16 101	93,00
Græsted-Gilleleje	320	3 609	31 468	87,18	400	4 570	47 393	103,69
Helsingør	133	1 601	15 262	95,35	155	1 827	22 166	121,35
Helsingør	214	1 909	25 780	135,04	201	1 764	30 024	170,22
Hillerød	94	943	14 932	158,27	64	624	11 623	186,31
Hundested	182	1 832	14 965	81,69	179	1 855	17 817	96,04
Hørsholm	62	628	14 460	230,38	30	319	8 261	259,32
Jægerspris	78	837	6 691	79,92	119	1 247	14 658	117,51
Karlebo	61	490	11 086	226,43	38	289	7 870	271,99
Skibby	83	1 038	7 701	74,16	206	2 275	23 582	103,66
Skævinge	22	217	2 624	120,94	24	250	3 389	135,66
Slangør	11	123	1 527	124,12	15	174	1 914	109,87
Stenløse	28	308	4 121	133,75	29	279	5 726	205,35
Ølstykke	48	344	5 253	152,79	40	288	5 845	202,71
Roskilde amt	548	4 804	58 330	121,43	556	4 942	68 536	138,62
Bramsnæs	155	1 435	13 297	92,67	225	2 134	22 916	107,39
Greve	59	427	8 452	198,08	72	606	12 413	204,88
Gundsø	65	623	7 376	118,44	63	592	7 579	128,03
Hvalsø	46	360	3 967	110,28	27	206	2 903	140,63

¹ Ekskl løstørre

	1976				1977			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Køge	16	147	1 657	113,25	14	127	1 743	137,09
Lejre	38	329	4 664	141,89	27	215	3 867	179,61
Ramsø	22	190	2 710	142,51	22	184	2 988	162,41
Roskilde	31	307	4 736	154,28	18	148	2 968	200,49
Skovbo	56	465	4 665	100,21	32	273	3 657	134,13
Solrød	33	297	4 332	146,09	21	159	3 537	223,16
Vallø	27	225	2 475	109,86	35	298	3 965	132,93
Vestsjællands amt	1 528	16 621	107 504	64,67	1 958	20 463	157 505	76 96
Bjergsted	145	1 423	9 245	64,84	327	2 984	26 585	89,09
Dianalund	13	103	536	52,26	25	228	1 197	52,40
Dragsholm	169	1 972	11 078	56,17	220	2 356	16 454	69,85
Fuglebjerg	7	60	218	..	2	18	41	..
Gørlev	67	793	3 774	47,56	63	733	5 217	71,16
Hashøj	3	39	81	..	5	53	257	..
Haslev	54	486	4 752	97,78	38	362	4 077	112,55
Holbæk	150	1 475	13 163	89,25	306	3 006	26 913	8 953
Hvidebæk	13	123	392	31,87	6	63	279	..
Høng	22	190	1 213	63,76	47	440	3 295	74,90
Jernløse	8	84	382	..	6	56	333	..
Kalundborg	98	1 130	5 936	52,54	111	1 196	7 410	61,91
Korsør	49	469	3 463	73,92	56	482	5 353	111,00
Nykøbing-Rørvig	45	549	3 295	59,98	51	599	4 181	69,80
Ringsted	49	436	3 623	83,19	44	339	3 646	107,39
Skælskør	51	552	3 518	63,78	57	614	4 466	72,52
Slagelse	126	1 192	8 908	74,74	132	1 323	11 446	86,52
Sorø	35	314	3 239	103,20	16	150	1 136	75,90
Stenlille	1	10	62	..	10	113	561	49,60
Svinninge	9	92	334	..	7	71	294	..
Tornved	25	214	1 215	56,71	12	102	680	66,61
Trundholm	371	4 755	28 152	59,20	396	4 984	32 252	64,71
Tølløse	18	160	925	57,77	21	190	1 432	75,28
Storstrøms amt	1 344	12 959	82 180	63,39	1 562	15 791	115 187	7 292
Fakse	27	289	2 112	73,19	32	375	3 000	79,97
Fladså	23	217	1 138	52,53	23	254	1 400	55,14
Holeby	8	141	445	..	63	735	3 822	51,99
Holmegård	4	35	138	..	16	136	973	71,53
Højreby	3	27	55	..	6	47	202	..
Langebæk	18	166	864	51,92	27	251	1 580	62,85
Maribo	27	262	895	34,13	24	223	1 130	50,76
Møn	202	1 855	10 808	58,27	85	890	5 054	56,76
Nakskov	18	173	831	47,97	25	235	1 447	61,56
Nykøbing Falster	34	357	2 384	66,77	21	188	2 099	111,72
Nysted	83	569	6 162	108,20	38	253	2 233	88,32
Næstved	197	1 746	15 373	88,04	202	1 885	18 820	99,84
Nr. Alslev	27	261	1 544	57,82	24	236	2 045	85,49
Præstø	40	448	2 374	52,98	52	604	4 008	66,35
Ravnsborg	60	685	3 336	48,68	27	322	1 499	46,56
Rudbjerg	125	1 180	5 372	45,53	276	2 666	17 076	64,06
Rødby	13	130	568	43,53	16	165	810	49,08
Rønnede	19	167	1 390	83,28	37	345	3 928	113,91

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977**
(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976				1977			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr	Kr
Sakskøbing	8	82	444	..	9	83	307	..
Stevns	94	958	6 006	62,67	52	508	3 844	75,68
Stubbekøbing	34	280	1 583	56,44	60	531	5 311	99,94
Suså	17	158	922	58,46	20	174	1 464	84,09
Sydfalster	153	1 703	10 190	59,85	247	2 759	18 929	68,60
Vordingborg	110	1 068	7 253	67,88	180	1 926	14 206	73,70
Bornholms amt	131	1 332	5 105	38,32	131	1 238	6 767	54,67
Allinge-Gudhjem	19	196	736	37,48	14	131	489	37,39
Hasle	22	246	715	29,07	14	140	597	42,68
Neksø	29	326	942	28,90	35	337	1 448	42,90
Rønne	22	144	1 139	78,94	24	211	1 689	80,16
Åkirkeby	39	419	1 573	37,50	44	419	2 544	60,72
Fyns amt	1 387	12 700	107 385	84,54	1 134	11 188	95 464	85,29
Assens	11	115	907	78,71	14	143	679	47,43
Bogense	8	66	584	..	4	36	227	..
Broby	5	43	242	..	7	57	251	..
Egebjerg	28	286	1 475	51,48	20	210	933	44,45
Ejby	29	328	1 155	35,27	10	100	497	49,64
Fåborg	48	464	2 874	61,95	68	700	5 825	83,22
Glamsbjerg	30	303	1 412	46,65	12	128	678	52,99
Gudme	11	97	742	76,67	10	91	781	86,22
Hårby	26	248	1 247	50,29	19	185	1 114	60,11
Kerteminde	19	235	1 471	62,52	18	158	1 160	73,51
Langeskov	7	53	456	..	19	164	1 478	90,31
Marstal	6	45	217	..	5	49	335	..
Middelfart	115	1 127	9 015	79,99	87	862	7 879	91,42
Munkebo	5	46	362	..	1	9	284	..
Nyborg	23	198	1 357	68,69	60	509	5 260	103,30
Nr. Åby	17	153	874	57,17	13	114	871	76,50
Odense	451	3 370	47 389	140,64	213	1 791	25 865	144,39
Otterup	20	174	1 168	67,17	35	309	2 333	75,40
Ringe	22	205	1 193	58,34	9	69	498	..
Rudkøbing	17	173	793	45,83	34	444	2 803	63,18
Ryslinge	11	110	365	33,18	6	71	341	..
Svendborg	186	1 686	14 306	84,87	138	1 285	13 084	101,62
Sydlangeland	45	595	2 854	47,65	97	1 240	6 443	51,88
Søndersø	16	163	791	48,52	13	146	856	58,49
Tommerup	42	410	2 588	63,18	55	531	3 781	71,27
Tranekær	62	830	3 841	46,25	69	917	4 963	54,12
Ullerslev	-	-	-	-	4	36	296	..
Vissenbjerg	57	551	3 725	67,61	32	304	2 301	75,57
Ærøskøbing	14	139	553	39,88	19	160	774	48,26
Ørbæk	9	79	662	..	14	121	764	63,28
Årslev	39	340	2 351	69,18	26	218	1 998	91,74
Årup	8	71	417	..	3	31	112	..
Sønderjyllands amt	594	5 552	37 244	67,04	594	5 444	41 604	76,42
Augustenborg	8	82	336	..	4	46	109	..
Bov	44	428	3 048	71,13	46	442	3 966	89,73
Bredebro	7	73	166	..	5	55	147	..
Broager	21	182	1 686	92,79	52	465	3 933	84,66
Christiansfeld	84	748	6 607	88,39	93	822	7 752	94,28
Gram	4	27	146	..	9	85	484	..

¹ Ekskl. løsøre

	1976				1977			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr	Kr		100 m ²	1000 kr	Kr
Gråsten	31	279	1 825	65,39	16	155	1 207	77,58
Haderslev	73	691	5 475	79,19	50	414	3 407	82,32
Højer	1	11	33	..	0	—	—	—
Lundtoft	7	67	115	..	4	34	232	..
Løgumkloster	9	65	202	..	4	36	100	..
Nordborg	7	55	118	..	14	159	689	43,42
Nr. Rangstrup	17	182	736	40,51	19	213	820	38,54
Rødding	25	260	995	38,34	14	153	660	43,13
Rødekro	23	213	1 117	52,50	23	210	1 271	60,37
Skærbæk	14	114	242	21,17	17	176	672	38,05
Sundeved	20	223	1 560	69,82	14	127	800	63,11
Sydals	80	733	5 340	72,53	105	941	9 559	101,53
Sønderborg	23	211	2 884	136,78	14	102	989	97,05
Tinglev	29	283	1 273	44,94	14	132	638	48,37
Tønder	18	206	539	26,16	22	207	822	39,76
Vojens	11	68	389	57,05	20	135	1 124	82,91
Åbenrå	38	350	2 412	68,92	35	335	2 223	66,36
Ribe amt	655	6 959	43 401	62,36	511	5 447	41 093	75,44
Billund	11	116	528	45,49	14	127	585	46,10
Blåbjerg	100	1 398	7 162	51,23	97	1 323	8 168	61,74
Blåvandshuk	44	628	3 175	50,54	36	467	2 779	59,53
Bramming	28	239	2 055	86,05	49	475	3 951	83,16
Brørup	10	105	292	..	16	182	738	40,46
Esbjerg	146	1 199	13 670	114,00	69	553	8 468	153,06
Fanø	36	481	2 360	49,08	40	536	4 058	75,66
Grindsted	35	345	1 636	47,38	21	203	1 159	57,05
Helle	21	192	884	45,93	27	256	1 397	54,58
Holsted	5	48	213	..	6	57	130	..
Ribe	48	470	2 367	50,39	43	424	2 721	64,25
Varde	48	438	3 582	81,79	55	496	4 891	98,69
Vejen	32	298	1 807	60,64	21	193	1 380	71,52
Ølgod	91	1 002	3 672	36,66	17	155	668	43,00
Vejle amt	1 206	11 174	86 797	77,58	1 257	11 478	100 460	86,82
Brædstrup	3	26	50	..	12	108	313	28,94
Børkop	50	427	3 185	74,57	66	633	5 228	82,61
Egtved	31	307	1 622	52,75	32	289	1 724	59,55
Fredericia	176	1 731	17 284	99,83	131	1 234	14 747	119,54
Gedved	62	562	2 819	50,17	72	670	3 719	55,43
Giv	41	442	1 984	44,75	31	357	1 665	46,62
Hedensted	40	373	1 610	43,20	57	510	4 023	78,83
Horsens	258	2 429	15 994	65,84	226	2 166	15 808	72,97
Jelling	5	44	237	..	8	59	553	..
Juelsminde	149	1 154	8 824	76,47	246	2 101	14 051	66,86
Kolding	143	1 380	12 563	91,01	125	1 082	14 541	134,40
Lunderskov	5	47	185	..	6	58	272	..
Nr. Snede	9	73	143	..	6	41	173	..
Tørring-Uldum	34	340	1 860	54,75	66	596	4 127	69,30
Vamdrup	12	122	513	41,99	11	86	661	77,16
Vejle	188	1 716	17 923	103,86	162	1 488	18 855	121,37
Ringkøbing amt	1 067	10 702	59 732	55,81	1 196	11 871	79 207	66,49
Avlum-Haderup	12	126	473	37,55	19	173	758	43,71
Brande	46	431	1 765	40,95	27	272	1 130	41,48

Tabel XIV (fortsat). **Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977**
(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976				1977			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr		100 m ²	1000 kr.	Kr
Egvad	31	350	1 374	39,29	50	483	2 667	54,95
Herning	183	1 723	12 370	71,78	204	1 843	16 074	86,89
Holmsland	114	1 375	7 106	51,70	198	2 420	17 402	71,91
Holstebro	55	481	4 607	95,88	40	364	3 696	101,44
Ikast	78	736	4 177	56,72	93	836	5 657	67,64
Lemvig	127	1 251	7 507	60,01	111	1 025	7 211	70,33
Ringkøbing	44	394	2 482	63,05	64	560	3 730	66,65
Skjern	32	325	1 481	45,56	34	348	1 600	45,98
Struer	64	675	3 454	51,14	48	503	2 927	58,21
Thyborøn-Harboør	46	474	2 461	51,90	61	625	4 406	70,46
Thyholm	12	144	362	25,17	21	267	941	35,22
Trehøje	26	275	1 124	40,90	27	246	1 029	41,83
Ulfborg-Vemb	51	591	2 323	39,32	100	1 013	4 359	43,04
Videbæk	39	369	750	20,31	26	227	1 494	56,50
Vinderup	69	614	3 518	57,32	53	479	3 094	64,58
Åskov	38	369	2 397	64,99	20	185	1 033	55,96
Århus amt	1 926	19 650	149 327	75,96	1 847	18 971	156 461	82,45
Ebeltoft	258	3 283	14 943	45,31	332	4 254	23 110	54,32
Galten	41	394	3 370	85,44	49	437	4 329	98,98
Gjern	34	343	1 763	51,46	88	813	5 635	69,32
Grenå	62	622	3 702	59,52	36	331	1 878	56,75
Hadsten	31	261	1 922	73,58	46	409	4 127	100,85
Hammel	84	773	6 551	84,79	47	450	3 706	82,27
Hinnerup	31	287	2 885	100,40	37	349	3 685	105,58
Hørning	23	216	2 189	101,24	31	296	4 124	139,46
Langå	30	276	1 870	67,73	16	152	1 084	71,36
Mariager	39	381	1 635	42,94	33	364	1 263	34,68
Midt Djurs	45	637	2 441	38,31	35	457	1 858	40,70
Nørhald	23	245	1 013	41,28	11	111	577	52,24
Nr. Djurs	158	1 895	9 894	52,21	152	1 734	9 785	56,44
Odder	95	907	8 434	92,99	70	631	6 888	109,19
Purhus	45	358	2 943	82,29	46	428	2 940	68,76
Randers	156	1 434	14 376	100,28	83	778	8 543	109,80
Rosenholm	19	169	1 555	92,06	12	117	853	72,94
Rougsø	49	571	2 414	42,29	47	563	2 584	45,86
Ry	18	172	1 198	69,72	12	148	980	66,29
Rønde	131	1 247	9 822	78,78	108	1 080	9 177	84,93
Samsø	47	482	2 173	45,12	25	272	1 347	49,56
Silkeborg	97	987	7 167	72,61	119	1 234	10 016	81,15
Skanderborg	99	853	10 811	126,80	61	469	7 319	155,93
Sønderhald	13	157	816	51,84	18	178	1 165	65,51
Them	22	214	1 204	56,34	23	227	1 249	55,10
Århus	276	2 487	32 236	129,62	310	2 689	38 239	142,18
Viborg amt	731	7 240	36 698	50,69	748	7 323	42 883	58,52
Bjerringbro	32	310	1 140	36,72	16	151	969	64,05
Fjends	29	290	1 019	35,20	32	302	1 099	36,38
Hanstholm	38	427	2 036	47,70	28	270	1 578	58,51
Hvorslev	17	172	827	48,06	12	113	744	65,90
Karup	12	139	368	26,54	18	154	841	54,76
Kjellerup	21	191	837	43,86	35	302	1 996	66,20
Morsø	89	894	3 814	42,69	59	584	26,52	45,37
Møldrup	12	125	411	32,99	15	173	728	42,02
Sallingssund	9	94	271	..	14	168	920	54,77

¹ Ekskl. løsøre

Tabel XIV (fortsat). Salg af ubebyggede grunde under 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977
(continued) Sales of building sites under 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976				1977			
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Købesum ¹ pr. m ²
		100 m ²	1000 kr.	Kr.		100 m ²	1000 kr.	Kr.
Skive	115	1 109	5 803	52,34	121	1 227	6 919	56,36
Spøttrup	29	284	840	29,55	23	236	817	34,64
Sundsøre	31	269	1 229	45,73	42	352	1 602	45,54
Sydthy	97	1 016	5 441	53,53	104	1 150	6 577	56,97
Thisted	98	953	4 418	46,36	87	850	4 329	50,93
Tjele	21	195	1 088	55,89	37	363	2 409	66,29
Viborg	66	645	6 693	103,81	87	780	8 052	103,14
Ålestrup	15	130	464	35,76	18	148	653	44,03
Nordjyllands amt	2 477	25 625	151 541	59,12	2 307	24 655	155 450	63,02
Arden	17	153	527	34,40	18	178	806	45,25
Brovst	22	186	938	50,50	36	322	1 874	57,94
Brønderslev	101	910	5 887	64,70	67	596	4 472	74,98
Dronninglund	81	791	3 061	38,33	51	472	2 314	49,02
Farsø	93	1 030	5 025	48,61	54	593	2 705	45,64
Fjerritslev	71	728	3 784	51,98	61	658	3 954	60,10
Frederikshavn	115	1 103	7 411	67,19	72	631	4 572	72,41
Hadsund	97	958	4 764	49,70	82	871	4 488	51,53
Hals	179	2 019	9 171	45,42	247	2 852	12 502	43,84
Hirtshals	113	1 340	7 405	55,24	105	1 200	7 700	64,15
Hjørring	186	1 933	12 138	62,81	196	2 020	15 330	75,90
Hobro	39	403	2 379	58,98	53	510	3 386	66,41
Læsø	52	738	2 252	30,53	50	647	2 025	31,31
Løgstør	75	917	3 199	34,88	179	2 197	9 039	40,99
Løkken-Vrå	42	480	2 010	41,89	65	732	4024	55,01
Nibe	11	115	625	54,25	13	129	730	56,73
Nørager	15	114	398	34,87	23	223	1 107	49,75
Pandrup	257	3 268	18 285	55,96	299	3 736	25 702	68,76
Sejlfjord	70	737	3 704	50,26	45	493	2 268	46,00
Sindal	28	252	1 099	43,59	11	89	352	39,75
Skagen	124	1 020	7 014	68,79	132	1 339	8 016	59,88
Skørping	59	621	3 039	48,95	59	547	3 578	65,37
Støvring	47	437	2 731	62,51	53	489	4 114	84,06
Åbybro	87	835	4 201	50,32	75	713	6 172	86,52
Ålborg	33	303	1 985	65,42	14	112	1 064	95,10
Års	431	3 943	37 221	94,37	228	2 123	22 203	104,52
Års	32	291	1 287	44,17	19	183	952	52,05
Hele landet	15 540	154 816	1181 495	76,29	15 930	160 472	1385 694	86,27
Hovedstadsområdet ²	414	3 557	80 097	225,16	325	2 811	77 022	271,20
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ³	2 080	20 745	234 485	113,03	2 360	23 793	316 590	133,09
Hovedstadsregionen	2 494	24 302	314 582	129,45	2 685	26 604	393 612	149,70
Kommuner i 50 000 indb. og derover ⁴	1 460	12 433	144 894	116,51	903	7 935	103 319	130,04
øvrigt, hvor 20-49 999 indb. ⁵	2 106	20 011	163 479	81,64	1 919	18 040	171 536	94,64
største bym. 10-19 999 indb.	1 369	13 028	89 541	68,72	1 428	13 729	105 912	77,19
bebygg. har 5- 9 999 indb.	1 787	17 829	102 540	57,50	1 666	16 778	109 747	65,33
4 999 indb. og derunder	6 324	67 213	366 459	54,49	7 329	77 386	501 566	66,07

ANM. Som følge af afrunding kan summen af de enkelte tal i tabellen afvige fra de anførte totaler

¹ Ekskl. løsøre

^{2,3} Jf. Note 1-4 til tabel XI

Tabel XV. Salg af ubebyggede grunde over 2 000 m². Alm. fri handel. 1976 og 1977Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976			1977		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr		100 m ²	1000 kr
Hovedstadsområdet¹	43	2 425	22 604	43	7 425	44 703
Københavns amt i øvrigt	1	56	..	2	105	..
Frederiksborg amt i øvrigt	115	6 649	32 228	136	8 879	43 326
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	33	2 452	16 724	35	1 307	8 928
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	82	4 197	15 504	101	7 572	34 398
Roskilde amt	42	4 676	10 278	29	2 028	12 014
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	6	2 064	..	5	368	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	36	2 612	8 918	24	1 660	9 447
Vestsjællands amt	265	11 465	32 167	202	13 214	30 569
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	30	1 953	5 557	22	2 157	6 162
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	235	9 512	26 610	180	11 057	24 407
Storstrøms amt	64	4 446	6 093	70	3 572	6 218
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	8	1 327	1 739	6	268	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	56	3 119	4 354	64	3 304	5 198
Bornholms amt	33	1 552	2 724	28	1 109	2 786
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	2	71	178	4	241	..
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	31	1 481	2 546	24	868	1 789
Fyns amt	102	6 917	12 020	98	7 353	11 107
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	31	2 520	6 537	20	873	3 646
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	71	4 397	5 483	78	6 480	7 461
Sønderjyllands amt	84	4 705	9 609	85	6 161	12 476
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	10	1 483	3 914	9	1 810	6 050
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	74	3 222	5 695	76	4 351	6 426
Ribe amt	216	10 694	21 528	194	8 796	22 722
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	9	596	2 385	14	874	1 972
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	207	10 098	19 143	180	7 922	20 750
Vejle amt	82	6 067	8 551	76	5 685	13 191
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	48	3 237	6 288	45	3 272	9 375
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	34	2 830	2 263	31	2 413	3 816
Ringkøbing amt	353	14 936	32 408	285	14 056	27 367
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	89	3 946	9 329	31	1 490	4 578
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	264	10 990	23 079	254	12 566	22 789
Århus amt	183	14 298	30 106	184	14 050	28 893
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	65	6 288	14 274	60	6 444	14 430
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	118	8 010	15 832	124	7 606	14 463
Viborg amt	229	10 520	17 490	243	12 420	17 786
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	75	4 407	7 227	105	5 538	7 975
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	154	6 113	10 263	138	6 882	9 811
Nordjyllands amt	539	26 241	50 747	555	32 531	59 403
Kommuner med 10 000 indb. og derover .	99	7 221	14 088	99	9 385	19 999
Kommuner med 9 999 indb. og derunder	440	19 020	36 659	456	23 146	47 404

Tabel XV. (fortsat). Salg af ubebyggede grunde over 2000m². Alm.fri handel. 1976 og 1977
(continued) Sales of building sites over 2 000 m². Ordinary free trade, 1976 and 1977

	1976			1977		
	Antal salg	Areal	Samlet købesum	Antal salg	Areal	Samlet købesum
		100 m ²	1000 kr		100 m ²	1000 kr
Hele landet	2 351	125 651	288 577	2 230	137 386	332 820
Hovedstadsområdet ¹	43	2 425	22 604	43	7 425	44 703
Københavns, Roskilde og Frederiksborg amter i øvrigt ²	158	11 381	42 504	167	11 012	55 340
Hovedstadsregionen	201	13 806	65 108	210	18 437	100 043
Kommuner med 10 000 indb. og derover ²	466	33 049	71 516	415	32 353	68 463
Kommuner med 9 999 indb. og derunder ²	1 684	78 796	151 953	1 605	86 596	164 314

ANM Kommuneopdelingen er bestemt af, hvorvidt indbyggertallet i den største bymæssige bebyggelse er over eller under 10 000 indbyggere

¹ I alt 21 kommuner, heraf 3 hovedstads- samt 18 forstads- og omegnskommuner, jf. note 1 til tabel XI

² Ekskl. kommuner beliggende i Hovedstadsområdet

³ Excl. Hovedstadsregionen

INDBERETNINGSSKEMA

Declaration form

Indberetning om overdragelse af fast ejendom		Udfyldes af kommunen		Registernummer		Vurd. distrikt	Vurderingsår			
Anmelderens navn og adresse		kommune		ejendomsnummer						
		Benyttelseskode	Ejendomsværdi	Grundværdi	Differencebeløb					
					☐ § 14, stk. 6 (sæt *) ☐ § 14, stk. 7					
A Ejendomsidentifikation	Kommune		Gade og hus nr.							
	Matr. nr. og ejerlav/kvarter sogn									
	Hvis den overdragne ejendom er en ejerlejlighed, anføres Ejerlejlighedens nr.		Bruttoetageareal (se vejledn)		m ²					
C Købers (skademodtagers) navn		personnummer.		O Købesummen og dens berigtigelse				0		
				For overtagne prioriteter angives restgæld					1	
				Kreditforening	Rente fod %	Kr.	2			
stilling				Hypotekforening						3
adresse				Resulthetfond						
bopælskommune.				Alm. realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)			B			
D Sælgers (skadeudsteders) navn		personnummer		Særlig realkredit (jfr. lov af 10. juni 1970)				4		
									5	
stilling				Sparekasse, bank			6			
adresse.				Staten (herunder Kgr. Dømm. Hypotekbank og Finansforvaltning)				7		
bopælskommune.				Andre (herunder kommuner)			8			
				Udstedelse af pantebrev				9		
E Grundareal (udfyldes ikke for ejerlejligheder)		ha m ²		F Var ejendommen bebygget ved købet?		Kontant betaling				
G Ejendommens benyttelse efter købet				H Antal beboelseslejligheder		Andet vederlag, f. eks. afløst (kapitaliseret værdi)				
J Samlet kontraktmæssig årsleje excl. varmebidrag (kun udlejningsejend.)		kr.		Omfatter denne leje samtlige lejligheder og lokaler i ejendommen?		IALT = DEN SAMLEDE KØBESUM				
K Skedets dato				L Oato for eventuel slutseddel		P Ydelser og forpligtelser, der overtages uden for købesummen, samt disses værdi				
M Er overdragelsen sket ved (sæt x)				Q Dato for overtagelse		Kapitalværdi i kr.				
1 Alm. frit salg		2 Familieoverdragelse eller arveudlæg		R For landbrugsejendomme angives Art og værdi af besætning				S Værdi af medfulgt løsøre m.v. NB: For landbrugsejendomme udfyldes tillige rubrik R.		
3 Auktion		4 I øvrigt (se vejledn)							1 Besætning	
								2 Inventar og maskiner		
									3 Beholdn. af indhøstet afv. foderstoff og kunstg	
								4 Varelag og materialer		
									5 Andet løsøre	
								6 Goodwill		
									7 Ialt	
N Særlige forhold af betydning for købesummens størrelse (f. eks. jordrentepagt, præklausul, ret for sælger til lejemål i ejendommen, hjemfaldspligt m.v.)		Stk.		Malkæer, tyre og kvier over 2 år		Kr.				
				Kvier og tyre 1-2 år						
				Kalve under 1 år						
				Fedekvæg						
				Orner og griseseer						
				Fedesvin over 4 mdr						
				Fedesvin under 4 mdr						
				Heste						
				Besætning ialt						

Underskriftens dato	Købers (skademodtagers) personlige underskrift
Underskriftens dato	Sælgers (skadeudsteders) underskrift (se bagsiden)

VEJLEDNING

I henhold til § 18 i lov om oprettelse af en landsskatteret og om tilsynet med skatteligningen, jfr. lovbekendtgørelse nr. 134 af 17. marts 1970, påhviler det skødemodtageren i forbindelse med et skødes indlevering til oppebørselsmyndigheden til forsyning med påtegning om ejendomsværdien, at meddele oplysning om den pågældende overdragelse og om vilkårene for denne ved udfyldelse af et indberetnings-skema i 3 eksemplarer som nærværende. Skemaer udleveres uden vederlag af oppebørselsmyndigheden (kommunen). Andre skemaer må ikke benyttes. Ved udlevering af skemaet skal medfølge skemablanketter til brug for parterne.

Skemaet (original-eksemplaret) skal underskrives af skødemodtageren **personligt**.

Fuldbyrder skødet flere overdragelser, skal kun overdragelsen til skødemodtageren indberettes. Eksempel. Hvor en

ufyldstgjort panthaver, der på tvangsauktion har erhvervet ret til at få ejendommen udlagt af fogeden, borttransporterer denne ret, og fogedudlægsskøde derefter udstedes til transporthaveren, er det transporten, der skal indberettes.

Da salg, salgsvilkår og købesummens fordeling på de overdragne værdier vil øve indflydelse på sælgers skatteansættelse, og salgsideberetningen derfor af skattemyndighederne sammenholdes med de oplysninger, der ligger til grund for skatteansættelsen, henstilles det, at indberetningen i alle tilfælde, hvor det drejer sig om frivillig overdragelse mod vederlag, udfærdiges i samråd mellem parterne, og at sælgeren medunderskriver indberetningen.

Indberetningen med genparter indgives samtidig med skødet indlevering til påtegning om ejendomsværdien.