



Fald i den samlede byggeaktivitet

Fald i både påbegyndt etageareal og påbegyndt boligbyggeri

Den sæsonkorrigerede opgørelse af byggestatistikken for 2. kvartal 2000 viser en nedgang i såvel det samlede påbegyndte etageareal som det samlede påbegyndte boligbyggeri på henholdsvis 6 og 10 pct i forhold til 1. kvartal 2000. Dette er en fortsættelse af den nedgang i det påbegyndte byggeri, især inden for boligbyggeriet, der har kunnet konstateres i de seneste par år.

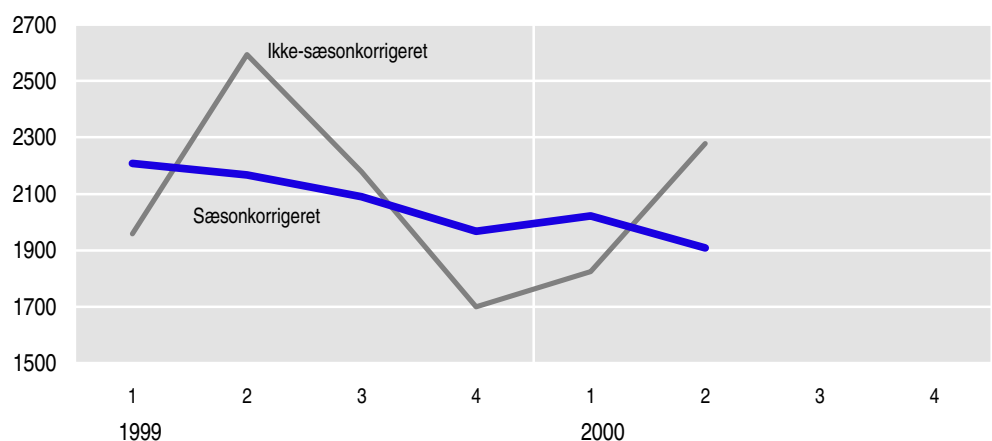
Tabel 1.

Påbegyndt byggeri, sæsonkorrigeret, 2. kvartal 2000

	1999			2000		Vækst
	2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.	1. kvrt.	2. kvrt.	
	1 000 m ² /antal boliger					1. kvrt. 00-2. kvrt. 00
Etageareal	2 166	2 089	1 967	2 021	1 909	-6
Boliger	4 178	3 992	3 890	3 881	3 482	-10

Påbegyndt byggeri

Tusinde m² etageareal



Stort fald i påbegyndelsen af beboelsesbygninger

Det samlede påbegyndte etageareal er i 2. kvartal 2000 faldet med 12 pct. i forhold til 2. kvartal 1999 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 2. Faldet skyldes primært et stort fald i påbegyndelsen af beboelsesbygninger, hvorimod der kun har været en mindre nedgang i det påbegyndte erhvervsbyggeri. For øvrige bygninger (bygninger til kulturelle formål, samt institutions- og fritidsformål) har der også været tale om et større relativt fald i byggeaktiviteten.

Fald i påbegyndelsen af alle hovedboligtyper

Det samlede antal påbegyndte boliger i 2. kvartal 2000 faldt med 16 pct. sammenlignet med 2. kvartal 1999 (ikke-sæsonkorrigeret), jf. tabel 3. Faldet er sket inden for alle hovedkategorier af påbegyndt boligbyggeri, dog mest i påbegyndte boliger i etagebyggeri. Det sidste års tid har ellers været karakteriseret ved et stabilt antal påbegyndte boliger i etagebyggeri, mens parcelhusbyggeriet har været præget af markante fald i påbegyndelsesaktiviteten.

Tabel 2.

Etageareal 2. kvartal 2000. Ikke-sæsonkorrigeret

	1999			2000		Vækst
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	2. kv. 99-2. kv. 00
	1 000 m ²					pct. —
Påbegyndt	2 593	2 178	1 700	1 825	2 278	-12
Beboelsesbygninger	802	624	453	445	603	-25
Produktion, adm. mv.	1 364	1 157	896	1 089	1 295	-5
Øvrige bygninger	427	398	351	291	381	-11
Fuldført	1 627	1 829	3 515	1 769	1 364	-16
Beboelsesbygninger	474	550	949	503	408	-14
Produktion, adm. mv.	864	925	2 003	979	700	-19
Øvrige bygninger	290	353	563	287	256	-12

Tabel 3.

Boligbyggeri 2. kvartal 2000. Ikke-sæsonkorrigeret

	1999			2000		Vækst
	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	2. kv. 99-2. kv. 00
	antal boliger					pct. —
Påbegyndt	4 969	4 162	3 395	3 429	4 187	-16
Enfamiliehuse mv. ¹	2 951	2 602	1 957	1 791	2 583	-12
Etagebyggeri	1 576	1 137	1 066	1 117	1 196	-24
Øvrige bygninger	442	423	372	521	408	-8
Fuldført	3 508	4 007	6 080	3 426	3 424	-2
Enfamiliehuse mv. ¹	1 976	2 490	3 922	1 925	1 839	-7
Etagebyggeri	1 088	992	1 478	1 165	1 125	3
Øvrige bygninger	444	525	680	336	460	4

¹ Inkl. række-, kæde- og dobbelthuse.

Sådan får De mere information

Byggetallene er tilgængelige i elektronisk form i Danmarks Statistikbank, www.statistikbanken.dk. Mere detaljerede kvartalstal offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger).

Kilder og metoder

Byggestatistikken udarbejdes på grundlag af Bygnings- og boligregisteret (BBR). Byggetallene er opregnede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssige store forsinkelser i kommunernes indberetninger af byggesager til BBR. Byggetallene for et kalenderår betragtes først som endelige 18 måneder efter udløbet af det pågældende år.

Næste offentliggørelse

Byggevirkksomheden 3. kvartal 2000 forventes offentliggjort den 30. november 2000.

Henvendelse

Winnie Larsson (tal), tlf. 39 17 35 44, wla@dst.dk
Erik Nielsen (metode), tlf. 39 17 35 41, eni@dst.dk