

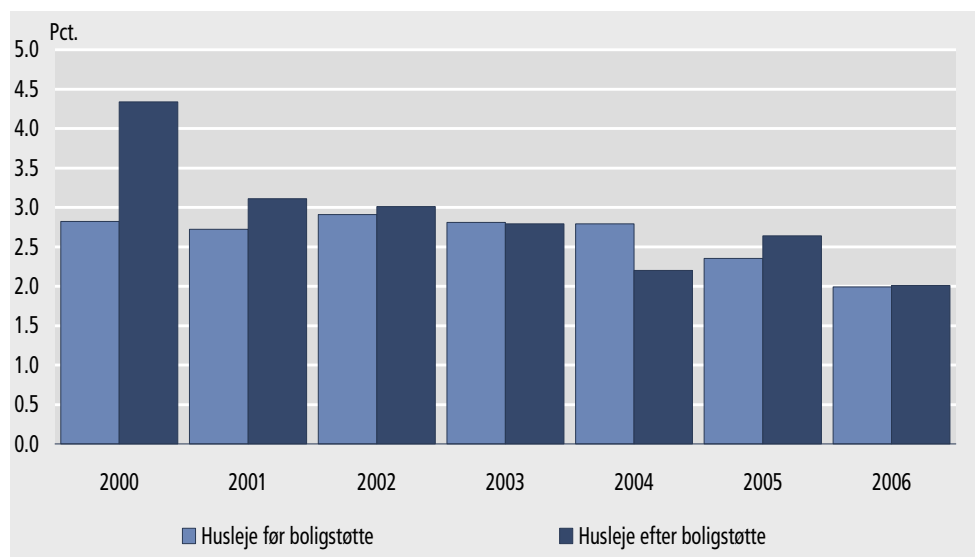


Lavere stigning i huslejen

*Huslejen steg
1,9 pct. det
seneste år*

Danskere i lejeboliger oplevede en svagere stigning i huslejen i 2005 end i de foregående år. Den gennemsnitlige husleje for en lejebolig steg med 1,9 pct. fra januar 2005 til januar 2006. I samme periode steg huslejen efter boligstøtte med 2,0 pct. I den forudgående årsperiode (januar 2004 til januar 2005) steg huslejen 2,3 pct. før boligstøtte og 2,6 pct. efter boligstøtte. Tendensen er generelt gået mod lavere huslejestigninger set over de seneste seks år.

Årsstigning i husleje før og efter boligstøtte (2000-2006)



*Virkningen for
forbrugerprisindekset
er 0,4 pct. ...*

I forbrugerprisindekset indregnes huslejeposten på grundlag af stigningen i huslejen før boligstøtte. Stigningen fra januar 2005 til januar 2006 på 1,9 pct. vil isoleret set medføre en stigning på 0,4 procentpoint i det samlede forbrugerprisindeks for februar 2006 i forhold til forbrugerprisindekset i januar 2006.

*... og for
nettoprisindekset
0,5 pct.*

I nettoprisindekset indregnes huslejeposten på grundlag af stigningen i huslejen efter boligstøtte. Stigningen fra januar 2005 til januar 2006 på 2,0 pct. vil isoleret set medføre en stigning på 0,5 procentpoint i det samlede nettoprisindeks for februar 2006.

Huslejeudviklingen fra april 1996 til januar 2006

	Husleje før boligstøtte	Husleje efter boligstøtte
	pct.	
Apr. 1996 - okt. 1996	1,2	1,0
Okt. 1996 - apr. 1997	1,6	1,8
Apr. 1997 - okt. 1997	0,8	0,5
Okt. 1997 - apr. 1998	1,2	1,2
Apr. 1998 - okt. 1998	0,8	0,6
Okt. 1998 - jan. 1999	1,2	1,1
Jan. 1999 - juli 1999	1,0	1,4
Juli 1999 - jan. 2000	1,8	2,9
Jan. 2000 - juli 2000	0,8	0,5
Juli 2000 - jan. 2001	1,9	2,6
Jan. 2001 - juli 2001	0,8	0,5
Juli 2001 - jan. 2002	2,1	2,5
Jan. 2002 - jan. 2003	2,8	2,8
Jan. 2003 - jan. 2004	2,8	2,2
Jan. 2004 - jan. 2005	2,3	2,6
Jan. 2005 - jan. 2006	1,9	2,0

Anm.: Fra januar 2002 er statistikken ændret fra en halvårlig til en årlig opgørelse.

Mere information Der offentliggøres ikke yderligere oplysninger om huslejeundersøgelsen.

Kilder og metoder Huslejeundersøgelsen er baseret på en repræsentativ stikprøve på 4200 lejeboliger. Ved opgørelse af prisudviklingen for huslejen er der korrigeret for huslejestigninger som følge af forbedringer o.l. Læs mere i bogen *Vejviser i statistikken* og på www.dst.dk/varedeklaration/902.

Næste offentliggørelse *Huslejeudviklingen for perioden januar 2006 - januar 2007* udkommer 9. marts 2007.

Henvendelse Zdravka Bosanac, tlf. 39 17 34 46, zbo@dst.dk