

Fortsat færre tvangsauktioner

Fald på 4 pct. de seneste tre måneder

Trods en stigning i marts faldt antallet af kundgjorte tvangsauktioner med 4 pct. fra tremånedersperioden oktober-december til tremånedersperioden januar-marts. Det viser det tremåneders glidende gennemsnit af de sæsonkorrigerede tal.

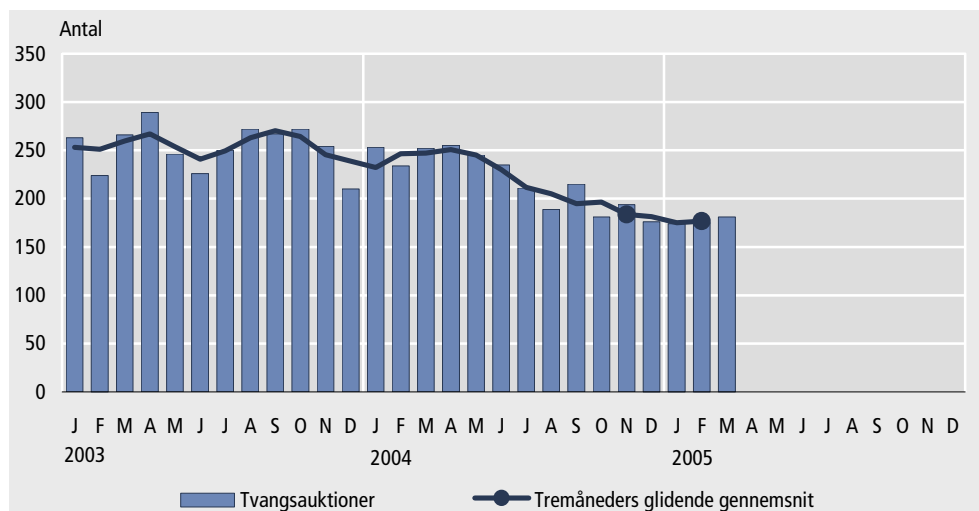
Historisk lavt niveau

I årets tre første måneder blev der registreret 528 tvangsauktioner. Det er det mindste antal for et kvartal siden Danmarks Statistik i 1979 begyndte at registrere antallet af tvangsauktioner.

29 pct. færre tvangsauktioner end sidste år

Der var 202 kundgjorte tvangsauktioner i marts mod 166 i måneden før. Det samlede antal tvangsauktioner for tremånedersperioden januar-marts er faldet med 29 pct. i forhold til samme periode sidste år.

Kundgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret



Tabel 1.

Kundgjorte tvangsauktioner

	2003		2004					2005		
	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.
Tvangsauktioner i alt	282	219	237	229	279	224	185	160	166	202
Sæsonkorrigeret	254	210	253	234	252	194	176	174	175	181
Tremåneders glidende gennemsnit	245	239	232	246	247	184	181	175	177	•

Tabel 2.

Kundgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og landsdele

	2003		2004				2005			
	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Mar.
I alt	282	219	237	229	279	224	185	160	166	202
Ejendoms kategorier:										
Landbrugsejendomme	9	19	12	11	14	14	9	6	9	5
Enfamiliehuse	188	139	148	159	175	128	112	99	104	136
Ejerlejligheder	29	21	21	17	29	16	21	18	14	21
Fritidsboliger	18	7	13	6	17	14	12	9	10	10
Flerfamilie-ejendomme	7	4	8	6	4	5	4	3	3	7
Komb. beboelses- og forretningsejendomme	13	10	13	10	13	18	8	12	7	4
Ubebyggede grunde	2	5	4	4	9	6	2	4	4	2
Erhvervsejendomme	9	7	11	10	12	14	9	5	12	11
Nedlagte landbrug	7	7	7	6	6	9	8	4	3	6
Landsdele:										
Hovedstadsregionen ¹	64	30	43	48	51	44	35	29	37	40
Øerne i øvrigt	74	82	61	70	87	56	54	54	48	55
Jylland	144	107	133	111	141	124	96	77	81	107

¹ Omfatter Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Københavns Amt, Frederiksberg Amt og Roskilde Amt.

Mere information

Antallet af kundgjorte tvangsauktioner offentliggøres kvartalsvis i serien *Indkomst, forbrug og priser* (Statistiske Efterretninger) samt på www.statistikbanken.dk/tvang.

Månedlige oplysninger om antallet af kundgjorte tvangsauktioner, fordelt på ejendoms kategorier og retskredse, kan fås mod betaling.

Kilder og metoder

Opgørelserne er baseret på de kundgjorte tvangsauktioner i Statstidende. Den tidsmæssige placering sker på grundlag af den første kundgørelse i Statstidende. Antallet af kundgjorte tvangsauktioner korrigeres for sæsonudsving. Ud fra de sæsonkorrigerede tal beregnes et tremåneders glidende gennemsnit som et simpelt gennemsnit af tallene for måneden selv, måneden før og måneden efter. Tremåneders gennemsnittet gør det lettere at vurdere tendensen på lidt længere sigt. Læs mere på www.dst.dk/varedeklaration/905.

Næste offentliggørelse

Tvangsauktioner april 2005 udkommer 10. maj 2005.

Henvendelse

Vivi Nielsen, tlf. 39 17 34 40, vra@dst.dk
Joens Joensen, tlf. 39 17 34 41, jjo@dst.dk