



Fortsat fald i husholdningernes rentemarginal

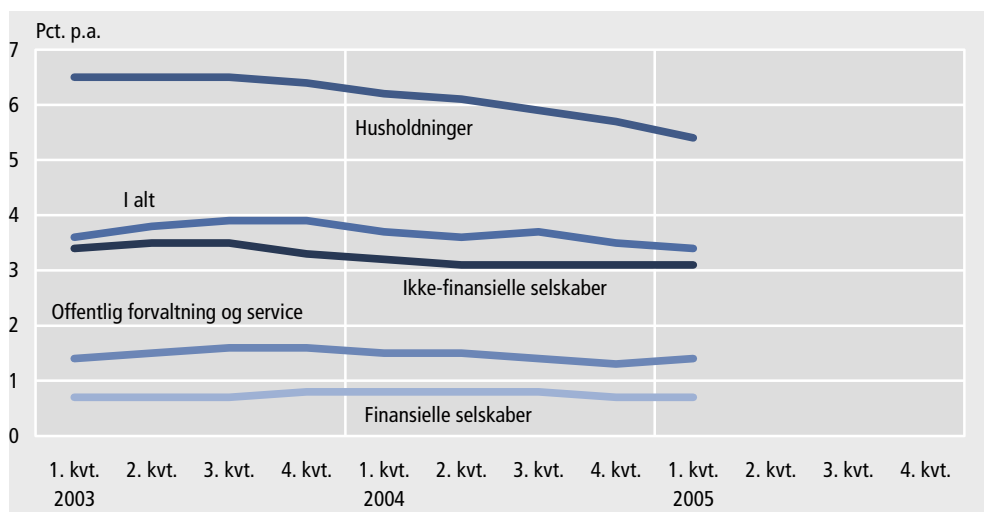
Fald i udlånsrenten til boligkøb

Husholdningerne betaler fortsat mindre i rente for at låne penge i bankerne samtidig med, at de modtager mere i rente for deres indlån. Således faldt pengeinstitutternes gennemsnitlige udlånsrente til husholdninger fra 6,9 pct. i 4. kvartal 2004 til 6,7 pct. i 1. kvartal 2005. Faldet var størst for udlån til boligkøb. Samtidig steg indlånsrenten til husholdninger fra 1,2 pct. i 4. kvartal 2004 til 1,3 pct. i 1. kvartal 2005. Samlet gav det et fald i husholdningernes rentemarginal på 0,3 procentpoint.

Uændret rente hos de øvrige sektorer

De øvrige sektorer oplevede stort set uændret ud- og indlånsrente. Den samlede rentemarginal, som er forskellen mellem den gennemsnitlige udlånsrente og den gennemsnitlige indlånsrente, faldt 0,1 procentpoint.

Figur 1. Rentemarginalen

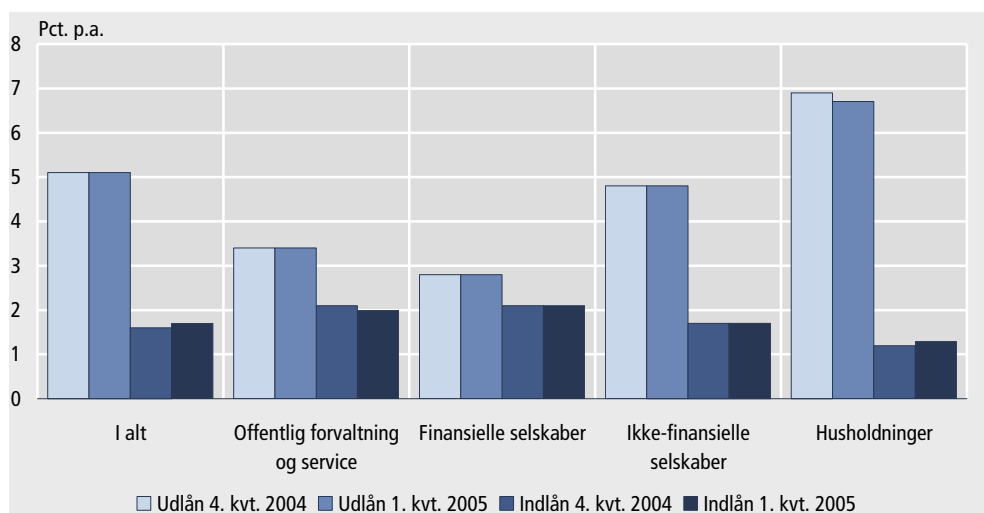


Rentemarginalen historisk lav

Den samlede rentemarginal er med 3,4 pct. på et historisk lavt niveau. Til sammenligning udgjorde rentemarginalen 6,4 pct. i 1995.

Gebyrer indgår ikke i tallene og gennemsnitstallene udtrykker derfor hverken pengeinstitutternes eller kundernes samlede indtægter eller omkostninger ved udlån og indlån.

Figur 2. Gennemsnitlig ud- og indlånsrente, fordelt på sektor



Gennemsnitsrenter i pengeinstitutterne

	Udlån					Indlån				
	2004				2005	2004				2005
	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	1. kv.	2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.
	pct. p.a.									
I alt	5,3	5,2	5,2	5,1	5,1	1,6	1,6	1,5	1,6	1,7
Offentlig forvaltning og service ¹	3,4	3,5	3,4	3,4	3,4	1,9	2,0	2,0	2,1	2,0
Finansielle selskaber ²	2,9	2,9	2,8	2,8	2,8	2,1	2,1	2,0	2,1	2,1
Ikke-finansielle selskaber ³	4,9	4,8	4,8	4,8	4,8	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Husholdninger ⁴	7,3	7,2	7,1	6,9	6,7	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3
Heraf:										
Personligt ejede virksomheder	7,2	7,1	7,0	6,8	6,8	1,2	1,2	1,2	1,3	1,3
Lønmodtagere, pensionister mv.	8,0 ⁵	8,1 ⁵	8,1 ⁵	8,1 ⁵	8,1	1,1	1,1	1,2	1,2	1,3
Boligkøb	6,3 ⁵	6,1 ⁵	5,8 ⁵	5,5 ⁵	5,4	•	•	•	•	•
I alt ekskl. mellemværender mellem penge- og realkreditinstitutter	5,7	5,6	5,6	5,5	5,4	1,4	1,5	1,5	1,5	1,5

¹ Håndteringen af cash-pool engagementer kan betyde, at udlånsrenten er undervurderet i sektoren for offentlig forvaltning og service.

² Finansielle selskaber består bl.a. af penge- og realkreditinstitutter, investeringsforeninger, forsikringselskaber og pensionskasser mv. Omfatter ikke Nationalbanken.

³ De ikke-finansielle selskaber omfatter samtlige aktie- og anpartsselskaber samt andre selskabslignende virksomheder, som opererer uden for den finansielle sektor. Typisk er der tale om virksomheder i erhvervslivet.

⁴ Husholdninger består af personligt ejede virksomheder, lønmodtagere, pensionister mv. samt non-profit institutioner rettet mod husholdninger.

⁵ Reviderede tal pga. en større revision af pengeinstitutternes indrapportering til husholdningernes formålsopdelte lån.

Mere information

Yderligere oplysninger publiceres i serien *Penge- og kapitalmarked* (Statistiske Efterretninger) og på www.statistikbanken.dk/mpk18.

Kilder og metoder

De gennemsnitlige renter beregnes på grundlag af kvartalets påløbne rentebeløb og kvartalets gennemsnitlige udlån og indlån. Dermed er opgørelsen *ikke* en opgørelse af rentesatser i pengeinstitutterne.

Læs mere om kilder og metode på www.dst.dk/varedeklaration/893.

Næste offentliggørelse

Gennemsnitsrenter i pengeinstitutterne 2. kv. 2005 offentliggøres 28. juli 2005.

Henvendelse

Tanja Dupont Grantcharov, tlf. 39 17 34 71, tdj@dst.dk
Kjeld Jørgensen, tlf. 39 17 34 72, kwj@dst.dk