

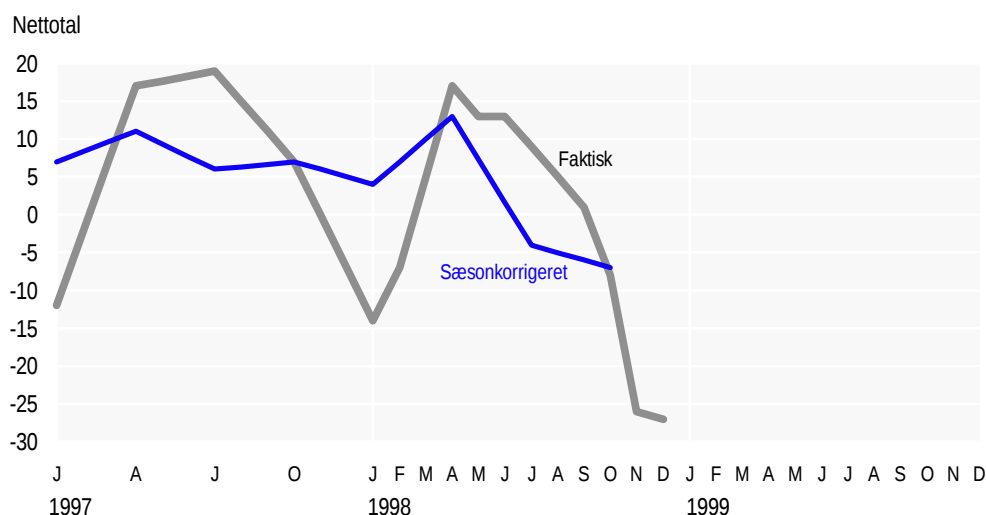


Markant negative forventninger i byggesektoren

**Den sammensatte
konjunkturindikator
er faldet fra -26 til -27
siden november 1998**

Den sammensatte konjunkturindikator, der sammenfatter bygge- og anlægssktorens forventninger til de kommende 3 måneder, er faldet fra -26 til -27 fra november til december 1998, jf. tabel 1. Forventningerne i byggesektoren er således stadig meget negative, og det skal bemærkes, at niveauet ikke har været så lavt siden 1993.

**Sammensat konjunkturindikator for bygge- og anlægsvirksomhed.
Forventninger til det kommende kvartal**



**Negative forventninger
til december-februar
1998-99**

Af tabel 2 fremgår det, at bygge- og anlægssktoren i perioden december-februar 1998-99 har negative forventninger til beskæftigelse, omsætning og tilbudspriser ved licitation i forhold til perioden september-november 1998. Virksomheder, der repræsenterer 2 pct. af beskæftigelsen i bygge- og anlægssktoren forventer, at beskæftigelsen stiger, mens 41 pct. forventer en faldende beskæftigelse.

- Netto forventer 39 pct. således faldende *beskæftigelse*.
- 37 pct. (netto) forventer faldende *omsætning*.
- 35 pct. (netto) forventer faldende *tilbudspriser ved licitation*.

Af tabel 2 fremgår det, at alle faggruppernes forventninger til de kommende tre måneder er negative.

Tabel 1.

Sammensat konjunkturindikator for bygge- og anlægsvirksomhed

	Beskæftigelsesforventninger			Ordrebeholdning	Sammensat konjunkturindikator	
	Byggeri	Anlægsarbejder	I alt		Faktisk	Sæsonkorrigeret
	nettotal					
1996 Januar	-27	-49	-31	11	-10	7
April	15	20	19	-12	4	0
Juli	31	26	28	21	25	12
Oktober	-2	-34	-3	26	12	12
1997 Januar	-25	-46	-31	8	-12	7
April	-28	31	31	2	17	11
Juli	18	10	17	20	19	6
Oktober	3	-16	-2	16	7	7
1998 Januar	-18	-30	-20	-8	-14	4
Februar	-4	-9	-5	-9	-7	•
Marts	10	20	12	-2	5	•
April	25	39	27	8	17	13
Maj	20	27	21	4	13	•
Juni	18	15	18	7	13	•
Juli	11	13	11	7	9	-4
August	6	10	7	4	5	•
September	-1	2	-1	3	1	•
Oktober	-10	-19	-11	-4	-8	-7
November	-33	-46	-35	-17	-26	•
December	-36	-52	-39	-15	-27	•

Produktionsbegrænsninger i virksomheder repræsenterende 34 pct. af beskæftigelsen

Virksomheder repræsenterende 34 pct. af beskæftigelsen oplevede ved udgangen af november 1998 produktionsbegrænsninger, jf. tabel 2. Virksomheder repræsenterende hhv. 15 pct. og 12 pct. af beskæftigelsen anførte manglende efterspørgsel og dårligt vejr som en produktionsbegrænsende faktor. Der er nogen variation i, hvilke produktionsbegrænsende faktorer de forskellige fag angiver, blandt el-installatører er der således 26 pct., der angiver mangel på arbejdskraft som produktionsbegrænsende faktor.

Negativ vurdering af ordrebeholdningen ultimo november 1998

Ordrebeholdningen ultimo november vurderes af 15 pct. (netto) at være dårligere end normalt, jf. tabel 2 og 3. Endvidere vurderer virksomhederne, at beskæftigelsen, omsætningen og tilbudspriser ved licitation i september-november 1998 har været dårligere end juni-august 1998, jf. tabel 4. I forhold til undersøgelsen i september har den faktiske udvikling inden for beskæftigelsen og omsætningen været dårligere end virksomhederne forventede. Kun for el-installatører og malermestre har udviklingen været bedre end forventet.

Sådan får De mere information

En mere detaljeret opgørelse og beskrivelse af den anvendte metode offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger). Statistikken er endvidere tilgængelig i Danmarks Statistiks databanker.

Udarbejdelsen af konjunkturbarometret foretages efter aftale med EU-kommissionen, der offentliggør undersøgelsen på europæisk plan.

Kilder og metoder

Konjunkturbarometerundersøgelsen opgøres på grundlag af oplysninger fra ca. 800 af landets bygge- og anlægsvirksomheder, der repræsenterer ca. 1/4 af det totale antal beskæftigede i sektoren. Virksomhedernes svar tælles med en værdi svarende

til deres respektive beskæftigelse. Beskæftigelsesoplysningerne opdateres hvert kvartal.

Nettollene beregnes som forskellen mellem procenttallene for *større* og *mindre*, og fortolkes som tendensen i udviklingen. Et nettotal på fx +20 pct. er udtryk for, at virksomheder, der (netto) repræsenterer 20 pct. af beskæftigelsen, venter en stigning i den pågældende størrelse. Nettollene siger således intet om størrelsen af væksten eller tilbagegangen.

Den sammensatte konjunkturindikator

Den sammensatte konjunkturindikator er et udtryk for de samlede forventninger til udviklingen inden for bygge- og anlægssektoren, idet den beregnes som et simpelt gennemsnit af ordrebeholdningen ultimo den aktuelle måned samt beskæftigelsesforventningerne til den kommende periode. Indtil januar 1998 var konjunkturbarometret en kvartalsvis undersøgelse, herefter blev den månedlig. Som hidtil sæsonkorrigeres den sammensatte konjunkturindikator i januar, april, juli og oktober (svarende til de tidligere kvartalsopgørelser). De øvrige månedsopgørelser kan først sæsonkorrigeres, når tidsserien har eksisteret i 3 år.

Næste offentliggørelse

Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirksomhed januar 1999 forventes offentliggjort den 29. januar 1999.

Henvendelse

Lørna Hejl (tal), tlf. 39 17 35 43, lgh@dst.dk
Charlotte Rotbøll (metode), tlf. 39 17 35 42, cro@dst.dk

Tabel 2.

Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirksomhed december 1998

	Entreprenører	Murer-mestre	El-instal-latører	Vvs-instal-latører	Tømrer-mestre ¹	Maler-mestre	Glar-mestre	I alt
	netttotal							
Forventning til dec.-feb. 1998-99 i forhold til sept.-nov. 1998								
Beskæftigelse	-45	-38	-39	-24	-36	-49	-7	-39
Virksomhedens omsætning	-36	-35	-35	-23	-51	-38	-24	-37
Tilbudspriser ved licitation	-32	-32	-23	-27	-54	-39	-1	-35
Forhold ultimo nov. 1998								
Ordrebeholdning	-18	-28	-19	-6	-3	-28	-2	-15
	pct.							
Produktions-begrænsninger								
Ingen	57	60	65	78	67	81	96	66
Produktionsbegrænsninger	43	40	35	22	33	19	4	34
som følge af:								
Manglende efterspørgsel	21	13	10	14	15	10	4	15
Dårligt vejr	26	9	-	1	10	11	-	12
Mangel på arbejdskraft	3	19	26	6	8	1	-	9
Mangel på materialer	-	-	-	-	-	-	-	-
Andet	-	-	4	-	-	-	-	1

Anm. Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger, da den enkelte virksomhed kan angive flere produktionsbegrænsninger.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

Tabel 3. Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirksomhed december 1998, fordelt på aktivitet

	Boligbyggeri	Øvrigt byggeri	Byggeri i alt	Anlægsarbejder	Bygge- og anlægssektoren i alt
	nettotal				
Forventning til dec.-feb. 1998-99 i forhold til sept.-nov. 1998					
Beskæftigelse	-35	-38	-36	-52	-39
Virksomhedens omsætning	-40	-36	-38	-36	-37
Tilbudspriser ved licitation	-36	-34	-35	-38	-35
Forhold ultimo nov. 1998					
Ordrebeholdning	-21	-10	-15	-16	-15

Tabel 4. Det faktiske forløb i bygge- og anlægssektoren i september-november 1998 i forhold til juni-august 1998 samt forskellen mellem faktisk og forventet forløb for september-november 1998

	Entreprenører	Murer-mestre	El-instal-latører	Vvs-instal-latører	Tømrer-mestre ¹	Maler-mestre	Glar-mestre	I alt
	nettotal							
A. Faktisk forløb								
Beskæftigelse	-8	-15	0	5	-10	1	-34	-6
Virksomhedens omsætning	-10	-20	5	7	-21	-5	-34	-9
Tilbudspriser ved licitation	-26	-19	-28	-24	-30	-26	-1	-26
B. Forskel mellem faktisk og forventet forløb								
Beskæftigelse	-9	-21	8	-12	-9	23	-18	-5
Virksomhedens omsætning	-11	-42	8	-8	-10	13	-17	-9
Tilbudspriser ved licitation	-19	-8	-20	-24	-6	0	26	-14

¹ Inkl. bygningssnedkere.