

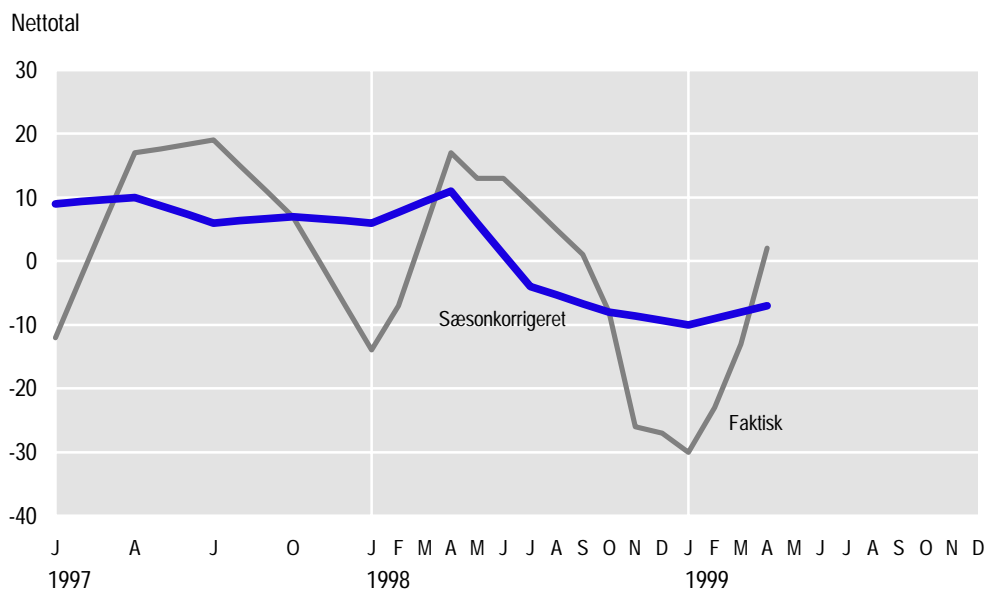


Reduceret pessimisme i byggesektoren

Den sæsonkorrigerede konjunkturindikator er steget fra -10 til -7 de seneste tre måneder

Korrigeret for sæsonmæssige udsving er den sammensatte konjunkturindikator, der sammenfatter bygge- og anlægssektorens forventninger til de kommende 3 måneder, steget med 3 procentpoint fra -10 til -7, fra januar til april 1999. Fra marts til april 1999 er den ikke-sæsonkorrigerede indikator steget fra -13 til 2.

Sammensat konjunkturindikator for bygge- og anlægsvirksomhed. Forventninger til det kommende kvartal



Positive forventninger til beskæftigelse og omsætning i perioden april-juni 1999

Bygge- og anlægssektoren har i perioden marts-maj 1999 positive forventninger til beskæftigelse og omsætning sammenlignet med perioden december-februar 1998/99, jf. tabel 2. Forventningerne til tilbudspriserne er derimod negative. Virksomheder, der repræsenterer 8 pct. af beskæftigelsen i bygge- og anlægssektoren forventer således, at tilbudspriserne stiger, mens 25 pct. forventer faldende priser.

- Netto forventer 17 pct. således faldende *tilbudspriser ved licitation*.
- 15 pct. (netto) forventer stigende *omsætning*.
- 13 pct. (netto) forventer stigende *beskæftigelse*.

Af tabel 2 fremgår det, at faggruppernes forventninger til beskæftigelsen og omsætningen de kommende tre måneder overvejende er positive. El-installatørerne har som det eneste fag negative forventninger til både beskæftigelsen og omsætningen.

Tabel 1.

Sammensat konjunkturindikator for bygge- og anlægsvirksomhed

| | | Beskæftigelsesforventninger | | | Ordrebeholdning | Sammensat konjunkturindikator | |
|-------------|-----------|-----------------------------|----------------|-------|-----------------|-------------------------------|-----------------|
| | | Byggeri | Anlægsarbejder | I alt | | Faktisk | Sæsonkorrigeret |
| | | nettotal | | | | | |
| 1997 | Januar | -25 | -46 | -31 | 8 | -12 | 9 |
| | April | -28 | 31 | 31 | 2 | 17 | 10 |
| | Juli | 18 | 10 | 17 | 20 | 19 | 6 |
| | Oktober | 3 | -16 | -2 | 16 | 7 | 7 |
| 1998 | Januar | -18 | -30 | -20 | -8 | -14 | 6 |
| | Februar | -4 | -9 | -5 | -9 | -7 | • |
| | Marts | 10 | 20 | 12 | -2 | 5 | • |
| | April | 25 | 39 | 27 | 8 | 17 | 11 |
| | Maj | 20 | 27 | 21 | 4 | 13 | • |
| | Juni | 18 | 15 | 18 | 7 | 13 | • |
| | Juli | 11 | 13 | 11 | 7 | 9 | -4 |
| | August | 6 | 10 | 7 | 4 | 5 | • |
| | September | -1 | 2 | -1 | 3 | 1 | • |
| | Oktober | -10 | -19 | -11 | -4 | -8 | -8 |
| | November | -33 | -46 | -35 | -17 | -26 | • |
| | December | -36 | -52 | -39 | -15 | -27 | • |
| 1999 | Januar | -31 | -50 | -34 | -27 | -30 | -10 |
| | Februar | -18 | -27 | -19 | -27 | -23 | • |
| | Marts | -3 | -2 | -3 | -23 | -13 | • |
| | April | 13 | 15 | 13 | -10 | 2 | -7 |

Produktionsbegrænsninger for virksomheder der repræsenterer 30 pct. af beskæftigelsen

For virksomheder, der repræsenterer 30 pct. af beskæftigelsen, var der ved udgangen af marts 1999 produktionsbegrænsninger, jf. tabel 2. Virksomheder repræsenterende hhv. 15 pct. og 10 pct. af beskæftigelsen anførte manglende efterspørgsel og dårligt vejr som en produktionsbegrænsende faktor. Der er variation i, hvilke produktionsbegrænsende faktorer de forskellige fag angiver.

Negativ vurdering af ordrebeholdningen ultimo marts 1999

Ordrebeholdningen ultimo marts vurderes af 10 pct. (netto) at være dårligere end normalt, jf. tabel 2 og 3. Endvidere vurderer virksomhederne at beskæftigelsen, omsætningen og tilbudspriser ved licitation i januar-marts 1999 har været dårligere end oktober-december 1998, jf. tabel 4. I forhold til undersøgelsen i januar har den faktiske udvikling med få undtagelser været bedre end forventet.

Sådan får De mere information

En mere detaljeret opgørelse og beskrivelse af den anvendte metode offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger). Statistikken er endvidere tilgængelig i Danmarks Statistiks databanker.

Udarbejdelsen af konjunkturbarometret foretages efter aftale med EU-kommissionen, der offentliggør undersøgelsen på europæisk plan.

Kilder og metoder

Konjunkturbarometerundersøgelsen opgøres på grundlag af oplysninger fra ca. 800 af landets bygge- og anlægsvirksomheder. De repræsenterer ca. 1/4 af det totale antal beskæftigede i sektoren. Virksomhedernes svar tælles med en værdi svarende til deres respektive beskæftigelse. Beskæftigelsesoplysningerne opdateres hvert kvartal.

Nettotalene beregnes som forskellen mellem procenttallene for *større* og *mindre*, og fortolkes som tendensen i udviklingen. Et nettotal på fx +20 pct. er udtryk for, at virksomheder, der (netto) repræsenterer 20 pct. af beskæftigelsen, venter en

stigning i den pågældende størrelse. Nettotallene siger således intet om størrelsen af væksten eller tilbagegangen.

Den sammensatte konjunkturindikator

Den sammensatte konjunkturindikator er et udtryk for de samlede forventninger til udviklingen inden for bygge- og anlægssektoren, idet den beregnes som et simpelt gennemsnit af ordrebeholdningen ultimo den aktuelle måned samt beskæftigelsesforventningerne til den kommende periode. Indtil januar 1998 var konjunkturbarometret en kvartalsvis undersøgelse, herefter blev den månedlig. Som hidtil sæsonkorrigeres den sammensatte konjunkturindikator i januar, april, juli og oktober (svarende til de tidligere kvartalsopgørelser). De øvrige månedsopgørelser kan først sæsonkorrigeres, når tidsserien har eksisteret i 3 år.

Næste offentliggørelse

Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirksomhed maj 1999 forventes offentliggjort den 31. maj 1999.

Henvendelse

Lørna Hejl (tal), tlf. 39 17 35 43, lgh@dst.dk
Charlotte Rotbøll (metode), tlf. 39 17 35 42, cro@dst.dk

Tabel 2. Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirksomhed april 1999

| | Entre- prenører | Murer- mestre | El- instal- lører | Vvs- instal- lører | Tømrer- mestre ¹ | Maler- mestre | Glar- mestre | I alt |
|--|-----------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------|-----------------|-------|
| | ----- netttotal ----- | | | | | | | |
| Forventning til apr.-jun. 1999 i forhold til jan.-mar. 1999 | | | | | | | | |
| Beskæftigelse | 32 | 14 | -10 | 6 | 8 | 18 | -5 | 13 |
| Virksomhedens omsætning | 37 | 7 | -8 | 11 | 14 | 16 | 4 | 15 |
| Tilbudspriser ved licitation | -16 | -38 | -16 | -23 | -12 | -2 | -18 | -17 |
| Forhold ultimo mar. 1999 | | | | | | | | |
| Ordrebeholdning | 9 | -3 | -28 | -13 | -13 | -22 | -38 | -10 |
| | ----- pct. ----- | | | | | | | |
| Produktionsbegrænsninger | | | | | | | | |
| Ingen | 74 | 71 | 78 | 59 | 66 | 69 | 71 | 70 |
| Produktionsbegrænsninger | 26 | 29 | 22 | 41 | 34 | 31 | 29 | 30 |
| som følge af: | | | | | | | | |
| Manglende efterspørgsel | 11 | 16 | 17 | 34 | 11 | 8 | 4 | 15 |
| Dårligt vejr | 12 | 16 | - | 5 | 11 | 21 | - | 10 |
| Mangel på arbejdskraft | 3 | 5 | 5 | 2 | 14 | 1 | 24 | 6 |
| Mangel på materialer | - | - | - | - | 2 | - | - | - |
| Andet | 2 | 1 | 1 | - | 1 | - | - | 1 |

Anm. Summen af procenterne for de enkelte begrænsningstyper svarer ikke nødvendigvis til procenten for andelen af virksomheder, der har produktionsbegrænsninger, da den enkelte virksomhed kan angive flere produktionsbegrænsninger.

¹ Inkl. bygningssnedkere.

Tabel 3.

**Konjunkturbarometer for bygge- og anlægsvirksomhed april 1999,
fordelt på aktivitet**

| | Boligbyggeri | Øvrigt byggeri | Byggeri i alt | Anlægsarbejder | Bygge- og anlægssektoren i alt |
|--|--------------|----------------|---------------|----------------|--------------------------------|
| | nettotal | | | | |
| Forventning til apr.-jun. 1999 i forhold til jan.-mar. 1999 | | | | | |
| Beskæftigelse | 6 | 18 | 13 | 15 | 13 |
| Virksomhedens omsætning | 7 | 20 | 14 | 27 | 15 |
| Tilbudspriser ved licitation | -21 | -17 | -19 | -3 | -17 |
| Forhold ultimo mar. 1999 | | | | | |
| Ordrebeholdning | -18 | -4 | -10 | -4 | -10 |

Tabel 4.

**Det faktiske forløb i bygge- og anlægssektoren i januar-marts 1999
i forhold til oktober-december 1998 samt forskellen mellem faktisk og
forventet forløb for januar-marts 1999**

| | Entreprenører | Murermestre | El-installatører | Vvs-installatører | Tømrermestre ¹ | Malermestre | Glar-mestre | I alt |
|--|---------------|-------------|------------------|-------------------|---------------------------|-------------|-------------|-------|
| | nettotal | | | | | | | |
| A. Faktisk forløb | | | | | | | | |
| Beskæftigelse | -29 | -15 | -24 | -34 | -23 | -16 | -26 | -25 |
| Virksomhedens omsætning | -22 | -18 | -29 | -37 | -20 | -31 | -9 | -25 |
| Tilbudspriser ved licitation | -24 | -48 | -40 | -32 | -19 | -39 | -28 | -31 |
| B. Forskel mellem faktisk og forventet forløb | | | | | | | | |
| Beskæftigelse | 6 | 13 | 5 | 5 | 9 | 25 | 23 | 9 |
| Virksomhedens omsætning | 9 | 25 | 14 | 7 | 21 | 10 | 42 | 14 |
| Tilbudspriser ved licitation | -3 | 8 | -20 | 0 | -3 | -2 | 14 | -4 |

¹ Inkl. bygningsnedkere.