

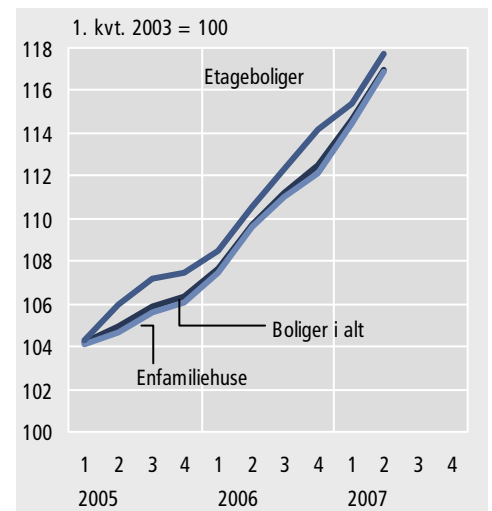
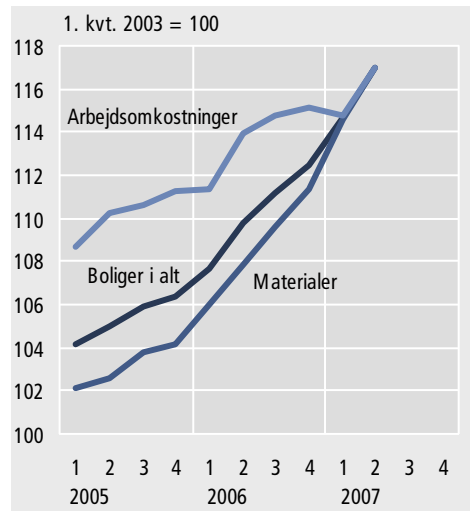


Fortsat stigning på byggematerialer

Materialeomkostningerne steg 8,5 pct.

Priserne på byggematerialer stiger endnu mere end før. Materialeomkostningerne ved nybyggeri af boliger steg fra andet kvartal 2006 til andet kvartal i år med hele 8,5 pct. Arbejdsomkostningerne steg 2,7 pct., og det samlede indeks for nybyggeri steg 6,6 pct.

Byggeomkostningsindeks for boliger



Kvartalsstigning på 2,1 pct.

Fra første til andet kvartal i år steg prisen på materialer til nybyggeri med 2,1 pct. I samme periode steg arbejdsomkostningerne med 2,0 pct., mens det samlede indeks for byggeomkostningerne steg med 2,1 pct.

Stigning for huse og etageboliger

Byggeomkostningsindeksene for enfamiliehuse og etageboliger steg fra andet kvartal 2006 til andet kvartal 2007 hhv. 6,7 pct. og 6,5 pct.

Mere information

Se mere detaljerede oplysninger i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger) og på www.dst.dk/stattabel/877.

Kilder og metoder

Byggeomkostningsindekset belyser udviklingen i omkostningerne ved at bygge en bolig og anvendes bl.a. til at prisregulere byggekontrakter. Metoden er beskrevet i serien *Byggeri og boligforhold* 2003:33 (Statistiske Efterretninger) og på www.dst.dk/varedeklaration/95119. *Byggeomkostningsindeks for boliger* har afløst *Reguleringsindeks for boligbyggeri*. På www.dst.dk/byggeindeks er der en nærmere beskrivelse af de nye indeks.

Næste offentliggørelse

Byggeomkostningsindeks for boliger 3. kvrt. 2007 udkommer 5. december 2007.

Henvendelse

Silvija Arsenovic, tlf. 39 17 35 45, siz@dst.dk (tal)
Søren Kühl Andersen, tlf. 39 17 35 61, ska@dst.dk (metode)

Tabel 1.

Byggeomkostningsindeks for boliger, enfamiliehuse og etageboliger

	Sammen- vejnings- faktorer	2006			2007		Ændring	
		2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.	1. kvrt.	2. kvrt.	1. kvrt. 2007 -2. kvrt. 2007	2. kvrt. 2006 -2. kvrt. 2007
		1. kvrt. 2003 = 100					pct.	
Byggeomkostningsindeks for:								
Boliger i alt	1 000	109,7	111,2	112,5	114,7	117,0	2,1	6,6
Materialer	690	107,9	109,6	111,3	114,6	117,0	2,1	8,5
Arbejdsomkostninger	310	113,9	114,8	115,1	114,7	117,0	2,0	2,7
Enfamiliehuse i alt	1 000	109,6	111,0	112,1	114,5	116,9	2,1	6,7
Materialer	694	107,7	109,3	110,8	114,4	116,8	2,1	8,5
Arbejdsomkostninger	306	113,9	114,7	115,1	114,7	117,0	2,0	2,7
Etageboliger i alt	1 000	110,5	112,3	114,2	115,4	117,7	2,0	6,5
Materialer	674	108,8	111,0	113,6	115,6	118,0	2,0	8,4
Arbejdsomkostninger	326	114,0	115,1	115,3	114,8	117,1	2,0	2,7

Anm. 1: 1. kvrt. gælder for 15. februar, 2. kvrt. for 15. maj, 3. kvrt. for 15. august og 4. kvrt. for 15. november.

Anm. 2: Materialer indeholder både omkostninger til materialer og materielt udstyr som maskiner og transport mv.

Tabel 2.

Byggeomkostningsindeks for boliger, fagindeks

	Sammen- vejnings- faktorer	2006			2007		Ændring	
		2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.	1. kvrt.	2. kvrt.	1. kvrt. 2007 -2. kvrt. 2007	2. kvrt. 2006 -2. kvrt. 2007
		1. kvrt. 2003 = 100					pct.	
Byggeomkostningsindeks for:								
Boliger i alt	1 000	109,7	111,2	112,5	114,7	117,0	2,1	6,6
Materialer i alt	690	107,9	109,6	111,3	114,6	117,0	2,1	8,5
Arbejdsomkostninger i alt	310	113,9	114,8	115,1	114,7	117,0	2,0	2,7
Jord- og betonarbejde	164	109,7	111,1	111,7	113,2	115,8	2,3	5,6
Materialer	113	108,2	109,0	109,4	111,8	115,0	2,9	6,3
Arbejdsomkostninger	51	113,2	114,3	114,1	113,7	115,3	1,4	1,9
Betonelementarbejde	89	109,0	113,3	117,2	118,9	121,6	2,3	11,6
Materialer	68	107,3	112,6	117,8	120,4	123,1	2,3	14,7
Arbejdsomkostninger	21	114,7	115,8	115,2	114,0	116,6	2,3	1,6
Murerarbejde	165	111,6	111,7	111,5	113,2	115,9	2,4	3,8
Materialer	96	111,6	111,2	110,8	114,6	117,4	2,5	5,2
Arbejdsomkostninger	69	112,0	112,7	112,5	111,5	114,1	2,3	1,9
Tømrerarbejde	253	111,3	112,5	115,1	117,1	119,9	2,4	7,7
Materialer	174	108,8	110,6	113,7	116,8	119,8	2,6	10,1
Arbejdsomkostninger	78	116,9	116,9	118,2	117,8	120,1	2,0	2,8
Snedkerarbejde	127	101,2	102,1	103,8	108,3	109,2	0,9	7,9
Materialer	107	97,8	99,0	100,7	106,2	106,9	0,6	9,2
Arbejdsomkostninger	21	117,0	117,1	118,4	118,0	120,3	2,0	2,8
Malerarbejde	50	107,4	108,8	108,6	109,6	111,1	1,4	3,4
Materialer	24	105,2	105,7	105,1	106,1	107,4	1,2	2,1
Arbejdsomkostninger	26	109,7	111,7	112,0	112,9	114,7	1,6	4,6
VVS-arbejde	87	115,6	118,0	118,8	121,5	124,5	2,4	7,7
Materialer	62	116,4	119,1	120,2	124,0	127,1	2,5	9,2
Arbejdsomkostninger	25	113,4	115,0	115,1	115,3	117,6	2,0	3,7
El-arbejde	65	111,5	115,1	115,0	115,7	116,8	0,9	4,8
Materialer	46	111,0	115,3	115,0	115,9	116,3	0,3	4,8
Arbejdsomkostninger	19	112,9	115,0	115,8	115,8	118,4	2,2	4,9

Anm. 1: 1. kvrt. gælder for 15. februar, 2. kvrt. for 15. maj, 3. kvrt. for 15. august og 4. kvrt. for 15. november.

Anm. 2: Materialer indeholder både omkostninger til materialer og materielt udstyr som maskiner og transport mv.