DANMARKS
STATISTIK

Nyt fra
Danmarks
Statistik

Byggevirksomheden 3. kvartal 2000

Nr. 472 Dato 30.11.00

Emnegruppe: Byggeri og boligforhold

Boligbyggeriet falder igen

Men uændret samlet påbegyndt etageareal

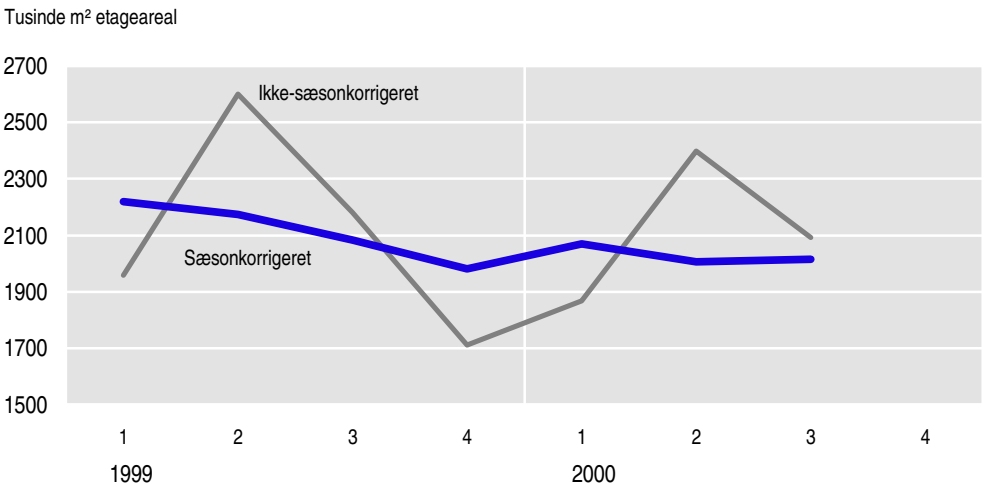
Det samlede påbegyndte boligbyggeri faldt med 6 pct. fra 2. til 3. kvartal, når der korrigeres for sæsonudsving. Siden 1998 har der været et generelt fald i boligbyggeriet. For det samlede påbegyndte etageareal er der derimod tale om et uændret niveau siden sidste kvartal.

.

Tabel 1. **Påbegyndt byggeri, sæsonkorrigeret, 3. kvartal 2000**

	1999		2000			Vækst
	3. kvt.	4. kvt.	1. kvt.	2. kvt.	3. kvt.	2. kvt. 00-3. kvt. 00
	1 000 m² /antal boliger					pct.
Etageareal	2 082	1 980	2 069	2 006	2 016	0
Boliger	4 134	4 131	3 900	3 524	3 320	-6

Påbegyndt byggeri



Igen stort fald i påbegyndelsen af beboelsesbygninger

Det samlede, ikke-sæsonkorrigerede påbegyndte etageareal er i 3. kvartal faldet med 4 pct. i forhold til 3. kvartal sidste år, jf. tabel 2. Igen skyldes denne nedgang et stort fald i påbegyndelsen af beboelsesbygninger. Modsat har der været en mindre stigning i det påbegyndte erhvervsbyggeri. For øvrige bygninger (bygninger til kulturelle formål, samt institutions- og fritidsformål) har der været tale om et mindre fald i byggeaktiviteten.

Danmarks Statistik, Sejrøgade 11, 2100 København Ø.
Tlf. 39 17 39 17, fax 39 17 39 99, abonnement tlf. 39 17 30 20
E-post: dst@dst.dk, Internet: www.dst.dk

Årsabonnement 2000 udsendt via Avispostkontoret 1.900 kr.
brev 3.400 kr., fax 3.700 kr. Internet 1.900 kr., e-post 2.400 kr.
© Danmarks Statistik 2000. ISSN 0106-9799.

Fortsat fald i påbegyndelsen af enfamiliehuse

Det samlede, ikke-sæsonkorrigerede antal påbegyndte boliger i 3. kvartal faldt med 20 pct. sammenlignet med 3. kvartal sidste år, jf. tabel 3. Den største tilbagegang - målt i absolutte tal - er sket inden for påbegyndelsen af enfamiliehuse mv. (primært parcelhuse). Målt i forhold til samme kvartal året før har antal påbegyndte boliger i etagebyggeri i de sidste to kvartaler vist fald, efter en periode med stigninger.

Tabel 2. **Etageareal 3. kvartal 2000. Ikke-sæsonkorrigeret**

	1999		2000			Vækst
	3. kvt.	4. kvt.	1. kvt.	2. kvt.	3. kvt.	3. kvt. 99-3. kvt. 00
	1 000 m²					pct.
Påbegyndt	**2 180**	**1 712**	**1 868**	**2 399**	**2 091**	**-4**
Beboelsesbygninger	636	469	454	616	516	-19
Produktion, adm. mv.	1 156	892	1 123	1 396	1 198	4
Øvrige bygninger	387	351	291	388	376	-3
Fuldført	**1 830**	**3 491**	**1 770**	**1 393**	**1 424**	**-22**
Beboelsesbygninger	548	945	500	429	493	-10
Produktion, adm. mv.	929	1 986	978	692	683	-26
Øvrige bygninger	353	560	292	272	248	-30

Tabel 3. **Boligbyggeri 3. kvartal 2000. Ikke-sæsonkorrigeret**

	1999		2000			Vækst
	3. kvt.	4. kvt.	1. kvt.	2. kvt.	3. kvt.	3. kvt. 99-3. kvt. 00
	antal boliger					pct.
Påbegyndt	**4 358**	**3 613**	**3 443**	**4 249**	**3 474**	**-20**
Enfamiliehuse mv.[1]	2 569	1 982	1 879	2 750	2 028	-21
Etagebyggeri	1 319	1 218	1 079	1 052	1 168	-11
Øvrige bygninger	470	413	485	447	278	-41
Fuldført	**3 962**	**6 044**	**3 419**	**3 547**	**3 680**	**-7**
Enfamiliehuse mv.[1]	2 470	3 903	1 913	1 918	2 047	-17
Etagebyggeri	986	1 442	1 131	1 157	1 272	29
Øvrige bygninger	506	699	375	472	361	-29

[1] Inkl. række-, kæde- og dobbelthuse.

Sådan får De mere information

Byggetallene er tilgængelige i elektronisk form i Danmarks Statistikbank, www.statistikbanken.dk. Mere detaljerede kvartalstal offentliggøres i serien *Byggeri og boligforhold* (Statistiske Efterretninger).

Kilder og metoder

Byggestatistikken udarbejdes på grundlag af Bygnings- og boligregisteret (BBR). Byggetallene er opregnede med henblik på at tage højde for de erfaringsmæssige store forsinkelser i kommunernes indberetninger af byggesager til BBR. Byggetallene for et kalenderår betragtes først som endelige 18 måneder efter udløbet af det pågældende år.

Næste offentliggørelse

Byggevirksomheden 4. kvartal 2000 forventes offentliggjort den 28. februar 2001.

Henvendelse

Winnie Larsson (tal), tlf. 39 17 35 44, wla@dst.dk
Erik Nielsen (metode), tlf. 39 17 35 41, eni@dst.dk