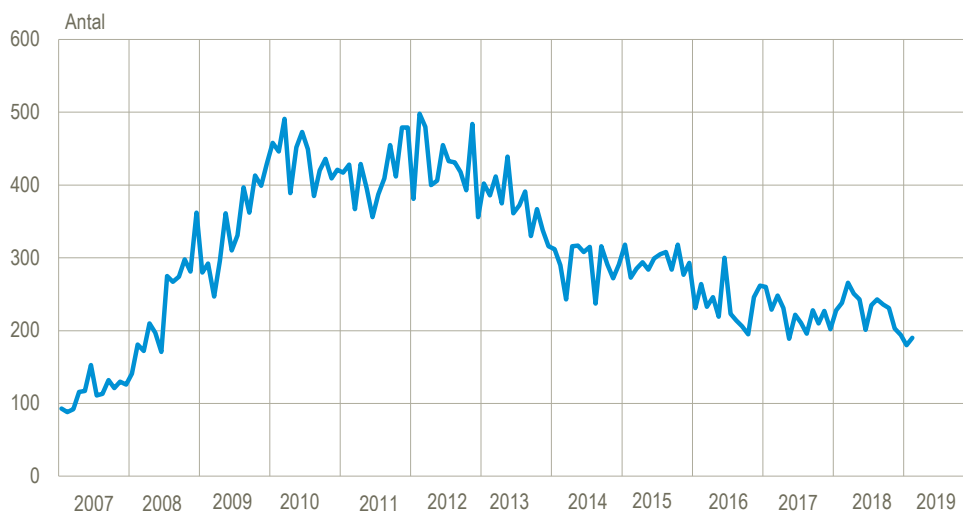


Stadig få tvangsauktioner trods stigning i februar

Med 190 tvangsauktioner i februar mod 180 måneden før er antallet af tvangsauktioner steget med 6 pct. den seneste måned, når der korrigeres for normale sæsonudsving. Selv om der var en stigning i antallet af tvangsauktioner, har tremånedersperioden december 2018 - februar 2019 alligevel budt på 106 færre tvangsauktioner end perioden september-november 2018, hvor der var 670 tvangsauktioner. Ser man bort fra enkeltstående måneder de seneste par år, skal man helt tilbage til begyndelsen af 2008 for at finde et tilsvarende lavt niveau for tvangsauktioner, som den seneste tid har budt på.

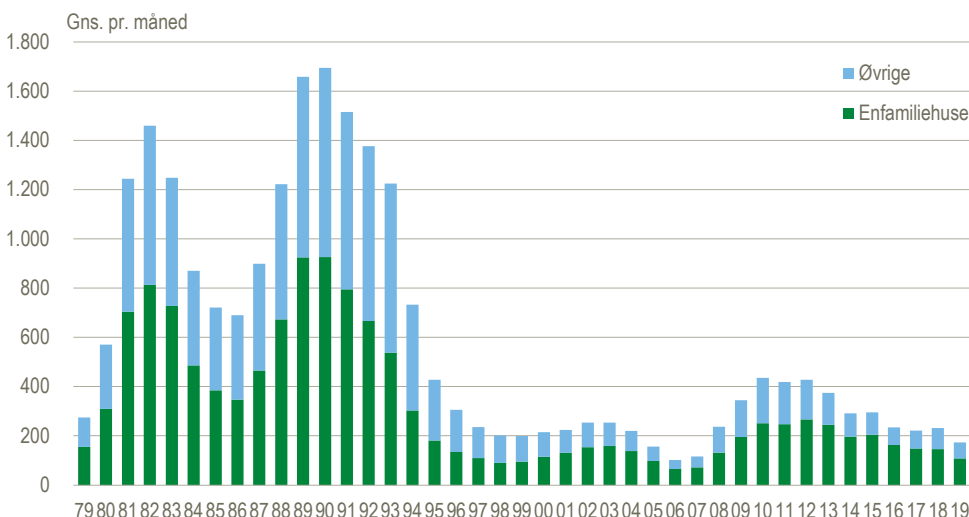
Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret



Det er oftest enfamiliehuse, der går på tvang

Ser man tilbage over de seneste 40 år, har enfamiliehuse overvejende tegnet sig for mere end halvdelen af de ejendomme, der hvert år er gået på tvangsauktion. Det er uanset, om der er tale om perioder med et højt antal tvangsauktioner, som i 1990, hvor antallet af tvangsauktioner toppede, eller perioder med få tvangsauktioner som lige før den seneste finanskrisen. Den store andel skal dog ses i lyset af, at enfamiliehuse udgør ca. halvdelen af alle ejendomme i Danmark.

Bekendtgjorte tvangsauktioner, sæsonkorrigeret



Bekendtgjorte tvangsauktioner fordelt på ejendoms kategorier og regioner

	2017				2018				2019			
	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.	Jan.	Feb.
	antal											
Sæsonkorrigerede	228	210	227	202	228	238	236	231	203	194	180	190
Faktiske i alt	236	253	244	214	226	212	247	277	221	204	177	171
Ejendoms kategorier												
Landbrugsejendomme	5	11	14	5	7	4	12	4	10	3	3	8
Enfamiliehuse	152	170	167	151	130	133	153	202	137	139	116	102
Ejerlejligheder	21	19	14	17	20	15	20	13	16	10	12	13
Sommerhuse	21	20	11	17	18	17	19	15	9	12	9	10
Ejendomme med 2 eller flere lejligheder	5	1	6	4	2	3	5	5	4	4	2	6
Blandet beboelses- og forretnings ejendomme	14	13	9	9	11	11	10	6	10	4	10	8
Rene forretnings ejendomme	...	...	...	...	2	4	1	1	-	3	2	2
Fabriks- og lagerejendomme	...	...	...	...	3	2	1	2	2	3	2	1
Ubebyggede grunde	10	13	12	6	7	7	6	11	7	6	6	4
Andet bebygget	...	...	...	...	26	16	20	18	26	20	15	17
Erhvervs ejendomme	3	3	7	3	...	...	...	...	...	...	...	...
Nedlagte landbrug	5	3	4	2	...	...	...	...	...	...	...	...
Regioner												
Hovedstaden	28	37	29	22	33	32	37	19	32	15	13	32
Sjælland	76	73	80	68	74	72	69	87	67	56	62	44
Syddanmark	37	69	63	52	52	34	56	87	51	56	36	37
Midtjylland	48	38	47	42	36	40	41	41	40	44	33	31
Nordjylland	47	36	25	30	31	34	44	43	31	33	33	27

Anm.: Grundet en teknisk justering er antallet af enfamiliehuse i januar 2019 opjusteret med 1.

Mere information: Antallet af bekendtgjorte tvangsauktioner bliver offentliggjort månedsvis i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/222. Se også [emnesiden](#).

Kilder og metoder: Opgørelserne er baseret på de bekendtgjorte tvangsauktioner i *Statstidende*. Tidspunktet bliver fastsat ud fra den første bekendtgørelse i *Statstidende*.

Læs mere i [statistikdokumentationen](#).

Denne udgivelse er en af flere konjunkturindikatorer fra Danmarks Statistik. Læs mere om konjunkturindikatorer og de nyeste nøgletal på www.dst.dk/konjunkturdata.

Næste offentliggørelse: *Tvangsauktioner marts 2019* udkommer 4. april 2019.

Henvendelse: Vivi Andersen, tlf. 39 17 34 43, vra@dst.dk

Cajsa Mølskov Christreu, tlf. 39 17 32 54, cms@dst.dk