



Foto: www.aalborg.dk

Bygger vi de rigtige boliger?

» Vi har hele tiden været bekendte med, at der skete en udflytning fra kommunen blandt andet af unge, der skal studere i fx København. Men med de data vi har fået fra Danmarks Statistik, så kunne vi pludselig se, at vi havde relativt mange, der flyttede fra kommunen med høje indkomster til oplandskommunerne og samtidig var der mange, der flyttede til kommunen i de lavere indkomstintervaller. Vi kunne også se på data, at tendensen har været sådan over længere tid dvs. det har ikke været noget, der har fluktueret synderlig meget. De nye data har sat mange diskussioner i gang både mht. kommunens tiltrækningskraft og hvordan vi eventuelt kan fastholde nogle af de befolkningsgrupper, vi ønsker at fastholde.

Den kommunale flytteanalyse har udover at give os noget at tænke over også fået os til at overveje, om vi skulle få udarbejdet en mere detaljeret flytteanalyse over de 25-39 årige. Vi er ikke helt utilbøjelige til også at være interesserede i det tabelsæt fra flytteanalysen, som vi endnu ikke har købt, som fordeler flytninger efter, hvilke boligtyper man flytter til og fra.

Det har fået os til at diskutere og revurdere, om vi er i færd med at bygge de rigtige boligtyper i byen eller der skal sadles om. Passer byggeriet til den befolkningsgruppe vi gerne vil fastholde i byen?

*Niels Jørgensen
Økonomisk konsulent
Aalborg Kommune
Borgmesterens forvaltning*