

Vurderingspriser og opgørelsesmetoder

Regnskabsåret 2018

Indhold

1. Vurderingspriser.....	2
1.1. Konventionel drift.....	2
1.2. Økologisk drift.....	6
2. Opgørelsesmetoder	7
2.1. Bygninger og inventar.....	7
2.2. Arbejdsindsats og -aflønnig	7

1. Vurderingspriser

De vejledende priser anbefales til udarbejdelsen af regnskaber for 2018. Vurderingspriser og opgørelsesmetoder er lavet i samarbejde med SEGES, Landbrug og Fødevarer. Vurderingspriser til anvendelse i sommerregnskaber beregnes af SEGES, Landbrug og Fødevarer.

Fast ejendom

Det anbefales, at jorden værdisættes til dagsværdi. Grunde og bygninger anbefales værdisat til enten dagsværdi eller til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Det bør dog oplyses i regnskabet, hvilken metode der benyttes.

Ved usikkerhed omkring dagsværdi kan følgende metoder anvendes: Mæglervurdering, vurdering af jordens kapitaliserede værdi eller indikationer fra Finanstilsynet på jordens værdi fordelt på områder i Danmark.

Til- eller bortforpagtede arealer anføres særskilt.

1.1. Konventionel drift

Husdyr

Husdyrene optages i status til handelsværdier med angivelse af antallet inden for de enkelte grupper. De efterfølgende enhedsværdier dækker en gennemsnitlig kvalitet af dyrene, og må derfor kun betragtes som vejledende.

Kvæg

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Malkekvæg		
<i>RDM, SDM og andre store racer:</i>		
Malkekøer	7 000	7 000
Kvier over 2 år	7 800	7 800
Ung kreaturer, 1-2 år	4 900	4 900
" 1/2-1 år	2 400	2 400
" under 1/2 år	1 200	1 200

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Malkekvæg		
<i>Jersey:</i>		
Malkekøer	4 600	4 600
Kvier over 2 år	6 200	5 900
Ung kreaturer, 1-2 år	3 800	3 700
" 1/2-1 år	1 700	1 700
" under 1/2 år	700	700

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Slagtekalve		
<i>Kødracer:</i>		
Over 500 kg	7 300	7 000
376-500 "	6 600	6 300
251-375 "	5 200	5 000
126-250 "	3 600	3 500
45-125 "	2 100	2 100

<i>RDM og SDM:</i>		
Over 450 kg	5 800	5 600
351-450 "	5 100	5 000
251-350 "	4 000	3 900
151-250 "	2 400	2 400
45-150 "	1 200	1 200

<i>Jersey:</i>		
Over 300 kg	3 900	3 800
226-300 "	2 900	2 900
151-225 "	1 900	1 900
76-150 "	1 100	1 100
25-75 "	400	400

Kødkvæg

Ansættes efter værdi.

Svin

Statuspriserne for svin er bestemt ud fra beregninger fra SEGES. Enhedspriserne vises afrundede til nærmeste med 5 delelige tal.

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
<i>Avlssvin:</i>		
Orner, drægtige og ikke-drægtige søer	2 500	2 400
Gylte	3 000	3 000
Sopolte over 60 kg opformerede	1 800	1 600
Sopolte over 60 kg egne	1 400	1 100
<i>Slagtesvin:</i>		
91-105 kg. levende vægt	805	730
76- 90 " " "	705	635
61- 75 " " "	605	540
46- 60 " " "	505	445
31- 45 " " "	405	350
<i>Smågrise:</i>		
21-30 kg	320	275
7-20 "	245	205
Under 7 "	155	130

Fjerkræ

Høns ansættes efter værdi.

Kyllinger og slagtefjerkræ ansættes efter alder og notering. I nedenstående tabel vises afregningspriser for slagtekyllinger og daggamle kyllinger samt salgsværdien pr. produktionsdag (lineær betragtning).

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
<i>Høns og kyllinger</i>		
Slagtekyllinger, vejet afregningspris kr. pr. kg	6,16	6,31
Daggamle kyllinger	2,50	2,50
Gns. slagtevægt kyllinger 35,5 dage, gram pr. stk.	2 287	2 287
Værdi pr. produktionsdag ved 35,5 dages produktionstid	0,310	0,32

Statusværdi: Værdi pr. produktionsdag x alder ved status + daggamle kyllinger

Statusværdi, primo: $0,310 \times 25 + 2,50 = 10,25$ kr.

Statusværdi, ultimo: $0,320 \times 25 + 2,50 = 10,50$ kr.

Pelsdyr

Der er to muligheder for værdiansættelse af pelsdyr og skind. Fremstillingspris eller dagspris. Danmarks Statistik anbefaler ikke den ene metode frem for den anden, men bruger indtil videre fremstillingsprisen i regnskabsstatistikken, da det er den oftest anvendte og for at sikre sammenlignelighed mellem

bedrifterne. Dagsprisen bygger på et gennemsnit på tværs af køn og type, der bør derfor tages individuelle hensyn hertil. Dagsprisen har siden 2016 været prisen på skind på januar auktionen, så statusprisen opdateres først når auktionen i slutningen af januar er afholdt. For alle minkskind solgt i 2018 var det danske gennemsnit på 224 kr. Fremstillingsprisen er beregnet ud fra alle styk-og kapacitetsomkostninger.

	Kr. pr. stk.	
	Primo	Ultimo
Mink, skind, dagspris ¹	261	150
Mink, avlsdyr, fremstillingspris	300	300
Mink, skind, fremstillingspris.....	250	225

Andre husdyr

Ansættes efter værdi.

Lagerbeholdninger

Varebeholdninger af afgrøder optages i status med angivelse af mængder, og pris. Prisen måles som kostpris i høst eller nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen i høst. Kostprisen opgøres som dagsværdien.

Indkøbte beholdninger af råvarer og hjælpematerialer måles også til kostpris eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Vurderingspriser vedrørende den interne omsætning

	<u>Enhed</u>	<u>Kr. pr. enhed</u>
Opfodret byg, konventionelt	kg	1,38
Opfodret hvede, konventionelt	kg	1,38
Opfodret rug, konventionelt	kg	1,27
Opfodret triticales, konventionelt	kg	1,30
Opfodret havre, konventionelt	kg	1,18
Opfodret majs, konventionelt	FEN	1,01
Opfodret græs, konventionelt	FEN	1,27

Opfodret grovfoder er beregnet af produktionsøkonomigruppen ved SEGES. Biprodukter fra forskellige handelsafgrøder, fx halm, frøgræshalm og top fra sukkerroer kan behandles som grovfoder.

¹ København Fur har ikke offentliggjort en pris fra auktionen i januar 2019. Derfor er ultimoprisen fastsat ud fra skindprisen fra den seneste auktion i september 2018.

1.2. Økologisk drift

Værdien af kvæg i forbindelse med økologisk produktion vurderes at ligge 10-20 pct. over niveauet ved konventionel drift.

Ved økologisk svineproduktion og øvrige økologiske produktioner anbefales det at værdiansætte på grundlag af vejledende priser eller noteringer korrigeret med gældende tillæg.

Vurderingspriser vedrørende den interne omsætning af økologisk foder

	<u>Enhed</u>	<u>Kr. pr. enhed</u>
Opfodret byg, økologisk	kg	2,45
Opfodret hvede, økologisk	kg	2,36
Opfodret rug, økologisk	kg	2,04
Opfodret tritiale, økologisk	kg	2,30
Opfodret havre (grynhavre), økologisk	kg	2,01
Opfodret majs, økologisk	FEN	1,39
Opfodret græs, økologisk	FEN	1,51

Opfodret grovfoder er beregnet af produktionsøkonomigruppen ved SEGES. Biprodukter fra forskellige handelsafgrøder, fx halm, frøgræshalm kan behandles som grovfoder.

2. Opgørelsesmetoder

Den samlede høst af korn, ærter, raps m.v. indregnes i bruttoudbyttet, uanset om høsten er solgt eller opfodret. Den del af det således opgjorte bruttoudbytte, der ikke har baggrund i et regulært salg, modposteres under driftsomkostningerne (foder), idet resultat af primær drift ikke må påvirkes.

Prisudviklingen registreres bl.a. gennem en løbende justering af aktivernes værdi. Denne justering fremkommer for husdyrs og beholdningers vedkommende i kraft af aktuelle vurderinger i forbindelse med statusopgørelserne.

2.1. Bygninger og inventar

Afskrivninger på bygninger og inventar beregnes ud fra aktivets værdi, forventede levetid og scrapværdi. Der anbefales lineære afskrivninger. Vejledning findes i 'God regnskabspraksis i landbruget' udgivet af SEGES, Landbrug & Fødevarer.

2.2. Jordbeholdninger

Jordbeholdninger optages særskilt i status af hensyn til beregningen af årets faktiske omkostninger. Udbragt kunstgødning, udbragte kemikalier samt udsået korn og frø, herunder også korn af egen avl vurderes til henholdsvis indkøbs- og markedspris.

2.3. Arbejdsindsats og -aflønning

Brugerfamiliens arbejdsindsats ved driften opgøres i timer som summen af manuelt arbejde og den registrerbare del af driftslederindsatsen. Den målelige driftsledelse består eksempelvis af anvendt tid til planlægning og overvågning, herunder regnskabsføring samt til køb og salg i forbindelse med driften. Vurderingen af brugerfamiliens arbejdsindsats bør tage udgangspunkt i effektive arbejdstimer.

Anvendt lønnet arbejdskraft opgøres ligeledes i timer. Kan omfanget af midlertidig medhjælp eller akkordarbejde kun oplyses i form af udbetalt løn, beregnes arbejdsindsatsen ved hjælp af nedenstående lønsats.

Der benyttes samme lønsats for brugerfamilie og lønnet arbejdskraft. Satsen udgør 202,25 kr. pr. time, hvilket svarer til overenskomstlønnen inkl. genetillæg, øvrige arbejdsgiveromkostninger og pensionsbidrag for C-gruppen af landbrugsarbejdere (GLS-A).