

**Statistikdokumentation for  
Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse 2019**

## 1 Indledning

Formålet med statistikken, Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse, er at belyse udviklingen i producenternes priser på renoverings- og vedligeholdelsesopgaver udført af danske håndværkervirksomheder i Danmark. Dvs. priserne på håndværksydelser inkl. producenternes direkte omkostninger og deres profit, ekskl. moms. Statistikken kan anvendes i forbindelse med analyser af prisudviklingen i bygge- og anlægsbranchen. Statistikken er udarbejdet siden 2017 med tal for 2014 og frem.

## 2 Indhold

Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse er en årlig opgørelse af prisudviklingen inden for byggeområdet i Danmark i første omsætningsled. Med første omsætningsled menes den transaktion der foregår mellem bestiller og udfører eksklusiv omkostninger til skatter og afgifter. Indekset skal belyse udviklingen i priser for udførelse af renoverings- og vedligeholdelsesopgaver, hvilket vil sige udviklingen i den pris en husholdning skal betale et en håndværker for udførelsen af en almindelig renoverings- eller vedligeholdelsesopgave, fx en tømrers udskiftning af vinduer.

### 2.1 Indholdsbeskrivelse

Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse har til formål at belyse udviklingen i producenternes priser på renoverings- og vedligeholdelsesopgaver udført af danske håndværkervirksomheder i Danmark. Prisbegrebet er prisen på en udført renoverings- eller vedligeholdelsesopgave, inkl. producentens direkte omkostninger og profit, ekskl. omkostninger til skatter og afgifter samt evt. yderligere omkostninger, der ikke er direkte relateret til udførelsen af opgaven. Offentliggørelsen er årlig, og ved offentliggørelsen vises både prisindeks og den årlige udvikling angivet i procent.

### 2.2 Grupperinger og klassifikationer

Indekset dækker byggeopgaver udført af håndværksfirmaer tilhørende hovedafdeling F (bygge- og anlægsvirksomhed) i Dansk Branchekode 2007 (DB07). Byggeopgaverne følger Den statistiske aktivitetstilknyttede produktklassifikation for Det Europæiske Økonomiske Fællesskab (CPA). Indekset for renovering og vedligeholdelse opgøres for følgende seks undergrupper: - Elninstallation - VVS og blikkenslager - Tømrer - Bygningsfærdiggørelse - Tagdækker - Murer

### 2.3 Sektordækning

Statistikken dækker renoverings- og vedligeholdelsesopgaver inden for byggesektoren i Danmark.

### 2.4 Begreber og definitioner

Producentpris: Den pris en bygherre eller husstand betaler for udførelsen af en renoverings eller en vedligeholdelsesopgave.

### 2.5 Enheder

Priser.

## 2.6 Population

Populationen er priser for renoverings- og vedligeholdelses opgaver udført af håndværksvirksomheder.

## 2.7 Geografisk dækning

Danmark.

## 2.8 Tidsperiode

2014-

## 2.9 Basisperiode

2015 = 100.

## 2.10 Måleenhed

Indeks og procent udvikling.

## 2.11 Referencetid

Statistikken refererer til det enkelte kalenderår.

## 2.12 Hyppighed

Årlig.

## 2.13 Indsamlingshjemmel og EU regulering

Lovhjemmel til dataindsamling findes i § 8, stk. 1 i Lov om Danmarks Statistik, jf. lovbekendtgørelse nr. 599 af 22. juni 2000.

## 2.14 Indberetningsbyrde

Indberetningsbyrden for denne statistik er endnu ikke opgjort, men det antages, at de indberettende virksomheder anvender under én time.

## 2.15 Øvrige oplysninger

Øvrige oplysninger kan findes på statistikens [emneside](#) eller fås ved henvendelse til Danmarks Statistik.

### **3 Statistisk behandling**

Der indsamles årligt ca. 3.000 priser fra udvalgte virksomheder i Danmark, til beregning af producentprisindeks for renovering og vedligehold. Priserne indsamles digitalt. Prisindeksene opgøres i et hierarkisk system, hvor der først beregnes prisindeks for de mest detaljerede brancher. Disse basisindeks beregnes som geometriske Jevons gennemsnit. Efterfølgende sammenvejes de detaljerede basisindeks til aggregerede prisindeks, såkaldte delindeks. Her beregnes indeksene som aritmetiske Laspeyres gennemsnit.

#### **3.1 Kilder**

Producentprisindeks for renovering og vedligehold beregnes på baggrund af prisindberetninger, direkte fra udvalgte håndværksfirmaer.

#### **3.2 Indsamlingshyppighed**

Årlig.

#### **3.3 Indsamlingsmetode**

Priserne indsamles via en digital indberetningsblanket på <http://www.Virk.dk>, som sendes direkte til relevante kontaktpersoner i de udvalgte virksomheder.

#### **3.4 Datavalidering**

Den første validering af prisdata sker, når priserne ankommer til Danmarks Statistik. Her bliver der autotestet for usædvanlige ændringer. De priser, hvis udvikling er større end en forudbestemt grænse, bliver gennemgået manuelt (herunder kontakt til virksomhederne) og de enkelte ændringers påvirkning på indeksene valideres. Endelig foretages en kvalitetsmæssig inspektion af alle beregnede indeks.

#### **3.5 Databehandling**

Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse opgøres i et hierarkisk system, hvor de indsamlede prisudviklinger først inddrages i arbejdsarten. Herefter aggregeres sammen til såkaldte basisaggregater, hvorpå der kan beregnes basispriser som geometriske Jevons gennemsnit. Basisindeksene beregnes på baggrund af basispriserne mellem to perioder. Efterfølgende sammenvejes de detaljerede basisindeks til aggregerede prisindeks, såkaldte delindeks. Her beregnes indeksene som aritmetiske Laspeyres gennemsnit.

Vægte: Hvert basisindeks tildeles en vægt, som anvendes til at sammenveje basisindeksene til delindeks. Vægtgrundlaget er baseret på oplysninger fra Teknologisk Institut om byggevirksomhedernes renoveringsaktivitet.

Skøn for manglende svar: Non-respons er ubetydelig.

### 3.6 Korrektion

Der laves ikke korrektioner af data udover hvad der allerede er beskrevet under datavalidering og databehandling.

## 4 Relevans

Producentprisindeks for renovering og vedligehold anvendes bl.a. i det danske nationalregnskab som deflator til fastprisberegninger.

### 4.1 Brugerbehov

Producentprisindeks for renovering og vedligehold anvendes primært af fagpersoner og analytikere, samt som deflator til fastprisberegninger i nationalregnskabsstatistikken, dvs. beregning af den realøkonomiske udvikling i Danmark indenfor byggesektoren.

### 4.2 Brugertilfredshed

Statistikken blev første gang publiceret i november 2017, hvorfor der indtil videre ikke er indsamlet viden om brugertilfredshed.

### 4.3 Fuldstændighed af data

Statistikken opfylder gældende krav.

## 5 Præcision og pålidelighed

Producentprisindeks for renovering og vedligehold måler udviklingen i prisen på renovering og vedligeholdsarbejde. Statistikken baseres på ca. 3.000 priser fra seks overordnede håndværksbranchegrupper. Inden for hver branchegruppe udvælges de største virksomheder. Hver branche har en dækningsgrad på ca. 30 pct. eller mere. Prisudviklinger fra store virksomheder vægter mere end prisudviklinger fra små virksomheder. Da der er stor forskel på brancherne, behandles de selvstændigt med hver deres stikprøve. Der offentliggøres kun endelige tal, der som udgangspunkt ikke revideres.

### 5.1 Samlet præcision

Producentprisindeks for renovering og vedligehold baseres på ca. 3.000 priser, inkl. producentens profit, fra seks overordnede håndværksgrupper (elinstallation, VVS og blikkenslager, tømrer, maler, tagdækker og murer). Stikprøven af virksomheder inden for hver branche vælges oppefra og ned 'top-down' for at opnå så høj brancheomsætningsdækning som muligt. Prisudviklinger fra store virksomheder vægter mere end prisudviklinger fra små virksomheder. Hver af disse virksomheder anmodes om at udvælge deres mest repræsentative tjenester/serviceydelser, altså deres mest solgte tjenester inden for en given branchegruppe. Det årlige bortfald er minimalt og anses derfor ikke for at være en væsentlig fejlkilde. Det vurderes derfor, at prisudviklingen i stikprøven udtrykker prisudviklingen i hele populationen inden for en given branchegruppe. Vægtene til beregning af indekset baseres på oplysninger fra Teknologisk Institut om håndværksfirmaernes renoveringsaktiviteter.

## 5.2 Stikprøveusikkerhed

Stikprøven for hver håndværksbranche vælges oppefra og ned, 'top-down', for at opnå så høj brancheomsætningsdækning som muligt. Da stikprøven ikke udtages simpelt tilfældigt kan der derfor ikke beregnes et samlet mål for stikprøveusikkerheden. Der foretages ikke nogen opregning af data, da der er tale om priser på unikke tjenesteydelser, som anvendes i en vægtet beregning af prisindeks. Der kan i den forbindelse opstå usikkerhed, hvis de indberettende virksomheder har oplevet en større eller mindre prisstigning end den totale population - et forhold der ikke kan regnes på. Det er dog vurderingen, at dette ikke er et signifikant problem. .

## 5.3 Anden usikkerhed

Statistikken baseres på ca. 3.000 prispar fra seks overordnede håndværksgrupper. Statistikken beregnes på baggrund af virksomhedernes indberettede byggeprojekter og de tilhørende priser, som modsvarer de udvalgte aktivitetskoder inde for hver branche. For alle koder vurderes det, at dækningen er tilstrækkelig i forhold til de renoverings- og vedligeholdelsesopgaver, der søges belyst i statistikken. Det vurderes kun at være i begrænsede tilfælde, at de indberettede priser dækker mere, end hvad der spørges til. Der kan være mulighed for at indberettere ikke retvisende ændrer prisen for en given renoveringsaktivitet over en længere periode. Dette afhjælpes ved løbende at lave inlier-analyser, hvor man finder priser, der ikke har været ændret de seneste 13 måneder, og tager kontakt til den givne indberetter. Målefejl kan opstå i forbindelse med virksomhedernes indberetninger enten som resultat af deciderede fejlindberetninger eller fordi virksomhederne har udfordringer i forbindelse med prissætningen af en opgave. Fejlindberetninger afhjælpes ved Danmarks Statistiks fejlsøgning, mens virksomhederne anmodes om et bedste skøn, når en prissætning er vanskelig. Det er vurderingen, at virksomhederne ligger inde med den bedste viden om priserne, og at dette derfor ikke udgør et signifikant problem. Beregningen af indekset er automatiseret og udføres af et dedikeret indeksberegningssystem, derfor vurderes muligheden for beregningsfejl som værende ubetydelig.

## 5.4 Kvalitetsstyring

Danmarks Statistik følger anbefalinger vedrørende organisering og styring af kvalitet, der er givet i Adfærdskodeks for europæiske statistikker (Code of Practice, CoP) og den tilhørende implementeringsmodel Quality Assurance Framework (QAF). Læs mere om disse på [Adfærdskodeks for europæiske statistikker](#). Der er etableret en arbejdsgruppe for kvalitet og en central kvalitetssikringsfunktion, der løbende gennemfører tjek af produkter og processer.

## 5.5 Kvalitetssikring

Danmarks Statistik følger principperne i Adfærdskodeks for europæiske statistikker (Code of Practice, CoP) og bruger den tilhørende implementeringsmodel Quality Assurance Framework (QAF) ved implementeringen af disse principper. Dette indebærer løbende decentrale og centrale tjek af produkter og processer på baggrund af dokumentation, der følger internationale standarder. Den centrale kvalitetssikringsfunktion rapporterer til arbejdsgruppen for Kvalitet. Rapporteringen indeholder blandt andet forslag til forbedringer, som vurderes, beslutes og implementeres.

## 5.6 Kvalitetsvurdering

En samlet kvalitetsvurderingen hviler på en kombination af omsætningsdækning, antal virksomheder og priser i stikprøven samt kvaliteten af de indsamlede priser, herunder de prismetoder der anvendes. Samlet set vurderes indeksene i Producentprisindeks for renovering og vedligehold at være af høj kvalitet, samt repræsentativt for prisudviklingen på de givne håndværksaktiviteter som udføres af danske håndværkere. Vurderingen beror på dataindsamlingen der ligger til grund for beregningen af indekset har 3.000 priser fordelt på ca. 29 tjenestekoder, inden for hver branchegruppe udvælges de største virksomheder, baseret på omsætningsværdi (top-down) for at opnå så høj brancheomsætningsdækning som muligt. Der er forskel på de håndværksbrancher som indekset dækker, særligt i forhold til antallet af virksomheder fra branche til branche. I brancher med meget få virksomheder og monopollignende tilstande, kan man med relativt få virksomheder opnå meget høj omsætningsdækning. Omvendt findes der brancher med mange flere virksomheder, hvor der skal mange indberettere til at nå en høj branchedækning. Der kan derfor ikke fastsættes et egentligt benchmark for stikprøvernes kvalitet på tværs af alle brancher, og kvaliteten vil variere for mere disaggregerede indeks. Kvaliteten monitoreres løbende og der sættes ind der hvor det vurderes om kvaliteten kan gives et løft. Kvalitetsarbejdet består derfor bl.a. i at udskifte i, og øge stikprøven med nye virksomheder, bede eksisterende indberettere om at indberette flere priser, eller at anvende bedre prismetoder til at definere og beregne priserne.

## 5.7 Revisionspolitik

Danmarks Statistik foretager revisioner i offentliggjorte tal i overensstemmelse med [Danmarks Statistiks revisionspolitik](#). De fælles procedurer og principper i revisionspolitikken er for nogle statistikker suppleret med en specifik revisionspraksis.

## 5.8 Praksis for revisioner

Som udgangspunkt foretages der ingen revisioner. Der offentliggøres kun endelige tal.

## 6 Aktualitet og punktlighed

Statistikken offentliggøres årligt, ca. 4 måneder efter årets afslutning. Statistikken offentliggøres uden forsinkelser i forhold til annoncerede udgivelsestider.

### 6.1 Udgivelsestid for foreløbige og endelige tal

Statistikken offentliggøres årligt, ca. 4 måneder efter årets afslutning.

### 6.2 Publikationspunktlighed

Statistikken offentliggøres uden forsinkelser i forhold til annoncerede udgivelsestider.

## 7 Sammenlignelighed

Statistikken følger internationale standarder og kan derfor sammenlignes med lignende statistikker fra andre lande. Statistikken findes med en tidsserie fra 2014.

### **7.1 International sammenlignelighed**

Statistikken følger internationale standarder og kan derfor sammenlignes med lignende statistikker fra andre lande.

### **7.2 Sammenlignelighed over tid**

Statistikken findes med en tidsserie fra 2014.

### **7.3 Sammenhæng med anden statistik**

Producentprisindeks for byggeri og anlæg er beslægtet med byggeomkostningsindekset, som offentliggøres af Danmarks Statistik.

### **7.4 Intern konsistens**

Ikke relevant for denne statistik.

## **8 Tilgængelighed**

Statistikken offentliggøres i Statistikbanken under emnet [Producentprisindeks for byggeri og anlæg](#). Se mere på statistikken [emneside](#).

### **8.1 Udgivelseskalender**

Udgivelsestidspunktet fremgår af udgivelseskalenderen. Datoen bekræftes i ugerne forinden.

### **8.2 Udgivelseskalender - adgang**

Udgivelseskalenderen kan findes på følgende link: [Udgivelseskalender](#).

### **8.3 Udgivelsespolitik - brugeroplysning**

Statistikker offentliggøres altid kl. 08:00 på dagen, der er annonceret i udgivelseskalender. Ingen uden for Danmarks Statistik ser statistikken før offentliggørelsestidspunktet.

### **8.4 NYT/Pressemeddelelse**

Der udgives Nyt for denne statistik.

### **8.5 Publikationer**

Ingen.



## 8.6 Statistikbanken

Statistikken offentliggøres i Statistikbanken under emnerne [Producentprisindeks for byggeri og anlæg](#) [Producentprisindeks for byggeri og anlæg](#) i følgende tabeller:

- [PRIS91](#): Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse efter arbejdets art, enhed og tid

## 8.7 Adgang til mikrodata

Der er ikke adgang til statistikkens mikrodata.

## 8.8 Anden tilgængelighed

Foruden publicering i Statistikbanken, leveres data til anvendelse i Nationalregnskab.

## 8.9 Diskretioneringspolitik

[Datafortrolighedspolitik](#) i Danmarks Statistik.

## 8.10 Diskretionering og databehandling

Producentprisindeks offentliggøres udelukkende som aggregerede indeks, hvorfor diskretionering ikke er relevant for denne statistik.

## 8.11 Reference til metodedokumenter

Der findes ingen separate metodedokumenter for denne statistik.

## 8.12 Dokumentation af kvalitetssikring

Resultater fra vurdering af beskrivelse af produkter og udvalgte processer foreligger i detaljeret form for hver statistik samt summarisk i rapporter til arbejdsgruppen for kvalitet.

## 9 Administrative oplysninger

Administrativt er statistikken placeret i kontoret Priser og Forbrug. Den statistikansvarlige er André Pedersen Ystehede, tlf. 39 17 31 63, e-mail: [apy@dst.dk](mailto:apy@dst.dk)

### 9.1 Organisation

Danmarks Statistik

### 9.2 Kontor, afdeling

Priser og Forbrug, Økonomisk Statistik

### **9.3 Kontaktpersonens navn**

André Pedersen Ystehede

### **9.4 Kontaktpersonens funktion**

Statistikansvarlig

### **9.5 Adresse**

Sejrøgade 11, 2100 København Ø

### **9.6 E-mailadresse**

apy@dst.dk

### **9.7 Telefonnummer**

39 17 31 63

### **9.8 Faxnummer**

39 17 39 99