

**Statistikdokumentation for
Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse 2017**

1 Indledning

Formålet med statistikken er at belyse prisudviklingen indenfor byggesektoren i første omsætningsled, dvs. den pris man skal betale producenten for udførelsen af en tjenesteydelse relateret til byggeri, herunder renoverings- og vedligeholdelsesopgaver, ekskl. moms. Statistikken er udarbejdet siden 2017.

2 Indhold

Producentprisindeks for byggeri er årlige opgørelser af prisudviklingen indenfor byggeområdet i Danmark i første omsætningsled. Med første omsætningsled menes den transaktion der foregår mellem bygherre (bestiller) og entreprenøren (udfører) eksklusiv omkostninger til skatter og afgifter. Pt. udarbejdes kun et indeks som belyser udviklingen i priser for udførelse af renoverings- og vedligeholdelsesopgaver.

2.1 Indholdsbeskrivelse

Der offentliggøres indtil videre kun producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse. Offentliggørelsen er årlig og er baseret på indsamlede priser fra omkring 300 håndværksfirmaer i Danmark. Ved offentliggørelsen vises både prisindeks og den kvartalsvise udvikling angivet i procent. Indeksene beregnes på baggrund af de indsamlede priser fra håndværksfirmaerne, dvs. prisen for udførelsen af en renoverings- eller vedligeholdelsesopgave i Danmark.

2.2 Grupperinger og klassifikationer

Indekset dækker byggeopgaver udført af håndværksfirmaer tilhørende hovedafdeling F (bygge- og anlægsvirksomhed) i Dansk Branchekode 2007 (DB07). Byggeopgaverne følger Den statistiske aktivitetstilknnyttede produktklassifikation for Det Europæiske Økonomiske Fællesskab (CPA). Indekset for renovering og vedligeholdelse opgøres for følgende seks undergrupper:

- Einstallation
- VVS og blikkenslager
- Tømrer
- Bygningsfærdiggørelse
- Tagdækker
- Murer

2.3 Sektordækning

Statistikken dækker renoverings- og vedligeholdelsesopgaver indenfor byggesektoren.

2.4 Begreber og definitioner

Producentpris: Den pris en bygherre eller husstand betaler for udførelsen af en renoverings eller en vedligeholdelsesopgave.

2.5 Enheder

Enhederne i producentprisindeks for byggeri - renovering og vedligehold - er virksomheder, hvor virksomheden er defineret ved den økonomiske enhed, som oftest svarer til den juridiske enhed, identificeret ved CVR-nummer. CVR-nummeret er indeholdt i Danmarks Statistiks Erhvervsstatistiske Register.

2.6 Population

Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse består af et antal brancheindeks, hvilket betyder at populationen omfatter alle virksomheder, under de brancher hvor der indsamles priser. Hver branche har derfor hver sin individuelle population og stikprøve.

2.7 Geografisk dækning

Danmark.

2.8 Tidsperiode

Statistikken dækker tidsperioden 2014 og frem.

2.9 Basisperiode

2015 = 100.

2.10 Måleenhed

Indeks og procent.

2.11 Referencetid

Håndværksfirmaerne indberetter observerede eller skønnede priser på udførelsen af renoverings- og vedligeholdelsesopgaver indenfor perioden maj - august. Dvs. årsstatistikken for renovering og vedligeholdelse er baseret på priser fra årets fire midterste måneder.

2.12 Hyppighed

Årlig.

2.13 Indsamlingshjemmel og EU regulering

Lovhjemmel til dataindsamling findes i § 8, stk. 1 i Lov om Danmarks Statistik, jf. lovbekendtgørelse nr. 599 af 22. juni 2000.

2.14 Indberetningsbyrde

Der er endnu ikke beregnet en officiel byrdeopgørelse, men byrden skønnes at ligge i omegnen af 25 t.kr.

2.15 Øvrige oplysninger

Øvrige oplysninger kan findes på statistikkens emneside eller fås ved henvendelse til Danmarks Statistik.

3 Statistisk behandling

Der indsamles årligt ca. 3.000 priser fra udvalgte virksomheder i Danmark, til beregning af producentprisindeks for renovering og vedligehold. Priserne indsamles via en digital indberetningsblanket. Prisindeksene opgøres i et hierakisk system, hvor der først beregnes prisindeks for de mest detaljerede brancher, såkaldte basisindeks. Disse basisindeks beregnes på baggrund af en række basispriser, som geometriske Jevons gennemsnit. Efterfølgende sammenvejes de detaljerede basisindeks til aggregerede prisindeks, såkaldte delindeks. Her beregnes indeksene som aritmetiske Laspeyres gennemsnit.

3.1 Kilder

Producentprisindeks for renovering og vedligehold beregnes på baggrund af prisindberetninger, direkte fra udvalgte håndværksfirmaer.

3.2 Indsamlingshyppighed

Årlig.

3.3 Indsamlingsmetode

Priserne indsamles via en digital indberetningsblanket på <http://www.Virk.dk>, som sendes direkte til relevante kontaktpersoner i de udvalgte virksomheder.

3.4 Datavalidering

Den første validering af prisdata sker, når priserne ankommer til Danmarks Statistik. Her bliver der autotestet for usædvanlige ændringer. De priser, hvis udvikling er større end en forudbestemt grænse, bliver gennemgået manuelt (herunder kontakt til virksomhederne) og de enkelte ændringers påvirkning på indeksene valideres. Endelig foretages en kvalitetsmæssig inspektion af alle beregnede indeks.

3.5 Databehandling

Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse opgøres i et hierarkisk system, hvor de indsamlede prisudviklinger først inddrages i arbejdets art. Herefter aggregeres sammen til såkaldte basisaggregater, hvorpå der kan beregnes basispriser som geometriske Jevons gennemsnit. Basisindeksene beregnes på baggrund af basispriserne mellem to perioder. Efterfølgende sammenvejes de detaljerede basisindeks til aggregerede prisindeks, såkaldte delindeks. Her beregnes indekserne som aritmetiske Laspeyres gennemsnit.

Vægte: Hvert basisindeks tildeles en vægt, som anvendes til at sammenveje basisindeksene til delindeks. Vægtgrundlaget er baseret på oplysninger fra Teknologisk Institut om byggevirksomhedernes renoveringsaktivitet.

Skøn for manglende svar: Non-respons er ubetydelig.

3.6 Korrektion

Der laves ikke korrektioner af data udover hvad der allerede er beskrevet under datavalidering og databehandling.

4 Relevans

Producentprisindeks for renovering og vedligehold anvendes bl.a. i det danske nationalregnskab som deflator til fastprisberegninger.

4.1 Brugerbehov

Producentprisindeks for renovering og vedligehold anvendes primært af fagpersoner og analytikere, samt som deflator til fastprisberegninger i nationalregnskabsstatistikken, dvs. beregning af den realøkonomiske udvikling i Danmark indenfor byggesektoren.

4.2 Brugertilfredshed

Statistikken blev første gang publiceret i november 2017, hvorfor der indtil videre ikke er indsamlet viden om brugertilfredshed.

4.3 Fuldstændighed af data

Statistikken opfylder gældende krav.

5 Præcision og pålidelighed

Producentprisindeks for renovering og vedligehold baseres på ca. 3.000 prispar fra seks overordnede håndværksgrupper (elinstallation, VVS og blikkenslager, tømrer, bygningsfærdiggørelse, tagdækker og murer). Brancherne behandles selvstændigt med hver deres stikprøve. Der søges opnået så stor brancheomsætningsdækning som muligt. Det er ikke muligt at beregne et samlet mål for stikprøveusikkerheden, men det antages, at prisudviklingen i stikprøven udtrykker prisudviklingen i populationen. Det årlige bortfald er minimalt og anses derfor ikke for at være en væsentlig fejlkilde.

5.1 Samlet præcision

Stikprøven for hver indberettende branche vælges så brancheomsætningsdækningen bliver så høj som muligt. Det formodes at prisudviklingen i stikprøven udtrykker prisudviklingen i hele populationen.

5.2 Stikprøveusikkerhed

Stikprøven vælges så brancheomsætningsdækningen bliver så høj som muligt. Der foretages ikke nogen opregning af data, da der er tale om priser på unikke tjenesteydelser, som anvendes i en vægtet beregning af prisindeks. En eventuel stikprøveusikkerhed består derfor i, at de indberettende virksomheder har oplevet en større eller mindre prisstigning end den totale population - et forhold der ikke kan regnes på. Det er dog vurderingen at dette ikke er et signifikant problem.

5.3 Anden usikkerhed

Unøjagtigheder i vægtgrundlaget: Vægte baseres på oplysninger fra Teknologisk Institut om håndværksfirmaernes renoveringsaktiviteter. Disse oplysninger opdateres ikke årligt, hvorfor der er en konstant forsinkelse i de anvendte vægte.

Svarfejl og registreringsfejl: Der kan opstå fejl i forbindelse med virksomhedernes indberetning af priser og ved registrering af oplysningerne i Danmarks Statistik. Der undersøges dog maskinelt og manuelt for fejl af denne type og de skønnes derfor ikke at udgøre nogen kilde til væsentlige fejl.

5.4 Kvalitetsstyring

Danmarks Statistik følger anbefalinger vedrørende organisering og styring af kvalitet, der er givet i Adfærdskodeks for europæiske statistikker (Code of Practice, CoP) og den tilhørende implementeringsmodel Quality Assurance Framework (QAF). Læs mere om disse på [Adfærdskodeks for europæiske statistikker](#). Der er etableret en arbejdsgruppe for kvalitet og en central kvalitetssikringsfunktion, der løbende gennemfører tjek af produkter og processer.

5.5 Kvalitetssikring

Danmarks Statistik følger principperne i Adfærdskodeks for europæiske statistikker (Code of Practice, CoP) og bruger den tilhørende implementeringsmodel Quality Assurance Framework (QAF) ved implementeringen af disse principper. Dette indebærer løbende decentrale og centrale tjek af produkter og processer på baggrund af dokumentation, der følger internationale standarder. Den centrale kvalitetssikringsfunktion rapporterer til arbejdsgruppen for Kvalitet. Rapporteringen indeholder blandt andet forslag til forbedringer, som vurderes, beslutes og implementeres.

5.6 Kvalitetsvurdering

En samlet kvalitetsvurderingen hviler på en kombination af omsætningsdækning, antal virksomheder og priser i stikprøven samt kvaliteten af de indsamlede priser, herunder de prismetoder der anvendes. Kvaliteten monitoreres løbende og der sættes ind der hvor det vurderes om kvaliteten kan gives et løft. Kvalitetsarbejdet består derfor bl.a. i at udskifte i, og øge stikprøven med nye virksomheder, bede eksisterende indberettere om at indberette flere priser, eller at anvende bedre prismetoder til at definere og beregne priserne.

5.7 Revisionspolitik

Danmarks Statistik foretager revisioner i offentliggjorte tal i overensstemmelse med [Danmarks Statistiks revisionspolitik](#). De fælles procedurer og principper i revisionspolitikken er for nogle statistikker suppleret med en specifik revisionspraksis.

5.8 Praksis for revisioner

Som udgangspunkt foretages der ingen revisioner. Der offentliggøres kun endelige tal.

6 Aktualitet og punktlighed

Statistikken offentliggøres årligt, ca. 4 måneder efter årets afslutning. Statistikken offentliggøres uden forsinkelser i forhold til annoncerede udgivelsestider.

6.1 Udgivelsestid for foreløbige og endelige tal

Statistikken offentliggøres årligt, ca. 4 måneder efter årets afslutning.

6.2 Publikationspunktlighed

Statistikken offentliggøres uden forsinkelser i forhold til annoncerede udgivelsestider.

7 Sammenlignelighed

Statistikken følger internationale standarder og kan derfor sammenlignes med lignende statistikker fra andre lande. Statistikken findes med en tidsserie fra 2014.

7.1 International sammenlignelighed

Statistikken følger internationale standarder og kan derfor sammenlignes med lignende statistikker fra andre lande.

7.2 Sammenlignelighed over tid

Statistikken findes med en tidsserie fra 2014.

7.3 Sammenhæng med anden statistik

Producentprisindeks for byggeri og anlæg er beslægtet med byggeomkostningsindekset, som offentliggøres af Danmarks Statistik.

7.4 Intern konsistens

Ikke relevant for denne statistik.

8 Tilgængelighed

Statistikken offentliggøres i Statistikbanken under emnet [Producentprisindeks for byggeri og anlæg](#). Se mere på statistikken [emneside](#).

8.1 Udgivelseskalender

Udgivelsestidspunktet fremgår af udgivelseskalenderen. Datoen bekræftes i ugerne forinden.

8.2 Udgivelseskalender - adgang

Udgivelseskalenderen kan findes på følgende link: [Udgivelseskalender](#).

8.3 Udgivelsespolitik - brugeroplysning

Statistikker offentliggøres altid kl. 08:00 på dagen, der er annonceret i udgivelseskalender. Ingen uden for Danmarks Statistik ser statistikken før offentliggørelsestidspunktet.

8.4 NYT/Pressemeddelelse

Der udgives ingen særskilt Nyt for denne statistik.

8.5 Publikationer

Ingen.

8.6 Statistikbanken

Statistikken offentliggøres i Statistikbanken under emnerne [Producentprisindeks for byggeri og anlæg](#) [Producentprisindeks for byggeri og anlæg](#) i følgende tabeller:

- [PRIS91](#): Producentprisindeks for renovering og vedligeholdelse efter arbejdets art, enhed og tid

8.7 Adgang til mikrodata

Der er ikke adgang til statistikken mikrodata.

8.8 Anden tilgængelighed

Foruden publicering i Statistikbanken, leveres data til anvendelse i Nationalregnskab.

8.9 Diskretioneringspolitik

[Datafortrolighedspolitik](#) i Danmarks Statistik.

8.10 Diskretionering og databehandling

Producentprisindeks offentliggøres udelukkende som aggregerede indeks, hvorfor diskretionering ikke er relevant for denne statistik.

8.11 Reference til metodedokumenter

Der findes ingen separate metodedokumenter for denne statistik.

8.12 Dokumentation af kvalitetssikring

Resultater fra vurdering af beskrivelse af produkter og udvalgte processer foreligger i detaljeret form for hver statistik samt summarisk i rapporter til arbejdsgruppen for kvalitet.

9 Administrative oplysninger

Administrativt er statistikken placeret i kontoret Priser og Forbrug. Den statistikansvarlige er Martin Ausker, tlf. 39 17 34 19, e-mail: mau@dst.dk

9.1 Organisation

Danmarks Statistik

9.2 Kontor, afdeling

Priser og Forbrug, Økonomisk Statistik

9.3 Kontaktpersonens navn

Martin Ausker

9.4 Kontaktpersonens funktion

Statistikansvarlig

9.5 Adresse

Sejrøgade 11, 2100 København Ø

9.6 E-mailadresse

mau@dst.dk

9.7 Telefonnummer

39 17 34 19

9.8 Faxnummer

39 17 39 99