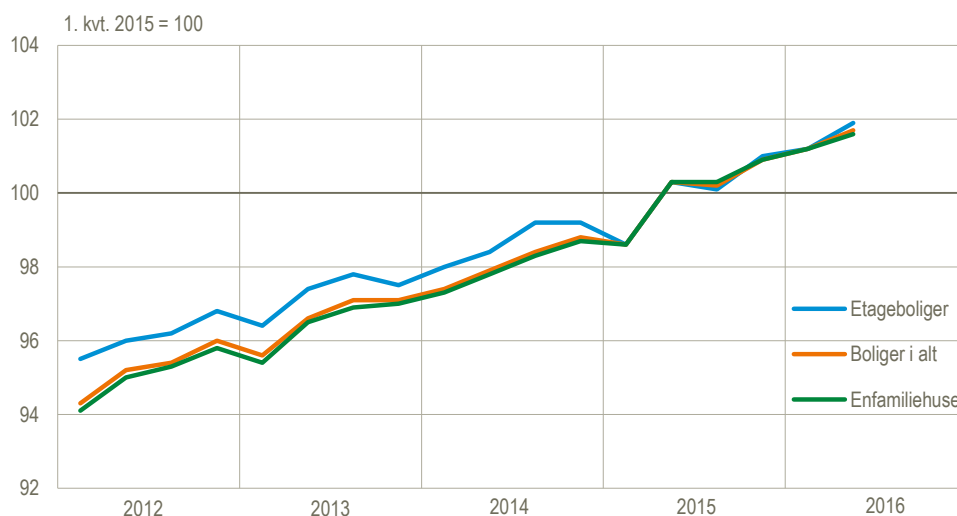


Omkostninger til boligbyggeri stiger

De samlede omkostninger ved nybyggeri af boliger er steget med 0,5 pct. fra første kvartal til andet kvartal 2016. I samme periode steg byggeomkostningerne for etageboliger med 0,7 pct., mens byggeomkostningerne for enfamiliehuse steg med 0,4 pct.

Byggeomkostningsindeks for boliger



Størst årlig stigning på etageboliger

I andet kvartal 2016 er de samlede omkostninger for nybyggeri af boliger steget med 1,4 pct. i forhold til andet kvartal i 2015. I samme periode steg de samlede omkostninger ved nybyggeri af etageboliger med 1,6 pct., mens omkostningerne ved nybyggeri af enfamiliehuse steg med 1,3 pct.

Byggeomkostningsindeks for boliger, enfamiliehuse og etageboliger

	Vægte	2015			2016		Ændring	Ændring
		2. kv.	3. kv.	4. kv.	1. kv.	2. kv.	1. kv. 2016 - 2. kv. 2016	2. kv. 2015 - 2. kv. 2016
		1. kv. 2015 = 100				pct.		
Byggeomkostningsindeks for boliger i alt	1.000	100,3	100,2	100,9	101,2	101,7	0,5	1,4
Materialer	731	100,0	100,3	100,5	100,7	100,7	0,0	0,7
Arbejdsomkostninger	269	100,8	100,1	101,8	102,0	104,1	2,1	3,3
Jord- og betonarbejde	167	99,9	100,5	101,2	102,1	102,9	0,8	3,0
Materialer	124	99,4	100,5	101,0	102,0	102,2	0,2	2,8
Arbejdsomkostninger	43	101,0	100,4	101,6	102,1	104,6	2,4	3,6
Betonelementarbejde	147	99,6	99,6	103,1	103,1	103,2	0,1	3,6
Materialer	131	98,7	99,3	103,3	103,2	102,9	-0,3	4,3
Arbejdsomkostninger	16	102,5	100,5	102,2	102,7	105,4	2,6	2,8
Murerarbejde	123	100,6	100,6	100,8	100,9	101,8	0,9	1,2
Materialer	83	100,2	100,9	100,1	100,2	100,7	0,5	0,5
Arbejdsomkostninger	40	101,1	100,2	101,4	101,6	103,5	1,9	2,4
Tømrer- og Snedkerarbejde¹	331	100,0	100,1	100,5	0,4	..
Materialer	235	100,0	100,4	100,1	-0,3	..
Arbejdsomkostninger	96	100,0	99,4	101,4	2,0	..
Malerarbejde	70	100,3	100,5	100,6	100,7	101,2	0,5	0,9
Materialer	35	100,8	100,0	99,3	98,4	98,4	0,0	-2,4
Arbejdsomkostninger	35	99,9	100,9	101,5	102,6	103,3	0,7	3,4
VVS-arbejde	111	100,2	100,4	100,6	100,7	101,3	0,6	1,1
Materialer	87	99,7	100,7	100,0	100,2	100,2	0,0	0,5
Arbejdsomkostninger	24	101,3	99,6	101,8	101,8	104,3	2,5	3,0
El-arbejde	51	100,6	99,5	100,1	100,5	101,2	0,7	0,6
Materialer	41	100,1	99,7	99,2	99,6	99,3	-0,3	-0,8
Arbejdsomkostninger	10	101,6	99,3	101,7	102,2	105,5	3,2	3,8
Byggeomkostningsindeks for enfamiliehuse i alt	1.000	100,3	100,3	100,9	101,2	101,6	0,4	1,3
Materialer	699	100,0	100,4	100,4	100,8	100,7	-0,1	0,7
Arbejdsomkostninger	301	100,8	100,1	101,8	101,9	103,9	2,0	3,1
Byggeomkostningsindeks for etageboliger i alt	1.000	100,3	100,1	101,0	101,2	101,9	0,7	1,6
Materialer	820	100,0	100,0	100,5	100,6	100,7	0,1	0,7
Arbejdsomkostninger	180	101,1	100,2	101,8	102,2	104,4	2,2	3,3

¹ Da der ikke findes tal for det samlede indeks for tømrer- og snedkerarbejdet før fjerde kvartal 2015, kan der ikke beregnes årstigninger herfor.

Mere information: Se flere tal i Statistikbanken på www.dst.dk/stattabel/877. Se mere detaljerede oplysninger på statistikens emneside dst.dk/emner/byggeomkostningsindeks-for-boliger.

Kilder og metoder: Byggeomkostningsindekset belyser udviklingen i omkostningerne ved at bygge en bolig og anvendes bl.a. til at prisregulere byggekontrakter.

Metoden er beskrevet i [statistikdokumentationen](#).

Næste offentliggørelse: *Byggeomkostningsindeks for boliger 3. kv. 2016* udkommer 5. december 2016.

Henvendelse: Sigrid Krogstrup Jensen, tlf. 39 17 34 56, sij@dst.dk
Lone Skjøtt Laursen, tlf. 39 17 34 32, lsk@dst.dk